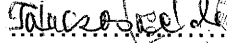


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros – Vár – Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

ELŐTERJESZTÉS
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Ellenjegyezte: 
Tanczosné dr. Posa Ibolya
jegyző



Előzetesen tárgyalja:
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Tárgy: Javaslat a Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 19/2004. (III.25.) Kt. rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A közművelődési feladatokról szóló rendeletet a Képviselő-testület 2007-ben módosította. Az azóta eltelt időszak, az esetleges jogszabályváltozások indokolták a rendelet felülvizsgálatát.

A rendelet mellékletében a Budavári Művelődési Háza vonatkozó 1. pontban az alapító okirat módosításainak számát, valamint a feladatok felsorolásánál a „helytörténeti kiállítás működtetése” feladatot indokolt megjelölni, hogy a rendelet melléklete összhangban legyen a Budavári Művelődési Ház hatályos alapító okiratával. Szintén az alapító okirat szerint javaslom az intézmény szakágazatának, szakfeladatainak és alaptevékenységi körének pontosítását.

A rendelet mellékletének 3. pontjában az Orfeo Zenei Alapítvány kapcsán javaslom feltüntetni a közszolgáltatási szerződés módosításait – a Képviselő-testület döntéseinek megfelelően -, hogy a jelenleg hatályos állapot kiolvasható legyen.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet.

Budapest, 2012. február 2.


Dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



Az előterjesztést készítette: Mészáros Gabriella
A végrehajtásért felelős: Mészáros Gabriella

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2012. (.....) önkormányzati rendelete a Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 19/2004. (III.25.) Kt. rendelet módosításáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 19/2004. (III.25.) Kt. rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 19/2004. (III.25.) Kt. rendeletet 1. sz. mellékletének helyébe a következő melléklet lép:

„A Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 19/2004. (III. 25.) Kt. rendelet m e l l é k l e t e

Az Önkormányzat közművelődési feladatellátásában részt vesz:

1. Intézmény:

Budavári Művelődési Ház

székhelye: 1011 Budapest, I. Bem rkp. 6.

alapító okiratának száma:

42/16/2002.(III. 28.) Kt. sz. határozat, módosításai: 90/16/2003.(IV. 24.) Kt. sz. határozat, 41/16/2004.(III. 25.) Kt. sz. határozat, 83/2005.(V. 26.)Kt. sz. határozat, 128/11/2005.(VI. 30.) Kt. sz. határozat, 101/2006.(V. 25.) Kt. sz. határozat, 58/2007. (IV. 26.) Kt. sz. határozat, 49/2008. (III. 27.) Kt. sz. határozat, 119/2009. (V. 28.) Kt. sz. határozat, 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 14) pontja, 242/2009. (XII. 10.) Kt. sz. határozat, 180/2010. (XI. 25.) Kt. sz. határozat 14) pontja, 57/2011. (IV. 28.) Kt. sz. határozat, 103/2011. (VI. 23.) Kt. sz. határozat

A Budavári Művelődési Ház által ellátandó alaptevékenység

- tanfolyamok, civil körök, klubok szervezése, szakmai támogatása, működtetése,
- a kerület szellemi művészeti értékeinek, művészeti életének, alkotó közösségeinek bemutatására terek, bemutatkozási lehetőségek, fórumok biztosítása,
- rendezvények, művészeti találkozók szervezése,
- a kerületi iskolák művészeti csoportjainak közreműködésével gyermek-és ifjúsági ünnepségek, fesztiválok szervezése,

- a helyi hagyományok ápolása, újjáteremtése, nagyrendezvények, fesztiválok szervezése,
- a kerületi idősök közösségeinek támogatása, az idősök részére programok szervezése,
- közösségi szórakoztató rendezvények szervezése,
- az amatőr alkotó közösségek tevékenységének támogatására a Ferenczy István Vizuális Műhely és művészeti csoportok működtetése,
- szakkörök, kiállítások, bemutatók szervezése, működtetése,
- **helytörténeti kiállítás működtetése,**
- a kerületi évfordulókhöz kapcsolódó ünnepi műsorok szervezése,
- kulturális-idegenforgalmi fesztiválok, helyi, fővárosi és országos évfordulókhöz kapcsolódó szabadtéri nagyrendezvények szervezése,
- a kerületi lakosság közéleti, közművelődési, kulturális igényeinek segítésére tájékoztató tevékenység folytatása,
- szakmai kapcsolattartás a helyi, fővárosi és országos közművelődési, művészeti, oktatási, szociális és tömegkommunikációs intézményekkel, szervezetekkel, kulturális egyesületekkel, alapítványokkal,
- szabadidős-rekreációs zenei és mozgásfejlesztési célú társas közösségek működtetése, szervezése.

Az intézmény szakágazata: **932900 Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.**

Az intézmény alapvető szakfeladatai:

910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

855931 Iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás

855932 Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás

910203 Múzeumi kiállítási tevékenység

910204 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység

Az intézmény törzsszáma: 501057-0-00

Az intézmény alaptevékenységi köre: TEÁOR besorolás alapján:

9105 közművelődési tevékenység

9004 kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése

A Budavári Művelődési Ház szervezeti keretei között működő kiállítóhely:

Tabán Helytörténeti Emlékkiállítás és Dokumentációs Központ

1013 Budapest, I. Döbrentei u.9.

működésének kezdete: 2002. április 19.

típusa: helytörténeti kiállítás- és közösségi színtér, intézményi keretekkel nem rendelkezik, üzemeltetése szerződéses formában történik,

feladatai: a Tabán emlékét őrző helytörténeti dokumentumok kezelése, nyilvántartása, képzőművészeti, szociológiai, régészeti, történeti, építészeti, zenei, stb. tárgyú könyvbemutatók, előadások rendezése, a szerb és a német kisebbségi önkormányzatokkal közös programok rendezése, a helytörténeti ál-

landó kiállítás mellett évi egy időszak kiállítás keretében a Tabán múltjának, jelenének bemutatása, a tabáni emlékek őrzése, gyűjtése.

2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatal szervezeti keretei között működő kiállítóhely:

Várnegyed Galéria 1015 Budapest, I. Batthyány u. 67.

Működésének kezdete: 2004. április 30.

Típusa: galéria, kiállítóterem, közösségi színtér, intézményi keretekkel nem rendelkezik, üzemeltetése a polgármesteri hivatalon keresztül történik.

Feladatai: időszaki képzőművészeti kiállítások rendezése, elsősorban a kerületben élő és alkotó művészek bemutatása, a műfaji és stílusbeli sokszínűség figyelembe vételével. Közösségi színtér biztosítása a helyi civil szervezeteknek, egyesületeknek, polgároknak.”

3. *Kulturális közfeladatot ellátó közalapítvány:*

Márai Sándor Kulturális Közalapítvány

alapító: Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

székhely: 1014 Budapest, I. Kapisztrán tér 1.

Feladata: Márai Sándor emlékének őrzése /koszorúzási ünnepségek, irodalmi esetek/ mellett a kerület kulturális életében részt vevő szervezetek, tevékenységek, kezdeményezések támogatása a kuratóriumi döntésekkel.

4. *Közszolgáltatási szerződés alapján ellátott tevékenység:*

Orfeo Zenei Alapítvány

székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 114.

A szerződést a Képviselő-testület 133/2003. (V. 29.) Kt. sz. határozat alapján 2003. július 1-től 2008. augusztus 31-ig terjedő időszakra kötötték meg.

Módosításai:

- 13/2008. (II. 28.) Kt. sz. határozat alapján meghosszabbítva 2011. augusztus 31-ig,
- 34/2011. (III.31.) Kt. sz. határozat alapján meghosszabbítva 2014. augusztus 31-ig.

Ellátandó feladat a *közszolgáltatási szerződés keretében:*

átfogó régi zenei koncepció kidolgozása az Önkormányzat területén levő koncerthelyszínek méltó hasznosítására, magas színvonalú régi zenei hangversenyek rendezése, évadonként az Együttesek három alkalommal közreműködnek térítésmentesen az Önkormányzat hangversenyein, évadonként öt alkalommal biztosítja az Együttesek tagjaiból alakult énekes, vagy hangszeres kamaraformációk közreműködését az Önkormányzat rendezvényein évadonként 20 db hangversenybérletet biztosít az Önkormányzat számára az Együttesek legalább három hangversenyből álló bérletére; évadonként 50 db ingyenes CD-t biztosít az Önkormányzat számára az Együttesek felvételéből.

2.§

(1) A rendelet 2012. március 30-án lép hatályba.

(2) A rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012. március 30.

Tánczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző

dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

INDOKOLÁS
a Budavári Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló
19/2004. (III.25.) Kt. rendelet módosításáról című
...../2012. (.....) önkormányzati rendelethez

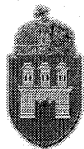
A rendelet 1. §-ához

A rendelet mellékletének módosítását tartalmazza, tekintettel arra, hogy a rendelet felülvizsgálata során világossá vált, hogy a mellékletben szereplő adatok elavultak. A módosításra a melléklet kicserélésével kerül sor.

A rendelet 2. §-ához

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Budapest, 2012. március 14.

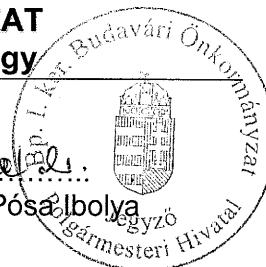


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte: *Tánczosné dr. Pósa Ibolya*

Tánczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-ei ülésére

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Tárgy: Javaslat az I. kerületben működő önkormányzati fenntartású óvodák integrációjára

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. november 24-i ülésén a Képviselő-testület a költségvetési koncepció megtárgyalása során elfogadott 158/2011. (XI. 24.) Kt. sz. döntésében olyan tervezési irányelvet fogadott el, amely szerint „felül kell vizsgálni a jelenlegi óvodai és bölcsődei ellátó rendszerben rejlő megtakarítási lehetőségeket, az átszervezéseknek elsősorban a létszám-, és bérmegetakarításra kell irányulni”.

A döntésnek megfelelően az óvodai rendszer felülvizsgálata megtörtént. Jelen gazdasági helyzetre való tekintettel, a takarékos gazdálkodás megvalósítása kapcsán a tartalékokat már csak a humánerőforrás területén lehet figyelembe venni, mivel a működtetéssel összefüggő dologi kiadások már nem szűkíthetők a szakmai színvonal fenntartása érdekében.

A közoktatásról szóló törvény 102. § (9) bekezdése szerint a fenntartó tanítási nevelési évben – július – augusztus hónapok kivételével - óvodát nem szervezhet át, nem szüntethet meg, ezért az óvodák jogutódlással történő megszüntetésének időpontját 2012. július 1. napjában célszerű meghatározni. A fenntartó a törvény értelmében az intézkedés tervezett végrehajtása évének május 15-éig hozhat döntést. Ugyanakkor július 1-jei nappal jönne létre az egyesített intézmény. A megszüntető és az alapító okiratok elfogadására a következő testületi ülésen teszek javaslatot.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXXIX. törvény 88.§ (6), a 102.§ (3) bekezdésében megfogalmazottak szerint kötelező szakértői és intézményi véleményeket beszerezni. Ennek érdekében a szükséges intézkedést megtettem. Az új intézmény szervezeti és működési dokumentumainak előkészítéséhez a szakmai munka megkezdődött.

A jelenlegi három óvoda (egy székhely, öt telephely) engedélyezett foglalkoztatotti létszáma 94 fő, a csoportok száma 25, az engedélyezett férőhelyek száma 591 db.

A 2012. évi költségvetési rendelet előterjesztés szövege indokolásként tartalmazta, hogy az önállóan működő óvodák integrációjával milyen humán erőforrás csökkenés érhető el:

A Naphegyi Óvoda vonatkozásában indokoltnak látszik a párhuzamos munkakörök megszüntetése. Az óvoda vezetőjének nyugdíjba vonulása miatt munkaviszonya 2012. november 30-ával megszűnik, 2012. augusztus 1. napjától munkavégzés alóli felmentését tölti, a megelőző hónapban időarányos szabadságát veszi igénybe.

Egy fő intézményvezetői helyettesi pótlék megvonására kerülhet sor, mivel jelenleg mind a három óvodai épületnek csoportban lévő intézményvezető helyettese van, de nem indokolt a Nyárs utcai egységnél, mivel az intézményvezető is e központi épületben látja el feladatát.

Az intézménynél 1 fő óvodatitkári és 1 fő óvodai dajka-titkár elnevezésű státusz létrehozására került sor, amely a szervezeti struktúrában nem indokolt, ezért a megszűnt munkakörű státusz elvonása javasolt.

Az óvodai udvarok karbantartására foglalkoztatottak: 1 fő kertész, 1 fő kertész-dajka, 1 fő fűtő-kertész. Ebből 1 fő fűtő-kertész foglalkoztatása indokolt, 2 fő létszám elvonása javasolt.

A Brunsvik Teréz Óvoda esetében az óvoda vezetőjének nyugdíjba vonulása miatt munkaviszonya 2012. augusztus 31-ével megszűnik. 2012. május 1. napjától munkavégzés alóli felmentését tölti.

Az integráció következtében a munkaerőforrással való gazdálkodás terén az óvoda titkári feladatok ellátásának centralizálása indokolt, a Brunsvik Óvodában foglalkoztatott főállású óvoda titkár az integrációt követően feladatát mind a Lovas utcai, mind a Toldy Ferenc utcai telephelyen is elláthatja.

A főállásban foglalkoztatott gondnok-kertész státusz megszűnik, ezen feladatot a Vízivárosi Óvoda kertésze látja el.

Az intézmény az étkeztetéssel összefüggő kiszolgáló konyhai feladatokat 1 fő létszámmal látja el. Figyelembe véve az azonos mértékű csoporttal működő óvodákat, rész munkaidős konyhai alkalmazott foglalkoztatása indokolt.

A Vízivárosi Óvoda esetében az integrációt követően az óvoda titkári álláshely vonatkozásában 0,75 fő létszámleépítésre kerül sor, mivel a jelenlegi Brunsvik Teréz Óvoda óvodatitkára a feladatát kapcsolt munkakörben fogja ellátni az egyesített óvodában.

Az étkezéssel összefüggő kiszolgáló konyhai feladatokat 2,5 fő létszámmal látja el az intézmény. Az azonos típusú intézmények ezen ellátandó feladatait figyelembe véve nem reális a foglalkoztatotti létszám, 1 fő főfoglalkozású konyhai dolgozó létszám elvonása javasolt.

Tekintettel arra, hogy a 2012. évi költségvetésről szóló rendelet normaszövege, táblázatai az óvodai integrációval összefüggő létszámadatokat összesítve tartalmazták, szükséges pontosítani, hogy a létszámleépítés az egyes intézmények dolgozói létszámát hogyan érinti.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a kerületi óvodai intézményhálózat integrációjával kapcsolatban a 2012. évi költségvetésről szóló 3/2012. (III.2.) önkormányzati rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében úgy határoz, hogy az óvodai nevelés feladatát a kerületben 2012. július 1-től kezdődően – a korábbi 3 intézmény helyett – 1 önállóan működő költségvetési intézmény látja el, 1 székhelyen, 5 telephelyen.

A jelenlegi intézmények 2012. július 1-jei hatállyal, összeolvadással, jogutódjuk az átalakítással létrejövő új egyesített Budavári Óvodák elnevezésű intézmény.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az óvodai integrációval összefüggő létszámcsökkenések az egyes intézmények tekintetében az alábbiak:

A **Brunszvik Teréz Óvoda** 2012. január 1-jei nyitó engedélyezett létszáma 19 fő. Ebből 2,5 fő létszám kerül csökkentésre 2012. június 30-ig.

A **Naphegyi Óvoda** 2012. január 1-jei nyitó engedélyezett létszáma 38 fő. Ebből 4 fő létszám kerül csökkentésre 2012. június 30-ig.

A **Vízivárosi Óvoda** 2012. január 1-jei nyitó engedélyezett létszáma 37 fő. Ebből 1,75 fő létszám kerül csökkentésre 2012. június 30-ig.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Naphegyi Óvoda vezetőjének, Huszár Máriának kérelmének megfelelően 2012. november 30-án nyugdíjazás jogcímen a közszolgálati jogviszonya felmentéssel megszűnik.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Brunszvik Teréz Óvoda vezetőjének, Galántai Katalinnak 2012. augusztus 31-én nyugdíjazás jogcímen a közszolgálati jogviszonya felmentéssel megszűnik.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Brunszvik Teréz Óvoda esetében az óvodavezetői feladatokat 2012. május 1-től 2012. június 30-ig az intézmény szervezeti és működési szabályzata szerinti helyettes látja el, a besorolás szerinti illetménye változatlanul hagyásával. Ezen időszakra 230%-os (azaz 46.000 forint) vezetői pótlék illeti meg.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy biztosítja az új intézmény szervezeti és működési dokumentumainak (például: SZMSZ, minőségirányítási program, házirend, nevelési program), gazdálkodási sza-

bályzatainak elkészítéséhez szakértők alkalmazásához szükséges pénzügyi fedezetet a 2012. évi költségvetésben.

Felelős: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2012. március 13.



Az előterjesztést készítette: Mészáros Gabriella

A végrehajtásért felelős: Mészáros Gabriella

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.

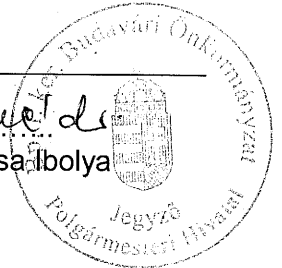


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:

Tánczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 31-ei ülésére

Tárgy: Javaslat pályázat meghirdetésére a társadalmi szervezetek és közcélú feladatok, valamint karitatív célok 2012. évi támogatására

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a korábbi évekhez hasonlóan pályázatot ír ki a társadalmi szervezetek és közcélú feladatok, valamint karitatív célok 2012. évi támogatására.

A pályázati támogatások előkészítése továbbra is a Képviselő-testület által életre hívott előkészítő munkacsoport feladata lesz. A költségvetésben jóváhagyott támogatási keretet pályázati úton használjuk fel. A pályázat keretében a kerületi kisebbségi önkormányzatok kulturális programjai, a kerületben működő szervezetek és közösségek kulturális, művészeti és sport tevékenysége, a szociális, egészségügyi és gyermekjóléti kerületi programok, karitatív célok támogathatók.

A pályázat benyújtási határidejének javasolt időpontja: 2012. május 3., az elbírálás 2012. május 31-ig történne meg.

A pályázat előkészítése során a 67/2008. (III. 29.) Korm. rendelet előírásait alkalmazzuk, különös tekintettel az összeférhetlenségi és közzétételi szabályokra, továbbá a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat forrásaiból nyújtott támogatásokkal kapcsolatos feladatokról belső szabályzat is rendelkezik.

Az előterjesztéshez mellékeljük a pályázati feltételeket tartalmazó felhívást, a pályázati adatlapot és az összeférhetlenségről, érintettségről szóló, kötelező nyilatkozatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet társadalmi szervezetek és közcélú feladatok, valamint karitatív célok támogatására, az előterjesztéshez mellékelte pályázati felhívást és adatlapot jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budapest, 2012. március 23.

dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



Az előterjesztést készítette: Lipták Noémi
A végrehajtásért felelős: Tánczosné dr. Pósa Ibolya

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

TÁRSADALMI SZERVEZETEK, KÖZCÉLÚ FELADATOK, VALAMINT KARITATÍV CÉLOK 2012. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a 2012. évi költségvetésből biztosított pályázati keret felhasználására pályázatot hirdet az *I. kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok, szervezetek, közösségek kulturális, művészeti és sport tevékenységének, valamint I. kerületi szociális, egészségügyi és gyermekjóléti kiegészítő programok, karitatív célok támogatására.*

I. A pályázat céljai:

1./ Olyan konkrét és ellenőrizhető, 2012. június 1. napjától 2013. január 31. napjáig tartó időszak között megvalósuló kulturális, művészeti és sportrendezvények, programok, tevékenységek támogatása, amelyek hozzájárulnak a kerületi lakosok ilyen irányú igényeinek kielégítéséhez, szélesítik a színvonalas *kulturális kínálatot, tartalmaz szabadidő-eltöltést* kínálnak az érdeklődők számára, illetve az itt élők közösségi életét, ismereteinek bővítését, a helyi hagyományok ápolását szolgálják.

2./ Olyan kezdeményezések támogatása, melyek részt vállalnak az I. kerületi lakosok szociális és egészségügyi, gyermekjóléti feladatainak 2012. évi ellátásából a következő témakörökben: *egészségügy, egészségnevelés és betegség-megelőzés, rehabilitáció, szociális segítségnyújtás, ifjúságvédelem, gyermekjólét.*

II. Pályázatot nyújthatnak be:

- a helyi nemzetiségi önkormányzatok,
- gazdálkodó szervezetek, (gazdasági társaságok)
- közhasznú szervezetek (közalapítványok kivételével),
- bejegyzett kerületi civil szervezetek,
- egyházi közösségek,

A polgári jog szabályai szerint jogalanyisággal, illetve szerződéskötési képességgel nem rendelkező pályázóknak (magánszemélyek, önálló jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek) kötelezettségvállalót kell megjelölni. A kötelezettségvállaló a pályázó által a pályázatban megjelölt, a pályázati program végrehajtására, a támogatás pályázó általi felhasználására és elszámolására a támogatási szerződés aláírásával kötelezettséget vállaló jogi személy.

