

**JEGYZŐKÖNYV**

**SOMOGYHATVAN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. JANUÁR 24. NAPJÁN MEGTARTOTT  
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

**Készítette: Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző**

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 24. napján 9.00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Somogyhatvan Önkormányzat hivatali helyisége, Somogyhatvan Kossuth u. 46.

Jelen vannak: Nagy Gabriella polgármester  
Domokos Sándor alpolgármester  
Kiss Gáborné alpolgármester  
Szegedi Imréné képviselő

Távol maradt: Jakabfi János képviselő

## I. NAPIREND ELŐTT:

Nagy Gabriella polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja az ülés határozatképességét, majd javaslatot tesz a napirendre.

A testület a javaslattal egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

- 1) Beszámoló az elmúlt időszakban végzett munkáról.  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 2) Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázat benyújtásáról  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 3) Beszámoló a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 4) A 2018. évi belső ellenőrzési jelentés (vezetői összefoglaló) elfogadása  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 5) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 6) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének megtárgyalása  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 7) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évre vonatkozó teljesítménykövetelmények alapját képező céljainak meghatározása  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 8) Somogyhatvani Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata.  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 9) Polgármester szabadság ütemezésének elfogadása.  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 10) Kossuth utca 104. számú lakóház értékesítése.  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester
- 11.) Falugondnoki gépkocsi bérleti díjának meghatározása.  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

## II. A NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) Beszámoló az elmúlt időszakban végzett munkáról.

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti az elmúlt időszakban végzett munkát, a fontosabb eseményeket. Közmunka-programmal kapcsolatban elmondja, hogy a Somogyhatvanban tartott raktáros tanfolyamon 13 közfoglalkoztatott vett részt és tett sikeres vizsgát. Természetbeni juttatásként sertések levágására és hús osztására került sor. Február végén érnek véget a programok, jelenleg egy 50 fős mezőgazdasági kérelem került benyújtásra a Ktk-rendszerben, amelyről még nincs végleges döntés. A decemberi rendezvények, támogatások rendben lezajlottak, a karácsonyi támogatás keretében az átvételi elismervény alapján ajándécsomag és készpénz támogatásban részesültek a lakosok, a gyerekek mikulás csomagot kaptak, továbbá, további rendezvények tartása során két műsor megtartására is sor került a könyvtári szolgáltatáson belül. A soron következő évadzáró rendezvényre és Nőnapra vonatkozóan még a részleteket megbeszéljük. Elmondja, hogy előbb rendezni kell a helyet, mert a jelenlegi fűtés nem megfelelő. A tanfolyam során a napi használatot nem bírta a kémény a Kultúrházban, amelyben gázbélés található, ezért a legfontosabb a fűtés megoldása lenne. A Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon a Kormányhivatallal szemben a per lezárult a Kossuth u. 75. számú ingatlanra vonatkozóan, amely alapján a Bíróság hatályon kívül helyezte az építésügyi hatóságok döntéseit és új eljárásra kötelezte őket, valamint fizetési kötelezettségük keletkezett az önkormányzattal szemben. Ez az eljárás összefügg az Ügyészség által az előző polgármester családtagjai és az önkormányzat ellen indított adásvételi szerződés semmissé nyilvánítása iránti perrel, amely keretében a Komlói Bíróság kimondta, hogy a szerződés jó erkölcsbe ütközik ezért semmis. Azonban a földhivatali tulajdonjog átvezetésére még nem került sor, mivel a többi alperes fizetési kötelezettségüket érintően fellebbezéssel éltek, azonban ez az érdemi döntést nem befolyásolja. Az építésügyi hatóságok erről nem akarnak tudomást venni, ezért került sor erre a perre. A szociális tűzifa kiosztása nem kis feladatot jelentett, de most már a végére érnek. A Huber Zoltán és családja kiköltözött a Kossuth u. 7. szám alatti ingatlanról, amelyet majd át kell venni és dönteni kell sorsáról. A Kossuth u. 68. számú ingatlanl kapcsolatosan szükséges központi fűtés szerelés - kazán beüzemelése -amelyre megkéri a helyi vállalkozót, mivel az értébecslők jelezték, ha ez nincs rendben, akkor az ingatlant nem tudják megfelelőnek nyilvánítani és nem tud realizálódni a szerződés, ezért kéri a képviselőket is ennek hozzájárulásához. A Kossuth u. 104-re vonatkozóan érkezett egy írásos vásárlási kérelem, amelyről külön napirendi pontban döntenek.

A képviselőtestület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt időszakban végzett munkáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Gabriella polgármester

2.) Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti az előterjesztés és javasolja, hogy a pályázat benyújtását támogassák, fogadják el a határozati javaslatot.

A képviselőtestület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2019. (I.24.) KT. határozata

1. Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a belügyminiszter által meghirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra.
2. A képviselő-testület rögzíti, hogy 2018. július 1-jén a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (1) bekezdésében meghatározott illetményalapot (38.650,- forint) alkalmazta.
3. A képviselő-testület vállalja, hogy a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban alkalmazott illetményalap összegét a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvényben rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg a teljes 2019. évre.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

- 3.) Beszámoló a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester elmondja, hogy elkészítették a Közös Önkormányzati Hivatal elmúlt évi munkájáról szóló beszámolót, melyet az előterjesztés tartalmaz. Javasolja, hogy a beszámolót fogadják el.

A képviselőtestület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal és a Somogyapáti Kirendeltség 2018. évi munkájáról készített beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

- 4.) A 2018. évi belső ellenőrzési jelentés (vezetői összefoglaló) elfogadása  
Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella ismerteti a 2018. évi belső ellenőrzés vezetői összefoglalóját, amely tartalmazza a vizsgálat eredményét és megállapításait. Kéri a képviselőket, hogy a jelentés elfogadásáról hozzanak határozatot.

A képviselőtestület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal megbízásából készített 2018. évi belső ellenőrzésről készült jelentést és vezetői összefoglalót.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

5.) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti az előterjesztés a közszolgálati köztisztviselők juttatásairól szóló rendelet módosításáról, és javasolja annak elfogadását.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következőket rendelte:

**Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2019. (I.29.) önkormányzati rendelete  
a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők  
közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva !

6.) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetéséről készített előterjesztést. A hivatal és a kirendeltség költségvetési támogatásból gazdálkodik, önkormányzati önrészt nem kell biztosítaniuk, így egyebekben nem kíván a hivatal költségvetésébe beleszólni, javasolja annak elfogadását.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetését.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

7.) A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évre vonatkozó teljesítménykövetelmények alapját képező céljainak meghatározása

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti a közös hivatal 2019. évre meghatározott teljesítménykövetelményei, amelyek az aktuális feladatokhoz kapcsolódnak. Javasolja, hogy a jegyző által készített előterjesztést fogadják el.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagypeterdi Közös Önkormányzat Hivatal 2019. évre vonatkozó teljesítménykövetelmények alapját képező céljait megismerte, megtárgyalta és azt az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az aljegyzőt a köztisztviselők, Magda József nagypeterdi polgármestert pedig a jegyző egyéni teljesítményértékeléséhez szükséges teljesítménykövetelményeinek meghatározására.

Határidő: 10/2013.(I.21.) Korm. rendelet szerint

Felelős: Dr. Borsos Kinga jegyző, Dr. Ratkovich Ágnes aljegyző, Magda József polgármester

8) Somogyhatvani Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata.

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester elmondja, hogy a Roma Nemzetiséggel kötött megállapodást minden évben felül kell vizsgálniuk, amire most sor került és megállapítható, hogy a megállapodást változatlan formában fenntarthatják.

