

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza nagytermében tartott, 2006. november 10-i rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:** Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *polgármester*  
12 települési képviselő:  
Antal Ferenc, Daróczi Tiborné, Dr. Havasi Zoltán, Kolosiné dr. Percze Zsuzsanna, Makovinyi Sándor, Óze János, Pintér Sándor, Sümegi Tamás, Szenográdi Ferenc, Takács Béla Varga Béla, Vizi Zoltán  
Bartusné dr. Sebestyén Erzsébet *címzetes főjegyző*  
Pifka Vince *mb.aljegyző*  
Kissné Szita Mária *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály vezetője*  
Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*  
Bárányné Márton Melinda *mb.műszaki osztályvezető-helyettes*  
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet** *polgármester*

Üdvözlí a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, és az ülést 15<sup>00</sup> órakor megnyitja. A rendkívüli ülés összehívását egy határidős feladat, a szélessávú Internet-hálózat építése közbeszerzési eljárásában az eredmény megállapítás indokolta. Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésével, s kérdezi, hogy egyebek napirend felvételére van-e valakinek javaslata.

*A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangú szavazással jóváhagyta.*

### **NAPIREND:**

1. Egyebek
  - a./ Előterjesztés a szociális földprogram pályázat benyújtására
  - b./ Vöröskereszt Szécsényi Szervezetének támogatási kérelme
  - c./ Bizottsági kultagok eskütétele
2. „Szélessávú Internet infrastruktúra fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
3. Képviselői bejelentések, kérdések

#### **1. Egyebek**

##### **a./ Előterjesztés a szociális földprogram pályázat benyújtására**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Előterjesztő: Kissné Szita Mária pénzügyi osztályvezető

**Kissné Szita Mária** *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály vezetője*

A Szociális és Munkaügyi Minisztérium 2006. évi felhívására szeretnénk beadni a pályázatot, és továbbra is működtetni a szociális föld programot. A földprogramról, a pályázat céljáról részletes tájékoztatást adott az előterjesztésben.

A pályázat benyújtási határideje 2006. november 15. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábrián Erzsébet** *polgármester*

Javasolja a pályázat benyújtását, melyhez 300 ezer forint önkormányzati önerő biztosítása szükséges. Az igényelhető támogatás 3 millió forint.

Mivel hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

*Fentiek után a képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:*

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**196/2006.(XI.10.) számú határozata:**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakosság szociális gondjának enyhítése érdekében termelési lehetőséget biztosít az 1982 hrsz-on nyilvántartott, 8 ha 0957 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú földterületen, a szociálisan rászorultak részére.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális és Munkaügyi Minisztérium által, a felhívásban közzétett feltételeket elfogadja, és pályázatát benyújtja.

A pályázati célok költségvetésének összege: 3.300 E Ft, ebből 300 E Ft pénzbeli önerőt az önkormányzat biztosít. A pályázatban igényelt támogatási összeg 3.000 E Ft.

Az önkormányzat a program megvalósításhoz szükséges saját erőt 2007. évi költségvetésében biztosítja.

Utasítja a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

**b./ Vöröskereszt Szécsényi Szervezetének támogatási kérelme**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**Kissné Szita Mária** *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály vezetője*

Kéri a képviselő-testületet, hogy a Vöröskereszt támogatási kérelmében hozza meg döntését.

A szervezet a rendszeres véradók részére november 24-én ünnepséget rendez, ehhez kéri a képviselő-testület támogatását.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet** *polgármester*

Kéri a képviselők véleményét, javaslatát.

**Szenográdi Ferenc** *képviselő*

Támogatja a kérelem teljesítését, ezzel a szerény összeggel támogassa az önkormányzat a rendszeres véradók jutalmazását.

**Dr. Havasi Zoltán** *képviselő, városfejlesztési tanácsnok*

Valóban szerény a javasolt összeg. El kellene gondolkodni azon, hogy milyen módon tudnánk még kifejezni elismerésünket a véradóknak. Esetleg díjalapítással lehetne a közösség, a város részéről kifejezni az erkölcsi elismerést ezen személyeknek. Javasolja, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalja meg ennek lehetőségét és módját, és tegyen javaslatot a képviselő-testület felé.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet** *polgármester*

Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökét, hogy az előbb elhangzott javaslatot vegye fel a bizottság napirendjére.

A Vöröskereszt helyi szervezete az ünnepség megrendezéséhez az általános iskola auláját évek óta ingyenesen kapja meg, javasolja, hogy ez idén is így legyen.

