

K I V O N A T

a képviselő-testület 2011. június 23-án megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

154/2011. (VI.23.) sz. önkormányzati határozat:

1./ A Képviselő-testület a Gödöllő, Palotakert 4. szám (5891/5/A/35 hrsz.) alatt található önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiséget bérbe adja a Dr. Szekeres Pál Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére, magánrendelő céljára.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 10 év + 10 év előbérleti jog.

A helyiség bérleti díja: 50.043 Ft/hó + ÁFA.

A Képviselő-testület a bérleti díj összegét évente felülvizsgálja és a következő év január 1. napjától legfeljebb a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével emelheti.

A bérleti díjat és a nem lakás célú helyiség használatából eredő közüzemi díjakat a bérlő köteles viselni.

Tekintettel arra, hogy a helyiség a rendeltetésszerű használathoz kisebb felújítást igényel, amennyiben a bérlő vállalja a szükséges munkálatok elvégzését, a szerződés megkötése után egyhavi bérleti díjkedvezményben részesül.

Határidő: a helyiségbérleti szerződés megkötésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

2./ A Képviselő-testület a Gödöllő, Palotakert 4. szám (5891/5/A/36 hrsz.) alatt található önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiséget bérbe adja a Szántó Gabriella és Szántó Attila gödöllői lakosok által létrehozott társaság részére, üzlethelyiség – háztartási és vegyi áruk kiskereskedelme – céljára.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 10 év + 10 év előbérleti jog.

A helyiség bérleti díja: 40.000 Ft/hó + ÁFA.

A Képviselő-testület a bérleti díj összegét évente felülvizsgálja és a következő év január 1. napjától legfeljebb a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével emelheti.

A bérleti díjat és a nem lakás célú helyiség használatából eredő közüzemi díjakat a bérlő köteles viselni.

Határidő: a helyiségbérleti szerződés megkötésére a társaság létrehozásától számított 10 munkanap

Felelős: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Gödöllő, 2011. június 23.

Dr. Gémesi György sk.
polgármester

Dr. Nánási Éva sk.
jegyző

A kivonat hitelül: Dr. Nánási Éva jegyző