

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Isaszeg Város Önkormányzata** (2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.; adószám: . 15730497-2-13, képviseli Hatvani Miklós polgármester), mint **Megbízó**, valamint

másrészről **dr. Firtkó Tibor ügyvéd** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 4., adószám: 54076800-1-42, bankszámlaszám: 11600006-00000000-94737688, Kamarai Azonosító Szám: 36073202 (a továbbiakban: **Megbízott**))

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: „Felek”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: Szerződés):

1. A szerződés tárgya

- 1.1.** A Felek egyezően kijelentik, hogy közöttük szóban korábban létrejött jelen megbízási szerződés, melynek írásba foglalás történik meg jelen okirattal. A Megbízó megbízta a Sourcing Hungary Kft-t a 2023. január 1. és 2023. október 1. közötti időszak földgáz energia beszerzés lebonyolításával. Megbízó határozott álláspontja, hogy a nevezett szakcég a hivatkozott beszerzés teljesítése során szerződésszegést követett el, amely jogsértés eredményeként a Megbízó kárt szenvedett. Ezen károkozás reparációjának jogi támogatása a megbízás tárgya. A Felek kijelentik, hogy jelen megbízási szerződés részét képezik a közöttük valamennyi online platformon lefolytatott és lefolytatandó levelezések, melyek a megbízó részéről a megbízás részleteire vonatkoztak, illetőleg megbízási utasításnak tekintendők, míg a megbízott részéről az ügyfél tájékoztatásának minősülnek. A Megbízott a megbízást jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja.

2. A Megbízott kötelezettségei

- 2.1.** Megbízott az 1. pontban meghatározott feladatát az alábbiak szerint teljesíti:
- 2.2.** A Megbízott akadályoztatása esetén helyettes igénybevételére jogosult. A teljesítésbe bevont közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli, melynek mértéke a Megbízott jelen szerződésben meghatározott titoktartási kötelezettségével egyezik meg. Ennek betartásáról a Megbízott gondoskodik, azzal, hogy a titok esetleges megsértéséért a Megbízott teljes körű felelősséggel tartozik. A titoktartási kötelezettségek megsértéséből származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Megbízottat terhelik. Emellett a jóváhagyott közreműködőkre a jelen szerződés rendelkezéseit értelemszerűen kell alkalmazni.
- 2.3.** Megbízó tudomásul veszi, hogy megbízott ügyvéd a megbízást az általa előadott tények alapján vállalja el, a jogi tanácsadás és az ügyvitel során az ügyfél által előadott tényeket teljes körűnek, pontosnak és valószínűnek fogadja el. Megbízó elfogadja, hogy a hiányos, pontatlan, valószínűtlen késedelmes adatszolgáltatás következményeire megbízott ügyvéd felelősséget nem vállal. Megbízó kijelenti, hogy az ügyvel kapcsolatos valamennyi tényről, körülményről teljes, részletes, pontos, a valóságnak megfelelő tájékoztatás ad, minden a jövőben újonnan felmerülő tényről, körülményről azonnal tájékoztatja megbízott ügyvédet.
- 2.4.** Megbízott tájékoztatja Megbízót a Ptk., és az Ectv. és Itv. törvény vonatkozó szabályairól. Megbízott tájékoztatja egyúttal a Megbízót a jelenlegi megbízással összefüggő egyéb körülményekről. Megbízó kijelenti, hogy megértette az ügyre vonatkozó eljárási és anyagi jogi jogszabályokról és bírói gyakorlatról kapott mindenre kiterjedő, részletes ügyvédi tájékoztatást. Tudomásul veszi, hogy a Pp., Ptk. és más jogszabályok újak, értelmezésük és a vonatkozó bírói gyakorlat kialakulatlan, bizonytalan, nem egyértelmű, ellentmondásos, nem létezik. Megbízó tudomásul veszi, hogy ezek következményeire megbízott ügyvédet felelősség semmilyen tekintetben nem terheli.
- 2.5.** A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

- 2.6. A Megbízott felel azért, hogy tevékenysége végzése során betartja a tevékenységére – és a teljesítéssel összefüggésben a Megbízóra – irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat, etikai normákat.
- 2.7. A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó javaslatait, utasításait, észrevételeit figyelembe veszi, és annak megfelelően jár el a tevékenysége során.
- 2.8. Megbízott a Megbízó kérésétől a jelen pont utolsó bekezdésében meghatározott kivétellel csak akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót haladéktalanul értesíteni kell.
- 2.9. Ha Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen kérést terjeszt elő, vagy a Megbízott nem ért egyet a Megbízó által megfogalmazott feladatokkal, javaslatokkal, illetve elvárásokkal, akkor erről a Megbízót köteles írásban értesíteni és egyet nem értését szakmailag megindokolni. Ebben az esetben a Megbízó dönt arról, hogy elfogadja-e Megbízott indokait, vagy ragaszkodik elvárásai, észrevételei figyelembevételéhez, és a feladat ennek megfelelő teljesítéséhez. Ha a Megbízó kéréséhez Megbízott figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, kérés teljesítéséből eredő károk őt terhelik. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős. A Megbízott megtagadja a Megbízó kérésének teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 2.10. Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
- 2.11. A Megbízott köteles a Megbízót a megbízás teljesítéséről haladéktalanul értesíteni.
- 2.12. A szerződés megszűnésekor a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába kerülő dokumentumokat a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint köteles a Megbízó számára visszaszolgáltatni.

3. A Megbízó jogai és kötelezettségei

- 3.1. Megbízó Megbízott szerződésszerű teljesítése esetén a jelen szerződésben meghatározott megbízási díj Megbízott részére történő megfizetésére köteles.
- 3.2. A Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében a szükséges dokumentumokat, információkat a Megbízott rendelkezésére bocsátja. Ebben körben a Megbízó folyamatosan tájékoztatja a Megbízottat a megbízás teljesítéséhez szükséges valamennyi információról ideértve különösen az Ügyben keletkezett valamennyi irat, beadvány, jegyzőkönyv, memorandum másolatának rendelkezésre bocsátását.

4. Megbízási díj

- 4.1. A Megbízott által nyújtott jogi szolgáltatásokért járó díjak összege a megbízás tárgyát képező ügy bonyolultsága és az ellátására szükséges idő és költségfordításokon alapul.
- 4.2. Az 1. pontban rögzített jogi munka ellenértékét a Felek az alábbi összegben állapítják meg:
 - 4.2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott álláspontjának - amely megalapozza az 1.1. pontban hivatkozott kár érvényesítését - jogi érvelésének kidolgozása: nettó 200 000 Ft
 - 4.2.2. Személyes találkozón való közreműködés, illetve további szükséges jogi lépések esetén: nettó 30 000 Ft / óra
 - 4.2.3. Sikeres igényérvényesítés esetén a visszatérített nettó összeg 30 %-nak megfelelő munkadíjra. A Felek elfogadják, hogy ezen sikerdíj mértékébe kompenzálják a korábban kifizetett összegeket. Megbízott a hivatkozott összegekről 8 napos fizetési határidővel jogosult kiállítani a vonatkozó számlákat.

4.2.4. Felek megállapodnak abban, hogy a megbízási szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő hatósági díjak, illetékek, hatóságok, bíróságok részére bármely jogcímen járó költségtérítések Megbízót terhelik.

4.3. Megbízó tudomásul veszi, hogy az ügyvédi megbízás nem eredménykötelem, ezért a megbízott a 4.2.1. és 4.2.2. pontokban részletezett ügyvédi megbízási díjra akkor is jogosult, ha eljárása nem, vagy csak részben vezetett eredményre. A 4.2.3. pontban részletezett megbízási díjra a megbízott részbeni eredmény esetén részarányosan jogosult.

4.4. Megbízó megértette és tudomásul vette megbízott ügyvéd tájékoztatását:

4.4.1. A megbízás ellátása során illetve az ügygel kapcsolatban előreláthatóan felmerülő költségekről - amelyeket a megbízási díj nem foglal magában - így különösen

4.4.2. az illeték várható összegéről

4.4.3. a szakértői díjról

4.4.4. a tanú és tolmács díjáról

4.4.5. ellenérdekű fél javára megítélhető perköltségről

4.4.6. okiratok beszerzésének és másolásának költségéről

4.4.7. utazási költségéről

4.4.8. végrehajtási eljárás költségeiről

4.4.9. a költségkedvezmények lehetőségéről és feltételeiről,

4.4.10. pernyertesség esetén bíróság által megállapítható perköltségről,

4.4.11. illetékfizetés módjáról, az illetékfizetés elmaradásának következményeiről.

4.4.12. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a felmerült költségeket nem előlegezi meg, azokat előre köteles megfizetni Megbízott számlája vagy felhívása alapján. Amennyiben ezen díjak nem kerülnek határidőben megfizetésre, az eljárások e miatti elhúzódása nem róható fel Megbízottnak.

4.5. Megbízó tudomásul veszi, hogy az elektronikus beadási rendszer, az internet- és áramszolgáltatás időnként nem működik, ezek következményeikért megbízott ügyvédet felelősség semmilyen tekintetben nem terheli.

4.6. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott nem nyújt adó-és illeték tekintetében tájékoztatást, az ügylettel kapcsolatos adózással kapcsolatosan felelősség nem terheli.

4.7. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a munkavégzésre mindaddig nem köteles, amíg a 4.2.1. pontban meghatározott munkadíj teljes összege rendezésre nem kerül. Valamennyi, ezen okból fakadó határidő-mulasztás Megbízó érdekkörébe tartozik, azért Megbízott felelősségre nem vonható. Megbízó tudomásul veszik, hogy Megbízott az iratkészítésre, valamint az eljárások megindítására határidőt nem vállal, azok az iroda leterheltségének és az ügy sajátosságának megfelelően kerülnek elkészítésre, valamint benyújtásra.

5. A szerződés megszűnése, felmondása

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.

5.2. A Megbízott kötelezettségeinek – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Megbízó a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve azonnali hatállyal megszüntetheti (felmondás) és követelheti a neki okozott kár megtérítését.

5.3. A Megbízó kötelezi magát arra, hogy a Megbízott feladatellátásához szükséges információt, tájékoztatást a szerződés teljesítéséhez szükséges pontossággal és megfelelő határidőben megadja, az e kötelezettség megszegéséből fakadó károk Megbízót terhelik. A Megbízó kötelezettségeinek – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Megbízott a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve azonnali hatállyal megszüntetheti (felmondás) és követelheti a neki okozott kár megtérítését.

6. A teljesítési határidő és a szerződés időtartama

6.1. A jelen Megbízási szerződés időtartama az 1.1. pontban részletezett jogvita jogerős befejezéséig tart.

6.2. Kapcsolattartók

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a kapcsolatot az alábbiakban megjelölt személyeken keresztül tartják.

6.2.1. Megbízó részéről:

név: Hatvani Miklós

tel.: +3628583105

e-mail: polgarmester@isaszeg.hu, titkarsag@isaszeg.hu

6.2.2. A Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy:

dr. Firtkó Tibor ügyvéd,

mobil: +36706144352

e-mail: firtko@drfirtko.hu

6.3. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó, a Megbízó nevében utasításra jogosult vagy a teljesítésigazoló személyében vagy adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat. A Megbízó nevében utasításra jogosultként megadott személy, valamint a teljesítésigazoló nyilatkozatai a személye megváltozásáról szóló tájékoztatásig hatályosak és érvényesek. A kapcsolattartók, a Megbízó nevében utasításra jogosultak, valamint a teljesítésigazolók személyében vagy adataiban bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

6.4. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett. **A Felek kifejezetten kijelentik, hogy a közöttük zajló írásbeli kommunikáció, érte ezalatt az e-mail, sms, messenger, stb. üzenetváltásokat is, jelen megbízási szerződés részévé válnak, minden további értesítés, vagy felhívás nélkül.**

6.5. A térítvevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

7. Vitás kérdések rendezése

7.1. A Megbízónak és a Megbízottnak mindent meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Ennek eredménytelensége esetén a Felek a megfelelő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Megbízó kijelenti, hogy más ügyvédnek, ügyvédi irodának jelen üggyel kapcsolatosan megbízást a megbízás időtartama alatt nem ad. Megbízó tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen pontot megszegi, az Megbízott részéről azonnali felmondási ok, mely esetben nem jár a munkadíjból visszatérítés.

8.2. E megbízási szerződés alapján a megbízott ügyvéd jogosult és kötelezett minden olyan cselekmény elvégzésére, amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár. A jogi képviselő ellátása során a megbízott ügyvéd köteles megtagadni az ügyfél utasításának végrehajtását, ha az jogszabályba ütközik vagy jogszabály megkerülésére irányul.

- 8.3. Amennyiben a szerződés akár a megbízási díj, akár a munkadíj tekintetében nem fogalmaz egyértelműen az összegek valamennyi esetben nettó összegként értendők.
- 8.4. Felek egyedileg megtárgyalták, és jelen szerződéssel Megbízott kártérítési felelősségét az ügyvédi felelősségbiztosításának esetenkénti összegének erejéig maximalizálják, a Ptk. 6:152.§-a szerint. Felek a gondatlanságból fakadó kártérítési felelősséget már jelen szerződésben kizárják. Megállapodnak abban, hogy különösen ilyennek minősül minden olyan magatartás, amely az ügy érdemi elbírálására kihatással nem bíró formális mulasztást esetleg megalapoz (számlahiány, tényvázlathiány, stb).
- 8.5. Felek között a kommunikáció telefonon, és írásban történhet azzal, hogy Megbízott kifejezetten megtiltja a beszélgetések rögzítését, valamint az írásbeli anyagok engedélye nélkül történő felhasználását. Megbízó tudomásul veszi ugyanakkor, hogy Megbízott ilyen jellegű adatot kezelhet, és a köztük felmerülő jogvita esetén felhasználhatja azokat. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy személyes adatait a Megbízott nyilvántartsa, azokat kezelje. Ezen adatokat Megbízott csak az Üttv.-ben és az Info.tv.-ben meghatározott esetekben adhatja át harmadik fél számára, és csak a megbízás keretein belül használhatja fel.
- 8.6. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Ptk., az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
- 8.7. Megbízott ezúton nyilatkozik a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) szerint, hogy, átlátható szervezetnek minősül. Megbízott kötelezettséget vállal, hogy jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megbízót tájékoztatni. A valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 8.8. Jelen Szerződés bármely pontjának vagy rendelkezésének érvénytelensége nem jelenti a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő rendelkezés vagy rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg, vagy e rendelkezés, illetve rész hiányában a szerződés értelmetlenné vagy értelmezhetetlenné válna.
- 8.9. Jelen Szerződés értelmezése vagy bármely jellegű vizsgálata esetében a Megbízó birtokában lévő példány tartalma és szövege az irányadó.
- 8.10.
Jelen Szerződés csak írásban a Felek közös megegyezésével módosítható. Jelen Szerződés az utolsó aláírás napján lép hatályba.

E Szerződés 3 – egyező tartalmú – eredeti példányban, magyar nyelven készült, melyeket Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

.....
Hatvani Miklós
Isaszeg Város Önkormányzata
Megbízó
Budapest, 2023.

.....
Dr. Firtkó Tibor ügyvéd
Megbízott
Budapest, 2023.

.....
pénzügyi ellenjegyző