

## Jegyzőkönyv

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottságának  
2017. június 19-én (hétfőn) 18:00 órakor tartott üléséről

### Jelen vannak:

Tuza Julianna bizottsági elnök, helyi képviselő  
Varga Éva bizottsági tag, helyi képviselő  
Feleki Attila bizottsági tag, helyi képviselő  
Wichmann József bizottsági tag, helyi képviselő

### Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Biró Károly, polgármester  
Szolga Antal, alpolgármester  
dr. Korossy Ildikó, jegyző

### Tanácskozási jog nélkül megjelent:

dr. Hermes Katalin, jogi referens  
Szabó Miklós, műszaki ügyintéző  
Horváthné Sipos Bernadett, jegyzőkönyv-vezető  
Barics Arnold, Kozármisleny Településért Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Baka Sára, Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Bekk Ferencné, pénzügyi ügyintéző

*Tuza Julianna köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatára a Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan Feleki Attilát választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

*Tuza Julianna javasolta, hogy a 9. napirendi pontot másodikként tárgyalja a Bizottság. Egyebekben Varga Éva valamint Feleki Attila kért szót. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendek tárgyalását:*

### Napirendi pontok:

- Döntés a Nasi Ljudi Egyesülettel kötött szerződés módosításáról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
- Döntés a lakosság közterületi fűnyírással kapcsolatos támogatásáról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Varga Éva, bizottsági elnök
- Döntés a „Közművelődési érdekeltség-növelő” elnevezésű pályázatról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Baka Sára, ügyvezető
- Döntés a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázatról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Baka Sára, ügyvezető
- Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.23.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
- Döntés a településrendezési tervek 2017 évi 2. számú módosításáról (Véleményezési szakasz lezárása)**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, dr. Kovács Péter, főépítész
- Döntés a Fenntartható Települési Közlekedésfejlesztés TOP 3.1.1-16 pályázat benyújtásáról és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
- Játszóterek, parkok használatának szabályairól szóló rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, dr. Korossy Ildikó, jegyző
- Döntés helyi védett épületek felújításával kapcsolatos támogatásról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
- Döntés a harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról**  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök

11. *Víztoronyok mögötti önkormányzati telek értékesítés*  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
12. *Döntés a Polgármester első féléves munkájának jutalmazásáról - szóbeli előterjesztés*  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
13. *Döntés közszolgáltatói együttműködési ajánlatról – Rádió 1*  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
14. *Egyebek*
  - Varga Éva
  - Feleki Attila

## **1. Napirendi pont**

### *Döntés a Nasi Ljudi Egyesülettel kötött szerződés módosításáról*

#### **Tuza Julianna**

Köszöntötte a megjelenteket, tájékoztatott az előterjesztésről.

#### **Wichmann József**

Elmondta, hogy véleménye szerint amit Barics Arnold az előző ülésen elmondott a beszámolójában, nem fedti a valóságot. Javasolta, hogy a bérleti díj kerüljön megemelésre.

#### **Feleki Attila**

Elmondta, hogy a megkötött szerződés bizonyos pontjai nem teljesültek, véleménye szerint olyan megoldást kell hozni, amely meghatározza a szükséges munkálatok értékét.

#### **Barics Arnold**

Elmondta, hogy a jelenleg hatályos szerződésben szereplő pontokat nem a Képviselő-testület kérte, hanem egyesülete határozta meg. Tájékoztattott, hogy előző ülésen biztosított pendrive-ot Feleki Attilának, melyben szakember bemutatja, hogyan néz ki a tónak medre, rendszeres jelentéseket tesznek a Vízügyi Felügyelő, Katasztrófavédelem felé. Elmondta, hogy egyesületének nagy mennyiségű hala van a tóban, melynek van egy bizonyos értéke, a sok halmennyiség nem indokolja a tókotrást.

#### **Feleki Attila**

Elmondta, hogy ez nem befolyásolja azt, hogy a szerződésben rögzített pontok nem teljesültek.

#### **Tuza Julianna**

Javasolta, hogy a Bizottság tárgyalja meg, hogy a szerződésben szereplő, nem megvalósított pontokból hány darabot, mikorra készítsen el az Egyesület.

#### **Barics Arnold**

Elmondta, amikor a szerződés 12 pontját megírták, rögzíteni kellett benne bizonyos vállalásokat, mely igény szerint lett összeállítva. Tájékoztattott, ha a Képviselő-testület kéri, az Egyesület kihelyezhet 3 beülőt, de amikor jönnek a horgászok valamint egyéb táboroztatások alkalmával lehet, hogy nem lesz számukra elég hely.

#### **Feleki Attila**

Kérte Jegyző Asszonyt, hogy szólítsa fel az Egyesületet a nem teljesült szerződéspontokról. Elmondta, hogy az Egyesület vállalta a szerződés pontjainak megvalósítását, véleménye szerint felháborító, hogy az Egyesület utólag akarja megindokolni a nem teljesített pontokat. Tájékoztattott, hogy a Képviselő-testület bármikor felmondhatta volna a szerződést, az Egyesület is megtehetette volna, hogy szerződés módosítást kér.

#### **Tuza Julianna**

Elmondta, hogy véleménye szerint korábban kellett volna felmérni, hogy hány darab tűzrakó hely kihelyezése szükséges.

#### **Barics Arnold**

Kérte, hogy a Bizottság most beszélje át, hogy mire van szükség, mert akkor a kérések alapján lehetne módosítani a szerződést.

### **Dr. Korossy Ildikó**

Elmondta, hogy véleménye szerint először azt kellene eldöntenie a Bizottságnak, hogy ragaszkodik-e a szerződést módosításához.

### **Tuza Julianna**

Kérte, hogy Barics Arnold hozza be írásos formában a tőről írt szakértői véleményt. Javasolta, hogy a szerződésben szereplő, a bérlő által vállalt pontokat a Bizottság tárgyalja végig.

### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, ha a vállalások lecsökkentésre kerülnének, az üzemeltetőnek költségcsökkentést jelentene, javasolta a bérleti díj emelését vagy másfajta fejlesztést, az Önkormányzat számára nyújtható ellentételezésként.

### **Barics Arnold**

Elmondta, hogy véleménye szerint az „ellentételezés-be” beleszámíthatóak azok a költségek, melyet az Egyesület átvállalt az Önkormányzattól.

### **Feleki Attila**

Javasolta, hogy a Hivatal a holnapi Képviselő-testületi ülésre készítse el a szerződés-módosítást, melyben szerepeljen a jelentéskötelezettség, az ezekkel járó költségek, melyet a fenntartónak kell állnia.

### **Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a módosított határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **44/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nasi Ljudi Egyesülettel kötendő szerződést az alábbiak szerint módosítsa:

- a.) „A megállapodás 5. és 6. pontjában foglaltakon túl Bérlő vállalja, hogy:
- az 1. pontban megjelölt ingatlanok vonatkozásában minden olyan kötelezettségnek eleget tesz, mely a jogszerű üzemeltetés feltétele, és viseli az ezzel kapcsolatos összes költséget;
  - 2935/5, 2937/19 hrsz-ok alatt bejegyzett, tó megjelölésű ingatlan vonatkozásában írásban kapcsolatot tart a vízügyi hatósággal abból a célból, hogy a vízminőség megóvása érdekében milyen intézkedésekre van szükség, és vállalja, hogy az esetleges beavatkozások költségeit viseli.
6. A megállapodás 5.-7. pontjában meghatározottokról Bérlő minden év augusztus 31. napjáig, írásban köteles tájékoztatni Bérbeadót.”

- b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Látványtó bérbe adására a Nasi Ljudi Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosítását a Képviselő-testület fogadja el, hatalmazza fel a Polgármestert a módosító szerződés, majd annak alapján az egységes szerkezetbe foglalt, módosított bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Korossy Ildikó, jegyző

## **2. Napirendi pont**

***Döntés a lakosság közterületi fűnyírással kapcsolatos támogatásáról***

### **Tuza Julianna**

Elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Szociális Bizottság már kétszer tárgyalta, ellenben nem sikerült állást foglalniuk, így került a Pénzügyi Bizottság elé.

### Varga Éva

Elmondta, hogy azért kérte, hogy a Pénzügyi Bizottság elé kerüljön ez a napirend, mert itt több Képviselő van jelen. Tájékoztatót, hogy a Szociális Bizottság több tagja támogatta ezt a támogatási formát, részletesen tájékoztatót az előterjesztésről.

### Tuza Julianna

Elmondta, hogy a Pécsi utcából több lakos is személyesen megkereste a fűnyírás miatt, a Hivatal kidolgozott két javaslatot a fűnyírásra. Tájékoztatót a várható eljárás menetéről.

### Barics Arnold

Elmondta, hogy cége eltudná látni a feladatot, helyszínen való kiszálláskor megtudná mondani az elvégezendő munka árát, mennyiségét. Tájékoztatót, hogy véleménye szerint a későbbiekben a lakosok között problémát okozhat, hogy nem vennék figyelembe a szociális rászorultságot, és számon kérnék a fűnyírást a Településfejlesztési és Nonprofit Kft.-től (továbbiakban Kft.)

### Dr. Biró Károly

Tájékoztatót, hogy a szociális normatívát a Szociális Bizottság erre a támogatásra fel tudná használni úgy, hogy az Önkormányzat a saját Kft.-jét támogathatná. Elmondta, amennyiben a Kft. nem tudja vállalni a munkát, akkor ez a támogatási forma tárgyatalan, amennyiben tudja vállalni, véleménye szerint támogatható.

### Varga Éva

Elmondta, hogy Bizottsági elnökként támogatja a javaslatot, ellenben több bizottsági tag nem támogatta.

### Barics Arnold

Elmondta, hogy véleménye szerint érdemes lenne ezt a támogatási formát „próbaszerűen” elindítani, idén mérje fel a Képviselő-testület, Bizottság, hogy működőképes lenne-e a támogatás.

### Tuza Julianna

Feltette szavazásra a módosított határozati javaslatokat.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (2 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal) elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **45/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a magántulajdonú ingatlanokkal határos füves közterületek rendben tartásához az arra rászoruló tulajdonosoknak - az előterjesztés 1. sz. mellékletében meghatározottak szerint - segítséget nyújtson.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: folyamatos

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **46/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a magántulajdonú ingatlanokkal határos füves közterületek rendben tartásához az arra rászoruló tulajdonosoknak - az előterjesztés 2. sz. mellékletében meghatározottak szerint - segítséget nyújtson.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: folyamatos

### **3. Napirendi pont**

*Döntés a „Közművelődési érdekltség-növelő” elnevezésű pályázatról*

#### **Tuza Julianna**

Tájékoztattott az előterjesztésről. Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **47/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 4. a) pont szerinti **Közművelődési érdekltség-növelő támogatásra**, továbbá az Önkormányzat biztosítsa a pályázathoz szükséges, Képviselő-testület által meghatározott értékű önerőt az általános költségvetési tartalék terhére.

Határidő: 2017. június 23.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

### **4. Napirendi pont**

*Döntés a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázatról*

#### **Tuza Julianna**

Tájékoztattott az előterjesztésről. Átadta a szót Varga Évának.

#### **Varga Éva**

Tájékoztattást kért arra vonatkozóan, hogy a Spar áruház mellett lévő területen kialakítható-e a piac, valamint a Művelődési Ház utcafronti vonalában lévő elhelyezés megfelelő lenne-e.

#### **Baka Sára**

Elmondta, hogy nem piacról hanem vásárról van szó. Tájékoztattott, hogy a főépítéssel egyeztetve került meghatározásra a Művelődési Ház utcafronti területe. Részletesen tájékoztattott az előterjesztésben lévő alutent sátrakról, kihelyezhető faházakról. Elmondta, hogy a város területén lévő Fókusz üzletház területén is ki lehetne alakítani a vásárt.

#### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztattott, amennyiben a Fókusz üzletház területén lenne a vásár kialakítva, figyelembe kell venni, hogy az ott élő, társasházi tulajdonnal rendelkező lakosokkal meg kellene egyezni, valamint az önerő bizonyos értékét a lakosoknak kellene megfinanszírozniuk. Javasolta, hogy több fix faház kerüljön kialakításra.

#### **Baka Sára**

Elmondta, hogy inkább a vásár kialakítását támogatná a piaccal szemben. Tájékoztattott, hogy a pályázat benyújtási határideje 2017. június 22.

#### **Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **48/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy induljon a „Helyi termékértékesítést

szolgált piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű, VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázaton.

A pályázat megvalósításához szükséges 5.475.000.- Ft (azaz ötmillió-négyszázhetvenötezer forint) összegű önerőt a 2017. évi költségvetése terhére biztosítsa.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Dr. Biró Károly, polgármester

Baka Sára, ügyvezető

## **5. Napirendi pont**

***Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.23.) önkormányzati rendelet módosítása***

### **Tuza Julianna**

Tájékoztatott az előterjesztésről.

*Varga Éva távozott az ülésről.*

### **Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a rendeletet.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra a***

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2017. (VI.21.) Önkormányzati rendelete  
az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetéséről szóló  
1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelete módosításáról**

*c. rendeletet.*

## **6. Napirendi pont**

***Döntés a településrendezési tervek 2017 évi 2. számú módosításáról (Véleményezési szakasz lezárása)***

### **Tuza Julianna**

Tájékoztatott az előterjesztésről, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) elfogadta az alábbi határozatot:***

#### **49/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1) A Képviselő-testület az előterjesztésből ismerje meg, és tárgyalja meg a város településrendezési eszközeinek 2017. évi 2. számú módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket.
- 2) A Képviselő-testület fogadja el az előterjesztés 1. számú mellékletben csatolt összefoglalót.
- 3) A Képviselő-testület az előterjesztésből ismerje meg és tárgyalja meg a város településrendezési eszközeit érintő, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, pontosított módosítási dokumentációt.
- 4) A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a rendelkezésre álló információk szerint a tervezett módosítások várható környezeti hatása nem jelentős, így az egyes tervek, illetve programok

- környezeti vizsgálatáról szóló, 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.
- 5) A Képviselő-testület utasítsa a városi főépítést a módosítás végső szakmai véleményezési szakaszának megindítására.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: Értelem szerint

Varga Éva visszatért az ülésre.

#### **7. Napirendi pont**

***Döntés a Fenntartható Települési Közlekedésfejlesztés TOP 3.1.1-16 pályázat benyújtásáról és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról***

#### **Tuza Julianna**

Tájékoztattott az előterjesztésről, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:***

#### **50/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a ***Fenntartható Települési Közlekedésfejlesztés*** tárgyú, ***TOP-3.1.1-16*** kódszámú felhívás előírásai alapján a ***„Kozármisleny Város Kerékpárútfejlesztésének II. üteme”*** című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a 2017. évi költségvetésében elkülönítetten biztosítsa.
3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint kérje fel a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.
4. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és hatalmazza fel az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: Értelem szerinti  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

#### **8. Napirendi pont**

***Játszóterek, parkok használatának szabályairól szóló rendelet megalkotása***

#### **Tuza Julianna**

Tájékoztattott az előterjesztésről.

#### **Dr. Biró Károly**

Javasolta, hogy a rendeletben a parkok, játszóterek használata 14 éves korig legyen megengedett.

### Varga Éva

Javasolta, hogy a rendeletben kerüljön kiegészítésre az oktatási intézmények kerítéssel körbekerített területe is.

### Tuza Julianna

Feltette szavazásra a módosított rendelet elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra a*

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2017.(VI.20.) önkormányzati rendelete,  
a játszóterek és parkok használatának rendjéről**

*c. módosított rendeletét.*

### **9. Napirendi pont**

*Döntés helyi védett épületek felújításával kapcsolatos támogatásról*

### Tuza Julianna

Tájékoztató az előterjesztésről, a beérkezett pályázatokról. Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **51/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi építészeti értékek védelméről szóló 11/2004.(IV.07.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján kiírt „A helyi építészeti értékek védelméről” elnevezésű pályázat alapján, Bedőné Károly Judit Kozármisleny, Kossuth L. utca 5. szám alatti, helyi védettség alatt álló lakóháza felújítását 2017. évi költségvetése terhére 127.191,- Ft-al támogassa. A támogatás folyósítására azt követően kerüljön sor, hogy fent nevezett az elvégzett felújítási munkálatokat számlával igazolta.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: 2017. július 15.

### **10. Napirendi pont**

*Döntés a harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról*

### Tuza Julianna

Tájékoztató az előterjesztésről.

### Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy az előterjesztéshez képest változtak az árak, 1.200.- Ft-ba kerülne a kozármislenyi lakosok számára a belépőjegy, 300.- Ft helyett 250.- Ft-ot kellene az Önkormányzatnak megfinanszíroznia.

### Tuza Julianna

Javasolta a határozati javaslat módosítását úgy, hogy maximum 300.000.- Ft (azaz háromszáz forint) kerüljön elkülönítésre az idei költségvetésből a belépőjegyek vásárlásához.

*Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:*



### **52/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - az előterjesztés mellékletét képező csatolt tartalommal – támogassa a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő megállapodást kedvezményes belépőjegy vásárlására. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület a kedvezményes belépőjegy vásárlásához szükséges önkormányzati forrást, (legfeljebb 300,- Ft/belépőjegy, legfeljebb 1000 db. belépőjegy vásárlásához) a 2017. évi költségvetéséből biztosítsa.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

### **11. Napirendi pont**

#### ***Víztornyok mögötti önkormányzati telek értékesítés***

#### **Tuza Julianna**

Tájékoztató az előterjesztésről.

#### **Dr. Biró Károly**

Javasolta, hogy az építési telek az előterjesztéshez képest magasabb áron kerüljön értékesítésre.

#### **Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a módosított határozati javaslatot.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:***

### **53/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kozármislenyi 3374/1 hrsz alatti, gazdasági övezeti építési telkeket értékesítse 2.000,- Ft/m<sup>2</sup> egységáron, azzal a feltétellel, hogy a közművekre csatlakozás a vevő feladata és költsége.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Határidő: Értelem szerinti

### **12. Napirendi pont**

#### ***Döntés a Polgármester első féléves munkájának jutalmazásáról - szóbeli előterjesztés***

#### **Tuza Julianna**

Elmondta, hogy 2,5 havi bérnek megfelelő jutalomról lenne szó, melynek összege bruttó 1.495.755,-Ft.

#### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy jutalmából felajánl 150.000.- Ft összeget, a Rózsa utcai játszótéren lévő pad kialakítására.

#### **Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a Polgármester Úr első féléves munkájának jutalmazásáról szóló határozati javaslatot.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:***

### **54/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester részére 2,5 havi bérének megfelelő összegű, bruttó 1.495.755,-Ft jutalom kifizetését engedélyezze.

b.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, hogy a Polgármester az a) pontban meghatározott összegből 150.000,-Ft értékben 1 db. játszótéri padot vásároljon, a Kozármisleny, Rózsa utcában található játszótérre.

Határidő: azonnal

Felelős: Szolga Antal, alpolgármester

### **13. Napirendi pont**

#### ***Döntés közszolgáltatói együttműködési ajánlatról – Rádió 1***

##### **Tuza Julianna**

Felkérte dr. Biró Károlyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

##### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy mivel megszűnt a Class Fm rádiócsatorna, a Rádió 1-et sokan hallgatják Kozármislenyben is, így felkérte őket, hogy küldjenek árajánlatot az Önkormányzat számára, melyben a városi rendezvényeket, eseményeket tudná az Önkormányzat hirdetni. Tájékoztattott, hogy a hirdetések ára 12 hónapos megállapodás esetén 50.000.- Ft + Áfa.

##### **Varga Éva**

Elmondta, hogy támogatja az együttműködési ajánlat megkötését.

##### **Tuza Julianna**

Egyetértett Varga Évával, feltette szavazásra az együttműködési ajánlat megkötését.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:***

##### **55/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a „90.6 Rádió 1” rádiócsatorna közszolgáltatói együttműködési ajánlatát és kössön szerződést a rádiócsatornával, 12 hónapos időtartamra, 50.000,- Ft + Áfa/hó, azaz ötvenezer forint + Áfa/hó díj megfizetése mellett.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Biró Károly, polgármester

Határidő: folyamatos

### **14. Napirendi pont**

#### **Egyebek**

- **Varga Éva**

- **Feleki Attila**

##### **Tuza Julianna**

Átadta a szót Varga Évának.

##### **Varga Éva**

Felkérte Polgármester Úrat, hogy vegyen részt a 2017. július 3-án tartandó Semmelweis napokon. Elmondta, hogy a tankönyvtámogatásról szóló rendelet módosítását szeretné egy rendkívüli Képviselői-testületi ülés keretében. Elmondta, hogy véleménye szerint több Képviselő nem jelenik meg rendszeresen az üléseken, a Képviselő-testületből kevés képviselő aktív, felkérte a Hivatalt, hogy készítsen el egy kimutatást a másnap tartandó Képviselő-testületi ülésre, melyben szerepel, hogy a képviselők hány ülésen vettek részt.

**Feleki Attila**

Elmondta, hogy a Sportcsarnok világítás korszerűsítése, valamint a Stadion pálya világítás miatti többlet-villamosenergia biztosítása miatt kért szót. Tájékoztatót, hogy a szerződést a Szolgáltatónak a Kozármisleny Város Településfejlesztésért Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kell megkötnie, aki az Áfát vissza tudja igényelni. A Stadion területén az edzőpályát szeretnék megvilágítani.

**Szolga Antal**

Elmondta, hogy véleménye szerint Sportcsarnok valamint a Stadion pályájának kivilágítására is szükség van.

**Tuza Julianna**

Feltette szavazásra a határozatot.

***Kérdés, hozzászólás nem volt, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi határozatot:***

**56/2017. (06.19.) Pü. Biz. határozata**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sportcsarnok valamint a Stadion világítás korszerűsítéséhez szükséges többlet-villamosenergia biztosítására 5.600.000.- Ft-ot (azaz ötmillió-hatszázézer forintot) biztosítson a 2017. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: Értelem szerinti

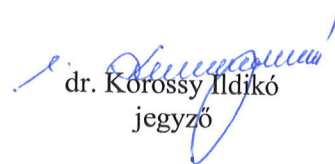
Felelős: Dr. Biró Károly, polgármester

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, Tuza Julianna bizottsági elnök az ülést 19:50 órakor bezárta.*

K.m.f.



Tuza Julianna  
bizottsági elnök



dr. Korossy Ildikó  
jegyző



Feleki Attila  
jegyzőkönyv-hitelesítő







**MEGHÍVÓ**  
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága  
2017. június 19-én (hétfőn) 18:00 órakor  
tartandó ülésére

**Az ülés helye:** Városháza, Tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

**Napirendi pontok:**

1. ***Döntés a Nasi Ljudi Egyesülettel kötött szerződés módosításáról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
2. ***Döntés a „Közművelődési érdekeltség-növelő” elnevezésű pályázatról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Baka Sára, ügyvezető
3. ***Döntés a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázatról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Baka Sára, ügyvezető
4. ***Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.23.) önkormányzati rendelet módosítása***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
5. ***Döntés a településrendezési tervek 2017 évi 2. számú módosításról (Véleményezési szakasz lezárása)***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, dr. Kovács Péter, főépítész
6. ***Döntés a Fenntartható Települési Közlekedésfejlesztés TOP 3.1.1-16 pályázat benyújtásáról és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
7. ***Játszóterek, parkok használatának szabályairól szóló rendelet megalkotása***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, dr. Korossy Ildikó, jegyző
8. ***Döntés helyi védett épületek felújításával kapcsolatos támogatásról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
9. ***Döntés a lakosság közterületi fűnyírással kapcsolatos támogatásáról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök, Varga Éva, bizottsági elnök
10. ***Döntés a harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
11. ***Víztornyok mögötti önkormányzati telek értékesítés***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
12. ***Döntés a Polgármester első féléves munkájának jutalmazásáról - szóbeli előterjesztés***  
Előterjesztő: Tuza Julianna, bizottsági elnök
13. ***Egyebek***

Kozármisleny, 2017. június 14.

Tuza Julianna s.k.  
Bizottsági elnök





Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal  
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. Tel.: 72/570-910

Ügyszám: /2017.

Melléklet: Látványtó bérleti szerződésének  
módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

**Előterjesztés a ... napirendi ponthoz**  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága**  
**2017. június 19-i ülésére, és**  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2017. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzata és a Nasi Ljudi Egyesület által a Látványtó bérbe adására kötött szerződés módosítása**

Kozármisleny Város Önkormányzata, mint bérbe adó és a Nasi Ljudi Egyesület, mint bérlő 2015. június 1. napján szerződést kötött a Látványtó bérletéről. A szerződés megkötése óta eltelt két év tapasztalatai, illetve a bérlő által vállalt és megvalósított beruházások a szerződés felülvizsgálatát indokolják.

A 2017. április 25. napján tartott Képviselő-testületi ülésen Barics Arnold, a Nasi Ljudi Egyesület elnöke részletes szóbeli beszámoló keretében tájékoztatta a Képviselő-testületet az Egyesület által megvalósított beruházásokról. A Képviselő-testület a szóbeli beszámolót elfogadta, és a bérleti szerződés módosításának kidolgozását javasolta.

Az eredetileg megkötött bérleti szerződés, illetve a szerződés módosításának tervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésről véleményét kialakítani szíveskedjen!

**Határozati javaslat:**

**.../2017. (06. 20.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Látványtó bérbe adására a Nasi Ljudi Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosítását elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a módosító szerződés, majd annak alapján az egységes szerkezetbe foglalt, módosított bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2017. június 6.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester



## BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

**Kozármisleny Város Önkormányzata** (székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124., adószám: 15332824-2-02, törzsszám: 15724227, képviselő: Dr. Biró Károly polgármester) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: Bérbeadó)

és **Nasi Ljudi Egyesület** (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., adószám: 18318876-1-02, képviseli: Barics Arnold elnök), mint **Bérlő** (a továbbiakban: Bérlő) között 2015. június 1. napján kötött bérleti szerződés az alábbiak szerint módosul:

### I.

A szerződés 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

5. Bérlő vállalja, hogy a bérleményen és annak környezetében a következő beruházásokat végzi el:

- fedett kerti kiülők (szaletlik) kialakítása igény szerinti mennyiségben;
- tűzrakó helyek kialakítása;
- szükséges számú szemetes edény elhelyezése;
- zsilipdeszkák frissítése;
- befolyó rácsok biztosítás.

### II.

A szerződés 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

6. Bérlő vállalja, hogy a bérleményen és annak környezetében folyamatosan az alábbi tevékenységeket végzi:

- tűzrakó helyek tisztán tartása;
- szemetes edények tisztán tartása;
- zöldterület folyamatos karbantartása;
- zsilip körüli terület karbantartása, tisztítása;
- zsilipdeszkák folyamatos ellenőrzése;
- vízügyi hatóságokkal és katasztrófavédelemmel való folyamatos együttműködés a megfelelő vízminőség érdekében;
- befolyó rácsok karbantartása;
- gát folyamatos ellenőrzése, tisztán tartása;
- a tó vízminőségének folyamatos ellenőrzése.

### III.

A szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

7. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettség nem teljesítése esetén a másik fél felé, két alkalommal írásban, postai úton, tértivevényes levél útján kézbesített jelzéssel élnek. Amennyiben a megkeresett fél a kétszeri jelzés ellenére sem teljesíti a

szereződésből eredő kötelezettségét, a megkereső fél jogosult a szereződés azonnali hatályú felmondására. Ebben az esetben Felek kötelesek elszámolni egymással.

IV.

A szereződés 9.,11. és 12. pontjai hatályukat veszítik.

V.

A szereződés 10. pontjának számozása 9. pontra;  
A szereződés 13. pontjának számozása 10. pontra;  
A szereződés 14. pontjának számozása 11. pontra;  
A szereződés 15. pontjának számozása 12. pontra

változik.

VI.

A szereződés egyéb részei változatlanok maradnak.

Felek a jelen szereződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szereződés 2017. július 1. napján lép hatályba.

Kelt: Kozármisleny, 2017. június 21.

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlő

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

(Egységes szerkezetben a 2017. június 21. napján kelt módosító szerződéssel)

,mely létrejött egyrészről:

**Kozármisleny Város Önkormányzata** (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., adószám: 15724227-2-02, képviseli: dr. Biró Károly, polgármester), mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről:

**Nasi Ljudi Egyesület** (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., adószám: 18318876-1-02, képviseli: Barics Arnold, elnök), mint **Bérlő** (a továbbiakban: Bérlő)

(a továbbiakban együtt: Felek)

között, az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a Kozármisleny 175/2, 173/7, 2209/65, 2217/28 hrsz.-ok alatt bejegyzett látványtő megjelölésű ingatlant, a 174/2, 2211/1, hrsz.-ok alatt bejegyzett árok megjelölésű ingatlant, a 2935/5, 2937/19 hrsz.-ok alatt bejegyzett tő megjelölésű ingatlant és a 2936/1 hrsz. alatt bejegyzett árok tavat érintő szakaszát.
2. Jelen szerződést a Felek határozott időre, 10 évre kötik meg, 2015. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig terjedő időtartamra.
3. Felek a bérleti díj összegét évi 270.000,-Ft+ÁFA, azaz kettőszázhetvenezer Forint +ÁFA, összesen 342.900,-Ft, azaz háromszáznegyvenkettőezer-kilencszáz Forintban határozzák meg.
4. Felek kijelentik, hogy a Bérlő a bérleti díj összegét évente három részletben, június-július-augusztus hónapokban fizeti meg Bérbeadónak. A részletek összege 90.000,- Ft+ÁFA, azaz kilencvenezer Forint +ÁFA, összesen 114.300,- Ft, azaz Egyszáztizennégyezer-háromszáz Forint.
5. *Bérlő vállalja, hogy a bérleményen, és annak környezetében a következő beruházásokat végzi el:*
  - *fedett kerti kiülők (szaletlik) kialakítása igény szerinti mennyiségben;*
  - *tűzrakó helyek kialakítása;*
  - *szükséges számú szemetes edény elhelyezése;*
  - *zsilipdeszkák frissítése;*

- befolyó rácsok biztosítás.

6. *Bérlő vállalja, hogy a bérlményen és annak környezetében folyamatosan az alábbi tevékenységeket végzi:*

- *tűzrakó helyek tisztán tartása;*
- *szemetes edények tisztán tartása;*
- *zöldterület folyamatos karbantartása;*
- *zsilip körüli terület karbantartása, tisztítása;*
- *zsilipdeszkák folyamatos ellenőrzése;*
- *vízügyi hatóságokkal és katasztrófavédelemmel való folyamatos együttműködés a - megfelelő vízminőség érdekében;*
- *befolyó rácsok karbantartása;*
- *gát folyamatos ellenőrzése, tisztán tartása;*
- *a tó vízminőségének folyamatos ellenőrzése.*

7. *Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettség nem teljesítése esetén a másik fél felé, két alkalommal írásban, postai úton, tértivevényes levél útján kézbesített jelzéssel élnek. Amennyiben a megkeresett fél a kétszeri jelzés ellenére sem teljesíti a szerződésből eredő kötelezettségét, a megkereső fél jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására. Ebben az esetben Felek kötelesek elszámolni egymással.*

8. *Bérlő az 5. pontban megjelölteken túl, a szerződés teljes időtartama alatt köteles a tó és környezetének rendben tartására, állagának megóvására. Mindezek mellett vállalja a bevezető „tápcsatorna” tisztán tartását, hulladéktól történő mentesítését.*

9. *Bérlő mentesül mindazon kötelezettségek alól, melyek rendkívüli időjárási körülményeknek, vis maior eseményeknek köszönhetőek.*

10. *Bérlő kijelenti, hogy a szerződés teljes tartama alatt lesz az Egyesületnek halász-haltenyésztő-horgászto kezelő és halór rendészeti vizsgával rendelkező tagja, akivel a fent részletezett feladatok ellátására az e szerződés mellékletét képező megállapodást köt.*

11. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
12. Felek kijelentik, hogy az e szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a vita peres úton történő eldöntésére Felek kikötik a Pécsi Járásbíróság illetékességét.

Kozármisleny, 2015. június 1.

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlő





## BÉRLETI SZERZŐDÉS

,mely létrejött egyrészről:

**Kozármisleny Város Önkormányzata** (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., adószám: 15724227-2-02, képviseli: dr. Biró Károly, polgármester), mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről:

**Nasi Ljudi Egyesület** (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., adószám: 18318876-1-02, képviseli: Barics Arnold, elnök), mint **Bérlő** (a továbbiakban: Bérlő)

(a továbbiakban együtt: Felek)

között, az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a Kozármisleny 175/2, 173/7, 2209/65, 2217/28 hrsz.-ok alatt bejegyzett látványtő megjelölésű ingatlant, a 174/2, 2211/1, hrsz-ok alatt bejegyzett árok megjelölésű ingatlant, a 2935/5, 2937/19 hrsz-ok alatt bejegyzett tó megjelölésű ingatlant és a 2936/1 hrsz. alatt bejegyzett árok tavat érintő szakaszát.
2. Jelen szerződést a Felek határozott időre, 10 évre kötik meg, 2015. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig terjedő időtartamra.
3. Felek a bérleti díj összegét évi 270.000,-Ft+ÁFA, azaz kettőszázhetvenezer Forint +ÁFA, összesen 342.900,-Ft, azaz háromszáznegyvenkettőezer-kilencszáz Forintban határozzák meg.
4. Felek kijelentik, hogy a Bérlő a bérleti díj összegét évente három részletben, június-július-augusztus hónapokban fizeti meg Bérbeadónak. A részetek összege 90.000,- Ft+ÁFA, azaz kilencvenezer Forint +ÁFA, összesen 114.300,- Ft, azaz Egyszáztizennégyezer-háromszáz Forint.
5. Bérlő vállalja, hogy a bérleményen, és annak környezetében a következő beruházásokat végzi el, a megjelölt határidőre:
  - legalább 6 db. esőbeálló kialakítása (2015. december 31-ig)
  - 6 db. tűzrakó hely kialakítása (2015. december 31-ig)
  - szükséges számú szemetes edény elhelyezése (2015. augusztus 31-ig)
  - teljes parkosítás (2016. május 31-ig)
  - zsilip körüli terület lezárása, bekerítése (2015. június 30-ig)
  - zsilipdeszkák frissítése (2015. június 30-ig)

- befolyó rácsok készítése (2015. június 30-ig)
- part vízvezetésének kialakítása a Művelődési Ház felőli oldalon (2015. június 30-ig)
- tó kotrása, iszaptalanítása (2016. november és 2017. március közötti időszakban)
- gát megerősítése (2016. november és 2017. március közötti időszakban)
- a tó vízfelületének szemét-mentesítése (2015. június 30-ig).

6. Felek kijelentik, hogy az 5. pontban megjelölt beruházások elvégzésének ellentételezéseként Bérlő két évig mentesül a bérleti díj-fizetési kötelezettség alól. Ennek következtében Bérlő első alkalommal 2017. június hónapban köteles a bérleti díj jelen szerződés 2. pontja szerinti első részletét megfizetni.
7. Amennyiben Bérlő az 5. pontban megjelölt beruházásokat az ott megjelölt határidőben, majd késedelem esetén a Bérbeadó kétszeri, írásbeli felszólításában szereplő póthatáridőkben sem végzi el, úgy Bérbeadónak jogában áll a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben Bérlő, az addig elvégzett beruházások Bérbeadó felé történő elszámolására nem jogosult.
8. Bérlő az 5. pontban megjelöltekén túl, a szerződés teljes időtartama alatt köteles a tó és környezetének rendben tartására, állagának megóvására. Mindezek mellett vállalja a bevezető „tápcsatorna” tisztán tartását, hulladéktól történő mentesítését.
9. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő, az 5. pontban megjelöltekén túli, bármely más kötelezettség nem teljesítése esetén a másik fél felé, két alkalommal írásban, postai úton, tértivevényes levél útján kézbesített jelzéssel élnek. Amennyiben a megkeresett fél a jelzés ellenére sem teljesíti a szerződésből eredő kötelezettségét, a megkereső fél jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására. Ebben az esetben a Felek kötelesek elszámolni egymással.
10. Bérlő mentesül mindazon kötelezettségek alól, melyek rendkívüli időjárási körülményeknek, vis maior eseményeknek köszönhetőek.
11. Bérlő vállalja, hogy a bérlet teljes időtartama alatt rendelkezni fog felelősségbiztosítási szerződéssel.
12. Bérbeadó vállalja, hogy a tó „víztározó-horgásztó”-vá átminősítési eljárását e szerződés aláírását követő 8 napon belül kezdeményezi.
13. Bérlő kijelenti, hogy a szerződés teljes tartama alatt lesz az Egyesületnek halász-haltenyésztő-horgásztó kezelő és halór rendészeti vizsgával rendelkező tagja, akivel a fent részletezett feladatok ellátására az e szerződés mellékletét képező megállapodást köt.
14. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

15. Felek kijelentik, hogy az e szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a vita peres úton történő eldöntésére Felek kikötik a Pécsi Járásbíróság illetékességét.

Kozármisleny, 2015. június 1.

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlő

Hatályos szerződés



Tisztelt Képviselő-testület!

**Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz**  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága**  
**2017. június 19-i, és**  
**Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás**

Az emberi erőforrások minisztere- a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben- pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 4. a) pont szerinti **Közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.**

A pályázat célja, központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású, vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény, vagy közösségi szintér **műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására és felújítására.**

Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásban közművelődési intézményt, közösségi színteret saját fenntartásban, vagy közművelődési megállapodás keretében működtető települési önkormányzat részesülhet.

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

A támogatás bruttó összeg, melyből ÁFA nem igényelhető vissza.

A támogatás keretében nem számolhatóak el személyi juttatások, késedelmi pótlék, kötbér, büntetések, pótdíjak költségei, gépjármű-vásárlás, használati eszköz vásárlás.

-A pályázati célra rendelkezésre álló teljes keretösszeg: **300 millió forint.**

-A támogatás minimális mértéke: **100 ezer forint.**

-**A támogatás maximális mértéke nem haladhatja meg a vállalt önrész kilencszeresét.**

-A vállalt önrész minimális mértéke: **100 ezer forint**

-A támogatás az önkormányzatok által az egyes célok tekintetében vállalt önrész arányában kerül megállapításra.

-A támogatás

a) 60%-át a települési önkormányzat által fenntartott, továbbá települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő, a b) pont hatálya alá nem tartozó intézmény, vagy közösségi szintér után,

b) 40%-át a települési önkormányzat által 2016. január 1-jét követően alapított közművelődési intézmény, vagy közösségi szintér után,

a települési önkormányzat által vállalt önrész arányában kerül felosztásra.

-A pályázat benyújtási határideje: **2017. június 23.**

-**A pályázat keretében megvalósítható célok, javaslatok:**

- Parketta felújítás a kozármislenyi Művelődési ház nagytermében

Határozati javaslat:

...../2017. (VI. 20.) Ök. sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 4. a) pont szerinti **Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra**, továbbá az Önkormányzat biztosítja a pályázathoz szükséges, Képviselő-testület által meghatározott önerő összegét, az általános költségvetési tartalék terhére.

Határidő: 2017. június 23.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2017. június 9.

↓  
ez mennyi?

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

## Árajánlat!

Kozármisleny kultúrház parketta felújítása.

Terület: 178 m<sup>2</sup>

Elvégzendő munkák: parketta gépi esiszolása 3 rétegben, hézagok tömítése, szegélylécek bontása, új szegélyléc fektetése, 2 réteg alapozás, 3 réteg fedő lakkozás, oldószeres, két komponensű parketta lakkal, a nagy igénybevétel miatt.

Anyag:

parketta alapozó: 2 réteghez: 60 l x 33.660Ft/ 10l = 201.960Ft

parketta hézagoló: 20 l x 25.938Ft/ 10 l = 51.876Ft

2 k fedőlakk (3 réteghez) 81 l x 35.420Ft/ 10 l = 286.902Ft

új tölgy szegélyléc, 60 fm: x 450Ft/ fm = 27.000Ft

csiszoló áruk: 28fm csisz.vászon, 4 -4 db tárcsa+ háló: = 45.200Ft

anyag összesen: 612.938Ft

Munkadíjak összesen: 2.540Ft/ m<sup>2</sup> x 178 m<sup>2</sup> = 452.120Ft

Anyag és munkadíjak összesen: 1.065.058Ft azaz: egymillióhatvanötezerötvennyolc forint/00

Az árak az áfát tartalmazzák, és forintban értendő!

Az árajánlat max. 2 hónapig érvényes az anyagok lehetséges árváltozása miatt!

Pécs. 2017-02-25.

Üdv. Vidvándics László ev.

Tel: +36 30 99 44 095 e-mail: vidilaci62@gmail.com





Ügyszám:

Tisztelt Képviselő-testület!

**Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz**  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága**  
**2017. június 19-i, és**  
**Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Döntés- a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázatról**

A pályázat kódszáma: **VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17**

Pályázat beadási határideje:

Első szakasz: 2017.június 22.

Második szakasz: **2017. július 22.**

Projekt területi korlátozása:

Kozármisleny belterületén megvalósítható.

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek:

Helyi termelői piac/vásártér fejlesztése:

fedett és fedetlen elárúsítóhelyek felújítása, kialakítása;

üzlethelyiségek felújítása, kialakítása;

piaci vásári szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek felújítása, kialakítása;

Támogatás mértéke, összege

Maximális összege: **50 millió forint**

Támogatási intenzitás: **75%**

***Javaslat szakmai megvalósításra:***

Előzmények:

A projekt megvalósítására vonatkozó előkészítő munkát, 2017. márciusa óta végezzük. Többszöri egyeztetés, bejárás, hosszú és rövid távú elképzelések, egyéb pályázatokkal történő megfeleltetés (Zöld város pályázat, TAO fejlesztés) után alakult ki az alábbi elképzelés.

Mivel a pályázat lehetőséget biztosít a két helyrajzi szám alatti megvalósításra, így az alábbiakat javasoljuk:

1. **Vásártér kialakítása** a Pécsi utca 1. számú ingatlan (Művelődési Ház/Városi Könyvtár) utcai homlokzatához kapcsolódó területen.

A vásártér kb. 200 m<sup>2</sup> szilárd térburkolattal rendelkező tér kialakítását tenné lehetővé, melyre mobil elárúsító hely kihelyezésére szolgálhat, mely lehet állandó jelleg, vagy időszakos. Mindkét variációnak van előnye hátránya.

a)A **fix jelleggel kihelyezett pavilon** akár bérbe is adható, műszaki felszereltsége, kivitele hosszabb élettartamot ígér.

**Beszerzési ára /6m<sup>2</sup>/=1.680.000,-+Áfa / db**

Az elképzelés szerint kb. 3 db kerülhetne ki.

b)Az **időszakosan kihelyezhető fa elárúsító pavilon**, raktározást, összeszerelése, szakembert igényel, ugyanakkor bérebe adható fesztiválokra. Ez viszont a várható élettartamát lerövidíti.

**Beszerzési ára /6m<sup>2</sup>/=270.000,- Ft+Áfa**

Az elképzelés szerint kb. 6 db kerülhetne ki.

c)Korlátozott mértékben **alutent sátrakat**, asztallal is vásárolhatnánk a pályázatból.

**Beszerzési ára:173.200,- Ft+Áfa**

Célszerű lenne 10 db.-ot vásárolni.

#### **Vásár/vásártér működtetése:**

A vásár olyan terület, ahol rendszerint többen folytatnak idényjellegű, vagy meghatározott eseményekhez, naptári napokhoz kötődő eseti jellegű kiskereskedelmi tevékenységet. Ez jól illeszkedik a Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft programjaihoz, mivel eddig is a havi rendszerességgel megjelenő Családi Napokon, illetve a nagyobb rendezvényeken (Majális, Gyermeknap, Városnap, Advent) mindig jelen voltak helyi termelők, kézművesek. E mellett lehetőség nyílna arra is, hogy a havi rendszeresség mellett, tematikus vásároknak is helyet adjon a vásártér (pl.Mecsek Portéka).

2. **Helyi termelői/kézműves bolt(ok)** kialakítása az Önkormányzat tulajdonában lévő üzlethelyiség (Fókusz üzletház) átalakításával, korszerűsítésével.

Kozármislenyben a kiskereskedelem két jól elkülöníthető részen koncentrálódik: SPAR áruház, és a Március 15. tér környékén elhelyezkedő kiskereskedelmi egységekben folyik. Az Önkormányzat tulajdonában lévő két üzlethelyiség ez utóbbi közelségében, a Fókusz üzletházban található.

Mára mindkettő elég rossz műszaki állapotban van. A pályázat lehetőséget nyújthatna abban, hogy a jelenlegi bérlő profiljához is illeszkedő helyi termelői, illetve a kisebb bolt új profilváltásával kézműves termék bolt működjön.

Az üzletben az alábbi munkálatok végezhetőek el: nyílászáró csere, burkolat csere, belső korszerűsítés, bútor csere, műszaki eszközök vásárlása (hűtő, sütő stb.). Légh kondicionálás, napellenzők elhelyezése, üzletportál korszerűsítése.

**Felújítás becsült költsége: 90m<sup>2</sup>+12m<sup>2</sup>=102m<sup>2</sup>x100 000 Ft/m<sup>2</sup> = 10.200.000,-Ft**

#### **Becsült költségvetés összesen:**

Burkolat kialakítása 200 m <sup>2</sup>	3.500.000 ,-Ft
Pavilonok vásárlása (fix ):	6.000.000,-Ft
Pavilonok vásárlása (fa) (vagyilagos)	2.057.000,-Ft
Alutent sátor	2.200.000,-Ft
Üzletek felújítása	10.200.000,-Ft
<b>Mindösszesen:</b>	<b>21.900.000,-Ft (fix pavilonnal)</b>
	<b>17.957.000,-Ft (fa pavilonnal)</b>

**Önerő összege: 5.475.000,-Ft (fix pavilonnal)**  
**4.489.250,-Ft (fa pavilonnal)**

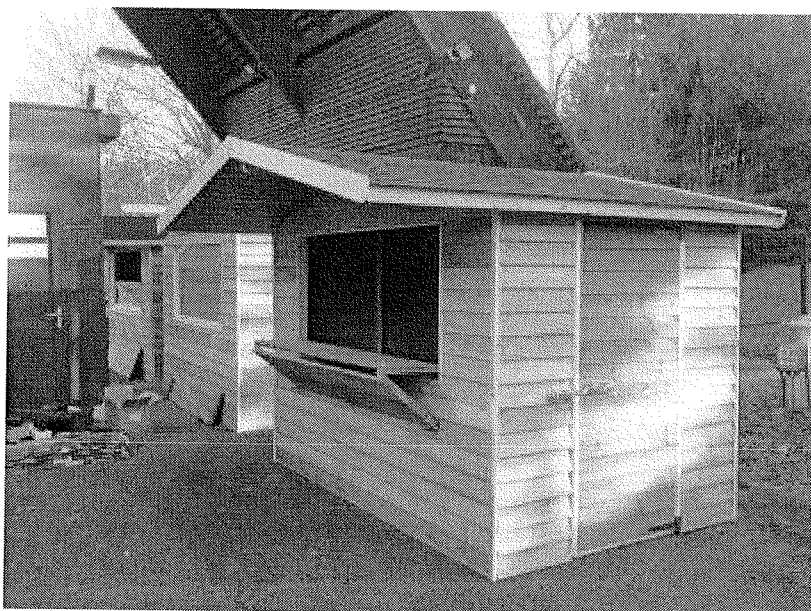
**Összegzés:**

A pályázat beadását a második szakaszban javasoljuk, melynek határideje: **2017. július 22.**  
Addig reálisan elkészíthető a pályázathoz kapcsolódó dokumentáció (tervek, hatósági engedélyek, társasház hozzájáruló nyilatkozata, pályázat).

Amennyiben a Testület úgy dönt, hogy mindkét helyrajzi számon indítja a projektet, akkor célszerű, hogy az Önkormányzat pályázzon, ha viszont csak a vásártér kialakítását látja indokoltnak, akkor a Kozármislenyi Közművelődési Nkft. a jobb pályázó.

