

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2012. szeptember 20-án,**  
**az I. kerületi Városháza testületi üléstermében**  
**/Bp. I. Kapisztrán tér 1./**  
**megtartott 7. üléséről**

**A Képviselő-testület tagjai közül jelen voltak:** dr. Nagy Gábor Tamás, dr. Apagyi Barnabás, Dávid Klára, Horváth Csilla, Horváth Orsolya, Iványi Tibor, dr. Jeney Jánosné, Király Kornél, Kovács György, Miseje Balázs, Orczy Antal, Tímár Gyula, Váradiné Naszályi Márta, Vecsey András

**Igazoltan távol volt:** dr. Patthy Szabolcs

**A Hivatal részéről jelen voltak:** Tánczosné dr. Pósa Ibolya, dr. Varga Imre, dr. Lukácsné Gulai Anna, dr. Aczél Péter, Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese, Fekete Sándorné, Kálnai Dániel, Szeleczky Szilvia, Vadász Ildikó, Blázsovics Livia, Mészáros Gabriella, Erdélyi Bernadett, Óradnai Gábor

**Meghívottként megjelentek:** dr. Hargittay Szabolcs, Dobrocsi Tamás

**Az ülést levezető elnök:** dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

**Az ülés kezdete:** 17 óra 10 perc

**Az ülés vége:** 20 óra 12 perc

**Jegyzőkönyvvezető:** Lipták Noémi

Mellékletek:

- jelenléti ív
- 19/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelet a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2011. (III. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról,
- azonnali kérdés a polgármesterhez

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** köszöntötte a megjelenteket.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2012. június 28-ai ülés óta eltelt fontosabb eseményekről, illetve a közeljövő programjairól:

**Június 29-én** tartotta az Önkormányzat a Semmelweis napi ünnepséget a Városházán, amelynek keretében az egészségügyben és a szociális szférában dolgozókat köszöntötték. A Semmelweis Díjat – a Képviselő-testület döntése értelmében - idén Szigeti Lászlóné, a Budapest-Budai Református Egyházközség diakónusa és Faluhelyi Tamásné, a Maros utcai szakrendelő reumatológiai asszisztense vette át.

**Június 29-én** köszöntötték a Köztisztviselők Napja alkalmából a hivatali dolgozókat.

**Július 11-én** már érezhető volt, hogy a Főváros beruházásában végzett vári útfelújítással kapcsolatban csúszások várhatók. Teljes helyszíni bejárást tartottak, amelyen részt vett Vitézy Dávid, a BKK vezérigazgatója is. Számos minőségi kifogást fogalmaztak meg, de a vállalt határidők azóta is sorra csúsznak. Nem tudja, hogy mikor fejeződik be a felújítás, de sok helyen, például a Bécsi kapunál a ráengedett forgalom miatt megsüllyedt kövezetet már most vissza kellett szedni.

**Július 22-én** a nándorfehérvári diadalra emlékeztek. Tavaly az Országgyűlés emléknappá nyilvánította a nándorfehérvári diadal napját. A kerületben tartotta megemlékezését a Kormány. Hende Csaba honvédelmi miniszter mondott ünnepi beszédet a Halászbástya alatt álló Hunyadi János szobornál. A Budavári Önkormányzatot dr. Jeney Jánosné alpolgármester asszony képviselte, és ő helyezte el a koszorút a szobor talapzatánál.

**Augusztus 5-én** a Kormány döntésével kiemelt projektnek minősítette a budai Vár és környékének közlekedésfejlesztését, és csaknem duplájára emelte annak támogatását. A kormányhatározat szerint a közlekedésfejlesztési beruházás bekerült a Közlekedési Operatív Program 2011-13 akciótervének kiemelt projektjei közé, a korábban tervezett támogatási összeget 3 milliárd 341 millió forinttal megemelték, amely így eléri a 6 milliárd 416 millió forintot. Ez egy száz százalékos intenzitású támogatás, amelyet az Európai Unió Kohéziós Alapjából fordíthatnak a fejlesztésre. A teljes beruházás ún. bridge projektként átível majd támogatási ciklusokon. A kormánydöntést követően egy intenzív szeptemberi szakértői előkészítés után a mai napon aláírták a támogatási szerződést. Ettől kezdve az előlegek lehívására, és a további eljárási feladatok megtételére, a közbeszerzési eljárások, szakértői tevékenységek megindítására is mód nyílik.

**Augusztus 7-én** a Szilágyi Dezső téri templomban gyászistentisztelet keretében vettek végső búcsút Szarka Józsefnétől, aki életének 98. évében, június 14-én hunyt el. Szarka Józsefnét 2009-ben a Budavári Önkormányzat Budavárért Emlékéremmel tüntette ki a „Budavári Palotában születtem” című visszaemlékezésének apropójából. Ili néni teljes szellemi frissességgel, és nagy aktivitással élet közöttük. Születésnapán, március 24-én személyesen köszönthette.

**Augusztus 17-én** Várgondnokság Nonprofit Kft. taggyűlést tartott, amelyen egy, az Önkormányzatot is érintő döntés született. Matus István ügyvezető helyére Márkus Andrászt választották meg. Az ügyvezető igazgatóval kialakult együttműködés biztató, remélhetőleg az egész projekt gyorsaságát, operativitását is erősíteni fogja a személyi változás.

**Augusztus 17-20.** között 26. alkalommal rendezték meg a Budai Várban a Mesterségek Ünnepét.

**Augusztus 20-án,** a nemzeti ünnepen idén is megtartották a szokásos ünnepi kenyéráldást a Clark Ádám téren. Köszöntőt mondott dr. Nagy Gábor Tamás polgármester. Ünnepi áldást mondott Szontág Szabolcs, a Szilágyi Dezső téri református templom lelkésze. Ezt követően az Aratómenet átvonult a Szent István Bazilikához, ahol részt vettek az ünnepi Szent Jobb körmeneten.

A nemzeti ünnep alkalmából az emberi erőforrások minisztere a köztársasági elnök megbízásából díjakat adott át. Magyar Érdemrend Lovagkereszt kitüntetését kapta meg Szigethy Gábor, a Márai Szalon házigazdája, irodalom- és színháztörténész, rendező, író.

Magyar Arany Érdemkeresztet vehetett át Szilasi Alex, a Budavári Zenei Szalon házigazdája, zongoraművész, a Károli Gáspár Református Egyetem Bölcsészettudományi Kar tanársegédje.

**Augusztus 25-én** tartották meg a Nyárbúcsúztató Bált a Czakó utcai sportpályán. A programok között öko-játszótér, táncbemutató, tombola és tűzijáték szerepelt. Az est sztárvendégei Horváth Charlie és zenésztársai voltak.

**Augusztus 30-án** 18 órakor nyílt meg Kiss Ilona Munkácsy-díjas grafikusművész „Budavár” című kiállítása a Várnegyed Galériában. Kiss Ilona „művészkönyveket” készít. Ezzel a kiállítással tisztelgett az idén tíz esztendő Magyar Nyelv és Könyv Ünnepe c. fesztivál előtt. Műveivel pedig egy-egy jeles költő versét örökíti meg. A kiállítást megnyitotta: Németh Gábor könyvtárvezető, közreműködött: Szelíd Veronika énekmondó.

**Augusztus 31. és szeptember 2.** között tízedik alkalommal rendezték meg a Magyar Nyelv és a Magyar Könyv Ünnepét a Budai Várban. A jubileumi esemény középpontjában a szellemi hungarikumok álltak. A Könyvünnepet Halász János, az emberi erőforrások minisztérium államtitkára nyitotta meg. Dr. Nagy Gábor Tamás, az I. kerület polgármestere is részt vett a megnyitón. A rendezvény az idei évben is sikeres volt, hiszen a hagyományos programokon túl a megújulásra való képesség az, ami vonzza a közönséget. Az első este egy operett-gálával emlékeztek az idén 50 esztendeje elhunyt Huszka Jenőre. Szombaton a cigányzene jeles képviselője, a Rajkó Művészegyüttes lépett színpadra, és adott nagy sikerű koncertet. Vasárnap este pedig a magyar népzenei hagyományokat képviselő Napra zenekar adott koncertet. A színpadon bemutatkozott mások mellett az idén 80 éves Jókai Anna, Sebő Ferenc, Kossuth-díjas zeneszerző, népzeneész, Sándor György, Kossuth-díjas humorista. Az irodalmi műsorok keretében megemlékeztünk a 125 éve született Karinthy Frigyesről, a 100 éve született Örkényről és Ottlik Gézaról.

A jubileumi Könyvünnephez kapcsolódóan az Országos Széchényi Könyvtárban kiállították az első Magyarországon nyomtatott könyv, a Budai Krónika két

megmaradt példányát, az ősnymtatványokat, amelyeket 150 évvel ezelőtt láthattak együtt utoljára. A Könyvünnep résztvevői ingyenesen megtekinthették a nyomtatványokat.

Szeptember 1-jén, szombaton 16.00 órakor került sor a Könyvünnep keretében a Budavári Tóth Árpád Műfordítói Díj átadására, amelyet idén Ove Berglund svéd műfordító vehetett át. Ove Berglund személyében egy nagyon elkötelezett, a magyar nyelv és kultúra szerelmeseként dolgozó, és anyagi és emberi értelemben önzetlenül munkálkodó személyiség vehette át a kitüntetést, aki jó hírét kelti a magyaroknak a világban. Az eseményen egy nagyon megható versfelolvasással köszönte meg a díjat. A róla szóló laudációt Szentmártoni János, a Magyar Írószövetség elnöke mondta el. Ove Berglund az ünnepségen Csikay Márta, kerületünkben élő művész kispasztikáját és egy díszoklevelet kapott.

A Buda Eliberata hagyományörző, várvisszafoglalásról szóló játék, amely eddig a Palota-negyedben, az Újvilág Kertben kapott helyet, most a Szentháromság téren, a Halászbástyán került megrendezésre.

**Szeptember 2-án**, Buda visszavívásának 326. évfordulóján került sor a Budavárért Emlékérem átadására a Városházán. A Képviselő-testület döntése értelmében Budavárért Emlékérmet kapott Madocsai Miklós, nyugalmazott evangélikus lelkész, Zsidai Ilona, étterem-tulajdonos és Vashegyi György, karmester.

**Szeptember 1-jétől** tatarozás miatt bezárt a Tabán Helytörténeti Kiállítás és Dokumentációs Központ. A Tabán Társaság Egyesület további rendezvényeit más helyszíneken tartják, ezekről a tagság külön értesítést kap.

**Szeptember 3-12.** között az útépitési minőségi hibák kijavítása miatt ismét lezárták a Bécsi kaput, mert a megsüllyedést meg kellett szüntetni.

**Szeptember első hetében** folytatódott a vári beléptető-rendszer cseréje is. A Bécsi kapu téren, a Hunyadi úton és a Palota úton már az új terminálok és sorompók üzemelnek, egyelőre teszt-üzem módban. Az útfelújítással párhuzamosan a Tárnok utcában, és remélhetőleg a Szent György téren is kicserélik az elavult berendezéseket.

**Szeptember 10-én járt** a Városházán Renatas Juska litván nagykövet, aki személyes kérésként fogalmazta meg azt a két ország között baráti és történelmi szálakat megerősítő szoborállítási szándékot, amelyről a mai ülésen fognak tárgyalni.

**Szeptember 11-én** a Budavári Önkormányzat delegációja részt vett a zentai városnapi programsorozaton a zentai csata évfordulóján. Ekkor koszorúzást, ünnepi ülést tartanak a városházán. Az idei rendezvényen az Önkormányzatot dr. Jeney Jánosné alpolgármester asszony és Horváth Csilla önkormányzati képviselő képviselte, akik elhelyezték Budavár koszorúját a zentai csata emlékművénel.

Ugyanezen a napon 17 órakor nyitották meg a Budavári Zenei Szalon őszi évadnyitó rendezvényét a Zenetudományi Intézetben.

**Szeptember 12-16.** között rendezték meg 21. alkalommal a Budavári Borfesztivált. A rendezvényt Fazekas Sándor vidékfejlesztési miniszter nyitotta meg. A fesztivál idei

díszvendége Horvátország volt. Színes kulturális programok segítették a kikapcsolódni vágyókat.

Szombaton a hagyományos Szüreti Felvonulást rendezték meg a polgárnegyedben. A rendezők ismét betartották azokat a szabályokat és a közösségi együttélést segítő elemeket, amelyeket nem minden, a Palota-negyedben rendezett fesztivál tart meg. Sajnálatos módon az idei évben már olyan nagy számban kaptak üzleti haszonszerzésre épülő marketing akciók területfoglalási engedélyt, amely már zavarja a környék lakóit. A Budavári Palotanegyed túlzott kommercializálása ellen szeretné majd kifejezni egyet nem értését. Kéri képviselő társait, ha lakossági panaszokról tudnak, osszák meg. A kérdéssel a következő testületi ülésen foglalkozhatnak majd.

**2012. szeptember 15-23.** között rendezték meg a VI. Szakrális Művészetek Hete rendezvénysorozatát. A kerületben több helyen is tartanak kiállításokat, koncerteket az Ars Sacra fesztivál keretében. Az Önkormányzat támogatásával valósult meg a Magdolna-toronyban Aknay János Kossuth-díjas festőművész kiállítása, illetve szeptember 15-én Császár Angela Jászai Mari-díjas, Érdemes művész és Takács Bence „Úton az Igazság felé” c. irodalmi műsora.

**Szeptember 18-án** a Litea Könyvszalomban tartották a „Budapest templomai I. kerület” című bemutatóját. A könyv előkészítését a Budai Vároltalmazó Közalapítvány támogatta.

**Szeptember 19-én** Horváth Gergellyel, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatójával történt érdemi egyeztetés a Várbazár ügyében.

Ugyanezen a napon tartotta meg soros közgyűlését a Budapesti Önkormányzatok Szövetsége. A közgyűlésen mind a 23 kerület képviseltette magát. Lejárt az egy éves megbízás, amelynek keretében dr. Nagy Gábor Tamás látta el az elnöki feladatokat. A következő megválasztott elnök dr. Láng Zsolt, a II. kerület polgármester lett. Az Elnökség tagjává dr. Nagy Gábor Tamást, az I. kerület polgármesterét, Rogán Antalt, az V. kerület polgármesterét és Riz Leventét, a XVII. kerület polgármesterét választották meg.

A közgyűlésen a tagok áttekintették az aktuális kérdéseket, többek között a közigazgatási átszervezéssel kapcsolatos feladatokat, a kerületi hivatalok felállításával kapcsolatos feladatokat, illetve a jövő évi költségvetés ma ismert összefüggéseit. Érintették a közutak kezelői jogával kapcsolatos, nyáron lefolytatott egyeztetéseket és az őszi feladatokat, valamint a dunai hajózás készülő koncepciójának kérdését.

**Szeptember 20-án,** a mai napon történt egyeztetés Pesti Imre kormány megbízottal a kerületi hivatal felállításával kapcsolatos egyeztetésekről. A végleges megállapodás megkötésére vélhetően október közepe táján kerül sor. Egy sürgős előterjesztés napirendre vételével szeretnék segíteni a folyamatot.

A mai napon, 18 órakor nyílik meg a Várnegyed Galéria új kiállítása Baracsy Tibor: „Indián nyár” címmel. A tárlatot megnyitja: Janicsák István.

## **Várható programok:**

**Szeptember 22-én**, szombaton 9.30 órától „Mozogjunk együtt - „kortalanul!”” címmel családi sportnapot szervez a Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ a Czákó utcai Sport és Szabadidőközpontban. A szervezők a fiatalokat és időseket közös mozgásra, családi vetélkedőkre, valamint mentálhigiénés és egészségügyi tanácsadásra is várják, ahol egyebek mellett sportversenyek, jóga és nordic walking bemutató, ugrálóvár és kézműves foglalkozások lesznek.

Ugyanezen a napon, immár harmadszor kerül meghirdetésre a Szomszédünnep. A program célja, hogy alkalmat teremtsen a lakás-, épület- vagy akár az utcaszomszédoknak egymás jobb megismerésére, s ezáltal a helyi kisközösségek megerősítésére.

**Szeptember 25-én** 17 órakor ismét várja közönségét a Márai Szalon, ahol Bilicsi Tivadarra emlékeznek majd egy színházi teadélután keretében. Vendégek lesznek: Bilicsi Erzsébet, Bilicsi Katalin, Haragos Gábor, a Big Ben teaház igazgatója, Pataki János cukrászmester a Cukrász Iparosok Országos Ipartestületének elnöke.

**Szeptember 28-án**, pénteken 19 órakor tartják meg a Szilágyi Dezső tér 4. számú lakóház udvarán a soron következő centenáriumi udvarkoncertet. Az idén 100 éves házban rendezett koncerteket a szervezők Bartók Béla emlékének ajánlják, aki 1922-28 között házuk lakója volt.

**Szeptember 30-án** 11 órakor a Magyar Népmese Napján, Benedek Elek születésnapján nyitja meg kapuit a Magyar Mesemúzeum és Meseműhely. A születésnap alkalmából megkoszorúzzák Elek apó kútját a Fátyol parkban. Ezt követően E. Csorba Csilla, a Petőfi Irodalmi Múzeum főigazgatójával közösen nyitják meg a Mesemúzeumot. A megnyitó díszvendége Kányádi Sándor Kossuth-díjas költő, Budavár díszpolgára.

**Október 1-jén** a Budavári Önkormányzat az Idősek Világnapja alkalmából Győrbe szervez élményvonatozást az idős I. kerületi polgároknak.

**Október 4-én** 11.00 órakor a Fő utca 15. – Pala utca 2. számú házon avatják fel Huszka Jenő operett-szerző emléktábláját.

**Október 7-én** avatják fel Wágner Nándor: Földanya című szobrát a Várfok utca és a Lovas út találkozásánál.

**Október 9-én** a Budavári Zenei Szalon várja az érdeklődőket a Zenetudományi Intézetben.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** az ülés kezdetéig dr. Patthy Szabolcs képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen.

Egy sürgős előterjesztéssel kívánja kiegészíteni a napirendi javaslatot.

Váradiné Naszályi Márta képviselő kérdést tett fel a polgármesternek a közoktatási intézményekkel kapcsolatosan, amelyre az utolsó napirendi pontban térnek majd vissza.

A Házgondnoksági Kft. kapcsán történt eseményekről szeretnék röviden tájékoztatni a Testület tagjait. Megadta a szót Pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna, pénzügyi igazgató:** a júniusi képviselő-testületi ülésen beszámoltak a Kft.-ben történt eseményekről, illetve átadták a könyvvizsgáló akkori állapot szerinti jelentését.

Az előző ügyvezető, Jáky-Kopor Judit a Kft.-től elvitt iratokat, bizonylatokat, számlákat, illetve ingóságokat nem szolgáltatta vissza. A házi pénztárat hazavitte, és otthonában kezelte, ami miatt Jáky-Kopor Judit maga tett feljelentést. Tájékoztatást kaptak arról, hogy ez ügyben a nyomozás megszűnt. Jáky-Kopor Judit a megbízatása megszűnését követően, amíg a jogosultságát nem sikerült valamennyi bankszámla felett megszüntetni, átutalásokat eszközölt. Ez ügyben a jelenlegi ügyvezető kiegészítő feljelentést tett. Az ügyvezető több esetben feltárt, és igazságügyi szakértő által alátámasztott olyan szabálytalanságokat, amelyek anyagi hátrányt okoztak a Kft.-nek. Ez ügyben is kiegészítő feljelentést tett. A Kft.-nél Jegyző asszony, és az ő kérésére a könyvvizsgáló átfogó vizsgálatot végzett. Hétfőn szóban adott tájékoztatást a tapasztalatról. Tíz napot kért arra, hogy írásban is átadja részükre a vizsgálati anyagot. Amint ez megtörténik, a Kft. felügyelő bizottságának, illetve a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottságnak teljes terjedelmében át fogják adni a vizsgálati anyagot. Kérte, hogy ezzel majd zárt ülésben foglalkozzanak.

Párhuzamosan indult el az ügy az I. kerületi és az érdi rendőrkapitányságnál. Meghallgatásokra került sor, többször meghallgatták őt is. Azóta a két ügyet összevonták, amely átkerült a II. kerület rendőrkapitánysághoz.

A Kft. ügyvezetője kérte Polgármester urat, hogy a testületi ülésen a jó hírekről is számoljon be. A Kft. működése a problémák ellenére stabil, az anyagi veszteség ellenére tagi kölcsön nélkül képesek működni. Nem kérik a törzstőke felemelését. A Kft. megvált néhány dolgozójától, illetve új dolgozókat vett fel, akik megfelelő tapasztalattal, és tartással rendelkeznek ahhoz, hogy ellássák feladataikat. A Kft. ügyfélköre nem csökkent, azóta új ügyfeleket is sikerült szerezni.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** egy sürgős előterjesztést javasol napirendre venni a fővárosi kerületi hivatal, a járási szint kialakításával kapcsolatos feladatok tárgyában. Készült egy kiegészítő előterjesztés a költségvetési rendelet módosításához, melyet a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 17-én megtárgyalt és a módosításokkal, illetve a kiegészítésekkel együtt elfogadásra javasolt.

Jelezte, hogy a napirend sorrendjében lesznek változások. A „Köztéri szobrok állítása” c. napirend után tárgyalnák a közterület-felügyelettel kapcsolatos előterjesztést, ezt követően a Várbazárhoz kapcsolódó két napirend egymás után kerülne megtárgyalásra. Ezután következne a fővárosi kerületi hivatallal kapcsolatos napirend. A többi előterjesztés változatlan sorrendben következik.

Kérte a képviselőket, hogy nyomják meg a jelenléteket igazoló gombot.

Feltette szavazásra a sürgős előterjesztés napirendre vételét.

**162/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „A fővárosi kerületi (járási) hivatal kialakításával kapcsolatos feladatok ismertetése” tárgyú sürgős előterjesztést napirendre veszi.

(13 szavazatból 12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök**: feltette szavazásra a módosított napirendi javaslatot.

**163/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. szeptember 20-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Nyílt ülésben:**

- 1.) **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (III. 2.) Kt. rendeletének módosítása**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 2.) **Beszámoló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 3.) **Budapest I. Clark Ádám tér „0” km-kő környezete Közterület-rendezési Terve (KÖRT) módosítása**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 4.) **Köztéri szobrok állítása Budapest I. kerületében**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
Polgármester
- 5.) **Javaslat a kerületi közterület-felügyelet megszervezéséhez szükséges beszerzések fedezetének biztosítására**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 6.) **A Budapest I. kerület Budai Vár és környéke közlekedési hálózatához kapcsolódó közösségi közlekedés fejlesztésére vonatkozó KÖZOP 5.5.0-09-11 jelű projekt alakulása**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
Polgármester
- 7.) **Megállapodás a Várgondnokság Kft-vel a KÖZOP projekt kapcsán szükségessé váló közös közbeszerzések lebonyolítására**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 8.) **Javaslat az intézményi óraszám és pedagóguslétszám módosítására, valamint a 2012/2013-as tanév végleges tantárgyfelosztásának jóváhagyására**  
**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
Polgármester



- 9.) **Az I. kerületi Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Intézet alapító okiratának módosítása a Magyar Államkincstár végzésének megfelelően**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
Polgármester
- 10.) **A fővárosi kerületi (járási) hivatal kialakításával kapcsolatos feladatok ismertetése**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 11.) **Bp. I. Mészáros u. 10. I. em. 1-2. helyiség elidegenítése**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 12.) **Bp. I. Logodi u. 74-76. alatti társasház - közös tulajdonú lapostető (ráépítési jog) elidegenítése**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester
- 13.) **Bp. I. Várlok u. 11. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Zárt ülésben:**

- 14.) **Kutas Edit rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítása iránti kérelmének elutasítása ügyében benyújtott fellebbezése**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**Nyílt ülésben:**

- 15.) **Kérdések, interpellációk**

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag elfogadva)

- 1.) **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (III. 2.) Kt. rendeletének módosítása**  
Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** minden bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta. A könyvvizsgálói véleményt közzétettük a Képviselői Extraneten. Megadta a szót Pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna, pénzügyi igazgató:** a kiegészítő előterjesztés azért készült, mert a mai napon került aláírásra a KÖZOP projekthez biztosított 6,4 milliárd forintról szóló támogatási szerződés, ami jelentősen módosította a költségvetésüket. Hétfőn, a bizottsági ülésen már ki tudták osztani azokat a korrigált táblákat, amik a KÖZOP-pal foglalkoznak. Most a szöveges részt is megismerhették. Azért nem tudták eddig megmutatni, mert biztosak akartak lenni abban, hogy a visszaigazolt és aláírt támogatási szerződés pontosan azt tartalmazza, amit az előkészítő anyagokban, illetve segédtablákban továbbítottak.

A 6,4 milliárd forint jelentősen módosítja a 2012-2013-2014. évi költségvetésüket. A módosítást követően 12,4 milliárd forintos az idei költségvetésük, mely a változások után is megfelelő belső struktúrával rendelkezik, a tartalékaink nem csökkentek, hanem növekedtek, a működési kiadások kismértékben növekedtek – 4%-kal –, amit külső források, az év közben leigényelt állami támogatások, illetve a céltartalék fedeznek.

A költségvetésük 37%-át tudják fejlesztési célokra fordítani, ami a jelenlegi gazdasági környezetben kiemelkedő eredménynek számít.

Könyvvizsgáló asszony jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, de a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság ülésén megerősítette írásos véleményét, és elfogadásra javasolta a rendeletet.

A rendeletmódosítás kapcsán elmondta, hogy a működési bevételeik várhatóan 90 millió forinttal nőnek, illetve nőnek a tartalékaik is. A beruházási és felújítási feladatokat áttekintették, és azon feladatok fedezete, amelyek csak 2013-ban tudnak megvalósulni, a céltartalékokra került.

Valamennyi intézménnyel áttekintették az év végéig várható kiadási és létszámszükségletet. A költségvetések év végéig biztosítják a zavartalan működést. Két intézményben minimális létszámnövekedésre kerül sor az óraszám-változások miatt.

Négy fő főállású foglalkoztatására tesznek javaslatot a KÖZOP források terhére. Ebből korábban egy három fős projektcsoportot már jóváhagyott a Testület, ami egy fővel egészülne ki. A később tárgyalandó tájékoztatóban megismerhetik, hogyan áll fel a projektcsoport, amelyben négy fő főállásban, a többi kolléga, illetve szakértő megbízási szerződésben lesz foglalkoztatva.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a költségvetés tartalmaz egy olyan javaslatot, amelyben a Magyar Műemléki Topográfia Támogatására nevű alapítványnak nyújtának támogatást 2 millió forint értékben. Ez azt a célt szolgálná, hogy az I. kerületről is készüljön el az a színvonalas műemléki topográfia, amely már több várossal kapcsolatban megvalósult. Ez nem a teljes összeg, de ahhoz, hogy a szakértők elkezdhessék a munkát, ez segítséget nyújt. Mivel alapítvány támogatásáról van szó, a Képviselő-testület döntése szükséges hozzá. Ismertette a határozati javaslatot, majd feltette szavazásra.

#### **164/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. évi költségvetés terhére 2 millió forint támogatást nyújt az Alapítvány a Magyar Műemléki Topográfia Támogatására nevű alapítvány számára.

Az Alapítvány a támogatásból megkezdi „Az I. kerületi műemlékek topográfiája” című kiadvány kéziratának összeállítását, 2013. augusztus 1-jére elkészíti azt az alapkatasztert, amely a majdani részletes feldolgozás alapját adja meg, illetve 2014. szeptember 30-ig az alapkataszter segítségével az Alapítvány elkészít egy internetes adatbázist, amelyben az objektumok kutatási anyagai és a fellelhető fotók szerepelnek.

Az Alapítvánnyal megállapodást kell kötni, mely alapján az Alapítvány tételesen elszámol az átadott pénzeszköz felhasználásáról 2014. szeptember 30-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök**: feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

*A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 14 szavazatból 11 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2012. (IX. 20.) önkormányzati rendeletet.*

**2.) Beszámoló a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról**

**Előterjesztő**: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök**: minden bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. A könyvvizsgálói véleményt közzétették a Képviselői Extraneten.

Megadta a szót Pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna, pénzügyi igazgató**: a jóváhagyott költségvetésük reális számításokon alapult, amit bizonyított, hogy a tárgyévi bevételeiket 51%-ra teljesítették, és év végéig sem várható olyan esemény, ami azt mutatná, hogy nem teljesítenék a bevételeket.

A kiadások vonatkozásában jól látható, hogy valamennyi intézmény, beleértve a Polgármesteri Hivatalt is, a jóváhagyott kereteken belül gazdálkodott. Az időarányos kiadások teljesítését senki nem lépte túl, valamennyi működési kiadásuk 50% alatt van.

Részletes beszámolót olvashattak a képviselők valamennyi intézmény és a két önkormányzati kft. tevékenységéről is. Ez a korábbi években nem történt meg.

A parkolás üzemeltetés kapcsán jó döntés született, a várható bevételek meghaladják a tervezett összeget, 600 millió forint körüli parkolási bevétel várható a kerületi parkolásból. A kiadások esetében látható, hogy a jóváhagyott üzleti tervnél takarékosabban gazdálkodik a Kft. Év végéig több mint 300 millió forint ún. tiszta bevétel fog keletkezni, annak ellenére, hogy jelezték, a Kft. második félévi tevékenysége költségesebb lesz, mert néhány olyan feladat jelentkezik, amit most kell elvégezni.

Tőke- és kamatfizetési kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tettek. Május 31-én megkezdődött a tőketörlesztés. Korábban kedvező áron bevásároltak svájci frankból, így ez nem okozott problémát. A második fizetési kötelezettség november 30-án esedékes, amelyhez már megvásárolták a svájci frank mennyiségét.

A 12 milliárdos költségvetést jelentős tartalékok támogatják, amelyből eredően a pénzkészletük folyamatosan magas. Június 30-án 4,1 milliárd forint volt a bankszámlájukon. Biztosítani tudják, hogy a 2013. évi várhatóan rendkívül szűkös évet is viszonylag zavartalanul át tudják hidalni. Tudnak indulni pályázatokon, meg tudják hitelezni az előkészítési költségeket. Polgármester úr is jelezte, hogy várható, hogy az elkövetkezendő években a fejlesztéseket nagyrészt külső, uniós forrásokból tudják majd biztosítani.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a vitát megnyitotta. Megadta a szót Miseje Balázs képviselőnek.

**Miseje Balázs, képviselő:** az előző testületi ülésen feltett egy kérdést Polgármester úrnak, melyben érdeklődött, hogy problémamentesen, illetve pénzügyi hiány nélkül történt-e meg az átadás-átvétel a Házgondnokság Kft. élén az új ügyvezető kinevezését követően. Azt vette észre, hogy a július 10-ei keltezésű, a Jegyző asszony és Polgármester úr által aláírt jegyzőkönyvből kimaradt ez a kérdés, és Polgármester úr válasza is. Nyilván véletlenről volt szó, ezért most szeretné kérni, hogy szó szerinti jegyzőkönyvet vegyenek fel arról, amit eddig mondott, és arról is, amit ezután szeretne mondani, ezért is olvassa a mondanivalóját.

Idézetekkel szeretne kezdeni a beszámolóból: „Sajnálatos módon az átadás-átvétel nem volt zökkenőmentes, a pénztár és szállító bizonylatok, számlák még most sem állnak rendelkezésre, ezért a könyvelés csak bizonyos fenntartásokkal tekinthető teljes körűnek. A gazdasági társaság korábbi ügyvezetése nem sok energiát fordított a társasházak jogszerű üzemeltetésére, kezelésére. Ennek következtében sok energiát kell még ma is fordítani a korábbi mulasztások, jogsértések kezelésére. Sajnos a korábbi vezetések stiklijének következtében elvándorlás indult be, amely tendencia még tart. A gazdasági társaság korábbi ügyvezetésének stratégiája a minél több ház megszerzésében rejlett, mert az sok tetőt, homlokzatot, liftet jelentett, amely a javítások révén bizonyos ügyeskedésekre adott nekik alkalmat. A költségeket erősen felültervezték, amelyeket vélhetően hozott számlákkal tartottak is.” Nem hiszi, hogy kommentálni kell az idézeteket. Felmerült benne több kérdés; hogy a gazdasági társaságnak van egy felügyelő bizottsága, illetve a pénzügyi beszámolót rendszeresen elfogadta a Képviselő-testület is. Nem tudja elfogadni a költségvetés első félévi végrehajtásáról a beszámolót, amikor az önkormányzati tulajdonú cég jelentésében ezeket a dolgokat olvassa. Javasolta, hogy az Önkormányzat azonnali hatállyal kezdeményezzen ügyészségi vizsgálatot és törvényességi felügyeleti eljárást. Megkérdezte, hogy elképzelhető-e, hogy az utóbbi években több millió forintot utaltak át bizonytalan háttérű külföldi cég számlájára a Házgondnokság Kft. számlájáról. Elképzelhető-e, hogy többek között Amerikában vásárolt luxusnapszemüveg számlájával is tartotta a Házgondnokság Kft. a mostani beszámoló szerint is felültervezett költségeit.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** véleménye szerint Képviselő úr nem az alkalmas pillanatban és formában osztotta meg a véleményét. Megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** Polgármester úr útépítéssel kapcsolatos megjegyzése teljes mértékben elfogadható. Amit Igazgató asszony a Budavári Kapu Kft. működéséről mondott, az kevésbé. Ami a Várban, illetve a Váron keresztül haladó forgalommal és az itt élők közlekedésével kapcsolatban történt ebben az évben, ezen a nyáron, az szegényen az Önkormányzatra nézve. Az ember nem tud kimenni a Várból, mert az autóbuszok három sorban állnak. A turistabuszok irányítása nem megoldott. Megkérdezte, hogy meddig tűrik ezt. Nem a Budavári Kapu Kft. neve fog elhangozni, amikor azt mondják, hogy nem oldották meg megfelelően a feladatot, hanem az Önkormányzaté.

Szeretné, ha az első félévi pénzügyi eredményeken felül erkölcsi megújulás is történe, és a következő féléves beszámolóban erről is lenne szó.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** az anomáliák, amik kialakultak a sorompórendszerénél, hosszú távon nem tarthatók fenn. Tisztában vannak azzal, hogy az átállítás, a szerelés, a korábbi, korszerűtlen sorompó lecserélése nehéz időszakokkal jár együtt. A szerelési munka viszonylag hosszabb időt vesz igénybe, az informatikai bázis felépítése, a megfelelő teszt üzemmódok kialakítása, a kiegészítő szolgáltatások, a kártyák olyan mértékű változást idéznek elő, amelyhez megerősített szolgálat szükséges.

