

Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a telekadóról

(Egységes szerkezetben Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2013. (XII.18.) és 14/2015.(V.04.) valamint 27/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletével)

Tiszafüred Város Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. §¹
3. § E rendelet alkalmazásában:
 - (1) Tiszafüred övezeti megosztása
 1. Üdülő övezet,
 2. Városi övezet
 - (2) Üdülőövezet: Tiszafüred illetékességi területén az alábbi utcák alkotják: Csalogány, Csuka, Dévér, Füstifecske, Gerle, Gesztenyész, Harcsa, Kárász, Katalin, Kastély, Kistisza, Kikötő körút, Szárcsa, *Süllő*², Tölgyes, Ökörszem, Potyka, Vörösbegy, Zöldike.
 - (3) Városi övezet: Tiszafürednek az Üdülő övezet nélküli része.
4. §³ Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.
5. § Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.
6. § Az adó mértéke: Üdülő övezetben: 100,- Ft/m²/év,
 Városi övezet: 0,- Ft/m²/év.
7. § Adómentes a magánszemély tulajdonában olyan helyrajzi számon lévő telek, amelyen lakás, vagy üdülő található.
7. §⁴ (1a) *Ezen mentességek nem vonatkoznak a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló telkére.*
8. § A telekadót Tiszafüred Város Önkormányzatának 11600006-00000000-30177684 számú telekadó beszedési számlájára kell megfizetni.

¹ Hatályon kívül helyezte Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan: 2015. május 05-től.

² Módosította: Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos: 2016. január 01. napjától

³ Hatályon kívül helyezte Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan: 2015. május 05-től.

⁴ Kiegészítette Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos: 2015. május 05-től

9. § A bevallás-benyújtási kötelezettség alól mentes az a magánszemély adóalany, akit adófizetési kötelezettség nem terhel.
10. § E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.
11. § A rendelet hatályba lépésével Tiszafüred Város Képviselő – testületének a 3/2012. (I.19.) önkormányzati rendelete a telekadóról hatályát veszti.

Tiszafüred, 2013. november 25.

Pintér Erika
polgármester sk.

Spisák György
jegyző sk.

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet hitelesítem:
Tiszafüred, 2015. december 02.

Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző