

**DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**19/2010.(XI.26.) önkormányzati rendelete**

**A helyi adókról**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdés és 5-7. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Az adó megállapítás joga**

**1. §**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén a következő adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) helyi iparüzési adó,
- c) idegenforgalmi adó.

**II. fejezet**

**A magánszemélyek kommunális adója**

**Az adó mértéke**

**2. §**

Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként **7.000,- Ft/év.**

**Mentesség**

**3. §**

- (1) Mentességi kérelmet csak az adó megfizetésének határidejét megelőzően lehet benyújtani.
- (2) Mentés a kommunális adó fizetése alól az egyedülálló 70. életévét betöltött nyugdíjas, ha havi rendszeres jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét.

**Adózási szabály**

**4. §**

A magánszemélyek kommunális adója csoportos beszedési megbízás alapján is teljesíthető.

## **A helyi iparűzési adó**

### **Az adó mértéke**

#### **5. §**

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 1,7 százaléka.
- (2) Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó
  - a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot, naptári naponként 5.000,- Ft,
  - b) bármely – az a) pontba nem sorolható – tevékenysége esetén, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel, naptári naponként 5.000,- Ft.

### **Az idegenforgalmi adó**

#### **Az adókötelezettség és az adó alanya**

#### **6. §**

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát tölt.

### **Adómentesség**

#### **7. §**

Az 1990. évi C. törvényben felsorolt törvényi mentességeken túl a 6. § szerinti adókötelezettség alól mentesek az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok hozzátartozói.

### **Az adó alapja és mértéke**

#### **8. §**

- (1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
- (2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200,- Ft.

### **Bizonylatok, könyvvezetés, nyilvántartás**

#### **9. §**

Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet, és az adózónak bizonylatot ad. A szálláshelyeken a nyilvántartás céljára vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás vezetése kötelező. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybevevő nevét, lakcímét, születési helyét, idejét, megérkezésének és távozásának idejét, a

szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

**Az adó beszédésére kötelezett**  
**10. §**

- (1) A fizetendő adót
- a) kereskedelmi szálláshelyeken a szolgáltatásért esedékes összeggel együtt az üzemeltető,
  - b) a fizetővendéglátó szálláshelyeken fogadott vendég után járó adót a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó, illetőleg a közvetítésre jogosított szerv szedi be.
- (2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszédésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

**III. fejezet**

**Záró rendelkezések**  
**11. §**

Ez a rendelet 2011. január 1-én lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 27/2007.(XI.30.) ö.r. rendelete, az iparüzési adóról szóló 28/2008.(XII.1.) ö.r. rendelete, az idegenforgalmi adóról szóló 38/2006.(XII.1) ö.r. rendelete, valamint a vállalkozók kommunális adójáról szóló 37/2006.(XII.1.) ö.r. rendelete.

Dévaványa, 2010. november 17.

Pap Tibor  
polgármester

Balogh Csilla  
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet 2010. november 26-én kihirdettem.

Dévaványa, 2010. november 26.

Balogh Csilla  
jegyző