

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Béalapátfalva Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2007. március 12-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

### N a p i r e n d

1. A Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervének megtárgyalása
2. A Bélkő Kht. 2007. évi üzleti tervének megtárgyalása
3. Béalapátfalva Város Gazdasági programja
4. Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
5. Az Állami Számvevőszék ellenőrzésének megtárgyalása
6. A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosítása
7. Hitelfelvétel
8. Önkormányzati tulajdonú lakások bontása
9. Önkormányzati bérlakások építési támogatás Holcim Hungaria Otthon Alapítvány által
10. A Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása
11. A II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítása
12. A II. sz. felnőtt háziorvosi körzet megállapodás módosítása
13. Béalapátfalva Körzeti Általános Iskola közbeszerzési eljárása
14. Ingatlanok tulajdonjogi rendezése
15. Egyéb ügyek, indítványok

<b>Határozat száma</b>	<b>Határozat tárgya</b>
23/2007.(III.12.)	Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervének elutasítása
24/2007.(III.12.)	Bélkő Kht. 2007. évi üzleti tervének elfogadása
25/2007.(III.12.)	Béalapátfalva Város Gazdasági programja
26/2007.(III.12.)	Az Állami Számvevőszék ellenőrzéséről szóló jelentés tudomásul vétele és az intézkedési terv elfogadása
27/2007.(III.12.)	Hitelfelvétel
28/2007.(III.12.)	Bükkszentmárton 296 hrsz-ú ingatlanon álló épület bontása
29/2007.(III.12.)	Béalapátfalva 374 hrsz-ú ingatlanon álló épület bontása
30/2007.(III.12.)	Az önkormányzati bérlakások építési támogatásáról szóló pályázaton való részvétel a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány jóvoltából
31/2007.(III.12.)	Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása
32/2007.(III.12.)	A II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítása
33/2007.(III.12.)	A II. sz. felnőtt háziorvosi körzet megállapodás módosítása
34/2007.(III.12.)	Béalapátfalva Körzeti Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó kiegészítő építési beruházási munkálatok közbeszerzési eljárása
35/2007.(III.12.)	Béalapátfalva Város közigazgatási egységében fekvő ingatlanok tulajdoni és vagyonkezelői jogának rendezése
36/2007.(III.12.)	Bírósági ülnök jelölése
37/2007.(III.12.)	Helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásról szóló pályázaton való részvétel
38/2007.(III.12.)	Baranyi Dániel béalapátfalvai lakos átmeneti segély kérelmének elutasítása

<b>Rendelet száma</b>	<b>Rendelet tárgya</b>
7/2007.(III.13.)	Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
8/2007.(III.13.)	A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosítása

Bélapátfalva, 2007. március 12.

Fehér Lászlóné  
címmzetes főjegyző

Ferencz Péter  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2007. március 12-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Ferencz Péter polgármester  
Balogh Sándor, Barta Péter, Bikki Oszkár, Boros Mária,  
Ferencz Ervinné Éles Erika, Kovácsné Kakuk Mária, Mező Ervin,  
Schillinger Györgyné és Víz Pál testületi tagok

**Nem jelent meg:** Firkó János, Kary József testületi tagok

**Hivatalból jelen van:** Fehér Lászlóné címzetes főjegyző  
Surányi Katalin jegyzőkönyvvezető

**Meghívott vendég:** Burián Orsolya Bélkő Kht. ügyvezető igazgató  
Kovács Ervinné Bélkő Kht. könyvelő  
Ujlaki Andrea Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket és megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 10 fő jelen van és az ülés határozatképes. Barta Péter képviselő, a GYÉMÁNT-VONAL Kft. ügyvezetője jelezte, hogy napirend előtti tájékoztatót szeretne tartani az Ipari Park vagyonvédelmi tevékenységéről.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot.

### Napirend

1. A Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervének megtárgyalása
2. A Bélkő Kht. 2007. évi üzleti tervének megtárgyalása
3. Bélapátfalva Város Gazdasági programja
4. Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
5. Az Állami Számvevőszék ellenőrzésének megtárgyalása
6. A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003. (VII.07.) sz. rendelet módosítása
7. Hitelfelvétel
8. Önkormányzati tulajdonú lakások bontása
9. Önkormányzati bérlakások építési támogatás Holcim Hungaria Otthon Alapítvány által
10. A Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása
11. A II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítása
12. A II. sz. felnőtt háziorvosi körzet megállapodás módosítása
13. Bélapátfalva Körzeti Általános Iskola közbeszerzési eljárása
14. Ingatlanok tulajdonjogi rendezése
15. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 10 igen szavazattal elfogadta.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított 1990. évi LXV. tv.12. § (4) bek. b) pontja alapján a továbbiakban zárt ülést rendel el, vagyonával való rendelkezés tárgyalása miatt.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított 1990. évi LXV. tv.12. § (4) bek. b) pontja alapján a továbbiakban zárt ülést rendel el, vagyónával való rendelkezés tárgyalása miatt.

Barta Péter képviselő, GYÉMÁNT-VONAL Kft. ügyvezetője:

Ismerteti az Ipari Parkban lévő vagyonvédelmi tevékenységet, melyet a GYÉMÁNT-VONAL Kft. munkatársai végzik. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy csak éjszakai járőrszolgálat van 18.00-tól másnap 6.00-ig. Nappal 1 fővel működik a portaszolgálat, aki egyben az Ipari Parki gépjárműforgalmat is figyelemmel kíséri. Úgy gondolja, hogy a betörések és lopások elkerülése végett szükség lenne nappali járőrszolgálatra is. A teherporta használatát előnyösnek tartaná, hiszen a személyi porta bejára nem alkalmas a széles és hosszú teherautók közlekedésére. Bemutatja a korábban történt - a biztonsági kamera felvétele alapján készült - betöréseket és lopásokat. Elmondja, hogy a kamera képfelbontása nem megfelelő, így az elkövetőket nem lehetett azonosítani. Ismerteti a vagyonvédelem költségeit, ami 4 év óta nem emelkedett és ilyen költségek mellett a továbbiakban nem tudja vállalni az őrzés-védelem biztosítását az Ipari Parkban. A 2006. évi üzleti tervben elfogadott vagyonvédelem költsége 14 millió Ft volt, melyet 2007. évben 1,5 millió Ft összeggel kellene kiegészíteni, hogy a GYÉMÁNT-VONAL Kft. fejleszteni tudja az Ipari Park biztonsági rendszerét. Élesebb képfelbontású kamerák beszerzését, több lámpatest felhelyezését, valamint a bányaeépület megszűnésével a 2 fő munkavállaló áthelyezését javasolja az Ipari Parkba.

Ferencz Péter polgármester:

Megállapítja, hogy Firkó János képviselő megérkezett a tanácssterembe. A létszám 11 fő és az ülés határozatképes.

A kamera felvételek alapján úgy gondolja, hogy az Ipari Park területén lévő trafóház a legsérülékenyebb. Több kamera felhelyezést javasolja és ahol szükséges a világítás bővítését. Véleménye szerint az Ipari Park területét szöges dróttal, illetve villanypásztorral, vagy dupla kerítéssorral kellene körbekeríteni.

Firkó János képviselő:

Úgy gondolja, hogy szakértők bevonásával kellene az Ipari Park területét felmérni, hogy milyen biztonsági berendezések szükségesek.

Burián Orsolya Bélkő Kht. ügyvezető:

Független biztonsági auditot lehetne készíteni, mely 100-200 ezer Ft közötti költséget jelentene a Bélkő Kht.-nak.

Vizy Pál képviselő:

Egyetért Firkó János képviselővel. Úgy gondolja, hogy a Barta Péter képviselő által bemutatott előadást a testületi tagok részére meg kellett volna küldeni áttanulmányozás céljából.

Bikki Oszkár képviselő:

Véleménye szerint az Ipari Park hatékony vagyonvédelme szempontjából a dolgozói létszámot és azok bérét emelni kellene. Javasolja, hogy a többi tulajdonos önkormányzatok hozzájárulást is emelni kellene.

