

1-10/2011.

KIVONAT

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2011. december 15-én megtartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

**Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelete a
Recsk településrendezési tervének helyi építési szabályzatáról
szóló 6/1998. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (2) bekezdés c) pontjában, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1977. (XII. 20.) Kormányrendelet 4. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a a Recsk Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/1998. (IX.17.) rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) az alábbiak szerint módosítja:

Módosuló rendelkezések

1. §. A HÉSZ gazdasági területről szóló 9. §-a kiegészül az alábbi /16/ és /17/ bekezdésekkel:

/16/ A Gksz SZ 60 jelű építési övezetben a telek területének legfeljebb 60 %-os 10,0 2000 beépítésével maximum 10,0 m építménymagasságú, szabadon álló beépítésű épületek építhetők. A kialakítható legkisebb telekterület 2000 m². A zöldfelület területe a telek területének legalább 20 %-a legyen.

/17/ A Gip SZ 50 7,5 2000 jelű építési övezetben a telek területének legfeljebb 50%-os beépítésével maximum 7,5 m építménymagasságú, szabadon álló beépítésű épületek építhetők. A kialakítható legkisebb telekterület 2000 m². A zöldfelület területe a telek területének legalább 25 %-a legyen.

Záró rendelkezések

2. § /1/ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

/2/ A rendelet melléklete:

MSZT-1 jelű Recsk belterület szabályozási tervének módosítása c. tervlap

/3/ A módosítás jóváhagyását követően gondoskodni kell a HÉSZ egységes szerkezetbe foglalásának elkészítéséről.

Pócs István sk.
polgármester

Varró Gyuláné sk.
címzetes főjegyző

A kivonat hiteles:

Kalmárné Kovács Andrea leíró

Recsk, 2011. december 28.