

Szám: 2/2013.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. január 15-i rendkívüli üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Haynald Lajos termében, 2013. január 15-én tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
6 települési képviselő:
Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*, Antal Ferenc, Borda Tamás, Juhász Miklós, Smelkó István, Varga Béla
Debreiné Szabó Zsuzsanna *mb. jegyző*
Rajkó Gyözőné *Pénzügyi és Vagyonkezelői Osztály osztályvezetője*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

Stayer László *polgármester*

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megjelent 7 fővel a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja (15⁰⁰ órakor). Megköszöni a képviselőknek, hogy el tudtak jönni a rendkívüli ülésre, amit egy nagyon sürgős döntést igénylő, meghívóban jelzett ügyben kellett összehívnia. Ezen kívül tegnap érkezett a Belügyminisztérium önkormányzati helyettes államtitkárától egy levél, melyben január 21-éig kérnek visszajelzést, ezért kéri képviselőtársait, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő, használaton kívüli állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felmérést is tűzze a mai ülés napirendjére. Kéri, aki az elmondottak szerint egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangúlag elfogadta:

Napirend:

1. Előterjesztés műfüves sportpálya építése pályázatról
2. Az önkormányzat közigazgatási területén lévő, használaton kívüli állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felmérés

1. Előterjesztés műfüves sportpálya építése pályázatról

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László *polgármester*

A képviselő-testületnek már van egy döntése a 93/2012.(V.29.) számú határozattal, mely szerint az MLSZ országos labdarúgópálya építésének programja II. ütemében egy 105 x 68 m méretű műfüves sportpályára biztosítja az önerőt, ami nemrégén derült

ki, hogy körülbelül 40 millió forintos összeget tenne ki, és a beruházást csak úgy kezdik el, ha ezt az önerőt egy összegben átutaljuk a számlára. Azt tudni kell, hogy forráshiánnyal már nem tervezhető az önkormányzat költségvetése, ezért mindenféle ilyen jellegű beruházás fedezetét mellé kell tenni. Az önkormányzat jelen helyzetét figyelembe véve azt mondja, hogy inkább lépjenek vissza a nagyméretű pálya megépítésétől, és egy kisebb, 20 x 40 m-es, kézilabdapálya méretű műfüves pályára adják be a pályázatot, ami a Magyar úti iskola területén, a salakos pálya helyén valósulna meg. Ennek, a mostani kalkuláció szerint, maximum 8 millió forintos önereje lenne, aminek fedezetét a tervezett bevételi forrásoknál tudná biztosítani az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy a 2013-as évben ingatlanértékesítésből bejön egy ilyen összeg, ami nem terheli meg úgy a költségvetést, ezért javasolja ezt a megoldást. Véleménye szerint inkább az amatőr sport az, ami dominál Szécsényben, talán jobban kihasznált lesz egy ilyen méretű pálya, főleg, ha később tovább lehet majd fejleszteni egy légtartásos sátorral.

Kérdezi képviselőtársait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Kérdése, hogy ha a testület most visszavonja a 105 x 68 m méretű műfüves sportpályára hozott döntését, és később, ha esetleg mégis lenne rá fedezet, akkor újra meg tudja tenni?

Stayer László *polgármester*

Ebben az ütemben biztos, hogy nem, de következő évben valószínűleg újra lesz ilyen lehetőség.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Arra gondolt, hogyha a város lakossága szeretne minél több dologban benne lenni, és ha elmondják, hogy miért kellett visszalépni, viszont ha valaki úgy gondolja, hogy anyagilag esetleg szeretne erre áldozni, hátha van olyan vállalkozó, aki bementi vállalni, ezért a lehetőség megmaradhatna. A képviselő-testületnek nincs veszíteni valója azzal, ha megkérdezi a lakosokat és a vállalkozókat.

Juhász Miklós *képviselő, a Szociális Bizottság elnöke*

Az alpolgármester asszonyhoz csatlakozna, véleménye szerint is lebegtetni kellene kommunikáció szempontjából, hogy ez a 105 x 68 m méretű pálya nem került levételre napirendről.

Stayer László *polgármester*

A Magyar Labdarúgó Szövetségtől kapott tájékoztatás szerint, ha ezt a kisebb méretű pályát bevállalja a képviselő-testület, ezzel nem zárja ki magát a további pályázati lehetőségéből.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Ez azt jelenti, hogy most újra kell pályázni?

Stayer László polgármester

Igen, ezért szükséges a testületi határozat, és újra kell kötni a pályázathoz szükséges együttműködési megállapodásokat is.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Benczúrfalvai Egyesület részéről keresték meg, hogy volna-e lehetőség arra, hogy a településrészen is egy kisebb méretű bitumenes pálya, esetleg ezzel a pályázattal, vagy más pályázattal megvalósulhatna-e.

Stayer László polgármester

Ezzel a pályázattal biztos nem lehet, mert ez csak műfüves pályára szól, de meg fogjuk nézni, milyen lehetőségek vannak a bitumenes pálya kialakítására. Véleménye szerint egy ilyen bitumenes kézilabdapálya körülbelül 4 millió forintba kerülne.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Figyelni kell a pályázati kiírásokat, hátha lesz valamilyen lehetőség.

