

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottságának 2010. január 13-i ülésén**, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: - jelenléti ív szerint
(Pinczehelyi Tamás, Lenkei György, Rábai Zita tagok nincsenek jelen, előre jelezték. Rábai Zita az ülés előtt telefonált, hogy késik.)

Kovacsik Tamás elnök megállapítja, hogy bizottság határozatképes, a tagok közül négyen jelen vannak. Ismerteti a meghívóban szereplő és az ülés előtt kiosztott napirendi pontokat.

A bizottság tagjai 4 „igen” szavazattal elfogadják az alábbi napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Hidrogeológiai tanulmány elkészítése – kitermelhető vízmennyiség megnövelése (54 ezer m³) érdekében

Előterjesztő: Szegedi Sándor alpolgármester, Popele Julianna Beruh. Ov.

2. Gödi Piarista Szakiskola és Szakmunkásképző – forrásfoglalási terve

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

3. Nemeskéri úti temető bővítésének koncepciója

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

4. Alsógödi Duna-partról aláírásgyűjtés

Előterjesztő: Bertáné Tarjányi Judit főépítész

5. 2009. évi VfB határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VfB elnök

6. Egyebek: Nyilatkozat építési szándékról

Előterjesztő: Kovacsik Tamás VfB elnök

1. napirendi pont: **Hidrogeológiai tanulmány elkészítése – kitermelhető vízmennyiség megnövelése (54 ezer m³) érdekében**

Szegedi Sándor: Megköszöni a Beruházási Osztályvezetőnek a kronológiai sorrendben összeállított, érthető, jó előterjesztést.

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A tanulmány elkészítésére a Hydrosys Kft.-t bízna meg az önkormányzat. 500 eFt + ÁFA-t a 4.360 eFt + ÁFA díjból az Aprétor Kft. megtérít, akik a strandfejlesztés kapcsán vannak a szerződéses viszonyban az önkormányzattal. A vízkivétel bővítésével bízta meg a céget az önkormányzat.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

1/2010. (I.13.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Gödi Termálfürdő hévízkútja előirányzott vízkivétel növelésének (54.000 m³/év) vízkészlet-gazdálkodási - hidrológiai tanulmányát elkészíteti. A tanulmány elkészítésével a Hydrosys Kft-t (1095 Budapest, Mester u. 34.) bízta meg, melynek díja 4.360.000 Ft + Áfa. A szükséges fedezetet a 2010. évi költségvetésben biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szegedi Sándor alpolgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: *Gödi Piarista Szakiskola és Szakmunkásképző – forrásfoglalási terve*

Bertáné Tarjányi Judit: Az előterjesztést azzal egészíti ki, hogy a Környezetvédelmi Bizottság mai ülésén tárgyalta és elfogadásra javasolta a tervet. Megvizsgáltatták a hidrológussal a földréteget. Véleménye szerint a kiépített forrásoknak helyben volna a helyük. A Piarista iskola területén 2 forrás van. A tulajdonosi hozzájárulást kéri az iskola a sétány alatti vízátervezéshez. Folyamatosan biztosítanak a sétány járhatóságát.

Forró Gábor: A forrásfej látványáról érdeklődik. A sétányon állandóan sár van, és víz átfolyás. Ezek szerint ez megszűnik.

Bertáné Tarjányi Judit: Igen a vízátfolyás megszűnik.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

2/2010. (I.13.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága hozzájárul a 352/6 helyrajzi számú ingatlanon a Piarista Iskola vízelvezetéséhez, a Babér 2001 Bt. által készített műszaki tervek szerint.

Határidő: azonnal
Felelős: VfB elnök, Főépítész

3. napirendi pont: *Nemeskéri úti temető bővítésének koncepciója*

Bertáné Tarjányi Judit: A Rómaiak útján a teleksor értékesítése folyamatban van, de az értékesítést akadályozza a temető 30 méteres védőtávolsága. Javaslat, hogy kezdjük meg a temető rendezését.

Kovacsik Tamás: Rajz alapján ismerteti a telkek és a védőtávolság helyzetét, helyét. A védőtávolságban urna-temető kialakítható, de hagyományos sírhelyek nem helyezhetők el.

Bertáné Tarjányi Judit: Javasolja ezen a helyen az urnafal kialakítását. A régi sírkövekből sírkertet lehetne kialakítani. Szükséges lenne a szóró-parcellát kijelölni és a Nemeskéri út felől a kerítést megcsinálni. Javasolja, hogy a díszpolgároknak térítésmentes legyen a sír megváltása.

Dr. Hetényi Tamás: A régi temető rész kialakításáról van szó. Az új temetőrendelet már korábban megszavazásra került, a nem megváltott sírhelyek kerülnek rendezésre. A temetőt valóban szükséges bővíteni. Évente kb. 200 temetés van. Az új rendelet biztosítja a lehetőségeket és a helyet. Megtörtént a temető felmérése, fényképek vannak, nyilvántartási rendszert alakítottak ki, így kezelhetőbb a meg nem váltott sírhelyekkel kapcsolatos ügyintézés. A sírkert kialakítását javasolja, lehetőség nyílik majd több tíz év után is a sírhelyek látogatására, továbbá az esetleges igény szerint külföldre szállításra, mely egyedi lehetőség Göd tekintetében.

Nagy Károly: A bekerített rész 6 telekkel szűkül, kérdése, hogy ezzel a bővítéssel hány évig lesz megfelelő a temető kapacitása.

Dr. Hetényi Tamás: Pontos számot erre nem lehet megmondani, függ a lakossági létszámtól, a sírhelyek újra megváltásától. Kb. 15 évig biztosan elég hely lesz.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

3/2010. (I.13.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a temető bővítésének tervezésekor az alábbi szempontokat figyelembe venni:

- A temető Rómaiak útjával párhuzamos kerítésének urnafalként történő megépítése
- E kerítés mentén húzódó 30 méteres sávban urnasírhelyek kijelölése
- A Mayerffy sír környékén a meglévő sírkövekből sírkert kialakítása
- Szóró-parcella kialakítása
- A Nemeskéri úti kerítés áttört kiépítése
- A Nemeskéri út menti sávban többes sírok, kripták részére hely kijelölése
- Az 1940 előtti sírkövek, díszpolgárok sírjának helyi védelem alá helyezése

A bizottság felkéri a TESZ igazgatót, hogy a terveket ezen szempontok figyelembevételével, készíttesse el, és a jegyzőt, hogy a szükséges rendelettervezeteket készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: TESZ igazgató, Jegyző

4. napirendi pont: Alsógödi Duna-partról aláírásgyűjtés

Bertáné Tarjányi Judit: Elképesztő állapotot vannak a Duna-parton, több helyen szemétkerakás történt. A Széchenyi csárdát a bérlő nem rendeltetésszerűen használja, a környék rendezetlen.

Kovacsik Tamás: Frissen készített képeket mutat a helyszínről, melyet egy ott lakó küldött be. A közmunkások teljesen kitakarították a területet. Az önkormányzat a megfelelő intézkedéseket megtette.

Bertáné Tarjányi Judit: Az egyéb ötleteket, javaslatokat szívesen veszi ebben a témakörben. Hangsúlyozza, hogy az aláírásgyűjtőknek teljesen igazuk van.

Kovacsik Tamás: A szemétkerakás és gépkocsi-lehajítás, - ami nyáron probléma volt - megoldódni látszik, a vízfelülettel és a strandolással kapcsolatban vannak még megoldásra váró problémák.

Hantos László: A legutóbbi ülésen felhozta már ezt a kérdést. Az önkormányzatnak joga van rendeletet, határozatot hozni, hogy a Duna-part megfelelően legyen használva. Viszont nincsenek meg azok a hatósági eszközök, melyek alapján mégis rendeződhetne a helyzet. A hatóságok túrik az ott lévő úszóházat, a lakosságnak és az önkormányzatnak viszont egyre több problémája van ezzel.

Bertáné Tarjányi Judit: Ismerteti az egyik – Duna-parttal kapcsolatos, peres ügy tárgyalási időpontját.

Hantos László: A határozatok megvannak, de nem hajtja végre senki. Ezért javaslata, hogy a jegyző és aljegyző, jogászok dolgozzanak ki egy stratégiát a megoldásra, megjelölve határidőket, és felelősöket.

Kovacsik Tamás: Javasolja, hogy ne a Jegyzőhöz, hanem az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsághoz kerüljön az ügy.

A bizottság tagjai 4 „igen” egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozzák:

4/2010. (I.13.) sz. VfB határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felkéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottságot, hogy a Dunai partszakaszok, strandok és a Duna vízfelület használatára dolgozzon ki egy rendészeti programot, mely alapján az önkormányzati határozatok és rendeletek végrehajthatóvá válnak.

A bizottság kéri, hogy amennyiben a program elkészül az kerüljön újra napirendre.

Határidő: azonnal

Felelős: VfB elnök, ÜJKB elnök

Kovacsik Tamás: Tájékoztatja a tagokat, hogy Lenkei György tag jelezte telefonon azt, hogy forgalmi akadályoztatása miatt nem tud megjelenni az ülésen, Forró Gábor tagnak viszont távoznia kell, ezért a bizottság határozatképtelen, így az utolsó napirendi pontot a következő ülésen tárgyalja a bizottság.

Ismerteti a Kossuth tér rendezésével kapcsolatos terveket, az új cukrászda építésére vonatkozó beérkezett szándéknyilatkozatot. A parkosítás hasonlóan történne, mint a Beck Ö. Fülöp téren. A téren a faház cukrászda helyett egy új téglapépületben lenne 44 m²-es cukrászda. A jelenlegi boltok nem üzemelnének, lebontásra kerülnének, a parkosítás megtörténne, a kis játszótér és a szobor is megfelelően lenne elhelyezve.

Bertáné Tarjányi Judit: A parkolást kell megoldani még a helyszínen. Az új CBA miatt egyébként jelentősen javult a parkolási helyzet.

Csányi József: Kéri, hogy a bizottság támogassa azt, hogy a gödi állomás előtti kis tér legyen kialakítva.

Kovacsik Tamás: Már intézkedés történt e tárgyban.

V. Pálfai Kinga: Novemberben tapasztalta, hogy a vízelvezető árok a Kossuth térnél, az állateledel boltnál balesetveszélyes.

Hantos László: Jelezni szeretné, hogy a Petőfi téren két napja elkészültek a munkálatok, melyet örömmel tapasztalt, így tavaszra a tér várhatóan teljesen rendben lesz.

Kovacsik Tamás: A vállalkozó a tervek szerint és alapján megfelelően, összehangoltan végzi a munkáját.

Dr. Hetényi Tamás: Korábban a bizottság határozatban felkérte, hogy a Településellátó Szervezet mérje fel az Okmányiroda műszaki problémáit. Ismerteti a felmérés eredményeit. A legnagyobb gond a tetőszerkezet átalakítása, mert itt rejtett csatorna van és ez különböző beázásokat, károkat okozott. Beszámol az egyéb javításra váró dolgokról.

Kovacsik Tamás: Megköszöni a tájékoztatást és a részvételt minden jelenlévőnek.

Kmf.

Szokolainé Obermayer Éva
Jegyzőkönyvvezető

Kovacsik Tamás
VfB elnök