

JEGYZŐKÖNYV
a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. június 21-én a T-Com székházban
(Bp. I. Krisztina krt. 55.)
megtartott
KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL

Jelen voltak: dr. Nagy Gábor Tamás, dr. Apagyi Barnabás, Dávid Klára, Horváth Csilla, Horváth Orsolya, Iványi Tibor, dr. Jeney Jánosné, Kovács György, Miseje Balázs, Orczy Antal, dr. Patthy Szabolcs, Tímár Gyula, Váradiné Naszályi Márta, Vecsey András

Távol volt: Király Kornél

A Hivatal részéről jelen voltak: Tánczosné dr. Pósa Ibolya jegyző, dr. Varga Imre aljegyző, dr. Aczél Péter főépítész, dr. Lukácsné Gulai Anna pénzügyi igazgató, Judák Barnabásné dr. Varga-Kovács Emese, a Népjóléti Iroda vezetője, Óradnai Gábor, Erdélyi Bernadett a Szervezési és Jogi Igazgatóság munkatársai, Blázsovcics Livia, Incze Ildikó a Polgármesteri Kabinet munkatársai, Szeleczy Szilvia, az Építési Iroda vezetője, Holló Marianna, Nagy Kitti az Építési Iroda munkatársai, Kálnai Dániel, a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője, Tózsér Istvánné, Turóczy András, Márkus István, a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda munkatársai, Vadász Ildikó, a Vagyoni Iroda vezetője, Csikos Dániel a Vagyoni Iroda munkatársa

Meghívottként jelen voltak: dr. Kiss Szabolcs r. őrnagy, mb. kapitányságvezető, dr. Zumbok Ferenc kormánybiztos, Dobrocsi Tamás, szakértő, Fehérvári András, Fehérvári és Fekete Kft., Matus István, a Várgondnoksági Kft. ügyvezetője, Mátyásy György, a Házgondnoksági Kft. ügyvezetője, dr. Kárpáti Miklós, Isaszeginé Bala Éva, a Budavári Kapu Kft. ügyvezetői, Marsi László, a Budavári Művelődési Ház igazgatója, Bércesi János, a Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ vezetője, Sereg Zoltán, a Penta Kft. projektvezetője, dr. Hegedűs György, az I. kerületi Készenléti Polgárőr Egyesület elnöke, Vecsei Miklós, a Máltai Szeretetszolgálat alelnöke

Elnök: dr. Nagy Gábor Tamás polgármester

Ülés kezdete: 17 óra 10 perc

Ülés vége: 20 óra 30 perc

Jegyzőkönyvvezető: Lipták Noémi

Melléklet: jelenléti ív

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: köszöntötte a megjelenteket.

Tájékoztatót, hogy az Ötv. 13. §-a értelmében a Képviselő-testület évente egyszer nyilvános, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a választópolgárok, érdeklődők kérdéseket tehetnek fel. A közmeghallgatás képviselő-testületi ülés keretein belül zajlik, a testület tagjai határozatképes számban vannak jelen, az ülésen határozathozatalra azonban nem kerül sor.

Számos vendéget is köszönhetnek ma, ugyanis a mai egy tematikus közmeghallgatás lesz. Az éves beszámolón túlmenően még három beszámolót hallgathatnak meg, a Várbazárról, a közlekedési fejlesztési elképzelésekről, valamint a Vár hosszú távú fejlesztési terveiről, egy ún. 25 éves fejlesztési koncepcióról.

Köszöntötte a vendégeket. Dr. Kiss Szabolcs kerületi megbízott rendőrkapitány 2011 októberétől látja el feladatait. Az Önkormányzat, amikor véleményezte az új rendőrkapitány megbízását, egyhangúlag támogatta. Örnagy úr szakmai képzettsége, jártassága, előmenetele és egyénisége alapján alkalmas az I. kerületi kapitányvezetői beosztás ellátására.

Bemutatott új kerületi vezetőket, akiket a Képviselő-testület a közelmúltban választott meg. 2011 decemberében jegyzőt is választott az Önkormányzat, Tánczosné dr. Pósa Ibolya, akit már régóta ismerhetnek, korábban aljegyző volt, most pedig jegyzőként irányítja a Hivatalt.

2012 márciusában választott az Önkormányzat új aljegyzőt dr. Varga Imre személyében.

Köszöntötte Bércesi Jánost, a Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ igazgatóját, aki 2011. április 1-jétől látja el feladatát. Áthelyezés okán Madár Csaba elment a kerulettől.

A GAMESZ vezetésében is változás állt be, Palcsák Zsolt urat egyhangúlag választotta meg a Képviselő-testület, 2012 májusától látja el feladatát.

Mátyás György úr az I. kerületi Házgondnoksági Kft. ügyvezetői feladatait látja el 2012 júniusától.

Köszöntötte Zumbok Ferenc kormánybiztos urat, aki a Várbazár fejlesztésével kapcsolatos elképzeléseket fogja bemutatni.

Jelen van Matus István, a Várgondnokság Kft. ügyvezető igazgatója. A Kft. a Palotanegyed gondnoksági feladatait, és a most folyó kiemelt fejlesztési beruházások lebonyolítását is ellátja.

Bemutatta Fehérvári András és Dobrocsi Tamás urakat. Fehérvári András fogja össze azt a szakértői csapatot, akik az Önkormányzat megbízásából a Közlekedési Operatív Programot, és az ehhez kapcsolódó együttműködések fogják össze, együttműködnek az állami és uniós pénzfelhasználással foglalkozó szervezetekkel. Dobrocsi Tamás szakértő úr fogja ma bemutatni a Közlekedési Operatív Programról szóló részt.

Szerepe lesz a mai esetén dr. Aczél Péter főépítész úrnak, aki a Vár hosszú távú fejlesztési elképzeléseit fogja prezentálni.

Bemutatta Sereg Zoltánt, a Penta Kft. munkatársát. Ők végzik a Várban most folyó útfelújítást.

Köszöntötte a sajtó munkatársait, az MTI jelenlévő tudósítóját, a Polgárőrség képviselőit, és minden kedves érdeklődőt, aki megjelent.

Elmondta, hogy írásban is válaszolni fognak az írásban beérkezett kérdésekre, illetve az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően a szóban feltett kérdésekre is. A kérdésekre és a válaszokra a mai este későbbi időpontjában kerül sor.

Zumbok Ferenc kormánybiztos úr a Várbazárral kapcsolatos elgondolásokat, Dobrocsi Tamás szakértő úr a közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos terveket, dr. Aczél Péter főépítész úr a Vár hosszú távú fejlesztéséről ma tudható koncepciókat fogja bemutatni.

Ezt követően a jelenlévők az elhangzott témákhoz kapcsolódó kérdéseiket tehetik fel. Ezután következnek az általános kérdések, amelyek a közmeghallgatás tárgyát, részét képezik.

A prezentációkat követően írásban is megfogalmazhatnak kérdéseket.

Az Elnök a továbbiakban a projektorra kivetített képek alapján tájékoztatta a jelenlévőket.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: a Budavári Önkormányzat helyzetét nagymértékben befolyásolta az a tény, hogy tavaly év végén új önkormányzati törvényt fogadtak el, amely újraszabályozza az önkormányzati feladatokat. A legfontosabb változások az intézményhálózatot érintik. Az iskolák állami fenntartásúak lesznek, az épületek azonban önkormányzati tulajdonban maradnak, az épületekkel kapcsolatos további feladataikat el fogják látni.

A Maros utcai Szakrendelő működése várhatóan önkormányzati feladatkörben maradhat, de a végleges jogi álláspont még nem körvonalazódott. Valószínűleg azok az önkormányzatok, amelyek igénylik, visszaszerződhetnek az üzemeltetésre. Az Önkormányzat eddig is sokat áldozott a szakrendelő működtetésére, a jövőben is kész vállalni a többlet feladatot.

Új önkormányzati feladatként jelenik meg a parkolás-üzemeltetés és hajléktalan-ellátás. Utóbbi azon személyek vonatkozásában, akiknek az utolsó bejelentett lakcíme ezen a közigazgatási egységen belül volt. Az új személet szerint a bajba jutottak ügyének nem egy helyre kell koncentrálnia, ezzel is kerülve a szociális feszültségeket.

Változik a fővárosi és kerületi feladatmegosztás is. A kerületek megkapják a közterület-felügyelettel kapcsolatos feladat- és hatásköröket. Úgy tűnik, hogy nagyobb számban kerülnek a kerülethez fenntartásra utak, terek, zöld felületek is. Hatósági szinten is várhatók változások. 2013. január 1-jétől kerül felállításra a járási rendszer. Hosszas társadalmi, szakmai konzultációt követően Budapesten minden kerület egy-egy járást alkot majd. A Budapesti Önkormányzatok Szövetsége azért küzdött, hogy az állampolgárokhoz közeli, megszokott kereteken belül, a kerületi önkormányzatok infrastrukturális bázisán lehessen majd a továbbiakban is azokat a hatósági ügyeket intézni, amelyek a kormányablakokhoz kerülnek. Január 1-jétől itt helyben is elérhető lesz az ügyintézés. A kerületeknél marad az építés-hatósági eljárás és a szociális ügyek nagy része.

A kerület pénzügyi helyzetéről minden közmeghallgatáson tájékoztatást adnak. A Parlament jövő héttől fogja tárgyalni első olvasatban a 2013. évi költségvetés tervezetét. Az Önkormányzat arra készül, hogy amit helyi szinten rendben tudnak tartani, az megteszik. Örömmel jelentette, hogy a kerület pénzügyi helyzete stabil, jelentős tartalékaik vannak. A takarékos gazdálkodás nem csak a kiadásokban, hanem az igazgatási költségek lefaragásában is megmutatkozik. A fejlesztéseket elsősorban külső forrásból szeretnék megvalósítani. Annyira nem tökeerős egyetlen önkormányzat sem, ma már nincs olyan pénzbözség a piacon, hogy saját erőből tudjanak fejlesztéseket megvalósítani. A Budai Várra, a szélesebb értelemben vett Várnegyedre történő fejlesztési elképzelések koncentrációja nagyon nagy fordulatot vett az elmúlt két évben. A főváros beruházásában végre végre

elkezdődött a vári utak, a Rudas Fürdő felújítása, utóbbi októberre el is készül. Hamarosan elindulhat a Széll Kálmán tér rendbehozatala is.. A kiemelt állami feladatkörbe tartozó Palota-negyed felújítása hamarosan megkezdődik a Várbazárral.

Pénzügyi tartalékaik segítik majd azt az átmenetet, ami a finanszírozással kapcsolatban szükséges. Amikor elkerülnek, átcsoportosulnak a feladatok, mindig szükséges a finanszírozás átszervezése is. Ha a gépjárműadókból befolyt összeg nem kerül a kerülethez, hanem központosított adó lesz, akkor meg kell találni azokat a forrásokat, amelyekkel a kerületi igényeket továbbra is elláthatják.

Kerületi kézbe került a parkolás-üzemeltetés, amely az átállás után az egyszeri költségek tekintetében a vártnál kedvezőbben alakult. Úgy tűnik, hogy ésszerűen és kis létszámmal fogják tudni üzemeltetni. A befolyó bevétel az idei évben akár a 250-300 millió forint közötti összeget is elérheti, amely a költségek elvonása utáni tiszta bevételt jelenti. Az összeget elsősorban a járdák, az utak, a köztisztaság javítására fogják fordítani.

A vári barlangrendszer felújítása nem túl látványos, mert a földfelszín alatt zajlik a munka. Egy Európai Unió pályázat keretén belül 370 millió forintos támogatást nyert a Duna-Ipoly Nemzeti Park és a Budavári Önkormányzat. Ebből készült el a háromdimenziós felmérés, amely térben tudja ábrázolni a Budai Vár elhelyezkedését és a várhegy alatt elterülő barlangrendszert. El is végezték a legfontosabb, állagmegerősítő munkákat, eltávolították az egészségre ártalmas anyagokat. Helyette a statikailag megfelelő felfalazással biztonságosan kialakított barlangrendszer tartja a felette lévő területet. Az átadás a jövő héten történik meg.

Önerőből és uniós támogatásból, elsősorban energetikai szempontból újították fel a Budavári Általános Iskolát, amely a fűtési rendszert, a nyílászárókat, illetve a falak szigetelését érintette. Nagyon energiapazarló volt a rendszer. Ahogy látható, nem csak a munkát végezték el eredménnyel, hanem szebb is lett az épület.

Bemutatta azokat a most is folyamatban lévő felújításokat, amikhez a fővárosi Városrehabilitációs Alapból nyertek támogatást. Elkezdődtek a munkálatok a Kapucinus utca 9. szám alatt található, nagyon méltatlan állapotban lévő saroképületen. A helyreállítás során egy igényes lakóépületet fognak benne kialakítani. A vakolat alatt előkerült egy faragott török turbános sírkő, az udvarban pedig felfedeztek egy kutat, amelyről a szakembereknek korábban nem volt tudomása. Olyan díszítő festéseket is találtak, amelyek a Felvidéken, és más középkori városokban is elterjedtek voltak Magyarországon. A kazettás festésre a Várban is van példa. A műemléki helyreállítás során megpróbálják a lehető legtöbbet megőrizni és bemutatni belőle.

Az épület szomszédságában, a Pala utca 8-ban zajlik a másik nagy beruházás, amelyre már harmadik ütemben kerül sor. Először az udvaron álló épületet kellett lebontani, majd újjáépíteni. Most az utcai épületszárnyat újítják fel. Jelen esetben a fővárostól nyert városrehabilitációs pályázat adja a forrás 60%-át, 40% önerőt tett hozzá az Önkormányzat. Az épület néhány év múlva a kerület díszévé válhat.

Jövőbeli terveik között szerepel a fővárosi rehabilitációs pályázat újabb kiírása esetén többek között a Dísz tér 3. és Fortuna utca 3. szám alatti épületek felújítása is.

Megújuló energiaforrások hasznosításával kapcsolatosan is szeretnének pályázni a Toldy Gimnáziumra és az Iskola utcai óvoda és bölcsődére vonatkozóan.

Pályázati úton szeretnének kialakítani a Toldy Gimnáziumban egy korszerű kémialaboratóriumot a természettudományi oktatás fejlesztésére, illetve az óvodák integrált nevelésfejlesztésére is nyújtanak be pályázatot.

A kerületben új szemléletű vagyongazdálkodás történik. Sokkal többet kell tenniük azért, hogy a rájuk bízott közvagyonnal megfelelően tudjanak gazdálkodni. Az üres helyiségeket, amelyek a gazdasági válság miatt gyakran cserélnek bérletet, próbálják a leggyorsabban hasznosítani. Egyre növekszik a piaci alapon bérebe adott lakások aránya, amelyek az önköltségen felül olyan árrést is beépítenek, amely által később tartósan finanszírozhatóvá válik a szociális lakások bérelte. Igyekeznek mindent megtenni annak érdekében, hogy a bérleti díjhátralékokat csökkentsék. Sajnos az elmúlt két évben jelentős hátralékok keletkeztek.

Továbbra is támogatja az Önkormányzat a társasházak, a magántulajdonban lévő házak felújítását. A Várfok utca 3-5. alatt található épület is ilyen módon szépült meg. Végeznek saját erős felújításokat is, a Mikó utca hajdani burkolata veszélyes volt, az átépítést követően lényegesen rendezettebb, egységesebb lett az utca.

Elkezdődött a vári utak felújítása. Az első szakaszban az Országház utca Kapisztrán tér felé eső része készül el. A Fővárossal egyeztetve áttervezték a vári utak rendjét, a Dísz tér, Tárnok utca, Szentháromság tér és Fortuna utca útvonalon már egy szintre hozott, tehát a járda szintre emelt útpályával, egységes felületképzéssel fognak új arculatot kapni. A tapasztalatok szerint ez a megoldás lényegesen jobban lassítja a forgalmat, mint a kihelyezett forgalmi táblák. A gyalogosok által gyakran használt területek esetében, ahol ilyen megoldást alakítottak ki, az autósok sokkal jobban figyeltek a járókelőkre. Azt remélik, hogy így a 30 km/h-s sebességkorlátozás automatikusan működni fog. A sorompórendszer természetesen megmarad, és hamarosan megújul, hiszen már elkezdődtek a kivitelezési munkálatok.

A Döbrentei utca 15. már idéntől Mesemúzeumként fog működni. Tavaly letették az alapkövet, megnyitását szeptember 30-ára, a Magyar Népmese Napjára tervezik. A mellette lévő, 17. szám alatt található épületet is idén újítja fel az Önkormányzat.

A várfalak felújítására is sokat költ az Önkormányzat. A falszakaszok a kerület tulajdonát képezik, helyenként nagyon rossz állapotban vannak, és a helyreállításuk aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra. A falomlásokat visszabontva, újrafalazva próbálják helyreállítani.

A Halászbástya régi szégyenfoltja volt a kővitézkek állapota, restaurálásuk immáron megtörtént.

A Margaréta udvar elkészült, díszkő burkolattal szépítették meg. A közepén egy szökőkút található, amelyben víz is hamarosan lesz.

A Horváth-kert egy másik sikertörténet, tavaly szeptemberben adták át, és már működik a kávézó. Megújították a Ferenczy-szobor környékét is.

A játszótereket is karban tartják, és elképzelhető, hogy jövőre a fővárosi tulajdonban lévőket is át fogják venni.

Folytatódik a grafiti-mentesítés. Ahonnan bejelentés érkezik, ott folyamatosan tisztítják a falakat. Idén a Viziváros további részein tudták elvégezni a mentesítést.

Idén egy rossz állapotban lévő fővárosi illemhelyet újított fel a Csatornázási Művek. A nagy munka eredményeként egy korszerű illemhely várja a Fehérvári rondellánál a buszról leszállókat.

Új önkormányzati támogatási formákat vezetett be az Önkormányzat, ilyen például a Szociális Kártya, a lakás helyreállítási támogatás és a közfoglalkoztatási program. A Szociális Kártya újdonsága azt, hogy egy bankkártyás fizetési móddal a

legkorszerűbben, pénzmozgás nélkül, meghatározott, alapvető élelmiszerekre tudják fordítani az összeget. Dohányárut, alkoholt nem tudnak vásárolni belőle, mert a cél az, hogy a gyerekekhez, a rászorulókhöz az alapvető élelmiszerek juthassanak el. Nagycsaládosok is kapják a támogatást. Az eddigi tapasztalatok szerint mindenki megelégedésére szolgál a kártya.

Az I. Kerület Kártya a kerületi vállalkozók és az itt élők között teremt kapcsolattartási lehetőséget, és ez is nagyon népszerű.

Az Önkormányzat néhány éve úgy döntött, hogy a fiatalok egészségének megőrzése céljából bevezeti a human papilloma vírus elleni védőoltáshoz való hozzájárulást. A védettséghez szükséges három oltásból két oltást fizetnek, csak a harmadikat kell a szülőknek finanszírozni. Ha a 13-14 éves gyermekek megkapják az oltást, akkor a későbbiekben védettebbek lesznek a méhnyak rák és egyéb rákos megbetegedések ellen.

A bölcsődei ellátás esetében szigorítani kellett a felvételi szabályokon, mert költséges ellátási formáról van szó. Az I. kerület intézmények vonzóbbak, mint a más kerületben találhatóak, ezért a szociális szempontok mellett meg kellett határozniuk a kerületben lakók elsőbbségének szempontjait is. Bevezettek egy olyan gondozási-terítési díjat, amelyet úgy alakítottak, hogy összességében ne nőjenek a szülők által vállalt terhek.

A volt Zeneiskola helyén a Dezső utcában kialakítottak egy játszóházat, amelyre folyamatosan nőtt az igény az elmúlt években. A környékeliek nagyon szeretik a helyet. A legkisebbeket be tudják adni, és szakember felügyeletére bízva néhány órára, fél napra ott tudják őket hagyni.

Az óvodai ellátásban integrációt hajtottak végre, amely nem érintette az intézmények működését. Technikai, adminisztratív létszámot csökkentettek, amely remélhetőleg nem befolyásolja majd a szakmai munka színvonalát.

A kulturális értékek megőrzésének egyik fő intézménye a Budavári Művelődési Ház. Kezdeményező módon egy pályázati forrásból finanszírozható felnőttek részére szóló tanfolyammal bővültek. A számítógépes képzés nagyon nagy sikernek bizonyult.

Másik kulturális intézményük a Várnegyed Galéria, amely szintén nagy népszerűségnek örvend. Az elmúlt évben sok, nagy érdeklődésre számot tartó kiállítást rendeztek itt.

A Márai Szalon és a Budavári Zeneszalon változatlanul töretlen népszerűséggel működik.

Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy Varsó város Śródmieście kerületével testvérvárosi szerződést írtak alá. Az aláírásra Varsóban került sor tavaly augusztusban, melynek keretében átadták azt a Liszt-szobrot, amely Liszt Ferenc születésének 200. évfordulója alkalmából került felállításra. Viszonzásképpen októberben egy Chopin-szobrot állíthatott fel az Önkormányzat a Horváth-kertben.

A Liszt-év fontos kulturális évforduló volt. A Liszt korából származó muzeális zongorát az Önkormányzat újjátta fel 5 millió forintért. Liszt Ferenc születésének 200. évfordulóján ünnepi hangversenyt adott rajta Balogh József zongoraművész a Zenetudományi Intézetben.

Idén emlékeztek Zórád Ernő születésének 100. évfordulójára. Mostantól emléktábla őrzi az emléket.

Már 12. éve rendezzi meg a kerület a „Beethoven Budán” c. emlékhangverseny sorozatot.

A nyárbúcsúztató bál törtetlen népszerűséget élvez. Tavaly a Republic együttes, idén Horváth Charlie lesz a díszvendég.

A Magyar Nyelv és a Magyar Könyv Ünnepe szeptember elején, Budavár törököktől való visszafoglalásának évfordulójához kapcsolódóan tartják meg. A tavalyi évben először átadták a Budavári Tóth Árpád műfordítói díjat, amelyet a kerületben élő Tandori Dezső író, költő, műfordító kapott meg. Idén egy kiváló svéd műfordító részesül az elismerésben.

Most hosszabban nem lesz szó a Széll Kálmán térről. Vannak kidolgozásra kerülő elgondolások a Fővárosnál. A felújítást követően a téren sokkal nagyobb járó- és zöldfelületeket alakítanak ki.

Szeretnék saját erőből elvégezni a Mária téri forgalomcsillapítást. A téren kialakítanak egy kiemelt átjárót és egy megnagyobbított szigetet, ami a gyorsan érkező autókat lefékezne. A Mária szobor környezetében megnövelnék a zöld felületet, hogy a pihenni vágyóknak kedvezzenek.

A Batthyány tér felújítását akkor tudják megvalósítani, ha a Közlekedési Operatív Programból finanszírozható. Ez még nem dőlt el végérvényesen, de komoly erőfeszítéseket tesznek az ügy érdekében. Mindenki látja, hogy a főváros egyik legszebb barokk hangulatú tere ma milyen méltatlan, áldatlan állapotban van. A tér nagy része egybefüggő gyalogos terület lenne, és a buszok a Kölcsey-szobor előtti szakaszon leszálló jelleggel állhatnának csak meg, utána tovább kellene menniük.

Megújul a Rudas Fürdő is, októberben lesz kész a több mint 500 millió forintos beruházás.

Hamarosan elkezdődik a Várbazár felújítása. A Közlekedési Operatív Program keretén belül nem csak a turista buszok számát szeretnék csökkenteni, hanem új várbuszokat is be akarnak szerezni. Egy sokkal szigorúbb, a világörökségi, műemléki környezethez méltó parkolási rend is bevezetésre kerül a Vár területén.

Bevezetve a következő témát elmondta, hogy szeretnék a mai alkalmat felhasználni arra is, hogy tájékoztassák a közönséget a rekonstrukcióról, a közlekedés-fejlesztésről, amelyet az Új Széchenyi Terv és az uniós KÖZOP-KMOP-projekt fog megvalósítani. A hely felújítása az egyik legsürgetőbb feladat Budapesten, az egyik olyan szegényfolt, amely még ebben a ciklusban meg kell, hogy változzon. A ciklus végére elkészülhetnek azok az alapok, amelyek egy leendő üzemeltetést, működést biztosítják majd.

Az Új Széchenyi Tervet 2011. január 14-én mutatta be Miniszterelnök úr. Március 1-jétől Zumbok Ferenc miniszteri biztos, majd később kormánybiztos vette át a feladat koordinálását. November 8-án született meg az a kormányhatározat, amely kijelölte a határidőket, a feladatokat és a felelősöket.

Nagyon fontos volt az I. kerületi Önkormányzat korábbi állhatatos és következetes álláspontja. Miután 1996-ban kezdeményezték a világörökség száz legveszélyeztetettebb műemlékének listájára való felvételt, több kormányhatározat is foglalkozott az ügygel. Elsőként talán az Önkormányzat által összehívott Nemzetközi Kerekasztal fogalmazott meg ajánlásokat. A novemberi kormányhatározat egyetértett azzal, hogy a Várbazárnak, mint a Duna-parti panoráma egyik legjelentősebb műemlékének a rekonstrukciója 2014. március 30-áig történjen meg. Az Önkormányzat javasolta, hogy ez egy állami irányítású és lebonyolítású felújítás

legyen, ne vállalkozói tőke határozza meg, hogy mi épülhet meg. A kormányhatározatból az olvasható ki, hogy a fejlesztési miniszter feladata az, hogy a szükséges pénzügyi forrásokat állami uniós támogatásokból megteremtse. A turisztikai kiemelt projekt-csatornából és más projektelemek összehangolásából fogják a finanszírozást megoldani.

Mindig hangsúlyozták, hogy egy hatástanulmánynak, egy komplex vizsgálatnak kell megalapoznia a Várbazár funkciójának meghatározását, és az ezzel kapcsolatos feladatokat, fejlesztéseket, és ez meg is történt. Ez egy széles értelemben vett közlekedés-fejlesztés is lesz, amely a Közlekedési Operatív Programból lesz biztosítva. A kormányhatározatban látható, hogy a kedvezményezett a Budavári Önkormányzat. Nagyon örülnek neki, hogy a Kormány egyenrangú partnereként tekint az Önkormányzatra.

Kérte, hogy Zumbok Ferenc kormánybiztos úr számoljon be a további részletekről.

Zumbok Ferenc, kormánybiztos: köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy 1996-ban sajnálatos módon a Várkert-bazár bekerült a világ száz legveszélyeztetettebb műemléke közé. Ígéret született arra, hogy rövidesen intézkedéseket fognak tenni, amelyre azonban sokat kellett várni. 2011. január 14-én a fejlesztési miniszter ismertette az Új Széchenyi Tervet, amelynek része a Várbazár rekonstrukciója. A helyszín nagyon rossz állapotban van. A világörökség részét képező Várkert-bazárt 2014. március 30-áig fel kell újítani, és át kell adni a közönségnek.

A projekthez tartozik a két déli épület és az északi oldalon lévő testőrház is. Nem csak egy történelmileg hűségesebb rekonstrukció fog megtörténni, hozzákapcsolódik majd a közösségi közlekedés átalakítása, egy 298 férőhelyes földalatti garázs kialakítása, illetve egy 1600 m² körüli rendezvényter megépítése is. Amikor a Várbazár fejlesztéséhez hozzákezdtek, a következő sarkalatos pontokat határozták meg: műemléki hitelesség, kapcsolat a Duna-part, a Várkert-bazár, a királyi kertek és a Palota között. Ma a Várkert-bazár egy zárvány, a Palota felé nem lehet feljutni. Ezért lényeges pont a mozgólépcső és a liftek kialakítása, amelyek összeköttetést teremhetnek a részek között. Az egész Palota-negyed körbejárható lesz. A vízfordólépcsőt meg fogják nyitni, valamint a déli kortinafalon is gyalogosan lehet majd le- és felfelé közlekedni.

Fontos a megfelelő funkciók megtalálása, hiszen a hely legutóbbi működéséig attól szenvedett, hogy rossz vagy kevés funkciót határoztak meg számára. Az Ifjúsági Park idején például óriási terhelésnek volt kitéve. A Várkert-bazárban egy gasztronómiai, kulináris, kulturális központot szeretnének kialakítani. A két déli épület lenne a magyar értékek kapuja, egy múzeum – ideiglenes nevén a Tradíciók Háza-, étterem. A múzeumban meg szeretnék mutatni a magyarok által alkotott kulturális és tudományos értékeket. Ezáltal ízelítőt adhatnának a fontos emlékekből, értékekből, így felkelthetnék a turisták érdeklődését. Az elemzők szerint egy külföldi turista két óránál többet nem tölt fenn a Várban. Nekik azt kell bemutatni, hogy ha legközelebb jönnek, mit nézhetnek meg.

Terveznek kialakítani egy elegáns éttermet is, ami összeköttetésben lenne a felső terasszal.

A Kortárs Kreativitás Háza lenne a testőrpalota, ahová inkább a fiatalokat várnák egy olcsóbb étteremmel. Lehetőséget adnának a fiatal designereknek szabadműhelyek kialakítására.

A Várkert-bazár déli során szeretnének egy cukrászdát, kávéházat elhelyezni, hogy az idelátogatók élvezhessék a tájat. Az északi soron, az öntőháznál például az egyik fülkét be akarják rendezni 19. századi stílusú, működő ötvösműhelyé, ahol egy ötvös

mester dolgozna, de hungarikumokat is árulnának, információs központot is elhelyeznének itt. A föld alatt egy 1600 m² –es, 1000-1100 fő befogadására képes rendezvénytermet alakítanának ki.

A BKV el fogja indítani a hajójáratát, és ha az úszóművet meg tudják valósítani, akkor itt is ki tudnának kötni, illetve az elképzelések szerint a másik oldalról kompszerűen is áthoznák a turistákat. Ezzel csatlakoznának a Múzeum-negyed projekthez, a Hősök terétől földalattival megközelítve a kompikötőt ide tudnának jutni és vissza. Megköszönte a figyelmet.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: megadta a szót Dobrocsi Tamás, szakértőnek. Kérte, hogy mutassa be a Közlekedési Operatív Programmal kapcsolatos prezentációját.

Dobrocsi Tamás, szakértő: köszöntötte a megjelenteket.

A továbbiakban a projektorra kivetített képek alapján tájékoztatta a jelenlévőket.

Elmondta, hogy 2011 novemberében született meg az a kormányhatározat, amely előírta, hogy készíteni kell egy megvalósíthatósági tanulmányt, amiben meg lehet határozni azokat a projektek elemeket, amelyek finanszírozhatók a Közlekedési Operatív Programból.

A Megvalósíthatósági Tanulmány idén márciusra el is készült, és folyamatos egyeztetéseken megy keresztül. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnél megtörténtek a szükséges egyeztetések, és ez alapján az elfogadása is. A tanulmányban foglalt projektek beruházási költsége 13,6 milliárd forint volt. Az egyeztetések során felmerült annak a lehetősége, hogy a projektet kibővítsék, miután a 2014-ig tartó EU-s ciklusból már kevés idő van hátra. Létrehozható egy ún. bridge-projekt, amely két cikluson nyúlik át, és így 2020-ig kihúzhatók a fejlesztések. Ezzel értelemszerűen a projekt nagyságát, műszaki tartalmát is jelentősen bővíteni lehet.

A fejlesztések célja az, hogy közösségi közlekedés-fejlesztéseket, illetve olyan fejlesztéseket hajtsanak végre, amelyek a városok hosszú távú fenntarthatóságát, a környezetbarát kialakítás fejlesztését valósítja meg. A Budai Várban is ehhez alkalmazkodik a projekt, alapvetően a Vár közösségi közlekedési kapcsolatainak javítását, a környezetbarát módú fejlesztés lehetőségeit teremti meg. A fejlesztés nagyon szerteágazó.

Az eredeti projekt – amelyeket Megvalósíthatósági Tanulmánynak neveznek – tartalmazott közösségi közlekedés-fejlesztési, gyalogos közlekedéssel kapcsolatos, illetve kerékpáros közlekedési elemeket, a Várbaárhoz kapcsolódó fejlesztéseket, a turistabuszok forgalmának korlátozásához, kitiltásához, kezeléséhez szükséges elemeket. Mindezek mellett részét képezik az előkészítési munkálatok, valamint a jövőbeli engedélyezési, kiviteli tervek elkészítése, az engedélyek beszerzése.

Lehetőség volt arra, hogy bővítsék a projektet, ezért kiegészítő projektelemek is kapcsolódnak hozzá. Hangsúlyosan jelennek meg a mélygarázsok a Vár környéki parkolási gondok rendezésére. Kitézött cél, hogy a jövőben egy olyan vári környezetet teremtsenek meg, ahol a parkolás jelentősen korlátozva van. Ehhez meg kell oldani a kiszorított gépjárművek elhelyezését. A mélygarázsok elérhetővé tételéhez szükséges egy kiszolgáló buszhálózat, a közvetlen kapcsolatok megteremtése, tartozik hozzá parkolás irányítási rendszer, és egyéb, amik a működést támogatják.

Aterv szerint a projekt részét képezi majd a Batthyány tér gyalogosfelületeinek rendezése. A közösségi közlekedés fejlesztése érinteni fogja a teret is.

Összességében közel 10 milliárd forinttal növelték így meg a teljes projekt összegét. Jelenleg folyik a kormány-előterjesztés készítése, illetve az előkészítés ahhoz, hogy a Kormány a projektet elfogadja. Vélhetően ebben a hónapban sor kerül rá.

Tájékoztattott a fejlesztések részleteiről, az új és régi elemeket egyben kezelve.

Az első elem a közösségi közlekedés fejlesztése, amelyben kiemelt szerepet kap a mai buszok helyett új, környezetbarát járművek beszerzése. A járművek részére biztosítani kell a működésükhöz szükséges infrastruktúrát, a járműtelep kiépítését, az elektromos buszok töltését. Hozzá tartozik a szolgáltatások színvonalának növeléséhez a megállóhelyek akadály-mentesítése is.

A jármű akkumulátoros, azaz teljesen elektromos meghajtású lesz. Zéró emissziós, nagyon kicsi a zaj- és rezgés kibocsátása, alacsony padlós a kialakítása. Méretét tekintve a mai midibusznál kicsit nagyobb lesz, és 24 darab áll majd rendelkezésre. Megépül hozzájuk egy új járműtelep, amely az előzetes elképzelések szerint a Mészáros utca – Győző utca csomópontjában, a Déli pályaudvar kiszolgáló MÁV területein kerülne kialakításra. Ahhoz, hogy az új buszokat üzemeltetni tudják, az autóbusz hálózatot is át kellett szervezni. Vannak kitüntetett pontok, amiket szerettek volna elérni, így a Vár déli-délnyugati oldaláról is megpróbálták biztosítani a kiszolgálást. A Batthyány téri, Déli pályaudvari közvetlen kapcsolat is megvalósult. Voltak olyan helyek, amelyek elérését megtartották, így például a Fény utcai piacét. Az új hálózat ábráján, amelyet a Megvalósíthatósági Tanulmány tartalmaz, látszik, hogy a mai két viszonylat helyett három viszonylatos kiszolgálás jönne létre. A Batthyány tér, a Széll Kálmán tér, a Déli pályaudvar és a Fény utcai piac elérése közvetlen kapcsolattal történik, és a Palota-negyed kiszolgálását is megpróbálták biztosítani.

A gyalogosközlekedés fejlesztései közül az egyik legfontosabb elem a Vár akadálymentes elérésének biztosítása. Több ponton valósítanak meg fejlesztéseket, mozgólépcsőt helyeznek el a Várbazárnál, lifteket építenek, akadálymentesítik az útvonalakat. Korszerű információs rendszert építenek ki a Vár területén. A közbiztonság fokozása érdekében térfigyelő kamera rendszer is telepítésre kerül. Az ábrán láthatóak a helyek, ahol közvetlen elérések lesznek. Lifteket építenek ki az északi, a déli-délnyugati részen, a Hilton környezetében. Utóbbi a mélygarázs építésének függvényében kerülhet kialakításra.

A kerékpáros közlekedés esetében elsősorban a külső kapcsolatokat és a Váron belüli kerékpározás biztosítását fogják megteremteni. Ehhez ki kell alakítani a kerékpárok tárolására alkalmas feltételeket. A liftek olyan méretűek lesznek, hogy biciklivel is be lehet majd férti. A kerékpáros közlekedést Váron belül is szabályozni fogják.

A bemutatott ábra összefoglalja a fejlesztési elemeket, a külső kapcsolatokat, amelyek biztosítják a Vár elérését a ma meglévő kerékpáros főhálózati elemekről. A Váron belüli kiemelt sétányokon a gyalogos forgalom prioritását fogják megengedni. Az útpályafelületeket azonban úgy tervezik kialakítani, hogy azokon lehetőséget kapjanak a biciklisták is.

A Lánchíd utca, illetve a Várbazár előtti Duna-part közti sávhoz kötődően, ahol ma párhuzamosan zajlik a kerékpárút és a gyalogos forgalom, a Várbazár fejlesztéséhez

kapcsolódóan fejlesztésekre kerül sor, ami lehetőséget ad arra, hogy a kerékpárutat elválasszák a gyalogos tengelytől, és behozzák az útpálya mellé.

A turistabuszok nagy gondot jelentenek a Budai Várban. A Hunyadi János úton és a Palota úton feljövő, illetve ott várakozó buszok környezetkárosító hatása, látványa, zaja nem illik a vári környezethez. Megpróbálták megteremteni annak a lehetőségét, hogy a buszokat ki lehessen tiltani a Várból. Ehhez hozzátartozik a buszok forgalmának kezelése. Kialakítottak olyan pontokat, ahol lehetővé teszik a megállást, és a turisták feljutását a Várba. A jelentős forgalom kezeléséhez szükség van komoly beruházásokra. Kialakítottak egy koncentrált busz fogadó pontot, ami a Palota úton került kialakításra, a Fehérvári bástya környezetében. A buszok utasainak lehetőséget biztosítanak a le- és felszállásra, illetve lehetőség lenne egy buszforduló kiépítésére, ahonnan a buszok eljuthatnának a tároló helyekre.

A gyalogosok lifttel jutnának fel, ezért két nagy kapacitású liftet terveznek kialakítani. A kapcsoló fejlesztések keretében még további lifteket, illetve lépcsőn keresztül történő feljutást is terveznek.

A turistabuszok tárolása a Mészáros utca melletti MÁV területen valósulna meg, az autóbuszok számára kialakított járműtelep mellett. Itt jelentős területek vannak, amiket a MÁV nem használ.

A parkolás szabályozása során át kell építeni a vári rendszert, szigorúbb ellenőrzési rendszer kerül bevezetésre. A parkolás szabályozására három ütemben kerül sor. Ahhoz, hogy a szabályozást be tudják vezetni, meg kell teremteni a külső feltételeket, a garázsokat, amelyek fogadják az innen kiszoruló autókat.

Az első ütem enyhe korlátozást jelent, és 2014 év végéig, 2015 elejéig várható a megvalósulása. Azokon a kritikus helyeken, amik turisták által preferáltak, mint például a Szentháromság tér, rendezni kell a parkolást, ki kell tiltani az autókat. A korlátozás során körülbelül 200 férőhely szűnik meg. Ezzel párhuzamosan a Várbazár alatt megépül a közel 300 férőhelyes parkoló.

A második ütem során nagyobb korlátozás valósul meg, további 250-260 férőhely megszűnésére kerülhet sor, amelyek pótlására szintén mélygarázsokat terveznek kialakítani. Megjelenik az igényvezérelt autóbuszos kapcsolat, ami biztosítaná azt, hogy a mélygarázsokból 5-10 perc alatt fel lehessen jutni a Várba.

A harmadik ütemben a Vár területéről teljes egészében kitiltásra kerülnének az autók. Ez nem jelenti azt, hogy nem lehet majd behajtani a Várba, de a hosszú ideig tartó várakozás nem lesz megengedett. A járművek tárolása a mélygarázsokban kerül kialakításra.

A mélygarázsok lehetséges helyszíneiről előzetes tanulmányok készültek, de a részletes tervek még nem valósultak meg. A legfontosabb a Várbazár alatti, 300 férőhelyes mélygarázs. A fejlesztések egy része a Budavári Palotához, az északi része pedig a polgárnegyedhez, a lakossági, illetve hivatalok igényeinek kielégítéséhez kapcsolódik. Mindegyik mélygarázs a várfal tövében helyezkedne el, ennél közelebbi megvalósítás nem lehetséges. Felmerült lehetséges, távolabbi helyszíneként a Vérmező is, de első körben nem számoltak vele.

Ha megvalósul a Várbazár nagy ívű rekonstrukciója, nem maradhat a mai állapotában a Lánchíd utca sem, rendezni kell a környezetét, a forgalom csillapítását is. Megoldást jelenthet a faltól-falig burkolat kialakítása, amely által az útpálya és a járda egy szintbe kerülne, és amelyek különböző burkolattípusokkal lennének elválasztva egymástól. Lényegesen szélesebb járda alakulna ki a Várbazár felőli

oldalon, hiszen a mai parkolósáv helyét is járda foglalná el. Az útpálya, illetve a gyalogos forgalom mellé kerülné a kerékpárút is, ilyen módon felszabadulna a sétány. Ez a fajta kialakítás lehetőséget adna arra is, hogy nagyobb rendezvények esetén időszakos jelleggel le lehessen zárni a szakaszt.

Megköszönte a figyelmet.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: kérte, hogy dr. Aczél Péter főépítész úr tartson prezentációt a 25 éves, hosszú távú fejlesztési elképzelésekről.

dr. Aczél Péter, főépítész: köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, egy olyan témáról kell beszélnie, ami nagyon szép, és egy negyed századra előre mutatja a terület sorsát.

A két előadás, amit most hallhattak az Ybl-bazárról és a közlekedés fejlesztéséről, csak egy kis része annak a 25 éves jövőképnek, ami előttük áll. Nagyon nagy jelentősége van annak, hogy ezzel foglalkozni lehet. Az Önkormányzat 2007-ben hozott olyan határozatot, amely alapján a terület jövőképét, a városrendezési és fejlesztési alapelveit meghatározta. Ilyen az elmúlt több mint 100 évben nem történt, mert a II. világháború utáni nagy helyreállítások csak rendet teremtettek, fejlesztéseket nem valósítottak meg. A Kerületi Építési Szabályzat felvázolt egy jövőképet, amelynek a megvalósítása az itt élőkre, és az államra volt bízva. Ütemezést nem fogalmaztak meg, inkább működési rendről van benne szó, nem fejlesztésről.

Az Önkormányzat elkészítette az Integrált Városfejlesztési Stratégia nevű munkát is, ami már alapos módon vázol fel jövőképet. Többek között elkezdődtek a történelmi előzmények vizsgálatai: a különböző korok építészete, használati módjai, a terek alakítása, a közlekedés rendje mind a vizsgálat tárgyát képezte.

A továbbiakban a projektorra kivetített képek alapján tájékoztatta a jelenlévőket.

dr. Aczél Péter, főépítész: a vizsgálati lap azt mutatja, hogy az épületállománynak milyen értéke van. A sötét színnel jelölt részek a nagyon értékes épületeket mutatják, a legsötétebbek a műemlékeket. A jó állagú, és közepes építészeti minőségű épületek a világoszöldek, a narancssárgák pedig azok, amik nem ide valók.

A következő kép azt mutatja, hogy a régészeti kutatások milyen területen folytak eddig, és mennyire alaposak. A sötét színek a nagyon feltárt, a sárgák pedig a kutatásra váró területek. A rajzot azért választotta, mert a tervezési folyamatnak része az is, hogy a terület földrajzi adottságait pontosan behatárolják. A léptékek is megállapíthatóak rajta, részletesen dokumentálja a meglévő épületeket és magasságokat.

A tervezési folyamatnak nagyon fontos eleme az a makett, ahol a meglévő beépítéseket léptékhelyesen feltüntették, a jövőképet mindenki számára jól érzékelhetően is meg lehet ismerni.

A tervezési munkát egy közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Középülettervező Intézet végzi, a tervezés még folyik, így csak tendenciákról tud beszámolni.

A fejlesztések néhány szempontjából is azt lehet látni, hogy mennyire komplex a helyszín, hiszen turista célpont, szimbolikus hely, emellett lakóterület is, a fenntarthatósága a folyamatos használat miatt élő probléma.

A használat sűrűségére vonatkozó képeket mutatott be. Egyik probléma az, hogy viszonylag kevés helyről lehet a Várat megközelíteni, amelyek azokhoz a pontokhoz

kapcsolódnak, ahol csak egyes látnivalók helyezkednek el. A déli oldalról például csak akkor lehet megközelíteni, ha nyitva van a múzeum.

A tervezők készítettek egy ún. probléma térképet, amelyből most néhányat szeretne kiemelni. A Kapisztrán téren található a Magdolna torony romja, aminek a tornyából csodálatos lenne a kilátás. A terület mellett van az MTA tömbje, amely egy alul hasznosított épületegyüttes, sokkal közcélúbb használatát is meg lehetne valósítani, funkcióváltás kérdése merülhet fel. Az Erdélyi bástya történeti emlékhely, ahol nagyjaink raboskodtak, nagyszerű kilátás nyílik róla a Dunára. Hasznosításával érdemes, és kell is foglalkozni. Most amerikai tulajdonban van, egy részét már visszaszerezte az állam, idő kérdése, hogy az egész visszakerüljön a tulajdonába. Addigra készen kell lenniük a terveknek is.

A Szentháromság téren a volt Pénzügyminisztérium épülete hasznosítás szempontjából nem ideális, cégek használják, de szintén alkalmas lenne közfunkcióra. A tér rendezése időszerű, az Önkormányzat már komoly terveket készített. Jövőre talán már sor is kerülhet a megvalósításukra. Fontos kérdés a régi budai városháza sorsa is.

Fontos kérdéskör, hogy a Palota területén a magyar államiság mennyire legyen hangsúlyos, milyen funkciók kerüljenek ide. Vissza kell-e építeni az ott valaha állt épületeket, amiket lebontottak. Ilyenek például a Teleki palota vagy a királyi istállók, a lovarda épülete.

A Palota épületének sorsa is sok vizsgálódást igényel. Fehér Györgyi a közmeghallgatásra küldött kérdésében azt a kérdést vetette fel, hogy funkcióváltások tekintetében mi lesz a sorsa a Nemzeti Galériának és a Széchenyi Könyvtárnak. A királyi palota bizonyos részeit mindenképpen vissza kellene állítani eredeti állapotába, meg lehet említeni a Savoyai szobor felőli feljáratot, vagy a kupola látványát. A könyvtár, bár működőképes, minden szempontból érdemes vizsgálat alá venni. A mai modern kor technológiáit is alkalmazni lehetne benne, az új könyvek elhelyezése is problémákba ütközik. A funkció felülvizsgálata időszerű, de a megvalósítás még kérdéseket vet fel. Az ősnymtatványokat, a magyar nemzet számára fontos könyvi, oklevél relikviákat például itt lehetne tartani a Várban, de arra kevesebb vagy nem ugyanez a hely lenne alkalmas.

A közlekedéssel kapcsolatosan szó esett a megközelítés kérdéséről, amely az egész terület jövőjének sarkalatos pontja.

A terv mottója az, hogy élő legyen a Vár, az ott lakók és a látogatók számára is. A terv bizonyára sok vitát fog kiváltani, de hatalmas előrelépés lesz a jövő szempontjából.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: a Vár hosszú távú fejlesztéséről nem csak most, ezen a fórumon, hanem széleskörű, tovább társadalmi és szakmai egyeztetéseken is szó lesz. A koncepció, amit a KÖZTI csapata a közeljövőben elkészít, még csak egy olyan szakmai javaslat lesz, amelyből később a döntéshozók azokat az elemeket fogják megvalósítani, amelyek kiállják a társadalmi és szakmai egyeztetések próbáját. Hogy milyen lesz 25 év múlva a Vár, az a legszélesebb közügy.

Ezután következtek az elhangzott prezentációkkal kapcsolatos kérdések, illetve az azokra adott válaszok:

dr. Bakonyi István: Nagyszerű projekteket hallgattak végig.

Érdeklődött, hogy a vári jármű beléptető rendszer milyen sorsra vár. Jelenleg körülbelül húsz éves elmaradással küzd.

Megkérdezte, hogy Szabó Ilonka utcában miként teszik rendbe a forgalmat. Jelenleg nagyon rossz a helyzet, a szűk utcában nem fér el két autó egymás mellett, az elsőbbség adás állandó vita tárgya.

Elmondta, hogy szeretné, ha a közterületeket rendbe tartanák. Az Európa Liget romokban hever.

Az Önkormányzatnak van egy telke a Szabó Ilonka utca 24-ben. Nagyon elhanyagolt az állapota. Kérte, hogy legalább egy kerítést helyezzenek el. A 28-as szám alatti telket sem gondozzák.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: kérte, hogy az ilyen típusú kérdések a következő vitaszakaszban hangozzanak el, ezekre akkor szeretne majd válaszolni. Most a fejlesztési elgondolásokkal kapcsolatos kérdéseket, hozzászólásokat várják. Megadta a szót Saly Noéminek.

Saly Noémi: a fejlesztési tervek nagyszerűek, de a Lánchíd utca - Döbrentei utca forgalomcsillapítása, illetve a hajón érkező látogatók felhozása a alsó rakpartról számára azt jelenti, hogy az észak-déli közlekedési útvonalat az alsó és felső rakparton is alá fogják rendelni a turisták igényeinek. Nem látja, hogy az itt lakók és az átmenő forgalom, akik az alsó rakpartot használják, hogyan fognak ezután közlekedni. Érdeklődött, hogy hogyan lesz kialakítva a turisták feljuttatása az alsó rakparti kikötőről a felső rakpartra, és utána a Döbrentei utca nagy átmenő forgalma hogyan lesz összehangolva a keresztező gyalogos és kerékpáros forgalommal. A tervekből ezt nem látja világosan.

A terveken csak egy hajókikötő helyet lát. Lemaradtak azok a kikötő helyek, ahol most is kikötnek a szállodahajók, amelyek a környék örök problémáját képezik. Tudják, hogy az Önkormányzat megtiltotta a hajókikötők használatát, de a Közlekedési Hatóságnál a kikötősők fellebbeztek, ami megint évekig elhúzódó vitákat eredményezhet. Reménykedhetnek-e abban, hogy megoldódik a probléma.

A Döbrentei utca 9. – Apród utca 10. épületében, ahol a Tabán Múzeum működik, tönkrement a Tabáni Terasz vendéglő. Kérte az üres önkormányzati ingatlanokért felelős önkormányzati dolgozókat, hogy látogassák az ingatlanokat, amíg nem dől el, hogy mire fogják hasznosítani. Amit tíz éve újíítottak fel egy vagyoneért, nem lehet magára hagyni, télen nem néztek rá, minden elfagyott, a parkettája tönkrement.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: megadta a szót Verő Krisztinának.

Verő Krisztina: nem szerepel a tervekben a Fő utca és a Halász utca alsó rakparti lejárójának forgalomcsillapítása. Éjszaka egyre nagyobb a forgalom, a Halász utcán nagy kocsik hajtanak le az alsó rakpartra.

Szerinte az egész Várbarlangot átalakítják, amit Ybl megtervezett. A beruházáson nem félnek-e attól, hogy rejtett várbarlangok, karsztvizek kerülnek elő, és megcsúszik a várlejtő.

Nem szerepel a tervekben a Várkert kioszk, aminek egyre pusztul az állapota.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: mivel több kérdező nem jelentkezett, megadta a szót Dobrocsi Tamásnak.

Dobrocsi Tamás, szakértő: a parkolás szabályozási projektelemek között a beruházások első szakaszában szerepel a behajtási rendszer átépítése, korszerűsítése, fejlesztése, illetve a vári behajtások szigorúbb ellenőrzése.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: közbevetette, hogy az eljárás annyira előrehaladott, hogy már a közbeszerzési eljáráson kiválasztásra került a cég, amely a korszerű rendszámfelismerő sorompórendszert fogja telepíteni. A fizető övezetben a fizetés módja automatán keresztül, a legkorszerűbb vonalkódos leolvasással fog működni. A védett övezetbe való behajtás kizárólag ügyintézési vagy valamilyen legitim céllal történhet, amelyeknél át kell kódolni a jegyeket. Ezeknél nem kell fizetni a parkolásért, hiszen nem parkolás történik. Csak a bent lakók parkolhatnak, illetve azok, akik a 780 ezer forintos éves behajtási engedélyt megváltják.

A rendszer már most fejlesztés alatt áll, év végére nagy valószínűséggel el fog készülni. Jövő nyáron már élesben kell, hogy működjön. Egyik legsarkalatosabb eleme nem is a büntetés lesz. Történt egyeztetés a rendőrséggel arra vonatkozóan, hogy aki szabálytalan ki- és behajtással követ el jogellenes közlekedési kihágást, a rendszám alapján objektív felelősséggel legyen sújtható. A lényeg az, hogy ne lehessen kijátszani a rendszert. El lehet hajtani a helyszínről, de – ha ez működni fog – utólag meg fogják kapni az adók módjára behajtható bírságot. E tekintetben tehát már előrehaladott a tervezés, a szabályok szükséges változtatása a Főváros jóváhagyását igényli. A technikai fejlesztés folyamatban van.

Bizonyos, hogy a jövő év elején egy nehéz átállási időszakon lesznek túl, de hamar meg lehet majd szokni azt a rendet, a szigorú behajtási szabályozást, amit az Önkormányzat a szakértők munkája alapján szeretne létrehozni.

Dobrocsi Tamás, szakértő: a Lánchíd utca forgalomcsillapítása kapcsán elmondta, hogy tisztában vannak az utca jelentős forgalmával. A csillapítás nem azt jelenti, hogy teljes egészében kitiltásra kerülnek a járművek, munkanapokon, csúcsidőszakokban lesz lehetőség az átközlekedésre. Az emelt szintű burkolat és a közös felület magával vonzza a sebességkorlátozást, de a csúcsidőszakokban ennél alacsonyabb a sebesség, így problémát nem fog okozni. Ahhoz, hogy ne legyen feszültség a forgalomcsillapításból, egy új kapcsolatot kell megépíteni, ami szerepel az ábrán is. Ez egy alsó rakparti kapcsolat visszaépítését jelenti, amely azt eredményezné, hogy aki délről érkezik, észak felé tovább tud menni az alsó rakparton. Ez vagy a Döbrentei téren a villamos keresztezésével vagy az Erzsébet híd alatt a régi lehajtót visszaállítva történne. Ahhoz, hogy az alsó rakpartra lehessen csatlakoztatni, jelzőlámpás szabályozást kell kialakítani.

A kikötő és az alsó rakpart kapcsolatáról elmondta, hogy az alsó rakpart korlátozását nem tervezik. Tisztában vannak vele, hogy az alsó rakpartnak kell lennie annak az útnak, ami az észak-déli irányú közlekedést lehetővé teszi. Tekintve a fővárosi fejlesztési és forgalomszabályozási elképzeléseket, azt látják, hogy mindennapi téma a dugódíj. A fővárosi cél az, hogy a belső városrészekben csökkentsék az átmenő és a célforgalmat, ami éreztetni fogja a hatását ezen a szakaszon. Így vélhetőleg kisebb forgalomról kell majd gondoskodni a jövőben. Ha megépül a forgalomcsillapított szakasz a Lánchíd utcán, akkor nem csak az Attila út felé lehet majd elmenni, hanem biztosítanak egy alsó rakparti kapcsolatot is.

A kikötőtől feljövő gyalogosforgalom kezelése ügyében hosszú ideje alakulnak az elképzelések. Mindenképpen valamilyen külön szintű átvezetéssel gondolkodnak a tervezők.

Ehhez tartozik a Döbrentei utca forgalomkorlátozása, amelynek elkészült az engedélyezési terve. Kapcsolódik hozzá egy új útpálya megépítése, amely déli irányból az Attila út és a Lánchíd utca felé biztosítja a forgalmat. A mai Erzsébet hídi

lehajtó mellett kerülne kiváltásra, nem érintené a lakott területeket. Ezáltal a Döbrentei utca egy forgalomcsillapított utcává válna, nem menne keresztül rajta az átmenő forgalom.

A Fő utca forgalomcsillapítása jelenleg nem tartozik szorosan a projektsomaghoz. Az oka az, hogy megvannak azok a kapcsolódási pontok, amelyekkel össze lehet kapcsolni a fejlesztési elemeket. Régóta szerepel a fővárosi és kerületi elképzelések között az utca forgalomcsillapítása. A behajtó és célforgalom csökkentésével megvan annak a lehetősége, hogy a Fő utcán is bevezetésre kerüljenek a korlátozások.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: előbb-utóbb eljutnak arra az állapotra, amikor a Lánchíd is korlátozott forgalmú lesz, de ehhez a megfelelő kiváltást meg kell teremteni. Ma egy fővárosi híd kizárása a gépjármű forgalomból óriási kiesést jelentene. A hétvégi Lánchíd-lezárások véleménye szerint még nagyobb forgalmat generáltak máshol. Egy ilyen beavatkozás rövidtávon lehet látványos, de hosszú távon nem lehet eredményes. Ha 25 évben gondolkodnak, akkor az az elgondolás, hogy 25 év múlva nem lesz gépjármű forgalom a Lánchídon, egy hosszú távú, az egész Fővárost érintő közlekedés-fejlesztési elgondolásba kell beilleszkednie. Amiről most beszélnek, az csak a Várat érintő közlekedés-fejlesztés, ebből az uniós keretből csak erre vonatkozóan tudnak támogatást lehívni, szakértői munkákat finanszírozni. A funkciókkal, a régészettel, a mozgólépcsővel, az Ybl-féle tervekhez való visszalépéshez kapcsolódóan kérte, hogy Matus István ügyvezető úr adjon tájékoztatást.

Elmondta, hogy a szállodahajókkal kapcsolatban az Önkormányzat, egyeztetve a hosszú távú fejlesztési elképzelésen dolgozó szakemberekkel, egyelőre nem kívánja meghosszabbítani a szállodahajók raszter engedélyét. A szállodahajóknak nem ezen a területen kell kikötni, hanem a délebbre eső, például a Műszaki Egyetem előtti részen, ahol nincs lakóépület, és kevésbé zavaró a jelenlétük. A leendő közösségi, turisztikai funkciót minden szempontból kedvezőtlenül befolyásolná az a gyakorlat, ami az elmúlt években ott kialakult. A zaj, a terhelés, a szennyezés és a forgalom szempontjából is kezelhetetlen, hosszabb távon nem megengedhető.

Matus István, a Várgondnoksági Kft. ügyvezetője: üdvözölte a jelenlévőket. A funkciókról Kormánybiztos úr azon szempontok alapján, ami a közmeghallgatást érinti, mindent részletesen elmondott. Verő Krisztina kérdése nem is elsősorban azokat a funkciókat érinti, amikről Kormánybiztos úr beszélt. Az egyik felvetése úgy hangzott, hogy törődnek-e azzal, hogy ne csússzon meg a lejtő, és hogyan vezetik el a megjelenő vizeket. Másik kérdése a mozgólépcsőre vonatkozott.

A vizek kapcsán elmondta, hogy mivel Ybl Miklós funkcionálisan tervezett, ezzel a funkcióval is törődött, és a vári lejtő oldali vizek elvezetésére falazott csatornákkal látta el a területet. Az írott források szerint nem sikerült teljes mértékben megoldani a feladatot, mert a Várbazár hátfala hamar vizesedni kezdett. Ez egy olyan hasznosítás, ami egyben egy támfal is, régi várfal elemeket is felhasznált. Az északi pavilonsor az egykori dunai záró falra épült rá, ami miatt egyes területek szigetelése nehéz. Az 1950-es években, amikor a Várbazárt felújították, a hátfal rendszer egy részét, amit Ybl épített, elbontották. Az akkori kor anyagainak megfelelő módon pótolták, sajnos sokkal szűkebb keresztmetszetekkel, mint ami a vizek elvezetését lehetővé tette volna. Ezzel okozói lettek a Várbazár gyors pusztulásának. Amikor a Várbazár támfal épülete mögé, ami gyönyörű esztétikával rendelkezik, be akarnak építeni valamint, azt azért teszik, mert hátulról is meg akarják védeni az építményt.

Tanulmányok sora készült már, és remélik, hogy ténylegesen meg fogják tudni védeni.

A mozgólépcsőről azért nem kíván beszélni, mert a Közlekedési Operatív Program része, abból finanszírozzák. A Duna és a Palota közti gyalogos kapcsolatot biztosítaná. Meg kell oldani azt, hogy akik szívesen jutnának fel a Dunától a Várba, szívesen megnéznék a kertet, azoknak ne kelljen túl sok időt tölteni a feljutással, az idősebb emberek is egyszerűbben tudnák megközelíteni a Várat.

Korábban is készültek feltárások ezen a területen, de nem teljes körűek. A Budapesti Történelmi Múzeum régészei az eddig feltárásokat a tervezőnek adatszolgáltatásként adják. Véleményük szerint a felújítás is lehetőséget fog adni a múlt feltárására, a feltáró ásatásokkal mélyebbre tudnak majd menni. 4-5 méterig történtek ásatások, amelyek azt bizonyították, hogy eddig a mélységig azon a területen, ahová a garázst tervezik, nagy valószínűséggel nem várható olyan értékes rom, ami megakadályozná a projekt megvalósítását. Most még mélyebbre fognak jutni, de azt valószínűsítik, hogy a területen nem találnak olyan leleteket, amik meghiúsítanák a terveket. A törvények szerint gyorsan kell dolgozniuk, és úgy kell feltárniuk a területet, hogy költségkereten belül maradjanak.

A Várkert kiosk sajnos nem tartozik a projekthez. Nincs állami tulajdonban, ezért nem rendelkezhetnek felette. Megvásárlása pedig nem merült fel. Úgy véli, hogy ha megvalósul a beruházás, az a környéket is fellendíti. Talán újból üzemelni fog a Tabáni vendéglő is. Arról pedig a tervezőnek gondoskodnia kell, hogy ne legyen túlzottan nagy a forgalom.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: nagyon sok feladatot rövid idő alatt kell elvégezni, mert 2014 áprilisában lesz Ybl Miklós születésének 200. évfordulója. Addigra szeretnék, ha a Várbazár, és az ahhoz tartozó épületek eredeti szépségükben pompáznának. Erzsébet királyné hajdani kertje a mai tervek szerint az eredeti arculatát nyerné vissza. Szeretnék, ha a történelmi kertrekonstrukció mellett egy korszerű, XXI. századi működés és funkció megteremthető lenne, de úgy, hogy a kert pihenő jellegét, városépítészeti szépségét ez ne befolyásolja. A gépkocsik nem a Várbazár előtti szakaszon fognak a föld alá jutni, hanem már az Apród utca felől egy megfelelőbb bejárással.

A kiosk épülete valóban magántulajdonban van. Tudomása szerint már történt kapcsolatfelvétel a tulajdonosokkal, de az ár távol áll attól, amit az állam ma ki tudna fizetni. Hosszabb távon azt tartaná szerencsésnek, ha ismét állami kézbe kerülne, és a leendő üzemeltetés során egységes kézben, végiggondolt funkciókkal működne, a Várbazár kiegészítő elemeként.

A hosszú távú fejlesztési elképzelésekben kitüntetett helyen szerepel a Hauszmann-féle eredeti palotaépület rekonstrukciója. Ma olyan össze nem illő funkciók halmozódnak fel, mint például a Magyar Nemzeti Galéria esetében az érkezési szint, ami hajdan a cselédlépcső volt. A Palota igazi épületszintje az, ahol a gyönyörű oszlopsorokkal övezett kilátóterasz található. Ez most le van zárva Benczúr Gyula festményével, a Budavár visszavételével. Eredeti történelmi hangulata szerint kellene rekonstruálni a Palota impozáns fogadótermét, a belső történelmi tereket. Ugyanezt célozzák meg a tervezők a Palota Duna-parti teremsorával. A várkápolna hajdan egy szakrális tér volt, amelynek eredeti funkcióját kellene megoldani. Ehhez az 1960-as években épült betonfödémeket kell elbontani. Olyan nagymérvű átalakításról van szó, amely már csak a 2015-től vagy a 2020-tól kezdődő

fejlesztési támogatási periódusoknak a feladata lehet. Azonban fontos, hogy már most világos legyen, milyen irányba kell elmozdulni. Azt szeretnék, hogy 25 év múlva, ha valaki idelátogat, olyannak láthassa a Várat, amilyen 100 éve volt, de korszerű tartalommal úgy élvezhesse, ahogyan a XXI. században ez elvárható. Megköszönte, hogy itt voltak a meghívott vendégek és szakértők, a témát lezárta.

Ezután következtek az írásban benyújtott kérdések, illetve az azokra adott válaszok:

Elnök: elmondta, hogy tizennégy főtől több mint negyven kérdés érkezett. Most azok kapnak szót, akik jelen vannak, így szóban is ki tudják fejteni az írásban benyújtott kérdésüket. Ezt követően szót kap mindenki, aki szeretne hozzászólni.

Elnök: megadta a szót Szabó Imrének.

Szabó Imre:

A turista buszok minden este úgy állnak meg a Krisztina téri templom mellett, hogy a helyi járatok, a 105-ös és a 178-as nem tudnak megállni. Látott olyan esetet, amikor egy mozgássérült ember alig tudott leszállni, mert a busz nem tudott megfelelően beállni a megállóba. A rendőrkapitányságon jelezte a problémát, hiszen egész éjszaka ott szoktak állni. Azt a választ kapta, hogy mire kiérnek, addigra vége a cselekménynek.

A Krisztina tér környékén lakók esti, éjjeli pihenését zavarják a környék szórakozó helyei. Ma látta, hogy a 105-ös busz megállója közelében lévő kávézó előtt sok volt a szemét.

A Déli pályaudvar környékén ebédet osztanak a hajléktalanoknak, fertőtlenítik őket, levágják a hajukat. Ezt látják a külföldiek, az utazók. Amikor elmennek, nagy rendetlenséget, piszkot hagynak maguk után. Ez évek óta így van.

Egyre szebb lesz a kerületük, várja, hogy a bemutatott tervek megvalósuljanak. A Toldy Ferenc utcában van a zeneiskola, amely mellett van egy üres telek. Meleg időben tele van a hely gazzal, elpusztult állatokkal. Ki lehetne alakítani ott egy kis parkot, ahová az iskolások kimehetnének.

A GAMESZ telepén nagyon sok fa van, ami korhad, semmire nem lehet használni. Oda lehetne adni a rászorulóknak, akik télen el tudnák tüzelni.

A motorosok keresztül szoktak vonulni a környéken, hangosan dudálnak. Nem lehet tőlük pihenni. Valahogyan meg kellene oldani.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:

A turista buszok kapcsán elmondta, hogy sajnos nem csak a Krisztinavárosban probléma a jelenlétük. A Várban a Fehérvári rondellánál, de főleg a Dísz tér sarkán elfoglalják a BKV buszmegállót, feltartják a forgalmat. Ebben történne majd változás, részben a szabályozásban. A Várból kitiltanák majd a buszokat.

A városnéző buszokkal kapcsolatban a Fővárosnak kell megállapodásra jutnia a társaságokkal, akik korszerűtlen, nagy káros anyag kibocsátással bíró buszokat alkalmaznak.

Remélik, hogy ha a jövő évtől a közterület-felügyelet már az I. kerülethez tartozik, akkor lesz kellő hatósági fellépésre lehetőség ahhoz, hogy a BKV megállókát átmenetileg se foglalják el a buszok.

A flash mob-hoz hasonló jelenség már az autósok, motorosok körében is elterjedt. Volt már rá példa a Clark Ádám téren is. Június 6-án délután 16 órakor, a

csúcsforgalomban autóval körbeálltak a téren, lezárták az arra vezető utakat. Behúzott kézifékkal, füstölgő kerekekkel 3-5 percen át körözni kezdtek. Le is kamerázták az esetet, és az internetre felkerült felvételek alapján látható, hogy milyen veszélyes volt, ahogyan a nézőktől néhány méterre köröztek a nagy sebességű autók. Emellett az ilyen típusú forgalom-akadályozás nem megengedhető. Hasonló jelenség, a gyorsulási játék már évek óta zajlik az Alagútban, ami nagyon nagy zajhatást jelent éjszaka.

Kérte Rendőrkapitány urat, hogy tájékoztassa a jelenlévőket.

dr. Kiss Szabolcs r. őrnagy, mb. kapitányságvezető: megköszönte, hogy első alkalommal itt lehet, és válaszolhat a kérdésekre.

A Krisztina körüti parkolással kapcsolatban elmondta, hogy a templomnál egy megállni tilos táblát helyeztek el időkorláttal, ami 6 és 20 óra között tart, és egy 50 méteres sávot ölel át. A le- és felszálláson kívül sehogyan sem akadályozhatják a közlekedést.

Ígérte, hogy az önálló közterület-felügyelet létrejötte után a felügyelők mellé rendőrt adva meg fogják duplázni nem csak a létszámot, hanem a hatékonyságot is. Ők az ilyen típusú szabályszegéseket fogják tudni szankcionálni. Addig is az a feladata, hogy a rendelkezésre álló erővel lehetőség szerint eljárjon.

Amennyiben észlelik, vagy amennyiben jelzés érkezik, intézkedni fognak.

Az éjszakai hangoskodásokkal, motorozásokkal kapcsolatban tájékoztatott, hogy nagy mennyiségben nem találkozott ilyen bejelentésekkel. Kizártnak tartja, hogy a munkatársai ne intézkednének, ha bejelentést kapnak. Elmondta, hogy katonai büntetőeljárást fog alkalmazni azzal a beosztottjával szemben, aki nem reagál a bejelentésre. Kérte, hogy a továbbiakban telefonáljon, és ha nem történik intézkedés, vegye fel vele a kapcsolatot.

A Magyar Drift Szövetség is elhatárolódott a Clark Ádám téri esettől. Elmondták, hogy csak zárt környezetben, közforgalom elől elzárt helyen lehet úzni ezt a tevékenységet.

A térfigyelő kamerán észlelte az esetet a rendőrség is. Három percnél nem volt több a cselekmény, de a társadalomra veszélyessége meglehetősen komoly volt. A cselekmény után körülbelül hat perccel értek ki, meg is találtak három autót. Olyan jól megszervezett akció volt, hogy három autó már tréleren volt a Palota úton. Nyolc-tíz hiteles tanú elmondta, hogy mi történt a helyszínen. Az interneten nagy felbontású videók is rendelkezésre állnak arról, hogy hogyan zajlott le az eset.

Elmondta, hogy kezdeményezésére a Közlekedésrendészeti Főosztály közúti veszélyeztetés miatt nyomozást indított. A cselekmény a szabálysértés határát túllépi, és fokozott veszélyt jelent a társadalomra. Az illetékes szerv igazat adott nekik, bűncselekmény miatt nyomozás indult.

A cselekmények lényege a spontán szerveződés, valamint a helyszínről való gyors eltűnés. A rendőrség felelőssége abban áll, hogy észlelés esetén azonnal intézkedjenek. Kéri, hogy ha a lakosság észleli őket, azonnal jelezzék a rendőrségnek.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:

A Szabó Imre által elmondottakat érintette Körösi Gábor és Turner Miklósné hajléktalan-kérdéssel kapcsolatos felvetése. A Feszty Árpád utca, a Vérmező, illetve a Déli pályaudvar környékével kapcsolatosan kérték a térfigyelő kamera rendszer

kiterjesztését. A megállapodás már megvan a rendőrséggel, továbbra is fizetik a kamerarendszer üzemben tartását, működtetési költségeit, valamint a közeljövőben fejleszteni is szeretnék.

A Déli pályaudvar egy MÁV üzemi terület, azon belül nem, de a közterületen, ami a pályaudvar előtti területet jelenti, és érinti a Feszty Árpád utcát, ott tudnak majd fejleszteni.

Jelen van Vecsei Miklós, aki a Máltai Szeretetszolgálat illetékeseként a hajléktalan ellátással foglalkozik. Kérte, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Feszty Árpád utcai hajléktalanszálló működéséről.

A lakosság körében nem a szállón belül, hanem a környezetet terhelő jelenségekben van visszatetszés. Ez egy nehéz folyamat, a szakemberek azt a megoldást keresik, hogy hogyan lehet humánusan kezelni a jelenséget.

Vecsei Miklós, a Máltai Szeretetszolgálat alelnöke: elmondta, hogy tavaly nyáron vittek véghez egy nagy akciót a közterület-felügyelettel és a rendőrséggel közösen, és az elején 125, tartósan a kerületben lakó hajléktalan embert találtak, a befejezéskor pedig 25 főt. Később ezt a rendőrség ellenőrizte, és akkor sem voltak többen.

Vannak olyan helyek, ahol átutazóban nagyon sok ember megfordul, ami ellen semmit nem tudnak tenni. A pályaudvarokon nincs intézkedési lehetőségük, csak a közterületen tudnak dolgozni, együttműködve az Önkormányzattal és a rendőrséggel. A Feszty Árpád utca környékén, a Gázművek volt területén régebben hajléktalanok tömegei laktak teljesen ellenőrizetlenül, ellátatlanul. Ez a helyzet azóta megváltozott. Azzal számolni kell, hogy a nagy közlekedési csomópontok környékén Európa minden nagyvárosában hasonló a helyzet. Amíg nem fogják szigorúan büntetni például a közterületen való alkoholfogyasztást, addig nem fognak tudni fellépni. Nem tudja, hogy jelen pillanatban erre kitér-e a kerületi rendelet.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: igen, kitér rá.

Vecsei Miklós, a Máltai Szeretetszolgálat alelnöke: ennek a végrehajtásában együtt lehet működni. Polgármester úrral évek óta gondolkodnak azon, hogyan lehetne a nem létező jogszabályokat helyi közös mozgásokkal pótolni. A Batthyány téren sajnos elmaradt a két évvel ezelőtti rekonstrukció. Abban a pillanatban, amikor szép lesz a tér, el fog maradni minden olyan probléma, amit most látnak.

A Nyugati aluljáróval is azt szerették volna bizonyítani, hogy nem a hajléktalanok miatt van olyan rendetlenség.

Most formálódik egy program, amit úgy neveztek el, hogy „Eddig itt laktam, most itt dolgozom.” A Feszty Árpád utcánál lévő hotelben két hajléktalan dolgozik, aki a szállójuk lakója. Az igazgató úr most írt köszönő levelet, dicsérte, hogy mennyire szép lett a környék. Úgy véli, hogy ha ezt is észrevennék az emberek, akkor több erejük lenne dolgozni.

Több száz embert látnak el. Belőlük azokat látják az emberek, akik még rossz állapotban vannak, alkoholbetegek, szenvedélybetegek. Számuk a töredékére csökkent az elmúlt évben. Azt nem tudja megígérni, hogy a fokozódó vidéki nyomor ne induljon el. Ez nem az a típusú hajléktalanság, ami tíz évvel ezelőtt volt.

Úgy véli, hogy a legjobban ellátott kerület az I. kerület, igaz ez az együttműködésre is.

Kérte, hogy ha bárkinek konkrét problémája van, például tömeges hajléktalan-megjelenés tapasztalható a Feszty Árpád utcában az intézményen kívül, értesítsék a szolgálatot.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: megadta a szót Verő Krisztinának.

Verő Krisztina:

Érdeklődött, hogy mi lesz a sorsa a Lánchídi villamos megállóknak. Korábban soha nem volt ott a megálló, mindig is az északi oldalon szálltak fel. A BKK-tól azt a választ kapta, hogy forgalomtechnikai okok miatt lett áthelyezve a megálló. Kérte, hogy intézkedjenek az ügyben, mert az idős emberek nehezen tudják megközelíteni. Az Andrassy-palotát is elkezdték tatarozni. Szeretné, ha emléktáblát helyeznének el rajta. Az épületben volt a Szabó Ervin Könyvtár is, illetve egy ügyvédi iroda, ami tíz éve üresen áll, és rossz állapotban van. Szeretné, ha a Könyvtárat visszaállítanák, illetve üzletek nyílnának.

Érdeklődött, hogy mi lesz a Fő utcában lévő üres üzletekkel. A Lánchíd és a Szilágyi Dezső tér között nagyon sok kocsmá van, üzlet viszont kevés.

Látta, hogy a Kapucinus utca - Pala utcát elkezdték tatarozni. Nagyon sok volt arrafelé a macska.

A Bem rakparton 37 darab fát kivágott a Főváros, amikor a főgyűjtő csatornát építették. Azóta sem akarják őket visszaültetni. Két fát vágtak ki a Jégverem u. 1. előtt, a helyét lebetonozták.

A Batthyány tér nagyon szemetes, etetik a galambokat, amelyek nagyon fertőzőek. Az aluljáróban és a bejáratnál állandóan árulnak. A rendőrségen is jelezte a problémákat. Két lakó van a környéken, akik folyton etetik a madarakat.

A Halász utcában nem lehet éjszaka aludni, mert a sörözőket este 10 órakor nem zárják be. Tegnap éjszaka például hajnali fél egykor hangoskodtak a Duna parti területen.

A házukban a földszinten eladtak egy lakást, ahol azt engedélyezték, hogy cukrászsüteményeket árusíthassanak. A jelenlegi üzemeltető szeszes italt árusít, amelyre nincs a háztól engedélyük.

Érdeklődött, hogy a Pálya utcában mi lesz az épületek sorsa.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:

Elmondta, hogy a villamosmegálló ügyében azonos állásponton vannak. E tekintetben az építéshatóság, a kerületi közlekedéssel foglalkozó köztisztviselő számtalan esetben kérte az ügy megoldását, támogatták a lakók petícióját. Nem látja okát annak, hogy ne legyen ott villamos megálló. Azon a szakaszon a villamos nem megy gyorsan, ezen a ponton is meg tudna állni, meg fog állni a Várbazár előtt is. Az Önkormányzat támogatja, hogy helyezték vissza.

A Lánchíd-palota csődbe ment, a hitelező bank jelzálogjog igénye alapján vette birtokba. Jelenleg hasznosításra van kiírva. Nem lehet tudni, hogy ez mennyire működik a mai gazdasági helyzetben. Az Önkormányzat is szenved attól, hogy számos helyiség iránt kisebb az igény, mint volt korábban. A gazdasági vállalkozásokba ma az emberek nagyobb óvatossággal kezdenek bele, csappant a fizetési és a bérbevételi kedv.

Az Andrassy-palotán való emléktábla elhelyezését szeretnék megoldani. A Huszka-emléktábla is a megvalósulás szakaszában van.

A Szabó Ervin Könyvtár olvasótermének átvétele kapcsán már tárgyaltak Marsi László igazgató úrral. A Főváros nem kívánja tovább üzemeltetni a költségek miatt, így esetleg a Művelődési Ház vehetné át a feladatot az Önkormányzat fenntartásában működtetné. 10-12 ezer kötettel rendelkezik az olvasóterem, és folyóirat olvasó helyiséget és számítógép terminálokat lehetne kialakítani. Az idősek elmehetnének oda beszélgetni, olvasni.

Anyagi eszközök, és az egyeztetés elakadása miatt nem tud egyelőre konkrétumokat mondani, de nem szeretnék, ha hosszú távon veszendőbe menne a könyvtár.

Főkertész úrral össze fogják gyűjteni az összes olyan fa-helyet, függetlenül attól, hogy a kerülethez vagy a fővároshoz tartozik-e. November hónapban lesz egy faültetési akció, most készítik elő a kollégák. Az Önkormányzat ezt a saját költségén fogja elvégezni.

A Jégverem utcában az említett két helyet meg kell nézniük.

A galambtetéssel kapcsolatban elmondta, hogy a szabálysértési tényállásokat a törvény erejénél fogva törölni kellett, de lehetőséget kaptak arra az Önkormányzatok, hogy kihágási tényállásokat valósítsanak meg. Ezek között nem csak a tiltott utcai alkoholfogyasztás, a veszélyes helyekre történő kimászás vagy a falakon történő gördeszkázás szerepel, a galambok etetése is kihágási kódexbe ütközik. Szankcionálni fogják attól kezdve, hogy létrejön az önálló közterület felügyeletük. A fővárosi közterület-felügyelet ezekre nem tud kellő figyelemmel lenni.

Ha panasz van a kocsmák nyitva tartására, kérte, hogy jelentsék be. Ki fogják vizsgálni.

A Pálya utcára vonatkozó kérdés kapcsán elmondta, hogy a mostani gazdasági helyzet nem kedvez a beruházásoknak. A Várnegyed sokáig jó célpontja volt a befektetéseknek, jó áron, pályázat útján, beépítési koncepciók alapján értékesítették a területeket, ma magántulajdonosok kezében vannak. Ugyanez vonatkozik a Toldy Ferenc utca 32-re és a Pálya utca 2/b-re. Mindegyikre van érvényes építési engedély, mindegyik fejlesztés arra vár, hogy a bankok hitelezzenek, és hogy bérlet, üzemeltetőt, vevőt kapjanak. Gazdasági növekedés esetén a problémák megoldódnak.

Igaza van azonban a kritikus hangoknak, mert ezeknek a magántulajdonban lévő telkek tulajdonosainak nem csak a telekadót kellene befizetni, hanem biztosítaniuk kell a karbantartást, az elkerítést, a közegészségügyi standardoknak megfelelő feltételeket is.

A szakirodák fel fogják őket szólítani, és ha kell, hatósági eszközökkel is kötelezni fogják őket arra, hogy veszélyes helyzetek, járványveszélyes szituációk ne alakulhassanak ki. Ennek a biztosítása a magántulajdonos kötelezettsége.

Elmondta, hogy mivel nincs jelen, Fehér Györgyi kérdéseire írásban fognak válaszolni. Kérdést tett fel a Palota funkciójára vonatkozóan, valamint a Széll Kálmán téri lépcsővel kapcsolatban. Utóbbi esetében a tartós megoldást a tér felújítása fogja jelenteni.

Szeidl Lászlóné és Kőrösi Gábor sincs jelen, ezért ők is írásban fogják megkapni kérdéseire a választ. Megadta a szót Schmidt Ákosnak.

Schmidt Ákos: amikre választ vár, azokat nem kívánja kiegészíteni. Ezen felül elmondta, hogy szeretne felidézni egy tarthatatlan állapotot, a biciklisek helyzetét. A Krisztina körúton alig lehet a lakásból kilépni, úgy közlekednek a járdán. Ugyanez a helyzet az Attila úton is, pedig a Vérmezőnél oda-vissza sávós bicikli út áll a rendelkezésükre, és nem használják. A rendőrség pedig nem intézkedik. A Déli pályaudvar környékén, a babakocsi tolására kialakított részen is ez történik.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: igazat ad a kérdezőnek. Egyrészt öröndetes, hogy terjed a városi kerékpározás, mert környezetbarát, csendes. Másrészt az ezen a területen uralkodó káosz nem tartható állapot. Az ügyben a rendőrség is nehezen tud fellépni. A jelenséggel szemben azonban preventív intézkedéseket kell tenni. A fővárosi kerékpár-hálózat kialakítása fővárosi feladatkör, a KRESZ szabályok pedig a rendőrséghez tartoznak, de nagyobb figyelemmel kell lennie kerékpárosnak és gyalogosnak, valamint kerékpárosnak és autósoknak egymásra. Ma a biciklisták részéről látja a felelőtlenebb magatartást. A Bem rakparton ugyanez a helyzet.

dr. Kiss Szabolcs r. őrnagy, mb. kapitányságvezető: a jogalkotó eszközt adott a kerékpárosok kezébe, amikor a KRESZ úgy módosult, hogy a kerékpáros egyirányú utcában szemben is közlekedhet. Az Attila út valós probléma, lépni fognak az ügyben. Több biciklistát kapnak el ittas vezetés miatt, mint gépkocsivezetőt, ami szintén azt jelzi, hogy foglalkozni kell az üggyel.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:

Paczolay Balázs és Mihajlovné Aigner Anikó nincs jelen, ezért írásban fognak választ kapni a kérdéseikre.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök:

Árendás Mónika első kérdésében arról érdeklődött, hogy a Gellért-hegy mikor lesz parkoló övezet. Ezt a Fővárosi Közgyűlés döntése határozza meg, tekintettel arra, hogy az övezetek kijelölése, meghatározása az ő kompetenciájuk. Ha parkoló övezetté válik, akkor ugyanazok az érvényes szabályok vonatkoznak majd rájuk. Ismeretes, hogy a Gellérthegy - és a Vár - lakói jó ideje sérelmezik, hogy a kerület más pontjain nem parkolhatnak ingyenesen. Ez azzal a fővárosi szabályozási logikával, ami végül náluk nem lépett hatályba, de korábban rendeleti szinten már megfogalmazódott, ellentétes. Arról lenne szó, hogy a lakók csak a közvetlen lakókörnyezetükben használhatnak ingyen közterületet, a távolabbi, de adott esetben ugyanahhoz a közigazgatási egységhez tartozó, de más fizető zónákba ne terjedjen ki a jogosultság. A fővárosi szabályozás értelmében három zónára kellett volna osztani az I. kerületet, így a vízivárosiak nem parkolhattak volna a Krisztinavárosban, és fordítva.

Számos olyan kerület van, ahol nincs fizető zóna. Van fizető rész – XII., II., III. kerület -, a külső részek azonban nem fizető zónák. Az ott lakók nem használhatják a belső részeket, ahol fizető övezeteket jelöltek ki, csak azok, akinek az állandó bejelentett lakcíme a fizető zónában van. Ez nem diszkrimináció, hanem annak a szabályozásnak a logikája, ami ma a fizető övezetek kijelölésével kapcsolatban a Fővárosban kialakult.

Megadta a szót Árendás Mónikának.

Árendás Mónika: tudomása szerint a zónák úgy vannak kialakítva, hogy helyben minden megtalálható, van közért, patika, orvosi rendelő. A Gellért-hegynek ezen a

részén egy közért található, amiben nem lehet olyan alapanyagot vásárolni, amiből egy háziasszony főzni tud. Ha valaki lemegy például a Mihály vagy az Orom utcából a körülbelül 400 méter távolságra lévő orvosi rendelőhöz, akkor fizetnie kell.

Nem ért egyet azzal, hogy Polgármester úr a zónásítást említette, mert így nincs meg az élettér. A Vár rossz hasonlat, mert ott minden helyben van.

Amikor bevezetésre került a rendelet, a kerülettől kérte meg a Főváros, hogy mit javasolnak, melyek legyenek a parkolási övezetek. A Gellérthegy néhány kis zsákutcája kimaradt. A levelében is írta, hogy 3-4 alkalommal nyert pert a Centrum Kft. ellen, mert amikor levelet írt nekik ezzel kapcsolatosan, azt a választ küldték, hogy a Gellért-hegy utcái javarészt nem átjárós utcák, ebből kifolyólag nem éri meg nekik, hogy ide nagy költségen parkolási órákat telepítsenek. Amikor ez bevezetésre került 1999-2000-ben, Polgármester úr közbenjárására volt olyan lehetőség, hogy az ott lakók az említett utcákban ingyen parkolhassanak. Ezt azonban a Közigazgatási Hivatal egy idő után megtiltotta, hivatkozva arra, hogy ellentétes a rendelettel.

Ugyanazt az összeget befizetik az itt lakók a gépkocsijukra, amit például a Naphegyen lakók, akik megkapják a kedvezményt.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: a parkolási szempontok véleménye szerint nem azon alapulnak, hogy mi van a közelben, másképp húzták meg a zónák határait. A gellért-hegyiek érdekeit érintik, meg fogják vizsgálni, különös tekintettel arra, hogy most már a fenntartás és az üzemeltetés a kerülethez tartozik. Ezzel együtt a zónák kijelölése, és az ezzel kapcsolatos szabályozási jogkör a Fővárosé. A velük való egyeztetések során elő fogják venni, és igyekeznek megoldani.

A másik kérdést írásban fogják megválaszolni, mert nem széles közérdeklődésre számot tartó témát érint.

Megadta a szót Turner Miklósnénak.

Turner Miklósné: bár a MÁV különálló cég, kérte, hogy hívják fel a figyelmüket arra, hogy a Déli pályaudvar és környéke nagyon koszos. Éjszaka lehetne takarítást végezni

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: Kovács Gergely, Harsányi Zsolt, nincsenek jelen, írásban fognak választ adni a kérdéseikre. Harsányi Zsolt ugyanazt a problémát vetette fel, mint egy korábbi kérdező, a Fiath János utca, Szabó Ilonka utca járdáinak takarításával kapcsolatban voltak felvetései. Az ügyben az Önkormányzat a GAMESZ-hez fog fordulni.

Elmondta visszautalva egy korábbi kérdésre, hogy a Szabó Ilonka és a Toldy Ferenc utca forgalom rendezésénél próbálkoztak több megoldással, de sokkal jobbat a mainál nem sikerült kitalálni, ilyenek az adottságok. Most már kint vannak azok a táblák, amelyek a szembe jövő forgalmat jelölik, forgalomlassító küszöböt is kihelyeztek. A parkolásnál próbálják a döntött szegélyt megoldani.

Harsányi Zsolt okmányirodával kapcsolatos kérdését írásban fogják megválaszolni. Továbbá nincsenek jelen: Kovács Dániel, aki a szállóhajókkal, valamint Székelyné Szilágyi Ildikó, aki a Széll Kálmán téri lépcsővel, valamint a társasházi törvénnyel kapcsolatban tett fel kérdéseket. Utóbbi nem önkormányzati kompetencia, hanem parlamenti kérdés, hogy a nem fizető tulajdonosok a közgyűlésen ne kapjanak szavazati jogot.

Ezt követően a jelenlévők helyszínen, szóban feltett kérdései következtek:

Tamási Miklós elmondta, hogy hallott a Vár alatti barlangrendszeréről készült térképről. Érdeklődött, hogy ez hogyan érhető el, hogyan lesz közdokumentum. Tervezi-e az Önkormányzat online formában megosztani a lakókkal.

A vári útfelújítás kapcsán érdeklődött, hogy továbbra is import követ fognak-e használni vagy a felbontott kő kerül vissza.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: a térkép megrendelője a Duna-Ipoly Nemzeti Park volt, náluk van a 3D-s felvétel. Nagy digitális helyigénye van. A szerzői jogairól nem tud információkat. Megadta a szót Márkus Istvánnak.

Márkus István, beruházási ügyintéző: elmondta, hogy jövő héten csütörtökön lesz a barlangok megerősítésének projektzáró rendezvénye, amelyre meghívja a kérdezőt.

Az újságban meg fog jelenni, és lehet is jelentkezni a programokra, a Nemzeti Park vezetést is biztosít a nap folyamán. Meg lehet nézni az üregeket, az ott lezajlott munkákat.

A Duna-Ipoly Nemzeti Parkkal közös munkáról van szó. A térképek a Vidékfejlesztési Minisztérium Barlangtani Osztályán tekinthetők meg. Közérdekű adatbázis, amit a Minisztérium a barlangként nyilvántartott üregekről vezet. Nem online megtekinthető. Egy folyamatosan vezetett térinformatikai adatbázis, aminek a megtekinthetősége rendkívül nagy szoftver és hardver idényes. Egy ilyen térképet 3D-ben megnyitni egy hagyományos PC lefagyását eredményezi.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: de bárki megnézheti.

Márkus István, beruházási ügyintéző: igen, ugyanolyan közhiteles adatbázis, mint a Földhivatal ingatlanokról vezetett adatbázisa.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: jelen van a vári felújítást végző Penta Kft. képviselője, Sereg Zoltán úr. Kérte, hogy a kockakövekkel kapcsolatban adjon tájékoztatást.

Sereg Zoltán, a Penta Kft. projektvezetője: a kérdés az volt, hogy muszáj-e külföldi követ alkalmazni a burkoláshoz. Igen, mert Magyarországon 1996-ban megszűnt az ilyen típusú kövek gyártása.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: a kérdés másik része az volt, hogy miért nem a régit használják fel.

Sereg Zoltán, a Penta Kft. projektvezetője: amely kövek le voltak helyezve a közlekedési felületeken, már többször meg lettek forgatva, elhasználódtak. Vannak olyan törekvések, miszerint a Tárnok utca és a Dísz tér területén a járdákat a régi, bontott kövek félbevágásával, kezelésével, síkosság-mentesítésével végeznék el. A műszaki feladatokat elkezdték, de sajnos a kövek a vágás következtében szétrobbantak, 80%-uk itt sem alkalmazható.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: az Örökségvédelmi Hivatal a bazalthoz és a kockakőhöz ragaszkodott, ezért nem aszfaltoznak ilyen felületeket.

Elmondta, hogy nem elégedett a lerakás minőségével, de az állékonysága biztosan hosszabb ideig fog tartani, 30 évre meg fogja oldani az útminőség problémáját. A Kft. egészen más fugaanyagot használ, mint ami eddig volt. A szurkos kiöntésre nagyon sok panasz volt. A most lerakásra kerülő járófelületek lényegesen jobb technológiával kerülnek lerakásra.

Sereg Zoltán, a Penta Kft. projektvezetője: a fuga anyaga is import, egy kétkomponensű, rompox nevű műgyanta keverék, amit besöpréses technológiával kell a fugákba bejuttatni. Bár műgyanta, nem a keménységéről, hanem a rugalmasságáról híres. A kockakövek mozgását jobban viseli, nagyon tartós. Arra törekedtek, hogy a lehető legtartósabb anyagot megtalálják, ami a projekt céljának megfelel. Az Örökségvédelmi Hivatal ellenőrizte az anyag minőségét. Az agyag színe is sötétebb tónusú, bazaltörleménnyel kevert.

dr. Nagy Gábor Tamás, elnök: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén megköszönte a jelenlévők érdeklődését. A beérkezett kérdésekre írásbeli választ fognak küldeni. A tájékoztató anyagok, a prezentációk pedig az Önkormányzat honlapján elérhetőek lesznek. Írásos beszámoló is készült, amit elvihetnek magukkal a jelenlévők. Az ülést bezárta.

Budapest, 2012. július 4.


Tanczosné dr. Pósa Ibolya
jegyző





dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester