

**Ügviratszám:** A-213- 97 /2015.

**Tárgy:** *Tiszafüred város településrendezési eszközei módosítása során partnerségi közreműködés (2015/3.)*

## HIRDETMÉNY

Tisztelt Lakosság!

Tiszafüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a 177/2015. (V. 21.) sz. határozata (partnerségi terv) alapján értesíti a lakosságot, hogy Tiszafüred város önkormányzata a településrendezési eszközeit módosítani kívánja, melyről a 253/2015. (IX. 17.) és a 279/2015. (IX. 24.) határozattal döntött. Módosul a településszerkezeti terv és annak leírása a jogszabályokban meghatározott alátámasztó szakági munkarészekkel, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv.

**A településrendezési eszközök módosításával érintett beavatkozási területek a következők:**

1. Gyógyhely minősítésű gyógyfürdő kialakításával kapcsolatban alább kijelölt területen a természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999. (XII. 25.) EüM rendeletben foglaltak szerint.
2. Az alábbi tiszafüredi külterületi ingatlanok Gip 2 övezetről különleges mezőgazdasági üzemi területre módosítása: 0145/30 hrsz., 0145/16 hrsz., 0145/4 hrsz., 0145/13 hrsz., 0145/11 hrsz., 0145/31 hrsz., 0145/32 hrsz., 0145/18 hrsz. Magánérdekű kezdeményezés.
3. A Nyugati Fogadó 0158 hrsz. övezeti besorolásának módosítása, amely jelenleg Má öftk ökológiai folyosó és tájképvédelmi szántóterület besorolású övezethez tartozik. Magánérdekű kezdeményezés
4. Tiszafüred, Külsőfokpart 14. sz. és 660 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolásának, vagy előírásainak vagy a helyi építési szabályzat egyéb előírásainak módosítása lehetséges előkert miatt. Magánérdekű kezdeményezés.

**A konkrét módosítási célokhoz az előzetes tájékoztatási dokumentációt a polgármesteri titkárságon lehet megtekinteni („A épület, emelet).**

**A településrendezési eszközökkel kapcsolatban az érintettek javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak a véleményezési időszakban, ehhez azonban a partnerségi szándékot előzetesen jelezni szükséges.**

**Tisztelettel kérjük, hogy legkésőbb 2015. november 22-éig szíveskedjenek írásban jelezni, ha partnerként közre kívánnak működni az eljárásban.**

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm.

Tiszafüred, 2015. november 11.

Tisztelettel:

  
Ujvári Imre  
polgármester