Nem pályázhatnak:

- jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek illetve magánszemélyek, ha nem jelölnék meg kötelezettségvállaló szervezetet,
- azok, akik korábban az Önkormányzattól kapott pályázati támogatásukkal nem számoltak el.

Támogatásban nem részesülhetnek, illetve nem jelölhetők meg kötelezettségvállaló intézményként, akik:

- csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt állnak,
- önkormányzati forrásból juttatott támogatásra vonatkozó szerződésekben vállalt kötelezettségüket nem teljesítették,

- az igényelt támogatást más pályázaton már elnyerték, illetve rendelkezésükre áll.

III. Pályázati feltételek:

- a szociális, egészségügyi és gyermekjóléti kiegészítő programok esetén a pályázóknak vállalniuk kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben és a végrehajtási rendeletekben foglalt feltételek teljesítését.

IV. A pályázati adatlapon fel kell tüntetni:

- a pályázó szervezet (kötelezettségvállaló esetén a kötelezettségvállaló) azonosító adatait (megnevezését, címét, számlaszámát, felelős vezetőjének nevét);
- bírósági bejegyzését (civil szervezet esetén)
- működési engedélyét a tevékenység folytatásához (vállalkozó esetén)
- a pályázat lebonyolításáért felelős személy adatait;
- a pályázati program célját, megnevezését, pontos helyszínét, időpontját;
- a program teljes költségvetését, ezen belül külön feltüntetve az önkormányzattól igényelt támogatás összegét,
- a program végrehajtásához tervezett forrásokat, így:
 - a saját forrásokat,
 - az önrész mértékét,
 - különböző forrásokból rendelkezésre álló/igényelt támogatásokat,
 - a pályázaton igényelt támogatás összegét.

A pályázathoz mellékelni kell:

- a pályázó bemutatkozását (kitérve a pályázó eddigi tevékenységére, kerületi vonatkozásaira);
- a program részletes leírását;
- a program részletes költségvetését;
- a hiánytalanul kitöltött és aláírt pályázati adatlapot,
- a pályázó (kötelezettségvállaló) összeférhetetlenséggel és érintettséggel kapcsolatos nyilatkozatát,
- a nyilvántartását vezető szerv, illetve bíróság által kiállított, egy évnél nem régebbi cégkivonatot, illetve igazolást arról, hogy a pályázó (kötelezettségvállaló) a nyilvántartásban szerepel.

A mellékleteket maximum 1-1 A/4 oldal terjedelemben kérjük csatolni.

Pályázni csak pályázati adatlapon lehet, amely átvehető: a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Ügyfélszolgálati Irodáin (1014 Budapest Kapisztrán tér 1., 1013 Budapest Attila út 12.), illetve letölthető az önkormányzat honlapjáról (www.budavar.hu).

Pályázati információ: Lipták Noémi, Mészáros Gabriella tel.: 458-3068

V. Benyújtási határidő: 2012. május 3. csütörtök 16 óra

A pályázatokat két egymástól elkülönített példányban, de egy borítékban a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Ügyfélszolgálati Irodáján (1014 Budapest Kapisztrán tér 1.) kell **személyesen** benyújtani a jelzett határidő napján az ügyfélfogadás végéig (azaz 16.00 óráig).

A lezárt borítéokra kerüljön feltüntetésre:

„Társadalmi szervezetek, közcélú feladatok, valamint karitatív célok 2012. évi pályázati támogatása”

VI. Pályázatok elbírálása:

Elbírálási határidő: 2012. május 31.

A pályázatokat az Előkészítő Munkacsoport javaslatára a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el. A Képviselő-testület döntéséről valamennyi érvényes pályázatot benyújtó pályázó írásban értesítést kap.

A nyertes pályázókkal a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat támogatói szerződést köt, amely tartalmazza az elnyert támogatás felhasználásának és elszámolásának módját.

A szerződés aláírásával a támogatott hozzájárul a támogatás felhasználásának ellenőrzéséhez, nevének, a támogatás céljának, összegének, megvalósítási helyének nyilvánosságra hozatalához, valamint azonnali bejelentési kötelezettség (csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulása esetében) kötelezettségének teljesítésére.

VII. A pályázat érvénytelensége:

Érvénytelen az a pályázat, amelyet:

- pályázni nem jogosult pályázó nyújtott be,
- határidőn túl nyújtottak be,
- a pályázati határidő lejártakor nem tartalmazza hiánytalanul a formai kellekeket, az előírt adatokat, aláírást, illetve mellékleteket,
- az összeférhetlenséggel, illetve az érintettséggel kapcsolatos nyilatkozat nélkül nyújtottak be.

A határidőre benyújtást az ügyfélszolgálat által kiadott igazolással kell dokumentálni.

Összeférhetlenség megállapítása esetén a pályázó kizárásra kerül!

VIII. A támogatás folyósítása:

A támogatás folyósítása a támogatási szerződésben rögzített pénzügyi és időbeli ütemezésben történik.

A támogatás folyósítása a szerződés szerinti időpontig, ill. teljesítésigazolás alapján a támogató utalványozása alapján a meghatározott előirányzat terhére, banki utalás útján közvetlenül a támogatott bankszámlájára történik.

Amennyiben a program összköltsége a tervezetthez képest a szerződéskötés után csökken, a támogatási összeg is arányosan csökken.

A pályázónak a támogatás felhasználásáról 2013. április 15-ig kell elszámolnia részletes szakmai beszámoló és pénzügyi összesítő benyújtásával.

Pályázati anyagokat nem küldünk vissza. A pályázat kiírója fenntartja a pályázat érvénytelenné nyilvánításának jogát.

Budapest, 2012. március

dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

PÁLYÁZATI ADATLAP

a kerületben végzett kulturális és művészeti tevékenység, valamint az I. kerületi szociális, egészségügyi és gyermekjóléti kiegészítő programok támogatására kiírt pályázathoz
2012.

1. PÁLYÁZÓ ADATAI:

- 1.1 Neve:.....
1.2 Címe:.....
1.3 Telefonszáma..... Faxszáma..... E-mail címe:.....
1.4 Adószáma:.....
1.5 Bírósági bejegyzés kelte, száma:.....
1.6 Vállalkozás esetén vállalkozói engedély kelte, száma:.....
1.7 Külön engedélyhez, bejelentéshez kötött tevékenység esetén az engedély, illetve a bejelentés kelte, száma:.....
1.8 Bankszámlaszáma:
 Számlavezető bank megnevezése:.....
 Számlaszám:.....
1.9 A pályázó szervezet felelős vezetőjének neve:.....
 címe:.....
 telefonszáma:.....
1.10 A pályázati programért felelős személy neve:.....
 címe:.....
 telefonszáma:.....
1.10 Pályázati témakör megnevezése:.....
1.11 A pályázó bemutatása (kérjük mellékelni max. 1 A4-es oldalon)

2. PÁLYÁZÓ JOGI STÁTUSZA:

Kérjük húzza alá a megfelelő kategóriát! Figyelem, csak egy kategória jelölhető meg!

Gazdasági szervezet, közhasznú szervezet (közalapítvány kivételével), közhasznú tevékenységet folytató, bejegyzett civil szervezet, polgárőr szervezet, egyházi közösség, személyek egyéb közössége.

3. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ SZERVEZET ADATAI:

*Amennyiben az 1. pontban megjelölt pályázó nem rendelkezik jogi személyiséggel, úgy „Kötelezettségvállaló szervezetet” **kell** megjelölnie. A „Kötelezettségvállaló szervezet” csak jogi személyiséggel rendelkező szervezet lehet! Ezt a pontot a Pályázónak csak akkor kell kitöltenie, ha Kötelezettségvállaló szervezetet vesz igénybe!*

- 3.1 Neve:.....
3.2 Címe:.....
3.3 Telefonszáma..... Faxszáma..... E-mail címe:.....
3.4. Adószáma:.....
3.5 Bírósági bejegyzés kelte, száma:.....
3.6. Működési engedély kelte, száma:.....
3.5 Bankszámlaszáma:
 Számlavezető bank megnevezése:.....
 Számlaszám:.....
 A kötelezettségvállaló szervezet felelős vezetőjének
 neve:.....
 címe:.....
 telefonszáma:.....

4. PÁLYÁZATI TEVÉKENYSÉG MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ADATAI:

- 4.1 A megvalósítani kívánt program megnevezése:.....
.....
4.2 A program leírása (kérjük mellékelni max. 1 A4-es oldalon)
4.3 A programon résztvevők száma:.....
4.4 Megvalósítás helye:.....
4.5 Tervezett kezdő időpont:

4.6. Tervezett befejező időpont.....

A megvalósítással kapcsolatos pénzügyi adatok:

4.7. A megvalósítás teljes költségigénye (ÁFA összegével együtt).....

- ezen belül a visszaigényelhető általános forgalmi adó összege:.....

4.8. A megvalósításhoz az önrész mértéke összesen:.....

ezen belül:

- a rendelkezésre álló önrész összege:

- a résztvevők befizetései:

- a várhatóan befolyó bevételek:

- egyéb forrásokból/pályázatokból igényelt támogatás:

4.9. Igényelt támogatási összeg:.....

4.10. A megvalósítás részletes költségvetése (kérjük mellékelni max. 1 A4-es oldalon).

NYILATKOZAT:

Alulírott pályázó (kötelezettségvállaló)

- a) kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) kijelentem, hogy a pályázatban vállalt saját forrást ténylegesen biztosítani fogom és azt a program megvalósítására fordítom,
- c) kijelentem, hogy 60 napon túli, adók módjára behajtható köztartozásom - ideértve az egészségbiztosítási és nyugdíjbiztosítási járulékot is -nincs,
- d) kijelentem, hogy csőd, felszámolási, illetve végelszámolási eljárás alatt nem állok, s vállalom, hogy haladéktalanul bejelentem, amennyiben a pályázat elbírálásáig, illetve a program lezárásáig ilyen eljárás indul,
- e) elfogadom, hogy a támogatás jogszerűtlen felhasználása esetén a megfizetésre irányuló követelés érvényesítése azonnali beszedési megbízás alkalmazásával történhet,
- f) vállalom, hogy amennyiben a tervezett program megvalósításának helyszínében, kezdő és befejező időpontjában vagy egyéb lényeges körülményben változás történik, arról a pályázatot haladéktalanul értesítem,
- g) kijelentem, hogy a pályázatot felé elszámolandó számlákat más pályázaton nem számolom el,
- h) nyilatkozom arról, hogy a szervezet ÁFA-visszaigénylésre
 - jogosult, ezért a számlák nettó összegét számolom el az önkormányzati támogatással szemben,
 - nem jogosult.

