

ELŐTERJESZTÉS
Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének,
Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának
2011. januári ülésére

Tárgy: Kiszolgáló út megvalósítási költségeinek áthárításáról szóló 33/2009. (X. 22.) sz. Ök. rendelet rendelet módosításáról

Ök. rendelete kiszolgáló út megvalósítási költségeinek áthárításáról (Névtelen u.)

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A korábbi gyakorlatnak megfelelően az útépitési beruházás költségeihez az érintett ingatlan tulajdonosok hozzájárulást fizetnek.

Első alkalommal 2006-ban került sor útépitési hozzájárulás kivetésére (72 ezer Ft/ingatlan).

Ezt a gyakorlatot folytatva a 2009. évi útépitést követően az Önkormányzat a 33/2009. (X.22.) sz. Ök. rendelettel döntött arról, hogy a KMOP-2008-2.1.1/B számú pályázat keretében megvalósuló kiszolgáló utakra vonatkozó költségek egy részét áthárítja.

A pályázat keretében megépült utak:

Szent István utca (Lánchíd-Rákóczi u. között)
Iván-Kovács László utca
Áldás (Vasút u. - Kálmán u. között)
Összekötő út (útépités, parkoló, járda) (Strand előtt)
Kölcsey utca (Szilvás u - Nemeskéri út között)
Lánchíd u. (Török Ignác – Szent István u.között)

A rendeletalkotáskor még nem volt ismert a teljes költség, amely a hozzájárulás mértékének meghatározásához szükséges, ezért szükség van a rendelet módosítására.

A rendelet-tervezetben a vastagon szedett szövegrészeket javasoljuk módosítani (rendelet-tervezet mellékelve).

Az előterjesztés második része a **Névtelen utca** útépitési költségeinek áthárításáról szóló rendelet-tervezet, amely lényegében megegyezik az előző rendelet-tervezettel, csak ez nem pályázati támogatással valósult meg, és az áthárított költség aránya nem egyezik meg az előző rendelet-tervezetben leírtaktól (rendelet-tervezet mellékelve).

A rendelet-tervezetben meghatározott hozzájárulás mértéke számszerűsítve mindkét útépitésre vonatkozóan:

Hozzájárulás összege	90.000 Ft/ingatlan
<i>(részletfizetés kérhető: 1 évre, 4 részletben 22.500 Ft/név – Engedélyező: Polgármester,</i>	
<i>további részletfizetési kedvezmény: 12 havi időtartamra, 7.500 Ft/hó – Engedélyező: Szociális Bizottság)</i>	
Társasházi albetét (50 %-os kedvezmény)	45.000 Ft/társasházi albetét

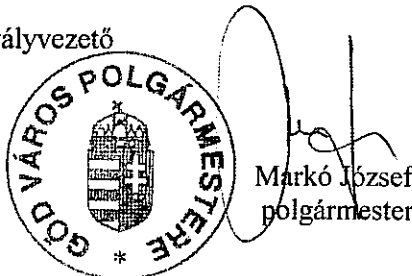
Egyösszegű befizetés esetén 2011. 03.31-ig (10 %-os kedvezmény)

- Társasházi albetét esetén	40.500 Ft/ társasházi albetét
- Önálló hrsz-ú ingatlan	81.000 Ft/ingatlan

A költségek áthárításának kiszámítási módját a Közigazgatási Hivatal útmutatása alapján a rendelet-tervezetben meghatározott módon javasoljuk jóváhagyni.

Előterjesztő: Popele Julianna osztályvezető

Göd, 2010-01-17



Markó József
polgármester

Rendelet-tervezet

Göd Város Önkormányzatának/2010.(XII.....) sz. Ök. rendelete a kiszolgáló út megvalósítási költségeinek áthárításáról szóló 33/2009. (X. 22.) sz. Ök. rendelet rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 3-5. §-a az alábbiak szerint módosul:

3.§

A hozzájárulás mértékének számítási, képzési módja

(1) Az útépitési hozzájárulást az útépitéssel érintett ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az alábbi számítási mód alapján:

Teljes költség =	Kiszolgáló utak megvalósításának költsége
Pályázati támogatás	Teljes költség 70 %-a.
Önkormányzat által viselt költség	Teljes költség 23 %-a.
Áthárított költség=	Teljes költség 7 %-a.
Hozzájárulás mértéke	Áthárított költségnek az útépitéssel érintett egy ingatlanra eső hányada

4.§

Fizetési feltételek

- (1) A Polgármester – kérelemre – legfeljebb négy részletben történő részletfizetést engedélyezhet.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott részletfizetési kérelem felül a Szociális bizottság – kérelemre legfeljebb – 12 havi időtartamra, kamatmentes, havonta fizetendő részletfizetést engedélyezhet. A részletfizetési kérelmet a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül lehet előterjeszteni.
- (3) Azon érintettek esetében, akik az önkormányzat felé 2011. március 31. napjáig egy összegben megfizetik az útépitési érdekeltségi hozzájárulást, a hozzájárulás mértéke 10 %-kal csökken.

5.§

Eljárási szabályok

- (1) A hozzájárulás határozatban történő megállapításáról a Polgármester átruházott hatáskörben mérlegelési jogkör nélkül dönt. A részletfizetési kérelem elbírálásáról a négy részletben történő részletfizetés esetén első fokon a Polgármester, egyéb esetekben a Szociális Bizottság dönt.
- (2) Az ingatlanulajdonos a hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni. A befizetés történhet csekken vagy átutalással.

2.§

- (1) E rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik

Markó József
polgármester

Dr. Szinay József
jegyző