

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szécsény Városháza, Haynald Lajos termében tartott, 2015. szeptember 9-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Stayer László *polgármester*
7 települési képviselő:
Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester* Antal Ferenc, Borda Tamás, Borik Albert, Makovinyi Sándor, Dr. Serfőzőné dr. Fábián Erzsébet, Smelkó István
Dr. Bagó József *jegyző*
Rajkó Gyözőné *Pénzügyi és Vagyonkezelői Osztály osztályvezetője*
Klagyivik Mária *jegyzőkönyvvezető*
Tanácskozási joggal meghívottak és vendégek:
Horváth István Attila *(5. napirendhez meghívott)*
Kériné Szabó Mária *Településfejlesztési és Pénzügyi bizottság tagja*
Pintér László *Településfejlesztési és Pénzügyi bizottság tagja*

Stayer László polgármester

Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a megjelent 8 fővel, határozatképes, és az ülést megnyitja (18⁰⁰ órakor). Igazoltan van távol Varga Béla képviselő úr. A rendkívüli ülés összehívását határidős döntések meghozatala indokolta. A meghívó szerint tesz javaslatot a napirendre és kéri, hogy aki azt elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület az alábbi napirend tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. Előterjesztés a KÖZOP-3.5.0-09-11 azonosító számú „Szécsény kerékpárút kialakítása a jobb elérhetőség és a közlekedés biztonságának fokozása érdekében” tárgyú műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárás eredményének megállapítására
2. Előterjesztés az ÉMOP-4.1.1./A/12-2012-0009 azonosító számú „Orvosi rendelő korszerűsítése a határmenti Pöstenyusztán” című nyertes pályázat eszközbeszerzésre vonatkozó beszerzési eljárás eredményének megállapítására
3. Előterjesztés az állami vagyon ingyenes önkormányzati tulajdonba adásához
4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére
5. Előterjesztés az önkormányzati cégek gazdálkodásának modernizációjáról
6. Előterjesztés a Szécsényi Vállalkozói Park projekt előkészítésére

1. Előterjesztés a KÖZOP-3.5.0-09-11 azonosító számú „Szécsény kerékpárút kialakítása a jobb elérhetőség és a közlekedés biztonságának fokozása érdekében” tárgyú műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárás eredményének megállapítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Dr. Bagó József jegyző

Stayer László *polgármester*

Átadja a szót az előterjesztőnek, jegyző úrnak.

Dr. Bagó József *jegyző*

A 198/2015.(VIII.27.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a kerékpárút kialakítása pályázathoz a műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárás indításáról, és az ajánlattételi felhívás három gazdasági szereplő részére történő megküldéséről. A meghatározott határidőig mindhárom ajánlattételre felkért gazdasági szereplő benyújtotta az ajánlatát, melyet az előterjesztés részletesen tartalmaz. A Bíráló Bizottság az ajánlatokat átvizsgálta és megállapította, hogy azok megfelelnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek, és a beszerzési eljárás nyertesének a SALGÓTERV Kft-t javasolja kihirdetni, tekintettel arra, hogy a társaság 3.500.000 Ft + áfa összegű ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni jegyző úr előterjesztését, és kéri a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának ismertetését.

Borik Albert *képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke*

A pénzügyi bizottság négy fővel ülésezett, és egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Stayer László *polgármester*

Megköszöni a bizottság javaslatát. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László *polgármester*

Mivel nincs hozzászóló, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, hogy aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2015.(IX.09.) határozata

1.) Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy „**Szécsény kerékpárút kialakítása a jobb elérhetőség és a közlekedés biztonságának fokozása érdekében**” tárgyú műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárása során érvényes ajánlatot nyújtott be:

- SALGÓTERV Kft. (3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.)
- Mester Építőmérnök Projekt Kft (3100 Salgótarján, Pécskő út 40.)
- PANNON-FORRÁS Kft (1074 Budapest, Hársfa utca 8.)

2.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „**Szécsény kerékpárút kialakítása a jobb elérhetőség és a közlekedés biztonságának fokozása érdekében**” tárgyú műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárás eredményes.

3.) A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján a „**Szécsény kerékpárút kialakítása a jobb elérhetőség és a közlekedés biztonságának fokozása érdekében**” tárgyú műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a **SALGÓTERV Kft-t (3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.)** nevezi meg, tekintettel arra, hogy érvényes ajánlattevőként az ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést **3.500.000.- HUF + ÁFA** összegben kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Előterjesztés az ÉMOP-4.1.1./A/12-2012-0009 azonosító számú „Orvosi rendelő korszerűsítése a határmenti Pösténypusztán” című nyertes pályázat eszközbeszerzésre vonatkozó beszerzési eljárás eredményének megállapítására

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Dr. Bagó József jegyző

Stayer László *polgármester*

Ismét a jegyző úrnak, mint a napirend előterjesztőjének adja át a szót.

Dr. Bagó József *jegyző*

A pösténypusztai orvosi rendelő korszerűsítése pályázatunkban eszközbeszerzés is szerepelt, ezért a képviselő-testület a 196/2015.(VIII.27.) határozatával a beszerzési eljárás megindításáról döntött és jóváhagyta az ajánlattételi felhívást, valamint megjelölte a három gazdasági társaságot, melyeket ajánlattevőként felkért. A meghatározott határidőig mindhárom ajánlattevő benyújtotta az ajánlatát, melyeket a

Bíráló Bizottság megvizsgálta, és megállapította, hogy mindhárom ajánlat érvényes, mivel mindenben megfelelnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek. A bizottság nyertes ajánlattevőnek a REXTRA Orvosi Műszer Kereskedelmi Kft-t javasolta kihirdetni, tekintettel arra, hogy a társaság 1.419.841 Ft + áfa összegű ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Stayer László polgármester

Megköszöni jegyző úr előterjesztését, és kéri a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának ismertetését.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság négy igen szavazattal, egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát. Mivel hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, hogy aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2015.(IX.09.) határozata**

- 1.) A Képviselő-testület megállapítja, testülete **az ÉMOP-4.1.1./A/12-2012-0009 azonosító számú „Orvosi rendelő korszerűsítése a határmenti Pösténypusztán” tárgyú eszközbeszerzés projektelemre** a beszerzési eljárás során **érvényes** ajánlatot nyújtott be:
 - SYNAP-SYS Bt. 5600 Békéscsaba, Ligeti Károly sor 6/1.
 - HA-PAT Bt. 1112 Budapest, Igmándi u. 49.
 - REXTRA Orvosi Műszer Kereskedelmi Kft. 3100 Salgótarján, Erzsébet tér 6.
- 2.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy **az ÉMOP-4.1.1./A/12-2012-0009 azonosító számú „Orvosi rendelő korszerűsítése a határmenti Pösténypusztán” tárgyú eszközbeszerzés projektelem** beszerzési eljárása **eredményes**.
- 3.) A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján a **az ÉMOP-4.1.1./A/12-2012-0009 azonosító számú „Orvosi rendelő korszerűsítése a határmenti Pösténypusztán” tárgyú eszközbeszerzés projektelem** beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a **REXTRA Orvosi Műszer Kereskedelmi Kft-t** (3100 Salgótarján, Erzsébet tér 6.) nevezi meg, tekintettel arra, hogy érvényes ajánlattevőként az ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az árubeszerzési szerződést **1.419.841.- Ft+ÁFA** összegben kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. Előterjesztés az állami vagyon ingyenes önkormányzati tulajdonba adásához

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

192/2015.(VIII.10.) számú határozatában döntött arról a képviselő-testület, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szécsényi Tankerülete használatába adott Kossuth út 3 szám alatti ingatlanból a Rákóczi út 79. szám alatti épület emeletére költözik át. Összetett kérdés, hogy miért van erre szükség? Az alapja, hogy az önkormányzat cégei lehetőleg egy épületben alakíthassák ki székhelyüket, és erre legalkalmasabb hely a Rákóczi út 41. szám alatti épület földszinti épületrésze. További indok, hogy a Manóvár gyerekház szolgáltatását igénybe vevő szülők és az ott dolgozók jelzése alapján is szerencsésebb és biztonságosabb helyszínt tudnánk biztosítani a gyerekház részére a Kossuth út 3. szám alatt. A KLIK vezetésével az egyeztetéseket lefolytattuk, igazgató úr és munkatársai megnézték a Rákóczi út 79. szám alatt az iroda lehetőségét. Az emeleten önkormányzati tulajdonú irodák találhatóak, továbbá a Jólét és Szabadság Demokrata Közösség tulajdonában van egy 37 négyzetméteres területű iroda. A szervezettel felvettük a kapcsolatot, és ők térítésmentesen átadnák használatba az önkormányzatnak az ingatlant, természetesen a rezsiköltséget meg kell fizetni. Az épület emeletén van állami tulajdonú rész ingatlanrész is, illetve van még állami tulajdonú, de az MSZP helyi szervezetével közös használatú rész is. Az önkormányzat szeretné az állami tulajdont térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kérni, erre van lehetőség. Szóbeli egyeztetések már történtek, most a képviselő-testület hozzájárulását kéri, hogy a szükséges intézkedéseket megtehesse.

Az előterjesztést megtárgyalta a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse javaslatukat.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság négy igen szavazattal támogatta az ingatlan megszerzésére irányuló törekvést, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát, és kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Mivel nincs hozzászóló, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, hogy aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2015.(IX.09.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a szécsényi 73/B hrsz-ú, 45 m² területű, természetben 3170 Szécsény, Rákóczi út 79. szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, melyet kötelező önkormányzati feladat végrehajtása érdekében kíván hasznosítani. Az állami vagyon tulajdonba adása az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése, valamint a 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet 50-51. §-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 10. § (3) bekezdése, a 13. § (1) bekezdése alapján a közoktatási feladatok ellátását segíti, mely a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szécsényi Tankerülete elhelyezését szolgálja.

Az önkormányzat vállalja a tulajdonba adással kapcsolatban felmerülő költségek viselését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Ehhez a napirendi ponthoz két előterjesztés is megküldésre került, de nem volt nevesítve, hogy kik a kérelmezők, most csak a Vincze Text Kft. területvásárlási kérelmét kéri megtárgyalni, mivel alpolgármester asszony jelezte, hogy a másik kérelemben további egyeztetések szükségesek.

A Vincze Text Kft. képviselői kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy telephely kialakítása céljából szeretnének területet vásárolni, egy 2500-3000 m² nagyságú területre lenne szükségük. A képviselő-testület a 127/2015.(V.28.) számú határozatában döntött, hogy gazdasági célú hasznosításra 1.000 Ft/m² áron kínálja az

önkormányzati tulajdonú területeket megvásárlásra. Viszont a kérelmezővel történt egyeztetések alapján az a javaslatunk, hogy mérsékeljük a négyzetméter árat a felére. A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta előzetesen az előterjesztést, és ott javaslatként hangzott el, hogy a visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozó rész ne szerepeljen a határozatban, ezért szavazás előtt a határozati javaslatot módosítani fogja e tekintetben. Reméli, hogy helyi vállalkozót tudunk ezzel hozzásegíteni ahhoz, hogy itt helyben tud munkahelyeket teremteni. Kéri a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság a polgármester úr által előbb ismertetett módosítással javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászóló nem jelentkezett.

Stayer László polgármester

Mivel nincs hozzászóló, ismerteti az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat módosítását, amely szerint a harmadik bekezdés a következőképpen szól:

„- szerződéskötési feltétel, hogy a vevő vállalja, hogy a szerződés aláírásától számított 4 éven belül a gazdasági tevékenységet a megvásárolt ingatlanon megkezdi, ellenkező esetben az önkormányzatnak az ingatlant visszavásárolhatja.”

A javaslat többi része változatlanul marad. Kérdezi, hogy aki így elfogadja az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot, igennel és kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2015.(IX.09.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vincze Text Kft. (székhelye: 3170 Szécsény, Rimóci u 52.) kérelmező és az általa megjelölésre kerülő szécsényi magánszemélyek részére a Szécsény, Kerülő úti 1982 hrsz. (Szécsény belterület 1982. hrsz.) alatt nyilvántartott beépítetlen területű ingatlanból területvásárlásra lehetőséget biztosít az alábbi feltételekkel:

- minimum 4000 m² telekméret
- vételár: 500 Ft/m²
- szerződéskötési feltétel, hogy a vevő vállalja, hogy a szerződés aláírásától számított 4 éven belül a gazdasági tevékenységet a

megvásárolt ingatlanon megkezd, ellenkező esetben az önkormányzatnak az ingatlant visszavásárolhatja.

- az Önkormányzat vállalja, hogy a telekalakítást saját költségén elvégezteti.

Amennyiben a kérelmező fenti határozati döntést elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés megkötésre és a telekalakítás megvalósításra.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Jegyző

5. Előterjesztés az önkormányzati cégek gazdálkodásának modernizációjáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László polgármester

Az önkormányzati cégek gazdálkodásának modernizációjáról szóló előterjesztés kapcsán megint csak oda tud visszakanyarodni, amire már több esetben is, a nagy horderejű döntések tárgyalása előtt mindig fel szokta hívni a figyelmet, hogy kiemelt jelentőségű időszak előtt állunk. Olyan Uniós források nyílnak meg a közeljövőben, olyan kiemelt jelentőségű területté nyilvánították Szécsény, illetve a Szécsényi járást, amelyet minden eszközzel kötelességünk kihasználni, és ehhez fontos előkészítő feladataink vannak. Bár azt reméltük, hogy a 2014-2020. időszakban a 2015-ös évben már megvalósításokat is tudunk produkálni, egyelőre a pályázatok még nem kerültek kiírásra. Ami viszont már látszik, és erről több szinten is bejelentést tettek, hogy szeptemberben már várhatóak az első TOP-os, Területfejlesztési Operatív Programhoz kapcsolódó kiírások, amelyben gazdaságfejlesztési célokat, illetve önkormányzati ingatlanok felújítását, energiatakarékossági fejlesztését céloztuk meg, újabb intézmények kialakítását, illetve fejlesztését, turisztikai attrakcióhoz kapcsolódó beruházásokat nevesítettünk a Nógrád megyei fejlesztési tervek közé is besorolva, s ezt jóvá is hagyták. Tehát valóban most már tulajdonképpen ott vagyunk a kapuban. Egy nagyon fontos feladatot azonban még el kell végezni. A ciklusprogramban feladatunknak tekintettük, hogy a százszázalékos tulajdonú gazdasági társaságaink működését megvizsgáljuk, és ha van arra lehetőség, akkor a működési költségek racionalizálásában rejlő lehetőségeket igyekszünk minél jobban kihasználni. Első lépésként elvégeztük a tevékenységek körülhatárolását, új cégvezetőket bízunk meg a feladatok ellátásával, megpróbáltuk az önkormányzat részéről koordinálni is a cégek működését, azonban az látható, hogy ezt mindenféleképpen szakmai alapon célszerű a továbbiakban folytatnunk, tehát mindenképpen egy szakmai vezető célszerű ennek a feladatnak az ellátására, és nem az önkormányzati képviselők bármelyike kell, hogy szakmai kérdésekben segítséget nyújtson ad hoc jelleggel, azonnal jelleggel fontos kérdésekben. Nagyon fontos az, hogy a következő fejlesztési időszakokban, látva azt, hogy a cégeinkben komoly lehetőségek vannak továbblépésekre, együttműködésére,

illetve az egyes beruházási lehetőségek megvalósítására is, ezért mindenféleképpen fontosnak tartanánk azt, hogy egységes szervezetként jelenjenek meg a cégeink. Természetesen nem elvéve az önállóságukat, sőt kifejezetten továbbra is számítva a szakmaiságukra, a kreativitásukra, de egy fontos lépcsőfokkal feljebb lépve, egy gazdaságosabb, egy racionálisabb, az önkormányzati költségvetést kevésbé terhelő szervezeti formára van szükségünk. A másik nagyon fontos feladatunk, amit az előterjesztésben is kifejtettünk, a szélessávú internetes hálózat mielőbbi tényleges működésbe állítása úgy, hogy az az önkormányzat és a város lakosságának érdekeit szolgálja. Sajnos a nyári időszak eseményei rávilágítottak arra, hogy még mindig komoly problémák adódnak minden eddig erőfeszítésünk ellenére. Nincs megoldva ennek a kérdése. Ezt az írásos előterjesztésben is kifejtette, és arra kéri tisztelt képviselőtársait, hogy beszéljenek róla valamilyen szinten, de mivel ennek a témának, a szélessávú internet-hálózatnak és a hozzá kapcsolódó problémáknak, és elsősorban a majd a megoldására fókuszálva a figyelmet sokkal több időt kell szentelni, minthogy most ennek a napirendi pontnak a keretében kezdjenek el nagyobb vitát folytatni. Ezért csak olyan mértékig javasolja, és – bocsánatot kér, de – élve a testületi ülés vezetésének jogával engedni is csak a tárgyalás menetét ennek a témának a taglalásával belemenni, ami ehhez a döntéshez feltétlenül szükséges. És már most javasolja, hogy ezt a témát majd a munkatervben szeptemberre tervezett testületi ülésen külön napirend keretében tárgyalják meg.

Egy holding létrehozását javasoljuk, amelybe mind a négy önkormányzati céget üzletrészeikkel beapportáljuk, valamint egymillió forint készpénzbetét alkotná a törzstőkét, továbbá a szélessávú internet-hálózat kerülne be törzstőkeként.

Tisztelettel köszönti a napirend tárgyaláshoz meghívott Horváth István Attila urat, és megadja a szót a bemutatkozásához. Elmondja még képviselőtársainak, hogy egy egészen más jellegű téma kapcsán került Horváth úrral kapcsolatba, és több témát is érintve jutott arra az elhatározásra, hogy megfelelő személyt lát Horváth István úrban, aki szakmaiságával, kapcsolatrendszerével és egy kicsit azzal a – félreértés ne essék – kívülről jövő, újabb szemléletmóddal egy teljesen új impulzust tud adni a városnak, a cégeinknek, amit személy szerint egy kiváló lehetőségnek lát, ezért jó szívvvel meri ajánlani képviselőtársainak Horváth István urat a holding vezetésére, és megadja neki a szót egy rövid bemutatkozásra.

Horváth István Attila

Köszöni a szót, és szeretettel köszönti a tisztelt képviselő-testületet. Köszöni a polgármester úrnak a lehetőséget, hogy ilyen tágabb körben a bemutatkozásnak helyt adott. Mivel polgármester úr említette, hogy kicsit külsős, elmondja, való igaz, Pest megyéből származik, ilyen szempontból ténylegesen nem Nógrád megyéhez van kötődése, viszont élete során nagyon sok vidéki városban megfordult. Ha csak a tanulmányait veszi figyelembe, hiszen a Debreceni Agrártudományi Egyetemen diplomázott közigazgatási szakirányon, majd pedig folytatta tanulmányait közgazdasági szakon, azt pedig a Gödöllői Szent István Egyetemen végezte el. Ezt követően is az agrárium és a vidék közel állt a szívéhez, így szőlész-borász szakmérnökként is végzett, nem is olyan régen. Munkatapasztalatairól azt tudja elmondani, hogy nagyon sok éves közigazgatási múltja van, számszerűsítve: 12-13 évig dolgozott a közigazgatásban, de mellette természetesen a vállalkozási szektort is

érintette, melynek köszönhetően nagyon sok Európai Unió pályázatot vezetett végig, mind projektmenedzser, mind pályázatiírói minőségének szempontjából, illetőleg az emberekkel való kapcsolattartásban is folyamatosan szerepe volt. Ennek köszönhetően az önkormányzatoknak a – csúnya szóval élve – nyűgjét, baját jól ismeri, mind az önerő finanszírozása tekintetében, mind pedig a munka során felmerülő nehézségek kapcsán. Ezen kívül azt tudja mondani, hogy minden egyes önkormányzat akkor mondhatta magát sikeresnek, hogyha nemcsak hogy benyújt egy pályázatot, hanem, hogyha megfelelő szakmai munka és anyagi háttér is rendelkezésére állt, akkor tudtak úgymond egy pályázatot sikerrel végigvinni. Természetesen személyét illetően minden eszközzel azon lesz, hogy segítse a polgármester úrnak, a város vezetésének a munkáját, illetve minden egyes olyan szakmai háttérrel meg tudjon nyújtani, amit az elmúlt 15-16 évben megszerzett a tapasztalata, illetve a munkája folyamán. Jelen pillanatban a Forster Központban dolgozik, mint a kiemelt országos kastélyprogrammal megbízott szervezetnél. Erről pár szót szólna, mert Szécsény várost is érinti, hiszen Benczúrfalván lévő kastély is benne van az országos kastélyprogramban, melynek pénzügyi menedzsere még jelen pillanatban. Itt is azt tudja mondani, hogy nagyon fontosak folyamatosan azok a kapcsolati tőkék, amit már az elmúlt időszakban megszerzett, és a város javára tudna fordítani. Ez szintén egy kiemelt projekt kell, hogy legyen a város életében annak ellenére, hogy a fejlesztő itt elsősorban a Forster Központ, mint fenntartó. A kastély korábban a Nemzeti Vagyonkezelőnek a kezelésében volt, most került át egy bő fél éve a Forster Központhoz. Röviden ennyit szeretett volna elmondani, természetesen, ahogy a napirendi pont is szól, egy modernizációról van szó, melyről most röviden annyit tudna elmondani, hogy az a fő célja, hogy rövidtávon máris eredményeket tudjunk elérni. Már is el tudjuk érni azt, amennyiben a képviselő-testület bizalmat szavaz ezen elképzeléseknek, hogy termeljünk igenis hatékonyan, összehangolt legyen ezeknek a cégeknek a munkája és tevékenységei, illetőleg középtávon egyértelműen olyan utakat nyissunk meg a cégek életében, amelyek nemcsak Szécsényt teszik kiemelt fontosságú szerepkörbe itt Nógrád megyében, hanem egy példaértékül is szolgálhat a környező települések számára. Illetőleg, ha már járási székhelyről is lévén szó, akkor ténylegesen egy térségi meghatározó centrumot képezzen, hogy hogyan is tud jól működni egy vidéki városban egy vagyongazdálkodó cég, illetőleg egy fejlesztő cég. Köszöni, ennyit szeretett volna elmondani.

Stayer László *polgármester*

Ha már lehetőséget adott Horváth István úrnak a bemutatkozásra, lehetőséget ad képviselőtársainak is, hogy kérdéseket intézzenek hozzá, és utána fogja kérni a bizottság javaslatának ismertetését.

Borik Albert *képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke*

Akkor Szécsényt, mint települést nemcsak mint munkahelyet, hanem mint lakóhelyet is tervezi? Mert másként nem tud együttlélegezni ezzel a térséggel.

Horváth István Attila

Ez ugye teljes átalakítást jelent majd az életében, nem a távolból szeretne itt dolgozni.

Antal Ferenc képviselő

Kérdezi Horváth úrtól, hogy ennek a holdingnak a működését milyen személyi apparátussal képzelel el?

Horváth István Attila

Ahogy polgármester úr is említette, ez egy olyan cég, amely magába foglalja a meglévő cégeket, tehát itt most jelen pillanatban a meglévő, és remélhetőleg hosszabb távon is a meglévő munkatársakkal kíván együttműködni.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Horváth úr említette, hogy több önkormányzatnál dolgozott már. Említene egyet-kettőt?

Horváth István Attila

Természetesen, akár Gyömrőn, ez főleg az agglomerációra tehető, akár Vecsésen szintén a városfejlesztési programokban részt vett, illetőleg nagyon sok vidéki projektben, például Debrecen, Nagykovács, Nyíregyháza, tehát ilyen típusú városokban fordult meg.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Említette Horváth úr, hogy úgy gondolja, hogy együttműködik a cégek vezetőivel, és a cégek vezetői felett nyilván majd gyakorolja a munkáltatói jogokat, és a cégek felett a tulajdonosi jogokat. Tehát tulajdonképpen a cégek vezetői adják majd a személyi garnitúráját, ha jól érti?

Horváth István Attila

Természetesen. Tehát itt arról ejtett szót, hogy személye egy úgynevezett szakmai csapatot kíván behozni a kapcsolatrendszerének köszönhetően, de ez nem alkalmazási formában nyilvánul meg. Tehát ez annyit jelent, hogy a meglévő emberállománnyal kíván dolgozni, tehát nincs tömeges munkafelvétel, ha erre kívánt kérdezni esetleg.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Egyáltalán az, hogy hogyan gondolja a cégek vezetőinek szerepét?

Horváth István Attila

Mindenképpen velük kíván dolgozni.

Stayer László polgármester

Azért nem zárkozunk el az elől, hogy itt legyenek további munkahelyek.

Horváth István Attila

Természetesen. De úgy vélte, hogy a kérdés inkább afelé ment el, hogy itt tömeges elbocsátásoktól kell-e esetleg tartani, mert átszervezéskor ettől szoktak rettegni az emberek. Nincs erről szó egyébként.

Kériné Szabó Mária *a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagja*

Ha itt ez a holding megalakul, akkor Horváth úr itt egy új céget fog irányítani. Kérdése, hogy minden más elfoglaltsága vagy feladata esetleg a központban még megmarad, vagy csak erre fog fókuszálni, ennek a holdingnak a működtetésére?

Horváth István Attila

Értelemszerűen részéről ez egy munkahelyváltást fog eredményezni, tehát nem fog ott munkaviszonyban állni, nem is lehet, de a kapcsolatrendszerét jó, ha az ember fenntartja, már csak a város érdekében is.

Smelkó István *képviselő, az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke*

Kérdése, hogy az alapítói okiratban megjelölt tevékenységi körök elégségesek lesznek a cég feladatának ellátásához?

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta *alpolgármester*

Véleménye szerint igen, de ha szükségessé válik, hogy a holding tevékenységi körét bővítsék, akkor a későbbiekben is megtehető. A meglévő társaságok tevékenységi köre változatlanul megmarad.

Stayer László *polgármester*

Szeretné jelezni, hogy amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja a holding megalakítását, és a vezető személyét, fontos, hogy felügyelő bizottságot alakítsanak. A felügyelő bizottság tagjainak személyére tesz javaslatot, mindhárom személlyel egyeztetett, és mindannyian vállalják a tisztséget, amennyiben a képviselő-testület megbízza őket ezzel a feladattal. Javaslat a FEB tagjaira a következő:

- Varga Józsefné, Szécsény, József Attila utca 16. szám alatti lakos
- Kériné Szabó Mária, Szécsény, Borjúpást út 7. szám alatti lakos
- Juhász Miklós, Szécsény, Petőfi út 13. szám alatti lakos.

Pénzügyi végzettséggel, üzleti, vállalkozói körökben szerzett tapasztalatokkal, műszaki végzettséggel rendelkező és komoly tapasztalatokat szerző személyeket választottak ki erre a tisztségre azért, hogy megfelelő felügyelet alatt tartsa a holdingot. Kérdezi, képviselőtársait, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *képviselő*

Szeretné megkérdezni polgármester úrtól, hogy a négy társaság ügyvezetőjével mennyire lett leegyeztetve ez a holding?

Stayer László *polgármester*

Tájékoztattuk őket.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *képviselő*

Tehát tájékoztatták őket. Szerepel a határozati javaslatban a szélessávú internet-hálózat könyvvizsgáló által meghatározott értéke. Kérdése, hogy ezt az értéket hogyan sikerült meghatározni? Másik kérdése, hogy a társaságoknak a hárommillió forintos

százszázalékos üzletrészt hogyan határozták meg? Vélemény szerint a hárommillió forintos törzstökének meg az üzletrésznek nincs köze egymáshoz.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

Köszönő viszonyban sincsenek.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Valóban, köszönő viszonyban sincsenek. Nem akarja képviselőtársait azzal untatni, hogy hogyan kell kiszámítani az üzletrészt, de van itt közgazdász kolléga, és ő pontosan tudja azt, hogy az üzletrész értékét mérlegadatokból állapítjuk meg. Kérdése, hogy milyen mérlegadatok alapján állapították meg például, hogy a Szécsényi Agro-Help Kft-nek a 100 %-os üzletrésze 3.550.000 Ft, amikor csak 2014. évi mérlegadatok vannak. Hogyan lett megállapítva ez az összeg? Milyen mérlegadatok alapján sikerült ezt megállapítani? Így becsapjuk saját magunkat

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Azt senki nem fogja felvállalni, hogy megállapítja. Van könyvvizsgáló, aki készít jelentést róla, és ő vállalja érte természetesen a felelősséget, és abban biztosan le van írva, hogy hogyan állapította meg.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Most nem az internet-hálózatra gondol, hanem a kft-k üzletrészeire, és az nem egyenlő a törzstökével. Itt pedig az üzletrész egyenlő a törzstökével.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

Akkor törzstökét kellett volna írni.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Nem lehet, mert akkor ki kell hozni egy apportlistát, és mit mond a hárommillió üzletrészről? Nincsenek hozzá adatok.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Már hogyne lennének adatok, folyamatosan készül mérleg. Ráadásul a törzstökét most emeltük hárommillió forintra.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

A törzstőke nem egyenlő az üzletrésszel, akkor legalább azt kell odaírni, hogy „névértékű”.

Dr. Harikné dr. Havasi Beáta alpolgármester

Akkor odatesszük, hogy névértékű.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

De nem mindegy! Hát saját magunkat csapjuk be, hogyha az van írva, hogy a Szécsényi Agro-Help Kft 3.550.000 Ft-os 100 %-os üzletrész. Ez nem igaz! Meg kell

nézni a mérlegadatokat. Ezt a kérdést nem nagyolná el, mert egyáltalán nem azért szól, hogy kötözködjön, hanem mert pontosan ismeri a Cégbíróság eljárását.

Stayer László *polgármester*

Köszöni képviselő asszony észrevételét. Tehát ez azt jelenti, hogy szavazáskor a határozati javaslatban a kft-k felsorolásánál a „névérték” fog szerepelni. Kéri képviselőtársait, hogy ezt így vegyék figyelembe.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *képviselő*

Azt nem tudja, hogy a cégbíró ezt elfogadja-e, hogy az apportlista hogyan lesz összeállítva, az egy külön kérdés.

A kft megalakulásával kapcsolatos határozati javaslattal kapcsolatban szeretne még észrevételt tenni. A vállalatok szót nem tartja helyesnek, itt kft-kről van szó.

Stayer László *polgármester*

Elfogadva az észrevételt, a vállaltok szót gazdasági társaságok kifejezésre javasolja kijavítani, így fogja szavazásra bocsátani a határozati javaslatot. Mivel több kérdés nincs, a vélemények elmondására ad lehetőséget.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet *képviselő*

Utána nézett, hogy ilyen holdingot hol és mikor érdemes létrehozni. Általában a település mérete, vagy nagyon sok gazdasági feladat, vagy gazdasági társaság létrejötte indokolja azt, hogyha az önkormányzat nem képes, vagy nincs olyan alkalmas személy, aki ezeket a gazdasági társaságokat felügyelje, beszámoltassa, egyáltalán ránézzen, akkor szükséges a holdingok létrehozása. Szécsényben négy gazdasági társaság van, amely létszámszerűen, vagyoniilag nem egy számottevő, nem egy jelentős. Ezek a gazdasági társaságok Szécsényben, az önkormányzat előtt megjelennek, illetve évente beszámolnak feladatukról, ha valami gond van személyesen idejönnek az ügyvezetők. Miután a városnak a gazdasági társaságai számszerűen és vagyoniilag igen kicsi, ezért úgy gondolja, hogy a társaságok beígért önállósága papíron marad, és gyakorlatilag arról van szó, hogy egy szinttel feljebb kerül a napi operatív vezetés, és az ügyvezetők, ebben a vonatkozásban, nem fognak részt venni ebben. Nem támogatja a holding létrejöttét, akkor sem, ha ezt a különböző terveinkben egyébként célul tűztük ki. Úgy gondolja, hogy jelenleg azok az emberek, akik ezeket a kft-eket irányítják, alkalmasak feladataik ellátására, és úgy gondolja, az önkormányzat képviselő-testülete alkalmas arra, és úgy tudja, hogy a város vezetésében is van megfelelő szakember arra, hogy a gazdasági társaságok tevékenységét felügyelje. Ez a véleménye.

Antal Ferenc *képviselő*

Nemrégiben éppen arról vitáztak, és Borik Albert képviselő úr vetette fel, hogy túl sok már a gazdasági társaság városunkban, aztán most még plusz egy. Ez hogy jön össze a korábbi elképzeléseinkkel, koncepcióinkkal? Döntött a képviselő-testület az ügyvezetők személyéről, odavaló igazgatókat neveztek ki, hozzáértő személyeket. Véleménye szerint is képesek koordinálni megfelelően a közben történt átszervezések általi feladataikat, ezért nem fogja tudni támogatni a holdig létrejöttét.

Stayer László *polgármester*

Köszöni a véleményeket. Személy szerint nem így látja.

Borik Albert *képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke*

Szeretné megjegyezni, hogy nem emlékszik arra, amire képviselőtársa személyével kapcsolatban hivatkozott.

Horváth István Attila

Csak egy rövid választ szeretne adni. Itt igazából nem arról van szó, hogy egy ötödik céget hozunk létre, hanem egy nagy céget, ami alá berendeljük a másik négyet. Nem is ez a lényeg véleménye szerint, hanem sokkal inkább az, hogy rövidtávon már racionalizálni tudunk költségelemeket, tehát jobban lehet tárgyalni különböző befektető csoportokkal egy cégként, mint négy kis cégként külön-külön. A másik pedig, hogy bővülésre sokkal inkább van lehetőség egy ilyen cégcsoporttal, mint külön-külön, nem összehangolt tevékenységek folyamán. Ez a mostani előterjesztés, véleménye szerint nem arról szól, hogy a mostani négy vezetés az alkalmatlan, és szükség van föléjük ültetni még egy embert, hanem sokkal inkább egy összehangoltságot eredményez. Látható ez az országban is több helyen, akár a minisztériumoknak az összeolvasztásával is, s hogy mennyivel hatékonyabban tud működni bizonyos vállalatcsoport, vagy akár a közigazgatás is. Köszöni ennyit szeretett volna mondani, illetőleg azt, hogy ez természetesen középtávon már munkahelyek bővülését is eredményezi, tehát sokkal inkább nem a leépítés a cél, hanem az, hogy minél több munkahelyet tudjunk létesíteni, és hogy gyarapítsuk a vagyont, ami a legfontosabb a városnak.

Kériné Szabó Mária *a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagja*

Vélemény szerint igenis szüksége van a városnak egy jó menedzserre, és amit most ebből a kis bemutatkozásból érzékel, úgy látja, hogy jó választás lesz. Szerinte egy kis vérfrissítésre ennek a városnak és ennek a képviselő-testületnek is szüksége van. Mint a Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság külsős tagja, nagyon tudja támogatni ezt az elképzelést.

Stayer László *polgármester*

Köszöni a hozzászólásokat. Elmondja, hogy maximálisan bízik a cégvezetőkben, nagyon kedvező a tapasztalata a szakmaiság, az agilitás, helyenként már – azt mondhatja – az önfeláldozás tekintetében is, de legyünk nyitottak arra, hogy ha vannak újabb személyek, akik egészen mást megoldást látnak, mint ami kézenfekvő lenne, akkor fogadjuk be, hogy még tovább javíthassunk, még erősebbek lehessünk, és ne maradjunk meg abban a kisvárosi, szürke kisvárosi pozícióinkban, amiben most vagyunk. Merjünk egy kicsit bátrabban gondolkodni, és megragadni azokat a látható nagy lehetőségeket, amikre predestinálva vagyunk, mert adottságaink is vannak. Szeretné kihangsúlyozni, hogy hosszú évek munkája, és ebben tisztelt elődje munkája is nagyon benne van, hogy nagyon nagy lehetőségeink vannak, és ezekkel élni kell, össze kell hangolni. Marketingre sokkal nagyobb hangsúlyt kell majd fektetni, és arra, hogy ezeket a meglévő társaságokat fogjuk össze, mert egységesítve sokkal nagyobb

erőt fognak képviselni, és sokkal ütőképesebb céggként fog megjelenni az is, és ez a város is. Ebben hisz, és biztos is benne. Van kockázata, nem mondja, hogy nincs, de a maga részéről ezt a kis kockázatot vállalja. Azt mondja, be kell vállalni.

Még nem kérdezte meg a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét, ezért most kéri elnök urat, hogy ismertesse javaslatukat az előterjesztésben szereplő négy határozati javaslattal kapcsolatban.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság mind a négy határozati javaslatot, tehát a holding megalakítására vonatkozó, továbbá az ügyvezető megbízására, a felügyelő bizottsági tagok megválasztására, valamint az üzleti terv beterjesztésére vonatkozó határozati javaslatot is, a polgármester úr által előbb már ismertetett módosításokkal, három igen és egy nem szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát. Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, a bizottság javaslatát is figyelembe véve kéri, hogy aki a Szécsény Holding Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására vonatkozó, előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot a képviselő asszony által indítványozott, és korábban ismertetett módosításokkal – nevezetesen, hogy a kft-k felsorolásánál az „érték helyett „névérték”, valamint, hogy „az általa irányított vállalatok helyett „az általa irányított gazdasági társaságok” kifejezés fog szerepelni – elfogadja, az igennel és kézfenntartással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2015.(IX.09.) határozata**

1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerve a "Holding szervezet kialakításának lehetőségei" tárgyú összefoglalót – kezdeményezi egy holding társaság létrehozását azzal a céllal, hogy az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságainak szakmai irányítása és ezzel azok működésének hatékonysága magasabb szintre emelhető legyen.

2. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a Szécsény Holding Kft. létrehozására érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a társaság cégbejegyzését kezdeményezze az alábbi tartalommal:

A társaság neve: Szécsény Holding Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Szécsény Holding Kft.

A társaság székhelye: 3170 Szécsény, Rákóczi út 84.

A társaság elektronikus kézbesítési címe:

szecseny.holding@gmail.com

A társaság 100%-os tulajdonosa: Szécsény Város Önkormányzata

A társaság tevékenységi körei:

6420'08 Vagyonkezelés (holding) (Főtevékenység)
 6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7010'08 Üzletvezetés
 7021'08 PR, kommunikáció
 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás
 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 6832'08 Ingatlankezelés
 6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
 7312'08 Médiareklám
 7810'08 Munkaerőkölcsönzés
 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A társaság vezető tisztségviselője az ügyvezető, képviseleti joga önálló, a feladatát munkaviszonyban látja el, megbízásának kezdete a mai nap, megbízatása és munkaviszonya határozatlan idejű.

A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság választásra kerül sor.

A társaság törzstőkéje 52.550.000 Ft, amely 1.000.000 Ft készpénz pénzbeli hozzájárulásból áll, melyet az alapító az alapítástól számított 15 napon belül a cég bankszámlájára utal, és 51.500.000 Ft nem pénzbeli betétből áll az alábbiak szerint:

- 39.000.000 Ft könyvvizsgáló által meghatározott értéken a GVOP 4.4.2 - 05 1 2005-12-0018/4.0 szélessávú internethálózat
- A Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 3.000.000 Ft névértékű 100%-os üzletrésze
- a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Nonprofit Kft., 3.000.000 Ft névértékű 100 %-os üzletrésze
- a Szécsényi AGRO-HELP Mezőgazdasági, Oktató, Termelő és Értékesítő Nonprofit Kft. 3.550.000Ft névértékű 100 %-os üzletrésze
- a Szécsényi Közművelődési Nonprofit Kft. 3.000.000 Ft névértékű 100 %-os üzletrésze

A társaság elsődleges célja és tevékenysége a Szécsényi Városüzemeltetési Nonprofit Kft., a Szécsényi Városfejlesztő Szolgáltató Nonprofit Kft., a Szécsényi AGRO-HELP Mezőgazdasági, Oktató, Termelő és Értékesítő Nonprofit Kft. és a Szécsényi Közművelődési Nonprofit Kft. működésének összehangolása és ellenőrzése, valamint a szélessávú internethálózat működtetése és fejlesztése.

A társaság a társasági részesedésből fakadó tulajdonosi jogosultságokra alapítva – nem kizárva az önkormányzattal kötött vagyonkezelési szerződésen alapuló irányítási jogosultságokat –

egységes irányítási rendszert hoz létre az általa tulajdonolt gazdasági társaságok vonatkozásában. Ennek eredményeképp átláthatóbbá és hatékonyabbá válik az önkormányzati gazdasági társaságok működése, biztosítható az egységes stratégiai irányítás és kontroll. Megvalósulhat a cél elérésére rendelt önkormányzati vagyoni vállalkozásszemléletű kezelése, javulhat az önkormányzat gazdasági társaságainak szolgáltatási és közszolgáltatási színvonala.

A holding társaság tőkekoncentrációjából fakadó lehetőségekkel, illetve az általa irányított gazdasági társaságok tevékenységének összehangolásából fakadó előnyökkel élve, a tagtársaságok szinergiájára építve, illetve saját tevékenységével közreműködik a székhelyváros fejlesztésében, ami megnyilvánulhat projektek kezdeményezésében, kidolgozásában, megvalósulásában, az önkormányzat kötelező, vagy önként vállalt feladatainak megvalósításában, közszolgáltatások fejlesztésében.

A fenti tartalommal a képviselő testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a holding alapító okiratát és kapcsolódó iratait készítse el, és írja alá. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a Kft. bejegyzésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László polgármester

Az előterjesztés második határozati javaslata az ügyvezető megbízására vonatkozik, amelyet Horváth István Attila úr adataival kiegészítve bocsát szavazásra. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2015.(IX.09.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szécsény Holding Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Horváth István Attila (születési hely és idő, Budapest 1979.04.16., anyja neve: Kiss Julianna, lakcím: 2230 Gyömrő, Szent István u. 46.) bízta meg, 2015. szeptember 9-től kezdődően, határozatlan időtartamra. Az ügyvezető képviseleti joga önálló, feladatait munkaviszony keretében látja el.

A Képviselő-testület az ügyvezető havi munkabérét bruttó 350.000 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Horváth István Attila

Megköszöni a képviselő-testület bizalmát.

Stayer László polgármester

Az ügyvezető úrnak jó munkát kíván.

Az előterjesztésben harmadikként szerepel a felügyelő bizottság tagjainak megválasztására vonatkozó határozati javaslat, amely az előbb ismertetett személyek nevével és adataival kiegészítve a következőképpen szól:

- „1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete Varga Józsefné (In: Juhász Klára Ibolya, an.: Mezei Klára) 3170 Szécsény, József Attila utca 16. sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra megválasztja.
2. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kériné Szabó Mária (an.: Homoki Margit) 3170 Szécsény, Borjúpást út 7. sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra megválasztja.
3. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete Juhász Miklós (an.: Radványi Borbála) 3170 Szécsény, Petőfi út 13. sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra megválasztja.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen, felelős: polgármester”

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, igennel és kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2015.(IX.09.) határozata

1. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete Varga Józsefné (In: Juhász Klára Ibolya, an.: Mezei Klára) 3170 Szécsény, József Attila utca 16. sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra megválasztja.
2. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kériné Szabó Mária (an.: Homoki Margit) 3170 Szécsény, Borjúpást út 7. sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra megválasztja.

3. Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete
 Juhász Miklós (an.: Radványi Borbála) 3170 Szécsény, Petőfi út 13.
 sz. alatti lakost a Szécsény Holding Kft. felügyelő bizottsági tagjának
 2015. szeptember 9-től kezdődően határozatlan időtartamra
 megválasztja.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Stayer László *polgármester*

Végül a Szécsény Holding Kft. üzleti tervének elkészítésére vonatkozó,
 előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra. Kéri, hogy
 aki elfogadja, igennel és kézfenntartással jelezze.

*A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat
 ellenében (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:*

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 207/2015.(IX.09.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a
 Szécsény Holding Kft. ügyvezetőjét, hogy a képviselő-testület 2015.
 október havi rendes testületi ülésére megtárgyalás és jóváhagyás
 végett az üzleti tervét terjessze be, és negyedévente készítsen jelentést
 a társaság működéséről, előrehaladásáról a képviselő-testület részére.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Felelős: Szécsény Holding Kft ügyvezetője

6. Előterjesztés a Szécsényi Vállalkozói Park projekt előkészítésére

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Előterjesztő: Stayer László polgármester

Stayer László *polgármester*

Kiemelt feladatunknak tekintjük, hogy a gazdaságfejlesztés terén sikeresek legyünk az
 elkövetkező időszakban. Ehhez egy nagyon fontos mérföldkő az, hogy ipari területet
 alakítsunk ki, és erre most lehetőség nyílik a Területi Operatív Program keretében,
 melyre az önkormányzat tulajdonában álló 1990 hrsz-ú terület alkalmas. Most
 lehetőségünk van, hogy ebben a program részt vehessünk, és akár 100 %-os
 támogatást elérve tudjunk pályázatot benyújtani. Egy ilyen pályázat beadásának
 nagyon komoly előkészítési munkálatai vannak, erre megfelelő szakembergárdát is
 biztosítani kell. Nagyon fontos, hogy egy előzetes megvalósíthatósági tanulmány és
 koncepció készüljön el. Arra kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy ennek

érdekében a szükséges intézkedéseket megtehesse. Az előterjesztésben látható, hogy milyen irányokban szeretnénk elindulni. Ebben a kialakított vállalkozói parkban egyrészt a város és járás településeinek mikro-, és kisvállalkozásai kaphatnak helyet, de akár más külső vállalkozások is bekapcsolódhatnak, és új munkahelyek teremtését tűztük ki célul ezen a területen. Az előterjesztést megtárgyalta a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is, kéri elnök urat, hogy ismertesse javaslatukat.

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság három igen szavazattal és egy tartózkodással támogatta a határozati javaslatot, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Stayer László polgármester

Megköszöni a bizottság javaslatát. Kérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Ez egy olyan előterjesztés és olyan határozati javaslat, amit nyilván Szécsény érdekében támogatni kell, de arra kéri a polgármester urat, hogy ne az ülés előtt legyen kiosztva.

Stayer László polgármester

Elektronikus úton is megküldtük.

Dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet képviselő

Ő nem kapta meg. Az a kérése, hogy időben kapják meg ezeket az előterjesztéseket. Egyetért vele, hogy ez egy jó dolog, de legalább legyen idő átolvasni.

Stayer László polgármester

Valóban kicsit később készült el, de most sikerült előkészíteni, és azért is került be a rendkívüli ülésre, mert nemsokára kiírják a pályázatokat, amelyekben elég rövid határidőket szabnak meg, ezért kéri a testület megértését.

Antal Ferenc képviselő

Kérdése, hogy ezt a Szécsényi Vállalkozói Park projektet a Szécsényi Városfejlesztő Kft. fogja koordinálni, kidolgozni?

Borik Albert képviselő, a Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

Most a csatlakozásról van szó, a megyében három városnak van lehetősége százszázalékos támogatást kapni, ha közösen indulnak benne.

Stayer László polgármester

Mivel több hozzászóló nem jelentkezett, az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot bocsátja szavazásra, és kéri, aki elfogadja, igennel és kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva, 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

**Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2015.(IX.09.) határozata**

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Szécsényi Vállalkozói Park projekt előkészítése érdekében az előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, a tervek koncepció elkészítésére minden szükséges intézkedést tegyen meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester
Jegyző

Stayer László polgármester

Szeretne még tájékoztatást adni arról, hogy a hétvégén nagyon nagy jelentőségű események lesznek városunkban, erre a meghívó már ki is ment képviselőtársai részére. Pénteken a Rákóczi országgyűlés 310. évfordulója tiszteletére ünnepi megemlékezést, ünnepi ülést tart együtt Szécsény Város Önkormányzata és Nógrád Megye Önkormányzata a Forgách-kastélyban. A rendezvényen tiszteletét teszi Kövér László úr, az Országgyűlés elnöke. Másnap az Országos Vadásznapi és Megyei Horgásznap kerül megrendezésre a Várkertben. A rendezvényen Semjén Zsolt úr, miniszterelnök-helyettes is részt fog venni. Több ezres tömeget várunk városunkba erre a rendezvényre.

A napirendek tárgyalásának végére értek, megköszöni mindenki munkáját, és az ülést bezárja (19⁴⁰ órakor).

Stayer László
polgármester

Dr. Bagó József
jegyző