(a megfelelő válasz aláhúzendó!)

i.) vállalom, hogy a szakmai beszámolóban nyilatkozom a támogatott program megvalósításához felhasznált egyéb forrásokról is.

g.) a támogatói szerződés aláírásával hozzájárulok a támogatás ellenőrzéséhez és a támogatott szervezet nevének, a támogatás céljának, összegének, a támogatott program helyszínének a közzétételéhez.

A pályázat kelt: _____

p.h.

p.h.

pályázó (szervezet) cégszerű aláírása

amennyiben van, kötelezettségvállaló szervezet cégszerű aláírása

programért felelős személy aláírása

NYILATKOZAT

I. A pályázó / kérelmező adatai:

A) (kitöltendő, ha a pályázó / kérelmező természetes személy):

- neve:
- lakcíme:
- születési helye:
- születési ideje:

B) (kitöltendő, ha a pályázó / kérelmező gazdasági társaság):

- cégneve:
- székhelye:
- cégjegyzékszám:
- adószám:
- képviselőjének neve:

C) (kitöltendő, ha a pályázó / kérelmező gazdasági társaságnak nem minősülő egyéb szervezet):

- neve:
- képviselőjének neve:
- nyilvántartásba vételi okiratának száma:
- a nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

II. A pályázat / kérelem adatai:

- pályázat megnevezése (csak pályázat esetén töltendő ki):

Társadalmi szervezetek és közcélú feladatok, valamint karitatív célok 2012. évi támogatása

támogatandó cél:

pályázott / kérelmezett összeg:

Összeférhetlenségi és érintettségi nyilatkozatok

A) Összeférhetlenség

Jelen nyilatkozat I. pontjában megnevezett pályázó hivatalos képviselőjeként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat II. pontjában jelölt pályázatom / egyedi támogatási kérelmem vonatkozásában a 2007. évi CLXXXI. törvény 6. paragrafusában foglalt összeférhetlenség (ld. 1. sz. melléklet)

- fennáll
- nem áll fenn.

(A megfelelő részt kérjük aláhúzni.)

Amennyiben összeférhetlenség áll fenn, az összeférhetlenség alapjául szolgáló körülmény:

.....

A fennálló összeférhetlenség megszüntetése érdekében a következő intézkedésekre került sor:

.....

.....

Budapest, 2012.

.....
Nyilatkozattételre jogosult aláírása

B) Érintettség

Jelen nyilatkozat I. pontjában megnevezett pályázó hivatalos képviselőjeként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat II. pontjában jelölt pályázatom / egyedi támogatási kérelmem vonatkozásában a 2007. évi CLXXXI. törvény 8. paragrafusában foglalt érintettség (ld. 1. sz. melléklet)

- fennáll
- nem áll fenn.

(A megfelelő részt kérjük aláhúzni..)

Amennyiben érintettség áll fenn, az érintettség alapjául szolgáló körülmény:

.....

A fennálló érintettséggel kapcsolatban a 2007. évi CLXXXI. törvényben foglalt előírásoknak eleget tettem.

Budapest, 2012.....

.....

Nyilatkozattételre jogosult aláírása

1. sz. melléklet

Kivonat a 2007. évi CLXXXI. törvényből

6. § (1) Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban

- a)* aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,
- b)* a kizárt közjogi tisztviselő,
- c)* az *a)*-*b)* pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
- d)* az *a)*-*c)* pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e)*^z olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az *a)*-*c)* pont alá tartozó személy vezető tisztviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztviselője, az egyesület, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,
- f)*^z az az egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,
 - fa)* amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),
 - fb)* amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,
 - g)* akinek a részvételből való kizártságának tényét a 13. § alapján a honlapon közzétették.

8. § (1) Ha a pályázó

- a)* a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
 - b)* nem kizárt közjogi tisztviselő,
 - c)* az *a)*-*b)* pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
 - d)* az *a)*-*c)* pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
 - e)*^z olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, amelyben az *a)*-*c)* pont alá tartozó személy vezető tisztviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztviselője vagy az egyesület ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,
- köteles kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.
- (2) Ha az érintettséget megalapozó körülmény a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, a pályázó köteles 8 munkanapon belül kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét.

(3) Ha a pályázó a közzétételt határidőben nem kezdeményezte, támogatásban nem részesülhet.

14. § A pályázó a pályázati anyaghoz csatolva írásban nyilatkozik arról, hogy nem esik a 6. §-ban foglalt korlátozás alá. A nyilatkozat csatolása nélkül a pályázat érvénytelen. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a)* a természetes személy pályázó neve, lakcíme, születési ideje és helye,
- b)* a pályázó gazdasági társaság, cégneve, székhelye, cégjegyzékszám, adószáma, képviselőjének neve,
- c)* a pályázó egyéb szervezet neve, székhelye, képviselőjének neve, nyilvántartásba vételi okiratának száma, a nyilvántartásba vevő szerv megnevezése,
- d)* az e törvény szerinti érintettség, összeférhetlenség ténye vagy ezek hiánya,
- e)* az érintettség, összeférhetlenség alapjául szolgáló körülmények leírása,
- f)* nyilatkozat arról, hogy a pályázó e törvény rendelkezéseinek eleget tett érintettségével kapcsolatban, illetve összeférhetlensége megszüntetése érdekében.

A törvényben foglalt követelmények betartásának biztosítékát jelenti az a kötelezettség is, hogy a pályázóknak a pályázati anyaghoz csatolniuk kell nyilatkozatukat arról, hogy nem tartoznak a 6. §-ban felsorolt, a pályázaton történő indulásból kizárt személyi körbe. Ez az előírás azzal jár, hogy amennyiben egy pályázó szándékosan valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, akkor nemcsak a törvényben foglalt

szankciókkal kell számolnia, hanem adott esetben okirat-hamisítás miatt büntetőjogi felelősségre vonással is.

2. § (1) E törvény alkalmazásában

d) kizárt közjogi tisztségviselő: a Kormány tagja, a kormánybiztos, a miniszterelnöki biztos, a miniszteri biztos, az államtitkár, a közigazgatási államtitkár, a helyettes államtitkár, a megyei közgyűlés elnöke, a fővárosi közgyűlés esetében a főpolgármester, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló törvény által meghatározott regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsága tagjai, illetve az Ágazati Operatív Programok Közreműködő szervezetei vezető tisztségviselői és ellenőrző szervének tagjai;

e) nem kizárt közjogi tisztségviselő: a köztársasági elnök, az Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, az országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, a polgármester, az alpolgármester, a főpolgármester, a főpolgármester-helyettes, a helyi önkormányzati képviselő, a helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, a központi államigazgatási szerv - a *d)* pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei;

(4) E törvény alkalmazásában valamely személy tulajdonában álló gazdasági társaságnak minősül

a) a legalább 5%-os tulajdonában álló nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) a bármilyen arányban tulajdonában álló gazdasági társaság (ide nem értve a nyilvánosan működő részvénytársaságot),

c) a tulajdonában álló *b)* pont szerinti társaság

ca) legalább 5%-os tulajdonában álló nyilvánosan működő részvénytársaság,

cb) bármilyen arányú tulajdonában álló gazdasági társaság (ide nem értve a nyilvánosan működő részvénytársaságot).

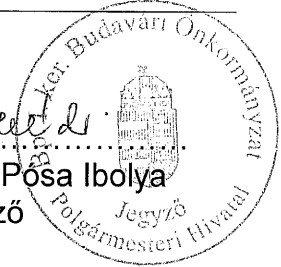


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
 Víziváros – Vár – Krisztinaváros – Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:

Tánczosné dr. Pósa Ibolya
 jegyző



ELŐTERJESZTÉS

**a Bp. I. ker. Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
 2012. március 29-i ülésére**

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

Tárgy: A Horányi Ifjúsági Tábor hasznosítása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonát képező, a Szentendrei szigeten elhelyezkedő Horányi Ifjúsági Tábor 2002-től (5+5 év előbérlet), 2012. január 21-ig az ott folytatott tevékenységre és az elvégzett fejlesztésekre tekintettel térítésmentesen bérelte Önkormányzatunktól a Szalamandra Sport, Turisztikai, Természet- és Környezetvédelmi Egyesület (képviseli: Kosztolányi Istvánné), valamint az Erdei Iskola Alapítvány (képviseli: Tegzes Dániel).

A bérlet kezdetekor az Egyesület és az Alapítvány a területet szó szerint romos állapotban vette át Önkormányzatunktól, melyre ahhoz, hogy ott egy működtethető tábort alakítsanak ki, mintegy 46 millió forintot költöttek (32 MFt ingatlanfejlesztés + 14 MFt a berendezésre). A beruházás eredményeképpen teljesen felújították (tulajdonképpen újjáépítették) a területen lévő faházakat és minőségi berendezéssel látták el, melyek így 10 év után is, a megfelelő karbantartás eredményeképpen, egy erdei gyerektábor szintjén most is igényesnek hatnak (ld: képek a novemberi bejárásról). A körülkerített terület akár már óvodások és kisiskolások számára is biztonságos, természet-közeli teret nyújt.

Az Alapítvány és az Egyesület képviselői megkeresték Önkormányzatunkat, miszerint a korábbi bérleti időszaknak megfelelő feltételekkel tovább szeretnék bérelni a tábort, mely esetben a következő fejlesztéseket tervezik elvégezni:

- az épületek faszerkezetének konzerválása
- berendezés részleges felújítása (pl: komplett ágyneműcsere)
- akadálymentes vizesblokk kialakítása
- a zöldterületen a gyerekek tartózkodására alkalmas terek fejlesztése
- a fedett szabadterei foglalkoztatónál egy sütésre-főzésre alkalmas kemence építése

- Horány csatornázása esetén a szennyvízbekötés megépítése
- a melegvíz biztosítását segítő napkollektor rendszer kialakítása
- komplex szabadtéri konyha építése kemencével, grillel, nyílt sütéssel, bográcsozóval, mosogatóval, mellyel a családok, baráti társaságok önállóan is meg tudják oldani étkezésüket

További bérlet esetén a tábor az alábbi kedvezményeket nyújtana az I. kerület számára:

A kerület iskolás és óvodás gyermekcsoportjai részére:

- az I. kerületi csoportok prioritást élveznek;
- az I. kerületi csoportok a szállásköltségből 10% kedvezményt kapnak;
- továbbra is biztosítják két hétre egy 20 fős gyerekcsoport számára az ingyenes szállást (200 vendégéjszaka);
- a nyári tematikus táboraikban az egyéb kedvezmények (pl. több gyermek egy családból, vissza-térő vendég stb.) mellett további 10 % kedvezményt adnak.

