



FŐKERT FŐVÁROSI KERTÉSZETI
NONPROFIT ZRT.
 **BUDAPEST**

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

1073 Budapest Dob u. 90.

2020. december 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok e Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31	Tárgyév 2020.12.31
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	2 721 793	2 621 191
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	393 248	380 440
03.	Alapítás- átszervezés aktivált értéke		
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	Vagyoni értékű jogok	393 248	380 440
06.	Szellemi termékek		
07.	Üzleti vagy cégérték		
08.	Immateriális javakra adott előlegek		
09.	Immateriális javak érték helyesbítése		
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	1 903 076	1 843 812
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 370 520	1 321 387
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	457 542	429 140
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	35 117	43 892
14.	Tenyészállatok	-	-
15.	Beruházások, felújítások	-	11 787
16.	Beruházásokra adott előlegek	39 897	37 606
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	425 469	396 939
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	395 867	367 337
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés	-	-
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	29 602	29 602
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-
27.	Befektetett pénzügyi eszk. érték helyesbítése	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszk. értékelési különbözete	-	-
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sorok)	1 746 801	456 794
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	126 854	128 726
31.	Anyagok	41 271	38 139
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	80 771	90 587
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-	-
34.	Késztermékek	-	-
35.	Áruk	-	-
36.	Készletekre adott előlegek	4 812	-
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	428 135	112 612
38.	Követelések áruszállításból, szolgált. (vevők)	309 944	41 831
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	264	12
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
42.	Váltókövetelések	-	-
43.	Egyéb követelések	117 927	70 769
44.	Követelések értékelési különbözete	-	-
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	-	-
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
48.	Jelentős részesedés	-	-
49.	Egyéb részesedés	-	-
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	-
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	1 191 812	215 456
54.	Pénztár, csekkek	308	220
55.	Bankbetétek	1 191 504	215 236
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	99 674	112 993
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	89 679	105 267
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	9 995	7 726
59.	Halasztott ráfordítások	-	-
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+ 29.+56. sorok)	4 568 268	3 190 978

Budapest, 2021. március 22

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Zakár András Károly
vezérigazgató

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
MÉRLEG Források (passzívák)

adatok e Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31	Tárgyév 2020.12.31
a	b	c	d
61.	D. Saját tőke (62. - 68. sorok)	2 105 115	1 949 036
62.	I. JEGYZETT TŐKE	968 500	968 500
62.	62. sorból a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén	-	-
63.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	-	-
64.	III. TŐKETARTALÉK	664 641	664 641
65.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	519 078	471 974
66.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-
67.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	-	-
67.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	-	-
67.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-
68.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	47 104	156 079
69.	E. Céltartalékok (70. - 72. sorok)	40 000	-
70.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-	-
71.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	40 000	-
72.	Egyéb céltartalék	-	-
73.	F. Kötelezettségek (74.+79.+89. Sorok)	593 359	578 907
74.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (75. - 78. sorok)	-	-
75.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
76.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-
77.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-	-
78.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
79.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (80.- 88. sorok)	25 231	83 357
80.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-
81.	Átváltoztatható kötvények	-	-
82.	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-
83.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-
84.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-
85.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
86.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-	-
87.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
88.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	25 231	83 357
89.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90. - 100. sorok)	568 128	495 550
90.	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-
90.	90. sorból: az átváltoztatható és átváltható kötvények	-	-
91.	Rövid lejáratú hitelek	-	-
92.	Vevőktől kapott előlegek	-	-
93.	Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)	163 465	117 928
94.	Váltótartozások	-	-
95.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	189 377	21 075
96.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-	-
98.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	215 286	356 547
99.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
100.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások (102. - 104. sorok)	1 829 794	663 035
102.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 539 406	412 560
103.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	115 475	116 741
104.	Halasztott bevételek	174 913	133 734
105.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+ 69.+ 73.+ 101. sorok)	4 568 268	3 190 978

Budapest, 2021. március 22

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Zakar András Károly
vezérigazgató

Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság
EREDMÉNYKIMUTATÁS
Összköltség eljárással

adatok e Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31	Tárgyév 2020.12.31
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	890 382	888 192
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)	890 382	888 192
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	- 29 527	- 10 643
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	12 747	8 983
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)	- 16 780	- 1 660
III.	Egyéb bevételek	5 408 197	5 503 740
	ebből: visszaírt értékvesztés	612	-
05.	Anyagköltség	742 726	586 369
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	3 047 199	2 994 948
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	37 323	35 523
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	9 728	6 858
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	32 998	4 410
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)	3 869 974	3 628 108
10.	Bérek	1 584 145	1 891 147
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	239 153	261 220
12.	Bérfizetések	292 639	316 046
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11. + 12.)	2 115 937	2 468 413
VI.	Értékesítési leírás	256 245	239 627
VII.	Egyéb ráfordítások	187 454	251 640
	ebből: értékvesztés	-	-
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	- 147 811	- 197 516
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	100 500	69 021
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	100 500	69 021
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	76	77
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	155	1 145
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)	100 731	70 243
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítás, árfolyamveszteség	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	24	28 806
	ebből: értékelési különbözet	-	-
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)	24	28 806
B.	PENZUGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX)	100 707	41 437
C.	ADOZÁS ELOTTI EREDMÉNY (A.+ B.)	- 47 104	- 156 079
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-
D.	ADOZOTT EREDMÉNY (C.- X.)	- 47 104	- 156 079

Budapest, 2021. március 22

FŐVÁROSI KERTÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ NONPROFIT
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Zakar András Károly
vezérigazgató

1. Mérleg főbb sorainak bemutatása

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Befektetett eszközök	2 721 793	2 621 191	-100 602	96,3%
Forgóeszközök	1 746 801	456 794	-1 290 007	26,2%
Aktív időbeli elhatárolások	99 674	112 993	13 319	113,4%
Eszközök összesen	4 568 268	3 190 978	-1 377 290	69,9%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>4 568 268</i>	<i>3 190 978</i>	

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Saját tőke	2 105 115	1 949 036	-156 079	92,6%
Céltartalék	40 000	0	-40 000	0,0%
Kötelezettségek	593 359	578 907	-14 452	97,6%
Passzív időbeli elhatárolás	1 829 794	663 035	-1 166 759	36,2%
Források összesen	4 568 268	3 190 978	-1 377 290	69,9%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>4 568 268</i>	<i>3 190 978</i>	

2. Immateriális javak

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Vagyoni értékű jogok	393 248	380 440	-12 808	96,7%
Immateriális javak összesen	393 248	380 440	-12 808	96,7%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>393 248</i>	<i>380 440</i>	

3. Tárgyi eszközök

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Ingatlanok és kapcs.v. jogok	1 370 520	1 321 387	-49 133	96,4%
Földterület, telek, telkesítés	258 574	258 574	0	100,0%
Saját épületek	805 938	768 180	-37 758	95,3%
Idegen épületeken v. beruházás	305 091	293 926	-11 165	96,3%
Egyéb építmények	917	707	-210	77,1%
Műszaki berendezések, gépek	457 542	429 140	-28 402	93,8%
Termelő gépek, berendezések	267 176	231 210	-35 966	86,5%
Termelésben r. járművek	190 366	197 930	7 564	104,0%
Vagyonkezelésbe k. járművek	0	0	0	
Egyéb berendezések felsz. jármű	35 117	43 892	8 775	125,0%
Üzemi gépek berendezések	8 042	2 884	-5 158	35,9%
Irodai, igazgatási berendezés	9 750	29 768	20 018	305,3%
Egyéb járművek	17 325	11 240	-6 085	64,9%
Képzőművészeti alkotások			0	
Beruházások, felújítások	0	11 787	11 787	
Beruházásokra adott előlegek	39 897	37 606	-2 291	94,3%
Tárgyi eszközök összesen	1 903 076	1 843 812	-59 264	96,9%
	<i>1 903 076</i>	<i>1 843 812</i>		

Ellenőrzés

4. Értécsökkenés

Megnevezés	Lineáris	Teljesítmény arányos	Kis összegű	Terv szerinti összesen	Terven felüli	Mindösszesen
Immateriális javak	19 475		1 985	21 460		21 460
Ingatlanok és kapcs.v. jogok	49 133			49 133		49 133
Műszaki berendezések, gépek	138 762		5 993	144 755		144 755
Egyéb berendezések felsz. jármű	13 936		10 343	24 279	615	24 894
Beruházások, felújítások				0		0
Értécsökkenés összesen	221 306	0	18 321	239 627	615	240 242
				<i>239 627</i>		

Ellenőrzés

7. Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Tartós részesedés kapcsolt váll.	395 867	367 337	-28 530	92,8%
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.	0	0	0	
Tartós jelentős tulajdonosi részesedés	0	0	0	
Egyéb tartós részesedés	29 602	29 602	0	100,0%
Tartósan adott kölcsön jelentős részesedés	0	0	0	
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló v.	0	0	0	
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	0	0	0	0,0%
Befektetett pü. eszk. értékhelyesbítése	0	0	0	
Befektetett pü. eszk. értékelési kül.	0	0	0	
Befektetett eszközök összesen	425 469	396 939	-28 530	93,3%
	<i>Ellenőrzés</i> 425469	396939		

8. Tartós részesedés kapcs. vállalkozásban

Megnevezés	Nyitó E Ft	Növekedés E Ft	Csökkenés E Ft	Záró E Ft
Virágért Kft	47 267			47 267
Tahi Faiskola Kft	53 600			53 600
Főkert Mérnökiroda Kft	295 000		28 530	266 470
Tartós részesedések kapcs. váll. összesen	395 867	0	28 530	367 337
	<i>Ellenőrzés</i> 395867			367337

9. Egyéb tartós részesedések

Megnevezés	Nyitó E Ft	Növekedés E Ft	Csökkenés E Ft	Záró E Ft
Floracoop Egyesülés	29 602	0		29 602
Egyéb tartós részesedések összesen	29 602	0	0	29 602

Ellenőrzés

0

11. Készletek

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Anyagok	41 271	38 139	-3 132	92,4%
Befejezetlen termelés és félkész t.	80 771	90 587	9 816	112,2%
Készletekre adott előlegek	4 812	0	-4 812	0,0%
Készletek összesen	126 854	128 726	1 872	101,5%

Ellenőrzés

126854

128726

12. Anyagok

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Alkatrészek	2 851	2 863	12	100%
Üzemi és fűtőanyag	4 779	5 500	721	115%
Vegyipari anyagok	1 394	1 641	247	118%
Textilipari anyagok	3 627	3 700	73	102%
Építőipari anyagok	7 658	7 028	-630	92%
Kertészeti anyagok	8 832	7 432	-1 400	84%
Szerszámok, felszerelések	11 683	8 769	-2 914	75%
Védőoltások	447	1 206	759	270%
Anyagok összesen	41 271	38 139	-3 132	92,4%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>41271</i>	<i>38139</i>	

14. Követelések

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Követelések áruszáll. és sz. (vevők)	309 944	41 831	-268 113	13,5%
Követelések kapcsolatt. váll. szemben	264	12	-252	4,5%
Egyéb követelések	117 927	70 769	-47 158	60,0%
Követelések összesen	428 135	112 612	-315 523	26,3%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>428135</i>	<i>112612</i>	

15. Vevőkövetelések értékesítése

Megnevezés	Könyv sz. é. E Ft	Nyitó E Ft	Növekedés E Ft	Csökkenés E Ft	Visszaírt értékesítés E Ft	Záró értékesítés E Ft
Kissszegű követelések		0	74 971		0	74 971
Összesen	0	0	74 971	0	0	74 971

16. Vevőkorosító

Megnevezés	Teljes összeg	Nem lejárt	1-30 nap	31-60 nap	61-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	Éven túli
Belföldi vevők	41 831	13 702	7 072	323	591	24	2395	17724
Kapcsolt vállalkozás	12	0	12					
Összes vevők	41 843	13 702	7 084	323	591	24	2 395	17 724

Ellenőrzés 41843

17. Követelés kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Tahi Faiskola Kft	77	12	-65	15,6%
Budapesti Távhőszolgáltató ZRt.		0	0	
Kapcsolt vevők összesen	77	12	-65	15,6%

Ellenőrzés 264

12

20. Egyéb követelések

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Szállítói tartozások	11 183	64 970	53 787	581,0%
Szállítónak adott előleg	87 001	0	-87 001	0,0%
Adó követelések	15 924	2 096	-13 828	13,2%
Egyéb követelések	3 819	3 703	-116	97,0%
Egyéb követelés összesen	117 927	70 769	-47 158	60,0%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>117927</i>	<i>70769</i>	

21. Pénzeszközök

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Pénztár	308	220	-88	71,4%
Bankbetétek	1 191 504	215 236	-976 268	18,1%
Pénzeszközök összesen	1 191 812	215 456	-976 356	18,1%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>1191812</i>	<i>215456</i>	

22. Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Árbev. Elhatárolása kapcsolt vállalkozással	330	463	133	140,3%
Árbevétel elhatárolása egyéb vállalkozással	89 349	104 804	15 455	117,3%
Bevételek aktív időbeli elh. össz.	89 679	105 267	15 588	117,4%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	13	463	450	3561,5%
Tahi Faiskola Kft	0	463	463	
Fókert Mérnökiroda Kft	13	0	-13	0,0%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>89679</i>	<i>105267</i>	

23. Költségek ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Költségek elhatárolása egyéb vállalkozás	9 995	7 726	-2 269	77,3%
Összesen	9 995	7 726	-2 269	77,3%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	0	0	0	
Ellenőrzés	9995	7726		

1. Saját tőke

Megnevezés	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény	Összesen
adatok E Ft-ban							
2019.12.31	968 500	664 641	519 078	0	0	-47 104	2 105 115
- 2019. évi adózott eredmény átvezetése			-47 104				-47 104
- 2020. évi adózott eredmény						-156 079	-156 079
2020.12.31	968 500	664 641	471 974	0	0	-156 079	1 949 036
Ellenőrzés	968500	664641	471974	0	0	-156079	1949036

2. Céltartalékok

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0	0
Céltartalék a jövőbeni költségekre	40 000	0	40 000	0
Zöldkataszter felmérés	40 000		40 000	0
Céltartalék összesen	40 000	0	40 000	0
Ellenőrzés:	40 000			0

3. Hosszú lejáratú kötelezettségek

3/c. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Kaució, jótéjesítési garancia	25 231	62 472	4 346	83 357
Összesen	25 231	62 472	4 346	83 357
<i>Ellenőrzés:</i>	<i>25 231</i>			<i>83 357</i>

4. Rövid lejáratú kötelezettségek

4/a. Rövid lejáratú tartozások

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	163 465	117 928	-45 537	72,1%
Összesen	163 465	117 928	-45 537	72,1%
<i>Ellenőrzés:</i>				0

4/b. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Főkert Mémőiroda Kft	72 651	0	-72 651	0,0%
Tahi Faiskola Kft	61 839	21 075	-40 764	34,1%
Virágértékesítő Kft	54 887	0	-54 887	0,0%
Tagvállalat 1	189 377	21 075	-168 302	11,1%
<i>Ellenőrzés</i>				21 075

4/c. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Adók	71 219	128 497	57 278	180,4%
Munkáltatói kötelezettségek	126 842	103 183	-23 659	81,3%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	17 225	124 867	107 642	724,9%
Rövid lejáratú kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0	
Összesen	215 286	356 547	141 261	165,6%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>356 547</i>		

5. Bevételek passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Bevételek passzív elhatárolása	1 539 406	412 560	-1 126 846	26,8%
Összesen	1 539 406	412 560	-1 126 846	26,8%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	0	0	0	
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>412 560</i>		

6. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Kapcsolt váll. ktgek passzív időbeli elhatárolá	13 396	0	-13 396	0,0%
Ktgek passzív időbeli elhatárolása	102 079	116 741	14 662	114,4%
Összesen	115 475	116 741	1 266	101,1%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	0	0	
	<i>Ellenőrzés</i> 115 475	116 741		

7. Halasztott bevételek

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Növényházi termesztőeszközök	3 331	3 091	-240	92,8%
Növényház fűtés	4 390	4 080	-310	92,9%
Főként Mérnökiroda térítés. Átadott eszközök	32	0	-32	0,0%
Keresztúti úti napelen	11 427	7 639	-3 788	66,9%
Idősa átültető gép	72 733	55 585	-17 148	76,4%
Zöldkataszter adatbázis	83 000	63 339	-19 661	76,3%
Összesen	174 913	133 734	-41 179	76,5%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	32	0	-32	0,0%
Főként Mérnökiroda térítés. Átadott eszközök		32	32	
	<i>Ellenőrzés</i> 174 913	133 734		

1. Eredménykimutatás főbb sorai

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
- Üzleti tevékenység eredménye	-147 811	-197 516	-49 705	133,6%
- Pénzügyi műveletek eredménye	100 707	41 437	-59 270	41,1%
- Adózás előtti eredmény	-47 104	-156 079	-108 975	331,3%
- Adózott eredmény	-47 104	-156 079	-108 975	331,3%

2. Értékesítés árbevétele tevékenységek szerinti bontásban

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Kertészeti szolgáltatások bevétele	793 288	829 175	35 887	104,5%
Ingatlan hasznosítás bevétele	61 684	53 771	-7 913	87,2%
Egyéb bevétel	35 410	5 246	-30 164	14,8%
Összesen	890 382	888 192	-2 190	99,8%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>890382</i>	<i>888192</i>	

3. Értékesítés nettó árbevétele kapcsoló vállalkozásokkal szemben

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	2 580	3 817	1 237	147,9%
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	1 082	1 170	88	108,1%
FKF Nonprofit Zrt.	500	0	-500	0,0%
FŐTÁV Zrt.	1 893	0	-1 893	0,0%
FŐKÉTÜSZ Kft.	500	0	-500	0,0%
TAHI Faiskola Kft.	7 120	6 785	-335	95,3%
Főkeret Mémóriroda Kft.	3 011	2 733	-278	90,8%
Tagvállalat	16 686	14 505	-2 181	86,9%

4. Aktivált saját teljesítmények értéke

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Saját termelésű készletek aktivált értéke	12 747	8 983	-3 764	70,5%
Komposzt befejezetlen termelés	3 600	24 551	20 951	682,0%
Befejezetlen termelés	-33 127	-35 194	-2 067	106,2%
Összesen	-16 780	-1 660	15 120	9,9%

Ellenőrzés

5. Egyéb bevételek

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Értékesített ingatlan és tárgyi eszköz	40	5 221	5 181	13052,5%
Káreseményekkel kapcsolatos	5 711	8 063	2 352	141,2%
Céltartalékok	442 761	40 032	-402 729	9,0%
Értékvesztés visszairása	612	0	-612	0,0%
Egyéb szervezettől kapott támogatás	4 485	0	-4 485	0,0%
Különféle egyéb bevételek	4 954 588	5 450 424	495 836	110,0%
Összesen	5 408 197	5 503 740	95 543	101,8%

Ebből kapcsolt váll. szemben:

Főként Mémókiroda Kft.

237

0

-237

0,0%

Ellenőrzés

6. Anyagköltség

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Alapanyag	254 290	182 894	-71 396	72%
Üzemi és fűtőanyag	77 555	59 340	-18 215	77%
Javítási karbantartási anyagok	90 202	81 137	-9 065	90%
Víz felhasználás	106 020	60 761	-45 259	57%
Áram és gáz	102 148	97 717	-4 431	96%
Kertészeti szerszámok	92 333	78 730	-13 603	85%
Egyéb anyag	20 178	25 790	5 612	128%
Összesen	742 726	586 369	-156 357	79%

Ebből kapcsolt váll. szemben:

Budapest Gyógyfürdői Zrt.

Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.

FŐTAV Zrt.

TAHI Faiskola Kft.

Főként Mémókiroda Kft.

157 520

2 512

-1 091

80%

Ellenőrzés

7. Igénybe vett szolgáltatások

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Szállítási szolgáltatás	147 873	131 855	-16 018	89%
Bérleti díjak	46 538	59 308	12 770	127%
Telefon, posta ktg	14 209	16 772	2 563	118%
Karbantartás	151 683	174 559	22 876	115%
Hirdetés reklám	37 140	15 280	-21 860	41%
Szakértői szolgáltatások	213 618	83 937	-129 681	39%
Utazási ktg	51 119	49 121	-1 998	96%
Igénybevett kertészeti szolgáltatás	2 190 836	2 238 828	47 992	102%
Egyéb igénybevett szolgáltatás	194 183	225 288	31 105	116%
Összesen	3 047 199	2 994 948	-52 251	98%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	614 651	19 822	-594 829	3%
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	87	135	48	155,2%
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt	0	468	468	
FKF Nonprofit Zrt.	446	0	-446	0,0%
FÓTÁV Zrt.	110	110	0	100,0%
FÓKÉTÜSZ Kft.	77	0	-77	0,0%
TAHI Faiskola Kft.	18 476	0	-18 476	0,0%
Főkert Mémóriroda Kft.	595 455	19 109	-576 346	3,2%
	Ellenőrzés	3 047 199	2 994 948	

8. Egyéb szolgáltatások

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Hatósági díjak	6 757	6 136	-621	91%
Bankktg	13 805	14 222	417	103%
Biztosítás	16 480	14 785	-1 695	90%
Egyéb szolgáltatás	281	380	99	135%
Összesen	37 323	35 523	-1 800	95%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	1 120	0	-1 120	0%
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	1 120	0	-1 120	0,0%
	Ellenőrzés	37 323	35 523	

9. Eladott áruk beszerzési értéke

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Komposzt értékesítés ELABÉ	9 728	6 858	-2 870	70,5%
Összesen	9 728	6 858	-2 870	70,5%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	0	0	0	
	Ellenőrzés	9 728	6 858	

10. Eladott (követített) szolgáltatások értéke

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Víz, áram, telefon továbbszámlázása	1 615	2 385	770	147,7%
Egyéző követített szolgáltatás	31 383	2 025	-29 358	6,5%
Összesen	32 998	4 410	-28 588	13,4%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	228	892	664	391,2%
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	90	55	-35	61,1%
TAHI Faiskola Kft.	228	180	-48	78,9%
Fókert Mérnökiroda Kft.	0	657	657	
	Ellenőrzés 32 998	4 410		

12. Bérköltség

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Fizikai	973 090	1 195 140	222 050	122,8%
Szellemi	611 055	696 007	84 952	113,9%
Összesen	1 584 145	1 891 147	307 002	119,4%
<i>Ellenőrzés 1 584 145 1 891 147</i>				

13. Személyi jellegű egyéb kifizetés

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Fizikai	168 253	173 332	5 079	103,0%
Szellemi	70 900	87 888	16 988	124,0%
Összesen	239 153	261 220	22 067	109,2%
<i>Ellenőrzés 239 153 261 220</i>				

14. Bérjárulékok

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Szociális hozzájárulás	280 001	299 575	19 574	107,0%
Egészségügyi hozzájárulás	0	0	0	
Szakképzési hozzájárulás	1 910	2 642	732	138,3%
Rehabilitációs hozzájárulás	10 728	13 765	3 037	128,3%
Egyéb		64	64	
Összesen	292 639	316 046	23 407	108,0%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>292 639</i>	<i>316 046</i>	

15. Átlagos statisztikai létszám

Megnevezés	2019.12.31 fő	2020.12.31 fő	Változás E Ft	Index %
Fizikai	319	332	13	104,1%
Szellemi	100	102	2	102,0%
Összesen	419	434	15	103,6%

17. Értéksőkkenés

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Terv szerinti lineáris értéksőkkenés	234 824	222 254	-12 570	94,6%
Egy összegben elszámolt értéksőkkenés	21 421	17 373	-4 048	81,1%
Értéksőkkenés összesen	256 245	239 627	-16 618	93,5%
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>256 245</i>	<i>239 627</i>	

18. Egyéb ráfordítás

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Káresemények, bírságok	4 147	5 386	1 239	129,9%
Értékesítés, terven felüli écs	122	75 586	75 464	61955,7%
Adók	182 242	170 410	-11 832	93,5%
Külföldre egyéb ráfordítás	943	258	-685	27,4%
Egyéb ráfordítások összesen	187 454	251 640	64 186	134,2%
Ebből kapcsolott váll. szemben:	0	0	0	
	<i>Ellenőrzés</i>	<i>187 454</i>	<i>251 640</i>	

19. Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Kapcsolt váll. kapott osztalék	100 500	69 021	-31 479	68,7%
Kamatbevétel	76	77	1	101,3%
Árfolyamnyereség	155	1 145	990	738,7%
Pénzügyi m. bevételei összesen	100 731	70 243	-30 488	69,7%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	100 500	69 021	-31 479	68,7%
Táti Faiskola Kft	95 500	10 000	-85 500	10,5%
Főkert Mérnökiroda Kft	5 000	0	-5 000	0,0%
Virágértékesítő Kft.	0	59 021	59 021	
	<i>Ellenőrzés</i> 100 731	70 243		

20. Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	2019.12.31 E Ft	2020.12.31 E Ft	Változás E Ft	Index %
Árfolyam veszteség	24	276	252	1150,0%
Kapcsolt vállalkozás részesedés értékvesztés	0	28 530	28 530	
Pénzügyi m. ráfordításai összesen	24	28 806	28 782	120025,0%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	0	0	
	<i>Ellenőrzés</i> 24	28 806		

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés átsorolás	Csökkenés átsorolás	Átsorolások (+/-)	Záró bruttó érték	Nyitó Écs	Écs növekedés	Écs csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró Écs	Nyitó könyv sz. érték	Záró könyv sz. érték
Immateriális javak összesen	458 948	7 293	0	0	466 241	65 700	20 101	0	0	85 801	393 248	380 440
Vásárolt szoftverek	458 948	7 293			466 241	65 700	20 101			85 801	393 248	380 440
Tárgyi eszközök összesen	4 030 060	321 060	174 602	0	4 176 518	2 126 984	218 789	13 068	0	2 332 705	1 903 076	1 843 813
Ingatlanok és kapcs.vagyoni é.jogok összesen	1 981 322	0	0	0	1 981 322	610 802	49 133	0	0	659 935	1 370 520	1 321 387
Telek	258 574				258 574	0				496 308	258 574	258 574
Saját használatú ingatlanok	1 264 487	0	0		1 264 487	458 549	37 759			162 890	805 938	768 179
Időgen ingatlanon végzett beruházás	456 816	0			456 816	151 725	11 165			737	305 091	293 926
Egyéb építmények	1 445				1 445	528	209				917	708
Műszaki berendezések gépek, járművek összesen	1 625 459	116 639	8 390	0	1 733 708	1 167 918	144 755	8 105	0	1 304 568	457 541	429 140
Termelő gépek, berendezések	852 352	43 890	8 390		887 852	581 547	83 200	8 105		656 642	270 805	231 210
Termelésben részt vevő járművek	773 107	72 749	0		845 856	586 371	61 555			647 926	186 736	197 930
Egyéb berendezések felszerelések járművek összesen	383 381	33 924	5 211	0	412 094	348 264	24 901	4 963	0	368 202	35 117	43 892
Egyéb járművek	55 601	250			55 851	38 276	6 335			44 611	17 325	11 240
Irodai, igazgatási berendezések	25 645	33 311	5 185		53 771	15 895	7 608	2 379		21 124	9 750	32 647
Egyéb gépek berendezések	302 135	363	26		302 472	294 093	10 968	2 584		302 467	8 042	5
Beruházások összesen	39 898	170 497	161 001	0	49 394	0	0	0	0	0	39 898	49 394
Beruházásokra adott előlegek	39 898	0	2 290		37 608					0	39 898	37 608
Befejezetlen beruházások	0	170 497	158 711		11 786					0	0	11 786
Összesen	4 489 008	328 353	174 602	0	4 642 759	2 192 684	238 890	13 068	0	2 418 506	2 296 324	2 224 253

[illegible]

[illegible][illegible]

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	1 069 717	-811 971
Működési cash-flow (1-13. sorok)		
1a. Adózás előtti eredmény	+/- -47 104	-156 079
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	4 324 354	4 271 400
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	+ -100 500	69 021
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	+ -147 604	-87 058
2. Elszámolt amortizáció	+ 256 245	239 659
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás	+/- -612	19 471
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+/- -442 761	-40 000
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+/- 40	-5 038
6. Szállítói kötelezettség változása	+/- 14 449	-213 839
7. Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	+/- 89 718	141 261
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	+/- 1 341 654	-1 166 759
9. Vevőkövetelés változása	+/- -19 116	199 344
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	+/- 761	114 307
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	+/- -23 057	-13 319
12. Fizetett adó (nyereség után)	- 0	0
13. Fizetett osztalék, részesedés	- 0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-171 135	-222 511
Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		
14. Befektetett eszközök beszerzése	- -271 635	-158 710
15. Befektetett eszközök eladása	+ 0	5 220
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, m.b.	+ 0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	- 0	0
18. Kapott osztalék, részesedés	+ 100 500	-69 021
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	58 126
Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)		
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	+ 0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+ 0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele	+ 0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	+ 0	0
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	- 0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	- 0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	- 0	58 126
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	- 0	0
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	+/- 898 582	-976 356
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése	+ 0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sor)	898 582	-976 356
Nyitó pénzeszköz	293 230	1 191 812
Záró pénzeszköz	1 191 812	215 456
	898 582	-976 356
	0	0

Cash-flow kimutatás

I.

Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash-flow) (1-13. sorok összege)

1. Adózás előtti eredmény

+, ha nyereség, -, ha veszteség

2. Elszámolt amortizáció + 3. Elszámolt értékvesztés + 4. Céltartalékképzés és felhasználás különbözete

+, ha eredményt csökkentő különbözet -, ha eredményt növelő különbözet

5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye

+, ha eredményt csökkentő különbözet -, ha eredményt növelő különbözet

6. Szállítói kötelezettségek változása

+, ha az állomány nő -, ha az állomány csökken

7. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek változása

+, ha az állomány nő -, ha az állomány csökken

8. Passzív időbeli elhatárolások változása

+, ha az állomány nő -, ha az állomány csökken

9. Vevőkövetelések változása

+, ha az állomány csökken -, ha az állomány nő

10. Forgóeszközök változása (vevő és pénzeszközállomány nélkül)

+, ha az állomány csökken -, ha az állomány nő

11. Aktív időbeli elhatárolások változása

+, ha az állomány csökken -, ha az állomány nő

12. Fizetett adó - 13. Fizetett osztalék, részesedés -

II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás (14-16. sorok egyenlege) befektetett eszközök beszerzése -

15. Befektetett eszközök eladása +

16. Kapott osztalék +

III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás (17-24. sorok egyenlege)

17. Részvénykibocsátás bevétele +

18. Kötvénykibocsátás bevétele +

19. Hitelfelvétel +

20. Véglegesen kapott pénzeszköz +

21. Részvénybevonás -

22. Kötvény visszafizetés -

23. Hiteltörlesztés, visszafizetés -

24. Véglegesen átadott pénzeszköz -

IV. Pénzeszközök változása +/-/-II+/-III

		2019.12.31		2020.12.31	
Likviditási mutató I.	= $\frac{\text{Pénzállomány}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{1\,191\,812}{568\,128}$	= 209,8%	$\frac{215\,456}{495\,550}$	= 43,5%
Likviditási mutató II.	= $\frac{\text{Pénzáll. + köv.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{1\,619\,947}{568\,128}$	= 285,1%	$\frac{328\,068}{495\,550}$	= 66,2%
Likviditási ráta	= $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{1\,746\,801}{568\,128}$	= 307,5%	$\frac{456\,794}{495\,550}$	= 92,2%
Eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{593\,359}{2\,105\,115}$	= 28,2%	$\frac{578\,907}{1\,949\,036}$	= 29,7%
Tőkeerősség	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	$\frac{2\,105\,115}{4\,568\,268}$	= 46,1%	$\frac{1\,949\,036}{3\,190\,978}$	= 61,1%
Nettó eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezett.-követel.}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{165\,224}{2\,105\,115}$	= 7,8%	$\frac{466\,295}{1\,949\,036}$	= 23,9%
Saját tőke-arányos	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{-47\,104}{2\,105\,115}$	= -2,2%	$\frac{-156\,079}{1\,949\,036}$	= -8,0%
Árbevétel-arányos	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés árbev.}}$	$\frac{-47\,104}{890\,382}$	= -5,3%	$\frac{-156\,079}{888\,192}$	= -17,6%
Befektetett	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befekt. eszközök}}$	$\frac{2\,105\,115}{2\,721\,793}$	= 77,3%	$\frac{1\,949\,036}{2\,621\,191}$	= 74,4%

Társasági adó számítás

		Növelő tételek	Csökkentő tételek
Adózás előtti eredmény	Adózás előtti eredmény	-156 079	
Tao.tv.7.§(1.b), 8.§(1a) - Képzett céltartalék felhasználása miatt az adóévben bevételként elszámolt összeg..	Céltartalék képzése/felhasználása	0	44 032
Tao.tv.7.§(1.d., cs) - Tervben felüli értékcsökkenés adóévben visszaírt összege..	Értékcsökkenési leírás	239 627	239 787
Tao.tv.7.§(1.g) A kapott (járó) osztalék és részesedés az adóévben elszámolt bevétel...	Kapott osztalék	0	69 021
Tao.tv.8.§(1.d) - Költségként, ráfordításként elszámolt összeg, amely nincs összefüggésben a vállalkozási	Nem vállalkozás érdekében felmerült költségek	1 501	0
	Módosító tételek összesen	241 128	352 840
	Adóalap	-267 791	
	Fizetendő adó 9%	0,09	0
	Adókedvezmények		0
	-		
	-		
	Korrigált társasági adó	0	

Jövedelem-(nyereség) minimum számítás	e Ft
Adózás előtti eredmény	-156 079
Társasági adó alapja	-267 791
A vállalkozás összes bevétele	6 462 175

Jogelőd társasággal kapcsolatos bevételek	
a jogelőd tagjánál, részvényesénél +	0
Kedvezményezett eszközátruházás +	0
Kedvezményezett részvénytcsere ár +	0

Taggal szemben fennálló kötelezettség napi átlagos állományának az adóévet megelőző adóév utolsó napján a taggal szemben fennálló kötelezettségét meghaladó összeg 50%-a +	0
Kedvezményezett átalakulással, részvénytcserevel kapcsolatos ráfordítások - a tagnál, részvényesnél -	0
Átvevő társaság nem ellentételezett -	0
Adókedvezmények / Adómentesség	0

Az általános szabályok szerinti adózás	
Minimum adó fizetési kötelezettség	
Korrigált összes bevétel	6 462 175
Jövedelem minimum összege (2%) / Adóalap	0