

Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2017. (I.27.) önkormányzati rendelete

A HELYI ADÓKRÓL

szóló 17/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Gödöllő Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A helyi adókról szóló 17/2016. (X.21.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Adókötelezettség, az adó alanya, mértéke

22.§ Kommunális adókötelezettség terheli Gödöllő Város közigazgatási területén a Htv.12. §-ban, valamint a 18. §-ban meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

2.§

A rendelet 24.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

24.§ Az adó évi mértéke a Htv. 11.§-ban és a 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként

- | | |
|--|-----------|
| a) 60 m ² és az alatti hasznos alapterületű adótárgy esetén | 15 000 Ft |
| b) 60 m ² -t meghaladó hasznos alapterületű adótárgy esetén | 25 000 Ft |

3.§

A rendelet 25.§ d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- d) Mentés az adó alól az egyedülálló nyugdíjas, akinek a nettó jövedelme nem haladja meg a 85 500 Ft-ot, nyugdíjas házastársak esetén az egy főre jutó nettó jövedelem az 57 000 Ft-ot. Mentesség igénybevételéhez szükséges a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által tárgy évre, illetve névre szóló nyugdíj összegét megállapító igazolás.

4.§

A rendelet 25.§-a a következő e) ponttal egészül ki:

- e) Mentés a kommunális adó megfizetése alól a telek (Htv. 52.§ 16.pont) tulajdonosa, ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosítottja (együtt tulajdonos). Mentés az a tulajdonos aki lakását, nem lakás céljára szolgáló épületét vagy épületrészét vállalkozási tevékenység céljára hasznosítja és építményadót fizet. Mentés a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonosa, kivéve a üdülőépület és a hétvégi ház tulajdonosát.

5.§

Hatályát veszti a rendelet

- a) 21.§ (2)-(9) bekezdése,
- b) 23.§-a,
- c) 3. és 4. számú melléklete.

6.§

Ez a rendelet 2017. február 1. napján lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Gödöllő, 2017. január 26.

Dr. Gémesi György sk.
polgármester

Dr. Nánási Éva sk.
címzetes főjegyző