Ferencz Péter polgármester:

Megállapítja, hogy Kary József alpolgármester megérkezett a tanácssterembe. A létszám 12 fő és az ülés határozatképes.

Javasolja, hogy a világítás bővítéséhez az Ipari Parkban lévő vállalkozók anyagilag is járuljanak hozzá. Tudomása szerint az Ipari Park területén építési engedély nélküli épület készült, melyet le kellene bontani, vagy nem kellene engedélyezni a vállalkozás további működését. Az ide vonatkozó helyi rendelet nem csak a településre, hanem az Ipari Park területére is kiterjed.

Vizy Pál képviselő:

Úgy gondolja, hogy a vagyonvédelmi hozzájárulást a vállalkozóknak területük nagysága szerint kellene fizetni. Javasolja, hogy aki igényeli a teherszállítást az Ipari Park területére, az a vállalkozó fizesse meg a teherporta szolgáltatást. Az engedély nélkül épített épületekkel kapcsolatban a törvényben leírtak szerint kell eljárni, és a helyi rendeletet be kell tartatni.

Barta Péter képviselő:

Tudomása szerint az a vállalkozó, aki engedély nélkül építkezett az munkahelyet teremtett a környéken lakó embereknek és javasolja, hogy a további működést ne akadályozza meg az önkormányzat.

Bikki Oszkár képviselő:

Javasolja, hogy a vagyonvédelmi hozzájárulás a vállalkozók épületének és az abban lévő tárgyak, eszközök értékétől függjön.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni Barta Péter képviselőnek a vagyonvédelemről tartott előadását.

Megállapítja, hogy a továbbiakban nyílt ülés keretein belül tárgyal a képviselő-testület.

## **I. Napirend**

### **A Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervének megtárgyalása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervét és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervét, melynek a számviteli részét elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak, de az indokláshoz a volt ügyvezető igazgató magyarázata szükségeltetik.

Burián Orsolya Bélkő Kht. ügyvezető igazgató:

A Bélkő Kht. Felügyelő Bizottsága már tárgyalta a Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervét és kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a tanulságokkal együtt fogadja el.

Ferencz Péter polgármester:

Tudomására jutott, hogy egy 2004. évben előszerződés útján értékesített terület csak 2007. évben végleges szerződés elkészítésével lett kifizetve, ami számviteli hibát jelent és ezért a Kht. folyamatos ellenőrzésre számíthat.

Kovács Ervinné Bélkő Kht. könyvelő:

A könyvvizsgáló folyamatosan minden évben készített beszámolót, de a 2006. évi beszámolóhoz csak az önellenőrzések megtörténte után tud teljességi nyilatkozatot tenni.

Vizy Pál képviselő:

Véleménye szerint a beszámoló ha számszakilag nem megfelelő akkor az tartalmilag sem fogadható el. A Bélkő Kht. gazdasági átvilágítását javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

A Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervét a képviselő-testület nem tudja elfogadni a könyvvizsgáló alátámasztása nélkül.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervéről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **23/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem fogadja el a Bélkő Kht. 2006. évi üzleti tervét a könyvvizsgáló teljességi nyilatkozatának hiányában.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: polgármester

## **II. Napirend**

### **A Békő Kht. 2007. évi üzleti tervének megtárgyalása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Békő Kht. 2007. évi üzleti tervét és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a Békő Kht. 2007. évi üzleti tervét, melyben a sorok közti összegek változtatását javasolja, ami a főösszeget nem módosítaná. Elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy a gyermeküdültetés 2007. évben 15 ezer Ft/fő összegre csökkenjen.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzati önrész 45 millió Ft összegre történő növelését javasolja a felhalmozási célú kiadás 2 millió Ft összegű és az Ipari Park infrastrukturális hálózat korszerűsítése 3 millió Ft összegű csökkentés kompenzálásával. Úgy gondolja, hogy a Békő Kht. székhely módosítására tervezett 1 millió Ft magas összeg.

