

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, IV. Béla u. 1.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2011. december 15-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 15-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Előterjesztés Bélapátfalva Város Településrendezési eszközei módosításának folyamatáról
3. Az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítása
5. Egyház és önkormányzat közötti megállapodás a temető fenntartásáról
6. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítása
7. Önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
8. GAMESZ átszervezése
9. Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkaterve
10. Az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodása
11. A magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
12. Ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet
13. A polgármester beszámolója a közoktatási intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról
14. A polgármester beszámolója a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról
15. A polgármester beszámolója a Bélapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről
16. A Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Egerbocsi Tagóvodájának létszámcsökkentés költségeinek támogatás igényléséről szóló határozat visszavonása
17. Szaktanári ellátottság biztosítására kötött Társulási megállapodás módosítása
18. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
213/2011.(XII.15.)	Bélapátfalva Város Településrendezési eszközök módosítása
214/2011.(XII.15.)	Bélapátfalva Város Településrendezési eszközei módosításának folyamata
215/2011.(XII.15.)	Nem lakás céljára szolgáló önkormányzati helyiségek bérleti díjának módosítása
216/2011.(XII.15.)	GAMESZ átszervezése
217/2011.(XII.15.)	Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkaterve
218/2011.(XII.15.)	A polgármester beszámolója a közoktatási intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról

219/2011.(XII.15.)	A polgármester beszámolója a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott intézményfenntartó mikrotársulási társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról
220/2011.(XII.15.)	A polgármester beszámolója a Bélapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről
221/2011.(XII.15.)	A Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Egerbocsi Tagóvodájának létszámcsökkentés költségeinek támogatás igényléséről szóló határozat visszavonása
222/2011.(XII.15.)	Szaktanári ellátottság biztosítására kötött Társulási megállapodás módosítása
223/2011.(XII.15.)	Bélapátfalvai Kistérség Idősek Klubja épületének felújításáról szóló pályázat benyújtásának elhalasztása
224/2011.(XII.15.)	Művelődési Ház és a Kántor iskola kazánház korszerűsítésének épületgépészeti terv elkészítése
225/2011.(XII.15.)	Árajánlat kérés Bélapátfalva Gyár u. 5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan tetőszerkezetének felújítására

Rendelet száma	Rendelet tárgya
24/2011.(XII.16.)	Az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
25/2011.(XII.16.)	Az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítása
26/2011.(XII.16.)	Önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
27/2011.(XII.16.)	Az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodása
28/2011.(XII.16.)	A magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
29/2011.(XII.16.)	Ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet

Bélapátfalva, 2011. december 15.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 15-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester
Kary József alpolgármester
Bajzát Zsolt, Csuhány Béla és Vizy Pál testületi tagok

Nem jelent meg: Barta Péter és Csűrös Zoltán testületi tagok.

Hivatalból jelen van: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Dudásné dr. Géczi Erika aljegyző
Bognár Endre főépítész
Szaniszló Katalin jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Hudák József ÉRV Zrt.
Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket és megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.
Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Előterjesztés Bélapátfalva Város Településrendezési eszközei módosításának folyamatáról
3. Az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítása
5. Egyház és önkormányzat közötti megállapodás a temető fenntartásáról
6. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítása
7. Önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
8. GAMESZ átszervezése
9. Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkaterve
10. Az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodása
11. A magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
12. Ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet
13. A polgármester beszámolója a közoktatási intézményfenntartó mikro-társulási társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról

14. A polgármester beszámolója a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott intézményfenntartó mikrotársulási társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról
15. A polgármester beszámolója a Bélapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről
16. A Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Egerbocsi Tagóvodájának létszámcsökkentés költségeinek támogatás igényléséről szóló határozat visszavonása
17. Szaktanári ellátottság biztosítására kötött Társulási megállapodás módosítása
18. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Ferencz Péter polgármester:

A tájékoztató továbbra is tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítését, melyek még nem kerültek eladásra. A 93/2011. (VI.27.) sz. és a 128/2011. (VII.25.) sz. képviselő-testületi határozatok bekerültek a munkatervbe, a bölcsőde eszközbeszerzésére szóló pályázat a mai nap került kiírásra.

II. Napirend

Előterjesztés Bélapátfalva Város Településrendezési eszközei módosításának folyamatáról

Ferencz Péter polgármester:

Bemutatja a képviselő-testület tagjainak Bognár Endrét Bélapátfalva Város megbízott főépítészt és kéri, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a településrendezési eszközök módosításáról.

Bognár Endre főépítész

Megköszöni a bizalmat, melyet a képviselő-testülettől kapott és hogy közreműködhet a város településrendezési terv módosításában. Elmondja, hogy korábban Gödöllőn és Hatvanban is főépítész munkakörben dolgozott és sok sikert ért el mindkét városban. Úgy gondolja, hogy ez a feladat sok konfliktussal jár, ami a részéről inkább az igényesség kapcsán merült fel. A rendezési terv módosítása általános, megszokott és 5 évnél gyakrabban is lehet változtatásokat végrehajtani. A folyamat hosszadalmas és aprólékos, melynek módjáról az építési törvény rendelkezik. Állami szervezetekkel, civil szervezetekkel és a lakossággal is egyeztetni kell a rendezési terv módosítását és általában fél évnél, háromnegyed évnél rövidebb idő alatt nem lehet lebonyolítani. Az előterjesztés első részében a rendezési terv tartalmi részletei szerepelnek, melyeket tudomása szerint a képviselő-testület fél évvel ezelőtt már tárgyalta. Úgy gondolja, hogy a felsorolás még kiegészíthető, de nem javasolja, hogy

most a részletekről tárgyaljon a testület. A képviselő-testület az előterjesztés elfogadásával a tervezőknek ad megbízást és a technikai folyamat elkezdődhet az ütemezés szerint. Az alaptérkép elkészítésére a földhivataltól is kapott árajánlatot, mely kedvezőbb 137 ezer Ft. Elmondja, hogy az új jogszabályoknak megfelelően szükséges egy régészeti hatástanulmány elkészítése a rendezési terv módosításához.

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Bélapátfalva Város Településrendezési eszközei módosításának folyamatáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Csuhány Béla képviselő:

Az előterjesztésben szerepel, hogy a Mártírok út feletti terület beépítési indokoltságát meg kell vizsgálni, hiszen a terepviszonyok miatt költséges lehet a telkek kialakítása. A fent említett terület a településnek azon részét érinti, ahol olyan emberek laknak, akik nem gondozzák megfelelően a környezetüket, szeméttel van telítve, de úgy gondolja, hogy építészeti szempontból, attól hogy dombos, jó adottságokkal rendelkezik. Javasolja a főépítész úrnak, hogy a területet nem csak gazdasági szempontból kellene megvizsgálni. A „Kerekgyümölcsös” belterületbe vonásával nem ért egyet, hiszen azt költségesnek tartja és ezzel szemben évek óta a település központjában nem történt változás. Úgy gondolja, hogy ezen terület belterületbe történő vonásával nem kellene terhelni Bélapátfalva költségvetését, ami véleménye szerint többlet költséget és feladatot is fog maga után vonni. Kérdezi, hogy a 0116 hrsz-ú ingatlan melyik terület, mert térkép másolat nem került csatolásra? A Kossuth-Móricz út melletti beépítetlen terület belterületbe vonását úgy javasolja elfogadni, ami az 5 évvel ezelőtt elfogadott rendezési tervben szerepel.

Bognár Endre főépítész

A Mártírok útja feletti terület beépítését a fél évvel ezelőtti előterjesztés nem javasolta. Véleménye szerint meg kell vizsgálni a beépítés lehetőségét és indokoltságát, hiszen szép adottsággal rendelkezik. Ha a tervben a terület beépítése szerepel, az nem azt jelenti, hogy meg is kell valósítani azonnal. A mai gazdasági helyzetben nagyon kevés ember képes családi házat építeni, Bélapátfalván nincs építési terület hiány. A „Kerekgyümölcsös” belterületté nyilvánítását jogszabály szerint nagyon nehezen lehetne megvalósítani.

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén már elmondta, hogy a Natura2000 besorolású területet lehet parcellázni, viszont nem lehet rá építeni, csak zárt kertként használható, infrastruktúrát (utat, vizet, szennyvizet) nem lehet rá kiépíteni. A fenti hivatkozások szerint nem lenne értelme a „Kerekgyümölcsös”-t belterületté nyilvánítani, ami magas költséggel járna.

Bognár Endre főépítész

A 0116 hrsz-ú terület 80 %-a már a jelenlegi besorolás szerint is ipari jellegű. Egyet ért a Kossuth-Móricz út melletti beépítetlen területre vonatkozó eredeti rendezési terv visszaállításával, hiszen itt volt egy tévedés, mely szerint a közigazgatási határ nem pontos.

Vizy Pál képviselő:

Kívánja a főépítésznek, hogy azokat a sikereket, amiket az előző településeken elért azt Bélapátfalván is valósítsa meg a település szépülése tekintetében. A képviselő-testület megpróbál minden segítséget megadni ehhez, hogy minél gördülékenyebben működjön. Egyet ért azzal, hogy a Mártírok útja nagyon szép része a településnek és érdemes a terület beépítésének vizsgálata. Ha a „Kerekgyümölcsös” terület belterületté nyilvánítását nem javasolja a képviselő-testület, akkor a sport pálya melletti terület beépítését hasznosabbnak tartja, hiszen a település központjához közelebb van, sportra való hasznosításra adna lehetőséget. A telek nagyságára való tekintettel sorház építésére is alkalmas lehet. A „Kerekgyümölcsös” belterületté nyilvánításával kapcsolatban meg kell kérdezni a tulajdonosokat, hogy a felmerülő költségeket tudják-e vállalni, illetve ismerik-e a Natura2000 besorolású területekre vonatkozó jogszabályokat, valamint továbbra is fenn tartják-e az igényüket. A IV. Béla út 1. számmal kapcsolatos problémák megoldását javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint egyetértés van a képviselő-testület tagjai, illetve a főépítész között. Kérdezi, hogy a sportpálya melletti terület lehetne vegyes besorolású ingatlan?

Bognár Endre főépítész

Igen, módosítható a terület vegyes besorolásúra.

Ferencz Péter polgármester:

A „Kerekgyümölcsös” belterületté nyilvánításával kapcsolatban a tulajdonosokkal kell egyeztetni, hogy továbbra is fenn tartják-e az igényüket a fent elhangzottak szerint.

Csuhány Béla képviselő:

Véleménye szerint szakmai szempontból kell először megvizsgálni a terület belterületté nyilvánítását.

Ferencz Péter polgármester:

A IV. Béla u. 1. számmal kapcsolatban felmerült probléma a település más utcáiban, illetve házszámaiban is jelen van (Móricz Zsigmond utca, Arany János utca).

Csuhány Béla képviselő:

A településnek volt egy egyedi, sajátos központi tere, ami folyamatosan eltűnik. Javasolja, hogy ez a tér ne tűnjön el, maradjon meg és lehetőség szerint a továbbiakban is a település központot tükrözze, azt ami évszázadokon keresztül kialakult. Javasolja, hogy a település központjának fejlesztésével csak az után foglalkozzon a képviselő-testület, ha van egy részletes rendezési terv és ezt követően egy részletes beépítési terv, ami alapján össze lehet rakni az épületeket, ami most meglehetősen kusza képet mutat. Nagy jelentősége van annak az építésznek, aki elkészíti az első nagy épületnek a tervét, mert azt követően évtizedekre meghatározza a település képét. Kérdezi, hogy a tervezők kiválasztása hogyan fog megtörténi?

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a főépítészt, hogy a kérdésre ő válaszoljon, hiszen ő és a jegyző asszony a tervezők kiválasztását Bognár úrra bízta.

Bognár Endre főépítész:

Javasolja, hogy a részletek megtárgyalására később kerüljön sor, hiszen erre a testületi ülés nem alkalmas és a tervezés első fázisában további egyeztetésre van szükség. A városközpont fejlesztése nagyon fontos, de ez a rendezési terv az egész településre vonatkozik, és ez egy következő feladat és rész lehetne a szakmai tárgyalásnak. 3 tervezőtől fog árajánlatot kérni, de úgy gondolja, hogy legolcsóbb és legoptimálisabb az a tervező lenne, aki 5-6 évvel ezelőtt is készítette. Elmondja, hogy a rendezési terv módosításakor a tervezőtől kérni kell a digitális térkép átadását az önkormányzat részére.

Vizy Pál képviselő:

Bélapátfalva idegenforgalmi adottságokkal rendelkezik és kéri, hogy a rendezési terv módosításánál, illetve a fejlesztéseknél ez is legyen figyelembe véve.

Ferencz Péter polgármester:

Összefoglalja a kiegészítéseket és elmondja, hogy Csuhány Béla képviselő javaslata, hogy a településközpont tradícionálisra épüljön, illetve Vizy Pál képviselő kérése a turisztikai fejlesztésekkel való összhang jelenjen meg.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy a rendezési tervbe beépülnek-e a helyi védettségű épületek?

Bognár Endre főépítész:

Véleménye szerint külön rendeletet kell alkotni a helyi védettségű épületekre. Van az önkormányzatnak ilyen rendelete?

Ferencz Péter polgármester:

Nincs, a képviselő-testület szeretne rendeletet alkotni.

Csuhány Béla képviselő:

Ő javasolta, hogy a munkatervbe kerüljön bele a rendelet alkotás, ami az év első negyedévébe meg fog történni, hogy a rendezési terv módosításánál már ez is tárgyalható lenne.

Bognár Endre főépítész:

Javasolja, hogy helyi védettségű épületekre vonatkozó javaslat legyen a tervezők feladata.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint nem az épületekre, ingatlanokra, házakra kellene kiterjednie a rendeletnek, hanem a tóra, erdőrésze, hídra.

Bognár Endre főépítész:

Egyeztetni kell a tervezővel, hogy mit javasol helyi védettségre.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalva Város Településrendezési eszközök módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

213/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartva a 34/2003. (II.10.) számú Településfejlesztési Konceptió célkitűzéseit szükségesnek tartja a város hatályos Településrendezési Eszközök alábbi módosításait

- A közigazgatási határ pontosítása
- A módosítás során friss földhivatali térképpel való dolgozás (új telekalakítások, házszámok változása miatt)
- Külterületi utak átminősítésének átvezetése (055 hrsz., 069 hrsz., 085 hrsz.)
- Mártírok utca feletti területnél megvizsgálni a tervezett beépítés indokoltságát (a terepviszonyok miatt új telkek kialakítása költséges)
- Kossuth-Móricz út feltüntetése (telekösszevonás)
- Sportpálya melletti terület övezeti besorolásának módosítása
 - o A területre a 2006. évben tervezett telekalakítás nem valósult meg (az eltelt idő alatt lakossági érdeklődés erre a területre családi ház építésre nem érkezett) így a jelenlegi kertvárosias lakóövezeti besorolás módosítása javasolt sport vagy gazdasági övezetre
- Tó - környéki (zártkerti) ingatlanok belterületbe vonása
 - o A zártkerti önkormányzati utak belterületbe kerülésével az Önkormányzat pályázni tudna infrastruktúra-fejlesztésre – ivóvízhálózat kiépítése, utak építése, szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés
- Lakossági kérés alapján a tó felé vezető út bal oldala – „Kerekgyümölcsös” – belterületbe vonása lehetőségének megteremtése, kertvárosias lakóterületi besorolása (0160/1-0160/9hrs.) – ütközhet a Natura2000 területi besorolással
- Lakossági kérés alapján a 0116 hrsz-ú mezőgazdasági terület ipari jellegű besorolása
- Kossuth-Móricz út mellett beépítetlen terület belterületbe vonása lehetőségének megteremtése (705/1 hrsz., 709 hrsz.)
 - o Talajmechanikai vizsgálat eredményétől függően a terület belterületbe vonása és telekalakítás kezdeményezése
- A régi cementgyár területének (1001/19 hrsz.) felosztása:
 - o Egészség ház és mentőállomás épülete és a hozzá tartozó parkolók
 - o Régi iroda épülete, a tűzoltó laktanya épülete és a hozzá tartozó parkoló
 - o Saját használatú út feltüntetése
 - o Maradék földterület
- A városközpontban tervezett fejlesztéseknek megfelelően a tervek városközponti előírásainak pontosítása

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervmódosítás megrendelésére.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: polgármester

Csuhány Béla képviselő:

Tudomása szerint a Településfejlesztési munkacsoport egy pályázat kapcsán került létrehozásra. Kérdezi, hogy létezik-e ez a munkacsoport, mert tudomása szerint a pályázat lebonyolításával együtt a munkacsoport is megszűnt.

Ferencz Péter polgármester:

A munkacsoport nem oszlott fel, csak nem ülésezett.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalva Város Településrendezési eszközök módosításának folyamatáról, illetve a térkép elkészítéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

214/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési Eszközök módosítására vonatkozó programot elfogadja és felhatalmazza Bélapátfalva Város polgármesterét az aktualizált kataszteri térkép megvásárlására, valamint a tervezési szerződés megkötésére, melynek eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: polgármester
főépítész

III. Napirend

Az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak. Kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati tulajdonú csatornamű használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **24/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet az önkormányzati tulajdonú csatornamű

használatáért fizetendő díjról szóló 19/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(1. melléklet)

IV. Napirend

Az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítását. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendelet tervezet 8. § (4) bekezdésében a „74% kedvezményt” szövegrész helyébe a „70% kedvezményt” szöveget javasolja. Így a szemétszállítás éves díja 25.954 Ft és a javasolt 70 % kedvezménnyel a szemétszállítási díj összege 7.800 Ft lenne.

Kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a rendelet módosításáról.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosítását és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosításáról a bizottságok javaslatai szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **25/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2002. (VIII.21.) rendelet módosításáról.

(2. melléklet)

V. Napirend

Egyház és önkormányzat közötti megállapodás a temető fenntartásáról

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy ő és a GAMESZ vezető tárgyalást folytatott Szabó József apáttal az egyház és önkormányzat közötti temető fenntartásról szóló megállapodásról. Korábbi képviselő-testületi javaslat az volt, hogy temetkezési helyenként 1000-1500 Ft hozzájárulást szedjen be a GAMESZ a tulajdonosoktól, hogy a temető fenntartásra fordítandó költségeket fedezni tudja. A GAMESZ vezető készített egy kimutatást, mely szerint a bérköltségen kívül jelentős költséget jelent a konténeres

hulladékszállítás. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, de lekerült a napirendi pontról, mivel a törvényességnek nem felel meg. A törvény meghatározza, hogy az önkormányzat milyen díjakat szedhet be a temető üzemeltetése során. A 40 §. szerint a temetőben elkérhető

- temetkezési díj,

- díj beszédése azoktól a vállalkozóktól, akik síremléket készítenek, illetve bontanak,

- a temetkezési vállalkozótól ravatalozó, illetve hűtő használati díj.

A két utolsó díj beszédése nem lehet magasabb éves szinten, mint a temetkezési helyek elárusításából befolyt összeg 5 %-a. Szabó József apát tájékoztatása szerint éves szinten a temetkezési hely értékesítése 100 ezer Ft. Így évente 5 ezer Ft-ot lehet beszélni. Megegyezett az apáttal, hogy az egyházzal együtt kerülne beszédésre 1000 Ft, negyedévenkénti, vagy félévenkénti elszámolás szerint, mely a temetőgondnok feladata lenne minden év november 1-jén. Ha ezt nem fogadja el a képviselő-testület, akkor azt javasolja, hogy a felmerülő költségeket a kommunális adóba kell beépíteni.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a temető tulajdonosa és használója között viszonyt rendezni kellene, illetve a temetőgondnokot az egyháznak kellene alkalmazni. Soknak tartja a konténeres hulladékszállítás költségét.

Ferencz Péter polgármester:

Igen a költség magas és elmondja, hogy a konténerekben nem csak temetői hulladék található, hanem építési és kommunális hulladék is. A temető közös fenntartású, ezért a temetőgondnok egyházi alkalmazásáról nem tud szavazni a képviselő-testület, ugyanis először az egyházzal kell egyeztetni. Az önkormányzatnak is vállalni kell feladatot, de a költségeket meg kellene osztani.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy a temető kapuin belül helyezkedjen el minden konténer, temető nyitvatartási rend legyen, illetve a sírkőkészítő vállalkozók engedéllyel rendelkezzenek.

Ferencz Péter polgármester:

A megállapodás tervezetet le kell venni a napirendről, de így januártól nem lehet érvényesíteni, mivel nincs egyeztetve az egyházzal a temetőgondok alkalmazása.

Vizy Pál képviselő:

A temető fenntartásának a költsége 3,7 millió Ft volt. Arra kell törekedni, hogy minél kevesebb hiánnyal dolgozzon az önkormányzat. Véleménye szerint, ha működni fog az ellenőrzött szemétszállítás, akkor csökkenni fog a költség, és javasolja, hogy 2 millió Ft-ot kellene megtakarítani.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület ne tárgyalja tovább ezt a napirendet, hanem januárban kerüljön újra vissza a temető fenntartásról szóló megállapodás.

Csuhány Béla képviselő:

Elfogadja Kary József alpolgármester javaslatát. Javasolja, hogy a képviselő-testület elé jegyzői aláírással kerüljenek az előterjesztések, mivel hogy ő gyakorolja a

törvényességi felügyeletet. Elmondja, hogy ő ismeri a megállapodással kapcsolatos elkészítési, illetve módosulási folyamatot és úgy gondolja, hogy ezzel el lehet kerülni az értelmetlen vitákat.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint az előterjesztőnek, a törvénynek megfelelően kell elkészíteni az előterjesztését, mivel azt valami alapján teszi.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

A megállapodásba a törvényre való hivatkozás utolsó elkészítési fázisban került bele.

Ferencz Péter polgármester:

Megállapodás készítése előtt ismerni kell a törvényi háttérrel, eddig még nem volt példa arra, hogy az önkormányzati előterjesztések nem feleltek volna meg a törvényességnek. Csuhány Béla képviselő szerint a jegyző asszony a törvény őre akkor, minden előterjesztést neki kellene elkészíteni, tehát nem kell másnak kiadnia a feladatot. Nem gondolja, hogy ennek így kellene lennie, de ha mégis akkor az előterjesztésnek legalább 2 héttel az elkészítési határidő előtt a jegyzőhöz kell, hogy megérkezzen, hogy át tudja olvasni. Minden önkormányzati intézménynek van vezetője, amiért fizetést kap és mindenkitől elvárja, hogy olyan előterjesztések készüljenek, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelnek.

Csuhány Béla képviselő:

Úgy gondolja, hogyha a képviselő-testület elé kerül egy előterjesztés és tartalmazza azokat a szabálytalanságokat, melyekről szó esett és valaki kihúzatja belőle, akkor ez a beszélgetés, amit most folytatnak teljesen értelmetlen, és nem is szeretné folytatni, mert személyeskedésbe menne át. Ismeri az előterjesztés elkészítésének folyamatát és javasolja, hogy a képviselő-testület elé az előterjesztés úgy kerüljön, hogy a jegyző jegyezze ellen, hogy megfelel a vonatkozó törvényeknek.

Ferencz Péter polgármester:

Csuhány Béla képviselő azt kéri, hogy a jegyző asszony minden egyes előterjesztést olvasson át, és nézze meg hozzá a törvényi háttérrel. Úgy gondolja, hogy a jegyző asszonynak napi 24 órát kellene dolgoznia. A vezetőknek mi a felelőssége?

Csuhány Béla képviselő:

Nincs értelme tovább folytatni a vitát, mert a kamerák előtt nem szeretne személyeskedni.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri, hogy minden egyes intézményvezető saját maga írja alá az előterjesztéseit, mert ő azért felelős, azért kap fizetést.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy a beterjesztett anyag kerül-e a képviselő-testület elé, vagy egy utasítással végrehajtott előterjesztés?

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendről kerüljön-e le a megállapodás tervezet?

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy az egyházzal közös megbeszélést folytasson a képviselő-testület a megállapodás tárgyalásakor.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről való levételről és a későbbiekben az egyházközséggel közös képviselő-testületi ülés keretében döntsön a temető fenntartással kapcsolatos ügyekről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a napirendről történő levételt.

VI. Napirend

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

A bérleti díjak, illetve a lakbérek esetében 5 %-os emelkedését tervezte 2012. évre.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

215/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló önkormányzati helyiségek bérleti díjáról szóló 153/2008 (XII. 15.) testületi határozatának I. és II. csoportját az alábbiak szerint módosítja:

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja:

	I. csoport	II. csoport
- Kereskedelmi célra	1.260 Ft/m ² /hó	630 Ft/m ² /hó
- Ipari termelési, üzemi célra	1.050 Ft/m ² /hó	525 Ft/m ² /hó
- Szolgáltatási, sport, kulturális, oktatási célra	735 Ft/m ² /hó	368 Ft/m ² /hó
- Raktározási célra	105 Ft/m ² /hó	53 Ft/m ² /hó
- Lerakat, bemutató terem célra	840 Ft/m ² /hó	420 Ft/m ² /hó
- Irodai célra	1.050 Ft/m ² /hó	525 Ft/m ² /hó

Határidő: 2012. január 1.
Felelős: GAMESZ vezető

VII. Napirend

Önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítását. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak a rendelet módosítását. Kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **26/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(3. melléklet)

VIII. Napirend

GAMESZ átszervezése

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a GAMESZ átszervezését és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Vizy Pál képviselő:

Kérdezi, hogy az átszervezéssel hatékonyabban fog működni a GAMESZ? Az előterjesztés nem tartalmazza a személyek feladatait. Véleménye szerint jelenleg a GAMESZ nem hatékony. Az előterjesztés elfogadásával sem látja, hogy a feladatokat gördülékenyen, összhangban, odafigyelve fogják végezni. A településen 10 olyan helyet tud mondani, ahol építési törmelék van, már 3 hónapja, amióta az ÉMÁSZ befejezte a munkálatokat. Járókelők kérdezik meg tőle, hogy az önkormányzat olyan rossz anyagi helyzetben van, hogy a karácsonyi díszkivilágításra sincs pénz. Mi az oka annak, hogy nincs karácsonyi díszkivilágítás? Úgy gondolja, hogy nem lehet mindent a gazdasági válságra fogni. Korábbi képviselő-testületi ülésen a GAMESZ-szal kapcsolatos napirendnél szerepelt, hogy a feladatokat meg kell meghatározni, és továbbra is ezt javasolja.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Elmondja, hogy ő döntött úgy, hogy a meglévő sérült és hiányos karácsonyi díszkivilágítás ne kerüljön fel az oszlopokra, több százezer Ft-os szerelési költségért.

A holnapi napon kerül kihelyezésre a piacnál lévő 3 rácsos lezáró kerítésre napelennel működő fenyővel díszített égősor.

Ferencz Péter polgármester:

Ő is egyet értett azzal, hogy ne kerüljön ki az oszlopokra a régi karácsonyi díszkivilágítás, de holnap ki fog kerülni a GAMESZ vezető által említett égősor.

Az átszervezésből véleménye szerint úgy lesz hatékony munka, hogy először a GAMESZ vezetőknek át kellene adni az ételmezésvezetői feladatokat és így csak az egyik csoportnak a munkájával kellene foglalkoznia 3-5-8 fő alárendelt alkalmazottal. Létszámleépítés ebben az előterjesztésben a GAMESZ-ra vonatkozóan nem szerepel, de a 2012. évi költségvetést figyelembe véve önkormányzati szinten tervezni kell, és ha szükséges, akkor a GAMESZ-t is érintenie kell. Elmondja, hogy a GAMESZ-t úgy próbálja hatékonyabbá tenni, hogy egy-egy csoportnak a vezetője a 3-5-8 fő alárendelt alkalmazottjára kell, hogy figyeljen, munkaterv készítése alapján, ami eddig nem volt. A GAMESZ feladata továbbra is a település rendben tartása lesz. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy be fogja kérni a környező települések önkormányzataitól, hogy milyen karbantartói állománnyal működnek, ki az irányító és hogyan osztják meg a feladatokat. Vized Pál képviselőt tájékoztatja, hogy az előterjesztés első része kapcsolódik az iskolának az állami feladat alá vonásához. A törvénytervezet szerint, melyet a frakció már elfogadott, az állam átveszi az intézményeket, 2000 fő feletti település kérheti, hogy megtarthassa önkormányzati intézményként, de ahhoz be kell mutatni, hogy a továbbiakban hogyan fogja működtetni, melyhez az állam plusz normatívát nem tud nyújtani.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Ismerteti a képviselő-testület tagjait, hogy a konyhai alkalmazottak közül, ha 1 fő rendelkezik megfelelő végezettséggel, akkor elláthatja az ételmezésvezetői feladatokat. Úgy gondolja, hogy a szakképzett szakács, aki rendelkezik gimnáziumi érettségivel részt vehet az ételmezésvezetői képzésen és elláthatja a feladatot.

Csuhány Béla képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen arról volt szó, hogy ételmezésvezető és szakács egy személyben nem lehet. A bizottság javaslata szerint a feladatot saját létszámából oldja meg az önkormányzat és ne külső személlyel, vagy vállalkozó bevonásával. Kérdezi, hogy mi történik akkor, ha az állam úgy nyilatkozik, hogy a konyha nem az iskolához tartozik? Akkor ki kell adni vállalkozásba, vagy visszakerül a GAMESZ-ba? Vagy a képviselő-testület döntsön később, július végén?

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat nem lehet biztos, abban hogy a kormány hogyan dönt, de ez a része a jogszabálynak 2013. szeptemberétől lesz hatályos. A költségeket mindenféle képen a megfelelő helyre kell tenni, az iskola költségét ne a GAMESZ fedezze.

Vized Pál képviselő:

Ei kell gondolkodni azon is, hogy az önkormányzatnak, illetve a településnek mi a jó, átadjuk a konyhát, vagy sem?

Csuhány Béla képviselő:

Ha januárban kikerül a konyha a GAMESZ feladatai közül, akkor ételmezésvezető nélkül működhet?

Ferencz Péter polgármester:

Tudomása szerint, ha a képzésre járó élelmezésvezető aláírja a nyilatkozatot, hogy meghatározott határidőn belül elvégzi a tanfolyamot, akkor működhet a konyha.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Az online-s képzéssel megoldható a probléma.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a GAMESZ átszervezéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

216/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Bélapátfalva Város Önkormányzat költségvetési szerve, a Bélapátfalva GAMESZ (továbbiakban GAMESZ) 2012. január 1-jétől átszervezésre kerül, mely szerint a 22 álláshelyen foglalkoztatott dolgozók továbbfoglalkoztatása az alábbiaknak megfelelően alakul:

- 4 fő konyhai alkalmazott és 1 fő iskolabusz gépjárművezető átkerül a Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálathoz,
- 2 fő takarító átkerül a Polgármesteri Hivatalhoz,
- a megmaradó 15 álláshelyen levő dolgozók a GAMESZ-on belül létrejövő két csoportban végzik a munkájukat:
 1. városüzemeltetési csoport
mely a jelenlegi GAMESZ 7 álláshelyéből áll (ebből 1 üres),
 2. ingatlankezelő csoport
mely a jelenlegi GAMESZ 8 álláshelyéből áll (ebből 1 üres).

A GAMESZ, mint önállóan működő költségvetési szerv megszüntetését 2012. június 30. napjával tervezzük, és a fenti két csoport dolgozóit átveszi a Polgármesteri Hivatal.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

IX. Napirend

Az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkaterve

Ferencz Péter polgármester:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervét. A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagját, valamint az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csuhány Béla Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja, Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervét és az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni.

Január 23.

A napirend kiegészül az alábbi 5. ponttal:

5. Tájékoztató a fakivágásokról

Előadó, előkészítő: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző

Február 27.

A 2. napirendi pontban a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú területfejlesztési Kft. 2012. évi üzleti terve után megjegyzésként szerepeljen „amennyiben indokolt, 2 fordulóban kell tárgyalni”

A napirend kiegészül az alábbi 3. ponttal:

3. Előterjesztés a Kántor-iskola felújításáról

Előadó, előkészítő: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző

Csuhány Béla képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Március 26.

A napirend kiegészül az alábbi 3. ponttal:

3. A helyi értékek védelméről szóló 11/2008. (IV. 29.) rendelet felülvizsgálata

Előadó, előkészítő:

Bognár Endre főépítész

Bárdos Péter elnök, BÉlapátfalvai Helytörténeti, Városvédő és Városszépítő Egyesület

Június 25.

A napirend kiegészül az alábbi 8. ponttal:

8. Tájékoztató az önkormányzat által támogatott civil szervezetektől

Előadók, előkészítők:

Bárdos Zsolt elnök Horgász Egyesület BÉlapátfalva

Ferencz Dénes elnök BÉlapátfalvai Sport Közhasznú Egyesület

Vízy Pál elnök BÉlapátfalva Idegenforgalmáért Közhasznú Egyesület

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata szerint.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervéről a fenti kiegészítésekkel együtt.

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

217/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. évi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel:

Január 23.

A napirend kiegészül az alábbi 5. ponttal:

5. Tájékoztató a fakivágásokról
Előadó, előkészítő: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző

Február 27.

A 2. napirendi pontban a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú területfejlesztési Kft. 2012. évi üzleti terve után megjegyzésként szerepeljen „amennyiben indokolt, 2 fordulóban kell tárgyalni”

A napirend kiegészül az alábbi 3. ponttal:

3. Előterjesztés a Kántor-iskola felújításáról
Előadó, előkészítő: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Csuhány Béla képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Március 26.

A napirend kiegészül az alábbi 3. ponttal:

3. A helyi értékek védelméről szóló 11/2008. (IV. 29.) rendelet felülvizsgálata
Előadó, előkészítő: Bognár Endre főépítész
Bárdos Péter elnök, BÉlapátfalvai Helytörténeti, Városvédő és Városszépítő Egyesület

Június 25.

A napirend kiegészül az alábbi 8. ponttal:

8. Tájékoztatás az önkormányzat által támogatott civil szervezetektől
Előadók, előkészítők:
Bárdos Zsolt elnök Horgász Egyesület BÉlapátfalva
Ferencz Dénes elnök BÉlapátfalvai Sport Közhasznú Egyesület
Vízy Pál elnök BÉlapátfalva Idegenforgalmáért Közhasznú Egyesület

(4. melléklet)

Határidő: folyamatos
2012. december 31.
Felelős: polgármester

X. Napirend

Az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodását. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét és kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **27/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodásáról.

(5. melléklet)

XI. Napirend

A magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendelet tervezet 1. §-át az alábbiak szerint javasolja módosítani:

1. §

A 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A magánszemély kommunális adójának mértéke:

(1) Belterületen lévő:

a) építmény után 20.000 Ft/adótárgy/év

b) telek után 10.000 Ft/adótárgy/év

(2) Külterületen lévő:

a) építmény után 10.000 Ft/adótárgy/év

b) telek után 5.000 Ft/adótárgy/év

Kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását és a fenti Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatával elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **28/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet a magánszemély kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(6. melléklet)

XII. Napirend

Ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendelet

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja képviselő-testület tagjait arról, hogy a kormány az új adónemet az adótörvényekben elfogadta és függetlenül attól, hogy az önkormányzat milyen összegben vezeti be azt, (ami maximálisan egyéb ebek esetében 6 ezer Ft, veszélyes ebeknél 20 ezer Ft is lehet) a törvény szerint kötelezi az önkormányzatot az egységes részletes ebnyilvántartás vezetésére.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendeletet. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak a rendelet tervezetét. Kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csuhány Béla Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendeletet és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak. Elmondja, hogy remélhetőleg az adminisztrációs költségeket a befolyt adóból fedezni lehet. A bizottsági ülésen vita volt arról, hogy mi a veszélyes kutya definíciója. A veszélyes kutya nem harci kutya, jelenleg minden kutya szelíd, addig, amíg veszélyessé nem lesz nyilvánítva, tehát minden kutya után 1000 Ft-ot kell fizetni.

Vizy Pál képviselő:

Az előterjesztésben az szerepel, hogy az adóbevételből befolyt összegnek az ebtartással kapcsolatos más költségekre is fedezetet kell nyújtania. Szeretné kihangsúlyozni, illetve kérni, hogy a kóbor kutyák tekintetében előrelépést kell tenni ebből az összegből. Véleménye szerint a lakosság komfortérzetét javítaná a probléma megoldása. Az előterjesztés szerint 630 ezer Ft bevételre számíthat az önkormányzat, és ha a kóbor kutyák ellen nem történik előrelépés, akkor a lakosság csak adóbehajtásnak fogja tekinteni.

Csuhány Béla képviselő:

A kommunális adónál ki lett hangsúlyozva, hogy akkor van értelme az emelésnek, ha ebből a lakosság is érez valamit, javul a komfortérzete. Mivel új adó nem kerül bevezetésre nem lehet előre a várható befolyt összegekről beszélni.

Ferencz Péter polgármester:

A törvény rendelkezik arról, hogy a befolyt összeget, mire lehet felhasználni és Vizy Pál képviselő jól mondta, hogy az ebtartással kapcsolatos költségekre, ami jelentheti az eboltást, ebek ivartalanítását, elszállítását, állatmenhelyek támogatását. A minimalizált összeg azért kerülne bevezetésre, hogy a kötelező adminisztrációs feladatok költségeit, illetve a sintér szolgáltatást fedezni lehessen.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az ebrendészeti hozzájárulásról szóló önkormányzati rendeletről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **29/2011. (XII.16.)** önkormányzati rendeletet az ebrendészeti hozzájárulásról. (7. melléklet)

XIII. Napirend

A polgármester beszámolója a közoktatási intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról

Ferencz Péter polgármester:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a közoktatási intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról szóló polgármesteri beszámolót, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület tagjainak. A számadatok évente megjelennek a zárszámadási rendeletben. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

218/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatási intézményfenntartó mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról készített beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

XIV. Napirend

A polgármester beszámolója a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott intézményfenntartó mikrotérségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról

Ferencz Péter polgármester:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott intézményfenntartó mikrotérségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról szóló polgármesteri beszámolót, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület tagjainak. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

219/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nappali ellátás és étkeztetés szociális alapszolgáltatási feladatok ellátására létrehozott mikro-térségi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról készített beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

XV. Napirend

A polgármester beszámolója a BÉlapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival a BÉlapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről szóló polgármesteri beszámolót és kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésről.

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

220/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a polgármesternek a BÉlapátfalvai Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: polgármester

XVI. Napirend

A Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Egerbocsi Tagóvodájának létszámcsökkentés költségeinek támogatás igényléséről szóló határozat visszavonása

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Egerbocs Községi Önkormányzat nem fogadta el a 2010. november 25-i képviselő-testületi ülésén beterjesztett, a Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Egerbocsi Tagóvodájának létszámcsökkentéséről, majd BÉlapátfalva Város Önkormányzat létszámcsökkentésére pályázatának benyújtásáról szóló határozatot.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozat visszavonásáról.

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

221/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 210/2011.(XI.28.) önkormányzati határozatát.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: polgármester

XVII. Napirend

Szaktanári ellátottság biztosítására kötött Társulási megállapodás módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a szaktanári ellátottság biztosítására kötött Társulási megállapodás módosítását, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület tagjainak.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a bélapátfalvai iskolából a szilvásváradai, illetve a egercsehi iskolába járnak át pedagógusok áttanítani. A megállapodás úgy szövegezt, hogy a pedagógus 12 havi bére van elosztva. Egercsehi kérte, hogy az ő esetükben csak a pedagógus 10 havi bére kerüljön elosztásra, a 2 havit a bélapátfalvai iskola fedezze. A megállapodás 2011. december 31. napjával megszűnik és 2012-től óraadó tanárokkal fogja megoldani a tanítást. A felszabaduló óraszám a bélapátfalvai iskolában egyéb olyan órákra lesz átcsoportosítva, ami után az iskola plusz normatívát kap és az erről szóló írásos tájékoztató az előterjesztés részét képezi.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat alapján.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

222/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a 192./2011. (XI.07.) számú határozatával elfogadott Szaktanári ellátottság biztosításáról szóló Társulási megállapodás módosítása az alábbiak szerint történik:

1. A Társulási megállapodás 1. pontja helyébe az alábbi pont lép:
 - 1.) „Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete, székhelye: 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 1., (képviseli: Ferencz Péter polgármester) (továbbiakban: Megbízott), valamint Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, székhelye: 3341 Egercsehi (képviseli: Tóth Andrásné polgármester) (továbbiakban: Megbízó) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdésének c.) pontja, 41. §-a, illetve a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 7. §-a alapján 2011. szeptember 1. napjától társulási megállapodást kötnek 2011. december 31. napjáig 2 fő közalkalmazott pedagógus alkalmazásával a szaktanári ellátottság biztosítására.”
 - 2.A Társulási megállapodás 5. pontja 2. francia bekezdésében szereplő Függelék utolsó sora az alábbiaknak megfelelően módosul:

Függelék

1 fő rajz és 1 fő fizika szakos pedagógus költségei

Ft-ban

	Rajz szakos (6 óra/hét)	Fizika szakos (3 óra/hét)	Összesen
<i>4 havi költség összesen</i>	254288	113664	367952

Határidő: 2011. december 15.
Felelős: polgármester

XVIII. Napirend **Egyéb ügyek, indítványok**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival a Bélapátfalvai Kistérség Idősek Klubja épületének szerkezeti átalakításáról, teljes felújításáról szóló pályázati lehetőséget és a tervező javaslatait, illetve az előterjesztés szerint javasolja a pályázat benyújtásáról szóló határozat visszavonását. A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, mely szerint az előbbi az épület könnyűszerkezetes felújítását, az utóbbi viszont a pályázat visszavonását javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Vizy Pál képviselő:

Ő a korábbiakban sem támogatta a pályázaton való részvételt és most is a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával ért egyet.

Bajzát Zsolt képviselő:

Ő nem ért egyet Vizy Pál képviselő javaslatával, hiszen a pályázaton való részvétel lehetőséget nyújtana az épület állagmegóvására, javítására. Az épület felújítására van szükség, hogy az önkormányzat az intézményi feladatot el tudja látni. Dönteni kell arról, hogy pályázati pénzből, vagy önerőből fedezi az önkormányzat a költségeket.

Csuhány Béla képviselő:

Az előző tárgyalások alkalmával sem támogatta az épület felújítását és szakmai szempontból, most sem javasolja. Véleménye szerint a településközpont szerkezetébe sem illik bele ez az épület. Úgy gondolja, hogy egy szilárd és erős építménybe kell az intézményt áthelyezni és tudomása szerint 2011. december 31-ig el fog készülni a település helyiséggazdálkodási terve.

Vizy Pál képviselő:

Bajzát Zsolt képviselő által elhangzottakat helyesli, de úgy gondolja, hogy a pályázat lehetőségei szerint ezt az épületet nem lehet megfelelően felújítani. Említi a Gesztenyés Kiállítóház esetét, miszerint a korábbiakban már ismert szigetelési probléma még mindig fenn áll. Javaslatával azt szeretné elérni, hogy az önkormányzat ne kerüljön ilyen helyzetbe. Ha a fent említett helyiséggazdálkodási terv elkészül, akkor lehet tárgyalni arról, hogy az intézmények megfelelő helyiségbe kerüljenek.

Kary József alpolgármester:

Az Idősek Klubja a jelenlegi működési feltételeknek megfelel, érvényes működési engedéllyel rendelkezik, de a képviselő-testület nem elégedett az intézmény követelményeivel. A pályázat benyújtási határideje már nagyon rövid, hiszen 2012. januárjára el kell készíteni. Az önkormányzati törvény tervezett módosítása szerint az intézményi feladat továbbra is az önkormányzat kötelező feladata lesz. Ő a pályázat benyújtását javasolja, hiszen már több mint 20 éve működik és a könnyűszerkezetű építési módszert még ma is használják. Nyertes pályázat esetén uniós támogatásból, a kötelezően ellátandó feladathoz nyer az önkormányzat külső forrást az épület felújítására. Ha az önkormányzat már nem kap működési engedélyt a feladat

ellátásához, akkor saját forrásból kell az épületet felújítani. Ő azt javasolja, hogy az önkormányzat nyújtsa be a pályázatot.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint az épület felújításával kapcsolatos tárgyalások elején kellett volna a képviselő-testületnek döntenie a pályázat benyújtásáról. A pályázat benyújtási határideje 2012. január 18. és addig a dokumentációt nem lehet elkészíteni. Ő az előterjesztés alapján a pályázat benyújtásának visszavonását javasolja, de sajnálja a pályázati lehetőség elszalasztását.

Kary József alpolgármester:

Elfogadja a polgármester javaslatát, de kéri, hogy a határozatban szerepeljen a pályázat benyújtási határidejének rövidege, és ne a szakmai indokok.

Ferencz Péter polgármester:

A település helyiséggazdálkodási terve 2011. december 31-re el fog készülni és javasolja, hogy ezt január elején rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében tárgyalják. Úgy gondolja, hogy ekkora már lesz információ arról, hogy a pályázati kiírás meghosszabbításra kerül-e és akkor lehet döntenie a pályázat benyújtásáról. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésről a fenti javaslat alapján.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

223/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése” című ÉMOP-4.2.1/A-11 azonosító számú pályázatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a pályázat benyújtási határidejének rövidege miatt és a 2011. december 31-re elkészülő önkormányzati helyiséggazdálkodási terv elkészülte után 2012. január elején rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében újratárgyalja, és – amennyiben lehetőség lesz, a benyújtási határidő módosul – dönt a pályázat benyújtásáról.

Határidő: 2012. január 23.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Korábban döntött a képviselő-testület arról, hogy az általános iskolában a kazánház korszerűsítésének épületgépészeti terve elkészítésre kerüljön. A törvénytervezet szerint az ingatlan át fog kerülni az állam tulajdonába, így javasolja, hogy a terv a Művelődési Ház és a Kántor iskola kazánházának korszerűsítésére készüljön. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a javaslatot, melyet elfogadásra javasolt a képviselő-testület tagjainak.

Vizy Pál képviselő:

Kérdezi, hogy a helyiséggazdálkodási tervben szerepelni fog a Kántor iskola? Javasolja, hogy azaz épület ne kerüljön át az állam tulajdonába.

Csuhány Béla képviselő:

Az ingatlan az iskolával egy helyrajzi számon szerepel, de megosztásra van szükség, hogy elkülönüljenek egymástól.

Ferencz Péter polgármester:

Amennyiben az építési törvénynek megfelelő, akkor az ingatlan megosztását javasolja.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Művelődési Ház és a Kántor iskola kazánház korszerűsítésének épületgépészeti terv elkészítéséről a fenti kiegészítéssel.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

224/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, hogy a 197/2011 (XI.07.) sz. képviselő-testületi határozatot úgy módosítja, hogy a kazánház korszerűsítésének épületgépészeti terv elkészítése a Művelődési Ház és Könyvtár, illetve a „Kántor” Iskola épületekre készüljön el. Elfogadta továbbá, hogy a „Kántor” Iskola épülete – amennyiben lehetséges – megosztásra kerüljön az Iskola 320/1 hrsz-ú ingatlanból.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Gyár u. 5. sz. alatti ingatlan tetőfelújításáról 4.476. ezer Ft összegű árajánlat érkezett. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanban van két magánlakás, a tulajdonosokkal még nem történt egyeztetés arról, hogy a költségekhez kívánnak-e hozzájárulni. Úgy gondolja, hogy szükség van további 2 árajánlatkérésre. Csuhány Béla képviselőtől, mint szakembertől kért segítséget az önkormányzat, hogy az árajánlatban szereplő tételek mindegyike szükséges-e. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a fenti javaslatot, mely szerint a tető felújításra további 2 árajánlat megkérését javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Csuhány Béla képviselő:

Elmondja, hogy a GAMESZ tavasszal kért árajánlatot az ingatlan tetőfelújítására, amely 1.800 ezer Ft-ról szólt. A 2010. évi fejlesztési pénzösszeg felhasználásának tárgyalásakor újból szóba került, így az árajánlat meg lett újítva és 4.476 ezer Ft-ra növekedett. Az árat soknak tartja és megnézte, hogy vannak olyan elemei az ajánlatnak, amik kiemelkedő összegek, és azokat lehetne csökkenteni. Javasolja további 2 árajánlat megkérését, oly módon hogy olcsóbb cserepek legyenek, így a beázástól meg lehet védeni az épületet.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat kintlévőségei nagymértékben a lakbérekből is származik, tehát olyan ingatlant kíván felújítani, amire tartozás van.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a januári ülésre történjen meg a magánlakások tulajdonosaival az egyeztetés a költségek részbeni átvállalásáról, illetve 3 árajánlatot kérjen az önkormányzat a tetőfelújításra egyértelműen megfogalmazott műszaki paraméterekre. Kérdezi, hogy az építőanyagok beszerzését végezheti-e az önkormányzat? Hiszen így lehetne megtakarításokat eszközölni, mivel az építőipari cégek kedvezményeket nyújtanak, illetve ingyen házhoz szállítják a nagyobb tételben megrendelt anyagokat.

Ferencz Péter polgármester:

Tudomása szerint az önkormányzat beszerezheti az építőanyagokat, a közbeszerzéseknél viszont nem.

Csuhány Béla képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen arról volt szó, hogy további 2 ajánlat érkezzen a tető felújításra a jelenlegi árajánlat műszaki tartalmának árak nélküli megküldésével.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az tetőfelújítás árajánlatkéréséről a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

225/2011. (XII.15.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, hogy a Bélapátfalva, Gyár u. 5. sz. alatti épület tetőfelújítására a jelenlegi árajánlat műszaki tartalma szerint további 2 árajánlatot kell beszerezni. Amely tételnél magasabb ár szerepel, alternatív, olcsóbb megoldást is lehet kérni mindhárom ajánlattevőtől.

A magánlakások tulajdonosaival egyeztetni kell a felújítási költségek megosztásáról.

Határidő: 2012. január 23.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címzetes főjegyző