

K I V O N A T

a képviselő-testület 2011. április 21-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

92/2011. (IV.21.) sz. önkormányzati határozat:

1./ A Képviselő-testület elrendeli a Gödöllő, Deák Ferenc tér 3. I/6. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás költségelvű lakbér fizetése melletti bérbeadását, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 18/2001. (V. 11.) sz. önkormányzati rendelet szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

2./ A pályázati kiírásnak a rendeletben előírtakon túl tartalmaznia kell, hogy az 1./ pontban megjelölt lakásra milyen összetételű és jövedelemhatárt elérő családok pályázhatnak:

Pályázatot nyújthat be az a nagykorú magyar állampolgár, aki a meghirdetés időpontjában Gödöllő város közigazgatási területén életvitelszerűen lakik, és nem rendelkezik bérlői, bérlőtársi joggal költségelvű lakbérrel bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakásra, vagy a városban tevékenységet folytató munkáltatónál határozatlan idejű munkaviszonyban foglalkoztatott, továbbá megfelel az alábbi kritériumok valamelyikének:

A Deák Ferenc tér 3. I/6. sz. lakás esetén a jövedelemhatárok:

Gyermektelen fiatal házaspár:

$89.764 + 95.600 =$ kerekítve nettó 185.000 Ft/hó

Házaspár egy kiskorú gyermekkel:

$89.764 + 95.600 + 30.000 =$ kerekítve nettó 215.000 Ft/hó

Házaspár két kiskorú gyermekkel:

$89.764 + 95.600 + 30.000 + 30.000 =$ kerekítve nettó 245.000 Ft/hó

Egy kiskorú gyermekét egyedül nevelő szülő:

$89.764 + 95.600 =$ kerekítve nettó 185.000 Ft/hó

Két kiskorú gyermekét egyedül nevelő szülő:

$89.764 + 95.600 + 30.000 =$ kerekítve nettó 215.000 Ft/hó

Három kiskorú gyermekét egyedül nevelő szülő:

$89.764 + 95.600 + 30.000 + 30.000 =$ kerekítve nettó 245.000 Ft/hó

A beérkezett pályázatokat a pályázó életvitelszerű Gödöllőn lakásának időtartama, gödöllői munkaviszony időtartama, a Képviselő-testület által a pályázat kiírásakor meghatározott, a résztvevők körére vonatkozó egyéb feltételek alapján, valamint a pályázók fizetőképességének vizsgálatával a Gazdasági Bizottság értékeli.

Előnyben lehet részesíteni azokat a pályázókat, akik Gödöllő város közigazgatási területén életvitelszerűen laknak azokkal a pályázókkal szemben, akik a városban tevékenységet folytató munkáltatónál határozatlan idejű munkaviszonyban foglalkoztatottak. Előnyben lehet

részesíteni azokat a pályázókat, akik igazolt teljesítőképeség mellett kiskorú gyermek(ek) eltartásáról gondoskodnak.

A lakás bérbeadásáról a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület hoz döntést.

Költségelvű lakbér fizetés mellett történő bérbeadás esetén lakásbérleti szerződés 5 év határozott időtartamra köthető, mely időtartam egyszer, újabb 5 évvel meghosszabbítható.

A Deák Ferenc tér 3. I/6. sz. lakás bérleti díja: 29.164 Ft/hó.

A Deák Ferenc téri lakásban glettelés, festés, mázolás, takarítás szükséges, ezért amennyiben a leendő bérlő a szükséges munkálatok elvégzését vállalja, a lakásbérleti szerződés megkötése után egyhavi bérleti díjkedvezményben részesül.

Határidő: a pályázat kiírására 15 nap

Felelős: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Gödöllő, 2011. április 21.

Dr. Gémesi György sk.
polgármester

Dr. Nánási Éva sk.
jegyző

A kivonat hitelül: Dr. Nánási Éva jegyző