

10903894-8130-573-01

Statistikai számjel

01-10-042452

Cégjegyzék száma

Főkert Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

a vállalkozás megnevezése

1073 Budapest, Dob utca 90.

a vállalkozás címe

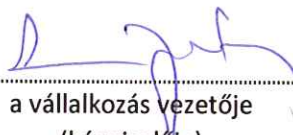
Éves beszámoló

2013.

üzleti évről

2014.03.20

Keltezés


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

P.H.

Főként Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
" A " EREDMÉNYKIMUTATÁS

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2012.12.31	Tárgyév 2013.12.31
a	b	c	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	233 175	280 144
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)	233 175	280 144
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	5 585	8 285
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	15 397	16 370
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)	20 982	8 085
III.	Egyéb bevételek	2 259 345	3 993 320
	ebből: visszaírt értékvesztés	7 044	1 550
	Fővárosi Önkormányzat könyvelt támogatása		2 398 513
	Ingatlan értékesítés bevétele- egyéb bevétel		1 495 000
05.	Anyagköltség	416 736	468 995
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	561 090	676 488
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	10 729	17 296
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	9 577	10 437
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	8 544	5 557
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)	1 006 676	1 178 773
10.	Bérek	794 940	857 602
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	164 843	173 236
12.	Bérfizetések	213 548	234 668
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11. + 12.)	1 173 331	1 265 506
VI.	Értékesítési leírás	87 713	96 444
VII.	Egyéb ráfordítások	338 458	1 184 349
	ebből: elszámolt értékvesztés	16 544	1 982
	Ingatlan könyv szerinti értéke- egyéb ráfordítás		87 005
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	- 92 676	556 477
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	57 314	
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	57 314	
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.		
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	29 420	31 156
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	44	11
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)	86 778	31 167
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	570	412
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	121	361
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)	691	773
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	86 087	30 394
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (A. + B.)	- 6 589	586 871
X.	Rendkívüli bevételek	9 900	14 682
XI.	Rendkívüli ráfordítások	3 214	20
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X. - XI.)	6 686	14 662
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C.+ D.)	97	601 533
XII.	Adófizetési kötelezettség	-	101 059
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E.- XII.)	97	500 474
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
23.	Fizetett (jóváhagyott) osztalék és részesedés		
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+/- F. +22.- 23.)	97	500 474

Budapest, 2014. március 20.

ELŐADÓKÉRTŐ ZRT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
vállalkozás képviselője

Főként Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2012.12.31	Tárgyév 2013.12.31
a	b	c	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	1 358 149	1 240 515
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	10 968	8 882
03.	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	10 968	8 882
06.	Szellemi termékek	-	-
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	1 261 710	1 144 162
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 061 193	951 024
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	190 026	180 488
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 981	12 118
14.	Tenyészállatok	-	-
15.	Beruházások, felújítások	6 510	532
16.	Beruházásokra adott előlegek	-	-
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 26. sorok)	85 471	87 471
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	70 100	70 100
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-
21.	Egyéb tartós részesedés	15 371	17 371
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. viszonyban álló váll.	-	-
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-
25.	Befektetett pénzügyi eszk. érték helyesbítése	-	-
26.	Befektetett pénzügyi eszk. értékelési különbözete	-	-
27.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sorok)	911 607	2 342 122
28.	I. KÉSZLETEK (29. - 34. sorok)	82 762	75 141
29.	Anyagok	13 356	15 587
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	67 839	59 554
31.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-	-
32.	Késztermékek	-	-
33.	Áruk	-	-
34.	Készletekre adott előlegek	1 567	-
35.	II. KÖVETELÉSEK (36. - 42. sorok)	173 442	103 712
36.	Követelések áruszállításból, szolgált. (vevők)	43 831	58 888
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	121 295	30 226
38.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	-	-
39.	Váltókövetelések	-	-
40.	Egyéb követelések	8 316	14 598
41.	Követelések értékelési különbözete	-	-
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44. - 48. sorok)	-	-
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
45.	Egyéb részesedés	-	-
46.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	-
48.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.- 51. sorok)	655 403	2 163 269
50.	Pénztár, csekkek	2 085	379
51.	Bankbetétek	653 318	2 162 890
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.- 55. sorok)	48 557	63 617
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 381	30 722
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	46 176	32 895
55.	Halasztott ráfordítások	-	-
56.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+27.+52. sorok)	2 318 313	3 646 254

Budapest, 2014. március 20.


vállalkozás képviselője

ÉRTÉKELÉSI ÉRTÉKELÉSI
FŐKÉRT NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Főként Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
MÉRLEG Források (passzívák)

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2012.12.31	Tárgyév 2013.12.31
a	b	c	e
57.	D. Saját tőke (58. - 64. sorok)	1 669 107	2 169 581
58.	I. JEGYZETT TŐKE	968 500	968 500
	58. sorból a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-	-
59.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	-	-
60.	III. TŐKETARTALÉK	664 641	664 641
61.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	35 869	464 034
62.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	500 000
63.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-
64.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	97	500 474
65.	E. Céltartalékok (66. - 68. sorok)	80 804	931 941
66.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	80 804	931 941
67.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	-
68.	Egyéb céltartalék	-	-
69.	F. Kötelezettségek (70.+ 74.+ 83. Sorok)	391 101	346 053
70.	I. HÁTRASOROLT KÖT. (71.- 73. sorok)	-	-
71.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
72.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
73.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
74.	II. HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖT. (75.- 82. sorok)	13 583	12 919
75.	Hosszúlejáratra kapott kölcsönök	-	-
76.	Átváltoztatható kötvények	-	-
77.	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-
78.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-
79.	Egyéb hosszúlejáratú hitelek	-	-
80.	Tartós kötelezettségek kapcs. vállalkozással szemben	-	-
81.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
82.	Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	13 583	12 919
83.	III. RÖVIDLEJÁRATÚ KÖT. (84.- 93. sorok)	377 518	333 134
84.	Rövidlejáratú kölcsönök	-	-
	84. sorból: az átváltoztatható kötvények	-	-
85.	Rövidlejáratú hitelek	285	-
86.	Vevőktől kapott előlegek	-	-
87.	Kötelezettségek áruszállításból, szolg. (szállítók)	84 198	102 797
88.	Váltótartozások	-	-
89.	Rövidlejáratú kötelezettségek kapcs. váll. szemben	6 139	5 166
	Rövidlejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	394
91.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	286 896	224 777
92.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
93.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
94.	G. Passzív időbeli elhatárolások (95.- 97. sorok)	177 301	198 679
95.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	101 137	95 896
96.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	34 502	70 388
97.	Halasztott bevételek	41 662	32 395
98.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+65.+69.+94.sorok)	2 318 313	3 646 254

Budapest, 2014. március 20.


 vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 10903894-8130-573-01

Cégjegyzék szám: 01-10-042452

Főkert Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

CASH FLOW-KIMUTATÁS

eFt

Megnevezés			Előző év	Tárgyév
			2012.12.31	2013.12.31
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (1-13. sorok)		322 151	79 575
1.	Adózás előtti eredmény	+/-	97	601 533
2.	Elszámolt amortizáció	+	87 713	96 445
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	+/-	7 037	432
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+/-	-43 208	851 137
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+/-	-1 716	-1 408 051
6.	Szállítói kötelezettség változása	+/-	-7 586	18 020
7.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	+/-	231 490	-62 119
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	+/-	110 456	21 378
9.	Vevőkövetelés változása	+/-	-68 595	-15 489
10.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	+/-	3 054	92 408
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	+/-	3 409	-15 060
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-		-101 059
13.	Fizetett osztalék, részesedés	-		
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. sorok)		-130 975	1 429 240
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-	-191 894	-65 816
15.	Befektetett eszközök eladása	+	3 605	1 495 056
16.	Kapott osztalék, részesedés	+	57 314	
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-27. sorok)		-19 247	-949
17.	Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	+		
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+		
19.	Hitel és kölcsön felvétele	+		
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek törl., megszűnt., beváltása	+		
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz	+		
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	-		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	-639	-949
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-	-18 608	
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz, pótbefizetés	-		
27.	Alapítókka szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása	+/-		
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	+/-	171 929	1 507 866
	Nyitó pénzeszköz		483 474	655 403
	Záró pénzeszköz		655 403	2 163 269

171 929

1 507 866


SZÁDÓ JÓZSEF