

Isaszeg Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Iktatószám: K- 5908/2022

Hatvani Miklós
polgármester úr részre

Ügyintéző: Nagy Tamás
PST: V080.06, V080.13

Isaszeg
Rákóczi u. 45.
2117

Melléklet: szerződéstervezet

**Tárgy: Rákos (kiz.) – Gödöllő (kiz.) vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó
létesítmények korszerűsítése - Isaszeg Város Önkormányzata
Településtervének módosítása**

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk, hogy a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (továbbiakban NIF Zrt.) Rákos (kiz.) – Gödöllő (kiz.) vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése tárgyú projekt megvalósítása érinti Isaszeg Város Önkormányzatának közigazgatási területét.

A projekt megvalósítása, az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Kormányrendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás.

A Projekt során elkészült tervekben alkalmazott műszaki megoldások szükségessé teszik Isaszeg Város Önkormányzata településtervének módosítását, melyet jelen levelünkkel kezdeményezünk Önöknél.

A településterv módosításának egyeztetési eljárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése szerinti **egyszerűsített** eljárás keretében módosítható.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 16/A. §-a szerint *a településtervet és annak módosítását a települési önkormányzat maga készíti el, vagy településtervezési szerződés alapján készítteti el*, melyre tekintettel a településterv módosítását Isaszeg Város Önkormányzatának kell megrendelnie, ugyanakkor a NIF Zrt. a településtervezési díj költségeit vállalja.

Kérjük a településterv módosítása érdekében szíveskedjenek az alábbiak szerint eljárni:

Amennyiben a tárgyi beszerzés a Kbt. hatály alá tartozik, úgy az közbeszerzési eljárás keretében kerüljön lefolytatásra.

Amennyiben azonban a szóban forgó beszerzés - a Kbt. részekre bontás tilalmát szabályozó rendelkezéseit is figyelembe véve - nem tartozik a törvény hatálya alá és a Kbt. 15. § (5) bekezdése szerint a Közbeszerzési Hatóság Elnökének 2021.12.20-án megjelent Tájékoztatója alapján az eljárás becsült értéke nem éri el a 2022. 01. 01.-jétől irányadó nemzeti értékhatárt, azaz a szolgáltatás megrendelése esetében a nettó 15.000.000,- forintot, kérjük, hogy a közbeszerzési értékhatárok alatti értékű

beszerzések megvalósításával és ellenőrzésével kapcsolatos szabályokról szóló 459/2016. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével járjanak el.

Mindkét esetben kérjük a településtervek módosítását végző Tervezőre vonatkozó beszerzés során benyújtott ajánlatokat és a nyertes kiválasztására vonatkozó javaslatot részünkre megküldeni (NIF Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45., a borítékra kérjük ráírni: „Nagy Tamás részére”).

Az árajánlatok kéréséhez elektronikusan küldjük azt a háromoldalú szerződés tervezetet, amelyet a NIF Zrt. köt meg az Önkormányzattal és az Önkormányzat által kiválasztott nyertes Tervezővel. Kérjük, hogy a szerződést a kiválasztott Tervezővel áttekinteni szíveskedjenek, amennyiben változtatási javaslatuk van, úgy azt soron kívül jelezzék telefonon (+36204574101) és email-ben is nagy.tamas@nif.hu címen.

Kérjük, hogy a háromoldalú szerződés megkötéséhez a következő dokumentumokat Társaságunkhoz eljuttatni szíveskedjenek:

- Szerződést Megrendelőként aláíró személy aláírási címpéldánya
- Közbeszerzési terv
- Közbeszerzési szabályzat

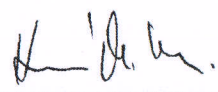
Segítő közreműködésüket előre is köszönjük!

Budapest, 2022. február 09.

Tisztelettel:


Kikina Artúr
vasútfejlesztési igazgató

NIF Zrt.


Kovácsné Marczis Ilona
projektiroda-vezető

Kapja:

- 1.) Címzett,
- 2.) Irattár,
- 3.) Hatvani Miklós – polgármester, e-mail: polgarmester@isaszeg.hu