

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2011. szeptember 29-én,**  
**az I. kerületi Városháza testületi üléstermében**  
**/Bp. I. Kapisztrán tér 1./**  
**megtartott 7. üléséről**

**A Képviselő-testület tagjai közül jelen voltak:** dr. Nagy Gábor Tamás, dr. Apagyi Barnabás, Dávid Klára, Horváth Csilla, Horváth Orsolya, Iványi Tibor, dr. Jeney Jánosné, Király Kornél, Kovács György, Miseje Balázs, Orczy Antal, dr. Patthy Szabolcs, Tímár Gyula, Váradiné Naszályi Márta

Távol: Vecsey András

**A Hivatal részéről jelen voltak:** Tánczosné dr. Pósa Ibolya, dr. Lukácsné Gulai Anna, Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese, dr. Kokas Barbara, Vadász Ildikó, Lipták Noémi, Óradnai Gábor

**Az ülést levezető elnök:** dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

**Az ülés kezdete:** 17 óra 00 perc

**Az ülés vége:** 19 óra 00 perc

**Jegyzőkönyvvezető:** Erdélyi Bernadett

Mellékletek:

- jelenléti lv
- A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (III.4.) Kt. rendelet módosításáról szóló 18/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendelet
- A Budapest I. kerület közigazgatási területéhez tartozó közterületeken való viselkedés rendjéről szóló 19/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendelet
- A Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátások című 12/1999. (VI.25.) Kt. rendelet módosításáról szóló 20/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendelet
- Az anyakönyvi szolgáltatásokról szóló 21/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendelet
- Az Önkormányzat által nyújtható egyes támogatásokról szóló 12/2005. (VI.1.) Kt. rendelet módosításáról szóló 22/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendelet

**Elnök:** köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van. Kérte a képviselőket, hogy nyomják meg a jelenlélet igazoló gombot.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2011. augusztus 26-ai ülés óta eltelt fontosabb eseményekről, illetve a közeljövő programjairól:

- **Augusztus 27-én** tartotta meg az önkormányzat a **Nyárbúcsúztató Bált** a Czakó Utcai Sportközpontban. A táncbemutató és táncverseny után a Republic Együttes adott nagy sikerű koncertet. A tűzijáték után az Ungar Band gondoskodott a tánczenéről. Sajnos, a szeles időjárás miatt a bál már éjfél előtt befejeződött.
- **Augusztus utolsó hétvégén** tartották meg az Újvilág Kertben a Buda Eliberata nevű rendezvényt. Hagyományörzők segítségével megelevenedett az 1686-os budai ostrom és a tábori élet.
- **Szeptember 1-jén** reggel a megújult Budavári Általános Iskolában volt tanévnyitó. Mint ismeretes, az iskola energetikai korszerűsítését a nyáron végezték el, a munkához a Budavári Önkormányzat 107 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert. A korszerűsítés során elvégezték a szigetelést és többek között kicserélték az elöregedett nyílászárókat.
- **Szeptember 1-jén** délután került sor a Lisznyai Utcai Általános Iskola és a Farkas Ferenc Zeneiskola átadására is. A Lisznyai Iskola energetikai korszerűsítésére az Önkormányzat szintén európai uniós pályázatot nyert. Az önkormányzat beruházásában készült az iskola tetőtér-beépítése, itt nyert elhelyezést a Farkas Ferenc Zeneiskola. A két intézmény összeköltötésével fajlagosan csökkenthetők a működési költségek.
- **Szeptember 2-3-4-én** tartották meg a Magyar Nyelv és a Magyar Könyv Ünnepét a Szentháromság téren. A pénteki megnyitón Simon L. László, az Országgyűlés Kulturális és Sajtóbizottságának elnöke mondott köszöntőt. A 3 napos rendezvény díszvendége Zoboralja volt. Délelőttönként gyermekműsorok, délután színpadi beszélgetések, előadások várták az érdeklődőket. Fellépett mások mellett a Kormorán Memory Band, Jamie Winchester és zenekara, a Hot Jazz Band, Gryllus Vilmos.
- **Szeptember 2-án** a Városháza aulájában adták át a Budavárért Emlékérmeket. Az elismerést idén Ponor Thewrhewk Aurél csillagász, Rózsa István producer és Szalóky Károly galériatulajdonos kapta. Az emlékérem átadása előtt Buda török uralom alól felszabadításának 325. évfordulójára emlékezve emléksétát rendeztek: a résztvevők felkeresték az ostrom jeles helyszíneit a Budai Várban. Koszorút helyeztek el a Bécsi kapu téren található emléktáblánál, és felvonták a nemzeti lobogót Fiath János emléktáblájánál.
- **Szeptember 9-én** – Buda visszavívásának 325-dik évfordulója alkalmából – újabb domborművel gyarapodott az Anjou bástya alatti 1686-os emlékpark. A már ott található spanyol és katalán vitézek emléktáblája mellé ezúttal a

törökök ellen harcoló bajor és regensburgi katonák táblájának avatására került sor. Dr. Nagy Gábor Tamás Budavár polgármestere és Hans Schaidinger, Regensburg főpolgármestere közösen leplezte le a mészkőből faragott táblát.

- **Szeptember 7-11.** között rendezték meg a jubileumi 20. Borfesztivált. Ennek keretében, szeptember 10-én rendezték meg a szüreti felvonulást és a tokaji bor áldását. A felvonulást Nagy Gábor Tamás és Hans Schaidinger is köszöntötte.
- **Szeptember 10-én** a polgármester köszöntötte a 100 éves Helle Lászlóné Szógyény Erzsébetet a Farkas Edit Szeretetotthonban. Erzsike néni jó egészségének örvend.
- **Szeptember 11-én** délután adta át az önkormányzat a felújított Tóth Árpád sétányt és a Savanyúleves bástyán lévő korhű pavilont. A régi időket megidézve az ünnepségen a Pomázi Tűzoltózenekar adott térzenei koncertet, a látogatókat pedig limonádé és fagyalt várta.
- **Szeptember 13-án** újra megnyitotta kapuit a Budavári Zenei Szalon a Zenetudományi Intézet Bartók termében, Szilasi Alex vezetésével.
- **Szeptember 14-én** délelőtt avatták fel a Dezső utcában az új játszóházat.
- **Szeptember 15-én** 18.00 órakor tartották Makovecz Imre templomépítészeti munkáját bemutató kiállítás megnyitóját a Várnegyed Galériában. A megnyitón köszöntőt mondott Fekete György művészettörténész és Nagy Gábor Tamás polgármester. A megnyitón jelen volt Makovecz Imre is. A Kossuth-díjas építésznek ez volt az utolsó nyilvános szereplése, szeptember 27-én elhunyt.
- A **szeptember 15-18** között megrendezett Nemzeti Vágtán a Budavári Önkormányzat is szerepelt. A kerület által indított ló, Vidocq az előfutamban a negyedik helyet szerezte meg. Az önkormányzat bemutatkozott a települések sétányán is.
- **Szeptember 17-én** a Budavári Önkormányzat, a Budavári Művelődési Ház Tabán Múzeuma, a Magyar Evezős Szövetség és a Tabán Társaság Egyesület negyedik alkalommal rendezték meg a „Kulturális Örökség Napjai” keretében a Tabáni Regatta és Fesztivált. A rendezvényt megnyitotta, s a vendégeket köszöntötte Vecsey András képviselő és Jankóné Pajor Ildikó, a Tabáni Múzeum igazgatója.
- **Szeptember 17-én** délután tartotta az önkormányzat a kővitézek átadását a Halászbástya mellett. Az átadó ünnepségen Deák Jenő restaurátor levetítette azt a filmet, amely lépésről lépésre bemutatja a szobrok tisztítását, szigetelését, sótelenítését.
- **Szeptember 20-án** délután „szomszédias” hangulatú ünnepség keretében került sor két, a nyáron megújult vári műemlékház átadására. Elsőként a Bécsi kapu tér 8. szám alatti házat, majd a Tárnok utca 14. szám alatti épületet adta át az önkormányzat.

- **Szeptember 21-én** a Lánchíd Kör megkoszorúzta az Ybl tér 6. szám alatti Clark emléktáblát. A megemlékezést dr. Hajós Tamás mérnök, Clark leszármazott tartotta.
- **Szeptember 24-én** tartottuk meg az immár hagyományos családi napunkat a Czako utcai Sport és Szabadidőközpont területén. Egyebek mellett családi sportversenyek – asztalitenisz, labdarúgás, tenisz – a Tabáni Spartacus utánpótlástornája, magyar népijátékok, zumba bemutató, és egészségügyi tanácsadás is szerepeltek a programok között.
- **Szeptember 24-én** adták át a megújult Horváth-kertet, ahol operett-slágerekkel, szononokkal és tézenei koncerttel idéztük meg a régi idők hangulatát.
- **Szeptember 27-én** a Vizivárosban tartottunk városrészi lakossági fórumot, amelyen az önkormányzat beszámolt az elmúlt két év fejlesztéseiről és a jövőbeni tervekről, többek között a Mária tér forgalomcsillapításáról valamint a Hattyú utca – Batthyány utca torkolatánál zöldterület kialakításáról.
- **Szeptember 29-én** a Petőfi Irodalmi Múzeummal közösen tartotta meg az Önkormányzat a Mesemúzeum és a Meseműhely ünnepélyes alapkövetését a Döbrentei utca 15. számú házban. Az alakövet Csorba Csilla, a Petőfi Irodalmi Múzeum igazgatója és a polgármester közösen helyezte el. Az alapkö alá került be az az időkapszula, amelybe egy emléklap került. Ezt valamennyi, Mesemúzeum kialakításában résztvevő aláírta. A rendezvényen jelen volt Kányádi Sándor is.

### **Várható programok:**

**Október 1-jén** az Idősek Világnapján az önkormányzat hajókirándulást szervez az időseknek. Az idei célállomás Visegrád.

**Október 11-én** 17.00 órától a Budavári Zenei Szalon ismét várja az érdeklődőket a Zenetudományi Intézetben.

**Október 14-én** lakossági veszélyes hulladékgyűjtést szervez az önkormányzat.

**Október 14-én** 17.00 órától a száz éve született Zórád Ernőre emlékeznek a Tabán Múzeumban.

**Október 16-án** 15.00 órakor Zórád Ernő emléktáblát avatunk a Csap utcában, a festő egykori lakóhelyén.

**Október 16-án** 19.00 órakor Chopin halálának évfordulóján az Önkormányzat koncertet szervez a Városházán.

**Október 17-én** 11.00 órakor kerül sor Chopin szobrának felavatására a Horváth-kertben. A Varsó ajándéka, mint ismert, az I. kerület egy Liszt-portrét adományozott a lengyel fővárosnak a testvérvárosi szerződés aláírásakor, augusztusban.

**Október 20-án** 18.00 órakor Zórád Ernő emlékkiállítás nyílik a Várnegyed Galériában.

**Október 22-én** este a Zenetudományi Intézetben az önkormányzat ünnepi hangversenyt rendez, amelyen Balogh József zongoraművész Liszt-műveket mutat be. A koncerten először szólal meg az a Liszt-korabeli zongora, amelyet az önkormányzat támogatásával újíttak fel a Liszt emlékében.

**Október 23-án** 10.00 órakor az 1956-os forradalom és szabadságharc emléknapiján az I. és a II. kerületi önkormányzat közös megemlékezést rendez a Széna téren.

- Az ülés kezdetéig interpelláció nem érkezett.
- Az ülés kezdetéig Vecsey András képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen.

**Elnök:** értesítette a Tisztelt képviselőket, hogy a NAV Észak-budapesti Adóigazgatósága Eljárási és Illeték Főosztálya a Polgármesteri Hivatal Építési Irodáján építéshatósági eljárási illetek ellenőrzését végezte szeptember 27-én.

A Szilágyi Erzsébet Gimnázium épületének homlokzati párkányzata részben leomlott. A javításhoz a vis maior keret terhére 1.112.500 forint felhasználását engedélyezték.

Két bizottság (Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság) foglalkozott Váradiné Naszályi Márta önálló képviselői indítványa nyomán a pedagógusok szakirányú akkreditált továbbképzésére vonatkozó egyéni támogatással, amely a Környezetvédelmi Alap terhére történne.

Kérte a Tisztelt Testületet, hogy egy szavazással erősítse meg a két bizottság javaslatát és az 75/2011. (V.26.) Kt. sz. határozatot egészítse ki a következők szerint: A Környezetvédelmi Alap felhasználásának 2011.évi terve: 10. pont Harminc órás akkreditált pedagógus továbbképzés támogatása kerületi pedagógusok számára (Hulladék Munkaszövetség (HUMUSZ))."

#### **131/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 75/2011. (V.26.) Kt. sz. határozatát kiegészíti egy új, 10. ponttal, mely a következő: A Környezetvédelmi Alap felhasználásának 2011.évi terve:

10. Harminc órás akkreditált pedagógus továbbképzés támogatása kerületi pedagógusok számára (Hulladék Munkaszövetség (HUMUSZ)).

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(13 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**Elnök:** szavazásra tette fel a napirendi javaslatot.

**132/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. szeptember 29-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Beszámoló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 2.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (III. 4.) Kt. rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 3.) Javaslat a közterületek rendjére vonatkozó egységes helyi szabályozás kialakítására és a közterületeken való viselkedés rendjéről rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 4.) A Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 12/1999. (VI. 25.) Kt. rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 5.) Javaslat az anyakönyvi szolgáltatásokról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 6.) Az Önkormányzat által nyújtható egyes támogatásokról szóló 12/2005 (VI.1.) Kt. rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 7.) Javaslat a Budavári Kapu Kft. törzstőkéje emelésére, könyvvizsgáló és cégvezető választására, a 2011. évi üzleti tervének módosítására és a javadalmazási szabályzat elfogadására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 8.) A Budapesti Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetői álláspályázatának kiírása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 9.) Bp. I. Logodi utca 51. sz. alatti helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 10.) Bp. I. Attila út 129. sz. alatti helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 11.) Bp. I. Fortuna utca 21. sz. alatti helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

- 12.) Bp. I. Mária tér 4. sz. alatti helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

13.) Kérdések, interpellációk  
(13 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**1.) Beszámoló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** a 2011. évi költségvetés első félévi végrehajtásról szóló beszámolót minden bizottság megtárgyalta. A beszámoló részét képezi a könyvvizsgálói vélemény, amely ez előterjesztéssel együtt közzé lett téve a Képviselői extraneten. Átadta a szót pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna:** a korábbi évekhez hasonlóan az első félévben kiegyensúlyozott gazdálkodást tudott folytatni az Önkormányzat. A likviditás megfelelő volt, a félév végén 2.8 milliárd forintot meghaladó tartalékkal rendelkezett az Önkormányzat.

A bevételek 46%-ra teljesültek. Probléma a parkolással kapcsolatos bevételek területén adódik, a Centrum Parkoló Kft-vel peres eljárás van folyamatban.

Reális esély van arra, hogy a Pálya utca 2/b. sz. ingatlan fedezete hamarosan megérkezik az Önkormányzat számlájára, az adásvételi szerződés alapján, hiszen megérkezett az építési engedély. A korábbi évekhez képest sokkal nehezebb a bérleti díjak beszedése. A gazdaság picit lelassult. Nehézségek jelentkeznek a vállalkozóknál a bérleti díj megfizetése kapcsán. Ez egyelőre a likviditást nem veszélyezteti még, a tartalékoknak köszönhetően. A kiadások vonatkozásában látható, hogy a költségvetés reális alapokra épült. Az intézmények és a Hivatal is a jóváhagyott előirányzataiból gazdálkodott. Kerettúllépés, időarányost meghaladó teljesítés nem volt. Szinte valamennyi feladat végrehajtása megkezdődött.

Kiegyensúlyozottan és megfelelő eredményekkel fogja az Önkormányzat zárni ezt az évet. A kitűzött feladatok nagyrészt meg fognak valósulni.

Az intézményi felújítások köze 100%-ban teljesültek. A jóváhagyott kereteken belül tudták végrehajtani a feladatokat.

**Elnök:** hozzászólás nem lévén feltette szavazásra a 2011. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról szóló beszámolót.

**133/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról készült beszámolót elfogadja.

(14 szavazatból 10 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**2.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (III. 4.) Kt. rendeletének módosítása**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** minden bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a költségvetési rendelet módosítását. A könyvvizsgálói vélemény szintén az előterjesztéssel együtt került ki a Képviselői extranetre.

A környezeti nevelés iránt érdeklődő pedagógusok szakirányú akkreditált továbbképzéséhez egyéni támogatások biztosítását javasolta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának terhére, oly módon, hogy a továbbképzés részvételi díjának 90%-a kerüljön átvállalásra. Úgy gondoltuk, hogy helyes, ha valamennyi önrészt a pedagógus maga állja. A képzésben 4 fő fog részt venni, ebből 3 fő a Batthyány Lajos Általános Iskola, 1 fő pedig a Lisznyai utcai Általános Iskola pedagógusa.

A 4. sz. mellékleten a Környezetvédelmi Alap csökken 217.400,- Ft-tal, a 3/a. sz. mellékleten pedig GAMESZ személyi juttatása nő 144.000,- Ft-tal, a járulécai pedig 73.400,- Ft-tal. Fenti módosítások a költségvetés bevételi és kiadási főösszegét nem érintik. Átadta a szót a pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna:** az elmúlt negyedévben a pénzmozgások következtében közel 97 millió forinttal növekedett a bevétel, ebből 40 millió forint pénzforgalom nélküli bevétel, pl. a Halászbástya Étterem bérleti konstrukciójával van összefüggésben.

Tényleges pénzforgalmi növekedéseket emelt ki, így pl. az Országos Egészségügyi Pénztártól érkezett 20 millió forinttal több bevétel az Egészségügyi Szolgálat részére. Ezen túlmenően megérkezett a 2010. évben az EON-tól várt Támogatás a Vuk játszótérre. A kiadási oldal vonatkozásában a költségvetés tervezése reális volt és csak néhány kisebb korrekcióra kerül sor. A GAMESZ részére a 2011-es költségvetésben az egyensúly biztosítása érdekében az előző évhez képest 100 millió forinttal kevesebbet tudtak biztosítani lakóházak és ingatlanok karbantartására. Most látva a GAMESZ előtt álló feladatokat, nagyon sok műszaki szükségességből felmerülő munka miatt javasolják 20 millió forinttal megemelni a keretüket, hogy évvégéig biztonságosan elláthassák a feladataikat. A polgármester által említett Chopin szobor elhelyezésére javasolnak előirányzatot biztosítani, valamint a korábbi tervekhez képest a Dísz tér felújítása többbe kerülne, más műszaki megoldásra van szükség, ezért többletkeret biztosítása szükséges.

**Elnök:** hozzászólás nem lévén feltette szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 14 szavazatból 10 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (III.4.) Kt. rendelet módosításáról szóló 18/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendeletet.*



**3.) Javaslat a közterületek rendjére vonatkozó egységes helyi szabályozás kialakítására és a közterületeken való viselkedés rendjéről rendelet megalkotására**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** tárgyalta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság. Az előterjesztés lényege, hogy több rendeletben megtalálható normaanyagot aktualizálták az azóta bekövetkezett jogszabályi változásoknak megfelelően.

Szeretnék, ha az itt élők, valamint a turisták helyzete egyszerűsödne azáltal, hogy nem különböző rendeletekből ismernék meg a különböző előírásokat, hanem egy szabályozásból. A koncepciót lakossági fórumon is bemutatták, ahova meghívást kaptak az érdekvédelmi szervezetek is, így figyelembe lett véve az ő véleményük is.

A rendelet szövegében vannak módosítások és pontosítások, melyek részben a bizottsági tárgyalások során fogalmazódtak meg, részben a Hivatal észlelte a pontosítások során. Ezeket röviden ismertette.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolta, hogy az értelmező rendelkezések közül a 3.§ i.) pont második mondata kerüljön törlésre, mely a következő: „Különleges zajokozásnak minősülnek különösen: a szabadtéri sport-, kulturális, - politikai, - szórakoztató élőzenei rendezvények, bemutatók, térzenék, ünnepek, felvonulások, tüntetések.”

Tímár Gyula, a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság elnöke javasolta, hogy a 7.§ (1) bekezdéséből a „rendeltetésszerű használata és” kifejezés kerüljön törlésre. A teljes mondat a következő: „A közterületek rendeltetésszerű használata és állapotának megóvása érdekében tilos a közterületen elhelyezett műtárgyak, emlékművek, szobrok, utcabútorzat, virágágyas-szegélyek, lépcsők, utcaszegélyek, padok, szökőkutak és a közút tartozékai, különös tekintettel a műemlék jellegű építmények nem rendeltetésszerű használata (gördeszkázás, görkorcsolyázás, rollerezés, kerékpározás, „falmászás”, parkour stb.)”

A rendelet-tervezet 5.§ (1) bekezdésének második sorában a szöveg pontosításra szorul. Ez egy korábban a rendelet szövegében feltüntetett listára utal, ma az a 2. sz. mellékletbe kerülne. Így nem az 5.§, hanem a 2. sz. melléklet rendezné azoknak az ebfajtáknak a felsorolását, amelyek szájkosár használatára kötelezettek.

A rendelet-tervezet 5. § (12) bekezdésében a 4. §-ra utalás helyett az „5.§” a helyes megjelölés. A rendelet-tervezet 6. § (6) bekezdésében 5. §-ra utalás helyett az „6.§” a helyes megjelölés. Kérte, hogy vitassák meg, majd fogadja el a Képviselő-testület a rendeletet. A vitát megnyitotta.

**Király Kornél:** a 4.§ (1) bekezdésében az áll, hogy a dohányzás és a szeszesital fogyasztása tilos a felsorolt intézmények bejáratától számított 5 méteres távolságon belül. Véleménye szerint nem a bejáratától kellene mérni, hanem az intézmény határától.

**Elnök:** indokolt a bejáratától számítani az 5 métert, mert a cél, hogy a bejáratnál ne dobálják el a csikkeket és ne dohányozzanak.

**Váradiné Naszályi Márta:** nagyon várta ennek a rendeletnek a megalkotását. Azt remélte, hogy ezzel a rendelettel újra tudják gondolni azt, hogyan tudnak a Vár kerületében úgy együtt élni, hogy tudomásul veszik azt, hogy ez egy turisztikai központ, egy iskolaváros, egy lakóhely, tehát sok funkció kapcsolódik egymáshoz. Ehelyett sajnálattal azt tapasztalta, hogy a korábbi rendeletek összeollózására került sor, melynek az a lényege, hogy a közterület-felügyelőknek egy jogszabályt kell megjegyezniük több helyett, valamint hogy 50.000 forintig bírságozhatnak 30.000 forint helyett szabálysértés esetén.

Kifogásolta azt, hogy az Önkormányzat olyan felelősséget is magára vesz, ami nem neki rendeltetett. Gondolt itt például a tetőre mászás vagy az alagútra való kimászás tiltására. A tiltótábla láttán egy felnőtt ember tudja mi a dolga, egy gyereket pedig nem lehet szabálysértési eljárás alá vonni. Viszont, hogy épül oda egy ugyanolyan üvegpavilon, mint, amilyen a Horváth-kertben van, energiaevő lesz, mert télen fűteni kell, nyáron hűteni kell, egy ilyen szimbolikus helyen, mint az Alagút tetején, a Köztársasági Elnök palotája alatt.

Fontos, hogy az Önkormányzat milyen példát mutat, a tekintetben, hogy mire költi a pénzét.

**Elnök:** úgy gondolja, hogy olyan szabályozás született, mint amelyet elképzelt a Hivatal. Nem ért egyet azzal, hogy az Önkormányzat ne vállaljon magára olyan jellegű felelősséget, amely emberek életbiztonságát vagy az azzal kapcsolatos felelőtlen magatartások tilalmát, szankcionálását jelentené. Sajnálatos módon az elmúlt tíz évben 12 ember halt meg az Alagút tetején. Sokat gondolkodtak azon, mi lehetne a jó megoldás. Sem a Fővárost, sem más jogalkalmazót ez a tény nem borzasztott el. A fiatalok esetében is van értelme a szabálysértési eljárás kezdeményezésének, a prevenció és a visszatartó erő miatt. A probléma sokszor az, hogy sem a pedagógusok, sem a szülők nem tudják ezeket a jelenségeket kontroll alatt tartani. Olvasta annak az édesanyjának a levelét, aki a fiát vesztette el, mert leesett az Alagút tetejéről. Szívemarkoló levél volt. Az anya nem hibáztatott senkit. Ezt a levelet szívesen odaadja a képviselő asszonynak elolvasásra, hátha másképp látja ezt a dolgot. Az ellen feltétlenül tenni kell, hogy húszéves fiatalok ne így veszítsék el az életüket. Áttérve a kutyafuttatókra: sosem lesz ebben teljes összhang a kutyatulajdonosok és a nem kutyatulajdonosok között. Mindkét fél érdekeit figyelembevevő szabályozásra tesznek javaslatot, amely a konfliktusokat minimalizálja, a szabályokat egyértelművé téve. S adott esetben szankcionálja azt is, ha valaki sétáltatja a kutyáját és nem szedi fel a kutyaurüléket. Hasonló a probléma a galambok etetésével, ezért vannak erre is szigorú szabályok. Figyelembe vették más kerületek hasonló vonatkozású szabályozásait, valamint az Önkormányzat korábbi szabályait is. Bízunk abban, hogy ezek a szabályok elősegítik őket, hogy egyértelműen, rendezetten működhessen az Önkormányzat és a közterület-felügyelet.

További hozzászólás nem lévén feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta a közterületek rendjére vonatkozó egységes helyi szabályozás kialakítására és a közterületeken való viselkedés rendjéről szóló 19/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendeletet.*

**4.) A Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 12/1999. (VI. 25.) Kt. rendelet módosítása**

**Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás**

**polgármester**

**Elnök:** a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is megtárgyalta. Mind a két bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítását. A rendelet lényege, hogy január 1-jétől bevezetésre kerüljön a szociális kártya. Ezzel szeretnék szélesíteni a helyi segélyezési rendszerben a természetben juttatott támogatások körét. A szociális kártya az élelmiszertámogatások jelenlegi módjánál hatékonyabb, célirányosabb segítség.

**Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese:** a szociális kártya keretében nyújtott élelmiszertámogatással két segélyformát szeretnének kiváltani, az ún. átmeneti létfenntartási segélyt, ami egy havi rendszerességű támogatási formát jelentett eddig 5.700,- Ft összegben, illetve az élelmiszertámogatást, ami négy alkalommal 5.000 forintos élelmiszeraltvány formájában nyújtott segítséget. Ennek a két támogatásnak eddig is közel azonos volt a jogosulti köre, kb. 200 főt jelent az I. kerületben. A szociális kártyánál a jogosulti határ megmaradna a két segélyhez képest. A nyugdíjminimum 220%-át jelenti a jövedelemhatár, ami jelen esetben 62.700,-Ft. A kártyára jogosultak 7.500 forintot kapnának havonta erre a kártyára, melyet a rendeletben meghatározott alapélelmiszerekre fordíthatnak.

Az ilyen módon juttatott természetbeni támogatással hatékonyabb és célirányosabb segítséget tudnak majd nyújtani. S ezzel együtt nyomon követhetővé válik az Önkormányzat által nyújtott támogatások sorsa is a jövőben.

**Iványi Tibor:** gépelési hibára hívta fel a figyelmet, méghozzá, hogy a 32.§ (1) bekezdésben „igazgató” helyett a jó szó „igazolható”. A 32.§-ban a következő szöveg van: „...átlagában nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori összegének 220 százalékát.” Az 52.§-ban pedig a következő áll: „...az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 220 százalékát.”

Javasolta, hogy mindkét esetben használják „öregségi nyugdíjminimum” kifejezést.

**Váradiné Naszályi Márta:** remeknek tartja a szociális kártya gondolatát. A kérdése, hogy hogyan fognak tudni jelentkezni a különböző kerületi kereskedelmi egységek arra, hogy bevezessék a szociális kártya rendszerben való részvételüket. És mi alapján fog tárgyalni az Önkormányzat? Esetleg pályázatos rendszer kerül kidolgozásra? Ha igen, milyen?

**Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese:** Váradiné Naszályi Márta képviselő felvetésére azt válaszolta, hogy jelen pillanatban nyitott ez a kör, hogy melyik boltok szerepelhetnek benne. Bizonyos feltételeknek meg kell majd felelniük, pl. központi helyen legyen az adott bolt, az élelmiszerek nagyobb választékban álljanak rendelkezésre a vásárlók részére, stb. Az előterjesztésben 800.000,- Ft keret szerepel a szociális kártya kiépítésére. Az a gondolat fogalmazódott meg, hogy

legyen mindenhol a kerületben elérhető bolt. A rendelkezésre álló összeg hét boltot jelent.

**Elnök:** megkérdezte irodavezető asszonyt, hogy az „öregségi nyugdíjminimum” befogadható a 32.§ és az 52.§-okban?

**Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese:** igen, befogadható.

**Elnök:** feltette szavazásra a rendelet módosítását.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 13 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 12/1999. (VI.25.) Kt. rendelet módosításáról szóló 20/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendeletet.*

#### **5.) Javaslat az anyakönyvi szolgáltatásokról szóló rendelet megalkotására**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** javaslatot tesznek arra, a hivatali helyiségen kívüli és a munkaidőn kívüli házasságok megkötését, mint többlétszolgáltatást szabályozza a testület.

Egyben a fizetendő díjakat is rendezik. Úgy gondolták, célszerű egyértelművé tenni a közreműködő köztisztviselők számára is az ezzel kapcsolatos díjazás lehetőségét.

A Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 26-án megtárgyalta és javasolta az új rendelet megalkotását. Ismertetett néhány kiegészítést.

A rendelet-tervezet 4.§ (6) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

„(6) A (3)-(5) bekezdés szerint megállapított szolgáltatási díj a kérelem benyújtásakor – az erre rendszeresített utalványon vagy bankkártyával fizethető be. A díjfizetési kötelezettség átutalási megbízással is teljesíthető az önkormányzat költségvetési számlájára.” A Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság ülésén felvetődött még az anyakönyvvezetők részére biztosítható munkaruha juttatás szerepeltetése a tervezetben. Ez a szabályozás a hivatali Közszolgálati Szabályzatban fog megtörténni 2011. október 1-jei hatállyal.

A jelenleg hatályos fizetendő díjak szerepelnek az előterjesztésben, míg a most bevezetni kívánt összegek pedig a rendelet-tervezet szövegében, ezeket kell figyelembe venni a vita során.

A javaslat szerint az anyakönyvi családi esemény III. számú Házasságkötő Teremben történő lebonyolításának díja 35.000,-Ft+ÁFA/óra; a kis teremben történő lebonyolításért – 5-10 főig – 10.000,-Ft+ÁFA/óra díj, míg a hivatali helyiségen kívüli lebonyolításért 55.000,-Ft+ÁFA díjat kell megfizetni az Önkormányzat részére.

**Váradiné Naszályi Márta:** az előterjesztés első oldalán olvasható, hogy „...a munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás...” A házasságkötés maga egy jogi aktus. Az élettársi kapcsolatot nem munkaidőn kívül hozzák létre, hanem amikor valakivel az ember

összebútorozik. Legfeljebb bejegyzik munkaidőn kívül a már meglévő élettársi kapcsolatot. Javasolt egy szerencsésebb megfogalmazást.