Stayer László polgármester

12 x 24 m-es pályát tudna oda elképzelni, és ha műfüves pálya lenne, akkor annak az önereje körülbelül 3 millió forint körül van, ezért lehet, hogy érdekesebb lenne egy ilyen pályázat keretében gondolkodni a megvalósításról. Kérdésre válaszolva elmondja még, hogy ebben a pályázatban csak önkormányzatok indulhatnak.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Egyesületek részére is nagyon jó pályázati lehetőségek szoktak lenni, utána kell nézni a pályázatfigyelő portálokon.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Nem tudja, hogy a műfüves pálya mennyire lenne kihasználva, biztos jobb volna, mint a bitumenes, de ez utóbbi is megoldást jelentene az ott lakóknak.

Stayer László polgármester

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, a 20 x 40 m méretű műfüves sportpálya pályázatra vonatkozóan az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2013.(I.15.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség országos labdarúgó pályaépítési

program II. ütemhez kapcsolódó pályázati felhívásra, 20 x 40 m méretű műfüves sportpályára.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges, pályázó által fizetendő díjat a 2013. évi költségvetésében biztosítja ingatlanértékesítésből.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a pályázathoz szükséges partnerségi megállapodások megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő másik határozati javaslatot, mely a műfüves pályával kapcsolatban korábban meghozott döntés hatályon kívül helyezésére vonatkozik. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013.(I.15.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 105 x 68 m méretű műfüves sportpálya megvalósítására hozott 93/2012.(V.29.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Az önkormányzat közigazgatási területén lévő, használaton kívüli állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felmérés

(Belügyminisztériumtól érkezett levél a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Stayer László polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet a Belügyminisztérium önkormányzati helyettes államtitkárától érkezett levél tartalmáról, melyben az önkormányzat közigazgatási területén lévő, állami tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezik az alábbiak szerint:

- Szécsény (Pösténypuszta) külterület 0351/2 hrsz, megnevezése: töltés, a Magyar Állam tulajdoni aránya 1/1

- Szécsény (Benczúrfalva) Fő út 2., 2501/2 hrsz, Benczúr kastély, a Magyar Állam tulajdoni aránya 1/1

- Szécsény (Pösténypusztá) 2015/1 hrsz, belterület, megnevezése: beépítetlen terület, a Magyar Állam tulajdoni aránya 12/2165

Az „állami vagyonátvétel” felmérés keretében a képviselő-testületnek január 21-éig kell nyilatkozni arról, hogy mely felajánlott ingatlanra jelenti be igényét. Kéri a képviselők véleményét ezzel kapcsolatban.

Varga Béla *képviselő, a Fidesz-KDNP képviselő-csoport vezetője*

A töltésnek árvízvédelmi jelentősége van, a karbantartására biztosan komoly előírások vannak.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

A döntés előtt valóban jó lenne tudni, hogy kinek kell rendben tartani, tehát, hogy ez kizárólag a tulajdonos kötelessége-e.

Stayer László *polgármester*

A benczúri kastélyról már korábban hozott határozatot a képviselő-testület, hogy önkormányzati tulajdonba kéri, ezért javasolja, hogy most erősítsék meg ezt a döntést.

Rajkó Gyözőné *pénzügyi és intézményirányítási osztályvezető*

A kastélynál arról is dönteni kell, hogy a fenntartását miből oldja meg a képviselő-testület.

Stayer László *polgármester*

A fenntartás vonatkozásában a helyiekkel is össze kell majd fogni. Véleménye, hogy nagy értéket szerezhethet meg az önkormányzat, ha tulajdonba kéri.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Az Állam sem sokat költött erre a kastélyra eddig.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Véleménye szerint is sokat lehet majd tenni összefogással az ügy érdekében. Javasolja, hogy a pösténypusztai beépítetlen területet is kérje a képviselő-testület tulajdonba, de a töltést nem javasolja, mert nem lehet most tudni, hogy milyen kötelezettségeket von maga után, ha az önkormányzat tulajdonába kerül, ezért a döntéshozatal előtt ennek alaposan utána kell nézni.

Stayer László *polgármester*

Egyetért alpolgármester asszonnyal, ezért szintén az a javaslata, hogy a benczúri kastélyt és a pösténypusztai telket kérjék tulajdonba, erre vonatkozóan jelezze igényét a képviselő-testület a megadott határidőig.

Ismerteti, és külön-külön szavazásra bocsátja az erre vonatkozó határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatokat hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2013.(I.15.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete kéri az önkormányzat közigazgatási területén lévő (Benczúrfalva) Fő út 2., 2501/2 hrsz, Benczúr kastély térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását, területfejlesztési feladatellátás céljára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a használaton kívüli, állami tulajdonú ingatlanokra vonatkozó „állami vagyonátvétel” felmérés keretében az erre vonatkozó nyilatkozatot megtegye.

Határidő: 2013. január 21.

Felelős: Polgármester

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2013.(I.15.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete kéri az önkormányzat közigazgatási területén lévő (Pöstényuszta) 2015/1 hrsz, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását, területfejlesztési feladatellátás céljára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a használaton kívüli, állami tulajdonú ingatlanokra vonatkozó „állami vagyonátvétel” felmérés keretében az erre vonatkozó nyilatkozatot megtegye.

Határidő: 2013. január 21.

Felelős: Polgármester

Stayer László *polgármester*

Megköszöni mindenki munkáját, és az ülést a napirendek megtárgyalása után bezárja (15⁰⁰ órakor).

Stayer László
polgármester

Debreiné Szabó Zsuzsanna
mb. jegyző