Burián Orsolya Békő Kht. ügyvezető igazgató:

A képviselő-testület korábban már döntött, arról, hogy a Békő Kht. épületének magas összegű rezsiköltsége miatt és egyéb más indokok mellett a dolgozói gárda költözzön át az Ipari Park területén lévő Irodaépületbe. A Kht. székhelyének áthelyezése jelentős adminisztratív és beruházási költséggel járna. Az épületen 2003-ban értéknövelő beruházás történt 12,5 millió Ft értékben és székhely változás esetén ez az összeg ÁFA alapot képez, melynek összege 2 millió Ft. Úgy gondolja, hogy az Irodaépületbe történő költözés jelentős színvonal esést jelentene a Kht-nak.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a Békő Kht. gazdálkodja ki a még hátralévő fűtési szezon költségét, és majd szeptemberben az elvégzett munka eredményét figyelembe véve újból tárgyalja meg a képviselő-testület a Kht. költözését.

Kovácsné Kakuk Mária képviselő:

Ő továbbra is támogatja a Békő Kht. átköltözését az Irodaházba.

Kary József alpolgármester:

Ő abban az esetben támogatja a Békő Kht. átköltözését az Irodaházba, ha a képviselő-testület meg tudja határozni, hogy az üresen maradt épületet mire akarja hasznosítani.

Ferencz Péter polgármester:

Úgy gondolja, hogy a Békő Kht. átköltözési határidejét 2007. december 31-ig meg lehetne hosszabbítani. Ez idő alatt kiderül, hogy a Kht. tud-e költségtakarékosan gazdálkodni.

Mező Ervin képviselő:

Javasolja, hogy a 2007. évi gyermeküdültetés gyermekek által fizetendő 12.500 Ft/fő összeg legyen, ami kiegészülne 2.500 Ft/fő értékű programokon való részvétellel.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint a gyermekek üdültetésénél az épületek amortizációja jóval magasabb, mint egy nyugdíjas csoportnál.

Firkó János képviselő:

Ő is ragaszkodik a kedvezményes gyermeküdültetéshez. Javasolja, hogy a 2007. évi üzleti tervben a személyi jellegű közhasznú költségeknél az egyéb személyi jellegű költségek között szereplő egészségbiztosítási pénztár 1500 Ft/fő/hó összegre történő csökkentését.

Vizy Pál képviselő:

Véleménye szerint a gyermeküdültetésre jogosultakat rászorultsági elv alapján kellene kiválasztani. Javasolja, hogy a Kht a nyugdíjasok részére is biztosítson egy szeptemberi hetet, amelyet eltölthetnek a Balaton partján.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 12.500 Ft összegű gyermeküdültetés összegéről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal a fenti módosítást elfogadta.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélkő Kht. 2007. évi üzleti tervéről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **24/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Bélkő Kht. 2007. évi üzleti tervét a módosításokkal kiegészítve.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: polgármester

### **III. Napirend**

#### **Bélapátfalva Város Gazdasági programja**

Ferencz Péter polgármester:

A Turisztikai, Kulturális és Sport Bizottság, a Szociális és Oktatási Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Bélapátfalva Város Gazdasági programját. Kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testület tagjait.

Mező Ervin Turisztikai, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta Bélapátfalva Város Gazdasági programját. Javasolja, hogy a közművelődési intézmény elsősorban a bélapátfalvai lakosok igényeit elégítse ki. Az előterjesztett anyagot elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.



Kovácsné Kakuk Mária Szociális és Oktatási Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta BÉlapátfalva Város Gazdasági programját és az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra a képviselő-testület tagjainak.

### **1. javaslat**

2. Humán erőforrás fejlesztése, tartalmi kiaknázása

Intézmények infrastrukturális és szakmai fejlesztése

a) Oktatási intézmény:

- Óvodai infrastrukturális fejlesztése: óvodai ablakok cseréje (10 db)
- Bölcsődei nevelés megszervezése

### **2. javaslat**

3. Életminőség javítása

1. Lakhatás és élhetőség fejlesztése

a) Szociális és Egészségügyi Program

- Családi napközi kialakítása
- Szociális- és Gyermekekellátó Intézmény szakmai egységeinek megteremtése ( egy helyen legyenek az egységek)
- Jelzőrendszeres segítőszolgálat kialakítása
- Gyógyszertári ügyelet
- Prevenációs programokban való részvétel pl. csatlakozás a Magyar Rákellenes Ligához

Balogh Sándor Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta BÉlapátfalva Város Gazdasági programját és az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra a képviselő-testület tagjainak.

