

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, József Attila út. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: 4395 - 5 /2016.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2016. június 28-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 28-án 16.00 órakor Bélapátfalva, IV. Béla út 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatok elbírálása
2. Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadása
3. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
80/2016.(VI.28.)	Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatok elbírálása	folyamatos
81/2016.(VI.28.)	Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadása	2016. július 31.
82/2016.(VI.28.)	Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjai	2016. július 31.
83/2016.(VI.28.)	Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. könyvvizsgálója	2016. július 31.
84/2016.(VI.28.)	Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft alapító okiratának egyéb tevékenységi körök módosítása	2016. július 31.
85/2016.(VI.28.)	Rendezési terv módosítás	2016. december 31.

Bélapátfalva, 2016. június 28.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 28-án 16.00 órakor Bélapátfalva, IV. Béla út 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester,
Kary József alpolgármester,
Barta Péter, Csuhány Béla, Csűrös Zoltán,
Sas Béla és Vizy Pál önkormányzati képviselők.

Meghívottak: Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja
Mezőné Kovács Edit pályázó
Török Gergely pályázó

Hivatalból jelen van: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Mikó Ákos műszaki előadó
Laczká Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja. Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatok elbírálása
2. Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadása
3. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 7 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatok elbírálása

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy Török Gergely pályázót hallgassák meg először. Kérdezi Török Gergelyt, szeretné-e a pályázatát szóban is kiegészíteni?

Török Gergely pályázó:

Nem kívánja, ha van kérdés a tagok részéről, arra szívesen válaszol.

Ferencz Péter polgármester:

A pályázatában mit ért a „fafaragók” alatt? TV3 üzemeltetése kapcsán a „kihelyezett stáb” mit takar? „Települési arculati kézikönyv” alatt mit ért? A pályázatában szereplő ellátandó feladatok közül melyik áll közelebb hozzá, melyiket csinálná szívesen?

Török Gergely pályázó:

Amatőr művészek számára alkotótábor szervezése. Az itt készült munkák kiállítása, ilyenek például a fafaragások, festmények stb. Az itt működő stáb tudósítana a helyi és környékbeli eseményekről a kereskedelmi csatornáknak. Egységes arculat kialakítása a településen. Egyforma logók, színek alkalmazása. Mindegyiket szívesen csinálná, de arra fektetné a hangsúlyt, amelyekre a legjobban szükség van. Fontossági sorrendet állítana fel.

Kary József alpolgármester:

Kérdezi, hogy volt-e már önálló munkavégzése vagy vezetői tapasztalattal rendelkezik-e? Mondjon magáról három olyan tényezőt, ami miatt őt válasszák a vezetői pozícióba.

Török Gergely pályázó:

Elmondja, hogy nincs vezetői tapasztalata és jelenleg is beosztotti munkaviszonyban dolgozik. A három tényező: széles látás, a másik fejjével való gondolkodás, Béalápátfalván szeretne élni.

Csűrös Zoltán képviselő:

Erőforrás szegény környezetben hogy boldogulna?

Török Gergely pályázó:

A pályázatok írására fektetne nagy hangsúlyt és kihasználná a kapcsolatait is.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni Török Gergelynek a részvételt és a válaszokat a feltett kérdésekre. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Mezőné Kovács Edit meghallgatására kerül sor. Kérdezi Mezőné Kovács Editet, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a pályázati anyagát?

Mezőné Kovács Edit pályázó:

Nincs kiegészíteni valója, de válaszol a kérdésekre.

Ferencz Péter polgármester:

Mit jelent a „műsorszerkezet, ami mindenkit kiszolgál”? Az apátsági feladatoknál a „célzott csoportok” alatt mit kell érteni? A pályázatban felsorolt feladatok közül melyik áll közelebb hozzá?

Mezőné Kovács Edit pályázó:

Korosztályonkénti bontást kell érteni ez alatt, ugyanis van igény és van az a korosztály, akit ki lehet szolgálni, mint például az idősek. Új csomagajánlatok kialakítása, reklámanyagok összeállítása. Meg kell találni a csoportokhoz megfelelő programokat. Apátság menedzselése.

Kary József alpolgármester:

Tudna-e esetleg, ha úgy adódna a másik pályázóval együtt dolgozni? Melyik feladat fontos a felsoroltak közül? Mondjon három tényezőt, ami miatt őt kell megválasztani vezetőnek.

Mezőné Kovács Edit pályázó:

Természetesen együtt tudna működni. A feladatok egymásra épülnek, nem lehet csak egyet kiemelni. A három tényező: Bélapátfalvához kötődés, emberek többségét ismeri, meg tudja szólítani, kell a kihívás.

Csűrös Zoltán képviselő:

Rendelkezik-e vezetői tapasztalattal?

Mezőné Kovács Edit pályázó:

A saját vállalkozásában is több embert irányít, 2016. áprilisától marketingvezetőként tevékenykedik és sikerült kialakítania egy összeszokott és jól működő csapatot, akik segítik a munkáját.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy sok év után elment a Polgármesteri Hivatalból dolgozni, most miért jött mégis vissza? A vállalkozását és a marketingvezetői feladatait egyszerre hogy kívánja ellátni? Sok a feladat egyszerre, mi a prioritás?

Mezőné Kovács Edit pályázó:

A Polgármesteri Hivatalban betöltött feladatkör már nem jelentett kihívást. Az apátsággal kapcsolatos feladatok illetve a vezető munkakörben látná ezt és a kreativitást, ahol ki tud bontakozni. A vállalkozása eddig sem ment a munkája rovására, ahogy ezután sem fog. Szeretné azokat az embereket megtalálni maga mellé minden területre, akikkel egy csapatként tud dolgozni.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni Mezőné Kovács Editnek a részvételt és hogy válaszolt a feltett kérdésekre.

A pályázók a Képviselő-testületi ülésről távoznak.

Kéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a bizottság tagjai tegyenek javaslatot az ügyvezetői állásra.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak Mezőné Kovács Edit ügyvezetői állásra bejnyújtott pályázatáról.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2 igen és 2 nem szavazattal nem javasolja Mezőné Kovács Editet az ügyvezetői állásra.

Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak Török Gergely ügyvezetői állásra bejnyújtott pályázatáról.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2 igen és 2 nem szavazattal nem javasolja Török Gergelyt az ügyvezetői állásra.

Ferencz Péter polgármester:

A Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta a BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatokat és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testület tagjait.

Vizy Pál Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke:

A Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta a BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állás pályázatokat és Mezőné Kovács Editet javasolja elfogadásra a Képviselő-testület tagjainak. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy amióta a marketingvezetői feladatokat Mezőné Kovács Edit látja el, több bevétel volt az apátságban, mint az elmúlt évben összesen.

Kary József alpolgármester:

Szakemberek nem lesznek, vagy drágák. A részletesebb pályázat nem tartalmaz korábbi pozitív eredményeket.

Csűrös Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy fenntartásai vannak Mezőné Kovács Edit személyével. Török Gergely szimpatikus személyiség, lényegre törő a pályázata, kapcsolatai révén tudná terjeszteni a programokat, és BÉlapátfalvára szeretne költözni. A megválasztásával két szakembert nyer a település.

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy nincs álláshely két ember számára, továbbá Mezőné Kovács Edit eddigi munkájával és teljesítményével maximálisan elégedett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állásra beérkezett Török Gergely pályázatáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen és 5 nem szavazattal nem fogadta el Török Gergely pályázatát az ügyvezetői állásra.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állásra beérkezett Mezőné Kovács Edit pályázatáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el

80/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Mezőné Kovács Edit (BÉlapátfalva, Május 1. út 47.) pályázatát a BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. ügyvezetői állásra, határozatlan időre, a cégbejegyzés napjától számítva.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

II. Napirend

Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadása

Ferencz Péter polgármester:

A Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratát, és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Vizy Pál Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke:

A Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek, azzal módosítással, hogy az alapító okiratba kerüljön be ügyvezetőként Mezőné Kovács Edit és határozatlan idejű legyen a vezetői megbízatása.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratáról az előterjesztés szerint a fenti módosító javaslatokkal együtt.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

81/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbi kiegészítéssel: (1. sz. melléklet)

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: Mezőné Kovács Edit

Az ügyvezetői megbízatás

b) határozatlan időre szól.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. működéséhez szükséges létrehozni egy felügyelő bizottságot, melynek tagjait, 1-1 főt a helyi civil szervezetekből - Bélapátfalva Idegenforgalmáért Közhasznú Egyesület, Bélapátfalvai Sport Közhasznú Egyesület, Bélapátfalvai Polgárőr Egyesület, Bükki Menyecskek Kulturális Egyesület, és a Bélapátfalvai Napsugár Nyugdíjasklubból- lehetne delegálni. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy

szavazzanak a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjairól a fenti javaslatokkal együtt.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el

82/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbi kiegészítéssel:

14.3. A felügyelő bizottság tagjai:

1. Zay Oszkárné Bélapátfalva, Jókai M. út 16.
2. Kovács Józsefné Bélapátfalva, Szabadság út 7/1.
3. Ferencz Dénes Bélapátfalva, Apátság út 12.
4. Kovács Péter Bélapátfalva, Szabadság út 7. 2/1.
5. Bárdos Tiborné Bélapátfalva, Marx K. út 1.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy az Eger-Audit Könyvszakértő és Tanácsadó Kft. legyen a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. könyvvizsgálója.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. könyvvizsgálójáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el

83/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbi kiegészítéssel:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: Dr. Holló István

Kamarai nyilvántartási szám: 000039

Cégnév: Eger-Audit Könyvszakértő és Tanácsadó Kft.

Cégjegyzékszám: 10-09-021196

Székhely: 3300 Eger, Trinitárius út 2.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okirat egyéb tevékenységi köréből a könyvtári, levéltári tevékenység kerüljön kivételre.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft egyéb tevékenységi körök javasolt módosításáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el

84/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbi módosítással:

3.2. Egyéb tevékenységi körök

9101'08 Könyvtári, levéltári tevékenység - kivételre kerül.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: polgármester

Mikó Ákos Zoltán műszaki ügyintéző:

Elmondja, hogy a rendezési terv módosítása szükséges, mert a zöld város pályázatban a 791 hrsz.-ú területre egy közösségi tér van tervezve, a rendezési tervben viszont parkolóként szerepel, ezért ezt zöld területté kell alakítani. Ezen kívül, a település Mónosbél felőli oldalán a település határa tévesen van rajzolva, ezt korrigálni szükséges. A Kormányhivatal törvényességi felülvizsgálata megállapította, hogy a rendezési tervet és a kapcsolódó építési szabályzatot a magasabb rendű jogszabályok változása miatt javítani szükséges.

Csuhány Béla képviselő:

Ha már hozzá nyúlunk a rendezési tervhez, akkor a sportpálya mögött szereplő utat töröltessük a tervből. A tervben tévesen szereplő Kőolaj dűlő elnevezést javíttassuk a helyes Kőolja dűlőre.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendezési terv módosításáról az alábbiak szerint:

A 791 hrsz.-ú, jelenleg parkolóként jelölt terület legyen zöld terület. A sportpálya mögötti, tervezett út kerüljön ki a rendezési tervből. A településhatár módosítása, valamint a pontatlan terület elnevezés kerüljön kijavításra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

85/2016.(VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a rendezési terv módosítását az alábbiak szerint:

- A 791 hrsz.-ú, jelenleg parkolóként jelölt terület legyen zöld terület.
- A sportpálya mögötti, tervezett út kerüljön ki a rendezési tervből.
- A településhatár módosítása.
- A pontatlan terület elnevezés kerüljön kijavításra.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

Csűrös Zoltán képviselő:

Az Ipari Parkban történik-e valami? A Ruximp Trade Kft működik-e? Érdeklődik, hogy Gilly G. János úr által megvásárolt területekről mit tudunk?

Ferencz Péter polgármester:

Az Ipari Parkban a Vízmű épületére értékesítési szándéknyilatkozat lett kiadva. A Kft működéséhez szükséges gépek, anyagok vannak a telephelyén. Másik vállalkozóval is tárgyal terület vásárlásról.

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címzetes főjegyző