

Nem lakáscélú csak bérbeadható ingatlanok előirányzott kompenzáció igénye

2011.IX.01-2011.XII.31.

Sor szám	Megnevezés	Összesen:	E Ft														
			Petőfi Csarnok	Budapest Bábszínház	Budapesti Operettszínház	Katona József Színház	Kolibri Színház	Radnóti Miklós Színház	Vígyszínház	József Attila Színház Nonprofit Kft.	Madách Színház Nonprofit Kft.	Mikroszkóp Színház Nonprofit Kft.	Örkény István Színház Nonprofit Kft.	Szabad Tér Színház Nonprofit Kft.	Thália Színház Nonprofit Kft.	Új Színház Nonprofit Kft.	Vidám Színház Nonprofit Kft.
1	Közvetlenül gyűjtött költségek (2+6+7+8)	680	125	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	ebből: Anyag költség	0															
4	Igénybe vett szolgáltatás	0															
5	Egyéb szolgáltatás	0															
6	Személyi jellegű ráfordítások	647	92	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
7	Értécsökkenés	0															
8	Közvetített szolgáltatás, alvállalkozók (9+10+11+12+13)	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Közüzemi szolgáltatások	0															
10	Javítás, karbantartás	0															
11	Üzemeltetés	0															
12	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Alvállalkozók	0															
14	Üzemi általános költségek (15+19+20)	379	53	22	22	22	22	22	22	22	20	22	22	22	22	22	20
15	Anyagjellegű ráfordítások (16+17+18)	93	10	6	4	6	4	6	6	6	6	5	6	6	6	4	6
16	ebből: Anyag költség	11	0	1	0	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	0	1
17	Igénybe vett szolgáltatás	12	0	1	0	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0
18	Egyéb szolgáltatás	70	10	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
19	Személyi jellegű ráfordítások	286	40	18	16	16	16	16	18	18	16	16	16	16	16	16	16
20	Értécsökkenés	0															
21	Közvetlen költségek összesen (1+14)	1059	178	59	59	59	59	59	59	59	57	59	59	59	59	59	57
22	Központi irányítás költségei (23+27+28)	488	68	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
23	Anyagjellegű ráfordítások (24+25+26)	103	13	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
24	ebből: Anyag költség	16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	Igénybe vett szolgáltatás	87	12	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
26	Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Személyi jellegű ráfordítások	368	53	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
28	Értécsökkenés	17	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
29	Költségek (21+22)	1547	246	87	87	87	87	87	87	87	85	87	87	87	87	87	85
30	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	52	7	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
31	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Összes költség, ráfordítás (29+30+31)	1599	253	90	90	90	90	90	90	90	88	90	90	90	90	90	88
33	Ésszerű nyereség/Egyéb tevékenység nyeresége	35	5	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
34	Egyéb tev. nyeresége (önkormányzat döntése szerint)	0															
35	Kompenzáció összesen/ bevétel	1634	258	92	92	92	92	92	92	92	90	92	92	92	92	92	90
	ebből: költségtérítés	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Szolgáltatási díj	1601	225	92	92	92	92	92	92	92	90	92	92	92	92	92	90

BÉRBEADÁSI TERV

3.4 sz melléklet

Nem lakáscélú üzemeltetett és bérbeadható ingatlanok bérbeadási tevékenységének előirányzott kompenzáció igénye

2011.IX.01-2011.XII.31.

Sor szám	Megnevezés	összesen:	E Ft																												
			I. Attila u. 35.	I. Attila út 91.	I. Üri u. 3.	I. Vérmező u. 8	II. Heinrich u. 3.	II. Völgy u. 21	III. Apát u 10.	III. Apát u 20.	III. Apát u 22.	III. Apát u 24.	III. Apát u 24.	III. Bécsi 343.	III. Bojár u.	III. Bolgár u. 10.	III. Búza u 16.	III. Búza u 18.	III. Búza u 22.	III. Búza u 28.	III. Búza u 30.	III. Búza u 30.	III. Búza u 32.	III. Csobánka tér 3.	III. Salmeci u. 14-16.	III. Vöröskereszt u. 11.	III. Záhony u. 8.	IV. Berda József u. 48.	V. Bajcsy Zsilinszky u. 34.	V. Bajcsy Zsilinszky u. 36-38.	
1	Közvetlenül gyűjtött költségek (2+6+7+8)	13 722	140	93	36	92	35	37	135	101	101	103	103	1495	37	95	103	102	103	102	110	170	301	432	38	63	35	35	288	257	
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	75	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
3	ebből: Anyag költség	75	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
4	Igénybe vett szolgáltatás	0																													
5	Egyéb szolgáltatás	0																													
6	Személyi jellegű ráfordítások	5 805	34	36	35	34	34	36	35	34	34	36	36	504	36	34	36	35	36	35	36	35	36	431	37	55	34	34	37	37	
7	Értéksökkenés	0																													
8	Közvetített szolgáltatás, alvállalkozók (9+10+11+13)	7 842	105	56	0	57	0	0	99	66	66	66	66	990	0	60	66	66	66	66	73	134	264	0	0	7	0	0	250	219	
9	Közüemi szolgáltatások	0																													
10	Javítás, karbantartás	0																													
11	Üzemeltetés	0																													
12	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások	6 852	105	56	0	57	0	0	99	66	66	66	66	990	0	60	66	66	66	66	73	134	264	0	0	7	0	0	250	219	
13	Alvállalkozók	990												990																	
14	Üzemi általános költségek (15+19+20)	3 415	21	22	22	21	21	22	22	21	21	22	21	292	22	21	22	21	21	21	22	20	22	247	22	32	21	21	21	21	
15	Anyagjellegű ráfordítások (16+17+18)	855	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	71	6	6	6	5	5	5	6	5	6	57	6	8	6	6	5	5
16	ebből: Anyag költség	56	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0
17	Igénybe vett szolgáltatás	145	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	15	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
18	Egyéb szolgáltatás	654	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	55	4	4	4	4	4	4	4	4	4	47	4	6	4	4	4	4	4
19	Személyi jellegű ráfordítások	2 560	15	16	16	15	15	16	16	15	15	16	16	221	16	15	16	16	16	16	16	15	16	190	16	24	15	15	16	16	
20	Értéksökkenés	0																													
21	Közvetlen költségek összesen (1+14)	17 137	161	115	58	113	56	59	157	122	122	125	124	1 787	59	116	125	123	124	123	132	190	323	679	60	95	56	56	309	278	
22	Központi irányítás költségei (23+27+28)	4 405	27	29	27	27	29	27	27	27	27	29	29	379	29	27	29	27	29	27	29	27	29	319	29	42	27	27	29	29	
23	Anyagjellegű ráfordítások (24+25+26)	929	6	7	6	6	6	7	6	6	6	7	7	74	7	6	7	6	7	6	7	6	7	65	7	9	6	6	7	7	
24	ebből: Anyag költség	98	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
25	Igénybe vett szolgáltatás	730	4	5	4	4	4	5	4	4	4	5	5	64	5	4	5	4	5	4	5	4	5	55	5	7	4	4	5	5	
26	Egyéb szolgáltatás	101	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	7	1	1	1	1	1	1	
27	Személyi jellegű ráfordítások	3 379	20	21	20	20	21	20	21	20	20	21	21	300	21	20	21	20	21	20	21	20	21	251	21	32	20	20	21	21	
28	Értéksökkenés	97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	
29	Költségek (21+22)	21 542	188	144	85	140	83	88	184	149	149	154	153	2 166	88	143	154	150	153	150	161	217	352	998	89	137	83	83	338	307	
30	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	412	2	3	3	2	2	3	3	2	2	3	3	32	3	2	3	3	3	3	3	3	3	28	3	4	2	2	3	3	
31	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	-81	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-25	0	0	0	0	0	0	
32	Összes költség, ráfordítás (29+30+31)	21 873	190	147	88	142	85	91	187	151	151	157	156	2 167	91	145	157	153	156	153	164	220	355	1 001	92	141	85	85	341	310	
33	Esszerű nyereség/Egyéb tevékenység nyeresége	350	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	30	2	2	2	2	2	2	2	2	2	26	2	3	2	2	2		
34	Egyéb tev. nyeresége (önkormányzat döntése szerint)	0																													
35	Kompenzáció összesen/ bevétel	22 223	192	149	90	144	87	93	189	153	153	159	158	2 197	93	147	159	155	158	155	166	222	357	1 027	94	144	87	87	343	312	
	ebből: költségtérítés	7 842	105	56	0	57	0	0	99	66	66	66	66	990	0	60	66	66	66	66	73	134	264	0	0	7	0	0	250	219	
	Szolgáltatási díj	14 381	86	92	89	86	86	92	89	86	86	92	92	1208	92	86	92	88	92	89	92	89	92	1032	94	137	86	86	94	94	