A támogatásra vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*Fentiek után a képviselő-testület 13 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:*

**Szécsény Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**197/2006.(XI.10.) számú határozata**

1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vöröskereszt Szécsényi Szervezete részére, a többszörös véradók jutalmazása céljából – elszámolási kötelezettséggel – 25.000 Ft összegű támogatást nyújt.
2. A Képviselő-testülete engedélyezi a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola aulájának díjmentes használatát a Magyar Vöröskereszt Szécsényi Szervezetének rendezésében, 2006. november 24-én sorra kerülő ünnepség megtartásához.  
Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy erről értesítse a Magyar Vöröskereszt Szécsényi Szervezetét és az Általános Iskola igazgatóját.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály vezetője

**c./ Bizottsági kültagok eskütétele**

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet polgármester**

Az alakuló ülésen megválasztott bizottsági kültagok közül a mai ülésen esküt tesz Galcsik Zsolt, Kelecsényi László és Pintér Sándor.

Kéri, hogy az eskütételhez mindenki álljon fel.

*Nevezett bizottsági kültagok az alábbi szövegű esküt a képviselő-testület előtt letették:*

„Én (*név*) esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom; az állami és szolgálati titkot megőrzöm; megbízatásomhoz híven, pártatlanul, lelkiismeretesen járok el és a legjobb tudásom szerint, minden igyekezetemmel Szécsény javát szolgálom”.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet polgármester**

A bizottsági tagoknak jó munkát kíván.

**2. „Szélessávú Internet infrastruktúra fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet polgármester**

Köszönti az ülésen megjelent Dr. Homolya Róbert közbeszerzési tanácsadót és Virág Péter projektmenedzsert.

Javasolja, hogy a napirend megtárgyalására az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület rendeljen el zárt ülést. A zárt ülésen való tárgyalást az ajánlattevő is kérte.

**Varga Béla képviselő**

Miért kell zárt ülést elrendelni? - a pályázat is nyilvános volt.

**Dr. Homolya Róbert közbeszerzési tanácsadó**

A pályázatban szereplő szakmai – műszaki megoldások védettnek tekintendők, s minden olyan adat, mely az ajánlattevő üzleti érdekeit érinti, az védett adatnak minősül.

**Varga Béla képviselő**

Nem lát okot arra, hogy a zárt ülést rendeljen el a testület. Miután megismerte a pályázatot, abban semmi olyan adatot nem látott, amit védeni kellene.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet polgármester**

Az ajánlattevő kérte a zárt ülésen való tárgyalást, és ezt a képviselő-testületnek figyelembe kell venni.

Szavazásra bocsátja a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot. Aki egyetért a napirend zárt ülésen való tárgyalásával, az igennel szavazzon.

Szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 6 nem szavazat

**Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet polgármester**

Megállapítja, hogy a javaslat nem került elfogadásra, mivel az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez minősített többség kell. A minősített többséghez a megválasztott települési képviselők több mint a felének a szavazata szükséges, ami esetünkben 8 igen szavazatot jelent.

**Bartusné dr. Sebestyén Erzsébet címzetes főjegyző**

Kéri a képviselő-testületet, hogy fontolják meg a döntést.

Az ajánlattevő üzleti érdekei, valamint a személyes adatok védelméhez fűződő jogok sérülhetnek a nyílt ülésen történő tárgyalás miatt, mivel az SZMSZ szerint a nyílt képviselő-testületi ülés anyagát a könyvtárban kell elhelyezni, melyhez bárki hozzáférhet.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet polgármester**

Javasolja, hogy mindezt figyelembe véve és mérlegelve, ismételten szavazzanak a zárt ülés elrendeléséről. Aki egyetért a napirend zárt ülésen való tárgyalásával, az igennel szavazzon.

Szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 6 nem szavazat

**Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet polgármester**

Megállapítja, hogy a javaslat ismét nem került elfogadásra.

*Ezután a képviselő-testület megtárgyalta a napirendet, és döntést hozott a „Szélessávú Internet infrastruktúra fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása tárgyában.*

*A döntés meghozatala után a jegyző törvényességi észrevételt tett a zárt ülésre vonatkozóan, és az ismételt szavazás eredményeként a képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 13 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:*

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
199/2006.(XI.10.) számú határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szélessávú Internet infrastruktúra fejlesztése” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása napirend tárgyalását az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésként kezeli, ezért azt külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

### **3. Képviselői bejelentések, kérdések**

#### **Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *polgármester***

Valamennyi képviselő-testületi tag kapott meghívót a városunkban megrendezésre kerülő XV. Megyei Őszi Tárlat megnyitójára, mely a mai napon 17 órakor lesz. Kéri a képviselőket, hogy aki tud, vegyen részt az ünnepélyes megnyitón.

#### **Varga Béla *képviselő***

Kéri a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési szabályzatát módosítsa. Azért szeretné módosítani, mert a Bíráló Bizottságban tagként csak az önkormányzat hivatalának dolgozói vannak. Semmi kifogása nincs a dolgozók ellen, de véleménye szerint a bizottságba képviselő tagnak is lenni kellene. Ez a bizottság ülésezett november 6-án, amikor az új testület már megalakult, de erről semmi információjuk nem volt.

#### **Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *polgármester***

A közbeszerzési szabályzat módosításának nincs akadálya, javaslatot kér a képviselő úrtól a november végi testületi ülésre a tagok tekintetében.

