

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2013. január 21-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete
3346 Bélapátfalva, József A. út 19.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bélapátfalva IV. Béla út 34 szám alatti helyiségében 2013. január 21 napján 8:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása.
2. Pénzügyi és gazdasági Bizottsági tagok választása.
3. Egyéb ügyek, indítványok.

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
1/2013.(I.21.)	Bélapátfalva, külterület, 0226/6 hrsz-ú, kivett vízmű megnevezésű a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének nem kérelmezése.	2013. január 21.
2/2013.(I.21.)	Bélapátfalva, Ady E. u. 9. szám alatti, 602 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése kizárólag térítésmentesen.	2013. január 21.
3/2013.(I.21.)	Bélapátfalva, belterület, 603//1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése kizárólag térítésmentesen.	2013. január 21.
4/2013.(I.21.)	Bárdos Zsolt nem képviselő Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjává megválasztása.	2013. január 21.
5/2013.(I.21.)	Molnár Lászlóné nem képviselő Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjává megválasztása	2013. január 21.

Bélapátfalva, 2013. január 21.

Ferencz Péter
Polgármester

Fehér Lászlóné
Címzetes főjegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. január 21-én 8.00 órakor megtartott üléséről a Bélapátfalva IV. Béla u. 36. sz. alatti önkormányzati helyiségben

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester
Kary József alpolgármester
Barta Péter, Csuhány Béla, Csűrös Zoltán, Vízny Pál testületi tagok

Nem jelent meg: Bajzát Zsolt testületi tag

Hivatalból jelen van: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Kormos Rita jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a képviselőtestület tagjait és megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 6, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása
2. Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági tagok választása
3. Egyéb ügyek

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 6 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy a Magyar Állam tulajdonába került, de az Önkormányzat közigazgatási területén lévő három helyrajzi számú ingatlant a Magyar Állam saját gondozásából átadna az önkormányzat részére. A három ingatlanból kettő belterület, egy pedig külterület. A külterületi ingatlanon a térkép által nem jelölt un. „műtárgy” van, mely jelenleg az ÉRV Zrt. kezelésében lévő, jelenleg is működő szétosztó szivattyúház. Fentieket figyelembe véve kéri a képviselő testületi tagokat, hogy elsőnek szavazzanak a Bélapátfalva külterület 0026/6. hrsz-ú, kivett vízmű megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanról, hogy nem kérelmezi a 0226/6 hrsz-ú ingatlant.

Döntés hozatalban résztvevők száma 6 fő.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

1/2013.(I.21.) Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kérelmezi a Bélapátfalva, külterület, 0226/6. hrsz-ú, kivett vízmű megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését.

Határidő: 2013. január 21

Felelős: Ferencz Péter polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kettő belterületi hrsz-ú ingatlant felajánlott a Magyar Állam az önkormányzat részére, tulajdonba vételére, mely ingatlanok Bélapátfalva, Ady E. u. 9. szám, illetve a mellette lévő üres ingatlan. Mivel az ingatlan a Magyar Állam tulajdona, így meg kell határozni az ingatlanok pontos célját, törvényben meghatározott önkormányzati feladatokra lehet csak használni. Az önkormányzati törvény 13.§. 21 pontban leírja, hogy hová lehet besorolni az ingatlanokat.

Csuhány Béla képviselő:

A házas ingatlanról bejárhatóságot kell biztosítani a másik telekre, illetve a házas ingatlan kertjét is ugyanúgy növénytermesztésre kell használni.

Ferencz Péter polgármester:

Az ingatlanok a későbbiek folyamán összevonásra kerülnének. Eladni, értékesíteni egyik ingatlant sem lehet 15 évig. Ezáltal csak szolgálati lakásnak lehet használni, a rendőrség az igényét már szóban be is jelentette.

Kary József alpolgármester:

A kiegészítő anyagban az szerepel, hogy a képviselő-testület most csak határoz, de a döntés csak később születik meg. Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését. Ez azt jelenti, hogy a 2013.évi költségvetésben erre már tervezni kell.

Ferencz Péter polgármester:

Karbantartást mindenképpen, hiszen két éve nem lakják az ingatlant.

Kary József alpolgármester:

Nem derül ki a funkcióba helyezés végső határidejének kötelezettsége.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek mind a két ingatlan átvételét a Magyar Államtól, azzal a kiegészítéssel, hogy kizárólag térítésmentesen tudja az önkormányzat átvenni az ingatlanokat.

Kéri a képviselő-testület tagjait szavazzanak a Bélapátfalva 602 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba

kerülésével kapcsolatban a határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy kizárólag térítésmentesen.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el

2/2013.(I.21.) Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy kérelmezi a Bélapátfalva, Ady E. u.9. szám alatti, 602 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését, kizárólag térítésmentesen.

Az ingatlant szolgálati lakás céljára kívánja hasznosítani, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontja alapján (lakás- és helyiséggazdálkodás).

Az önkormányzat vállalja a tulajdonába adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.

Határidő: 2013.január 21.

Felelős: Ferencz Péter polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait szavazzanak a Bélapátfalva 603/1. hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatban a határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy kizárólag térítésmentesen.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

3/2013.(I.21.) Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy döntött, hogy kérelmezi a Bélapátfalva belterület, 603/1. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését kizárólag térítésmentesen.

Az ingatlant növénytermesztés céljára kívánja hasznosítani, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) bekezdés 12. pontja alapján (helyi közfoglalkoztatás).

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.

Határidő: 2013. január 21

Felelős: Ferencz Péter polgármester

II .Napirend

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági tagok választása.

Ferencz Péter polgármester:

Bárdos Péter nem képviselő bizottsági tag 2012.október 18-ai bizottsági ülésen lemondott.

Berecz Istvánné nem képviselő bizottsági tag 2013.január 07. napjával köztisztviselővé került kinevezésre a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatalhoz, mely bizottsági tagságával összeférhetetlen. A fentiek alapján szükséges két új bizottsági tag választása a Pénzügyi és gazdasági Bizottságba.

Kéri a képviselő-testület tagjait szavazzanak Bárdos Zsolt Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági tagnak való megválasztásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot fogadja el:

4/2013.(I.21) Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (1) bekezdése alapján Bárdos Zsolt nem képviselőt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjává megválasztotta.

Határidő: 2013.január 21

Felelős: címzetes főjegyző

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, szavazzanak Molnár Lászlóné Pénzügyi és gazdasági Bizottsági tagnak való megválasztásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Bélapátfalva Város önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot fogadja el:

5/2013.(I.21.) Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§(1) bekezdés alapján Molnár Lászlóné nem képviselőt a Pénzügyi Gazdasági Bizottság tagjává megválasztotta.

Határidő: 2013.január 21
Felelős: címzetes főjegyző

III.Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Csuhány Béla képviselő:

Lakossági megkeresés volt, hogy a „kecsőből” a patak mellől sok fa kivágásra kerül, ezért a gyalogos út sok helyen beomlott, a járda megcsúszott. Kéri szakemberrel vizsgáltassa meg az önkormányzat, hogy a bejelentés mennyire indokolt.

A Vállós útról bejövő víz veszélyezteti a házakat, mivel az akna folyamatosan el van tömődve. Történt-e ebben a kérdésben valamilyen lépés.

Szeptember környékén ígéretet kapott a képviselő-testület, hogy a Kossuth út és a Bartók B. út összekötésére gyalogos átkelőhely lehetőségét megvizsgálhatja.

Ferencz Péter polgármester:

A Vállós úti akna az ősszel kitarításra kerül, de igazából erre a végső megoldás az lenne, ha az útszakasz aszfaltozásra kerülne, ezáltal a víz nem mosná be az aknába a földet.

Fehér Lászlóné címzetes főjegyző:

A Kossuth út és a Bartók B út gyalogos átkelőhelyével kapcsolatban a hatóságtól a válasza megérkezett és ez következő ülésen kerül előterjesztésre.

Kary József alpolgármester:

Szelektív göngyölegok elszállítása, - mivel szolgáltató váltás volt- kinek a feladata?

Településen a csúszásmentesítésre több figyelmet kellene fordítani, különösen a nem lakóingatlanok előtt.

Az iskola átadásával kapcsolatban mi a tapasztalat és ugyan ez vonatkozna a helyi ügyeleti rendszer hiányáról.

Ferencz Péter polgármester:

A hulladék szállításáról szórólap készült, melyek most fognak eljutni a lakossághoz, és tájékoztatást arról, hogy a szelektív gyűjtés zsákokban az ingatlanoknál történik, minden hónap első keddi szállítási napján kerül elszállításra.

A jégmentesítéssel kapcsolatban a fő utca melletti útvonal szórva, kezelve van.

Az iskola átadásával kapcsolatban-érdemben nyilatkozni nem tud.

Az orvosi ügyelet hiányával kapcsolatban az önkormányzat felé panasz nem érkezett, kevés idő telt még el, nincs tapasztalat.

Vizy Pál képviselő:

A lakosságnak az aláírásgyűjtéssel az a céljuk, hogy a már megszokott egészségügyi biztonságot megteremtsék maguk körül.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző