

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 4. napján (hétfőn) 8.00 órakor tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly polgármester,
Szolga Antal alpolgármester,
Feleki Attila, Varga Éva, Tuza Julianna, Wichmann József helyi képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Korossy Ildikó jegyző

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Rózsavölgyi Anita jegyzőkönyvvezető
Szabó Miklós műszaki ügyintéző

Dr. Biró Károly polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) Tuza Juliannát és Wichmann Józsefet választotta meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

1.) *Rendezési terv 2015/1. sz. módosítása (szóbeli előterjesztés)*

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

2.) *Rendezési terv 2015/2. sz. módosítása adminisztrációs hiba miatt,
Partnerségi egyeztetés eredményének elfogadása*

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

1. napirendi pont

Rendezési terv 2015/1. sz. módosítása (szóbeli előterjesztés)

dr. Biró Károly

Ismertette a napirendet. Feltette szavazásra a rendelet módosítását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) megalkotta az alábbi rendeletet:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2015.(...) önkormányzati rendelete
a Kozármisleny Város helyi építési szabályzatáról szóló
21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendelete módosításáról

2. napirendi pont

**Rendezési terv 2015/2. sz. módosítása adminisztrációs hiba miatt,
Partnerségi egyeztetés eredményének elfogadása**

dr. Biró Károly

Ismertette a napirendet. Feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:

69/2015. (V.04.) Ök. sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatályos Helyi Építési Szabályzat adminisztrációs hiba kiigazításáról szóló 2015/2. sz. rendezési tervmódosítási eljárás során lezajlott partneri egyeztetés eredményét rögzítő jegyzőkönyv tartalmát elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy levélben forduljon az állami főépítészhez a szükséges egyeztető tárgyalás összehívása céljából.

Határidő: folyamatos


Felelős: Dr. Biró Károly polgármester

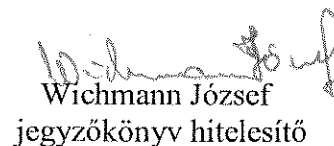
Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 8 óra 10 perckor bezárta.

K.m.f.


dr. Biró Károly
polgármester


dr. Korossy Ildikó
jegyző


Tuza Julianna
jegyzőkönyv hitelesítő


Wichmann József
jegyzőkönyv hitelesítő

MEGHÍVÓ

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 4-én (hétfőn) 8.00 órakor tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

1.) *Rendezési terv 2015/1. sz. módosítása (szóbeli előterjesztés)*

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

2.) *Rendezési terv 2015/2. sz. módosítása adminisztrációs hiba miatt,
Partnerségi egyeztetés eredményének elfogadása*

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2015. április 30.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 4. napján (hétfőn) 8.00 órakor tartott rendkívüli ülésén


dr. Biró Károly

polgármester


.....

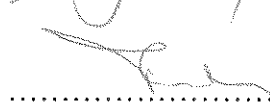
Szolga Antal

alpolgármester


.....

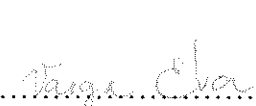
Feleki Attila

helyi képviselő


.....

Varga Éva

helyi képviselő


.....

Pohl Imre

helyi képviselő

.....

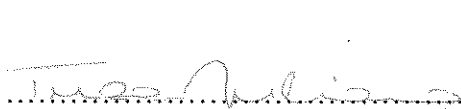
Tarcsay Gyöngyvér

helyi képviselő

.....

Tuza Julianna Erzsébet

helyi képviselő


.....

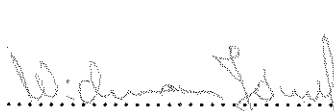
Vörös István

helyi képviselő

.....

Wichmann József

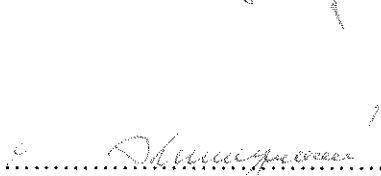
helyi képviselő


.....

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Korossy Ildikó

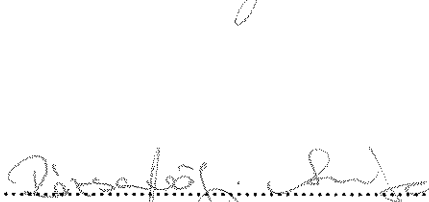
jegyző


.....

Tanácskozási jog nélkül:

Rózsavölgyi Anita

jegyzőkönyv-vezető


.....

Szabó Miklós

műszaki ügyintéző


.....

.....

Ügyszám: 1254/2015.
Ügyintéző: Szabó Miklós

Tisztelt Képviselő-testület!

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz
Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. május 4-i ülése

Tárgy: **Rendezési terv 2015/2. sz. módosítása adminisztrációs hiba miatt,
Partneri egyeztetés eredményének elfogadása**

Előzmények:

A jelenleg hatályos helyi építési szabályzat 10. § a (1) bekezdésében a sportpálya területére is vonatkozó Vt-3 övezetben létesíthető építmények köre felsorolásában a sport építmény adminisztrációs hiba miatt kimaradt, holott a terület mindig is sportcélú volt, a hatályos szerkezeti terv leírása is sportcélra jelöli meg. A rendezési tervekben előforduló elírás kiigazítására, rajzi hiba kijavítására, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdés d) pontjában előírtak lehetőséget adnak, de egy egyszerűsített eljárást le kell folytatni. Az eljárás ún. partneri egyeztetés után, az állami főépítész által összehívott egyeztető tárgyalásból áll.

A Képviselő-testület az 55/2015.(III.24.) Ök. sz. határozatával döntött a módosítási eljárás megindításáról, valamint az 56/2015.(III.24.) Ök. sz. határozatával döntött az eljárásba bevonandó partnerekről. A módosítási eljáráshoz szükséges egyeztetési tervet elkészítettük, amit az Önkormányzat honlapján 2015. március 30-án közszemlére tettük a jogszabályok által előírt 30 nap időtartamra. A partnerként megjelölt Kozármislenyi Sportegyesület írásban nyilatkozott arról, hogy a tervezett módosítással egyetért. A fentieket jegyzőkönyvbe foglaltuk.

Javaslat:

A hiba kiigazítására vonatkozó rendezési tervmódosítási eljárás során partneri egyeztetés eredményét rögzítő jegyzőkönyv elfogadása

Határozati javaslatok:

.../2015.(V.4.)Ök. Sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatályos Helyi Építési Szabályzat adminisztrációs hiba kiigazításáról szóló 2015/2. sz. rendezési tervmódosítási eljárás során lezajlott partneri egyeztetés eredményét rögzítő jegyzőkönyv tartalmát elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy levélben forduljon az állami főépítéshez a szükséges egyeztető tárgyalás összehívása céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2015. április 30.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

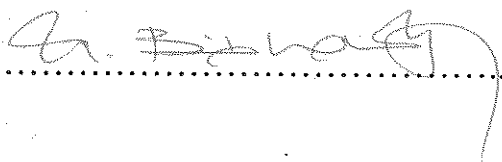
Jegyzőkönyv

- Készült: 2015. április 30-án a Kozármislenyi Önkormányzat hivatalos helyiségében.
- Tárgy: A HÉSZ adminisztrációs hiba kiigazítását tartalmazó 2015/2. sz. módosítása
- Jelen vannak: dr. Bíró Károly polgármester
Szabó Miklós műszaki ügyintéző

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 56/2015.(III.24.) Ök. sz. határozattal rendelkezett a Helyi Építési Szabályzat - adminisztrációs hiba kiigazítására irányuló - módosítási eljárása során érintett partnerekről, és az eljárásba a Kozármislenyi Sportegyesületet vonta be.

A tervmódosítás egyeztetési tervanyaga megküldésre került Kozármislenyi Sportegyesületnek, illetve Kozármisleny Város honlapján 2015. március 30-án kihirdettük. A Sportegyesület írásban nyilatkozott arról, hogy a tervmódosítással egyetért. Kozármisleny város lakossága részéről a mai napig a módosítással kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett.

Kmft.


.....

.....