BÉRBEADÁSI TERV

Nem lakáscélú üzemeltetett és bérbeadható ingatlanok bérbeadási tevékenységének előirányzott kompenzáció igénye
2011.IX.01-2011.XII.31.

3.4 sz melléklet

Sor szám	Megnevezés	E Ft																												
		V. Balassi u. 15.	V. Bástya u. 35.	V. Curia u. 3.	V. Kosuth L. tér 18.	V. Veres Pálné u. 4-6.	V. Zoltán u. 12.	VI. Andrássy út 18.	VI. Andrássy út 84.	VI. László Ferenc tér 10.	VI. Podmaniczky u. 33.	VI. Podmaniczky u. 91.	VI. Sáv u. 42.	VII. Dob u. 71.	VII. István út 34.	VII. Károly körút 13-15.	VII. Murányi u. 10.	VII. Péterfy S. u. 17.	VIII. Baross u. 111.	VIII. Berzsenyifutca 8.	VIII. Bródy Sándor u. 32.	VIII. Kőbányai út 22.	VIII. Nap u. 37.	VIII. Rigó u. 6-8.	VIII. Teleki tér 7.	IX. Bőrszőny u. 13.	IX. Bőrszőny u. 19.	IX. Dési Huber u. 7.	IX. Soroksári út 75-77.	X. Kozma u. 5-7.
1	Közvetlenül gyűjtött költségek (2+6+7+8)	687	36	432	270	226	40	40	253	322	38	38	199	77	40	1436	74	35	36	641	135	143	171	36	207	38	38	209	57	37
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	135	143	171	36	207	38	38	209	57	37
3	ebből: Anyag költség	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	135	143	171	36	207	38	38	209	57	37
4	Igénybe vett szolgáltatás																													
5	Egyéb szolgáltatás																													
6	Személyi jellegű ráfordítások	36	35	431	34	35	39	39	39	36	37	37	34	36	39	34	73	34	35	34	36	129	34	35	34	37	37	52	56	36
7	Értécsökkenés																													
8	Közvetített szolgáltatás, alvállalkozók (9+10+11+12+13)	650	0	0	235	190	0	0	213	285	0	0	164	40	0	1401	0	0	0	606	98	13	136	0	172	0	0	156	0	0
9	Közüzemi szolgáltatások																													
10	Javítás, karbantartás																													
11	Üzemeltetés																													
12	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások	650	0	0	235	190	0	0	213	285	0	0	164	40	0	1401	0	0	0	606	98	13	136	0	172	0	0	156	0	0
13	Alvállalkozók																													
14	Üzemi általános költségek (15+19+20)	22	22	246	21	21	24	24	23	22	21	21	21	22	24	21	40	21	22	21	21	75	21	22	21	21	21	31	33	22
15	Anyagjellegű ráfordítások (16+17+18)	6	6	56	6	5	7	7	6	5	5	6	6	7	6	8	6	6	6	6	5	18	6	6	6	5	5	8	8	6
16	ebből: Anyag költség	1	1	1	1	0	1	1	0	1	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	0	1	1	1
17	Igénybe vett szolgáltatás	1	1	8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	0	1	1	1
18	Egyéb szolgáltatás	4	4	47	4	4	5	5	4	4	4	4	4	5	4	8	4	4	4	4	4	14	4	4	4	4	4	6	6	4
19	Személyi jellegű ráfordítások	16	16	190	15	16	17	17	17	16	16	15	16	17	15	32	15	16	15	16	16	57	15	16	15	16	16	23	25	16
20	Értécsökkenés																													
21	Közvetlen költségek összesen (1+14)	709	58	678	291	247	64	64	276	344	59	59	220	99	64	1457	114	56	58	662	156	218	192	58	228	59	59	240	90	59
22	Központi irányítás költségei (23+27+28)	29	27	316	27	27	31	31	31	29	29	29	27	29	31	27	54	27	27	27	29	97	27	27	27	29	29	40	43	29
23	Anyagjellegű ráfordítások (24+25+26)	7	6	63	6	6	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	11	6	6	6	7	20	6	6	6	7	7	9	9	7
24	ebből: Anyag költség	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1
25	Igénybe vett szolgáltatás	5	4	55	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	9	4	4	4	5	16	4	4	4	4	5	7	7	5
26	Egyéb szolgáltatás	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1
27	Személyi jellegű ráfordítások	21	20	250	20	20	23	23	23	21	21	20	21	23	20	21	42	20	20	20	21	75	20	20	20	21	21	30	33	21
28	Értécsökkenés	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1
29	Költségek (21+22)	738	85	994	318	274	95	95	307	373	88	88	247	128	95	1484	168	83	85	689	185	315	219	85	255	88	88	280	133	88
30	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	3	3	28	2	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	2	5	2	3	2	3	9	2	3	2	3	3	4	4	3
31	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	0	0	-25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Összes költség, ráfordítás (29+30+31)	741	88	997	320	277	98	98	310	376	91	91	249	131	98	1486	173	85	88	691	188	324	221	88	257	91	91	284	137	91
33	Ésszerű nyereség/Egyéb tevékenység nyeresége	2	2	26	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2	8	2	2	2	2	2	3	3	2
34	Egyéb tev. nyeresége (önkormányzat döntése szerint)																													
35	Kompenzáció összesen/ bevétel	743	90	1023	322	279	100	100	312	378	93	93	251	133	100	1488	177	87	90	693	190	332	223	90	259	93	93	287	140	93
	ebből: költségterítés	650	0	0	235	190	0	0	213	285	0	0	164	40	0	1401	0	0	0	606	98	13	136	0	172	0	0	156	0	0
	Szolgáltatási díj	92	89	1034	86	89	99	99	99	92	94	94	86	92	99	86	181	86	89	86	92	319	86	89	86	94	94	131	140	92

BÉRBEADÁSI TERV

3.4 sz melléklet

Nem lakáscélú üzemeltetett és bérbeadható ingatlanok bérbeadási tevékenységének előirányzott kompenzáció igénye
2011.IX.01-2011.XII.31.

Sor szám	Megnevezés	X. Újhegyi Sétány	XI. Andor utca 46.	XI. Kérő u.3.	XI. Kevebáza u.19-21.	XI. Prielle K. u. 4.	XII. Szállásy u. 3.	XIII. Angyalölő út u. 17.	XIII. Kassák L. u. 55/a	XIII. Kassák L. u. 78.	XIII. Váci út 87.	XIV. Balázs Park 12.	XIV. Dorozsmai út. 21/b	XVII. Ferbégyi út 74.	XVII. Pesti út 195.	XVIII. Lakatos u. 13.	XVIII. Lenkei u. 17-19.	XIX. Fő u. 2.	XX. Nagy Sándor	XXII. Nagyrétenyi út 57.	E Ft	
																					Szentgotthárd, Hunyadi út.	VI. Csengery u 69.
1	Közvetlenül gyűjtött költségek (2+6+7+8)	134	37	42	454	207	18	61	65	340	20	42	134	38	44	268	425	435	38	34	50	102
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0
3	ebből: Anyag költség	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			
4	Igénybe vett szolgáltatás																					
5	Egyéb szolgáltatás																					
6	Személyi jellegű ráfordítások	34	36	34	413	173	17	34	35	299	19	34	133	37	36	54	384	401	37	34	17	69
7	Értécsökkenés																					
8	Közvetített szolgáltatás, alvállalkozók (9+10+11+12+13)	99	0	7	40	33	0	26	29	40	0	7	0	0	7	213	40	33	0	0	33	33
9	Közüzemi szolgáltatások																					
10	Javítás, karbantartás																					
11	Üzemeltetés																					
12	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások	99	0	7	40	33	0	26	29	40	0	7	0	0	7	213	40	33	0	0	33,3	33,3
13	Alvállalkozók																					
14	Üzemi általános költségek (15+19+20)	20	22	20	237	100	11	21	22	177	11	21	77	22	21	32	226	232	21	21	13	36
15	Anyagjellegű ráfordítások (16+17+18)	5	6	5	55	24	3	6	6	45	3	6	18	6	5	8	57	56	5	6	6,0	6,0
16	ebből: Anyag költség	0	1	0	1	1	0	1	1	1	0	1	0	1	0	1	1	1	0	1	1,0	1,0
17	Igénybe vett szolgáltatás	1	1	1	8	4	1	1	1	8	1	1	3	1	1	1	10	10	1	1	1,0	1,0
18	Egyéb szolgáltatás	4	4	4	46	19	2	4	4	36	2	4	15	4	4	6	46	45	4	4	4,0	4,0
19	Személyi jellegű ráfordítások	15	16	15	182	76	8	15	16	132	8	15	59	16	16	24	169	176	16	15	7,0	30,0
20	Értécsökkenés																					
21	Közvetlen költségek összesen (1+14)	154	59	62	691	307	29	82	87	517	31	63	211	60	65	300	651	667	59	55	63	138
22	Központi irányítás költségei (23+27+28)	27	29	27	302	131	12	27	27	221	13	27	99	29	29	41	284	295	29	27	12	52
23	Anyagjellegű ráfordítások (24+25+26)	6	7	6	59	28	2	6	6	44	2	6	21	7	7	9	56	58	7	6	2,0	11,0
24	ebből: Anyag költség	1	1	1	4	3	0	1	1	3	0	1	2	1	1	1	4	4	1	1	0,0	1,0
25	Igénybe vett szolgáltatás	4	5	4	52	22	2	4	4	38	2	4	17	5	5	7	49	51	5	4	2,0	9,0
26	Egyéb szolgáltatás	1	1	1	3	3	0	1	1	3	0	1	2	1	1	1	3	3	1	1	0,0	1,0
27	Személyi jellegű ráfordítások	20	21	20	240	100	10	20	20	174	11	20	77	21	21	31	223	233	21	20	10,0	40,0
28	Értécsökkenés	1	1	1	3	3	0	1	1	3	0	1	1	1	1	1	5	4	1	1	0,0	1,0
29	Költségek (21+22)	181	88	89	993	438	41	109	114	738	44	90	310	89	94	341	935	962	88	82	75	190
30	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	2	3	2	28	12	1	2	3	22	1	2	10	3	3	4	28	29	3	2	1,0	5,0
31	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0
32	Összes költség, ráfordítás (29+30+31)	183	91	91	1021	450	42	111	117	760	45	92	320	92	97	345	963	991	91	84	76	195
33	Ésszerű nyereség/Egyéb tevékenység nyeresége	2	2	2	25	10	1	2	2	18	1	2	8	2	2	3	23	24	2	2	1,0	4,0
34	Egyéb tev. nyeresége (önkormányzat döntése szerint)																					
35	Kompenzáció összesen/ bevétel	185	93	93	1046	460	43	113	119	778	46	94	328	94	99	348	986	1015	93	86	77	199
	ebből: költségterítés	99	0	7	40	33	0	26	29	40	0	7	0	0	7	213	40	33	0	0	33	33
	Szolgáltatási díj	86	92	86	1009	428	43	86	89	738	47	86	328	94	92	135	948	986	94	85	44	143