A kerület pedagógusai számára akkreditált továbbképzések:

Két 60 órás akkreditált továbbképzésükhöz való csatlakozás esetén költségként csak az ellátás kiadásait számítják fel. Képzéseikre külön-külön 6-6 főt fogadnak ezzel a kedvezménnyel.

- A fák világa című erdőpedagógiai továbbképzés ára így 31.600 Ft/fő (105.500 Ft helyett).
- Továbbképzés terepi természetismereti programok vezetéséhez ára 30.600 Ft /fő (102.500 helyett)

A Hivatal dolgozói, pedagógusok és nagycsaládosok számára biztosított pihenési lehetőség:

- májustól szeptemberig – előzetes egyeztetés alapján – családoknak, baráti közösségeknek szállást biztosítása, a következő kedvezménnyel: minden éjszaka után 1 plusz éjszaka ingyenes. Ezen felül a táborban lévő kerékpárok, kenuk ingyenes kikölcsönzése a tábor lakói részére.

A Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelete 21.§ (2) bekezdése alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását, az Ifjúsági Tábor további hasznosítását illetően.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Horányi Ifjúsági Tábor, a létesítményen végzendő, alább felsorolt felújítási munkákért, továbbá a hasznosítási időszakban nyújtandó, szintén alább felsorolt kedvezményekért cserébe, további 5 év határozott időre, bérleti-díj mentesen kerüljön bérbeadásra a Szalamandra Sport, Turisztikai, Természet- és Környezetvédelmi Egyesület és az Erdei Iskola Alapítvány részére.

A bérletnek az alábbi fejlesztéseket kell az ingatlanon elvégezni:

- az épületek faszerkezetének konzerválása
- berendezés részleges felújítása (pl: komplett ágyneműcsere)
- akadálymentes vizesblokk kialakítása
- a zöldterületen a gyerekek tartózkodására alkalmas terek fejlesztése
- a fedett szabadtéri foglalkoztatónál egy sütésre-főzésre alkalmas kemence építése
- Horány csatornázása esetén a szennyvízbekötés megépítése

- a melegvíz biztosítását segítő napkollektor rendszer kialakítása
- komplex szabadtéri konyha építése kemencével, grillel, nyílt sütéssel, bográcsozóval, mosogatóval, mellyel a családok, baráti társaságok önállóan is meg tudják oldani étkezésüket

A bérlőknek az alábbi kedvezményeket kell az I kerület részére biztosítani:

A kerület iskolás és óvodás gyermekcsoportjai részére:

- az I. kerületi csoportok prioritást élveznek;
- az I. kerületi csoportok a szállásköltségből 10% kedvezményt kapnak;
- továbbra is biztosítják két hétre egy 20 fős gyerekcsoport számára az ingyenes szállást (200 vendégéjszaka);
- a nyári tematikus táboraikban az egyéb kedvezmények (pl. több gyermek egy családból, vissza-térő vendég stb.) mellett további 10 % kedvezményt adnak.

A kerület pedagógusai számára akkreditált továbbképzések:

Két 60 órás akkreditált továbbképzésükhöz való csatlakozás esetén költségként csak az ellátás kiadásait számítják fel. Képzéseikre külön-külön 6-6 főt fogadnak ezzel a kedvezménnyel.

- A fák világa című erdőpedagógiai továbbképzés ára így 31.600 Ft/fő (105.500 Ft helyett).
- Továbbképzés terepi természetismereti programok vezetéséhez ára 30.600 Ft /fő (102.500 helyett)

A Hivatal dolgozói, pedagógusok és nagycsaládosok számára biztosított pihenési lehetőség:

- májustól szeptemberig – előzetes egyeztetés alapján – családoknak, baráti közösségeknek szállást biztosítása, a következő kedvezménnyel: minden éjszaka után 1 plusz éjszaka ingyenes. Ezen felül a táborban lévő kerékpárok, kenuk ingyenes kikölcsönzése a tábor lakói részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Budapest, 2012. március 13.



Az előterjesztést készítette: Vatai Zoltán

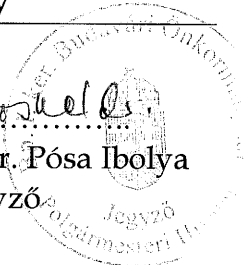
A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda



BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte: *Tánczosné dr. Pósa Ibolya*
Tánczosné dr. Pósa Ibolya
Jegyző



Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő - testületének
2012. március 29-i ülésére

Tárgy: Bp. I. Nándor u. (Petermann bíró u.) 9. sz. alatti ingatlan pályázati feltételeinek meghatározása, bérleti díjhátralék elengedése

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő Bp. I. ker. Petermann bíró u. (Nándor u.) 9. sz. alatti ingatlan hasznosítására 2010 novemberében írt ki pályázatot a Vagyoni Iroda. Az épület bérbevételére egyetlen ajánlat érkezett, a Solution Factory Kft. részéről, akik az épületben irodákat, lakásokat és egy kávézó-borozót kívántak kialakítani.

A Képviselő-testület 216/2010 (XII. 16.) számú határozata alapján a szerződést 2011 március 30-án kötötte meg a Bérlet az alábbi feltételekkel:

- a bérbeadás időtartama 5 év + 5 év elő-bérlet
- a bérleti díj 2.000.000 Ft/hó + ÁFA, mely minden év január 1-től az MNB által közzétett jegybanki alapkamat mértékével nő
- az épület végleges kialakítása saját költségen
- funkciók: lakás, iroda, vendéglátó tevékenység

A lakások kialakítása részben megtörtént (hiányoztak a hidegburkolatok, valamint a vizesblokkok és a konyhák kiépítése nem történt meg), a helyiségek szerkezetkész állapotban voltak (csak a fűtési rendszer került beépítésre, minden egyéb gépészet hiányzott). Az épület működtetéséhez szükséges használatbavételi engedély kiadására csak az ingatlanok végleges kialakítását követően kerülhet sor.

Az épület birtokbaadása után (2011. április 7.) a Bérlet elkészítette a beruházás ütemtervét, az irodák belsőépítészeti terveit (372.000 Ft), a kávézó-borozó

belsőépítészeti és konyhatechnológiai terveit (650.000 Ft), megrendelte a szükséges szakértői munkákat (3.000.000 Ft) és egy telefonközpontot (3.750.000 Ft).

Idő közben az Bérő által felkért szakértők több problémát jeleztek az épület befejezésével és az irodai célú használatban, így a cég vezetői úgy határoztak, hogy az ingatlan biztonságos üzemeltetéséért nem tudják vállalni a felelősséget, ezért 2012 február 7-én felmondták a bérleti szerződést és az épületet visszaadták az Önkormányzat részére. Egyben jelezték mintegy 44 millió forintos kárigényüket, többek között a már korábban felmondott irodájuk rendkívül kedvezőtlen bérleti díjait (14.000.000 Ft).

A többszöri egyeztetéseket követően, elkerülendő egy hosszú és bizonytalan kimenetelű peres eljárás végigvitelét, célszerűnek látszik a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő lezárása, az alábbiak szerint:

A társaság a Petermann bíró u. 9. sz. alatti ingatlan befejezési munkálataira fordított és a felmerült bérleti díjak költségeinek megtérítéséről lemond, de kéri a 2011 augusztus 1-jétől esedékes bérleti díjtartozásuk (12.000.000 Ft+ÁFA) elengedését, valamint a pályázat során befizetett 7.500.000 Ft óvadék visszautalását.

2011. októberében az Önkormányzat elindította az épület használatbavételi engedélyezési eljárását, melynek során a szakhatóságok (Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Term. védelmi és Vízügyi Felügyelőség, Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság) több észrevételt tettek. Az épületben a lépcsőházakban és a pincszinten biztosítani kell a hő és füstelvezetést, pótolni kell a tűzgátló ajtókat.

Az engedély kézhezvételét követően javaslom az ingatlan hasznosítására új pályázat kiírását. Tekintettel a kedvezőtlen gazdasági helyzetre és az elmúlt években tapasztalható pályázási kedv visszaesésére, a 2010-es pályázati kiíráshoz képest csökkentett induló bérleti díjakat határoztunk meg.

16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelet 24§. (3.) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogosult a 3 millió forintot meghaladó tartozások elengedésére, ezért kérem, hogy az előterjesztést a tisztelt Képviselő testület tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Petermann bíró u. 9. sz. alatti ingatlan bérlője, a Solution Factory Kft. által felhalmozott 12.000.000 Ft + ÁFA bérleti díjtartozásának elengedéséhez, valamint a 7.500.000 Ft óvadék visszafizetéséhez.

2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Petermann bíró u. 9. sz. alatti ingatlan piaci pályázaton történő meghirdetéséhez az alábbi feltételek szerint:

A bérlet időtartama: 5+5 év határozott idő.

Pályázónak vállalnia kell háromhavi bérleti díjnak megfelelő óvadék befizetését, továbbá azt, hogy a megajánlott bérleti díj minden év január 1-től az MNB által közzétett jegybanki alapkamat mértékével nő.

