

JEGYZŐKÖNYV
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Képviselő-testületének
2010. november 25-én,
az I. kerületi Városháza testületi üléstermében
/Bp. I. Kapisztrán tér 1./
megtartott (11.) üléséről

A Képviselő-testület tagjai közül jelen voltak: dr. Nagy Gábor Tamás, dr. Apagy Barnabás, Dávid Klára, Horváth Orsolya, Iványi Tibor, dr. Jeney Jánosné, Király Kornél, Kovács György, Miseje Balázs, Orczy Antal, dr. Patthy Szabolcs, Tímár Gyula, Váradiné Naszályi Márta, Vecsey András, Velich Katalin

A Hivatal részéről jelen voltak: dr. Deák Ferenc, Tánczosné dr. Pósa Ibolya, dr. Lukácsné Gulai Anna, Vadász Ildikó

Az ülést levezető elnök: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Az ülés kezdete: 17 óra 05 perc

Az ülés vége: 19 óra 25 perc

Jegyzőkönyvvezető: Erdélyi Bernadett

Melléklet:

- jelenléti ív
- 16/1995. (XI. 30.) Kt. számú vagyonrendelet módosításáról,
- az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt., és a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendeletek módosításáról.

Elnök: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van. Kérte a képviselőket, hogy nyomják meg a jelenlélet igazoló gombot.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2010. október 25-i ülés óta eltelt fontosabb eseményekről, illetve a közeljövő programjairól:

- **Október 29-én** szelektív veszélyes hulladékgyűjtést szervezett az Önkormányzat. A veszélyes hulladékot a Lánchíd utcában, a Lánchíd budai hídfő melletti parkolóban, a Dózsa György téren a szobor mögötti parkolóban, valamint a Várfok utcában a buszmegálló alatti területen adhatták le.

- **Október végén** befejeződött a Lisznyai Utcai Általános Iskola energetikai korszerűsítésnek két szakasza – a padlásfödém cseréje, illetve a gépészeti munkálatok –, a harmadik szakasz – a homlokzat utólagos hőszigetelése – a jövő évben kezdődik el. Az Európai Unió támogatásból megvalósult beruházás keretében az iskola külső falainak és a padlásfödém hőszigetelését, a tornaterem légtechnikai rendszerének felújítását végezték el. A mintegy 50 millió forintos beruházáshoz a Budavári Önkormányzat 35 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert.

November 1-jén a Bécsi kapu téren megkezdődött a Budai Vár-barlang helyreállításának előkészítése. Az üregek ideiglenes megtámasztását végzik, majd ezt követően kerül sor az üregek kitakarítására. Mindez előfeltétele annak, hogy a szakemberek elvégezhesék a barlang teljes geodéziai felmérését majd a végleges megtámasztást.

Ismeretes, a Budavári Önkormányzat és a Duna-Ipolya Nemzeti Park Igazgatóság közös pályázatot nyert a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében a Budai Vár-barlang helyreállítására. A beruházás költségvetése mintegy 370 millió forint, amelyből a Duna-Ipolya Nemzeti Park Igazgatóság és a Budavári Önkormányzat közösen összesen 358 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert. Ez a teljes költség 97 százaléka. A fennmaradó összeget a Budavári Önkormányzat saját erőből finanszírozza. A felújítási munkálatok tervezett befejezési határideje 2012. június.

- Ugyancsak **november elején** kezdődött meg a Maros utcai Szakrendelőben az energetikai korszerűsítés. A szakrendelő ehhez KEOP pályázaton nyert uniós forrást, az önrészt a Budavári Önkormányzat biztosította. A munkálatok során kicserélik az elavult gázkazánokat és az épület nyílászáróit. A korszerűsítés után jelentősen csökkenni fog a fűtéshez szükséges földgáz mennyisége és az ezzel együtt járó széndioxid kibocsátás, valamint esztétikus, új, kiváló hőszigetelésű ablakkal gazdagodik az épület. A munkálatok működő szakrendelőben történnek, ezért előfordul, hogy 1-1 szakrendelés átmenetileg szünetel. Erről az intézmény honlapján tájékozódhatnak az érdeklődők. (www.budavari-euszolg.hu) Az építési munkák december közepéig tartanak.

- **November elején** fejeződött be a graffiti-mentesítés a Vizivárosban. Az elmúlt hónapban a Döbrentei tér - Batthyány tér - Várfok utca – Csalogány utca által határolt területről takarították el a falfirkákat az Önkormányzat költségén.

Az akcióban nem pusztán a köztulajdonban lévő épületeket tisztították meg, hanem a társasházakat is. A tulajdonosokat az Önkormányzat még a nyáron értesítette a graffiti-mentesítésről, és kérte a hozzájárulásukat. Ennek elmaradása esetén - élve törvényi lehetőséggel – az Önkormányzat kötelezést adott ki a mentesítés türéseire vonatkozóan.

A graffiti-mentesítés költsége – amelyet a Budavári Önkormányzat saját forrásból finanszírozott – mintegy 18 millió forintba került.

- Ehhez kapcsolódik, hogy a polgármester országgyűlési képviselői minőségében módosító javaslatot nyújtott be a Büntető Törvénykönyvhöz. Ebben kezdeményezte, hogy a Btk-ban nevesítésre kerüljön a graffitizés.
 - **November 7-én** a Budavári Önkormányzat, az Erkel Ferenc Társaság, Gyula Város Önkormányzata és a Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Bizottság Erkel Ferenc születésének 200. évfordulója alkalmából megemlékezést rendezett. Délben koszorúzást tartottak a zeneszerző sírjánál a Fiumei úti temetőben. Délután felavatták Erkel Ferenc emléktábláját a Budai Várban, az Úri utcában, egykori lakóházán. Az ünnepségen beszédet mondott L. Simon László, az országgyűlés Kulturális és sajtóbizottságának elnöke és dr. Nagy Gábor Tamás polgármester. Az emléktáblánál koszorút helyezett el mások mellett Gyula város képviselőjében Görgényi Ernő polgármester, az Erkel Ferenc Társaság, a Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Emlékbizottság.
 - **November 14-én** a Kodály Zoltán Magyar Kórusiskola jótékonysági koncertet adott a Városháza aulájában. A koncert bevételét a vörösiszap-katasztrófa áldozatainak ajánlották fel a fellépő művésztanárok. A koncert bevételét a Budavári Önkormányzat kiegészítette, így összesen 150 ezer Ft-ot utaltak át a Magyar Kármentő Alap számlaszámára.
 - **November 20-án** a Tabáni Társaság Krumpli búcsút tartott, az I. kerületi lakók kedvezményesen krumpli vásárlásban és krumpli bemutatóban részesültek. Részletes beszámolót adott Jankóné Pajor Ildikó, a Tabáni Helytörténeti Múzeum és a Tabáni Társaság vezetője.
-
- **November 26-án 17.00 órától** jótékonysági műsort rendeznek Budavári Művelődési Házban. A befolyt összegből a kerületi bölcsődék karácsonyát támogatják. A műsorban neves előadóművészek, a bölcsődés gyermekek szülei és a dolgozók ismerősei lépnek fel.
 - **2010. november 27-én**, szombaton 19.00 órakor régi zenei diplomakoncertet rendeznek az aulában. Mint tudjuk, a Zeneakadémia épülete felújítás alatt áll. Közreműködik: a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem BA-Zenekara, vezényel: Vashegyi György. Műsoron: Haydn és Mozart művek. A belépés díjtalán.
 - **2010. november 28-án, vasárnap 15.30 órától** Farkas Ferenc halálának 10. évfordulóján, a Farkas Ferenc Zeneiskola ünnepi hangversenyt rendez a Hagymányok Háza Színháztermében (I. Corvin tér 8.). Ünnepi beszédet mond Batta András, a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem rektora. A műsort vezeti Zelinka Tamás.
 - **November 28-án** 16.00 órakor Adventi koncert a Városházán. A Schola Hungarica Adventi hangversenye, Íme a csillag címmel. Vezényel: Dobszay László
Műsor: I. Szent István királyról
II. Adventi énekek a gyöngyöspatai graduáléból
III. Vízkereszti játék Hartkiv püspök Agendájából
 - **2010. november 30-án 17.00 órától az I. kerületi Házasságkötő Teremben (Úri u. 58.)** Kaleidoszkóp: szobrok, trükkök, borok címmel rendezik meg a Márai Szalon következő összejövetelét. Vendégek: V. Majzik Mária szobrászművész, Kasztnér Károly trükkmester, Kovács Zoltán borász, termelési igazgató, Mészáros László vezérigazgató, Disznókő Szőlőbirtok és Pincészet. Házigazda: Szigethy Gábor

- **December 5-én** 16.00 órakor „Égi szent béke jöjj...” címmel a Brass in the FIVE rézfúvós Kvintett adventi koncertje lesz, vendégművész: Kováts Kolos.

Elnök: az ülés kezdetéig kérdés, interpelláció nem érkezett. Senki sem jelezte, hogy nem tud megjelenni az ülésen. Az előzetesen kiküldött meghívó szerint szavazásra bocsátja a napirendet. Nincsen változás. Egyes határozati javaslatához készült kiegészítés, ezt részben megkapták a képviselők.

Dávid Klára: jelezte, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát nem tárgyalta meg a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság.

Nem vitatja ennek az előterjesztésnek a megtárgyalásának a sürgősségét. Már két hete tudnak az előkészítésről. 2010. október 3-ig létezett egy olyan bizottság, melyet úgy hívtak, hogy Közigazgatási Bizottság. Ennek a bizottságnak a feladatkörébe tartozott, hogy véleményt nyilvánítson a szervezeti és hatásköri kérdésekben. Ezt a jogosultságot kapta meg a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság. Nem a pénzügyi vonatkozású módosítások megtárgyalásának az elmulasztását hiányolja, hanem magát az átszervezés megtárgyalását. Bíz abban, hogy a jövőben az ehhez hasonló előterjesztéseket a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság meg fogja tárgyalni, hiszen három bizottság hatásköre került most egy bizottságba.

Javasolja, hogy mivel a bizottság nem tárgyalta meg ezt a napirendi pontot, vegyék le a mai ülés napirendjéről, mert a bizottságnak jogszerűen tárgyalnia kéne.

Elnök: sok szervezeti kérdést tárgyalt a bizottság. A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát végső soron a Képviselő-testület hagyja jóvá. A szabályzat meghatározása jegyzői hatáskörbe tartozik. Annak nincsen akadálya, hogy ezt ma megtárgyalja a testület, az anyagot kiküldtük. Lesz hozzá egy kiegészítő előterjesztés. Az átszervezés során státusok szűnnek meg, melynek a munkaügyi intézkedésével kapcsolatosan meg kell tenni a megfelelő döntéseket és értesítéseket. Ha kéri a képviselő asszony, a módosító javaslatát szavazásra bocsátja.

Dávid Klára: igen, kéri.

176/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **15 szavazatból 3 igen, 11 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** Dávid Klára módosító javaslatát, amely szerint vegyék le napirendről a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megtárgyalását.

Elnök: az eredeti határozati javaslatot tette fel szavazásra.

177/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. november 25-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) **A vári beléptető-rendszer üzemeltetésére gazdasági társaság alapítása, valamint ezzel összefüggésben a 16/1995. (XI. 30.) Kt. számú vagyonrendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

- 2.) Az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt., és a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendeletek módosítása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 3.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 4.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 5.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatra vonatkozó 2011. évi belső ellenőrzési terv
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 6.) Javaslat az időskorúak karácsonyi támogatására a Népjóléti Közhasznú Közalapítványon keresztül
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 7.) Javaslat a Dísz tér 3., Fortuna u. 3. és Úri u. 13. sz. alatti épületek építési engedélyezési tervének elkészíttetésére
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 8.) Bp. I. Halászbástya felső kilátó szint nyitvatartási rendjéről, belépőjegy mértékéről a kedvezményezettek körének megállapításáról, valamint a Budapest Kártya kedvezményről 2011. évre
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 9.) Javaslat a 2011. évi fordulóra meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretének meghatározására
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 10.) Javaslat a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2011. évi célok meghatározására
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 11.) Az I. kerületben megvalósítandó karitatív és szociális programok támogatására kiírt pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 12.) Capestrano testvérváros részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosítása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 13.) Javaslat az iskolaszékek fenntartói képviselőire
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester
- 14.) Javaslat előkészítő munkacsoportok létrehozására
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás

- polgármester
- 15.) **Felnőtt háziiorvosi praxis adásvételéhez hozzájárulás**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 16.) **Bp. I. Iskola utca 26. fsz. 1. sz. alatti bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 17.) **Bp. I. Márvány utca 14. I/3. sz. alatti bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 18.) **Bp. I. Fő u. 40. II. em. 12. sz. alatti lakás bérbeadása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 19.) **Bp. I. Hegyalja út. 26. als. 9. sz. alatti lakás bérbeadása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 20.) **Bp. I. Hunyadi János u. 9. te. 15. sz. alatti lakás bérbeadása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 21.) **Bp. I. Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. sz. alatti lakás bérbeadása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 22.) **Bp. I. Attila út 35. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 23.) **Bp. I. Hattyú u. 18. szám alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester
- 24.) **Bp. I. Országház utca 7. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester

Zárt ülésben:

- 25.) **Bátori Istvánné 1012 Budapest, Attila út 101. 2. lph. II/2a. temetési segély iránti kérelmének elutasítása miatti fellebbezés**
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester

Nyílt ülésben:

- 26.) **Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések**

(15 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadva)

1. napirendi pont: A vári beléptető-rendszer üzemeltetésére gazdasági társaság alapítása, valamint ezzel összefüggésben a 16/1995. (XI. 30.) Kt. számú vagyonrendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a előterjesztéshez készült egy kiegészítő anyag, amelyet már pénteken közzétettünk az Extraneten. A Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság 22-én megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, valamint a vagyonrendelet módosítását. Egy módosító javaslat született, de nem került elfogadásra.

Az indokok és az előterjesztett konstrukciók rövid bemutatására felkérte dr. Lukácsné Gulai Anna pénzügyi igazgatót.

dr. Lukácsné Gulai Anna: a Képviselő-testület ideiglenes jelleggel december 31-ig a Házgondnoksági Kft-re bízta ezt a feladatot. A törvényi feltételek alapján jelenleg ez csak többségi befolyású, saját gazdasági társasággal vagy ilyen célra létrehozott speciális intézménnyel lehetne megoldani. Mi azelőtt teszünk javaslatot. Azaz jöjjön létre egy ilyen célra alakított, 100 %-os önkormányzati tulajdonú Kft., amely ezt a feladatot ellátná. Az üzemeltetésen túl még arra is gondolni kell, hogy erős fejlesztésre szorul ez a technikai rendszer. A költségvetésünkben már két éve szerepel. A sokszor megváltozó és mozgásban lévő jogi és pénzügyi feltételek miatt nem fogtunk hozzá ehhez a nagyobb beruházáshoz. Ennek a Kft-nek lenne a feladata, hogy rendbe tegye a technikai hátterét is a vári beléptető rendszernek. Az alapító okirat sarokpontjainak a meghatározásánál azt vettük többek között figyelembe, hogy rendelkezzen a Kft. egy havi működési költséggel, hogy ne kelljen előleget vagy tagi hitelt befizetni a Kft. részére. A kiegészítő előterjesztésben arra tettünk javaslatot, hogy az alapító okiratot még egyszer, decemberben visszahozzuk a Képviselő-testület elé, mert még nem fejeződtek be azok az egyeztetések, melyek a felügyelő bizottsági tagok személyét érintik.

Az előterjesztésben szerepel a vagyonrendelet módosítása, a tekintetben, hogy felülvizsgáltuk ezt a paragrafust a hivatal ügyvédeknek a segítségével. A korábbi rendeletünknek voltak olyan gyenge pontjai, min pl. történt volna valami az egyszemélyes Kft-nk ügyvezetőjével, akkor hirtelen nem tudtuk volna megoldani a pótlását. Az intézményeknél igen, a gazdasági társaságoknál nincsen helyettes.

A vagyonrendelet módosításában arra teszünk javaslatot, hogy a Kft. ügyvezetőjét és az ezzel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket egy éven belüli időtartamra a polgármester meghozhassa. A mai ülés döntése alapján el kezdjük keresni a Kft. ügyvezető igazgatóját, amennyiben ez megtörténik, semmi akadálya annak, hogy a decemberi testületi ülésen bemutassuk önöknek. Ha addig az ülés időpontjáig nem sikerül megtalálni a legmegfelelőbb embert, akkor a polgármester dönt a kérdésben. Először a vagyonrendelet módosítására kerül sor a szavazás tekintetében, majd annak a határozati javaslatnak a z elfogadására, hogy előkészítjük a decemberi testületi ülésre a végleges alapító okirat szöveg tervezetét.

Miseje Balázs: először is megköszönte, hogy két héttel a testületi ülést megelőzően lehetőség van arra, hogy a polgármester úrral egyeztessenek és hogy lássák azt, hogy nagyjából mire számíthatnak a testületi ülésen.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan két észrevétele van, az egyik, hogy nem tartják jónak, hogy egy új önkormányzati Kft-t hozzanak létre, mert ez rengeteg plusz költség és kiadást jelentene, s a harmadik napirendi pontnál pont azt fogják megtárgyal-

ni, hogy a Polgármesteri Hivatalnál 17 állás fog megszűnni. Egy új Kft. esetén lenne egy ügyvezető, esetleg emberei. Nem tudják, hogy saját irodát kapnának, vagy a Hivatalon belül lenne megoldva. Amennyiben saját irodát kapnának, az berendezéssel, eszközökkel járna.

Úgy gondolják, hogy nem az volt a fő probléma, hogy a vári üzemeltetést ki üzemeli. Azt javasolják, hogy továbbra is a már működő önkormányzati tulajdonú cég lássa el a vári belépőrendszer működtetését. A személyes egyeztetés alkalmával a polgármester úr említette, hogy ezt úgy képzelel el, hogy egy parkolóházhoz hasonlóan egy vonalkódos módszer működne. Ennek örültünk. Lehet elkerülte a figyelmét, de erre semmilyen utalást nem talált az előterjesztésben, pedig ez lenne az egyik legfontosabb. Arra kell törekedni, hogy ne legyen visszaélés.

dr. Lukácsné Gulai Anna: bízunk benne, hogy a költségtakarékosan fogják működtetni a az új Kft-t. Egy ilyen Kft-nk van, ez a Házgondnoksági Kft. amely speciálisan csak a társasházak üzemeltetésével foglalkozik. A költségtakarékosságot azzal is indokolja, hogy már az alapító okiratban is a Kapisztrán teret jelöltük meg. Itt található meg a diszpécser központ is. feltételezhető, hogy itt elférne ez a Kft.

A jelenlegi költségszintekhez képest biztos, hogy a könyvelés sem fog többletet okozni. Bízunk abban, hogy olyan embert találnak az ügyvezetői pozícióba, aki a területnek szakértője lesz. Jogilag.

A vonalkódos rendszerrel kapcsolatosan árajánlatokat és fejlesztési javaslatokat gyűjtöttünk az áttérés gondolata miatt.

Reményeink szerint az új Kft. mindent átgondolva a rendszert vezeti be ezt az új vonalkódos rendszert.

Elnök: a mára kialakult helyzet nem csak rajtuk múlott. Korábban már beszéltek arról, hogy a korszerűsítést, az üzemeltetést, az automatizálást meg kellene csinálni. Azért nem lehetett, mert folyamatosan bizonytalanságban voltuk a szabályozást illetően. A fővárosi önkormányzat évekig lebegtette, hogy elfogadja az új parkolási rendet meghatározó fővárosi rendeletet. Mindaddig, amíg ez nem jelent meg, nem szabad megkezdeni egy száz millió forintos beruházást egy olyan helyzetben, aminek a szabályát, rendszerét nem ismerjük.

Mikor végre megszületett a fővárosi rendelet, elkezdtek a kidolgozást és a pályáztatást, ellenben nem sokra rá az Alkotmánybíróság megállapította ennek az alkotmányértő mivoltát. Így leálltunk megint a beruházással, a korszerűsítéssel. Közben már várható volt, hogy mindenféleképpen váltani kell, mert a GAMESZ-nél egy profiltisztítás miatt a Képviselő-testület már hónapokkal ezelőtt eldöntötte, hogy csak az idei év közepéig végzik ezt a tevékenységet, az erre vonatkozó forrást június 30-ig, terveztük be a költségvetésbe.

Június 5-én elfogadta az Országgyűlés az Alkotmánybírósági határozatnak megfelelő önkormányzati törvény módosítást. Ezóta csak 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló cégek láthatják el ezt a tevékenységet. Külső cégeknek kiadni, vagy pályáztatással más céget megbízni nem lehet. Ezt a félévet hagytuk arra, hogy tisztázódjanak a viszonyok, de sok szempontból nem tisztázódtak. A jelenlegi hatályos rendszer szerint el kell látni ezt a feladatot, a döntésünk december 31-ig szól, amelyben a Házgondnokági Kft-re bíztuk ezt a feladatot. Ez lejár és most dönteni kell, hogyan tovább. Szeretnénk egy komoly, a rendszámfelismerő rendszerhez kapcsolódó automatizálást is elvégezni, - ami Unió közbeszerzési eljárást igénylő közbeszerzés lesz - és ezt már ennek a Kft-nek kellene lebonyolítania. Az, hogy a várban egy védett övezeti rendszer van, ez már több, mint két évtizede így van, ezen nem tudunk

változtatni. Nem mi döntöttük el, hogy így legyen, de a feladat az Önkormányzaté. A kiegészítő előterjesztés határozati javaslatát teszi fel szavazásra.

178/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budai Vár védett területén megvalósított automatikus rendszámfelismerésen alapuló, övezetekre tagolt, gépjármű beléptető és parkolási rendszer működtetését az Önkormányzat által alapítandó és kizárólagos tulajdonában álló korlátolt felelősségű társaság útján üzemelteti.

A vári beléptető és parkolási rendszer üzemeltetésére szolgáló, az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket az üzemeltetés idejére a társaság rendelkezésére bocsátja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a gazdasági társaság nevének és alapító okiratának elfogadását, a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak megválasztását, tiszteletdíjuk meghatározását a Képviselő-testület decemberi ülésére terjessze elő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az üzemeltetésre vonatkozó szerződést dolgoztassa ki, és a cégbejegyzést követően határozatlan időre kösse meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az éves költségvetésben a vári gépjármű beléptető és parkolási rendszer üzemeltetésére rendelkezésre álló keret erejéig gondoskodjon az üzemeltetés finanszírozásáról.

Határidő: 2010. december 31., illetve folyamatos

Felelős: polgármester, Budavári behatási rendszert üzemeltető Kft. ügyvezetője.

(15 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett **elfogadva**)

Vagyon rendelet módosítása:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 15 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a Vagyonrendeletéről szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelet módosításáról szóló 21/2010. (XII.1.) Kt. rendeletet.

2. napirendi pont: Az építményadóról szóló 22/1998. (XII.22.) Kt., és a telekadóról szóló 29/1995. (XII.29.) Kt. rendeletek módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a Pénzügyi Tulajdonosi és Jogi Bizottság a rendelet módosítás tervezetét 2010. november 25-én megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Az előterjesztés elkészítését követően történt egy jogszabályváltozás, ez azonban az előterjesztést érdemben nem befolyásolja. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el.

dr. Lukácsné Gulai Anna: a korábbi évekhez hasonlóan azt javasoljuk a testületnek, hogy csak az infláció mértékének megfelelően növelje az építmény-, illetve a telekadó mértékét az I. kerületben. Erre a növelésre a kiadási szükségletek miatt van szükségünk. A hétfőn kihirdetésre kerülő törvénymódosítás értelmében, a képviselő-testületnek joga volna ennél nagyobb mértékben is növelni az adó mértékét, de úgy gondoljuk, hogy ennél tovább nem terhelhető a lakosság és a vállalkozások. Az építmény és telekadó mértékét, csak az eredeti előterjesztésben szereplő mértékkel, - az infláció mértékével - javasolják 2011-ben megemelni.

Elnök: várhatóan a következő év egy nehéz költségvetési év lesz. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat az eddig működtetett gyors válságkezelő akció-tervét nem fogja tudni jövőre működtetni, azonban a gazdasági válság még nem ért véget, az igazán érzékelhető növekedéshez, javuláshoz még évekre van szükség. Ezzel együtt nem tartja indokoltnak a kerületi vállalkozók, lakosok terheinek további növelését. Ezért tett javaslatot arra, hogy csak az infláció mértékének megfelelően növeljék az építmény-, illetve a telekadó mértékét jövőre. Szavazásra teszi fel az építmény és telekadóról szóló rendelet elfogadására vonatkozó javaslatot.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az építményadóról szóló 22/1998. (XII. 22.) Kt. rendelet módosításáról szóló 22/2010. (XII. 1.) Kt. rendeletet.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta a telekadóról szóló 29/1995. (XII. 29.) Kt. rendelet módosításáról szóló 23/2010. (XII. 1.) Kt. rendeletet.

3. napirendi pont: Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Iványi Tibor: 123 fős hivatal 17 fővel rövidül, ez egy 13.8 %-os csökkenés. Magában ez nem öröndetes, tekintettel arra, hogy az emberek egzisztenciája is érintve van.

Az oktatásügyet emelné ki elsősorban. Sok éves dolgokat népszerű bírálni. Emlékezete szerint a hivatalban működött egy művelődési osztály, melynek az utolsó létszáma öt fő volt. Akkor a Referatúra létrejött, úgy érezte és most is úgy gondolja, hogy a kerület összes intézményének döntő többségét ebben a témába találjuk meg. A Szervezeti és Működési Szabályzatban felsorolt intézményeknek a bő háromnegyed része az oktatással foglalkozó intézmény. Az, hogy a Referatúra formálisan megszűnik, önmagában nem tragikus, hiszen nem az számít, hogyan hívnak egy egységet, azonban a korábban két fős csapat olyan módon szűkül egy főre, hogy tulajdonképpen az az egy fő sem Referatúra, hanem az a fő más feladatokkal is kiegészül, ez azt jelenti, hogy ez egy közel 60 %-os csökkenés egy olyan területen, ami a kerület munkavállalóinak a túlnyomó többségét adja. A kerületben élő nagy diákseregnek az éltetője, vezérlőpontja ez az egység.

Az érettségire utalt. A korábbi lebonyolítása is félkatonai működésszerűen ment, az oktatásügy átalakulása további feladatokat fog róni ezekre az emberekre.

Javasolta az újragondolást, a tartózkodó szavazata is ennek köszönhető.

dr. Lukácsné Gulai Anna: Dávid Klára észrevételét köszöni, a jövőben figyelni fognak erre. Valamennyi kérdést napirendre tűzhet a bizottság elnöke, amennyiben úgy gondolja, hogy szeretné megtárgyaltatni. A hivatal szervezetét felállítani jegyzői feladat, a döntés pedig a Képviselő-testületé.

Iványi Tibor képviselő felvetésén is elgondolkozunk. Nagyon megváltozott a feladatellátás. Szinte ma már úgy néz ki, hogy a korlátokat lebontva kell mindennap a projekteken dolgozni. Mindennap vannak feladatok. A képviselő úr előtt ismeretes az, hogy hány osztály indulhat és hogy mi lesz a tantárgyfelvétel, ez mind összefügg pénz, jogi és egyéb dolgokkal.

Ma már az iskolaigazgatók és az intézményvezetők teljes önállóságot élveznek, a Hivatal infrastrukturális háttérként szolgálja ezeket az intézményeket.

Rugalmasabb, kisebb létszámú apparátussal próbáljuk majd ellátni ezeket a feladatokat.

Elnök: határozathozatal következik. Nem olvasta fel a határozati javaslatot, a terjedelmére való tekintettel, de összefoglalta a lényegét. A december 31-ével megvalósuló átszervezéssel kapcsolatosan a következőkről kell döntenünk. A 123,5 hivatali státusz helyett január 1-től 17 státusszal kevesebb legyen. A munkakörök megszüntetéséről egy hosszú felsorolás olvasható. Két fő növekedés lesz, a Gamesztől átcsoportosításra kerülő kerületgondnokokkal növekszik a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda. Az SZMSZ 8. pontjában a Közigazgatási Hivatal megnevezése pontosításra kerül. A IX. fejezet, a Polgármesteri Hivatal szervezeti tagolódása, ezt most külön, újra kiosztottuk az ülés elején a képviselőknek, a 44-51. pontig tart. A következő rész a Vagyonnyilatkozat tételi kötelezettséggel járó köztisztviselői munkakörök felsorolása, a X. fejezet. Ezt követően minden egyes fejezet számozás ételemszerűen alakul, nő.

A határozati javaslat alapján a Képviselő-testület felkéri a polgármestert az átszervezéssel és a létszámcsökkentéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg. A határozati javaslat negyedik pontjában a Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy január 1-től a hivatal valamennyi dolgozójának a hatályos előírásoknak megfelelő új munkaköri leírást készítse el, annak érdekében, hogy a csökkentett hivatali létszámmal valamennyi feladat megfelelő színvonalon ellátásra kerüljön. Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

179/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2010. december 31-jével történő átszervezéséről, a kapcsolódó köztisztviselői létszámcsökkentés végrehajtásáról az alábbiak szerint dönt:

1. A Polgármesteri Hivatal 123,5 fős hivatali létszáma 2010. december 31-től 17 státusszal csökken, a munkakörök megszüntetése miatt, a következők szerint:

- a Polgármesteri Kabinetnél egy politikai tanácsadói (beruházási referens) munkakör, továbbá egy beruházási referens csoportvezető és egy beruházási ügyintéző és műszaki ellenőr munkakör megszűnik, valamint egy ügykezelő titkárnő munkakör megszűnik.
- a Jegyzői Titkárságnál a jogi ügyintézői munkakör, a közoktatási ügyintézői munkakör, egy belső ellenőri munkakör megszűnik, a művelődési ügyintézői munkakör átalakul;
- a Pénzügyi Igazgatóság Gazdasági Irodán a pénztáros-pénzügyi ügyintézői és a gondnoki munkakör megszűnik;
- a Vagyon irodán a jogi ügyintézői munkakör megszűnik;

- a Pénzügyi Igazgatóság Városüzemeltetési Csoport csoportvezetői munkaköre, három városüzemeltetési ügyintézői munkakör és egy ügykezelői munkakör megszűnik; helyette létrejön a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda, mint szervezeti egység, melynek munkakörei a következők: irodavezető, két beruházási ügyintéző, három városüzemeltetési ügyintéző, két kerületgondnoki álláshely;
- a Szervezési Igazgatóság Igazgatási Irodán egy álláshely, a védelmi igazgatási ügyintézői munkakör megszűnik;
- a Szervezési és Jogi Igazgatóság Közbeszerzési és Jogi Csoportnál két közbeszerzési és jogi ügyintézői munkakör megszűnik;
- a Népjóléti Irodán egy szociálpolitikai ügyintézői munkakör megszűnik;
- az Építési Irodán egy magasépítési ügyintézői munkakör (üres álláshely) és a hatósági nyilvántartó és környezetvédelmi ügyintézői munkakör megszűnik;
- az Okmányirodán egy nyilvántartási és okmányügyintézői, valamint egy anyakönyvvezetői munkakör megszűnik;
- a Gyámhivatalnál egy ügyintézői munkakör megszűnik.

A növekedés 2 fő:

- 2 fő kerület-gondnok átcsoportosításra kerül a Gamesz-tól.

2. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 2010. december 31-től a következők szerint módosul:

- 8. b) pontban a törvényességi felügyeleti szerv elnevezése a következőkre módosul: Fővárosi Kormányhivatal.
- IX. fejezet (44-51. pont): A Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódása a következők szerint módosul:

IX.

A Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódása

A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei és főbb feladatai az alábbiak:

44. Polgármesteri Kabinet: A Polgármesteri Kabinet szerepe: a polgármester, az alpolgármester tevékenységének közvetlen polgármesteri irányítás mellett történő szakmai segítése, az Önkormányzat beszerzési és pályázati tevékenységének koordinálása.

Főbb feladatok:

- a polgármester, az alpolgármester tevékenységének segítése;
- tanácsadás a döntés-előkészítéshez, önkormányzati ügyek koordinációja, az önkormányzat hatékony működtetése céljából,
- sajtóügyek, tájékoztatás,
- turisztika,
- nemzetközi kapcsolatok,
- pályázati és rendezvényi ügyek,
- intézmények működésével kapcsolatos koordinációs feladatok és a belső kontrollrendszer működésének felügyelete,
- a közbeszerzésekkel kapcsolatos hivatali belső koordináció, folyamatos kapcsolattartás a közbeszerzési eljárásokat bonyolító külső szervezettel,
- közreműködés a közérdekű bejelentések, javaslatok, panaszok kivizsgálásában, a képviselői interpellációk, kérdések megválaszolásában,
- kapcsolattartás a társadalmi és civil szervezetekkel,
- az önkormányzati szintű pályázat koordinálás és pályázat-nyilvántartás, különösen az európai uniós pályázatok figyelése és koordinálása tekintetében,

- az európai uniós forrásokra vonatkozó pályázatkészítési feladatok,
- az európai uniós pályázatok megvalósítása során a kapcsolattartás és információátadás biztosítása,
- művelődésügyi koordináció,
- a főépítési feladatkörben: ellátja a településfejlesztéssel és településrendezéssel kapcsolatosan a kerület fejlesztési irányát meghatározó feladatok döntés-előkészítését, a rendezési tervek készítésének irányítását,
- ellátja a tisztségviselők tevékenységéhez kapcsolódó adminisztrációs-, szervezési-, továbbá protokoll feladatokat,
- a közterületek hasznosításával kapcsolatos feladatokat.

45. Jegyzői titkárság szerepe: közvetlen jegyzői irányítás mellett a Jegyző tevékenységének szakmai segítése.

Főbb feladatok:

- Jegyzői irányítással döntésre előkészíti - a Hivatalra és az intézményvezetők-re vonatkozóan - a polgármester, a jegyző hatáskörébe tartozó munkáltatói jogok gyakorlásával összefüggő ügyeket, a munkaügyi, személyügyi, nyilvántartási, adatközlési és oktatásszervezési feladatokat,
- az előterjesztések előzetes törvényességi ellenőrzését,
- az önkormányzati, hivatali, intézményi, társasági működés során felmerülő általános jogi, munkajogi ügyekben, kérdésekben segíti a jegyzői tevékenységet, az önkormányzathoz érkezett közérdekű bejelentések, javaslatok, panaszok kivizsgálása, döntés-előkészítés, jogi tanácsot ad a Hivatal szervezeti egységeinek,
- a közösségi jog alkalmazásával kapcsolatban – igény esetén állásfoglalást alakít ki - a Polgármesteri Hivatal és az intézmények részéről jogértelmezést igénylő kérdésekben,
- a Jegyző, a Polgármesteri Hivatal, mint szolgáltató szervezet vezetőjeként közvetlenül irányítja az informatikai biztonsági feladatok végrehajtását, az elektronikus közszolgáltatásról és annak igénybevételéről szóló 225/2009. (X. 14.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően,
- ellátja a hivatali tűz-, munka- és balesetvédelmi feladatokat;
- ellátja az oktatási- művelődési és sport intézmények működésével összefüggésben a tanügy-igazgatási, művelődési, sport-igazgatási feladatokat,
- koordinálja az Önkormányzat oktatási-, közművelődési- és sport-intézményeinek tevékenységét,
- döntés-előkészítés a jogszabályokban meghatározott, a Képviselő-testület, a bizottság, a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe utalt közoktatási, művelődési és sport ügyekben továbbá a jegyzői hatáskörbe tartozó tanügy-igazgatási ügyekben.
- ellátja az Önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési szervek pénzügyi-gazdasági ellenőrzését.
- Gondoskodik a belső ellenőrzés működtetéséről.
- Biztosítja az európai uniós pályázatok, illetve források felhasználásának, elszámolásának folyamatos ellenőrzését.

46. Szervezési és Jogi Igazgatóság

46.1. Az *Önkormányzati Csoport* főbb feladatai a következők:

- a Képviselő-testület, a bizottságok, a kisebbségi önkormányzatok tevékenységének, működésének adminisztrációs és technikai segítése,
- a testületi ülések szervezése: meghívók elkészítése, egyes előterjesztésekhez adatgyűjtés és összeállítás,

- az ülések jegyzőkönyveinek elkészítése,
- a testületek tevékenységéhez kapcsolódó nyilvántartások vezetése.
- koordinálja a képviselői interpellációk és kérdések kivizsgálását,
- a hivatali igazgatási, ügyfélszolgálati munka korszerűsítésének előkészítése,
- koordinálja az elektronikus közigazgatás, elektronikus ügyintézés fejlesztését,
- az informatikai fejlesztési, adatvédelmi, adatbiztonsági feladatok végrehajtása.
- Feladatkörébe tartozik a hivatali informatikai rendszer üzemeltetésének irányítása;
- ellátja a civil szervezetek számára kiírt pályázat lebonyolításával kapcsolatos feladatokat,
- jogi szempontból véleményezi az önkormányzati kötelezettség-vállalásokat, részt vesz a szerződések, okiratok, eseti döntések előkészítésében. Gondoskodik az Önkormányzat peres és nem peres ügyeinek nyilvántartásáról.

46.3. Az *Iratkezelő Csoport* látja el a központi iratkezelési (nyilvántartási, irattári) feladatokat, és összehangolja a Hivatal egyes szervezeti egységeinél történő iratkezelési tevékenységet. Az iratkezelő csoport közvetlen vezetője: a csoportvezető. Az iratkezelés felügyeletét ellátó vezető: az aljegyző.

46.4. Szervezési és Jogi Igazgatóság Igazgatási iroda:

Főbb feladatai:

Ellátja az általános igazgatási feladatokat, különösen:

- az I. fokú kereskedelmi -, ipari igazgatási feladatokat,
- a szabálysértési ügyintézés,
- a birtokvédelmi ügyintézés,
- a honvédelmi igazgatással összefüggő teendőket, és polgármesteri rendelkezés szerint egyes katasztrófavédelmi feladatokat, továbbá az önkormányzati közbiztonsági-bűnmegelőzési feladatok koordinálását,
- a hagyatéki ügyintézés,
- a külföldiek lakásvásárlásával kapcsolatos feladatokat,
- véleményezi az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti által kötött szándékozott tartási szerződéseket,
- ellátja az állattartással kapcsolatos ügyeket, felügyeli a kerületi állatorvosi hatósági tevékenységet.

46.5. Az Ügyfélszolgálati Csoport útján végzi

- a behajtási-várakozási, várakozási hozzájárulások kiadásával, visszavonásával kapcsolatos ügyintézés,
- gondoskodik a hivatali ügyfélszolgálatok működtetéséről (ezen belül többek között ügyfélfogadást bonyolít egészségügyi és szociálpolitikai igazgatási ügyekben, kezeli a hirdetményeket, nyilvántartásokat vezet, stb.),
- biztosítja az ügyfelek tájékoztatását, átveszi a személyesen benyújtott beadványokat.

47. Pénzügyi Igazgatóság

47.1. Gazdasági Iroda

Főbb feladatai:

- az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatos döntés előkészítés és végrehajtás,
 - költségvetési koncepció elkészítése,
 - előzetes költségvetési javaslatkészítés,
 - költségvetési rendeletervezet összeállítása,

- a költségvetési beszámoló elkészítése és
- a kapcsolódó adatszolgáltatási feladatok végrehajtása,
- az előirányzat módosítás,
- a Polgármesteri Hivatal üzemeltetési, fenntartási és működési feltételeinek biztosítása,
- az Önkormányzat által fenntartott intézmények állami normatív támogatási rendszerének működtetése, az intézményi adatszolgáltatások és az ellenőrzési megállapítások alapján,
- az Önkormányzat hivatala és intézményei pénzügyi folyamatainak irányítása, koordinálása,
- a kötelezettségvállalások és a jogügyletek nyilvántartása,
- a vagyonnyilvántartással összefüggő feladatok,
- külön megállapodás alapján (Munkamegosztás és felelősségvállalás rendje) ellátja a Budavári Művelődési Ház pénzügyi, gazdasági feladatait.

A Gazdasági Iroda munkaköreihez tartozó feladat- és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módját és a felelősségi szabályokat a Hivatal gazdálkodásával kapcsolatos kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés és utalványozás rendjéről szóló szabályzat tartalmazza. A helyettesítés rendjét a munkaköri leírások határozzák meg.

47.2. Beruházási és Városüzemeltetési Iroda

Főbb feladatai:

Az önkormányzati beruházásokkal kapcsolatban a bonyolítási és műszaki ellenőrzési feladatok végrehajtása.

A jegyzői hatáskörbe tartozó környezetvédelemmel kapcsolatos feladatok végrehajtása.

A városüzemeltetéshez kapcsolódó valamennyi feladat ellátása, az alábbi részletezés szerint:

- az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő utak, közterületi támfalak, parkok, egyéb műszaki létesítmények fenntartásának, felújításának előkészítése, bonyolítása.
- az Önkormányzat tulajdonában lévő játszóterek kezelése,
- a zöldterületek fenntartása, kezelése,
- a Halászbástya és a várfalak fenntartási munkálataink elvégzettetése,
- a köztisztasági feladatok koordinálása,
- a köz- és díszkivilágítási munkák koordinálása,
- grafiti mentesítési feladatok megszervezése, folyamatos ellenőrzése.

47.3. Adóügyi Csoport

A helyi adók megállapításának döntés-előkészítése, kivetése, a központi és helyi adók nyilvántartása, behajtása, az egyéb adóhatósági feladatok.

47.4. Vagyoni Iroda

Főbb feladatai:

- az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon hasznosításával kapcsolatos döntések előkészítése, illetve végrehajtása (pályázati eljárások bonyolítása),
- a lakás-, helyiségvagyon hasznosításának, bérbeadásának, értékesítésének előkészítése és a döntések végrehajtásával összefüggő feladatok,
- az ifjú házaspárok első lakáshoz jutásának támogatása, a helyi támogatás ügyek, a gáztámogatási ügyek intézése,
- a szociális jövedelmi és vagyoni helyzet alapján történő lakáspályázatok lebonyolítása, döntés-előkészítése.

- Az épületek (főként társasházak) felújítására vonatkozó pályázat lebonyolítása, a Fővárosi Önkormányzathoz benyújtandó pályázatok előminősítése.

48. Építési Iroda

- Ellátja az I. fokú építésügyi, útügyi, valamint építésügyi szakhatósági feladatokat,
- gyakorolja a kezelői jogot a kerületi tulajdonú és kezelésű közterületeken a mélyépítési munkáknál,

49. Népjóléti Iroda

Főbb feladatai:

- az önkormányzati szociálpolitika koncepciójának előkészítése, az ezt megvalósító rendszer működtetése, a támogatások, kedvezmények, segélyek útján,
- döntés-előkészítés a jogszabályokban meghatározott, a Képviselő-testület, a Népjóléti Bizottság, a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe utalt hatósági és nem hatósági ügyekben, továbbá a jegyzői hatáskörbe tartozó egészségügyi igazgatási ügyekben,
- ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló jogszabályokban szabályozott, jegyzői hatáskörbe tartozó preventív gyermekvédelmi feladatokat, együttműködve a gyermekjóléti szolgálattal.

50. Okmányiroda

Főbb feladatai:

- Végrehajtja a jogszabályokban meghatározott, az okmányirodára tartozó feladatokat,
- ellátja az anyakönyvi igazgatási feladatokat,
- a népesség-nyilvántartási feladatokat,
- az európai parlamenti, az országgyűlési- és az önkormányzati képviselőválasztással, valamint a népszavazással kapcsolatos helyi feladatokat.

51. Gyámhivatal

Főbb feladatai:

- ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló jogszabályok által szabályozott, a gyámhivatal feladat- és hatáskörébe utalt gyámügyeket, a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági ügyeket.
- Intézi a felettes hatóság által kijelölés alapján kapott ügyeket.
- A Gyámhivatal feladatait önálló hatáskörrel látja el. A Gyámhivatal vezetője és az ügyintézői feletti munkáltatói jogok gyakorlója a jegyző."

- az 53. pont – szakfeladatok szerinti feladatmegosztás – az átszervezésnek megfelelően módosul:

X.

A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek feladatmegosztása a szakfeladatok szerint

52. A Képviselő-testület a mindenkori költségvetési rendeletében dönt a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámáról. Változás esetén a Jegyző gondoskodik a jelen szabályzatban foglalt adatok módosításáról.

53. A Polgármesteri Hivatal a jogszabályokban meghatározott tevékenységét a következő, szakfeladatok szerinti bontásban látja el:

Szakfeladat: **841129** Önkormányzati pénzügyi igazgatás (13 fő (státusz))

Szervezeti egység: Pénzügyi Igazgatóság Gazdasági Iroda

Szakfeladat: 841133 Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés (7 fő)
Szervezeti egység: Pénzügyi Igazgatóság Adóügyi Csoport

Szakfeladat: 841112 Önkormányzati jogalkotás (3 fő)
Szervezeti egység: Szervezési és Jogi Igazgatóság Önkormányzati Csoport

Szakfeladat: 841124 Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység (42 fő (státusz))
Szervezeti egység: Okmányiroda, Építési Iroda, Népjóléti Iroda, Gyámhivatal,

Szervezési és Jogi Igazgatóság Igazgatási Iroda

Szakfeladat: 841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége (43 fő (státusz))
Szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, Jegyzői Titkárság, Szervezési és Jogi

Igazgatóság Önkormányzati Csoport (informatikus), Szervezeti és Jogi Igazgatóság Iratkezelő Csoport, Pénzügyi Igazgatóság Vagyoni Iroda, Pénzügyi Igazgatóság Beruházási és Városüzemeltetési Iroda

Szakfeladat: 842531 Polgári védelem ágazati feladatai (0,5 fő) **Polgári védelmi tevékenység**

Szervezet: Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság I. Kerületi Kirendeltség (raktáros).

- 55. pont. A vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó köztisztviselői munkakörök felsorolása a következők szerint változik:

XII.

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó köztisztviselői munkakörök

55. Az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény 3. §-a alapján - az 5 §-ában meghatározott esedékességgel - a Polgármesteri Hivatalban a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó köztisztviselői munkakörök az alábbiak:

5 évente:

- jegyző,
- aljegyző,
- irodavezető,
- főépítész,
- politikai tanácsadó,
- igazgatási ügyintéző,
- szabálysértési ügyintéző,
- ügyfélszolgálati csoportvezető,
- ügyfélszolgálati ügyintéző,
- igazgatási és ügyfélszolgálati ügyintéző,
- hatósági ügyintéző,
- népszámláló-nyilvántartó,
- nyilvántartási és okmányügyintéző,
- okmány-ügyfélszolgálati ügyintéző,

- anyakönyvvezető,
- magasépítési ügyintéző
- mélyépítési ügyintéző,
- gyámhivatal-vezető,
- gyámügyi ügyintéző,
- szociálpolitikai ügyintéző,
- intézményi referens

2 évente:

- pénzügyi igazgató,
- gazdasági irodavezető,
- adóügyi csoportvezető,
- adóügyi ügyintéző,
- költségvetési ügyintéző (amennyiben pályázati támogatások elszámolásában vesz részt),
- közterület-hasznosítási ügyintéző,
- vezető belső ellenőr,
- Vagyoni Iroda vezetője,
- vagyonhasznosítási ügyintéző,
- ügyintéző – titkárnő (amennyiben pályázati támogatások elszámolásában vesz részt),
- művelődési és közoktatási referens (amennyiben pályázati támogatások elszámolásában vesz részt)

Évente:

- Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője,
 - beruházási ügyintéző,
 - városüzemeltetési ügyintéző
- 57. pont (a pénzügyi – gazdasági tevékenységet ellátó személyek felsorolása) a következők szerint módosul:

XIII.

A pénzügyi-gazdasági tevékenységek és az azokat ellátó személyek

57. A Polgármesteri Hivatalnál pénzügyi-gazdasági tevékenységet ellátó személyek az alábbiak:

<u>Pénzügyi Igazgatóság</u> (telephely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.)	3 fő
Pénzügyi igazgató	
Pénzügyi ügyintéző	
Pénzügyi ügyintéző	
<u>Gazdasági Iroda</u>	10 fő
Gazdasági Irodavezető	
Pénzügyi ügyintéző	
Pénzügyi ügyintéző	
Költségvetési ügyintéző	
Vezető könyvelő	
Főkönyvi könyvelő	
Kontírozó könyvelő	
Analitikus könyvelő	
Analitikus könyvelő	
Analitikus könyvelő	

- A Polgármesteri Hivatal SzMSz-ének függeléke az alábbiak szerint módosul:

A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának függeléke
2010. december 31.
Munkakörök

Szakfeladat: 841129 Önkormányzati pénzügyi igazgatás (13 fő)	
Pénzügyi Igazgatóság	
	Munkakör
	pénzügyi igazgató
	pénzügyi ügyintéző
	pénzügyi ügyintéző
Pénzügyi Igazgatóság Gazdasági Iroda	
	irodavezető
	pénzügyi ügyintéző
	pénzügyi ügyintéző
	költségvetési ügyintéző
	vezető könyvelő
	főkönyvi könyvelő
	kontírozó könyvelő
	analitikus könyvelő
	analitikus könyvelő
	analitikus könyvelő
Szakfeladat: 841133 Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés (7 fő)	
Pénzügyi Igazgatóság Adóügyi Csoport	
	csoportvezető
	adóügyi ügyintéző
	adóügyi ügyintéző
	adóügyi ügyintéző
	adóügyi ügyintéző
	adóügyi ügyintéző
	adóügyi ügyintéző
Szakfeladat: 841112 Önkormányzati jogalkotás (3 fő)	
Szervezési és Jogi Igazgatóság Önkormányzati Csoport	
	testületi ügyintéző, csoportvezető
	testületi ügyintéző
	testületi ügyintéző
Szakfeladat: 841124 Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység (42 fő)	
Okmányiroda	
	Munkakör
	irodavezető
	hatósági ügyintéző
	hatósági ügyintéző
	népesség-nyilvántartó
	népesség-nyilvántartó

	nyilvántartási és okmányügyintéző
	nyilvántartási és okmányügyintéző
	nyilvántartási és okmányügyintéző
	nyilvántartási és okmányügyintéző
	nyilvántartási és okmányügyintéző
	nyilvántartási és okmányügyintéző
	okmány-ügyfélszolgálati ügyintéző
	anyakönyvvezető
	anyakönyvvezető
	iktató
	iktató-irattáros
Építési Iroda	
	irodavezető
	ügykezelő
	magasépítési ügyintéző
	magasépítési ügyintéző
	magasépítési ügyintéző
	magasépítési ügyintéző
	mélyépítési ügyintéző
Népjóléti Iroda	
	irodavezető
	intézményi referens
	szociálpolitikai ügyintéző
	szociálpolitikai ügyintéző
	szociálpolitikai ügyintéző
	szociálpolitikai ügyintéző
Gyámhivatal	
	gyámhivatal vezető
	gyámügyi ügyintéző
Szervezési és Jogi Igazgatóság Igazgatási Iroda	
	irodavezető
	igazgatási ügyintéző
	igazgatási ügyintéző
	szabálysértési ügyintéző
	szabálysértési ügyintéző
Szervezési és Jogi Igazgatóság Igazgatási Iroda <i>Ügyfélszolgálati Csoport</i>	
	ügyfélszolgálati csoportvezető
	ügyfélszolgálati ügyintéző
	igazgatási és ügyfélszolgálati ügyintéző
	igazgatási és ügyfélszolgálati ügyintéző
	ügyfélszolgálati ügyintéző
	ügyfélszolgálati ügyintéző
Szakfeladat: 841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége (43 fő)	
Polgármesteri Kabinet	
	Munkakör
	polgármester

	kabinetvezető (politikai tanácsadó)
	sajtóreferens (politikai tanácsadó)
	polgármesteri referens (politikai tanácsadó)
	kulturális és nemzetközi referens (politikai tanácsadó)
	önkormányzati koordinátor (politikai tanácsadó)
	pályázati referens (politikai tanácsadó)
	főépítész
	gépkocsivezető
	művelődési és rendezvényi referens
	közterület-hasznosítási ügyintéző
	ügyintéző-titkárnő
	intézményi koordinátor és a belső kontrollrendszer felelőse
	titkárnő
Beruházási és Városüzemeltetési Iroda	
	irodavezető
	beruházási ügyintéző
	beruházási ügyintéző
	városüzemeltetési ügyintéző
	városüzemeltetési ügyintéző
	városüzemeltetési ügyintéző
	kerületgondnok
	kerületgondnok
Jegyzői Titkárság	
	jegyző
	titkárnő-személyügyi ügyintéző
	személyügyi ügyintéző
	művelődési és közoktatási referens
	vezető belső ellenőr
Szervezési és Jogi Igazgatóság	
	aljegyző
Szervezési és Jogi Igazgatóság Önkormányzati Csoport	
	informatikus
Szervezési és Jogi Igazgatóság Iratkezelő Csoport	
	csoportvezető, irattári ügyintéző
	iktató
	iktató
	iktató
	iktató
	iktató
	iktató, irattáros
	telefonközpontos
Pénzügyi Igazgatóság Vagyoni Iroda	

	irodavezető
	ügykezelő
	vagyongazdálkodási ügyintéző
	vagyongazdálkodási ügyintéző
	vagyongazdálkodási ügyintéző
	vagyongazdálkodási ügyintéző

Szakfeladat: 842531 Polgári védelem ágazati feladatai (0,5 fő)	
polgári védelmi tevékenység	
Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság I. Kerületi Kirendeltség	
	raktáros

3. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a hivatali átszervezéssel és a köztisztviselői létszámcsoökkentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: polgármester

4. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a módosított SZMSZ végrehajtása során a hivatal valamennyi dolgozójának – a hatályos előírásoknak megfelelő – új munkaköri leírást készítsen el, annak érdekében, hogy a csökkentett hivatali létszámmal valamennyi feladat megfelelő színvonalon ellátásra kerüljön.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: jegyző

(15 szavazatból 12 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett **elfogadva**)

4. napirendi pont: Javaslat a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: technikai jellegű módosításról van szó, csak amit jogszabályok írnak elő, vagy amit a való élet változása indokol. Az előterjesztés más változtatást nem tartalmaz.

dr. Lukácsné Gulai Anna: az előterjesztést az teszi aktuálissá, hogy a Parlament törölte az un. státusztörvényt, valamint folyamatosan változik a szakfeladat rend, az uniós irányelvekhez kell alkalmazkodni, illetve megfelelnie az államháztartási beszámolási rendnek. Az előterjesztés arról szól, hogy ezek a változtatások átvezetésre kerülnek az intézményi alapító okiratokban.

Elnök: határozathozatal következik.

180/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények alapító okiratát az előterjesztett módosításokkal együtt a következők szerint jóváhagyja:

1./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 188/2009. (IX. 24.) Kt. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1. §-a” szövegrészt helyére

„az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdése” szövegrész kerül.

a 3/A. b) pontot törli.

a 3/B pontból törli:

„Az alap- és vállalkozási tevékenysége 2010. január 1-től:”

493102	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
521020	Raktározás, tárolás
639910	Sajtófigyelés
682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841132	Adóigazgatás
841143	A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése, területi szinten
841191	Nemzeti ünnepek programjai
841221	Egészségügy területi igazgatása és szabályozása
841222	Oktatás területi igazgatása és szabályozása
841223	Kultúra területi igazgatása és szabályozása
841224	Sport, rekreáció területi igazgatása és szabályozása
841225	Környezetvédelem területi igazgatása és szabályozása
841227	Lakáspolitikai területi igazgatása és szabályozása
841228	Szociális szolgáltatások területi igazgatása és szabályozása
841229	Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviselettel, egyházakkal összefüggő feladatok területi igazgatása és szabályozása
841328	Turizmus területi igazgatása és szabályozása
841332	Foglalkoztatás-, munkaügy területi igazgatása és szabályozása
841358	Turizmus-fejlesztési támogatások, tevékenységek
851000	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
853000	Középfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
854234	Szociális ösztöndíj
860000	Egészségügy intézményeinek, programjainak komplex fejlesztési támogatása

881000	Idősek, fogyatékosok bentlakás nélküli szociális ellátásainak komplex támogatása
882114	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882121	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
889102	Családi napközi
890504	Nemzeti és etnikai kisebbségek közösségi, kulturális tevékenységének támogatása
890509	Egyéb, m.n.s. közösségi, társadalmi tevékenységek támogatása
910422	Védett természeti területek és természeti értékek megőrzése és fenntartása
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk

a 3/B pontot az alábbi szakfeladatokkal **kiegészíti**:

522130	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
841122	Központi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841124	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841133	Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
841902	Központi költségvetési befizetések
841907	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
851011	Óvodai nevelés, ellátás
881013	Fogyatékossgal élők nappali ellátása
890441	Közcélú foglalkoztatás
900300	Alkotóművészeti tevékenység
910203	Múzeumi kiállítási tevékenység
910302	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása
910421	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

a 3/B pontot **kiegészíti**:

„Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenysége.”

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

a 3/B pontból **törli**:

„Vállalkozási tevékenysége:

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése

581400 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadásai

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa a kiadásokban: 5%”

a 4. pontból **törli**:

„Típus szerinti”

„A tevékenység jellege alapján: közhatalmi költségvetési szerv

Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója:”

2./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet 188/17/2009. (IX. 24.) Kt. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1. §-a” szövegrészt helyére

„az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdése” szövegrész kerül.

a 4/A. pontot **törli** a „Szakágazata: 841116 Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézményeket ellátó, kiegészítő szolgálat” szövegrész **kivételével**.

a 4/A/I., 4/A/II. és 4/A/III. pontot **törli**.

a 4/B. pontból **törli**:

„Az intézmény alap- és vállalkozási tevékenysége 2010. január 1-től.”

a 4/B/I. pontban a megállapodás alapján ellátott feladatokat **kiegészíti**:

- óvodáknál: „562912 Óvodai intézményi étkeztetés”

- általános iskoláknál: a „562913 Iskolai intézményi étkeztetés”

a 4/B/I. pontból **törli**:

„562912 Óvodai intézményi étkeztetés”

„562913 Iskolai intézményi étkeztetés”

a 4/B/III. pontból **törli**:

„Intézmény vállalkozási tevékenysége: 682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Az intézmény ellátja az önállóan működő intézmények ingatlan bérbeadásának feladatait.

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 5 %”

a 4/B/III. pontot **kiegészíti**:

„Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.”

a 8. pontból **törli**:

„típus szerinti”

„A tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv

Közszolgáltató szerv fajtája: közintézmény

Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója:”

a 9. pontot **kiegészíti**:

„GAMESZ magasabb vezetőjét (továbbiakban: igazgató) a Budapest ...”

a 11. pontot **módosítja**:

„Az intézmény vezetője igazgatójának, távollétében ...”

3./ A **Brunszvik Teréz Óvoda** 32/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozat 1) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 6. pontja, a 109/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 113/2008. (V. 29.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/1/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/3/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 262/5.1/2003. (XI. 27.) Kt. sz. és a 90/3/2003. (IV. 24.) Kt. sz. határozatokkal módosított, 42/1/2002. (III. 28.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szövegrészt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

4./ A **Vizivárosi Óvoda** 32/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozat 2) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 5. pontja, a 110/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/2/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/5/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 262/5.2/2003. (XI. 27.) Kt. sz. és a 90/5/2003. (IV. 24.) Kt. sz. határozatokkal módosított, 42/3/2002. (III. 28.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szövegrészt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

5./ A **Naphegyi Óvoda** 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 3.) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 3. pontja, a 111/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 113/2008. (V. 29.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz. a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.)

Kt. sz., a 128/3/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 216/2004. (IX. 30.) Kt. sz., a 41/6/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 262/5.3/2003. (XI. 27.) Kt. sz. és a 90/6/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/5/2002.(III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szövegrészt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

6./ A Batthyány Lajos Általános Iskola 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 4) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 4. pontja, a 112/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/4/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/8/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 90/8/2003. (IV. 24.) Kt. sz. határozatokkal módosított, 42/8/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szövegrészt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

7./ A Budavári Általános Iskola 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 5) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 10. pontja, a 113/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt.sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/5/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/9/2004. (III. 25.) Kt. sz., és a 90/9/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/9/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szöveg-részt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.10. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

8./ A Lisznyai Utcai Általános Iskola 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 6) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 2. pontja, a 114/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/6/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/10/2004. (III. 25.) Kt. sz. és a 90/10/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított 42/10/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szöveg-részt helyére a

„*az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében*” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:

„*2010. január 1-jétől hatályos*”

a 2.6. pontból törli:

„*kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet*”

9./ A Kosztolányi Dezső Gimnázium 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 7) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 7. pontja, a 115/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 112/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/7/2005. (V. 30.) Kt. sz., a 41/11/2004. (III. 25.) Kt. sz. és a 90/11/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/11/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„*illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban*” szöveg-részt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

az 1.10. pontot törli:

a 2.5 pontot kiegészíti:

„Szabad kapacitás érdekében végzett alaptevékenység:
682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése” szakfeladattal

a 2.5. és új, 2.8 sorszámmal ellátott pontokból törli:

”2010. január 1-jétől hatályos”

a 2.6 és a 2.7. pontból az alábbiakat törli:

„2.6. Az intézmény kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végez.”

„2.7. Vállalkozási tevékenységet folytathat 2010. január 1-jétől:

682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 5%.”

Továbbá: ezzel egyidejűleg a pontok számozásán a változtatásokat **átvezeti.**

10./ A Szilágyi Erzsébet Gimnázium 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 8) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 8. pontja, a 116/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/8/2006. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/13/2004. (III. 25.) Kt. sz. és a 90/14/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/14/2002. (III. 28) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja:**

„illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban ” szövegrészt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

az 1.10. pontot törli:

a 2.3. pontból törli:

„a.)”

a 2.5 pontot kiegészíti:

„841401 közbeszerzési eljárás költségei” szakfeladattal, valamint a

„Szabad kapacitás érdekében végzett alaptevékenység” elnevezés alatt:

„855932 iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás”

„682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése” szakfeladatokat **besorolja.**

Az eredeti alapító okirat 2.6., 2.7. és 2.8 sorszámmal ellátott pontokat törli:

„2.6.2010. január 1-jétől Ellátandó kisegítő tevékenysége:

” 855932 iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás

a kisegítő tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 2 %”

„2.7. Kiegészítő tevékenységet nem folytathat.”

„2.8. Vállalkozási tevékenységet folytathat 2010. január 1-jétől:

682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 5%.”

Továbbá: ezzel egyidejűleg a pontok számozásán a változtatásokat **átvezeti**.

11./ A Toldy Ferenc Gimnázium 32/2010. (III. 25.) Kt. sz. határozat 9) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 9. pontja, a 117/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/9/2006. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/14/2004. (III. 25.) és a 90/13/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/14/2002. (III. 28) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban” szövegrészt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében” szövegrész kerül.

az 1.10. pontot törli:

a 2.5 pontot kiegészíti:

„Szabad kapacitás érdekében végzett alaptevékenység:

682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése” szakfeladattal

a 2.5. és új, 2.8 sorszámú ellátott pontokból törli:

„2010. január 1-jétől hatályos”

a 2.6 és a 2.7. pontból az alábbiakat törli:

„2.6. Az intézmény kiegészítő és kiegészítő tevékenységet nem végez.”

„2.7. Vállalkozási tevékenységet folytathat 2010. január 1-jétől:

682002 nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 5%.”

Továbbá: ezzel egyidejűleg a pontok számozásán a változtatásokat **átvezeti**.

12./ A Farkas Ferenc Zeneiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 11) pontja, a 118/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 132/2007. (VII. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (IV. 25.) Kt. sz., a 128/10/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/15/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 90/15/2003. (IV. 27.) Kt.sz. és a 144/2002.(VI.27.) Kt.sz. határozatokkal módosított, 42/15/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban ” szövegrészt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.5. és 2.9. pontokból törli:
 ”2010. január 1-jétől hatályos”

a 2.6. pontból törli:
 „kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet”

13./ Az I. kerületi Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Intézet 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 12) pontja, a 120/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.)Kt. sz., a 132/2007. (VI. 28.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/12/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/17/2004. (III. 25.) Kt. sz. és a 90/18/2003. (IV. 24.) Kt.sz. határozatokkal módosított 42/18/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja:**
 „illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban ” szövegrészt helyére a
 „az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

az 1.11. pontot törli:

a 2.4. pontból törli:
 ”2010. január 1-jétől hatályos”

a módosítások után 2.5. pont a következőre módosul:
 „Vállalkozási tevékenységet nem folytathat”. A „kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet”szövegrészt **törli.**

14./ A Budavári Művelődési Ház 242/2009. (XII. 10.) Kt. sz. határozat, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 14) pontja, a 119/2009. (V. 28.) Kt. sz., a 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., az 58/2007. (IV. 26.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/11/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 83/2005. (V. 26.) Kt.sz., a 41/16/2004. (III. 25.) Kt. sz., a 90/16/2003. (IV. 24.) Kt.sz. és a 42/15/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja:**
 „illetve a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 14. §-ban ” szövegrészt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

Az 1.4. telephelyek felsorolásából törli:

„1015 Budapest, I. Hunyadi u.3.”

az 1.11. pontot törli:

a 2.3. pontból és a módosítások utáni 2.8. pontokból törli:

„2010. január 1-jétől”

a 2.5. pont esetében:

törli:

„2010. január 1-jétől hatályos” és a

„910501 közművelődési tevékenységek és támogatásuk”

„900400 kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése”

„619000 egyéb távközlés (nyilvános internet hozzáférés biztosítása)”

„910203 múzeumi kiállítási tevékenység”

949900 m.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (táborozás, filmvetítés)”

szakfeladatokat,, ezzel egyidejűleg a szakfeladatokat **kiegészíti:**

„855931 iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás” elnevezésű szakfeladattal.

a 2.6. pontból törli:

„kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet”szövegrészt, továbbá **törli** az alábbi rendelkezéseket:

„2010. január 1-jétől engedélyezett kisegítő tevékenysége:

szakágazat: 85593 egyéb felnőtt oktatás

szakfeladatszám: 855931 iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás

A kisegítő tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 25 %”.

15./ A Sport- és Szabadidőközpont 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 13) pontja, 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., a 101/2006. (V. 25.) Kt. sz., a 128/13/2005. (VI. 30.) Kt. sz., a 41/18/2004. (III. 25.) Kt.sz. határozatokkal módosított 42/17/2002. (III. 28.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja:**

„,illette a többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 10. §-ban ” szövegrészt helyére a

„az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rend. 8/A §. és -9. §-ban, illetve az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésében ” szövegrész kerül.

a I. pontból az intézmény jellegének meghatározását **törli:**

„Besorolása tevékenységének jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv (2008. évi CV. tv. 3.§ (1) alapján, a 16. §. (1) a.)”

a II/2. és a II/3. pontból, valamint a VII. pontból a 2010. január 1-jére való hivatkozást **törli**:

a III. pontból **törli**:

„kisegítő és kiegészítő tevékenységet nem végezhet”

16./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat 187/2009. (IX. 24.) Kt. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény rendelkezéseinek” szövegrészt helyére a

„az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésének” szövegrész kerül.

a 2. pontban a telephelyek közül **törli**:

„1016 Budapest Mészáros utca 10.”

a 2. pontban a telephelyeket **kiegészíti**:

„1013 Budapest, Roham u. 8.”

a 3. pontból **törli**:

„... közszolgáltató költségvetési szervként ...”

a 4. pontból **törli**:

„2009. évi”

„Ellátási kötelezettség, szakfeladat és tevékenységi kör szerint:”

„2010. évi

Szakágazat száma:

862200

Szakágazat megnevezése:

Szakorvosi járóbeteg – ellátás”

a 4. A.) és B.) pontot **törli**.

a 7. pontból **törli**:

„... besorolása és...”

„A tevékenység jellege alapján közszolgáltató költségvetési szerv. A közszolgáltató szerv fajtája közintézet, alaptevékenysége szerint egészségügyi közszolgáltatást végző költségvetési szerv.”

a 9. pontot **kiegészíti**:

„Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem végezhet.”

a 10. pontot **törli**.

a 14. pontot az alábbiak szerint **módosítja**:

„... többször módosított 217/1998 (XII. 30)....” jogszabályi hivatkozás helyébe a „292/2009. (XII. 19.)” hivatkozás kerül

17./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egyesített Bölcsődéje 188/2009. (IX. 24.) Kt. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény rendelkezéseinek” szövegrészt helyére a

„az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésének” szövegrész kerül.

a 6. pontból a 2009. évi szakfeladatokat **törli**.

a 8. pont 1., 2. és 6. mondatát **törli**:

„...típus szerinti besorolása,...”

„Az intézmény tevékenysége jellege alapján közszolgáltató költségvetési szerv. A közszolgáltató szerv fajtája közintézmény”

„A 217/1998. (XII. 30.) sz. Korm. rendelet alapján 2009. december 31-ig az intézmény előirányzat feletti rendelkezés jogosultsága teljes körű. 2010. január 1-től”

a 11. pont második mondatát az alábbiak szerint **módosítja**:

„A felügyeleti szerv előzetes jóváhagyása után az alapfeladatai maradéktalan ellátásának sérelme nélkül folytathat alaptevékenységével összefüggő tevékenységet, mely azt ~~kiegészíti vagy kiszolgálja~~, továbbá a nem teljes mértékben kihasznált kapacitásokat hasznosítja.”

a 14. pontot az alábbiak szerint **módosítja**:

„... 217/1998 (XII. 30)....” jogszabályi hivatkozás helyébe a „292/2009. (XII. 19.)” hivatkozás kerül

18./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ 188/2009. (IX. 24.) Kt. határozattal jóváhagyott alapító okiratát 2010. december 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

a bevezető bekezdést az alábbiak szerint **módosítja**:

„a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény rendelkezéseinek” szövegrészt helyére a

„az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. § (5) bekezdésének” szövegrész kerül.

az 5. pontból a 2009. évi szakfeladatokat **törli**.

az 5. pontból **törli**:

„A./ Állami feladatként ellátandó szakfeladatok:”

„B./ Alaptevékenységekhez kapcsolódó kiegészítő tevékenység:”

a 7. pont 1., 2. és 6. mondatát **törli**:

„...típus szerinti besorolása,...”

„Az intézmény tevékenysége jellege alapján közszolgáltató költségvetési szerv. A közszolgáltató szerv fajtája közintézmény”

„A 217/1998. (XII. 30.) sz. Korm. rendelet alapján 2009. december 31-ig az intézmény előirányzat feletti rendelkezés jogosultsága teljes körű. 2010. január 1-től”

a 10. pont második mondatát az alábbiak szerint **módosítja**:

„A felügyeleti szerv előzetes jóváhagyása után az alapfeladatai maradéktalan ellátásának sérelme nélkül folytathat alaptevékenységével összefüggő tevékenységet, mely azt ~~kiegészíti vagy kiszolgálja~~, továbbá a nem teljes mértékben kihasznált kapacitásokat hasznosítja.”

a 13. pontot az alábbiak szerint **módosítja**:

„... 217/1998 (XII. 30)....” *jogszabályi hivatkozás helyébe a „292/2009. (XII. 19.)” hivatkozás kerül*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

5. napirendi pont: A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatra vonatkozó 2011. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. Az előterjesztés számba vette azokat a feladatokat, amelyeket el kell végeznünk, pontos képet próbálunk adni azokról, a belső ellenőrzésekről, amit tervezhetően el lehet végezni 2011-ben, valamint az előterjesztés határozati javaslata tartalmazza a 2011-2014 közötti stratégiai ellenőrzési tervet is. Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztett határozati javaslatot.

181/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

- 1.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatra vonatkozó 2011. évi belső ellenőrzési tervet az 1. számú mellékletnek megfelelően elfogadja.
- 2.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő- testülete a Budavári Önkormányzat 2010- 2014. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Deák Ferenc jegyző

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

6. napirendi pont: Javaslat az időskorúak karácsonyi támogatására a Népjóléti Közhasznú Közalapítványon keresztül

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: évek óta próbálunk valamilyen juttatással, ajándékkal kedveskedni a kerületben élő 80 év feletti polgároknak. Az elmúlt évekhez hasonlóan, a támogatás Népjóléti Közhasznú Közalapítványon keresztül történő eljuttatására teszek javaslatot. Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztett határozati javaslatot.

182/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010. évi költségvetés „saját hatáskörben adott pénzügyi ellátások” keretének terhére, elszámolási kötelezettséggel 15 millió forint támogatást nyújt a Népjóléti Közhasznú Közalapítványnak a kerületben élő, 80 év feletti polgárok egyszeri 6 000 Ft összegű támogatására a karácsonyi ünnepekre való tekintettel.

Az előirányzat változását a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor át kell vezetni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

7. napirendi pont: Javaslat a Dísz tér 3., Fortuna u. 3. és Uri u. 13. sz. alatti épületek építési engedélyezési tervének elkészíttetésére

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: az előterjesztésben arra kérünk megerősítést a Képviselő-testülettől, hogy készüljenek tervek a Dísz tér 3. Fortuna u. 3. és Uri u. 13. sz. alatti műemlék épületek felújítására. Az Önkormányzat évek óta, a gazdasági erejének megfelelően dolgozik egy koncepció szerint azon, hogy az Önkormányzat tulajdonában maradt műemlék lakóépületek felújítását folyamatosan biztosítsa. Ez már egy 10-12 éve tartó folyamat. Azt javasoljuk, hogy most a Dísz tér 3., Fortuna u. 3. és Uri u. 13. sz. alatti épületek építési engedélyezési tervének elkészíttetésével, a 2011. évben kiírandó pályázatra készüljünk elő. A felújításhoz szükséges tervek elkészülte és engedélyeztetése után tudnánk benyújtani támogatási igényünket a Fővárosi Városrehabilitációs pályázaton. A pályázat lényege, hogy az elvégzendő munkák 60%-át a Fővárosi Önkormányzat vissza nem térítendő támogatás formájában biztosítja, 40%-ot önerőként kell a kerületi önkormányzatnak vállalnia. Ezen támogatás hiányában, az Önkormányzat saját erőből ezeket a felújításokat nem tudná elvégezni.

Vecsey András: támogatja az előterjesztést. Kérné, hogy a képviselő-testület ne feledkezzen meg a Döbrentei utca 17. sz. épületről sem, mivel féltő, hogy Kányádi Sándor kerületi díszpolgár házában leszakad a mennyezet.

Váradiné Naszályi Márta: kik fogják a terveket elkészíteni és milyen alapon dől el, hogy ki végzi el a tervezést?

dr. Lukácsné Gulai Anna: műemlékeket felújító tervező cégektől a műemlékek felújításával foglalkozó mérnök kolléga árajánlatokat kér be, minimum hármat és a legolcsóbb ajánlatot tevő, - aki felkészült erre- nyeri el a feladatot.

Elnök: annak nincs akadálya, hogy a Városfejlesztési bizottság megismerje a terveket és a tervezés folyamatában szerencsés is, ha van bizottsági tárgyalás. Az eddigiekben a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat nyújtotta be a legolcsóbb ajánlatokat nyújtotta be. Tervezik a Döbrentei utca 17. sz. társasház homlokzatának felújítását, azonban tekintettel arra, hogy az épületben mindössze két lakás van és a földszint nem lakott, a Döbrentei utca 15. sz. alatti épülethez hasonló teljes felújítást az Önkormányzat jelenleg nem tervezi. Az utcakép azonban egységes lesz. Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztett határozati javaslatot.

183/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010. évi költségvetés általános tartalékából a Dísz tér 3. szám alatti épület építési engedélyezési tervének elkészíttetésére 6 250 e Ft-ot, a Fortuna u.3. szám alatti épület építési engedélyezési tervének elkészíttetésére 2 500 e Ft-ot, az Uri u.13. szám alatti épület építési engedélyezési tervének elkészíttetésére 3 500 e Ft-ot biztosít.

Az előirányzatok változását a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor át kell vezetni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

8. napirendi pont: Bp. I. Halászbástya felső kilátó szint nyitvatartási rendjéről, belépőjegy mértékéről a kedvezményezettek körének megállapításáról, valamint a Budapest Kártya kedvezményről 2011. évre

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: az előterjesztés azzal számol, hogy jövőre nem emelkednek a díjak, lényegében a korábbi szabályozás ismételt elfogadását javasolja.

Váradiné Naszályi Márta: azt gondolja, hogy nagyon az I. kerületben nagyon sok olyan műemlék és közterület van, ami nem a kerület kezelésében áll, éppen ezért nagyon dicséretes, hogy az önkormányzat a jó gazda módjára gondozza, felújítja ezeket a területeket. Mivel kicsi kerület vagyunk, ez adott esetben aránytalanul nagy terheket ró az itt élőkre és nem minden esetben jut az önkormányzat fővárosi támogatáshoz. A kerületben élők háromszorosan rosszul járnak azzal, hogy műemléki környezetben élnek, mivel a saját pénzükből felújított helyre még be sem mehetnek ingyen. Azt kérné, hogy az Önkormányzat kezdeményezze a Fővárosi Önkormányzatnál, illetve polgármester úr, mint a terület országgyűlési képviselője, kezdeményezze a törvényhozásban azt, hogy a főváros és az ország vállaljon részt ezeknek a

műemlékeknek a fenntartásában és felújításában. Ez egyben munkahely teremtő lehetőség is lenne, az ország gazdasági fellendülését vinné előre. A felelősség a miénk, mert ha a gyönyörű műemléki házak lakásaiba bemegegyünk, ordító a különbség, hogy milyen más életszínvonalon élnek emberek ebben a reprezentatív környezetben.

Dávid Klára: egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 2011-ben ne emelje meg a Halászbástya belépőjegyek árát. Az előterjesztés második oldalán található mondat nem tud azonosulni, attól fél, hogy ellenkező hatást fogunk elérni ezzel az intézkedésünkkel, (az őrzésre 4 fő helyett elegendő 2 fő). Úgy gondolja, hogy a jegyek beszédese az illegálisan fölmenők számának csökkentése az elsődleges feladatunk kellene hogy legyen, ezáltal a bevételünk nem csökkenne, hanem növekedne. Javasolja ezt az intézkedést megfontolni.

Tímár Gyula: az előterjesztésben - a kedvezményezettek köre felsorolásánál, - több gondolatjelben is szerepelnek hivatalos személyek, ezek teljes mértékben mentesek a díjfizetés alól, vagy, csak amikor szolgálatban vannak? Ennek megfelelően kéri a határozati javaslat pontosítását.

Miseje Balázs: igazából azt szeretné, ha a határozati javaslatban úgy szerepelne, hogy minden magyar állampolgárnak nem kellene belépő díjat fizetni. Tudja, hogy ez egy nehéz kérdés. A parlamentbe például egy magyar polgár ingyen tud belépni, nem Európai Unió ország polgárának 3200.-Ft. a belépő. Javasolja, hogy ha a magyar állampolgárok meg szeretnék nézni a fővárosukat, azért ne kelljen fizetni.

dr. Lukácsné Gulai Anna: Dávid Klára képviselő asszony felvetését meg fogjuk fontolni. Nem arra irányult ez az intézkedés, hogy takarékoskodjunk, hanem annyira lerövidült az a szakasz, amit meg lehet nézni, hogy nem kell, hogy négy ór ott csoportosuljon. A másik oldalon megnyílt a Halászbástya étterem, így az a szakasz gyakorlatilag a vendéglátás színtere lesz. Úgy mérték fel, hogy két fővel ellátható a feladat. A jegyárusítást az Incoronáta Kft. végzi, az örök feladata kimondottan csak a felengetéssel és a rendteremtéssel kapcsolatos.

Elnök: kétségtelen tény, hogy az I. kerületi önkormányzatnak, a többi önkormányzathoz képest, más típusú felelőssége van, nekünk a műemlék a kihívás. Több ügyben szeretne a Fővárosi Önkormányzattal és a kormánnyal tárgyalni, de a Halászbástya nem tartozik ezek közé, mert a Halászbástya önkormányzati tulajdonban van, az egyetlen olyan műemlékünk, amelynek a hasznosításából bevételünk van. Eddig a Halászbástya felújítására az Önkormányzat többet költött, mint amennyi a jegyárusításból származó bevétele volt. A vita során, mindig felmerül a belépő jegyárusítás szükségességének kérdése, de egyelőre úgy tűnik, hogy erre a bevételre sajnos az Önkormányzat rászorul. Némi változás jövőre várható, az Országgyűlés úgy módosította a törvényt, hogy az idegenforgalmi adó nem a fővárosi önkormányzatot, hanem az idegenforgalmi adót kivető kerületet illetheti majd meg. Ezzel kapcsolatban a következő testületi ülésre készül előterjesztés. Eddig számos, a turizmust szolgáló intézkedést az Önkormányzat csak ilyen jellegű bevételből tudott megvalósítani. Mára már a két kilátó terasz közül, csak az egyikre érvényes a jegy, a másik kilátó terasz az idén szeptemberre elkészült Halászbástya étteremhez tartozik, ezen a szakaszon most vendéglátó terasz működik. Ennél fogva várhatóan visszaesik az igény arra, hogy a vendégek ezen a szakaszon felmenjenek, miközben a másik oldalon ugyan-

ezért a pénzért a vendég akár még egy kávé is megihat és felmehet a Halászbástyára belépő nélkül. E közben az üzemeltető a Híradástornyot felújította komoly összegért. Úgy gondolja, hogy a barlanggal (a barlang állami tulajdon a törvény erejénél fogva) kapcsolatos feladatok azok, amelyhez állami vagy fővárosi támogatást kellene igényelni. Jó lenne, ha az állam ellátná feladatait a Palotanegyeddel kapcsolatban is, amit az elmúlt években nem látott el. A fentieket figyelembe véve javasolja a biztonsági örök számának csökkentését, mivel rövidebb szakaszt kell őrizniük. A határozati javaslat, a hivatalos személyek számára a hivatali feladataik ellátása során történő feljutását teszi ingyenessé. A határozati javaslat pontosítását javasolja úgy, hogy nem kell belépődíjat fizetnie: Hivatalos feladatuk ellátása során: a rendészeti szervek és a mentők tagjainak, a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek, a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek.

Miseje Balázs képviselő úr felvetésével kapcsolatban, korábban már felmerült két variáció, az egyik az volt, hogy a kerületi polgárok kapjanak mentességet vagy kedvezményt és az is felmerült, hogy a magyarok és az idelátogató külföldiek között lehetünk-e különbséget. Mindenféle állásfoglalást kértünk és akkor azt mondták, hogy semmiféle diszkrimináció nem merülhet fel, a kedvezményeknek nem lehet lehatárolt kört meghatározni. Ezzel együtt meg fogjuk vizsgálni annak a lehetőségét, hogy 2012-től nem tudnánk-e valamilyen kedvezményt biztosítani. A kerületi kártyára már lehetne egy valamilyenfajta kedvezmény rendszert kidolgozni, amibe a Halászbástya is bele tartozhatna. A kerületi kártya bevezetésének kidolgozását egy fél éven belül szeretné elkezdni koncepció szinten. Szavazásra teszi fel az előterjesztett határozati javaslatot.

184/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya nyitva tartását és a belépőjegyek árát az alábbiak szerint alapítja meg a 2011. évre vonatkozóan:

A nyitvatartási idő folyamatos működéssel:

2011. március 16-tól április 30-ig:	9 órától 19 óráig,
2011. május 1-től szeptember 15-ig:	9 órától 23 óráig,
2011. szeptember 16-tól október 15-ig:	9 órától 21 óráig,

Az állami ünnepen, augusztus 20-án, a belépés díjmentes.

A 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, valamint a magyar és Európa Unió tagország nyugdíjas állampolgárai 50 %-os kedvezményes belépődíjat fizetnek.

A teljes nettó (költségek levonása utáni) bevétel a Halászbástya felújítására kell fordítani.

Teljes árú jegyár:	bruttó 500,- Ft
50%-os kedvezményes jegyár:	bruttó 250,- Ft

Nem kell belépődíjat fizetnie:

- 6 éven aluli gyermekeknek,
- Hivatalos feladatuk ellátása során:
 - a rendészeti szervek és a mentők tagjainak,
 - a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek,
 - a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek,
- arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
- a Halászbástya felújítását végző szakembereknek,

- a rokkantnyugdíjasoknak, hadigondozottaknak,
- mozgássérülteknek.

2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 239/2005 (XI.24.) Kt. határozat, és a Budapesti Turisztika Kht-val kötött szerződés alapján a Budapest Kártyával rendelkező látogatónak és egy vele lévő, legfeljebb 14 éves gyermek számára 10 %-os kedvezményt biztosít a belépő árából.

A kedvezmények összevonhatók, így a Budapest Kártyával rendelkezők jegyárai:

Teljes jegyár: bruttó 450,- Ft

50%-os kedvezményes jegyár: bruttó 225,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(15 szavazatból 14 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

9. napirendi pont: Javaslat a 2011. évi fordulóra meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretének meghatározására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: évek óta zajló állami ösztöndíj program, amelyhez az I. kerület is csatlakozott, 2011-re összesen 3 millió 756 ezer forintot biztosítanánk, ennek felhasználásáról pedig a Kulturális Oktatási és Sport bizottság dönt a pályázatok elbírálása és rangsorolása keretében.

Iványi Tibor: a pályázatok rendben beérkeztek, megköszöni a Népjóléti Iroda és Koppányi Csabáné munkáját kéri, a képviselő-testületet, hogy a 3 millió 756 ezer forintos kiadást támogassák, mert ezek a pályázók megérdemlik.

Elnök: ez a támogatás valóban jó helyen és megfelelő célra fordítódik. Szavazásra teszi fel az előterjesztett határozati javaslatot.

185/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság 44/2010. (IX. 14.) KOSB sz. határozatával meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatokra a 2011. évi költségvetéséből maximális keretként összesen 3.756.000.-Ft-ot biztosít, melynek felhasználásáról a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság dönt a pályázatok elbírálása, rangsorolása keretében.

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

10. napirendi pont: Javaslat a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2011. évi célok meghatározására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: minden évben december táján meg kell határozni, hogy melyek lesznek azok a követelmények, amelyeket a köztisztviselői minősítések során a munkáltató figyelembe tud venni. Nem lényegtelen, hogy a képviselő-testület elmondja, hogy mit vár el az itt dolgozó munkatársaktól. Egy új elemmel bővült a teljesítménycélok köre az új munkaköri leírásban foglaltak pontos végrehajtása. Tisztázott feladat és hatásköri rendszer az általános elvek: jogszabályok, határidők betartása stb.

Dávid Klára: örömmel olvasta ezeket a kritériumokat és teljesítmény elvárásokat, különösen a 4. pontban megfogalmazottakkal ért egyet. A takarékos gazdálkodás érdekében, a kintlévőségek behajtásával és a közpénzek hatékony felhasználásával. Felvetődött benne, hogy szükséges lenne komolyabban venni, illetve hamarabb tudomást szerezni a nagy összegű bérleti díj tartozásokról. Nem lenne szabad hagyni, hogy például másfél milliós nagyságrendű tartozás felgyűljön. A kintlévőségek behajtásával kapcsolatban a GAMESZ munkatársainak többet kellene tenni, mint amennyi most látszik.

Elnök: egyetért a felvetéssel. Az elmúlt időszakban sok olyan intézkedés történt, amely automatizmusokat épít be a kintlévőségek kezeléséhez, de számos olyan eset fordul elő, amit semmilyen óvintézkedés mellett sem lehet elkerülni. Kintlévőség mindig lesz.

dr. Lukácsné Gulai Anna: a kintlévőségek behajtása érdekében, a Gamesz rendkívül nagy erőfeszítéseket tesz és az ügyvédjük azonnal megteszi a szükséges intézkedéseket. Azonban nagyon sokszor gazdasági racionalitás szól az ellen, hogy a hátralékosokat azonnal kitegyük, mert a gazdasági válság miatt a vállalkozók bevétele tényleg csökkent és irracionális lenne a bérlőt kitenni a tartozása miatt, mivel az üres helyiségek közös költsége túl nagy terhet róna az Önkormányzatra.

186/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint állapítja meg a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2011. évi célokat:

1. A létszámcsökkentéssel megnövekedett feladatok, a hivatali átszervezés során meghatározott új munkaköri leírásokban foglaltak pontos végrehajtása.
2. Az ügyintézés során a vonatkozó jogszabályok, határidők betartása és betartatása. A jogszabályi rendelkezések céljainak, alapelveinek szem előtt tartásával gyors, rugalmas, hatékony, pontos, minőségi ügyintézés a hivatali munka szolgáltató jellegének és ügyfélcentrikusságának figyelembe vételével.
3. Az önkormányzati rendeletalkotás és a képviselő-testületi előterjesztések szakszerű előkészítése. A Képviselő-testület által meghatározott aktuális feladatok pontos végrehajtása.
4. A takarékos gazdálkodás, a kintlévőségek behajtása, a közpénzek hatékony felhasználása.
5. Intézkedést igénylő ügyekben önálló kezdeményezés, azonnali reagálás.

6. Az Önkormányzat célkitűzéseivel, elvárásaival való azonosulás, lojalitás a munkáltató iránt. A vezetőkkel való jó együttműködés, kommunikáció, az Önkormányzat vezetésével való folyamatos kapcsolattartás.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

11. napirendi pont: Az I. kerületben megvalósítandó karitatív és szociális programok támogatására kiírt pályázatok elbírálása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a Képviselő – testület korábbi határozatában úgy döntött, hogy pályázatot hirdet az első kerületben megvalósuló karitatív és szociális programok támogatására a 2010. évi költségvetési rendeletében biztosított Válságkezelő Alap terhére. A pályázat beadási határideje 2010. október 29-én lejárt. Karácsony közeledtével nem halogatható tovább a pályázatok elbírálása, ezért felkérte az Egészségügyi és Szociális Bizottságot, hogy a pályázatok előzetes szűrését végezze el, mivel az előkészítő munkacsoport felállításáról a mai ülésen dönt a képviselő-testület. Természetesen, a továbbiakban a civil és egyéb típusú pályázatok elbírálásáról az előkészítő munkacsoport fog dönteni.

Velich Katalin: az Egészségügyi és Szociális Bizottság tegnapi ülésén áttekintette a pályázatra beérkezett kilenc pályaművet, mindegyiket egyesével áttanulmányozta. A határozati javaslat 1. és 3. pontjában részletesen kifejtve szerepelnek azok a pályázati elemek, amelyek támogatását javasolta, illetve nem javasolta a bizottság. Ahol nem javasolták a támogatást, annak az indoka az volt, hogy a pályázatban kiírt pályázati célnak nem feleltek meg ezek a pályázatok, vagyis annak a feltételnek, hogy I. kerületi polgárokra irányuló szociális és karitatív szolgáltatásokat, illetve programokat írjanak le benne. A Budavári lakosok szövetsége pályázatánál a bizottság kérte, hogy a támogatói szerződésben rögzítsék: a támogatást személyi jövedelemadó mentes formában nyújtsák. A beérkezett és érvényes pályaművekkel kapcsolatban az általános tapasztalat született, hogy sajnálatos módon kisebb számban szerepeltek olyan pályázatok, amelyek programokat dolgoztak ki karitatív céllal.

Váradiné Naszályi Márta: a napirendi pont szavazásakor tartózkodni fog, mert úgy látta, hogy a beérkezett pályázatok nagyon különbözőek. Ennek egyik oka lehet az, hogy a pályázati kiírás elég nagyvonalúan lett megfogalmazva, elég sok minden beleférhetett elég jogszerűen ebbe a pályázatba. Úgy tapasztalta, hogy egyes pályázók esetében nem volt jól látható, hogy a kapott támogatási összegeket milyen módon (milyen rendszer, milyen elvek mentén) akarják tovább adni a kerületi lakosoknak. Személy szerint, és a Lehet Más a Politika elvei szerint is, úgy gondolja, hogy a civil szervezetek, egyházi közösségek, egyéb más civil közösségek nagyon fontos kiegészítői az önkormányzati munkának, mert olyasmit tudnak tenni, amit egy önkormányzat nem. Támogatja, hogy dolgozzanak együtt ezekkel a közösségekkel, de ebben a pályázatban, úgy érzi, hogy az esélyegyenlőség sérül, mert nem látja át, hogy egyes pályázók milyen módon akarják tovább osztani ezeket a pénzeket.

Elnök: az idei és a tavalyi pályázat sem érte el azt a célt, amit a gazdasági válság kezdetén megfogalmaztak, hogy civil önszerveződéssel szociális védőhálót nyújtsanak egymásnak az itt élők. Egyetért azzal, hogy ne csak a támogatást osszák szét, mert ezt az önkormányzat is megtehetné azzal, hogy például megemelné a segély kereteket és az Egészségügyi és Szociális bizottság állást foglalna a támogatásokról. A jövőre nézve ennek a pályázatnak a következtetéseit le kell vonni, de ha a testület már kiírta ezt a pályázatot és a civil szervezetek, egyházak nyújtottak be pályázatot, akkor elfogadva az Egészségügyi és Szociális Bizottság értékelését, javasolja, hogy azokat a pályázókat, akik megfelelnek a pályázati kiírásban foglaltaknak támogassák annak tudatában, hogy nem valószínű, hogy ebben a formában érdemes tovább folytatni ezt a pályázatot. A rendelkezésre álló 7 millió forintos keretből 6 millió 477 ezer 500 forint felhasználását javasolja, az előterjesztésben felsorolt pályázati programok megvalósítására. A második határozati javaslat a képviselő-testület által nem támogatott pályaművekről szól.

187/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

1./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 25.) Kt. rendelet 4. számú melléklete alapján az első kerületben megvalósítandó karitatív és szociális programok támogatására biztosított 7 millió Ft. keret felhasználására –a 141/2010. (IX.15.) Kt. sz. határozattal meghirdetett pályázat keretében – az előterjesztés mellékletében összesített pályázatok közül- az Egészségügyi és Szociális Bizottság 230/2010. (XI. 24.) ESZB sz. határozata alapján, az alábbi pályázati programokat támogatja:

Tabán Társaság Egyesülete	Tabáni Karácsony programrészre	70.000,-Ft+ÁFA (87.500,-Ft)
Budavári Lakosok Szövetsége	Válság miatt szociálisan rászoruló I. kerületi polgárok anyagi támogatása (a támogatást SZJA mentes formában kell nyújtani)	800.000,-Ft
Alsó – Vizivárosi Árpádházi Szent Erzsébet Plébánia	Gyógyszertámogatás I. kerületi idős polgárok részére programrészre	200.000,-Ft
Felsővizivárosi Szent Anna Plébánia	2011. évi törökmezői hittanos tábor a hátrányos helyzetű hittanos gyerekek és családjaik számára. Húsvéti ajándécsomag vásárlása rászoruló nyugdíjasok és hittanosok részére	330.000,-Ft
Budapest Krisztinavárosi Plébánia	Közösségi szolidaritás	2.000.000,-Ft
Budapest Krisztinavárosi Plébánia	Karácsonyi segélyakció	560.000,-Ft
Budavári Nagyboldogasszony Főplébánia	Idősek és nagycsaládosok ételkészítés és gyógyászati ellátás támogatása programrész	2.500.000,-Ft

Mindösszesen: 6.477.500.- Ft

2./ A Képviselő – testület a 2010. évi támogatásokat elszámolási kötelezettséggel biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(15 szavazatból 12 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett **elfogadva**)

188/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

3./ A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 25.) Kt. rendelet 4. számú melléklete alapján az első kerületben megvalósítandó karitatív és szociális programok támogatására biztosított 7 millió Ft. keret felhasználására – 141/2010. (IX.15.) Kt. sz. határozattal meghirdetett pályázat keretében – az előterjesztés mellékletében összesített pályázatok közül- az Egészségügyi és Szociális Bizottság 231/2010. (XI. 24.) ESZB sz. határozata alapján az alábbi pályázati programokat **nem támogatja**:

Szilágyi Erzsébet Gimnázium Alapítványa	Országok, természet, tájak, népek, szokások	1.698.000,-Ft
Volt Hadifoglyok Bajtársi Szövetsége	Hadifogoly Híradó kiadása	340.000,-Ft
Tabán Társaság Egyesülete	Liszt Ferenc Ifjúsági Koncertek a Tabánban	150.000,-Ft
Alsó-Vízvárosi Árpádházi Szent Erzsébet Plébánia	Nyugdíjas klubdelutánok szervezése	100.000,-Ft
Budavári Nagyboldogasszony Főplébánia	Szakmai felkészítő lelkigyakorlat költségeinek támogatása	1.200.000,-Ft

Mindösszesen: 3.488.000.-Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(15 szavazatból 11 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett **elfogadva**)

12. napirendi pont: Capestrano testvérváros részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: 2009. évi áprilisában, az olaszországi Aquila tartományt súlyos földrengés rázta meg, ennek következtében megrongálódott számos műemlék, többek között Kapisztrán Szent János szülőháza is. A Magyar Állam és a Budavári Önkormányzat műemlékfelújítási és restaurálási munkákra, a szükséges összeget biztosította az Önkormányzat testvérvárosának, Capestranonak. Ez a támogatás az egész magyarság együttérzését és segítségét is kifejezi, a történelmi kegyhelyünk iránt. Capestrano Város polgármestere jelezte önkormányzatunk felé, hogy a felújítási munkákkal nem haladnak olyan ütemben, mint ahogy szerettek volna, ezért kérik, az

elszámolási határidő módosítását 2011. július 31-re. Úgy gondolja, hogy ennek jogi akadálya nincs.

189/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe veszi Capestrano város polgármesterének kérését, és a műemlék-felújítási és restaurálási munkákra nyújtott 15.000 Euro összegű támogatás elszámolási határidejét 2011. július 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

13. napirendi pont: Javaslat az iskolaszékek fenntartói képviseletére

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a törvény értelmében az önkormányzatot, mint fenntartót illeti meg az a jog, hogy egy-egy tagot delegáljon az iskolaszékekbe. Amennyiben a jelenlévő érintettek közül valaki zárt ülést kér, akkor a képviselő-testület zárt ülésben tárgyalja a napirendi pontot. Mivel ilyen kérés nem érkezett, ezért a testület továbbra is nyílt ülésben folytatja munkáját. A Batthyány Lajos Általános Iskola Iskolaszékébe, a korábbi képviselő Dióslaki Ferenc helyett, az LMP delegáltja, Váradiné Naszályi Márta képviselő asszony látná el az önkormányzati képviseletet. Timár Gyula jelezte, hogy a továbbiakban nem szeretne a Zeneiskola iskolaszékében dolgozni, helyette Horváth Orsolya képviselő asszonyt javasolja megválasztani a Zeneiskola iskolaszéki tagjának.

190/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 60. § (1) és (3) bekezdései alapján az intézményfenntartó képviseletére

Váradiné Naszályi Márta a Batthyány Lajos Általános Iskola Iskolaszékébe,

Majoros Sándor a Budavári Általános Iskola Iskolaszékébe,

dr. Jeney Jánosné a Kosztolányi Dezső Gimnázium Iskolaszékébe,

Patthy Szabolcs a Szilágyi Erzsébet Gimnázium Iskolaszékébe,

Iványi Tibor a Toldy Ferenc Gimnázium Iskolaszékébe,

Horváth Orsolya a Farkas Ferenc Zeneiskola Iskolaszékébe

delegálja 2010. december 1-jétől 2014. november 30-ig terjedő időszakra.

Felhatalmazza a polgármestert a megválasztott képviselők megbízó levelének átadására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadva)

14. napirendi pont: Javaslat előkészítő munkacsoportok létrehozására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a munkacsoportok nem ad hoc bizottságok, hanem olyan képviselőkből álló munkacsoportok, amelyek csak akkor ülnek össze, amikor feladatuk van. A hatékony képviselő-testületi döntést segítő elvégeznek egy értékelő, elemző munkát, amelyet a képviselő-testület nehezen tudna csak elvégezni. Tekintettel arra, hogy a munkacsoportok működése beváltotta a hozzá fűzött reményeket, javasolom, hogy a Képviselő-testület döntésének megalapozottsága, segítése érdekében 5 fős előkészítő munkacsoportokat hozzon létre a társadalmi szervezetek és közcélú feladatok, valamint a társasházak felújításának támogatására, a határozati javaslatban foglaltak szerint. Szeretné, hogy a különböző politikai szervezetek képviselői részt vehessenek ebben a munkában. Ismerteti a felállítandó munkacsoportok vezetőinek és tagjainak névsorát.

191/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy előkészítő munkacsoportot hoz létre a társadalmi szervezetek és közcélú feladatok támogatása döntésének előkészítésére.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza **Patthy Szabolcsot** a munkacsoport vezetésével.

A munkacsoportban részt vesznek:

Iványi Tibor
Váradiné Naszályi Márta
Miseje Balázs
Vecsey András
Kovács György
dr. Apagy Barnabás

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadva)

192/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy előkészítő munkacsoportot hoz létre, épületfelújítási munkacsoport néven.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza **Horváth Orsolyát**, a munkacsoport vezetésével.

A munkacsoportban részt vesznek:

Dávid Klára
Orczy Antal
Velich Katalin

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadva)

15. napirendi pont: Felnőtt háziiorvosi praxis adásvételéhez hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: dr. Fontos Géza praxis eladási kérelmét korábban már tárgyalta a képviselő-testület, akkor azonban a praxis eladáshoz feltételeket kötöttünk, mert például az átvevő orvosnak nem volt meg a szakvizsgálója. Amikorra minden feltétel teljesült volna, addigra az átvevő orvos visszalépett vételi szándékától. dr. Fontos Géza most ismét bejelentette, hogy praxisjogát értékesíteni kívánja dr. Asztalos Csaba részére. A Képviselő-testület jogköre csak annyi, hogy megvizsgálja, a feltételek megfelelnek-e a jogszabályoknak, a pályázó megfelel-e a képzettségi követelményeknek és ezek után döntsön. Javasolja, a Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy dr. Fontos Géza háziiorvosi praxisát elidegeníthesse dr. Asztalos Csaba vevő részére.

Velich Katalin: az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén dr. Asztalos Csaba doktor úr személyesen is bemutatkozott, ennek alapján, valamint a leírtak alapján is, a bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

193/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy **Dr. Fontos Géza** (működési nyilvántartási szám: 16184) működtetési jog elidegenítését illetően **Dr. Asztalos Csaba** (működési nyilvántartási száma: 29871) vevőt jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a **14/2002. (VII.5.) Kt. számú helyi rendelet 1. számú melléklete szerinti 5. számú körzet** vonatkozásában a felnőtt háziiorvosi alapellátási szerződés a **Asztalos és Társa Orvosi Egészségügyi Szolgáltató Bt. –vel** (székhely: 2089 Telki, Fenyves u. 10., Cg.: 13-06-013866, képviselő: Dr. Asztalos Csaba).

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

16. napirendi pont: Bp. I. Iskola utca 26. fsz. 1. sz. alatti bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság november 22-én megtárgyalta és javasolta a bérleti joggal terhelt lakás elidegenítését, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerint, módosító javaslat nem került megfogalmazásra.

Vadász Ildikó: a lakás bérlője határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkezik. A rendelet elővásárlási jogot biztosít a jelenlegi bérlő részére. Az előterjesztésben szerepelnek a lakás paraméterei és az elidegenítés feltételei, ami a forgalmi érték 50%-a, ha a vételárát egy összegben fizeti ki, valamint van lehetőség 25 éves részletfizetésre, amikor a vételár 10%-t kell egy összegben kifizetni és havi törlesztő részletet kell fizetni.

194/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Iskola utca 26. fsz. 1. (14151/1/A/1 hrsz.) sz. alatti lakás elidegenítéséhez 8.960.000,- Ft (320.000,- Ft/m²) forgalmi értéken, alapuló vételáron Kurucz Zoltán részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

17. napirendi pont: Bp. I. Márvány utca 14. I/3. sz. alatti bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság november 22-én tárgyalta az előterjesztést és javasolta a lakás elidegenítését, de 310.000.- Ft/m² ár helyett 320.000.- Ft/m² forgalmi érték figyelembevételével. Javasolja, hogy a Képviselő-testület először hallgassa meg a szakiroda vezetőjét, és a bizottság elnökét, utána döntsenek a javaslatról.

Vadász Ildikó: a lakás bérlője ebben az esetben is határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkezik és a bérlőnek szeretnék elidegeníteni a lakást. Az értékbecslésben a minimális 10%-on belüli emelést javasolt a bizottság. Úgy gondolja, hogy ez a javaslat támogatható. A lakás vételára a forgalmi érték 50%-a, ha a képviselő-testület elfogadja a bizottság javaslatát, akkor a lakás vételára 7.520.000.- Ft lenne és a szerint alakulnak az egyéb számok.

Tímár Gyula: a bizottság azért döntött úgy, hogy kicsit emeli a vételárat, mert összehasonlítva ezt a lakást az előző napirendi pontban tárgyalt lakással, úgy gondolták, hogy az a lakás sokkal rosszabb állapotban van, mint az itt elidegenítésre kerülő. A vételár meghatározásánál viszont a Márvány utca és az Iskola utca elhelyezkedését is összehasonlították.

Elnök: elfogadja a bizottság módosító javaslatát előterjesztésként, kéri, hogy erről a határozati javaslatról szavazzon a képviselő-testület.

195/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Márvány utca 14. I/3. (7569/0/A/9 hrsz.) sz. alatti lakás elidegenítéséhez 15.040.000,- Ft (320.000,- Ft/m²) forgalmi értéken, alapuló vételáron dr. Ecsedy Tamás részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

18. napirendi pont: Bp. I. Fő u. 40. II. em. 12. sz. alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság november 22-én megtárgyalta az előterjesztést és javasolta a lakás bérbeadását, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerint, módosító javaslat nem került megfogalmazásra.

Vadász Ildikó: a lakás bérlője a 2010. október 30-án lejáró bérleti szerződése alapján kérelemmel fordult az önkormányzathoz a szerződés meghosszabbítását kérelmezve. Ez egy nagyon kicsi szükséglakás, ebben az esetben 5 éves határozott időre szóló bérleti jogviszony meghosszabbítását javasolták, mert ezt teszi lehetővé a jogszabály.

196/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Bp. I. Fő u. 40. II/12. sz. alatti, 1 szobás, 21 m² alapterületű, szükséglakás bérbeadásához Csókás Gábor részére, szociális lakbér megállapításával, 5 éves, határozott időtartamra, 2010. november 1-i induló nappal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

19. napirendi pont: Bp. I. Hegyalja út. 26. als. 9. sz. alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság november 22-én megtárgyalta és javasolta a lakás bérbeadását, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerint, módosító javaslat nem került megfogalmazásra. Hasonló konstrukció, mint az előző itt, is egy korábbi határozott idejű bérleti szerződés kerülne meghosszabbítása.

Vadász Ildikó: Itt is egy öt éves határozott idejű bérleti szerződés meghosszabbítására tettek javaslatot. Azzal az indokkal, hogy a GAMESZ Intézményünk tájékoztatása szerint bérlő a lakbér és közüzemi díjfizetési kötelezettségének kisebb késedelemmel tesz eleget.

197/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Bp. I. Hegyalja út 26. als. 9.sz. alatti, 1 szoba, komfortos, 35 m² alapterületű lakás bérbeadásához Siklósi Rita (Szendi-Joó Zoltánné) részére, szociális lakbér megállapításával, 5 éves, határozott időtartamra, 2010. szeptember 1-i induló nappal.

Határidő: azonnal

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

20. napirendi pont: Bp. I. Hunyadi János u. 9. te. 15. sz. alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
 polgármester

Vadász Ildikó: Vincze Csabáné és családja 2006. óta bérlője a lakásnak, lakáscserét jóváhagyó bérbeadói hozzájárulás alapján. A lakás bérleti szerződése 2010. október 31-én lejárt, a bérlő helyzetében nagy változások nem történtek, ezért továbbra is szociális lakbér megállapításával, 5 év határozott időre javasolják a lakás bérbeadását. A Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság ülésén, a lakás határozatlan idejű bérbeadására vonatkozó módosító indítvány nem kapta meg a többség támogatását. A helyi rendelet a lakás határozatlan idejű bérbeadására elvileg lehetőséget ad.

Dávid Klára: ő javasolta, hogy véglegesítsék a család bérleti szerződését. Beteg gyereket nevelő családról van szó, akiknek saját erőből megoldani a lakás problémájukat nem lesz lehetőségük. Annak kitenni őket, hogy a képviselő-testület 5 év múlva jóindulatú-e lesz-e és ismételten meghosszabbítja-e a bérleti szerződésüket, nem tartja együttérző megoldásnak. Ezért javasolta, hogy ha lehet véglegesítsék a család bérleti szerződését. Ez nem jelenti azt, hogy esetleg a család később megvehesse ezt a lakást, úgy gondolja, hogy ezt ki lehet egy szerződés kikötéssel zárni. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fontolja meg a lakás határozatlan idejű bérbeadásának lehetőségét.

Elnök: bízik abban, hogy a képviselő-testület soha nem lesz olyan szívtelen, hogy egy ilyen családot kiszolgáltatott helyzetbe hozzon, de tekintettel arra, hogy itt egy lakáscserével keletkezett bérleti szerződésről van szó, a család nem vállalt olyan típusú felújítást, vagy áldozatot, mint az ilyen megüresedő lakások pályázat útján történő betöltésekor más családok vállalnak. Kérte a család a határozatlan idejű bérleti szerződést?

Vadász Ildikó: igen a levelében kérte, hogy ha nem is határozatlan időre, de hosszabbítsák meg a bérleti jogviszonyt.

Elnök: a bérleti szerződés meghosszabbításával egyet ért, a következő ciklus végén már lehet határozatlan idejűvé minősíteni a bérleti szerződést. A kérelem talán még most nem volt eléggé alátámasztva.

198/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Bp. I. Hunyadi János u. 9. TE. 15.sz. alatti, 2 szoba, összkomfortos, 58 m² alapterületű lakás bérbeadásához Vincze Csabáné (sz: Harsányi Mónika) részére, szociális lakbér megállapításával, 5 éves, határozott időtartamra, 2010. november 1-i induló nappal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

21. napirendi pont: Bp. I. Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. sz. alatti lakás bérbeadása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Vadász Ildikó: itt egy üres lakásról van szó, amit az Önkormányzat meghirdetett piaci pályázaton, ez év nyarán. A pályázat eredménytelen lett. A Zrínyi Gál család ebben a körben is több lakást megnézhetett pályázatot is nyújtottak be, de nem sikerült nyerniük. Az Önkormányzat szeretne nekik egy lehetőséget felajánlani a Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. sz. alatti 54 m²-es komfortos lakás 5 év határozott idejű bérbeadásával. Itt is lenne egy ún. piaci bérleti díj, ami a szociális lakbér 3X-sa. Az ingatlan felújításra szorul. A bérbeadót terhelő felújítási munkálatokat a GAMESZ elvégzi, a befejező munkálatokat legalább 2 millió Ft összegben a család vállalja. A többi feltétel hasonló a piaci pályázathoz.

Elnök: a jelenlegi lakásban már 10-en laknak és a fiatalok szeretnének önálló háztartást alapítani.

199/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Bp. I. Táncsics Mihály u. 23. fszt. 1. sz. alatti 1 szoba, komfortos, 54 m² alapterületű lakást bérbeadja Zrínyi Gál Vince részére 5 év határozott időre, bruttó 32.500 Ft/hó bérleti díj, és 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Gábor Tamás

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

22. napirendi pont: Bp. I. Attila út 35. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Vadász Ildikó: az Attila út 35. szám alatti, 14 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló tároló helyiség bérlője Szabó Gyula, aki a társasház egyik tulajdonostársa. A helyiség elhelyezkedése udvari, földszinti. A bérlőnek eddig egy éves bérleti szerződése volt, melynek kérte a meghosszabbítását. Ebben az esetben 5 éves határozott idejű bérbeadásra tettek javaslatot, melyet a bizottság támogatott. A bérlő által fizetett bérleti díj: 7.500,-Ft/hó + ÁFA, bérleti díj elmaradása nincs.

200/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. Attila út 35. szám alatti Szabó Gyula által bérelt 7143/0/A/10 hrsz. jelölt tároló helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra, havi 7.500,-Ft + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

23. napirendi pont: Bp. I. Hattyú u. 18. szám alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Vadász Ildikó: ez egy söröző helyiség a Hattyú utca 18. szám alatt. A vállalkozónak 5+5 éves bérleti szerződése volt mindig is, ami hamarosan lejár. Javaslatot tettek a bérleti idő meghosszabbítására 5 + 5 év határozott időre, a havi bérleti díj annyi, amennyi a testületi határozatban meg van állapítva. A bérlőnek bérleti díj elmaradása nincs. Beruházásokat - galéria kiépítése, fűtőkorszerűsítés - szeretne elvégezni, ezért javasolták az egyszeri térítési díj elengedését.

Elnök: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság november 22-én megtárgyalta és javasolta a helyiség bérleti idejének meghosszabbítását, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerint. Módosító javaslat nem hangzott el.

201/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. Hattyú utca 18. szám alatti a Habos Mignon Eszpresszó Kft. által bérelt vendéglátó helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 + 5 év időtartamra, havi 157.821,-Ft + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett. Tekintettel a beruházás nagyságára a térítési díj megfizetésétől eltekint.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

24. napirendi pont: Bp. I. Országház utca 7. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Vadász Ildikó: az Országház utca 7. szám alatti, 69 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló tároló helyiség bérlője dr. Dobosné dr. Sárecz Judit. A helyiség elhelyezkedése lépcsőházból nyíló mélypince. A helyiség bérlőjének bérleti ideje 2010. szeptember 30-ig állt fenn. A bérlő által fizetett bérleti díj: 38.280,-Ft/hó + ÁFA, bérleti díj elmaradása nincs. Javasolták a tároló helyiség bérleti idejének meghosszabbítását határozott 5 év időtartamra, havi 38.280,-Ft + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett.

202/2010. (XI.25.) Kt. sz. határozat

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. Országház utca 7. szám alatti Dr. Dobosné Dr. Sárecz Judit által bérelt 6603 hrsz. jelölt tároló helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra, havi 38.280,-Ft + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

(15 szavazatból 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

A képviselő-testület Zárt ülésben folytatta munkáját.

Nyílt ülésben:

Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések

További hozzászólás nem lévén, az Elnök megköszönte a részvételt, majd az ülést bezárta.

Budapest, 2010. december 22.


dr. Deák Ferenc
jegyző


Bp. I. ker. Budavári Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Jegyző


dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester


Bp. I. ker. BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Polgármester