

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. február 10-i ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Detre László, Dr. Pintér György Rábai Zita, Dr. Horváth Viktor Gergő, Kovacsik Tamás, Sándor István, Pinczehelyi Tamás nincs jelen.

Markó József köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a rendkívüli ülés összehívásának okát és a napirendi pontokat.

A testület a napirendi pontokat 9 igen szavazással elfogadja. Mikesy György nem szavazott.

- 1. Vagyongazdálkodási rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Polgármester
- 2. Kerékpárút pályázattal kapcsolatosan a Göd 018/22 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó telekalakítási szerződés elfogadása** Előterjesztő: Polgármester

### **1./ Vagyongazdálkodási rendelet módosítása**

Előterjesztő: Polgármester

Dr. Nyitrai Judit ismerteti az előterjesztést. Először a vagyongazdálkodási rendeletet kell módosítani. A második napirendet, amennyiben annak részleteiről is szó esik, akkor kéri, hogy zárt ülésen tárgyalják. Elmondja, hogy a jelenlegi közös tulajdon megszüntetéséről és felosztásáról van szó. Ezzel a telekalakítással az önkormányzatnak két telek kerül a tulajdonába.

A testület a rendelet-tervezetet 9 igen, 1 tartózkodó szavazással elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

### **Göd Város Önkormányzatának 2/2010. (II. 11.) sz. Ök. rendelete az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 18/1999.(VI. 22.) sz. Ök. rendelet módosításáról**

#### **1.§**

A rendelet 1. sz. melléklete az alábbiakkal egészül ki, illetve az alábbiak szerint módosul:

#### 1. sz. melléklet:

Sorszám	Helyrajzi szám	Ingatlan címe	Rendeltetése	Ingatlan területe (m2)	Tulajdoni hányad	Forgalomképesség szempontjából besorolása Forgalomképes=5 Forgalomképtelen=1 Korlátozottan forgalomképes=3
	018/22	Göd külterület 018/22	Kivett szennyvíztisztító	3210 m2	6/8	Forgalomképes=5 Törölve

	018/53	Göd külterület 018/53	Kivett kerékpárút	490 m <sup>2</sup>	1/1	Forgalomképtelen= 1
	018/54	Göd külterület 018/54	Szennyvíztisztító	1917 m <sup>2</sup>	1/1	Forgalomképes =5
	6801/67	2131 Göd, Huzella T. u. 9.	Beépítetlen terület	1000 m <sup>2</sup>	1/1	Forgalomképes= 5

## 2.§

E rendelet kihirdetésével lép hatályba, kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Polgármester

Jegyző

### 2./ Kerékpárút pályázattal kapcsolatosan a Göd 018/22 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó telekalakítási szerződés elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

Dr. Nyitrai Judit elmondja, hogy azért van szükség a soron kívüli tárgyalásra, mert még sok teendő van a telekmezéssel.

A testület az előterjesztést név szerinti szavazással 10 igen szavazattal elfogadja.

### 15/2010. (II. 10.) sz. Ök. határozat

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

telekalakítási szerződést köt a Dunakeszi Körzeti Földhivatal nyilvántartásába **Göd, külterület 018/22 hrsz.** alatti „Kivett szennyvíztisztító” megnevezésű, 3210 m<sup>2</sup> térmértékű, természetben Göd, külterület 018/22 hrsz ingatlanra az ingatlan 2/8 tulajdoni hányadrészének tulajdonosával Kertész András Jánossal (szül: 1986., lakik: 2132 Göd, Révay u. 29.). A telekalakítási szerződés alapján a 018/22 hrsz-ú ingatlanból az alábbi ingatlanok kerülnek kialakításra:

1.

Telekalakítás előtt		
Hrsz.	Területe m <sup>2</sup>	Művelési ág
018/22	3210	„Kivett szennyvíztisztító”

2.

Telekalakítás után		
Hrsz.	Területe m <sup>2</sup>	Művelési ág
018/53	490	„szennyvíztisztító”
018/54	1917	„szennyvíztisztító”
018/55	803	„szennyvíztisztító”

Az így kialakításra kerülő 018/53 hrsz-ú ingatlan Göd Város Önkormányzatának, a 018/54 hrsz-ú ingatlan Göd Város Önkormányzatának tulajdonába, míg a 018/55 hrsz-ú ingatlan Kertész András

János tulajdonába kerül. Az így kialakításra kerülő ingatlanok területe megfelel a 018/22 hrsz-ú ingatlanból a tulajdonostársakat tulajdoni hányadaik arányában megillető területrészeknek, így a telekalakításra tekintettel értékkiegyenlítésre nem kerül sor.

**Göd Város Önkormányzata a kialakításra kerülő 018/53 hrsz-ú 490 m2 területű ingatlan megnevezését a „Kivett szennyvíztisztító” megnevezésből „Kivett kerékpárúttá” minősíti át.**

Felhatalmazza a Polgármestert a változási vázrajz elkészíttetésére, a telekalakítással kapcsolatos hatósági eljárás megindítására, a szerződés aláírására, Dr. Nyitrai Judit ügyvédet (2600 Vác, Jókai u. 4. I/3.) a telekalakítási szerződés szerkesztésére és ellenjegyzésére valamint a földhivatali eljárás lefolytatására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Mivel több hozzászólás nem érkezik Markó József megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

K. m. f.

**Markó József**  
polgármester

**Dr. Szinay József**  
jegyző

**Jónásné Héder Hedvig**  
jkv. vezető