

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Szécsényi Tamás termében, 2012. július 5-én tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
6 települési képviselő:
Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*, Antal Ferenc, Borda Tamás, Juhász Miklós, Makovinyi Sándor, Smelkó István
Bárányné Márton Melinda *jegyző*
Dr. Hegedűs István *aljegyző*
Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály osztályvezetője*
Rajkó Gyözőné *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály osztályvezetője*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*
Meghívottak:
Haralambesz Zsuzsanna *ügyvezető igazgató*
Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft.
Zsolnai Györgyné *igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola*
Velencei Norbert *ügyvezető igazgató,*
Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft. és Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

Stayer László polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja (14⁰⁰ órakor). A rendkívüli ülés összehívását indokolta, hogy a munkatervben nincs július hónapban tervezett ülés, de az időközben aktuálissá váló kérdésekben döntést kell hozni a testületnek.

Kéri, hogy a meghívóban jelzett napirendet tárgyalják meg, és azokat a pontokat, melyek előterjesztője nem a hivatal dolgozója, vegyék előre. A meghívóban 2. pontként szereplő, a Nógrád Megyei Szakképzés-szervezési Társulás Társulási megállapodásának módosítása helyett, a TISZK és a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ között kötendő együttműködési megállapodást tárgyalja meg a testület. Jelzi, hogy önkormányzati hatósági ügy megtárgyalására zárt ülést tart a testület, valamint a megbízási szerződéseket is zárt ülésen fogja tárgyalni, mivel nem áll rendelkezésre az érintettek nyilatkozata a nyilvános tárgyaláshoz.

Kéri, hogy aki napirendet az elmondott módosításokkal együtt elfogadja, kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. Előterjesztés a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft. könyvvizsgálójának megbízására, és a FEB tagjainak megválasztására

2. Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola órakeretének meghatározására
3. Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a Nógrád Megyei Szakképzés-szervezési Társulás és a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ közötti együttműködési megállapodás jóváhagyására
5. Előterjesztés a szociális étkeztetésre vonatkozó közszolgáltatási szerződésről
6. Előterjesztés hitelfedezetként felajánlott ingatlanok értékbecslésének megrendelésére
7. Előterjesztés az ESB-16 hídelemek ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról
8. Vagyonügyek:
 - 8.1. Előterjesztés a lakásállomány, és egyéb ingatlanok hasznosításáról
 - 8.2. Előterjesztés az Ipoly Panzió (Agro-Hotel) működtetéséről
9. Egyebek:
 - 9.1. Megbízás adása hulladékgazdálkodási ügyekben történő eljárásra
 - 9.2. Megbízás adása szélessávú internettel kapcsolatos ügyekben történő eljárásra
 - 9.3. Előterjesztés a Kistérségi Fejlesztési Alapítvánnyal kapcsolatban

1. Előterjesztés a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft. könyvvizsgálójának megbízására, és a FEB tagjainak megválasztására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Köszönti az ülésen megjelent Haralambesz Zsuzsannát, a Szécsényi Városfejlesztő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, és átadja a szót.

Haralambesz Zsuzsanna ügyvezető igazgató, Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft

Üdvözlí a jelenlévőket. A képviselő-testület 2010-ben a társaság háromtagú felügyelő bizottsága tagjainak mandátumát 2 évi meghatározott időtartamra, 2012. május 25-ig meghosszabbította, valamint ugyanezen időpontig hosszabbította meg a könyvvizsgáló megbízását is. Kéri az alapítót, hogy hozzon döntést a FEB tagok és a könyvvizsgáló személyéről, mert az alapító okirat módosítást a Cégbíróság felé be kell nyújtani.

Stayer László polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a FEB tagjai Bajnai László, Petrás László és Kormány Zsoltné voltak, a könyvvizsgálói feladatokat pedig Bata János látta el. Javasolja, hogy a Kft felügyelő bizottságába új tagokat is válasszanak Halmosi György és Varga Krisztina személyében, valamint a korábbi tagot Kormány Zsoltné is javasolja megbízni. Megbízásuk határozott időtartamra, 2012. december 31-ig szólna. A jelöltek előzetesen megkereste, akik nyilatkoztak, hogy vállalják a feladatot.

Könyvvizsgálónak javasolja megbízni Máté Imre urat, aki az önkormányzat másik két Kft-jénél is ellátja ezt a feladatot. Az ő megbízása is idén december 31-ig szólna. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Miért csak hat hónapra szólna most a megbízás, amikor korábban két év volt?

Bárányné Márton Melinda *jegyző*

Jövő év januártól olyan jogszabályváltozás várható, mely szerint könyvvizsgáló alkalmazására nem lesz szükség valamennyi Kft-nél. Ezért decemberben ismét a testület elé kerül a társaság alapító okiratának módosítása, akkor dönthet a testület ismét a FEB tagjairól is.

Stayer László *polgármester*

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a Kft. könyvvizsgálójának személyére és e tekintetben a Kft. alapító okiratának módosítására vonatkozóan. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatokat hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balassagyarmati Törvényszék Cégbíróságánál Cg. 12-09-00568 számon bejegyzett Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.) alapító okiratát módosítja az alábbiak szerint, tekintettel arra, hogy a felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2012. május 25-én lejárt. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja felügyelő bizottság tagjainak a megbízatásuk lejártát követően végzett tevékenységüket.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy törli Petrás László (an.. Paróczy Magdolna, lakóhely: 3170 Szécsény, Varsányi út 2/E.) és Bajnai László (an.: Vesztergom Gizella, lakóhely: 1121 Budapest, Költő utca 26/C.) felügyelő bizottsági tagokat az alapító okiratból.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz továbbá, hogy Kormány Zsoltné (an.: Jusztin Veronika, lakóhely: 3170 Szécsény, Rimóci út 34.) felügyelő bizottsági tag felügyelő bizottsági megbízatását 2012. július 5-től 2012. december 31-ig meghosszabbítja.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felügyelő bizottsági tagoknak választja Halmosi György (an.: Bódi Irén) 3170 Szécsény, Ferenczy Teréz út 14. sz. alatti lakost, valamint Varga

Krisztina Judit (an.: Szölgyémi Judit) 3170 Szécsény, Kossuth út 83. sz. alatti lakost 2012. július 5-től 2012. december 31-ig terjedő időszakra.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza Stayer Lászlót, Szécsény város polgármesterét, hogy a társaság alapító okiratának módosítását a fenti tartalommal aláírja, és megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon az illetékes Cégbíróságnál a cégnyilvántartásban ezen határozatnak megfelelően az adatok változásának átvezetéséről.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Ügyvezető igazgató

Stayer László polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a társaság új FEB tagjainak megválasztására és e tekintetben a Kft. alapító okiratának módosítására vonatkozóan. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balassagyarmati Törvényszék Cégbíróságánál Cg. 12-09-005686 számon bejegyzett Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.) - alapító okiratából a bejegyzett könyvvizsgálót: Bata János (an.: Novák Jolán) 3138 Karancskeszi, Széchenyi út 8. sz. alatti lakost a mai nappal törli, tekintettel arra, hogy megbízatása 2012. május 25-én lejárt. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Bata János megbízatása lejártát követően végzett tevékenységét.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának Máté Imre (anyja neve.: Kovács Mária) könyvvizsgáló kamara tagsági száma: 000182), 3104 Salgótarján, Frigyes krt. 1. szám alatti lakost bízza meg, 2012. július 5-től 2012. december 31-ig terjedő időszakra.

A Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza Stayer Lászlót, Szécsény város polgármesterét, hogy a társaság alapító okiratának módosítását a fenti tartalommal aláírja, és megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon az illetékes

Cégbíróságnál a cégnyilvántartásban ezen határozatnak megfelelően az adatok változásának átvezettetéséről.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Ügyvezető

2. Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola órakeretének meghatározására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztők: Stayer László polgármester
Zsolnai Györgyné igazgató

Stayer László polgármester

Köszönti az ülésen megjelent Zsolnai Györgyné igazgató asszonyt, és kérdezi, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Zsolnai Györgyné igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola

Üdvözli a jelenlévőket. Csak annyit szeretne elmondani, hogy az órakeret tervezése az önkormányzat által elfogadott osztályok számának és a törvényességnek megfelelően történt meg. Nem tudja, hogy a polgármester úr akarja-e tudatni a testülettel a nagylóci szülők petícióját, vagy ő adjon róla tájékoztatást.

Stayer László polgármester

Tájékoztatást ad arról, hogy érkezett a nagylóci lakosságtól egy írásos megkeresés, nevezhetjük petíciónak is, 444 db aláírással, hozzátevé Nagylóc polgármestere és alpolgármestere illetve 4 fő Nagylóc község képviselő-testületéből aláírásával, mely szerint kérnék, hogy a nagylóci tanintézménynél szóló osztályokat indítsunk alsó tagozaton. Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy az indítható osztályok számáról már döntést hoztak a március 1-jei ülésén, és Nagylócon egy 1. osztály, egy összevont 2-3. osztály, egy önálló 4. osztály, és egy napközis csoport indítását engedélyezte a képviselő-testület. Ehhez képest a nagylóci lakosság négy szóló osztály indítását kérné, és levelükben leírták, hogyha nem születik meg ez a döntés, akkor a Nógrád Megyei Kormányhivatal vezetőjéhez, az Oktatási Hivatalhoz és az Egyenlő Bánásmód Hatósághoz fognak fordulni.

A nagylóci tagintézményben 57 tanuló van, és van egy úgynevezett számított létszám, ami 63 fő. Ez azt jelenti, hogy vannak olyan tanulók, akik valamilyen igazolt problémával, például tanulási nehézségekkel küzdenek, ezért ők nem egy személynek számítanak, amikor a tanulói létszámokat számolják. Ehhez szeretné hozzátenni, hogy Szécsényben az alsó tagozaton, 59 fő induló első osztályos számított létszáma 66 fő, és 2 első osztály indítását fogadta el a képviselő-testület. Tehát úgy gondolja, hogy semmiképpen nem indokolt az, hogy önálló osztályok induljanak Nagylócon, sőt még azon is el lehetne gondolkodni, hogy nem három, hanem csak két osztály induljon, bár, ennek utánanézték, úgy már erősen feszegetnék a számított létszám miatt a törvény

által előírt létszámhatárokat. Éppenséggel ez ügyben is lehetne lépéseket tenni, de úgy gondolja, ha egyszer már volt erről döntés, akkor ahhoz ragaszkodjanak, ezért az előterjesztés szerint javasolja az órakeret jóváhagyását.

Az előterjesztést megtárgyalta az oktatási bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Az oktatási bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az órakeret megállapítására vonatkozó határozati javaslatot.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni a bizottság javaslatát. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel összefüggésben.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Arról kér tájékoztatást, hogy mennyi a maximális illetve az átlagléttség a törvény szerint.

Zsolnai Györgyné *igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola*

Az első négy évfolyamon az átlagléttség 21 fő, a maximális 26 fő, és ettől lehet eltérni a 20 plusz 10 %-kal. Tehát a maximális számított létszám 34 fő lehet.

Stayer László *polgármester*

Ezt figyelembe véve mondta az előbb, hogy még további összevonásra is lehetőség lenne, mivel ha az 1-2 osztályt vonnák össze, az 31 fő lenne, ha a 3-4. osztályt, akkor 32, ha az 1. és 3. osztályt vonnák össze 32 fő lenne számított létszám, és ha a 2. és 4. osztályt, akkor 37 fő. Azért mondta, hogy ott vannak a határon.

Zsolnai Györgyné *igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola*

A jelenlegi osztályösszevonás belefér a törvényi keretbe.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Megjegyzi, hogy Szécsényben az első osztálynál 33 fő számított létszám van.

Stayer László *polgármester*

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Szécsény-Nagylóc-Nógrádszakál Közoktatási Intézményi Társulás - közös fenntartó - által fenntartott a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola 2012/2013-as tanévi órakeretét - mint az intézmény irányító szerve - az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Az intézmény Szécsény, Magyar út 15. sz. telephelyén 17 iskolai osztály és 8 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét 799,87 órában állapítja meg.
2. Az intézmény Szécsény, Rákóczi út 90. sz. telephelyén 14 iskolai osztály indítását engedélyezi, heti órakeretét 621,35 órában állapítja meg.
3. Az intézmény nagylóci telephelyén 3 osztály (1.és 4. évfolyamon önálló osztály és 2-3. évfolyamon összevont osztály), és 1 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét 119,75 órában állapítja meg.
4. A intézmény nógrádszakáli telephelyén 2 osztály (1. évfolyamon önálló osztály és 2-3-4. évfolyamon összevont osztály), és 1 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét 93,35 órában állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Intézményvezető

Stayer László *polgármester*

Megkéri az igazgató asszonyt, mint ahogy eddig is megtették, amennyiben lehetőség van rá, hogy a tanév folyamán valamilyen megtakarítást érjenek el az órakeretnél, akkor kéri erre odafigyelni.

Zsolnai Györgyné *igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola*

Megköszöni a képviselő-testület döntését, és természetesen igyekezzenek a szakmaiság mellett a takarékosági szempontokat is figyelembe venni.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni igazgató asszonynak a részvételt, és a napirend tárgyalását bezárja.

3. Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Dr. Hegedűs István aljegyző

Stayer László polgármester

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Hegedűs István aljegyző

A képviselő-testület az 50/2012.(III.27.) határozatával döntött arról, hogy az önkormányzat kötelező feladataként meghatározott szociális étkeztetés alapszolgáltatást 2012. július 01. napjától a Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft. fogja ellátni, a Kft. és Szécsény Város Önkormányzata között létrejött szerződés alapján. Korábban a Hortenzia Időskorúak Ellátásáért Kiemelt Közhasznú Alapítvány látta el ezt a feladatot.

A változás miatt válik szükségessé a helyi rendelet módosítása, melyre vonatkozó tervezetet az előterjesztés tartalmazza.

Stayer László polgármester

Az előterjesztést megtárgyalta a Szociális Bizottság is, kéri elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Miklós képviselő, a Szociális Bizottság elnöke

A Szociális Bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletervezet elfogadását a képviselő-testületnek.

Stayer László polgármester

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja a rendeletervezet elfogadását az előterjesztés szerint. Kéri, aki elfogadja, igennel, és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a rendeletervezetet elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi rendeletet alkotta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2012.(VII.06.) önkormányzati rendelete
a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni
ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról
szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (3) bekezdésében és a 16. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdésében, a 26. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendeletének 18. § (2)-(3) helyébe a következő bekezdés lép:

„(2) A helyi Önkormányzat ellátási kötelezettségének az AGRO-HELP Nonprofit KFT szolgáltató útján tesz eleget.

(3) Az ellátás igénybevételének módja:

a) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője szóbeli, vagy írásbeli indítványára történik.

b) A kérelmeket a Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit KFT (3170 Szécsény, Rákóczi út 90/B.) szolgáltató vezetőjénél lehet benyújtani.

c) A szolgáltató vezetője a kérelmezővel az ellátás megkezdése előtt megállapodást köt.

d) A megállapodás tartalmazza: az ellátás megkezdésének időpontját, az ellátás időtartamát, az igénybevevő számára nyújtott szolgáltatások tartalmát, a személyi térítési díj megállapítására, fizetésére vonatkozó szabályokat, az ellátás megszüntetésének módjait, az igénybevevő természetes személyazonosító adatait.”

2. §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő, el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

Szécsény, 2012. július 5.

Stayer László s.k.
polgármester

Bárányné Márton Melinda s.k.
jegyző

Fenti rendelet 2012. július 6-án kihirdetésre került.

4. Előterjesztés a Nógrád Megyei Szakképzés-szervezési Társulás és a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ között együttműködési megállapodás jóváhagyására

(Megállapodás tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A meghívóban még a TISZK társulási megállapodásának módosítása szerepelt napirendi javaslatként. Kéri Smelkó István képviselő urat, aki önkormányzatunkat képviselte a TISZK társulási tanácsának ülésén, hogy mondja el, miért nem kerül erre sor a mai ülésen.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

A társulási tanács ülésén Balassagyarmat önkormányzatának képviselője nem fogadta el társulási megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést, ezért nem kell ebben a kérdésben döntést hozni a mai ülésen, mert új előterjesztést fognak készíteni. Ezen az ülésen volt viszont egy másik előterjesztés, amely a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozott, és ezt minden társulási tag elfogadta. Képviselő-testületünknek arról kell most döntést hozni, hogy ezt jóváhagyja. A megállapodás megkötésére azért van szükség, mivel a Megyei Önkormányzat fenntartásában már nincsenek intézmények, azok idén január 1-jétől átkerültek a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központhoz. A megállapodás alapján a TISZK tizenkétfélmillió forint hozzájárulást fog kapni ettől a központtól. *Részletesen ismerteti a megállapodás tartalmát.*

Elmondja még, hogy ezt az előterjesztést az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság is megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Stayer László *polgármester*

Szintén javasolja a megállapodás jóváhagyását. Mivel hozzászóló nem jelentkezett szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Nógrád Megyei Szakképzés-szervezési Társulás és a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ között létrejött együttműködési megállapodást.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Intézményvezető

5. Előterjesztés a szociális étkeztetésre vonatkozó közszolgáltatási szerződésről

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László *polgármester*

Kéri aljegyző urat, adjon rövid tájékoztatást a képviselő-testületnek.

Dr. Hegedűs István *aljegyző*

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86 § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a települési önkormányzat köteles biztosítani az

étkeztetést, mint szociális alapszolgáltatást. Mivel a képviselő-testület az 50/2012.(III.27.) határozata értelmében 2012. július 01. napjától az étkeztetés alapszolgáltatás ellátását a Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft-re ruházta át, erre vonatkozóan közszolgáltatási szerződés megkötése válik szükségessé.

Stayer László *polgármester*

Az előterjesztést megtárgyalta a Szociális Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Miklós *képviselő, a Szociális Bizottság elnöke*

A Szociális Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni a bizottság javaslatát. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel összefüggésben.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László *polgármester*

Amennyiben nincs hozzászóló, szavazásra bocsátja az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását. Kéri, aki azzal egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Szécsény Város Önkormányzata és a Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft között étkeztetés alapszolgáltatás ellátására közszolgáltatási szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

6. Előterjesztés hitelfedezetként felajánlott ingatlanok értékbecslésének megrendelésére

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László *polgármester*

Kéri a pénzügyi osztályvezető asszonyt, adjon rövid tájékoztatást a képviselő-testületnek.

Rajkó Gyözőné *pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető*

A bank az értékbecslést kérő levelében felsorolta, hogy milyen hitelei vannak az önkormányzatnak, és ezt szó szerint idézi: „Mivel az ingatlanok értékelése más település jegyzője által kiállított adó- és értékbizonyítvány által történt, és azoknak a bank által figyelembe vehető érvényességi ideje lejárt, ezért kérjük önöket, hogy 2012. július 31-ig a bank által elfogadott független értékbecslő által kiállított értékbecslést szíveskedjenek bemutatni.”

Ez a feladat csak a bank által elfogadott értékbecslőkkel végezhető el. A bank által rendelkezésünkre bocsátott listából melyen 10 értékbecslő cég szerepelt, előzetes egyeztetés alapján 4 cégtől kértünk ajánlatot, és 3 cégtől érkezett vissza ajánlat, melyeket az előterjesztés tartalmaz. A határozati javaslat a legkedvezőbb árajánlat, amely 180.000 Ft + 27 % áfa, elfogadására vonatkozik

Stayer László *polgármester*

Magánvéleménye, hogy elég szomorú, hogy az önkormányzatnak kell ezt az értékbecslést kifizetni.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Főlháborítónak tartja, hogy a hitelfelvételkor elfogadták a „más település jegyzője által kiállított adó- és értékbizonyítványt”, most pedig ki kell fizetni az önkormányzatnak több mint kétszázezer forintot egy értékbecslő cégnek. Ráadásul nem tud mit csinálni a testület, mert akkor lehet, hogy felmondják a hitelt.

Stayer László *polgármester*

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

A bizottsági ülésen ő tartózkodott, és most is tartózkodni fog, mert úgy véli az önkormányzat már nem tudja vállalni ezeket a plusz költséget.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Javasolja, hogy hatalmazza fel a képviselő-testület a polgármester urat, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel kérje a bankot, hogy fizesse ki a vagyoneértékelést. Mivel az értékbecslőt a képviselő-testületnek kell kiválasztani, a határozatot hozzák meg arról, hogy a legkisebb összegű ajánlatot választják, de annak költségét fizesse ki a bank. A hitel felvételénél is elfogadott a bank egy olyan igazolást, melynek nem volt ekkora költsége, akkor most milyen alapon kérnek benyújtani egy több száz ezer forintba kerülő értékbecslést? Úgy érzi, hogy az önkormányzat igen kiszolgáltatott helyzetben van.

Stayer László *polgármester*

Egyetért a javaslattal. Kéri a testület felhatalmazását, hogy az alpolgármester asszony által javasolt tartalmú levelet megírhasa a banknak, hogy ne úgy nézzen ki, hogy ezt a plusz kiadást a képviselő-testület akarja, mivel az értébecslés költségeit már nem tudja viselni önkormányzatunk. Ha valaki ismeri az önkormányzat pénzügyi helyzetét, akkor az valószínűleg elsősorban a bank. Személy szerint az elvvel van a legnagyobb problémája.

Bárányné Márton Melinda *jegyző*

A bank a belső szabályzata szerint, az önkormányzatunk által aláírt szerződésre hivatkozva kérte, hogy megjelölt határidőre igazoljuk a hitelfedezetként felajánlott ingatlanok értékét, melyhez megadta a szakértők listáját is, mert csak az általuk készített értébecslést tudja elfogadni.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Nem minden bank viszonyul így az önkormányzati ügyfeleihez, ezért véleménye szerint el kellene gondolkodni akár a bankváltáson is. A bank tudja, hogy milyen nehéz helyzetben van önkormányzatunk, és nem tartja etikusnak, hogy most többszázezer forintos értébecslést készített velünk.

Stayer László *polgármester*

Ha a testület kénytelen most dönteni az értébecslés megrendeléséről, akkor javasolja, hogy az előterjesztés szerint válasszák ki a szakértőt, de ragaszkodik hozzá, hogy egy külön levélben megírja a banknak nem tetsző véleményét erről az eljárásról. Hiszen aki korábban sokkal olcsóbban kiadta ezt a szakvéleményt a hitel felvételéhez, az is fel tudja mérni, hogy az ingatlan értéke növekedett-e azóta.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

Tudomása szerint, a válság miatt, a bankoknak van egy olyan kötelezettségük, hogy újra kell értékeltetniük a fedezetül felajánlott ingatlanokat, mert a bank nem tudja, hogy mi történt az ingatlannal. Azt pedig, hogy milyen értébecslést fogadhat el, azt Kormányrendelet szabályozza.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, és a polgármester úr levélben írja meg a képviselő-testület véleményét az eljárással kapcsolatban, az elhangzott hozzászólások szerint.

Stayer László *polgármester*

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, először szavazásra bocsátja a szakértő kiválasztására vonatkozó határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Szavazáskor nem tartózkodott az üléssteremben Borda Tamás képviselő. A képviselő-testület létszáma: 6 fő.

Fentiek után a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Eston International Ingatlantanácsadó Zrt-vel (180.000 Ft + 27 % áfa) kösse meg a szerződést, és kérjen értékbecslést az önkormányzat tulajdonában álló 102 hrsz és 1291 hrsz alatti belterületi ingatlanokra vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület nevében levelet írjon a banknak az értékbecslési eljárással kapcsolatban. Kéri, aki ezzel egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy írásban tájékoztassa a hitelező bankot a képviselő-testület véleményéről és észrevételeiről a hitelfedezetként felajánlott ingatlanok értékbecslési eljárásával kapcsolatban.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Stayer László polgármester

Visszaérkezett az ülésterembe Borda Tamás képviselő. A képviselő-testület létszáma: 7 fő.

7. Előterjesztés az ESB-16 hídelemek ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A képviselő-testület az elmúlt évben kezdeményezte a városunkban tárolt, állami tulajdonban lévő ESB-16 hídelemek önkormányzati tulajdonba adását. Amikor ez a döntés megszületett, úgy terveztük, hogy ezeket a hídelemeket majd hasznosítani tudjuk. A tulajdonba adó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. szeretné már lezárni az ügyet, viszont jelen helyzetünket átgondolva úgy ítéljük meg, hogy nem tudunk semmilyen beruházást végrehajtani, amiben ezeket a hídelemeket hasznosítani lehetne. Lehet, hogy később lesz ilyen, viszont ezek a hídelemek nem önkormányzati területen vannak elhelyezve, és addig bérleti díjat kell fizetni értük. Ezért javasolja, hogy a képviselő-testület vonja vissza kérelmét, és helyezze hatályon kívül a 130/2011.(IV.27.) számú határozatát. Ezek a hídelemek továbbra is itt lesznek, és ha esetleg úgy alakul, még mindig kérheti az önkormányzat a tulajdonba adást, ha nem is az összesre, hanem azokat az elemeket, amelyekre szükség lesz. Ezt az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is. Kéri elnök urat a bizottság javaslatának ismertetésére.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

Stayer László polgármester

Kérdezi, van-e valakinek kérdése, más javaslata?

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Mivel hozzászóló nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest Pozsonyi u. 56.) vagyonkezelő jogával terhelt ESB-16 jelű híd elemek ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelmét visszavonja, ezért a 130/2011.(IV.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozat kiadóját, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

8. Vagyoniüggyek

8.1. Előterjesztés a lakásállomány, és egyéb ingatlanok hasznosításáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Horváth Róbert műszaki osztályvezető

Stayer László *polgármester*

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

Ebben az előterjesztésben próbált a lakásállomány és egyéb ingatlanok hasznosítására vonatkozó kérdésekben lehetőségeket felvázolni és javaslatot megfogalmazni.

Javaslat, hogy a társasházakban lévő lakásokat fel kell ajánlani megvásárlásra a bérlőknek, ezen lakások esetében meg kell rendelni az értébecslést, a testület jelölje ki értékesítésre, és akkor külön döntésre már nem kell behozni az ülésre.

A Rákóczi út 90. szám alatti szolgálati lakást nem javasolja értékesíteni.

