

12006003-6832-114-01
Statisztikai számjel

01-10-042695
Cégjegyzék száma

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1013. Budapest, Attila u. 13/a.

Beszámoló

2014. december 31.

Budapest, 2015. március 16.

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

**MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)**

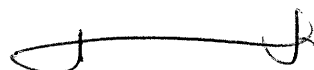
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	1 006 675		1 011 752
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)	13 970		9 468
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok	13 358		8 856
06.	Szellemi termékek	612		612
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	991 797		1 001 468
11.	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	976 680		988 089
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 236		3 771
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	9 881		9 608
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26.SOR)	908		816
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés	500		500
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	408		316
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2015. március 18.

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

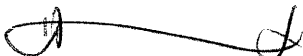
**MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
27.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49.sor)	1 627 890		869 610
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34.sorok)	118 015		283 517
29.	Anyagok	104		149
30.	Befejezetlen termelés és félkésztermékek			
31.	Növendék-, hizó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk	117 911		283 368
34.	Készletekre adott előlegek			
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42.sorok)	1 083 103		200 875
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	578 407		153 349
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	504 696		47 526
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)	0		0
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés			
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	426 772		385 218
50.	Pénztár, csekkek	474		862
51.	Bankbetétek	426 298		384 356
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	155 390		409 478
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	144 865		396 739
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 330		12 544
55.	Halasztott ráfordítások	195		195
56.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+27.+52. sorok)	2 789 955		2 290 840

Budapesti Közgazdasági Versenykezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2015. március 16.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 12006003--6832-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-042695

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
57.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67.sor)	1 385 349		1 395 144
58.	I. JEGYZETT TŐKE	721 280		721 280
59.	58. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TŐKETARTALÉK	158 326		158 326
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	476 080		505 743
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66.)			
65.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	29 663		9 795
68.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	84 000		70 000
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	70 000		70 000
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	14 000		
71.	Egyéb céltartalék			
72.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	1 149 361		473 449
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)			
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
76.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2015. március 16.

Dudapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 12006003--6832-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-042695

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
77.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)	0		0
78.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79.	Átváltoztatható kötvények			
80.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
81.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
85.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87.-97. sorok)	1 149 361		473 449
87.	Rövid lejáratú kölcsönök			
88.	87. sorból: az átváltoztatható kötvények			
89.	Rövid lejáratú hitelek			
90.	Vevőktől kapott előlegek			
91.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	230 493		168 024
92.	Váltó tartozások			
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
94.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	918 868		305 425
96.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)	171 245		352 247
99.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	168 859		350 786
101.	Halasztott bevételek	2 386		1 461
102.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sor)	2 789 955		2 290 840

Budapest, 2015. március 16.

Dudapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 12006003--6832-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-042695

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

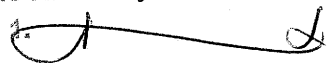
Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A " változat

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 014 704		1 991 235
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	3 014 704		1 991 235
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			423
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	0		423
III.	Egyéb bevételek	5 127		26 522
	III. sorból: visszairt értékvesztés			10 470
05.	Anyagköltség	58 174		61 088
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	145 824		109 821
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	29 062		18 449
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	9 484		196
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 847 895		887 539
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	2 090 439		1 077 093
10.	Béreköltség	585 188		606 688
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	57 651		65 120
12.	Bérfelrakások	156 002		161 628
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	798 841		833 436
VI.	Értékcsökkenési leírás	34 576		35 614
VII.	Egyéb ráfordítások	79 869		64 840
	VII. sorból: értékvesztés	19 490		6 171
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	16 106		7 197

Budapest, 2015. március 16.

Zugló Zrt. Városi Vagyongazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 12006003--6832-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-042695

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

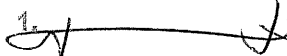
Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	2 000		
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyam nyeresége			
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	15 405		1 676
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	17 405		1 676
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2		3
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	36		
	21. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	38		3
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	17 367		1 673
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A.+B.)	33 473		8 870
X.	Rendkívüli bevételek	2 381		935
XI.	Rendkívüli ráfordítások	194		10
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	2187		925
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)	35 660		9 795
XII.	Adófizetési kötelezettség	5 997		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)	29 663		9 795
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F.+22.-23.)	29 663		9 795

Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2015. március 16.


a vállalkozás vezetője (képviselője)