

K I V O N A T

a képviselő-testület 2011. március 24-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

65/2011. (III.24.) sz. önkormányzati határozat:

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos u. 42., Palotakert 16. fsz. 4., Palotakert 4. (5891/5/A/35 hrsz.), valamint Palotakert 4. (5891/5/A/36) sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek üzleti célú (üzlethelyiség, iroda) bérbeadását, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 18/2001. (V. 11.) sz. önkormányzati rendelet 32. §-a szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A helyiségbérleti jogviszony időtartama: határozott, 10 év + 10 év előbérleti jog.

A helyiségbérleti díjak irányárai:

Kossuth Lajos u. 42.: 20.162 Ft/m²/év díjtétel alapulvételével: 60.486 Ft/hó + ÁFA,
Palotakert 16. fsz. 4.: 9.383 Ft/m²/év díjtétel alapulvételével: 29.713 Ft/hó + ÁFA,
Palotakert 4., 5891/5/A/35 hrsz.: 9.383 Ft/m²/év díjtétel alapulvételével: 50.043 Ft/hó + ÁFA,
Palotakert 4., 5891/5/A/36 hrsz.: 9.383 Ft/m²/év díjtétel alapulvételével: 21.112 Ft/hó + ÁFA.

A bérleti díjat és a helyiség használatából eredő közüzemi díjakat a bérlő köteles viselni.

A Képviselő-testület a bérleti díj összegét évente felülvizsgálja és legfeljebb a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével emelheti.

Határidő: a pályázat kiírására 2011. április 8.

Felelős: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Gödöllő, 2011. március 24.

Dr. Gémesi György sk.
polgármester

Dr. Nánási Éva sk.
jegyző

A kivonat hitelül: Dr. Nánási Éva jegyző