

**Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű
Társaság**

Éves beszámoló

2020. december 31.

Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az Autóipari Próbapálya Zala Kft. tulajdonosa részére

Vélemény

Elvégeztük az Autóipari Próbapálya Zala Kft. („Társaság”) mellékelt 2020. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 47.550.837 E Ft, az adózott eredmény 904.363 E Ft veszteség -, az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben („számviteli törvény”) foglaltakkal összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete (IESBA) által kiadott „Nemzetközi Etikai Kódex Könyvvizsgálóknak (benne foglalva a Függetlenségre Vonatkozó Nemzetközi Standardok)”-ban (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2020. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Az üzleti jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá az üzleti jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

Véleményünk szerint a Társaság 2020. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2020. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentieken túl a Társaságról és annak környezetéről a könyvvizsgálat során megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy tudomásunkra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámoló elkészítéséért és a valós bemutatásáért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli éves beszámolóban való alkalmazásáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- ▶ Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- ▶ Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- ▶ Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- ▶ Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- ▶ Értékeljük az éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2021. május 12.



Bartha Zsuzsanna Éva
Ernst & Young Kft.
1132 Budapest, Váci út 20.
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165



Bartha Zsuzsanna Éva
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 005268

This is a translation of the Hungarian Report

Independent Auditor's Report

To the Quotaholder of Autóipari Próbapálya Zala Kft.

Opinion

We have audited the accompanying 2020 annual financial statements of Autóipari Próbapálya Zala Kft. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2020 - showing a balance sheet total of HUF 47,550,837 thousand and a loss after tax for the year of HUF 904,363 thousand -, the related profit and loss account for the financial year then ended and notes to the annual financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the annual financial statements give a true and fair view of the equity and financial position of the Company as at 31 December 2020 and of the results of its operations for the financial year then ended in accordance with the Act C of 2000 on Accounting ("Hungarian Accounting Law").

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with Hungarian National Auditing Standards and with applicable laws and regulations in Hungary. Our responsibilities under those standards are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the annual financial statements" section of our report.

We are independent of the Company in accordance with the applicable ethical requirements according to relevant laws in effect in Hungary and the policy of the Chamber of Hungarian Auditors on the ethical rules and disciplinary proceedings and, concerning matters not regulated by any of these, with the International Ethics Standards Board of Accountants' (IESBA) International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other information

Other information consists of the 2020 business report of the Company. Management is responsible for the preparation of the business report in accordance with the Hungarian Accounting Law and other relevant legal requirements, if any. Our opinion on the annual financial statements does not cover the business report.

In connection with our audit of the annual financial statements, our responsibility is to read the business report and, in doing so, consider whether the business report is materially inconsistent with the annual financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

Concerning the business report it is our responsibility also, in accordance with the Hungarian Accounting Law, to consider whether the business report has been prepared in accordance with the Hungarian Accounting Law and other relevant legal requirements, if any.

In our opinion, the business report of the Company for 2020 is consistent, in all material respects, with the 2020 annual financial statements of the Company and the relevant requirements of the Hungarian Accounting Law.

Since no other legal regulations prescribe for the Company further requirements with regard to its business report, we do not express opinion in this regard.

Further to the above, based on the knowledge we have obtained about the Company and its environment in the course of the audit we are required to report whether we have identified any material misstatement in the business report, and if so, the nature of the misstatement in question. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of management and those charged with governance for the annual financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the annual financial statements in accordance with the Hungarian Accounting Law, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of annual financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the annual financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting. Management is required to apply going concern principle unless the applicability of that principle is precluded by other provisions or there are facts and circumstances that contradict with the continuance of the Company's business activity.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's responsibilities for the audit of the annual financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the annual financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Hungarian National Auditing Standards and with applicable laws and regulations in Hungary will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these annual financial statements.

As part of an audit in accordance with Hungarian National Auditing Standards and with applicable laws and regulations in Hungary, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- ▶ Identify and assess the risks of material misstatement of the annual financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- ▶ Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- ▶ Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- ▶ Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the annual financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- ▶ Evaluate the overall presentation, structure and content of the annual financial statements, including the disclosures, and whether the annual financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal controls of the Company that we identify during our audit.

Budapest, 12 May 2021

(The original Hungarian version has been signed.)

Bartha Zsuzsanna Éva
Ernst & Young Kft.
1132 Budapest, Váci út 20.
Registration No. 001165

Bartha Zsuzsanna Éva
Registered auditor
Chamber membership No.: 005268

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	23 481 217	0	30 252 132
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	32 286	0	23 179
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	2 706		1 636
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok	1 507		381
6	4. Szellemi termékek	28 073		21 162
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	23 346 931	0	30 126 953
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	12 493 619		14 952 767
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	648 757		1 083 140
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	60 264		46 672
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	10 144 291		14 044 374
16	6. Beruházásokra adott előleg	0		
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	102 000	0	102 000
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	50 000		50 000
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Jelentős tulajdoni részesedés	52 000		52 000
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2021.05.12.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(2)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	7 250 893	0	17 285 092
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	0	0	0
31	1. Anyagok			
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	3. Növedék-, hizó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Áruk			
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	452 335	0	535 477
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	29 861		1 916
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	4 114		21 516
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	418 360		512 045
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	6 798 558	0	16 749 615
54	1. Pénztár, csekkek			
55	2. Bankbetétek	6 798 558		16 749 615
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	7 446	0	13 613
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 446		13 613
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	30 739 556	0	47 550 837

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(3)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	30 514 790	0	42 610 427
62	I. JEGYZETT TŐKE	15 703 100		15 703 200
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	16 346 900		29 346 800
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-751 046		-1 536 846
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 706		1 636
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-786 870		-904 363
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	200 931	0	4 925 147
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2021.05.12.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	0	0	0
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	200 931	0	4 925 147
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőtől kapott előlegek			
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	168 207		4 890 520
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		13 386
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	32 724		21 241
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	23 835	0	15 263
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	8 521		9 390
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	15 314		4 430
108	3. Halasztott bevételek			1 443
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	30 739 556	0	47 550 837

Budapest, 2021.05.12.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Autóipari Próbapálya Zala Kft

Statisztikai számjele: 25775341-7219-113-01

Cégjegyzék száma: 01-09-288404

Beszámolási időszak: 2020.01.01-2020.12.31

Fordulónap: 2020.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	25,438		217,982
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	83,279		0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	108,717	0	217,982
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	157,803		145,225
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	157,803	0	145,225
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	1,807		16,154
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	46,695		32,041
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	211,466		199,613
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	7,098		11,970
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	8,295		59,025
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	273,554	0	302,649
15	10. Bérköltség	424,572		417,453
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	68,871		61,141
17	12. Bérjárulékok	87,910		72,865
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	581,353	0	551,459
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	220,496		537,091
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	12,763		4,577
21	Ebből: értékvesztés			0
22	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	-819,839	0	-1,016,415

Budapest, 2021.05.12.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	32,714		98,697
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1,505		15,741
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	34,219	0	114,438
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	974		1,759
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	974	0	1,759
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	33,245	0	112,679
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-786,594	0	-903,736
48	X. Adófizetési kötelezettség	276		627
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-786,870	0	-904,363

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2020. december 31-ei mérlegfordulónapi

éves beszámolóhoz

Budapest, 2021. május 12.


.....
Barta-Eke Gyula
ügyvezető

TARTALOMJEGYZÉK

1. **A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE**
 - 1.1. A Társaság adatai
 - 1.2. Alapítási előzmények
 - 1.3. Küldetés
 - 1.4. A Társaság tulajdonosa (tagja) és a tulajdonosi jogok gyakorlója
 - 1.5. A Társaság tőkeszerkezete
 - 1.6. A Társaság tevékenységi körei
 - 1.7. A tevékenységet szabályozó speciális jogszabályok
 - 1.8. A Társaság 2020. évi tevékenységének orientációja, piaci helyzet
 - 1.9. A Társaság könyvvizsgálatával kapcsolatos adatok
 - 1.10. A Társaság könyvvezetését végző szervezet adatai
 - 1.11. A számviteli rendért és az éves beszámoló összeállításáért személyében felelős
 - 1.12. Az éves beszámoló aláírására jogosult személy
 - 1.13. A cégképviselőre jogosult személyek
 - 1.14. A Felügyelő Bizottság tagjai
 - 1.15. Igazgatóság
 - 1.16. A Gt. szerinti befolyásolás
2. **SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁS**
 - 2.1. A számviteli politika rövid ismertetése
 - 2.2. A beszámoló elkészítésének számviteli politikában meghatározott időpontja
 - 2.3. A beszámoló, a mérleg és eredménykimutatás választott típusa
 - 2.4. Konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség
 - 2.5. A Társaság számviteli politikájában rögzített előírások főbb elemei
 - 2.6. Főbb értékelési elvek, a koronavírus járvány miatti gazdasági helyzet hatása a beszámolóra
 - 2.7. Az értékesökkenés leírás elszámolásának módszere
 - 2.8. A számvitel törvény tételes előírásától eltérő elszámolás
 - 2.9. Az adatok összehasonlíthatósága
3. **SPECIFIKUS RÉSZ**
 - 3.1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések
 - 3.1.1. Immateriális javak
 - 3.1.2. Tárgyi eszközök
 - 3.1.3. Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök
 - 3.1.4. Beruházások
 - 3.1.5. Befektetett pénzügyi eszközök
 - 3.1.6. Készletek
 - 3.1.7. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
 - 3.1.8. Követelések áruszolgáltatásból és szolgáltatásnyújtásból
 - 3.1.9. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben

-
- 3.1.10. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
 - 3.1.11. Egyéb követelések
 - 3.1.12. Pénzeszközök
 - 3.1.13. Aktív időbeli elhatárolások
 - 3.1.14. Saját tőke
 - 3.1.15. Céltartalékok
 - 3.1.16. Hosszú lejáratú kötelezettségek
 - 3.1.17. Rövid lejáratú kötelezettségek
 - 3.1.18. Passzív időbeli elhatárolások
 - 3.1.19. Mérleghez kapcsolódó egyéb kiegészítések
 - 3.2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések
 - 3.2.1. Értékesítés nettó árbevétele
 - 3.2.2. Export értékesítés árbevétele
 - 3.2.3. Aktivált saját teljesítmények értéke
 - 3.2.4. Egyéb bevételek
 - 3.2.5. Anyag jellegű ráfordítások
 - 3.2.6. Személyi jellegű kifizetések és a létszám adatok
 - 3.2.7. Értékcsökkenési leírás
 - 3.2.8. Egyéb ráfordítások
 - 3.2.9. Pénzügyi műveletek eredménye
 - 3.2.10. Jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása és azok adó hatása
 - 3.2.11. Tőkeműveletek bemutatása
 - 3.2.12. Kapcsolt vállalkozással kapcsolatos műveletek ismertetése
 - 3.2.13. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások
 - 3.2.14. Társasági adó megállapítása, adózott eredmény
 - 3.2.15. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések
 - 3.3. Tájékoztató kiegészítések
 - 3.4. Ügyvezetés és az FB éves járandósága, felvett előleg, kölcsön
 - 4. **A VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA**
 - 4.1. Vagyoni helyzet mutatói
 - 4.2. Likviditási mutatók
 - 4.3. A jövedelmezőség mutatói
 - 5. **CASH-FLOW KIMUTATÁS**
-

1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

1.1.A Társaság adatai

Cégneve:	Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság		
Rövidített cégnév:	Autóipari Próbapálya Zala Kft.		
Idegen nyelvű cégnév:	Automotive Proving Ground Zala Ltd.		
Székhely:	1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.		
Fióktelep:	8900 Zalaegerszeg, Fészek u. 4.		
	A változás (törlés) időpontja:	2020. 04. 14.	
	A törlés kelte:	2020. 04. 23.	
	8900 Zalaegerszeg, ZalaZONE tér 1.		
	A változás időpontja:	2020. 04. 14.	
	Bejegyzés kelte:	2020. 04. 23.	
Központi ügyintézés helye:	8900 Zalaegerszeg, Fészek u. 4.		
	A változás (törlés) időpontja:	2020. 04. 14.	
	A törlés kelte:	2020. 04. 23.	
	8900 Zalaegerszeg, ZalaZONE tér 1.		
	A változás időpontja:	2020. 04. 14.	
	Bejegyzés kelte:	2020. 04. 23.	
Cégjegyzékszám:	01-09-288404		
Adószám:	25775341-2-41		
Közösségi adószáma:	HU25775341		
Statisztikai számjel:	25775341-7219-113-01		
Társaság elektronikus elérhetősége:	info@apz.hu		

1.2. Alapítási előzmények

A 1292/2016. (VI.13.) számú és a 1319/2016 (VII.1.) számú Kormányhatározatok végrehajtásával összefüggésben létrehozott társaság, amelynek **fő feladata** a zalaegerszegi járműipari **tesztpálya létrehozása**.

1.3. Küldetés

Az Autóipari Próbapálya Zala Kft. (továbbiakban Társaság) **küldetése**:

„Autonóm és hálózatba kapcsolt járművekre fókuszáló teljeskörű tesztkörnyezet és szolgáltatási portfólió létrehozása és a működtetési keretek megteremtése”.

1.4.A Társaság tulajdonosa (tagja) és a tulajdonosi jogok gyakorlója

A Társaság a Magyar Állam tulajdonában álló egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság.
A tulajdonosi jogok gyakorlója a mérleg fordulónapon és a mérlegkészítés időpontjában:

Az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. sz. melléklet VII. fejezet 1. pontja alapján az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének gyakorlója az Innovációs és Technológiai Minisztérium (1011 Budapest, Fő u. 44-50., PIR-törzsszám: 764410. adószám: 15764412-2-41).

1.5.A Társaság jegyzett tőke összetétele

e Ft

időpont	jegyzett tőke	tőketartalék	összesen
Alapításkor (581/2016. (IX. 21.) Alapítói határozat	3.000	47.000	50.000
2016. december 31.	3.000	47.000	50.000
1546/2016. X. 13. Korm. határozat alapján (bejegyzés időpontja 2017. 01. 16.)	200.000	5.800.000	6.000.000
1507/2017. (VIII. 11.) Korm. határozat alapján (bejegyzés időpontja 2017. 09. 27.)	15.000.000	0	15.000.000
2017. december 31-én	15.203.000	5.847.000	21.050.000
2018. december 31-én	15.203.000	5.847.000	21.050.000
1511/2018. (X. 17.) Korm. határozat alapján (bejegyzés időpontja 2019. 01. 11.)	500.000	2.000.000	2.500.000
1057/2019. (II. 22.) Korm. határozat alapján (bejegyzés időpontja 2019. 04. 05.)	100	8.499.900	8.500.000
2019. december 31-én	15.703.100	16.346.900	32.050.000
1158/2020. (IV.15.) Korm. határozat alapján (bejegyzés időpontja 2020. 06. 18.)	100	12.999.900	13.000.000
2020. december 31-én és a mérlegkészítés időpontjában	15.703.200	29.346.800	45.050.000

A jegyzett tőke összege 100 %-ban a Magyar Állam által jegyzett összeg.

1.6.A Társaság tevékenységi körei

Főtevékenység

- 7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

Egyéb tevékenységi körök

- 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 7021 '08 PR, kommunikáció
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

- 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8541 '08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 8542 '08 Felsőfokú oktatás
- 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
- 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6832 '08 Ingatlankezelés
- 8110 '08 Építményüzemeltetés
- 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

1.7.A tevékenységet szabályozó speciális jogszabályok

A Kormány 1292/2016. (VI. 13.) Korm. határozata a járműipari tesztpálya létrehozásáról

A Kormány

1. egyetért Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából a járműipari tesztpálya projekt stratégiai fontosságával és a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges beruházás (a továbbiakban: Beruházás) megvalósításával;
2. az 1. pontban meghatározott feladatok végrehajtása érdekében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján alapítsa meg a Beruházást megvalósító és a járműipari tesztpályát üzemeltető gazdasági társaságot (a továbbiakban: társaság), és gondoskodjon a társaság tulajdonosi joggyakorlásának az iparügyekért felelős miniszter számára történő átadásáról;

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: azonnal

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti társaság megalapításához és működésének megindításához szükséges 50 millió forint költségvetési forrás biztosításáról.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1319/2016. (VII. 1.) Korm. határozata
Járműipari tesztpálya kialakításával kapcsolatos egyes intézkedésekről**

A Kormány

1. egyetért a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges beruházás (a továbbiakban: Beruházás) Zalaegerszezen történő megvalósításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Beruházás legkésőbb 2017. december 31-ig történő megvalósítása érdekében gondoskodjon a járműipari tesztpályát üzemeltető gazdasági társaság javára legfeljebb 6 milliárd forint értékű tőkeemelésről, valamint a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal elnökének bevonásával a Beruházás uniós fejlesztési források bevonásával történő támogatásának biztosításáról;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: 2016. július 31.

3. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a nemzetgazdasági miniszter bevonásával vizsgálja meg az autonóm gépjárművekre vonatkozó jogszabályi háttér megteremtésének lehetőségét és kezdeményezze az ehhez szükséges jogszabályok módosítását.

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

nemzetgazdasági miniszter

Határidő: 2016. november 30.

*Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök*

18278

MAGYAR KOZLONY · 2017. évi 128. szám

**A Kormány 1507/2017. (VIII. 11.) Korm. határozata
a járműipari tesztpálya megvalósításához szükséges forrásbiztosításról**

A Kormány Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából, a zalaegerszegi járműipari tesztpálya-projekt (a továbbiakban: Beruházás) kiemelt, stratégiai fontosságára és a Beruházás nemzeti stratégiai kutatási infrastruktúráként történő létrehozásának szándékára figyelemmel

1. egyetért azzal, hogy a járműipari tesztpálya létrehozásáról szóló 1292/2016. (VI. 13.) Korm. határozatban és a járműipari tesztpálya kialakításával kapcsolatos egyes intézkedésekről szóló 1319/2016. (VII. 1.) Korm. határozatban foglaltak megvalósítása érdekében a Beruházást megvalósító Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság a 2016. év során, illetve a 2. pont szerint biztosított forrásai terhére legfeljebb 21 milliárd forint összegű kötelezettséget vállaljon;

2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a járműipari tesztpályát megvalósító, a nemzetgazdasági miniszter tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében 2017. évben gondoskodjon 15 milliárd forint összegű tőkeemelésről a szükséges technológiai fejlesztések finanszírozása érdekében;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: azonnal

3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy készítsen előterjesztést a Kormány részére a Beruházás további várható költségeiről és – a Beruházás megtérülő jellegére tekintettel – a piaci forrásbevonás lehetőségeit bemutató finanszírozásáról.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: 2017. október 31.

*Dr. Semjén Zsolt s. k.,
miniszterelnök-helyettes*

A Kormány 1677/2018. (XII. 13.) Korm. határozata

a járműipari tesztpálya-projekt második szakaszának megvalósításához szükséges forrásbiztosításról

A Kormány Magyarország járműiparban betöltött szerepének további erősítése céljából, a zalaegerszegi járműipari tesztpálya-projekt (a továbbiakban: Beruházás) kiemelt, stratégiai fontosságára és a Beruházás nemzeti stratégiai kutatási infrastruktúráként történő létrehozásának szándékára figyelemmel

1. egyetért azzal, hogy a Beruházást megvalósító Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság a 2019. évben legfeljebb 21 500 000 000 forint összegű tőkeemelésben részesüljön a Beruházás finanszírozása érdekében,
2. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az innovációért és technológiáért felelős miniszterrel együttműködve gondoskodjon az 1. pont szerinti tőkeemeléshez szükséges 2019. évi 21 500 000 000 forint költségvetési fedezet biztosításáról a központi költségvetés XVII. Innovációs és Technológiai Minisztérium fejezete javára, a következő ütemezésben:
 - a) legfeljebb 8 500 000 000 forint tőkeemelés 2019. március 31-ig,
 - b) legfeljebb 13 000 000 000 tőkeemelés 2019. szeptember 30-ig,

Felelős: pénzügyminiszter
innovációért és technológiáért felelős miniszter

Határidő: az a) és b) alpontban meghatározottak szerint
3. felhívja az innovációért és technológiáért felelős minisztert, hogy a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó Autóipari Próbapálya Zala Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében gondoskodjon a 2018–2019-ben biztosított költségvetési forrás rendelkezésre állását követően, azzal megegyező összegű tőkeemelés végrehajtásának megvalósításáról,

Felelős: innovációért és technológiáért felelős miniszter

Határidő: folyamatos
4. felhívja az innovációért és technológiáért felelős minisztert, hogy a pénzügyminiszter bevonásával dolgozza ki és mutassa be a Kormány számára a zalaegerszegi járműipari tesztpálya piaci jellegű működésének modelljét.

Felelős: innovációért és technológiáért felelős miniszter
pénzügyminiszter

Határidő: 2019. február 15.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1.8.A Társaság 2020. évi tevékenységének orientációja, piaci helyzet

2016-18. évben a társaság a későbbi szolgáltatási portfóliót létrehozó beruházási és fejlesztési projekt előkészítőjeként funkcionált, konkrét üzleti szolgáltató tevékenységről nem beszélhetünk, csak a projekt működésnek a piaci megalapozásáról.

A projekt **I. fázisában** négy tesztmodul (dinamikus platform, fékfelületek, kezelhetőségi pálya, az autonóm járművek kis sebességű közlekedési helyzeteinek tesztelésére alkalmas Smart City zóna első üteme, valamint az első kiszolgáló épületek és a kapcsolódó belső infrastruktúra építési munkálatai folytak. A fent említett modulok (a fékfelület kivételével) 2018 őszétől használatban vannak, ettől az időponttól a befejezett elemek üzemeltetése és az értékesítési tevékenység is elindult.

A projekt **II. fázisában**, 2019-ben kezdődött meg az autópálya modul, 2020-ban a kissebességű kezelhetőségi pálya, az emelkedők, a teljes belső úthálózat és az ADAS felület, valamint a Smart City modul építése. A fékfelület és az autóút építési munkái 2020-ban fejeződtek be. A 45 000 000 e Ft-os költségvetéshez rendelt műszaki tartalom teljes megvalósítása 2021. év végére történik meg.

A tesztpálya projekt megvalósításának jelenlegi státusza:

A kivitelezés a terveknek megfelelően halad.

A tesztpálya projekt jelenlegi építési állapotának légi felvétele:



AZ EGYES TESZTPÁLYA MODULOK AKTUÁLIS KIVITELEZÉSI ÁLLAPOTA:

Az I. ütem pályamodul építései állapotai:

- 1) Dinamikus felület
A pályamodul elkészült.
A szalagkorlát építése a körtárcsa bukótér körül befejeződött.
A használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.
- 2) Smart City Zóna I. üteme
A pályamodul I. üteme elkészült.
Az I. ütem használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.
- 3) Smart City Zóna II. üteme
A pályamodul II. ütem földmunkája és vízelvezető rendszere elkészült.
A pályaszerkezeti rétegek építése folyamatban van.
- 4) Fékfelület
A pályamodul elkészült.
A használatbavételi engedélye 2020. augusztus 8-án jogerős lett.
- 5) Kezelhetőségi (handling) pálya
A pályamodul elkészült.
A pályaelem használatbavételi engedélye 2019. május 1-én jogerős lett.
- 6) Autópálya
A modul építése folyamatban van.
Elkészültek a pályaszerkezeti rétegek és a vízelvezető rendszer.
A csomóponti ágak és az autópálya feletti B2 híd kivitelezése is folyamatban van.
- 7) Egyetemi pálya

A pályamodul elkészült.

A pályaelem rész műszaki átadás-átvételi eljárása folyamatban van.

8) Országúti szakaszok

A modul építése folyamatban van.

A 2x2 forgalmisávú szakaszon elkészültek a pályaszerkezeti rétegek és a vízelvezetői rendszer.

A 2x1 forgalmi sávú szakaszokon a pályaszerkezet és a vízelvezető rendszer építése van folyamatban

9) Emelkedők (Dombok)

A modul építése folyamatban van.

Elkészült a földmunka (töltéstest), jelenleg a töltéstest konszolidációja van folyamatban.

10) ADAS felület

A modul építése folyamatban van.

Földmunka elkészült. Pályaszerkezeti rétegek és a vízelvezetés építése megkezdődött.

A folyamatban lévő modulok befejezésének várható időpontja: 2021. dec. 31.

ÉPÜLETEK AKTUÁLIS KIVITELEZÉSI ÁLLAPOTA:

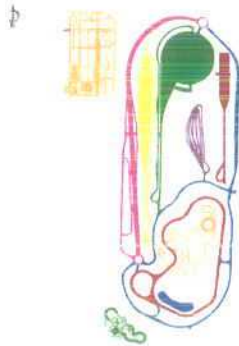
1) Technikai épület (a tesztpálya felhasználók által használt műhely-iroda környezet)

Az épület elkészült, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésnek időpontja 2018.12.27.

A műhely szerszámok, gépek leszállításra, beüzemelésre kerültek, a szolgáltatások elindultak.

2) Fogadó épület (a tesztpálya főépülete és konferenciaközpontja)

Az épület elkészült, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésnek időpontja 2018.12.27.



ZalaZONE Autóipari Tesztpálya Projekt működési modell:

A **2020. évtől** kezdődően a tesztpálya működtetéséhez kapcsolódó egyes funkciók szétválasztásra kerültek és egy 3 cégből álló cégcsoport között kerültek szétosztásra:

- I. Autóipari Próbapálya Zala Kft (APZ): a tesztpálya kivitelezését és a K+F tevékenységeket koordináló szervezet, mely a későbbiekben is a tulajdonosi jogokat fogja gyakorolni
- II. APZ Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft.: a tesztpálya technikai működtetését és a kapcsolt mérnöki szolgáltatásokat végző, 100%-ban APZ tulajdonú leányvállalat
- III. AVL-ZalaZONE Kft.: az értékesítési tevékenységekért felelős társult vállalkozás (AVL Hungary Kft. 74% - APZ 26%)

A projekt piaci lehetőségei

A Társaság egy komplex tesztelési rendszer létrehozását tűzte ki célul, amely a tesztlaboroktól az épített tesztkörnyezeten keresztül egészen a kvázi-valós tesztelési lehetőségek megteremtéséig terjed.

Az 1. szintnek tekintett szimulációs környezet alatt azt a fázist értjük, amelynek keretében az ügyfélspecifikus szimulációs módszerek, rendszerek segítségével történik a fejlesztett termék vagy termék koncepció vizsgálata, elemzése.

A projekt fő fókusza maga az ún. épített tesztkörnyezet (azaz tesztpálya) létrehozása a 3. szinten, ezt az egyes tesztszakaszokhoz kapcsolódó, előzetes, vagy ok-okozati összefüggések vizsgálatára alkalmas, a pálya környezetében, gyakran egyetemi megvalósításban létrejövő teszt-laborok egészítik ki a 2. szinten.

Az autonóm járművek tesztelése kapcsán kiemelten fontos az épített tesztkörnyezet és a valós forgalmi helyzet közé definiált „közúti tesztelési lehetőség” (kis sebességű, városi környezet és nagy sebességű, országúti környezet), amely – bár valós utakon, valós forgalmi környezetben valósul meg – kontrollált tesztelésre nyújt alkalmat az adott útszakaszra vonatkozó jogi szabályozás, a még nem tipikus közúti irányítási elemek (ún. smart traffic eszközök), valamint a teljeskörű mérési-megfigyelési rendszer jelenléte („közút, mint mérőrendszer”) révén.

A projekt piaci pozicionálása a járműipar két fő területét érinti: elsősorban a személygépjárműveket, másodlagosan a haszonjárműveket (teherautók, buszok, speciális járművek). A tesztelési lehetőség emellett az egyéb speciális szegmensekre, illetve a nem-járműipari szereplőkre (IT, Smart eszközök szállítói, stb.) is kiterjed, különösen az önvezető technológiák területén.

A tesztpálya hasznosítása, elsősorban a fejlesztések korai szakaszához kapcsolódóan, megcélozza a nyitott (open public) kutatás-fejlesztési piacot is a működtetés során; ennek keretében főként kutatóintézetek fejlesztési projektjeinek kínál tesztelési lehetőséget.

1.9.A Társaság könyvvizsgálatával kapcsolatos adatok

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett, a társaság könyvvizsgálójának adatai:

Eredeti megbízás kezdete: 2018. november 13.

Új szerződés kötése: 2020. szeptember 03.

Könyvvizsgáló cég

neve: **Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.**

kamarai tagsági szám: 001165

székhely: 1132 Budapest, Váci út 20.

Személyesen közreműködő könyvvizsgáló

neve: **Bartha Zsuzsanna**

kamarai tagsági szám: 005268

Helyettesítésre kijelölt helyettes könyvvizsgáló:

neve: **Lelkes Tamás**

kamarai tagsági szám: 007349

A könyvvizsgálói feladatok ellátásának díja a beszámolási időszakra vonatkozóan 7.400.000 Ft/év + Áfa. A könyvvizsgáló részére egyéb kifizetés nem történt.

1.10. A Társaság könyvvezetését végző szervezet adatai

Megbízás kezdete: A szerződés aláírásának napjától
(2016. október 28.)

Könyvvezetést végző cég

neve: **M. M. Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.**

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Eötvös köz 10/A.

1.11. A számviteli rendért és az éves beszámoló összeállításáért személyében felelős

neve: **Molnár Tímea Mária**

regisztrációs szám: 158733

1.12. Az éves beszámoló aláírására jogosult személy

A törvényi szabályozásnak megfelelően a Társaság számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a Társaság képviselétére jogosult alábbi személy köteles **aláírni**:

Barta-Eke Gyula

ügyvezető

(lakcím: 2000 Szentendre, Kovács László utca 49.)

1.13. A cégképviselőre jogosult személyek

- a.) ügyvezető önállóan
- b.) cégvezető önállóan
- c.) az ügyvezető által kijelölt 2 munkavállaló együttesen

1.14. A Felügyelő Bizottság tagjai

2020. december 31- én és a mérlegkészítés időpontjában:

dr. Gelenczei Csilla FB elnök
Bali Zoltán
Dr. Vadvári Tibor
Pomázi Gyula
Szőke Zoltán
Kondora Szilárd

1.15. Igazgatóság

A Társaságnál Igazgatóság nem működik.

1.16. A Társaság mérlegfordulónapi Gt. szerinti befolyásolása

Jelentős befolyással és közvetlen irányítást biztosító befolyással más társaság nem rendelkezik a vállalkozásban.

2. SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

2.1.A számviteli politika rövid ismertetése

A Társaság Számviteli politikájában foglaltak a Társaság képviselőjének jóváhagyásával 2016. október 14. napjával lépett hatályba.

A Számviteli Politika folyamatos karbantartása és módosítása a Társaság képviselőjének hatáskörébe tartozik.

A Számviteli Politika 2019. február 01-i, majd 2021. január 1-i hatállyal módosításra került.

A Társaság Számviteli Politikája a Társaság valamennyi munkavállalója, foglalkoztatottja számára kötelező. Az előírások be nem tartása esetén felelősségre vonást kell alkalmazni.

A Társaság 2016. szeptember hónapban került alapításra.

Az üzleti tervben megfogalmazott célokat megismerve, a tevékenység sajátos jellegét mérlegelve, tudomásul véve, hogy a Társaság az alapítást követő években „projekt cég”-ként működik, alakítottuk ki számviteli politikánkat.

A Társaság a könyveit **magyar nyelven, a kettős könyvvitel** elvei és szabályai szerint vezeti. Ennek keretében a kezelésében, a használatában, illetve a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről olyan könyvviteli nyilvántartást vezet, amely az eszközökben (aktívákban) és a forrásokban (passzívákban) bekövetkezett változásokat a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően mutatja.

A könyvek vezetése **a beszámoló pénznemében, forintban** történik.

Az idegen pénznemben meghatározott gazdasági események a főkönyvi könyvelésben forintban, az analitikus nyilvántartásokban pedig mind a felmerülés pénznemében, mind forintban rögzítésre kerülnek.

Az átszámításra vonatkozó szabályokat a számviteli politika értékelési szabályzata tartalmazza, amely szerint az MNB árfolyamot alkalmazzuk.

A **könyvviteli nyilvántartásunk** logikailag zárt rendszerben biztosítja a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés és ellenőrzés lehetőségét, magyar nyelven megjelenítve az összes - a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetre kiható - gazdasági eseményt.

A **könyvek vezetése**, a főkönyvi és analitikus könyvelés kereskedelmi forgalomban beszerzett AD-ACTA nevű könyvelőprogram használatával történik, melyet a könyvviteli szolgáltató kezel.

A könyvelőprogram megnevezése, gyártója, főbb jellemzői, a könyvvezetés főbb technikai jellemzői az alábbiak:

P és G Szoftverház Zalaegerszeg fejlesztése a program, az analitikus rendszerek, tekintettel a „projekt cég” jellegre külön, az indokoltságnak, az adatszolgáltatási igényeknek megfelelően egyedileg kerülnek kialakításra.

2.2.A beszámoló elkészítésének számviteli politikában meghatározott időpontja

Az üzleti év időtartama:	2020. január 1. – 2020. december 31.
A mérleg fordulónapja:	2020. december 31.
Mérlegkészítés időpontja:	a tárgyévet követő év február 28.

2.3.A beszámoló, a mérleg és eredménykimutatás választott típusa

A Társaság az általános szabályok szerint minden üzleti évről a számviteli törvény szerinti **éves beszámolót** állítja össze.

A Társaság számviteli beszámolója mérlegének választott típusa:
„A” változat

A Társaság eredmény megállapításának választott módja, a számviteli beszámoló eredménykimutatásának választott típusa:
összköltség eljárás

A mérleg és az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével, valamint tételek összevonásával a Társaság nem élt.

A mérlegben és az eredménykimutatásban - az áttekinthetőség és az összehasonlíthatóság érdekében - az előírt séma szerinti összes tétel feltüntetésre kerül, függetlenül attól, hogy szerepel-e adat az adott sorban.

2.4. Konzolidált éves beszámoló készítési kötelezettség

A Társaság konzolidált beszámoló készítésére kötelezett, a számviteli politika előírása alapján a 2020. évre mentesül a készítése alól.

2.5.A Társaság számviteli politikájában rögzített előírások főbb elemei:

- A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint végzi tevékenységét.
- A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.
- A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.
A beszámoló készítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvény 15-16. §-ában hatályos magyar számviteli standardokat kell érvényesíteni.
- A mérlegben szereplő eszközök és források értékének megállapítása az egyedi értékelés elve alapján történt.

2.6. Főbb értékelési elvek, a koronavírus járvány miatti gazdasági helyzet hatása a beszámolóra

A számviteli törvényben megfogalmazott cél (a beszámoló megbízható és valós összképet mutasson a vállalkozás vagyoni-, pénzügyi-, és jövedelmi helyzetéről) eléréséhez a számviteli törvény előírásait és az értékelésre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Az értékelési elvek és eljárások megválasztásánál és alkalmazásánál a következetesség és a folytonosság elve érvényesült.

A 2020. évi beszámoló összeállításánál különös figyelmet fordítottunk a koronavírus járvány miatti kialakult rendkívüli gazdasági helyzet beszámolóra gyakorolt hatásának bemutatására.

A vállalkozás vezetése felmérte és elkészítette a becslését a számviteli előírások szerinti vállalkozás folytatása elve érvényesülésének vonatkozásában. A társaságnál a vállalkozás folytatására való képesség fennáll, a belátható jövőben (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapos időszakban) a tevékenységét folytatni tudja.

A mérleg tételek értékelésénél nem vált szükségessé a számviteli politikában meghatározott értékelési eljárásoktól eltérő értékelés alkalmazása.

A beszámolóban kimutatott eszközöket és kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőriztük, és egyedileg értékeltük.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérleg tételek értékelése során figyelembe vettünk minden olyan értékcsökkenést, egyéb értékelési eljárás elvégzéséhez szükséges és rendelkezésre álló információt, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti és amely a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált.

Tartósnak minősül a könyv szerinti érték és a piaci érték különbözete, ha az múltbeli tények vagy jövőbeni várakozások alapján legalább egy éve fennáll.

A könyv szerinti érték és a piaci érték közötti különbséget jelentősnek tekintjük az alábbi számviteli politikai előírások szerint:

	Kategória	Eltérés	
		Százalék	Érték (e Ft)
I.	Immateriális javak	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
II.	Tárgyi eszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
IV.	Készletek	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
V.	Követelések	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
VI.	Értékpapírok	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint
VII.	Pénzeszközök	20 %	Számviteli politika 6.4 és 6.5 pontja szerint

JELENTŐS MÉRTÉK ÉRTELMEZÉSE

Amennyiben jogszabály, vagy a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából jelentős mértéknek minősül a jelentős összeget meghaladó mérték.

A fenti értékhatárt meg nem haladó összeg a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából nem minősül jelentős mértéknek.

Amennyiben az adott mérték számszerűen nem határozható meg, vagy az érdemben nem értékelhető, úgy a jelentős mértéket egyedileg kell megítélni.

JELENTŐS ÖSSZEG ÉRTELMEZÉSE

Amennyiben jogszabály, vagy a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy - figyelembe véve a Vállalkozás gazdálkodásának körülményeit - a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából az egyes tételek esetében jelentős összegnek az utolsó lezárt év beszámolója mérlegfőösszegének 2%-át VAGY saját tőke 2 %-át meghaladó összeg minősül.

A fenti értékhatárt meg nem haladó összeg a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából nem minősül jelentős összegnek.

A fentieken túl a Vállalkozás vezetője, aki egyben a számvitel rendjéért felelős személy – a Vállalkozás tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve - jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

A Társaságnál a 2020. üzleti évre vonatkozóan

- terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása és visszairása
- értékvesztés elszámolása és visszairása
- céltartalékképzés elszámolás és céltartalék felhasználás
- értékhelyesbítés elszámolás és visszairás nem történt.

A Társaság a valós értéken történő értékelést nem alkalmazza.

2.7. Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módszere

Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak és tárgyi eszköz várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök várható hasznos élettartama és az abból számított értékcsökkenési leírási kulcsok az alábbiak:

Megnevezés	hasznos élettartam	leírási kulcs
Immaterális javak	5 év	20,0 %
Épületek	50 év	2,0 %
Egyéb építmények	7 év – 16 év	14,5 % - 6 %
Műszaki berendezések	6,9 év	14,5 %
Ügyvitel techn. eszk., komplex elven működő, különleges mérő- és vizsgáló berendezések	3 év	33 %
Egyéb berendezések	6,9 év	14,5 %

Kivételek:

- 100.000 Ft alatti tárgyi eszközök esetében egyösszegű leírás
- 200.000 Ft alatti tárgyi eszközök esetében 2 év alatti időarányos leírás
- számítástechnikai berendezéseknél 33%.

A számviteli törvény tételes előírásától eltérő elszámolás (számviteli tv. 4. § (4) alapján)

A 2020. évre vonatkozóan a megbízható és valós összkép biztosítása érdekében a Társaság a számviteli törvény tételes előírásaitól nem tért el.

2.8. Az adatok összehasonlíthatósága

A 2020. évről készített beszámolóban az előző évi és a tárgyévi adatok összehasonlíthatósága biztosított.

3. SPECIFIKUS RÉSZ

3.1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1.1. Immateriális javak

Immateriális javak állományának változása

e Ft

Megnevezés	Bruttó érték				Értékesökkenési leírás				Nettó érték
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	
Alapítás- átszervezés aktivált értéke	5.539	0	0	5.539	2.833	1.070	0	3.903	1.636
ebből: 100.000 Ft alatti	45	0	0	45	45	0	0	45	0
Vagyoni értékű jogok	1.735	0	1.185	550	228	314	373	169	381
Szellemi termékek	34.533	0	2.393	32.140	6.460	6.911	2.393	10.978	21.162
ebből: 100.000 Ft alatti	325	0	50	275	325	0	50	275	0
Összesen	41.807	0	3.578	38.229	9.521	8.295	2.766	15.050	23.179

A tárgyévben a társaságnál immateriális javak nem kerültek beszerzésre, üzembehelyezésre, a bruttó érték selejtezés miatt csökkent.

3.1.2. Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök állományának változása

e Ft

Megnevezés	Bruttó érték				Értékesítési leírás				Nettó érték
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Záró
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	12.593.063	2.826.112	1.591	15.417.585	99.444	366.965	1.591	464.818	14.952.767
Műszaki gép, berendezés	689.648	567.546	31	1.257.162	40.891	133.162	31	174.022	1.083.140
ebből: 100.000 Ft alatti	22.917	2.736	31	25.622	22.917	2.736	31	25.622	0
Egyéb gép, berendezés	158.433	15.609	8.567	165.475	98.169	28.669	8.035	118.803	46.672
ebből: 100.000 Ft alatti	69.401	7.242	4.673	71.970	69.401	7.242	4.673	71.970	0
Összesen	13.441.144	3.409.267	10.189	16.840.222	238.504	528.796	9.657	757.643	16.082.579
Beruházások, felújítások összesen	10.144.291	7.309.516	3.409.433	14.044.374	0	0	0	0	14.044.374
Mindösszesen	23.585.435	10.718.783	3.419.622	30.884.596	238.504	528.796	9.657	757.643	30.126.953

A mérlegfordulónapon a társaság tárgyi eszközeinek bruttó értékéből 49,9 % az ingatlan és kapcsolódó vagyoni értékű jogok aránya, a tárgyévi növekedés adata nagyrészt az elkészült pályaelemek aktiválásának értékét tartalmazza.

A műszaki gép, berendezés soron a technikai épületbe műhely felszerelési és gépjármű karbantartáshoz kapcsolódó eszközök kerültek beszerzésre, amelyek szükségesek a gépjárművek tesztelése során a gépjárműveken elvégzendő javításokhoz, fejlesztésekhez. Ezeket az eszközöket az ingatlanokat igénybe vevő üzleti partnerek kapcsolódó szolgáltatásként bérbe veszik.

Az egyéb gép, berendezések között számítástechnikai eszközök kerültek beszerzésre, valamint olyan irodai eszközök, berendezések, amelyek színvonala a tervezett hazai, nemzetközi konferenciák követelményeinek megfelelnek.

A tárgyévben nem történt tárgyi eszközök készletek közé történő átsorolása.

3.1.3. Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök

A Társaság környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik.

3.1.4. Beruházások

Beruházások állomány változása

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Nyitó	12.819.178	10.144.291
Állomány növekedés	8.301.068	7.309.516
Üzembe helyezés	10.975.882	3.409.267
Selejtezés	73	166
Befejezetlen beruházás záró értéke	10.144.291	14.044.374

A beruházások záró állománya a későbbiekben üzembehelyezésre kerülő további pályaelemek már felmerült összegeit tartalmazza.

3.1.5. Befektetett pénzügyi eszközök

e Ft

Megnevezés	Befektetés időpontja	Tulajdoni arány (%)	Részesedés összege
APZ Nonprofit Kft (cgjksz: 20-09-076358)	2018. 12. 18.	100,0	50.000
<i>Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban összesen</i>			<i>50.000</i>
AVL-ZalaZONE Próbapálya Kft (cgjksz: 20-09-076755)	2019. 09. 30.	26,0	52.000
<i>Tartós jelentős tulajdoni részesedés összesen</i>			<i>52.000</i>
Összesen			102.000

3.1.6. Készletek

A készletek állományváltozása

e Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Készletek összesen	0	0	0	0

A tárgyévben a készletekből tárgyi eszköz közé a Társaság nem sorolt át eszközt.

3.1.7. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A Társaságnál környezetvédelmi károk miatti kötelezettség nem merült fel.
 A 2020. évben a nem veszélyes hulladék, környezetre káros anyag nem keletkezett.

3.1.8. Követelések áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
belföldi vevő követelések Ft-ban	102	1.916
belföldi vevő követelések Euro-ban	10.669	0
<i>összesen</i>	<i>10.771</i>	<i>1.916</i>
külföldi vevő követelés	19.090	0
Összesen	29.861	1.916

3.1.9. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
APZ Nonprofit Kft	0	0
Összesen	0	0

3.1.10. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben (AVL-ZalaZONE Kft)

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
belföldi vevő követelések Ft-ban	0	10.583
belföldi vevő követelések Euro-ban	4.114	10.933
Összesen	4.114	21.516

A mérleg sor a részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben fennálló mérlegfordulónapi vevő követelés összegét tartalmazza.

3.1.11. Egyéb követelések

Egyéb követelések

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Kaució	1.657	11
Következő időszakban levonható áfa	6.603	7.956
Szakképzési hozzájárulás támogatás	15.115	27.168
Adók miatti követelés (NAV egyenleg)	394.850	476.557
Egyéb	135	353
Összesen	418.360	512.045

Adók miatti követelés részletezése*

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Társasági adó	-251	-527
Személyi jövedelemadó	-5.506	-5.166
Egyéb adók(munkavállalótól levont járulékok, rehabilitációs hozzájárulás, innovációs járulék)	-14.754	-13.238
Áfa (az adott év december 31-én fennálló továbbvihető összeg)	415.361	495.488
Összesen	394.850	476.557

*: Az adókötelezettség csökkenti a követelés összegét, ezért a táblában negatív előjellel szerepel.

3.1.12. Pénzeszközök

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Pénztár	0	0
Bankbetétek	6.798.558	16.749.615
Összesen	6.798.555	16.749.615

A Társaság a Pénzkezelési Szabályzatban rögzített előírások alapján készpénzes fizetési forgalmat nem bonyolít, pénztárral nem rendelkezik.

3.1.13. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolása

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Kamat	0	0
Összesen	0	0

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
domain (apz.hu), tárhely szolgáltatás	0	42
cégtár online	124	126
szoftverek előfizetési díja	1.670	1.263
biztosítási díj	5.532	7.158
parkoló bérlet, pályamatrixa	3	0
bérleti díj (személygépkocsi)	102	0
egyéb	15	24
műszaki szolgáltatási díj	0	5.000
Összesen	7.446	13.613

3.1.14. Saját tőke

A saját tőke változása 2020. év

e Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Jegyzett tőke	15.703.100	100	0	15.703.200
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	16.346.900	12.999.900	0	29.346.800
Eredménytartalék	-751.046	-785.800		-1.536.846
Lekötött tartalék	2.706	0	1.070	1.636
Adózott eredmény	-786.870	-904.348	-786.870	-904.348
Összesen	30.514.790	11.309.852	-785.800	42.610.442

A társaság a 2020. évi eredménytartalék terhére nem tervez osztalék kifizetést.

Lekötött tartalék jogcímenkénti részletezése

e Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Alapítás-átszervezés nettó értéke	2.706	0	1.070	1.636

A Társaságnál a lekötött tartalék összege az alapítás-átszervezés aktivált értékével függ össze.

A lekötött tartalék csökkenése az alapítás-átszervezés tárgyévi értékcsökkenés összegének felel meg.

Adózott eredmény alakulása

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év	Változás
Értékesítés nettó árbevétele	108.717	217.982	+109.265
Aktivált saját teljesítmények	157.803	145.225	-12.578
Egyéb bevételek	1.807	16.154	+14.347
Anyagjellegű ráfordítás	273.554	302.649	+29.095
Személyi jellegű ráfordítás	581.353	551.459	-29.894
Értékcsökkenési leírás	220.496	537.091	+316.595
Egyéb ráfordítás	12.763	4.577	-8.186
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-819.839	-1.016.415	-196.576
Pénzügyi műveletek bevétele	34.219	114.438	+80.219
Pénzügyi műveletek ráfordítása	974	1.759	+785
Pénzügyi műveletek eredménye	33.245	112.679	+79.434
Adózás előtti eredmény	-786.594	-903.736	-117.142
Adófizetési kötelezettség	276	627	351
Adózott eredmény	-786.870	-904.363	-117.493

A társaság 2020. évi (aktivált saját teljesítmények értékével számított) összes bevétele 191.253 e Ft-tal, az elszámolt összes ráfordítás 308.395 ezer Ft-tal, haladja meg az előző évi értéket.

Az értékcsökkenés az előző év 220.496 e Ft-ról 316.595 e Ft-tal 537.091 e Ft-ra változott. Ezen belül az ingatlanoknál 270.921 e Ft a növekmény. A 2019. év során üzembehelyezett egyéb építmények, valamint az elkészült és aktivált pályaelemek (dinamikai felület, nagy sebességű kezelhetőségi pálya) éves értékcsökkenési leírása jelenik meg, további növekmény adódott a tárgyévben elkészült és üzembehelyezett BP alapréteg után elszámolt értékcsökkenési leírásból. A műszaki gép, berendezés soron a növekmény 92.271 e Ft a bázis év adatához mérten. Itt is az előző évben üzembehelyezett eszközöknek (689.648 e Ft értékben) a beszámolási időszakban elszámolt értékcsökkenése jelenik meg, valamint a tárgyévi eszközbeszerzés (567.546 e Ft) időarányos értékcsökkenési összege.

Az adófizetési kötelezettsége 351 e Ft-tal magasabb a bázis évi adatánál (jövedelem minimum alapján számítva).

A fentiek együttes hatására a tárgyévi adózott eredmény 117.493 e Ft-tal kevesebb a 2019. évi összegénél.

3.1.15. Céltartalékok

A Társaságnál olyan kötelezettség, várható jövőbeni költség nem vált ismertté, amely miatt céltartalék elszámolás vált volna szükségessé.

3.1.16. Hosszú lejáratú kötelezettsége

A Társaság nem rendelkezik hosszú lejáratú kötelezettséggel; a rövid lejáratú kötelezettségek közé nem történt egy éven belüli esedékes törlesztő részlet összegének átvezetése.

3.1.17. Rövid lejáratú kötelezettségek

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Belföldi szállítók	158.359	4.890.520
Külföldi szállítók	9.848	0
Összesen	168.207	4.890.520

A belföldi szállítók záró értékének 98,6 %-a abból adódik, hogy 2020. december 18-án a projekthez kapcsolódóan a 2020. évben elvégzett munkákról a szállító kiállította számláját 2021. évi fizetési határidővel.

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Szállítók – APZ Nonprofit Kft-vel szemben Ft-ban	0	6.634
Szállítók – APZ Nonprofit Kft-vel szemben - Devizában		6.752
Összesen	0	13.386

A mérleg sor a 2020. december 31-én az APZ-Nonprofit Kft-vel, mint szállítóval szembeni kötelezettség összegét mutatja. A szállítói kötelezettség határidőre pénzügyileg rendezésre került 2021 évben.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Helyi adó kötelezettség (Zalaegerszeg, Budapest)	1.075	2.535
Jövedelem elszámolás	23.993	18.704
Egyéb	7.656	2
Összesen	32.724	21.241

3.1.18. Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Szakképzési támogatás	8.521	0
Biztosítási díj továbbszámlázása	0	1.057
Műszaki szolgáltatási díj	0	8.333
Összesen	8.521	9.390

Az előző évi adat a 2017-2018. évi szakképzési támogatás önellenőrzéséhez kapcsolódik. A tárgyévben a 2020. évben kiszámlázott 2021. január havi műszaki szolgáltatási díj, valamint biztosítási díj továbbszámlázott összegét tartalmazza.

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
könyvvizsgálati díj, adószakértő díj	7.175	4.400
autóbérlethez kapcsolódó költség	121	0
karbantartás költség	350	0
egyéb igénybevett szolgáltatás (kártevőirtás, adatszolgáltatás, közbeszerzés ktg-e, felügyeleti díj, tiszteletdíj, megbízási díj)	7.668	30
Összesen	15.314	4.430

Halasztott bevételek

e Ft

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Térítés nélküli átadás értéke	0	1.443
Összesen	0	1.443

A tétel a Társaság részére biztosított telki szolgálmi jog ellenértéke, melynek kifizetéséről a szolgálmi jog kötelezettje lemondott.

3.1.19. Mérleghez kapcsolódó egyéb kiegészítések

- mérlegen kívüli egyéb tétellel nem rendelkezik a Társaság,
- mérlegen kívüli függő és biztos kötelezettségvállalása nem áll fenn a Társaságnak,
- a Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, amelynek a hátralévő futamideje több mint 5 év
- zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettséggel nem rendelkezik.

3.2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A pályaszolgáltatások értékesítésének szegmentációja az alábbi dimenziók mentén történik:

- Jármű szegmens:
 - o Személygépjármű vonal
 - o Haszongépjármű, teherjármű vonal
 - o Busz, tömegközlekedési megoldások vonal
- Üzleti orientáció:

Primer	OE
	OE- Jármű összeszerelő
	OE- Jármű átalakító/tuning/egyedi
	Tier-1 rendszer gyártók
	Tier-1 alatti innovatív részrendszer beszállítók - Komponens
	Tier-1 alatti innovatív részrendszer beszállítók - Rendszer
	Off-board technológiai partnerek - Kommunikáció
	Off-board technológiai partnerek - Rendszerek, infrastruktúra
	Off-board technológiai partnerek - Data security, ownership
	Technical services (TÜV, stb.)
Szekunder	Egyéb non-brand igénybevevők - tréningcégek
	Egyéb non-brand igénybevevők - versenyszervezők

- K+F felhasználói piac:
 - o Egyetemek és kutatóintézetek
 - o Kutatás-fejlesztési projektek (open researches)
 - o Állami szervezetek projektjei és tesztelése

3.2.1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele

Belföldi értékesítés nettó árbevétele

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	25.438	217.982
ebből: K+F bevétel		14.441
ebből: ingatlan bérleti díj	16.879	86.097
ebből: műszaki szolgáltatás (közv. szolg)		103.220
ebből: kapcsolódó szolgáltatás	8.559	14.224
• gép, berendezés bérleti díj	561	5.273
• technikus szolgáltatás	521	1.577
• mérnöki szolgáltatás	0	489
• egyéb szolgáltatás	295	852
• közvetített szolgáltatás árbev	4.345	6.033

3.2.2. Export értékesítés árbevétele

Export értékesítés nettó árbevétele

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Export értékesítés nettó árbevétele	83.279	0
ebből: ingatlan bérleti díj (épületek, pályaelemek)	72.205	0
ebből: kapcsolódó szolgáltatás	11.074	0
• gép, berendezés bérleti díj	4.260	0
• technikus szolgáltatás	2.480	0
• mérnöki szolgáltatás	0	0
• egyéb szolgáltatás	351	0
• árbevétel arányos bérleti díj	0	0
• közvetített szolgáltatás árbev	3.983	0

3.2.3. Aktivált saját teljesítmények értéke

Saját előállítású eszközök aktivált értéke

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Aktivált érték összesen:	157.803	145.225
ebből: személyi jellegű ráfordítások	157.803	145.225

A Társaság fő célkitűzésének megvalósítása érdekében, a 2020. évben felmerült költségek közül a beruházáshoz kapcsolódó összeg átvezetése jelenik meg az Eredménykimutatás ezen során.

3.2.4. Egyéb bevételek

Egyéb bevételek

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Értékesített tárgyi eszközök bevétele	782	1.439
Szakképzési hozzájárulás támogatás tárgyévi	9.394	14.552
Szakképzési hozzájárulás támogatás önellenőrzés	-8.521	0
Káreseményekkel kapcsolatos bevétel	149	50
Kapott egyéb bevétel	0	109
Egyéb	3	4
Összesen	1.807	16.154

3.2.5. Anyag jellegű ráfordítások

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Anyagköltség	46.695	32.041
Igénybe vett szolgáltatások értéke	211.466	199.613
Egyéb szolgáltatások értéke	7.098	11.970
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	8.295	59.025
Összesen	273.554	302.649

Anyagköltség

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Üzemanyag, energia költség	18.783	24.099
Nyomtatvány, irodaszer, prospektus	7.079	530
Munkaruha	741	36
Egyéb	20.092	7.376
ebből: pályáüzemeltetés	1.685	2.607
területgondozás	6.091	287
PR anyagköltség	6.388	1.131
oktatás anyagköltsége	805	279
egyéb anyagköltség	5.123	3.072
Összesen	46.695	32.041

Az igénybe vett szolgáltatások bemutatása a jelentős tételek kiemelésével

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Bérleti díjak	21.027	20.688
Könyvviteli szolgáltatás és könyvvizsgálat költségei	15.641	16.108
Hirdetés, reklám költségek	7.800	703
Utazási, kiküldetési költségek	13.811	1.653
Telefon, postaköltség, internet	5.405	3.269
Rendezvényszervezés, rendezvényen való részvétel költsége	14.205	10
Adószakértői szolgáltatás	0	0
Szakértői támogatás költsége	0	0
Vagyongvédelem költsége	13.104	20.936
Egyéb tanácsadás költsége	26.573	7.285
További igénybe vett szolgáltatások	93.900	128.961
Összesen	211.466	199.613

Egyéb szolgáltatások költségei

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Hatósági díjak, illetékek	118	312
Bankköltség	3.498	3.277
Biztosítási díjak	3.482	8.381
Összesen	7.098	11.970

3.2.6. Személyi jellegű kifizetések és a létszám adatok

A személyi jellegű kifizetések összegét és az átlagos statisztikai állományi létszám adatokat állománycsoportonkénti megbontásban az alábbi táblázatok tartalmazzák:

Létszám adatok

Megnevezés	2019. év			2020. év		
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen
Átlagos statisztikai létszám (fő)	4,3	49,6	53,9	1,8	42,6	44,4

Személyi jellegű ráfordítások

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Béreköltség	424.572	417.453
Személyi jellegű egyéb kifizetések	68.871	61.141
Bérbírálatok	87.910	72.865
Összesen	581.353	551.459

Béreköltség állománycsoport szerinti megbontása

e Ft

Megnevezés	2019. év			2020. év		
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Összesen
Béreköltség	15.423	409.149	424.572	5.912	411.541	417.453
ebből: főfoglalkozású alkalmazottak bére	15.423	338.601	354.024	5.912	330.510	336.422
megbízási díj	0	34.548	34.548	0	42.391	42.391
tiszteletdíj	0	36.000	36.000	0	38.640	38.640
Összesen	15.423	409.149	424.572	5.912	411.541	417.453

Személyi jellegű egyéb kifizetések részletezése

e Ft

Megnevezés	2019. év				2020. év			
	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Egyéb	Összesen	Fizikai állomány	Szellemi állomány	Egyéb	Összesen
Albérleti támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0
Reprezentáció	0	0	13.288	13.288	0	0	4.940	4.940
Napidíj	0	1.123	0	1.123	0	27	0	27
Saját gépkocsi használat	0	931	0	931	0	843	0	843
Természetbeni juttatás	0	809	0	809	0	274	0	274
Betegszabadság	90	1.017	0	1.107	0	1.139	0	1.139
Munkabajárással kaps. költségterítés	147	5.169	0	5.316	81	5.089	0	5.170
Hallgatói munkadíj	0	42.020	0	42.020	0	48.184	0	48.184
Üzleti ajándék	0	0	3.420	3.420	0	0	0	0
Egyéb	0	857	0	857	0	564	0	564
Összesen	237	51.926	16.708	68.871	81	56.120	4.940	61.141

A személyi jellegű egyéb kifizetéseken belül 78,8 %-os arányú a hallgatói munkadíj, összege az előző évhez mérten 6.164 e Ft-tal emelkedett. Ennek oka, hogy 2019 évben 57 fővel létesített hallgatói jogviszonyt a Társaság, 2020. évben pedig 69 főre emelkedett a létszám.

Bérfelrakatok

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Szociális hozzájárulási adó	80.806	68.387
Szakképzési hozzájárulás	151	57
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	50	16
Természetbeni juttatás adója	3.282	1.143
Rehabilitációs hozzájárulás	3.621	3.187
Munkáltatói táppénz hozzájárulás	0	75
Összesen	87.910	72.865

3.2.6. Értécsökkenési leírás

Értécsökkenési leírás

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Immateriális javak	5.119	8.295
ebből: 100.000 Ft alatti értécsökkenés	325	0
Ingtatlanok	96.044	366.965
Műszaki gép, berendezés	40.891	133.162
ebből: 100.000 Ft alatti értécsökkenés	22.917	2.736
Egyéb gép, berendezés	78.442	28.669
ebből: 100.000 Ft alatti értécsökkenés	59.632	7.242
Összesen	220.496	537.091
ebből: 100.000 Ft alatti értécsökkenés	82.874	9.978

A társaság nyilvántartásában szereplő immateriális javak után a tárgyévben 8.295 e Ft értécsökkenési leírás került elszámolásra.

A társaság tevékenységéből, eszköz összetételéből adódóan az aktivált ingatlanokhoz és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok után elszámolt értécsökkenési leírás aránya jelentős, 68,3% a tárgyévi amortizáción belül. A bázishoz mérten a tárgyévben megjelenik a 2019. évben üzembehelyezett ingatlanok 2020. évi teljes, valamint a 2020. évben aktivált pályaelemek 2020. évre jutó arányos értécsökkenése.

A tárgyévben beszerzett és aktivált, valamint az előző évben üzembehelyezett műszaki gép, berendezések után 133.164 e Ft az értécsökkenési leírás összege.

Az egyéb gépek, berendezések tárgyévi értécsökkenése 28.669 e Ft.

A 2020. évben elszámolt értécsökkenés 1,9 %-a a használatba vételkor egy összegben elszámolt értécsökkenés, számviteli politika szerinti egyedi értékhatár 100 e Ft.

3.2.7. Egyéb ráfordítások

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Értékesített tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	767	1.343
Káreseménnyel kapcsolatos ráfordítás	108	0
Költségtérítés	80	0
Önellenőrzési pótlék	79	136
Térítés nélkül átadott eszköz érték	274	0
Végleges pénzeszköz átadás	4.400	0
Beruházás selejtezés	73	164
Költségvetéssel, önkormányzattal elszámolt adók, illetékek	1.236	2.922
Egyéb	5.746	12
Összesen	12.763	4.577

3.2.8. Pénzügyi műveletek eredménye

Pénzügyi műveletek bevétele

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Lekötött betét kamata	32.714	98.697
Egyéb kapott kamat	0	0
Árfolyamnyereség (realizált és nem realizált)	1.505	15.741
Összesen	34.219	114.438

A társaság a rendelkezésre álló szabad pénzeszközeit lekötött betétben helyezte el, amely után a beszámolási időszakban 65.983 e Ft-tal magasabb összegű kapott kamat javította az adózás előtti eredményét.

Pénzügyi műveletek ráfordítása

e Ft

Megnevezés	2019. év	2020. év
Árfolyamveszteség (realizált és nem realizált)	974	1.759
Összesen	974	1.759

3.2.9. Jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás, valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása és azok adó hatása

A Társaságnál a 2020. üzleti évre jelentős összegű egyéb bevétel és ráfordítás, valamint pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása nem került elszámolásra, adó hatás nem merült fel.

3.2.10. Tőkeműveletek bemutatása

A tulajdonos a társaságnál 2020. évben ázsios tőkeemelésről döntött. A tőkeemeléskor a társaság jegyzett tőkéje 100 e Ft-tal 15.703.200 e Ft-ra változott, a tőketartalék összege 12.999.900 e Ft-tal emelkedett, így az összes tőketartalék 29.346.800 e Ft-ra alakult.

A tőkeemelés cégbírósi bejegyzés időpontja 2020. 06. 18.

A lekötött tartalék az alapítás-átszervezés aktivált értéke még le nem írt összegét tartalmazza, a tárgyévi változása a 2020. évi értékesökkenés összege.

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Lekötött tartalékba való átvezetés alapítás-átszervezés aktivált értéke	3 829
2019. évi écs alapítás-átszervezés aktivált értéke	-1 123
2020. évi écs alapítás-átszervezés aktivált értéke	-1 070
2020. december 31.	1 636

3.2.11. Részesedési viszonyban álló vállalkozással kapcsolatos műveletek ismertetése

A 2020. évi éves beszámoló fordulónapján a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés nem állt fenn, a kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségeket a 3.1.17. pont tartalmazza.

A 2020. évi éves beszámoló fordulónapján jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben a társaságnak kötelezettsége nem állt fenn, jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelést a 3.1.10. pont tartalmazza.

3.2.12. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

A 2020. évben kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, illetve költség, ráfordítás nem került elszámolásra.

3.2.13. Társasági adó megállapítása, adózott eredmény

A számviteli eredmény és társasági adó alapjául szolgáló adóalap kapcsolata:

Megnevezés	2020. év
	e Ft
Adózás előtti eredmény	-903.736
Növelő tételek	538.598
Szt. szerinti écs és kivez. eszk. értéke	538.598
Adott támogatás	0
Nem a vállalkozási tevékenység érdekében felmerült költség	0
Csökkentő tételek	545.397
Adótörvény szerinti écs és kivez. eszk. értéke	535.969
Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény	9.428
A tárgyévi veszteségelhatárolás	-910.535
Társasági adóalap	0

A Társaság a 2020. évi társasági adófizetési kötelezettségét a jövedelem-(nyereség-)minimum alapján teljesíti:

Megnevezés	2020. év
	e Ft
Korrigált összes bevétel	348.574
Minimum adóalap	6.971
Társasági adókulcs (%)	9,0
Tárgyévi társasági adó	627

Adózott eredmény

Megnevezés	2020. év
	e Ft
Adózás előtti eredmény	-903.7736
Adófizetési kötelezettség	627
Adózott eredmény	-904.363

3.2.14. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések

- a Társaság kapott támogatás összeget nem számolt el,
- kutatás és kísérleti fejlesztés költség a beszámolási időszakban nem merült fel

3.3. Tájékoztató kiegészítések

- ellenőrzés, önellenőrzés során jelentős összegű hiba nem került feltárássra,
- olyan külföldi kötelezettséggel nem rendelkezik a Társaság, amely visszafizetése majd magasabb értéken történik.

Az Adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 5 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat, és pótlólagos adót vagy hiányt állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

3.4. Ügyvezetés és az FB éves járandósága, felvett előleg, kölcsön

e Ft

Megnevezés	Járandóság	Felvett előleg	Kölcsön
Ügyvezetés	43.203	0	0
Felügyelő Bizottság	38.712	0	0
összesen	81.915	0	0

4. A VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA

4.1. Vagyoni helyzet mutatói

Eszköz vagyons mutatói (%):

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Befektetett eszközök aránya	76,4	63,6
-Immateriális javak aránya	0,1	0,0
-Tárgyi eszközök aránya	76,0	63,4
-Befektetések aránya	0,3	0,2
Forgóeszközök aránya	23,6	36,4
-Készletek aránya	0,0	0,0
-Követelések aránya	1,5	1,1
-Értékpapírok aránya	0,0	0,0
-Pénzeszközök aránya:	22,1	35,3
Aktív időbeli elhatárolások aránya	0,0	0,0
Eszközök összesen	100,0	100,0

A tőke és az idegen források mutatói (%):

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Saját tőke aránya	99,3	89,6
Kötelezettségek aránya	0,7	10,4
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	0,0	0,0
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	0,7	10,4
Passzív időbeli elhatárolások aránya	0,0	0,0
Források összesen	100,0	100,0

A Társaság vagyoni helyzetének elemzésekor megállapítható, hogy az eszköz oldalon a befektetett eszközök aránya az előző évi 76,4 %-ról 63,6 %-ra csökkent, a forgóeszközök arányának a bázis évi 23,6 %-ról 36,4 %-ra történő emelkedése miatt, amelyet a pénzeszköz állomány változása okozott.

A forrás oldalon a saját tőke záró értéke a tárgyévi adózott eredmény (veszteség) és a tőkeemelés összegével változott, a kötelezettségek aránya pedig a 2019. évi 0,7 %-ról 10,4 %-ra nőtt (a szállító záró érték változása miatt).

A mérleg főösszege az előző évi 30.739.556 e Ft-ról 16.811.281 e Ft-tal 47.550.837 e Ft-ra emelkedett, amelyből az eszköz oldalon a befektetett eszközöknél 6.770.915 e Ft és az aktív időbeli elhatárolásoknál 6.167 e Ft a növekmény, a forgóeszközök záró értéke pedig 10.034.199 e Ft-tal több az előző évi záró értéknél.

A forrás oldalon a saját tőke összege a tárgyévi adózott eredmény és a tőkeemelés együttes hatására 12.095.637 e Ft-tal emelkedett, a kötelezettség fordulónapi záró értéke az előző évi záró értékhez mérten 4.724.216 e Ft-tal magasabb, a passzív időbeli elhatárolás a bázisnál 8.572 e Ft-tal alacsonyabb.

4.2. Likviditási mutatók

Likviditási helyzet mutatói (%):

Megnevezés	2019. december 31.	2020. december 31.
Likviditás I. (Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettség) (%)	3.608,6	351,0
Eladósodottsági mutató (Kötelezettségek+passzív időbeli elhatárolás/Források összesen) (%)	0,7	10,4

A likviditási mutató jelzi, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek összegére a forgóeszközök állománya mekkora fedezetet nyújt.

Az eladósodottsági mutató értéke alapján az összes forrás 10,4 %-a idegen forrás, a társaság eszközállományának 89,6 %-ára a saját forrás rendelkezésre áll.

4.3. A jövedelmezőség mutatói, alakulása

A társaság 2020 évben 217.982 e Ft árbevételt realizált, az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye - 1.016.415 e Ft (veszteség), a pénzügyi műveletekből elszámolt eredménye 112.679 e Ft, így az adózás előtti eredménye -903.736 e Ft.

A Társaság a 2020. évi társasági adófizetési kötelezettségét a jövedelem-(nyereség-)minimum alapján teljesíti 627 e Ft összegben.

5. CASH FLOW JELENTÉS

e Ft

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző	Tárgy	Külön- bőzet
		év	év	
a	b	c	d	e
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-3 048 006	4 245 209	7 293 215
				0
1.a.	Adózás előtti eredmény ±	-786 594	-903 736	-117 142
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0		0
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	-40	-13 758	-13 718
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a.+1.b.)	-786 634	-917 494	-130 860
2	Elszámolt amortizáció +	220 496	537 091	316 595
3	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0	0
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0	0
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-15	-96	-81
6	Szállítói kötelezettség változása ±	134 956	4 722 155	4 587 199
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-2 485 349	2 061	2 487 410
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	10 050	-8 572	-18 622
9	Vevőkövetelés változása ±	-28 599	27 459	56 058
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-111 754	-110 601	1 153
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-881	-6167	-5 286
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-276	-627	-351
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesezés -	0	0	0
II.	Befektetési cash flow (14- 18. sorok)	-8 401 529	-7 308 006	1 093 523
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-8 403 068	-7 309 516	1 093 552

15	Befektetett eszközök eladása +	1 539	1 510	-29
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0	0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	11 000 000	13 000 000	2 000 000
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	11 000 000	13 000 000	2 000 000
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsát. bevétele +	0	0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0	0
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0	0
23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0	0
26	<i>Véglegesen átadott pénzeszköz -</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-449 535	9 937 203	10 386 738
27	Devizás pénzeszközök átértékelése	40	13 854	13 814
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)+	-449 495	9 951 057	10 400 552