### **1. javaslat:**

A BÉlapátfalvai Kistérség fejlesztési elképzelései 2007-2013

1. Prioritás: A lakosság életminőségének javítása

1. Alprogram: A gazdasági tevékenységének diverzifikációja

1. Intézkedés csoport: Szolgáltató, vállalkozásfejlesztési tevékenységek támogatása

### **2. javaslat:**

A BÉlapátfalvai Kistérség fejlesztési elképzelései 2007-2013

1. Prioritás: A lakosság életminőségének javítása

4. Alprogram: Térségi környezetállapot megóvása, javítása

1. Intézkedés csoport: Szervezett szelektív hulladékgyűjtés kialakítása

### **3. javaslat:**

II. Településszerkezeti Terv

*„BÉlapátfalva város vonzó, komfortos, magas szolgáltatási színvonalat biztosító, a kistérség fejlesztését koordináló központi településsé válik.”*

Legfontosabb részcélok:

3. A városközpontban üzletközpont létrehozása piaccal együtt.

10. Az Apátságánál lévő Mária forrás rendbehozatala.

### **4. javaslat:**

II. Településszerkezeti Terv

4. Feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési terv a közoktatási feladatok ellátására

- Tanulási képességet vizsgáló intézmény létrehozása kistérségi szinten
- Bölcsöde létrehozása
- 2008. szeptember 1-től gimnáziumi középfokú oktatás beindítása tervezhető

**5. javaslat:**

1. Gazdasági infrastruktúra fejlesztési programja  
Kereskedelem fejlesztése

**6. javaslat:**

A sportpálya melletti területen – ami a Bélapátfalvai Sport Közhasznú Egyesülettől csere útján került az önkormányzat tulajdonába – társasház kialakítása

**7. javaslat:**

A Gesztenyés Községi és Szolgáltató Ház lakótelep felőli kapubejáró kialakítása.

**8. javaslat:**

1. Gazdasági infrastruktúra fejlesztési programja
  - 1.2. Közműfejlesztés
    - d) Múzeumok, kiállítások, tájházak, bemutatóhelyek  
- Várak  
Bélapátfalva-Szilvásvárad környékén Őzlövő vár

Bikki Oszkár képviselő:

A piac kialakítását a két lakótelep közötti „dühöngő” területére a játszótér mellé javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

A dühöngő területére nem javasolja a piac kialakítását, hiszen ez a terület gépjárművel megközelíthetetlen.

Vizy Pál képviselő:

A Gazdasági programból hiányolja a térfigyelő rendszer kialakítását.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Bélapátfalva Város Gazdasági programjának módosító javaslatiról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal a fenti módosításokat elfogadta.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Bélapátfalva Város Gazdasági programjáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## **25/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bélapátfalva Város Gazdasági programját a módosításokkal kiegészítve.  
(1. melléklet)

Határidő: 2007. március 12.  
Felelős: polgármester

### **IV. Napirend**

#### **Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a **7/2007. (III.13.) sz.** rendeletet az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását a könyvvizsgálói jelentéssel együtt.  
(2. melléklet)

### **V. Napirend**

#### **Az Állami Számvevőszék ellenőrzésének megtárgyalása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az Állami Számvevőszék ellenőrzését és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta az Állami Számvevőszék ellenőrzését, melyet tudomásul vett és az intézkedési tervet elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az Állami Számvevőszék ellenőrzéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## **26/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette az önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2006. évi átfogó ellenőrzéséről készült Állami Számvevőszéki jelentést és elfogadta az ehhez tartozó intézkedési tervet.

Határidő: 2007. március 12.  
Felelős: polgármester

### **VI. Napirend**

#### **A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosítása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosítását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosítását és a díjat 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap összegben javasolja megállapítani 2007. április 1-jétől.

Mező Ervin képviselő:

Úgy gondolja, hogy ez az összeg túl magas és nem fognak idejönni a vásárolók.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal elfogadta a **8/2007. (III.13.) sz.** rendeletét a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 15/2003.(VII.07.) sz. rendelet módosításáról.  
(3. melléklet)

### **VII. Napirend**

#### **Hitelfelvétel**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a hitelfelvételt és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a hitelfelvételt és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a hitelfelvételről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **27/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az átmeneti kifizetések fedezetére az OTP Bank Rt-től folyószámlahitelt vesz igénybe 80.000 ezer Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: polgármester

### **VIII. Napirend**

#### **Önkormányzati tulajdonú lakások bontása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások bontását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások bontását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bükkszentmárton 296 hrsz-ú ingatlanon álló épület bontásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **28/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Bélapátfalva Város Önkormányzat tulajdonában álló Bükkszentmárton 296 hrsz-ú ingatlanon álló épületnek - természetben Bükkszentmárton Rákóczi út 46. - statikai szakvélemény alapján kezdeményezze az elbontását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bontási engedélyezés lebonyolítására.

Határidő: 2007. április 30.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalva 374 hrsz-ú ingatlanon álló épület bontásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## **29/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Bélapátfalva Város Önkormányzat tulajdonában álló Bélapátfalva 374 hrsz-ú ingatlanon álló épületnek - természetben Bélapátfalva Mártírok út 13. - statikai szakvélemény alapján kezdeményezze az elbontását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bontási engedélyezés lebonyolítására.

Határidő: 2007. április 30.

Felelős: polgármester

### **IX. Napirend**

#### **Önkormányzati bérlakások építési támogatás Holcim Hungaria Otthon Alapítvány által**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzati bérlakások építési támogatását a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány jóvoltából és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati bérlakások építési támogatását a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány jóvoltából és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati bérlakások építési támogatásáról szóló pályázaton való részvételről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## **30/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

1. A Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány pályázati kiírására „A bélapátfalvai volt orvosi rendelő átalakítása önkormányzati bérlakás-tömbbé” címmel. Összhangban a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány célkitűzéseivel az esélyegyenlőség növelése, megteremtése, és az otthonteremtés megvalósulása érdekében, a használaton kívüli önkormányzati épületek újrahasznosítását szem előtt tartva, a bélapátfalvai volt orvosi rendelő épületében (Bélapátfalva IV. Béla út 24., 835. hrsz.) 5 db önkormányzati bérlakást kíván kialakítani.
2. A Bélapátfalva Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a „A bélapátfalvai volt orvosi rendelő átalakítása önkormányzati bérlakás-tömbbé” című pályázathoz a Holcim Hungaria Otthon Alapítvány pályázati konstrukciójának előírásai szerint legalább 50 % önrészt biztosít. A pályázatban szereplő beruházás teljes, bruttó bekerülési költsége 35 017 200 Ft melyből a vállalt önrész összege legalább: 17 510 000 Ft.

3. A 2. pontban meghatározott önrész Bélapátfalva Város Önkormányzat számára rendelkezésre áll az OTP Bank Rt. 11739009-15379274 számú számláján.
4. A Bélapátfalva Város Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a „A bélapátfalvai volt orvosi rendelő átalakítása önkormányzati bérlakás-tömbbé” című pályázat benyújtására.

Határidő: 2007. április 2.  
Felelős: polgármester

## **X. Napirend**

### **A Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

Ferencz Péter polgármester:

A Turisztikai, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Mező Ervin Turisztikai, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **31/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési ház és Könyvtár Alapító Okirat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. *Költségvetési szerv neve:*

***Bélapátfalvai Művelődési Ház és Könyvtár***

*Költségvetési szerv rövidített elnevezése:*

***Művelődési Ház és Könyvtár***

*Költségvetési szerv számára kiállított számlán szereplő név:*

***Bélapátfalvai Művelődési Ház és Könyvtár illetve Művelődési Ház és Könyvtár***

*Költségvetési szerv mozaik neve: **BMHK***

Határidő: 2007. március 12.  
Felelős: Mező Ervin Műv.Ház ig.

## **XI. Napirend**

### **A II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a II. sz. fogorvosi körzet szerződés módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **32/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2005. november 28-án kelt, II. sz. fogorvosi körzet fogorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátására kötött szerződést módosítja.

A Bélapátfalva Város Önkormányzat (továbbiakban: megbízó) és az S & S Agria Dentál Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: megbízott; képviselője: Dr. Soós László) között Fogorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátására kötött szerződés 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

*9. „A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízott vállalkozó a fogorvosi feladatait a megbízó alkalmazásában álló (közalkalmazott) 1 fő fogászati asszisztenssel látja el. A fogászati asszisztens besorolás szerint illetményét, járulékait a megbízó téríti meg.”*

A szerződésmódosítás 2007. január 1-én lép hatályba.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: polgármester

## **XII. Napirend**

### **A II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet megállapodás módosítása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet megállapodás módosítását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet megállapodás módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.



Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet megállapodás módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **33/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. január 29-én kelt, II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására kötött megállapodást módosítja.

A Bélapátfalva Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) és a STUMPF-MED Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (továbbiakban: Szolgáltató; képviselője: Dr. Stumpf György) között háziiorvosi tevékenység helyettesítéssel történő ellátására kötött megállapodás 1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

1. „A II. sz. felnőtt háziiorvosi körzet ellátottjai után beszedett vizitdíj a Szolgáltatót illeti meg.”

A megállapodás-módosítás 2007. február 15-én lép hatályba.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: polgármester

### **XIII. Napirend**

#### **Bélapátfalva Körzeti Általános Iskola közbeszerzési eljárása**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Bélapátfalva Körzeti Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó kiegészítő építési beruházási munkálatok közbeszerzési eljárását és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta a Bélapátfalva Körzeti Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó kiegészítő építési beruházási munkálatok közbeszerzési eljárását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalva Körzeti Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó kiegészítő építési beruházási munkálatok közbeszerzési eljárásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **34/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá tartozó Bélapátfalva, Körzeti Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó kiegészítő építési beruházási munkálatok elvégzéséhez kiírt, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás Ajánlattételi felhívását. Az Ajánlattételi felhívást az alábbi ajánlattevő részére kell megküldeni:

1.) Khorintos 2000 Kft. 3300 Eger, Deák F. u. 68.

Határidő: 2007. március 13.

Felelős: polgármester

#### **XIV. Napirend**

##### **Ingyatlanok tulajdonjogi rendezése**

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Bélapátfalva Város közigazgatási egységében fekvő ingatlanok tulajdoni és vagyonkezelői jogának rendezését és kéri a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Bikki Oszkár Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság tárgyalta Bélapátfalva Város közigazgatási egységében fekvő ingatlanok tulajdoni és vagyonkezelői jogának rendezését és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Bélapátfalva Város közigazgatási egységében fekvő ingatlanok tulajdoni és vagyonkezelői jogának rendezéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **35/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Magyar Közút Kht. által megküldött Bélapátfalva Város közigazgatási egységében fekvő ingatlanok tulajdoni és vagyonkezelői jogának rendezése céljából elkészített megállapodást azzal a feltétellel, hogy a Magyar Közút Kht a Bélapátfalva városon áthaladó 2506 számú közút felújítását vállalja a polgármesterrel történő egyeztetésnek megfelelően.  
(4. melléklet)

Határidő: 2007. április 15.

Felelős: polgármester

## **XV. Napirend**

### **Egyéb ügyek, indítványok**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a bírósági ülnök jelölről szóló határozati javaslatot.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat alapján.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **36/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 1997. évi LXVII. Törvény 122-128. §-ai alapján bírósági ülnököknek jelöli  
*Ambrus Dénesné 3346 Bélapátfalva, Jókai u. 7. sz.*  
alatti lakost.

Határidő: 2007. március 12.

Felelős: címzetes főjegyző

Ferencz Péter polgármester:

Úgy gondolja, hogy minden képviselő megtekintette már a felújított Gesztenyés Községi és Szolgáltató Házat. Kérdezi a testület tagjait, hogy van-e elképzelésük arról, hogy a helyiségek milyen funkciót töltsenek be.

Bikki Oszkár képviselő:

Javasolja, hogy a Gesztenyés Községi és Szolgáltató Házban működjön:

- cserépedény kiállítás
- Szabó Zoltán képkiállítás
- helytörténeti kiállítás lakószoba berendezéssel

Schillinger Györgyné képviselő:

Javasolja a régi aljzat felújítását.

Ferencz Ervinné Éles Erika képviselő:

A hajópadló lecserélését nem javasolja, mert az a régmúltat idézi.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy a Gesztenyés Községi és Szolgáltató Házban működjön:

- cserépedény kiállítás
- Turisztikai iroda

A Szabó Zoltán képkiállításához véleménye szerint a helyiségek kicsik.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a Gesztenyés Községi és Szolgáltató Házban működjön:

- cserépedény kiállítás
- népviseleti ruha kiállítás
- fotószakkör

Véleménye szerint szakemberekkel kellene felvenni a kapcsolatot az épületben lévő helyiségek funkcionális berendezéséhez.

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy egy közleményben leírtak szerint minden háztartásban jelenjen meg március 15. napja alkalmából a magyar zászló. Véleménye szerint ezt a képviselő-testület nem határozhatja meg.

Kéri a lakosságot, hogy a tavasz beköszöntével mindenki tartsa rendben a háza körül területet.

Erdőszentgyörgy Város Szent György napi ünnepséget rendez és meghívót küldött Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére. Kéri a testületi tagokat, hogy részvételi szándékukat a jegyzőnél jelezzék.

Boros Mária képviselő:

Egy társaság jelezte, hogy szelektív hulladékgyűjtés céljából szeretne Bélapátfalván működni és kérdezi, hogy ez megvalósítható-e?

Kérdezi, hogy az Egészségházba takarító felvételére lesz-e lehetőség?

Miért nem bélapátfalvai lakos került a megüresedett óvónői állásra?

A felújított Hársas útra az illegális fafuvarozók sarat hordanak az úttestre. Történt már intézkedés ez ügyben?

Javasolja, hogy a Petőfi utca kátyúit ki kellene javítani és a Béke utca vízelvezetési problémáját meg kell oldani.

Ferencz Péter polgármester:

Írásbeli tájékoztatás szükséges a társaságról, illetve a tevékenységről, amit a képviselő-testület napirendi pontja közé kerül.

Nincs lehetőség takarítói állásra.

Az óvónő akit alkalmazott az önkormányzat már bélapátfalvai lakos és az ő bérét tudja az önkormányzat finanszírozni.

A GAMESZ a szükséges intézkedéseket megtette az úttestre történő sár felhordása ellen.

A Petőfi utca felújítását pályázat útján kívánja az önkormányzat megvalósítani ugyanúgy, mint a Béke utca vízelvezetését.

Mező Ervin képviselő:

Ismerteti a helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásról szóló pályázati lehetőségét.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a pályázat benyújtásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **37/2007. (III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti kulturális örökség miniszterének - 4/2004.(II.20.) NKÖM rendelet - a helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról szóló rendeletben foglaltak szerint pályázatot nyújt be a

Bélapátfalvai Művelődési Ház és Könyvtár technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására.  
A pályázati cél megvalósítására a Városi Önkormányzat egymillió forint önrészt biztosít a Művelődési Ház és Könyvtár dologi kiadások előirányzat terhére.

Határidő: 2007. március 25.  
Felelős: Mező Ervin Műv.Ház ig.

Ferencz Péter polgármester:  
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított 1990. évi LXV. tv.12. § (4) bek. a) pontja alapján a továbbiakban zárt ülést tart, mivel hatósági ügyeket tárgyal.

Kmf.

Fehér Lászlóné  
címzetes főjegyző

Ferencz Péter  
polgármester