

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2014. Május 6.-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 6.-án 17.00 órakor Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

N a p i r e n d

1. Az Általános Iskolai első osztályának létszám problémája
2. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
59/2014.(V.06.)	Általános Iskola első osztály létszám problémája	2014. május 9.
60/2014.(V.06.)	Szabó Péter önkormányzati lakás kérelme	azonnal
61/2014.(V.06.)	Az önkormányzati lakások bérleti díj elmaradása	2014. május 31.

Rendelet száma	Rendelet tárgya
11/2014.(V.30.)	Önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről

Bélapátfalva, 2014. május 6.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 6.-án 17.00 órakor Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester
Kary József alpolgármester
Barta Péter, Csuhány Béla, Csűrös Zoltán és Vizy Pál testületi tagok.

Nem jelent meg: Bajzát Zsolt testületi tag.

Hivatalból jelen vannak: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 6, a testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására.

N a p i r e n d

1. Az Általános Iskolai első osztályának létszám problémája
2. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 6 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Az Általános Iskolai első osztályának létszám problémája

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, az igazgató asszony hívta április 30.-án, hogy az első osztályban kevés a létszám. Akkor minimális 8 főt tett ki, ami jelen pillanatban 11 főre emelkedett. Véleménye szerint szeptember 1.-ig még kialakulhat. A jelenlegi 11 főből 2 fő az, aki nem nemzetiségi. A szülők nagy része gyermeküket, a Balatoni iskolába írátták. Javasolja, hogy költöztessünk be, olyan családokat, ahol több iskoláskorú gyermek van.

Vizy Pál képviselő:

Megjegyzi, hogy amióta itt vagyunk, mint képviselők ez a helyzet várható volt. Annak idején is el lett mondva, hogy gond lesz, ha nem tudjuk a termeket megtölteni. A családok nem fognak ide költözni, ha munkát nem tudunk nekik adni. Humánusak voltunk, de évek óta az iskolával nem lehet haladni, javaslatokat tettünk, de nem hatottunk rájuk semmivel. Ha nem indítunk első osztályt ez a probléma, jövőre is fennáll. Bélapátfalván olyan cégekre van szükség, aki megoldja magának a logisztikát, és ahová fel tudnak venni nagyobb létszámú munkaerőt.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy ne induljon első osztály Bélapátfalván, de ehhez a Roma Nemzetiségi önkormányzat véleménye is szükséges. A tendencia látszódott korábban is, de hogy így felgyorsult azt nem gondoltuk. Az iskolába beiratkozott létszám csökkenhet és nőhet.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi, hogy hol vannak a marketing filmek, amit korábban forgattunk az iskolában?

Csuhány Béla képviselő:

Elmondja, hogy ez egy folyamat eredménye. Település szempontjából is gondok vannak. A szülők az egyházi neveltetésre fogják majd, hogy a Balatoni iskolába írták gyermeküket.

Barta Péter képviselő:

Kérdezi, miért nincs jövőképük az iskolaigazgatóknak? A tanári kar nem tudja megvalósítani a két tannyelvűséget. Véleménye szerint, az erkölcsi része az lesz, hogy nem akarunk foglalkozni a problémával. Támogatja a családok betelepítését Bélapátfalvára.

Csűrös Zoltán képviselő:

Korábbi ülésen hangzott el, hogy a Tankerületi igazgató mondta semmilyen bebeszólásunk nem lesz az iskolába. Kérdezi, hogy van-e valami eszköz a kezünkben, amivel itt tudnánk tartani a gyermekeket? Arra gondol, hogy például a KHT adjon támogatást a bélapátfalvai gyermekek üdültetéséhez. Javasljuk akkor azt, hogy ne induljon első osztály.

Csuhány Béla képviselő:

Elmondja, hogy a 1990-es évek végén indult be a 8 osztályos gimnázium, ez is nagy vonzerő volt a jobb képességű gyermekek számára, hogy másik iskolába járjanak. Sajnos nincs ráhatásunk, hogy milyen legyen az iskolai tanulók összetétele.

Ferencz Péter polgármester:

Nehéz ezt a problémát megoldani, mindenki a polgármestertől és a Képviselő-testülettől várja a megoldást. A tankerület véleményét nem tudja, ha nincs iskola, nem lesz tankerület sem. Most kell lépnünk, és elkezdni betelepíteni olyan családokat, ahol több iskoláskorú gyermek van, a szülők legalább középfokú végzettséggel rendelkeznek és jelenleg is van állásuk. Ellenkező esetben nem lesz megoldva ez a probléma.

Csuhány Béla képviselő:

Ha minőségi munkaerőt nem tudunk behozni a településre, akkor esetleg javítani az itteni roma nemzetiségi családok életmódján, oly módon, hogy levélben felszólítani őket a saját portájuknak rendbetételére. Ha viszont megcsináljuk helyettük, azt gondolják majd, ez nekik jár.

Kary József alpolgármester:

Elmondja, hogy nem szégyen segítséget kérni külső forrás bevonásával, karitatív szervezetektől. Javaslja, hogy rövid időn belül legyen egyeztetés a 3 érintettel, legyenek információink és érzékeljük, hogy ez ügyben valamit tenni kell.

Ferencz Péter polgármester:

Összefoglalja, hogy egyeztetés legyen május 9.-ig péntekig. Legyen jelen az egyeztetésen az Iskolaigazgató, az önkormányzat részéről Ferencz Péter polgármester és Barta Péter képviselő, valamint a Tankerületi igazgató. Mi az ő stratégiájuk, és vizsgáljuk meg, indítsunk, vagy ne indítsunk első osztályt Bélapátfalván.

Kéri, a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az Általános Iskola helyzetéről az elhangzottak alapján.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadta:

59/2014. (V.06.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Általános Iskola szeptemberben induló 1. osztályával kapcsolatban kialakult helyzetet, és úgy döntött, hogy a polgármester, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke egyeztessen a Tankerületi igazgatóval és az iskolaigazgatóval.

Határidő: 2014. május 9.

Felelős: polgármester

II. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy érkezett egy kérelem, önkormányzati lakásra. Szolgálati lakás díjára nem vonatkozik a rendeletünk, csak szociális lakásra szól. Javasolja, hogy a kedvezmény mértéke legyen a szociális lakás díjából 40%, amíg önkormányzati feladatot lát el, és a bérleti szerződés határozott időre szóljon, amíg az önkormányzatnál dolgozik.

Kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak, az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló rendelet módosításáról, hogy összkomfortos szolgálati lakás 240 Ft/m²/hó, komfortos szolgálati lakás 160 Ft/m²/hó a lakbér összege.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2014. (V.30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról. (1. melléklet)

Ferencz Péter polgármester:

Szabó Péter tűzoltó részéről érkezett egy kérelem Bélapátfalva, Gyár u. 5. fsz. 1. szám alatt lévő 1001/3/A-1 hrsz-ú 76 m² alapterületű, önkormányzati ingatlanra vonatkozóan.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kiegészítés, javaslat. Kéri, a Képviselő-testület tagjait szavazzanak Szabó Péter tűzoltó Bélapátfalva Gyár út 5. szám alatti szolgálati lakás bérbeadásáról az elhangzottak alapján.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadta:

60/2014. (V.06.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Bélapátfalva, Gyár u. 5. fsz.1. szám alatt lévő 1001/3/A-1 hrsz-ú 3 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló 76 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakását bérbe adja 2014. május 1-től az Önkormányzat Intézményénél fennálló munkaviszonya idejére Szabó Péter Bélapátfalva, Bocskai I. u. 25. szám alatti lakosnak.

A lakás használatáért fizetendő bérleti díjat 18.331 Ft/hó összegben határozza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlővel a bérleti szerződést megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy április 30.-ig volt határidő az önkormányzati lakások bérlőinek a bérleti díj elmaradások befizetésére. Két család volt, aki nem tudott fizetni. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, akik nem fizettek mi legyen velük? Adjunk-e újabb részletfizetési lehetőséget?

Kary József alpolgármester:

Kérdezi, ha újabb részletfizetést adunk, mi legyen a futamidő? Javasolja, hogy 1 évet adjunk.

Csuhány Béla képviselő:

Elmondja, hogy ha újabb részletfizetést adunk, akkor adjunk meg szankciót is, vagy javasolná, hogy válságkezelési programon vegyenek részt ezek a családok.

Vizy Pál képviselő:

Elmondja, hogy a szerződésükbe be lehetne írni, az újabb nem fizetést követően a kilakoltatást, vagy jó ötletnek tartja megtanítani a pénz beosztására őket.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e egyéb észrevétel, javaslat. Kéri, a Képviselő-testület tagjait szavazzanak, Juhász Lászlóné és ifj. Suha Bálint önkormányzati lakást bérlőknek, az elmaradt tartozásaikra 12 havi részletfizetéséről, és a családok részére válságkezelési tanácsadást.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadta:

61/2014. (V.06.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy Juhász Lászlóné Bélapátfalva, Gyár u. 5. és ifj. Suha Bálint Bélapátfalva, Mártírok u. 7/A szám alatti lakosok lakásbérleti szerződését 2015. április 30-ig meghosszabbítja. A lakásbérleti szerződésükből fennálló tartozásukra 12 havi részletfizetést biztosít 2015. április 30-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőkkel a bérleti szerződést megkösse.

Határidő: 2014. május 31.
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:
Megköszöni a Képviselő-testület tagjainak az ülésen való részvételt, és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző