

Ügyiratszám: 9382/2017.
Ügyintéző: Horváth Piroska

Tárgy: *Tiszafüred város településrendezési eszközei módosítása során partnerségi közreműködés*

HIRDETMÉNY

Tisztelt Lakosság!

Tiszafüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a 177/2015. (V. 21.) sz. határozata (partnerségi terv) alapján értesíti a lakosságot, hogy Tiszafüred város önkormányzata a településrendezési eszközeit módosítani kívánja, melyről 131/2017. (IV.12.), 191/2017. (VI. 14.), 210/2017. (VIII. 9.) sz. határozatokkal döntött. Módosul a településszerkezeti terv és annak leírása a jogszabályokban meghatározott alátámasztó szakági munkarészekkel, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv.

A településrendezési eszközök módosításával érintett beavatkozási területek a következők:

1. 5376/1 hrsz. alatti terület ipari területté alakítása.
2. 4218/4 hrsz. alatti (Platán) egy részének átminősítése Gksz övezetté.
3. 2009 utáni módosítások egységes szerkezetbe foglalása és egyben régészeti rész felülvizsgálata teljes közigazgatási terület tekintetében.
4. Tiszafüred, Tisza út 13. szám (739/1 hrsz.) alatti ingatlan övezeti előírásai (Lf2) közül az építménymagasság 4,5 méterről 6 méterre történő növelése.
5. Magánkezdeményezésre: Tiszafüred, Belterület 1061/4 hrsz. alatti ingatlan övezeti előírása megváltoztatása lakások, lakóépületek és egyéb gazdasági funkciójú épületek elhelyezésére alkalmas – lehetőség szerint különleges – területté.

A konkrét módosítási célokhoz az előzetes tájékoztatási dokumentációt a polgármesteri titkárságon lehet megtekinteni („A épület, emelet).

A településrendezési eszközökkel kapcsolatban az érintettek javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak a véleményezési időszakban, ehhez azonban a partnerségi szándékot előzetesen jelezni szükséges.

Tisztelettel kérjük, hogy legkésőbb 2017. szeptember 18-áig szíveskedjenek írásban jelezni, ha partnerként közre kívánnak működni az eljárásban.

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm.

Tiszafüred, 2017. augusztus 18.

Tisztelettel:


Ujjári Imre
polgármester

