

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza Szécsényi Tamás termében, 2014. július 17-én tartott rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:** Stayer László *polgármester*  
4 *települési képviselő:*  
Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*, Antal Ferenc, Borda Tamás, Juhász Miklós  
  
Dr. Bagó József *jegyző*  
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*

### Stayer László polgármester

Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a megjelent 5 fővel a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja (9<sup>30</sup> órakor). Makovinyi Sándor, dr. Pintér Sándor, Smelkó István és Varga Béla képviselő urak igazoltan vannak távol. A rendkívüli ülés összehívására határidős döntés meghozatala miatt volt szükség. A meghívóban jelzett napirenden kívül kéri még megtárgyalni, alpolgármester asszony előterjesztésben, Marton Gyula ingatlanvásárlásával kapcsolatban meghozott határozat módosítására vonatkozó indítványt. Kéri, hogy aki a napirendet az elmondottak szerint elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

*A képviselő-testület az alábbi napirendet egyhangúlag elfogadta.*

### Napirend:

1. Előterjesztés a Nógrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szécsényi Tagintézmény tagintézmény-vezető (magasabb vezető) beosztás ellátásának véleményezésére
2. Előterjesztés a Marton Gyula ingatlanvásárlásával kapcsolatban meghozott 211/2013.(VIII.27.) határozat módosítására

### 1. Előterjesztés a Nógrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szécsényi Tagintézmény tagintézmény-vezető (magasabb vezető) beosztás ellátásának véleményezésére

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Előterjesztő: Stayer László polgármester

### Stayer László polgármester

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben foglaltak alapján a Nógrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat a Szécsényi Tagintézmény tagintézmény-vezetői állására

pályázatot írt ki, melyre a megadott határidőig Patakiné Benyovics Renáta nyújtotta be pályázatát, aki jelenleg is a szakszolgálat logopédus alkalmazottja. Pályázatához csatolta a szükséges dokumentumok másolatait, nyilatkozatokat, a tagintézmény vezetésére vonatkozó programját, mely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseit is. A pályázót alkalmasnak találja a magasabb vezetői feladatok ellátására, ezért javasolja, hogy Patakiné Benyovics Renáta öt éves határozott időre szóló tagintézmény-vezetői megbízását támogassa a képviselő-testület.

*A képviselő-testület tagjai egyetértettek a pályázó támogatásával.*

**Stayer László** *polgármester*

Az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

*A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 5 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:*

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**146/2014.(VII.17.) határozata:**

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megvitatta Patakiné Benyovics Renáta tagintézmény-vezetői pályázatát, és a döntéshozók felé azt a javaslatot terjeszti elő, hogy Patakiné Benyovics Renátát öt éves határozott időtartamra bízzák meg a Nógrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szécsényi Tagintézmény tagintézmény-vezetőjének.

Határidő: értesítésre: azonnal

Felelős: Polgármester

**2. Előterjesztés a Marton Gyula ingatlanvásárlásával kapcsolatban meghozott**  
**211/2013.(VIII.27.) határozat módosítására**

*(Szóbeli előterjesztés)*

Előterjesztő: Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

**Stayer László** *polgármester*

Átadja a szót az előterjesztőnek, alpolgármester asszonynak.

**Dr. Harikné dr. Havasi Beáta** *alpolgármester*

A képviselő-testület 2013. augusztus 27-i ülésén döntött arról, hogy megvásárolja Marton Gyula szécsényi lakos által felajánlott földterületet, mivel azt nevezett csereként ajánlotta fel az önkormányzat tulajdonában lévő 0181 hrsz-ú 1557 m<sup>2</sup>

területű ingatlanért. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan szintén adásvétel útján került Marton Gyula birtokába. Az értékbecslések figyelembe vételével a magántulajdonban lévő két ingatlan és az önkormányzat tulajdonában lévő, értékesíteni kívánt ingatlan vételára is százezer forintban lett meghatározva. A Földhivatalhoz benyújtotta az adásvételi szerződéseket és a képviselő-testületi határozatot, de a Földhivatal megkifogásolta, hogy a képviselő-testület döntésében szerepel a „csere” szó, így nem jegyezte be a tulajdonosváltást.

Kéri ezért, hogy a képviselő-testület módosítsa a 211/2013.(VIII.27.) számú határozatát úgy, hogy a csere szó ne szerepeljen benne, csak az adásvételekről szóljon.

**Stayer László polgármester**

Az elmondottakat figyelembe véve ismerteti a határozati javaslatot a következők szerint:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 211/2013. (VIII.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja Marton Gyula 3170 Szécsény, Serházkert út 10. szám alatti lakos tulajdonában lévő 1372/2 hrsz-ú 475 m<sup>2</sup> és 1373/1 hrsz-ú 238 m<sup>2</sup> területű ingatlanokat, összesen 100.000 Ft-os vételáron.

2. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján értékesíti Marton Gyula 3170 Szécsény, Serházkert út 10. szám alatti lakos részére az Önkormányzat tulajdonában lévő 0181 hrsz-ú 1557 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú ingatlant, 100.000 Ft vételárért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan-vásárlással, valamint az ingatlan értékesítéssel kapcsolatos adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen; felelős: polgármester, jegyző”

Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 5 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2014.(VII.17.) határozata:**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 211/2013. (VIII.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja Marton Gyula 3170 Szécsény, Serházkert út 10. szám alatti lakos tulajdonában lévő 1372/2 hrsz-ú 475 m<sup>2</sup> és 1373/1 hrsz-ú 238 m<sup>2</sup> területű ingatlanokat, összesen 100.000 Ft-os vételáron.

2. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján értékesíti Marton Gyula 3170 Szécsény, Serházkert út 10. szám alatti lakos részére az Önkormányzat tulajdonában lévő 0181 hrsz-ú 1557 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú ingatlant, 100.000 Ft vételárért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan-vásárlással, valamint az ingatlan értékesítéssel kapcsolatos adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen  
Felelős: Polgármester  
Jegyző

**Stayer László** *polgármester*

A képviselő-testület a napirendeket megtárgyalta, megköszöni mindenki munkáját, és az ülést bezárja (9<sup>50</sup> órakor).

Stayer László  
polgármester

Dr. Bagó József  
jegyző