

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Isaszeg Város Önkormányzat

- 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 45.
- adószám: 15730497-2-13
- képviseli:

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről

Rózsa Sára e.v.

- székhely: 1145 Budapest Jávor u.3.2. em. 21.
- adószám: 65172058-1-42
- e-mail cím: rsaara@gmail.com

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott, napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény; Megrendelő sikeresen pályázott az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP_Plusz 2.1.1-21 Pályázatra. Ezek alapján megvalósítani kívánja a Humánszolgáltató Központ (2117 Isaszeg, Móricz Zsigmond utca 14-16.) energetikai fejlesztését.
Jelen szerződés az energetikai fejlesztéshez kapcsolódó építészeti és rehabilitációs mérnöki tendertervek készítésére vonatkozik.
2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi építészeti és rehabilitációs mérnöki tender dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentum**) elkészítését, az alábbi műszaki tartalommal:

ÉPÍTÉSZETI TENDER DOKUMENTÁCIÓ

- | | |
|--|----------------|
| - Felmérési és bontási alaprajz | m=1:100 |
| - Tervezett alaprajz | m=1:100 |
| - Tervezett metszetek | m=1:100 |
| - Tervezett homlokzatok | m=1:100 |
| - Nyílászáró konszignáció | m=1:50 |
| - Lakatos konszignáció | m=1:50 |
| - Részlettervek | m=1:50, m=1:25 |
| - Építészeti műszaki leírás | |
| - Árazott és árazatlan költségvetés-kiírás | |

REHABILITÁCIÓS MÉRNÖKI TENDER DOKUMENTÁCIÓ

- | | |
|---------------------------------|--------|
| - Akadálymentes illemhely terve | m=1:50 |
| - Rámpaterv | m=1:50 |

- Információs tábla konszignáció m=1:50
 - Akadálymentesítési műszaki leírás
 - Árazott és árazatlan költségvetés-leírás
3. A Vállalkozó az elkészült **Dokumentumot** az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére: digitális (pdf) és szerkeszthető formában 1-1 példány számban.
 4. A Vállalkozó szavatolja, hogy felkészült, mindazon ismeretekkel és gyakorlati tapasztalatokkal, személyi, tárgyi és technikai erőforrásokkal rendelkezik, amelyek szükségesek a **Dokumentum** elkészítéséhez, így képes és kész azt az előírtaknak megfelelően elkészíteni.
 5. A Vállalkozó a teljesítése során a saját kockázatára és költségére jogosult más, a megfelelő szakértelemmel és gyakorlattal rendelkező személyek közreműködését igénybe venni, azonban az általa igénybe vett személyek munkájáért úgy felel, mintha az adott feladatot maga végezte volna el (továbbiakban Alvállalkozók).
 6. A Megrendelő a Dokumentáció egyes munkarészeinek átadásával jogosulttá válik a Dokumentum fentebb hivatkozott pályázat céljára való korlátlan és kizárólagos felhasználására. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.
 7. A Megrendelő szavatol a **Dokumentum** és annak részeinek jogtisztaságáért, azért, hogy annak Megrendelő általi felhasználását más joga nem korlátozza és nem zárja ki.
 8. A **Dokumentum** elkészítésének és Megrendelő részére való átadásának vég határideje;
a) tenderdokumentáció:
azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.
 9. A jelen szerződés alapján ellátandó feladat költségeit a Vállalkozó előlegezi és viseli.
 10. A Vállalkozót a jelen szerződés szerződésszerű teljesítése ellenében vállalkozói díj illeti meg.
 11. Vállalkozónak jelen szerződés szerinti feladata ellátásáért **1.400.000 Ft (AAM)** (azaz bruttó egymilliónégyszázezer) díj illeti meg.
 12. A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozónak a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét.
 13. A Vállalkozó a számla kibocsátására a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult.
 14. A vállalkozói díj átutalása a kiállított számla ellenében, azok kiállításától számított 8 napon belül esedékes.
 15. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítések és kapcsolattartás céljára az alábbi személyeket jelölik ki:

Vállalkozó részéről:	rsaara@gmail.com
Megrendelő részéről:	szalma.szilvia@isaszeg.hu

16. A Felek időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
17. A Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérlik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni.

A Felek a jelen szerződést üzleti akaratukkal egyezőként írják alá.

Kelt: Isaszeg,

.....

polgármester
Megrendelő

Rózsa Sára
Vállalkozó