

14/2013. (III. 18.) Főv. Kgy. rendelet

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

Budapest Főváros Önkormányzata a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § A kéményseprő-ipari közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvényben meghatározott feladatok ellátását foglalja magába.

2. § (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatás tárgyát képező égéstermék-elvezetőt magában foglaló ingatlan tulajdonosa, használója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles a közszolgáltatást igénybe venni.

(2) A közszolgáltatás tárgyévi igénybevételével kapcsolatos szerződéses jogviszonyt az ingatlan tulajdonosa és a közszolgáltató között a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről a tulajdonost írásban értesítette, vagy - többlakásos ingatlan esetén - felhívás közzététele útján tájékoztatta.

2. A közszolgáltató kiválasztása, a közszolgáltatási szerződés megkötése

3. § (1) A Közszolgáltatónak az e rendeletben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban előírt feltételeknek folyamatosan meg kell felelnie.

(2) A Fővárosi Önkormányzat közszolgáltatási feladatait általa alapított költségvetési szerv, szervezet, vagy pályázaton nyertes gazdálkodó szervezet útján látja el.

(3) A Közszolgáltató pályázati úton történő kiválasztása esetén a pályázati kiírásban rögzíteni kell, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására csak azzal az intézménnyel vagy vállalkozással köthető meg a közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: szerződés), aki a jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelel, továbbá - a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően - rendelkezik

a) a tulajdonában, kezelésében vagy bérleményében lévő, a főváros közigazgatási területén fekvő olyan telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges felszerelések, berendezések és eszközök tárolására és karbantartására;

b) a pályázat benyújtásakor olyan referenciával, amely bizonyítja, hogy teljes körű és osztatlan szolgáltatási kötelességének és felelősségének az egész szolgáltatási időszakban képes eleget tenni.

(4) A pályázati felhívás megjelenésének és a pályázat benyújtásának határideje között legalább 45 napnak kell eltelnie. A közszolgáltató kiválasztásáról a Fővárosi Önkormányzat a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártát követő 120 napon belül dönt.

(5) A pályázat elbírálása során - a szolgáltatás biztonsága érdekében - a Fővárosi Önkormányzat figyelembe veszi a pályázó jegyzett tőkéjének mértékét vagy egyéni vállalkozó esetén a pályázó vagyoni helyzetét.

4. § (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvényben megfogalmazott kötelező tartalom mellett a szerződésben rögzíteni kell:

a) a közszolgáltatás hatályos jogszabályok szerint elvégzendő munkálatait,

b) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési módját,

c) a közszolgáltatás finanszírozásának módját és feltételeit,

d) a közszolgáltatónak a lakosság felé irányuló tájékoztatási kötelezettségét,

e) a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét és

f) pályázati úton történő kiválasztás esetén:

fa) a pályázati kiírásban megjelölt feltételeket

fb) a benyújtott pályázatban szereplő vállalatokat.

(2) Ha a szerződés határozott ideje lejár, vagy a közszolgáltató más okból nem képes a közszolgáltatás ellátására, a főpolgármester legfeljebb 6 hónapi időtartamra megbízást adhat - pályázat nélkül is - a közszolgáltatás teljesítésére,

amíg a közszolgáltató kijelölésére nem kerül sor. A közszolgáltatónak a főpolgármester által adott megbízást a Fővárosi Önkormányzat határozatával legfeljebb további 3 hónappal meghosszabbíthatja.

(3) A szerződés lejártát megelőzően 6 hónappal vagy felmondását követő 3 hónapon belül a Fővárosi Önkormányzat újabb pályázatot írhat ki a közszolgáltatás ellátására.

(4) A Fővárosi Önkormányzat a közszolgáltatás ellátásának, valamint a szerződés végrehajtásának tapasztalatait évente értékeli a közszolgáltató által elkészített, az üzleti beszámoló elfogadását követő 30 napon belül benyújtott közszolgáltatási beszámoló alapján.

(5) A közszolgáltatási beszámoló tartalmazza legalább:

- a) a szerződésben foglalt feladatok teljesítésének részletes ismertetését;
- b) a vonatkozó jogszabályoknak való megfelelésről szóló részletes beszámolót;
- c) az adott évre az évet megelőző évben megállapított díjemelést mértékének indokoltságát igazoló részletes kimutatást;
- d) a fogyasztói panaszok témakör szerint csoportosított számát, ezen belül a jogos reklamációk számát;
- e) a panaszos által a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatosan adott évben a Közszolgáltató ellen kezdeményezett polgári peres eljárásokról szóló tájékoztatókat;
- f) a tűzvédelmi hatóság által a Közszolgáltató részére kiszabott bírságok témakör szerint csoportosított számát, a kifizetett bírságok mértékét.

5. § (1) A Közszolgáltató üzletszabályzatot készít, szükség esetén módosít, melyet a Fővárosi Önkormányzat hagy jóvá. A közszolgáltató az üzletszabályzatát az ügyfelek számára az ügyfélszolgálati irodákban hozzáférhetővé teszi, a honlapjára feltölti.

(2) A Közszolgáltató által készített üzletszabályzat a helyi szolgáltatási sajátosságok figyelembevételével tartalmazza:

- a) az üzletszabályzat tárgyát és hatályát;
- b) a Közszolgáltató cégazonosító adatait;
- c) az ügyfélszolgálati irodák címét és az ügyfelfogadás rendjét;
- d) reklamációk és panaszügyek kezelésének rendjét;
- e) a kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladatok leírását;
- f) a kiadott szakmai nyilatkozatok érvényességi idejét;
- g) a kéményseprő-ipari közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges más, jogszabályban nem meghatározott formanyomtatványokat.

6. § Budapest főváros közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljesítésére kizárólagos joggal rendelkező közszolgáltató a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Közszolgáltató).

3. A Közszolgáltató kötelezettségei

7. § (1) A Közszolgáltató közszolgáltatási tevékenysége során a jogszabály szerinti kötelezettségeinek folyamatosan köteles eleget tenni.

(2) A Közszolgáltatónak tevékenység ellátása során az egyéb jogszabályban meghatározottakon túl rendelkeznie kell

- a) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges ügyfélszolgálati feladatokat ellátó személyzettel, és
- b) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges nyilvántartási rendszerrel.

(3) A Közszolgáltató köteles a Fővárosi Önkormányzat részére minden félévet követő hónap 15. napjáig a hozzá előző félévben - írásban, elektronikusan, telefonon vagy szóban - beérkező panaszokról összefoglaló dokumentumot küldeni.

8. § (1) A Közszolgáltató a sormunkák ütemezésére havi bontásban közszolgáltatási ütemtervet készít, melyet honlapján és ügyfélszolgálati irodáiban közzé tesz, továbbá írásbeli tájékoztatást küld az illetékes kerületi önkormányzatoknak hivatalos közzététel céljából.

(2) A Közszolgáltató a sormunka végzésének várható időpontjáról kellő időben - de a munka megkezdését legalább 8 nappal megelőzően - köteles az ingatlan tulajdonosát írásban, hirdetmény útján értesíteni.

(2a) A Közszolgáltató honlapján történő regisztrációt követően igényelhető elektronikus értesítés, melynek során az ügyfél 7 nappal az ellenőrzés előtt az általa megadott e-mail címre elektronikus levelet, valamint 3 nappal az ellenőrzés előtt az általa megadott mobiltelefonszámra SMS üzenetet kap a sormunka jellegű kéményellenőrzés első meghirdetett időpontjáról.

(3) A kiértesítés

- a) többalakos vagy többszintes épület esetén kapualji hirdetmény, plakát vagy

b) laza beépítésű (családi házas) lakóterületeken, az utcasarkokon jól látható módon elhelyezett hirdetmény, plakát útján valósul meg.

(4) Amennyiben a sormunka elvégzése az első kiértesítés után meghíúsul, a kiértesítés ismételt esetben a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló BM rendeletben meghatározott módon valósul meg a 2. számú melléklet szerinti nyomtatvány kitöltésével. A második időpontról szóló értesítő másodpéldánya egyben az elhelyezés helyének és tényének igazolására is szolgál.

(5) A kiértesítés akkor megfelelő, ha azon naptári nap, négyórás időtartam pontossággal kerül megjelölésre a munkavégzés időpontja.

(6) Amennyiben a Közszolgáltató Társasházak esetén a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény szerint meghatározott második alkalommal sem tudja elvégezni az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást, a közös képviseletet levélben tájékoztatja arról, hogy az ismételt értesítés ellenére mely lakások esetén maradt el a közszolgáltatás igénybevétele.

9. § (1) Amennyiben a tulajdonos a korábbi ellenőrzéskor jelzett szabálytalan állapotot a soron következő ellenőrzéséig kéményseprő-ipari nyilatkozattal igazolt módon nem háritotta el, számára a Közszolgáltató 30 napos határidőt határoz meg a szabálytalan állapot megszüntetésére.

(2) A Közszolgáltató az érintett hatóságokat és szükség esetén a gázelosztói engedélyest

a) az élet és vagyonsbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén azonnal,

b) a szabálytalan állapotok megszüntetésére irányuló felhívások eredménytelensége, valamint a meghíúult ellenőrzések tekintetében legalább kéthetente elektronikus úton tájékoztatja.

4. Az ingatlan tulajdonosának kötelezettségei

10. § (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles a közszolgáltatási tevékenység ellátásából fakadó munkálatok elvégzését túrni és a munka akadálytalan, biztonságos végzéséhez szükséges - a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló BM rendeletben meghatározott - előfeltételeket biztosítani.

(2) A közszolgáltatás elvégzését az ingatlan tulajdonosa a tanúsítványon aláírásával köteles igazolni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvényben meghatározott intézkedések elvégzéséről a Közszolgáltatónak bejelentést tenni és a szükséges nyilatkozatokat megrendelni.

(4) Az égéstermék-elvezető rendeltetészerű, biztonságos használatával összefüggő javítási, hibaelhárítási tevékenységet minden, az égéstermék-elvezető nyomvonalán érintett ingatlan tulajdonosa túrni köteles.

5. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás díja

11. § (1) A közszolgáltatás díját a Fővárosi Önkormányzat e rendelet 1. mellékletében állapítja meg, díjjegyzék formájában. A közszolgáltatás keretében elvégzett tevékenységért az ingatlan tulajdonosa díjat köteles fizetni, a fizetendő díjat - e rendelet, valamint az vonatkozó jogszabályok előírásai alapján - a Közszolgáltató számítja ki.

(2) A Közszolgáltató a szerződés megkötését követően minden év október 30-ig a következő évre vonatkozóan kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát.

(3) A közszolgáltatás díjának a hatékonyan működő vállalkozás ráfordításaira és a működés fejleszthető fenntartásához kell fedezetet biztosítania. A díj megállapításához a Közszolgáltató a szolgáltatás módján és rendjén alapuló költségelemzést készít, mely tartalmazza:

a) a következő évre tervezett fejlesztések részletes ismertetését, valamint tervezett költségeit;

b) a javasolt díjmelés részletes indokait, és az indokláshoz tartozó díjmelés mértékét.

(4) A mindenkor érvényes díjról, a díjért végzendő tevékenység feltüntetésével a Közszolgáltatónak díjjegyzéket kell készíteni a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően.

(4a) Amennyiben a rezsicsökkentésre vonatkozó törvényi előírásoknak vagy az egyéb jogszabályokban foglalt díjmegállapítási feltételeknek megfelelően megállapított díjak alkalmazásával a Közszolgáltató működésének fedezete nem biztosított, a Közszolgáltató jogosult a Fővárosi Önkormányzattól kompenzációt kérni működésének biztosítása érdekében.

(5) A tevékenység díját egy összegben, utólag kell a Közszolgáltató vagy megbízottja által benyújtott számla alapján megfizetni.

12. § (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles a közszolgáltatási tevékenység díjával megegyező összegű pótdíjat fizetni, amennyiben a Közszolgáltató az előírt értesítési kötelezettségének eleget tett, de a munkát az ingatlan

tulajdonosának felróható magatartása következtében nem tudta elvégezni. A Közszolgáltató a pótdíj kiszámlázására a munka elvégzésére kijelölt napot követő 30 napon belül jogosult.

(2) Amennyiben a Közszolgáltató az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást az e rendeletben előírt kiértékelést követően, második alkalommal sem tudja elvégezni, a további alkalommal elvégzett időszakos ellenőrzés és szükség szerinti tisztítás után jogosult közszolgáltatási díjat felszámítani.

(3) Ha a közszolgáltatás a Közszolgáltató által meghatározott időpontban a Közszolgáltató mulasztásából marad el, a Közszolgáltató - az ingatlan tulajdonosának a Közszolgáltatóhoz a munka elvégzésére kijelölt napot követő 30 napon belül benyújtott írásbeli igénye alapján - kötbért köteles fizetni. A Közszolgáltató az igény benyújtásától számított 15 napon belül köteles a kötbért megfizetni, melynek összege megegyezik az el nem végzett szolgáltatás díjával.

6. Záró rendelkezések

13. § (1) E rendelet 2013. április 1. napján lép hatályba.

(2)

14. § E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

15. § A Közszolgáltató a 2014. március 1-jétől alkalmazandó közszolgáltatási díj és a 2013. július 1-jétől 2014. február 28-ig érvényes közszolgáltatási díj közti különbözetet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény 10/A. §-ban meghatározott jogosultak számára a 2013. július 1-jétől 2014. február 28-ig terjedő időszakban elvégzett közszolgáltatásokra vonatkozóan 2014. december 31-éig köteles visszautalni.

Sárádi Kálmánné dr. s. k.
főjegyző

Tarlós István s. k.
főpolgármester

1. melléklet a 14/2013. (III. 18.) Főv. Kgy. rendelethez

Díjjegyzék

A) A 2014. március 1-jétől érvényesíthető díjak

(A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.)

1. KÉMÉNYEK ELLENŐRZÉSE, TISZTÍTÁSA, MŰSZAKI FELÜLVIZSGÁLATA

	Égéstermék- elvezető jele	Ellenőrzés, tisztítás összekötő elem nélkül	Műszaki felülvizsgálat	Gyakoriság	Együttható	Egység megnevezése	Díj / alkalom
1.	ENHS	0,37	0,8	2	0,47	db	940 Ft
2.	ENHG	0,3	0,8	1	0,5	db	1000 Ft
3.	KNHS	0,2	0,28	2	0,235	fm	470 Ft
4.	KNHG	0,14	0,28	1	0,21	fm	420 Ft
5.	NNHS	0,3	0,28	2	0,335	fm	670 Ft
6.	NNHG	0,21	0,28	1	0,28	fm	560 Ft
7.	ENTS	0,42	0,8	2	0,52	db	1040 Ft
8.	ENTG	0,34	0,8	1	0,54	db	1080 Ft

9.	KNTS	0,24	0,28	2	0,275	fm	550 Ft
10.	KNTG	0,17	0,28	1	0,24	fm	480 Ft
11.	NNTS	0,32	0,28	2	0,355	fm	710 Ft
12.	NNTG	0,22	0,28	1	0,29	fm	580 Ft
13.	EZHS	0,37	0,8	2	0,47	db	940 Ft
14.	EZHG	0,3	0,8	1	0,5	db	1000 Ft
15.	KZHS	0,2	0,28	2	0,235	fm	470 Ft
16.	KZHG	0,14	0,28	1	0,21	fm	420 Ft
17.	NZHS	0,3	0,28	2	0,335	fm	670 Ft
18.	NZHG	0,21	0,28	1	0,28	fm	560 Ft
19.	EZTS	0,42	0,8	2	0,52	db	1040 Ft
20.	EZTG	0,34	0,8	1	0,54	db	1080 Ft
21.	KZTS	0,24	0,28	2	0,275	fm	550 Ft
22.	KZTG	0,17	0,28	1	0,24	fm	480 Ft
23.	NZTS	0,32	0,28	2	0,355	fm	710 Ft
24.	NZTG	0,22	0,28	1	0,29	fm	580 Ft
25.	GNHS	0,25	0,36	2	0,295	szint	590 Ft
26.	GNHG	0,2	0,36	1	0,29	szint	580 Ft
27.	GZHS	0,25	0,36	2	0,295	szint	590 Ft
28.	GZHG	0,2	0,36	1	0,29	szint	580 Ft
29.	GZTS	0,3	0,44	2	0,355	szint	710 Ft
30.	GZTG	0,25	0,44	1	0,36	szint	720 Ft
31.	ET	0,2	0,4	1	0,3	db	600 Ft
32.	KT	0,1	0,14	1	0,135	fm	270 Ft
33.	NT	0,15	0,14	1	0,185	fm	370 Ft
34.	GT	0,1	0,16	1	0,14	szint	280 Ft
Munkaráfordításra meghatározott összeg							2000 Ft

2. MEGRENDELÉSRE KÖTELEZŐ TEVÉKENYSÉGEK DÍJAI

	Megnevezés	Egységár
-	A sormunka keretében feltárt, az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	4000 Ft/db/óra
-	Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	680 Ft/db
-	A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	1200 Ft/fm
	A tevékenységeket további kiszállási díj terheli.	
	Kiszállási díj:	2000 Ft

3. A KÉMÉNYEK HASZNÁLATÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ VIZSGÁLATOK ÉS NYILATKOZATOK DÍJA

3.1. Fogalom meghatározás:

3.1.1. A táblázatban szereplő 120 kW az égéstermék-elvezető berendezésre csatlakoztatott tüzelőberendezés(ek) (összes) hőteljesítménye.

3.1.2. Hőteljesítmény (névleges): a készülék gyártója által megadott névleges leadott teljesítmény (kW).

A díjak áfát nem tartalmazzák.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
	Égéstermék-elvezető berendezés típusa/Vizsgálatok, nyilatkozatok típusa	Új, épülő égéstermék-elvezető berendezések (kémények) kivitelezés közbeni vizsgálata	Használatbavételi engedélyezési eljáráshoz szükséges vizsgálat	Újonnan épített vagy javított, illetve újból használatba vett égéstermék-elvezető berendezés (kémény) vizsgálata		Gázüzemű, továbbá - a tüzelési mód vagy a kémény terhelésének megváltozása esetén - más tüzelőberendezés meglévő égéstermék-elvezető berendezésbe (kéménybe) kötésének vizsgálata				
				Gáztüzelő berendezés		Szilárd-olaj tüzelésű berendezés				
Előzetes				Végleges	Előzetes	Végleges	Előzetes	Végleges	Előzetes	Végleges
egységár				egységár	egységár	egységár	egységár	egységár	egységár	egységár
1	Egyedi nyitott égéstermék-elvezető berendezés (kémény) egyhéjú, téglából vagy egyéb szilikátipari elemekből falazott kivitelezés esetén, gravitációs égéstermék-elvezetéssel	2 562	6 208	2 562	6 208	2 562	4 033	2 562	4 033	
2	Ugyanaz, mint az 1., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	3 069	-	-	7 445	-	4 833	-	4 833	
3	Ugyanaz, mint a 2., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	4 033	7 445	-	7 445	-	6 208	-	6 208	
4	Egyedi nyitott égéstermék-elvezető berendezés (kémény) többhéjú kivitel esetén, gravitációs égéstermék-elvezetéssel	9 850	18 023	9 850	18 023	9 850	18 023	9 850	18 023	
5	Ugyanaz, mint a 4., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	11 809	-	-	21 630	-	14 861	-	14 861	

6	Ugyanaz, mint az 5., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	14 861	22 894	-	27 458	-	18 023	-	18 023
7	Egyedi nyitott égéstermék-elvezető berendezés (kémény) mesterséges égéstermék-elvezetés esetén	9 850	18 023	9 850	18 023	9 850	12 391	9 850	12 391
8	Ugyanaz, mint a 7., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	11 809	-	-	21 630	-	14 861	-	14 861
9	Ugyanaz, mint a 8., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	14 861	22 894	-	27 458	-	18 023	-	18 023
10	Nyitott gyűjtő rendszerű égéstermék-elvezető berendezés (kémény)	9 850	18 023	9 850	18 023	9 850	9 850	9 850	9 850
11	Ugyanaz, mint a 10., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	11 809	-	-	21 630	-	11 809	-	11 809
12	Ugyanaz, mint a 11., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	14 861	22 894	-	27 458	-	14 861	-	14 861
13	Nyitott gyűjtő rendszerű égéstermék-elvezető berendezés (kémény) mesterséges égéstermék elvezetés esetén	18 023	22 894	18 023	22 894	22 894	22 894	-	-
14	Ugyanaz, mint a 13., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	21 630	-	-	27 458	-	27 458	-	-
15	Ugyanaz, mint a 14., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	27 458	33 859	-	33 859	-	33 859	-	-
16	Egyedi zárt égéstermék-elvezető berendezés (kémény)	18 023	22 894	18 023	22 894	22 894	22 894	-	-
17	Ugyanaz, mint a 16., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok	21 630	-	-	27 458	-	27 458	-	-

	figyelembevételével									
18	Ugyanaz, mint a 17., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén		27 458	33 859	-	33 859	-	33 859	-	-
19	Zárt gyűjtő-rendszerű égéstermék-elvezető berendezés (kémény)		33 859	42 153	33 859	42 153	33 859	33 859	-	-
20	Ugyanaz, mint a 19., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével		40 634	-	-	50 587	-	40 634	-	-
21	Ugyanaz, mint a 20., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén		50 587	55 644	-	55 644	-	50 587	-	-
22	Központi nyitott égéstermék-elvezető berendezés (kémény) egyhéjú, téglából vagy egyéb szilikátipari elemekből falazott kivitel esetén, gravitációs égéstermék elvezetéssel	<120 kW	9 850	25 327	9 850	25 327	9 850	25 327	9 850	25 327
		>120 kW	33 859	42 153	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859
23	Ugyanaz, mint a 22., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	<120 kW	11 809	-	-	30 398	-	30 398	-	30 398
		>120 kW	40 634	-	-	40 634	-	40 634	-	40 634
24	Ugyanaz, mint a 23., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivitel esetén	<120 kW	14 861	30 398	-	33 859	-	33 859	-	33 859
		>120 kW	50 587	50 587	-	50 587	-	50 587	-	50 587
25	Központi nyitott égéstermék-elvezető berendezés (kémény) többhéjú kivitel esetén, gravitációs égéstermék elvezetéssel	<120 kW	33 859	42 153	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859
		>120 kW	42 153	50 587	42 153	42 153	42 153	42 153	42 153	42 153
26	Ugyanaz, mint a 25., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető	<120 kW	40 634	-	-	40 634	-	40 634	-	40 634
		>120 kW	50 587	-	-	50 587	-	50 587	-	50 587

	berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével									
27	Ugyanaz, mint a 26., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivétel esetén	<120 kW	50 587	50 587	-	50 587	-	50 587	-	50 587
		>120 kW	55 644	55 644	-	55 644	-	55 644	-	55 644
28	Központi nyitott vagy zárt égéstermék-elvezető berendezés (kémény) mesterséges égéstermék elvezetés esetén	<120 kW	33 859	42 153	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859	33 859
		>120 kW	42 153	50 587	42 153	42 153	42 153	42 153	42 153	42 153
29	Ugyanaz, mint a 28., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	<120 kW	40 634	-	-	40 634	-	40 634	-	40 634
		>120 kW	50 587	-	-	50 587	-	50 587	-	50 587
30	Ugyanaz, mint a 29., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivétel esetén	<120 kW	50 587	50 587	-	50 587	-	50 587	-	50 587
		>120 kW	55 644	55 644	-	55 644	-	55 644	-	55 644
31	Tetőtéri gázkazán központi égéstermék-elvezető berendezés (kémény)	<120 kW	9 850	18 023	9 850	18 023	9 850	12 391	-	-
		>120 kW	22 894	22 894	22 894	22 894	22 894	22 894	-	-
32	Ugyanaz, mint a 31., de engedélyezett gázberendezési terv vagy kéményméretezés figyelembevételével, a mindenkor hatályos égéstermék-elvezető berendezésekre vonatkozó szabványok figyelembevételével	<120 kW	11 809	-	-	21 630	-	14 861	-	-
		>120 kW	30 398	-	-	33 859	-	30 398	-	-
33	Ugyanaz, mint a 32., de fém- vagy műanyag rendszer jellegű, nem rendszer jellegű szerelt, illetve bélelt kivétel esetén	<120 kW	14 861	22 894	-	27 458	-	22 894	-	-
		>120 kW	30 398	30 398	-	30 398	-	30 398	-	-

A vizsgálatok, nyilatkozatok díjához vizsgálati ingatlancímenként - 2 fő figyelembevételével - 3564 Ft kiszállási díj + áfa számítandó fel.

4. A MŰSZAKI MEGOLDÁS MEGFELELŐSÉGÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ, MEGRENDALT VIZSGÁLATOK MUNKARÁFORDÍTÁSA

4.	A MŰSZAKI MEGOLDÁS MEGFELELŐSÉGÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ, MEGRENDELTE VIZSGÁLATOK	
4.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	14 000 Ft
4.2	Kettő-hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	28 000 Ft
4.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	42 000 Ft
4.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	28 000 Ft
4.5	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	35 000 Ft
4.6	Helyszíni szaktanácsadás (további kiszállási díj terheli)	14 000 Ft/db
4.7	A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	

5. KÉMÉNYEK ELLENŐRZÉSE, TISZTÍTÁSA, MŰSZAKI FELÜLVIZSGÁLATA MAGÁNSZEMÉLYEK, TÁRSASHÁZAK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK ESETÉN

	Égéstermék- elvezető jele	Ellenőrzés, tisztítás, összekötő elem nélkül	Műszaki felülvizsgálat	Gyakoriság	Együttható	Egység megnevezése	Egy egység díja
1.	ENHS	0,37	0,8	2	0,47	db	687 Ft
3.	KNHS	0,2	0,28	2	0,235	fm	161 Ft
5.	NNHS	0,3	0,28	2	0,335	fm	378 Ft
11.	NNTS	0,32	0,28	2	0,355	fm	563 Ft
17.	NZHS	0,3	0,28	2	0,335	fm	563 Ft

Második értesítő nyomtatvány



Cím: 1067, Eötvös utca 21.
E-mail: www.kemenysepro.hu oldalon keresztül
Hatósági felügyeleti szerv: Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
(1081, Dologház utca 1.)



MÁSODIK ÉRTEŚÍTÉS

Tisztelt Ügyfelünk!

Sajnálatos módon korábbi értesítésünk elkerülhette figyelmét, így a meghirdetett első alkalommal nem tudtuk elvégezni a kéményellenőrzést az Ön ingatlanában:

kerület	közterület neve	hászám	épület	lph.	emelet	ajtó
A második ellenőrzés napja:	2 0 hó nap	időpontja:	óra	-	óra	

Kérjük, tegye lehetővé az ingatlanba történő bejutást a meghirdetett időpontban. Tekintettel a 2012. évi XC. törvényben rögzítettekre, a munkavégzés előre ütemezett módon történik, így az időpont módosítására sajnos nincs lehetőségünk. Az ebből fakadó nehézségektől szíves elnézését kérjük. Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a fenti időpontban sem tudja biztosítani az ellenőrzés elvégzését, a jogszabályi előírásoknak megfelelően köteles azt a fenti időponttól számított 30 napon belül igénybe venni. Ennek elmulasztása esetén a közszolgáltató a jogszabályi előírások szerint köteles lesz értesíteni a tűzvédelmi hatóságot.

Ügyfélszolgálat: 1142, Rákospatak u. 70-72.
Félfogadási idő: H 8-20h / K,P 8-11h / SZ,CS 8-15h
Telefonos ügyfélsz.: (1) 999-0664
Telefonos félfogadás: H 8-20h / K-P 8-14h

Alulírottak tanúsítjuk, hogy a fenti címre az értesítés az alábbi helyen került elhelyezésre:	postaláda <input type="checkbox"/>
	kapu <input type="checkbox"/>
	ajtó <input type="checkbox"/>

_____ munkavállaló aláírása

_____ elhelyezést tanúsító aláírása

Dátum: Budapest,

2	0			hó	nap
---	---	--	--	----	-----