

58/2021

Isaszeg Város Polgármestere
Isaszeg

INDOKOLÁS

Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének elfogadására

Készítette: Ritecz György ügyvezető

Góra Istvánné főkönyvelő

Egyeztetve:  Mészáros Edit gazdálkodási osztályvezető



Padányi József műszaki és beruházási osztályvezető

Ellenőrizte:  Pisiák Zsuzsanna igazgatási osztályvezető

Látta:  Tóthné Pervai Katalin jegyző

INDOKOLÁS

Tárgy: Javaslat az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének elfogadására

Az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. elkészítette a **2021. évi üzleti tervét**, mely a jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

Figyelemmel a Kormány által kihirdetett veszélyhelyzeti intézkedésekre és a 502/2020.(XI.16.) Kormányrendeletre a Felügyelőbizottság ülésének megtartására írásbeli szavazás útján került sor.

Az írásbeli szavazások alapján a Felügyelőbizottság a Kft. 2021. évi üzleti tervét a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Veszélyhelyzet idején a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katv.) rendelkezései tekinthetők irányadónak. A Katv. 46.§ (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben megfogalmazott korlátokra figyelemmel – a polgármester gyakorolja.

A fentiekben foglaltak alapján az alábbi határozatot hozom:

..../2021. (IV.) Polgármesteri határozat

Tárgy: Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének elfogadása

Isaszeg Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján, mint az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa, taggyűlési jogait gyakorló alapítója elfogadja az Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét, a melléklet szerint.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Hatvani Miklós polgármester

Isaszeg, 2021. április 19.


Hatvani Miklós
polgármester



Isaszegi Városgazda Nonprofit Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

2021. évi üzleti terv

Ritecz György
üzgyvezető

A Kft. 2021. évi üzleti terve

A 2021. évre meg kell határozni, hogy a tulajdonos önkormányzat milyen feladatok ellátásával bízza meg a céget, illetve hogy a cég hogy tud részt venni a helyi foglalkoztatásban.

Az cég alapító okirata szerint főtevékenysége:

42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

Egyéb engedélyezett tevékenységek:

- 23.69'08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 38.32'08 Hulladék újrahasznosítása
- 43.12'08 Építési terület előkészítése
- 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 49.41'05 Közúti áruszállítás
- 68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32'08 Ingatlankezelés
- 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 77.11'08 Személygépjármű kölcsönzése
- 77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.33'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 81.30'08 Zöldterület – kezelés

A tulajdonos előírta , hogy a városban üzemelő szennyvíz közcsontra az utólagos bekötéseket csak a Kft. végezheti.

A Kft. eszközeit 2021. évben is bérbeadás útján hasznosítja.

A Kft. részt vállal az intézmények felújítási munkáiban.

A 200/2019.(VIII.15.) Kt. határozat szerint – az önkormányzattal egyeztetve – az Isaszegi Városüzemeltető Szervezettel párhuzamosan közszolgáltatási feladatokat lát el. (Sportpálya gondnoki feladatai, intézmény felújítások, városi csapadék elvezető árkok takarítása, fűnyírás stb.)

A cég tervei között szerepel a nagykonténeres hulladékszállítás.

2021. évi tervezett bevételek:

Szennyvízcsatorna bekötési munkák:	1.400 eFt
Vízbekötések előkészítő munkái	1.000 eFt
Faházak bérbeadása	140 eFt
Eszközök bérbeadása:	4.000 eFt
Irodahelyiség és irodai eszközök bérbeadása:	1.100 eFt
Konténeres hulladékszállítás:	9.600 eFt
Szállítás, földmunka:	2.000 eFt
Önkormányzati munkák:	12.000 eFt

2021. évi tervezett bevételek összesen: 31.240 eFt

2021. évi tervezett kiadások:

Anyagjellegű ráfordítások:	15.015 eFt
- Anyagköltség:	1.945 eFt
- Üzemanyag:	2.000 eFt
- Fizetendő bérleti díj:	2.240 eFt
- Gépkocsi javítás:	1.000 eFt
- Ügyvezetés:	1.200 eFt
- Könyvvizsgálati díj:	420 eFt
- Foglalkozás egészségügy, munkavédelem:	160 eFt
- Műszaki vizsga:	50 eFt
- Biztosítás:	500 eFt
- Alvállalkozói díj:	5.000 eFt
- Egyéb:	500 eFt

Személyi jellegű ráfordítás:	12.350 eFt
- Munkabér, megbízási díj:	11.000 eFt
- Munkabér járuléakai:	800 eFt
- Egyéb személyi jellegű ráfordítás:	550 eFt

Értékcsökkenési leírás: 1.632 eFt

Egyéb ráfordítás:	697 eFt
- Gépjármű adó:	363 eFt
- Iparűzési adó:	334 eFt

2021. évi tervezett kiadások összesen: 29.694 eFt

Tervezett eredmény: 1.546 eFt

2020. évre beruházást nem tervezünk.

Ritecz György
 ügyvezető

**Isaszegi Városgazda
Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottsága
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.**

J E L E N T É S

Tárgy: A Kft. 2021. évi üzleti tervének Felügyelőbizottsági felülvizsgálata

A **Felügyelőbizottság** 2021. áprilisi ülésén felülvizsgálta a Kft. 2021. évi üzleti tervét.

A Felügyelőbizottság úgy határozott, hogy a társaság 2021. évi üzleti terve reális, megalapozott, ezért annak **elfogadását javasolja a taggyűlésnek** az alábbiak szerint:

Tervezett bevétel:	31.240 eFt.
Tervezett ráfordítás:	29.694 eFt.
Tervezett eredmény:	1.546 eFt.

Isaszeg, 2021. április 9.


Besze István
Felügyelőbizottság elnöke

Isaszegi Városgazda
Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottsága
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

J E L E N T É S

Tárgy: A Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának és 2020. évi üzleti terv végrehajtásának
Felügyelőbizottsági felülvizsgálata.

A Felügyelőbizottság **2021. áprilisi –írásbeli szavazással megtartott-** ülésén felülvizsgálta a Kft. 2020. évi mérlegbeszámolóját és a 2020. évi üzleti terv végrehajtását.

A Felügyelőbizottság - a társaság állandó könyvvizsgálójának, Varga Józsefnének a tárgyban előterjesztett és ismertetett könyvvizsgálói jelentését is figyelembe véve és elfogadva - úgy döntött, hogy a társaság 2020. évi gazdálkodásáról szóló jelentés, a mérleg és eredmény kimutatás hiteles és valós képet nyújt a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a társaság gazdálkodásáról, ezért **javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a 2020. évi gazdálkodásról szóló beszámolót, a mérleget és eredmény kimutatást fogadja el a** következők szerint:

Az eszközök és források egyező végösszege:	80.798 eFt,
az adózás előtti eredmény:	516 eFt,
adózott eredmény:	450 eFt.,
adófizetési kötelezettség	66 eFt.

A Kft. 450 eFt adózott eredményét javasolja eredménytartalékba helyezni.

Isaszeg, 2021. április 9.


Besze István
Felügyelőbizottság elnöke