1. Műemléki épület, I. emeleti lakás:

Területe: 205 m², összkomfortos, 5 szobás
Induló bérleti díj: 300.000.- Ft + ÁFA/hó

2. Műemléki épület, Tetőtéri lakás:

Területe: 159 m², összkomfortos, egy lakótér
Induló bérleti díj: 200.000.- Ft + ÁFA/hó

3. Új épület, I. emeleti lakás galériával:

Területe: 150 m², összkomfortos, 4 szobás
Induló bérleti díj: 180.000.- Ft + ÁFA/hó

4. Új épület, III. emeleti lakás:

Területe: 94 m², összkomfortos, 3 szobás
Induló bérleti díj: 150.000.- Ft + ÁFA/hó

5. Új épület, IV. emeleti lakás:

Területe: 94 m², összkomfortos, 2 szobás
Induló bérleti díj: 150.000.- Ft + ÁFA/hó

6. Az épület földszinti és pincei elhelyezkedésű helyiségei:

vendéglátó hely (kávézó, borozó) területe: pincszinten 139 m²
földszinten 112 m²

Földszinti üzlet Területe: 40 m²

Földszinti iroda Területe: 30 m²

Induló bérleti díj: 2.200.- Ft/m²/hó + ÁFA

Pályázó az ingatlan egyben történő bérbérvételére is ajánlatot tehet, ebben az esetben a megajánlható legalacsonyabb bérleti díj összege: 1.700.000.- Ft + ÁFA/hó.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Gábor Tamás

Budapest, 2012. március 18.


dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



Az előterjesztést készítette: Csíkos Dániel

A végrehajtásért felelős: Vagyon Iroda





BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:
Tánczosné dr. Pósa Ibolya
Jegyző



Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő - testületének
2012. március 29-i ülésére

Tárgy: Bp. I. Attila út 109. IV. em. 1. sz. alatti lakás bérbeadása
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Bukta József a Budavári Önkormányzat tulajdonában álló, Bp. I. Attila út 109. IV. em. 1. sz. alatti, 1 szobás, 32 m² alapterületű, félkomfortos lakás bérlője azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a szerződést további 5 évre kerüljön meghosszabbításra. Bukta József a Képviselő-testület döntése alapján, 2007-ben 5 év határozott időtartamra vette bérbe a tárgyi lakást, miután 72 évesen nyugdíjasként került az utcára.

A szerződés 2012. június 30-án lejár. A lakásnak Bukta József az egyedüli bérlője, bérleti díjtartozása nincs.

A Budavári Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 4/1994.(III.17) Kt. Rendelet 2 § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület közvetlenül gyakorolja a bérbeadói jogokat.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bp. I. Attila út 109. IV. em. 1. sz. alatti 1 szoba, félkomfortos, 32 m² alapterületű lakást bérbe adja Bukta József részére, 5 év határozott időre, szociális bérleti díj megfizetése mellett, 2012. július 1-jével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Gábor Tamás

Budapest, 2012. március 13.



Az előterjesztést készítette: Csíkos Dániel

A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda

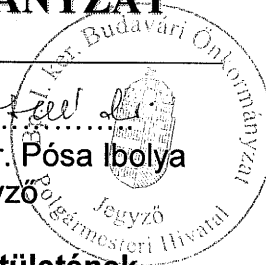


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Viziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte: *Tánczosné dr. Pósa Ibolya*
Tánczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

*Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi
és Jogi Bizottság*

Tárgy: Bp. I. Szarvas tér 1. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Nagy Gábor Tamás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása szabályairól szóló, többször módosított 4/1994. (III. 17.) Kt. számú rendelet (továbbiakban: R.) 51.§ (1) bekezdése szerint e rendelet hatálybalépését követően helyiség bérbe – leszámítva a 39.§ (3) bekezdésben a Képviselő-testület hatáskörébe utalt eseteket – csak határozott időre adható. A helyiségbérleti szerződés időtartama legfeljebb 5 év. A szerződésben a bérlő javára további legfeljebb 5 év előbérleti jog köthető ki.

A **Bp. I. Szarvas tér 1.** szám alatti az alapító okiraton 6336 helyrajzi számmal jelölt ingatlanon található 231 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló – „Aranyzarvas Étterem” - helyiség bérlője az **Aranyzarvas Kft.**, a helyiség elhelyezkedése utcai, földszinti és pincei.

A helyiség bérlőjének bérleti ideje **2012. február 28-ig állt fenn.**

A bérlő a Képviselő-testület által megállapított bérleti díjat fizeti **501.243,-Ft/hó + ÁFA, bérleti díj elmaradása nincs.**

A bérlő kérelemmel fordult a Vagyoni Irodához kérve a bérleti idő meghosszabbítását 5 évvel.

Kérjük a t. Testület döntését a helyiség bérbevitelével kapcsolatban.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. Szarvas tér 1. szám alatti az **Aranyzarvas Kft.** által bérelt helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra. A fizetendő bérleti díj: **501.243,-Ft/hó + ÁFA.**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

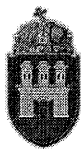
Budapest, 2012. március 13.

Az előterjesztést készítette: Zubovits Emese
A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda

dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester



J. Nagy
12.03.13



BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

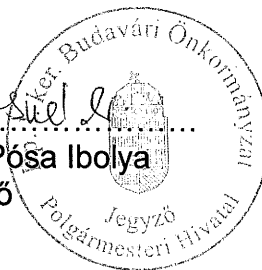
Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:

Tánczosné dr. Pósa Ibolya

jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Előzetesen tárgyalta: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

Tárgy: Bp. I. Ponty utca 6. szám alatti helyiségcsoport elidegenítése

Előterjesztő: Dr. Nagy Gábor Tamás

Tisztelt Képviselő-testület !

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló, többször módosított 16/1994. (V. 13.) Kt. számú rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdése szerint a helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről a Polgármester kezdeményezésére - a Tulajdonosi Bizottság véleményének ismeretében - a Képviselő-testület határoz. A R. 4. § (4) bekezdése szerint a helyiség versenyeztetés nélkül idegeníthető el a Képviselő-testület egyedi döntése alapján.

Az előterjesztésben a Bp. I. Ponty u. 6. szám alatti az alapító okiraton 14299 hrsz ingatlan pincszinten elhelyezkedő 74 m² alapterületű helyiségcsoport résztulajdonosa a Budavári Önkormányzat az ingatlan másik tulajdonosa Koppány Emese. A pince szinten elhelyezkedő helyiségcsoport bérlője Koppány László, aki a helyiséget műterem és raktár céljára bérelte. A bérlő elhalálozott és lánya az ingatlan tulajdonosa, bejelentette vételi szándékát édesapja bérleményére. A helyiségcsoport kapualjából nyílik eredetileg 2 műteremből, 2 tárolóból, zuhanyzóból, WC helyiségből és szárítóból állt. A bérlő a helyiségeket átalakította, a tárolók helyén konyhát, illetve zuhanyzót alakított ki. A konyhából lépcső vezet fel az emeletre. A helyiségcsoportba valamennyi közmű bevezetésre került, az épülettel közös mérőórái vannak. A lakás fűtését biztosító gázbojler is a kialakított konyhában került elhelyezésre. Az egyes helyiségek eltérő képet mutatnak, egyaránt megtalálhatók a teljesen felújított és avult helyiségek.

A felújítás-átalakítás értéknövelő hatását a becslésben nem vettük figyelembe.

A helyiségre fizetendő bérleti díj: 3.211,-Ft/hó + ÁFA melyet a bérlő lánya pontosan fizet.

Jegy
12-23-13

Az ingatlan becsült forgalmi értéke: 7.380.000,-Ft (99.730,-Ft/m²)

A helyiségcsoport adottságai miatt (elhelyezkedése, megközelítése), illetve átalakítása miatt az önkormányzat nem tudja piaci alapon hasznosítani (bérbe adni).

Kérjük a Testület döntését az elidegenítéssel kapcsolatban.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Bp. I. Ponty utca 6. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 14299 hrsz. Ingatlanban lévő 74 m² alapterületű helyiségcsoport értékesítéséhez Koppány Emese részére 7.380.000,-Ft vételár egyösszegű megfizetés mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Budapest, 2012. március 13.


dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester


*Az előterjesztést készítette: Zubovits Emese
A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda*

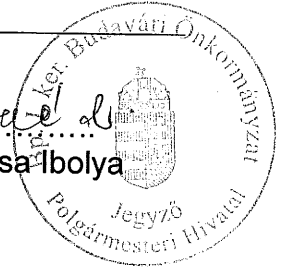


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Viziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte: *Tánczosné dr. Pósa Ibolya*
Tánczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Előzetesen tárgyalja: Tulajdonosi Bizottság

Tárgy: Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások elidegenítése

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló, többször módosított 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelet 15. § szerint az üres, bérleti joggal nem terhelt lakás elidegenítése elsősorban versenytárgyalás vagy pályázat útján történik.

Az előterjesztésben felsorolt üres lakások igen rossz műszaki állapotban vannak, némelyik több éve üresen áll, bérbeadásuk sem vezetett eredményre. Tekintettel, hogy az üres lakások állaga folyamatosan romlik, indokolt a pályázat útján történő mielőbbi hasznosításuk.

1.) Bp. I. Attila út 29. alagsor 3. szám alatti lakás

Hrsz: 6348/4/A/2

Alapterület: 25 m²

Becslés szerinti ár: 4.320.000,-Ft

Versenytárgyalási biztosíték: 100.000,-Ft

Licitlépcső: 100.000,-Ft

Ft/m² = 172.800,-

A lakás az alagsori közlekedőn keresztül közelíthető meg. A lakás ablakai az oldalkertre néznek. A lakás padozata cca.: 1 m-rel a terepszint alatt van. A szigetelés tönkrement, a falak a padozat környezetében nedvesek, helyenként a vakolat lehullott, a festés pereg. A helyiségek az alagsori elhelyezkedésnél fogva sötétek. A szoba padozata parketta, a fürdőszobában lapburkolat készült. A parketta korhad, tönkre ment. A falak festettek, a fürdőszoba oldalfala részben csempézett. A lakás rossz műszaki állapotú. A főzési lehetőséget a szobában lévő elektromos tűzhely biztosította.

Közös költség: 6.000,-Ft/hó

Eladás esetén 2 db. lakás és 2 db. helyiség marad önkormányzati tulajdonban.

12.03.13. W

2.) Bp. I. Mészáros utca 14. fszt. 1. szám alatti lakás

Hrsz: 7528/0/A/5

Alapterület: 25 m²

Becslés szerinti ár: 5.000.000,-Ft

Versenytagyalási biztosíték: 100.000,-Ft

Licitlépcső: 100.000,-Ft

Ft/m² = 200.000,-

A lakás bejárata a földszinti folyosóról nyílik, az előtérből nyílik a konyha és a szoba. A konyha belső fekvésű, a szoba ablakai a Mészáros utcára néznek. A Mészáros utca forgalma erős, jelentős a zaj és egyéb forgalom okozta környezeti ártalom. A szoba padozata parketta, az előtér és a konyha PVC burkolatos. A konyha fala részben csempézett, a falak festettek. A lakás burkolatai, felületképzései avultak, tönkre mentek, a gépészeti és elektromos hálózat felújítandó. A lakásban tisztálkodási és WC használati lehetőség nincs, WC használati lehetőség a folyosón lévő közös WC-ben volt lehetséges.

Felszereltségek: konyha :gáztűzhely, mosogató

A fűtést a szobai parapet gázkonvektor biztosítja.