Kéri az erről szóló határozatot fogadják el.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyhatvani Roma Nemzetiségi Önkormányzattal 2015. évben kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és megállapítja, hogy az megfelel a jogszabályi követelményeknek, így változatlan formában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

9) Polgármester szabadság ütemezésének elfogadása.

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti a 2019. évre készített szabadság ütemezését, és kéri a képviselő-testületet annak elfogadására.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Gabriella polgármester 2019. évi szabadság ütemezését az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja. változatlan formában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

10) Kossuth utca 104. számú lakóház értékesítése.

Előterjesztő: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester ismerteti a Kossuth utca 104. szám alatti önkormányzati lakóház megvásárlására érkezett kérelmet. Elmondja, hogy a vásárló otthonteremtési támogatásból szeretné megvenni az épületet, mely összeget a gyámhivatal hozzájárulásával fordíthatja erre a célra. Az épület állapota Farkas Tibor halála után csak romlott, az eladáshoz szükséges rendbe tenni a közüzemi szolgáltatásokat és tisztán átadni az épületet, mivel a vevő részéről is környezettanulmányt kell készíteni. A lakosság részéről és máshonnan sem érkezett a mai napig érdemi ajánlat ezen az egyen kívül, ezért a felajánlott árat a vagyon megóvás érdekében javasolja elfogadni, amely 1.824.448,-Ft.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, somogyhatvani 250 hrsz-ú, 3672 m<sup>2</sup> nagyságú kivett, lakóház udvar gazdasági épület megnevezésű, Somogyhatvan Kossuth u. 104. szám alatti ingatlant eladja Fábián János ( szül: Komló, 1997.12.15. an: Ignác Aranka ) Pécs, Baltika u. 6. 1/a szám alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát 1.824.448,-Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Gabriella polgármester

11.) Falugondnoki gépkocsi bérleti díjának meghatározása.

Előadó: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella javasolja, hogy a falugondnoki gépkocsi bérbeadásának díját emeljék fel, mivel a jelenlegi tarifa nem megfelelő, javaslata 160,-Ft kilométerenként.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2019. (I.24.) KT. határozata

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a saját számlás fuvarozás keretében a falubusz díja 160,-Ft/ kilométer.

Határidő: azonnal

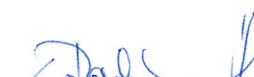
Felelős: Nagy Gabriella polgármester

Nagy Gabriella polgármester a napirendek megtárgyalása után az ülést 11.30 órakor berekeszti.



Nagy Gabriella  
polgármester



  
Dr. Ratkovics Ágnes  
aljegyző

# JELLENLÉTI ÍV

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 24-én  
9:00 órakor tartott nyílt ülésén megjelent személyekről

Nagy Gabriella polgármester	..... Nagy Gabriella .....
Domokos Sándor alpolgármester	..... Domokos Sándor .....
Kiss Gáborné alpolgármester	..... Kiss Gáborné .....
Szegedi Imréné képviselő	..... Szegedi Imréné .....
Jakabfi János képviselő	..... — .....
Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző	..... Dr. Ratkovics Ágnes .....

Meghívott vendégek:

Szabó Istvánné	.....
	.....
	.....



**Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2019. (I.29.) önkormányzati rendelete**

**a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők  
közzszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Somogyhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (1)-(4) bekezdésében és 237. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közzszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendeletét módosítja, és a következőket rendeli el:

**1. §** A Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők közzszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(1) A Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője 2019. évre illetménykiegészítésre jogosult, melynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.”*

**2. §** A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) A Hivatal érettségi végzettségű köztisztviselője 2019. évre illetménykiegészítésre jogosult, melynek mértéke a köztisztviselői alapilletményének 20%-a.”*

**3. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő második napon lép hatályba, hatályba lépését követő harmadik napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendrendelkezéseit 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Somogyhatvan, 2019. január 29.

*Nagy Gabriella*

Nagy Gabriella  
polgármester



*Dr. Rátkovics Ágnes*  
Dr. Rátkovics Ágnes  
aljegyző