

BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Szám: 1/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 19-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

ÜLÉS HELYE: Badacsonytördemic, Önkormányzati Hivatal

JELLEN VANNAK:

Vollmuth Péter polgármester
Kövesdi Anett képviselő
Szabó Imre képviselő
Kövesdi Sándor képviselő
Csonka Gergő képviselő

TANÁCSKOZÁSRA JOGGAL MEGHÍVOTT:

Lutár Mária jegyző
Somlyó Tibor Strandüzemeltető Kft. ügyvezető

VOLLMUTH PÉTER polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket, megállapítom, hogy 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitom. Javasolom a Képviselő-testület tagjainak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja.

Megtárgyalt napirend

1. Strandi üvegmozaik ingyenes állami tulajdonba adása

Előadó: Vollmuth Péter polgármester

1. Strandi üvegmozaik ingyenes állami tulajdonba adása

VOLLMUTH PÉTER polgármester: Felkéri Somlyó Tibort a Strandüzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy a napirenddel kapcsolatos szóbeli előterjesztést ismertesse.

SOMLYÓ TIBOR ügyvezető: Jó hírként elmondanám, hogy amikor a pályázatot benyújtottuk akkor valamilyen biztosítékot be kellett adni a KFT-nek. Ez kötelező volt, jogszabályi előírás. Ez a biztosíték, az önkormányzat tulajdonában álló három ingatlan, a strand terület, a parkoló terület és a kikötőhöz vezető út területe a 1301-es ingatlan. Ez megtörtént, ennek nyilván volt költsége, munka volt vele. De a tulajdoni lapra is be kellett jegyeztetni a jelzálogjogot. Időközben történ egy jogszabályi változás, aminek értelmében, akik most pályáznak, azoknak már nem kell ezt a fajta biztosítékot nyújtani. Ez már bennünket egyelőre nem érint. Viszont akik korábban pályáztak és biztosítékot nyújtottak be, azok kérhetik a biztosítéknyújtás alóli mentességet. Egy kérelmet kell kitölteni, amelyik kitöltése és beadása után remélhető az, hogy a jelzálog jog bejegyzést törölni fogják. Ennyi tulajdonképpen a lényege a bejelentésnek.

A mozaik, egy tengeri kígyó. Remélhetőleg előbb-utóbb a végére érünk. Két vonalon indult a mozaik költségéhez való hozzájutás ügyében a dolog. Az egyik a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. területi igazgatójának intézkedése nyomán, jogászokon keresztül Budapesten az MNV Zrt. központjában jogi vonalon. Illetve a veszprémi központból egy úrnak, aki dolgozója az MNV Zrt-nek a támogatásával. Ez a két dolog Budapesten találkozik, és a technikai vonalról azt a visszajelzést kaptuk, hogy az a korábbi határozat, amit a testület hozott, mely szerint a Badacsonytördemic Önkormányzat Képviselő-testülete felajánlja a mozaik tulajdon jogát a Magyar Állam részére, tehát, hogy vegyék állami tulajdonba az a határozat, az a megszövegezés úgy nem pontos, úgy nem jó. Azt a határozatot módosítani kell. Egyébként azt is elmondták, hogy a korábbi jogszabályi rendelkezések értelmében nem lehetünk volna nyerők. Viszont december 15-én történt egy számunkra kedvező jogszabályváltozás, ami december 31-én lépett hatályba, megjelent a Magyar Közlönyben. Ez alapján már van jogalap, hogy a Magyar Állam tulajdonába kerüljön az önkormányzattól ez az alkotás. Ehhez szükséges egy másik határozat a testület részéről. Itt külön kell választani ebben ezen a vonalon azt a két lépcsőt, amelyik egyrészt jelenti, hogy az önkormányzat a Magyar Állam tulajdonába adja az alkotást, utána pedig kell egy megállapodást kötni az önkormányzatnak a Kft-vel, - mert valószínű, hogy a jelenlegi közöttünk levő megállapodást erre nem tudják alkalmazni - aminek alapján az önkormányzat azt mondja, hogy a vagyonkezelői jogot átadja az egyébként tulajdonában álló Kft-nek. Hát ez a jövő zenéje. Ez a legfontosabb, hogy azt a határozatot, ami akkor született, hatályon kívül kell helyezni vagy módosítani és egy új határozatot kell hozni, ez a lényege.

VOLLMUTH PÉTER polgármester: A Fülöp úr keresett, hogy ha meg van a határozat, akkor holnap tudják intézni a dolgot. Arról van szó, hogy eléggé szorít mindenkit ez a dolog. Nagyon komoly pénzeket kell kifizetnünk a kivitelezőknek, és ez nem szerencsés dolog. Ha elveznek valamit, fontos lenne kifizetni.

SOMLYÓ TIBOR ügyvezető: Tehát még annyit kiegészítésül, hogy de ezt már tudja a testület, hogy a pályázatba szerepelt kivették belőle. Ment vele a cirkusz, jelenleg ott tartunk,

hogyan abban az esetben, ha a Magyar Állam tulajdonába kerül és a Kft fel lesz jogosítva a vagyonkezelésre, akkor ezt a bruttó 5.080.000 Ft-ot a pályázatban el tudjuk számolni. Abban az esetben, hogyha nem tudjuk elszámolni, akkor gyakorlatilag csökkentik a pályázati összeget, és akkor zsebből fizettük ki ennek az alkotásnak a restaurálási költségét. 5.080.000 Ft eléggé nagy pénz, viszont tekintettel arra, hogy ha ezt nem rendezzük, akkor nem tudunk elszámolni, mindenkinek lóg a pénze. A Hettyei Ép. Tech. Kft-nek 48 millió Ft, a Fülöp Kertépítésnek közel 10 millió Ft, és a Kft-nek, amely az önkormányzaté kb. 14 millió Ft-ja van még ami kifizetetlen. Próbáltam azt a megoldást választani, hogy válasszák külön, vegyék ki a hármas számú kifizetési kérelemből a mozaik dolgát aztán tárgyaljuk tovább később. Fizessék ki a többieket, de nem lehet. Azért sem lehet, mert nincsen lehetőségünk több kifizetési kérelem benyújtására. Ugyanis, a négyes számú kifizetési kérelem az a végső kifizetési kérelem - az nulla értékkel úgy mintha már rendezve lett volna - már be van nyújtva. Tehát nem tudjuk külön választani. Ha azt akarjuk, hogy mi a pénzünkhöz jussunk, ha azt akarjuk, hogy a kivitelezők a pénzünkhöz jussanak és, hogy ne zsebből kelljen kifizetni ahhoz ezt a dolgot sajnos végig kell játszani.

VOLLMUTH PÉTER polgármester: És ha meghozzuk ezt a határozatot, akkor menni fog a dolog?

SOMLYÓ TIBOR ügyvezető. Egy biztos, ha nem hozzuk, akkor nem fog menni! Ha meghozza a testület, akkor jó esély van rá, hogy fog menni. Most már nagyon sok oldalról próbáljuk bebiztosítani a dolgot.

VOLLMUTH PÉTER polgármester: Felteszem szavazásra, hogy ki szavaz igennel, hogy elfogadja a határozati javaslatot?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi

1/2015. (I. 19.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 161/2014. (XII. 10.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Badacsonytördemic Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-a „a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át: 16. a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának az állam vagy más helyi önkormányzat javára történő ingyenes átruházására, ilyen vagyon ingyenes átvételére vonatkozó döntés” alapján a Badacsonylábdihegyi Ökoturisztikai Látogatóközpontra benyújtott „Ökoturisztikai Látogatóközpont és szabad strand fejlesztése a badacsonyi térségben, az ökoturizmus népszerűsítése és erősítése érdekében” tárgyú KDOP-2.1.1/D-

12-2012-0008 azonosító számú pályázat keretében felújított Szörényi Reischl Károly „Badacsonyi Szüret” című velencei mozaik tulajdonjogát felajánlja térítésmentes átadással – ajándékozás jogcímén – a Magyar Állam részére a pályázat elszámolhatósága érdekében.

Egyúttal felkéri a Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t, hogy az állami tulajdonba kerülő alkotás vagyonkezelésére jogosítsa fel Badacsonytördemic Község Önkormányzatát. A helyi önkormányzatok az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. ab) pontja alapján lehetnek az állami vagyon vagyonkezelői. Az ingyenes vagyonkezelés jogalapja az önkormányzat közérdekű feladat ellátása, amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 7. pontja szerint „jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdekű feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is.” Erre alapozva kéri az önkormányzat az üvegmozaik ingyenes vagyonkezelői jogának biztosítását. Az önkormányzat által ellátott közfeladat, melyet az üvegmozaik is biztosít a helyi kulturális örökség megőrzése.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadással kapcsolatos eljárást a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Vollmuth Péter polgármester

VOLLMUTH PÉTER polgármester: Van még kérdés? Mert ha nincs, akkor Tibor megköszönjük a részvételt.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 16.10 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

Vollmuth Péter
polgármester

Lutár Mária
jegyző