

2012. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött

egyfelől **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH szám: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, képviseli: Tarlós István főpolgármester,

másfelől **Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1013 Budapest Attila út 13/a. cégjegyzékszáma: 01-10-042695, adószáma: 12006003-2-41, képviseli: Nagyunyomi-Sényi Gábor vezérigazgató

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. A Szerződő Felek között a Fővárosi Közgyűlés 2012. április 25. napján tartott ülésén 672/2012. (IV. 25.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott „2012. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés” (a továbbiakban: Éves Szerződés) jött létre, melyet az alábbiak szerint módosítanak.
2. Felek az Éves Szerződés 1. számú II.8. jelölésű (a BFKV Zrt. által kezelt stratégiai besorolású gazdasági társaságok) mellékletből az **Észak-pesti Ingatlan- és Területfejlesztési Zrt.** 20 millió forint névértékű részvényeit **törlik**.
3. Felek az Éves Szerződés 1. számú I. (Minőségi paraméterek) 9. számú mellékletből a 9.5 pontot, valamint az 1. számú 1. számú II. 12., II. 13., II. 14. és II.15. jelölésű mellékleteket a *Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft-vel a Fővárosi Közgyűlés által jóváhagyott és megkötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépésének napjával törlik*.
4. Felek az Éves Szerződés 1. számú II/1. jelölésű (Nem lakáscélú üzemeltetett és bérebe adható ingatlanok) mellékletét 2012. október 1-jei hatállyal az alábbi ingatlanokkal és a hozzárendelt feladatokkal **egészítik ki**:

Cím	Alapter.	Helyrajzi szám	Üzemeltetési és bérbeadási feladatok
Bp. XIV., Ungvár u. 22/b.	19 m ²	29973/302/A/15	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Bp. XV., Újhegyi sétány 12.	325 m ²	42309/42/A/2	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Bp. XV., Mézeskalács tér 9.	11 m	80790/4/A/41	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.

Bp. IX., Bakáts tér 10.	4.658 m ²	36873/0/A/1 36873/0/B/1 36873/0/C/1	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.6., 3.1.4.7., 3.1.4.8., 3.1.4.10., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.4.14., 3.1.4.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Bp. XI., Andor u. 46.,	536 m ²	3114/25	1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Bp. XIII., Gyermek tér 2.	3.829 m ²	26543/5	1.1.1.1., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Bp. X., Liget u. 6-10.	7.870 m ²	38996	1.1.1.1., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.
Pilismarót, Diófa u.	1.770 m ²	1866	1.1.1.1., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.3.1., 3.1.3.2., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13., 3.1.1.15., 3.1.4.16., 3.1.4.17., 3.1.4.18.

5. Felek az Éves Szerződés 1. számú II. 7. jelölésű (Feldolgozásra, hasznosításra, értékesítésre átadott ingatlanok listája) mellékletét 2012. október 1-jei hatállyal az alábbi ingatlannal **egészítik ki**:

Helyrajzi szám	Kerület	Cím	Terület (m ²)	Tulajdoni hányad
140288	XVIII.	Erdősáv u. 20.	1.065	1/1
29973/302/A/15	XIV.	Ungvár u. 22/b.	19	1/1
42309/42/A/2	X.	Újhegyi sétány 12.	325	1/1
80790/4/A/41	XV.	Mézeskalács tér 9.	11	1/1

6. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Budapest, 2012. október 08.

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zártkörűen működő részvénytársaság

1.

Budapest Főváros Önkormányzata

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ
Zrt.

Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Bagdy Gábor
főpolgármester-helyettes

Nagyunyomi-Sényi Gábor
vezérigazgató



Főjegyző megbízásából:

Ellenjegyzem:

Megyesné dr. Hermann Judit
10.05 aljegyző

dr. Borsák István
jogtanácsos

Pénzügyi ellenjegyzést végezte

Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

2012. 10. 09.

Szignálta:

dr. Ferenczi Tibor
főosztályvezető

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadottal mindenben megegyezik.