Közös költség: 16.025,-Ft/hó

Eladás esetén 4 db. lakás és 5 db. helyiség marad önkormányzati tulajdonban.

3.) Mészáros utca 14. fszt. 3. szám alatti lakás

Hrsz: 7528/0/A/7

Alapterülete: 41 m²

Becslés szerinti ár: 9.020.000,-Ft

Versenytagyalási biztosíték. 100.000.-Ft

Licitlépcső: 100.000.-Ft

Ft/m² = 220.000,-

A lakás bejárata a földszinti folyosóról nyílik, az alapító okirat szerinti alaprajz átalakításra került. A konyha és a félszoba közti falat átépítették, a helyiségek folyosó felőli végében konyhát és tisztálkodási lehetőséget alakítottak ki. A konyha és a „fürdőszoba” belső fekvésű, a szoba és félszoba ablaka a Mészáros utcára néz. A Mészáros utca forgalma erős, jelentős a zaj és egyéb forgalom okozta környezeti ártalom. A lakóterek padozata parketta, a többi helyiség lapburkolatos, a konyha fala részben csempézett, a falak festettek, olajlábazattal ellátottak. A lakás burkolatai, felületképzései avultak, tönkre mentek, a gépészeti és elektromos hálózat felújítandó, a WC használati lehetőség a folyosón lévő közös WC-ben volt lehetséges.

Közös költség: 26.281,-Ft/hó

Eladás esetén 4 db. lakás és 5 db. helyiség marad az önkormányzat tulajdonában.

4.) Pauler utca 10. alagsor 1. szám alatti lakás

Hrsz: 7078/2/A/2

Alapterülete: 30 m²

Becslés szerinti ár: 4.500.000,-Ft

Versenytagyalási biztosíték. 100.000.-Ft

Licitlépcső: 100.000.-Ft

Ft/m² = 150.000,-

A lakást az épület udvarán keresztül lehet megközelíteni, az épület beforduló szárnya melletti lépcső vezet le az alagsorba. A bejárat a fedett lépcső alsó pihenőjéről nyílik. A lakást kis mértékben átalakították, a fürdőszoba a szobából nyílik. A konyhából is

leválasztották az „un” előszobát, a konyhát áthelyezték. A szoba ablaka a lépcsőlejáratra és a végfalon lévő kis ablakon keresztül a szomszéd épület falára néz. Valamennyi burkolat, felületképzés tönkre ment, a falak, a padozat nedvesek. A lakásba valamennyi közmű bevezetésre került, de kiépített fűtést nem találtunk, a gépészet, elektromos hálózat nem működik. A lakás teljes felújításra szorul.

Közös költség: 9.780,-Ft/hó

Eladás esetén 2 db. lakás és 1 db. helyiség marad az önkormányzat tulajdonában.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a 6348/4/A/2 hrsz. nyilvántartott természetben a Bp. I. Attila út 29. alagsor 3. szám alatti lakás elidegenítéséhez nyilvános pályázat útján 4.300.000,- Ft induló vételáron.
- 2.) A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a 7528/0/A/5 hrsz. nyilvántartott természetben a Bp. I. Mészáros utca 14. fszt. 1. szám alatti lakás elidegenítéséhez nyilvános pályázat útján 5.000.000,- Ft induló vételáron.
- 3.) A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a 7528/0/A/7 hrsz. nyilvántartott természetben a Bp. I. Mészáros utca 14. fszt. 3. szám alatti lakás elidegenítéséhez nyilvános pályázat útján 9.000.000,- Ft induló vételáron.
- 4.) A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a 7078/2/A/2 hrsz. nyilvántartott természetben a Bp. I. Pauler utca 10. alagsor 1. szám alatti lakás elidegenítéséhez nyilvános pályázat útján 4.500.000,- Ft induló vételáron.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

Budapest, 2012. március 13.



Az előterjesztést készítette: Zubovits Emese
A végrehajtásért felelős: Vagyoniroda



BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:

Tánczosné Dr. Pósa Ibolya
jegyző



Előzetesen tárgyalja: Tulajdonosi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú üres helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: Dr. Nagy Gábor Tamás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása szabályairól szóló, többször módosított 4/1994. (III. 17.) Kt. számú rendelet (továbbiakban: R.) 51.§ (1) bekezdése szerint e rendelet hatálybalépését követően helyiség bérbe – leszámítva a 39.§ (3) bekezdésben a Képviselő-testület hatáskörébe utalt eseteket – csak határozott időre adható. A helyiségbérleti szerződés időtartama legfeljebb 5 év.

Az előterjesztésben felsorolt üres helyiségeket kívánjuk bérbe adni nyilvános pályázat útján.

1.) Bp. I. Hegyalja út 5. szám alatti utcai, földszinti bejáratú, üres iroda és bemutatóterem

Hrsz: 7396/8/A/12

Alapterülete: 41 m²

Induló bérleti díj: 45.000,-Ft /hó + ÁFA

Verseny tárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: iroda és bemutatóterem

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

2.) Bp. I. Hegyalja út 5. szám alatti utcai, földszinti, üres bemutatóterem és kereskedelmi tevékenység

Hrsz: 7396/8/A/4,5

Alapterülete: 37 m²

Induló bérleti díj: 35.000,-Ft /hó + ÁFA

Verseny tárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: bemutatóterem és kereskedelmi tevékenység

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

Szűcs
12.03.13. N1

3.) Bp. I. Hegyalja út 5. szám alatti utcai, földszinti, üres üzlet

Hrsz: 7396/4/A/8

Alapterülete: 30 m²

Induló bérleti díj: 30.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: fodrászüzlet

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

4.) Bp. I. Hegyalja út 5. szám alatti utcai, földszinti, üres üzlet

Hrsz: 7396/4/A/10

Alapterülete: 52 m²

Induló bérleti díj: 50.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: zöldséges üzlet

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

5.) Bp. I. Krisztina krt. 77. szám alatti utcai, fszt-i, pincei, üres iroda

Hrsz: 7216/0/A/2

Alapterülete: 67 m²

Induló bérleti díj: 150.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: iroda

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

6.) Bp. I. Krisztina krt. 83-85. szám alatti utcai, földszinti, üres üzlet

Hrsz: 7210/2/A/2

Alapterülete: 110 m²

Induló bérleti díj: 200.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: kereskedelmi tevékenység

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

7.) Bp. I. Kuny Domokos utca 4/a. szám alatti utcai, alagsori, üres műhely

Hrsz: 7583/9/A/1

Alapterülete: 23 m²

Induló bérleti díj: 15.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 5.000.-Ft

Utolsó profil: műhely

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

8.) Bp. I. Országház utca 12. szám alatti utcai, pincei, üres műhely-üzlet

Hrsz: 6661/0/A/2

Alapterülete: 70 m²

Induló bérleti díj: 65.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenyárgyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: műhely és kereskedelmi tevékenység

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

9.) Bp. I. Úri utca 6. szám alatti udvari, földszinti, üres gépkocsi tároló

Hrsz: 6481

Alapterülete: 17 m²

Induló bérleti díj: 25.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenytagyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: gépkocsi tároló

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

10.) Bp. I. Úri utca 26-28. szám alatti utcai, földszinti, üres üzlet

Hrsz: 6491/0/A/3

Alapterülete: 60 m²

Induló bérleti díj: 180.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenytagyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: kereskedelmi tevékenység

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

11.) Bp. I. Úri utca 34. szám alatti utcai, földszinti, üres üzlet

Hrsz: 6679

Alapterülete: 41 m²

Induló bérleti díj: 50.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenytagyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: kereskedelmi tevékenység

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

12.) Bp. I. Vérmező utca 10-12. szám alatti utcai, pincei, üres műhely

Hrsz: 13972/0/A/1

Alapterülete: 124 m²

Induló bérleti díj: 50.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenytagyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: műhely

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

13.) Bp. I. Zsolt utca 7. szám alatti utcai, pincei, üres raktár

Hrsz: 7480/0/A/1

Alapterülete: 97 m²

Induló bérleti díj: 70.000,-Ft /hó + ÁFA

Versenytagyalási biztosíték: 100.000.-Ft

Licitlépcső: 10.000.-Ft

Utolsó profil: raktározás

Helyiség műszaki állapota: felújítása szükséges

Kérjük a t. Testület döntését a helyiség bérbeadásával kapcsolatban.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Hegyalja út 5. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7396/8/A/12 hrsz. nyilvántartott iroda és bemutatóterem bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 45.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Hegyalja út 5. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7396/8/A/4,5 hrsz. nyilvántartott bemutatóterem és kereskedelmi tevékenység beadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 35.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 3. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Hegyalja út 5. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7396/4/A/8 hrsz. nyilvántartott üzlet bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 30.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 4. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Hegyalja út 5. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7396/4/A/10 hrsz. nyilvántartott üzlet bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 50.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 5. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Krisztina krt. 77. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7216/0/A/2 hrsz. nyilvántartott iroda bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 150.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 6. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Krisztina krt. 83-85. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7210/2/A/2 hrsz. nyilvántartott üzlet bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 200.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 7. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Kuny Domokos utca 4/a. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7583/9/A/1 hrsz. nyilvántartott iroda bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 15.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.**
- 8. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Országház utca 12. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 6661/0/A/2 hrsz. nyilvántartott**

iroda bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 65.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.

9. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Úri utca 6. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 6481 hrsz. nyilvántartott gépkocsi tároló bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 25.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.
10. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Úri utca 26-28. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 6491/0/A/3 hrsz. nyilvántartott üzlet bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 180.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.
11. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Úri utca 34. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 6679 hrsz. nyilvántartott üzlet bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 50.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.
12. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Vérmező utca 10-12. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 13972/0/A/1 hrsz. nyilvántartott műhely bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 50.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.
13. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. kerület Zsolt utca 7. szám alatti az ingatlan nyilvántartásban 7480/0/A/1 hrsz. nyilvántartott raktár bérbeadásához nyilvános pályázat útján, határozott 5 év időtartamra, 70.000.-Ft/hó + ÁFA induló bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Gábor Tamás

Budapest, 2012. március 13.



Az előterjesztést készítette: Zubovits Emese
A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda

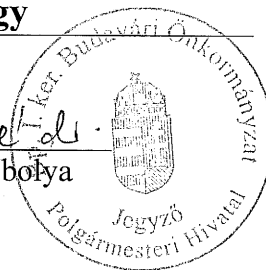


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros – Vár – Krisztinaváros – Tabán - Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte:

Tánczosné dr. Pósa Ibolya
 Tánczosné dr. Pósa Ibolya
 jegyző



ELŐTERJESZTÉS
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

Tárgy: Irodai eszközök és bútor átadása a Rendőrkapitányság részére

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alkotmánybíróság levélben jelezte önkormányzatunknak, hogy lemond az általa leselejtezett bútorok és eszközök tulajdonjogáról. A használaton kívüli bútorokra (székek, fotelok, íróasztalok, szekrények stb.) a Bp. I. Rendőrkapitányság igényt tartana, azokkal javítana irodáik felszereltségén, munkakörnyezetükön.

Időközben egy újabb felajánlás is érkezett a Pannónia Autó kölcsönző Kft. levélben jelezte néhány irodabútor térítésmentes átadását a Rendőrkapitányság részére, melyek jelenleg az Autó kölcsönző raktárában találhatóak.

A Vagyonszerzési és Vagyongazdálkodási Törvény 12. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni a kerületben végzett, a lakosság érdekeit szolgáló tevékenység támogatása céljából, a Képviselő-testület jóváhagyásával lehet, ezért kérem a T. Képviselő-testület döntését az irodabútorok átadásával kapcsolatban.

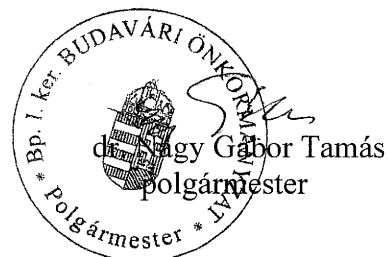
Határozati javaslat:

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. és 2. számú mellékletben felsorolt irodai eszközöket, bútorokat ingyenesen átadja a BRFK I. ker. Rendőrkapitányság részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Budapest, 2012. március 19.



Az előterjesztést készítette: Vadász Ildikó *Vadász Ildikó*
 A végrehajtásért felelős: Pénzügyi Igazgatóság

KÁRPITÓZOTT SZÉKEK			
tételszám	Leltári szám	Megnevezés	Megjegyzés
1	1 430 521 001	szövettel kárpítózott szék	
2	143 052 150 488	szövettel kárpítózott szék	
3	143 050 150 217	szövettel kárpítózott szék	
4	143 050 150 236	szövettel kárpítózott szék	
5	143 050 150 233	szövettel kárpítózott szék	
6	143 050 150 247	szövettel kárpítózott szék	
7	143 050 150 224	szövettel kárpítózott szék	
8	14 305 015 016	szövettel kárpítózott szék	
9	14305015014	szövettel kárpítózott szék	
10	143 050 150 116	szövettel kárpítózott szék	
11	14305015018	szövettel kárpítózott szék	
12	143 050 150 218	szövettel kárpítózott szék	
13	143 050 150 115	szövettel kárpítózott szék	
14	143 050 150 113	szövettel kárpítózott szék	
15	143 050 150 241	szövettel kárpítózott szék	
16	1430521104	szövettel kárpítózott szék	
17	14305015028	szövettel kárpítózott szék	
18	143 050 150 230	szövettel kárpítózott szék	
19	143 050 129 218	szövettel kárpítózott szék	
20	143 050 150 240	szövettel kárpítózott szék	
21	143 050 150 213	szövettel kárpítózott szék	
22	143 050 129 219	szövettel kárpítózott szék	
23	143 050 150 245	szövettel kárpítózott szék	
24	143 050 150 249	szövettel kárpítózott szék	
25	143 050 150 221	szövettel kárpítózott szék	
26	14305012031	szövettel kárpítózott szék	
27	1430521105	szövettel kárpítózott szék	
28	14305014016	szövettel kárpítózott szék	
29	14305012021	szövettel kárpítózott szék	
30	14305012029	szövettel kárpítózott szék	
31	143 050 150 238	szövettel kárpítózott szék	
32	143 050 150 110	szövettel kárpítózott szék	
33	143 050155...	szövettel kárpítózott szék	
34	14305009014	szövettel kárpítózott szék	
35	1430601417	szövettel kárpítózott szék	
36	14305012023	szövettel kárpítózott szék	
37	14305015019	szövettel kárpítózott szék	
38	143 050 150 211	szövettel kárpítózott szék	
39	143 050 150 216	szövettel kárpítózott szék	
40	14305015015	szövettel kárpítózott szék	
41	143 050 150 214	szövettel kárpítózott szék	
42	143 050 129 217	szövettel kárpítózott szék	
43	143 050 150 237	szövettel kárpítózott szék	
44	143 050 150 223	szövettel kárpítózott szék	
45	14305015023	szövettel kárpítózott szék	
46	143 050 150 215	szövettel kárpítózott szék	
47	1430501202	szövettel kárpítózott szék	
48	143 050 150 246	szövettel kárpítózott szék	
49	143 050 150 222	szövettel kárpítózott szék	

tételszám	Leltári szám	Megnevezés	Megjegyzés
50	143 050 150 210	szövettel kárpitozott szék	
51	143 050 150 227	szövettel kárpitozott szék	
52	143 050 120 210	szövettel kárpitozott szék	
53	14305012026	szövettel kárpitozott szék	
54	14305009011	szövettel kárpitozott szék	
55	1430501202	szövettel kárpitozott szék	
56	14305015011	szövettel kárpitozott szék	
57	143060018	szövettel kárpitozott szék	szántalpas szürke
58	143060018	szövettel kárpitozott szék	szántalpas szürke
59	143 052 150 497	szövettel kárpitozott karosszék	
60	1430520801	szövettel kárpitozott karosszék	
61	14305005033	szövettel kárpitozott karosszék	
62	1430601401	szövettel kárpitozott karosszék	

KÁRPITOZOTT FOTELEK

1	1430600805	kárpitozott fotel	vajszínű
2	1430600810	kárpitozott fotel	vajszínű
3	1430600809	kárpitozott fotel	vajszínű
4	1430600902	kárpitozott fotel	vajszínű-fekete kerettel
5	1430601501	kárpitozott fotel	vajszínű-fekete kerettel
6	1430601501	kárpitozott fotel	vajszínű-fekete kerettel
7	1430601402	kárpitozott fotel	vajszínű-fekete kerettel

BŐRFOTELEK

tételszám	Leltári szám	Megnevezés	Megjegyzés
1	1430530105	favázás bőrfotel	fekete
2	14306104013	favázás bőrfotel	fekete
3	14306104014	favázás bőrfotel	fekete
4	14306107015	favázás bőrfotel	fekete
5	14306107014	favázás bőrfotel	fekete
6	1430601202	favázás bőrfotel	fekete
7	14306110015	favázás bőrfotel	fekete
8	14306110014	favázás bőrfotel	fekete
9	14306110016	favázás bőrfotel	fekete
10	1430600010	favázás bőrfotel	fekete
11	143060011	favázás bőrfotel	fekete
12	14306110017	favázás bőrfotel	fekete
13	1430610102	favázás bőrfotel	fekete
14	1430610102	favázás bőrfotel	fekete
15	1430600501	favázás bőrfotel	fekete
16	1430600501	favázás bőrfotel	fekete
17	1430600602	favázás bőrfotel	fekete
18	1430600602	favázás bőrfotel	fekete
19	1430600601	favázás bőrfotel	fekete
20	143060601	favázás bőrfotel	fekete
21	14306103013	favázás bőrfotel	barna
22	14306103012	favázás bőrfotel	barna
23	1430610901	bőr forgószék	

DOHÁNYZÓ ASZTALOK			
tételszám	Leltári szám	Megnevezés	Megjegyzés
1	1420420905	dohányzó asztal	
2	1420420303	dohányzó asztal	
3	1420420702	dohányzó asztal	
4	1420420001	dohányzó asztal	
5	1420421407	dohányzó asztal	
ÍRÓASZTALOK			
1	1420383001	íróasztal	fekete
2	1420381702	íróasztal	fekete
3	14204312024	íróasztal	fekete
4	1420381412	íróasztal	fekete
5	14204014002	fax asztal	fekete
6	1420430201	számítógép asztal	bordó
7	14204208023	fax asztal	bordó
VIRÁGTARTÓK			
1	1440250101	virágtartó	fekete
2	1440250605	virágtartó	fekete
3	1440250506	virágtartó	fekete
4	1440250113	virágtartó	fekete
5	14402514053	virágtartó	bordó
KONTÉNEREK			
1	1420051202	konténer	fekete, görgős
2	1420051001	konténer	fekete
LEMEZSZEKRENYEK			
1	l.sz.n.	lemezszekrény	egyajtós
2	l.sz.n.	lemezszekrény	egyajtós
3	l.sz.n.	lemezszekrény	egyajtós
SZEKRENYEK			
1	141001003	szekrény	polcos
2	141007002	szekrény	üvegajtós
3	1410010801	szekrény	bordó
4	141 112 014 013	szekrény	bordó
5	141 001 070 021	szekrény	fekete, akasztós, polcos
6	14100607021	szekrény	nyitott polcos. + alul zárható ajtós
7	1410060702	szekrény	nyitott polcos. + alul zárható ajtós
8	14100112025	szekrény	nyitott polcos. + alul zárható ajtós
9	1410021202	szekrény	akasztós szekrény
10	1410191501	szekrény	akasztós szekrény
11	l.sz.n.	szekrény	akasztós szekrény
12	14200512031	szekrény	felül fiókos, alul zárható ajtós
13	141173023	szekrény	fekete
14	1410030305	szekrény	fekete, 2 ajtós, 2 fiókos komód
15	14112014011	szekrény	fekete, polcos
16	14112014012	szekrény	fekete, polcos
17	1410011408	szekrény	fekete, ajtós

SZŐNYEGEK			
tételszám	Leltári szám	Megnevezés	Megjegyzés
1	1470750086	futószőnyeg	5m*0,6m drapp
2	1470750086	futószőnyeg	5m*0,6m kék
3	l.sz.n.	lábtrőrlő	tégla
4	l.sz.n.	kisszőnyeg	mályva
5	l.sz.n.	kisszőnyeg	mályva

tételszám összesen: 5

4 melléklet tételszáma összesen: 136

A Budget Autó kölcsönző raktárában található és használaton kívüli irodabútorok listája:

Mennyiség	Megnevezés	Méret	Megjegyzés
1 db	Polcos szekrény	80 x 75 x 43	
1 db	Falra akasztható polcos szekrény	114 x 76 x 30	
2 db	Falra akasztható polcos szekrény	100 x 76 x 80	Egyik polc javításra szorul
2 db	Polcos szekrény	80 x 187 x 30	
1 db	Ajtós polcos szekrény	80 x 187 x 30	
1 db	Ajtós szekrény	80 x 187 x 40	
1 db	Ajtós szekrény	80 x 146 x 44	