

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2008.(II.13.) rendelete  
a helyi építési szabályzatról szóló – többször módosított –  
11/2003.(VIII.01.) rendelet módosításáról

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatról szóló – többször módosított – 11/2003.(VIII.1.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 15. §. (4) bekezdésének zárójeles mondatából a „*de az építménymagasság a 400 m<sup>2</sup>-es övezetben legfeljebb 7,5 m, az 550 m<sup>2</sup>-es övezetben legfeljebb 12,5 m lehet*” szövegrész törlésre kerül.

2. §

A Rendelet kiegészül az alábbi **Egyéb külterületi utak** 40./A §-al:

*„40/A. (1) Egyéb utak – a forgalmi utak külterületi szakasza és a külterületi gyűjtő utak kivételével – a többi külterületi földutak (mezőgazdasági utak), szabályozási szélességük min. 16 m kell, hogy legyen. Az egyéb külterületi utak osztályba sorolása: K.VIII.C.*

*(2) A tervezett Lóci-patak árvízcsúcs csökkentő tározó kialakítása külterületi egyéb (mezőgazdasági) utakat is érint, melyről a külterületi ingatlanok megközelítése történik.*

*Az út nyomvonalát át kell helyezni úgy, hogy az ingatlanok megközelítése a továbbiakban is biztosított legyen.”*

3. §

A Rendelet 49. § – VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET – kiegészül az alábbi (4) és (5) bekezdéssel:

*„(4) A tervezett Lóci-patak árvízcsúcs csökkentő tározó esetében a vízgazdálkodási terület a tározó területét és a csúcsvízszinttől számított 50 m-es sávot foglalja magába.*

*(5) A tervezett vízgazdálkodási terület érinti a 2122. sz. Nagylóc felé vezető út mentén lévő régészeti lelőhelyet is. Ezért a jelen rendelet 55.§. (2) és (3) bekezdésében foglaltakat be kell tartani.”*

4. §

A Rendelet 56 § - TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM – kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel:

*„(3) A külterületen tervezett fejlesztések, beruházások ügyében (telekalakítás, építmény elhelyezés, termőföld más célú hasznosítása, belterületbe vonás, művelési ág megváltoztatása, vízgazdálkodási terület kialakítása stb.) Szécsény Város Önkormányzat és a Természetvédelmi Hatóság folyamatos egyeztetése szükséges.”*

5. §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szécsény, 2008. február 12.

Bartusné  
dr. Sebestyén Erzsébet  
címetes főjegyző

Dr. Serfőzőné  
dr. Fábíán Erzsébet  
polgármester

A fenti rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Szécsény, 2008. február 28.

Bartusné  
dr. Sebestyén Erzsébet  
címetes főjegyző