Javasolja, hogy a Bajcsy-Zs. utca 36., a Rákóczi út 47. és a Bartók Béla utca 31. szám alatti ingatlanokat lakottan értékesítse az önkormányzat.

A Pösténypuszta, Szondy tér 1. és a Rákóczi út 80. szám alatti ingatlanokra is érvényes lehet lakottan és az egyben történő értékesítés.

A Batthyány utca 2. és Rákóczi út 72. szám alatti lakások értékesítésére szintén lehetőség van.

A Rákóczi út 72. szám, illetve a Haynald L. utca 4. szám alatti ingatlan műemlék, itt a Kulturális Örökségvédelmi Hivataltól meg kell kérni a hozzájárulást az értékesítéshez, illetve az elővásárlási jogról való lemondást meg kell kérni a hivatal elnökétől.

A beruházással érintett Velics-udvar esetében pedig a NORDA-tól kell megkérni, hogy járuljon hozzá az értékesítéshez.

A műemléki ingatlanokkal kapcsolatban hozzá teszi, hogy az eddigi tapasztalatok szerint a műemléki hivatal elnöke, hozzá szokott járulni az értékesítéshez. Erre példa a Velics-udvar is, ahol a 83/19 hrsz-ú ingatlan pince része a Vár-Center Kft. tulajdonát képezi a jelenlegi ingatlan-nyilvántartási állapot szerint.

Stayer László *polgármester*

Ez a kérdés a Pénzügyi Bizottság ülésén került elő, gondolja, hogy most ezért tette osztályvezető úr ezt a megjegyzést. A kérdés, hogy mikor és miért lett eladva a pince? Smelkó képviselő úr azt mondta, arról van tudomása, hogy ez úgy volt akkor a képviselő-testület előtt, hogy amennyiben a Városmag II. pályázatban szerepel, akkor kerülhet a Kft. tulajdonába.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

A városközpont beruházás pályázat előkészítése során, amikor ebben még ő is részt vett, először még 1,2 milliárd forint volt a beruházás tervezett költsége, aztán ebből

faragva lett, különböző elemekből vettek ki, ezekről már nem volt tudomása, tehát arról, hogy ott nem a teljes wellness kialakítást - ami a pincét is érintette volna - kívánja a Vár-Center Kft. megvalósítani ebben a bizonyos pályázatban. Ahhoz, hogy építési engedélyt kapjon, ahhoz a tulajdonjogot igazolnia kellett.

Stayer László *polgármester*

Mivel a képviselő úr erre nem így emlékszik, ennek a jegyzőkönyvekben kell utánanézni.

A lakásállomány hasznosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében javasolta elfogadását a képviselő-testületnek.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni a bizottság véleményét.

Horváth Róbert *Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője*

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Bartók B. út 31. szám alatti bérlemény egyik bérlője megkeresett több szervezetet lakásügyükkel kapcsolatban. Az egyik volt a Belügyminisztérium Önkormányzati Feladatok Főosztálya, amely azt válaszolta nekik, hogy a Belügyminisztériumnak semmilyen eszköz nem áll rendelkezésre, ami megoldást jelentene a család számára, és kérték az önkormányzatot, ha tud, akkor tegyen valamit, főként az ÁNTSZ véleményére tekintettel. Az Emberi Erőforrások Minisztérium Nemzetiségi Főosztálya javasolta a bérlőnek, hogy keresse meg a helyi képviselő-testület szociális bizottságát ügyükkel. Nógrád Megye főjegyzője végzésében szintén megállapította, hogy nem rendelkezik hatáskörrel az ügyben. Megkeresték ezen kívül még az Alapvető Jogok Biztosának Hivatalát is, aki a levelében leírta, hogy az alapvető jogok biztosáról szóló 2011. évi CXI. törvény 18. §-a alapján vizsgálatot indított, ennek keretében 30 napon belül kértek tájékoztatást arról, hogy a korábbiakban milyen intézkedések születtek a család helyzetének rendezése érdekében, kiemelt figyelemmel a gyermekek érdekében, milyen segítséget kíván nyújtani az önkormányzat a végleges megoldás érdekében.

A Bartók B. út 31. szám alatti önkormányzati bérlakást is lakottan javasolta értékesítésre az előterjesztésben, melyet a Pénzügyi Bizottság is támogatott.

A volt Tüdőgondozó épületét és a Rákóczi út 60. szám alatti ingatlant - ahol az épület, annak életveszélyes állapota miatt, két lépcsőben lebontásra került - szintén értékesítésére javasolja.

Tájékoztatást ad még arról, hogy megjelent egy pályázat, amely szociális jellegű város-rehabilitációval foglalkozik. Meg kell vizsgálni, hogy részt tudunk-e venni ebben a pályázatban, ha igen, akkor a Rákóczi, Király, Malom, Kertalja, Fürdő utcák által körülhatárolt területre lehetne pályázatot benyújtani. Ebbe esetleg az is beleférhetne, hogy az önkormányzat a Rákóczi út 60. és a Rendőrség közötti két ingatlant megvásárolja, és ha lenne rá pályázat, akkor bérlakásokat építhetne.

Fentiek miatt kéri a képviselő-testületet, hogy a lakások értékesítése mellett arról is hozzon határozatot, hogy a városi főépítész úr és a műszaki osztály közösen vizsgálja meg ennek a két pályázatnak a lehetőségeit, és tegyenek javaslatot rá, amikor aktuálissá válik.

Stayer László polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Nagyon sok dologról van szó ebben az anyagban, és van, amivel egyetért, például, hogy kerüljön meghirdetésre a volt tudógondozó épülete, és adja el az önkormányzat, viszont azt, hogy az önkormányzati lakásokat értékesítsék, nem fogja tudni megszavazni. Nagyon sok szerencsétlen ember van, akinek segítségre van szüksége, és esetleg az önkormányzatoknak lesz olyan feladatuk, hogy még szükség lehet ezekre a lakásokra. Azzal egyetért, hogy aki nem fizeti a bérleti díjat, vagy nem úgy áll hozzá a dolgokhoz, az legyen kilakoltatva, viszont vannak, akik rászorulnak a bérlakás igénybevételére, de rendszeresen fizetnek. Az előterjesztés nem tartalmaz konkrét határozati javaslatot.

Horváth Róbert Építési Műszaki és Vagyonkezelő Osztály vezetője

A határozati javaslat az, hogy az önkormányzat értékesíteni kívánja az előterjesztésben felsorolt lakásokat, amit nem részletezett ki, hogy a társasházi lakások értelemszerűen bekerülnek az értékesíthető ingatlanok listájába, és már csak az értékbecslést kell ismét a testület elé hozni az ár megállapítása céljából. Eddig úgy volt, ha kiköltözött valaki, először a testületnek arról kellett dönteni, hogy értékesítésre kijelöli a lakást, és ismét be kellett hozni az értékbecslés után, most egy lépcsőfok kimarad, és gyorsabbá válhat az ügyintézés. A pályázattal érintett ingatlanoknál még a hozzájárulásokat is be kell szerezni, ami szintén időigényes.

Stayer László polgármester

Az előterjesztésben megjelölt ingatlanok értékesítését javasolja, az e szerint megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra, és kéri, aki azzal egyetért igennel, és kézfenttartással jelezze.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül elfogadva az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli az önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

- Felszabadulás tér 3., Magyar utca 4. és Rákóczi út 92. számú társasházakban lévő bérlakások
- Bajcsy-Zs utca 36.

- Bartók B. utca 31.
- Batthyány utca 2.
- Haynald Lajos utca 4.
- Haynald Lajos utca 19. (volt tüdőgondozó épület)
- Hársfa út 4.
- Pösténypuszta, Szondy tér 1.
- Rákóczi út 47.
- Rákóczi út 60.
- Rákóczi út 70.
- Rákóczi út 72.
- Rákóczi út 80.

Az ingatlanok értékesítése történhet beköltözhető és lakott állapotban is.

A képviselő-testület utasítja az Építési, Műszaki és Vagyonkezelő Osztályt, hogy az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Építési, Műszaki és Vagyonkezelő Osztály osztályvezetője

8.2. Előterjesztés az Ipoly Panzió (Agro-Hotel) működtetéséről

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója kérelemmel fordult a képviselő-testületéhez, hogy a Szécsény, Rákóczi út 90. szám alatt lévő Ipoly Panzió megjelölésű ingatlanra kössön az önkormányzat a Kft-vel használatba adási szerződést. Az ügyvezető igazgató úr kérelmét azzal indokolta, hogy a vagyonátadás során a tárgyi épület használatba adása nem lett írásos szerződési formába foglalva. A társaságnak a pályázati lehetőségek, támogatások igénylése érdekében szükséges a használatba adási szerződés megkötése, mely igazolja az ingatlan Kft. által történő jogszerű használatát. A használatba adási szerződés tervezete az előterjesztésben szerepel.

Velencei Norbert *ügyvezető igazgató, Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft.*

Szeretné kérelmüket akként módosítani, hogy a használatba adási szerződést a Városüzemeltetési Kft-vel kösse meg az önkormányzat, mivel ez a társaság lesz a panzió használója.

Stayer László *polgármester*

Az ügyvezető igazgató úr kérését természetesen figyelembe fogjuk venni. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

A Pénzügyi Bizottság a használatba adási szerződés megkötését egyhangúlag javasolja jóváhagyni a képviselő-testületnek.

Stayer László *polgármester*

Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Véleménye szerint előbb meg kell osztani az épületet, és rendezni kell a tulajdonviszonyokat a gimnáziummal.

Velencei Norbert *ügyvezető igazgató, Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft, és Szécsényi AGRO-HELP Nonprofit Kft.*

Van közös rész és van külön rész az épületben. A földszint közös rész, fele a társaságoké, fele az iskola használatában van, és ráccsal van elválasztva. A lépcsőház valamint az első szint, ahol a hotelszobák és az étkező van, az a Kft. tulajdona, kivéve egy informatikai szobát, ami a gimnáziumé. Feljebb aztán nem tudnak a lépcsőházban menni, mivel az le van zárva, tehát a padlasterükbe nem tudnak feljutni, pedig ott még ki tudnának alakítani 2 vagy 3 apartman-szobát. Ráadásul a fűtés légköbméterre számítva van megosztva, ez is a cég költsége, és így olyanért is fizetnek, amit nem tudnak használni. Nagyon jó lenne valamilyen műszaki megoldást találni arra, hogy feljussanak a legfelső szintre.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Az iskola fenntartását hamarosan át fogják venni, ezért véleménye szerint körültekintően kell eljárni ebben a kérdésben.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

A használatba adási szerződésben pontosan meg kell jelölni, hogy mit ad oda az önkormányzat. Legcélszerűbb lenne társasházzá alakítani az épületet, és egyértelművé lehet tenni, hogy mit használnak a cégek, hogy ebből utólag ne legyenek problémák.

Stayer László *polgármester*

Azt a megoldást nem támogatja, hogy a gimnáziumtól három tantermet elvegyenek, így még a társaság fejlesztési pályázata is meggondolandó.

Bárányné Márton Melinda *jegyző*

A társaság fejlesztési pályázatához a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatot is kiadhat.

Velencei Norbert *ügyvezető igazgató, Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft*

Nem vennék el azt a szintet, amit a gimnázium használ, csak meg kellene oldani, hogy feljussanak a legfelső szintre, ahová most nem tudnak.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Személy szerint nem tudja, hogyan vannak a toronyépületben a szintek és a lépcsőház, jó lenne egy alaprajzot látni.

Stayer László *polgármester*

Természetesen találni kell valamilyen megoldást, hogy gazdaságos legyen a panzió működtetése úgy, hogy az iskola működését ne zavarja, ezért a felmerült kéréseket mindenképpen tisztázni kell a használatba adási szerződés jóváhagyása előtt.

A döntés előkészítése érdekében a napirend tárgyalását elnapolja.

Elhagyta az üléstermet Smelkó István képviselő. A képviselő-testület létszáma: 6 fő.

9. Egyebek:

9.1. Megbízás adása hulladékgyűjtési ügyekben történő eljárásra

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László *polgármester*

Már többször beszámolt a képviselő-testületnek, hogy a SzuperSzemetes céggel folyamatos tárgyalásokat folytatott, hogy a városban és a térségben egy új hulladékválogatási rendszert kidolgozása és működtetése megvalósulhasson. Sajnos az elmúlt időszak történései azt mutatják, hogy ez a történet már nem az, ami felé elindultunk. Szerettük volna azt elérni, hogy lakosság terhei ne növekedjenek, és még az elején felhívtuk ennek a cégnek a figyelmét arra, hogy ez egy pályázat formájában valósulna meg, aminek támogatottsága kb. 85 %, és a hiányzó 15%-os részre önkormányzatunknak nincsenek forrásai. Akkor azt a tájékoztatást kaptuk a cégtől, elképzelhető, hogy félreértettük egymást, hogy ők ezt biztosítani tudják. Most viszont kiderült, hogy ezt úgy képzeli, hogy hoznak egy hitelt, amit aztán az újonnan megalakuló cégnek kell visszafizetnie, ami komoly éves kiadást jelentett volna, emellett elég komoly franchise-díj fizetési kötelezettséget is rótt volna erre az új cégre a luxemburgi cég felé. Úgy ítéltük meg, hogy a rendszer sem pontosan olyan, mint amit mi elképzeltünk, mivel sok olyan eleme volt, ami a lakosság részére a mindennapokban elég komoly problémákat okozott volna, amit nem tudunk és nem is akarunk vállalni. Ezért arra az elhatározásra juttattunk, hogy ezt a franchise szerződést fel fogjuk bontani, és megszakítjuk a kapcsolatot ezzel a céggel, és megpróbálunk a magunk útján járni, és a saját cégünk bevonásával magunk működtetnénk ezt a rendszert, továbbra is térségi hulladékgyűjtési rendszerként kezelve.