**Elnök:** ezt egy szórendi cserével lehetne módosítani. A helyes megfogalmazás: „élettársi kapcsolat bejegyzése”.

**Tánczosné dr. Pósa Ibolya:** az értelmező rendelkezésekben, a rendelet-tervezet 2.§ ötödik francia bekezdésének második sorában olvasható.

**Elnök:** a hatályba lépés rendelkezésénél szerepel a „a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése iránti szándék bejelentése” kifejezés. Ezt „a bejegyzett élettársi kapcsolat regisztrálása iránti szándék bejelentése” kifejezésre módosítja.

**Király Kornél:** a rendelet-tervezet 4.§ (5) bekezdésében nincs megjelölve, hogy az 55.000,-Ft az egy órára, félórára vagy egy alkalomra értendő.

**Elnök:** alkalomra szól, kéri ennek a módosítását, azaz e helyes megfogalmazás: „alkalmanként 55.000.-Ft+ÁFA”  
A módosításokkal együtt feltette szavazásra a rendelet szövegét.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az anyakönyvi szolgáltatásokról szóló 21/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendeletet.*

**6.) Az Önkormányzat által nyújtható egyes támogatásokról szóló 12/2005 (VI.1.) Kt. rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
Polgármester

**Elnök:** a jelenleg hatályos rendelet nem teljesen pontos. A módosítás a rendelet 16.§-át érinti, mely a következőképpen módosulna: „16. § (1) Az Önkormányzat a társasházak közös tulajdont képező területén található vadgesztenyefák aknázó moly okozta károkozásának megelőzéséhez, illetve a kártétel enyhítéséhez az alábbiak szerint járul hozzá:

- a) a vadgesztenyefák injektálásával megvalósuló védekezéséhez 15.000,- Ft/fő/fa/alkalom
- b) a vadgesztenyefák permetezéséhez 5.000,- Ft/fő/fa/alkalom támogatás biztosításával.”

A „fő” megnevezés nem szükséges. A helyes megfogalmazás mind a két pont esetén „Ft/fa/alkalom”.

„A Polgármesteri Hivatal ugyanazon kérelmező (fő) részére, egy évben három alkalommal biztosíthatja az a) és b) pontban rögzített támogatást.” helyett a jó megfogalmazás: „ A Polgármesteri Hivatal ugyanazon gesztenyefa esetében, egy évben háromszor biztosíthatja a b) pontban rögzített támogatást.”

Kérte a javítások figyelembe vételét.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az Önkormányzat által nyújtható egyes támogatásokról szóló 12/2005. (VI.1.) Kt. rendelet módosításáról szóló 22/2011. (IX.30.) Önkormányzati rendeletet.*

**7.) Javaslat a Budavári Kapu Kft. alapító okiratának módosítására – törzstőke emelés, könyvvizsgáló és cégvezető választás, Felügyelő Bizottság átalakítása –, a 2011. évi üzleti tervének módosítására és a javadalmazási szabályzat elfogadására**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 26-án megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést. A Felügyelő Bizottság szintén megtárgyalta. A mai napon közzé lett téve egy kiegészítő előterjesztés, melynek a lényege, hogy az Alapító okiratot a Felügyelő Bizottságot érintő változások miatt is módosítani kell. Két dolgot érint a változás. Egyrészt a törvényi előírások a gazdaságos működtetés jegyében három főben maximalizálják a Felügyelő Bizottság (későbbiekben: FEB) létszámát, ezért javasolja, hogy a Képviselő-testületnek összetételének megfelelően két főt a Fidesz-KDNP, egy főt pedig az ellenzéki párt kapjon meg. Továbbá javasolta, hogy a Felügyelő Bizottság ügyrendjébe épüljön be az a szabály, hogy a korábbi négy FEB tag állandó meghívottként vehessen részt az üléseken, értesüljenek az ülések időpontjáról, betekinthessenek a dokumentumokba. Szavazati jog nem illeti meg őket. A módosított ügyrendet a következő ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A másik változás, melyet érint a kiegészítő előterjesztés, hogy a FEB elnöke Majoros Sándor lemondott a felügyelő bizottsági elnöki tisztségéről, új elnöknek Kuzma Józsefet jelölték meg. Kuzma József elfogadta a felkérését.

Röviden bemutatta Isaszeginé Balla Éva Zsuzsannát, aki a társaság cégvezetője lesz. A hölgy a korábbi munkahelyi referenciák alapján került kapcsolatba a Polgármesteri Hivatallal. 2012. június 30-ig lesz kinevezve, s amennyiben beváltja a hozzá fűzött reményeket, a Képviselő-testület jogosult a kinevezésének meghosszabbítására.

Átadta a szót pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna:** az előterjesztést három szempont vezérelte, a feladatbővülés, a törvényi előírásokkal és a FEB-bel összefüggő változások; a határozati javaslat három részre tagolódik. Sor kerül az Alapítói okirat módosítására, ezen belül a törzstőke megemelésére, mert a megnövekedett feladatkör nagyobb likvid pénzeket igényel, így az 5 millió forintból utólagos elszámolás történik, a tényleges kiadások felülvizsgálatát követően. A többi módosítással kapcsolatosan a polgármesteri indoklást már meghallgatta a Képviselő-testület. Isaszeginé Balla Éva nagyon felkészült, aktív munkaerőnek bizonyul, ezt a mindennapi munkakapcsolat során tapasztalja ő maga is.

A Váron belüli gépjármű behajtás, várakozás feltételeinek költségeit meg kell emelni, mert rendkívül gyakori a sorompórendszer meghibásodása, sokat kell költeni az

elavult rendszerre. Jelenleg folyik a közbeszerzési eljárás az új rendszerre. A külső, váron kívüli területeken történő parkolással összefüggő kiadások előirányzatát tartalmazza az üzleti terv. Ezen túlmenően előterjesztették az új javadalmazási szabályzatot is, mely megfelel a törvényi előírásoknak.

**Elnök:** a vitát megnyitotta.

**Váradiné Naszályi Márta:** örül neki, hogy a Felügyelő Bizottság ügyrendje módosítva lesz. Szerette volna látni az ügyrendet, de nem kapta meg. A Budavári Kapu Kft. az Önkormányzat legnagyobb bevételi forrását biztosító cége lesz a jövőben, ha az egész kerületi parkolást ő végzi majd. Megváltak egy ügyvezetőtől, most kineveztek egy másikat és most kineveznek egy harmadik embert is, tehát most két ügyvezető van, nem pályáztatás útján.

**Miseje Balázs:** örül neki, hogy a márciusi javaslatuk kerül megvalósításra. Valóban jelentős bevétel lesz a parkolás az Önkormányzatnak. Az első év adataiból mégis az derül ki, hogy a bevétel 93 millió forint lesz, a kiadás viszont közel 92 millió forint. A várható eredmény közel 2 millió forint sincs. Az igénybevett szolgáltatások kapcsán két kérdést tett fel. Az egyik, hogy a közvetített szolgáltatás DIGNUS Zrt. 20 millió forintjára kérdezett rá. Ha jól tudja ez a Zrt. látja el a Halászbástya és a GAMESZ kezelésében lévő épületek védelmét is. A kasszaürítés és a pénzkezelés rovatban megjelölt 13 millió forint mit takar?

**Iványi Tibor:** a bérjárulékok kategóriában szerepel a nyugdíjbiztosítás és egészségbiztosítás. Ismeretei szerint nyugdíjbiztosítási járulék korábbi kategóriája megszűnt, ha jól tudja, már valamilyen adó neve van.

**dr. Lukácsné Gulai Anna:** a jelenlegi nehéz időszakban fontos volt, hogy találjanak egy olyan személyt, akit ismertek már. A Felügyelő Bizottság ülésén is részletesen bemutatkozott a jelölt, a szakbizottság ülésén is elhangzott a szakmai életútja. Isaszeginé Balla Éva negyven éves szakmai tapasztalattal rendelkezik, felsőfokú végzettséggel rendelkezik. Parkolással kapcsolatos területen töltötte az utóbbi éveit. Referenciával és ajánlólevelekkel érkezett. Az Önkormányzat maga közbeszerezte, a képviselőkből fog állni a bírálóbizottság is. Miseje képviselő úr kérdésére azt a választ adta, hogy a Kft. a tényleges költségeket havonta leszámolja majd az Önkormányzat felé 2%-os eredménytartalommal, ez nem azonos a tevékenységük eredményével.

A DIGNUS Zrt. kapcsán elmondta, hogy a vári parkolással kapcsolatosan folyamatosan készültek arra, hogy kevesebb fővel tudják majd ellátni ezt a feladatot, amint befejeződik a technikai fejlesztés. A díszpécser központban és a pénztárban lennének munkatársak, a többi részt a technika vezérelné, ezért közvetített szolgáltatásként, alvállalkozóként látják el azokat a feladatokat, amik nélkülözhetetlenek.

Iványi Tibor képviselőnek azt válaszolta, az üzleti terv módosítást nem igényel. A munkaerő piaci járulékot most is így hívják. Ez törvényi előírás. Ezek könyvelési tételek, mérlegsorok.

**Elnök:** ismertette a határozati javaslatban szereplő pontokat, majd feltette szavazásra.

**134/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

- 1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Kapu Kft. alapító okiratának módosításával a Társaság törzstökéjét 20.000.000,- Ft összegre emeli fel, amelynek érdekében 15.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulást biztosít az alapítói határozat meghozatalát követő 15 napon belül.
- 2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Kapu Kft. alapító okiratának módosításával cégvezető kijelöléséről rendelkezik. A Társaság cégvezetőjének Isaszeginé Balla Éva Zsuzsannát nevezi ki 2011. október 1-től 2012. június 30-ig terjedő határozott időtartamra.
- 3) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Kapu Kft. alapító okiratának módosításával könyvvizsgáló kijelöléséről rendelkezik. A Társaság könyvvizsgálójának 2013. május 31-ig terjedő időszakra a Tomcsányi Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (2120 Dunakeszi, Szondy utca 3., Cg.13-09-082055, eljáró könyvvizsgáló: Tomcsányi Erzsébet) választja meg, díjazását havi 50.000,-Ft + ÁFÁ-ban állapítja meg.
- 4) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Kapu Kft. Alapító Okiratának 10. pontjának módosításával háromtagú Felügyelő Bizottságot jelöl ki 2011. október 1-től.  
A társaság 2013. december 31-ig terjedő határozott időtartamra kijelölt Felügyelő Bizottságának elnöke: Kuzma József (anyja neve: Mogyorósi Anna, 1015 Budapest Csalogány utca 4/a.)  
A társaság 2013. december 31-ig terjedő határozott időtartamra kijelölt Felügyelő Bizottságának tagjai: Lovász László István (anyja neve: Papp Mária, 1015 Budapest Ostrom utca 17. mfsz. 1.) és Nyulászi András (anyja neve: Császka Edit, 1013 Budapest Attila út 2.)
- 5) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja – az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt – a Budavári Kapu Kft. alapító okiratának módosítását. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a Társaság alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalására, és a Társaság módosított adatainak cégjegyzéken történő átvezetetésére.
- 6) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Budavári Kapu Kft. javadalmazási szabályzatát. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a szabályzat szerinti adatok közzétételéről és a szabályzat cégiratok közé történő letétbe helyezéséről.
- 7) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja – az előterjesztéshez 3. sz. mellékletként csatolt – Budavári Kapu Kft. üzleti tervének módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester / Kft. Ügyvezetője

(14 szavazatból 10 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett **elfogadva**)



**8.) A Budapesti Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatói Központ intézményvezetői álláspályázatának kiírása**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** az előterjesztés indoka, hogy Madár Csaba szeptember 1-jén áthelyezéssel elment az intézmény éléről. Addig, amíg a pályázati eljárás eredményre nem vezet, Lázár Nóra helyettes, a saját munkaköre mellett látja el az intézményvezetői feladatokat. A javaslat értelmében november 30-ig lehet benyújtani a pályázatokat, decemberben lesz az elbírálásuk.

**Iványi Tibor:** a pályázattal kapcsolatosan javasolta, hogy ne legyen kötelező szempont az intézményvezetői tapasztalat. Hisz így csak az lehet intézményvezető, aki korábban is az volt. Ennek értelmében pl. Lázár Nóra nem is pályázhat a munkakörre.

**Elnök:** vezetői tapasztalatnak számít a vezető-helyettesi munka is. Ha nem szűkítik le ezt a feltételt, rengeteg pályázat fog beérkezni.

