

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. augusztusi ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A tárgyi ingatlanokat a VFB-KVB együttes ülésén megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

*42/2009.(IV.07.) sz. Vfb-KvB határozat*

*Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Kékperjés Láprét 05/11-12 sz. ingatlanok belterületbe vonását, amennyiben az ingatlanokat egyidejűleg a szomszédos lakóingatlanokhoz csatolják és a természetvédelmi hatóságokkal történő egyeztetés lezajlott.*

*Felelős: jegyző*

*Határidő: folyamatos*

Tekintettel arra, hogy a 05/12 hrsz tulajdonosai jelenleg családi okok miatt nem tudják belterületbe vonni az ingatlanjukat, a kérdést a 2010 júniusi ülésén a Képviselő-testület megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

*Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete belterületbe vonja a 05/11, illetve 05/12 sz. ingatlanokat, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos összes költséget és a belterületbe vonáshoz és a telek-összevonáshoz szükséges vázrajzokat elkészítetik és beterjesztik a Képviselő-Testülethez végleges jóváhagyásra.*

*Felelős: jegyző*

*Határidő: azonnal*

A 05/11 hrsz ingatlan tulajdonosai a telek-összevonáshoz szükséges vázrajzot elkészítették és nyilatkoztak arról, hogy vállalják a belterületbe vonással és a telekösszevonással kapcsolatos összes költséget.

Határozati javaslat


**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete belterületbe vonja a 05/11 sz. ingatlant és felkéri a jegyzőt, hogy a belterületbevonással és a telekösszevonással kapcsolatos intézkedéseket a mellékelt vázrajznak megfelelően hajtsa végre.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonással és a telekalakítással kapcsolatos megállapodások aláírására.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: azonnal**

Göd, 2010-12.06.

  
Tarjányi Judit  
főépítész

Mellékletek: 2 db változási vázrajz  
nyilatkozat

Munkaszám:

14/2010

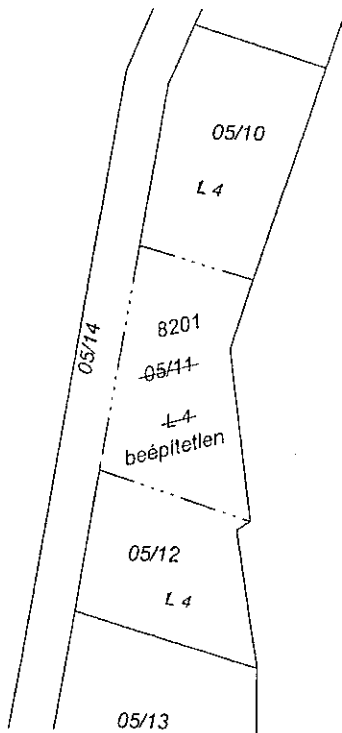
## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 05/11 helyrajzi számú földrészlet belterületbe vonásáról

Méretarány: 1:2000

EOV

Szelvénytípus: 75-432-12



Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>			jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
05/11	-	gyep(legelő)	4	-	2081	1.17	8201	-	beépítetlen terület	-	-	2081	-	

A megosztott földrészlet új határpontjai fakaróval vannak megjelölve.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Tarina Ernőné  
2132 GÖD - FELSŐ  
ISTVÁN U. 6.

Tarina Ernőné  
2132 GÖD - FELSŐ  
ISTVÁN U. 6.

A feltüntetett méretek a helyszínen mért mérési adatok.

"SZIG-MA-96" BT.

Készítette: Göd

2131 Göd, Petőfi S. u. 36.

Adószám: 24581284-3-13

Bakaján  
Készítő

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010 (IV.27) FVM rendelet tartalmi és pontossági előírásainak.

minőséget tanúsító földmérő

P.H.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Göd, 2010. .... hó ..... nap

záradékoló

P.H.  
(Kör. Fh.)

Ing. rend. min. sz.: .....

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4007 és 8201 helyrajzi számú földrészlet összevonásáról

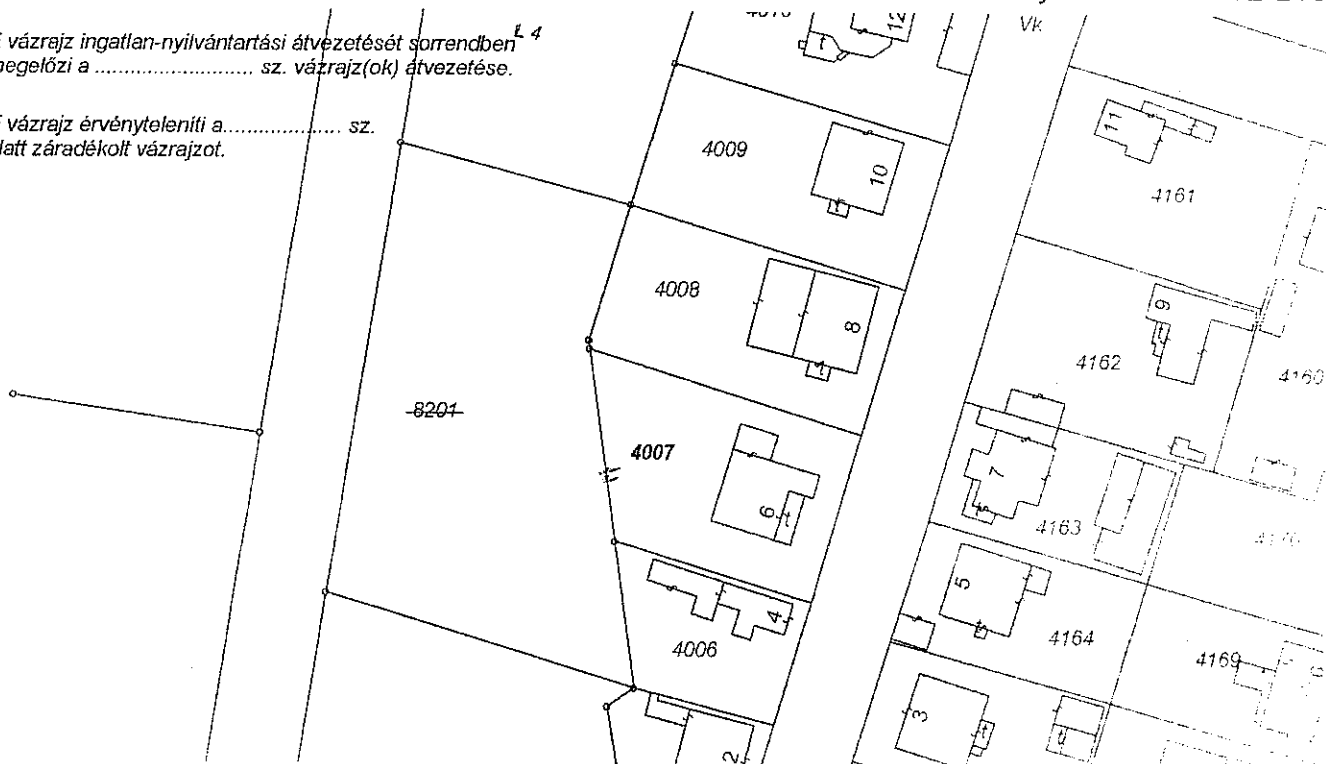
Méretarány: 1:1000

EOV

Szelvényszám: 75-432-213

E vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését sorrendben megelőzi a ..... sz. vázrajz(ok) átvezetése.

E vázrajz érvényteleníti a ..... sz. alatt záradékolt vázrajzot.



Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>			jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4007	-	kivett lakóház udvar	-	-	775	-	4007	-	kivett lakóház udvar	-	-	2856	-	
8201	-	kivett beépítetlen terület	-	-	2081	-								
Összesen:					2856							2856		

A megosztott földrészlet új határpontjai fakaróval vannak megjelölve.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Jónina Ernőné  
2132 GÖD-FELSO  
ISTVÁN U. 6.

Jónina Ernőné  
2132 GÖD-FELSO  
ISTVÁN U. 6.

Készítette: Göd 2010.07.15.

"SZIG-MA-96" BT.

Boris Kajtár  
Készítő

2131 Göd, Petöfi S. u. 36.

Adószám: 24581284-3-13

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010 (IV.27) FVM rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásainak.

minőséget tanúsító földmérő

P.H.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Göd, 2010. .... hó ..... nap

záradékolt

P.H.  
(Kör. Fh.)

Ing.rend.mun.sz.

NYILATKOZAT

Alulírott, Tarina Ernő, (sz. 1949, május 23, Felsőgöd, a.n.: Vincze Julianna, sz.ig. 397197BA), 2132, István Utca 6. szám alatti lakos a gödi 4007-ú földrészlet tulajdonosa, és Tarina Ernőné (sz: Kondér Edit, 1950, szeptember 24., Vác, an: Tóth Edit, sz. ig. 824267HA) 2132, István Utca 6. szám alatti lakos, a 05/11 hrsz sz. ingatlan tulajdonosaként és tekintetében kérem hogy Göd Város Önkormányzata a Dunakeszi Körzeti Földhivatalnál a 05/11 rét, legelő belterületbe vonását és a 4007 helyrajzi számú ingatlanhoz való csatolását kezdeményezze.

Nyilatkozunk, hogy

- a fenti földrészlet(ek)et..... céljára, mint igénybevevő 4 éven belül ténylegesen felhasználok,
- az eljárás valamennyi közvetlen és járulékos költségét (eljárási illeték, eljárási költség, földvédelmi járulék) viselem,
- a belterületbe vonást engedélyező földhivatal számára szükséges példányszámban a belterületbe csatolási vázrajzot az önkormányzat rendelkezésére bocsátom,
- amennyiben a Dunakeszi Körzeti Földhivatal elutasítja a belterületbe vonás iránti kérelmet, kártérítési igénnyel nem élek az önkormányzat felé.
- kérjük, hogy a keletkezett ingatlan 50-50 %-os tulajdoni hányaddal kerüljön bejegyzésre

Tudomásul veszem, hogy

- az önkormányzat érdemi, körülményektől függő (területi egység megléte, belterületbe vonás időszerősége) döntése az, hogy kezdeményezi-e a belterületbe vonást,
- az önkormányzatot illeti meg a jogorvoslat lehetősége.

Göd, 2010. július. 19.

Tarina Ernő Tarina Ernőné

Tanú: Bertáné Tarjányné Judit  
név nyomtatott betűkkel

Bertáné Tarjányné Judit  
aláírás  
2132 Göd, Pozmóny 24.  
lakhely  
839 923JA  
sz. ig. szám

Tanú: Fuhási Károly  
név nyomtatott betűkkel

Juhási Károly  
aláírás  
2120 Dunakeszi, Varsói u. 17  
lakhely  
6357281A  
sz. ig. szám