

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2010. június 17-én a**  
**Budavári Művelődési Házban**  
**(Budapest, I. Bem rkp. 6.) megtartott**  
**KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

**Jelen voltak:** dr. Nagy Gábor Tamás, dr. Apagyi Barnabás, Gecse Gábor, Horváth Orsolya, Iványi Tibor, dr. Jeney Jánosné, Király Kornél, Kovács György, Lovász László, Majoros Sándor, Orczy Antal, Patthy Szabolcs, dr. Pósfai Gábor, Rotyis József, Sediánszky János, dr. Tamási Róbert, Tímár Gyula, Vecsey András, Velich Katalin

**Igazoltan távol:** dr. Lovász Gabriella

**Távol:** Dobrányi Tamás, Kibédi Tamás, Dióslaki Ferenc, Velez Árpád

**A Hivatal részéről jelen voltak:** dr. Deák Ferenc jegyző, dr. Torma Szilvia, Blázsovcics Livia, Kuthi Anna dr. Lukácsné Gulai Anna, dr. Aczél Péter, Vadász Ildikó, Csíkos Dániel, Szeleczy Szilvia, Fekete Sándorné, Vas Veronika, Holló Marianna, Tózsér Istvánné, Kálnai Dániel, Karácsony István Lajos, Pászti Károly, dr. Kertész Veronika, Hugyeczy György, dr. Kokas Barbara, dr. Pótor Zita, Váriné Fráter Éva, Erdélyi Bernadett, Dózsa Krisztina, Óradnai Gábor

**Meghívottak:** dr. Czirják Róbert, rendőr őrnagy, Király Richard rendőr-alezredes, dr. Barta Gábor Zsolt, a GAMESZ igazgatója, Jáky-Kopor Judit, az I. kerületi Házgondnoksági Kft. ügyvezető igazgatója, Madár Csaba, a Szociális és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Központ vezetője, Marsi László, a Budavári Művelődési Ház igazgatója, a Polgárőrség tagjai: Hegedűs György és Pintér István

**Elnök:** dr. Nagy Gábor Tamás

**Ülés kezdete:** 17 óra 05 perc

**Ülés vége:** 19 óra 30 perc

**Jegyzőkönyvvezető:** Erdélyi Bernadett

**Melléklet:** jelenléti ív

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Budapest, I. kerület Kapisztrán tér 1.		
Ügyintéző: Erdélyi R	2010 JÚL 08.  db	előírat:
melléklet		
Iktatószám 11/37006-4/2010		

**Elnök:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van. A közmeghallgatás időpontjáig egy képviselő, dr. Lovász Gabriella jelezte távolmaradását.

A helyi önkormányzatokról szóló törvény 13. §-a és a Budavári Önkormányzat SZMSZ-ének 69. §-a értelmében a Képviselő-testület évente egy alkalommal, előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart. A polgármester beszámolót tart az elmúlt év eseményeiről, a választópolgárok és az I. kerületben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek fel. A közmeghallgatáson elhangzott felszólalások alapján történő intézkedésekről a Polgármesteri Hivatal később írásban is tájékoztatja a kérdés benyújtóját. A közmeghallgatás időpontjáig nyolc kérdés érkezett e-mailben vagy postai úton. Ezen felül még egy kérdés érkezett, azonban az nem közérdekű. Ezzel a kérdéssel is foglalkozik a Hivatal.

A közmeghallgatás a Polgármesteri Hivatal beszámolójával kezdődik. Ezt követően a korábban írásban beérkezett kérdésekre válaszolnak. A helyszínen is fel lehet tenni kérdéseket, a kollégáknál lehet felszólalási jegyet kérni, melyen a nevet, címet és a kérdéseket kell feltüntetni.

Elmondta, azért a Művelődési Házban tartják a közmeghallgatást az idei évben, mert a T-COM székházban rendezvény van. Megköszönte Marsi László igazgató úrnak, hogy befogadta a közmeghallgatást és biztosítja a szükséges feltételeket.

Az évenként sorra kerülő közmeghallgatásokon immár hagyomány, hogy az Önkormányzat először a költségvetési és a pénzügyi helyzetről ad tájékoztatást. Az idei közmeghallgatáson kicsit tágabb visszatekintésben a 2006-2010-es ciklus pénzügyi helyzetét mutatják be.

#### **GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI HELYZET**

A Képviselő-testület a 2006. októberi választásokat követően elfogadta a 2006-2010. évi ciklus gazdasági programját. Sajnos, annak ellenére, hogy már 2007. évben felkészültünk arra, hogy csökken az önkormányzatok GDP-arányos részesedése, a 2008. évben kezdődő pénzügyi válság miatt módosítani kellett a ciklus gazdasági programját. Ezt a módosítást 2008. decemberében fogadta el a Képviselő-testület. A 2010. évi költségvetési törvény a korrigált várakozásokat is alulmúlta, 120 milliárd Ft-tal csökkent az önkormányzati szféra támogatása. A 2009. évi ÁFA-kulcs emelés, továbbá az infláció miatt a csökkenés drasztikus volt, melyet feladatcsökkenéssel, illetve takarékos gazdálkodással nem tudtak kivédeni az önkormányzatok; tovább nőtt az eladósodottság az önkormányzati szektorban. Az I. kerületi Önkormányzat - szemben más kerületekkel - nem lépett az eladósodás útjára, szerencsés helyzetben volt, a fegyelmezett és takarékos gazdálkodással teremtették meg a tartalékokat.

A pénzügyi helyzet alakulását grafika segítségével mutatjuk be.

Csak úgy tudták elérni ezt a viszonylag szép eredményt, hogy mind a feladatokat, mind az intézményi létszámokat nagyon szigorúan vették, ahogy a gazdálkodást is. Egy olyan racionális intézményrendszert építettek ki, melyben felszámolták a párhuzamosságokat és a felesleges intézményeket. A Polgármesteri Hivatal magán kezdte és folytatja is ezt a fegyelmezett politikát.

Az elmúlt négy évben - az infláció dacára - nem emelkedtek az igazgatási költségek, kis létszámmal működik a Hivatal, csak a kötelező feladatok ellátása miatt jelentkező, új feladatok esetén volt létszám emelés. Kis létszámú hivatallal végzi az Önkormányzat a feladatokat.

Az Önkormányzatnak pénzkészlete képződött, miközben nem élte fel az önkormányzati vagyont.

1999-től 2009-ig, azaz tíz éven át több, mint a kétszeresére nőtt az önkormányzati vagyon 7.3 milliárd forintról 18,5 milliárd forintra.

A vagyongazdálkodási terv néhány eleme azt célozta meg, hogy a kiadásokat csökkentsék. A cél, hogy a kerületben működő kisvállalkozásokat valamilyen módon segítsék, és ez által az általános válság – mely eluralkodott az országban - kezelhető legyen itt, a kerületben. Az Önkormányzat érdeke is, hogy a bérlők ne menjenek csődbe, ne hagyjanak maguk után kiadhatatlan helyiségeket.

Amikor most az Önkormányzat kiír pályázatokat, alacsonyabb induló bérleti díjjal írja ki, és sok helyen eltekintenek az egyösszegű térítési díjtól. Érezhető, hogy ma kisebb a vállalkozói tőke, erő a társadalomban. Sok üres helyiség van a kerületben.

#### **VAGYONGAZDÁLKODÁS: GYARAPODÓ KERÜLET**

A **Czakó utcai Sport- és Szabadidőközpont** 5400 m<sup>2</sup>-es részének pályázat útján történő hasznosításáról a Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete még 2006-ban döntött, melynek nyertese az Oxygen Wellness Team Konzorcium lett. A hasznosítás időtartama: 25 év hasznélvezeti jog + 15 év használati jog. A tervezett beruházás egy 4300 m<sup>2</sup>-es fitness és wellness központ, amelynek része lesz egy úszómedence, szauna, gőzfürdő, melegvizű medence, és masszázshelyiségek.

Az épület elhelyezésénél a felső sportpálya zavartalan átláthatóságát tartották szem előtt, ezért mindent a terepszint alá süllyesztenek. A legfelső szinten nagyrészt zöldtető található, sportolási lehetőségekkel. A földszinten és az emeleten fitness-wellness helyiségek találhatóak. Eltolásokkal kialakított pince szinten oldják meg a parkolást. Kialakításra kerül egy új, műfüves futballpálya és két salakborítású tenispálya is. Télen pedig a kosárlabda pálya helyén műjégpálya várja a kerület lakosait.

A beruházó 2008. őszén kezdte meg a kivitelezést, ugyanakkor az engedélyeztetés elhúzódása és a finanszírozási konstrukció változása miatt a műfüves pálya és a tenispályák átadását 2010. augusztus 30-ig, a Wellness Központ teljes átadását és a használatbavételi engedély iránt kérelem benyújtását szeptemberre, a jégpálya átadását pedig október végéig vállalta.

A következő nagyobb tervezett hasznosítás a **Pálya u. 2./b** Az ingatlant 2008. szeptember 30-án, nyilvános pályázat útján értékesítette az Önkormányzat. A tulajdonjog fenntartása mellett a vételár teljes kiegyenlítésére és a tulajdonjog átszállására akkor kerülhet sor, amikor a beruházó az Önkormányzat által is véleményezett tervekre jogerős építési engedélyt kap.

Szerették volna elkerülni azt – szigorú határidők vannak -, hogy az Önkormányzat megismerjen egy koncepciót, majd a telek tulajdonosa egy egészen mást építsen oda. Ez egy irodaház lesz, Greenhouse koncepcióval. Sok zöldfelülettel teszik barátságosabbá az épület környezetét.

Az Önkormányzat vagyonát gyarapítja az Alagút krisztinavárosi kijárata felett elhelyezkedő Manna Étterem. A bérlő a válság miatt tartozást halmozott fel, ezért új szerződés megkötésére került sor. A bérlő az Önkormányzat tulajdonába adja az általa épített és a tulajdonát képező felépítményt és tartozékait. Cserébe az Önkormányzat kiegyenlítettnek tekintti az Ellypse Kft. korábbi bérleti díj tartozásait.

A **Kosciuszkó Tádé utca 3.** sz. épületet - a hajdani általános iskola épületét - a korábbi bérlő visszaadta. A Képviselő-testület döntése alapján ismét nyilvános pályázatot hirdettek a helyi védelem alatt álló ingatlan hasznosítására. A Szent György Főiskola visszaadta a bérleti jogot.

A **Dísz tér 2.** sz. alatti népművészeti udvar esetében visszatértek az éves bérleti szerződéshez. A területen tavaly az elektromos rendszer átalakítása mellett új pavilonokat építettek. Megnyitották a Hunyadi János úti oldalon lévő két kőpillér közötti kaput, amely a közelben parkoló buszok felől érkező turisták számára teszi

könnyebben megközelíthetővé az ingatlant. A terület bérlője a Budavári Kereskedők és Népi Iparművészek Hagyományörző Egyesülete.

#### **ÉPÜLŐ KERÜLET, SZÉPÜLŐ VÁOSRÉSZEK**

Az Önkormányzat 2006-ban kezdte meg több vári lakóépület egyszerre történő homlokzat- és kapu festési, valamint kőjavítási-tisztítási munkáit kivitelezni. Korábban a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal (KÖH) csak a teljes, úgynevezett generál-felújításhoz adott engedélyt. Így az épületek felújítása csak nagyon lassan valósulhatott volna meg, a teljes felújításra az Önkormányzatnak nem volt anyagi forrása.

Az első évben (2006) 60 db épület festési és kőjavítási-tisztítási munkái fejeződtek be. 2008. májusában 40 db, a harmadik évben 11 db épület homlokzat és kapu festési munkái készültek el. A tavalyi évben már megkezdődött az épületek belsőudvarainak, lépcsőházainak festése is.

Az önkormányzat 2010. évben is tervezi több vári épület, homlokzat és kapu saját költségén történő festési munkáinak elvégzését:

- az Országház utca 5. és 24. sz. épületek utcai homlokzatának festését,
- az Uri utca 52. sz. alatti épület homlokzat-festését és az udvar felújítását.

A műemlék lakóépületek egyedi felújítása kapcsán megemlítésre került, az elmúlt évben befejezett felújítások közé tartozik az Iskola u. 14. és a Pala u. 8.

Az **Iskola u. 14. sz.** alatti műemlék lakóépület felújítását tavaly márciusban kezdte meg az Önkormányzat. A műemléki értékek meghagyásával az épület szerkezete is felújításra került. A korszerűtlen, az előírásoknak nem megfelelő lakások helyett nyolc lakás került kialakításra. A munkálatokkal tavaly év végére készültek el.

A **Pala u. 8. sz.** alatti műemlék lakóépület kapcsán elhangzott, hogy a körbeépített udvaros épület az 1960-as években épült. A 2002. évben elbontott keleti szárny visszaépítése történt meg 2009. évben a Fővárosi Városrehabilitációs pályázati támogatással. A szintén az 1960-as években épített két földszintes udvari épületszárny tető- és homlokzat felújítása is megtörtént 2009. évben, önkormányzati beruházásban. Az Önkormányzat a jövőben tervezi az utcai műemléki épületszárny felújítását, ehhez pályázatot nyújtunk be a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére.

Jelenleg zajló beruházások:

A **Petermann bíró u. 9. szám** alatti épület felújítása és bővítése kapcsán elhangzott, a kivitelezés 2009-ben kezdődött még és várhatóan idén nyáron kerül sor a műszaki átadásra. A műemlék épület pince és földszinti helyiségeiben vendéglátás funkcióra alkalmas helyiségek, az első emeleten, a tetőtérben és az új épületszárnyban három lakás került kialakításra.

Az **Iskola u. 12. sz.** alatti műemlék lakóépület felújítási munkálatait az Önkormányzat 2010. januárjában kezdte. Felújításra kerül a teljes szerkezet és új lakásokat alakítanak ki. A munka várható befejezése 2010. év vége.

A **Döbrentei u. 15. sz.** alatti műemlék lakóépület kivitelezési munkálatai 2010. április hónapban megkezdődtek, várhatóan az év végére fejeződik be. Az előírásoknak nem megfelelő lakások helyett újakat terveztek a két emeleten és a tetőtérben. A földszinten egy Benedek Elek Múzeum kialakítását tervezi az Önkormányzat.

A **Bécsi kapu tér 8. sz.** alatti épület felújítására az Önkormányzat 2008. és 2009. évben pályázatot nyújtott be a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai homlokzata a nyílászárókkal, a kőlabazattal, a kapubejárat és a lépcsőház kerül felújításra. Továbbá az épület földszinti két lakása kerül összenyitásra. A felújítás

során az épület műemléki értékeit restaurálják. A kivitelezés a napokban megkezdődött és az év végére fejeződik be.

Hamarosan megkezdődő lakóépület-felújítások:

Az **Országház u. 22.** szám alatti épület felújítására az Önkormányzat 2008 és 2009 évben nyújtott be pályázatot a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai homlokzata a nyílászárókkal, a kőlabazattal kerül felújításra. A felújítás során az épület műemléki értékei restaurálásra kerülnek. A kivitelezés 2010. nyarán kezdődik és az év végére fejeződik be.

A **Hunyadi János u. 18.** sz. alatti épület felújítására az Önkormányzat 2008 és 2009 évben nyújtott be pályázatot a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai homlokzata a nyílászárókkal, a kőlabazattal kerül felújításra. A felújítás során az épület műemléki értékei restaurálásra kerülnek. A kivitelezés 2010. nyarán kezdődik és az év végére fejeződik be.

A **Tárnok u. 14.** szám alatti épület felújítására az önkormányzat 2009 évben nyújtott be pályázatot a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai homlokzata a nyílászárókkal, a kőlabazattal kerül felújításra. A felújítás során az épület műemléki értékei az utcai homlokzat festése restaurálásra kerülnek. A kivitelezés még 2010 évben elkezdődik a közbeszerzési eljárás lezárását követően.

A **Fő u. 5.** sz. alatti épület felújítására az Önkormányzat 2009 évben nyújtott be pályázatot a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai és udvari homlokzatai a nyílászárókkal, a kőlabazattal kerül felújításra. A kivitelezés még 2010 évben elkezdődik a közbeszerzési eljárás lezárását követően.

A **Fő u. 20.** sz. alatti épület felújítására az önkormányzat 2008 és 2009 évben nyújtott be pályázatot a Fővárosi Városrehabilitációs támogatás elnyerésére. A pályázaton elnyert támogatás felhasználásával az épület tetőszerkezete, utcai és udvari homlokzatai a nyílászárókkal, a kőlabazattal kerül felújításra. A felújítás során az épület műemléki értékei restaurálásra kerülnek. A kivitelezés a kivitelező kiválasztására lefolytatandó közbeszerzési eljárás lezárását követően kezdődik és várhatóan 2011. április hónapban fejeződik be.

A ciklusban korábban elvégzett felújítások:

A **Toldy Ferenc u. 4.** sz. alatti lakóépület nagyon rossz állapotban volt. Az épület tetőszerkezetének, az utcai homlokzatnak, a lépcsőháznak és a műkőlabazatnak a felújítása történt meg 2008. évben. A felújítási költséget az Önkormányzat saját forrásból biztosította.

A **Szalag u. 12.** szám alatti műemlék lakóépület külső és udvari homlokzatai a nyílászárókkal együtt, valamint a kapubejárat a kerttel együtt került felújításra. A kivitelezési munka 2007 év elején kezdődött meg és 2008. július hónapban került sor a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására.

A **Szalag u. 18.** szám alatti műemlék lakóépület teljes felújítását az Önkormányzat a Fővárosi Városrehabilitációs pályázaton nyert támogatás felhasználásával végezte. A kivitelezési munka 2007. év végén kezdődött meg és 2008. augusztus hónapban fejeződött be.

A **Szalag u. 20.** szám alatti műemlék lakóépület teljes felújítását az Önkormányzat a Fővárosi Városrehabilitációs pályázaton nyert támogatás felhasználásával végezte. A felújítás során az épület teljes szerkezeti elemeinek rekonstrukciója megtörtént, az épületben négy lakás került kialakításra. A kivitelezési munka 2008 év elején kezdődött meg és 2008. szeptember hónapban fejeződött be.

A **Batthyány tér 3. sz.** alatti műemlék lakóépület felújítása során a tetőszerkezet az udvari és utcai homlokzatok a külső nyílászárók cseréjével együtt, a kapubejárat a lépcsőház és az udvar felújítása történt meg. A kivitelezés 2008. április elején kezdődött meg és 2008. október hónapban fejeződött be.

#### **KÖZTERÜLETEINK ÁLLAPOTA**

Az Önkormányzat mindig nagy figyelmet fordít a közterületek tisztántartására, éves szinten mintegy 40 millió forintot fordít erre a célra. A tavalyi évben két új járda-takarítógépet és egy kiszolgáló gépjárművet vásárolt az Önkormányzat. Az új eszközökkel együtt összesen nyolc jármű – három járda-takarító gép, egy kutyaürülék takarító gép és négy kiszolgáló autó – dolgozik a kerület tisztaságáért.

Útberuházásokra évek óta sikeres pályázatot nyújt be az Önkormányzat a Magyar Államkincstárhoz. Évente 20-30 millió Ft az elnyert pénzeszköz.

2009 augusztusában a Budavári Önkormányzat beruházásában megújult az Úri utcában a **Szentháromság utca – Dísz tér közötti szakaszán** az útburkolat és a járda. A felújítás során döntött útszegély épült annak érdekében, hogy ahol megfelelően széles a járda, ott az autósok fél kerékkel, vagy 45 fokos szögben tudjanak parkolni. Az Úri utca útburkolat- és járdafelújítása 41 millió forintba került.

2009 év végén készült el az **Iskola utca** felújítása a Batthyány utca és a Szalag utca között. Újraaszfaltozták az úttestet és a járdát, kijavították a szegélyeket, valamint akadálymentessé tették a gyalogosközlekedést. Az Iskola utca - Gyorskocsi utca - Markovits Iván utca találkozásánál elkészült az a járdaszélesítés, amely hangulatos vendéglátós kiülő-helyeket teremtett a kaotikusan parkoló autók helyére.

Ugyancsak a tavalyi évben készült el az **Ostrom utca** felújítása is. A közlekedésbiztonság javítását szolgálja a Várfok utcánál kiépített új terelősziget. Az utcában új parkolási rendet alakítottak ki, ezzel egyszerűbbé és biztonságosabbá vált a közlekedés, megszűnt az utca alsó szakaszán a szabálytalanul, második sorban parkoló autók által okozott forgalmi akadály. Az építés során 22-vel megnöveltük a parkolóhelyek számát.

2010 tavaszán készült el a **Váralja utca** felújítása. Mintegy 325 méter hosszan, a teljes út és járdafelületet megújították, az Attila út felőli oldalon újraaszfaltozták a járdát. Az utca másik felén a parkolást megkönnyítő döntött szegélyt alakítottak ki, valamint visszaépítették a vári hangulathoz jobban illeszkedő eredeti nagykockakő burkolatot. A beruházást a Budavári Önkormányzat finanszírozta.

Ugyancsak a tavasszal készült el a **Fehérvári kapu** útkorrekciója és a támfalépítés is.

A tavalyi évben díszburkolatot építettünk a **Várnegyed Galéria** előtti területre, 2008-ban pedig a **Bécsi kapu téri Evangélikus templom előtti terület** kapott új díszburkolatot.

Ebben évben tervezik a **Roham utca** felújítását, kivitelezése a jövő héten megkezdődik. Az utca egyirányú lesz a Krisztina körút felől a Pauler utca irányába és az Attila út felől szintén a Pauler utca irányába (egymással szemben) annak érdekében, hogy az utca forgalma minél kisebb legyen. A parkolóhelyek ferdén kerülnek kiépítésre. A parkolóhelyek megtartásával, de az utca forgalmának, az aszfalt felületek minimálisra csökkentésével és minél nagyobb felületeken kőburkolatok építésével szeretnénk sétáló utca jellegű teret teremteni ebben az utcában is.

Az útfelújításhoz kapcsolódva megvizsgáltatták a fák állapotát. Az odvas, többször visszacsonkolt fák helyett, új, egységes fasor telepítése szükséges. A fiatal, egészséges hársfák a helyükön maradnak, három fiatal egészséges fa átültetésre kerül.

Ugyancsak az idei évben tervezik a **Markovits utca** felújítását. Egyirányúsítják az utcát az Iskola utca irányába, ferde beállású parkolóhelyeket építenek. Ezzel eléri, hogy az utcában az autók „kétirányú forgolódása” megszűnjön.

Utak, járdák felújítása a ciklusban:

- 2006. évben: Derék utca, Franklin utca, Szentháromság u. (Úri utca és a Tóth Á. sétány között)
- 2007. évben: Lovas út teljes hosszban, több ütemben, Kosciuszko Tádé utca (a Koronaőr utca és a Kuny Domokos utca között), a Logodi út teljes hosszban, több ütemben, a Kapucinus utca és a Szőnyeg utca.
- 2008. évben: Bécsi kapu tér.

2009 augusztusában készült el a **Jávorka Sándor lépcső** és az Esztergomi rondellát és a Lovas utat összekötő **új lépcső**. Az új lépcsőre azért volt szükség, mert a gyalogosok a már évek óta meglévő lépcső helyett inkább a rézsűn kitaposott ösvényt használták, amely balesetveszélyes volt. Ezért az Önkormányzat a tényleges gyalogosforgalom irányával megegyező lépcsősort épített.

Az elmúlt években az alábbi lépcsők kerültek felújításra: 2006-ban Somlói úti lépcső, Tibor lépcső alsó szakasza. 2008-ban a Donáti, Tábor, Logodi és a Tűzszerész emlékmű lépcsője.

2010 májusában, négy év után végre a Főváros felfestette a Palota út – Tábor utca vonalában a gyalogátkelőhelyet. A Budavári Önkormányzat éppen négy évvel ezelőtt, 2006-ban kérte a Fővárostól, hogy a Palota út – Tábor út kereszteződésében létesítsenek egy zebrát, hogy a turisták, az óvodások, iskolások kényelmesen és biztonságosan lejussanak a Várból.

Annak érdekében, hogy a zebra mielőbb elkészüljön, a Budavári Önkormányzat saját költségén elkészítette a szükséges forgalomtechnikai tervet, a zebra középszigetét, valamint mindkét oldalon lesüllyesztette a csatlakozó járdát és biztosította a zebra megvilágítását is. Mindehhez képest a főváros csak idén tavasszal festette fel a zebrát.

### **SZÉPÜLŐ PARKOK, SÉTÁNYOK**

A **Tóth Árpád sétány** gazdája valójában a Főváros, ám az I. kerületi Önkormányzat évek óta folyamatosan felújít egy-egy szakaszt az igen rossz állapotban lévő területből.

A felújítási munkák a Tóth Árpád sétány I. szakaszán, a Móra Ferenc u. és Szentháromság utca között már 2006-ban megkezdődtek. 2009-ben ismét bővült a felújított szakasz a Dísz tér és a Móra Ferenc utca közötti terület felújításával. A középső aszfaltúton és a kísérő bazalt nagykockakő folyókán kívül minden burkolat bontása és újjáépítése, a zöldfelület felújítása valamint a mellvédfal felé eső teljes fasor cseréje megtörtént. Az utcabútorok tekintetében az épületek felőli oldalon Budavár típusú kerti padok teszik lehetővé a pihenést és új szemetes edények lettek kihelyezve.

2010-ben a sok esőzés igen megnehezítette a sétányon folyó kivitelezési munkát a Szentháromság utca és Nőegylet utca közötti szakaszon, de elkészült. Az idei esztendőben a végére szeretnénk érni a sétány felújításának, s így a hátralévő rész(ekre) megkezdték a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A Savanyúleves rondella is részét képezi a felújítandó területnek. A tervek között szerepel a rondella területén létesítendő század eleji korhű pavilon kivitelezése, valamint a sétány teljes hosszának a felújítása a Hadtörténeli Múzeum előtt levezető fedett lépcsőig.

A **Batthyány tér** felújításának forgalomtechnikai tervei elkészültek, de a Margit-híd átépítésének idejére a tömegközlekedést erre a térre szervezték át, így egyelőre semmiféle felújításba nem kezdhetnek bele.

A **Kölcsey szobor** környezeti rendezése és a kivitelezési munka elvégzése a tervek elkészültét követően tavaly októberben megtörtént. A szobor mögötti terület lekerítésével rendezetté vált a park ezen része.

A **Szilágyi Dezső téren** az elavult locsolóhálózat meghibásodását követően csepegtető és szórófejes éjszakai üzemelésű, esőérzékelővel ellátott automata öntözőrendszert telepítettek 2007 őszén. Tavaly ősszel az Önkormányzat felújította a már nagyon rossz állapotban lévő Petz Samu kutat.

Megújultak a **padok** a Budai Vár területén. Az Önkormányzat 70 új padot és 30 széket helyezett ki a turisztikai szempontból legfrekvenciáltabb területekre, többek között a Szentháromság térre, Hess András térre, Dísz térre, Tóth Árpád sétányra. Bár ezen területek fenntartója a Főváros, a 4,5 m Ft értékű beruházást mégis a Budavári Önkormányzat végezte el 2009-ben. Megújult a Lovas úton a Fedett lépcső melletti terület, ide is új padokat helyeztek ki.

A tavalyi évben is folytatódott a **fásítási program**. 2009-ben a Pauler utcába, az Alsóhegy utcába, az Aladár utcába, az Alkotás útra, a Naphegy, a Tigris, a Párduc, a Dezső, és Ostrom utcákban, valamint a Mária térre, a Szilágyi Dezső térre ültettünk fákat.

A 2008-ban a Corvin téri templom melletti területe, a kerület iskoláinak, óvodáinak udvarára kerültek fák.

Már szinte hagyomány, hogy évek óta folyamatosan muskátlival díszítjük a kandelábereket a Vár térségében és a Naphegy téren. Tavaly óta a Margaréta udvar közepén található kör alakú felületet is virágokkal ültettük be.

Tavaly kezdődött és idén is folytatódik a **Logodi utca közvilágításának fejlesztése**. A korábbi években elkészült a Pauler utcában, a Székely utcában, a Galeotti utcában, a Batthyány utcában a közvilágítás fejlesztése. Tavaly a kerület hat játszóterén is megújult a közvilágítás.

Az Önkormányzat rendeletet alkotott a **graffiti elleni védelem** kapcsán. Megköszönte a rendőrségnek, hogy partnerek ebben az ügyben is.

60-70 millió forintot költött az Önkormányzat az elmúlt években a graffiti elleni küzdelemben.

A graffiti-mentesítési program 2008-ban kezdődött, ekkor az Attila út Vérmezői szakaszán és a Krisztinaváros több pontján - a Mikó utcában, a Krisztina körúton, a Krisztina téren, a Mészáros utcában, az Alagút utcában - tisztították meg saját költségen a házak, épületek falait. A lakókat arra kérték, hogy ha a tisztítás után újabb falfirkát látnak, haladéktalanul értesítsék az Önkormányzatot, amely újból eltakaríttatja a graffitit.

2009-ben, ősszel a Viziváros és a Tabán egy-egy részét tisztította meg az Önkormányzat. eltávolították a graffitiket a Fő utcában, a Bem rakpart egy részén, a Hunyadi János utcában, a Halász utcában, a Jégverem utcában, a Döbrentei utcában és az Öntőház utcában. Az idei évben a Viziváros megtisztítása szerepel a tervek között.

A tapasztalatok azt mutatják, hogy a következetes fellépés, az esetlegesen megjelenő újabb falfirkák azonnali letisztítása meg hozza a várt eredményt.



## „HAGYOMÁNY ÉS MEGÚJULÁS” - ÖRÖKSÉGVÉDELMI FELADATOK ÉS TERVEK

Ebben a ciklusban készítette el az Önkormányzat az Integrált Városfejlesztési Stratégiát (IVS), amely egy fejlesztési szemléletű dokumentum. Célja a területi szemléletű tervezés, az egyes kerületszervekre vonatkozó célok meghatározása, és azok középtávon történő érvényesítésének elősegítése. Az Önkormányzat az IVS-ben kijelölte a fejlesztési akcióterületeket, és ezekről a tavalyi év folyamán lakossági fórumokat is tartott.

Ezek az akcióterületek az alábbiak:

### 1. Budai Vár

- Halászbástya
- Margaréta-udvar
- A Szentháromság tér és a Hess András tér
- Tóth Árpád sétány
- Műemlékházak felújításának folytatása

### 2. Víziváros

- Batthyány tér és környéke
- Iskola utca (műemlékházak felújítása)
- Clark Ádám tér

### 3. Krisztinaváros

- Horváth Kert
- Roham utca

### 4. Tabán

- Döbrentei utca

Az elképzelés szerint a Döbrentei utcában, illetve környezetében egy kisvárosi központ alakul ki, amely kiinduló pontja lehet a Budai Várba és a Citadellához irányuló turista-forgalomnak. A terv megvalósításnak első lépése a Döbrentei utca átmenő forgalmának jelentős csökkentése.

- Oxygén-Wellness beruházás a Czákó utcában

A legjelentősebb területrendezési munka a **Vár térségének fejlesztési koncepciója**, az ezzel kapcsolatos vizsgálódások. Az elmúlt években egyebek között a fejlesztési koncepció hiánya miatt lehetetlenült el a Kormányzat által tervezett Palota-terület-rekonstrukció, amelyet elfogadott és konszenzuson alapuló fejlesztési elképzelések nélkül próbáltak megvalósítani. Az Önkormányzat – ezekre az előzményekre tekintettel – maga vállalkozott arra, hogy összeállítja a Vári területekre és az érintett csatlakozó területekre vonatkozó hatalmas ismeretanyagot, és ennek alapján összefoglalja a jelenlegi és a jövőben várható problémákról, ezek megoldási javaslatairól. A munkát a KÖZTI szakemberei készítik és ez fogja reményeink szerint megalapozni azt a fejlesztési koncepciót, amely aztán a Kerületi Építési Szabályzatban fog végső formát ölteni.

### Önkormányzati tulajdonban lévő területek fejlesztése

A **Halászbástya** északi szakaszának (**Híradástorony**) hasznosítására az Önkormányzat pályázatot írt ki, majd 2007-ben a pályázat nyertesével szerződést kötött. A hasznosítás során a bérlő felújította a Halászbástya legnagyobb és egyben legbonyolultabb részét, és az alatta lévő pincében és az északi Kolonnádon vendéglátó-egységet alakította ki. Tavaly ősszel készült el a Halászbástya északi tornyának, az ún. Híradás-toronynak a műemléki felújítása. A munkálatok során a

műemléket az eredeti Schulek Frigyes féle terveknek megfelelően állították helyre. A beruházó az étterem megnyitását szeptemberre tervezi.

A Halászbástya északi része és a Hilton szálló közötti **Margaréta udvar** megújítása is hamarosan megkezdődik. Ez a terület összehangoltan a Mátyás templom rekonstrukcióját követően a Szentháromság és Hess András tereket érintő reprezentatív térrendezéssel fog megvalósulni. Erre azért is kell kissé előrehozottan sort kerítenünk, mert a Hilton szálló építésének idején készült térburkolat erősen töredezetté vált és az utóbbi idők esőzései következtében kiüregelődött és egy helyen beszakadt.

A Halászbástya és környezete további felújítására az Önkormányzat pályázatot nyújtott be, azt azonban elutasították. A déli torony kisebb mértékű rekonstrukcióra szorul, a kő toronysisakot gyámolító törött szemöldök követ kell kicserélnünk. Nagyobb feladatot jelent a Schulek lépcső déli bejárati kapuzata alatt lévő „kövítézek” rekonstrukciója és ehhez kapcsolódóan a kápolna megrepedt támfalának rehabilitációja. Ezeknek a munkáknak az elvégzésére közbeszerzési pályázatot írtak ki.

A Halászbástya kiemelkedő turisztikai jelentősége miatt korszerű interaktív eszközökből felépített tájékoztató rendszert kívánnak telepíteni a Halászbástyához. Ugyancsak a turisták jobb kiszolgálása érdekében a jegyárúsítást a Mátyás templomot kiszolgáló Incoronata szervezettel közösen megépítettek egy jegyárúsító pavilont az Illés kút melletti támfalban, ahol a belépő jegyeket árúsítják mind a két műemlékhez.

A **várfalak** fenntartása erőn felüli feladat, amelynek igyekszik megfelelni az Önkormányzat. Azonban a természet időnként megmutatja erejét, mint 2006 augusztusában is és most májusban. Négy évvel ezelőtt a volt Honvéd Főparancsnokság és a Karmelita kolostor tetőszerkezetét tépázta meg a vihar. Most a kolostor dunai oldali előterében lévő bástyafal (Ellyps sétány) nem tudta megtartani az átázott földtömeget. A katasztrófa elhárításában időben és eredményesen lépett fel az Önkormányzat, így sem emberi életben, sem egyéb javakban nem esett kár. Sajnos, a várfalak karbantartása, az állagmegóvás elképzelhetetlen állami szerepvállalás nélkül.

A **Corvin tér rehabilitálása** után két régészeti emlék kihelyezése is megtörtént: a paleolitikumból fennmaradt ősember és „ösgyermek” lábnyomának, valamint a téren talált római kori sírsztélének a másolata.

A Corvin tér 8. szám alatt található Budai Vigadó épületének külső homlokzat felújítása (2005-2007) után az épület akadálymentesítése kezdődött meg. A déli oldalon első ütemben, 2008-ban a Kapucinus templom tetőszerkezetének és homlokzatának rekonstrukciója történt meg, ezt követte 2009-ben a hajdani rendház homlokzatának rendbehozatala. A festésen kívül a Ponty utcai oromfal veszélytelenítését is elvégezték. Azóta megkezdődött az épület belső (udvari) homlokzatának felújítása.

A Corvin tér felújítását a Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság az idei évben a Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton dicséretben részesítette.

Tervbe vette az Önkormányzat az **Alagút-tetőn vendéglátóipari pavilon** kialakítását. Annak idején, az Alagút építését követően, az 1860-as években, itt már állt pavilon. A pavilon üzemeltetésével kiküszöbölhető lenne, hogy a turisták kiüljenek a párkányra. Az elmúlt években öten veszítették itt életüket, legutóbb idén februárban történt halálos baleset.

Az Önkormányzat elkészített egy táblát, amely felhívja a figyelmet a veszélyre. Ennek ellenére még mindig sokan kiülnek a párkányra.

Ez év tavaszán döntött úgy az Önkormányzat, hogy a **Clark Ádám téri** foghíj beépítésével összhangban rendezi a déli oldal közterületét. Kiszabadítja, és a látványban méltó helyet biztosít a 0 kilométerkőnek, és a területen hangulatos, gyalogosok és turisták számára szolgáló, vendéglátó- pihenő területet alakít ki.

### **Állami feladatok, magánberuházások**

Az Oktatási és Kulturális Minisztérium beruházásában 2006-ban kezdődött el a **Mátyás-templom rekonstrukciója**. Az átadást 2010-re tervezték, tavaly azonban kiderült, hogy 2012 előtt nem készül el a felújítás. A kormány a 2005–2010 közötti időszakra 6,7 milliárd forint költségvetési hozzájárulást hagyott jóvá a templom renoválására. A bekerülési összeg időközben 7,8 milliárd forintra nőtt. Tavasszal az első toronyszintig lebontották az állványzatot, a tervek szerint a nyár végére már az alsó szintről is elbontható lesz. Az idei év feladatai közé tartozik az ablakok, rózsablakok nyílászárók felújítása, a belső felújítás megkezdése.

A hajdani királyi **Várkert és az Ybl-bazár** felújítása lenne a legsürgősebb feladat, de sajnós, az elmúlt évekhez képest érdemi változásról nem tudunk beszámolni. A beruházást korábban előkészítő vállalkozással a terület gazdája, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő perben áll, kibontakozásra csak akkor lehet számítani, ha a megújítás ügyét a Magyar Állam veszi kézbe.

A Palota-út menti **Csikós udvari mélygarázs** félbehagyott építése is aggodalomra adhat okot. Ez a Magyar Állam területén, a Várgondnokság Kht. előkészítésében indult magánberuházás finanszírozási okokból félbe maradt. 2008. nyaráig elvégezték a munkagödör kiásását, a kivitelezéssel azóta leálltak. A félbehagyott beruházás miatt a kibontott építési terület állékonysága bizonytalan. Télen 2 m<sup>3</sup>-es kő szakadt ki a Karakas pasa torony dél-nyugati sarkán, mert az elolvadt hó miatt meglazult a talaj.

Ez az építkezés jó példa arra, hogyan nem szabad ezeken a különleges jelentőségű világörökségi védettségű területen a magántőkét bevonni, illetve működtetni.

A budai Duna-parti főgyűjtő csatorna építése során a kivitelező az Ybl Miklós tér vonalában **ciszternát** (földalatti víztározót) talált. Ez kb. 60 m-hosszú, összesen 6 teremből álló boltozatos komplexum, amely a Duna felőli oldalon egy alagúttal van közvetlenül összeköttetésben, mely egészen a kaszinóig húzódik. A csatorna építése miatt az alagút részben elbontásra került, de a ciszternákhoz a bejáratok kiépítésre kerültek egy későbbi hasznosítás érdekében.

Befejezéséhez közeledik a **Rác-fürdő** rekonstrukciója és az ahhoz épített új szálloda építése. Az épületek engedélyezésére és a beruházás ellenőrzésére – a műemléki védettség miatt – a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal volt jogosult, tehát a kerületnek ebbe az építkezésbe érdemi beleszólása nem volt. Tudják, hogy a tervek a tulajdonosváltások során többször módosultak.

A Rác fürdő mellett buszparkolót terveznek és onnan fog indulni a Citadelláig közlekedő un. **Gellérthegyi Sikló**. A terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van, a létesítmény magán beruházásban valósul meg. A sikló építésére az építető jogerős és végrehajtható építési engedéllyel rendelkezik.

Remélhetőleg gyökeres fordulat áll be a kerület egyik legszembeötlőbb helyén, több mint hat évtizede árválkodó, **Fő u. 2.** sz. telek ügyében. Az Unione Clark

magánvállalkozás már elkészítette a beépítésre vonatkozó engedélyezési terveket, amelyeket az érintett szakmai fórumok is támogattak. Az ide épülő szálloda elkészültének tervezett határideje 2011. decembere.

### **Egyházi műemlékek felújításának támogatása**

A saját tulajdonú műemlékek felújításán túl támogatják az egyházi épületek felújítását is. 2009-ben 1,5 millió Ft-ot biztosítottak a Szent Gellért Katolikus Iskola vizesblokk és fűtés felújítására, és 3 millió Ft-tal támogatták az Alsóvizivárosi Plébánia villanyhálózat rekonstrukcióját. 2010. évben 17 millió Ft-ot utaltak át a Mátyás-templom történelmi harangjainak pótlására, amellyel 80%-os támogatást tudott igénybe venni a Plébánia.

### **Helyi védelem**

2007 őszén fogadta el a Képviselő-testület a helyi védelemről szóló rendeletet. Ez alapján az Önkormányzatnak módja van helyi védettség alá helyezni olyan épületeket, amelyek a kerület városképe, történelmi hangulata szempontjából kiemelkedőek. Az ezzel kapcsolatos munka az elmúlt években folyamatosan zajlott. Mára már 38 kerületi épületet, négy homlokzatot, egy épületrészt és három utcaképet illetve látványt minősített védetté a Képviselő-testület.

### **Kerületi Építési Szabályzat**

Ismét megkezdődött a Kerületi Építési Szabályzat aktuális felülvizsgálata. Ennek keretében a szabályzat alkalmazásával összefüggő pontosítások mellett sort szeretnének keríteni olyan, régóta napirenden lévő kérdésekre, mint a védett budai látvány díszvilágítására, és egyes kerületi fejlesztések (óvoda, bölcsőde) biztosítására.

### **AZ ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE**

A kerületben működő három **óvoda** a kiváló szakmai munka eredményeként igen népszerű a szülők körében. Az idei óvodai jelentkezéskor a 170 üres óvodai férőhelyre 255 fő jelentkezett. Az Óvodák népszerűségét jelzi az is, hogy a várólistán lévő jelentkezők száma folyamatosan növekszik. Az idei évben az előző évekhez viszonyítva több, kb. 70 gyermek várja, hogy valamelyik óvodába bekerülhessen. Határozott törekvés, és ezt az idei felvételnél már érvényesítették, hogy minden olyan kerületi kisgyermeknek, akinek a szülei dolgoznak, helyet biztosítanak. Előttük álló feladat a várólistások elhelyezési problémájának enyhítése.

Az óvodai tendenciákkal szemben az **általános iskoláknál** ellenkező irányú folyamat zajlott le: az első évfolyamra beiratkozottak számának csökkenéséről adhatnak számot. Az elmúlt 4 évben volt olyan tanév, hogy csak 1 első osztály indult az egyes intézményekben. Az idei beiratkozás a korábbiaktól eltérően kedvezőbben alakult, a kerület 3 általános iskolájába összesen 131 elsős iratkozott be. Ennek alapján két általános iskolában 2-2 első osztály, egy általános iskolában azonban csak egy első osztály indulhat szeptembertől.

Mindhárom általános iskolának nehézséget jelent a felső tagozatosok megtartása, csoportösszevonásokkal kezelték a 6 és 8 évfolyamos gimnáziumok elszívó hatását.

Az iskolák eszközellátottsága jó, szakemberrel való ellátottságuk teljes mértékben lefedett, az épületeket folyamatosan kisebb-nagyobb részben felújítottuk. Évente a költségvetésből biztosított keret áll a tárgyi eszközök beszerzésére, karbantartások elvégzésére.

Az I. kerület **gimnáziumai** továbbra is népszerűek. A túljelentkezés az előző évekhez hasonlóan 2010-ben is magas volt. Mindhárom gimnáziumban két első osztály indul, a jelentkezők száma többszörösen meghaladta a felvehetőket.

A Budavári Önkormányzat ebben a ciklusban is nagy figyelmet fordított az **oktatási-nevelési intézmények felújítására**, korszerűsítésére. Az elmúlt években sor került az iskolák, bölcsődék, óvodák, orvosi rendelők, a Czakó utcai Sport és Szabadidő Központ és a Művelődési Ház akadálymentes közlekedés biztosítására. Az intézményekbe való akadálymentes bejutás feltételeinek biztosítása mellett a mozgáskorlátozottak részére kialakított illemhelyek is készültek. Az Önkormányzat által létesített intézmények már 2002. évtől a mozgáskorlátozottak számára megközelíthetően és használhatóan épültek.

A Budavári Önkormányzat ebben a ciklusban is nagy figyelmet fordított az **oktatási-nevelési intézmények felújítására**, korszerűsítésére. A felújítási munkálatok az óvodákat is érintették: a gyermekek biztonsága érdekében valamennyi óvodában és bölcsődében felújították a játszószerkeket, több helyütt új ütécscillapító gumialjzatot fektettek le.

Toldy Ferenc Gimnáziumban az elmúlt években a kazánház felújítása történt meg. Az iskola tetőszerkezetének, homlokzatának felújítása halaszthatatlanná vált az oromzati falak balesetveszélyes állapota miatt. A tető középső rizolit felújítása 2009. év őszén kezdődött meg és 2010. májusában fejeződött be. Ennek során helyreállították a II. világháború után elbontott ún. Huszár-tornyot is. A munka mintegy 110 millió forintba került, amelyet az Önkormányzat saját erőből finanszírozott.

A **Budavári Művelődési Házban** az elmúlt időszakban minden évben történt felújítási munka. Ez egy társasház, így nem tudja az Önkormányzat teljes egészében felújítani. Felújításra került a kapubejárat, a lépcsőház, a belső udvar burkolata és az udvari homlokzat földszinti része, az utcai terasz, az első emeleten visszkapott helyiségek. Az idén az utcai homlokzat felújítása történt meg a földszinti osztópárkányig.

Az intézmény megújult környezete mellé a programok, a közművelődési kínálat is megújult, nyitottabbá vált, különösen a gyermekprogramok köre bővült jelentősen: játszótereken (Madarak és fák napja), szabadtéri helyszíneken jelent meg az intézmény. Ebben az új igazgatónak - aki az első megbízatása után 2010-ben nyerte el újabb vezetői megbízását – kiemelkedő szerepe van.

A Roham u. 6. sz. alatti épület földszinti, Roham utcai szárnyában, a volt ÁNTSZ helyét jelölte meg az Önkormányzat a Mészáros utcában jelenleg működő **felölt fogorvosi rendelő** kialakítására. Az új helyen történő kialakítás az akadálymentes közlekedés biztosítása miatt szükséges, amelyet a Mészáros utcai rendelőben nem lehet megoldani. Az új rendelőben, három szobában öt fogorvos rendelhet, panoráma röntgen, kényelmes váró és korszerű szociális helyiségek és az akadálymentes közlekedés kerültek kialakításra. A rendelő műszaki átadás-átvétele 2010. nyarán történik meg.

#### **GONDOSKODÓ ÖNKORMÁNYZAT**

A Budavári Önkormányzat lehetőségeihez mérten próbál segíteni a gazdasági válság miatt nehéz helyzetbe jutott családokon.

A Képviselő-testület tavaly tavasszal alkotta a **válságkezelési csomagot**, amelyet az idei évben is folytat. Idén is kiírásra kerül majd a karitatív pályázat, amelyre azon szervezetek pályázhatnak, amelyek az I. kerületben élők számára nyújtanak szociális programokat. Ahogyan tavaly, úgy idén is tíz millió forint jut erre a célra.

Folytatódik a **lakáshelyreállítási támogatás** is. Újdonság, hogy már nem pusztán a 65. életévüket betöltött személyek, hanem a szociális segélyben részesülők is igényelhetik ezt. Továbbra is segíti az Önkormányzat a díjhátralékosokat a HÉRA Alapítvánnyal közösen. Erre a célra szintén tíz millió forintot irányzott elő a Képviselő-testület.

Tavaly július 1-től lépett hatályba az a korábbi rendelet-módosítás, amely az **átmeneti segélyben** részesülők körét módosítja. A Budavári Önkormányzat döntése értelmében 2009. július 1-től a jövedelemhatár 62.700 Ft-ra emelkedett (a korábbi 57.000 Ft-ról), így nagyobb kör vonható be az átmeneti segélyezésbe.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek nyári étkeztetése is biztosított. Folytatódik a szociálisan rászorult kerületi gyermekek nyári táborozása a Horányi Ifjúsági Táborban.

A Budavári Önkormányzat 2007. márciusában alkotta meg az **adósságkezelési szolgáltatásról** szóló rendeletet. Ennek lényege, hogy segíti az eladósodott családokat, megvédi őket attól, hogy adósságspirálba kerüljenek. A Képviselő-testület idén módosította a rendeletet. Így az adósságcsökkentési támogatás mértéke 200.000,- Ft-ról 300.000,- Ft-ra, hitelintézettel kötött lakáscélú kölcsönszerződésből fennálló hátralék esetén 400.000,- Ft-ról 600.000,- Ft-ra emelkedett. Új elem az is, hogy a korábbi 12 hónapról 6 hónapra csökkent az újabb adósságkezelési szolgáltatás igénybevételére meghatározott időtartam. Szintén új elem, hogy a közüzemi díjknál az éves elszámoló számla meg nem fizetéséből származó hátralék tizenkét havi elmaradásnak minősül. Ezzel bővültek az adósságkezelési szolgáltatás jogosultsági feltételei.

A Budavári Önkormányzat immár negyedik alkalommal jelentette meg az Önkormányzat népjóléti tevékenységét bemutató kiadványát. A **Gondoskodó Önkormányzat** című tájékoztatóval az Önkormányzat szeretne hozzájárulni ahhoz, hogy az itt élők a lehető legteljesebben megismerjék azokat az ellátási formákat, amelyekhez szükség esetén hozzájuthatnak.

A kerületben igen magas az idősök aránya, a kerület lakosságának közel harmada 62 éven felüli. E különleges adottságnak a tudatában az önkormányzat szociális és egészségügyi ellátórendszerének egyik fő irányvonalát az idősgondozás, az idős emberek ellátása jelenti. Az Önkormányzat lehetőségeihez képest mindent megtesz, hogy megfelelő gondoskodást nyújtson. Bár nem gazdag önkormányzat, de az idősgondozást, az **idősök ellátását**, a segítségnyújtást eddig is és a jövőben is prioritásként kezelik.

A tavalyi évben a kormányzati intézkedések miatt a 13. havi nyugdíj második felét az előző kormány már nem fizette ki a nyugdíjasok számára. A megszorító intézkedések és a gazdasági válság hatásait mérsékelendő, a Budavári Önkormányzat úgy határozott, hogy a legrászorulóbb nyugdíjasok számára egyszeri nyugdíjkorrekciót biztosított, amelynek összege 28.500 Ft.

Tavaly készült el a **Roham utcai Idősök Klubja** bővítése, az intézmény azokat a helyiségeket vehette birtokba, amelyekben korábban a Nevelési Tanácsadó működött. Az Önkormányzat finanszírozásával új teakonyha, internet- és TV-szoba került kialakításra, a beruházás értéke 10 millió forint volt.

A két éve felújított Franklin játszótér nagyszerű mesefala után az idei gyermeknapon átadott **Vuk játszóteret** Dargay Attila emlékének szenteltük.

A **Gellérthegyen** már több mint egy évtizede semmilyen játszótér nem volt. A kisgyermekesek, ha ilyen helyre akartak jutni, át kellett keljenek a forgalmas Hegyalja úton, hogy elérjenek a Naphegyre. A Budavári Önkormányzat sokat egyeztetett a fővárossal, tervezett (helyettük), de semmi sem történt. A Budavári Önkormányzat végül saját telkén és saját forrásából építette meg a játszóteret.

Itt kell megemlíteni, hogy a Budavári Önkormányzat – elsőként a fővárosban – **megtiltotta a dohányzást a játszótereken**. A példát azóta számos kerület és a főváros is átvette.

A méhnyakrák kialakulásáért felelős **humán papilloma vírus elleni vakcina beadását támogatja** az Önkormányzat, ezt a Képviselő-testület egyhangúlag szavazta meg. A Budavári Önkormányzat a 13 éves (2010-ben a 13. életévüket betöltő), kerületben lakó leánygyermekek védőoldását támogatja. Az Önkormányzat a három alkalommal beadandó vakcina 2. és 3. adagjának költségét (40.800 forint) vállalja át, az első adag árát (20.400 forint) a szülőknek kell megfizetniük. Az első vakcináért fizetendő ár is kedvezményes, hiszen egy oltóanyag a kiskereskedelmi forgalomban körülbelül harmincezer forintba kerül.

Ebben a ciklusban hét új kamerával bővült az I. kerületi **térfigyelő rendszer**. Az új kamerák a Gránit lépcső - Lovas út kereszteződésnél, az Attila út - Bugát lépcső sarkánál, az Alagút u. – Attila út kereszteződésnél, a Clark Ádám térnél, a Szarvas térnél, a Gellérthegyi Víztorozónál (a Filozófiai Kertnél) és a Krisztina körút – Roham utca sarkánál kerültek kihelyezésre. A térfigyelő rendszer bővítésére a Budavári Önkormányzat mintegy 18 millió forintot fordított.

Két éve a kerületben lévő mintegy 50 db sebességcsökkentő küszöb elé helyezettünk 4-4 fényvisszaverő prizmat, valamint sárga háromszöget a figyelem felkeltése céljából. Ezt idén folytattuk, és sűrűbb elhelyezéssel hívjuk fel az autósok figyelmét az óvatosságra. 2009-ben az iskolák, óvodák elé helyezettünk sárga alapú „Gyermekek” KRESZ-táblát, valamint hang- és fényvisszaverő prizmasort gyermekek úttesten való közlekedésének biztonságosabbá tétele céljából.

### **A lakossági ellátás javítása**

Kerületünkben igényesen felújított élelmiszerboltok kezdték meg működésüket. 2008. év végén döntött a testület a vári közért bérbeadásáról. Az új bérlő a CBA-Budavár Kft. azóta felújította a Tárnok utcai ingatlant és élelmiszerüzletként működteti a vári lakosok nagy meglepedésére.

A tavalyi évben az Alagút utca 5. szám alatti élelmiszer áruház bérleti szerződése is lejárt, a Képviselő-testület pályázatot írt ki a hasznosításra. Idén februárban a vásárlók egy korszerűen felújított CBA üzlethelyiséget vehettek birtokukba. A felújított eszközök (új portál, klímatechnika, fűtés stb.) az Önkormányzat tulajdonába kerültek.

### **HAGYOMÁNYAINK, ÜNNEPEINK, KULTURÁLIS ÉRTÉKEINK**

Az elmúlt tíz évben tíz új szobrot avattunk a kerületben.

1. 2001.október: Wágner Nándor: Filozófiai kert c. szoborkompozíciója a Gellért hegyen
2. Döbrentei Gábor mellszobra a róla elnevezett utcában
3. Márai Sándor szobra a Mikó utcában
4. Halálának 15 évfordulóján állítottuk fel Antall József szobrát a Tabánban
5. Buda visszavívásának 320. évfordulóján avattuk fel a Fő utcai Avianói Márk szobrot,
6. az 1956-os forradalom 50. emlékévében adtuk át Mansfeld Péter szobrát a Szabó Ilonka utcában,
7. születésének 125 évfordulóján avattuk fel Babits Mihály szobrát a Vérmezőn,
8. a Reneszánsz emlékévé lezárásaként visszakerült Bonfini szobor a Palota területére,
9. felállították gr. Batthyány Lajos szobrát a róla elnevezett téren
10. 2008-ban avattuk fel a 2006-os Augusztus 20-i vihar áldozatainak emlékfáját a Bem rakparton.

A tervek szerint a közeljövőben megújul a Horváth-kert. Újra állítják a háborúban elpusztult Déryné-szobrot, lakossági kezdeményezésre. A Horváth-kerti pavilonok bontására kötelezés került kiadásra a bérlők részére. Az Önkormányzat új pavilon építését tervezi, amely építési engedélyezési eljárása egy kijelölt építési hatóságnál folyamatban van. Megújul Ferenczy Béni: Fürdőző nő c. szobrának környezete is. A terület alakítása egységes közterület-rendezési terv (KÖRT) alapján történik.

Fővárosi pályázat alapján várhatóan még ebben az évben felállítják a Kitelepítettek Emlékművét, az Attila út menti Szarvas térhez közel eső közterületen.

Marton László Kossuth-díjas szobrászművész felajánlásaként a Naphegy utca-Gellérthegy utca torkolatánál még ebben az évben fel szeretnék avatni Fadrusz János mellszobrát, a neves szobrászművész hajdani műterme közelében.

Szeretnénk, ha Wágner Nándor Japánban élt magyar szobrászművész Földanya című szobra a most épülő Gellérthegy alatti Oxygen Wellness Központ környezetébe kerülne.

A szoborállítások körébe tartozik az Önkormányzatnak azon lépése, amellyel a Filozófiai Kert szobrai közül ellopott alkotások pótlására előbb megtalálói díjat, később pedig a szobrok újraöntéséhez jelentős – tízmilliós - segítséget ajánlott fel. Az újraöntött szobrokat 2010. június 17-én avatták újra.

Az egyre sokasodó emléktáblák számának moderálása érdekében az Önkormányzat rendeletet alkotott ezek létesíthetőségéről. A döntés lényege az, hogy a kerületben új emléktáblát csak az Önkormányzat létesíthet – természetesen ezek későbbi fenntartásának kötelezettségével. Ebben az évben tervezik Erkel Ferenc vári lakóhelyének megjelölését.

Cseh Tamás és Bereményi Géza első dalai az I. kerületben, a Vízivárosban születtek negyven évvel ezelőtt, a legendás Iskola utcai albérletben. Ezért is döntött úgy a Budavári Önkormányzat, hogy **ötletpályázat**ot hirdet **Cseh Tamás** és Bereményi Géza hajdani lakóhelyét megjelölő egyedi műalkotás. A kiírt pályázatra 70 különböző javaslat érkezett. A tervek szerint a házat emléktáblával és a Cseh Tamás-dalokban megénekelte neveket feltüntető „lakó-névtáblával” jelöljük meg. Emlékhelyet szeretnénk kialakítani a közeli Isolabella bárban és a pályázaton szereplő hirdetőoszlopon is tervezzük az alkotói munka illetve az alkotók megörökítését.

Ehhez köthető, hogy a Vízivárosi óvoda udvarán egy indián sátrat, tipit állítottak fel.

Tavaly is sikert aratott augusztus utolsó szombatján a **Nyárbúcsúztató Bál**. A kora este érkezőket a Vegas Show Band szórakoztatta, majd Ladinek Judit, Mahó Andrea, Bardóczy Attila és Kiss Zoltán előadásában népszerű musical-részletek hangzottak el. Ezt követően a Zanzibár adott koncertet, és természetesen nem maradhatott el a tűzijáték sem. A Nyárbúcsúztató Bált az idei évben is megrendezik, az idei fellépő művész Demjén Ferenc.

Ugyancsak nagy sikert aratott a **Magyar nyelv és a Magyar Könyv Ünnepe** a Budai Várban.

Buda 1686. szeptember 2-i visszafoglalásának emléknepjéhez kapcsolódva a Budavári Önkormányzat és a Litea Könyvszalon tavaly hetedik alkalommal rendezte meg a három napos fesztivált. 2009-ben – a szlovákiai nyelvtörvény aktualitása okán is – a határon túli kiadók voltak a rendezvény központjában. A programot színházi produkciók, könyvbemutatók, előadások, koncertek kísérték, mások mellett színpadra lépett a Mistrál Együttes, a Bartók Táncegyüttes.

Az adventi időszakban az Önkormányzat **koncertekkel** segíti az ünnepi készülődést. Az ingyenes rendezvények minden évben rengeteg látogatót vonzanak.



### **Beethoven ünnep Budán, 2010**

2000 óta minden évben megemlékeznek arról, hogy Beethoven 1800. május 7-én a Várszínházban adott koncertet. Idén, a 210. évfordulón három napos Beethoven komolyzenei és műveltségi fesztivált rendeztek a Várban. Mások mellett koncertet adott Kocsis Zoltán, Érdi Tamás, Malcolm Bilson, Szilasi Alex és az Orfeo zenekar. Fellépett Mécs Károly, Komlós Katalin és Mácsai Pál.

Hagyományosan május 21-én, a Kerület Napján köszöntjük a kerület **díszpolgárát**. Idén e megtisztelő címet Török Ferenc építész, nyugalmazott egyetemi tanár, a Budavári Nagybldogasszony Főplébánia Képviselőtestületének örökös tiszteletbeli elnöke kapta.

### **ÜGYFÉLBARÁT ÖNKORMÁNYZAT**

A minél egyszerűbb, gyorsabb és kényelmesebb ügyintézés érdekében a Budavári Önkormányzat újabb szolgáltatásokkal bővítette az Ügyfélszolgálati Irodák működését. Lehetőség van arra, hogy az Okmányirodán igényelt és elkészült okmányokat (vezetői engedélyt, útlevelet, személyazonosító igazolványt) – előzetes egyeztetés után – az ügyfelek a Vizivárosban, az Iskola utca 16. szám alatt működő ÜSZI-n vegyék át.

A Polgármesteri Hivatal épületében működő ügyfélszolgálati irodában az ügyfeleknek lehetőségük van arra, hogy időpontot foglaljanak az Okmányirodába. Az okmányirodai szolgáltatásokhoz személyesen (Kapisztrán tér 1.) vagy a 458-3025 telefonszámon lehet időpontot kérni.

### **Megújult a hivatali panaszkezelés**

Tovább bővítette a Budavári Önkormányzat a közérdekű beadvány, panasz bejelentésének lehetőségeit. A meglévő zöld-szám, az SMS és MMS-bejelentések mellett már lehetőség van az on-line bejelentésre is, amelyre a Polgármesteri Hivatal dolgozói három napon belül válaszolnak.

A [www.budavar.hu](http://www.budavar.hu) honlap főoldalán, a „Lakossági kapcsolatok” menüpontban szerepelnek az ügyintézés, a közérdekű beadvány, panasz bejelentésének lehetőségei.

Új szolgáltatás az on-line polgármesteri fogadóóra. Tavasszal három alkalommal tartottunk ilyen fogadóórát, és az őszi időszakban ezt tovább folytatjuk. Az on-line fogadóórán az ügyfelek a [www.budavar.hu](http://www.budavar.hu) oldalon történő regisztráció után vehetnek részt.

A most záruló önkormányzati ciklusban a kitűzött feladatokat teljesítették, dacára a kormányzati megszorításoknak, az önkormányzati szektort ért folyamatos elvonásoknak. Az eredményeket azonban az Önkormányzat nem tudta volna egymaga elérni. Szükség volt az itt élők észrevételeire, támogatására, kerület-szépítő kezdeményezésére, munkájára. Ezért ezúton is köszönetet mondott, mind a maga, mint a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének nevében.

A beszámolót követően az írásban feltett kérdésekre adtak választ, majd a helyszínen feltett kérdések megválaszolása következett.

*Írásban benyújtott kérdések és az azokra adott válaszok:*

**Elnök:** elsőként az írásban benyújtott kérdésekre hangzik el a válasz. Jelezte, aki a kérdezők közül jelen van, ha szeretné, szóban is ismertetheti a kérdését, öt percben. Az első írásban beadott kérdést Székelyné Szilágyi Ildikó nyújtotta be. Három kérdést tett fel. Az első felvetése a Moszkva térről felvezető hosszabb lépcső állapotával kapcsolatos. A második kérdése a várbuszokkal, míg a harmadik észrevétele a társasházi törvénnyel függ össze.

**Székelyné Szilágyi Ildikó:** az első probléma többeket érint és érdekel: a Moszkva térről felvezető hosszabb lépcső. Állapota ijesztően baleset- és életveszélyes. Nagyon megkopott, már többen megbillentek és majdnem lezuhantak. Most az idegenforgalmi szezon idején szégyenkezni kell miatta.

A másik probléma a kisbusz megállója. Ha jól emlékszik, évekkel ezelőtt volt egy megállapodás a BKV-val, hogy a megállóban állni fog egy kisbusz. Ha szakad az eső, vagy ha kisbabával áll és vár egy anyuka. A buszok nem a megállóban állnak, hanem tíz méterrel lejjebb. Sokszor kettő busz is áll egymás mögött. Nincs semmilyen pavilon, ami alá beállhatnának a várakozó utasok.

Rákérdezett erre a buszsofőröknél, akik azt felelték, hogy „nincs még idő”, hogy beálljanak a megállóba. Hatalmas tömegek szoktak összegyűlni, megoldást kellene találni.

A harmadik pontban kérte, hogy a Parlament foglalkozzon a társasházi törvény módosításával, mert a törvény tele van anomáliákkal. Pl. a ház közüzemi tartozásait nem az adós fizető, módos tulajdonosokkal fiztetik meg, hanem a becsületesen fizetőkkel, stb. Nagyon régen megújításra szorul véleménye szerint. Sokan vannak, akik hanyagságból nem fizetik be a díjakat, pedig autójuk is van.

**Elnök:** a lépcső a BKV kezelésében van. Nagyon sajnálja, hogy erre a területre nem fordítanak figyelmet. A felvetést továbbítani fogja a Hivatal, mert a II. kerület tud eljárni ebben az ügyben. Amennyiben balesetveszélyessé válik a lépcső – már pedig helyenként az –, a kerületi építési hatósági kötelezést adhat ki a terület tulajdonosának - közterület révén - arra vonatkozóan, hogy a veszélyt hárítsa el.

A várbuszokkal összefüggő felvetésre válaszolva elmondta, olyan megállapodásról, amit a kérdező említett, nincs tudomása, csak kérésről. A BKV egy időben rugalmasan állt ehhez az üggyhez. Amikor nagyon sok panasz volt a ritka járatokra, akkor sűrítették. Amikor új menetrendet állítottak fel, ritkítva lettek a járatok. Ez szemlélet kérdése. A Hivatal fel fogja venni a kapcsolatot a BKV vezetésével.

A társasházi törvény valóban sok módosításra szorul. Az Országgyűlés jelenlegi sűrű jogalkotási folyamatában nem az első között fog szerepelni, de előbb-utóbb, egy-két éven belül egy radikális, koncepcionális átszabályozásra van szükség.

**Elnök:** Gyulai Áron nincs jelen. A Bem rakpart felújításáról írta, hogy nem megfelelően készült el, miért nem figyel oda senki sem, kinek a feladata lenne.

Erről már esett szó. A Főváros arra hivatkozik, hogy a STRABAG-nak kellett volna elvégeznie, a STRABAG azt mondja, hogy nem kapott rá terveket.

Önkéntesen lett áthelyezve a villamos megálló. Úgy viselkedtek, mintha az itt élők szempontjai nem érdekelnék őket. A Fővárosi Önkormányzat távolságot tart az itt élőkkel. Ez egy kerületi önkormányzat esetében nem fordulhat elő.

Sokszor az Önkormányzat – hivatalos szervként – sem kap választ és nem érik el az illetékeseket a Főváros vezetésénél.

Az Önkormányzat semmilyen hozzájárulást nem adott sem a kivitelezőnek, sem a beruházónak. Így nem lehet befejezni egy munkát. Ennek következményeképpen azt mondták, hogy az Önkormányzat az akadályozó és megszüntetik a villamosközlekedést, ha így áll hozzá. Bíznaq benne, hogy a Fővárosi Önkormányzat előbb-utóbb befejezi a munkákat.

**Elnök:** Füleki László sincs jelen, aki a Fő utca forgalmával kapcsolatosan jelezte: az, hogy kialakították a Fő utcában a buszsávot, annyira megfogja a forgalmat, hogy reggel 7-től éjfélig áll az autósor a Bem térig. Megkérdezte, várható-e változás a Fő utca forgalom eltéréseivel kapcsolatban.

Válaszában elmondta, a tájékoztatás szerint azért alakították ki azt a buszsávot, hogy a budai közlekedést így optimalizálják a Margit híd lezárása miatt.

Régi probléma, mindig előkerül, hogy lehet-e a Fő utcát sétálóutcává tenni. Budapesten nagyon sok híd van, kevés a Budáról Pestre menő átkelőhely. A Lánchidat így nem lehet kivonni, pedig hosszabb távon ez lenne a megoldás. Míg ez a helyzet fennáll, nem tudnak ezen változtatni.

**Vogl Elemér:** nagyon sok helyesírási hibát talált, pár éve már ezt kifogásolta az egyik kiadványnál.

Graffiti-ügyben sokat tett Polgármester úr, mint képviselő. De bármit mondott volna a Parlamentben javaslatként, „lesöpörték volna”, mert ellenzékben volt. De ő egyedül tett is érte. Próbálják azt elérni a kerületben, hogy ne csak a kerületi újságban és a Helyi Témában legyen erről szó, mert ez egy fantasztikus példamutatás, amiről nem tud a város és nem tud az ország; a televízióban is le lehetne adni.

A Dísz téren az üres telek helyén, a Minisztérium helyén a bódésor van. Nem elfogadható a számára, hogy az Építési iroda, a Műemlékvédelem, és Aczél Péter, főépítész szerint nem kell rá építési engedély.

A vári nagykockakő balesetveszélyes, nagyon nagy probléma.

A 16-os buszok motorhangja borzasztó, nem lehet tőlük aludni. Azért nem tudják leállítani a motort, mert utána biztos nem lehet beindítani.

A Hunyadi utcai feljárónál ki van írva, hogy motorleállítás. Rendőri hathatós segítséggel kiadott büntetések a turistabuszoknál is elterjedhetnének. Ezek jó állapotban lévő buszok, reggel el tudnak indulni, ha este kikapcsolják a motorokat.

A kerületi bérbeadásnál a borítékban adott ajánlás nem törvénytelen, de gusztustalan, a másik módszer, melyet a kerület alkalmaz, az az asztal körüli licitálás.

A Tóth Árpád sétányon ellenőrzi kéne a kutyasétáltatást.

A padok. Tavaly saját kezével lefestett néhány padot. Idén engedélyt kapott szóban a Fehérvári kapu alatti buszmegálló székek festésére. Ez a Főváros feladata lenne.

A Dísz tér 16. kameráját tizenvalahány éve megengedte a ház, egy éve szétverték. Egyetlen alkalommal se ért semmit, de nem érti, hogy miért lett leszerelve. Tudja-e

valaki a jelenlevők közül, hogy a rendőrség nem látja a monitort? Az ügyelet két szobával arrébb van. Ha tavaly ő betelefonált volna egy bűncselekmény miatt, hogy akkor abban a percben nézzék a monitort, nem tudták volna megnézni, mert nem rögzítik a bejelentéseket.

A kerületi ügyeleteken nem rögzítik a bejelentéseket, se itt, se más kerületben. A BRFK szerint az ügyeletes eldönti, hogy bekapcsolja a felvételt készítő gépet vagy sem.

Sok évbe telt a Zenetudományi Intézménynek, hogy Barta Dénes emléktáblát kapjon. Nem érti, hogy dr. Aczél Péter főépítész szerint miért kell a zenei emléktáblákat akadályozni.

Az Index fórumot érdemes megnézni, sok hozzászólás van, 16.000 körül, a kerülettel kapcsolatosan.

Szelektív hulladékgyűjtés. A Dísz tér 16. sz. alatt nyolcféle dolgot gyűjtünk külön. A GAMESZ-nak javasolt egy céget, amely régen az újságos tartókat kirakta, 300 Ft/db áron. Ez a cég viszi el tőlük alkalmanként 2500 forintért a kartont, üveget, palackot és a polietilén fóliát, stb. Az Óvodaházból, a Dísz térről, a Batthyány Palotából korábban szintén elvitték a papírt. A GAMESZ azt mondta, nem érdekli, neki szóltak, hogy vigye át a Dísz tér 16-ba a kartonokat, hogy ne kerüljessék.

A következőket felolvasta, ezt írásban nyújtotta be a közmeghallgatást megelőzően:

„A Dísz téren és környékén folyamatos az engedély nélküli árusítás (pulóver, képeslap valamint pénzváltás). Erről minden illetékes tud, a rendőrség arcról és név szerint ismeri azokat a férfiakat (és kocsijaikat), akik őrzik, segítik, áruval feltöltik az öt-hat nőt, akik vállra akasztott táskából árulják a silány pulóvereket. Ők nem hagyják békén a turistákat, megfogják a karjukat és nem hagyják lerázni magukat, ezzel nagyon rossz benyomást tesznek a Várba látogató vendégekre.

A rendőrség civilben sokkal hatékonyabb lehetne, bár egyenruhában is néha igazoltatják, sőt előállítják őket, de bevonhatnának társhatóságokat (VPOP, APEH), ám erre tudomásom szerint nem került még sor, márpedig egy szervezett bűnözésnél ez elvárható lenne.

Az eddigi intézkedések olyannyira nem voltak hatékonyak, hogy minden nap 8.52-től 11.58-ig folyik a pulóverárusítás. (a pénzváltás és képeslap-árusítás még délután is.) Mindez azért is furcsa, mert egy hivatalos üzletben egy csomag retek vagy egy kulcstartó eladása során elmulasztott nyugtaadás esetén félmillió bírság és több hetes üzletbezárás a büntetés, márpedig ez nem egyenlő elbánás.

Kérdés: a fenti tények alapján nyilvánosan bevallja-e a hatóság, hogy képtelen megoldani ezt a nem is túl nagy problémát és eltűri az ország-imázst is rontó tevékeniséget?”

A másik írásban feltett kérdését is ismertette:

„A Dísz tér környékén és a Várban máshol is évek óta szórakoznak azzal a tizenéves fiúk, hogy felugrálják a falakra. Ezzel veszélyeztetik az épületeket, építmények állékonyságát és saját, illetve mások testi épségét.

E tevékenység miatt eddig háromszor történt támfal-károsodás a Tóth Árpád sétány párkányának déli végén, valamint a Halászbástyán.

A Várszínház előtt ilyen ugrálásokból már súlyos baleset is bekövetkezett a közelmúltban.

A rendőrök – értesítésre – gyorsan a helyszínre szoktak menni, de megelégszenek a figyelmeztetéssel és nem írják fel a fiatalok adatait. A rendőrök szerint, ha abbahagyják a szabálysértést, akkor már nekik nincs teendőjük.

Emiatt a fiatalok hamarosan ismét folytatják az általuk sportnak tekintett tevékeniséget.

Megkérdezte, nem lehetne a veszélyeztetés mértéke miatt elérni, hogy a tettenérés esetén adatfelvétel és szabálysértési eljárás kezdődjön a bajok megelőzése érdekében? Az építési hatóságnak kellene deklarálni a rendőrség felé, hogy ez a tevékenység a szabálysértés.

**Elnök:** köszöni, sok témát érintett Vogl úr, nem fognak tudni mindenre válaszolni, mert nem minden téma tartozik a kerülethez. Több kérdés a rendőrség munkáját érintette, ezért átadta a szót válaszáadás céljából Király Richard rendőr alezredes úrnak.

**Király Richard, rendőr alezredes:** Király Richard rendőr alezredes, dr. Kesztyűs Rudolf ezredes helyettese, a bűnügyi osztály vezetője. Megkapták Vogl Elemér úr kérdéseit, írásban megküldték a válaszokat Jegyző úrnak.

A vonatkozó törvényi előírás szerint az intézkedő rendőrnek első ízben kötelessége figyelmeztetni az árust az árusítás befejezésére, csak annak folytatása esetén állíthatják elő és jelenthetik fel. Szabálysértési feljelentés esetén az írott anyagokat és a lefoglalt tárgyakat a törvény előírásai szerint minden esetben megküldik az elkövető lakhelye szerinti polgármesteri hivatal jegyzőjének vagy szabálysértési irodájának. Mindig a lakhely szerint illetékes szabálysértési hatóság jár el ezen ügyekben. A gyakorlat egyébként azt mutatja, hogy igen enyhe szankciót alkalmaznak az illetékesek, illetve a lefoglalt tárgyakat szinte minden esetben visszaadják az elkövetőknek. A rendőrnek a helyszínen nincs jogosultsága bírságot kiszabni. A jogosulatlan árusokkal szembeni intézkedésekbe a lehetőségekhez mérten mindig bevonják a társszerveket. Ez egy szélmalom harc. Szeretnénk felszámolni.

**Vogl Elemér:** civilben menjenek ki a helyszínre.

**Király Richard, rendőr alezredes:** civilben is szoktak járőrözni. A probléma olyan megközelítése, hogy e jelenség a szervezett bűnözés körébe tartozna, téves, hiszen a bünszervezetben történő elkövetésre vonatkozó rendelkezések 5 évnél súlyosabban büntetendő bűncselekményekre vonatkoznak, több más minősítő körülmény együttes fennállása mellett. Bár e szabálysértés elkövetőinek magatartása valóban egymásra épül, és tevékenységüket előre tervezett és megszervezett módon végzik, ez azonban nem jelenti azt, hogy szervezett bűnözés körébe tartozó problémával állnánk szemben.

**Vogl Elemér:** bevallják, hogy nem tudják megoldani.

Bármelyik délelőtt meg tudja mutatni, hogy a három autóban pulóverek vannak, megmondja a rendszámukat, jöjjenek el vele civilben és megmutatja. Az autó is elkobozható. Mindenben segítenek, csak valaki menjen vele és tegyen valamit.

**Király Richard, rendőr alezredes:** köszöni az útmutatást. Kapacitásbeli korlátaik vannak, ezt el kell fogadni. De mindent megtesznek a társszervezetekkel együtt. Második kérdésében azt a problémát vetette fel a kérdező, hogy a Várban és környékén tizenéves fiúk évek óta szórakoznak azzal, hogy felugrálják a falakra. Abban igazat ad, hogy ezzel sokszor nagy kárt is okoznak. A szándékos rongálás bűncselekmény vagy szabálysértés, kár értékétől függően. A károkozás egy polgárjogi kategória.

Természetesen amennyiben ilyen károkat okozó fiatalokat sikerül a helyszínen igazoltatnunk, úgy adataikat a polgári perben eljáró bíróságok megkeresésére rendelkezésre bocsátják.

**Czirják Róbert, rendőr őrnagy:** megköszönte, hogy sok építő jellegű hozzászólást tesz Vogl Elemér úr, sok dicsérő szót is kaptak tőle. Személyes kapcsolat alakult ki Vogl úr és a kapitányság között.

A motorkikapcsolás és engedély nélküli árusítás esetében elmondta, a figyelmeztetés jelen esetben egy jogi akadály. Figyelmeztetés nélkül nem tudnak foganatosítani. Amennyiben a szabálysértésről szóló 1999. évi LXIX. törvényből kivesszük a figyelmeztetést, hatékonyabbá válnak a nyomozók. Akkor nem kell figyelmeztetni, hanem egyből elő lehet állítani.

Motorkikapcsolás. Ha beveszik a szabálysértési törvénybe, akkor tudnak ezzel kapcsolatosan intézkedni, jelen pillanatban nincs szabályozás rá a törvényben. Nem rendőrségi hatáskör.

Telefonrögzítés. Minden egyes fórumon elmondják, hogy a 457-56-13-as telefonszámot hívják a gyorsabb és hatékonyabb intézkedés miatt, ez a szám automatikusan rögzítő készülékkel van ellátva.

Ha a 107-es vagy a 112-es számot hívják, azt bekapcsolják az ügyeletekre, majd ezt követően kapcsolja rá az ügyeletes a telefonra.

A térfigyelő kamerák esetében az adatvédelmi szabályoknak megfelelően járnak el. Amennyiben telefont kapnak, akkor a mindenkori ügyeletes és a térfigyelő központban lévő kollega – két szobával arrébb - intézkedik a kimentésre, 3 nap áll a rendelkezésünkre.

**Elnök:** folytatta a válaszadást Vogl Elemér további kérdéseire.

Való igaz, hogy a nagykokcakő állapota kritikán aluli, a Tárnok utcai teljes útpálya felépítésre és kölerakásra az idei évben kaptak ígéretet. Időpontot sosem kapnak, csak azt mondja a Főváros, hogy idén. Valóban tarthatatlan állapot.

A 16-os busz kicserélése. A BKV próbálkozott egy tenderrel, most éppen mással vannak elfoglalva. Önálló befektetés nélküli kisbusz tenderrel foglalkoznak. Nem érti, miért nem fordítanak uniós támogatásokból pénzt a fejlesztésre. Nem tudja, hogy mikor lehet valamilyen elmozdulást elérni ebben az ügyben.

A padok lefestése. Érti a felvetést, ezzel is kell foglalkozni. Hozzátette, azzal a területtel amúgy is kell foglalkozni, egy busz kidöntötte az ott lévő kandelábert. Ezt a BDK fogja megfizetni. Ez éppen olyan kár, mintha egy másik kocsiiban keletkezne kár. Sok esetben látja, hogy fák dőlnek, korlátok rongálódnak meg. Kérték mindig a BRFK illetékesét, hogy amikor rendőri helyszínelés történik egy, akkor értesítsék a terület illetékessége szerinti önkormányzatot. Csak bizonyíték mellett tudnak eljárni.

A szolgálaton kívüli rendőr figyeli és a rendszer telepítésére foglalkozó cég egyik munkatársa is figyeli a térfigyelő kamerákat. Az ügyeletes nem látja, ez egy teljes figyelmet követelő munka. Az biztos, ezeknek a ma még a Pauler utcába juttatott térfigyelő jeleknek a BRFK-központra történő eljuttatásáról is szó van most.

Emléktáblák. E tekintetben a Főépítész úr ártatlan. Ő maga volt, aki szorgalmazta azt a Képviselő-testületnél, hogy az emléktábláknál valamiféle szabályozottságot vezessenek be. Nagyon elszaporodtak az emléktábla állítási szándékok. A kerületben nagyon sok emléktábla van. De pl. Babits Mihálynak nem volt. Rendezett formát szeretnének. A közterületen kitett táblák nem feltétlenül egy család, vagy egy foglalkozási ág ügyének kell lennie.

Borítékos van, licitálós bérbeadás. Ez a célszerűség kérdése. A licitálásnál meg van kötve az önkormányzat, a borítékos esetenél nincs. Ha az a szempont, hogy minél magasabb legyen az ár, a licitálás a megfelelő, amikor aki a legmagasabb árat mondja, az viszi el a helyiséget. De vannak más szempontok is. Ha azzal szembesülnek, hogy valahol éjszakai bár üzemeltetnek, akkor felmondják a bérletet. Azóta is üresen áll egy ilyen helyiség. Most is vannak panaszok, pl. kínai éttermekkel kapcsolatban. Pedig ők olyan árat ajánlanak, ami elképesztő.

A szelektív hulladékgyűjtés híve. Nem érti, hogy a Főváros miért nem bővíti ennek körét. Sok jó példát látnak erre, és ezeket mutogatják is, hiszen kulturáltak és nem szennyezik a közvetlen környezetet. Valamiért ezeket a konténereket a környezet nem mindenhol viseli el. A régi papírgyűjtő konténerek elszállítása egyre rosszabb lett. A társasház megtarthatta, de közterületen nem lehet kitenni. A környezettudatosságot próbálják mindenhol erősíteni.

Falakra való ugrálás. Maga is látja nap, mint nap. Kellene vele foglalkozni, hogy szabálysértéssé tegyék. A Kapisztrán téren is csinálják a fiatalok. Rongálnak és veszélyes is.

Szabóné Helga azt írta levelében, hogy a Markovits utcában az autók percenként állnak ki és be, ezzel hátráltatva a forgalmat, jelentős környezetszennyezést okozva a környéknek.

Foglalkoznak a kérdéssel: a Markovits utcának ez a része egyirányú utca lesz, ferde beállással.

Fodor Szilvia önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokról tett fel írásban kérdéseket. A válaszokat írásban fogja a kérdező megkapni.

Mihajlov Georjiné a Várnegyed folyóiratról tett fel kérdéseket. Miért jelenik meg késve. A közmeghallgatás is egy korábbi számban jelent meg és nem a legutolsóban, a közmeghallgatást megelőzően.

A kérdéseket továbbítják a szerkesztőnek. Szintén írásban kap majd választ a felvetett problémákra.

Alaksa Gábor a Czakó utcai beruházással kapcsolatosan intézett az Önkormányzathoz kérdéseket. A hasznosítási időt firtatta, valamint azt, hogy a céggel kapcsolatos szerződésből milyen kockázatokat érez az Önkormányzat. Kérdéseire írásban fog választ kapni.

Olyan helyzetben vannak, amelyben a befektető nem lehetetlenült el, nem állt le a beruházás, nem maradt ott gödör. Végzik a munkájukat.

Bízunk benne, hogy ez a továbbiakban is így folytatódik.

*Helyszínen leadott kérdések következnek.*

**Elnök:** Travnik Gábor kérdése arra irányult, hogy a II., valamint a XIII. kerülethez hasonlóan lesz-e I. kerületi kártya.

Jelenleg nincsen. Érdeklődött a II. kerületi kártya után. Korábban már kaptak erre ajánlatokat, de azért nem kezdtek el ezzel foglalkozni, mert akkor még nagyon kezdetlegesnek tűnt a dolog.

Mára már úgy érzékeli és hajlik arra, hogy ez egy jó forma, olyan szerény, de meglévő kedvezményt adnának a kerületben élőknek önkéntesen az itt működő kisvállalatok, kiskereskedők, mely az ő forgalmuk növekedését szolgálná.

Adott esetben ez a kerületi kártya nagyon sokféle egyéb funkciót is kitölthet, de ez már csak a következő ciklus feladata lehet.

Travnik úr a második felvetésében a Moszkva tér teljes felújításával és a tér nevének megváltoztatásával foglalkozott. Véleménye szerint meg kellene változtatni Budavár vagy Vár tér elnevezésre a Moszkva teret.

Elmondta, a XII. és az I. kerület is kezdeményezte már a tér elnevezésének megváltoztatását Széll Kálmán térre, mivel a háború előtt a Moszkva tér neve Széll Kálmán tér volt. A tér elnevezése fővárosi kompetenciája.

A Moszkva tér teljes felújítása az egy átfogó, budai közlekedésfejlesztési koncepció része. Ez a nagy munka nem kerületi léptékű összehangolást igényel. Önmagában ezt a három kerület sem tudja megoldani, valószínű, kormány szintű koordinációt igényelne. Szándék, akarat, elszántság kell hozzá, az Önkormányzat minden jó megoldásban partner lesz.

Sally Noémi által felvetett problémák: szállodahajók, rakparti lejáró, Tabáni Múzeum beázása, Rudas romkert folyományai, padok állapota.

A szállodahajókról már sokszor beszéltünk. Valóban elég korlátozott az az eszközrendszer, ami a működési engedéllyel kapcsolatban a Budavári Önkormányzat rendelkezésére áll, de nem reménytelen. A zajmérések és a sorozatos panaszok nem oldották meg, hanem áttolták a problémát, mert a hajók most feljebb kötnek ki, így jelenleg az ott található házak lakói panaszkodnak. Ezek a szállodahajók valóban nem valók ide, ezt el tudja fogadni. Hajlik arra, hogy azokat az engedélyeket, amelyek lehetővé teszik a hajók kikötését meg kellene szüntetni, vagy a lejáratot megelőzően fel kellene bontani, illetve visszavonni. Azt gondolja, hogy a Dunának ezt a szakaszát tulajdonképpen hajó mentessé kellene tenni.

**Sally Noémi:** a kikötő üzemeltetője tájékoztatta, hogy most már megszerezte az engedélyt arra, hogy kialakíthassa az áramvételi lehetőséget a partról a szállodahajók számára. Nem örül ennek, mert a zaj megoldhatatlan alapból marad továbbra is. Ehhez társul még például: a buszok klímája, szemétszállítás problémája. A hajók 10 decibellel lépik túl a megengedett zajterhelési értéket. Meg kellene mondani a hajókat üzemeltető cégnek, hogy a kiépítendő áramvételi állomásra nem fognak fennmaradási engedélyt kapni a Budavári Önkormányzattól, mert ha nem így lesz, akkor kártérítésért fognak pert indítani. A Tabáni Helytörténeti Múzeum a fölötté lévő étterem konyhájából ázik. Kéri, hogy történjen meg a feltárása ennek a beázásnak, mert a Múzeumban őrzött értékek tönkre mennek.

**Elnök:** a Tabáni Múzeum beázásának problémájáról tudomása van az Önkormányzatnak – jómagam is látta a beázásról készült fényképeket – szakemberek ki fognak menni, feltárni a problémákat.

**Sally Noémi:** a turisták védelme érdekében meg kellene oldani, hogy a rakparton normális módon tudjanak a szállodahajókhoz átközlekedni. A Döbrentei utca forgalomcsillapítása érdekében, meg lehetne oldani, - egy néhány 10 méteres átalakítással - hogy az Erzsébet hídnál le tudjanak hajtani az autósok a rakpartra, így a Döbrentei utca forgalma csillapodna. A Tabánban a padok többfelé rossz állapotban vannak, kéri ezek javítását.



A Rudas romkerttel kapcsolatban szólni kellene a tulajdonosnak, hogy tartson nagyobb rendet maga körül.

Megköszönte a GAMESZ-nek, hogy sok mindent elvégeztek, azok közül a problémák közül, amit bejelentettek. Jelzi, hogy a nagy esőzések miatt, a Szarvas ház főhomlokzati fölépcsőjénél keletkezett egy nagy gödör, ami elég balesetveszélyes, ezért meg kellene nézni, hogy mi okozta a problémát. .

**Elnök:** a Rudas Romkert nem a Budavári Önkormányzat területe, hanem a Fővárosi Önkormányzat területe. A területet nem az Önkormányzat adta bérbe és nem szed utána bérleti díjat sem. Ha egyszer a Rudas Fürdő felújítása megtörténne, - melyre van halvány esély - akkor a Romkert is megszűnne. A rakparti lejárával kapcsolatos felvetéssel egyet ért. Ő sem érti, hogy ahol korábban le lehetett hajtani, ott a lejárárt miért szüntették meg. Közlekedési szakemberekkel kellene megvizsgálni ezt a problémát.

**Fábián Tibor:** már több évvel ezelőtt felmerült probléma, de azóta sem oldódott meg, hogy a 18-as villamos pályája az évek során botránnyosan tönkre ment és a villamos járművek állapota miatt elkerülhetetlen a zaj ártalom. Többször beszéltek ez ügyben a BKV-val. A BKV azt a tájékoztatást adta, hogy a sínek meg vannak vetemedve, de síncsiszolóval valamelyest javítani lehetne a pályát, ezzel a zaj ártalom is csökkenne. Sajnos síncsiszoló nincs, mert tönkre ment. A pályafelügyelő kérte, hogy az Önkormányzat is erősítse meg kérésüket, hátha akkor eredményesebbek lesznek.

**Elnök:** egyetért a kéréssel. Felvetését a villamos pályával kapcsolatosan a BKV Zrt. felé továbbítani fogják és felszólítják őket, hogy az I. kerületi lakók nyugalma érdekében a szükséges felújítási munkálatokat lehetőség szerint mielőbb végezzék el.

**Fábián Tibor:** a Feszty Á. u. 2. sz. társasházban csőtörés volt, nagyon eldugott helyen, ezért több évig tartott a víz folyása, ami olyan kimosást eredményezett, hogy attól tartanak, hogy a ház alapzata megroggyanhat. Úgy tudja, hogy van olyan berendezés, amivel meg lehetne vizsgálni, hogy nem keletkeztek-e nagy üregek a ház alatt.

**Elnök:** a Szentháromság tér feltárásakor, valóban használtak egy lézeres belső tér mérő eszközt, de ez nem az önkormányzat tulajdonában van. A GAMESZ vezetője jelen van, az itt elhangzottak alapján intézkedést kezdeményeznek és a feltárásban segítenek.

**Víg Anikó:** a Hegyalja út és Avar utca sarkán lévő 12 lakásos társasház problémáit ismertette. A társasháznak problémája van a Bara Hotellel, mivel nem tudnak bejutni a saját parkolójukba, mert a Hotel vendégei rendszeresen a kapubeállójukba állnak be, ezzel megakadályozva azt, hogy behajthassanak az udvarra. A rendőrség segítségét kéri abban, hívják fel a Hotel tulajdonosainak figyelmét arra, minden esetben hívják fel a parkolók figyelmét, hogy a Kresz szabályait tartsák be. Közbiztonsági problémák is gyakoriak a területükön: a szomszéd házak kerítésein keresztül illetéktelenek bemásztak a parkolójukba, és a gépkocsik légzsákját kiszerezték, a benzint leszívták a kocsiból stb.

2006. óta minden közmeghallgatáson felvetette, hogy a Hegyalja út – Alsóhegy u. között van egy MÁV alagút, mely az átépítés óta zajosabb, mert lebontották a

szigetelő réteget. Azóta minden vonat elhaladását hallják. A MÁV illetékesei megkeresésére azt válaszolták, hogy keressék meg azt, aki az engedélyt megadta, hogy oda építsék a házat. Az engedélyt 1963-ban kapták meg az I. kerületi Tanácstól. Szeretné a Polgármesteri Hivatal segítségét kérni a probléma megoldásához.

**Elnök:** a Hivatal sajnos nem rendelkezik az ügyben hatáskörrel. Az Önkormányzat nem tud a MÁV területén és a MÁV helyett szigetelni. Emlékszik arra, hogy a MÁV-nak már írtak a jelzett problémával kapcsolatban, de a válasza nem emlékszik. Ismét felveszik a MÁV Zrt-vel a kapcsolatot és továbbítják az észrevételt, egyben kérik az ügy kivizsgálását.

A Déli pályaudvar fejlesztése napirenden van, oda fog az Önkormányzat figyelni arra, hogy ne történjen olyan üzleti túlhasznosítás, ami az egész terület jellegét megváltoztatná.

**Szűcs Eszter:** a vári parkolással kapcsolatban felvetette, hogy kevés a hely a Várfalon belül, emiatt gyakran szabálytalanul kell parkolniuk, mert nem találnak máshol helyet, de emiatt a Közterület Felügyelettől, I. ker. Rendőrségtől büntetést kapnak, bár érvényes Vári behajtási engedéllyel és parkolási engedéllyel rendelkeznek. Az elmúlt 1 évben összesen majdnem 200.000.-Ft összegű büntetést kaptak. A helyzetet rontja, hogy a Tárnok utca Szentháromság tér felbontása miatt szinte mindenki az Úri utcában parkol, valamint az utcában található étterem és kávézó vendégei miatt sem találnak parkolóhelyet. Napi szintű rettegésben élnek, hogy mekkora büntetést kapnak. Szeretnének hazamenni és nyugodtan leparkolni. Másik kérdése, hogy hogyan lehetne a turista buszok Váron való átjárását csökkenteni. Problémás a Dísz térről való kihajtás.

**Elnök:** a parkolással kapcsolatos szabálysértéseket nem az Önkormányzat bírálja el, a Közterület Felügyelet a Fővárosi Önkormányzathoz tartozik. A jelenleg hatályos, Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról 30/2010. (VI. 4.) sz. önkormányzati rendelet, valamint a korábban hatályos Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 24/2009. (V. 11.) Főv. Kgy. rendelete alapján egy lakás esetében két autóra adható ki lakossági behajtási-várakozási hozzájárulás.

A Várban található parkolóhelyek száma tovább nem bővíthető, a Vár földrajzi adottságai miatt. Máshol is vannak nehéz parkolási helyzetek, a szakemberek azt mondták a fővárosi szabályozás egyeztetésekor, nem alanyi jog az, hogy a polgár a lakása vagy háza közelében parkoljon. Ez utóbbi hozzáállással nem ért egyet. A Fővárosi rendelet teszi lehetővé a 30 perces behajtást, valamint a kedvezményezett szervezetek által történő igazolás kiadását. Ezek miatt nehéz helyzetbe kerültek a közterület-felügyelők, hiszen hiába járt le a 30 perces benntartózkodási idő, nem tudhatják, hogy nem rendelkezik-e igazolással az autó üzembentartója, így nem tudnak büntetni. Ha ma valaki behajt a Várba, és legitimálja a célját, szabályos a kihajtása, de menet közben megbüntetik a közterület felügyelők, mert nincs kint az állandó behajtási engedély. Ez ugyanolyan jogszerűtlen, mint amiről most beszélünk. Egyetért azzal, hogy a jelenlegi vári behajtó rendszer elavult. A jövőben tervezik a parkolási rendszer teljes átalakítását, mely remélhetőleg megoldást jelent erre a

problémára, és hatékonyabban ki tudják szűrni az engedély nélkül ittlevőket. Valószínűleg a jövő év közepén tudnak a vári behajtó rendszeren változtatni.

A Budai Vár védett övezetbe - a vonatkozó jogszabályok szerint - csak a BKV menetrendszerinti buszai hajthatnak be, a turistabuszoknak a behajtás tilos. Ennek ellenére sajnos maguk is többször észlelték ezt a problémát. Ezekben az esetekben tájékoztatják a Vár területen lévő közterület-felügyelőket, akik bírságot szabnak ki részükre.

**Szabó Melinda:** a Fő utca 15. sz. házban lakik a családjával együtt. Alatta megnyílt a Dolce Vita étterem, a szagelszívójuk az ő szobájába ömlik be. Ez már 3 hónapja tart, rengeteg levelet írt, de nem oldották meg. Mit tehet ez ügyben?

Négyen laknak ott, zsír- és olajszag terjeng egész nap a lakásban. Tarthatatlan állapot.

**Elnök:** helyszíni szemlének, fellebbezésnek van helye. Újabb helyszíni szemle lehetséges. Kérheti. Lehet kötelezni az éttermet szagelszívásra, mert ez birtokháborítás. A jog teljes szigorával lehet csak fellépni ilyen esetben. Ezen a területen a hatósági eszközökkel fel lehet lépni.

**Szabó Melinda:** nagyon sok illetékes szakember tud róla, mindenkinek írt, de senki sem intézkedett. Polgármester úrhoz is kért időpontot, de még nem kapott.

**dr. Kurucz László:** a terület működéséhez az apparátus hibátlan működése és a lakosság támogatása is szükséges. Ehhez egy jó hangulatú lakosság támogatása kell. De ha egyesek a kerületben a tulajdonosi jogukat sértik, akkor a hangulat nem jó.

A Krisztina tér 3. sz. ingatlanban lakik. Ennek a földszintjén van a Horváth Étterem, a Déryné cukrászda, egy antikvárium és bejárat az Idősek otthonához. Az épület társasház, a többségi tulajdonos az Önkormányzat.

Az Önkormányzat tudtával és beleegyezésével az Önkormányzat egyik bérlője a közös tulajdonban lévő tetőtérben 90 négyzetméteres területet épített be. A működési és használatbavételi engedélyt a lakók azzal a feltétellel nem fellebbezték meg, hogy az Önkormányzattól kaptak egy ígéretet arra, hogy az Önkormányzat megveszi ezt a területet.

2007-ben hozott a Pénzügyi Bizottság erről egy határozatot, hogy az Önkormányzat megveszi ezt a területet, ezt mikor fogják végrehajtani?

Az ügyvédi iroda idén február 15-én leadta az alapító okirat módosítását az Önkormányzatnak.

A következő kérdése, hogy az Önkormányzat miért nem járult hozzá 2010. február óta a Krisztina tér 3. sz. alatti társasház alapító okiratának módosításához? Tény, hogy 2007. óta bérlő és közös tulajdonú területet használ. Ezzel a magánszemélyek tulajdonosi jogai, de az Önkormányzat tulajdonosi jogai is sérülnek. Nem érti a helyzetet. A bérlő ezért nem fizet se bérleti díjat, se közös költséget.

A két kérdése összefügg. A ház lakóinak tulajdonosi jogai folyamatosan sérülnek. Erre kér Polgármester úrtól választ.

**Elnök:** nem tud róla, hogy 15 négyzetmétert eloroztak volna a Roham utca Idősek Klubjának bővítésekor. Utána fog járni és mielőbb méltányosan elrendezik. Nem engedhető meg, hogy egy társasház ezért hátrányt szenvedjen, ha korrektül járt el. Nem ismeri a körülményeket, amikre most utalt a kérdést feltevő.

**dr. Kurucz László:** az is felmerült, hogy a Pénzügyi Bizottság által elfogadott határozatban szereplő több, mint 4 millió forintos összeg az Önkormányzatnál kamatozik és nem a háznál.

**Elnök:** ígéretet tesz, hogy kamatokkal fogják visszafizetni. De előbb utána jár az ügy részleteinek.

**Verő Krisztina:** a hajókkal kapcsolatosan elmondta, lehet, senki sem tudja, de február végén volt a Tudományos Akadémián négynapos ülés, itt voltak a Duna menti országok államfői, illetve azok helyettesei...

A Dunát ki akarják fentről lefelé kotorni és tele akarják építeni hajóállomásokkal. Ő is és mások is fel voltak ezen az elgondoláson háborodva. Ezt követően a Gellért Szállóban is volt egy konferencia, ahol kifejezték a tiltakozásukat.

A Pala és Kapucinus utca sarkán egy idős festőművész lakott, aki már nem él. Megkérdezte, mi lesz a ház sorsa, ahol lakott?

A Kapucinus utcán lemenve a Ponty utca sarkán egy üres telek található, egy kóbor macska tanya van.

Az emléktáblára visszatérve, Huszka Jenő zeneszerzőnek még nincsen emléktáblája.

Sok a kocsmahalmaz a környéken, normális üzlet nincsen a közelben. Kellene szabályozni a kocszmák nyitva tartását.

Megkérdezte, hogy a Fő u.10. sz. ingatlant kik vették meg. Információi szerint írek.

A Sőtér-villát valóban Kóka János vette meg, mi igaz ebből?

Többször kérték, hogy egyirányúsítsák a Ponty utcát. Életveszélyes a macskakő, amin végigmennék.

Kidőlt egy fa a viharban a Corvin téren. Szemben a Bem rakparton is kidőlt egy gyönyörű fa.

Ki Demszky Gábor felettese? Akinél el lehetne azt intézni, hogy a Bem rakparton lévő szenny eltűnjön végre.

Sokan kifogásolják a villamosmegálló áthelyezését, ez ügyben újságcikket fognak írni róla. Demszky Gábor a közmeghallgatáson azt hazudta, forgalomtechnika miatt helyezték el a 19-es villamosmegállót a másik oldalra. Ez hazugság és korrupció véleménye szerint. A Lánchíd Palotát üzemeltető cégnek volt útjában a villamosmegálló.

Az új megálló helye veszélyes, keskeny a járda, a biciklisták is arra hajtanak sebesen. Az alagútban hajléktalanok fekszenek, az ember fél arra menni. Kéri, hogy ezekben intézkedjenek.

A házukban egy önkormányzati tulajdonú lakást 1996-ban megkapott egy hölgy, kiadta albérletbe, tavaly novemberben odaköltözött egy fiatal pár, sokszor olyan dübörgést csinálnak, hogy a fal is megremeg. Áll a talajvíz a pincében, egyszer le fog szakadni a lakás plafonja. Mivel önkormányzati tulajdonú lakásról van szó, ezáltal az Önkormányzat károsodik, nem adható majd ki. A tatarozási költségek felmerülésekor is ők fizették ki a felmerülő költségeket a nő helyett, aki tavaly novemberben elköltözött. A kéményt is a ház lakói csináltatták meg. Ebben is intézkedést kér. A rendőrkapitány úrnak is tett már panaszt ebben az ügyben.

**Elnök:** a Pala utca 9. számú épület esetében próbálkoztak ennek a háznak a hasznosításával, de nem ment. Eldöntötte az Önkormányzat, hogy a városrehabilitációs pályázaton ezzel a házzal vesz részt a következő évben; a tervek

elkészültek. A tervezés megoldandó feladatai közé tartozik a „macskatanya” kezelése is.

Ha nem is ma, de hosszabb távon - ahogy az Iskola és Szalag utcai épületek megújultak - ez is meg fog újulni.

A Huszka Jenő és Andrassy György emléktábláival egyetért. Megérdemlik, kell is ezzel foglalkozni.

Egyetért azzal, hogy élelmiszerüzlet szempontjából ez a környék a legrosszabbul ellátott. Voltak kísérletek, de nem jöttek ide a kerekedők. Úgy érzik, hogy kereskedelmi szempontból nem túl jóeltartó képességű terület. Meg kell találni azt a személyt, aki itt boltot üzemeltetne.

A Ponty utcán, ha nem lehetne le- és felmenni, megnehezítené a közlekedést, a környék lakhatóságát is visszalendítené. Így nem ért egyet azzal, hogy egyirányúsítani kellene. Nem az a megoldás.

A Sőtér-villa pályázat útján lett értékesítve, egy magánszemély kapta meg. Tudomása szerint nem Kóka János vette meg.

A villamosmegállóról már beszélt. Az Önkormányzat nem értett egyet az áthelyezéssel, tiltakoztak is, nem adtak rá engedélyt. Ennek dacára áttették a megállót. A bicikliszakasz azon a részen valóban nagyon veszélyes. A Főváros nem foglalkozott a beadványainkkal.

A Fő u.10. sz. ingatlan magántulajdonban van. A patyolatbolt helye az Önkormányzat tulajdona maradt, nem értékesítették.

**Fejér Nándor:** 1944 óta itt lakik a Jégverem utcában. A megálló folyamatosan ugyanott volt. Nem tudja elfogadni, hogy áttették a túloldalra arra hivatkozva, hogy forgalomtechnikai okból volt erre szükség. Ezt nem lehet elfogadni. Ideiglenes megállót kéne betenni az új megálló mellé. Aki akar, felszállna a régi, de ideiglenes megállóban.

Kétkocsis szerelvények járnak. Csak az egyik áramszedő van felemelve. Menetirány szerint az első kocsi szedi az áramot, visszafele a második kocsi.

Az alagútban meg kell állnia a villamosnak, hogyha jön a másik villamos szemből.

**Elnök:** egyetért és bízik benne, hogy lesz megoldás a villamos problémára.

**Elnök:** Tóth Erzsébet a helyszínen adta le a kérdését, de már nincs jelen, így ismerteti a feltett kérdést.

Bejelentette, hogy a lakhelye környékén gyakori a gépkocsi-, illetve gépkocsi alkatrész lopás, továbbá, hogy a Toldy Ferenc utcán a gépjárművezetők nagy sebességgel haladnak keresztül; figyelőrendszer kiépítését kérte.

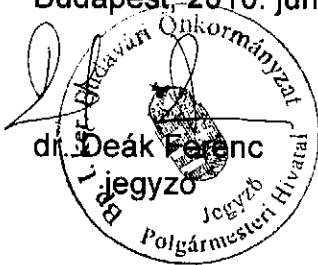
A polgárőrök, rendőrök figyelnek a sebességre. Hosszabb távon megfontolandó a kamera elhelyezése.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszönte a megjelent polgárok figyelmét, valamint a Hivatal részéről jelenlevő munkatársak segítségét, munkáját az előkészületek során. Jelezte, az idei évben is készítettek egy összefoglaló anyagot a közmeghallgatásra, ami az Önkormányzat honlapján is megtekinthető lesz.

Jelezte, törekedni fognak arra, hogy negyedévente lakossági fórumok legyenek megszervezve, hiszen akkor tudnak megfelelni az itt élőknek, ha a helyben lakók is felszólalhatnak és elmondhatják a véleményüket.

Mindent sajnós nem tud az Önkormányzat megoldani. A fővárosi ügyekkel kapcsolatos ügyeket a Fővárosi Önkormányzat közmeghallgatásán kell elmondani, ezt minden év decemberében tartják meg. Jelezte, a mai közmeghallgatáson feltett, fővárosi kompetenciába tartozó kérdéseket továbbítani fogják a Fővárosi Önkormányzat felé.

Budapest, 2010. június 30.



  
dr. Nagy Gábor Tamás  
polgármester