**Dávid Klára:** javasolta, hogy az intézményvezetői tapasztalat helyett csak vezetői tapasztalat legyen megjelölve. Az intézményvezetői tapasztalat zártabb kategóriát fed le.

**Tánczosné dr. Pósa Iboya:** a szűkítést azért indokolt alkalmazni, mert ajánlatos, ha a pályázó költségvetési szervnél szerzett tapasztalatot. Rengeteg pályázat várható.

**Várdiné Naszályi Márta:** ismerjük a munkaerő piaci helyzetet. Több jelentkező közül várhatóan a legalkalmasabbat lehet majd kiválasztani.

**Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese:** egy nagy, integrált intézményről van szó. Több területről van szó, pl. idős ellátásról, gyermekjólétről, családszolgálatról. Úgy gondolja, szükséges az ötéves intézményvezetői tapasztalat meghatározása ahhoz, hogy az illető egy ilyen méretű intézményt át tudjon látni. A szociális területen oly mértékű változások fognak bekövetkezni, amihez szintén szükséges lesz nagyobb mértékű tapasztalat.

**Elnök:** pár pontban egyszerűsítésre szorul a határozati javaslat. Véleménye szerint szükséges az intézményvezetői tapasztalat feltétel benne hagyása.

A határozati javaslat 2.) pontjából javasolja „a mellékletben szereplő pályázati felhívással egyező tartalommal” rész törlését.

A benyújtandó iratok igazolásánál a törvény alapján 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt fel kell tüntetni. Fel kell tüntetni továbbá, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozott gondnokság alatt a pályázó.

A határozati javaslat 4.) pontjában a jegyző helyett a polgármester szerepeltetését javasolta, mint intézkedéseket megtevő személyt. A polgármester terjeszti a javaslatot a Képviselő-testület elé.

Feltette szavazásra a pontosított határozati javaslatot.

**135/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi:

- a.) a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetője, Madár Csaba kérte áthelyezését, és
  - b.) hogy Madár Csaba intézményvezető áthelyezését követően 2011. szeptember 13. napjától a pályázati eljárás eredményes lezárásáig az intézményvezetői feladatokat – saját munkaköre végzése mellett- Lázár Nóra, a jelenlegi intézményvezető szakmai helyettese látja el,
2. pályázatot ír ki a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére,
  3. felkéri az Egészségügyi és Szociális Bizottságot, hogy a pályázatok elbírálására és előkészítő véleményezésre a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet által meghatározott összetételű ad hoc bizottságba tagot delegáljon.
  4. felkéri a polgármestert, hogy a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet által meghatározott összetételű ad hoc bizottság felállításához szükséges intézkedéseket tegye meg, a bizottság véleményezését döntésre készítse elő, és terjessze a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete elé

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, a 4. pont tekintetében a 2011. december havi testületi ülés időpontja

(13 szavazatból 11 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett **elfogadva**)**9.) Bp. I. Logodi utca 51. sz. alatti helyiség bérbeadása**Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester**Elnök:** áttérnek a helyiségekkel, vagyongazdálkodással kapcsolatos napirendi pontokra. Mind a négy előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság.**Vadász Ildikó:** 18 m<sup>2</sup>-es kozmetikai szalonról van szó, melyet tíz éve bérel a Logobel Bt. A cég átalakult, így már, mint Bt. nem kívánja bérelni, a beltág Vetráb József magánszemélynek adná továbbra is bérbe a helyiséget öt év határozott időre.**Elnök:** feltette szavazásra a határozati javaslatot.**136/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Logodi utca 51. szám alatti 6737/0/A/2 hrsz. jelölt helyiség bérbeadásához kozmetika céljára Vetráb József részére határozott 5 évre havi 34.362,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

(13 szavazatból 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**10.) Bp. I. Attila út 129. sz. alatti üres helyiség bérbeadása**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** átadta a szót irodavezető asszonynak.

**Vadász Ildikó:** 13 m<sup>2</sup>-es alagsori, a házból megközelíthető műhely. A házban élő tulajdonostárs szeretné kivenni, műhely céljára. Javasolták az ötéves határozott idejű bérbe adást Reichert Zoltán részére.

**Elnök:** nem hasznosítható, üresen álló helyiségről van szó. Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

**137/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Attila út 129. szám alatti 6792/0/A/3 hrsz. jelölt üres helyiség bérbeadásához Reichert Zoltán<sup>2</sup> részére határozott 5 évre havi 7.355,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj megfizetése mellett.

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**11.) Bp. I. Fortuna utca 21. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** átadta a szót irodavezető asszonynak.

**Vadász Ildikó:** 4 m<sup>2</sup>-es tároló, raktárhelyiség az épületben, melyet egy éve adtak bérbe, a bérlő a szerződést szeretné meghosszabbítani.

**Elnök:** feltette szavazásra a határozati javaslatot.

**138/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Fortuna utca 21. szám alatti a Harlequin Kft. által bérelt – tároló - helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra. A fizetendő bérleti díj: 12.000,-Ft/hó + ÁFA.

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**12.) Bp. I. Mária tér 4. sz. alatti helyiség bérbeadása**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Elnök:** átadta a szót irodavezető asszonynak.

**Vadász Ildikó:** 18 m<sup>2</sup>-es kicsi helyiség a Mária téren. Egy év határozott időre került bérbeadásra. A pedagógusok szeretnék a bérleti időt meghosszabbítani, az öt éves határozott idejű bérbeadásra tett az iroda javaslatot.

**Elnök:** feltette szavazásra a határozati javaslatot.

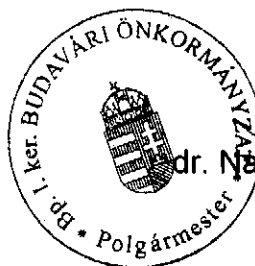
**139/2011. (IX.29.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Mária tér 4. szám alatti a Comenius Pedagógiai Szakértők Országos Egyesülete és Hundiac Szövetség által bérelt az alapító okiraton 14021/20/A/2 hrsz. nyilvántartott helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra. A fizetendő bérleti díj: 40.000,-Ft/hó + ÁFA.  
(14 szavazatból 14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**)

**Elnök:** megállapította, hogy a napirendet megtárgyalta a testület, s az ülést bezárta.

Budapest, 2011. október 7.

*Tánczosné dr. Pósa Ibolya*  
Tánczosné dr. Pósa Ibolya  
megbízott jegyző



*dr. Nagy Gábor Tamás*  
dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester