

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Haynald Lajos termében, 2013. szeptember 2-án tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
7 *települési képviselő:*
Antal Ferenc, Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*, Borda Tamás, Juhász Miklós, Makovinyi Sándor, Smelkó István, Varga Béla

Dr. Bagó József *jegyző*

Rajkó Gyözőné *osztályvezető, Pénzügyi és Vagyonkezelői Osztály*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

Tanácskozási joggal meghívottak:
Óze János *városi főépítész*

Stayer László *polgármester*

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megjelent 8 fővel a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja (17⁰⁰ órakor). Dr. Pintér Sándor képviselő úr igazoltan van távol. A rendkívüli ülés összehívásának oka a közbeszerzési eljárásban határidős döntés meghozatala. Szeretnénk, ha minél hamarabb megkezdődhetne a beruházás.

Javasolja, hogy a meghívóban jelzett pontokat vegyék napirendre. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta:

Napirend:

1. Előterjesztés az ÉMOP-3.1.1-12 „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázat építési beruházásaira érkezett ajánlatok elbírálására
2. Egyebek

1. Előterjesztés az ÉMOP-3.1.1-12 „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázat építési beruházásaira érkezett ajánlatok elbírálására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László *polgármester*

Stayer László *polgármester*

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Képviselő-testületünk már korábban döntött arról, hogy az ÉMOP-3.1.1-12-2013-0008 azonosítószámú, „Társadalmi reintegráció Szécsényben” című szociális városrehabilitációs pályázat építési

beruházásainak végrehajtásához közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. A hirdetés nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a Bíráló Bizottság pénteken ülésezett, ahol jelen volt a rendőrség részéről is a képviselő, mivel ők is érintettek ebben a beruházásban. A három ajánlattételre felkért cég a beruházás mindhárom részére érvényes ajánlatot tett. Az előterjesztésből látható, hogy az önkormányzati lakások felújításánál a legkedvezőbb ajánlat is 3.852.848 forinttal magasabb, mint amit mi erre a beruházásra terveztünk. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy műemléki épületről van szó, tehát ez már kicsit befolyásolja az összegeket, de a projekt összköltségvetése tartalmaz 5.000.000 Ft értékben tartalékot, amelyet át lehet csoportosítani, a közreműködő szervezet előzetes engedélye után, az előre nem látható kiadásokra. Ha a bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el az ajánlatot, akkor az eljárást újból meg kellett volna indítani, amivel sok időt veszítettünk volna. Önkormányzati lakások felújításáról van szó, az ott lakókat a felújítás idejére máshol kell elhelyezni. Ez a folyamat elindult, több lakó már kiköltözött, és ha az eljárást előlről kezdjük, akkor annyival hosszabb ideig kell a cserelakást biztosítani a bérlőknek, ami plusz kiadást jelentene. A bizottság ezért döntött úgy, hogy él azzal a lehetőséggel, hogy a tartalékból finanszírozzuk a hiányzó összeget, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, valamint mindhárom ajánlatot érvényesnek. Javaslatot tett arra is a bizottság, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tévő Út-Garantor Kft. és Fort-Bau Therm Kft. konzorciumot hirdesse ki az eljárás nyertesének.

Kérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Antal Ferenc *képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke*

Az új testületnek volt egy olyan programeleme, hogy amennyiben lehet, akkor szécsényi, vagy Nógrád megyei vállalkozókat keres meg, nekik ad munkát, ha arra lehetőség van. Most van, viszont az előterjesztésből úgy látja, hogy egyik cégnek sem a megyében van a székhelye. Iparüzési adójukat hová fizetik ők? Vélhetően nem Szécsénybe.

Stayer László *polgármester*

Úgy tudja, erre a vonatkozóan a pályázat nem terjed ki, hogy erről is tegyenek nyilatkozatot. Már legutóbb is felmerült ezzel kapcsolatban, hogy a jelenleg Szécsényben lakó vállalkozók között is van jó néhány, akinek nem Nógrád megyében van bejelentve a telephelye, tehát nem egyedi esetről van szó. Mindemelllett a legjobb ajánlatot tevő cég Nógrád megyéhez köthető, még hogyha a székhelye budapesti is.

Mivel a beruházásban a Belügyminisztérium is érintett, ott is elég komoly követelményeknek meg kell felelni, mivel a rendőrség területén belül olyan helyen folynak majd a munkálatok, így nekik is komoly beleszólásuk van abba, hogy ki lehet a kivitelező. Ezen túl magasépítés és mélyépítés is van a munkák között, de mindemelllett azon leszünk, mint ahogyan az elmúlt időszakban is jellemző volt, hogy a fővállalkozó szécsényi cégeket is vonjon be a munkálatokba.

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

Fentiek után a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett (ellenszavazat nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
219/2013.(IX.2.) határozata

- 1.) Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Döntéshozó testület megállapítja, hogy „Társadalmi reintegráció Szécsényben” tárgyú – a Kbt. 122./A § szerinti – hirdetmény közzététele nélküli eljárás **eredményes**.
- 2.) Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a Proform 2003 Kft. (Soponya Külterület 0145/7 HRSZ.), a Cartex 2000 Cs+K Kft. (1153 Budapest, Szerencs u.32.) és az Út-Garantor Kft. (1154 Budapest Szerencs u. 172.) és Fort-Bau Therm Kft. (1074 Budapest Dohány u. 29.) Konzorcium ajánlata érvényes, a benyújtott igazolások alapján nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelel.
- 3.) A Képviselő-testület, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a „Társadalmi reintegráció Szécsényben” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. 2. és 3. részének *nyertes ajánlattevője* az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont alapján – *legkedvezőbb ajánlati ár* – az Út-Garantor Kft. (1154 Budapest Szerencs u. 172.) és Fort-Bau Therm Kft. (1074 Budapest Dohány u. 29.) Konzorcium.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott Tarjánmix Kft. (3100 Salgótarján Corvin út 17.) által előkészített szerződést kösse meg és írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Stayer László polgármester

2. Egyebek

Stayer László polgármester

Egyebek pont keretében tájékoztatást ad arról, hogy a holnapi nap folyamán délután delegáció érkezik Szécsénybe. Hollókő részt vesz a világörökségi települések közös pályázatában, melynek keretében Spanyolország, Anglia, Lettország, Portugália, Litvánia, Lengyelország képviselői vesznek részt a programokon, és ellátogatnak városunkba is.

Tájékoztatást ad továbbá arról, hogy elég nagy a zúgolódás a Start-munkaprogram útfelújítási részével kapcsolatban, ezért lakossági fórumot hívott össze szerdán hat órára a művelődési ház kamaratermébe, és tisztelettel kéri képviselőtársait, hogy aki tud, vegyen részt ezen a lakossági fórumon. Úgy gondolja, hogy mind írásos

formában, mind a kábeltévén keresztül, amikor ezzel kapcsolatban riport volt, akkor elmondta, hogy ne sztrádamínőségű utakat várjanak, mert ebben a pályázatban nincs annyi pénz, ez elsősorban közmunkaprogram, aminek a keretében lehet javítani helyzeteken. Úgy érzi, hogy eléggé szélsőségesek a megnyilvánulások, melyek az internetes közösségi oldalon fent vannak, erősen túlzók, de a lakossági fórumon el lehet mondani a tényeket, hogy milyen pénzekkel gazdálkodhatunk ebben a programban. Az alapkoncepció az volt, hogy ne úgymond látványdolgozat csináljunk, amik egy év múlva semmit nem érnek, hanem inkább, ha nem is olyan látványos, de legyen olyan jellegű a mostani munka, amire, ha reményeink szerint a későbbiek folyamán lesz lehetőség, például aszfaltozásra, akkor rá lehet húzni négy centiméter aszfaltot.

Antal Ferenc képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Szeretné a képviselő-testületet tájékoztatni arról, hogy két személy őt is megkereste a Mikszáth utcából az úttal kapcsolatban, hogy ott valami probléma van. Kérésükre kis is ment megnézni, és megígérte, hogy problémájukat tolmácsolni fogja polgármester úr felé.

Stayer László polgármester

Szintén megnézte az utat, és véleménye szerint járható, nem szégyelli azt az utat. Tájékoztatást ad még arról, hogy a holnapi napon a közmunkások elkezdik lesöpörni az útról a követ, amely nem ragadt bele az emulzióba. Ez a technológia arról szól, hogy az emulzióval befecskendezik az utat, és azért terítik rá a kőréteget, hogy használható legyen, mivel az emulzió 48 óra alatt szárad meg. Ami a hengerezés után nem ragad bele ebbe az emulzióba és kiverik az autók, azt utána összesöprik és elszállítják. Az a fontos, hogy ez a koptatóréteg arra lesz jó, hogy legyen, amihez hozzá tud kötni a következő réteg. Az emulzió, ahogy bemegy a pórusok közé, elvileg arra jó, és erre az idő adja majd meg a választ, hogy lezárja a réseket, hogy ne tudjon belefolyni a víz. Ezek valamikor makadám utak voltak, és nem lehet rendszeren kikátyúzni, mert ahhoz ki kellene vágni, de nem lehet a benne lévő nagy kövek miatt, és ha kivágás nélkül kátyúznak, akkor néhány hónap alatt ismét gödör lesz a helyén, mint például az Attila út elején is így volt. Az a baj, hogy ezekhez az utakhoz 10-15 éve, vagy még régebben hozzá nem lett nyúlva, de a javítási munkákat 5-6 évente el kellene végezni. Közben voltak közműfejlesztések, fel lettek vágva az utak, és mindenki láthatta, hogyan hagyták maguk után ezek a közmű-kivitelezők az utakat. Mindezeket a lakossági fórumon is szeretné elmondani. Azon leszünk, hogyha lesz valamilyen pályázat az útfelújításra, akkor azt maximálisan kihasználjuk.

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, a napirendek megtárgyalása után az ülést bezárja (17³⁰ órakor).

Stayer László
polgármester

Dr. Bagó József
jegyző