#### **Kolosiné dr. Percze Zsuzsanna *képviselő***

Tájékoztatásul elmondja, hogy a törvényi változásból eredően a helyi szabályzat felülvizsgálata mindenképpen szükségessé válik a jövő évben. Mivel idén már nem indul több közbeszerzési eljárás, nem lesz feladata a Bíráló Bizottságnak, ezért javasolja, hogy összetételének módosításra csak akkor kerüljön sor, amikor az átfogó módosítás miatt tárgyalja a testület.

#### **Varga Béla *képviselő***

Elfogadja a javaslatot.

Még egy kérdést szeretne felvetni:

A héten voltak a megyei közgyűlés elnökével és a főjegyző úrral intézménylátogatásokon. Voltak a szécsényi mezőgazdasági szakközépiskolában is, és elnök úr feltette azt a kérdést, mely több önkormányzat részéről felvetődött a megyében, hogy bizonyos intézményeket vissza szeretnének venni, illetve át szeretnének adni a megyének. Antal Ferenc képviselőtársa, az iskola igazgatóhelyettese a kérdésre úgy nyilatkozott, hogy nincs tudomása ilyenről, hogy a városnak lenne ilyen szándéka. Ezért szeretné megkérdezni, ismerve a város nehéz gazdasági helyzetét, van-e ilyen jellegű igény. Ehhez felkínálja személyes segítségét, hogy a város pozitív irányba léphessen e téren.

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet** *polgármester*

A képviselő-testületnek hat hónap áll rendelkezésére, hogy ilyen jellegű döntést hozzon. Eddig még nem merült fel az iskolaátadás gondolata. A képviselő úr segítségét abban kéri, hogy zeneiskola megyei fenntartás alatt maradjon. A Rózsavölgyi Márk Zeneiskola igazgatójának véleménye szerint is jó, ha ott van.

**Dr. Havasi Zoltán** *képviselő*

Kéri, hogy kérdése szó szerint kerüljön a jegyzőkönyvbe:

„Szécsény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2006. február 13-i ülésén megtárgyalta a Bagó és Bagó KFT vételi ajánlatát az idősök ház, orvosi rendelő és a között lévő udvarrészre, valamint a két épület között utcai rész vonatkozásában.

A testület a 34/2006.(II.13.) számú határozata alapján hozzájárult, hogy a fenti ingatlanokat a két épület közötti közterület kivételével a felértékelés szerinti 108 millió forinttal ellentétben mindössze 55 millió forintért eladja a KFT-nek.

A határozatban a képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a határozatnak megfelelően készítse el, akként, hogy a vételi ár megfizetésére legkésőbb 2006. szeptember 31-ig kerüljön sor. A vételi árat a vevő pénzügyi hitelből fedezheti.

Ennek az egyértelmű felhatalmazásnak ellenére az 1378/2006. számon iktatott, Polgármester asszony által aláírt és ügyvéddel ellenjegyzett adásvételi szerződés 3. pont az alábbiakat tartalmazza: „Az ingatlanok vételárát a vevő a következők szerint teljesíti. Teljes egészében pénzügyi hitellel egyenlíti ki, legkésőbb 2006. szeptember 30-ig. Amennyiben ez időpontig a vevő a hitelt nem kapná meg, úgy a szerződő felek közösen kinyilvánítják, hogy a szerződés ugyanezen tartalommal a vételár rendelkezésre bocsátása érdekében meghosszabbítják.”

2006. szeptember 20-án módosítják, és egyben meghosszabbítják a szerződést, mivel a vételár még mindig nem áll rendelkezésre. Itt már a hitelt folyósító pénzügyi intézet köti ki, hogy „legalább 5 millió forintot a vevő fizessen” az eladónak saját erőként, mert egyébként nem köt hitelszerződést a KFT-vel.

Mindezek alapján kérdéseim az alábbiak:

- 1./ Miért nem a testületi határozatnak megfelelően készítette el az adásvételi szerződést?
- 2./ Mért nem kötött ki önerőt, figyelemmel az önkormányzat költségvetési helyzetére?
- 3./ A késedelmes teljesítés (fizetés) következtében ilyen anyagi forintosítható hátrány érte az Önkormányzatot?
- 4./ Ki a felelős a határozat törvénysértő végrehajtásáért?

*A hozzászólás szó szerint került a jegyzőkönyvbe.*

**Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet polgármester**

Az iratok nélkül nem tud most pontos választ adni, és a képviselő úr kérdése az SZMSZ szerint interpellációnak minősül, ezért arra a hivatkozott szabályzat szerint 15 napon belül írásban fog választ adni.

Mivel több képviselő nem jelentkezett szólásra, a napirendek megtárgyalása után az ülést 16<sup>50</sup> órakor bezárta.

k.m.f.

Bartusné  
dr. Sebestyén Erzsébet  
címetes főjegyző

Dr. Serfőzőné  
dr. Fábíán Erzsébet  
polgármester