(Készítette: Baka Sára, ügyvezető igazgató)

**3 X 2 MÉTERES ELŐTETŐS ÁRUSÍTÓ FAHÁZ PADOZATTAL**

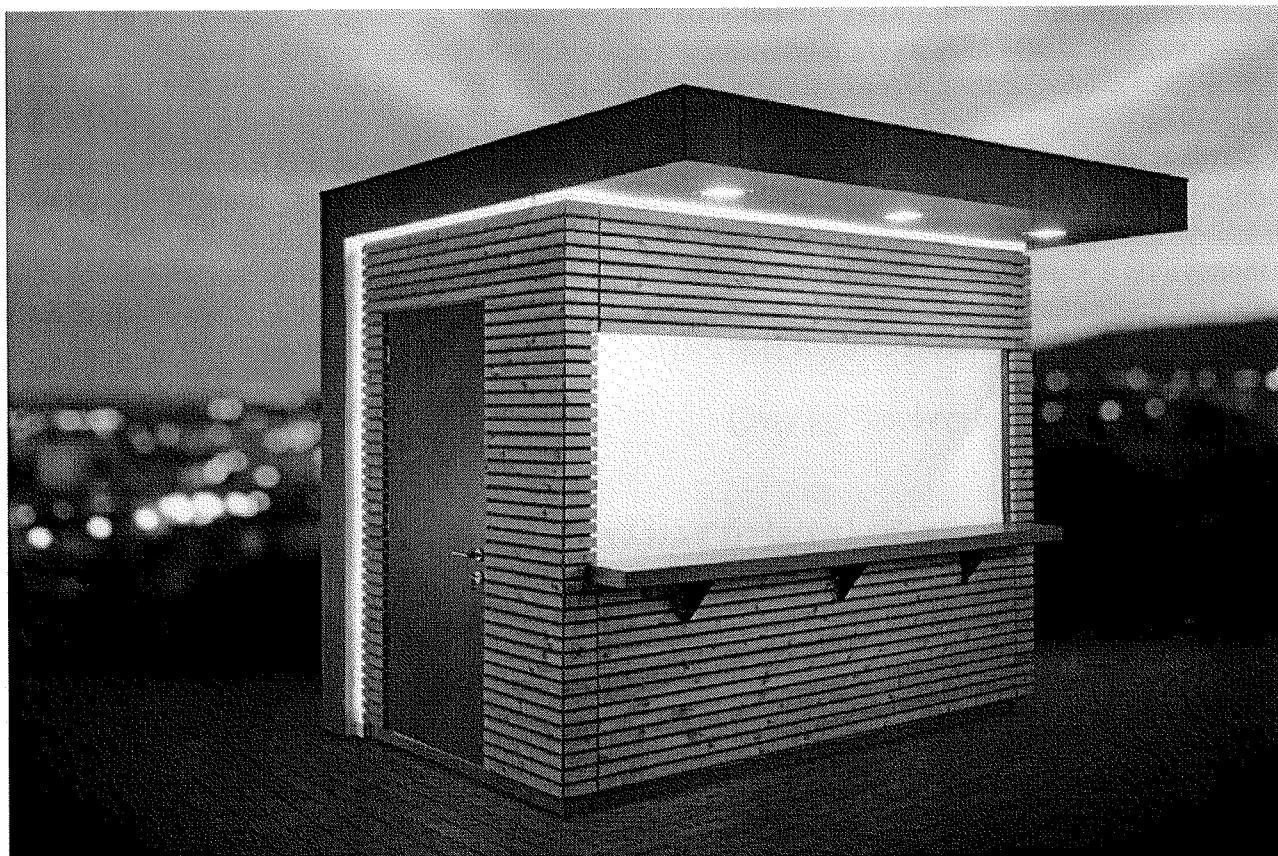


**A FAHÁZ FŐBB JELLEMZŐI:**

- 3 x 2 m-es alapterület (6 m<sup>2</sup>)
- 1 méteres előtető
- oldalsó ajtó
- 90 x 200 cm-es árukiadó ablak (zsalugáterekkel)
- 19 mm vastag borovi fenyő burkolat
- bitumenzsindelyes tetőburkolat
- padozattal
- kezelt külső felülettel

**Ára: 269.000 Ft**

**FIX pavilon**



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és álláspontját kialakítani szíveskedjen!

Határozati javaslat:

**..../2017. (VI.20.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű, VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázaton.

A pályázat megvalósításához szükséges .....Ft összegű önerőt a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Dr. Biró Károly, polgármester  
Baka Sára, ügyvezető

Kozármisleny, 2017. június 14.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

Előterjesztés a <sup>4</sup>.....napirendi ponthoz  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága**  
**2017. június 19-i, és**  
**Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2017. (I.23.) önkormányzati rendelettel fogadta el 2017. évre vonatkozó költségvetését. A tervezett költségvetési rendelet-módosítást az elmúlt időszakban befolyt bevételek, felmerült kiadások miatti költségvetési, saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások, valamint Kozármisleny Város Önkormányzatának a tartalékra vonatkozó változásokhoz kapcsolódó tételeinek beemelése indokolja.

### **I. Kozármisleny Város Önkormányzata**

Kozármisleny Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) költségvetését az alábbi feladatok tekintetében szükséges módosítani.

#### **Bevételek alakulása**

- 1.) a költségvetési szervek és az egyházi jogi személyek foglalkoztatottjainak 2014. évi kompenzációjáról 495/2013. (XII. 29.) Korm. rendelete alapján a költségvetési szervekre és foglalkoztatotti állományukba tartozó, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény szerinti jogviszonyban állókra terjed ki. A Kormányzat az egykulcsos adó miatt rosszul járók keresetkompenzációjára biztosítja a támogatást.  
A helyi önkormányzatokért felelős miniszter utalványozása alapján a Magyar Államkincstár a helyi önkormányzat részére – a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet terhére – a nettó finanszírozás keretében a kifizetés hónapjában elszámolja a kifizetett havi kompenzációnak a munkáltatót terhelő, közterheket magában foglaló bruttó összegét. Ennek teljes összege 12-5 hónapra 884.550,- forint, melyből 266.326,- forint a Hivatal, 355.183,- forint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde (továbbiakban Óvoda) és 263.041,- forint az Önkormányzat része;
- 2.) a központi költségvetés támogatást biztosít a helyi önkormányzatok részére, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 15/A. §-a szerinti, 2017. január-december hónapokban kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékhoz és annak szociális hozzájárulási adójához. Ennek összege 1-6 óra 306.349,- forint;
- 3.) az önkormányzatok 2015. évi éves beszámolójának hatósági ellenőrzése alapján 3.293.467,- forint elszámolásból származó bevétel;
- 4.) koncesszióból származó bérleti díj nagyság 22.470.038,- forint, melyből a Tettye Forrásház Zrt. 10.413.663,- forint, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 12.056.375,- forintot jelentett;

- 5.) Nemzeti Kulturális Alapból kapott 200.000 forint, mely a 2016. évi idők karácsonya elnevezésű pályázathoz tartozó bevétel;
- 6.) Kozármisleny Város Önkormányzata hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására hatósági szerződést kötött a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatalával 21 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatására. A kapott támogatás nagysága 23.718.768 forint, melyből közel kétmillió forint eszköz beszerzésre fordítható. Az összeg segíti a minőségi eszközpark kialakítását és így a munkafeltételek szélesebb biztosítását;
- 7.) a 34/2017. (II.21.) Ök.sz. határozatban foglaltak szerint Kozármisleny Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra. A pályázat keretében 6.975.324 forint támogatás került jóváhagyásra. Az összeg fedezetet nyújt a pályázattal kapcsolatos eszközbeszerzésekre valamint a jelenlegi adatállomány – a Hivatali dolgozók részére megbízási szerződések keretében biztosított – új rendszerbe történő migrálására;
- 8.) a polgármesteri béremelés különbözetének támogatása érdekében szükséges források biztosításáról szóló 1264/2017. (V.29.) Korm. határozat alapján 1.614.100 forint állami támogatásra jogosult önkormányzatunk. Az összeg az általános tartalékba kerül visszafizetésre, mivel a teljes polgármesteri illetmény – jogszabályi rendelkezés hiányában - tervezésre került. A hivatkozott jogszabály 1. a) pontja elrendelte Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezetben a 24. A polgármesteri béremelés különbözetének támogatása cím létrehozását. Az összeg a tiszteletdíj 11 havi emelésére nyújt – önkormányzatunk esetében – 100 %-os támogatást;

### **Kiadások alakulása**

A kiadások követik a bevételnél leírtakat. Az általános és céltartalék több tételt is érint, ezek változásának részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

Egyes kiemelt kiadások részleteiben:

- Magyar Államkincstár részére a 2016. évi feladatalapú támogatás elszámolásából adódó visszafizetési kötelezettség 2.051.062 forint, melynek fedezete az Óvodától kerül elvonásra;
- a tervezet 942.000 forint alpolgármesteri keretből 100.000 forint került ténylegesen felhasználásra a Tornádó Táncsport Club - játékonysági társastánc gála megrendezéséhez;
- a Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Szolgáltató Kft. részére városnapi kiadásokra 1.200.000,- forint a 23/2017. (II.21.) Ök. határozat alapján; valamint majális és gyermeknap rendezvényekre 1.150.000 forint került támogatási szerződés keretében leutalásra;
- 29/2017. (II.21.) Ök. sz. határozat 1.000.000 forint támogatást biztosított a Kozármisleny és Környéke Református Társegyház templom felújítására;
- 41/2017. (III.21.) Ök. sz. határozat 2.500.000 forint többlettámogatást adott a Kozármisleny Sportegyesület részére. A 2017. évre biztosított összes működési támogatás nagyság ötmillió forint;
- Kozármisleny belterületén, a József A. u. lakópark mögötti erdős területen tárolt építési törmelék ledarálása és aprítására 3.522.980 forint került biztosításra. A területrendezési és karbantartási feladatokat a Wolfbau Team Kft. végezte;
- 80/2017. (V.23.) Ök. sz. határozat alapján 1.223 EUR (379.130 forint) került biztosításra önrészként a megújuló energiák használata és a fenntarthatósága az INTERREG Hungary-Croatia Cross-Border Co-operational Program keretében. A projekt során Kozármisleny a kapott támogatási összegből elkészítheti a Tájház

energetikai tervét, valamint szorosabb és jó kapcsolatot építhet ki a horvát partnerekkel, amely során a későbbi együttműködések és közös projektek is tervezhetővé válnak. Az összeg céltartalékként került tervezésre;

- Kozármisleny belterületén a Stadion nyugati és déli oldalán földárok jókarba helyezési munkálataira 503.936,-forint;
- 196/2016. (XI.29.) Ök. sz. határozat c.) pontja alapján kiépítésre került 4 db. solar-led lámpatest az Alkotmány téren;

### **Beruházások, felújítások**

- a koncessziós szerződés alapján fizetett bérleti díjból a Tettye Forrásház Zrt. által végzett munkálatok nagysága 9.582.357,- forint;
- karácsonyi dekorációs fény beszerzésének nagysága 180.594,- forint;
- az adóssághozzájáruláshoz kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenységre 980.000,- forint előirányzat kerül biztosításra a pályázati összegben felül;
- közfoglalkoztatotti pályázatra kapott 1.968.999,- forint eszköz beszerzés;

A bevételek és kiadások részletes változását az 1/a segédlet mutatja.

## **II. Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal**

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) költségvetése az alábbiak szerint módosult:

- 1.) keresetkompenzációra kapott támogatás 12-5 hónapra 266.326,- forint;
- 2.) 0,5 fő adminisztratív létszám átcsoportosításra kerül az Önkormányzathoz, melynek bér és járulék fedezete 1.876.041,- forint;
- 3.) az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi rendszeréről szóló 17/2016. (X.25.) önkormányzati rendelet alapján 2016. II. félévre és 2017. I. félévre megállapított jutalék összeg – 796.988,- forint és 900.258,- forint - a Magyar Államkincstár által kezelt központi illetmény számfejtési rendszer kezeléséből adódóan átcsoportosításra kerül. A rendszer megfeleléséhez igazodva a számfejtés a Hivatal törzsszáma alatt történik ill. történik;
- 4.) a kiadások belső átcsoportosításokat tartalmaznak, melyek a felhasználás arányában kerültek rendezésre, a fő keretszámot nem érintik csak technikai jellegűek;

A bevételek és kiadások részletes változását az 1/b segédlet mutatja.

## **III. Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde**

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde költségvetésének változásai:

- 1.) keresetkompenzációra kapott támogatás 12-5 hónapra 355.183,- forint;
- 2.) a Magyar Államkincstár hatósági ellenőrzése alapján 3.293.467,- forint többletbevétel keletkezett, melynek utalása megtörtént;
- 3.) a 2016. évi beszámolóban kimutatott – gyermekétkeztetésből valamint szociális pótlékból származó – visszafizetési kötelezettség 2.051.062,- forint, mely az intézménytől elvonásra kerül. A befizetés az önkormányzat költségvetési számláján kerül rendezésre;
- 4.) 4 db. klíma (rendezvény terembe) beszerzésére kerül sor 1.016.000,- forint összegben. A kialakításhoz tartozó villanyszerelési munkálatok költségeit az intézmény a saját költségvetéséből biztosítja;
- 5.) a fenti átcsoportosításokon kívül történtek olyan belső átvezetések, melyek a fő keretszámot nem érintik csak technikai jellegűek

A bevételek és kiadások részletes változását az 1/c segédlet mutatja.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Kérem az előterjesztést megvitatni, az abban foglaltak alapján Kozármisleny Város Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendeletet megalkotni és elfogadni szíveskedjenek.**

Kozármisleny, 2017. június 9.

Dr. Biró Károly s.k.  
polgármester



**Kozármisleny Város Önkormányzat képviselő-testületének  
.../2017. (....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetéséről**

Kozármisleny Város Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET  
Általános rendelkezések**

**1. §**

E rendelet hatálya kiterjed

- a) Kozármisleny Város Önkormányzat
- b) Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
- c) Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde
- d) a támogatások tekintetében mindazon természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik illetve amelyek támogatásban részesülnek.

**II. FEJEZET  
Önkormányzat bevételei és kiadásai, kiemelt előirányzatai**

**2. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2017 évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét 1.328.488.606 forintban állapítja meg.

**3. §**

*Az önkormányzat összesített 2017. évi költségvetési **bevételei** kiemelt előirányzatonként:*

<i>a) központi költségvetésből kapott támogatás</i>	<i>446.788.965 forint</i>
<i>b) elvonások bevételei</i>	<i>0 ezer forint</i>
<i>b) működési bevételek</i>	
<i>ba) központi költségvetési szervtől,</i>	<i>35.789.974 forint</i>
<i>bb) társadalombiztosítás pénzügyi alapjaiból,</i>	<i>20.297.482 forint</i>
<i>bc) helyi önkormányzattól,</i>	<i>0 forint</i>
<i>bd) nemzetiségi önkormányzattól,</i>	<i>0 forint</i>
<i>be) többcélú kistérségi társulástól,</i>	<i>0 forint</i>
<i>bf) EU-s forrásból származó pénzeszközből,</i>	<i>0 forint</i>
<i>bg) Nemzeti Alapoktól származó pénzeszközből,</i>	<i>200.000 forint</i>
<i>c) közhatalmi bevétel</i>	<i>122.900.258 forint</i>
<i>d) tulajdonosi bevétel,</i>	<i>26.556.241 forint</i>
<i>e) egyéb intézményi bevételek</i>	<i>135.563.149 forint</i>
<i>f) felhalmozási bevételek</i>	
<i>fa) felhalmozási célú átvett pénzeszköz</i>	<i>3.135.700 forint</i>
<i>fb) értékesítésből származó bevétel</i>	<i>80.000.000 forint</i>

g) egyéb felhalmozási intézményi bevételek  
h) kölcsön  
i) előző évi pénzmaradvány

41.238.152 forint  
0 forint  
416.018.685 forint

#### 4. §

*Az önkormányzat 2017. évi kiemelt kiadási előirányzatai*

*a) működési költségvetés*

<i>aa) személyi jellegű kiadások</i>	<i>66.243.597 forint</i>
<i>ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	<i>11.555.634 forint</i>
<i>ac) dologi jellegű kiadások</i>	<i>270.262.741 forint</i>
<i>ad) önkormányzat szociális támogatásai</i>	<i>15.437.187 forint</i>
<i>ae) egyéb működési célú kiadások</i>	<i>125.030.803 forint</i>
<i>af) intézményfinanszírozás</i>	<i>376.253.008 forint</i>
<i>ag) finanszírozási kiadás</i>	<i>14.762.732 forint</i>

*b) felhalmozási költségvetés*

<i>ba) beruházások</i>	<i>119.176.758 forint</i>
<i>bb) felújítások</i>	<i>186.959.218 forint</i>
<i>bc) egyéb felhalmozási kiadások</i>	<i>9.500.000 forint</i>

#### 5. §

Az önkormányzat *beruházásainak* részletezését a 4. számú melléklet tartalmazza.

#### 6. §

(1) A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott *szociális, rászorultság jellegű ellátásainak* részletezését a 5. számú melléklet mutatja.

(2) a Képviselő-testület az 5. számú mellékletben felsorolt előirányzatok feletti döntési jogosultságot a Szociális, Kulturális és Oktatási Bizottság hatáskörébe adja;

(3) a céltartalékban elkülönített szociális keret felhasználása kizárólag a Képviselő-testület döntése alapján kerülhet felhasználásra, módosításra.

#### 7. §

*Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylete:*

*a) fejlesztési cél*

*nincs*

*Adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összege:*

*0 forint*

#### 8. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) valamint az annak végrehajtását szabályozó 386/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) és annak változásai alapján a bevételek és kiadások előírt tartamú részletezését és a költségvetési egyenleg tagolását az 1. számú melléklet tartalmazza.

#### 9. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évre összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) - polgármester 1 fő*
  - alpolgármester 1 fő*
  - mezőőr 1 fő*
  - védőnők 4 fő*

- adminisztrátor 1 fő  
engedélyezett létszám 8 fő,

b) közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 21 fő.

### 10. §

*Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében az  
általános tartalék  
céltartalék*

**38.185.281 forint**

**95.121.647 forint**

A céltartalék tervezett felosztását a 2. számú melléklet tartalmazza.

## III. FEJEZET

### Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal bevételei és kiadásai, kiemelt előirányzatai

#### 11. §

Az önkormányzat képviselő-testülete a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2017. évi költségvetési fő összegét 118.162.089,- forintban állapítja meg.

#### 12. §

*A Hivatal 2017. évi költségvetési **bevételei** kiemelt előirányzatonként:*

<i>a) irányító szerv költségvetéséből kapott támogatás</i>	<i>113.030.331 forint</i>
<i>b) működési célú támogatásértékű bevétel</i>	<i>0 forint</i>
<i>    ba) helyi önkormányzattól,</i>	<i>0 forint</i>
<i>c) közhatalmi bevétel</i>	<i>1.350.000 forint</i>
<i>d) intézményi működési bevétel,</i>	<i>2.810.743 forint</i>
<i>e) felhalmozási bevétel</i>	<i>0 forint</i>
<i>f) kölcsön</i>	<i>0 forint</i>
<i>g) előző évi pénzmaradvány</i>	<i>971.015 forint</i>

#### 13. §

*A Hivatal 2017. évi kiemelt **kiadási** előirányzatai*

<i>a) működési költségvetés</i>	
<i>    aa) személyi jellegű kiadások</i>	<i>72.356.074 forint</i>
<i>    ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	<i>16.128.191 forint</i>
<i>    ac) dologi jellegű kiadások</i>	<i>28.131.745 forint</i>
<i>    ad) elvonások, befizetések</i>	<i>0 ezer forint</i>
<i>b) felhalmozási költségvetés:</i>	
<i>    ba) intézményi beruházások,</i>	<i>1.546.079 forint</i>
<i>    bb) felújítások</i>	<i>0 ezer forint</i>
<i>c) kölcsönök</i>	<i>0 ezer forint</i>

#### 14. §

A képviselő-testület a Hivatal 2017. évre az átlagos statisztikai állományi létszám-előirányzatát 18 főben állapítja meg.

**IV. FEJEZET**  
**Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde**  
**bevételei és kiadásai, kiemelt előirányzatai**

**15. §**

Az önkormányzat képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde (továbbiakban Óvoda) költségvetési szerv 2017. évi költségvetési fő összegét 306.535.082 forintban állapítja meg.

*Az Óvoda 2017. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:*

<i>a) irányító szerv költségvetéséből kapott támogatás</i>	<i>263.222.677 forint</i>
<i>b) működési célú támogatásértékű bevétel</i>	<i>0 forint</i>
<i>ba) helyi önkormányzattól,</i>	<i>0 forint</i>
<i>c) közhatalmi bevétel</i>	<i>0 forint</i>
<i>d) intézményi működési bevétel</i>	<i>43.240.564 forint</i>
<i>e) felhalmozási bevétel</i>	<i>0 forint</i>
<i>f) kölcsön</i>	<i>0 forint</i>
<i>g) előző évi pénzmaradvány</i>	<i>71.841 forint</i>

**16. §**

*Az Óvoda 2017. évi kiemelt kiadási előirányzatai*

<i>a) működési költségvetés</i>	
<i>aa) személyi jellegű kiadások</i>	<i>144.475.604 forint</i>
<i>ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	<i>32.174.519 forint</i>
<i>ac) dologi jellegű kiadások</i>	<i>127.760.553 forint</i>
<i>ad) elvonások, befizetések</i>	<i>0 forint</i>
<i>b) felhalmozási költségvetés:</i>	
<i>ba) intézményi beruházások,</i>	<i>2.124.406 forint</i>
<i>bb) felújítások</i>	<i>0 forint</i>
<i>c) kölcsönök</i>	<i>0 forint</i>

**17. §**

A képviselő-testület a 2017. évre az átlagos statisztikai állományi létszám-előirányzatát 53 főben állapítja meg.

Ennek megoszlása: - óvoda 44 fő  
- bölcsőde 9 fő

**V. FEJEZET**  
**Záró rendelkezések**

**18. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2017. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

*A rendeletet a Képviselő-testület elfogadta a 2017. -i ülésén.*

Dr. Biró Károly  
polgármester

dr. Korossy Ildikó  
jegyző

**A rendelet kihirdetve:**  
*Kozármisleny, 2017.*

*PH*

*dr. Korossy Ildikó*  
*jegyző*

## INDOKOLÁS

### **Kozármisleny Város Önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló /2017. (I. 23.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

#### **1-5. §**

Az önkormányzat költségvetésébe betervezhető bevételek és az ezekről megvalósuló költségvetési kiadások változásáról rendelkeznek ezek a részek az Áht. 23. § (1) bekezdése és az Ávr. 24. §-a szerinti részletezettségben.

#### **6. §**

A szociális ellátásokkal kapcsolatos szabályokat Magyarország 2017. évi központi költségvetése, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény több pontban módosította. Az önkormányzat által 2017. évben biztosított ellátások felhasználásának szabályait mutatja.

#### **7. §**

Az önkormányzatnak a 2017. évi eredeti előirányzatai nem tartalmaznak adósságot keletkeztető ügyleteket.

#### **8-9. §**

Az önkormányzat tervezett kiadásainak és bevételeinek mérleg szerinti bontását, valamint az engedélyezett létszám keretet tartalmazza.

#### **10. §**

Az önkormányzat általános és céltartalék részletes kimutatását tartalmazza a 2. számú melléklet.

#### **11-14. §**

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésébe betervezhető bevételek és az ezekről megvalósuló költségvetési kiadások változásáról rendelkeznek ezek a részek az Áht. 23. § (1) bekezdése és az Ávr. 24. §-a szerinti részletezettségben, valamint az engedélyezett létszámot szerepelteti.

#### **15-17. §**

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde költségvetésébe betervezhető bevételek és az ezekről megvalósuló költségvetési kiadások változásáról rendelkeznek ezek a részek az Áht. 23. § (1)

bekezdése és az Ávr. 24. §-a szerinti részletezettségben, valamint az engedélyezett létszámot szerepelteti.

## **18. §**

E szakasz tartalmazza a hatályba léptető rendelkezéseket.



Kozármisleny Város Önkormányzat 2017. évi költségvetése				1/a Segédlet
Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. (I) Önkormányzati rendelet	forintban
				Eltérés
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	151 865 604	152 030 510	164 906
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	160 792 797	160 792 797	0
B113	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	120 816 292	121 122 641	306 349
B114	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	7 050 900	7 050 900	0
B115	Működési célú központosított előirányzatok	0	2 498 650	2 498 650
B116	Elszámolásból származó bevételek	0	3 293 467	3 293 467
B16	Működési átvett pénzeszköz			
	- mezőri feladatok támogatása	1 080 000	1 080 000	0
	- védőnői szolgálat támogatása	19 666 800	20 297 482	630 682
	- közfoglalkoztatottak támogatása	7 151 582	30 870 350	23 718 768
	- "Idősek karácsonya" pályázat	0	200 000	200 000
	- ASP pályázat	0	3 839 624	3 839 624
B21	Felhalmozási önkormányzati fejlesztések			
	- vis-maior pályázat	0	0	0
	- ASP pályázat	0	3 135 700	3 135 700
B25	Felhalmozási átvett pénzeszköz	0	0	0
	Közhatalmi bevételek			
B351	- Helyi iparüzési adó	100 000 000	100 309 925	309 925
B354	- Gépjárműadó	20 000 000	20 574 193	574 193
B36	- Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatás, bírság)	2 000 000	2 016 140	16 140
B404	Tulajdonosi bevételek			
	- bérleti díj	12 651 244	8 860 044	-3 791 200
	- koncesszióból származó bevétel (2016. IV.név 2017. év I-III név)	0	17 696 197	17 696 197
B403	Továbbszámlázott szolgáltatások	81 446 517	81 446 517	0
B406	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	47 006 395	50 756 612	3 750 217
B407	Áfa visszatérítés (stadion; előközművesítés)	41 238 152	41 238 152	0
B410	Egyéb működési bevételek (biztosító által kifizetett kártérítés)	0	0	0
B411	Egyéb működési bevételek, visszatérítések (csatlakozási díj, közműfejlesztési hozzájárulás, egyéb visszatérítések)	3 000 000	3 160 020	160 020
B52	Ingtatlan értékesítés	80 000 000	80 000 000	0
B408	Kamat	200 000	200 000	0
	<b>Önkormányzati igazgatás összesen</b>	<b>855 966 283</b>	<b>912 469 921</b>	<b>56 503 638</b>
B813	Előző évi pénzmaradvány	416 018 685	416 018 685	0
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>	<b>56 503 638</b>
Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. (I) Önkormányzati rendelet	Eltérés
	<b>Igazgatási tevékenység kiadása</b>	<b>252 139 973</b>	<b>260 672 174</b>	<b>8 532 201</b>
K121	Bérlőkötség (tisztelődíj polgármester+alpolgármester)	8 261 087	8 261 087	0
K1101	Bérlőkötség (adminisztráció)	1 557 600	2 810 500	1 252 900
K1103	Jutalom (adminisztráció)	0	132 200	132 200
K1107	Cafeteria juttatás (adminisztráció)	0	130 383	130 383
K1107	Bankszámla költségterítés (adminisztráció)	0	10 500	10 500
K121	Költségterítés (polgármester, alpolgármester)	1 454 016	1 454 016	0
K121	Jutalom (polgármester 5 havi)	2 991 810	2 991 810	0
K121	Cafeteria juttatás (149.009*1 fő)	149 009	149 009	0
K121	Bankszámla költségterítés (1 fő*12 hó)	12 000	12 000	0
K121	Biztosítási díj (polgármesteri életbiztosítás)	585 119	585 119	0
K121	Választott képviselők juttatása	5 000 000	5 080 000	80 000
K122	ASP pályázattal kapcsolatos kifizetések	0	2 685 050	2 685 050
K123	Reprezentáció (polgármester)	1 000 000	1 047 614	47 614
K123	Adóigazgatási feladatokhoz kapcsolódó érdekeltségi jutalék	653 269	0	-653 269
K123	Kitüntetődíjhoz tárgyi ajándék vásárlás - rendelet alapján	800 000	800 000	0
K123	Megbízási díj (decemberi nyugdíjas ajándék kihordás)	414 700	414 700	0
K1	<b>Személyi juttatások összesen:</b>	<b>22 878 610</b>	<b>26 563 988</b>	<b>3 685 378</b>
K2	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>4 063 174</b>	<b>4 877 827</b>	<b>814 653</b>
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, kitüntetés kiadásai (tartalmazza a kitüntetődíj dobozokat és oklevelet 200 eFt-ban)	700 000	700 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	700 000	700 000	0
K321	Mobil internet (sportház)	52 320	52 320	0
K331	Ingtalanok közüzemi kiadásai	4 000 000	4 000 000	0
K333	Bérleti díj (Fuego Kft. műfüves pálya)	3 900 000	3 900 000	0
	Bérleti díj - ingatlanokhoz tartozó - edénybérlet, szőnyeg, térfegyőző	200 000	200 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	710 000	4 006 800	3 296 800
K335	Továbbszámlázott szolg. kiadásai (iskolai étkeztetés, iskolai nyomatdíj)	81 504 767	81 504 767	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	14 185 348	15 272 684	1 087 336
K336	Városi rendezvények kiadásaira (majális, gyermeknap, városnap, nyugdíjas karácsony, advent)	6 000 000	4 802 386	-1 197 614
K336	ASP pályázattal kapcsolatos kifizetések	0	563 860	563 860
K337	Egyéb üzemeltetés és egyéb díjak (gépjármű, ingatlan, banki ktg.)	2 708 417	2 997 006	288 589
K341	Kiküldetési kiadások	1 500 000	1 068 200	-431 800
K351	Működési célú előzetes Áfa	38 007 672	39 191 389	1 183 717
K352	Fizetendő Áfa	70 679 665	69 656 041	-1 023 624
K355	Egyéb dologi kiadás (járművek szerviz díja, közbeszerzési díj, útdíj)	350 000	614 906	264 906
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>225 198 189</b>	<b>229 230 359</b>	<b>4 032 170</b>
	<b>Mezőri feladatok</b>	<b>3 640 377</b>	<b>3 640 377</b>	<b>0</b>
K1101	Bérlőkötség	1 935 000	1 935 000	0
K1103	Jutalom (1 havi+2016. decemberről áthúzódó)	290 250	290 250	0
K1108	Munkaruha juttatás	80 000	80 000	0
K1107	Cafeteria keret (149.009 Ft*1 fő)	149 009	149 009	0
K1107	Bankszámla költségterítés (1.000 Ft*12 hó*1 fő)	12 000	12 000	0
K1	<b>Személyi juttatások összesen:</b>	<b>2 466 259</b>	<b>2 466 259</b>	<b>0</b>

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (1.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	545 468	545 468	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (üzemanyag, nyomtatvány)	200 000	200 000	0
K322	Telefon költség	25 000	25 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás (silvercat; misina)	150 000	150 000	0
K337	Egyéb igazgatási és biztosítási díjak (gépjármű casco, kötelező)	120 000	120 000	0
K351	Áfa	133 650	133 650	0
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>628 650</b>	<b>628 650</b>	<b>0</b>
	<b>Védőnői szolgálat kiadásai</b>	<b>17 656 336</b>	<b>17 919 377</b>	<b>263 041</b>
K1101	Bérbérlés	10 120 056	10 335 663	215 607
K1103	Jutalom (1 havi)	843 338	843 338	0
K1108	Munkaruha juttatás (4fő*40.000)	160 000	160 000	0
K1109	Közlekedési költség térítés (3fő*10.000)*12	170 000	170 000	0
K1107	Cafetéria keret (149.009 Ft*4 fő)	596 036	596 036	0
K1107	Bankszámla költségterítés (1.000 Ft*12 hó*4 fő)	48 000	48 000	0
K1	<b>Személyi juttatások összesen:</b>	<b>11 937 430</b>	<b>12 153 037</b>	<b>215 607</b>
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 701 763	2 749 197	47 434
K311	Szakmai anyagok beszerzése	150 000	150 000	0
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások	200 000	200 000	0
K322	Telefon	150 000	150 000	0
K331	Közüzemi díjak	1 200 000	1 200 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	501 845	501 845	0
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	40 000	40 000	0
K341	Kiküldetési kiadás	170 000	170 000	0
K351	Áfa	605 298	605 298	0
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>3 017 143</b>	<b>3 017 143</b>	<b>0</b>
	<b>Közfoglalkoztatás</b>	<b>8 035 457</b>	<b>29 785 226</b>	<b>21 749 769</b>
K1101	Bérbérlés	7 079 698	25 060 313	17 980 615
K1	<b>Személyi juttatások összesen:</b>	<b>7 079 698</b>	<b>25 060 313</b>	<b>17 980 615</b>
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	955 759	3 383 142	2 427 383
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások (festék, üzemanyag)	0	1 056 513	1 056 513
K351	Áfa	0	285 258	285 258
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>1 341 771</b>	<b>1 341 771</b>

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
K4	<b>Szociális és gyermekjóléti feladatok</b>	<b>15 500 000</b>	<b>15 500 000</b>	<b>0</b>
	Rendkívüli települési támogatás	8 350 000	8 287 187	-62 813
	ebből:			
	- lakhatási			
	- gyógyszer			
	- rendkívüli települési támogatás (pénzbeni támogatás)			
	- rendkívüli települési támogatás (természetbeni támogatás-tűzifa)			
	- rendkívüli települési támogatás (temetési)			
	- méltányossági támogatás			
	Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása	0	0	0
	Harkányi Gyógyfürdő Zrt. kedvezményes jegy	650 000	650 000	0
	Évvégi idők támogatása, rendezvény támogatás	3 000 000	3 000 000	0
	Beiskolázási támogatás	2 500 000	2 500 000	0
	Bursa pályázat	500 000	500 000	0
	Köztemetés	500 000	500 000	0
	<b>Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásai</b>			
K312	Üzemeltetési anyag beszerzés	0	9 952	9 952
K333	Bérelti díj (nyomató)	0	37 022	37 022
K337	Egyéb szolgáltatás	0	1 496	1 496
K351	Áfa	0	14 343	14 343
	<b>Dologi kiadások összesen:</b>		<b>62 813</b>	<b>62 813</b>
	<b>Iskola működési kiadásai</b>	<b>2 835 535</b>	<b>2 835 535</b>	<b>0</b>
K312	Üzemeltetési anyag beszerzés	0	78 696	78 696
K322	Telefondíj	39 917	39 917	0
K331	Közüzemi díjak	1 192 664	1 091 968	-100 696
K333	Bérelti díj (szőnyeg, nyomtatók)	52 826	52 826	0
K334	Karbantartási feladatok	0	22 000	22 000
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások (takarítás, riasztó ügyeleti díj)	947 298	947 298	0
K351	Áfa	602 830	602 830	0
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>2 835 535</b>	<b>2 835 535</b>	<b>0</b>
	<b>Utak karbantartása</b>	<b>3 000 000</b>	<b>10 489 886</b>	<b>7 489 886</b>
K334	Karbantartási feladatok	2 362 205	8 259 753	5 897 548
K351	Áfa	637 795	2 230 133	1 592 338
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>3 000 000</b>	<b>10 489 886</b>	<b>7 489 886</b>
	<b>Közülgítés kiadásai</b>	<b>15 978 200</b>	<b>15 978 200</b>	<b>0</b>
K331	Közülgési díj	4 025 540	4 025 540	0
K333	Bérelti díj	8 166 720	8 166 720	0
K334	Karbantartási feladatok (watt-eta kft.)	389 000	389 000	0
K351	Áfa	3 396 940	3 396 940	0
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>15 978 200</b>	<b>15 978 200</b>	<b>0</b>
	<b>Közülgésfenntartás kiadásai</b>	<b>1 446 583</b>	<b>1 446 583</b>	<b>0</b>
K331	Közülgési díj	39 042	39 042	0
K334	Karbantartási kiadások	350 000	350 000	0
K337	Üzemeltetési kiadások	750 000	750 000	0
K351	Áfa	307 541	307 541	0
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>1 446 583</b>	<b>1 446 583</b>	<b>0</b>
	<b>Média kiadásai</b>	<b>4 800 000</b>	<b>5 231 800</b>	<b>431 800</b>
K342	Helyi újság megjelenítése, hirdetések, helyi tv szolgáltatás	4 800 000	5 140 000	340 000
K351	Áfa	0	91 800	91 800
K3	<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>4 800 000</b>	<b>5 231 800</b>	<b>431 800</b>
K512	<b>Működési célú támogatások</b>	<b>127 020 941</b>	<b>125 030 803</b>	<b>-1 990 138</b>
	Közármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	7 050 000	7 654 400	604 400
	Közármislenyi Sport Egyesület - pályázati támogatás	5 000 000	0	-5 000 000
	Gold Sport Kft. működési támogatás	22 148 000	20 252 400	-1 895 600
	Közármislenyi Város Településfejlesztéséért Szolgáltató Nonprofit Kft. működési támogatás	64 466 544	64 466 544	0
	Pécs és Környéke Szociális és Gyermekjóléti Társulás működési hozzájárulás	3 500 000	3 500 000	0
	Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 480 000	1 480 000	0
	SZOCEG Kft. működési támogatás	2 000 000	2 000 000	0
	Bogád, Romonya, Nagyközár, Közármislenyi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	100 000	100 000	0
	Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000	0
	Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	123 720	123 720	0
	Községek, Kistelepülések és Kistérségek Országos Önkormányzati Szövetség - működési tagdíj	123 720	123 720	0
	Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	536 442	536 442	0
	Közármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	0
	Közármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	0
	Közármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	0
	Közármislenyi városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása	900 000	900 000	0
	Egyesületek támogatása	3 000 000	3 000 000	0
	Közármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás	15 340 515	15 340 515	0
	Közármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás (városnap 1.200.000,-; majális 500.000,-; gyermeknap 650.000,-)	0	2 350 000	2 350 000
	Tornádó Táncsport Club - jótékonyági társastánc gála megrendezéséhez (alpolgármesteri keretből)	0	100 000	100 000
	Noévbri Kft. - gyermeknap megrendezéséhez (alpolgármesteri keretből)	0	100 000	100 000
	Közármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. - gyermeknap rendezvény támogatása (alpolgármesteri keretből)	0	100 000	100 000
	Civil szervezetek támogatása (alpolgármesteri keret)	942 000	542 000	-400 000
	2016. évi feladatalapú támogatás elszámolása	0	2 051 062	2 051 062
K915	<b>Intézmény fenntartási kiadások</b>	<b>373 551 889</b>	<b>376 253 008</b>	<b>2 701 119</b>
	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde finanszírozása	260 609 089	263 222 677	2 613 588
	Közármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozása	112 942 800	113 030 331	87 531
	<b>Finanszírozási kiadás</b>	<b>14 762 732</b>	<b>14 762 732</b>	<b>0</b>
	2017. évi előleg visszafizetés	14 762 732	14 762 732	0
	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>840 368 024</b>	<b>879 545 702</b>	<b>39 177 678</b>

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
K84	<b>Felhalmozási célú támogatások</b>	<b>2 000 000</b>	<b>9 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
	Kozármislenyi Polgárőr Egyesület eszközfejlesztés támogatása	1 000 000	1 000 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - pályázati támogatás	0	5 000 000	5 000 000
	Helyi építészeti értékek védelmének támogatása	1 000 000	1 000 000	0
	Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Szolgáltató Nonprofit Kft. - Kozármisleny, Füzfa u.-i útjavítás	0	1 400 000	1 400 000
	Pécsváradért Alapítvány - Riegl Attila részére tolószék vásárlására (alpolgármesteri keretből)	0	100 000	100 000
	Kozármisleny és Környéke Református Társegyház - templom felújítás támogatása	0	1 000 000	1 000 000
K6	<b>Beruházás (bruttó)</b>	<b>103 672 500</b>	<b>119 176 758</b>	<b>15 504 258</b>
	Közvilágításfejlesztés (196/2016. (XI.29.) Ök. sz. határozat (2017. évben 50 %)	5 692 500	5 692 500	0
	Előközművesítés, telekkialakítás	82 620 000	82 620 000	0
	Játzóterek bővítése, cseréje	10 000 000	10 000 000	0
	086/1 hrsz. szántó vásárlása	0	688 800	688 800
	Adóssághkonszolidációs pályázat beruházás része	0	0	0
	Tettye Forrás Zrt. rekonstrukciós munkálatai	0	8 899 483	8 899 483
	Szellemi termék vásárlás (valós idejű menetrend 50%)	350 000	350 000	0
	Sportcsarnok parkoló fejlesztés	5 000 000	5 000 000	0
	ASP pályázattal kapcsolat beszerzések	0	3 135 700	3 135 700
	Solar-LED kiépítése (Alkotmány tér - 4 db.)	0	630 682	630 682
	Víz- és szennyvíz csatorna gerincezetek kiépítése (Sollertia Kft.)	0	0	0
	Karácsonyi LED világítás - beszerzés	0	180 594	180 594
	Közfoglalkoztatáshoz eszköz beszerzések	0	1 968 999	1 968 999
	<b>Részeselek</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
	Gold Sport Kft. részeselek vásárlás	10 000	10 000	0
K7	<b>Felújítás (bruttó)</b>	<b>184 618 164</b>	<b>186 959 218</b>	<b>2 341 054</b>
	Kinizsi út - 87-es út sarkon lévő buszmegálló felújítása	0	678 180	678 180
	Adóssághkonszolidációs pályázat felújításai	181 185 373	182 165 373	980 000
	Tettye Forrás Zrt. rekonstrukciós munkálatai	0	682 874	682 874
	Vis-maior pályázat (2016)	0	0	0
	József A. u. kül. és belterületi szakasz útfelújítása jótállási biztosíték	632 791	632 791	0
	Közlekedésbiztonsági felújítások (fekvőrendőr, menetdinamikus pályaszint emelés)	2 800 000	2 800 000	0
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>290 290 664</b>	<b>315 635 976</b>	<b>25 345 312</b>
K513	<b>Tartalék</b>	<b>141 326 280</b>	<b>133 306 928</b>	<b>-8 019 352</b>
	Általános tartalék	40 196 042	38 185 281	-2 010 761
	Céltartalék	101 130 238	95 121 647	-6 008 591
	<b>Önkormányzati kiadás mindösszesen:</b>	<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>	<b>56 503 638</b>

## A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése

forintban

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétel	1 350 000	1 350 000	0
B403	Alkalmazottak térítése (telefondíj befizetések)	2 200 000	2 200 000	0
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	594 000	594 000	0
B408	Kamat	10 000	16 743	6 743
B411	Egyéb elszámolások, visszafizetések	0	0	0
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	112 942 800	113 030 331	87 531
B8131	Előző évi pénzmaradvány	977 758	971 015	-6 743
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>	<b>87 531</b>

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
K1101	Hivatal bérköltsége	60 031 650	58 997 050	-1 034 600
K1110	Költségtérítés (jegyző)	600 000	600 000	0
K1103	Jutalom (1 havi)	4 940 238	4 808 038	-132 200
K1103	Jutalom (nyugdíjazás miatt) 2 havi	556 600	556 600	0
K1106	Jubileumi jutalom	334 800	334 800	0
K1108	Anyakönyvvezető munkaruha juttatása (38650 Ft*2 fő)	77 300	77 300	0
K1109	Közlekedési költség térítés (7 fő)	686 600	686 600	0
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (15*20.000,-)	300 000	300 000	0
K1107	Cafetéria keret (149.009 Ft*21 fő)	3 129 189	2 998 806	-130 383
K1107	Csekély értékű ajándék (12.765*21 fő*3 alkalom)	804 195	804 195	0
K1107	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*21 fő)	252 000	241 500	-10 500
K1113	Helyi adó behajtása utáni jutalék (2016. évi II. félév/2017. évi I. félév)	0	1 391 185	1 391 185
K123	Megbízási díj (ASP)	900 000	0	-900 000
K123	Reprezentáció	470 000	470 000	0
K123	Reprezentáció (esküvők rendezése)	90 000	90 000	0
<b>K1</b>	<b>Személyi juttatások összesen</b>	<b>73 172 572</b>	<b>72 356 074</b>	<b>-816 498</b>
<b>K2</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>16 252 162</b>	<b>16 128 191</b>	<b>-123 971</b>
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)	300 000	300 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	1 300 000	1 300 000	0
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 407 378	2 407 378	1 000 000
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	1 822 197	822 197	-1 000 000
K331	Közüzemi díjak	2 900 740	2 900 740	0
K333	Bérleti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)	234 089	234 089	0
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	5 153 528	5 153 528	0
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon	2 200 000	2 200 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	2 138 354	3 166 354	1 028 000
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, takarítás, kötelező továbbképzés)	3 328 983	3 978 983	650 000
K341	Belföldi kiküldetés	500 000	500 000	0
K351	Működési célú előzetes Áfa	5 738 922	5 088 922	-650 000
K352	Fizetendő Áfa	66 554	66 554	0
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási ktg.)	13 000	13 000	0
<b>K3</b>	<b>Dologi kiadások összesen</b>	<b>27 103 745</b>	<b>28 131 745</b>	<b>1 028 000</b>
K61	Szellemi termék vásárlás (jogtiszta szoftver)	775 590	775 590	0
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés (ASP)	367 385	209 493	-157 892
K64	Egyéb gép beszerzés	0	157 892	157 892
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	403 104	403 104	0
<b>K6</b>	<b>Beruházási kiadások összesen</b>	<b>1 546 079</b>	<b>1 546 079</b>	<b>0</b>
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>	<b>87 531</b>



## Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2017. évi költségvetése

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat /2017. (I,2a.) Önkormányzati rendelet				Eredeti előirányzat /2017. (I,2b.) Önk. rendelet		Módosított előirányzat /2017. (I) Önkormányzati rendelet				Módosított előirányzat /2017. (I) Önk. rendelet		Elérés		Elérés		
		Óvoda		Bölcsőde		Összesen		Óvoda		Bölcsőde		Összesen		Óvoda			Bölcsőde	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					0						0						
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke																	
	- védőnői szolgálat közüzemi díj	1 000 000	200 000	200 000	1 200 000	1 200 000	1 000 000	200 000	1 000 000	200 000	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0
	- étkezési bevétel	24 127 000	524 500	524 500	24 651 500	24 651 500	24 127 000	524 500	24 127 000	524 500	24 651 500	0	0	0	0	0	0	0
	- Mevid víz,-szennyvíz térítés	280 000	0	0	280 000	280 000	280 000	0	280 000	0	280 000	0	0	0	0	0	0	0
B404	Béretdíj bevételei																	
	- terembéreleti díjak	500 000	0	0	500 000	500 000	428 159	0	428 159	0	428 159	-71 841	0	-71 841	0	0	-71 841	0
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	6 514 290	141 615	141 615	6 655 905	6 655 905	6 514 290	141 615	6 514 290	141 615	6 655 905	0	0	0	0	0	0	0
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	10 000 000	0	0	10 000 000	10 000 000	10 000 000	0	10 000 000	0	10 000 000	0	0	0	0	0	0	0
B408	Kamatbevétel	25 000	0	0	25 000	25 000	25 000	0	25 000	0	25 000	0	0	0	0	0	0	0
B411	Egyéb működési bevételek (áramvisszatérítés, megáncélú vásárlás)																	
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	227 039 642	33 569 447	33 569 447	260 609 089	260 609 089	226 359 763	36 862 914	226 359 763	36 862 914	263 222 677	-679 879	3 293 467	-679 879	3 293 467	2 613 588	2 613 588	
B8131	Aleplevékenység maradványa	0	0	0	0	0	71 841	0	71 841	0	71 841	71 841	0	71 841	0	71 841	71 841	
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>269 485 932</b>	<b>34 435 562</b>	<b>34 435 562</b>	<b>303 921 494</b>	<b>303 921 494</b>	<b>268 806 053</b>	<b>37 729 029</b>	<b>268 806 053</b>	<b>37 729 029</b>	<b>306 535 082</b>	<b>-679 879</b>	<b>3 293 467</b>	<b>-679 879</b>	<b>3 293 467</b>	<b>2 613 588</b>	<b>2 613 588</b>	

forintban





Rovat	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet		Eredeti előirányzat Önkormányzati rendelet		Eredeti előirányzat Önkormányzati rendelet		Módosított előirányzat 2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet		Módosított előirányzat 2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet		Eltérés		Eltérés
	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	
K1101	114 616 758	19 943 446	134 560 204	114 926 158	19 943 446	134 869 604	309 400	0	309 400	0	0	309 400	
K1106	1 440 000	0	1 440 000	1 440 000	0	1 440 000	0	0	1 440 000	0	0	0	
K1109	900 000	100 000	1 000 000	900 000	100 000	1 000 000	0	0	1 000 000	0	0	0	
K1113	528 000	108 000	636 000	528 000	108 000	636 000	0	0	636 000	0	0	0	
K1113	4 224 000	864 000	5 088 000	4 224 000	1 106 000	5 330 000	0	242 000	5 330 000	0	242 000	242 000	
K122	900 000	200 000	1 100 000	900 000	200 000	1 100 000	0	0	1 100 000	0	0	0	
K123	80 000	20 000	100 000	80 000	20 000	100 000	0	0	100 000	0	0	0	
K1	122 688 758	21 235 446	143 924 204	122 998 158	21 477 446	144 475 604	309 400	242 000	144 475 604	309 400	242 000	551 400	
	27 292 100	4 750 979	32 043 079	27 317 883	4 856 636	32 174 519	25 783	105 657	32 174 519	25 783	105 657	131 440	
K2	27 292 100	4 750 979	32 043 079	27 317 883	4 856 636	32 174 519	25 783	105 657	32 174 519	25 783	105 657	131 440	
K311													
	39 370	118 110	157 480	39 370	196 850	236 220	0	78 740	236 220	0	78 740	78 740	
	39 370	23 622	62 992	39 370	23 622	62 992	0	0	62 992	0	0	0	
	519 685	141 732	661 417	519 685	377 952	897 637	0	236 220	897 637	0	236 220	236 220	
K312													
	748 031	118 110	866 141	548 031	196 850	744 881	-200 000	78 740	744 881	-200 000	78 740	-121 260	
	692 913	141 732	834 645	692 913	141 732	834 645	0	0	834 645	0	0	0	
	944 882	283 465	1 228 347	615 749	362 205	977 954	-329 133	78 740	977 954	-329 133	78 740	-250 393	
	0	0	0	0	78 740	78 740	0	78 740	78 740	0	78 740	78 740	
K321	100 480	34 300	134 780	100 480	34 300	134 780	0	0	134 780	0	0	0	
K322	157 480	39 370	196 850	110 630	39 370	150 000	-46 850	0	150 000	-46 850	0	-46 850	
K331													
	944 882	236 220	1 181 102	944 882	236 220	1 181 102	0	0	1 181 102	0	0	0	
	1 496 063	393 701	1 889 764	1 496 063	393 701	1 889 764	0	0	1 889 764	0	0	0	
	787 402	314 961	1 102 363	787 402	314 961	1 102 363	0	0	1 102 363	0	0	0	
K332	78 188 656	3 257 861	81 446 517	78 188 656	3 257 861	81 446 517	0	0	81 446 517	0	0	0	
K333	94 488	15 748	110 236	74 252	15 748	90 000	-20 236	0	90 000	-20 236	0	-20 236	



Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2017. (123.) Önkormányzati rendelet		Eredeti előirányzat 1/2017. (123.) Önkormányzati rendelet		Módosított előirányzat 2017. (1) Önkormányzati rendelet		Módosított előirányzat 2017. (1) Önkormányzati rendelet		Eltérés		Eltérés
		Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Összesen	Óvoda	
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	629 921	236 220	866 141	279 921	1 207 453	-350 000	971 233				621 233
K335	Közvetített szolgáltatások ellenértéke											
	- védőnői szolgáltatás közüzemi díj	1 000 000	200 000	1 200 000	1 000 000	200 000	0	0	1 200 000	0	0	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások											
	- továbbképzés	314 961	94 488	409 449	146 171	94 488	-168 790	0	240 659			-168 790
	- üzemorvos	200 000	400 000	600 000	200 000	400 000	0	0	600 000	0	0	0
	- Közművelődési Kft. - szakmai tevékenység	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- munkavédelem	62 992	0	62 992	62 992	0	0	0	62 992	0	0	0
	- tüdőszűrő	75 000	15 000	90 000	75 000	15 000	0	0	90 000	0	0	0
K337	Egyéb szolgáltatások											
	- postai, banki díjak	400 000	100 000	500 000	200 000	100 000	-200 000	0	300 000			-200 000
	- forró drót	314 961	39 370	354 331	314 961	39 370	0	0	354 331	0	0	0
	- kéményseprés, tűzoltókészülék karbantartás	47 244	7 874	55 118	47 244	7 874	0	0	55 118	0	0	0
	- rovarirtás	70 866	23 622	94 488	70 866	23 622	0	0	94 488	0	0	0
	- szemétszállítás	157 480	78 740	236 220	157 480	78 740	0	0	236 220	0	0	0
	- fűtés készlet, ügyelet	157 480	39 370	196 850	157 480	39 370	0	0	196 850	0	0	0
	- riasztó (LDSZ)	157 480	78 740	236 220	157 480	78 740	0	0	236 220	0	0	0
	- egyéb szolgáltatások (étellift, öntözőrendszer, ivóvíz, csatornatisztítás)	393 701	78 740	472 441	93 701	393 700	-300 000	314 960	487 401			14 960
K341	Belföldi kiküldetés	140 000	20 000	160 000	160 000	20 000	20 000	0	180 000	20 000	0	20 000
K351	Működési célú előzetes Áfa	23 776 413	1 618 946	25 395 359	23 340 360	2 115 040	-436 053	496 094	25 455 400			60 041
K352	Fizetendő Áfa	6 514 290	141 615	6 655 905	6 514 290	141 615	0	0	6 655 905	0	0	0
K3	Dologi kiadások összesen	119 166 491	8 291 657	127 458 148	117 135 429	10 625 124	-2 031 062	2 333 467	127 760 553			302 405
	Egyéb gépek, berendezések	338 593	157 480	496 063	1 354 593	769 823	1 016 000	612 343	2 124 406			1 628 343
K6	Beruházás összesen	338 593	157 480	496 063	1 354 593	769 823	1 016 000	612 343	2 124 406			1 628 343
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	269 485 932	34 435 562	303 921 494	268 806 053	37 729 029	-679 879	3 293 467	306 535 082			2 613 588



1. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési mérlege

		forintban				
	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>	
1.	Önkormányzatok működési támogatásai			1.	Személyi juttatások	44 361 997
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	151 865 604	152 030 510	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 266 164
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	160 792 797	160 792 797	3.	Dologi kiadások	256 904 301
	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	120 816 292	121 122 641	4.	Szociális támogatások	15 500 000
	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári köznevelési feladatok támogatása	7 050 900	7 050 900	5.	Működési átdadott pénzeszközök	127 020 941
	Működési célú központosított előirányzatok	0	2 498 650	<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>	
	Elszámolásból származó bevételek	0	3 293 467	1.	Felhalmozási átdadott pénzeszközök	2 000 000
2.	Működési átvett pénzeszköz	27 898 382	56 287 456	2.	Beruházási kiadások	103 672 500
3.	Közhatalmi bevételek	122 000 000	122 900 258	3.	Felújítási kiadások	184 618 164
4.	Tulajdonosi bevételek	12 651 244	26 556 241	<b>III.</b>	<b>Tartalékok</b>	
5.	Továbbszámlázott szolgáltatások	81 446 517	81 446 517	1.	Általános tartalék	40 196 042
6.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	47 006 395	50 756 612	2.	Céltartalék	101 130 238
7.	Egyéb sajátos bevételek	3 000 000	3 160 020	<b>IV.</b>	<b>Intézményfinanszírozás</b>	
8.	Kamat	200 000	200 000	1.	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	260 609 089
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			2.	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	112 942 800
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz	0	3 135 700	<b>V.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	
2.	Ingatlan értékesítés	80 000 000	80 000 000			
3.	Beruházási célú előzetesen felszámított levonható Áfa elszámolása	41 238 152	41 238 152			
<b>III.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>					
1.	Előző évi pénzmaradvány	416 018 685	416 018 685			
<b>Bevétel összesen:</b>		<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>	<b>Kiadás összesen:</b>	<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>



Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési mérlege

BEVÉTELEK		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	forintban
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>I.</b>			
1.	Működési átvett pénzeszköz	0	0	1.	73 172 572	72 356 074	
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	112 942 800	113 030 331	2.	16 252 162	16 128 191	
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 200 000	2 200 000	3.	27 103 745	28 131 745	
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	594 000	594 000	4.	0	0	
5.	Egyéb sajátos bevételek	1 350 000	1 350 000	5.	0	0	
6.	Kamat	10 000	16 743				
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>			
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz	0		1.	0	0	
<b>III.</b>	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK</b>						
1.	Előző évi pénzmaradvány	977 758	971 015				
	<b>Bevétel összesen:</b>	<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>		<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>	

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2017. évi költségvetési mérlege

BEVÉTELEK		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	forintban
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>I.</b>			
1.	Működési átvett pénzeszköz	0	0	1.	143 924 204	144 475 604	
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	260 609 089	263 222 677	2.	32 043 079	32 174 519	
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	26 131 500	26 131 500	3.	127 458 148	127 760 553	
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	6 655 905	6 655 905	4.	0	0	
5.	Egyéb sajátos bevételek	10 500 000	10 428 159	5.	0	0	
6.	Kamat	25 000	25 000				
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>			
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz	0	0	1.	496 063	2 124 406	
<b>III.</b>	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK</b>						
1.	Előző évi pénzmaradvány	0	71 841				
	<b>Bevétel összesen:</b>	<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>		<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>	





## Kozármisleny Város Önkormányzat általános és céltartalékai

forintban

Általános tartalék (1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet)			40 196 042
<b>Növelő tételek</b>			
Nemzeti Kulturális Alap - "Az idősek karácsonya" elnevezésű kulturális pályázat	200 000		
Szociális ágazati pótlék (eredeti költségvetésben már tervezett)	306 349		
Polgármesteri béremelés különbözetének támogatására kapott állami forrás	1 614 100		
Országos tornaterem felújítási pályázat önrész visszavezetése pályázatot érintő feltételek változása miatt	11 101 777		
Vis maior támogatás önrészének változása elnyert összeg miatt - 2016. év	1 370 317		
Településképet meghatározó épületek rekonstrukciója pályázat önrész - elutasítás miatti visszavezetése	12 500 000		
<b>Csökkentő tételek</b>			
Kozármisleny, külterület 086/1 hrsz. szántó vásárlása		688 800	
Kozármisleny, Viola utca csapadékvízvezetés/járda és útépítési feladatok - műszaki ellenőri feladatok ellátása		980 000	
16/2017. (I.23.) Ök.sz.határozat - Kozármisleny 462 hrsz. alatti ingatlan rendezési terv szerinti kialakítása		100 000	
23/2017. (II.21.) Ök.sz.határozat - 2017. évi Városnap rendezvénytervének megvalósításához		1 200 000	
29/2017. II.21.) Ök.sz.határozat - Kozármisleny és Környéke Református Társegyházközség templom felújítására		1 000 000	
41/2017. (III.21.) Ök.sz. határozat - Kozármisleny Sportegyesület többlet támogatása		2 500 000	
45/2017. (III.21.) Ök.sz. határozat - környezetvédelmi program elkészítésére		838 200	
46/2017. (III.21.) Ök.sz. határozat - Kozármisleny, Fűzfá u.-i útjavítási munkálatok		280 000	
58/2017. (IV.25.) Ök.sz.határozat - Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási programjának önrész kiegészítése		2 029 297	
60/2017. (IV.25.) Ök.sz.határozat - Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásának önrésze		3 716 320	
65/2017. (IV.25.) Ök.sz. határozat - Kozármisleny, Kiskozári u.-i útjavítási munkálatok		1 120 000	
80/2017. (V.23.) Ök.sz.határozat - "Sustainable energy use in CBC area of Croatia and Hungary" pályázat önerő		379 130	
Külterület helyi közutak fejlesztése, kezelése, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése pályázati önrész kiegészítés		782 381	
Pohl Imre képviselő 2016. év október és november havi tiszteletdíj kifizetésének fedezetére		97 600	
Wolfbau Team Kft. - törmelék darálás, aprítás		3 522 980	
Kozármisleny, Kinizsi u. buszmegálló felújítása		678 180	
Karácsonyi LED világítás fejlesztése		180 594	
Kozármisleny, Orgona és Jácint u. útszélesítési és árokburkolat javítási munkák		7 489 886	
Kozármisleny belterületén a Stadion nyugati és déli oldalán földárok jókarba helyezési munkálataira		503 936	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde részére klíma beépítés		1 016 000	
<b>Általános tartalék (2017. ) Önkormányzati rendelet)</b>			<b>38 185 281</b>



<b>Céltartalék (1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet)</b>			<b>101 130 238</b>
<b><u>Részleteiben:</u></b>			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)		10 989 645	
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)		8 809 265	
Kozármisleny, József A. utcai telekalakítással összefüggő útlejegyzés kártalanítás		109 168	
Szociális feladatokra		13 612 480	
<i>Pályázati alap</i>		67 609 680	
- ebből feladattal terhelt:			
Országos tornaterem felújítási pályázat önrész	9 072 480		
Településképet meghatározó épületek rekonstrukciója pályázat önrész	12 500 000		
Vis maior támogatás önrésze - 2016. év	3 800 000		
H2020 pályázat önrésze	3 100 000		
Külterület helyi közutak fejlesztése, kezelése, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése pályázati önrész	32 137 200		
Nemzeti szabadidős - Egészség Sportpark Program pályázati önrész	7 000 000		
<b>Növelő tételek</b>			
60/2017. (IV.25.) Ök.sz.határozat - Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásának önrésze	3 716 320		
80/2017. (V.23.) Ök.sz.határozat - "Sustainable energy use in CBC area of Croatia and Hungary" pályázat önerő	379 130		
Külterület helyi közutak fejlesztése, kezelése, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése pályázati önrész kiegészítés	782 381		
Országos tornaterem felújítási pályázat önrész	2 029 297		
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. bérleti díj	12 056 375		
<b>Csökkentő tételek</b>			
Településképet meghatározó épületek rekonstrukciója pályázat önrész - elutasítás miatti visszavezetése		12 500 000	
Országos tornaterem felújítási pályázat önrész visszavezetése pályázatot érintő feltételek változása miatt		11 101 777	
Vis maior támogatás önrészeinek változása elnyert összeg miatt - 2016. év		1 370 317	
<b>Céltartalék (2017. ) Önkormányzati rendelet)</b>			<b>95 121 647</b>
<b><u>Részleteiben:</u></b>			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)		23 046 020	
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)		8 809 265	
Kozármisleny, József A. utcai telekalakítással összefüggő útlejegyzés kártalanítás		109 168	
Szociális feladatokra		13 612 480	
<i>Pályázati alap</i>		49 544 714	
- ebből feladattal terhelt:			
Vis maior támogatás önrésze - 2016. év	2 429 683		
H2020 pályázat önrésze	3 100 000		
Külterület helyi közutak fejlesztése, kezelése, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése pályázati önrész	32 919 581		
Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásának önrésze	3 716 320		
Nemzeti szabadidős - Egészség Sportpark Program pályázati önrész	7 000 000		
"Sustainable energy use in CBC area of Croatia and Hungary" pályázat önerő	379 130		



## 3/a. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

## Kozármisely Város Önkormányzata 2016. évi előirányzat felhasználási ütemterve

	Működési előirányzat	az év folyamán												
		január	február	március	április	május	júnus	július	augusztus	szeptember	október	november	december	
<b>BEVÉTELEK</b>														
<b>I. Működési költségvetési bevételek</b>														
1. Önkormányzatok működési támogatása														
Helyi önkormányzatok működésének finanszírozása	152 030 510	13 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467	12 655 467
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsőde ellátás	160 792 797	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 400	13 399 397
Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti és gyermekéktézeti feladatainak támogatása	121 122 041	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044	9 024 044
Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári köznevelési feladatok támogatása	7 050 900	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575	587 575
Működési célú központosított előirányzatok	2 486 850	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730	469 730
Előirányzatból származó bevételek	3 295 467	0	3 295 467	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési átvett pénzeszközök	56 287 456	3 425 796	3 896 796	6 088 671	6 088 671	4 010 777	4 280 777	4 010 777	10 888 101	4 280 777	4 010 777	4 010 777	4 010 777	4 010 775
3. Korlatolt bevételek	122 900 258	0	0	30 500 000	0	900 258	30 500 000	0	900 258	30 500 000	0	27 364 300	0	30 500 000
4. Tulajdonosi bevételek	26 556 241	295 937	295 937	15 110 624	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937	1 205 937
5. Továbbáértékelés támogatások	81 446 517	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 210	6 787 207
6. Számított termékek és szolgáltatások Áfa bevétel	50 796 612	3 917 200	3 917 200	7 667 417	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 200	3 917 195
7. Egyéb sajátos bevételek	3 160 020	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
8. Kiszámlázott bevételek	200 000	0	0	50 000	0	0	50 000	0	0	50 000	0	0	0	50 000
<b>II. Felhalmozási bevételek</b>														
Felhalmozási átvett pénzeszközök	3 135 700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingatlan értékesítés	80 000 000	0	17 501 100	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890	3 249 890
Beruházási célú előzetesen finanszírozott levonható Áfa elszámolása	41 236 152	23 673 270	0	0	9 450 000	0	6 327 462	0	0	1 787 400	0	0	0	0
<b>III. Finanszírozási bevételek</b>														
Elsősé a pénzügyminisztériumtól	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885	416 016 885
Elsősé a pénzügyminisztériumtól	1 328 488 606	489 535 314	72 107 526	106 860 210	67 085 124	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bevételek összesen:	1 328 488 606	489 535 314	72 107 526	106 860 210	67 085 124	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>KIDALÁSOK</b>														
<b>I. Működési költségvetési kiadások</b>														
1. Személyi juttatások	66 242 597	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 300	5 520 297
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11 555 634	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 969	962 975
3. Dologi kiadások	270 262 741	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 895	22 521 896
4. Szociális támogatások	15 437 187	1 291 666	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963	1 275 963
5. Működési átvett pénzeszközök	125 020 803	10 592 078	6 793 678	12 626 140	11 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 078	10 585 083
<b>II. Felhalmozási kiadások</b>														
1. Felhalmozási átvett pénzeszközök	9 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Beruházási kiadások	119 176 758	10 000	889 394	14 591 983	35 000 000	12 599 881	41 000 000	5 350 000	0	3 135 700	6 620 000	0	0	0
3. Felújítási kiadások	186 959 218	0	632 791	1 361 024	0	45 296 243	2 800 000	46 296 243	0	45 296 243	46 276 244	0	0	0
<b>III. Tartalékok</b>														
1. Alapítványi tartalékok	38 165 281	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38 165 281
2. Céltartalékok	95 121 647	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95 121 647
<b>IV. Intézményfinanszírozás</b>														
1. Jantovichy Éva ÁMK fenntartói támogatása	263 222 677	21 717 424	21 717 424	24 331 012	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 424	21 717 425
2. Kozármiselyi Községi Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	113 020 331	9 411 900	9 411 900	9 499 421	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900	9 411 900
V. Finanszírozási kiadások	14 762 728	14 762 728	14 762 728	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kiadás összesen:	1 328 488 606	86 793 964	69 706 514	92 613 216	108 083 060	133 941 565	116 175 629	132 641 972	73 115 528	121 427 572	124 891 973	71 895 629	205 472 205	









3/c. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

Janikovszky Általános Művelődési Központ 2017. évi előirányzat felhasználási ütemterve

BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	forrásban														
		január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december			
I. Működési költségvetési bevétel																
1. Működési átvett pénzeszköz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Önkormányzati támogatás (állami + önkormányzati)	263 222 677	20 673 443	20 673 443	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 578	22 187 589
3. Továbbszámlázott szolgáltatások	26 131 500	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625	2 177 625
4. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	6 655 905	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 659	554 656
5. Egyéb sajátos bevételek	10 428 159	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000	875 000
6. Kamat	25 000	0	0	6 250	0	6 250	0	6 250	0	6 250	0	6 250	0	6 250	0	6 250
II. Felhalmozási bevétel																
1. Felhalmozási átvett pénzeszköz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Finanszírozási bevételek																
1. Előző évi pénzmaradvány	71 841	0	0	71 841	0	71 841	0	71 841	0	71 841	0	71 841	0	71 841	0	71 841
<b>Bevétel összesen:</b>	<b>306 535 082</b>	<b>24 280 727</b>	<b>24 280 727</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 801 112</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 801 112</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 794 862</b>	<b>25 801 120</b>
<b>KIADÁSOK</b>	<b>Módosított előirányzat</b>															
I. Működési költségvetési kiadás																
1. Személyi juttatások	144 475 604	11 993 684	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	12 048 824	11 993 680
2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32 174 519	2 670 257	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 683 401	2 670 252
3. Dologi kiadások	127 760 553	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 512	10 621 516
4. Működési átadott pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Elvonások, befizetések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Felhalmozási kiadás																
1. Felhalmozási átadott pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Beruházási kiadások	2 124 406	0	0	0	0	248 031	0	248 031	0	0	0	0	0	825 000	248 032	803 343
3. Felújítási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Kiadás összesen:</b>	<b>306 535 082</b>	<b>25 285 453</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 601 768</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 656 142</b>	<b>25 353 737</b>	<b>25 601 769</b>	<b>25 601 769</b>	<b>26 088 791</b>



## Kozármisleny Város Önkormányzat 2017. évi beruházásai, felújításai

forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat /2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. (I) Önkormányzati rendelet	forrás			
			támogatás	önkormányzat	koncessziós díj	áfa
<b>BERUHÁZÁSOK</b>						
Közvilágításfejlesztés (196/2016. (XI.29.) Ök. sz. határozat (2017. évben 50 %)	5 692 500	5 692 500	0	5 692 500	0	0
Előközművesítés, telekkialakítás	82 620 000	82 620 000	0	65 055 118	0	17 564 882
Játszóterek bővítése, cseréje	10 000 000	10 000 000	0	10 000 000	0	0
Sportcsarnok parkoló fejlesztés	5 000 000	5 000 000	0	5 000 000	0	0
Szellemi termék vásárlás (valós idejű menetrend 50%)	350 000	350 000	0	350 000	0	0
086/1 hrsz. szántó vásárlás	0	688 800	0	688 800	0	0
Tettye Forrásház Zrt. rekonstrukciós munkálatai	0	8 899 483	0	0	8 899 483	0
ASP pályázattal kapcsolatos beszerzések	0	3 135 700	3 135 700	0	0	0
Solar-LED kiépítése (Alkotmány tér - 4 db.)	0	630 682	630 682	0	0	0
Karácsonyi LED világítás - beszerzés	0	180 594	0	180 594	0	0
Közfoglalkoztatáshoz eszköz beszerzések	0	1 968 999	1 968 999	0	0	0
<b>RÉSZESEDESEK</b>						
Gold Sport Kft. részesedés vásárlás	10 000	10 000	0	10 000		0
<b>Összesen:</b>	<b>103 672 500</b>	<b>119 176 758</b>	<b>5 735 381</b>	<b>86 977 012</b>	<b>8 899 483</b>	<b>17 564 882</b>
<b>FELÚJÍTÁSOK</b>						
Adóssághkonszolidációs pályázat felújításai	181 185 373	182 165 373	181 185 373	980 000	0	0
József A. u. kül, és belterületi szakasz útfelújítása jótállási biztosíték	632 791	632 791	0	632 791	0	0
Közlekedésbiztonsági felújítások (fekvőrendőr, menetdinamikus pályaszint emelés)	2 800 000	2 800 000	0	2 800 000	0	0
Kinizsi út - 87-es út sarkon lévő buszmegálló felújítása	0	678 180	0	678 180	0	0
Tettye Forrásház Zrt. rekonstrukciós munkálatai	0	682 874	0	0	682 874	0
<b>Összesen:</b>	<b>184 618 164</b>	<b>186 959 218</b>	<b>181 185 373</b>	<b>5 090 971</b>	<b>682 874</b>	<b>0</b>



5. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2017. évi szociális ellátásai

forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet
<b>Szociális és gyermekjóléti feladatok</b>	<b>15 500 000</b>	<b>15 500 000</b>
Rendkívüli települési támogatás	8 350 000	8 287 187
ebből:		
- lakhatási		
- gyógyszer		
- rendkívüli települési támogatás (pénzbeni támogatás)		
- rendkívüli települési támogatás (természetbeni támogatás-tűzifa)		
- rendkívüli települési támogatás (temetési)		
- méltányossági támogatás		
Harkányi Gyógyfürdő Zrt. kedvezményes jegy	650 000	650 000
Évvégi idősek támogatása, rendezvény támogatás	3 000 000	3 000 000
Beiskolázási támogatás	2 500 000	2 500 000
Bursa pályázat	500 000	500 000
Köztemetés	500 000	500 000
<b><u>Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásai</u></b>		
Üzemeltetési anyag beszerzés	0	9 952
Bérleti díj (nyomtató)	0	37 022
Egyéb szolgáltatás	0	1 496
Áfa	0	14 343
<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>62 813</b>



6. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat több éves kihatással járó feladatai éves bontásban

Sorszám	Többéves elkötelezettséggel járó kiadási tételek	Hivatkozás	2017	2018	2019	2020	2021	2022	...2027
1.	Fuego Sport Kft. - működési támogatás	83/2014. (VI.26.) Ök. határozat a.) pontja alapján	4 953 000	4 953 000	4 953 000	4 953 000	4 953 000	4 127 500	0
2.	Gold Sport Kft. - működési támogatás	108/2015. (VII.01.) Ök. határozat alapján	17 598 000	17 598 000	0	0	0	0	0
3.	Gold Sport Kft. - működési támogatás	9/2017. (I.23.) Ök. határozat alapján	2 654 400	4 550 400	4 550 400	4 550 400	4 550 400	4 550 400	1 896 000

forintban





## 7. számú melléklet a .../2017. (VI. ) önkormányzati rendelethez

## Kozármisleny Város Önkormányzat 2017. évi támogatásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat 1/2017. (I.23.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2017. () Önkormányzati rendelet
<b>Működési célú támogatások</b>	<b>127 020 941</b>	<b>125 030 803</b>
Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	7 050 000	7 654 400
Kozármislenyi Sport Egyesület - pályázati támogatás	5 000 000	0
Gold Sport Kft. működési támogatás	22 148 000	20 252 400
Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Szolgáltató Nonprofit Kft. működési támogatás	64 466 544	64 466 544
Pécs és Környéke Szociális és Gyermejjóléti Társulás működési hozzájárulás	3 500 000	3 500 000
Pécsi Többcéltű Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 480 000	1 480 000
SZOCEG Kft. működési támogatás	2 000 000	2 000 000
Bogád, Romonya, Nagyközár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	100 000	100 000
Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	123 720	123 720
Községek, Kistelepülések és Kistérségek Országos Önkormányzati Szövetség - működési tagdíj	123 720	123 720
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	536 442	536 442
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása	900 000	900 000
Egyesületek támogatása	3 000 000	3 000 000
Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás	15 340 515	15 340 515
Civil szervezetek támogatása (alpolgármesteri keret)	942 000	542 000
Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás (városnap 1.200.000,-; májális 500.000,-; gyermeknap 650.000,-)	0	2 350 000
Tornádó Táncsport Club - jótékonyági társastánc gála megrendezéséhez (alpolgármesteri keretből)	0	100 000
Noévbri Kft. - gyermeknap megrendezéséhez (alpolgármesteri keretből)	0	100 000
Kozármislenyi Közművelődési Nonprofit Kft. - gyermeknap rendezvény támogatása (alpolgármesteri keretből)	0	100 000
2016. évi feladatalapú támogatás elszámolása	0	2 051 062
<b>Felhalmozási célú támogatások</b>	<b>2 000 000</b>	<b>9 500 000</b>
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület eszközfejlesztés támogatása	1 000 000	1 000 000
Helyi építészeti értékek védelmének támogatása	1 000 000	1 000 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - pályázati támogatás (sportcsarnok felújítás-bővítés)	0	5 000 000
Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Szolgáltató Nonprofit Kft. - Kozármisleny, Fűzfa u.-i és Kiskozári u. útjavítások	0	1 400 000
Pécsváradért Alapítvány - Riegl Attila részére toloszék vásárlására (alpolgármesteri keretből)	0	100 000
Kozármisleny és Környéke Református Társegyház - templom felújítás támogatása	0	1 000 000

forintban



## Kozármisleny Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

## KÖTELEZŐ FELADATOK

				forintban			
	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	468 423 975	503 076 421	1.	Személyi juttatások	44 361 997	66 243 597
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 266 164	11 555 634
3.	Működési bevételek (tulajdonosi)	12 651 244	26 556 241	3.	Dologi kiadások	134 904 301	147 362 483
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	15 500 000	15 437 187
5.	Egyéb sajátos bevételek	131 652 912	135 563 149	5.	Egyéb működési célú kiadások	127 020 941	125 030 803
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	3 135 700	1.	Beruházási kiadások	103 672 500	119 176 758
2.	Felhalmozási bevételek	121 238 152	121 238 152	2.	Felújítási kiadások	184 618 164	186 959 218
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	2 000 000	9 500 000
<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	212 430 902	212 430 902	<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	428 510 663	429 201 021
<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	203 587 783	203 587 783	<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	101 130 238	95 121 647
	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 149 984 968</b>	<b>1 205 588 348</b>		<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 149 984 968</b>	<b>1 205 588 348</b>

## ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	122 000 000	122 900 258	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	122 000 000	122 900 258
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>122 000 000</b>	<b>122 900 258</b>		<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>122 000 000</b>	<b>122 900 258</b>

## ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	
<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I.</b>	<b>MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	468 423 975	503 076 421	1.	Személyi juttatások	44 361 997	66 243 597
2.	Közhatalmi bevételek	122 000 000	122 900 258	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 266 164	11 555 634
3.	Működési bevételek	12 651 244	26 556 241	3.	Dologi kiadások	266 904 301	270 262 741
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	15 500 000	15 437 187
5.	Egyéb sajátos bevételek	131 652 912	135 563 149	5.	Egyéb működési célú kiadások	127 020 941	125 030 803
<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			<b>II.</b>	<b>FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	3 135 700	1.	Beruházási kiadások	103 672 500	119 176 758
2.	Felhalmozási bevételek	121 238 152	121 238 152	2.	Felújítási kiadások	184 618 164	186 959 218
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	2 000 000	9 500 000
<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	212 430 902	212 430 902	<b>III.</b>	<b>MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	428 510 663	429 201 021
<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	203 587 783	203 587 783	<b>IV.</b>	<b>FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	101 130 238	95 121 647
	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>		<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 271 984 968</b>	<b>1 328 488 606</b>



## Közművelődési Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK				forintban	
Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1. Személyi juttatások	72 066 015	71 249 517
2. Közhatalmi bevételek	0	0	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 008 719	15 884 748
3. Működési bevételek	2 794 000	2 794 000	3. Dologi kiadások	27 103 745	28 131 745
4. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5. Egyéb sajátos bevételek	10 000	16 743	5. Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			6. Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
2. Felhalmozási bevételek	0	0	1. Beruházási kiadások	1 546 079	1 546 079
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2. Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	113 920 558	114 001 346	3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
			<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>116 724 558</b>	<b>116 812 089</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>116 724 558</b>	<b>116 812 089</b>

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK					
Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1. Személyi juttatások	0	0
2. Közhatalmi bevételek	0	0	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3. Működési bevételek	0	0	3. Dologi kiadások	0	0
4. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5. Egyéb sajátos bevételek	0	0	5. Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			6. Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
2. Felhalmozási bevételek	0	0	1. Beruházási kiadások	0	0
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2. Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
			<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)					
Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1. Személyi juttatások	1 106 557	1 106 557
2. Közhatalmi bevételek	1 350 000	1 350 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	243 443	243 443
3. Működési bevételek	0	0	3. Dologi kiadások	0	0
4. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5. Egyéb sajátos bevételek	0	0	5. Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			6. Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
2. Felhalmozási bevételek	0	0	1. Beruházási kiadások	0	0
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2. Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>			3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>			<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		
			<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

ÖSSZESEN					
Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>			<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1. Személyi juttatások	73 172 572	72 356 074
2. Közhatalmi bevételek	1 350 000	1 350 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 252 162	16 128 191
3. Működési bevételek	2 794 000	2 794 000	3. Dologi kiadások	27 103 745	28 131 745
4. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5. Egyéb sajátos bevételek	10 000	16 743	5. Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>			6. Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	1
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>		
2. Felhalmozási bevételek	0	0	1. Beruházási kiadások	1 546 079	1 546 079
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2. Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	113 920 558	114 001 346	3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
			<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>118 074 558</b>	<b>118 162 089</b>



## Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsöde 2017. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK						forintban	
Bevételek		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>				<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	143 924 204	144 475 604
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32 043 079	32 174 519
3.	Működési bevételek	43 287 405	43 215 564	3.	Dologi kiadások	127 458 148	127 760 553
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	25 000	25 000	5.	Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>				6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	496 063	2 124 406
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		260 609 089	263 294 518	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
				<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>		<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>		<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK							
Bevételek		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>				<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>				6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
				<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)							
Bevételek		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>				<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>				6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
				<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

ÖSSZESEN							
Bevételek		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Kiadások		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL</b>				<b>I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	143 924 204	144 475 604
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32 043 079	32 174 519
3.	Működési bevételek	43 287 405	43 215 564	3.	Dologi kiadások	127 458 148	127 760 553
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	25 000	25 000	5.	Elvonások, befizetések	0	0
<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>				6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	<b>II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>			
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	496 063	2 124 406
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		260 609 089	263 294 518	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>		0	0	<b>III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
				<b>IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		0	0
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>		<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>		<b>303 921 494</b>	<b>306 535 082</b>





Tisztelt Képviselő-testület!

Előterjesztés a 5.....napirendi ponthoz  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága**  
**2017. június 19-i, és**  
**Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Településrendezési tervek 2017 évi 2. számú módosítása – Véleményezési szakasz lezárása**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, 181/2016. (X.25.) és 17/2017. (I.23.) Ök. sz. határozataival településrendezési eszközeinek módosításáról döntött.

*Az alábbi 7 indítvány tekintetében a módosítást egyszerűsített eljárásban indította meg:*

1. József A. u. „Vt-6” és „Lke-11” jelű építési övezetek déli határán (3338/1, 3338/2 hrsz és 3363 hrsz) módosítandó az építési hely határa.
2. Az „Lf-Tv” jelű építési övezetben teljes közművesítettség helyett – átmeneti jelleggel - részleges közművesítettség előírása
3. A József A. u. barackos felé eső részén – a hatályos településrendezési terv szerinti „Lke” építési övezeti jelű, kertvárosias lakóterület kategória váltásával - további „Vt” építési övezeti jelű településközpont vegyes terület kijelölése elsősorban intézmények számára.
4. Kamilla u. nyugati oldali telkek mögött védő terület (övérek) kijelölése csapadékvíz elvezetés megoldhatósága érdekében
5. A Kiskozári u. déli végén lévő zöldterületen új szennyvíz átemelő telepíthetőségének biztosítása
6. a 2806/2 hrsz.” Gksz-2” övezet előírásainak felülvizsgálata különálló telek leválaszthatósága érdekében
7. A 462-63 hrsz-ú lakótelkek kialakítható építménymagasságra vonatkozó előírásának módosítása

Az egyszerűsített eljárás szabályai szerint az eljárásnak **nincs előzetes tájékoztatási szakasza, az eljárás a véleményezéssel indul.**

A településrendezési tervek módosításával megbízott tervező (B&H Régió Bt.) kidolgozta a módosítás véleményezésre alkalmas dokumentációját, melyet a teljes eljárás szabályinak megfelelően Polgármester véleményezésre megküldött az érintetteknek.

(Az érintettek köre: a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervek, szomszédos önkormányzatok, valamint a partnerek. A partnerek körét, tájékoztatásuk módját Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletben rögzítette)

A módosítási eljárás **véleményezési szakaszában a partnerek részére (a jogszabályi előírásoknak megfelelően) 2017. április 3-án lakossági fórumot tartottunk**, melyen a módosítás szóban is bemutatásra került. Partnerek részéről a módosítást érintő **észrevétel sem a fórumon, sem azt követően, egyéb módon nem érkezett.**

Az érintett államigazgatási szervek, önkormányzatok részéről a rendelkezésre álló határidőn belül, **12 írásbeli vélemény** érkezett be. **A beérkezett vélemények közül a Baranya Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész levele tartalmazott olyan észrevételeket, melyek a módosítási dokumentáció pontosítását igényelték.**

A beérkezett véleményeket, az abban foglaltak összefoglalását, és az észrevételekre adott válaszokat az előterjesztés 1. melléklete (01 Összefoglaló és beérkezett levelek) tartalmazza részletesen.

Előzőek, illetve az 1. mellékletben részletesen bemutatott összefoglaló alapján kijelenthető, hogy a véleményezési szakaszban, kisebb, pontosítást igénylő észrevételek érkeztek, melyek átvezetése az államigazgatási szerv elvárásainak megfelelően, megtörtént. Egymásnak ellentmondó, véleményeltérést tartalmazó vélemények nem maradtak fenn, egyeztető tárgyalás megtartása nem indokolt.

Rögzíthető, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló, 2/2005. (I.11.) Kormányrendeletben megjelölt, érintett véleményezők a dokumentáció megismerése alapján, környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották indokoltnak.

A beérkezett vélemények alapján pontosított módosítási dokumentációt az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

A véleményezési eljárás jelen szakaszában Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladata a beérkezett vélemények megismerése után, az azokra adott válaszok, illetve az azokban foglaltak alapján végrehajtott pontosítások elfogadása. Ezt követően küldhető el a pontosított módosítási dokumentáció az állami főépítész részére, hogy az elfogadáshoz szükséges záró véleményét megadja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat szíves elfogadását!

Határozati javaslat:

...../2017.(VI.21.) **Ök. sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a településrendezési eszközök 2017. évi 2. számú módosítása véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és megtárgyalta a város településrendezési eszközeinek 2017. évi 2. számú módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket.
- 2) A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletben csatolt összefoglalót.

- 3) A Képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és megtárgyalta a város településrendezési eszközeit érintő, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, pontosított módosítási dokumentációt.
- 4) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a rendelkezésre álló információk szerint a tervezett módosítások várható környezeti hatása nem jelentős, így az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló, 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.
- 5) A Képviselő-testület utasítja a városi főépítészt a módosítás végső szakmai véleményezési szakaszának megindítására.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: Értelem szerint

Kozármisleny, 2017.június 13.

Dr. Biró Károly sk.  
Polgármester



**Kozármisleny Város**  
**Településrendezési eszközeinek**  
**2017. évi 2. számú módosítása**  
**egyszerűsített eljárásban**

**A véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalása**

<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész</b>
<u>Észrevétel:</u> 1-3. Tájékoztató a vonatkozó jogszabályokról. 4. A 2. sz. módosítási szándékkal kapcsolatban a záró szakmai vélemény kiadásakor az érintett államigazgatási szerv véleményére is tekintettel lesz. 5. A 4. sz. indítvány módosítással érintett területét OTÉK elvárásaival összhangban, javasolja vízgazdálkodási terület övezetébe sorolni. 6. A 7. jelű módosítási szándékban megállapított Lf-2 és Lf-3 övezetekre előírt legnagyobb beépítettség (30% és 45 %) ellentétes az OTÉK-ban megengedett szabályozással (30%). 7. Felhívja a figyelmet, hogy a HÉSZ-t felül kell vizsgálni a jogharmonizációra tekintettel.
<u>Polgármesteri / Tervezői válasz:</u> 4. Az érintett államigazgatási szerv a módosítást nem kifogásolta. 5. Észrevétele alapján, az érintett területsávot vízgazdálkodási területbe (V) soroljuk. A terület-felhasználást, övezetet a hatályos tervek már tartalmazzák, a módosítás a rajzi munkarészeket érinti. 6. Észrevétele alapján az Lf-2 és Lf-3 övezetek előírásait pontosítjuk, az OTÉK előírást meghaladó rendelkezést töröljük. 7. Kozármisleny város településrendezési terveinek teljes felülvizsgálata folyamatban van. Az eljárás során a HÉSZ teljes felülvizsgálata is megtörténik.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály</b>
<u>Észrevétel:</u> 1. Felhívja a figyelmet a zajvédelmi előírásokról szóló jogszabályok betartására. 2. A dokumentációt elfogadásra és jóváhagyásra javasolja.
<u>Polgármesteri / Tervezői válasz:</u> Észrevételeivel a módosítások összhangban vannak. Későbbi tervfázisokra, vonatkozó észrevételeire, javaslataira tekintettel leszünk.
<b>Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága</b>
A tervezett módosítás országos természetvédelmi oltalom alatt álló Natura 2000 hatélya alá tartozó, Országos Ökológiai Hálózat részét képező, vagy tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területet nem érint. Kifogást nem emelt.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály</b>
Kifogást nem emelt.

<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály</b>
Kifogást nem emelt.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya</b>
A terület egyedi műemléket, műemléki területet és régészeti lelőhely területét nem érinti.
Kifogást nem emelt.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály</b>
1. Tájékoztató a termőföldek használatára és a más célú hasznosítására vonatkozó előírásokról. 2. Tájékoztató a belterületbe vonásra vonatkozó külön előírásokról.
Kifogást nem emelt.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály</b>
1. A tervezett módosításokat érintő ingatlanok nem képezik az Országos Erdőállomány Adattár részét. 2. Tájékoztató a vonatkozó jogszabályokról.
Kifogást nem emelt.
<b>Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály</b>
A módosítás honvédelmi érdekeket nem sért.
Kifogást nem emelt.
<b>Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály</b>
1. Megállapítja, hogy a módosítás területén szénhidrogén bányászati létesítmény és szénhidrogén szállítóvezeték; szilárdásvány bányászati bányatelek; megkutatott és nyilvántartott szilárd nyersanyagvagyron a Bányafelügyelet nyilvántartása szerint nem található. 2. A módosítás területe nem tartozik a földtani veszélyforrások övezetébe, a felszínmozgás veszélyes terület övezetébe, és nem várható a Bányafelügyelet szakterületen jelentős környezeti hatás. 3. Kifogást nem emel.
Kifogást nem emelt.
<b>Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság</b>
Kifogást nem emelt.
<b>Dél-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság</b>
1. A város közigazgatási területe belvízzel nem veszélyeztetett és nagyvízi mederrel sem érintett. 2. A települések ár-és belvíz veszélyeztetett települései között nem szerepel. 3. A 147/2010. (IV.29.) Korm. Rendelet szerint Kozármisleny magas vízállású települések közé tartozik.
Kifogást nem emelt.

1525/2017

2017 APR 2

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-10/2017	
Érk.: 2017 APR 25.	
Ügyintéző: S.M.	
Mell.:	Előszám:



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BAD/15/121-2/2017.  
tel.: 06-72/795-351  
Üi.: Horváth Szabolcs  
e-mail: horvath.szabolcs@bamkh.hu

Idégszám: 121-2  
Ügyintézőjük: Szabó Miklós – dr.  
Kovács Péter

KOZÁRMISLENY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA  
DR. BÍRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER ÚR RÉSZÉRE  
KOZÁRMISLENY  
PÉCSI U. 124.  
7761

**Tárgy:** Kozármisleny Város településrendezési tervének 12. számú módosítása – egyszerűsített eljárás véleményezési szakasz

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyeztetésre megküldött tervdokumentációra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08) Kormányrendelet (Továbbiakban: **EIJR.**) 32. § (4) bekezdése alkalmazható, mert a településfejlesztési döntésben is megfogalmazottak szerint a módosítási szándék nem érinti „a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra hálózatot, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- természetközeli terület megszüntetése”.

**Az egyeztetés lezárása után kérem, hogy a véglegesített tervdokumentációt küldje meg végső szakmai véleményezésre. A megküldött tervdokumentáció alapján a településrendezési terv módosításával kapcsolatban az EIJR. 41. § (2) b) pontja alapján a véleményezési szakaszban az alábbi véleményt adom:**

1. Az EIJR. 32. § (2) bekezdése alapján megállapítottam, hogy a módosítás az EIJR. 32. § (1) b) pontja szerinti egyszerűsített eljárás hatálya alá tartozik.
2. Felhívom figyelmét, hogy a jelenleg hatályos EIJR. a korábbi eljárásrendtől eltérő, jelentős változásokat is tartalmaz. Az EIJR. 29/A. § alapján az új partnerségi egyeztetés szabályai szerint az Önkormányzatnak kötelező lakossági fórumot is tartani, amelyet a végső szakmai véleményezési eljárásban igazolni szükséges! Kérem fentiek betartását. Felhívom figyelmét, hogy záró szakmai véleményem kialakításánál fenti partnerségi egyeztetésre vonatkozó új előírás betartására is tekintettel leszek.
3. Tájékoztatom, hogy az EIJR. 3. § (4) bekezdése alapján a településrendezési tervi hierarchiában új elemként a település arculati kézikönyv, és a helyi településképi rendelet került meghatározásra. Az arculati kézikönyv és a településképi rendelet a településfejlesztési koncepcióval, a településszerkezeti tervvel összhangban készül, amelyekre a helyi építési szabályzat épül. Felhívom figyelmét, hogy az EIJR. 46/B. § alapján a 2016. december 30-án indult eljárásokban új településképi követelményt a továbbiakban már nem lehet meghatározni a helyi építési szabályzatokban.

4. A 2. számú módosítási szándék az „Lf-Tv” jelű nagy kiterjedésű, változatos domborzatú falusias lakóterületen átmeneti jelleggel a zárt szennyvízcsatorna kiépítésig részleges közművesítettség előírás meghatározására irányul. A módosítási szándék leírása rögzíti, hogy az átmeneti jellegű szennyvízkezelés környezetterhelést nem okoz, azonban ennek alátámasztására az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet** szerinti környezeti vizsgálat munkarészt nem tartalmaz. Felhívom figyelmét, hogy a záró szakmai véleményem kialakításakor az érdekelt államigazgatási szerv (környezet és természetvédelem) véleményére is tekintettel lesznek!
5. A 4. számú módosítási szándék mezőgazdasági területen önálló „Má-v” jelű övezetben csapadékvíz elvezetés céljából történő övások építésére irányul. Az **OTÉK 30. §** alapján a módosítással érintett területet javasolom vízgazdálkodási terület övezetébe sorolni, mert az övezetre előírt „kizárólagos felszíni vízelvezetés céljára” történő területhasználat ellentétes az **OTÉK 29. § (1) bekezdés** szerinti, a mezőgazdasági területekre meghatározott funkciók előírásával.
6. A 7. jelű módosítási szándék új „Lf-2” és „Lf-3” jelű építési övezetet jelöl ki, 800 m<sup>2</sup> legkisebb telekterület, 30% és 45% legnagyobb beépíthetőség, 6,0 m legnagyobb építménymagasság előírással. Felhívom figyelmét, hogy az **OTÉK 25. § (1) bekezdésében** szereplő táblázat alapján falusias lakóterületen a megengedett legnagyobb beépíthetőség max. 30% lehet, ezért az „Lf-3” jelű övezetre meghatározott kivételes előírás ellentétes az országos jogszabályi környezettel. Fentiek alapján a 45% legnagyobb beépíthetőség alkalmazásával nem értek egyet, a módosítási szándékkal jelen formájában nem javasolom elfogadásra. További szakmai véleményem, hogy a tervezési terület domborzati viszonyait, tájképre gyakorolt hatásait is vizsgálni szükséges az övezeti előírások meghatározásakor.
7. Felhívom a jegyző figyelmét, hogy a jogharmonizációra tekintettel a módosítás során a teljes Helyi Építési Szabályzatot (továbbiakban HÉSZ) felül kell vizsgálni, és a hatályos országos jogi normákkal ellentétes előírásokat a HÉSZ-ből törölni/ hatályon kívül helyezni szükséges. Tájékoztatom, hogy az **EljR. 28. § (4) bekezdése** alapján a településrendezési eszköz „... magasabb szintű jogszabály rendelkezésének változása miatti ellentétes - helyi önkormányzati - előírás hatályon kívül helyezése esetén” nem kell lefolytatni a véleményezési eljárást.

**További a véleményezési eljárásra vonatkozó általános észrevételeim:**

1. Felhívjuk a figyelmét, hogy a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló észrevételeit a tervezés során figyelembe kell venni. Az **EljR. 39. § (1)-(2) bekezdései** értelmében szakmai „véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket- egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is –ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a képviselő- testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell”.
2. Tájékoztatom, hogy az **EljR. 40. § (2) b) pontja** értelmében a végső szakmai véleményezési szakaszban „**az állami főépítési hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza és a beérkezéstől számított ... 15 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására.**” Az **EljR. 40. §**



(4)-(7) bekezdései értelmében „az állami főépítész az egyeztető tárgyalásra ...a hely és időpont megjelölésével a tárgyalás előtt legalább 8 nappal elektronikus úton meghívja a véleményezési szakaszban véleményt adó valamennyi államigazgatási szervet, településszerkezeti terv esetén az érintett területi, települési önkormányzat képviselőjét. Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a felmerült valamennyi véleményeltéréssel kapcsolatos döntést, és a településrendezési eszköz elfogadására alkalmassá tételéhez szükséges feltételeket. Az állami főépítész hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a jegyzőkönyvet és... a záró szakmai véleményét az egyeztetést követően 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszköz elfogadásához. Amennyiben az egyeztető tárgyalás eredményeként a településrendezési eszköz jelentős átdolgozása szükséges, a polgármester az átdolgozást követően a településrendezési eszköz tervezetét ismételten benyújtja az állami főépítész hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, aki ezt követően az ElJR. 40.§ (2) bekezdés a) pontja szerint jár el.”

3. Felhívjuk figyelmét, hogy Hivatalom adja ki a jóváhagyáshoz szükséges végső szakmai véleményt az egyeztetési eljárás lezárultát követően elkészült, véglegesített dokumentációról. Ehhez csatoltan kérjük megküldeni az ElJR. 40. § (1) szerint az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, további azok másolati példányát elektronikus úton, valamint a véleményezők észrevételeire adott önkormányzati állásfoglalásokat, továbbá a polgármester nyilatkozatát arról, hogy az ElJR. által kötelezővé tett véleményezési eljárást lefolytatta, valamint melyek azok az érdekelt államigazgatási szervek, melyek az ElJR. 34. § (2) a)-c) pontjai alapján kifogást nem emelő véleményezőnek tekinthetők.
4. Felhívom figyelmét, hogy az az ElJR. 43. § (1) a)-c) pontjai értelmében „a településrendezési eszköz legkorábban az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz ElJR. 43. § (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.
5. Az Étv. 8. §. (4) alapján a polgármester gondoskodik „a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, amennyiben ennek információtechnológiai feltételei fennállnak, a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről”.
6. Előzetesen jelzem, hogy az ElJR. 43. § (2) bekezdése szerint „a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi, az önkormányzati honlapon hirdetményben és az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont), az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy a megküldés helyett digitális formátumban a

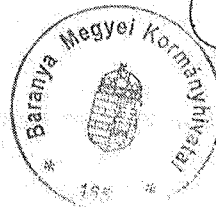
*jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek".*

7. A főépítési tevékenységről szóló **190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 7. § h)** pontja szerint az állami főépítész ellátja az **EIJR.**-ban meghatározott szakmai ellenőrzési feladatokat a településrendezési eszközök tekintetében.
8. Tájékoztatom, hogy az **EIJR. 43. § (3) bekezdése** értelmében „amennyiben az állami főépítési hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását”.

Pécs, 2017. április 24.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazásával kiadmányozta:



  
Lukács István

Állami Főépítész

**Erről értesül:**

1. Címzett + tv
2. B&H Régió Bt. dr. Hellet Márta településstervező email útján ([bhregio@t-online.hu](mailto:bhregio@t-online.hu))
3. Irattár



Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-8/2017	
Érk: 2017 ÁPR 24.	
Ügyintéző: G.N.	
Teljesítés:	Előszám:

1489/2017

2017 ÁPR 24

**BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

**Ügyiratszám:** 966-6/2017.  
**Ügyintéző:** Czigány András  
**Telefonszám:** 72/567-146

**Tárgy:** Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek 2017. évi 2. sz. módosítása, egyszerűsített eljárásban véleményezési szakasz

**Hivatkozási szám:** 841-5/2017.

dr. Biró Károly polgármester részére

Kozármisleny Város Polgármestere

7761 Kozármisleny  
Pécsi u. 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek 2017. évi 2. sz. módosítása tárgyában indult egyszerűsített eljárás véleményezés eljárási szakaszában a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Járási Hivatal) az alábbi véleményt adja a 2017. április 10. napján érkezett tárgy szerinti megkeresés és a mellékleteként benyújtott véleményeztetési dokumentációhoz (a továbbiakban: dokumentáció).

**Zajvédelmi szempontból:**

1. A módosítás során a különböző funkciójú területek egymáshoz képesti elhelyezésénél zajvédelmi szempontból figyelemmel kell lenni arra, hogy a zajkibocsátó és a zajtól védendő területek egymáshoz viszonyított kijelölése úgy történjen, hogy a zajvédelmi követelmények teljesülése biztosított legyen.
2. A szennyvíz átemelő áthelyezéséhez kapcsolódóan a Járási Hivatal felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az zajvédelmi szempontból védett kijelölt zöldterületen kerül elhelyezésre és a zöldterületet más is használja az átemelő üzemeltetőjén kívül, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak értelmében zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérelmezni.
3. A módosítás során a zaj- és rezgésvédelem szabályozását tartalmazó a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet. (X. 29.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Zajr.) és a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007 (XII.18.) KvVM rendeletben foglaltakat kell figyelembe venni. A megengedett határértékeket a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet tartalmazza.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály  
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.

☎ +36-72 567-100 ☎ +36-72 567-103 ✉ pecs.kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

A Járási Hivatal véleményét a Zajr., a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007 (XII.18.) KvVM rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendelkezései alapján adta meg.

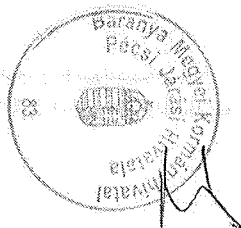
A Járási Hivatal a dokumentációt a fentiek figyelembe vételével elfogadásra és jóváhagyásra javasolja természet- és tájvédelmi, valamint környezetvédelmi szempontból.

A Járási Hivatal a tárgyi rendezési terv ügyben véleményezést adó államigazgatási szervként a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés b) pont, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján járt el.

A Járási Hivatal illetékességi területéről a Kormányrendelet 8/A. §-a rendelkezik.

Pécs, 2017. április 20.

kiadmány hitelül:

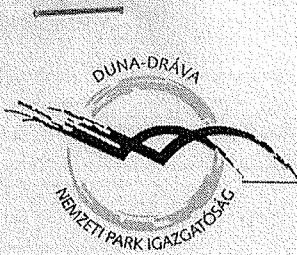


**Dr. Kollár Ferenc**  
járási hivatalvezető  
felhatalmazása alapján  
kiadmányozta:

**Lénárd Miklós Benedek s.k.**  
osztályvezető

Kapják:

1. Kozármisleny Város Polgármestere  
(7761 Kozármisleny, Pécsi ú. 124.) „tv”
2. Irattár



Kozármislenyi Közös Önkormányzat	
Sorszám-alszám: 841-9/2017	
Érték: -	2017 APR 24.
Ügyintéző:	G.M.
Mell:	Előszám:

1176/2017

**Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság**  
7625 Pécs, Tetteye tér 9.  
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229  
dunadrava@ddnp.kvvm.hu

2017 APR 24.

Kozármisleny Város Polgármestere

**Kozármisleny**

Pécsi u. 124.

7761

Ügyiratszám: DDNPI/573- 5 /2017  
Tárgy: Kozármisleny településrendezési  
eszközei 3. számú és 2017. évi 2. számú  
módosításának előzetes véleményezése  
Ügyintéző Nálunk: Gáborik Ákos  
Ügyintéző Önöknél: Szabó Miklós, Dr. Kovács  
Péter  
Hivatkozási számuk: 841-5 /2017, 914-3/2017  
Melléklet:

**Nyilatkozat**

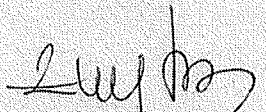
Kozármisleny város településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatban Igazgatóságunknak észrevétele nincs. A tervezett módosítás országos természetvédelmi oltalom alatt álló, Natura 2000 hatálya alá tartozó, Országos Ökológiai Hálózat részét képező, vagy tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területet nem érint.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban Igazgatóságunk nem kíván részt venni.

Környezetvédelmi, vízügyi és tájvédelmi szempontból az illetékes Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleménye az irányadó.

Pécs, 2017. április 19.

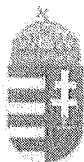
Üdvözlettel

  
Závoczky Szabolcs  
igazgató



Kapják:

- Címzett
- Irattár (8030)



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BA/NEF/310-6/2017  
Ügyintéző: Zwick Zoltán

Tárgy: Kozármisleny Város TR eszközeinek  
2. sz. módosítása, véleményezési szakasz  
Melléklet: -  
Hivatkozási szám: 841-5/2017

Ely 1129/2017  
2017 APR 21

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-6/2017	
Érk:	2017 ÁPR 21.
Ügyintéző:	H. H.
Melléklet:	Előszám:

Kozármisleny Város Önkormányzata Kozármisleny TR eszközeinek 2. sz. módosítás tárgyában benyújtott dokumentáció alapján szakhatósági véleményem az alábbiak szerint adom meg:

A tervezett módosítást közegészségügyi szempontból nem kifogásoljuk, a további eljárásn részt kívánunk venni.

A szakhatósági véleményt a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 44. § (1) és (2) bekezdések, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt jogkörében adta ki az I. fokú közegészségügyi hatóság.

Pécs, 2017.04.20.

Dr. Horváth Zoltán  
kormány megbízott felhatalmazása alapján kiemányozza

Pinczkerné Dr. Kassay Veronika  
megyei tisztiforvos



Kapják:

1. Kozármisleny Város Polgármestere 7761 Kozármisleny Pécei u.124.
2. Irattár



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

1328/2012  
2017 APR 11

Közármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-5/2017	
Érk:	2017 APR 18.
Ügyintéző:	G.H.
Mell:	Előszám:

Ügyiratszám: ÚT/237/3/2017.  
Ügyintéző: Festő Renáta  
Telefon: 72/520-461

Tárgy: Közármisleny város településrendezési  
eszközeinek 2017. évi 2. sz.  
módosítása

Hiv. szám: 841-5/2017.

**Közármisleny Város Polgármestere**

Közármisleny

Pécsi út 124.  
7761

Tisztelt Polgármester Úr!

A hivatkozott számú levelükben megadott elérhetőségen keresztül internetről letöltött, Közármisleny város településrendezési eszközeinek 2017. évi 2. sz. módosítását tartalmazó egyeztetési anyagot áttanulmányoztam, s arra vonatkozóan az alábbi véleményt adom:

- A B&H Településrendezési, Városépítészeti Bt. által 2017. áprilisában készített egyeztetési anyagban foglaltakkal kapcsolatban ügyi szempontból kifogásom nincs.

Pécs, 2017. április 11.

Tisztelettel:

*Dr. Kollár Ferenc járási hivatalvezető felhatalmazása alapján kiadmányozta:*



Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály  
7630 Pécs, Hengermalom u. 2. ☎ 7602 Pécs Pf.: 315.

☎ +36-72 520-444 ☎ +36-72 332-005 ✉ pecs.utugy@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Közermisleny: Községi Önkormányzati Hivatal	
Dorszám-sorszám: 841-13/2017	
Érk:	2017 MÁJ 02.
Ügyintéző:	S. H.
Mell:	Előszám



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

2017 APR 28

**Iktatószám:** BA-04/EO/00177-6/2017  
**Ügyintéző:** Sónyák József - Szajcsán Éva  
**Telefonszám:** 72/795-726  
**Email:** kataine.szajcsan.eva@baranya.gov.hu

**Tárgy:** Közermisleny Város településrendezési eszközei-  
nek 2. számú módosítása ügyében véleményezés

**dr. Bíró Károly Polgármester Úrnak**  
Közermisleny Város Polgármestere  
**Közermisleny**  
Pécsi u. 124.  
7761

Tisztelt Polgármester Úr!

Közermisleny Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosítása ügyében 2017. április 10. napján érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 37. § (2) b.) pontjában és 9. mellékelt 13. pontjában foglaltak alapján a benyújtott módosítással kapcsolatosan az alábbi

**véleményt adom:**

A módosítással kapcsolatosan feladat- és hatáskörünkbe tartozó követelményeket nem állapítunk meg, mivel egyedi műemléket, műemléki területet és régészeti lelőhely területét nem érintik. A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Egyúttal kérem Tisztelt Polgármester Urat hogy a Korm. r. 43.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint a az elfogadott településrendezési eszközt megküldéséről gondoskodjon, illetve az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről tájékoztatni szíveskedjen.

Pécs, 2017. április 26.

Dr. Kollár Ferenc járási hivatalvezető felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Hatósági Főosztály  
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály  
7623 Pécs, Rákóczi út 30.

☎ +36-72 795-728 ☎ +36-72 795-700 📧 pccs.epites@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu





Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal  
Sorszám-alszám: 841-5/2017 2017 APR 27

Érték: 2017 APR 27.

BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Tel.: Előzőszám:

Ügyiratszám: 10.014-3/2017.

Ügyintéző: Boda Géza

Tárgy: Kozármisleny Város településrendezési  
eszközeinek 2. számú módosítása

Hiv.szám: 841-5/2017.

Ügyintéző Önöknél: Szabó Miklós, dr. Kovács  
Péter

*Dr. Biró Károly Polgármester Úr részére*

**Kozármisleny Város ÖNKORMÁNYZAT**

**KOZÁRMISLENY**

**Pécsi út 124.**

**7761**

***Tisztelt Polgármester Úr!***

Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát jelentő 2. számú módosításához megküldött anyagával kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adom:

A településrendezési tervmódosítás során a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftvtv.) előírásainak a termőföldek használatára és a más célú hasznosítására vonatkozó előírásai az alábbiak:

**A Tftvtv. 6/B. § (1) bekezdése szerint:** „Ha az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybeveteléssel történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területhasználat ne akadályozza.”

**A Tftvtv. 9.§ (1) bekezdése szerint:** „Termőföld más célú hasznosításának minőségül:

a./ a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;

b./ a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;

c./ az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.”

Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály  
7623 Pécs, Szabadság u. 7. ☎ 7601 Pécs, Pf.: 33.

☎ +36-72 795-285 ☎ +36-72 507-012 ✉ ebf.foldhivatal@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

**A Tftv. 10.§ (1)** bekezdése szerint: „Az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek ne mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít más a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.”

**Tftv. 10.§ (3)** bekezdése alapján: „Más hatóságok a termőföldet érintő engedélyezési eljárásuk során kötelesek meggyőződni arról, hogy rendelkezésre áll-e a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi határozata. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi határozat hiánya esetén a hatóságnak az eljárását fel kell függesztenie.”

**A Tftv. 11.§ (3)** bekezdése értelmében: „A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen

- a./ a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését;
- b./ a bányauzemet és a természeti kincsek kitermeléséhez szükséges egyéb létesítményt;
- c./ azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított.”

**A Tftv. 11.§ (4)** bekezdése szerint: „az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.”

#### ***Belterületbe vonásra vonatkozó külön előírások***

**A Tftv. 15.§ (2)** bekezdése szerint: „Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül felhasználásra kerülnek.”

**A Tftv. 15.§ (3)** bekezdése alapján: „belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósítástól függően vonhatók a belterületbe.”

**A Tftv. 15. § (4)** bekezdése szerint: „A belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.”

**Tftv. 15.§ (5)** bekezdése szerint: „El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az

- a./ nem olyan földrészletre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4éven belül ténylegesen felhasználni tervez, vagy
- b./ olyan terület-felhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.”


A más célú hasznosítási kérelmet a termőföld fekvése szerint illetékes járási hivatal földhivatali osztályához kell benyújtani.

**A fentiek, valamint a kijelölt területek elhelyezkedése alapján a rendezési terv módosításához hozzájárulunk.**

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Pécs, 2017. április 21.

**Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott  
felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

Tisztelettel:   
  
**Dr. Gál Zoltán  
főosztályvezető**



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

Közármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-12/2017	
Érk.:	2017 APR 27.
Ügyintéző:	G.M.
Mell.:	Előszám:

1643/2017

2017 APR 27.

Ügyiratszám: BA-04/ERD/2747-2/2017.

Tárgy: Kozármisleny Város településrendezési  
eszközei 2. sz. módosításának véleményezése

Ügyintézőnk: Kuti István

☎ 30-2693 652

Hiv. szám: 841-5/2017.

**Kozármisleny Város Polgármestere**

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek módosítás tervezetét áttanulmányoztam, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38.§ alapján a benne foglaltakkal kapcsolatban kifogást nem emelek.

A mellékletek alapján a tervezett módosításokat érintő ingatlanok nem képezik az Országos Erdőállomány Adattár részét, azaz nem tartoznak az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) hatálya alá, Hatóságom feladat- és hatáskörét nem érinti.

A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően felhívom szíves figyelmét, hogy a településrendezési eszközök módosítása során erdőterületet érintően az Evt. és a végrehajtására kiadott 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet előírásaira legyen figyelemmel. Így különösen az erdőtvény hatályát szabályozó 4. §, az erdő rendeltetését szabályozó 22-28.§-ok, az erdő és fásítás telepítését szabályozó 44-50/A. §-ok, és az erdő igénybevétele szabályozó 77-83. §-ok előírásaira.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 10. § és 2. melléklete állapítja meg.

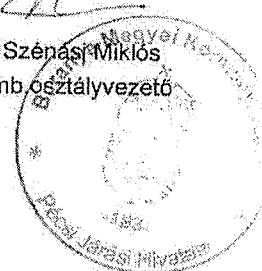
Pécs, 2017. április „24”

Dr. Kollár Ferenc járási hivatalvezető  
felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Szénási Miklós  
mb. osztályvezető

**Kapják:**

1. Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal – *hivatali kapu*
2. Irattár



Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály  
7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 274.  
☎ +36-72 795-035 ✉ pecs.erdeszet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.  
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945  
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 1711/3167-1/2017  
Hiv. szám: 841-5/2017

1398/2019  
2017 APR 20.

1. számú példány	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-5/2017	
Érk:	2017 APR 21.
Ügyintéző:	G. H.
Mell.: 7761	Kozármisleny
Pécsi u. 124.	

Kozármisleny Város Polgármesteri Hivatala

Tárgy: Kozármisleny város településrendezési eszközeinek 2. számú módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

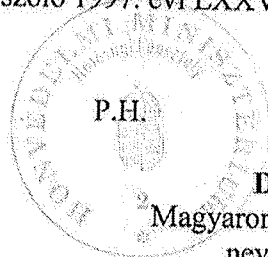
Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:


A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2017. április 12.



Tisztelettel:  
**Dr. Simicskó István**  
Magyarország honvédelmi minisztere  
nevében és megbízásából

  
**Tölgyesi József ezredes**  
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bucsánszky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: PBK/807-2/2017  
Ügyintéző: Mázik Jenő  
Telefon: +36-72-510-366/220  
E-mail: mazik.jeno@baranya.gov.hu

Tárgy: Kozármisleny Város településrendezési  
eszközeinek 2. számú módosítása,  
véleményezési szakasz  
Hivatkozási szám: 841-5/2017.  
Ügyintéző Önöknél: Szabó Miklós,  
dr. Kovács Péter

1821/2017  
2017 MÁJ 04.

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-szám: 841-14 / 2017	
Érke:	2017 MÁJ 04.
Ügyintéző:	S.a.H.
Mell:	Előszám:

A Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) Kozármisleny Város Önkormányzata polgármesterének 2017. április 10-én érkezett megkeresésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 41.§-ra hivatkozva, a Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek módosítása céljából történt megkereséshez csatolt dokumentáció alapján megállapítja, hogy a tervezett módosítás a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Kozármisleny Város polgármestere a Rendelet 41. §-a szerint kezdeményezett egyszerűsített eljárásban kereste meg a Bányafelügyeletet a Város településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatosan. A tervezett módosítás a következő témakörökre terjed ki:

1. József A. u. „Vt-6” és „Lke-11” jelű építési övezetek déli határán (3338/1, 3338/2 hrsz és 3363 hrsz) módosítandó az építési hely határa.
2. Az „Lf-TV” jelű építési övezetben teljes közművesítettség helyett – átmeneti jelleggel - részleges közművesítettség előírása.
3. A József A. u. barackos felé eső részén – a hatályos településrendezési terv szerinti „Lke” építési övezeti jelű, kertvárosias lakóterület kategória váltásával – további „Vt” építési övezeti jelű településközpont vegyes terület kijelölése elsősorban intézmények számára.
4. Kamilla u. nyugati oldali telkek mögött védő terület (övérok) kijelölése csapadékvíz elvezetés megoldhatósága érdekében.
5. A Kiskozári u. déli végén lévő zöldterületen új szennyvíz átemelő telepíthetőségének biztosítása.
6. a 2806/2 hrsz. " Gksz-2" övezet előírásainak felülvizsgálata különálló telkek leválaszthatósága érdekében.

Hatósági Főosztály Bányászati Osztály  
7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.  
☎ +36-72 510-366 ☎ +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

7. A 462-63 hrsz-ú lakótelkek kialakítható építménymagasságra vonatkozó előírásának módosítása.

A Bányafelügyelet a mellékelt megküldött véleményezési dokumentáció és saját nyilvántartásai átvizsgálása alapján megállapította, hogy:

- A módosítás területén szénhidrogén bányászati létesítmény és szénhidrogén szállítóvezeték a Bányafelügyelet nyilvántartása szerint nem található.
- A módosítás területén szilárdásvány bányászati bányatelek nem található.
- A módosítás területén megkutatott és nyilvántartott szilárd ásványi nyersanyagvagyon nem ismeretes.
- A módosítás területe nem tartozik a földtani veszélyforrások övezetébe.
- A módosítás területe nem tartozik a felszínmozgás veszélyes területek övezetébe.
- A Bányafelügyelet hatáskörébe tartozó szakterületen nem várható jelentős környezeti hatás.

A megállapítások alapján a Bányafelügyelet a módosítással szemben kifogást nem emel.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Pécs, 2017. május 02.



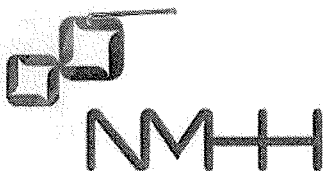
Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Kormos-Károly  
bányakapitány

Kapja:

1. Kozármisleny Város Polgármestere 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.  
E-mail: [polgarmester@kozarmisleny.hu](mailto:polgarmester@kozarmisleny.hu)
2. Irattár



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

1490/2017

2017 APR 24

Közármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-7/2017	
Érk:	2017 APR 24
Ügyintéző:	Sz. M.
Mell:	Előszám:

Iktatószám: CP/11351-2/2017

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Mészáros László

Hiv. ügysz.: 841-5/2017.

Dr. Bíró Károly polgármester úr részére

Közármisleny

Pécsi u. 124.

7761

Tisztelt Dr. Bíró Károly Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Közármisleny Város településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítását megvizsgálta.

A módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen *véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. Rendelet.**) 38. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Korm. Rendelet. 9. melléklet 20. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Pécs, 2017. április 20.

Tisztelettel



Petres István

Hatósági irodavezető



2017 MÁJ 15.



1974/  
2017

Ügyiratszám: KÖZP-02092- 0005/2017.

Előadó: Balogh Tibor  
☎ 72/506-341

Dátum: 2017.05.10.

Címzett: **Kozármisleny Város  
Önkormányzata**

**Dr. Biró Károly  
polgármester**

**7761 Kozármisleny  
Pécsi u. 124.**

**Tárgy:** Kozármisleny településrendezési  
eszközeinek 2. sz. módosítása.

Hivatkozási  
szám: 841-5/2017

Ügyintézőjük: Szabó Miklós,  
Dr. Kovács Péter

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 841-15/2017	
Érk:	2017 MÁJ 15.
Ügyintéző:	S. B.
Mell.:	Előszám:

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4). a) pont alapján véleményezi és megállapítja a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket, a 9. melléklet, 9. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Kozármisleny településrendezési tervének módosítása tárgyában megállapítottuk, hogy a város közigazgatási területe belvízzel nem veszélyeztetett és nagyvízi mederrel sem érintett. A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII.9.) KvVM-BM együttes rendelet szerint a nyilvántartott települések között Kozármisleny nem szerepel, azaz nincs benne se az enyhén, se a közepesen, se az erősen veszélyeztetett kategóriában.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet 2. § 19. pontja és VITUKI Nonprofit Kft. által kiadott lista (1991-1995) alapján Kozármisleny a magas talajvízállású települések közé tartozik.

A tervezett beruházások kapcsán a fentiekben leírtakat kérjük figyelembe venni.

Polgár Károly  
osztályvezető





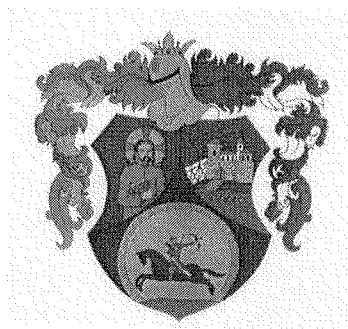
**TERÜLETRENDEZÉSI, VÁROSEPÍTÉSZETI BETÉTI TÁRSASÁG**

7624 Pécs, Attila u. 19. Tel./Fax/üz : (72) 532 755 E - mail : bhregio@t-online.hu

---

**KOZÁRMISLENY VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK  
2017. ÉVI 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

**ZÁRÓ VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**



---

2017. június

## TARTALOMJEGYZÉK

### I.

#### A MÓDOSÍTÁST MEGALAPOZÓ MUNKARÉSZEK

1. Módosítási indítványok,  
a módosítással érintett területek átnézeti helyszínrajza
2. A módosítási feladatok leírása
3. A hatályos területrendezési (OTrT és Megyeterv) tervek és településszerkezeti terv összhangja

### II.

#### JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

#### JELEN TERVDOKUMENTÁCIÓT KÉSZÍTETTÉK

FELELŐS TERVEZŐ  
(B & H RÉGIÓ BT)



**B. dr. Heller Márta**  
vezető településrendező tervező  
ny.t.sz: TT/1-02-0097

TELEPÜLÉSTERVEZÉS,  
VÁROSÉPÍTÉSZET



**dr. Gyergyák János**  
(AU.ROOM Építész Műhely)  
okl. építész, településmérnök  
egyetemi docens  
É 02-0719

KÖZMŰELLÁTÁS, HÍRKÖZLÉS



**Hanczár Zsoltné**  
(KÉSZ tervező Kft.)  
vezető közmű és elektronikus  
hírközlési szakági tervező  
ny.t.sz: MK-1-2418  
Tj: Tv-T, Te-T, Th-T.

ÜGYVEZETŐ



**dr. Bocsárdi Albert**  
(B & H RÉGIÓ BT)

I.  
A MÓDOSÍTÁST MEGALAPOZÓ MUNKARÉSZEK

I.  
MÓDOSÍTÁSI INDÍTVÁNYOK,  
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK  
ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZA

*Jelen tervezési munka az alábbi módosítási indítványok – hatályos településrendezési eszközökön történő - átvezetését foglalja magába*

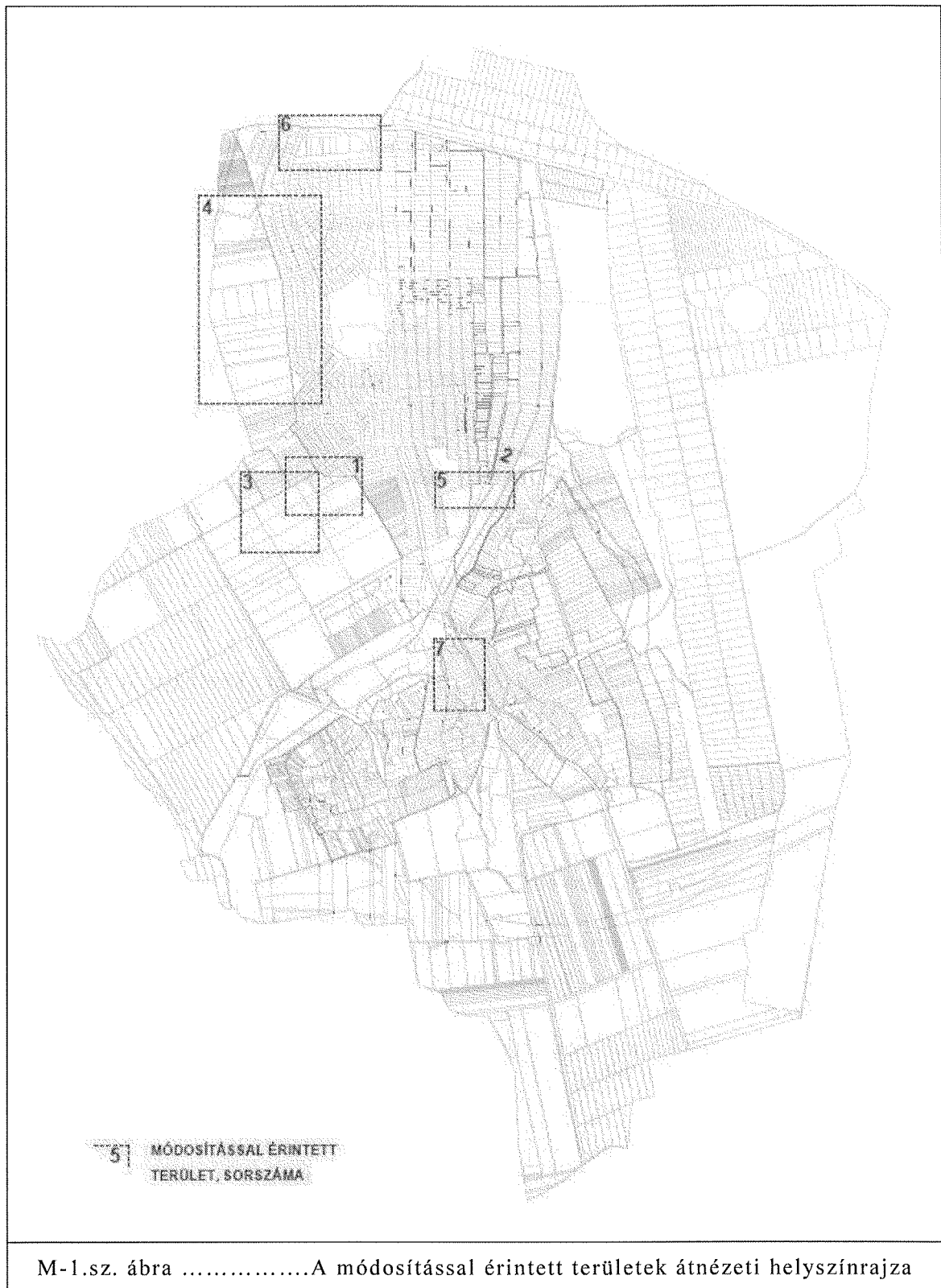
1. József A. u. „Vt-6” és „Lke-11” jelű építési övezetek déli határán (3338/1, 3338/2 hrsz és 3363 hrsz) módosítandó az építési hely határa.
2. Az „Lf-Tv” jelű építési övezetben teljes közművesítettség helyett – átmeneti jelleggel - részleges közművesítettség előírása
3. A József A. u. barackos felé eső részén – a hatályos településrendezési terv szerinti „Lke” építési övezeti jelű, kertvárosias lakóterület kategória váltásával - további „Vt” építési övezeti jelű településközpont vegyes terület kijelölése elsősorban intézmények számára.
4. Kamilla u. nyugati oldali telkek mögött védő terület (övärok) kijelölése csapadékvíz elvezetés megoldhatósága érdekében
5. A Kiskozári u. déli végén lévő zöldterületen új szennyvíz átemelő telepíthetőségének biztosítása
6. a 2806/2 hrsz.” Gksz-2” övezet előírásainak felülvizsgálata különálló telek leválaszthatósága érdekében
7. A 462-63 hrsz-ú lakótelkek kialakítható építménymagasságra vonatkozó előírásának módosítása

- Jelen módosítási indítványok átvezetése érinti:

- o Kozármisleny Város - 124/2009.(XI.23.) Ök. számú határozata mellékleteként elfogadott - Településszerkezeti tervét,
- o Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendeletét, valamint a
- o fenti Helyi építési szabályzat (HÉSZ) mellékleteként elfogadott Kozármisleny város szabályozási tervét,

- Jelen módosítási indítványok átvezetése összhangban van a hatályos területrendezési tervek által lehatárolt övezetekkel és azokra vonatkozó előírásokkal. Jelen módosítási indítványokkal kapcsolatos - konkrét érintettség 1. és 3.sz. Módosítási indítványok esetében áll fenn (ld. I. Fejezet 3. pont 3.4.3. sz. ábrát).

- Mivel „újonnan beépítésre szánt terület” nem kerül kialakításra, a módosítási indítványok átvezetése nem igényel „biológiai aktivitás érték” kompenzációt.





## 2. A MÓDOSÍTÁSI FELADATOK LEÍRÁSA

<b>József A. u. „Vt-6” és „Lke-11” jelű építési övezetek déli határán (3338/1, 3338/2hrsz és 3363hrsz) módosítandó az építési hely határa.</b>	<b>1.</b>
Módosítással érintett munkarész: szabályozási tervlap – belterület	

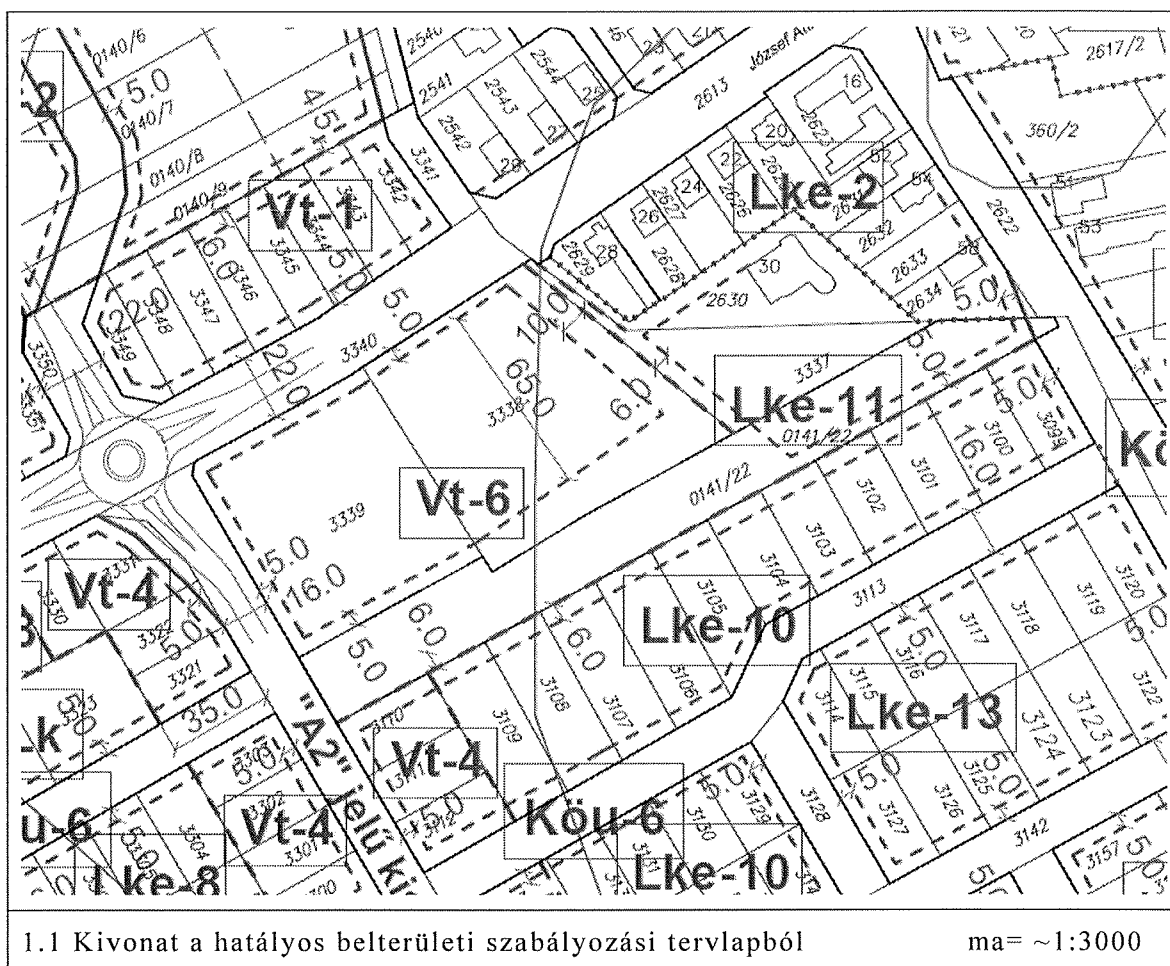
*Módosítási indítvány:*

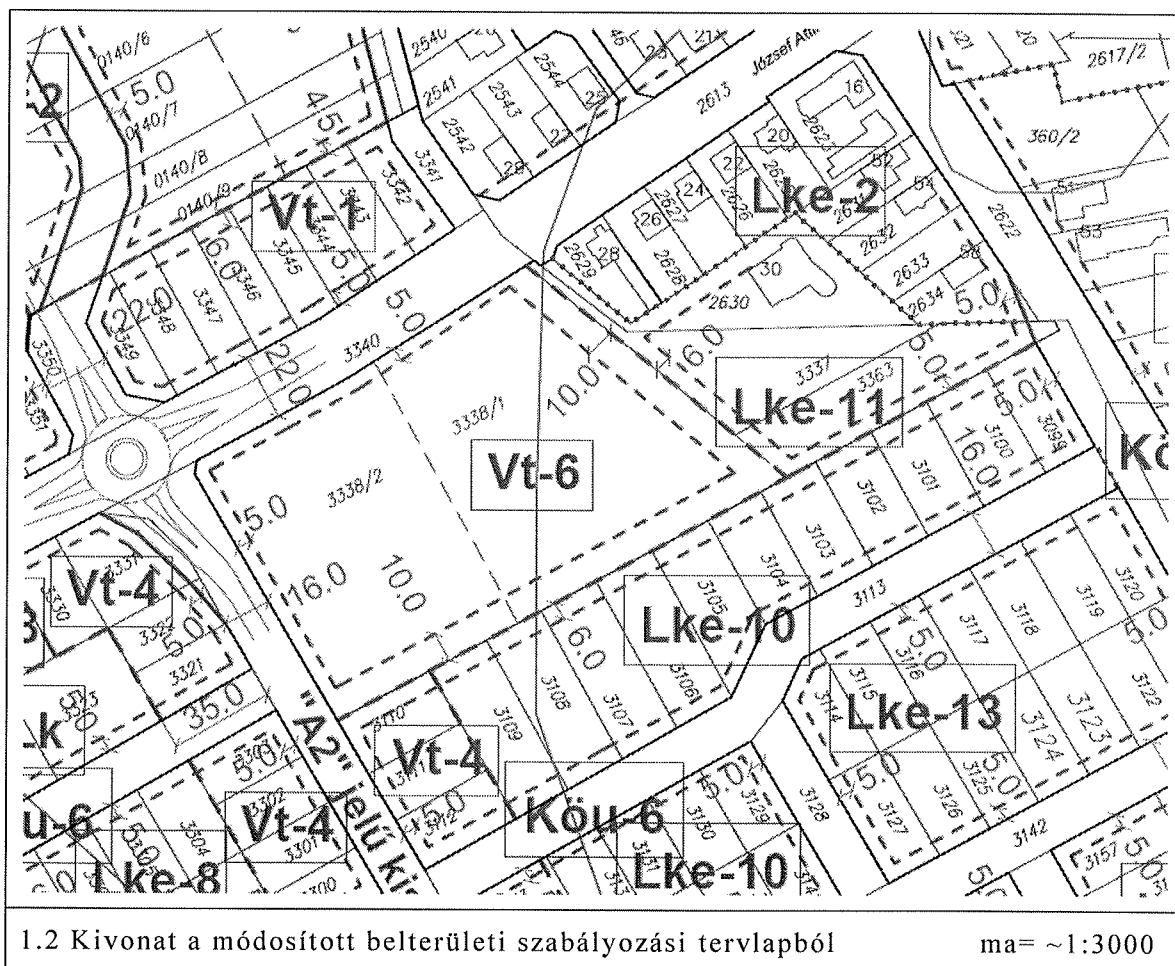
Kozármisleny Város Önkormányzata (tovább: Önkormányzat) a tulajdonában lévő ingatlanokon (0141/22, 3338-39, 0141/22 hrsz) belterületbe vonást és telekalakítási eljárást (telekhatárrendezést) kezdeményezett, melynek lefolytatása megtörtént.

A fent leírt telekalakítást követően célszerűvé vált a „Vt-6” építési övezeti jelű telekcsoporton belül lehatárolt építési hely – telekhatár módosításhoz illeszkedő – korrekciója (ld.1.1 sz. ábrát)

*Tervjavaslat*

A fenti módosítási indítvány korrekciója megtörtént (ld. 1.2 sz. ábrát)





Jelen termvmodosítási javaslat szerinti - belterületbe vonás, telekalakítás és építési határvonal korrekciójával járó - módosítás nem érinti a hatályos településrendezési terv

- Tájrendezéssel,
- Környezetalakítással,
- Közlekedéssel,
- Közmű-; energiaellátással összefüggő alátámasztó munkarészeit.

<p align="center"><b>Az „Lf-Tv” jelű építési övezetben teljes közművesítettség helyett – átmeneti jelleggel - részleges közművesítettség előírása</b></p>	<p><b>2.</b></p>
<p align="center">Módosítással érintett munkarész: HÉSZ</p>	

*Módosítási indítvány:*

Az Önkormányzat teljes közművesítettség helyett – átmeneti jelleggel - részleges közművesítettség előírásával kívánja segíteni a lakásépítési igények realizálásának lehetőségét.

*Tervjavaslat*

Az Önkormányzat képviselőtestületének döntése alapján az „Lf-Tv” jelű építési övezetben (ld. 2.sz. ábrát) az építés megvalósításának közműves feltétele az OTÉK 8.§ részleges közművesítettségre vonatkozó előírások teljesítése.

Ezért – jelen módosítási javaslat szerint - a HÉSZ 9.§ (15.) bekezdés 15.3 pontja a következőképpen módosul:

„Az építési telkeken belül épületet elhelyezni az OTÉK 8.§ vonatkozó előírása szerinti teljes közművesítettség biztosítottsága esetén lehet” szerinti előírás helyett:

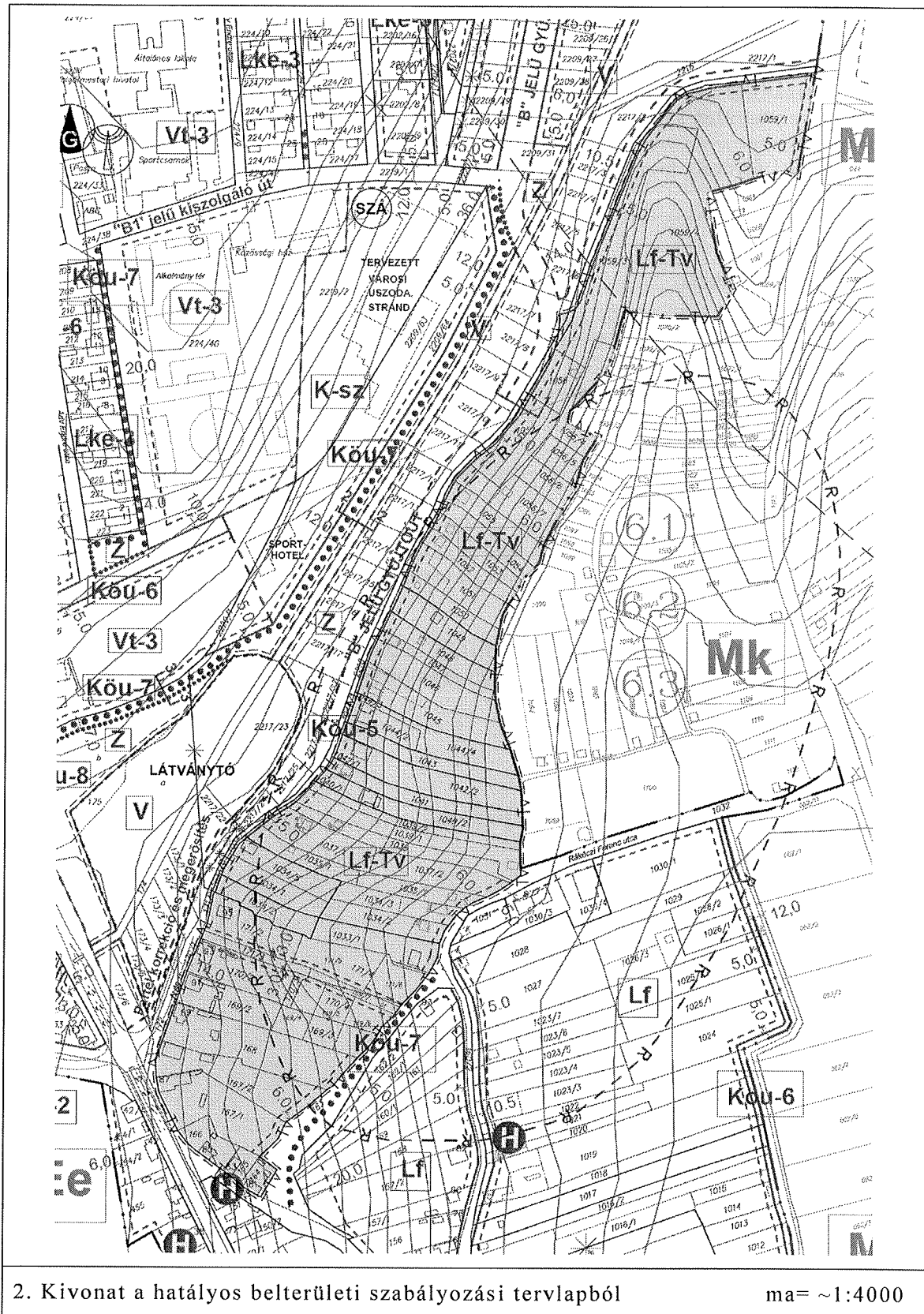
15.3 Az építési telkeken belül épületet elhelyezni a közcsatorna hálózat kiépítéséig, részleges közművesítettség biztosítottsága esetén lehet, ha:

- a) a szennyvízgyűjtés-kezelésre a közműpótló alkalmazását egyéb korlátozás nem akadályozza,
- b) a szennyvízgyűjtése kizárólag vízzáróan kivitelezett zárt tárolómedencébe történik és a szennyvíz, szippantással a kijelölt helyre szállítható.
- c) a közcsatorna hálózat kiépítését követően a közműpótlót fel kell számolni.

A fent leírt – átmeneti jellegű – szennyvízgyűjtés és kezelés környezetterhelést nem okoz.

Jelen tervmódosítási javaslat szerinti HÉSZ módosítás nem érinti a hatályos településrendezési terv

- Tájrendezéssel,
- Környezetalakítással,
- Közlekedéssel,
- Közmű-; energiaellátással összefüggő alátámasztó munkarészeit.



2. Kivonat a hatályos belterületi szabályozási tervlapból

ma = ~1:4000

<b>A József A. u. barackos felé eső részén – a hatályos településrendezési terv szerinti „Lke” építési övezeti jelű, kertvárosias lakóterület kategória váltásával - további „Vt” építési övezeti jelű településközpont vegyes terület kijelölése elsősorban intézmények számára.</b>	<b>3.</b>
Módosítással érintett munkarész: Településszerkezeti terv, Szabályozási tervlap - belterület	

*Módosítási indítvány:*

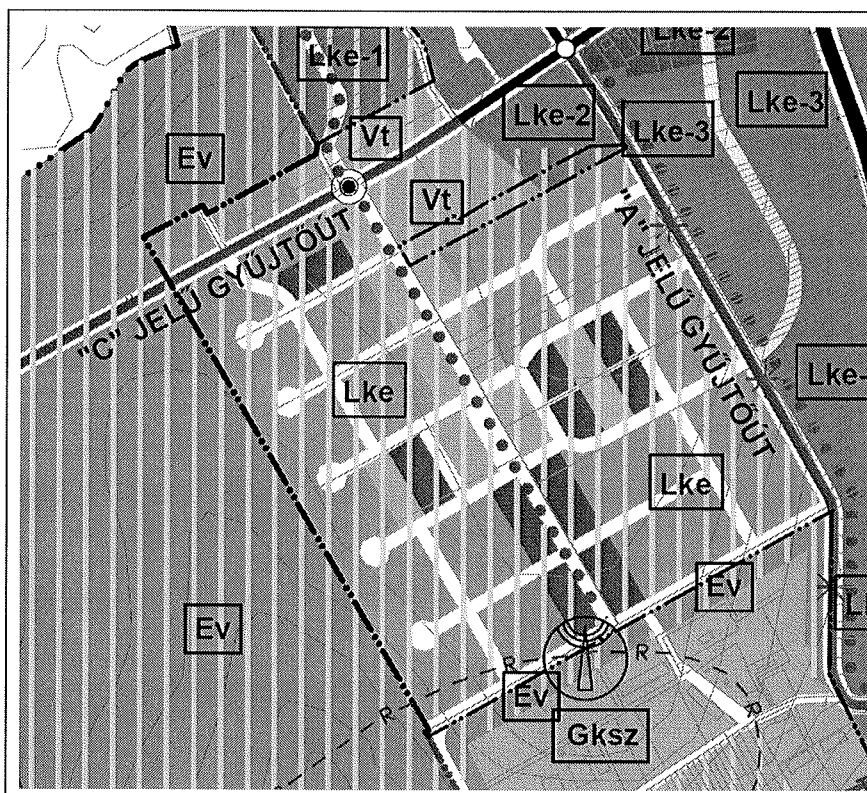
Az Önkormányzat - rekreációs jellegű, köz-; és iskolasporthoz céljait szolgáló intézmények számára „Vt” építési övezeti jelű településközpont vegyes területet kíván kialakítani József Attila utca déli oldalán, a tervezett új beépítésre szánt lakóterület határán, a közelmúltban kiépített – a város központi belterületét tehermentesítő - bevezető útja mentén.

*Tervjavaslat*

Jelen tervmódosítás - figyelembe véve az Önkormányzat fejlesztési koncepciójával összefüggő területgazdálkodási szempontokat - a 3.2 sz. ábra szerinti - település-szerkezeti tervet érintő - módosítási javaslatot teszi.

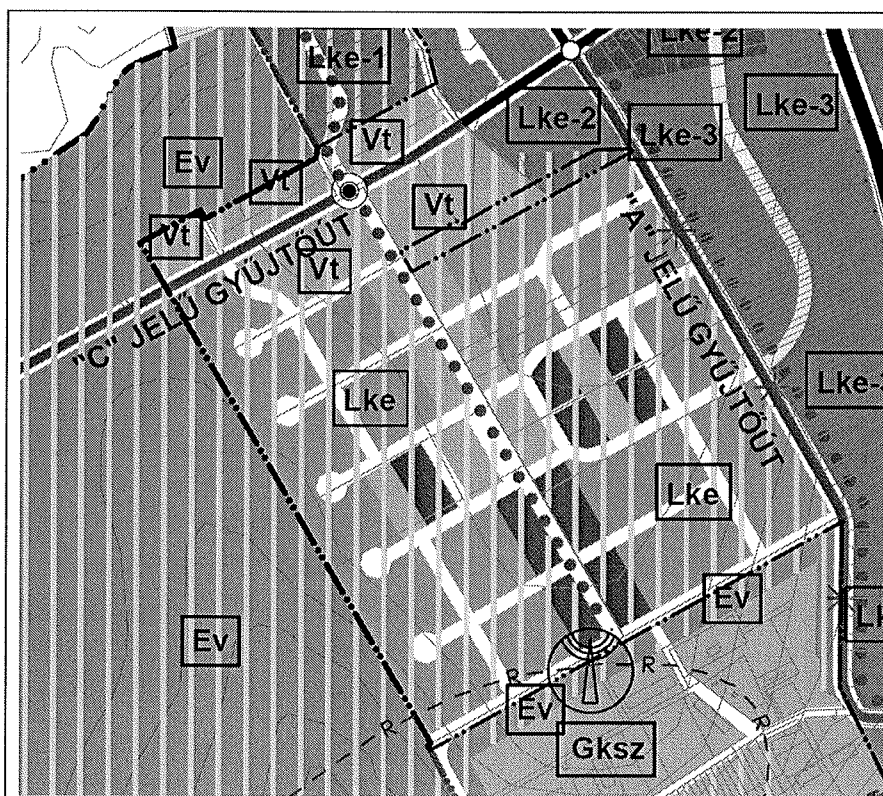
Jelen tervmódosítási javaslat szerinti – területfelhasználási kategóriaváltást jelentő - módosítás nem érinti a hatályos településrendezési terv

- Tájrendezéssel,
- Környezetalakítással,
- Közlekedéssel,
- Közmű-; energiaellátással összefüggő alátámasztó munkarészeit.



3.1 ábra  
Hatályos településszerkezeti tervkivonat

ma= ~ 1:9000



3.2 sz. ábra  
Módosított településszerkezeti tervkivonat

ma= ~ 1:9000