

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Haynald Lajos termében, 2012. augusztus 13-án tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
5 települési képviselő:
Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*, Borda Tamás, Juhász Miklós, Makovinyi Sándor, Smelkó István

Bárányné Márton Melinda *jegyző*
Dr. Hegedűs István *aljegyző*
Rajkó Gyözőné *Pénzügyi és Intézményirányítási Osztály osztályvezetője*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

Meghívottak:

Zsolnai Györgyné *igazgató, II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola*
Óze János *városi főépítész*

Stayer László polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja (16⁰⁰ órakor). A rendkívüli ülés összehívását indokolta egyrészt a szociális földprogramban történő részvétel pályázati határideje, az intézkedési tervvel kapcsolatban az Állami Számvevőszék által megjelölt 15 napos határidő, valamint a tanévkezdéssel kapcsolatban meghozandó döntés sürgőssége. Szeretne továbbá tájékoztatást adni a várkerti tó ügyéről, és alpolgármester asszony jelezte, hogy a Városfejlesztő Kft-vel kapcsolatban szeretne szóbeli előterjesztést tenni.

Kéri, hogy aki a napirend tárgyalásával egyetért, kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola 2012/2013. tanévben indítandó osztályok számának és órakeretének módosítására
3. Előterjesztés az Állami Számvevőszék ellenőrzése alapján készült intézkedési tervről
4. Egyebek:
 - 4.1. Előterjesztés a Szécsényi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítására

- 4.2. Előterjesztés az alternatív energia hasznosításával, komplex gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítására
- 4.3. Előterjesztés a benczúrfalvai Benczúr Gyula Művészeti Akadémia rajziskola és kézművesház kialakítása pályázatról
- 4.4. Tájékoztató a várkerti tó használatával kapcsolatban

1. Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Bárányné Márton Melinda jegyző

Stayer László *polgármester*

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Bárányné Márton Melinda *jegyző*

A 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet tartalmazza a szociális földprogram keretében nyújtható támogatást is. A rendelet 11. §-a szabályozza a korábbi programhoz kapcsolódó szabályokat, mely a 8 ha 0957 m² területű termőföld igénybevételelél zajlott. Ez a szociális földprogram idén bezárult, tehát ezt a területet is szeretnénk bevonni a rendelet 11/A §-ában szabályozott, jelenleg közfoglalkoztatás keretében folyó programba. Amit még módosítani szükséges a rendeletben, hogy a szociális földprogram megvalósító szervezete a Szécsényi Agro-Help Nonprofit Kft. lesz, erről a képviselő-testület már döntött a 126/2012.(VII.30.) határozatával, az ügyvezetői igazgató úr kérelmének megfelelően. A pályázat benyújtásának határideje augusztus 15-e, ezért került rendkívüli ülésen előterjesztésre a rendeletmódosítás.

Kéri a képviselő-testületet az előterjesztett rendelettervezet elfogadására.

Stayer László *polgármester*

Az előterjesztést megtárgyalta a Szociális Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Miklós *képviselő, a Szociális Bizottság elnöke*

A Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a rendeletmódosítás elfogadását.

Stayer László *polgármester*

A maga részéről is támogatja az írásban kiküldött, módosításra vonatkozó tervezetet. Mivel hozzászóló nem jelentkezett, kéri, aki az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet elfogadja, igennel, és kézfenttartással jelezze.

A képviselő-testület a rendelettervezetet elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi rendeletet alkotta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2012.(VIII.13.) önkormányzati rendelete
a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni
ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról
szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (3) bekezdésében és a 16. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 25. § (3) bekezdésében, a 26. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2011.(III.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 11. §-a hatályát veszti.

2. §

A Rendelet 11/A. § (2)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
 „(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott célok megvalósítását az önkormányzati tulajdonú Szécsényi belterület 1968 hrsz. alatt nyilvántartott 7.067 m² nagyságú illetve Szécsény belterületi 1982 hrsz-on nyilvántartott, 8 ha 0957 m² területű földterület szolgálja.

(3) A szociális földprogram megvalósító szervezete a Szécsényi Agro-Help Nonprofit Kft.”

3. §

Ez a rendelet 2012. augusztus 13-án lép hatályba.

Szécsény, 2012. augusztus 13.

Stayer László s.k.
polgármester

Bárányné Márton Melinda s.k.
jegyző

A rendelet 2012. augusztus 13-án kihirdetésre került.

2. Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola 2012/2013. tanévben indítandó osztályok számának és órakeretének módosítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester
 Zsolnai Györgyné igazgató

Stayer László polgármester

Amint az írásos előterjesztésben is olvashatták képviselőtársai, Nagylóc Önkormányzatának Képviselő-testülete azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, hogy a korábban engedélyezett három osztály helyett négy osztály, azaz minden évfolyamon önálló osztály indulhasson, indokként jelölték meg, hogy három fővel nőtt a tanulói létszám a tagiskolában. Emlékezteti képviselőtársait, hogy amikor korábban erről tárgyaltak, nagyon a határon mozgott a dolog, akkor az osztályösszevonás még megoldható volt, most talán már átbillentek a határ másik oldalára, ezért arra kérte az igazgató asszonyt, hogy próbálják meg úgy megoldani, hogy ez az önkormányzat költségvetését ne terhelje tovább. Tehát ne emelkedjen az intézmény összes órakerete, hanem azon belül próbálják megoldani. Igazgató asszony ezt meg is tette, úgy, hogy az intézmény többi telephelyének órakeretéből csipegetett le. Ezúton is megköszöni igazgató asszony együttműködését. Nagylóc polgármesterét pedig kérte, és ebben meg is egyeztek, hogy ami ez által plusz költség jelentkezik, az Nagylóc Önkormányzatánál fog jelentkezni, valamint a tartozásuk rendezésére vonatkozóan közjegyző által hitelesített megállapodást fogunk kötni velük, amiben a fizetési ütemezés rögzítésre kerül.

Az előterjesztést megtárgyalta az Oktatási, Művelődési és Ifjúsági Bizottság is, kéri elnök urat a bizottság javaslatának ismertetésére.

Smelkó István képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

Az oktatási bizottság 4 jelenlévő tagja egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testületnek.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát, és kérdezi van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója az elhangzottakhoz.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Amennyiben nincs hozzászóló, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja azt, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2012.(VIII.13.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Szécsény-Nagylóc-Nógrádszakál Közoktatási Intézményi Társulás - közös fenntartó - által fenntartott a II. Rákóczi Ferenc Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Szakközépiskola a 106/2012.(VII.05.)

számú határozattal jóváhagyott, 2012/2013-as tanévre vonatkozó órakeretét - mint az intézmény irányító szerve - az alábbiak szerint módosítja, és hagyja jóvá:

1. Az intézmény Szécsény, Magyar út 15. sz. telephelyén 17 iskolai osztály és 8 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét **785,37** órában állapítja meg.

2. Az intézmény Szécsény, Rákóczi út 90. sz. telephelyén 14 iskolai osztály indítását engedélyezi, heti órakeretét **613,35** órában állapítja meg.

3. Az intézmény nagylóci telephelyén **4** osztály és 1 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét **144,15** órában állapítja meg.

4. A intézmény nógrádszakáli telephelyén 2 osztály (1. évfolyamon önálló osztály és 2-3-4. évfolyamon összevont osztály), és 1 napközis csoport indítását engedélyezi, heti órakeretét **91,35** órában állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Intézményvezető

3. Előterjesztés az Állami Számvevőszék ellenőrzése alapján készült intézkedési tervről

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Az Állami Számvevőszék által végzett ellenőrzés megállapításaira képviselő-testületünk intézkedési tervet készített, melyet határidőben megküldtünk. Az ÁSZ 2012. július 26-án érkezett válaszlevelében az intézkedési terv általa elfogadott pontjaira megállapításokat tett, melyek alapján a tervnek ezen pontjait kiegészítettük. Kéri a pénzügyi intézményvezető asszonyt, hogy adjon részletes tájékoztatást az el nem fogadott pontokról.

Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Az ÁSZ csak két pontot, az 1.d) és a 4. pontot nem fogadta el az intézkedési tervünkben. Ebből az 1.d) pontot csak amiatt, hogy nem látták belőle, hogy a határidő folyamatos lesz az első alkalomra meghatározott időpont után. Ezt az előterjesztésben szereplő módosított tervben már így fogalmaztuk meg. A 4. pontban pedig a Szécsényi Városfejlesztő Kft-vel kapcsolatos terveket hiányolták, ez is pótlásra került.

Stayer László polgármester

Elmondja még, hogy abban az évben, amikor a Szécsényi Városfejlesztő Kft-t vizsgálták, akkor gond volt a gazdálkodásával, de utána már nem volt, így jelenleg nincs szükség jegyzett tőke emelésére. Ezért fogalmaztunk úgy az előterjesztésben, hogy a hatékonyabb működés érdekében meg kell vizsgálni az önkormányzat városüzemeltetési feladatait ellátó cégeivel való összevonás lehetőségét.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a módosított intézkedési tervet fogadja el, melyet meg kell küldeni az Állami Számvevőszéknek.

Mivel hozzászóló nem jelentkezett, a módosított intézkedési tervet az előterjesztésben megfogalmazottak szerint bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2012.(VIII.13.) határozata**

1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az Állami Számvevőszék megállapításait a részére megküldött intézkedési tervről, és a számvevőszéki javaslatok alapján a határozat mellékletét képező módosított intézkedési tervet elfogadja.

2. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület által jóváhagyott módosított intézkedési tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg.

Határidő: haladéktalanul, illetve intézkedési tervben foglaltak szerint

Felelős: Stayer László polgármester

A 136/2012.(VIII.13.) határozat melléklete:

82/2012.(V.15.) számú határozattal elfogadott
INTÉZKEDÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
az ÁSZ által jelzett megállapítások figyelembevételével
Szécsény Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének 2011. évi ellenőrzéséről készült
számvevőszéki jelentésben megfogalmazott javaslatok végrehajtására

Az Állami Számvevőszék 2011. október 3-tól 2011. december 15-ig tartó időszak alatt elvégezte Szécsény Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének vizsgálatát. Az erről szóló előzetes jelentést 2012. február 7-én kaptuk kézhez. Az ellenőrzés a 2007. január 1. – 2011. június 30. közötti időszakot ölelte fel.

Az intézkedési terv végrehajtása során alkalmazott jogszabályok:

- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény

- a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény
- Magyarország Gazdasági Stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény

Az ÁSZ számvevők által készített számvevőszéki jelentésben a polgármester részére 6 pontban tettek javaslatot a pénzügyi egyensúly megteremtése, javítása érdekében.

1. Az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyának gyors helyreállítása és hosszú távú fenntarthatósága érdekében a polgármester kezdeményezze felelősök és határidők megjelölésével az alábbi intézkedések megtételét:

- a) Fel kell tárni a bevételszerző és kiadáscsökkentő lehetőségeket. Intézkedni kell a bevételek növelésére, a kintlévőségek behajtására, a kiadások csökkentésére. A bevételszerző és kiadáscsökkentő lehetőségek feltárását a megjelölt határidőt követően folyamatosan kell végezni. A féléves és az év végi beszámolóval egyidejűleg a képviselő-testületet tájékoztatni kell a megtett intézkedésekről.

Felelős: Stayer László polgármester,
Bárányné Márton Melinda jegyző
Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: 2012. június 30. és azt követően folyamatosan

- b) Reorganizációs programot kell a képviselő-testület elé terjeszteni a kedvezőtlen pénzügyi folyamatok megállítására, a pénzügyi helyzet stabilizálására.

Felelős: Stayer László polgármester

Határidő: 2012. november 27.

- c) Egyensúlyi tartalékot kell képezni az adósságszolgálat teljesítése érdekében. Az elkülönített tartalék összegét meg kell határozni az önkormányzat költségvetési rendeletében minden évben.

Felelős: Stayer László polgármester,
Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: 2012. augusztus 30. és azt követően évente

- d) Be kell mutatni havi bontásban három évre kitekintően a kötelezettségek finanszírozásának forrásait első alkalommal a 2012. évi módosított költségvetés és az elkövetkező két év várható költségvetése alapján. A kötelezettségek finanszírozásának forrásait az önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmaznia kell.

Felelős: Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: 2012. augusztus 15. és azt követően évente a költségvetés elfogadásával egyidejűleg

2. Meg kell vizsgálni az állandósult folyószámla és likvid hitel hosszú távú kötelezettséggé történő átalakításának jogi lehetőségét és a Stabilitási törvény 10. §-ában előírt feltételek fennállása esetén kezdeményezni kell a kormánynál a hitel engedélyezését.

Felelős: Stayer László polgármester
Bárányné Márton Melinda jegyző

Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: 2012. június 30. és azt követően a likviditási helyzet függvényében folyamatosan

3. Negyedévente kimutatást kell készíteni a szállítói állományról éven túli, 91-365 nap közötti, 61-90 nap közötti 31-60 nap közötti, 30 nap alatti bontásban. Törekedni kell a legrégebb számlák pénzügyi rendezésére. A felhalmozódott legmagasabb szállítói tartozások rendezésére pénzügyi átütemezést, megállapodást kell kötni a szállítókkal. A szállítói analitikáról és a tárgyidőszakban a szállítókkal kötött megállapodásokról a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

Felelős: Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető
Bablana Anita könyvelő, számviteli ügyintéző

Határidő: Első alkalommal 2012. június 30-i fordulónappal a féléves beszámolóval egyidejűleg, azt követően folyamatosan negyedévente

4. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság, a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft. pénzügyi stabilitását meg kell teremteni. A társaság saját tőkéje a 2008-2010. években nem érte el a társasági formájára kötelezően előírt jegyzett tőke értékét. A 2011. évet a társaság olyan eredménnyel zárta, amely fedezi a saját tőke képzéséhez szükséges összeget, így jelenleg nincs szükség jegyzett tőke emelésére. A hatékonyabb működés érdekében meg kell vizsgálni az önkormányzat városüzemeltetési feladatait ellátó cégeivel való összevonás lehetőségét.

Felelős: Stayer László polgármester
Bárányné Márton Melinda jegyző
Haralambesz Zsuzsanna ügyvezető igazgató
Velencei Norbert ügyvezető igazgató

Határidő: 2012. november 30.

5. A pénzügyi kötelezettségek visszafizetésének forrásait a jövőben, az esetleges hitelfelvételek kapcsán a képviselő-testületi előterjesztésekben tételesen be kell mutatni. Az adósságszolgálatot keletkeztető kötelezettségvállalások várható hatása, kockázatai tételesen kerüljenek bemutatásra.

Felelős: Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: értelemszerűen, újabb adósságszolgálatot keletkeztető döntések előkészítésekor

6. A képviselő-testület döntéseit megalapozó előterjesztések esetében a jövőben várható árfolyam-, kamat-, és törlesztési kockázatot minden esetben vizsgálni kell és arról a képviselő-testületet tájékoztatni szükséges. Az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásról szóló döntések esetén a futamidőre vonatkozóan éves bontásban be kell mutatni az adott hitelre vonatkozóan a tervezett bankköltséget, tőketörlesztést, kamatfizetési kötelezettséget.

Felelős: Rajkó Gyözőné pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető

Határidő: értelemszerűen, újabb adósságszolgálatot keletkeztető döntések előkészítésekor

4. Egyebek:

4.1. Előterjesztés a Szécsényi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

A képviselő-testület a július 5-i ülésén döntött a Szécsényi Városfejlesztő Kft. FEB tagjainak megválasztásáról és könyvvizsgálójának megbízásáról. Ekkor áttekintettük a társasági szerződést, és mivel az ügyvezető kinevezése óta volt egy jogszabályváltozás, ezért be kell írni a születési adatait is, illetve a Kft. megalakításánál nem született olyan határozat, hogy a képviselő-testület a székhelyhasználatot biztosítja a társaságnak, ezért erről is döntést kellene hozni. Kéri a képviselő-testületet, hogy a Kft. alapító okiratát módosítsa a jogszabályi előírásoknak megfelelően az ügyvezető születési adataival, és hozzon döntést arról, hogy a Szécsény, Rákóczi út 84. szám alatti polgármesteri hivatal a Kft. székhelyként használja.

Stayer László polgármester

Mivel hozzászóló nem jelentkezett, szavazásra bocsátja a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft. alapító okiratának módosítására vonatkozó határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
137/2012.(VIII.13.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Balassagyarmati Törvényszék Cégbíróságánál Cg. 12-09-00568 számon bejegyzett Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.) alapító okiratát úgy módosítja, hogy a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően Haralambesz Zsuzsanna ügyvezető születési adataival kiegészíti az alábbiak szerint:

Haralambesz Zsuzsanna (sz.: Balassagyarmat, 1967.12.23., an: Józsa Rozália, lakcíme: 3170 Szécsény, Szántó K.J. út 24.)

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Kft. székhelye, az önkormányzat tulajdonát képező, Szécsény, Rákóczi út 84. szám alatti ingatlan legyen.

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza Stayer Lászlót, Szécsény város polgármesterét, hogy a társaság alapító okiratának módosítását a fenti tartalommal aláírja, és megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon az illetékes Cégbíróságnál a cégnyilvántartásban ezen határozatnak megfelelően az adatok változásának átvezetéséről.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen
Felelős: Polgármester
 Ügyvezető igazgató

4.2. Előterjesztés az alternatív energia hasznosításával, komplex gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Tájékoztatót ad arról a képviselő-testületnek, hogy Borik Albert úr már körülbelül egy éve megkereste azzal az ötletével, hogy az ipari területen jó lenne egy fa-apríték erőművet létrehozni. Ezzel az erőművel lehetne fűteni a város intézményeit, és ami érdekes benne, hogy a visszatérő hő is olyan hőfokú, hogyha a „pöstényi homokon” üvegházakat építenénk, még azokat is lehetne ezzel a visszatérő hővel fűteni. Borik Albert úrnak van még egy olyan ideája is, hogyha esetleg egyszer megvalósul a Rákóczi-tábor a Borjúpást környékén, a Szentlélek-patak mentén, akkor ott egy városi strandot is lehetne építeni, és ezzel a visszatérő hővel lehetne a vizet fűteni. Ő már beszélt azokkal a földtulajdonosokkal, akik jelenleg a „pöstényi homokot” használják, akik hajlandók lennének felajánlani a területet. Közvetlenül a terület mellett van egy használaton kívüli kút is, amiből lehetne öntözni az üvegházi növényeket, és még közel van további három kút. Mi azt szeretnénk, hogyha ez egy egészen nagy projekt lenne, és nagyon sok embert lehetne foglalkoztatni, és nem feltétlenül nagy szakképesítéssel rendelkező embereket alkalmazni. Ez akár egy mintaprojekt is lehetne, de ahhoz, hogy a döntéshozókhöz ezt elvigyük, azt kérte Borik Albert úrtól, hogy egy konkrét számításokkal alátámasztott megvalósíthatósági tervet készítsenek, hogy a döntéshozók lássák, hogy ez nemcsak egy álom, hanem reális lábakon álló elképzelés, és esetleg lehetne támogatni. Ezért gondolta, hogy erre a feladatra a Szécsényi Városfejlesztő Kft-nek megbízást adna a testület egy munkacsoport felállítására, s mivel Borik Albert úr az ötletgazda, őt bíznák meg ennek a munkacsoportnak a vezetésével. Nem gondolja, hogy ezért most díjazást adnának, hanem csak a sikeres megvalósulás esetén jutalmaznák, ismernék el munkájukat. Kéri képviselőtársai véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Véleménye szerint másként kellene a határozati javaslatot megfogalmazni. Ha a testület a Kft-re bízta a munkacsoport felállítását, akkor ne a testület bízta meg annak vezetőjét, erre csak javaslatot tegyen.

Smelkó István képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

Ki fogja ennek a költségeit viselni?

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Véleménye szerint, ha az előkészítő munkákkal a Kft. kerül megbízásra, akkor ennek költségeit is viseli, és mivel ennek a társaságnak olyan hatalmas vagyona nincsen, akkor nyilván tudja, hogy meddig mehet el.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

És, ha valami olyat rendelnek meg, aminek a költsége többszáz ezer forint, azt ki fogja kifizetni? Ki fogja ezt felügyelni az önkormányzat részéről? Tapasztalatból tudhatja mindenki, hogy előkészítő munka is tetemes költséggel jár.

Rajkó Gyözőné *pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető*

Úgy véli, a költségeket a Kft. nem tudja kigazdálkodni, mivel jelenleg is az önkormányzat az egyetlen megrendelője, és ha megszületik a testületi döntés, hogy ezt a feladatot lássa el, akkor a közben felmerülő költségeket tovább fogja számlázni.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Ki lehet kötni, hogyha a munkacsoport tevékenységéhez bármilyen kiadás kapcsolódik, a megrendeléshez a testület jóváhagyása szükséges.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Vélemény szerint nem rossz az ismertetett elgondolás, de ennek meg kell vizsgálni a realitását.

Stayer László *polgármester*

Ha nem gondolkodunk abban, hogy hogyan tudunk munkahelyeket teremteni, akkor biztos nem fogunk munkahelyeket teremteni. Ez a lehetőség azért reálisnak tűnik, csak alá kell támasztani. Azt meg be kell vállalni, ha ennek valamilyen költségei lesznek, és a testület majd dönt arról, hogy ezt tudja-e vállalni.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Még egyszer mondja, nem ezzel van a baja, de előtte ezt le kell pontosítani, hogy ne a későbbiek folyamán essen a testület abba a kelepcébe, hogy utólag jönnek a számlák a testület elé, hogy fizetni kell. Volt erre példa az előző ciklusban is.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Ezt a munkacsoportot a képviselő-testület is felállíthatja, megbízza külsősöket és ennek a munkacsoportnak lehet egyik tagja a Városfejlesztő Kft. is, aki tevékenyen közreműködik az önkormányzat részéről a tervek kidolgozásában. Akkor abból a szempontból nem lehet gond, hogy utólag jön a számla, mert még mielőtt felmerülne a költség, már itt van a képviselő-testület előtt, és mondhatja testület, hogy ezt nem. Akkor jó úgy a megfogalmazás, hogy a testület megbízza a munkacsoport vezetésével Borik Albert urat, és a testület felkéri a Városfejlesztő Kft-t, hogy az önkormányzat részéről vegyen részt benne, és a munkájával segítse a dolgokat, és rögzíteni kell továbbá azt is, hogy a projekt előkészítő munkákat csak a megvalósulásban tudja az önkormányzat elismerni.

Stayer László polgármester

A javaslatokat figyelembe véve, nem az előterjesztésben szereplő, hanem a fent elhangzottak szerint megfogalmazott határozati javaslatot ismerteti, és bocsátja szavazásra. Kéri, aki azzal egyetért, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2012.(VIII.13.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „alternatív energia hasznosításával komplex gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása” projekt megvalósíthatósági tanulmányának és tervdokumentációjának elkészítésére munkacsoportot hoz létre. A munkacsoportba az önkormányzat részéről tagként delegálja a Szécsényi Városfejlesztő Kft-t. A képviselő-testület felkéri Borik Albert urat a munkacsoport tagjának, s amennyiben a felkérést elfogadja, a képviselő-testület megbízza a munkacsoport vezetőjének.

A munkacsoport tagjai tudomásul veszik, hogy az előkészítés során felmerült költségek megtérülése csak a beruházás sikeres megvalósítása esetén realizálódik, a pályázatban érvényesíthető mértékig.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

- 4.3. **Előterjesztés a benczúrfalvai Benczúr Gyula Művészeti Akadémia rajziskola és kézművesház kialakítása pályázatról**
(*Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*)
Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy megcsillant a lehetősége annak, hogy a benczúrfalvai kastélyt mégis tudná hasznosítani az önkormányzat az Észak-Magyarországi Operatív Program „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című pályázatban. Ennek előfeltétele lett volna, hogy a Benczúr kastélyt ingyenes tulajdonba kéri önkormányzatunk az Államtól. Emlékezteti képviselőtársait, hogy az elmúlt évben döntöttek arról, hogy az önkormányzat forráshiányára tekintettel visszavonják a korábbi kérelmet, de most ennek a pályázatnak a fényében mégis megismételtük, hogy a pályázaton indulhassunk. Sajnos közben az idő úgy előrehaladt, és ahonnan biztató jelzéseket vártunk, onnan nem kaptunk, úgyhogy véleménye szerint az önkormányzatnak nem célszerű indulni ezen a pályázaton. Amikor még úgy volt, hogy ez a pályázat menne, megkereste a Pro Arte et Natura Alapítvány képviselőit,

akik szintén indulni szeretnének ezen a pályázaton, hogy esetleg együtt adjuk be a pályázatot. Az ő elképzelésük az volt, hogy az önkormányzat konzorciumi partnerként lépjen be a pályázatba, ez irányba folytak a tárgyalások az utolsó pillanatig. Most ülés előtt azonban tájékoztatta őket arról, hogy az előbb elmondott okok miatt az önkormányzat sajnos nem tud részt venni ezen a pályázaton, mert a jelenlegi pénzügyi helyzetben plusz terheket nem tudunk vállalni. Javasolja azonban, hogy az előterjesztésben is szereplő együttműködési megállapodás megkötésével támogassa a testület az Alapítvány pályázati elképzeléseinek megvalósítását, valamint a pályázathoz kapcsolódó parkolóhelyek biztosításához adják meg a tulajdonosi hozzájárulást.

Az elmondottakat figyelembe véve az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot akként módosítja, hogy a konzorcium létrehozására vonatkozó részt kéri törölni, és kiegészíti azzal, hogy felhatalmazást kér, hogy a Pro Arte et Natura Alapítvány által benyújtandó pályázathoz kapcsolódó parkolóhelyek biztosításához, az önkormányzati tulajdonban álló közterület tekintetében a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírhasa.

Kéri a képviselők véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Az együttműködési megállapodás aláírásával egyetért, támogatja azt, mert ezzel segíteni tudják az alapítvány pályázatát.

Stayer László *polgármester*

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésében kért módosítás szerint bocsátja szavazásra a határozati javaslatot. Kéri, aki azt elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2012.(VIII.13.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pro Arte et Natura Alapítvánnyal (székhelye: 3170 Szécsény, Katona József út 13.) együttműködési megállapodást köt a határozat melléklete szerint az Észak-Magyarországi Operatív Program „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című konstrukciójához kapcsolódóan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Pro Arte et Natura Alapítvány által benyújtandó, fenti pályázathoz kapcsolódó parkolóhelyek biztosításához, önkormányzati tulajdonban

álló közterület tekintetében a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

139/2012.(VIII.13.) határozat melléklete

Együttműködési megállapodás

I. Együttműködő felek megnevezése

Szervezet neve: Pro Arte et Natura Alapítvány

Székhelye/telephelye: 3170 Szécsény, Katona József u. 13.

Postacíme: Dr. Liphay Erzsébet, 1015 Budapest, Batthyány u. 63.

Adószám: 18631933-1-12

Bírósági bejegyzés száma: 12/1995

Képviselő: Dr. Szentkirályi Miklós

Kapcsolattartó: Dr. Liphay Erzsébet

Elérhetőségei: 1015 Budapest, Batthyány u. 63.

e-mail: eliphay@crscom.hu

telefon: +36-30/593-9314

Szervezet neve: Szécsény Város Önkormányzata

Székhelye/telephelye: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.

Postacíme: 3170 Szécsény, Pf.: 4

Adószám: 15735416-1-12

PIR törzsszám: 735418

Képviselő: Stayer László polgármester

Kapcsolattartó: Stayer László polgármester

Elérhetőségei: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.

e-mail: pm.szecsény@globonet.hu

telefon: +36-32/370-566

II. Együttműködés célja

A Benczúrfalván megvalósuló Benczúr Gyula Művészeti Akadémia rajziskola promócióján keresztül Szécsény, mint turisztikai desztináció látogatottságának emelése.

III. Együttműködési megállapodás tárgya

A felek kölcsönösen együttműködnek egymás turisztikai vonzerőt jelentő szolgáltatásainak, objektumainak, programjainak ismertté tételében.

IV. Együttműködési megállapodás vállalásai

Saját honlapon a Benczúr rajziskola, mint turisztikai attrakció feltüntetése, az iskola programjainak, rendezvényeinek feltüntetése, kölcsönös link elhelyezés, amely átvezet egymás honlapjára. Nyomatott kiadványokban az iskola ismertetése egyeztetve az alapítvánnyal. Részvétel a programokon. Adott esetben a program támogatása a rendelkezése álló eszközökkel. Amennyiben érdeklődés mutatkozik az önkormányzat vendégei részéről a programlehetőségről, az alapítvány értesítése, aki megfelelő szolgáltatást nyújt és viszont. Az iskola nyomatott ismertetőjének terjesztése saját rendezvényein. A Szécsényben lévő más civil és művészeti kezdeményezésekkel az együttműködés segítése. (pl. népitánc, háziipar, stb.)

V. Felelősség tisztázása (pl. közös beszerzés, szolgáltatás, fejlesztés esetén)

A szerződő felek kötelesek egymással jóhiszeműen együttműködni és egymást minden, a jelen megállapodással összefüggő lényeges kérdésről, körülményről körültekintően tájékoztatni.

VI. Tájékoztatás és kapcsolattartás feltételei

A hivatalos értesítéseket, valamint a visszaigazolásokat írásban (tértivevényes ajánlott levél, vagy telefax) kell megtenni. A gyorsabb kommunikáció érdekében a hivatalos értesítéseket megelőzheti e-mail üzenet.

VII. Hatályba lépés, időtartam (határozott vagy határozatlan idejű megállapodás, cél eléréséhez köthető), egyoldalú felmondásra vonatkozó szabályozások

2012. augusztus 13-tól határozatlan

Amennyiben az egyik fél a vállalásainak határidőn belül nem, vagy csak részlegesen tesz eleget, a másik fél megfelelő határidő kitűzésével felszólíthatja annak teljesítésére és a felszólítás eredménytelensége esetén azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést. Az azonnali hatályú felmondásra okot adó fél felel az okozott károkért.

VIII. Bizalmasság

A felek kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás megkötésére.

A felek vállalják, hogy jelen szerződés hatálya és érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan szerződés megkötésétől, amely részben vagy egészében ellentétes a jelen megállapodással, illetve amely eredményeképp a jelen szerződésben meghatározott célok és vállalások teljesülése részben vagy egészében lehetetlenné válna.

A felek minden ügyet, kérdést bizalmasan kezelnek, harmadik személyek részére információt nem adnak át. A felek üzleti titok alatt a Polgári Törvénykönyv 81. § (2)-(3) bekezdéseiben meghatározott fogalmat értik.

Vitás kérdések rendezése: a felmerülő esetleges jogvitákat a felek jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik. Amennyiben a vitás kérdés rendezésére irányuló megkeresés másik fél általi kézhez vételétől számított 30 napig nem vezet eredményre, a felek az illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Szécsény, 2012. augusztus 13.

Stayer László
polgármester
Önkormányzat

Szentkirályi Miklós
elnök
Pro Arte et Natura Alapítvány

4.4. Tájékoztató a várkerti tó használatával kapcsolatban

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Tájékoztatást ad arról, hogy a II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület jelezte az önkormányzat felé, hogy szeretnének a várkerti tóban horgászni. Ezt az önkormányzat engedélyezhetné a vízjogi üzemeltetési engedély megszerzése után. Ezért a Magyar

Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez kérdéssel fordultunk, hogy támogatják-e ezt az elképzelést. A válaszukban leírták, hogy „A várkerti tó üzemeltetésére vonatkozó vízjogi fennmaradási engedély határozat alapján a vízfelület hasznosítási célja, jóléti látványtó. 2031. január 31. napjáig érvényes üzemeltetési engedély alapján a tó funkciója a Forgách kastély, kastélypark és Várkert műemlék-együttes részeként, annak komplex, méltó megjelenését biztosítja. Mindezek figyelembevételével a II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület önök által közvetített kérését nem áll módunkban támogatni. Tájékoztatjuk, hogy a Szécsény 155/2 hrsz-ú, Várkert ingatlanra vonatkozó Szécsény Város Önkormányzatát megillető használati jog alapján, a vízjogi üzemeltetési engedély jogának átvételét, az önkormányzat nevére, támogatjuk.”

Bárányné Márton Melinda jegyző

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tó hasznosítási célja, a vízjogi üzemeltetési engedély jogának átvételét követően is jóléti látványtó marad, tehát a halászati jog továbbra is engedélyköteles.

Őze János városi főépítész

Ez egy kiemelt műemlék. Személy szerint sem örülne annak, ha a tóban horgászat folyna, mert akkor ott etetnék a halakat, ami nem tenne jót a víznek. Véleménye, hogy csónakázótónak kellene kialakítani, mert azzal a nádas elterjedését is meg lehetne akadályozni.

Stayer László polgármester

A horgászok kérelmükben éppen azt támasztották alá szakmailag, hogyha ott halakat tartanának, akkor az algásodás megszűnne.

Őze János városi főépítész

Ezek az állótavaknak sajnos halálra vannak ítélve egy bizonyos idő után. Máshol ezt úgy oldják meg, hogy középre betesznek egy szökőkútszerűséget, tehát forgatják a vizet, és így biztosítanak folyamatosan oxigént. Már több helyen látott erre példát, bár ez sem nyújt tökéletes megoldást. Még egyszer mondja, hogy a hal betelepítésével a tó problémája nem oldódik meg.

Stayer László polgármester

Kérdezi, hogy a tó nem kap vízutánpótlást a forrásokból?

Őze János városi főépítész

A forrásból folyik a víz, csak az a probléma, hogy bár a régi leírásokban szerepel a két tó, de a beruházáskor Kiss József tervező a régi térképen egy „erdőflekket” elnézett tónak, és kikotortatta azt a pocsolyát, ami most a nagy tó előtt van, amely most szétteríti azt a vizet, amit egy csövön keresztül be lehetett volna vezetni a tóba. Tehát folyik a víz, de már az első tó pocsolyásodik, elvisz sok vizet, és az nem folyik gyorsan a nagy tóba.

Stayer László *polgármester*

Akkor miért nem iktatjuk ki a kis tavat, hogy gyorsan menjen a víz a nagy tóba?

Óze János *városi főépítész*

Így utólag azt már nagyon nehéz megcsinálni. Először is ki kellene tisztítani a két tó közötti átkötést, amely egy zúzott köves tisztítórész, mert nagyon benőtte a nád, és így csak szivárog a víz. Egyébként a másik oldalról is van betáplálása a tónak. Igazából nem is nád, hanem gyékény nőtt, amit tövestől kellene kihúzgálni.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Kérdezi, hogy az előbb említett szökőkút kiépítése nagyon drága dolog? Szép látvány lehetne, jól mutatna a tó közepén.

Óze János *városi főépítész*

Meg van a sajátos technikája a kiépítésnek, de ennek utána lehet nézni

Stayer László *polgármester*

A tó, csónakázásra történő hasznosítását maximálisan támogatja, hiszen ez a választási programjukban is szerepelt. A tervek között szerepel, hogy a tó kitakarítására és környékének rendben tartására a Start-munkaprogram keretében 2-3 embert foglalkoztatnának, és még esetleg a Várkert éjszakai felügyelete is megoldható lenne. A II. Rákóczi Ferenc Horgászegyesület képviselőjét tájékoztatni fogja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. válaszáról.

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, megköszöni mindenki munkáját, és a napirendi pontok megtárgyalása után az ülést bezárja (17³⁵ órakor).

k.m.f.

Stayer László
polgármester

Bárányné Márton Melinda
jegyző