Megkerestük az Országos Hulladékgyűjtési Ügynökséget, és kértük az ő segítségüket, amit szóban meg is kaptunk. Kértük, hogy az ügynökség írja elő, hogy

mit és hogyan kell tennünk, és mi az előírásoknak megfelelően fogjuk a feladatot megoldani. Ezen az úton már elindultunk, az előkészítő tárgyalások egyik résztvevője Velencei Norbert úr, a Városüzemeltetési Kft. vezetője, Percze Nándor úr, az újonnan megalakult járási szociális szövetkezet képviselője lehetne szintén egy partner, akiről azt kell tudni, hogy a kistérség néhány településén már jelenleg is szolgáltat, és az önkormányzat képviselőjére Varga Béla képviselő urat kértük fel a tárgyalások során. Ő ezt a felkérést elfogadta. Ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy az önkormányzat részéről Varga Béla képviselő urat, természetesen térítésmentesen, bízzák meg ennek az ügynek a lebonyolításához.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a szóbeli előterjesztést, kéri a bizottság javaslatának ismertetését.

A napirend tárgyalása közben elhagyta az üléstermet Antal Ferenc képviselő. A képviselő-testület létszáma: 5 fő.

Juhász Miklós *képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja*

Mivel a bizottság elnöke nincs bent az ülésteremben, tájékoztatást ad arról, hogy 5 igen szavazattal támogatta a bizottság Varga Béla képviselő úr megbízását az előterjesztés szerint.

Velencei Norbert *ügyvezető igazgató, Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft*

Gondolkodott, hogy szót kérjen-e, és kizárólagosan azért szól, és nem a sértettség beszél belőle, de bizalmatlanságot érez abban az irányban, hogy ő, mint az önkormányzati cég vezetője köteles minden képviselőnek a testület előtt elszámolni munkájával, és az, hogy még plusz egy képviselő is szerepet kap ebben, az vagy a szakmaiságát kérdőjelezi meg az ő munkájának, vagy pedig az ügynek a képviseletét. Mindig az önkormányzat érdekeit képviseli a cég vezetése alatt elsősorban és kizárólagosan. Ez az előkészítő szakasz, amit indít a szécsényi önkormányzat ebben az ügyben, véleménye szerint kizárólag csak szakmai alapokra támaszkodik, és amikor döntéshelyzetbe kerül, akkor úgymint önkormányzati beszámolót kell benyújtani, és a képviselő-testület jóváhagyását kell kérni.

Tájékoztatást ad arról, hogy az előzetes tárgyalások során kaptak arra biztató jelet, hogy mintaprogramként lehetne megvalósítani, és akkor azon a pályázaton kívül, amivel meg lehetne valósítani a hulladékgazdálkodást, még a mintaprojekt támogatás is bejön ebbe, és ha az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség bizalmát élvezzük, akkor véleménye szerint jó úton járnak, hogy sínre tegyék ezt az ügyet.

A hozzászólás közben visszaérkezett az ülésterembe Antal Ferenc képviselő. A képviselő-testület létszáma: 6 fő.

Stayer László *polgármester*

Úgy gondolja, hogy az ügyvezető úr a képviselő-testület teljes bizalmát bírhatja. Arról van szó, hogy eddig alpolgármester asszonnyal együtt ő vett részt ezekben a tárgyalásokban, és most a képviselő-testület részéről Varga Béla urat szeretnék megbízni ezzel a feladattal.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Kérdezi, hogy a SuperSzemetes program került eddig valami pénzébe az önkormányzatnak?

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Nem volt költsége eddig, viszont a kistérség fejével kellett gondolkodni, mivel ez a hulladékgazdálkodási program nemcsak Szécsény városát érinti.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Kérdése, hogy az újabb verzió megvalósítása államilag támogatott lesz?

Velencei Norbert *ügyvezető igazgató, Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft*

Pályázaton szeretnének indulni a saját szakmailag előkészített anyagukkal, az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség támogatásával. El kell majd érni, hogy húszezer fős lefedettségű konzorciumot, mert csak konzorcium indulhat a pályázaton. A pályázatban Szécsény lenne a gesztor. A pályázattal történő elindulás után, terveik szerint, saját magát eltartja majd a rendszer, ami magába foglalja a hulladék elszállítását, válogatását és az újrahasznosítást is.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni a tájékoztatót. Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja Varga Béla képviselő úr részére megbízás adására vonatkozó határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Varga Béla képviselőt, hogy a hulladékgazdálkodási rendszer kialakításával kapcsolatos előkészítő tárgyalásokon az önkormányzatot képviselje. Felhatalmazza a polgármestert a megbízólevél aláírására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

9.2. Megbízás adása szélessávú internettel kapcsolatos ügyekben történő eljárása

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

A szélessávú internet hálózat működésével kapcsolatos tárgyalásokban eddig alpolgármester asszony vett részt. 2006-ban történt ez a fejlesztés és még mindig nem működik ez a rendszer, és szeretnénk végre a lakosság felé ezt a szolgáltatást biztosítani oly módon, hogy ezt egy önkormányzati részvétellel bíró cég működtesse. Nem zárkozunk el a teljes hálózat értékesítésétől sem, de egyelőre a legfőbb cél, hogy a lakosság élvezhesse ezt a szolgáltatást, és valamilyen szinten legyen ebből bevétele az önkormányzatnak. Még 2010-ben kapott megbízást a Helyi Rádió Műsorszolgáltató Kft. vezetője, aki évek óta próbálta ezt az ügyet rendezni, de most szeretnénk, ha más kapna erre a feladatra megbízást.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Annyival szeretné kiegészíteni, hogy a Kft. vezetője két dologgal volt megbízva, egyrészt a rendszer használhatóságának a biztosítása, másrészt olyan befektető keresése, akinek értékesíteni lehet. Javasolja, hogy a megbízottól kérjenek tájékoztatót az eddig végzett munkájáról, hogy mit sikerült elérnie. Tudomása van róla, hogy NOD-szekrény kulcsa is az ő birtokában van, s mivel az, az önkormányzat tulajdona, kérni kell, hogy szolgáltatassa vissza.

Stayer László polgármester

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta a szélessávú internettel kapcsolatos ügyekben történő eljárása új megbízás adását, azzal, hogy a korábban adott megbízást vissza kell vonni.

Stayer László polgármester

Szavazásra bocsátja a Helyi Rádió Műsorszolgáltató Kft. részére korábban adott megbízás visszavonására vonatkozó határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a Helyi Rádió Műsorszolgáltató Kft. (3100 Salgótarján, Bem út 1.) részére az informatikai hálózat engedélyeinek beszerzése, illetve a rendszer hasznosításával kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására adott megbízást.

A képviselő-testület kéri, Kft. képviselője az eddig végzett munkáról adjon tájékoztatót, és a nála lévő, önkormányzatot megillető kulcsokat, okiratokat juttassa vissza.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László *polgármester*

Mivel ez egy annyira speciális terület, és olyan személyt szeretnénk megbízni, aki szakértő és teljes mértékben megbízunk benne, ezért javasolja Doman Ferenc úr - aki Nógrádsipek polgármestere - megbízását, aki előzetesen nyilatkozott, hogy amennyiben a testület őt bízza meg, vállalja, hogy önkormányzatunk érdekében eljár ezekben az ügyekben. Természetesen ezt a munkát térítés nélkül vállalja. Kéri a képviselők véleményét az elhangzottak kapcsolatban.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolta Doman Ferenc úr megbízását.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Nagyon fontosnak tartja, hogy ezeken a tárgyalásokon szakember képviselje önkormányzatunk érdekeit, mert az eddig folytatott tárgyalások során a műszaki szakmai részéhez személy szerint nem nagyon tudott hozzászólni, ezért javasolja Doman Ferenc úr megbízását.

Stayer László *polgármester*

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot arra vonatkozóan, hogy a szélessávú internet-hálózattal kapcsolatos ügyek intézésével Doman Ferenc urat bízzák meg. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Doman Ferenc urat, hogy szélessávú internet-hálózattal kapcsolatos teljes körű ügyintézés során Szécsény Város Önkormányzata képviseletében eljárjon.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízólevél aláírására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

9.3. Előterjesztés a Kistérségi Fejlesztési Alapítvánnyal kapcsolatban

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Stayer László *polgármester*

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Tájékoztatja a képviselőket, hogy még 2000-ben létrehozott Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egy alapítványt, Szécsény Kistérség Fejlesztéséért Közalapítvány elnevezéssel. Az önkormányzat kizárólagos alapító volt százezer forintos alapítási összeggel. Az alapítvány képviselője, és a 13 fős kuratórium elnöke Dulai Barnabásné, aki összefoglalót készített az alapítvány működéséről.

A közalapítvány célja az alapító okirat szerint:

„Szécsény és kistérsége gazdasági hátterének fenntartható fejlesztésével a térségre vonatkozó vállalkozás-, térség- és vidékfejlesztési javaslatok megvalósításának elmozdításával, az EU integráció támogatásáról, a természeti, kulturális adottságok és erőforrások megőrzésével, védelmével, a humán erőforrás színvonalának emelésével, a civil társadalom fokozott szerepvállalásával a térség népességmegtartó képességének fokozása és az itt élők életkörülményeinek javítása.”

Az évek során elég sok foglalkoztatottja volt az alapítványnak, és elég sok sikeres pályázatot nyújtott be, például 2004-ben 400 ezer forintot, 2003-ban 11,5 millió forintot, 2006-2007-ben 1,2 millió forintot, 2006-ban 2,5 millió forintot nyert, és szintén 2006-ban 1,3 millió forint körüli összeget kapott. 2006. óta nem nyújtott be pályázatot, és igazán tevékenységet sem folytatott. A kuratórium tagjai az akkori önkormányzati vezetők voltak, azóta több helyen is személyi változás volt.

Szécsény önkormányzata, mint alapító megújíthatja a kuratóriumot, és rendelkezhet róla, hogy az alapítvány működjön. Mivel azonban 2006. óta tényleges tevékenységnek nincs nyoma, ezért inkább az alapítvány megszüntetését javasolja a képviselő-testületnek. A jogszabály a megszűnő alapítványnak nem lehet köztartozása, és rendelkezni kell vagyonáról is, ami egy számlakivonaton, 2012. március 29-ei állapot szerint, 466 ezer forint. A jogszabály szerint a megszűnő közalapítvány vagyonát csak egy másik alapítványnak, közalapítványnak vagy egyesületnek lehet felajánlani. A közalapítvány alapító okiratának rendelkezése szerint: *„A Közalapítvány megszűnése esetén a megmaradt vagyon az alapítót illeti, aki köteles azt a megszünt közalapítvány céljához hasonló célra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.”*

Javasolja, hogy a pontos záró vagyonmérleg elkészítése után, a megszűnő alapítvány számláján lévő pénzt a „SZÉCSÉNY ÉRT-ÉKES” Közhasznú Alapítványnak ajánlják fel. Ez az alapítvány működik, alapító okiratában hasonló célok is meg vannak jelölve, mint a megszüntetésre kerülő közalapítványnál.

Stayer László polgármester

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat a bizottság javaslatának ismertetésére.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Stayer László polgármester

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett szavazásra bocsátja az alapítvány megszüntetésére vonatkozó határozati javaslatot, és kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2012.(VII.05.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szécsény Kistérség Fejlesztéséért Közalapítvány alapítója, a közalapítvány megszüntetéséről határoz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartásból való törlése iránti kérelmet benyújtsa az eljáró (nyilvántartást vezető) bíróság felé.

A Képviselő-testület tisztelettel megköszöni az alapítvány eddig végzett munkáját.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László polgármester

Szavazásra bocsátja az alapítvány megszüntetése után megmaradó vagyona vonatkozó határozati javaslatot. Jelzi, hogy tartózkodni fog a szavazásnál, mivel a szóban lévő alapítványnál ő a kuratórium elnöke.

Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2012.(VII.05.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szécsény Kistérség Fejlesztéséért Közalapítvány alapítója, a közalapítvány megszüntetését követően maradó vagyont a „SZÉCSÉNY ÉRT-ÉKES” Közhasznú Alapítványnak ajánlja fel.
Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László *polgármester*

Mint az ülés elején jelezte önkormányzati hatósági ügy megtárgyalására a helyi önkormányzatokról szóló törvény alapján zárt ülést tart a képviselő-testület, valamint a megbízási szerződéseket is zárt ülésen fogja tárgyalni, mivel nem áll rendelkezésre az érintettek nyilatkozata a nyilvános tárgyaláshoz, ezért a nyílt ülést bezárja (17⁵⁰ órakor), és zárt ülést rendel el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

k.m.f.

Stayer László
polgármester

Bárányné Márton Melinda
jegyző