A turistabuszok forgalma ettől független. Szeretnének megoldást találni rá, de a hatályos fővárosi szabályozás értelmében - egy joghézagra hivatkozva - a 30 perces, védett övezetre szánt ügyintézési időt kihasználva az autóbusz dömping mégis ellepi a Várat. El szeretnék érni ennek a rövidtávon történő megnehezítését, szabályozását. Az elgondolás szerint a következő testületi ülésre egy, a Budavári Kapu Kft. működésével kapcsolatos, ún. üzemeltetési szabályzatot fognak a képviselők elé tární, amelyben megpróbálják a gyakorlati működés során eddig felmerül problémák, és a jövőbeli anomáliák elkerülése végett szükséges értelmezéseket megadni a Kft. részére. Az állapot nem állhat fenn tartósan. Az ütemezésük szerinti átállást megnehezítette a Főváros előre nem látható késlekedéssel végzett útfelújítása, például a Bécsi kapu tér újbóli lezárásának egy héttel történő elhalasztása, a tanévnyitó időszakra történő eltolása. Ez számukra nem volt kivédhető lépés, a BKK a korábban megállapított ütemtervhez képest önkényesen erre utasította a kivitelezőt.

Jövő hónapban látni fogják a javaslatot, amely több problémára adhat majd választ.

A jegyzőkönyv ügyét a Szervezési és Jogi Igazgatóság meg fogja vizsgálni. A Testület részére az ügyvezető igazgató a pénzügyi igazgatón keresztül megfelelő tájékoztatást adott. Úgy véli, hogy az ott korábban előfordult, és most napvilágra került problémák ellenére a félévi beszámoló elfogadható, annak tartalmát nem érinti. A megfelelő intézkedéseket, feljelentéseket az ügyvezető megtette. A pontos könyvvizsgálati, belső ellenőrzési folyamatok megtörténnek, amiről már korábban is ejtettek szót. Akkor kiderült, hogy a felügyelő bizottság tagjai ilyen mélységben nem tudhattak arról, hogy az ügyvezető milyen operatív döntéseket hozott. Ezért tettek arra javaslatot, hogy a felügyelő bizottság tagjainak megbízását a Képviselő-testület hosszabbítsa meg.

A pályázat során megválasztott új ügyvezető tekintetében azt látja, hogy az a működés és határozottság, amivel tisztázni szeretné ezeket az ügyeket, és azok a jó hírek, amelyekről Igazgató asszony tájékoztatta a Testületet, reményt adnak arra, hogy a Házgondnokság Kft. ügyei egyenesbe kerülnek. Kérte a Testületet, hogy dacára az izolált problémának, amely egyébként nem jellemző az Önkormányzat egészének működésére, fogadja el a féléves beszámolót.

Megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** képviselő társai nem tudták, hogy van új proxy kártya, és hogy hol vehető át. Nem működik, papírt kellett mutatnia ahhoz, hogy bemenjen. Egy képviselő semmibe vétele az, hogy a portások adnak papírt arról, hogy hogyan fog változni a vári behajtási rendszer. Meg kellene vizsgálni a Budavári Kapu Kft.-nél, hogy tudják-e, mi a feladatuk.

A választ megköszönte, és elfogadta azt, hogy októberben fognak dönteni róla.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a kártya kiállítását, illetve kiadását azért kellett leállítani, mert a szállító cég által legyártott kártyák nem tartalmaztak olyan alapvető információkat, amelyek a használathoz szükségesek. Ez egy teljesen más rendszerű kártya, mint a korábbi. Míg az előző nem volt rendszámhoz kötött, ez az lesz, ezért a rendszám feltüntetése a kártyára elengedhetetlenül szükséges. A jelzések, logók, és a használat rendjével kapcsolatos útmutatások indokolt, hogy rajta legyenek. A holnapi napon fogják áttekinteni a feliratozást, és ezt követően heteken belül el fognak készülni, és kiosztásra kerülnek a kártyák.

A tájékoztatót a napokban állították össze a Kft. munkatársai. A változás elsősorban azokat érinti, akiknek a rendszáma a ma ismert jogcímek valamelyikén nem került be az adatbázisba. Ez úgy fordulhat elő, hogy olyan kártyájuk van, ami a jogszabálynak nem felel meg. Ezt csak a gyakorlattal tudják kiszűrni. Hosszú hónapokig tartó tanulási folyamat lesz, amíg rájönnek majd a következetességre, ami az új sorompórendszer üzemeltetésének, és nem csak a Kft. elhatározásának, vagy a fővárosi szabályozás betartásának a következménye, hanem az általuk most kiegészítéssel is aláírt KÖZOP szerződésnek a kritériumrendszere is egyben.

A Közlekedési Operatív Programban vállalt célok megvalósításának egyik eszköze az új, korszerű informatikai rendszerrel bíró sorompórendszer, amelynek célja az, hogy egy átlátható, de szigorú szabályozás működjön. Ezért szükséges, hogy azok az üzemeltetési kérdések, amelyek ma még kidolgozás alatt állnak, a Képviselő-testület által megtárgyalt, jóváhagyott, és nyilvánosság előtt is ismertetett módon jöjjenek létre.

A közbeszerzési eljárás számos jogorvoslati fórumon történő elhúzódása, a viszonylag késői eredményhirdetés miatt sokszor érezték, hogy tehetetlenek. A cég, amellyel dolgoznak, próbál megfelelni az igényeknek, de maga is késve tudta elkezdni a munkát. Az ütemezést nem akarták megváltoztatni, ezért rövidebb idő áll rendelkezésre, sokkal bonyolultabban kell elvégezniük a feladatokat. Ha ezek megoldódnak, az üzemeltetés hatékonysága javulni fog.

A buszok ügye nem lesz rövidtávon megoldható, de a 2014. utáni időszakban a buszok teljes kitiltása lesz a cél, addig pedig a forgalom szabályozása útján rendet kell tenni.

Amíg nincs közterület-felügyeletük, és a buszok megállnak egymás mellett, addig nehéz bármit is tenni.

Egyéb hozzászólás, vélemény hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

#### **165/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2012. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

### 3.) Budapest I. Clark Ádám tér „0” km-kő környezete Közterület-rendezési Terve (KÖRT) módosítása

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Főépítész úrnak.

**dr. Aczél Péter, főépítész:** technikai jellegű módosításról van szó. A pavilon, amelyről már több ízben beszámoltak, alapterületét tekintve nem fog változni. Az előző terv-változat esetében, amikor a kiviteli tervezésére sor került, és az árazást kezdték figyelembe venni, kiderült, hogy az alatta futó elektromos vezeték kiváltása olyan költséggel járna, hogy egyszerűbb és olcsóbb, ha az épületet áttervezik egy hosszúkásabb formára. Az áttervezés indokolta az építési hely hosszúkásabb alakká alakítását. Folyamatban van az építési engedélyezési eljárás, tehát a döntés, amit kér a Testülettől, elősegíti azt, hogy minél hamarabb megkapják az engedélyt.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a vitát megnyitotta, és megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** a mostani előterjesztés valóban nem igényel sok vitát, technikai kérdésről van szó. A bizottsági ülésen és korábban is kérte, hogy a Clark Ádám téri pavilonnak és környezet-rendezésének tervei megtekinthetők legyenek nem csak a képviselők számára, hanem az egész lakosság számára a honlapon. Nem érti, hogy miért nem nyilvánosak a tervek, hiszen büszkék lehetnek arra, hogy valami szépet szeretnének létrehozni. Úgy véli, hogy az előterjesztés úgy teljes, érthető mindenki számára, ha mellékelve vannak hozzá a tervek. A tájékoztatás a legelemibb dolog nem csak a Testület, hanem a lakosság számára is.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a KÖRT nyilvános dokumentum, de lehet, hogy a helyi tájékoztatás fórumaira jobban kell építeni. A helyszínrajzok, vázlatok annyira nem látványosak. Az embereket jobban megfogják a látványrajzok. E tekintetben elmondta, hogy az építési-engedélyezési eljárás és a pavilonállítás abból a szempontból nem eldöntött tény, hogy a gazdasági megtérülési mutatóit nagyon alaposan át kell majd gondolniuk. Tisztázniuk kell, hogy más beruházó finanszírozásában hajtsák-e végre. Azt szeretné, hogy ha megépül, akkor önkormányzati beruházás legyen, ne legyenek kiszolgáltatva a beruházók által végzett munka minőségének, időbeli ütemezésének. Hogy a jelen gazdasági helyzetben ez megéri-e, meg tudják-e valósítani, azt alaposan meg kell fontolni. Most egy építési engedély megszerzéséről van szó, amely nem biztos, hogy ebben a formában valósággá is válik. Egyetért Képviselő asszonnyal a helyi nyilvánosság tájékoztatásával kapcsolatban.

Sokat gondolkoztak azon, hogy milyen módon lehetne megszüntetni a fiatalok kiülését az Alagút párkányára. Hiába a tiltás, a tábla, a rendőrségi intézkedés, a kiültetett cserjék. Kidolgoztak egy olyan rácsrendszert, amit a szakbizottsággal és a szélesebb körű nyilvánossággal szeretnének megismertetni. Ez valóban társadalmi nyilvánosságért kiált. A felelőtlen fiatalok kimászása, amellyel egy káros divatot

honosítanak meg, véleménye szerint sokakat irritál. Folyamatos életveszély-helyzetet teremt, eddig tucatnyian haltak meg.

A vitát lezárta, és feltette szavazásra a határozati javaslatot.

#### **166/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest I. kerület Clark Ádám tér 0 km-kő környezetére elfogadott, 96/2011. (VI.23.) sz. határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Az építési hely mérete 22 X 6 m, az 1/b. melléklet szerint.”

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

#### **4.) Köztéri szobrok állítása Budapest I. kerületében**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szeptember 17-én megtárgyalta az előterjesztést. Az első pontban nem született támogató határozat, a második és harmadik pontot elfogadásra javasolta.

Az előterjesztés nem a Budavári Önkormányzat által állítandó szobrokról szól. A Kormány úgy döntött, hogy Bethlen István emlékére köztéri szobrot kíván állítani a Szent György téren. A BTM Budapest Galériát bízták meg a pályázat kiírásával, lebonyolításával. Bevonták az előkészítő szakaszba a Budavári Önkormányzatot, a helyszínekjelölésről, és a pályázattal kapcsolatos meghívásról is egyeztettek. Az előterjesztés tartalmazza, hogy két olyan szobrászművészt javasoltak a meghívotti körbe, akiknek a munkái láthatóak az első kerületben. A két művész meghívásának pályázati költségeit a Budavári Önkormányzat állja, ha a Képviselő-testület jóváhagyja.

A második szoborállítási terv Magyarország és Litvánia történelmi hagyományainak szimbólumaként a litván származású Jagelló László és felesége, Anjou Hedvig alakját ábrázoló emlékműről szól. A helyszín kijelölésére a javaslatétel megtörtént.

A harmadik egy közadakozásból állítandó szobor, melynek címe „Mária a gyermek Jézussal”, amelyet a Budai Vár falzatának Dunára néző oldalán helyeznének el az Immaculata Alapítvány felkérésére.

**dr. Aczél Péter, főépítész:** a Bethlen szoborral összefüggésben tájékoztatta a Képviselő-testületet a Szent György teret érintő további felújítási szándékokról.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** a második két szoborral kapcsolatos megkeresésnek nagyon örült. A Bethlen-szoborral kapcsolatban elmondta, hogy véleménye szerint a kormányzati szándék a Dísz tér és a Szent György tér kialakítására még nincs megszilárdulva. Véleménye szerint nincs szükség arra, hogy egy szobrot ott állítsanak fel, amelynek most nincs is apropója. A meghívásos



pályázatokkal nem ért egyet, nem alkalmasak arra, hogy megnyíljanak a hazai művészek előtt a lehetőségek arra, hogy maradandó alkotást hozzanak létre. Úgy véli, hogy ha delegáltak két embert a pályázatba, akkor legalább nekik nyílt pályázat útján kellett volna a két embert kiválasztani. Minden művész, akit meghívna egy pályázatra, örömmel készíti bármit 500 ezer forint + ÁFA-ért. Ezt rossz megoldásnak találja.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** nem szeretne művészet-kritikával kapcsolatos vitát nyitni a Testület előtt. Önmagában az, hogy milyen minőségű egy szobor, nem az a kérdés, hogy meghívásos, vagy nyílt pályázat útján születik, hanem az, hogy azok közül az alkotások közül, amelyek beérkeznek, a bíráló zsűri megtalálja azt a megmunkálást, amely mind az ábrázolt alakhoz, mind a történelmi környezethez illik. A helyszín kijelölése és a meghívásos pályázat attól függetlenül megtörténik, hogy az általuk delegált két szobrász részt vesz-e azon, vagy sem. A kérdés az, hogy az egyébként meghívott képzőművészek mellett érdemes-e továbbiakat meghívni. Mivel a pályázaton való indulással anyagi áldozatvállalás is jár, ha Képviselő asszony kéri, külön fogja feltenni szavazásra a határozati javaslat egyes pontjait. Javasolta, hogy a Testület támogassa a Bethlen-szoborral kapcsolatos előterjesztést is.

Feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** jelezte, hogy szavazókészüléke nem működött, ezért nem tudta leadni szavazatát. Kérte, hogy ismételjék meg az első pontra szavazást.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** kérte, hogy képviselői kérésre ismételjék meg a szavazást.

#### **167/2012.(IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, egyetért azzal, hogy gróf Bethlen István Miniszterelnök emlékére szobrot állítsanak a Budapest I. kerület Budai Vár Szent György tér 6462 Hrsz. északi oldalán kijelölt területre. A művet a BTM Budapest Galéria által lebonyolított pályázaton kiválasztott művész készíti el.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a pályázatra meghívottak közé két művészt, Rieger Tibort és Veres Gábort delegálja. A delegáláshoz a meghívottak részére fejenként 500-500 Ft+áfa díjat biztosít.

(14 szavazatból 11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

#### **168/2012.(IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat egyetért azzal, és hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Budapest I. kerület, Európa Liget 14060/2 hrsz-ú parkterületen a mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen a Litván Köztársaság képviselői felállítsák Jagelló László és Szent Hedvig királynő egész alakos szobor-együttesét. A

műalkotás alkotójának kiválasztását, a felállítással és a környezet rendezésével kapcsolatos költségeket a Litván Köztársaság végzi, illetve fedezi.

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** feltette szavazásra a harmadik határozati javaslatot.

#### **169/2012.(IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat egyetért azzal, hogy a terület tulajdonosának hozzájárulásával a Budavári védművek keleti oldalán az úgynevezett déli Cortina falon az Immaculata Alapítvány felállítsa Mátyássy László szobrászművész „Mária a gyermek Jézussal” c. 4,5 méteres, bronzból készült műalkotását.

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

#### **5.) Javaslat a kerületi közterület-felügyelet megszervezéséhez szükséges beszerzések fedezetének biztosítására**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** 2013. január 1-jétől a törvény értelmében az önkormányzatok feladatai közé fog tartozni a közterület-felügyelet biztosítása. Az Önkormányzat által kezelt területeken optimális szervezeti keretet szeretnének létrehozni a közterület-használat rendjéhez, a szabályozott parkoláshoz, a behajtási rend biztosításához kapcsolódóan.

A határozat szerint a tartalék soron szereplő 20 millió forintot felszabadítják, és ezáltal a szükséges kötelezettségvállalások megtörténhetnek. A tájékoztató összefoglalja, hogy hogyan tervezik megvalósítani a munka átvételét.

A vitát megnyitotta. Megadta a szót Vecsey András képviselőnek.

**Vecsey András, képviselő:** nagyon örül annak, hogy 2013. január 1-jével a mostani közterület-felügyeletet felváltja a kerületi felügyelet. Örömet fejezte ki a létrehozással kapcsolatban dr. Kiss Szabolcs rendőrkapitány úr is.

Régi álma teljesül az önálló kerületi közterület-felügyelet megalkotásával. Jónak tartaná, ha a Vízivárosban létrejönne egy ún. közbiztonsági iroda. Nem arra utal, hogy az Iskola utca 10. szám alatti épületben lévő iroda legyen az, de tudja azt, hogy a dr. Hegedűs György elnök úr által vezetett polgárőrség biztosan együttműködési megállapodást fog kötni a kerületi közterület-felügyelettel. Kapitány úr is úgy nyilatkozott, hogy szívesen odahelyez ügyeleti jelleggel körzeti megbízottat, az elérhetőség biztosított lesz. Emellett gondolkozik az együttműködésen is, mert átfedés lenne a munkájuk között.

Megköszönte a szakszerű előterjesztést.

**Miseje Balázs, képviselő:** megköszönte az előterjesztést, támogatni fogja. Elmondta, hogy gyakran meg szokta említeni a költségvetésnél, ha valami számára érdekes költséget talál. Most az egyenruhát találta annak 150.000 Ft/fő-ért, soknak tűnt neki. Megnézett egy munkaruha árajánlatot, és végignézve a rengeteg sorszámot, amit meg kell vásárolni egy közterület felügyelőnek, valóban ugyanez a szám jött ki, aminek örült.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** egyéb vélemény hozzászólás hiányában ismertette a határozati javaslatot, majd feltette szavazásra.

#### **170/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (III. 2.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklet, II. Fejlesztési céltartalék, 13) Közterület felügyelet eszközbeszerzés sorában szereplő 20 millió Ft tartalék felhasználását, a közterület-felügyelet megszervezéséhez szükséges eszköz- és készletbeszerzésre.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

#### **6.) A Budapest I. kerület Budai Vár és környéke közlekedési hálózatához kapcsolódó közösségi közlekedés fejlesztésére vonatkozó KÖZOP 5.5.0-09-11 jelű projekt alakulása**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** elmondta, hogy a mai napon aláírta a módosított támogatási szerződést, amelynek a neve egyszerűsödött. Köszöntötte Dobrocsi Tamást, a projekt vezetőjét. Megadta a szót Pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna, pénzügyi igazgató:** „Budai Vár és környéke közlekedés fejlesztése” az új cím.

A projektről Dobrocsi Tamás tud a legtöbbet, aki a tanulmány, illetve a mostani kormány-előterjesztés műszaki tartalmának elkészítésében nagyon sokat tevékenykedett.

**Dobrocsi Tamás, projektvezető:** köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt támogatási szerződés a projekt első ütemét tartalmazza. A Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése után folyamatos egyeztetések zajlottak az NFÜ-vel és a közreműködő szervvel, a KIKSZ-szel. Kialakításra került egy nagy projektcsomag, amelynek körülbelül 23 milliárd forintos összköltsége volt. Miután nem állt ennyi forrás rendelkezésre a KÖZOP-ban, ütemezett megvalósításra javasolták. Ezután született az a kormányhatározat, amely a korábbi, 3 milliárd forint körüli támogatási szerződést 6,4 milliárd forintos összegre növelte.

Az első ütem, amely a 2014-ig megépítendő projektelemeket tartalmazza, a Várbazárhoz kapcsolódó projektelemeken kívül a gyalogos közlekedés fejlesztését célzó elemeket is magában foglalja. Szerepel még benne a további ütemekben megvalósításra kerülő fejlesztési, infrastrukturális elemek előkészítő munkája. Lesz egy részletes Megvalósíthatósági Tanulmány, amely teljességében vizsgálja a kiterjesztett programmal rendelkező KÖZOP-projektet. Részletes tervezésre kerülnek azok az elemek, amik az első ütemben, illetve a következő ütemekben már fixen tudható elemek.

A támogatási szerződés aláírásra került, amelynek mellékletei azok a közbeszerzések, amelyek alapján el tud indulni a további munka előkészítése.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** az a munkamegosztás, amely a KÖZOP-program keretén belül finanszírozza, és az Önkormányzat, mint lebonyolító szervezet részvételére építi a Várbazárhoz kapcsolódó mélygarázs, az északi pavilon, a mozgólépcső, a lift és a gyalogos közlekedési útvonal kiépítését, nagyon szoros együttműködést feltételez a Várgondnokság Kft-vel.

A két program, a Várbazárra vonatkozó jogerős építési engedély és a mozgólépcső-lift kombináció áttervezésére vonatkozó építési tervek elkészülte a kivitelezési tender lezárását megelőzően beéri egymást. Lehetőség nyílik arra, hogy a két, fizikailag is szervesen kapcsolódó, ám üzemeltetésében és beruházási forrásában eltérő programelemet ütemezetten, koordináltan, egymásra figyelemmel hajtsák végre. Erről szól majd a következő előterjesztés. Nagy eredmény, hogy az egyébként feszített ütemtervet egy ilyen kettős finanszírozású rendszer esetén tartani tudják. Ilyen fajta együttműködésre kormányzat, többségi állami tulajdonban lévő szervezet, illetve önkormányzat között még nem került sor.

A vitát megnyitotta. Megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** az évtized legnagyobb kerületi projektjéről van szó. Ahhoz, hogy érdemi döntést hozhassanak, nem arról szeretnének értesülni, hogy köttetnek szerződések, megállapodások. Az igazi hír az, hogy mik szerepelnek ezekben a szerződésekben, megállapodásokban, mert érdemi döntést csak ezek ismeretében tud hozni.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** nagyon örül, hogy a munka elindult, különösen az Ybl-bazárral kapcsolatban. A programpontok között a KÉSZ módosításának előtérbe helyezését fontosnak tartaná, mert az összes fejlesztés igényli. Ez lenne a további munka alapja.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** természetesen lesz KÉSZ-módosítás, de meg kell várniuk a szakértői javaslatot. A érdemi szakértői munka a Megvalósíthatósági Tanulmányban vázaltszerűen szereplő lehetőségek kidolgozására ezután kezdődhet meg. Most fogják hívni azt az előleget, amelyekből finanszírozhatóak ezek a tevékenységek.

Tájékoztatotta a Képviselő-testületet, hogy várható még bővítés a programelemben, hogy még a 2014-es támogatási ciklusba beleférjen. A Várbazár építési engedélyét a hatóság úgy adta ki, hogy vele egyidejűleg el kell készülnie a Lánchíd utca forgalmi rendezésének is. Erre, mint kiegészítő programelemre, illetve a mostanában felmerült újabb lehetőségre, miszerint a Raiffeisen Ingatlan, korábban Wipark által

megkezdett, és félbe maradt nyugati oldali várgarázs finanszírozására szintén a KÖZOP-forrásból, és szintén az I. kerület részvételével megvalósuló beruházásban kerülne sor.

Ha ez a két döntő programelem, néhány olyan kiegészítő elemmel, mint a dunai hajózás, a budai korzó-funkció kialakítása, a lehajtóval kapcsolatos anyagi rendezések, vagy a Tabán közlekedési rendjének érintőleges átszervezése, beemelhető lesz, akkor lesz egy harmadik módosítása is programnak, ami újabb milliárdos nagyságrendű KÖZOP-forrást igényelne. Most még csak az egyeztetések kezdődtek meg. Jelezte, hogy egy nagyon intenzív tervezői, stratégiai döntési folyamatban vannak, amelyben még nem zárultak le a kiosztandó feladatok. A Képviselő-testületnek ebben a vonatkozásban nem feladata, hogy döntsön a szerződésekről. Az uniós források felhasználásával kapcsolatos szerződéseket az irányító hatóságok, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség kógens tartalommal köti meg velük. A Testületnek azt kellett eldöntenie, hogy vállalják-e a feladatot. Amikor vállalta, akkor azt az ütemezést, eljárásrendet is vállalta, amely ezzel együtt jár. Azért tájékoztatják a Képviselő-testületet, hogy a helyi nyilvánosságnak ezt a fórumát felhasználhassák. A társadalmi nyilvánosság a beruházással összefüggésben elengedhetetlen, de ma még nem tartanak ott a szűk határidők miatt, hogy részletekbe menő vitákat folytassanak. A döntéshozatal, a szerződések tartalmának kialakítása, az aláírás a kötött rend szerint, példás gyorsasággal megtörtént, és a jövőben is meg fog történni. Amint szükséges, folyamatosan fogják tájékoztatni a Képviselő-testületet az anyagi feltételekről és a további érdemi fordulatokról. Most a Testülettől a helyzet a nyugtázását várják.

A képviselők most egy történelmi pillanat részesei lehetnek, hiszen ilyen nagyságrendű változást a budai Várnegyed megjelenésében, működésében évtizedek óta, és belátható évtizedeken belül nem fognak véghez vinni.

Megköszönte, hogy szakértő úr részt vett az ülésen, mert nélkülük a Hivatal a feladatot szakmailag nem tudná teljesíteni. Az uniós pénzügyi, finanszírozási konstrukció nagyon bonyolult, külön szakismeretet igényel. A projektcsoport felállítása a Képviselő-testület részéről rendkívül jó döntésnek bizonyult. Pontos rálátásuk van a folyamatokra.

Egyéb hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

#### **171/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a KÖZOP-5.5.0-09-11 jelű projekt alakulásáról készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

#### **7.) Megállapodás a Várgondnokság Kft-vel a KÖZOP projekt kapcsán szükségessé váló közös közbeszerzések lebonyolítására**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás

polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Várgondnokság Kft.-vel közös közbeszerzések lebonyolításával kapcsolatos konzorciumi megállapodást terjesztették a Testület elé.

A konzorciumi megállapodás egy hosszas tárgyalás eredményeként alakult ki. A tárgyalást az alapozta meg, hogy lesznek olyan programelemek, amelyekben a műszaki ellenőrzés, a kivitelezés elválaszthatatlan egymástól, függetlenül attól, hogy a KÖZOP-programból vagy a Regionális Operatív Programból kerülnek finanszírozásra. Ezért azt határozta el a társaság és a Budavári Önkormányzat érintett projektvezetése, hogy a közbeszerzési eljárásokat nem csak összehangolja, hanem együttesen is írja ki. A vonatkozó jogszabályok és a belső szabályzatuk értelmében ehhez a polgármester személyes részvétele szükséges, miután a Budavári Önkormányzatot és a kedvezményezett szervezetet ő képviseli. Az ezzel kapcsolatos előkészítési és döntési jogosítványokat nem lehet átruházni a Várgondokság Kft. ügyvezetőjére. Itt viszont nem is lehet külön döntéseket hozni, szoros együttműködés szükséges. A jogi és műszaki szakértők egyeztetése folytán kialakult egy olyan konzorciumi megállapodás, amely a kereteket, az eljárásrendet fogja rögzíteni a közbeszerzések kiírásakor. A Képviselő-testület döntésével felhatalmazná a polgármestert arra, hogy a konzorciumi megállapodást aláírja. Ez egy fajta óvatosság, körültekintés a részükről. Megtehető lenne a felhatalmazás nélkül is, de célszerű, ha a kérdésről a Testület is véleményt nyilvánít. A Várgondokság Kft.-t felügyelő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., amely mind a terület ingatlan portfólióját, mind a társaság felügyeletét ellátja, egy későbbi ülésén fogja megtárgyalni a kidolgozott szerződés tervezetét.

Javasolta, hogy ha az MNV Zrt. a szövegen technikai jellegű változtatást kíván végrehajtani, akkor az ezzel kapcsolatos javaslatát a Pénzügyi, Jogi és Tulajdonosi Bizottság ismerje meg, és hagyja jóvá. A konzorciumi megállapodásra már októberben szükségük van ahhoz, hogy kiírassák a kivitelezői pályázatokat, és nem kíván ezért rendkívüli testületi ülést összehívni.

Kérte, a Testületet, hogy hatalmazza fel a megállapodás jelen tartalommal történő aláírására.

A vitát megnyitotta. Megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** költséghatékonyan, jól és gyorsan lehet intézni dolgokat, amelyekből kettőt lehet választani. Polgármester úr azt mondta, hogy nagyon gyorsan mennek a dolgok, ezért most már csak azt kell kiválasztani, hogy költséghatékonyan vagy jól szeretnék végrehajtani, mert a kettő egyszerre nem fog menni. Úgy véli, hogy a megállapodás ebben a formában logikusnak tűnik, de a technikai részletek azt mutatják, hogy az Önkormányzat gyakorlatilag kiengedi a kezéből a közbeszerzésekre való rálátást. A bíráló bizottságban csak szakértők szerepelnek, képviselők nem. Mindnyájan tudják, hogy a közbeszerzések nem a bíráló bizottsági szakaszban, hanem a kiírási szakaszban dőlnek el. A kiírási szakaszban Az Önkormányzatnak semmiféle rálátása nincs ezekre. Az elmúlt időszak is bebizonyította, hogy ha a kiírási szakasz rosszul működik, mint például a Budavári Kapu Kft. vári behajtó rendszerénél is, akkor hiába tesznek bármit a bíráló bizottsági szakaszban, nem tud jól működni a rendszer. A kiírási szakaszra mindenképpen rá kellene látnia az Önkormányzatnak és a szakbizottságoknak, és a bíráló bizottsági szakaszban a szakértők részvétele mellett a Képviselő-testületnek is részt kellene vennie.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Pénzügyi igazgató asszonynak.

**dr. Lukácsné Gulai Anna, pénzügyi igazgató:** a konzorciumi megállapodás nem szól arról, hogy hatáskört engednek ki a kezükből. Két egyenrangú, egyenlő jogokkal

rendelkező kiíró társul azért, hogy közös kivitelezőt válasszanak. Elhangzott, hogy nem lenne szerencsés, ha a beruházás például két kivitelező által valósulna meg, mert abból nagy problémák lennének. Egy szakértői csapat összeállítja a kiírást, majd ezt követően feltöltésre kerül egy rendszerbe, ami előzetes minőségellenőrzést is tartalmaz, a két irányító hatóság, az NFÜ és a KIKSZ szűrőjén megy keresztül. Akkor tud megjelenni a kiírás, ha megkapták a jóváhagyást. Az irányító és közreműködő hatóságoknál a szakértők vizsgálják az uniós szabályoknak való megfelelést, így például a műszaki alkalmasságot, hiszen száz százalékosan uniós finanszírozásról van szó, önkormányzati részt nem tartalmaz. Éppen ezért kellett átalakítani a közbeszerzési szabályozásukat. Képviselő asszony jelezte, hogy nincsen képviselő a bíráló bizottságban. Ez azért van így, mert a bírálat is kijelölt utakon keresztül történik. Az nem igaz, hogy átengednek nekik mindent, mert a kiírói jogokat a polgármester gyakorolja. Amikor átmentek a szűrőkön, addig nem jelenhetnek meg, amíg a polgármester alá nem írja. Az eredményhirdetés, az ún. összegzés is Polgármester úr és a Várgondnokság Kft. ügyvezetőjének kezében van. A bíráló bizottság csak szakmai javaslatot tesz.

Meg lehet tekinteni a közbeszerzési szabályzatot, amit az irányító hatóság jóváhagyott. Eltérő szabályrendszert kellett kidolgozni a KÖZOP-os, illetve a saját pályázatokra. Olyannyira különbözik a szabályrendszer, hogy a közbeszerzési törvény mellett 0 forinttól már ún. beszerzési eljárásokat kell lefolytatni. Egyetlen forintot sem lehet például hármass versenyezettés nélkül elkölteni.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a tervezet közös ajánlatkérőket tartalmaz, közösen határoznak, egyhangú döntéseket kell hozni. Csak az Önkormányzat polgármestere, mint képviselő és a Várgondnokság Kft. ügyvezetője egybehangzó szavazata alapján lehet eredményt hirdetni, közösen kötnek szerződést. A szerződés aláírására és annak a Nemzeti Vagyonkezelő legmagasabb döntéshozó fórumára való előterjesztésére azért van szükség, hogy minden fajta vitát, későbbi félreértést elkerülendő tisztázzák, hogy nem lehet egymás nélkül még előkészítő lépéseket sem tenni. Ez az Önkormányzat kérésére került egyeztetésre, mert nem tudnak az általuk finanszírozott részek elszámolásában kötelezettséget vállalni olyan eljárásokért, amelyekben a legelejétől nem vehetnek részt.

Kérte, hogy a Testület az ügyiránti felelősséggel támogassa a szerződés aláírását.

Egyéb hozzászólás vélemény hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

#### **172/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Várgondnokság Nonprofit Kft. és a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat között létrejövő, a közbeszerzési eljárások közös lebonyolításáról szóló megállapodást aláírja. Az esetben, ha a Várgondnokság Nonprofit Kft. többségi tulajdonosa, az MNV Zrt. változtatási javaslatot terjeszt elő, ennek jóváhagyására a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

**8.) Javaslat az intézményi óraszám és pedagóguslétszám módosítására, valamint a 2012/2013-as tanév végleges tantárgyfelosztásának jóváhagyására**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság szeptember 18-án tárgyalta, és elfogadásra javasolta.

Javítás szükséges a határozati javaslatban, amelyben szerepel a Batthyány Lajos Általános Iskola is. A végleges tantárgyfelosztás készítése során korábban úgy tűnt, hogy a Batthyány Lajos Általános Iskola óraszámát is módosítani szükséges, de erre végül mégsem volt szükség. Tekintettel erre, indokolt törölni a határozati javaslatból az iskolára vonatkozó részt.

A Képviselő-testület 2012. június 28-ai határozatának megfelelően az intézmények értesítést kaptak az indítható első osztályok, tanulócsoporthoz, az intézményi óraszám és pedagóguslétszám meghatározására vonatkozó fenntartói döntésről. Az intézmények ezt határidőre elkészítették. Három oktatási intézmény esetében indokolt az óraszámok és a pedagógus státuszok előterjesztés szerint megváltoztatása.

A köznevelésről szóló törvény értelmében a fenntartó hagyja jóvá a köznevelési intézmények tantárgyfelosztását. Jelenleg még a települési önkormányzat a fenntartó.

A vitát megnyitotta. Megadta a szót Iványi Tibor képviselőnek.

**Iványi Tibor, képviselő:** a bizottsági tárgyalásnál a Batthyány Lajos Általános Iskola kihagyásával javasolták elfogadásra a határozatot. Az oktatásügy körül bizonytalanságban az a kis biztonság, amit az Önkormányzat tud adni, az ebben a pontban megvalósult. Köszönetét fejezte ki érte, a Bizottság is egyhangúlag támogatta.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** egyéb hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az ismertetett módosítással.

**173/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 148/2012. (VI.28.) Kt. sz. határozatát módosítva az alábbiak szerint állapítja meg a 2012/2013. tanévre érvényes intézményi óraszámot és pedagógus státuszt:

**Lisznyai Utcai Általános Iskola**

Intézményi óraszám	729
Pedagógus státusz	<b>31,25</b>

**Kosztolányi Dezső Gimnázium**

Intézményi óraszám	889
Pedagógus státusz	<b>39,5</b>

**Toldy Ferenc Gimnázium**

Intézményi óraszám	745
Pedagógus státusz	<b>34,9</b>



2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012/2013. tanévre engedélyezett státusz növekedéseket a szeptemberi költségvetési rendelet módosításában szerepelteti.
3. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) g) pontja értelmében a Batthyány Lajos Általános Iskola, a Budavári Általános Iskola, a Lisznyai utcai Általános Iskola, a Kosztolányi Dezső Gimnázium, a Toldy Ferenc Gimnázium és a Szilágyi Erzsébet Gimnázium 2012/2013. tanévre szóló tantárgyfelosztását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

**9.) Az I. kerületi Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Intézet alapító okiratának módosítása a Magyar Államkincstár végzésének megfelelően**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** az előterjesztést a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 17-én megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Azért van szükség a módosításra, mert a Magyar Államkincstár végzésben jelezte, hogy az egységes szerkezetű alapító okiratában bizonyos pontokat pontosítani szükséges.

Emiatt a feladat ellátási helyek nevét, címét, a változás dátumát az államkincstári végzés értelmében összhangba kell hozni, mert csak így tudják a későbbiek során a módosításokat átvezetni. Ez tehát egy technikai jellegű módosítás.

Hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

**174/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az **I. kerületi Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Intézet** 145/2012. (VI.28.) Kt. sz. határozat, 70/2012. (IV.26.) Kt. sz. határozat, a 180/2010. (XI. 25.) Kt. sz. határozat 13) pontja, a 188/2009. (IX. 24.) Kt. sz. határozat 12) pontja, a 120/2009. (V. 28.) Kt. sz., 49/2008. (III. 27.) Kt. sz., 132/2007.(VI. 28.) Kt. sz., 101/2006.(V. 25.) Kt. sz., 128/12/2005.(VI. 30.)Kt. sz., 41/17/2004.(III. 25.)Kt. sz., 90/18/2003.(IV. 24.) Kt. sz. és a 42/18/2002.(III. 28.) Kt. sz. határozatai alapján jóváhagyott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- Az alapító okirat 1.11. pontjában szereplő „2012. június 31-ig” dátum helyett „2012. július 1-ig” szövegrész, a „2012. július 1-től” szöveg helyébe „2012. július 2-től” szövegrész lép.

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

## 10.) A fővárosi kerületi (járási) hivatal kialakításával kapcsolatos feladatok ismertetése

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a mai napon tárgyaltak Kormány megbízott úrral arról, hogy melyek lesznek azok a létszámok, feladat- és hatáskörök, amelyek elkerülnek a kerületektől. Az egyeztetések még nem értek véget. Egy járási biztos kijelölése megtörtént, aki elvégzi a végleges előkészítést. Egy megállapodásban kell majd a két szervezetnek pontosítani. A feladattal együtt az ellátásához szükséges tárgyi feltételeket, helyiségeket és ingóságokat is biztosítani kell. Mivel tulajdont érintő kérdésekről a Képviselő-testület dönt, arra tesznek javaslatot, hogy az Attila úti helyiségcsoport, az okmányiroda, az ügyfélszolgálati iroda és a szabálysértési iroda kerüljön kialakításra, mint kerületi hivatal. Az ezzel kapcsolatos javaslatukat Kormány megbízott úr és szakértői elfogadták. Azért kell erről most dönteni, mert ha október folyamán esedékes lesz a megállapodás aláírása, akkor nem kell rendkívüli testületi ülést összehívni.

A Testület jogosult dönteni a helyiség Magyar Állam részére történő ingyenes használatba adásáról.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** érdeklődött, hogy ki lett a járási biztos.

**Tánczosné dr. Pósa Ibolya, jegyző:** Berecz Zsolt.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** ő nem a kerületi hivatal vezetője lesz, hanem egy biztos, aki lefolytatja az egyeztetést.  
Megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** megkérdezte, hogy az ügyfélszolgálati iroda a kerületi önkormányzat részéről megszűnik-e.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Kormány át akar állni 2013. év során az egyablakos ügyintézésre, a kormányablakokra. Jelen állapot szerint a kormányablak kerül oda, és azon a helyszínen a kerület már nem tud ügyfélszolgálati tevékenységet fenntartani. Az átkerülő létszám elhelyezéséhez szükség van minden állásra. Nem marad annyi hely, hogy még polgármesteri hivatali munkatársak is elférjenek ott. Még nincs végleges álláspont, de az biztos, hogy az a fajta kihelyezett ügyfélszolgálati iroda, amely eddig működött, tekintettel arra, hogy a hatósági típusú ügyintézés már ott fog folyni, és a feladatok közel fele elkerül a Polgármesteri Hivataltól, valószínűleg nem fogják tudni fenntartani. Ehhez sem anyagi eszközeik, sem személyi kapacitásuk nem lesz. Azon a helyen biztosan nem lesz, mert szükségük van a teljes területre.

Ha később úgy döntenek, hogy valahol a Krisztinavárosban indokolt a felállítása, akkor saját költségen kialakíthatják.

Egyéb hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

### **1752012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a járások kialakításáról, valamint egyes, ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény 2. pontjára való hivatkozással a Budapest I. kerületi (járási) hivatal elhelyezése céljából a 1013 Budapest I. kerület Attila út 12. szám alatti, 7104/0/A/63 hrsz-ú, valamint 7104/0/A/7 hrsz-ú ingatlanokat 2013. január 1-jétől a Magyar Állam ingyenes használatába adja az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása céljából, a feladat ellátásának időtartamára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a törvény szerint létrehozandó megállapodást e döntés figyelembevételével kösse meg.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 10 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

#### **11.) Bp. I. Mészáros u. 10. I. em. 1-2. helyiség elidegenítése**

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** az előterjesztés témája a XII. kerületi Önkormányzattal közösen használt fogorvosi rendelő ingatlana. Az I. kerület innen kiköltözött, és ezt követően szeretnék rendezni a további sorsát. A XII. kerület sokáig úgy gondolta, hogy a saját kerületében oldja meg a rendelő megnyitását. Sok próbálkozás után a tervet feladták, és úgy döntöttek, hogy maradnának a helyiségcsoportban. Forgalmi értéken, egy összegű vételárral megvásárolnák a részben most általuk használt helyiséget. A témát szeptember 28-ai ülésén a XII. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete is tárgyalni fogja.

A megajánlott vételár 57.600.000.- Ft.

Amikor eldöntötték a Roham utcai, korszerű fogorvosi rendelő kialakítását, akkor számoltak az ingatlan az ingatlan értékesítéséből befolyó bevétellel. Az Önkormányzat megelőlegezte az összeget a költözés és a kialakítás költségének vállalásával. Most hozzájutnának ahhoz a pénzhez, ami a minőségi cseréhez fedezetül szolgált.

Megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** egyetért a helyiség eladásával. A 200 ezer forintos négyzetméter árat túl jutányosnak találja. Ilyen olcsón a XII. kerületben nyilván nem találtak helyiséget. Érdeklődött, hogy nem lehetett volna-e feljebb vinni az árat.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megítélése szerint nem, mert lényegesen alacsonyabb árról indultak. A forgalmi értékbecslés alapján kialakult javaslat figyelembe veszi a négyzetméter árnál az ingatlan nagyságát, és jelen esetben 288 négyzetméterről van szó, amely esetében az árak mindig alacsonyabbak, mint egy lakás méretnél.

Az Önkormányzat végre hozzájut a pénzéhez. A bérleti díjat egyre emelték, csak kezdetben nyújtottak nekik kedvezményes bérletet, segítve őket, hogy a finanszírozás ne nehezüljön el. Amikor látták, hogy így nem lesz megoldás, a bérleti díj emelésével elkezdtek a megegyezés irányába terelni a folyamatot. Ezt követően készült egy forgalmi értékbecslés, amelyről Irodavezető asszony tud tájékoztatást nyújtani.

**Vadász Ildikó, a Vagyoniróda vezetője:** készült forgalmi értékbecslés. A XII. kerületi Önkormányzat 48,5 millió forintos ajánlatot tett, ezt követően sikerült elfogadtatni az 57,6 millió forintot.

Nagy alapterületű helyiségeiket próbálják értékesíteni nyilvános pályázatokon. Egyetlen 100 négyzetméter feletti, jó állapotú irodahelyiséget tudtak eladni, amelynek a négyzetméter ára 184 ezer forint volt. A 200 ezer forint reális a jelen piaci viszonyok között.

Megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** a fogorvosi rendelőnek nem csak az alapterülete érték, hanem az, hogy nem kell elköltözniük, és a berendezéseket elszállítani. Ilyen értelemben az ár jutányos, de egyetért azzal, hogy adják el.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** szavazásra tette fel határozati javaslatot.

#### **176/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Bp. I. Mészáros utca 10. I. emelet 1-2. (7534/0/A/2 hrsz.) sz. alatti helyiség elidegenítéséhez 57.600.000,- Ft (200.000,- Ft/m<sup>2</sup>) vételáron a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Bp. Böszörményi út 23-25.) részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(14 szavazatból 13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

#### **12.) Bp. I. Logodi u. 74-76. alatti társasház - közös tulajdonú lapostető (ráépítési jog) elidegenítése**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 17-én tárgyalta, és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Megadta a szót Vadász Ildikó irodavezetőnek.

**Vadász Ildikó, a Vagyoniróda vezetője:** a társasház lapostető, amely közös tulajdonban van. A tulajdonos közösség úgy döntött, elidegenítik a lapostetőt. A Kerületi Építési Szabályzat szerint kialakítható magastető. Itt akarja megépíteni a vállalkozó a lakásokat. Az Önkormányzatnak 1,57 százaléka van a társasházban. Mivel nagy, 20 millió forint feletti értékű a tetőtér, ezért a Képviselő-testület jogosult dönteni. A tulajdonosok támogatták az eladást.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** érdeklődött, hogy mit lehet tudni az EU Center Hungary Kft.-ről. Annyit sikerült megtudnia, hogy egy egyszemélyes kft., amely két éve alakult, az első évben veszteséges volt, 500 ezer forint alaptőkével rendelkezik saját tulajdonú ingatlan bérbeadására. Látni szeretett volna egy portfóliót a cég eddigi tevékenységéről, hogy vajon lesz-e tőkéje, ereje a kivitelezés elvégzéséhez. A többi tulajdonostárs iránt is kell annyira felelősnek lenniük, hogy utánanézznek.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** tudomása szerint a fővárosi és a Kerületi Építési Szabályzatban is lejtőcsúszás-veszélyes területként van feltüntetve. Véleménye szerint a KÉSZ kapcsán e felett elsiklottak, és úgy szerepel benne, hogy magastető építhető rá. Javasolta a felülvizsgálatot, nehogy a meglévő épület kárát lássa az építkezésnek.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Vadász Ildikó irodavezetőnek.

**Vadász Ildikó, a Vagyoniróda vezetője:** a cégnyilvántartásban szereplő adatokat ismerik, portfólióról nem tud felvilágosítást adni. A tulajdonostársak szemében a felújítás a cél, mert a társasház rossz műszaki állapotú, az erkélyek életveszélyesek. A KÉSZ-ben szerepel a lehetőség, de véleménye szerint bármilyen ráépítés előtt statikai, talajmechanikai szakvéleményeket kell készíteni. Építési engedélyezési eljárásról fog keresztül menni, mire megkaphatják az építési engedélyt. A cég bizonyára felmérte ennek a realitását, mert a 127 ezer forintos négyzetméter ár elég magas. A hatóságokkal bizonyára már egyeztettek, de nincs beadva építési engedély kérelem. Nem is lehetne, mert az építési jogosultságot nem tudnák igazolni. Ha nincsenek műszaki megoldások, akkor a hatóságok el fogják utasítani az építési engedély kérelmet.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** építési engedély hiányában pedig el fog lehetetlenülni a megállapodás, amely a társasház és a beruházás között kötődne. Az Önkormányzatnak a 1,5 százalékos hányaddal nem szabad megakadályoznia a rossz, helyenként életveszélyes állapotban lévő társasház felújítását. Az épület kilóg az utcaképből. Az ott lakó tulajdonostársak képtelenek lesznek azt a nagyságrendű összeget a házra fordítani, ami a megmaradását biztosíthatja. A remélhetőleg felelős döntést a tulajdonostársak meghozták, és nyilvánvalóan mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy megfelelő érdekképviselettel kövessék a beruházást. Az Önkormányzatnak pedig bízni kell az eljáró hatóságok szakszerűségében, és utat kell adniuk a beruházáshoz.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** egy új jogi helyzet felállításához adnák a hozzájárulásukat, mert a Kft. ettől kezdve tulajdonostárs lesz. A sok tulajdonos nehéz helyzetet tud teremteni. Nem biztos, hogy minden lakó számára egyértelmű, hogy mi

lesz a jogi helyzet, ha a Kft. például nem kap építési engedélyt. Kialakulhat egy jogi patthelyzet, és felelősek azért, hogy ezt a lehetőséget is megvizsgálják.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** nem ismeri a konkrét, körvonalazódó szerződést, de úgy véli, hogy ha nem kap építési engedélyt a beruházó, akkor nem fog a tetőtéren tulajdont szerezni. Azzal a feltétellel köti meg a megállapodást, hogy ha megszerzi az építési engedélyt, és megkezdi a beruházást, akkor ezt az összeget ráfordítja a társasház felújítására. A társasházak ügyeibe olyan mértékig egyébként nem kíván beleavatkozni az Önkormányzat. A Vagyon Iroda pedig megfelelő módon körülhatárolta a realitását, és előterjesztésre érdemesnek találták. Javasolta, hogy támogassák, és bízzanak abban, hogy mindenki be fogja tartani a szükséges eljárásokat.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Váradiné Naszályi Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** senkit nem szeretne akadályozni, adják meg a társasházaknak a lehetőséget arra, hogy valósítsák meg, amit az épületükkel szeretnének. Ha lakó lenne, a saját házával kapcsolatban ezt a szintű gondosságot megtenné. Egy hivatal a lakókhöz képest sokkal szerencsésebb helyzetben van, mert a jogi és műszaki tudás és tapasztalat az egyes lakóknak nincs meg, és ezt a rendelkezésükre kell bocsátani.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** feltette szavazásra határozati javaslatot.

#### **177/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, a Bp. I Logodi u. 74-76. alatti társasház osztatlan közös tulajdonát képező, az ingatlan alapító okiratában VI. sz. alatt jelzet, 600 m<sup>2</sup> alapterületű lapostető, EU CENTER HUNGARY Kft. részére, 76.200.000,-Ft bruttó vételár mellett történő elidegenítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(13 szavazatból 10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal **elfogadva**)

#### **13.) Bp. I. Várfok u. 11. sz. alatti helyiség bérleti idejének meghosszabbítása**

**Előterjesztő:** dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság szeptember 17-én megtárgyalta, és elfogadásra javasolta. Megadta a szót Vadász Ildikó irodavezetőnek.

**Vadász Ildikó, a Vagyon Iroda vezetője:** ez egy 32 négyzetméteres üveges műhely, amelynek az öt éves határozott idejű szerződése lejárt. Több mint 15 éve itt

működik, és nem volt bérleti díj elmaradása. A vállalkozó szeretné ezt meghosszabbítani, ezért javaslatot tettek egy újabb öt éves bérleti szerződés megkötésére a határozat szerinti bérleti díjjal.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

#### **178/2012. (IX. 20.) Kt. sz. határozat**

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul a Budapest I. Várfook utca 11. szám alatti Gyuris Ferenc által bérelt helyiség bérleti idejének meghosszabbításához határozott 5 év időtartamra. A fizetendő bérleti díj: 14.532,-Ft/hó + ÁFA.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Gábor Tamás

(14 szavazatból 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag **elfogadva**)

### **15)Kérdések, interpellációk**

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** a napirend elfogadása előtt Váradiné Naszályi Márta képviselő egy azonnal kérdést intézett a Polgármesterhez. Kérte, hogy Képviselő asszony ismertesse a kérdést.

**Váradiné Naszályi Márta, képviselő:** kevés, szinte semmi konkrétum nem tudható még az iskolák államosításának részleteiről. Mind a pedagógus szakma, mind az oktatási intézményekben foglalkoztatottak, mind a szülők és tanulók várják az információkat.

Kerületük hagyományosan iskolakerület, méltán lehetnek büszkéek nagy múltú, színvonalas iskoláikra. Kerületük a kötelező feladatokon túl sokrétű többlétszolgáltatást nyújt a tanulónak, a családoknak. Ezt az intézményrendszert most az állam magához vonja. Ezt a tanévet úgy kellett elkezdni, hogy mind a januártól, mind a jövő tanévtől várható változások részletei az érdekeltek, és a részben illetékesek számára is homályban vannak.

Az államosítás folyamata növeli annak a veszélyét, hogy az eddig önkormányzati forrásból biztosított, az országos átlagot meghaladó oktatási szolgáltatás minősége jelentősen visszaesik. Alapvetően fontos, hogy a kerület ne csupán a kötelező minimális működtetői feladatait lássa el a jövőben, és az Önkormányzat vezetése és a képviselők ne törődjenek bele abba, hogy az állam nem kíván beleszólást hagyni a kerület oktatásának működésébe. Egy konszenzuson alapuló javaslatcsomag lehetne az eszköz a kerület által fontosnak tartott oktatási szolgáltatások legalább egy részének megőrzésére.

Megkérdezte ezért Polgármester urat, hogy mikor és hogyan kíván egyeztetni a kerület pedagógusaival, oktatási intézményeinek dolgozóival, a szülői testületek képviselőivel és az Önkormányzat tagjaival, tehát az érdekeltekkel a kerület vezetése a várható változásokról, azok részleteiről. Mikor és hogyan kíván egyeztetni az érdekeltekkel az eddig a kerület által biztosított oktatási többlétszolgáltatások megőrzéséről.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** nem tud érdemi választ adni egy olyan kérdésre, amelyről még szinte semmi konkrétum nem tudható.

Rájuk is érvényesek azok a kötelező törvények, amelyek a közoktatási rendszer átalakításával kapcsolatosan megszülettek. Ezeket végre fogják hajtani. Nem tud ma semmilyen ígéretet tenni arra vonatkozóan, hogy milyen módon lehet többlétszolgáltatásokat biztosítani egy olyan rendszerben, amelynek az indoka pontosan az, hogy az országban meglévő területi, minőségi különbségeket, bizonyos értelemben a vidéki iskolák rovására fennálló esélyegyenlőségi hátrányokat egy egységes szemléletrendszerrel kiegyenlíteni tudják. Ez volt az intézkedéssorozat egyik lényege. Tisztában vannak azzal, hogy a minőségi oktatási munkához bizonyos többlet feltételek, támogatások szükségesek, de a minőségi munka nem csak az óraszámokon, a külső feltételeken, hanem az ott dolgozó tanárok felkészültségén, szellemiségén, odaadásán is múlik. Bízunk abban, hogy akik eddig felelősségteljesen látták el a hivatásukat, azok a továbbiakban is megfelelően, a gyerekekért fogják ellátni a feladatukat. Tény, hogy az átállás 2013-ban a pedagógusoknál is járhat átmenetileg jövedelemromlással, ám a Kormány által meghirdetett pedagógus életpálya-modell bevezetésével ez hosszabb távon pozitív irányba fordulhat. Hogy pontosan mi lesz a szerepe az épületekért felelősséget vállaló települési önkormányzatoknak, azt most tárgyalják a szakmai szervezetek. Amint többet tudnak, tájékoztatni fogják a képviselőket.

A feltételeikről pedig legkorábban a novemberi költségvetési koncepcióban tudnak majd nyilatkozni, hiszen az egész állami költségvetés is annyi bizonytalansági elemet tartalmaz, amelyek addigra talán letisztulnak. Ennek lefolytatásakor egyeztetni fognak az intézményekkel.

Megadta a szót Jegyző asszonynak.

**Tánczosné dr. Pósa Ibolya, jegyző:** a Polgármesteri Hivatal és a GAMESZ már rendelkezik számokkal, de amíg nem látják a feltételrendszert, addig nem tudnak konkrétumokat mondani. Látszik, hogy mit szeretne elvinni az intézmény, a tankerületektől viszont még kevés információjuk van. Az intézmények üzemeltetésének jövőjével a Gazdasági Iroda komolyan foglalkozik. A következőkben több variációt is ki fognak dolgozni, hogy tudjanak alkalmazkodni az elvárásokhoz.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** megadta a szót Iványi Tibor képviselőnek.

**Iványi Tibor, képviselő:** nemtetszését fejezte ki az útépités során használt olasz kövekkel kapcsolatban. Kérte, hogy ha az Önkormányzatnak van rálátása, próbálja meg elérni, hogy a cégek a vári útfelújításon foglalkoztatott dolgozókat emberi körülmények között, a munkavédelmet betartva foglalkoztassák.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** annak idején a Fővárosi Önkormányzat úgy írta ki a közbeszerzési eljárást, hogy nem ismerhették meg annak tartalmát. Menet közben felmerült, és a kivitelező és az I. kerület is többször kérte, hogy térjenek el a hasított, új bányászású bazalt alkalmazásától. A Főváros szakemberei elzárkóztak a módosítástól. A közbeszerzési eljárás sem volt eseményekről mentes, későn hirdettek eredményt, csúsztak a határidők.

Sok esetben bekövetkezhetnek olyan események, amelyeket nem lehet előre kivédeni. Ebben a káró felelőssége a meghatározó. A kivitelező részben az



árversenyben elért ajánlata végett, részben az ott kiírt minőségi követelményeknek megfelelően próbál teljesíteni. Sok alvállalkozóval kellett szerződést bontani, sok műszaki, kapacitásbeli tudásbeli hiánnyal kell megbirkózni. A csúszás egyik oka, hogy a rendkívül drága, a szurkos kiöntést kiváltó fugázó anyag kötési hőmérsékletét a szállító 15-30 fok közé teszi, ezt tehát a nagy melegben nem lett volna szabad alkalmazni. Volt eset, amikor a kollégáknak kellett leállítatni a munkát, nem csak a dolgozók egészségének védelme érdekében, hanem technikai okok miatt is.

Képviselő úrnak igaza van, de nincsenek abban a helyzetben, hogy ilyen irányú intézkedést tegyenek.

Megadta a szót Dávid Klára képviselőnek.

**Dávid Klára, képviselő:** emlékei szerint a munkálatok befejezési határideje augusztus vagy október vége volt. Érdeklődött, hogy kötbért fizetnek-e a kerületnek.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** nem ismeri a szerződést, amit a BKK kötött a kivitelező kft-vel. A kerület azonban sajnos nem tud eltérni az útfelújítást végzők ütemétől a járda felújítása során. Ez azokon az útszakaszokon lesz a legkritikusabb, ahol az emelt útpálya kialakítása történik, mert ott egy síkban lesz a járda és az útpálya felülete. Szerencsés döntésnek bizonyult, hogy a járófelület kialakítása során az újrahasznosított bazalt félbevágását és lerakását alkalmazták. Hangulatában jobban illik a műemléki környezethez, mint egy öntött aszfaltjárda, és járható felületet képez. A felszedett bazalt egyébként rendkívül fogy, mert sok a széteső kő, és abból tudják majd pótolni, amit az útpályáról szednek fel. Amíg pedig nem szedik fel, addig nem tudják visszaforgatni őket.

Megadta a szót Váradiné Naszály Márta képviselőnek.

**Váradiné Naszály Márta, képviselő:** elmondta, hogy Nagytétény polgármestere ingyenesen igényelt a BKK-nál lévő bazaltkocka raktáron lévő állományából egy nagyobb mennyiséget, és ez minden kerületnek a rendelkezésére áll.

**dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:** ezt igényelte az I. kerület is.

Megköszönte a részvételt, és bezárta az ülést.

Budapest, 2012. október 1.

Tánczosné dr. Posa Ibolya  
jegyző



dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

