

## Jegyzőkönyv

### Készült Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. október 20. napján (kedd) 17.30 órakor tartott üléséről

#### Jelen vannak:

Dr. Biró Károly polgármester  
Tuza Julianna alpolgármester  
Dr. Kállai Sándor helyi képviselő  
Böröcz Tamás helyi képviselő  
Tarcsey Gyöngyvér helyi képviselő  
Hamvas Éva helyi képviselő  
Horváthné Emesz Krisztina helyi képviselő  
Dr. Farkas Róbert helyi képviselő

#### Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Halmos Barbara jegyző

#### Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Palkovics Sándor rendőr alezredes  
Barics Arnold ügyvezető  
Szabadkai Károly ügyvezető  
Jenczer Zoltán pénzügyi ügyintéző  
Hohmann Ágnes főépítész  
Schaffer Rita műszaki ügyintéző  
Almási Richárd jegyzőkönyv-vezető

#### Dr. Biró Károly

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javasolta, hogy az ülés során mentesüljön a maszk használata alól az éppen felszólaló. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan hozzájárult a felszólaló maszk viselése alól való mentesítéséhez.

Egyebekben szót kért: Hamvas Éva – Maszk Felajánlás, TÖOSZ pályázat tájékoztató; dr. Farkas Róbert – Tájékoztatás kérés

A Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság ülését követően módosult meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását javasolta az egyebek kiegészítéssel elfogadásra.

A Képviselő-testület (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan Tuza Juliannát és Horváthné Emesz Krisztinát választotta meg jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Feltette szavazásra a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását:



### Napirendi pontok:

**1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**2.) Beszámoló Kozármisleny város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Korontos Zoltán rendőrkapitány

**3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és új rendelet elfogadása**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**4.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata parkolási rendeletének koncepciójáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**5.) Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének módosítása a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosítása miatt**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**6.) Iskolai körzetek megállapításának véleményezése**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**7.) Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**8.) Döntés Mohai Péter földhasználati szerződésének meghosszabbításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**9.) Döntés Czirják Frigyes haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**10.) Javaslat Kozármisleny város forgalmi rendje felülvizsgálatának elfogadására**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**11.) Döntés a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelméről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**12.) Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításáról (Alkotmány tér tekintetében)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**13.) Az elektronikus közzétételi kötelezettséggel összefüggő mulasztással kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**14.) Egyebek:**



**14.1 Házi orvosok rendkívüli támogatása (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.2 Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.3 Fuego-Spot Kft. kérelmének megtárgyalása (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.4 Javaslat a költségkeret megállapítására fásítás tekintetében (szóbeli)**

Előterjesztő: Tarcsay Gyöngyvér helyi képviselő

**14.5 Ötletpályázat kiírása „Kozármislenyi városkapu” kialakítására (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

**14.6 Illegális hulladéklerakó pályázat (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.7 Javaslat védőmaszk felajánlásról (szóbeli)**

Előterjesztő: Hamvas Éva helyi képviselő

**14.8 TÖOSZ pályázatról való tájékoztatás (szóbeli)**

Előterjesztő: Hamvas Éva helyi képviselő

**14.9 Tájékoztatás kérés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde, valamint utak tekintetében (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Farkas Róbert helyi képviselő



## **1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztattott az előterjesztésről. Feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

### **199/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

## **2.) Beszámoló Kozármisleny város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről (szóbeli)**

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztattott, hogy Korontos Zoltán kapitányságvezető úr jelezte, hogy egy rendkívüli helyzetre való tekintettel nem tud megjelenni az ülésen, Palkovics Sándor rendőr alezredes, a pécsi Kertvárosi Rendőrőrs parancsnoka helyettesíti. Megadta a szót Palkovics Sándor alezredes úrnak.

### **Palkovics Sándor**

Részletesen tájékoztattott Kozármisleny Város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről, a beszámoló és mellékletei tartalma szerint.

### **Dr. Biró Károly**

Megköszönte a tájékoztatást.

### **Dr. Farkas Róbert**

Tájékoztatót kért a beszámolóban szereplő a külterületi szolgálati létszám adatainak növekedése és a külterületi szolgálati óraszámok csökkenése közötti összefüggés tekintetében.

### **Palkovics Sándor**

Elmondta, hogy a közterületi szolgálatra vezényelt rendőrök irodában és közterületen töltött munkaórái külön kezelendők.

### **Böröcz Tamás**

Elmondta, hogy a beszámoló szerinti elkövetett bűncselekménye 71% a illetve a nyomozás eredményessége is 72,2/ ami magasan jónak mondható. 2019-ben 27 bűncselekmény történt Kozármislenyben, amelyből hetet közterületen követtek el, míg az elmúlt kilenc hónapban 13ból öt történt közterületen. Véleménye szerint a lakosság biztonságérzetét csak az növelheti, ha sűrűbben látnák a rendőröket. Elmondta, hogy a kamerarendszer nagyban segítette a rendőrség munkáját és a helyi polgárőrség jó kapcsolatot ápol a rendőrséggel. –Véleménye szerint- a településen áthaladó főút sűrűbb ellenőrzése csökkentené a gyorsajtások számát. Tájékoztatót kért, hogy a városok rangsorára létezik a statisztika.





### Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy az elkerülőút folyamatos rendőri ellenőrzése miatt mennek át a településen többen.

### Palkovics Sándor

Elmondta, hogy mindenképp egyeztetni fog a közlekedésrendészettel, viszont a mérés pont kialakítása mára már nem olyan egyszerű, mint annak idején. Tájékoztató, hogy bizonyos jogsértések csak magánindítványra büntethetők, amire sajnos sok esetben nem kerül sor. A városok statisztikája megállapítható a statisztikából. Elmondta, hogy egy bűncselekmény is negatívan érintheti a lakosság biztonságérzetét.

### Horváthné Emesz Krisztina

Kérte a lakosokat, akinek van rá lehetősége csatlakozzon a helyi polgárőrséghez.

### Tarcsay Gyöngyvér

Elmondta, hogy a helyi nyugdíjas egyesület aktívan részt vesz bűnmegelőzési prevenciók előadásokon. –Véleménye szerint- a közlekedési morált a gépjárművezetőkben kell megváltoztatni.

### Dr. Biró Károly

Javasolta, hogy támogassák a beszámoló elfogadását. Feltette szavazásra a javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:***

### **200/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *Kozármisleny Város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról* szóló beszámolót megismerte, annak tartalmával egyetért, tudomásul veszi és elfogadja azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

**3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és új rendelet elfogadása**

### Dr. Biró Károly

Megadta a szót dr. Halmos Barbarának.

### Dr. Halmos Barbara

Részletesen tájékoztató az előterjesztésről.

### Dr. Kállai Sándor

Tájékoztató, hogy a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a rendelettervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a rendelettervezet 1. számú „A versenyeztetés szabályai” függelékében taglalt eredménytelen pályázat esetén – amennyiben ezen időszak alatt nem kerül sor újabb pályázat kiírására- az eredménytelenné nyilvánítástól számított 12 hónapon belül írásbeli ajánlat alapján a korábbi pályázati kiírásban



szereplő feltételekkel megtörténhet a tulajdonjog átruházás vagy a hasznosítás, amennyiben jogszabály a pályáztatást nem teszi kötelezővé.

**Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a rendelet elfogadását a Pénzügyi Bizottság módosításával.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:*

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelete  
önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról  
című rendelet.**

**4.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata parkolási rendeletének koncepciójáról**

**Dr. Biró Károly**

Részletesen tájékoztatott az előterjesztésről. Elmondta, hogy társadalmi egyeztetésre meghirdetésre kerül a koncepció, valamint lakossági fórumot is összehív a megtárgyalására. Kihangsúlyozta, hogy az Önkormányzatnak nem áll szándékában fizetős parkolók kialakítására.

**Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a koncepciót. Egyetértett azzal, hogy lakosság bevonásával történjen a rendelet szabályainak kidolgozása. A Pénzügyi Bizottság javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Dr. Farkas Róbert**

Tájékoztatást kért az előterjesztésben szereplő díjtételek gyakoriságáról.

**Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy ezek egyszeri díjszabások. Javasolta, hogy 2020. november 25. 16:00 órai kezdettel hívjanak össze lakossági fórumot a témában. Feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

**201/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Kozármisleny Város Parkolási rendjéről szóló rendelet koncepcióját és felhatalmazza a Jegyzőt arra, hogy gondoskodjon a tervezet széleskörű társadalmi véleményeztetéséről, majd a véleményeztetést követően a rendelet elfogadásra való betérjesztéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző



**5.) Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének módosítása a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosítása miatt**

**Dr. Biró Károly**

Tájékoztató az előterjesztésről. Feltette szavazásra a rendelet elfogadását.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:*

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 33/2020. (X.20.) önkormányzati rendelete Kozármisleny Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról című rendelet.**

**6.) Iskolai körzetek megállapításának véleményezése**

**Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Halmos Barbarának.

**Dr. Halmos Barbara**

Részletesen tájékoztató az előterjesztésről. Elmondta, hogy a német nemzetiségi oktatást tekintetében a jövőben Szőkéd település a Szalántai Általános Iskolához tartozna, nincs más változás a felvételi körzetekben.

**Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy egyeztetett a napirendi pontról a Janikovszky Éva Általános Iskola igazgatójával Varga Éva képviselő asszonnyal. – Véleménye szerint- a megnövekedett gyermekszám miatt indokolt lehet, hogy csak kozármislenyi lakosok tanuljanak a helyi általános iskolában.

**Dr. Halmos Barbara**

Felolvasta a határozati javaslatról.

**Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

**202/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezésével kapcsolatos előterjesztést és megállapította, hogy:

1. Kozármisleny városában lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 2 fő. A két érintett gyermek nem a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola tanulója.

2. Továbbá a Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által megküldött 2020/2021-es nevelési évre



vonatkozó a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola kötelező felvételi körzeteinek tervezetével egyetért és a tervezetet tudomásul veszi.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről haladéktalanul értesítse a Pécsi Tankerületi Központot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

## **7.) Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztató az előterjesztésről. Elmondta, hogy a Sportcsarnok rendelkezésre áll a szűrések lebonyolításához.

### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a szűrési lehetőség biztosítását, valamint azt, hogy az önkormányzat 2020. évi általános költségvetése terhére 2000,- forint/fő-vel járuljon hozzá a kozármislenyi lakosok szűréséhez.

### **Dr. Biró Károly**

Felolvasta a határozati javaslatot. Elmondta, hogy az egészségügyi szolgáltató orrgarat mintavételes vizsgálatot is tud biztosítani annak, aki igényli.

### **Tuza Julianna**

Tájékoztató, hogy a nem kozármislenyi lakosok részére is biztosított a szűrés.

### **Dr. Biró Károly**

Feltett szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

### **203/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen élők számára 2020. október 24-től 2020. december 31.-ig terjedő időszakban előre meghirdetett időpontokban a Városi Sportcsarnok épületében COVID-19 szűrést szervez, mely szűrés lebonyolítására megbízási szerződést köt az M-SZ Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyiek által a korábban is alkalmazott COVID-19 IgM/IgG vizsgálatért fizetendő díj **5500,- Ft**. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kozármislenyi lakosok szűréséhez lakosonként **2000,- Ft** összegű támogatással járul hozzá. A Képviselő-testület a támogatást az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester





## **8.) Döntés Mohai Péter földhasználati szerződésének meghosszabbításáról**

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztató az előterjesztésről.

### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

### **204/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0100/14, 0100/15, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 4,499825 ha nagyságú területet 134.995 Ft haszonbérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312 hrsz-ok alatti 4,225 ha nagyságú területet 126.750 Ft bérleti díjért bérbe adja 2021. december 31-ig tartó időszakra Mohai Péter családi gazdálkodónak azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adnia.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly, polgármester

## **9.) Döntés Czirják Frigyes haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztató az előterjesztésről.

### **Dr. Kállai Sándor**

Tájékoztató, hogy a területek más célú hasznosítása végett a Pénzügyi Bizottság nem javasolja a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

### **205/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny 3365/1 és 3365/3 hrsz-ú szántót nem adja haszonbérbe 2021. évtől, annak más célú hasznosítása miatt.

határidő: folyamatos



felelős: dr. Biró Károly, polgármester

## **10.) Javaslát Kozármisleny város forgalmi rendje felülvizsgálatának elfogadására**

### **Dr. Biró Károly**

Részletesen tájékoztatott az előterjesztésről.

### **Dr. Kállai Sándor**

Tájékoztatott, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a forgalmi rend elfogadását. Elmondta, hogy a végrehajtásban a Városgondnoksági csoportnak lesz nagy szerepe.

### **Böröcz Tamás**

Elmondta, hogy kanyarok beláthatóságának biztosítását, valamint a jelzőtáblák kihelyezését illetve levételét ütemezve hajtják majd végre.

### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:*

### **206/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező Kozármisleny város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálati dokumentációját elfogadja és felkéri az Önkormányzat Városgondnoksági Csoportját, hogy a benne foglalt javaslatokat ütemezetten az önkormányzat és intézményei aktuális költségvetésének lehetőségeihez mérten végezze el.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly polgármester, Városgondnoksági csoport

## **11.) Döntés a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelméről**

### **Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Kállai Sándornak,

### **Dr. Kállai Sándor**

Tájékoztatott az előterjesztésről. Elmondta, hogy a Képviselő-testület már tárgyalta a kérelmet és hozzájárulását adta a terasz létesítéséhez, a továbbiakban helyi építési szabályzat módosítása szükséges a terasz telepítéséhez, a módosítás költségeit a kérelmező állja. A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztatott, hogy ezzel a módosítással a jövőben további lehetőség nyílik a közterületek hasznosítására helyi vállalkozók számára. Elmondta, hogy az építetőnek továbbra is kell közterülethasználati díjat fizetnie.

### **Dr. Farkas Róbert**

Elmondta, hogy most a kérelmezőnek kell megfizetnie a módosítás költségeit, viszont a jövőben más is élhet majd a módosítás eredményeképpen kialakult beépítési lehetőséggel.



### Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy valóban így van, de ez a módosítást most a kérelmező miatt szükséges ezért állja ő a költségét. Kérte, amennyiben van más javaslat, tegyék fel. Tájékoztatt, hogy információi szerint a módosítás kb. 80.000, - és 100.000, - forint közé tehető.

### Dr. Farkas Róbert

Elmondta, hogy nincs módosító javaslata.

### Dr. Biró Károly

Feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

### 207/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Noévabri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja a kérelmet** és elhatározza a Helyi Építési Szabályzat módosítását annak érdekében, hogy a "Köu" jelű közúti közlekedési területeken a közlekedési építményeken kívül kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek is elhelyezhetőek legyenek, **amennyiben a módosítás költségeit a kérelmező fedezi.**
- 2) A képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és felkéri a települési főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az indítványozóval és a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

## **12.) Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításáról (Alkotmány tér tekintetében)**

### Dr. Biró Károly

Tájékoztatt a napirendi pontról.

### Dr. Halmos Barbara

Elmondta, hogy rendelet alkotás és határozathozatal is szükséges.



**Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a rendeletervezetet, majd a határozati javaslatot.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:*

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő–testületének  
34/2020. (X.20.) önkormányzati rendelete  
a Kozármisleny Város helyi építési szabályzatáról szóló  
21/2009.(XII.01.) önkormányzati rendelete módosításáról  
című rendelet.**

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:*

**208/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésének BA/40/51-4/2020. iktatószámú véleményét, melyet elfogad.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított településrendezési eszköz törvényi előírások szerinti nyilvánosságáról, továbbá a módosításának az elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről és az érintett szervezetek való megküldéséről.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Határidő: Értelem szerint

**13.) Az elektronikus közzétételi kötelezettséggel összefüggő mulasztással kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása**

**Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Halmos Barbarának.

**Dr. Halmos Barbara**

Részletesen tájékoztatott az előterjesztésről.

**Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy reméli nem alkalmaznak Kozármislenyvel szemben kettős mércét, és tudván, hogy a települések nagyrésze nem rendelkezik naprakész weboldallal, őket is felülvizsgálják. - Véleménye szerint- manapság már komplett apparátus kell ahhoz, hogy valós időben történhessen a honlap kezelése, de az önkormányzat mindig is törekedett erre és továbbra is prioritást élvez a város informatikai fejlesztése, napakészen tartása.

**Hamvas Éva**

Elmondta, hogy a város hivatalos új honlapja már készülöben van.

**Böröcz Tamás**

Véleménye szerint a Képviselő-testület már a megalakulása óta tervezi és szervezi a honlap felületének aktualizálását, amiről a kormányhivatal nem tudott.





### **Farkas Róbert**

Tájékoztatást kért a tekintetben, hogy miért lettek letörölve a honlapról a 2020. év előtti közadatok, valamint, hogy születhettek olyan határozatok melyekben „az előterjesztés tartalma szerint” és hasonló kifejezések szerepelnek. Elmondta, hogy a Kozármislenyi Sport Nkft. üzleti tevének elfogadása során egy olyan mellékletet kapott, ahol ki volt húzva az önkormányzati támogatás sora.

### **Dr. Halmos Barbara**

Elmondta, hogy februárban levételre került a localinfo.hu közadattárának beágyazása aktualizálás és felülvizsgálás okán a honlapról. Tájékoztatott, hogy az előírások szerint az aktuális év dokumentumai, valamint az azt megelőző év dokumentumai archivált formában kell, hogy szerepeljenek a honlapon. Elmondta, hogy a jegyzőkönyvek részeként látható a jelenléti ív, meghívó, előterjesztések és azok mellékletei. A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. tekintetében elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén kérték a hivatalt az üzleti terv pontosításának elkészítésére, ami megtörtént és kiosztásra is került a testületi ülés elején. Kérte a képviselő urat, hogy amennyiben valamelyik dokumentációból nem kap azt jelezze, mert valami alapján neki is szavaznia kellett az előterjesztésről és szavazott is az javított előterjesztésről.

### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy az szmsz tartalmazza a szóbeli és kiosztásos előterjesztések lehetőségét.

### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a szeptemberi bizottsági ülésen lett az üzleti terv módosítva.

### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

#### **209/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Baranya Megyei Kormányhivatal BA/4/01269-1/2020. ügyszámú törvényességi felhívásának tartalmát, azt megtárgyalta és felkéri a Jegyzőt, hogy erről és a megtett intézkedésről a Kormányhivatalt írásban tájékoztassa. A Képviselő-testület a jövőben is kiemelt figyelmet fordít a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok megismerhetővé tételére és az önkormányzati honlap jogszabályok szerinti üzemeltetésére és aktualizálására.

Határidő: 2020.11.17

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Jegyző

#### **14.) Egyebek:**

##### **14.1 Háziorvosok rendkívüli támogatása (szóbeli)**

#### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy ismerve a koronavírus első hullámát, javasolta a helyi háziorvosok és fogorvos támogatását egyszeri fejenként 100.000, - forinttal, melyet eszközbeszerzésre,



védőfelszerelésekre fordíthatnak, hogy könnyebben feltudjanak készülni a vírus erőteljesebb második hullámára.

#### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy dr. Biró Károly Pénzügyi Bizottság októberi ülésén már előterjesztette a javaslatot. A Bizottság javasolja elfogadásra a helyi körzeti orvosok egyszeri támogatását 500.000, - forinttal a költségvetés általános tartaléka terhére.

#### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a javaslat elfogadását.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:*

#### **210/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság javaslatára a helyi körzettel rendelkező házi orvosokat, valamint a gyermekorvosokat és a fogorvost **fejenként 100.000, - Ft célzott támogatásban részesíti**, melyet a COVID-19 vírus elleni védőfelszerelések beszerzésére használhatnak fel. A Képviselő-testület az orvosok támogatásához szükséges 500.000, - Ft-ot a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **14.2 Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

#### **Dr. Biró Károly**

Részletesen tájékoztatott az előterjesztésről. Elmondta, hogy több konkrét igény érkezett a terület hasznosítása tekintetében és a városi főépítész javaslatára egységesített területként egyszerűbb kezelni az ingatlanokat.

#### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

#### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:*

#### **211/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja** és elhatározza a **helyi építési szabályzat módosítását** a 3338/1 és 3338/2 hrsz-ú ingatlan területén kosárlabda sportcsarnok, illetve a 3321,



- 3322, 3323, 3329, 3330 és 3331 hrsz alatti ingatlanok által lehatárolt területen vegyes funkciójú (lakó, kereskedelmi, szolgáltató) beruházás megvalósítása érdekében.
- 2) A képviselő-testület a József Attila utca menti, önkormányzati tulajdonú, településközponti vegyes övezetbe tartozó 3338/1, 3338/2, 3321, 3322, 3323, 3324, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330 és 3331 helyrajzi számú ingatlanokat **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**.
  - 3) A képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
  - 4) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és utasítja a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
  - 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
  - 6) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
  - 7) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

**Határidő:** Értelem szerint  
**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

### **14.3 Fuego-Spot Kft. kérelmének megtárgyalása (szóbeli)**

#### **Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Kállai Sándornak.

#### **Dr. Kállai Sándor**

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, mely szerint a Fuego-Sport Kft. megvásárolná a Kozármisleny 224/40. hrsz.-ú ingatlant. Elmondta, hogy a Bizottság nem javasolja a terület értékesítését a bérleti szerződés lejártáig.

#### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy a kérelem folyamatosan visszatérő, de az Önkormányzat eddig sem szeretne volna értékesíteni a területet. Feltette szavazásra a Pénzügyi Bizottság javaslatát.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

#### **212/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fuego-Sport Kft. Kozármisleny 224/40. hrsz alatti ingatlanokra vonatkozó kérelmét és úgy dönt, hogy a Kft. vel fenn álló **bérleti szerződés hatálya alatt nem kívánja az ingatlanokat értékesíteni**, így korábbi 164/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozatában foglalt döntésétől nem kíván eltérni.

**Határidő:** Értelem szerint



**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

*Dr. Biró Károly polgármester úr 19:40 órakor szünetet rendelt el.*

*Dr. Biró Károly polgármester úr 19:45 órakor ismét megnyitotta az ülést.*

#### **14.4 Javaslattétel költségkeret megállapítására fásítás tekintetében (szóbeli)**

##### **Dr. Biró Károly**

Tájékoztatott, hogy 2019-ben elindult az „újszülöttek ligete” elnevezetű fásítási program. Elmondta, hogy a gyermekek magas születési száma igényli a költségvetésben való külön soron szerepeltetését a fásításnak. Javasolta egy munkacsoport felállítását mely koordinálja a fásítás folyamatát, és 500.000, - forint elkülönítését a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére, valamint azt, hogy az eljövendő években a születendő gyermekek számához igazítva tervezzék be a költségeket a költségvetésbe. A munkacsoportba javasolta Tuza Juliannát, Tarcsay Gyöngyvért, dr. Farkas Róbertet, Barics Arnoldot, Baka Sárát és Bóli Erzsébetet. Feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

##### **213/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-ben született kozármislenyi gyermekek tekintetében zajló „újszülöttek ligete” fásítási program kivitelezésére elkülönít 500.000, - forintot az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, Tarcsay Gyöngyvér bizottsági elnök

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

##### **214/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-ben született kozármislenyi gyermekek fásítási programját kiterjeszti a 2020-ban született gyermekekre is és egyben felkéri a Jegyzőt, hogy ennek költségét vegye figyelembe a 2021. évi költségvetés összeállításakor.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi gyermekek tekintetében zajló „újszülöttek ligete” fásítási program további ütemeinek kidolgozására munkacsoportot állít fel, melybe az alábbi tagokat delegálja:

Tuza Julianna alpolgármester  
Tarcsay Gyöngyvér bizottsági elnök  
dr. Farkas Róbert helyi képviselő  
Barics Arnold ügyvezető  
Baka Sára ügyvezető  
Bóli Erzsébet pályázati ügyintéző

**Határidő:** Értelem szerint





**Felelős:** Képviselő-testület, Tarcsay Gyöngyvér bizottsági elnök

#### **14.5 Ötletpályázat kiírása „Kozármislenyi városkapu” kialakítására (szóbeli)**

**Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Kállai Sándornak.

**Dr. Kállai Sándor**

Tájékoztató az ötletpályázat tartamáról. Javasolta a pályázati kiírás elfogadását.

**Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy a körforgalom az állam tulajdonában, a közútkezelő vagyonkezelésében van. Pécs a tulajdonos, de előzetes egyeztetések alapján mindenki partner a műtárgy létesítésében. Feltette szavazásra a javaslatot.

***Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:***

**215/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ötlet pályázatot ír ki a Kozármisleny körforgalmi csomópontjában (57-es sz. út M. petrol körforgalom) megvalósuló **városkapu funkciót betöltő alkotásra** az alábbi feltételekkel:

A nyertes pályázó elismerésként 100.000, - Ft összegű díjban részesül.

A pályázatok benyújtási határideje: 2021.01.31., az eredményhirdetés határideje: 2021.02.28. napja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás megjelentetéséről haladéktalanul gondoskodjon.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

#### **14.6 Illegális hulladéklerakó pályázat (szóbeli)**

**Dr. Biró Károly**

Tájékoztató, hogy a Belügyminisztériumpályázatot írt ki 5 és 10 ezer lakosság számú települések esetében, 5 millió forint összegben, mely szerint illegális hulladéklerakók felszámolására pályázati forrást lehet elszámolni kizárólag közterületeken, önkormányzati területeken. Elmondta, hogy Barics Arnold ügyvezetővel felmérték a települést. Az elmúlt években két gócpontot számolt fel az önkormányzat és nincs további terület, ami alkalmas lenne a pályázaton való induláshoz.

**Barics Arnold**

Megköszönte a kollégáknak az illegális hulladékok felszámolásában való közreműködést. Elmondta, hogy szinte napról napra történik illegális hulladéklerakás a településen, de arra gyorsan tudnak reagálni.

**Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy magánterületekről tud, ahol illegális hulladék került lerakásra, viszont arra nem terjed ki a pályázat.



### **Dr. Farkas Róbert**

Tájékoztatást kért a temető mögötti területről.

### **Barics Arnold**

Elmondta, hogy a temető mögötti területen került felhalmozásra a városban összegyűlt zöldhulladék, melyet a katasztrófavédelmi hatóságnak bejelentve, az általuk megadott időpontokban elégettek. Miután megszűnt az égetés lehetősége a zöldhulladék ledarálásra került. A területet jelenleg is kezelik szártépővel.

## **14.7 Javaslát védőmaszk felajánlásról (szóbeli)**

### **Dr. Biró Károly**

Megadta a szót Hamvas Évának.

### **Hamvas Éva**

Tájékoztatott, hogy lakossági jelzést kapott, miszerint egy diákot hazaküldtek az általános iskolából védőmaszk hiányára hivatkozva. Javasolta, hogy az önkormányzat által felhalmozott készletből, adományozzanak 600. db. védőmaszkot a Kozármislenyi Janikovszky Általános Iskola diákjai részére.

### **Dr. Biró Károly**

Feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*Kérdés hozzászólás nem volt, Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:*

### **216/2020. (X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a COVID-19 vírus elleni védekezésre **600** db. egészségügyi védőmaszkot adományoz a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola részére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Hamvas Éva bizottsági elnök

## **14.8 TÖÖSZ pályázatról való tájékoztatás (szóbeli)**

### **Dr. Biró Károly**

Megadta a szót Hamva Évának.

### **Hamvas Éva**

Tájékoztatott, hogy a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége a „legjobb önkormányzati gyakorlatok” címmel pályázatot írt ki, melyen az „idősek védelmében a kozármislenyi veszélyhelyzeti munkacsoport” címmel az önkormányzat is adott be pályázatot. Az elbírálás online módon történt, melyen több képviselő, önkormányzati dolgozó és munkacsoport tag is részt vett. Elmondta, hogy a bíráló bizottság a döntőbe juttatta a pályázatot melyre 2020.november 25. napján kerül sor, továbbá 2021.01.20 napján egy nemzetközi konferencián lesz lehetőség bemutatni a pályázati anyagot.

### **Dr. Biró Károly**

Megköszönte a tájékoztatást.



## **14.9 Tájékoztatás kérés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde, valamint utak tekintetében (szóbeli)**

### **Dr. Biró Károly**

Megadta a szót dr. Farkas Róbertnek.

### **Dr. Farkas Róbert**

Tájékoztatást kért a tekintetben, hogy az óvodavezető távozásával változik-e az óvodaudvar fejlesztésének második üteme, továbbá lakossági jelzést kapott, miszerint az óvoda vízbekötése nem megfelelő. Tájékoztatást kért a Mevid Zrt. hulladékszállítása tekintetében.

### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy az óvodaudvar fejlesztése az őszi szünettel folytatódik. Az intézményvezető részéről tájékoztatott, hogy nyugdíjazására való tekintettel kérte felmentését, melyet megkapott és az ezzel kapcsolatos adminisztráció megkezdődött. Elmondta, hogy a novemberre kiírt ülésen az intézményvezetői pályázat témája is napirendi pont lesz. Az óvodavezető felmentési ideje 8 hónap, mely elegendő idő kell legyen az utód megtalálására. -Véleménye szerint- még nem volt precedens a településen arra, hogy személyi kérdés érintett volna egy beruházást. Tájékoztattott, hogy az iskolai fejlesztéssel megszűnt az óvoda betáplálása, jelenleg ideiglenes bekötéssel bír, egy vízmérnök tervezőt már megbíztak az új bekötés megtervezésére, ami egy jelentős költséget fog jelenteni tekintetbe véve, hogy új akna kialakítása és közterületi munkálatok is szükségesek. Elmondta, hogy az óvoda vízellátása megfelelő és biztosított. Tájékoztattott, hogy a hulladék elszállítása kérdésében nem tud válaszolni.

### **Dr. Farkas Róbert**

Javasolta, hogy az utak fejlesztése tekintetében tartsanak közös bejárást a településen, valamint bemutatná alternatívaként a hulladékfeldolgozás segítségével készíthető utakat.

### **Dr. Biró Károly**

Támogatta az ötletet, javasolta, hogy a Pénzügyi Bizottság elé terjesszék be megvitatásra. Elmondta, hogy tudomása van a kökényi önkormányzat tulajdonában lévő aszfaltozó gépről, amit együttműködési megállapodás során szívesen látna a településen működni. Javasolta, készítsen előterjesztést a képviselő ú a pénzügyi bizottsági ülésre.

### **Dr. Farkas Róbert**

Elmondta, hogy 2020. 09. 25 napján rendkívüli ülés keretében úgy döntöttek, hogy újra kiírják a 4 csoportos bölcsőde pályázatát. Kihangsúlyozta, hogy a kiírásban hibás tervdokumentációk feltöltésére hivatkozva.

### **Dr. Biró Károly**

Elmondta, hogy az új eljárás kiírásra azért volt szükség mert túl nagy mértékben került változtatásra a tervdokumentáció, valamint privát csatornákon keresztül nyilvánosságra lett hozva olyan adat, ami sértheti az esélyegyenlőséget a pályázók tekintetében. Egy hasonló eljárás lebonyolítása tekintetében kevesebb a kockázat, ha újra kiírásra kerül. Tájékoztattott, hogy nemrég kapott az Önkormányzat a Minisztériumtól egy hiánypótlási felhívást, amiben meg kellett indokolni azt, hogy a becsült értékig miért lett feltüntetve az új kiírásban. - Véleménye szerint- nem kockáztathatják meg, hogy a legkisebb ellentmondás is akadályozhassa a bölcsőde megvalósulását.



**Dr. Farkas Róbert**

Kérte, hogy a jövőben ne kerüljön kiküldésre olyan dokumentum, amit egyértelműen nem oszthat meg.

**Dr. Halmos Barbara**

Elmondta, hogy a jövőben titoktartási záradékkal látja majd el az e-maileket.

*Több kérdés, hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly elnök úr 20:25 órakor a nyílt ülést bezárta, elrendelelte zárt ülés folytatását.*

K.m.f.



dr. Biró Károly  
polgármester



dr. Halmos Barbara  
jegyző



Tuza Julianna  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Horváthné Emesz Krisztina  
jegyzőkönyv-hitelesítő





## Jelenléti ív





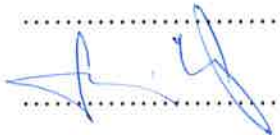

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. október 20. napján (kedd) 17:30 órakor tartott üléséről


dr. Biró Károly	polgármester	
Tuza Julianna	alpolgármester	
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő	
Varga Éva	helyi képviselő	.....
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő	
Böröcz Tamás	helyi képviselő	
Hamvas Éva	helyi képviselő	
Horváthné Emesz Kriszta	helyi képviselő	
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő	

### Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző	
--------------------	--------	---

### Tanácskozási jog nélkül:

Jenczer Zoltán	pénzügyi ügyintéző	
Hohmann Ágnes	települési főpolgármesteri műszaki ügyintéző	
Schaffer Rita	műszaki ügyintéző	
Barics Arnold	ügyvezető	
Baka Sára	ügyvezető	.....
Szabadkai Károly	ügyvezető	
Szabó Péterné	óvodavezető	.....
Almási Richárd	jegyzőkönyv-vezető	

dr. Kvetka Alexandra	jogi referens	
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....



**Módosított  
MEGHÍVÓ**  
**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2020. október 20. napján (kedd) 17.30 órakor**  
**tartandó rendes ülésére**

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

**1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**2.) Beszámoló Kozármisleny város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Korontos Zoltán rendőrkapitány

**3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és új rendelet elfogadása**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**4.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata parkolási rendeletének koncepciójáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**5.) Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének módosítása a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosítása miatt**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**6.) Iskolai körzetek megállapításának véleményezése**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**7.) Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**8.) Döntés Mohai Péter földhasználati szerződésének meghosszabbításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**9.) Döntés Czirják Frigyes haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**10.) Javaslat Kozármisleny város forgalmi rendje felülvizsgálatának elfogadására**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**11.) Döntés a Noévbri Kft Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelméről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**12.) Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításáról (Alkotmány tér tekintetében)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**13.) Az elektronikus közzétételi kötelezettséggel összefüggő mulasztással kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr Halmos Barbara jegyző

**14.) Egyebek:**

**14.1 Házi orvosok rendkívüli támogatása (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.2 Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.3 Fuego-Spot Kft. kérelmének megtárgyalása (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**14.4 Javaslattétel költségkeret megállapítására fásítás tekintetében (szóbeli)**

Előterjesztő: Tarcsay Gyöngyvér helyi képviselő

**14.5 Ötletpályázat kiírása „Kozármislenyi városkapu” kialakítására (szóbeli)**

Előterjesztő: dr Kállai Sándor bizottsági elnök

**14.6 Illegális hulladéklerakó pályázat (szóbeli)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2020. október 20.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

**Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport  
Bizottsága**  
**2020. 10. 19. napján tartott ülésén tett**  
**MÓDOSÍTÓ JAVASLATOK**

**3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és új rendelet elfogadása**

**.../2020. (X.19.) Pü.biz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a rendelettervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a rendelettervezet 1. számú „A versenyeztetés szabályai” függelékében taglalt eredménytelen pályázat esetén – amennyiben ezen időszak alatt nem kerül sor újabb pályázat kiírására- az eredménytelenné nyilvánítástól számított **12 hónapon belül** írásbeli ajánlat alapján a korábbi pályázati kiírásban szereplő feltételekkel megtörténhet a tulajdonjog átruházás vagy a hasznosítás, amennyiben jogszabály a pályáztatást nem teszi kötelezővé.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület

**7.) Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

**.../2020. (X.19.) Pü.biz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen élők számára 2020. október 24-től 2020.december 31.-ig terjedő időszakban előre meghirdetett időpontokban a Városi Sportcsarnok épületében COVID-19 szűrést szervez, mely szűrés lebonyolítására megbízási szerződést köt az M-SZ Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyiek által a korábban is alkalmazott COVID-19 IgM/IgG vizsgálatért fizetendő díj **5500,- Ft**. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kozármislenyi lakosok szűréséhez lakosonként **2000,- Ft** összegű támogatással járul hozzá. A Képviselő-testület a támogatást az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

**11.) Döntés a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelmről**

**.../2020. (X.19.) Pü.biz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az előterjesztés szerinti B) határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

B)Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja a kérelmet** és elhatározza a Helyi Építési Szabályzat módosítását annak érdekében, hogy a "Köu" jelű közúti közlekedési területeken a közlekedési építményeken kívül kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek is elhelyezhetőek legyenek, **amennyiben a módosítás költségeit a kérelmező fedezi.**
- 2) A képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és felkéri a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az indítványozóval és a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **Egyebek:**

#### **Háziorvosok támogatása:**

#### **.../2020. (X.19.) Pü.biz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi körzettel rendelkező háziorvosokat, valamint a gyermekorvosokat és a fogorvost részesítse **fejenként 100.000, - Ft célzott támogatásban**, melyet a COVID-19 vírus elleni védőfelszerelések beszerzésére használhatnak fel. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az orvosok támogatásához szükséges 500.000, - Ft-ot a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

#### **.../2020. (X.20.) Pü. biz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága állásfoglalásának figyelembevételével –

megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja** és elhatározza a **helyi építési szabályzat módosítását** a 3338/1 és 3338/2 hrsz-ú ingatlan területén kosárlabda sportcsarnok, illetve a 3321, 3322, 3323, 3329, 3330 és 3331 hrsz alatti ingatlanok által lehatárolt területen vegyes funkciójú (lakó, kereskedelmi, szolgáltató) beruházás megvalósítása érdekében.
- 2) A képviselő-testület a József Attila utca menti, önkormányzati tulajdonú, településközponti vegyes övezetbe tartozó 3338/1, 3338/2, 3321, 3322, 3323, 3324, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330 és 3331 helyrajzi számú ingatlanokat **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**.
- 3) A képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 4) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és utasítja a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
- 6) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 7) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

### **Fuego-Sport Kft. kérelmének megtárgyalása**

#### **.../2020. (X.20.) Pü. biz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fuego-Sport Kft. Kozármisleny 224/40. hrsz alatti ingatlanokra vonatkozó kérelmét és úgy dönt, hogy a Kft. vel fenn álló **bérleti szerződés hatálya alatt nem kívánja az ingatlanokat értékesíteni**, így korábbi 164/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozatában foglalt döntésétől nem kíván eltérni.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

## Javaslatétel költségkeret megállapítására fásítás tekintetében

### .../2020. (X.20.) Pü. biz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-ben született kozármislenyi gyermekek fásítási programját kiterjeszti a 2020-ban született gyermekekre is és egyben felkéri a Jegyzőt, hogy ennek költségét vegye figyelembe a 2021. évi költségvetés összeállításakor.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési -ház környékén a TOP Zöld város projekt keretén belül ültetendő 25 db kőrist felajánlja az elsősorban az Alkotmány tér és az Öregfalu közötti területen élő, 2019-ben született gyermekek részére „újszülöttek ligetének” a kialakítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Tarcsay Gyöngyvért, a Kulturális Bizottság elnökét, hogy mérje fel a programmal érintett gyermekek számát és szerezz be hozzájárulásukat a Művelődési-ház melletti helyszínnel kapcsolatban.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, Tarcsay Gyöngyvér biz. elnök

## Ötletpályázat kiírása „Kozármislenyi városkapu” kialakítására

### .../2020. (X.20.) Pü. biz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ötlet pályázatot ír ki a Kozármisleny körforgalmi csomópontjában (57-es sz. út M. petrol körforgalom) megvalósuló **városkapu funkciót betöltő alkotásra** az alábbi feltételekkel:

A nyertes pályázó elismerésként 100.000, - Ft összegű díjban részesül.

A pályázatok benyújtási határideje: 2021.01.31., az eredményhirdetés határideje: 2021.02.28. napja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a mellékelt pályázati kiírás megjelentetéséről haladéktalanul gondoskodjon.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző



**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

**Ügyiratszám:** KMH/ /2020

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **1. NAPIRENDI PONT**

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	ALMÁSI RICHÁRD ÜGYINTÉZŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	-
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	-
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u></b>	-
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u></b>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	5 OLDAL

## **Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

### **Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok:**

#### **129/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga András Várda Község Önkormányzat polgármestere testvértelepülési kérelmét támogatja és testvértelepülési kapcsolatra lép Várda Községgel. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2020. évi Városnapon ünnepélyes keretek között ratifikálja a testvértelepülési megállapodást.

**Határidő:** 2020.09.12

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

A testvértelepülési megállapodás 2020.09.12-én, a Városnapon, az ünnepi Képviselő-testületi ülés keretein belül aláírásra került.

#### **131/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny Magazin felelős kiadójának személye 2020. július 1. napjától Baka Sára ügyvezető, aki Kozármisleny Város Önkormányzata és a Pécsi Kommunikációs Központ Kft. között 2020. 03.30. napján létrejött vállalkozási szerződésben megjelölt hivatalos kapcsolattartó személy is egyben.

Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti vállalkozási szerződést az alábbiakkal egészíti ki: a kiadó személyével és az opcionális **2 plusz 2** oldal nyomdai költségével és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

A 2020. március 30 napján kötött vállalkozási szerződés módosításáról szóló szerződést a felek 2020. július 30. napján aláírták az előterjesztés szerinti tartalommal.

#### **135/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi **Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde előtti parkolót** hat db. parkolóhely létesítésével **bővíti** és felkéri a Polgármestert, hogy a parkolóra vonatkozó tervdokumentációt rendelje meg.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly Polgármester

A bővítés megtörtént, kavicsos parkolóhelyek lettek kialakítva.

#### **136/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**lakó- és pihenő övezet**” táblák kihelyezéséről a közutak forgalmi rendjének felülvizsgálata alapján dönt.

**Határidő:** Értelemszerű

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester

A lakó- és pihenőövezet táblák a Fészek lakóparkban kihelyezésre kerültek.

#### **139/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, **Pécsi utca 21.** előtt elhelyezkedő lépcsőn **rámpát létesít.**

A Képviselő-testület utasítja a Városgondnoksági Csoportot, hogy gondoskodjon a rámpa telepítéséről Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2020. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

**Határidő:** Értelemszerű

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester

A rámpa elkészült.

#### **157/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy rendkívüli támogatást igényel az illetékes Minisztériumtól az iskolai ideiglenes étkező kialakításához és egyben felhatalmazza a Polgármestert az ideiglenes iskolai étkező kialakításához szükséges kivitelezési munkálatok megrendelésére.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester

A kivitelezés elkészült. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma nemleges választ adott a benyújtott támogatási kérelemre.

#### **158/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Kozármisleny, Móricz Zs. tér 20. (Fókusz Üzletház) szám alatt található 2302/1 hrsz-ú 86 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan határozatlan időre történő bérbe adására az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást jelenteti meg 2020. szeptember 11.-ei beadási határidővel. A pályázók által minimálisan megajánlható bérleti díjat **70.000,-** forintban állapítja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

Az üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó pályázat lezárult. Egy ajánlattevő nyújtott be pályázati anyagot. Az ajánlat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelt, az ajánlat bruttó 80.010,- Ft/hó + közös költség/hó + rezsi költség/hó volt. A szerződés megkötése folyamatban van.

#### **167/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben Polgármesteri elismerő oklevéllel jutalmazza Györök Attilát és Tóth Krisztinát.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**168/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Kozármisleny Város Díszpolgára” kitüntetést Rudán Józsefnek adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**169/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést néhai Lieber Andrásnak adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**170/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést a Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány-nak adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**171/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést a Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület-nek adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**172/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben Polgármesteri elismerő oklevéllel jutalmazza Jiao Chao-t és Zhou Lu-t.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**173/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Az Év Tanulója díj” kitüntetést Perneker Rékának adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.  
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**174/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Az Év Tanulója díj” kitüntetést Scheich Abigélnek adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**175/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Az Év Tanulója díj” kitüntetést Berényi Botondnak adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**176/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben „Az Év Diáksportolója díj” kitüntetést Rigó Izabellának adományozza.

Határidő: 2020. szeptember 12.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**177/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben tárgyjutalmat adományoz Keszler Lászlóné részére.

Határidő: 2020. szeptember 12.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

**178/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évben Polgármesteri elismerő oklevéllel jutalmazza Dankó Istvánt és Dankó Istvánnét.

Határidő: 2020. szeptember 12.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

2020.09.12-én, a Városházaon, az ünnepi Képviselő-testületi ülés keretein belül átadásra kerültek a kitüntetések, díjak, érdemérmek, oklevelek és a tárgyjutalom.

**179/2020. (VIII.11.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az elismerésekkel járó tárgyjutalmak beszerzésére a 2020. évi költségvetés terhére.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Az elismerésekkel járó tárgyjutalmak beszerzésre kerültek.

**Határozati javaslat:**

**...../2020. (X.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző





RENDŐRKAPITÁNYSÁG PÉCS  
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

## B E S Z Á M O L Ó

# KOZÁRMISLENY VÁROS 2019. ÉVI KÖZBIZTONSÁGÁNAK HELYZETÉRŐL, A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOKRÓL

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pécsi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: rendőrkapitányság) összetett feladatrendszerének végrehajtása 2019. évben a szervezeti célok maradéktalan teljesítése érdekében folyamatosan és rugalmasan igazodott a külső és belső környezeti hatások változásához.

A rendőrkapitányság illetékességi területéhez 40 település tartozik. A rendőrszakmai feladatok szempontjából is vitathatatlan a megyeszékhely szerepe, ugyanakkor sem Kozármisleny városában, sem a további kistélepeleéseken biztonsági deficit nem keletkezett.

A közbiztonság és a közrend védelmének helyi stratégiai célkitűzései közül a közterületek rendjének biztosítása, a közlekedés biztonságának erősítése, a rendőri szervek reagálóképességének javítása, valamint közösségi jellegének szélesítése, a szolgáltatások színvonalának és időszerűségének fejlesztése időarányosan megvalósult.

A rendészeti, valamint a bűnüldözési és bűnmegelőzési tevékenység ellátása során sikerült előre lépni az állampolgárokat leginkább irritáló, a szubjektív közbiztonságérzetet negatívan befolyásoló kiemelt, erőszakos és vagyon elleni bűncselekmények számának csökkentésében, valamint a nyomozási és felderítési eredményesség javításában.

2019. évben a rendőrkapitányság rendészeti és bűnügyi állományának továbbra is munkaterhet generált az illegális migráció országos kezelésével összefüggő mélyszegési rendőri feladatok végrehajtása.

A rendőrkapitányság problémamentesen hajtotta végre a 2019. évi Európai Parlament tagjainak, valamint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásával összefüggő szakmai feladatokat.

Folytatódott a szervezeti és intézkedési kultúra paradigmaváltása, mely keretén belül a rendőrség a párbeszéd, az együttműködés, a segítség és támogatás jegyében differenciált intézkedésekkel hajtotta végre feladatait.

## **I.**

### **A KÖZBIZTONSÁGI HELYZET ÉRTÉKELÉSE**

A rendőrkapitányság bűnügyi operatív helyzete a reális számvetéseken alapuló prognózisokhoz igazodva kedvezően alakult. A 2019. évi kriminál statisztikai mutatók bemutatása az egységes mérőszámokra épülő, országos statisztikai rendszer alapján történt. A statisztikai adatok gyűjtését, feldolgozását és elemzését országosan, egységes számítógépes program segítségével, elektronikus úton a Belügyminisztérium Koordinációs és Statisztikai Osztálya végezte. A számszaki mutatók objektív módon adnak jellemzést a város bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről, azonban az itt élők közbiztonságérzetét számos szubjektív tényező is befolyásolja.

Az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika adatai alapján, az előző év bázisadataihoz képest Kozármisleny város területén 9,4 %-kal nőtt a rendőri eljárásokban regisztrált bűncselekmények száma, azonban a százalékos érték mögé nézve látható, hogy ez az emelkedés a számszaki adatok minimális emelkedéshez társul (32-ről 35-re).



A rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények számadatainak az elkövetés helye szerinti alakulását az 1. számú melléklet 2.1-es számú grafikonja tartalmazza.

A rendőri eljárásokban regisztrált, közterületen elkövetett bűncselekmények száma alapvetően befolyásolja az adott településen élő polgárok szubjektív közbiztonságérzetét, egyben minősíti a település közbiztonsági helyzetét is. E bűncselekmények tekintetében számottevő változás nem következett be (9-ről 10-re). A bűncselekmények tendenciáját az 1. számú melléklet 2.2-es számú grafikonja ábrázolja.

Kozármisleny város illetékességi területén a rendőri eljárásokban regisztrált és százezer lakosra vetített bűncselekményi szám továbbra is alacsony, amely viszonyszám jól jellemzi a város stabil közbiztonsági helyzetét. A számszaki adatok alakulását az 1. számú melléklet 2.3. számú grafikonja mutatja be.

A polgárok szubjektív közbiztonságérzetét alapjaiban befolyásoló és ennek megfelelően fokozott figyelmet érdemlő kiemelt, rendőri eljárásokban regisztrált, Kozármisleny városában elkövetett egyes bűncselekmények számadatait az 1. számú melléklet 2.5-től 2.20-ig számozott grafikonjainak adatai tartalmazzák.

A kiemelten kezelt bűncselekmények köréből különös figyelmet érdemeltek az alábbi bűncselekmények:

- A lakosság szubjektív közbiztonságérzetét alapjaiban meghatározó bűncselekmények, a lakásbetörések tekintetében a rendőrkapitányság 2019. évben jelentős eredményt ért el, amikor 16 rendbeli – kozármislenyi sértettet is érintő – lakásbetörés sorozat elkövetőit elfogta.
- Kiemelendő, hogy Kozármisleny városában ritkán előforduló, ugyanakkor kiemelkedően erőszakos, útonálló jelleggel elkövetett bűncselekmény ismeretlen elkövetőit sikerült beazonosítani és rövid időn belül elfogni. A csoport tagjai 2019. januárjában a délutáni órákban gépjárművel egy hazafelé tartó személy elé vágtak, megállásra kényszerítették majd a sértettet baseball ütővel és ököllel bántalmazták.

Példa értékű, hogy a rendőrkapitányság a nyomozáseredményesség terén az elmúlt évtized legmagasabb mutatószámát érte el. A bázisév 61,6 %-os eredményét 70,9 %-ra sikerült növelni.

Fenti összesített adaton belül ugyanakkor figyelmet érdemel a közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója, melynek 75,2%-os értéke ugyancsak jelentős eredménynek tekinthető. A változás tendenciáját az 1. számú melléklet 2.2-es grafikonja mutatja be.

Egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességének számadatait az 1. számú melléklet 2.5-től 2.20-ig számozott grafikonjai mutatják be.

A rendőrkapitányság a tárgyévben 1073 esetben folytatott le elzárással is büntethető szabálysértés okán eljárást, s ezen eljárási kategóriában – ezen cselekmények jellegéből adódó bizonyítási nehézségek ellenére – 28,76 %-os felderítési eredményességet ért el.

A tulajdon elleni szabálysértések számszaki adatainak alakulását kedvezően befolyásolta a jogalkotó által, az elzárással sújtandó szabálysértések elkövetői esetében biztosított gyorsított eljárások preferálása és az őrizetbe vétel szankciójának következetes alkalmazása. A jogszabályi környezet hatására az értékelt időszakban csökkent ezen szabálysértési eljárások száma is (944-

ről 926-ra). A rendőrkapitányság az előkészítő eljárások lefolytatását nehezítő tényezők ellenére a tulajdon elleni szabálysértések felderítését az értékelt időszakban 38,45 %-os eredménnyel abszolválta.

A közúti közlekedés biztonságának javítása érdekében tett komplex intézkedéseknek köszönhetően az értékelt időszakban a személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma – még ha minimális mértékben is de – csökkent. Jelentős eredmény a halálos balesetek számában bekövetkezett 40 %-os (10-ről 6-ra) mérséklődés.

A személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek számadatainak alakulását a 2. számú melléklet 3.12-től 3.15-ig számozott grafikonjai mutatják be.

Ezen belül, Kozármislenyben 2019. évben összesen 10 közlekedési baleset történt. Halálos vagy súlyos eredményű nem volt, könnyű sérülés egy esetben történt, míg 9 alkalommal csak anyagi kár keletkezett.

A város több pontján jelentkező közlekedési problémákat főként a parkolási szabályokkal kapcsolatos önkéntes jogkövetés hiánya eredményezte.

A városban baleseti gócpont nem alakult ki, ugyanakkor fokozott figyelmet érdemel a Zrínyi u. – 57-es főközlekedési út csomópontja, valamint a Viola u. – 57-es főközlekedési út kereszteződésében a kötelező haladási irány szabályainak sorozatos megszegése.

## **II. A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOK**

A rendőrkapitányság rendészeti tevékenységét a mindenkori operatív helyzethez igazított, rendszerszemléletű, prioritásokon alapuló feladat-végrehajtás jellemezte.

A városban elhelyezkedő alosztály jogállású rendőrőrs biztosítja a rendőrség lakosság közeli megjelenését, illetve a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének javítását. A rendőrőrsön dolgozó kollégák elsősorban közrendvédelmi feladatokat látnak el. Tény, hogy szolgálatukat nem kizárólag a városban, hanem a kapcsolt települések közterületeit is magába foglaló körzetben teljesítik.

A rendőrkapitányság illetékességi területének közterületein a közrendvédelmi- és közlekedésrendészeti állomány külön szolgálatparancsnok szakmai felügyelete mellett teljesíti szolgálatát. A munkájukat koordináló Tevékenység-irányítási Központ működésével és az Egységes Segélyhívó Rendszer (ESR-112) integrálásával a bűnügyi-közrendvédelmi helyzethez igazodó hatékonyabb operatív beavatkozásra nyílt lehetőség.

A közrendvédelmi tevékenység értékelésének legfontosabb szegmense a látható rendőri jelenlét, amely a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének erősítésén túl, a tényleges jogsértések megvalósulása tekintetében is preventív hatást gyakorolt. Feladatszabás alapján a gépjárművel megerősített járőrök szolgálati idejük minimum 30,0 %-ában gyalogos járőri feladatot látnak el, így a járőrök szolgálati gépjárművel történő közlekedése minden esetben kombinált feladatként jelentkezett. A megkülönböztető jelzéssel ellátott szolgálati gépkocsik arányának növelése más szolgálati ágak látható közterületi jelenlétét eredményezte, e demonstratív jelenlét pedig része a célirányos preventív rendőri tevékenységnek.

Kozármisleny város területén nagy szakmai tapasztalattal és helyismerettel rendelkező körzeti megbízottak teljesítenek szolgálatot. A körzeti megbízottak fő feladata a látható, lakosság közeli, ún. „közösségi rendőr” megjelenítése, emellett részükre elvárásként a bűnmegelőzési célú közterületi jelenlét biztosításával, a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének erősítése volt meghatározva.

A fokozott közterületi jelenlét növelését biztosító külön program végrehajtását a rendőrkapitányság közterületi állománya Kozármisleny város vonatkozásában kiemelt figyelemmel és folyamatos jelenlét biztosításával végzi.

A rendőrkapitányság rendészeti mutatóinak alakulását a 2. számú melléklet 3.1-től 3.17-ig számozott grafikonjai mutatják be.

A közrendvédelmi szolgálati ág 2019. évben összesen 289 rendezvény biztosítását hajtotta végre. A rendőrkapitányság beosztottai 117 esetben sporteseményt, 102 esetben a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényt, valamint 68 alkalommal kulturális és egyéb, illetve 2 választási rendezvényt biztosítottak. Ehhez képest a kozármislenyi rendezvények száma elenyésző volt, amelyeket rendkívüli esemény nélkül kezeltek.

A bűncselekményeken túl a szabálysértések elkövetése is nagyban befolyásolja egy terület közbiztonsági helyzetét. A rendőrkapitányság beosztottjai 2019-ben összesen 2888 szabálysértés miatt kezdeményeztek intézkedést, míg helyszíni bírságot 1808 személlyel szemben szabtak ki. A szabálysértési hatósághoz végrehajtási eljárás lefolytatása okán 906 db helyszíni bírság érkezett.

2019. évben az illetékességi területen 2763 db sportvadász fegyvertartási engedély mellett 60 db munkavégzési célú és 188 db sportlövészeti célú fegyvertartási engedély igényelt folyamatos figyelmet. A Pécsi Rendőrkapitányság Igazgatásrendészeti Osztálya (továbbiakban: Osztály) 1644 db gáz- és riasztófegyver és 263 db flóbert löfegyver viselési engedélye mellett, jogi személyek, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek birtokában lévő 169 db fegyver iratanyagát kezelte.

Személy-, vagyónvédelmi tevékenységgel összefüggésben az Osztály 76 db vagyónvédelmi működési engedély, 1821 db vagyónőri igazolvány, 40 db magánnyomozói igazolvány, 62 db vagyónvédelmi rendszert tervező-szerelő és szerelő igazolvány, 26 db hatósági bizonyítvánnyal kapcsolatosan végezett engedélyügyi tevékenységet.

Figyelmeztető jelzés felszerelésére és használatára vonatkozó érvényes engedélyek száma összesen 60 db volt.

Pirotechnikai szakterületen 22 esetben történt meg pirotechnikai eszköz felhasználására vonatkozó bejelentés tudomásulvétele.

A bűnmegelőzési tevékenység, a jogsértések megakadályozása valamennyi szervezeti elem részére kiemelt jelentőségű feladat volt.

A rendőrkapitányság kiemelt figyelmet fordított a *gyermek- és ifjúságvédelemre*, s a jelzőrendszer tagjaként folyamatos tájékoztatást adott, illetve figyelemmel kísérte azokat a gyermekeket és fiatalokúakat, akik bűncselekmény elkövetésében voltak érintettek (sértettek,

elkövetők), a veszélyeztetett családokat és kiskorúakat, akik védelmének biztosítása a rendőrkapitányság prioritásai közé tartozott.

A 2012. évben az *óvodás gyerekek* részére indított „*Őrmesterképző*” elnevezésű program – amely a gyerekek életkori sajátosságait figyelembe véve készíti fel őket a normakövető magatartásra, valamint a veszélyektől való megóvásra – az értékelt időszakban is folytatódott. A bűnmegelőzési szakemberek a résztvevő óvodákban 26 alkalommal tartottak bűn- és baleset-megelőzési témájú foglalkozásokat.

A két fő iskolai bűnmegelőzési tanácsadó, két fő DADA-rendőr és 17 fő iskolarendőr lát el további ifjúságvédelmi feladatokat. A tanácsadók az iskolai szünetek ideje alatt a megyei és a városi bűnmegelőzési alegységek munkájába kapcsolódtak be.

A *hozzátartozók közötti erőszak* témakörében a rendészeti állomány intézkedései során keletkezett jelzések alapján megvalósult a hozzátartozók közötti erőszakkal érintett családok folyamatos figyelemmel kísérése, a családsegítő szolgálat tájékoztatása, a jelzőrendszer munkájában, egyeztetéseken, értekezleteken történő részvétel. A rendőrkapitányság az áldozatok részére nyújtandó maximális védelem érdekében rendszeresen él az ideiglenes megelőző távollattartás jogintézménye nyújtotta lehetőséggel.

A „*Női NEM – válasz az erőszakra*” elnevezésű bűnmegelőzési program már ötödik éve foglalkozott behatóan a családon belüli erőszak kérdéskörével. A fiatalok és a nők – mint kiemelt kockázatú csoport – elleni és a családon belüli erőszak megelőzését célzó program keretében a bűnmegelőzési szakemberek a témakörbe tartozó prevenciós és effektív lehetőségek, módszerek ismertetésén túl emberkereskedelem és prostitúció témakörben tartottak tájékoztató előadásokat.

A kijelölt *áldozatvédelmi* referens folyamatosan figyelemmel kísérte a bűnügyi helyzet alakulását, az áldozati és elkövetői magatartásokat. A megelőző intézkedések megtétele mellett, szükség esetén tanácsot, információt, felvilágosítást adott, vagy más segítő szervhez irányította az érdeklődőket, ahol az áldozatok anyagi, mentális és jogi segítséget is kaptak.

Több mint 10 éves múltra tekint vissza az *időskorúak* részére kidolgozott „Ezüstévek biztonságban” elnevezésű áldozatvédelmi program, amely a nyugdíjas klubok, a települési önkormányzatok meghívására vetítéssel, szóróanyagokkal, tájékoztató előadással hívta fel az idősek figyelmét a rájuk leselkedő veszélyekre.

„*A szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer bűnözés megelőzésében*” elnevezésű program hatékony működéséhez a szülők konstruktív együttműködése hiányzik.

A *megelőző vagyonvédelem* témakörben kiemelt jelentőségű, hogy a betöréses lopások és más vagyon elleni bűncselekmények megelőzése érdekében a helyi média több esetben biztosított lehetőséget a megelőzési programok népszerűsítésére.

A rendőrkapitányság aulájában felszerelt kivetítőn a várakozók vagyonvédelmi, megelőzési kisfilmek útján kaptak folyamatos tájékoztatást.

Az év második felében az eredményes betörési ügyekben a bűnmegelőzési alosztály vezetője a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztályával együttműködve megkezdte a sértettek személyes felkeresését, melynek során a cselekménnyel érintett ingatlan hatékony védelmét szolgáló biztonságtechnikai eszközök alkalmazásáról adott tájékoztatást.

A 2019-ben első ízben megrendezett Bűnmegelőzési Nap keretében a rendőrkapitányság szakemberei az újdonságnak számító építészeti bűnmegelőzés témakörben tartottak előadást az érdeklődők számára.

Az értékelt időszakban tovább folytatódott a lakosság körében igen népszerű kerékpárregisztráció is.

A közösségi média adta lehetőségeket kihasználva a „Mindent a biztonságért” és a „Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Portál” elnevezésű Facebook oldalak működtetésével folyt az érdeklődők megyei bűnmegelőzési programokról, valamint az aktuális megelőzési tudnivalókról történő tájékoztatása.

A *baleset-megelőzési tevékenység* keretében a korábbi években indult programok végrehajtása mellett új programokkal hívta fel a figyelmet a közlekedésbiztonság fontosságára.

A gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a Polgárőrséggel együttműködve a „Tanévkezdési kampány” megnevezésű program keretében, az iskolakezdés előtt a frekvenciát helyeken lévő általános iskolánál zajlott a forgalmi rend fokozott ellenőrzése.

A közlekedésbiztonság javítása végett a Baranya Megyei Baleset-megelőzési Bizottsággal együttműködve a rendőrkapitányság részt vett a „Biztonság Hete” megnevezésű rendezvényen. Három általános iskola részvételével bekapcsolódott a „Közlekedjünk együtt, vigyázzunk egymásra!” (KEVE) elnevezésű programba is.

A megelőzési munka fontos része a biztonságos közlekedés kérdésköre, így a „Látni és látszani 2019” közlekedési kampányban való részvétellel a gyalogosok, a „Hajtva tilos” és „Tolva szabályos” táblák legyárttatásával és kihelyeztetésével pedig a kerékpárosok közlekedése vált biztonságosabbá.

A tíz éve folytatott „*Iskola rendőre*” program keretében 2019. évben 20 iskolában 17 rendőr látott el iskolarendőri teendőket.

Kozármisleny város Önkormányzatával az együttműködés folyamatos, konstruktív partneri viszonyon alapuló, a közös célok elérését szolgálta.

Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvénybe foglalt feladat-meghatározáson túl, hagyományosan jó a szakmai kapcsolat a városban tevékenykedő polgárőr egyesülettel.

A produktív feladatellátás érdekében szoros együttműködést alakult ki a mezőöri szolgálatokkal, erdészeti szakterületen dolgozókkal, illetve vadásztársaságokkal, természetvédelmi őrkkel.

Az együttműködés valamennyi partnerrel rendezett volt.

### III.

#### ÖSSZEGZÉS, KITŰZÖTT FELADATOK A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA

A rendőrkapitányság a 2019. évben a folyamatos jogszabályi és normatív változások mellett törvényesen, szakszerűen és eredményesen hajtotta végre feladatait. A rendőrszakmai tevékenység ellátása során a térben és időben jelentkező kihívásokra a rendőrkapitányság hatékony válaszokat adott, az összrendőri szemlélet az elvárásoknak megfelelően érvényesült.

##### **A 2020. év főbb célkitűzései:**

1. Az 52. Eucharisztikus Kongresszus, a 2020-as labdarúgó-Európa-bajnokság és a Giro d'Italia kerékpárverseny biztosításával kapcsolatos országos feladatok végrehajtásában való részvétel. A saját illetékességi területünkön tervezett, nagy tömeget vonzó rendezvények biztosításának végrehajtása.
2. A szélsőségektől mentes, kiegyensúlyozott közbiztonsági helyzet fenntartása, a helyi és területi közbiztonsági, valamint bűnüldözési adatokra és szempontokra rugalmasan reagáló közterületi jelenlét folyamatos biztosítása.
3. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, ennek keretében különösen a halálos balesetek és a balesetben meghalt személyek számának, továbbá az ittasan okozott balesetek arányának csökkentése.
4. Az illegális migráció és az államhatár rendjét érintő egyéb jogellenes cselekmények elleni eredményes és következetes fellépés érdekében a határrendészeti feladatok schengeni követelményeknek megfelelő végrehajtása.
5. Az általános szabálysértési hatáskör járási hivataloktól történő átvételének végrehajtása.
6. A változó személyi és tárgyi feltételekhez igazodó, a szervezeti, technológiai és humán erőforrás-gazdálkodási területen is megújulni képes szervezeti modell kidolgozása és fokozatos bevezetése, ennek részeként az egyéni és szervezeti teljesítményértékelés egységes rendszerének kialakítása.

**Pécs, 2020. október 16.**

**Korontos Zoltán r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
kapitányságvezető**

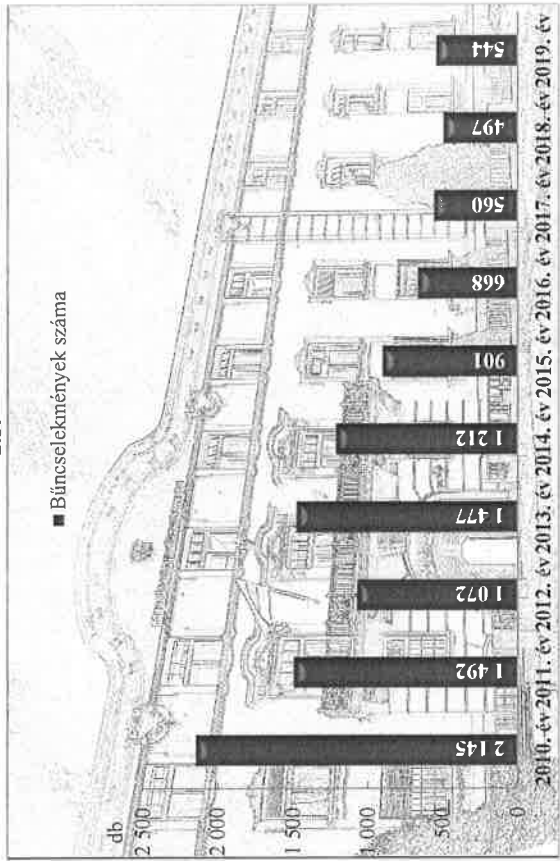
Mellékletek:

1. számú melléklet: a Pécsi Rendőrkapitányság bűnügyi mutatói 2010-2019. (5 lap)
2. számú melléklet: a Pécsi Rendőrkapitányság rendészeti mutatói 2010-2019. (5 lap)

**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján**

Kozármisleny

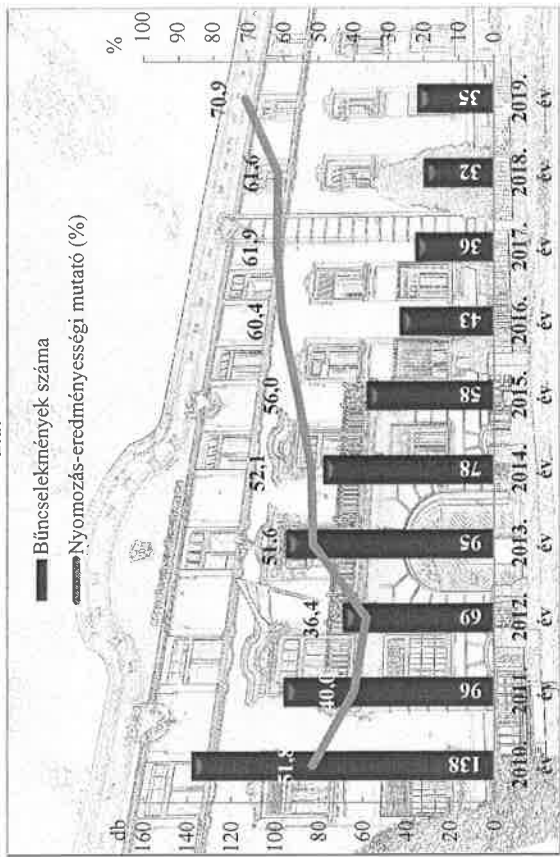
2.3.



**Összes bűncselekmény az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján**

Kozármisleny

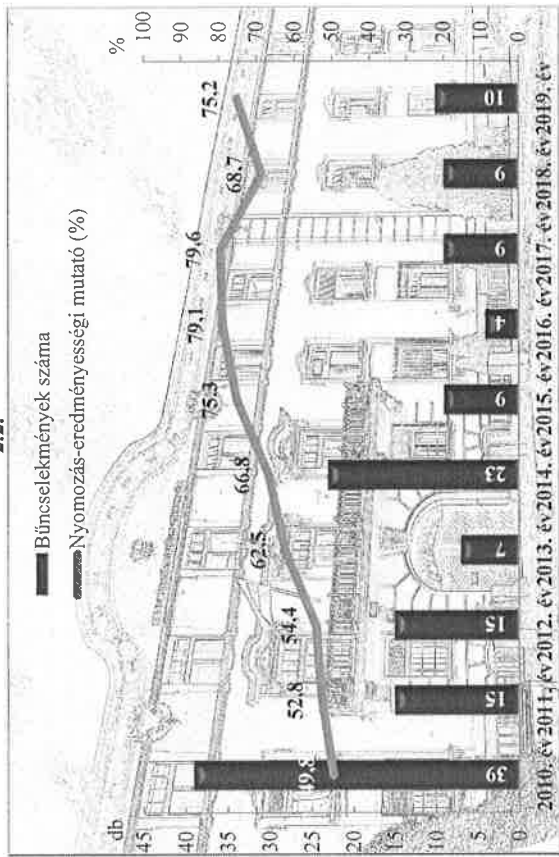
2.1.



**Közterületen elkövetett bűncselekmény az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján**

Kozármisleny

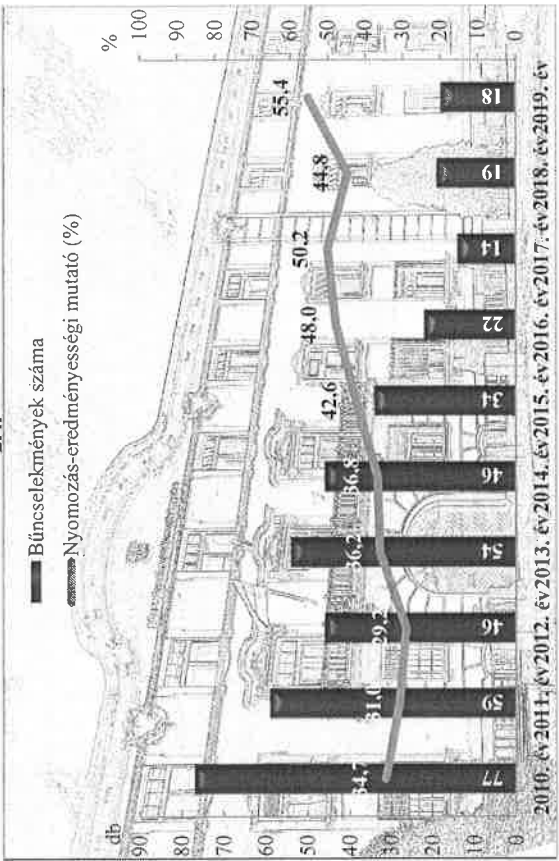
2.2.



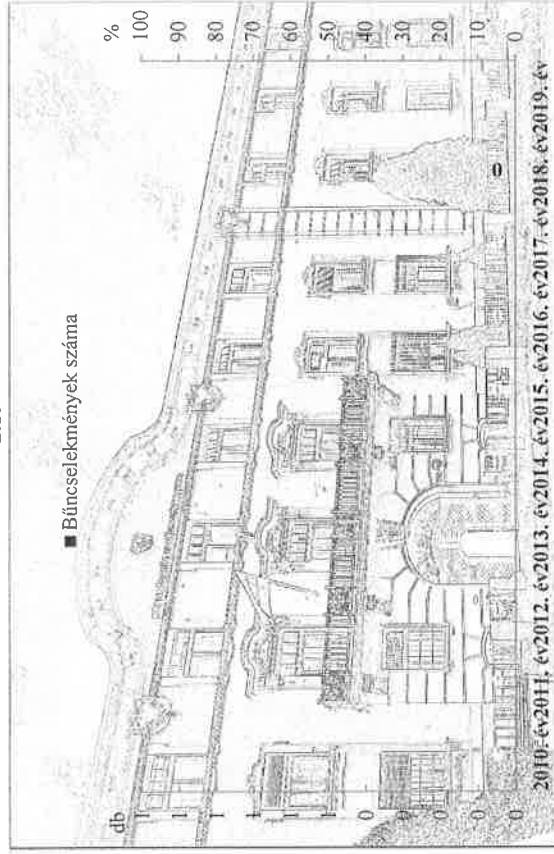
**14 kiemelten kezelt bcs összesen az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján**

Kozármisleny

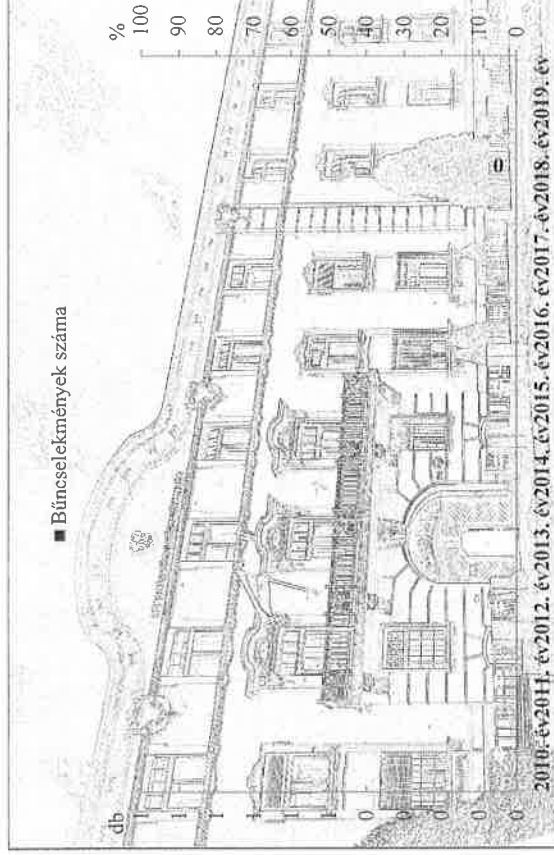
2.4.



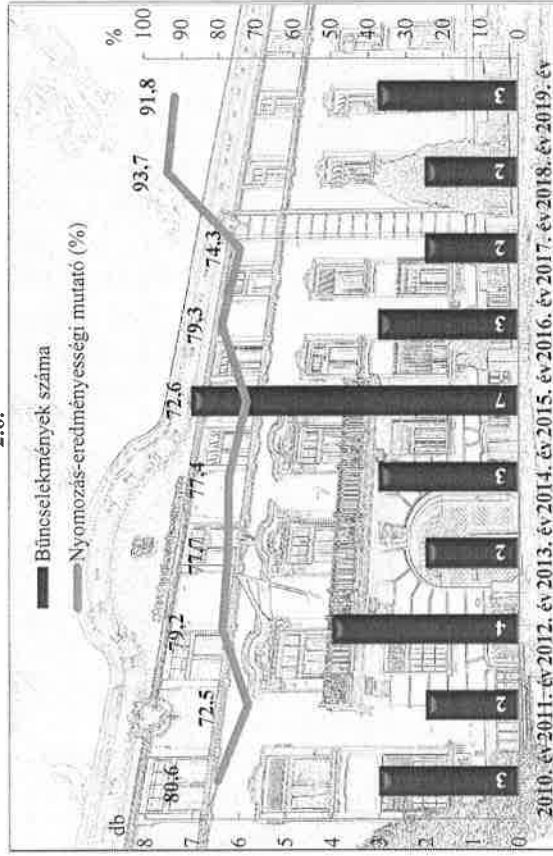
**Emberölés**  
Szándékos befejezett emberölés  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.5.



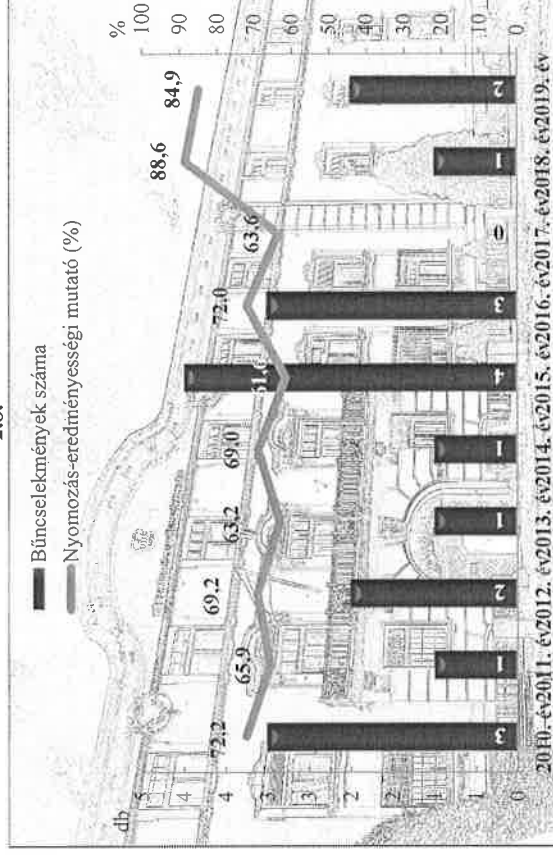
**Szándékos befejezett emberölés**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.7.



**Testi sértés**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.6.

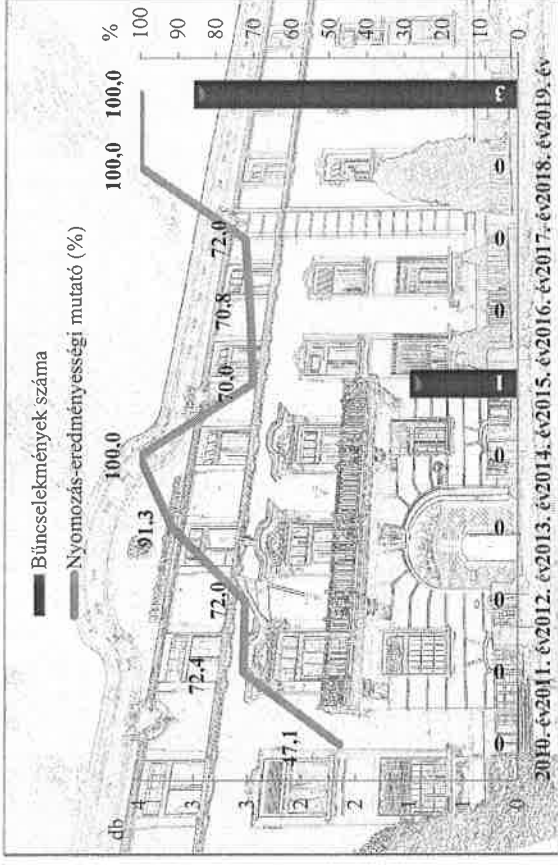


**Súlyos testi sértés**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.8.

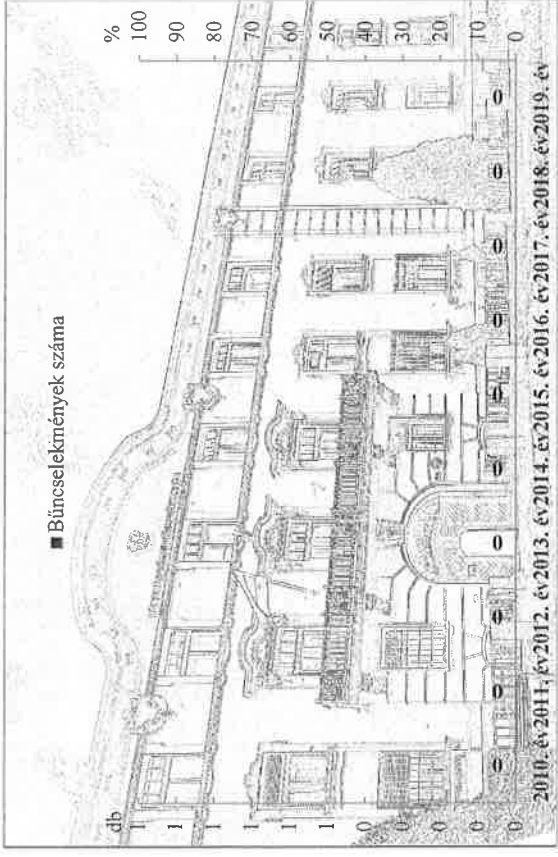




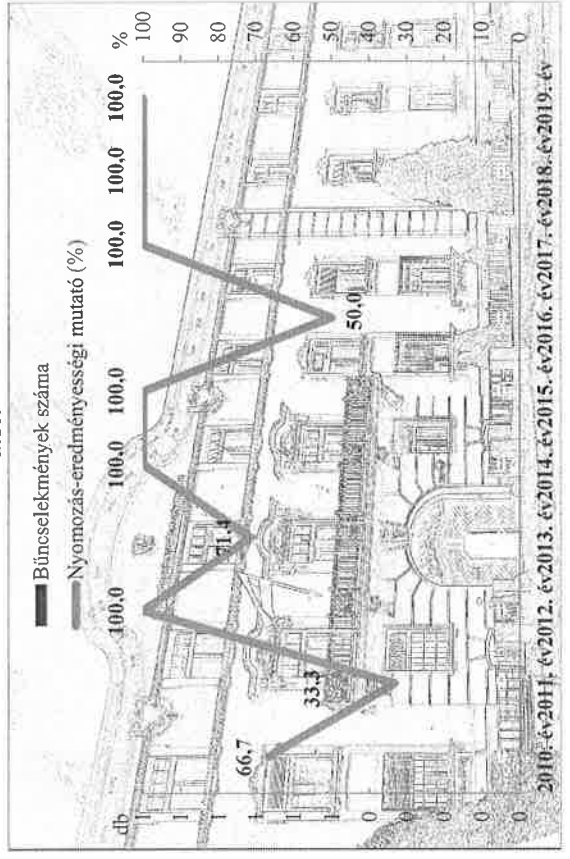
**Kiskorú veszélyeztetése**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny  
 2.11.



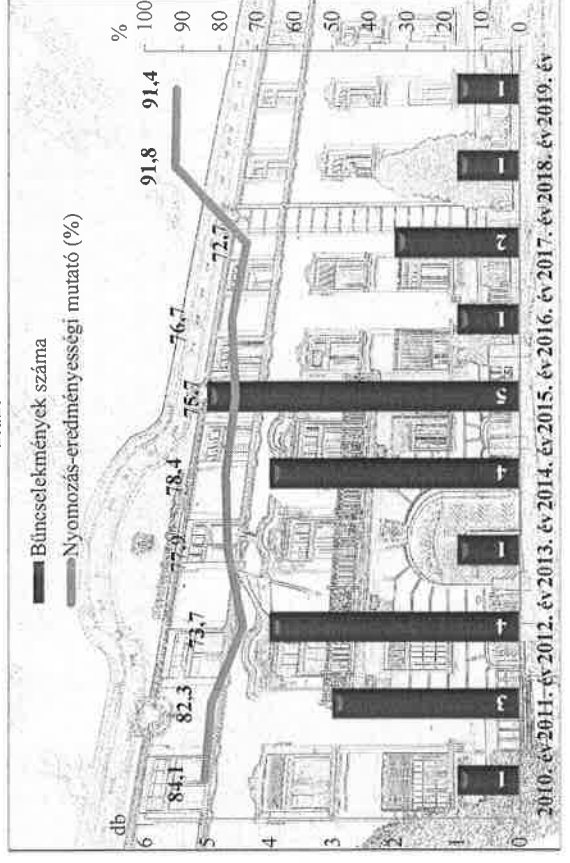
**Halált okozó testi sértés**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny  
 2.9.



**Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás)**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny  
 2.10.

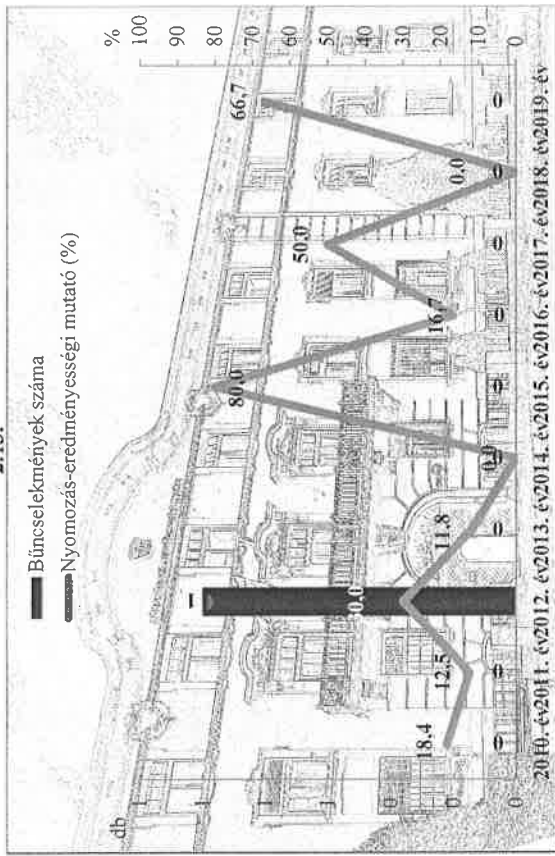


**Garázdaság**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny  
 2.12.



**Személygépkocsi lopás**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny

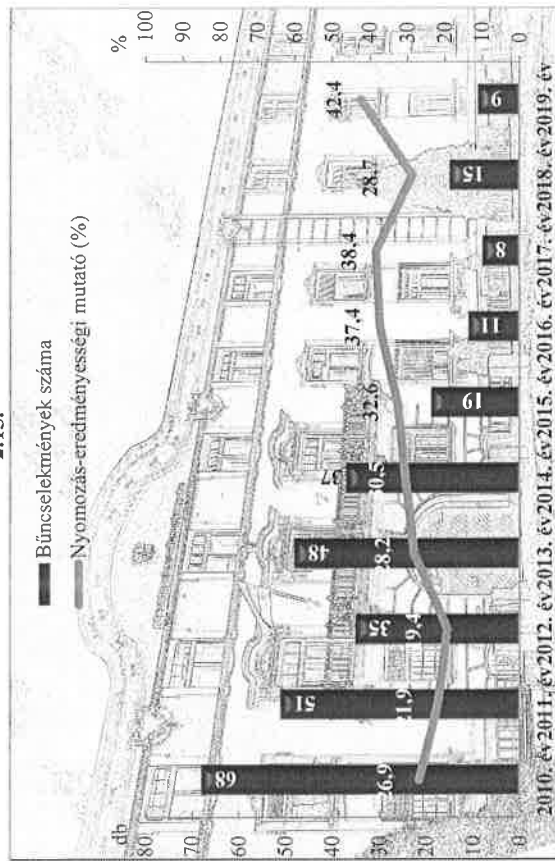
2.13.



**Lopás\***  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny

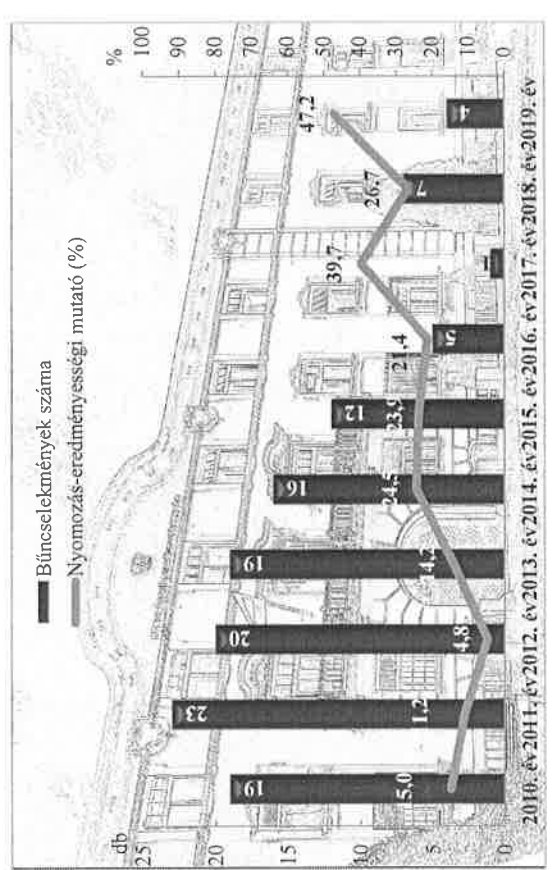
\* a lopások száma tartalmazza a betöréssel lopások számát is

2.15.



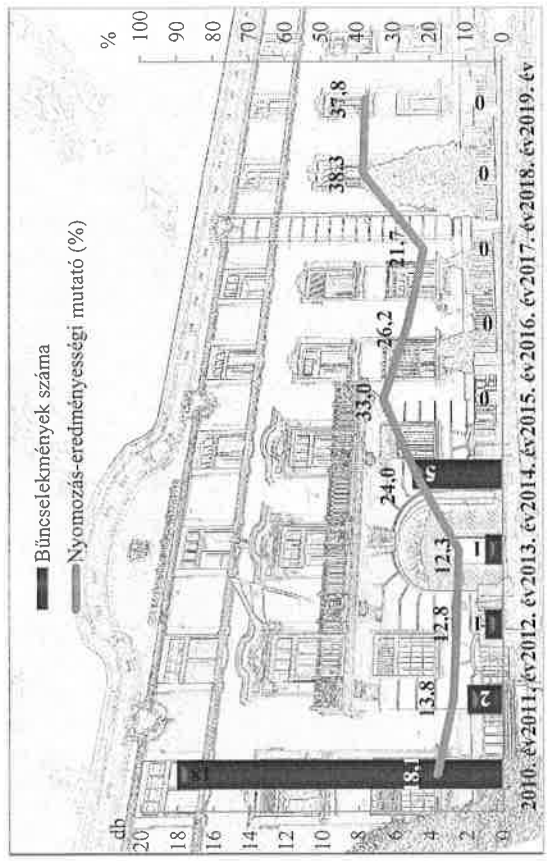
**Lakásbetörés**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny

2.14.

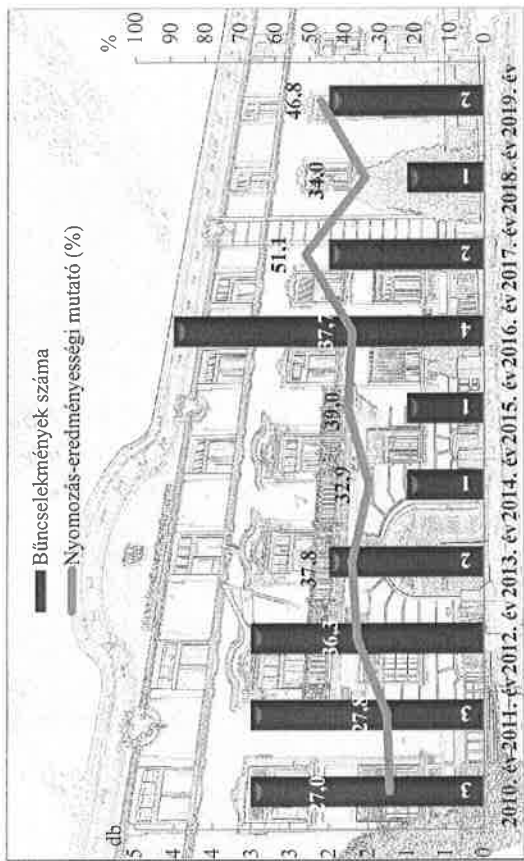


**Zárt gépjármű-feltörés**  
 az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
 Kozármisleny

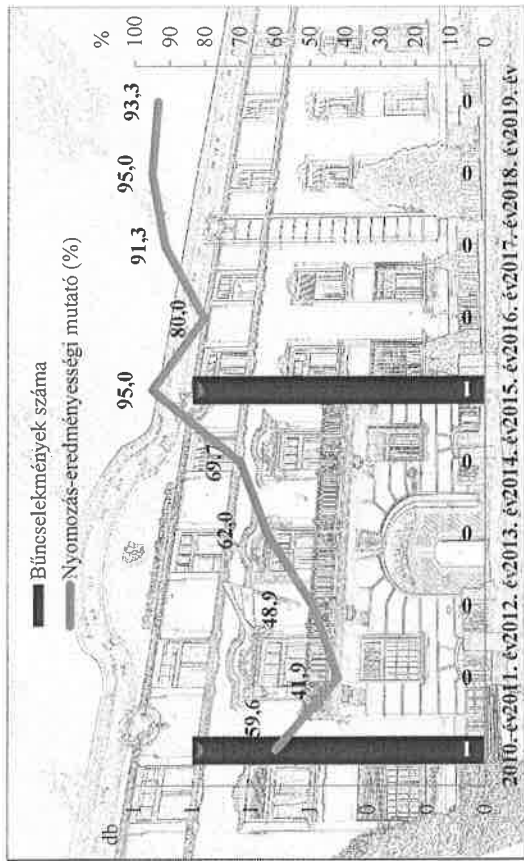
2.16.



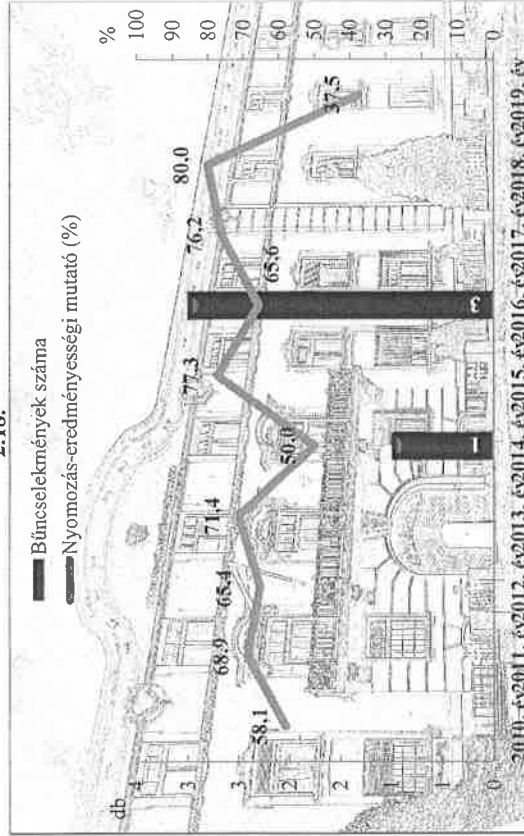
**Rongálás**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.17.



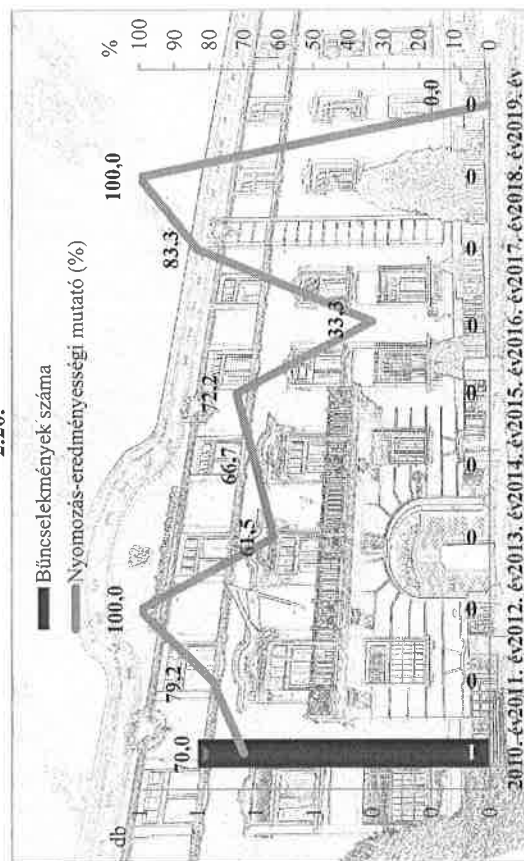
**Rablás**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.19.



**Jármű önkényes elvétele**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.18.



**Orgazdaság**  
az ENyÜBS 2010-2019. évi adatai alapján  
Kozármisleny  
2.20.





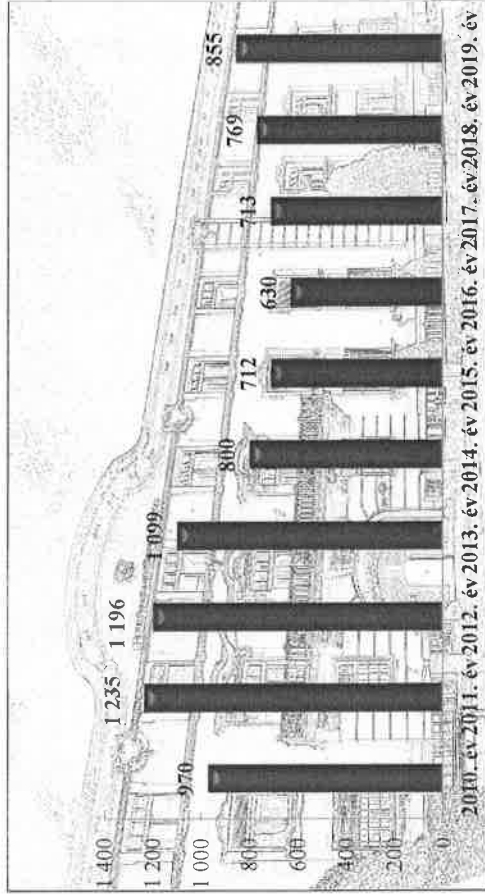




**Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

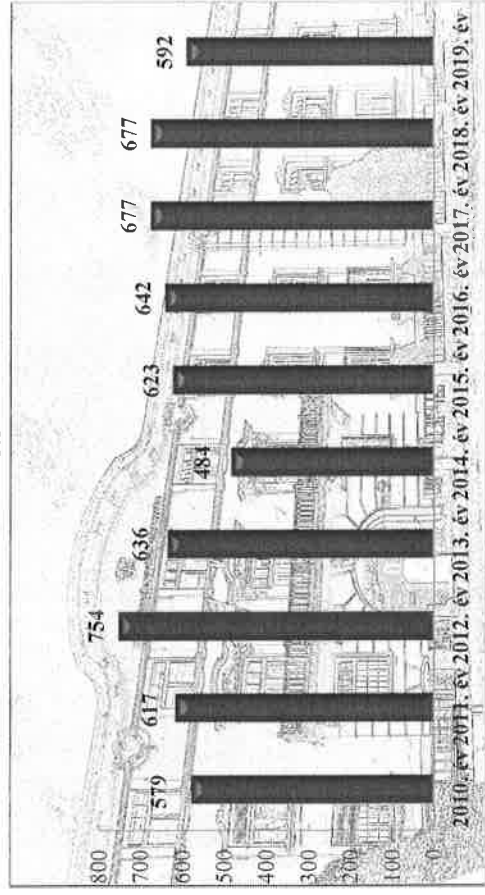
3.1.



**Biztonsági intézkedések száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

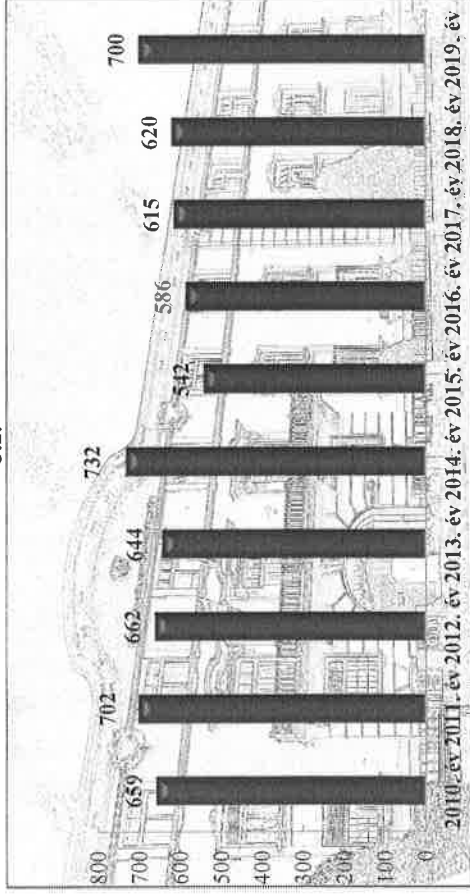
3.3



**Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

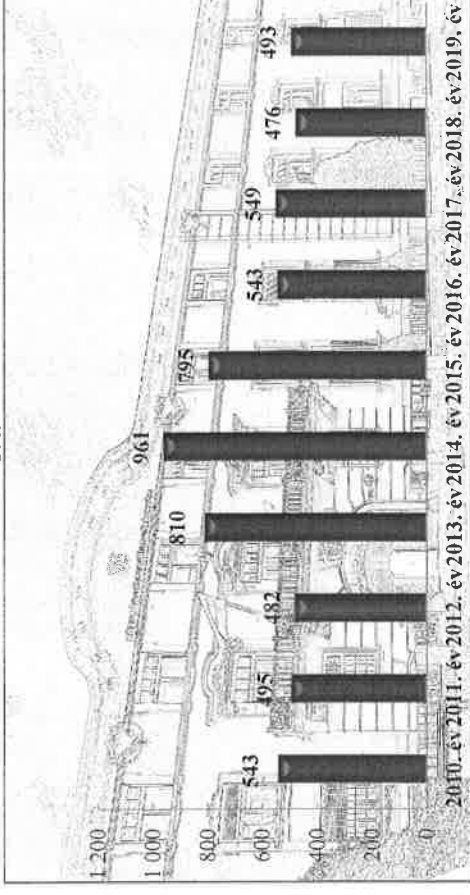
3.2.



**Végrehajtott elővezetések száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

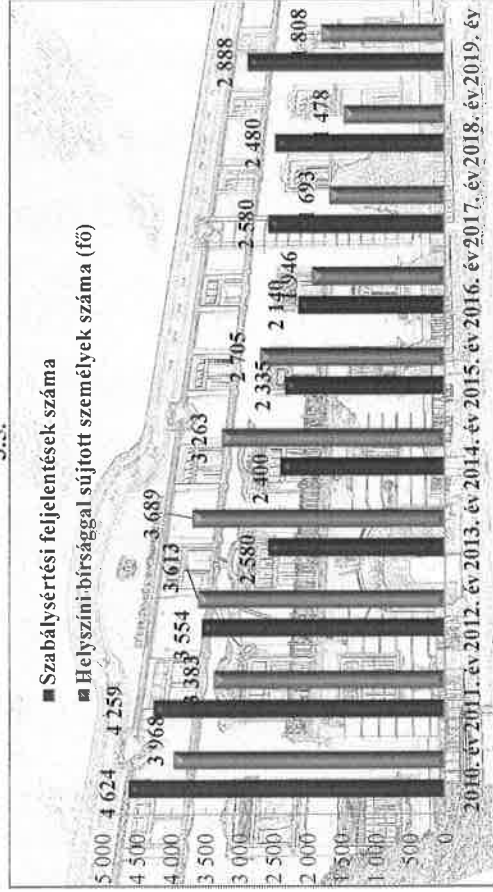
3.4.



**Szabálysértési feljelentések és a kiszabott helyszíni bírságok száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

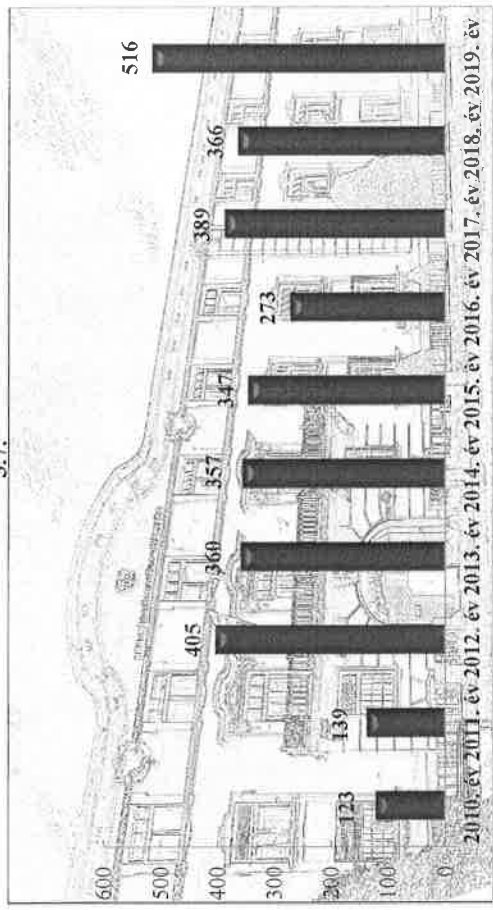
3.5.



**Büntető feljelentések száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

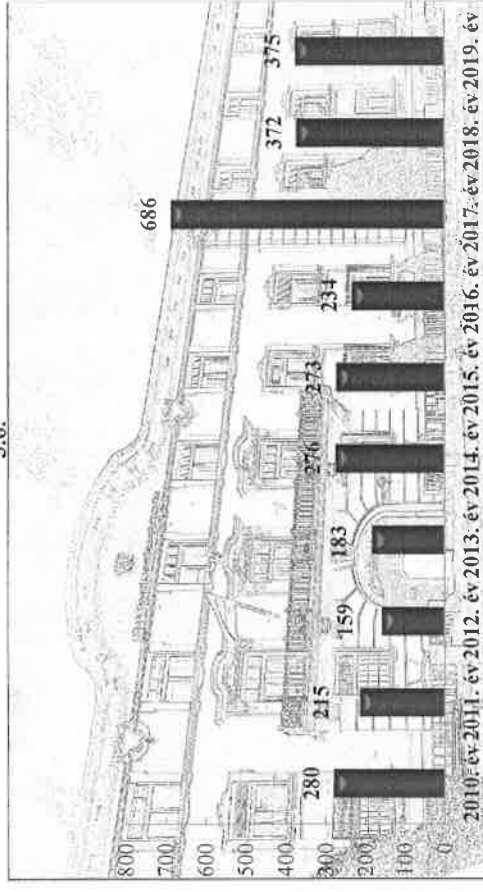
3.7.



**Posztív alkoholszonda alkalmazások száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

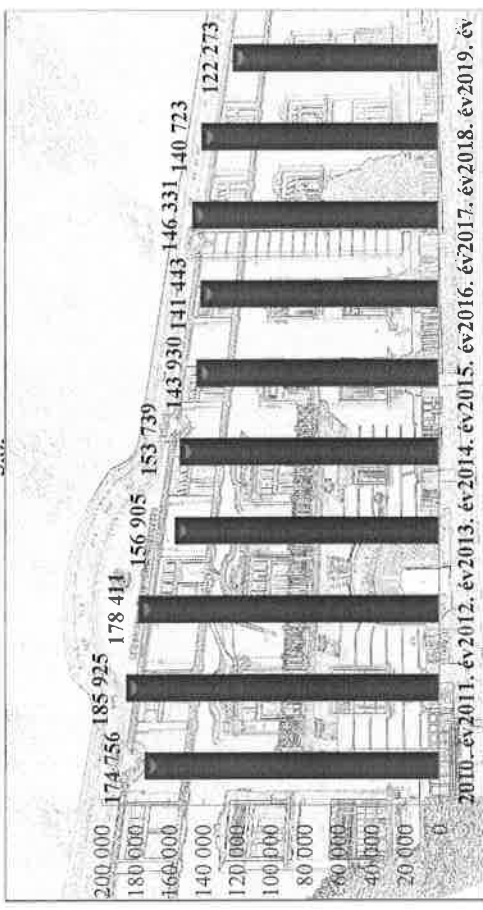
3.6.



**Közterületi szolgálatba vezényeltetek óraszáma (óra)  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

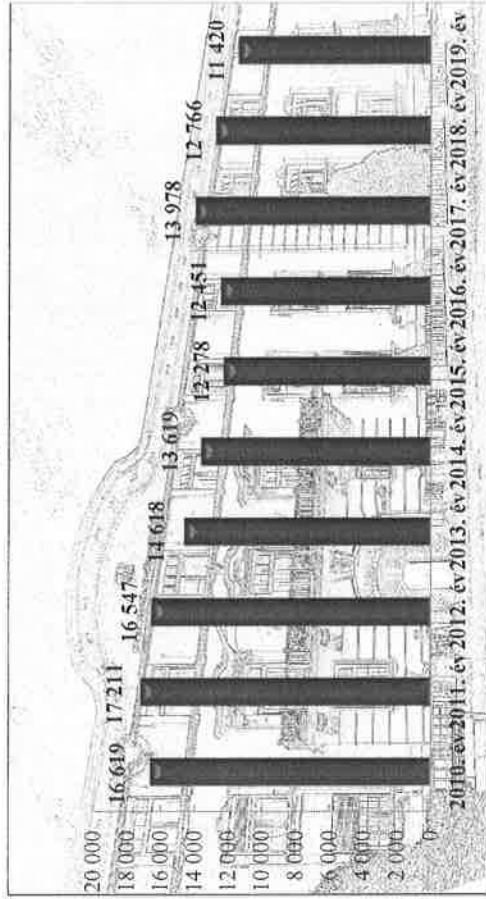
3.8.





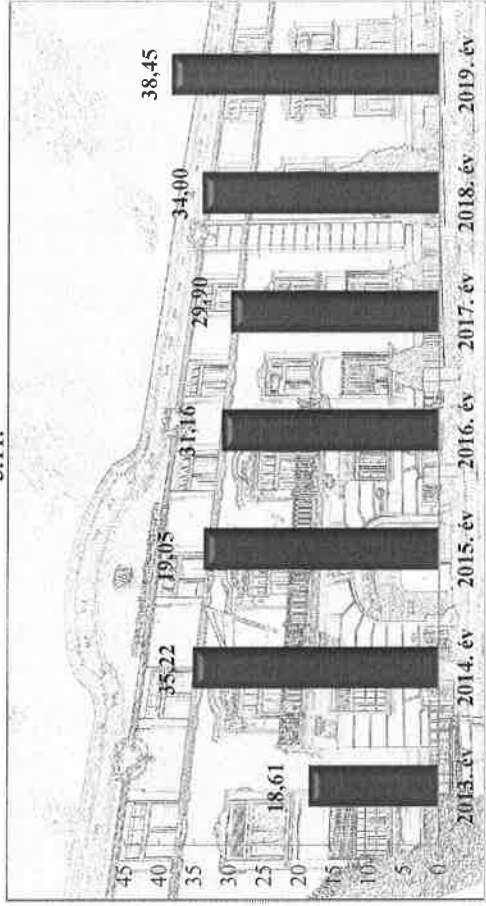
**Közterületi szolgálatba vezényelték létszáma (fő)**  
**2010-2019. évek statisztikai kimutatása**  
 Pécsi Rendőrkapitányság

3.9.



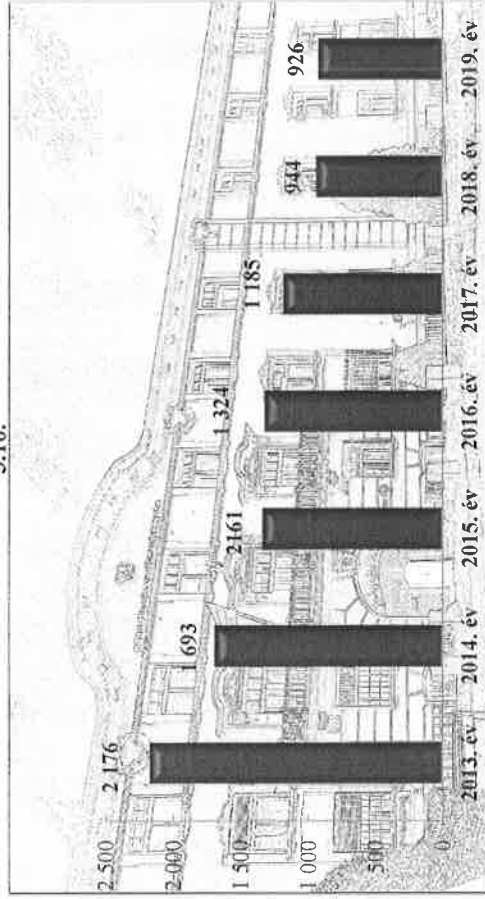
**Tulajdon elleni szabálysértési ügyek felderítési mutatója (%)**  
**2013-2019. évek statisztikai kimutatása**  
 Pécsi Rendőrkapitányság

3.11.



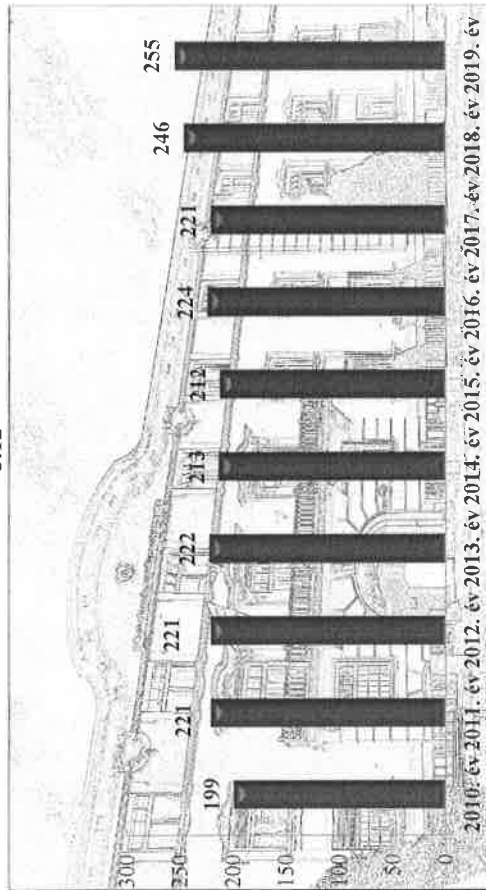
**Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma**  
**2013-2019. évek statisztikai kimutatása**  
 Pécsi Rendőrkapitányság

3.10.



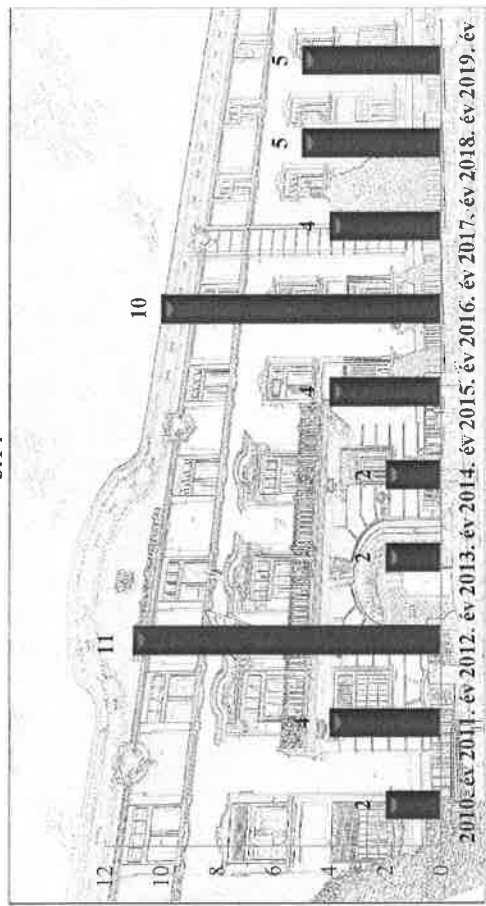
**Személy sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**  
Pécsi Rendőrkapitányság

3.12



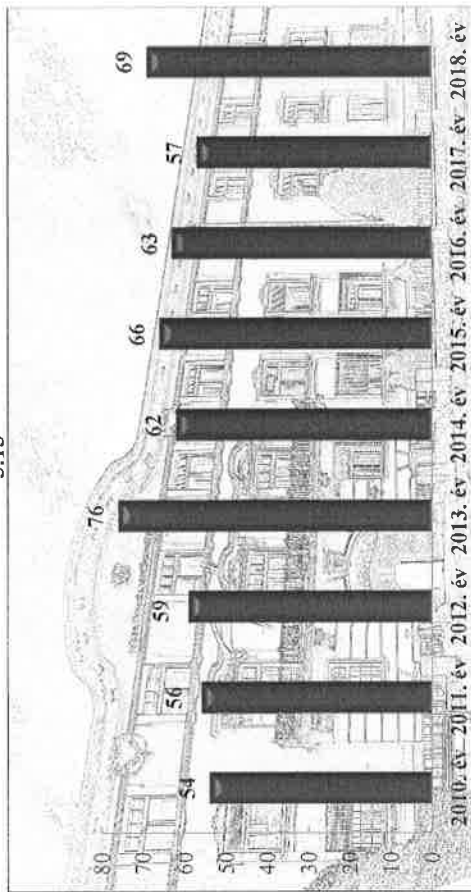
**Halálos közúti közlekedési balesetek száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**  
Pécsi Rendőrkapitányság

3.14



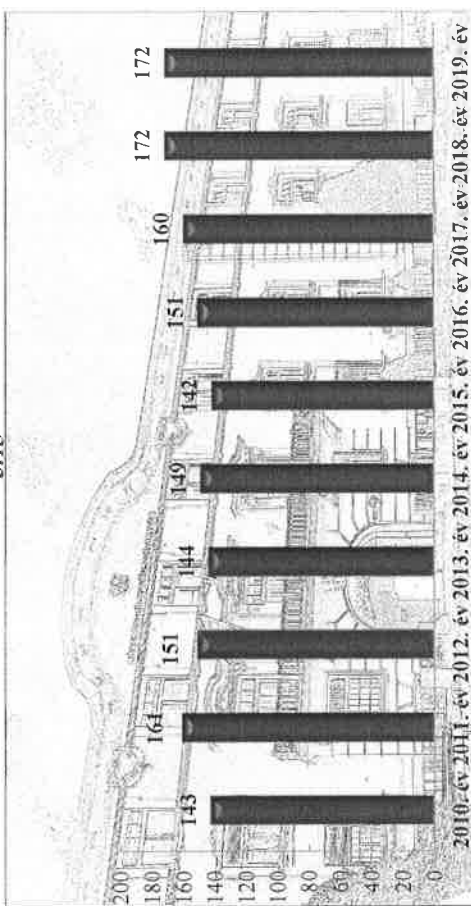
**Súlyos sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**  
Pécsi Rendőrkapitányság

3.13



**Könnyű sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma  
2010-2019. évek statisztikai kimutatása**  
Pécsi Rendőrkapitányság

3.15

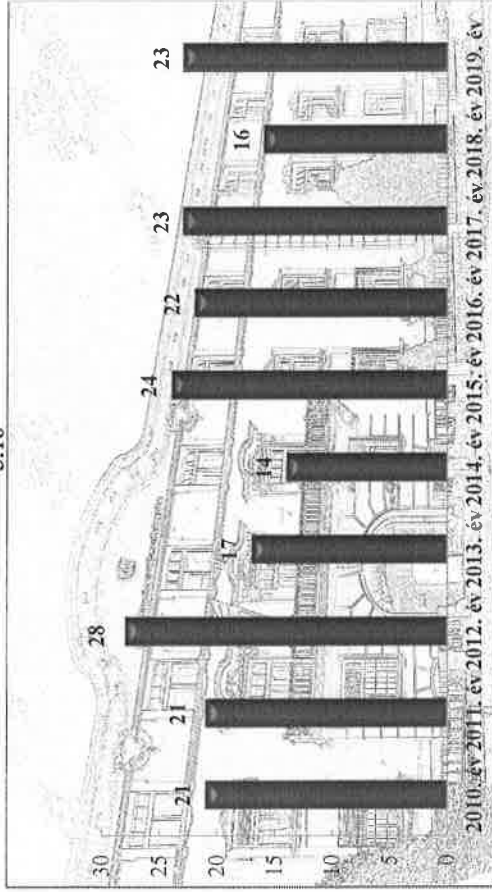


**Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek száma**

2010-2019. évek statisztikai kimutatása

Pécsi Rendőrkapitányság

3.16

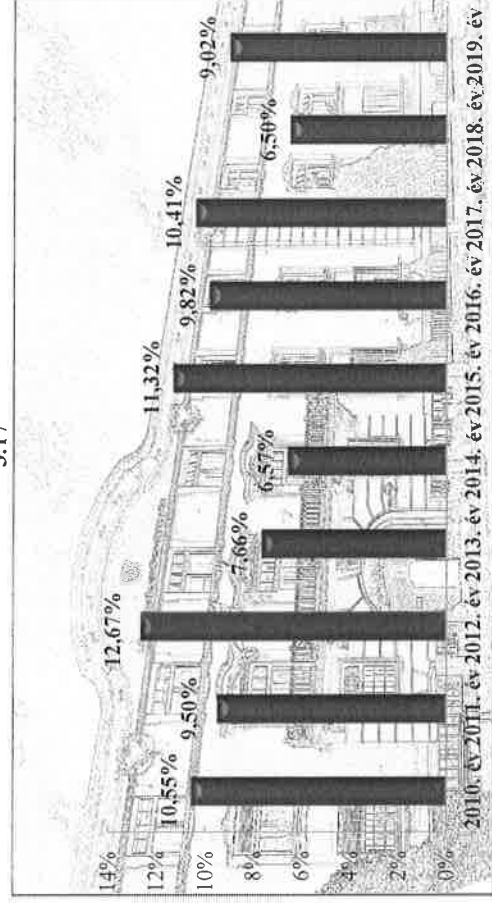


**Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek aránya (%)**

2010-2019. évek statisztikai kimutatása

Pécsi Rendőrkapitányság

3.17











RENĐŐRKAPITÁNYSÁG PÉCS  
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

Tárgy: beszámoló megküldése

**Dr. Halmos Barbara**  
**Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**jegyzője részére!**

Kozármisleny

**Tisztelt Jegyző Asszony!**

Mellékelten megküldöm a Kozármisleny város 2019. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló egy példányát.

**Pécs, 2020. október 16.**

**Tisztelettel:**



**Koronfűs Zoltán rendőr ezredes**  
**rendőrségi főtanácsos**  
**kapitányságvezető**

Melléklet: Beszámoló (8 oldal + 10 oldal melléklet)





**Tárgy:** Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és új rendelet elfogadása

**Ügyiratszám:**

## **ELŐTERJESZTÉS**

3.NAPIRENDI (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 1.) PONT

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ JENCZER ZOLTÁN PÉNZÜGYI VEZETŐ DR. KREKA ALEXANDRA JOGI REFERENS
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS</u> <u>RENDELET:</u></b>	11/1996. (VII.10.). számú önkormányzati rendelet
<b>HATÁROZAT/<u>RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	4 OLDAL + 1 MELLÉKLET

## Tisztelt Képviselő-testület!

### 1. Bevezető:

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (2) bekezdése alapján eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

### 2. Jogszabályi háttér:

Magyarország Alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a **helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.**

A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szabályozza** az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

Az Nvtv. 5. § (1) bekezdése alapján „**A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.**”

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a **törzsvagyon**, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet az Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít; törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (előzők együtt: forgalomképtelen törzsvagyon); törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

- a helyi közutak és műtárgyaik,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légitforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légitforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

Az Nvtv. alkalmazásában **forgalomképtelen nemzeti vagyon** az a nemzeti vagyon, amely az Nvtv-ben meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

A helyi önkormányzat **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát** képezi

- a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,
- a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés, továbbá
- a 100%-os önkormányzati tulajdonú Nonprofit Kftk.-ben fennálló, a helyi önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés.

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

Az Nvtv. alkalmazásában korlátozottan forgalomképes vagyronról törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

Az Nvtv. alkalmazásában **üzleti vagyon** a nemzeti vagyon azon része, amely nem tartozik az állami vagyon esetén a kincstári vagyonba, az önkormányzati vagyon esetén a törzsvagyonba.

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

Az Nvtv. és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.), valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.) is tartalmaz előírásokat az önkormányzatok számára a vagyonukra vonatkozó rendeleti szabályozásra vonatkozóan.

A fenti kötelezettségre tekintettel **Kozármisleny Város Önkormányzata 1996-ban megalkotta az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletét**, mely a Kozármisleny város vagyonelemeire vonatkozó szabályozást tartalmazza.

Az önkormányzati rendelet hatálybalépését követően folyamatosan figyelemmel kell kísérni a jogszabály hatályosulását, és szükség szerint le kell folytatni az utólagos hatásvizsgálatot, ennek során össze kell vetni a szabályozás megalkotása idején várt hatásokat a tényleges hatásokkal.

A fenti rendelet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22. § (1) bekezdése szerinti felülvizsgálata során megállapítást nyert, **hogy a rendelet több rendelkezése idejétmúlt, több olyan joghézag került megállapításra, melynek újraszabályozása elengedhetetlen.**

Tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályos rendeletben szinte minden rendelkezést módosítani szükséges, ezért indokolt a meglévő 11/1996. (VII.10.) számú rendelet hatályon kívül helyezése és egy új egységes önkormányzati rendelet megalkotása.

*Jelen előterjesztés a Kozármisleny Város Önkormányzata az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezésére, valamint új rendelet megalkotására tesz javaslatot.*

## **2. Döntés előkészítés:**

Az új rendelet szerkezeti felépítése az alábbi lenne:

I fejezet:

1. A rendelet célja
2. A rendelet hatálya

II. fejezet:

1. Az önkormányzati vagyon
2. Az önkormányzati vagyon elemei:  
Törzsvagyon  
Üzleti vagyon
3. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása
4. A vagyongazdálkodás alapelvei, a vagyonleltár, a vagyon nyilvántartása

III. fejezet:

1. A rendelkezési jog gyakorlása

2. Az önkormányzati vagyon kezelése, hasznosítása
3. A szerződések nyilvántartása és közzététele
4. Az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedése
5. Felajánlott vagyon elfogadása
6. Követelésekről való lemondás

#### IV. fejezet: Záró rendelkezések Függelék

A rendelet hatályát kiterjesztettük a követelésekre és a tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, a kárpótlási jegyekre, a nonprofit gazdasági társaságban és gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre.

Az önkormányzat vagyonelemeit átláthatóbban szabályoztuk, elkülönítettük egymástól a vagyonelemeket. Szabályoztuk az önkormányzati vagyon nyilvántartását, új elemként került bele az évek óta működő vagyonszámla rendszer. Szabályoztuk a emellett a vagyonszámlát és a vagyonszámlát, a vagyon értékének meghatározását, melyeket a korábbi rendelet nem szabályozott. Rögzítettük a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás elveit is. A vagyon hasznosításával összefüggésben új elemként jelennek meg a versenyeztetési eljárási szabályok, melyek a rendelet függelékében kaptak helyet.

A III. fejezet rendelkezései teljesen új, a korábbi szabályozásnál bővebb, átláthatóbb, logikusabb rendelkezéseket tartalmaznak.

A rendelet-tervezet a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

*Kérem a Tisztelt képviselő- testületet, hogy amennyiben az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/1996. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezését, valamint a mellékelt új önkormányzati rendelet megalkotását támogatja az alábbi javaslatot elfogadni szíveskedjenek!*

#### **Rendeletelfogadó javaslat:**

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló .../2020. (X.20.) önkormányzati rendeletét a mellékelt rendelettervezet szerint megalkotja.

#### **3. Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet tervezet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelel, elfogadása által egyszerűbb, átláthatóbb lesz a szabályozás. A hasznosítással önkormányzati bevétel várható.

b.) környezeti és egészségi következménye: Nincs.

c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Minimális.

d.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendeleti szabályozás elmaradása esetén nem áll rendelkezésre a települési sajátosságokhoz igazodó helyi szabályrendszer.

e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2020. (X.20) önkormányzati rendelete  
önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 11. pontjában, 5. § (2) b) pontjában, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) és 42. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**1. A rendelet célja**

1. § (1) A rendelet célja az önkormányzati tulajdon folyamatos védelme, a vagyonelemek használata, és működtetése során értékük megőrzése, növelésének előmozdítása.

(2) A szabályozás célja továbbá az önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapok megteremtése, a rendelkezésre álló tulajdon eredményes és hatékony működtetésével.

**2.A rendelet hatálya**

2. § (1) E rendelet hatálya kiterjed Kozármisleny Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő

a) ingatlanokra, ingókra és vagyoni értékű jogokra

b) a követelésekre, továbbá

c) a tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, a nonprofit gazdasági társaságban és gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre.

(továbbiakban együtt: önkormányzati vagyon)

(2) E rendelet alkalmazása során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) fogalom meghatározásai az irányadóak.

**II. Fejezet**

**1. Az önkormányzati vagyon**

3.§ (1) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. Az Önkormányzat vagyonának nyilvántartása – a vagyonyilvántartásra vonatkozó szabályok szerint – az Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Közös Hivatal) feladata.

(2) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát a hatályos jogszabályok szerint vezetett ingatlan-vagyon kataszter tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát az ingatlan-vagyon kataszter tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat üzleti vagyonát az ingatlan-vagyon kataszter tartalmazza.

(5) A vagyontárgyak forgalomképességének megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

## 2. Az Önkormányzati vagyon elemei:

### Törzsvagyon

**4.§ (1)** Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, mely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
- b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),
- c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

**(2)** A törzsvagyon körébe tartozó vagyon tehát vagy forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.

**(3)** Forgalomképtelenek:

a) az Nvtv. 5. § (3) bekezdésében meghatározott- helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó- vagyon:

aa) a helyi közutak és műtárgyaik

ab) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, közkertek,

ac) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket,

b) továbbá minden olyan vagyontárgy, amelyet a törvény vagy a képviselő-testület nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít.

**(4)** A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek:

a) az Nvtv. 5. § (5) bekezdésében meghatározott

aa) a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű,

ab) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,

ac) a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés.

b) a műemlék jellegű ingatlanok, emlékművek,

c) védett természeti területek és természeti értékek,

d) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,

e) temetők

f) mindazon vagyon, amelyet törvény, vagy az Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletével korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonnak minősít.

### Üzleti vagyon

**5. §** Mindaz a vagyon, amely jogszabály vagy e rendelet alapján nem tartozik a törzsvagyon körébe, az üzleti vagyon.

## 3. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

**6. § (1)** Az Önkormányzat az ingatlanvagyonát a számviteli szabályok szerinti nettó értéken, értékbecslés esetén becsült értéken, az ingóvagyonát nyilvántartási értéken, a portfólióvagyonát pedig névértéken tartja nyilván.

**(2)** A vagyontárgy szerzésére, továbbá az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak alapján lehet meghatározni:

a) ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslés,

- b) ingóság esetén a vagyontárggyal azonos, vagy tulajdonságaiban a hozzá legközelebb álló, kereskedelembe kapható dolog ára,
  - c) a tőzsdei forgalomban szereplő értékpapírok esetében az aktuális tőzsdei ár,
  - d) a tőzsdei forgalomban nem szereplő, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetében a befektetési szolgáltatók által közzétett, a másodlagos piaci forgalomban kialakult ár,
  - e) egyéb társasági részesedés esetén üzleti értékelés.
- (3) Vagyontárgy ingyenes, vagy kedvezményes ellenérték fejében történő hasznosítási jogosultságának megállapításakor, továbbá kötelező önkormányzati feladat átadásához kapcsolódóan az Önkormányzat másik ugyanilyen, vagy hasonló vagyontárgyának hasznosítási ellenértékét kell alapul venni.

#### **4. A vagyongazdálkodás alapelvei, a vagyoneleltár, a vagyon nyilvántartása**

**7. §** Az Önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése elsősorban a közfeladatok ellátásának biztosítása, amellyel felelős módon, átláthatóan és költségtakarékosan kell gazdálkodni. Törekedni kell a vagyon értékének megőrzésére, az állagvédelemre, valamint a vagyon érték növelő használatára, hasznosítására és gyarapítására. A vagyongazdálkodás alapelveit a Nvtv határozza meg.

**8. § (1)** Az önkormányzati vagyont az Nvtv., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint egyéb jogszabályok előírásai szerint kell nyilvántartani.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon és annak változásait az Möt. alapján és az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Öinya.) szerint az ingatlanvagyonkataszterben kell nyilvántartani.

(3) A kataszter és a kataszternapló folyamatos vezetéséről, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) Az önkormányzati vagyonhoz tartozó ingóságot az Nvtv., a Möt. és a számvitelről szóló jogszabályok alapján kell nyilvántartani.

(5) Az önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak tulajdoni besorolása és minősítése vagy ezek megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

**9. § (1)** A vagyoneleltár az önkormányzati vagyont:

- a) törzsvagyon, ezen belül kizárólagos önkormányzati tulajdonú, forgalomképtelen, valamint korlátozottan forgalomképes és
- b) forgalomképes üzleti vagyon

bontásban tartalmazza.

(2) A vagyoneleltár az egyes vagyoncsoportokon belül

- a) az ingatlanokat és a vagyoni értékű jogokat tételesen,
- b) az ingó vagyontárgyakat vagyonekezelőként összesített mérleg szerinti értékben,
- c) a portfólióvagyonot tételesen és értéken veszi számba.

(3) A vagyoneleltár egyaránt tartalmazza az Önkormányzatot terhelő kötelezettségeket és az Önkormányzatot megillető követeléseket.

(4) A vagyoneleltárt évente felül kell vizsgálni.

(5) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 91. § (2) és a Möt. 110. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének megfelelően a vagyon állapotról az éves zárszámadáshoz kapcsolatosan az Önkormányzat vagyonekimutatást készít, amelyben a saját és költségvetési szervei vagyonát mutatja be.

(6) A vagyonkimutatást az Önkormányzat az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz. rendelet) 30. §-a és 5. melléklete szerinti tartalommal készíti el.

### III. Fejezet

#### 1. A rendelkezési jog gyakorlása

**10. § (1)** Az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazon a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik.

(2) Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint a képviselő-testület gyakorolja. Ennek keretében a tulajdonosi jogok gyakorlásának egyes elemeit szerveire átruházhatja.

(3) Az önkormányzat a tulajdonjog gyakorlásával összefüggő feladatait a Közös Hivatal és a vagyonhasználók, valamint a vagyonkezelők útján látja el.

(4) Az önkormányzati vagyongazdálkodási és vagyonhasznosítási ügyekben az önkormányzat a jognyilatkozatait a polgármester útján teszi meg.

(5) Az önkormányzati vagyon elidegenítéséről, megterheléséről és hasznosításáról szóló szerződéseket a jegyző tartja nyilván.

**11. § (1)** A forgalomképtelen törzsvagyon hasznosításáról a Képviselő-testület rendelkezik.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgy nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető.

(3) A forgalomképtelen vagyon hasznosításáról a (3) bekezdésben foglalt kivétellel a képviselő-testület – jogszabály és alapító okirat szerint – a hivatala útján gondoskodik.

(4) A koncessziós formában történő hasznosítás esetén a koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a képviselő-testület dönt. A koncessziós pályázat kiírására, a koncessziós szerződés megkötésére és annak tartalmi elemeire a koncesszióról szóló 1991. évi. XVI. törvény és az Nvtv. 12. § (3) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni.

**12. § (1)** A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, elidegenítéséről, átruházásáról, megterheléséről, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő beviteléről a Képviselő-testület dönt, figyelembe véve a Nvtv. előírásait.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának ellenérték fejében történő megszerzésére irányuló eljárás során a közbeszerzési eljárás szabályait, vagy a beszerzést végző vagyonkezelő, vagyonhasznosító szerv belső szabályzatában foglaltakat kell alkalmazni.

(3) Az intézményi használatban lévő ingatlan vagy ingatlanrész egy évet meg nem haladó bérbeadásáról és használatának átengedéséről az intézmény vezetője dönt.

(4) A hivatal és az intézmények a használatukban lévő önkormányzati vagyont az alapító okirat szerinti tevékenység keretében önállóan használhatják fel működtetésük érdekében. A felhasználás jogszerűségéért és eredményességéért az intézményvezető felel.

**13. § (1)** Az üzleti vagyon tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat. Az üzleti vagyon elidegenítéséről minden esetben a Képviselő-testület dönt.

(2) A forgalomképes üzleti vagyonnak minősülő önkormányzati vagyontárgyak tulajdonjogának ellenérték fejében történő átruházásakor az Nvtv. -be foglalt követelményeket teljesíteni kell.

(3) Az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető forgalomképes vagyonnal az önkormányzat vállalkozhat, de csak olyan mértékben mely kötelező feladatainak ellátását nem veszélyezteti. Az önkormányzat olyan vállalkozásban nem vehet részt, amelyben felelőssége meghaladja a vagyoni hozzájárulás mértékét.

(4) A forgalomképes vagyon társulásba, gazdasági társaságba történő beviteléről a képviselő-testület dönt.



**14. §** A képviselő-testület gyakorolja az önkormányzat tulajdonában álló korlátolt felelősségű gazdasági társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogokat, dönt különösen:

1. az ügyvezető, cégvezető megválasztásáról, visszahívásáról, és megválasztásakor díjazásának megállapításáról,
2. az Önkormányzat által jelölt felügyelőbizottsági tagok megválasztásáról, visszahívásáról, a megválasztáskor a felügyelőbizottsági tagok díjazásának megállapításáról,
3. a könyvvizsgáló megválasztásáról, visszahívásáról, megválasztásakor díjazásának megállapításáról,
4. a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározásáról,
5. döntés más gazdasági társaság alapításáról, működő társaságba tagként való belépésről,
6. társasági szerződés (alapító okirat) megállapításáról és – telephely meghatározásának, valamint adminisztratív jellegű adatokban bekövetkező változások kivételével – módosításáról,
7. elismert vállaltcsoportban való részvételtől,
8. a társasági szerződésben (alapító okiratban) meghatározott értékhatár felett a társasági vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, hitel és kölcsön felvételéről, hitel és kölcsön meghosszabbításáról és valamennyi egyéb szerződésről, jogügyletről, melyről a döntést a társasági szerződés (alapító okirat) a társaság legfőbb szervének hatáskörébe utalja,
9. törzstőke felemelésének, vagy leszállításának elhatározásáról, a törzsbetétek arányától való eltérés megállapításáról,
10. osztalékfelosztásáról, osztalék felosztásáról, pótbefizetés elrendeléséről,
11. elővásárlási jog gyakorlása, beleegyezés az üzletrész eladásához,
12. tag kizárásának kezdeményezéséről,
13. a társaság éves pénzügyi és szakmai beszámolójáról, üzleti tervéről.

**15. § (1)** Az önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaság, vagy ilyen gazdasági társaság kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaság a használatába vagy tulajdonába adott önkormányzati vagyont a koncessziós, közszolgáltatási vagy egyéb szerződésben foglaltak szerint használja. A használati jogát szerződészerűen, az elvárható gondossággal, e rendelet és az Nvtv. szabályaira figyelemmel gyakorolja és köteles a használatában lévő önkormányzati vagyontárgy e rendelet szerinti nyilvántartására és adatszolgáltatásra.

**(2)** Az (1) bekezdésben szereplő gazdasági társaság a használatába adott önkormányzati vagyont e rendelet szabályaitól eltérően közfeladatának eredményes és költséghatékony ellátása érdekében gazdasági tevékenysége keretében önállóan hasznosítja.

**(3)** Az (1) bekezdésben szereplő gazdasági társaságtól - alapító okirat, társasági szerződés, vagy egyéb szerződés ellenkező rendelkezése hiányában - az önkormányzati vagyon hasznosításának jogát a Képviselő-testület magához vonhatja.

## **2. Az önkormányzati vagyon kezelése, hasznosítása**

**16. §** A Képviselő-testület az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva az önkormányzati vagyon elemeire az Nvtv. rendelkezései, valamint az Möt. rendelkezései alapján vagyonnevelési szerződéssel vagyonnevelői jogot létesíthet.

**17. § (1)** Az önkormányzati tulajdonú nemzeti vagyonon a vagyonnevelői jog vagyonnevelési szerződéssel – kivételesen törvényben történő kijelöléssel – ellenérték fejében vagy ingyenesen, határozott vagy határozatlan időre jön létre.

**(2)** A vagyonnevelési szerződés versenyeztetés nélkül köthető.

**(3)** Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben adható vagyonnevelésbe.

**(4)** A vagyonnevelőt megilletik, illetőleg terhelik az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében és a vagyonnevelési szerződésben meghatározott jogok és kötelezettségek.

(5) A vagyonkezelési szerződést írásba kell foglalni.

(6) A vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a vagyonkezelésbe adó és a vagyonkezelő nevét, székhelyét, statisztikai azonosítóját, a képviselőre jogosult személy nevét és beosztását;
- b) a vagyonkezelésbe adott ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait;
- c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek az önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét, értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelöléssel;
- d) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint;
- e) a vagyonkezelő által feladatai ellátásához alvállalkozók illetőleg közreműködők igénybevételére és ezzel összhangban a vagyonkezelésbe adott vagyon birtoklására, használatára vonatkozó korlátozó rendelkezéseket;
- f) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket és a vagyonnal való gazdálkodás feltételeit;
- g) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve kijelölés esetén az ingyenesség tényét;
- h) a vagyonkezelő részére átadandó közfeladat ellátásának vállalását a vagyonkezelő részéről;
- i) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját;
- j) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket;
- k) a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket;
- l) a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat;
- m) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat;
- n) a vagyonkezelési szerződés időtartamát;
- o) a közfeladat ellátásának határozott vagy határozatlan időtartamát;
- p) a tulajdonos ellenőrzési jogosultságát, az ellenőrzés gyakoriságát;
- q) a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit, továbbá
- r) mindazokat a rendelkezéseket, amit az önkormányzati közfeladatot szabályozó külön törvény a szerződés kötelező tartalmi elemeként előír.

(7) Amennyiben a vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel jön létre, az ingatlan vagyontárgyakra létesített vagyonkezelői jogot az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16. § a) pontja alapján – az ingatlan-nyilvántartásba is be kell jegyeztetni.

**18. § (1)** A Vagyonkezelő köteles túrni, hogy az Önkormányzat a vagyonkezelésébe adott önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tevékenységére, annak célszerűségére, törvényességére vonatkozó ellenőrzési jogait (tulajdonosi ellenőrzés) zavartalanul gyakorolhassa.

(2) Az Önkormányzatnak az (1) bekezdésben biztosított ellenőrzési jogát a Polgármester a Közös Hivatal közreműködésével gyakorolja.

**19. § (1)** A korlátozottan forgalomképes, ill. az üzleti vagyon hasznosítására, azaz elidegenítése, használatba, vagy bérbeadása, továbbá más módon történő hasznosítása az Nvtv. rendelkezéseit figyelembe véve a képviselő-testület jogosult.

(2) Az önkormányzati vagyon használója köteles a rá bízott vagyont megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és gyarapítani.

(3) A vagyonhasználó köteles a hasznosításában lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

(4) A megbízott vagyonhasználó – a szerződés szerint – a tulajdonos nevében eseti, vagy általános meghatalmazás alapján a szerződésben meghatározott mértékben gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat, és teljesíti a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.

(5) Az önkormányzati vagyont elidegeníteni, továbbá hasznosítani a (7) bekezdésben foglaltak kivételével ha ezt más önkormányzati rendelet nem szabályozza – 25.000.000 Ft egyedi értékhatár felett kizárólag versenyeztetés útján az Nvtv-ben megfogalmazott feltételek mellett lehet.

(6) A versenyeztetésre vonatkozó eljárási szabályokat e rendelet 1. függeléke tartalmazza.

(7) Nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni:

- a) az Nvtv. 11. § (3), (17) és (18) bekezdésében és a Möt. 108/A. § - 109 §-ában meghatározott esetekben,
- b) külön törvényben meghatározott forgalmi értékhatárt meg nem haladó ingatlan vagyontárgy tulajdonjogának átruházása, vagy hasznosítása esetén,
- c) ingóvagyon átruházása és hasznosítása esetén, ha a forgalmi érték nem haladja meg az egymillió forintot,
- d) vagyoni értékű jog átruházása és hasznosítása esetén, ha a forgalmi érték nem haladja meg az az ötmillió forintot.

### **3. A szerződések nyilvántartása és közzététele**

**20. § (1)** Az e rendelet hatálya alá tartozó vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére és hasznosítására kötött szerződésekről nyilvántartást kell vezetni.

(2) A szerződésekről készített nyilvántartás nyilvános, a benne foglaltak tartalmáról az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint szolgáltatható adat.

### **4. Az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedése**

**21. § (1)** Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni, nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átvenni az Nvtv-ben és a Möt. -ben megfogalmazott feltételek szerint lehet, amelyről a Képviselő-testület dönt.

(2) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása, hasznosítása nem lehet ellentétes hazai és közösségi jogszabály előírásaival, a gazdasági versenyt nem torzíthatja, vagy annak torzításával nem fenyegethet, az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet nem befolyásolhatja.

### **5. Felajánlott vagyon elfogadása**

**22. § (1)** vagyontárgy tulajdonjogának az Önkormányzat részére ingyenesen, vagy kedvezményes ellenérték fejében történő felajánlás elfogadásáról – a Möt. 42. § 16. pontjában meghatározott eset kivételével - a Képviselő-testület dönt.

(2) Nem fogadható el olyan ingyenes vagy kedvezményes felajánlás, amelynek ismert terhei eléri vagy meghaladják a felajánlott vagyontárgy értékét.

### **6. Követelésekről való lemondás**

**23. § (1)** Az Önkormányzat a kötelezett által elismert vagy a polgári, munkajogi és egyéb jogviszonyból származó, vagy jogszabályi rendelkezésekből eredő követeléseiről kizárólag e §-ban foglalt esetekben és módon mondhat le.

(2) A követelésről való lemondásról a Képviselő-testület dönt. A követelésről való lemondás feltételeit a jogosult döntését követő okiratba kell foglalni.

(3) A behajthatatlanság tényét és mértékét hitelt érdemlően igazolni kell.

(4) Az Önkormányzat a behajthatatlannak nem minősülő követelésről – amennyiben az nem veszélyezteteti kötelezettségeinek teljesítését – akkor mondhat le, ha

- a) a követelés érvényesítése aránytalanul nagy, vagy a követelés mértékét meghaladó költségekkel járna,
- b) a követelés érvényesítése a kötelezett természetes személy életkörülményeit bizonyítottan megnehezítené, vagy ellehetetlenítené, így különösen kiskorú gyermekei tartását, lakhatását, vagy tartási kötelezettsége körébe tartozó egyéb hozzátartozója tartását veszélyeztetné,

c) a követelés érvényesítése a kötelezett gazdálkodó szervezet felszámolását, vagy végelszámolását eredményezné, és ez valamely közérdekű cél megvalósítását veszélyeztetné, vagy az Önkormányzat érdekeit sértené,

d) a követelésről való lemondással járó előnyök összességükben meghaladják a lemondásból származó hátrányokat, így különösen, ha a lemondás megkötött ügylet megghiúsulását akadályozná meg, vagy annak teljesedésbe menését segítené elő.

#### **IV. Fejezet** **Záró rendelkezések**

24. § Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az 11/1996. (VII.10.) számú az Önkormányzat tulajdonával való gazdálkodás egyes szabályairól szóló önkormányzati rendelet és módosításai.

25. § Az e rendelet hatálybalépését megelőzően jogszerűen keletkezett jogokat és kötelezettségeket e rendelet szabályai nem érintik. A hatálybalépést megelőzően létrejött szerződések időtartamának meghosszabbítása e rendelet szabályai szerint történik.

26. § Ez a rendelet 2020. november 1-én lép hatályba.

Dr. Biró Károly  
polgármester

Dr. Halmos Barbara  
jegyző

Kihirdetve: 2020.

Dr. Halmos Barbara  
jegyző

## **1. függelék a /2020. (X.20.) önkormányzati rendelethez**

### **A versenyeztetési eljárás szabályai**

Önkormányzati vagyontárgy elidegenítése, használatba, vagy bérbeadása és más módon történő hasznosítása (továbbiakban: hasznosítás) a rendeletben meghatározott értékhatár felett pályáztatás útján történhet. A pályáztatás formája lehet nyílt pályáztatás, illetve zártkörű pályáztatás.

A pályáztatást elrendelő képviselő-testületi határozatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) az ajánlattételi felhívás tárgya, jellemzői,
- b) a pályáztatás jellege (nyílt vagy meghívásos),
- c) az ajánlattételi határidő,
- d) a beérkező ajánlatok elbírálásának főbb szempontjai, módja és határideje,

A pályázati felhívást és a pályáztatást a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal illetékes szervezeti egysége készíti elő és bonyolítja le.

A nyílt pályázati felhívást közzé kell tenni:

- a) az Önkormányzat honlapján ([www.kozarmisleny.hu](http://www.kozarmisleny.hu))
- b) az Önkormányzati faliújságon (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)
- c) a Kiíró döntésétől függően az a)-b) pontokon felül más helyen és módon.

A pályázatot úgy kell közzétenni, hogy a megjelenése és a pályázat benyújtásának a határideje között legalább 7 napnak kell eltelnie.

Az önkormányzati vagyon elidegenítése, hasznosítása - az Nvtv. szabályai szerint - természetes személy vagy átlátható szervezet részére történik.

A pályázati felhívás tartalmazza különösen:

- a) az ellenszolgáltatás legalacsonyabb mértékét,
- b) az ingatlan címét, helyrajzi számát, alapterületének nagyságát, műszaki jellemzőit, a tulajdonosi jogosultságot, esetenként az ajánlott funkciót, tevékenységi, illetve üzletkört, ingóság esetén annak tulajdonságait,
- c) bérleti díj esetén annak kikötését, hogy a bérbeadó a bérleti díj összege évente, január 1-től automatikusan módosul a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével
- d) a bérleti, a használati jog időtartamát,
- e) az ajánlat benyújtásának helyét és idejét,
- f) az ajánlatbontás helyét, idejét,
- g) az elbírálás szempontjait,
- h) a hiánypótlás lehetőségének biztosítását vagy kizárását,
- i) az indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítás jogának fenntartását,
- j) zeneszolgáltatás esetén az ajánlattevő nyilatkozatának bekérését, mely szerint az engedélyezett zajsztint betartására vonatkozó hiteles mérési dokumentumokat be fogja mutatni,
- k) hasznosítás esetén az Nvtv. szerinti átláthatósági nyilatkozat benyújtására vonatkozó felhívást,
- l) elidegenítés esetén az állam elővásárlási jogára történő figyelmeztetést,
- m) egyéb kikötéseket, feltételeket.

Az ajánlatok értékeléséről azok felbontását követő tizenöt napon belül a hatáskör gyakorlója számára jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv állást foglal a beérkezett ajánlatok érvényességéről, több érvényes ajánlat esetén kezdeményezi licittárgyalás lefolytatását, a döntésre javaslatot tesz a hatáskör gyakorlója számára.

A jegyzőkönyv alapján az ajánlat elbírálásáról a hatáskör gyakorlója tizenöt napon belül dönt.

A licitárgyalás célja az azonos tartalmú érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb végső ajánlat kiválasztása. A licitárgyalást a Közös Hivatal legalább három munkatársa folytatja le, amelyen részt vesz az ajánlattevő vagy képviselője. Valamely ajánlattevő vagy képviselője távollétében a licitárgyalás megtartható.

A licitet megelőzően a levezető személy ismerteti a licitárgyalás szabályait. A licitárgyalás és így a versenyeztetés nyertese az, aki a legnagyobb licitösszeget adja és tartja. Amennyiben licitálással nem állapítható meg a versenyeztetés nyertesének a személye, úgy a levezető személy sorsolással dönt a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról. A sorsolás módját a levezető személy határozza meg. A licitárgyalásról jegyzőkönyvet kell felvenni.

A versenyeztetés eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követő nyolc napon belül írásban értesíteni kell.

Az ajánlati kötöttség időtartama alatt a nyertes pályázóval szerződést kell kötni. Amennyiben a szerződés határidőn belül nem jön létre, úgy a határidő lejártát követően új versenyeztetés szükséges.

A szerződés tartalmát a versenykiírás, az ajánlat és e rendelet szerint kell megfogalmazni. A szerződésben utalni kell az Nvtv. által előírtakra, különösen a szerződés módosítása, hosszabbítása, a hasznosítás módja, a semmisségi, felmondási, elállási okok körében. A szerződés tartalmazza az Nvtv-ben rögzített állami elővásárlási jog érvényesítéséhez szükséges rendelkezéseket.

A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárát elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. A Képviselő-testület a vételárra részletfizetési kedvezményt vagy fizetési haladékot adhat.

A vagyontárgyak elidegenítésénél, illetve hasznosításánál pénzen kívüli ellenérték csak a Képviselő-testület jóváhagyásával fogadható el.

Eredménytelen a pályázat, ha

- a.) egyetlen érvényes pályázat sem érkezett,
- b.) egyetlen ajánlat sem érte el a meghirdetett összeget,
- c.) a lefolytatott licit során nem volt érvényes ajánlat, vagy
- d.) a nyertes pályázó, valamint az őt követően a második legjobbnak ítélt ajánlattevő az eredményhirdetést, vagy az értesítést követő 30 napon belül nem köt szerződést.

Eredménytelen pályázat esetén – amennyiben ezen időszak alatt nem kerül sor újabb pályázat kiírására- az eredménytelenné nyilvánítástól számított 6 hónapon belül írásbeli ajánlat alapján a korábbi pályázati kiírásban szereplő feltételekkel megtörténhet a tulajdonjog átruházás vagy a hasznosítás, amennyiben jogszabály a pályáztatást nem teszi kötelezővé.

## **Indokolás**

### **Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló .../2020. (X.20.) önkormányzati rendelethez**

#### **Általános indokolás**

A joganyag nagymértékű módosulása, a vagyonelemek részletesebb szabályozása, új rendelkezések bevezetése, valamint a napi jogalkalmazási gyakorlat által felvetett problémák hatékony megoldása indokolja a rendelet megalkotásának szükségességét.

#### **Részletes indokolás**

##### **1. § - 2. §-hoz**

A rendelet célját és hatályát határozza meg.

##### **3. §-hoz**

Az önkormányzati vagyon tárgyát határozza meg.

##### **4. § - 5. §-hoz**

Az önkormányzati vagyon elemeit határozza meg.

##### **6. §-hoz**

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározását tartalmazza.

##### **7. § - 9. §-hoz**

A vagyongazdálkodás alapelveit, a vagyonelemtár és vagyonyilvántartást rögzíti.

##### **10. § - 15. §-hoz**

A tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályait határozza meg.

##### **16. § - 19. §-hoz**

Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésére és használatára vonatkozó szabályokat tartalmazza.

##### **20. §-hoz**

A szerződések nyilvántartását és azok közzétételét szabályozza.

##### **21. §-hoz**

Az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedését rögzíti.

##### **22. §-hoz**

Vagyontárgy tulajdonjogának az önkormányzat részére történő ingyenes vagy kedvezményes ellenéték fejében történő felajánlás elfogadását határozza meg.

##### **23. §-hoz**

Az Önkormányzat követeléseiről való lemondás szabályait határozza meg.

##### **24. § - hoz**

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

**25. § - 26. §-hoz**

Rendelet alkalmazásának körét szabályozza.  
Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kozármisleny, 2020. 10. 14.

dr. Halmos Barbara s. k.  
jegyző



**Tárgy:** Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata parkolási rendeletének koncepciójáról

**Ügyiratszám:** KMH/ /2020

## **ELŐTERJESZTÉS**

**4. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2.) NAPIRENDI PONT**

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ DR. KREKA ALEXANDRA JOGI REFERENS SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ HOHMANN ÁGNES FŐÉPÍTÉSZ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	-
<b>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</b>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + 1 MELLÉKLET

## **Tárgy: Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata parkolási rendeletének koncepciójáról**

### **1. Jogszabályi háttér:**

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (2) bekezdése alapján feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja szerint „A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladatok különösen:**

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, **gépjárművek parkolásának biztosítása**)”

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 34. § (2) bekezdése szerint „**a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki**”.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. § (2) és (10) bekezdése pedig **a járművek elhelyezésének szabályait tartalmazza** új építményt építésére, meglévő építmény átalakítására, bővítésére, felújítására, rendeltetismódjának változtatására vonatkozóan. A gépjárműelhelyezéssel kapcsolatban lehetősége van az önkormányzatnak az OTÉK-tól eltérő szabályok rendeletben történő szabályozására.

### **2. Döntés előkészítés:**

**Városunkban egyre gyakoribb problémát jelent a parkolás.** Egyre több családban van már 2-3 autó, melyek elhelyezése a tulajdonos saját telkén már nem megoldható. A város által épített parkolók megtelnek és a gépjárművek az úttestet ill. a közterületet használják parkolásra, gyakran szabálytalanul. Sőt vannak olyan közterületen létesített parkolók, melyeket a használók a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása nélkül építettek és használnak.

Fentiek vonatkozásában **célszerű a város közigazgatási területén egységesen szabályozni a parkolás rendjét**, természetesen a helyi sajátosságok figyelembevételével és **kihangsúlyozva, hogy az ingatlantulajdonos elsősorban a saját telkén kell, hogy megoldja a gépjárművével való parkolást.**

**Az önkormányzat által létesített és üzemeltetett parkolók használata továbbra is ingyenes marad.** Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem alkotott eddig a város parkolási rendjére vonatkozó egységes szabályozást.** A forgalmi rend felülvizsgálatával időszerű a rendelet megalkotása, mellyel kapcsolatban **széleskörű társadalmi egyeztetést és véleményeztetést tervezünk.** Sőt lakossági fórum megtartására is sor kerül mielőtt a grémium magáról a rendeletről dönt.

**Jelen előterjesztés a városi parkolási rend koncepciójának megalkotására tesz javaslatot.**

### **3. Koncepció:**

A parkolási rendelet koncepciója a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

***Kérem a Tisztelt képviselő- testületet, hogy amennyiben a parkolási koncepcióval egyetért az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!***

#### **4. Határozati javaslat:**

##### **.../2020. (....) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Kozármisleny Város Parkolási rendjéről szóló rendelet koncepcióját és felhatalmazza a Jegyzőt arra, hogy gondoskodjon a tervezet széleskörű társadalmi véleményeztetéséről, majd a véleményeztetést követően a rendelet elfogadásra való beterjesztéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2020. október 12.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

## Kozármisleny Város parkolási rendjének koncepciója

### 1. A rendeletervezet célja:

(1) Kozármisleny város közigazgatási területén a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozza a gépjárművel történő várakozás rendjét a helyi közutakon, az önkormányzat által kialakított parkolóknak és az egyéb közterületeken,

(2) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) által meghatározott építmények, illetőleg az önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához előírt telken belüli gépjárműelhelyezés módját – a község beépítési és közlekedési sajátosságaira figyelemmel – az OTÉK-ban megengedett keretek között – eltérő módon szabályozza, és a szükséges járművek elhelyezésének módját biztosítja,

(3) biztosítja a település közhasználatú zöldfelületeinek védelmét a gépjárműparkolás okozta rongálódással szemben,

(4) de emellett biztosítja egyéb közterületen a nem önkormányzat által kialakított és újonnan kiépítendő parkolók kialakításának és használatának lehetőségét.

(5) Az önkormányzat fontosnak tartja rögzíteni, hogy az ingatlantulajdonos elsősorban a saját telkén kell, hogy megoldja a gépjárművel való parkolást, amennyiben a közterületet kívánja e célra használni jelen rendelet rendelkezéseit kell figyelembe vennie.

### 2. A rendeletervezet hatálya:

(1) A rendelet **területi hatálya** Kozármisleny város közigazgatási területére, a közigazgatási területén található belterületi helyi közutakra, továbbá közforgalom elől el nem zárt magánutakra, valamint önkormányzati tulajdonú terekre, parkokra és egyéb közterületekre terjed ki.

(2) A rendelet **tárgyi hatálya** kiterjed valamennyi rendszámú rendelkező járműre. De nem terjed ki az územen kívül helyezett és üzemképtelen jármű közterületen tárolására 3,5 t maximális össztömegig, melyet Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő–testületének a közterületek használatáról szóló 29/2020. (IX. 22) önkormányzati rendelete szabályoz.

(3) A rendelet **személyi hatálya** kiterjed Kozármisleny közigazgatási határán belül minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki:

a) új épületet, építményt épít, létesít, vagy meglévő épületet bővít,

b) rendeltetésmód változással járó építmény-átalakítást végez, vagy

c) olyan építési tevékenységgel nem járó rendeltetésmódosítást hajt végre, ami új parkolóhelyek létesítését követeli meg,

d) hatósági engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött kereskedelmi, termelő, vagy szolgáltató tevékenységet végez,

e) olyan területhasználatot folytat, ami új parkolóhelyek létesítését követeli meg,

f) olyan ingatlanban lakik, ahol a parkolást a saját területén nem tudja biztosítani,

g) parkolóhasználatot kíván létesíteni új építésű, vagy meglévő parkolóhelyek vonatkozásában.

A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ), továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) rendelkezéseit, az OTÉK, a helyi HÉSZ előírásait az **e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.**

### **3. Önkormányzati tulajdonú belterületi út parkolási célú használata**

A várakozás szabályait a KRESZ az alábbiak szerint határozza meg:

Várakozás: járművel a megállásnál hosszabb ideig történő egyhelyben tartózkodás. (Lsd. 5 percnél hosszabb)

Mindenhol megengedett, ahol nem tilos, a forgalmat nem akadályozza. Max 3,5 ösztömegig.

A KRESZ 41. § (2) bekezdése alapján tilos várakozni [a 40. § (5) bekezdésében említetteken túlmenően<sup>1</sup>):

- a) a három külön úttesttel rendelkező út középső úttestén; (...)
- c) ahol a jármű az útmenti ingatlanra való behajtást vagy az onnan történő kihajtást - az ingatlannal rendelkezni jogosult hozzájárulása nélkül - akadályozza;
- d) ahol a jármű szabályosan várakozó másik jármű megközelítését vagy elindulását akadályozhatja;
- e) az úttesten ott, ahol a járdán a megállás megengedett.

**A leterhelt utcák forgalmi rendjét közúti jelzőtáblák és kiegészítő táblák kihelyezésével lehet szabályozni, nem jelen rendeletben.** (Lsd. várakozni tilos tábla, megállni tilos tábla)

---

<sup>1</sup> (5) Tilos megállni:

- a) ahol a jármű fényjelző készülék vagy jelzőtábla jelzésének az észlelését akadályozza;
- b) ahol a jármű és az úttesten levő záróvonal vagy a jármű és az úttest másik szélén álló jármű között legalább három méter széles hely nem marad;
- c) be nem látható útkanyarulatban, bukkanóban vagy más olyan helyen, ahol a járművet a többi jármű vezetője kellő távolságból nem észlelheti;
- d) körforgalmú úton, útkereszteződésben és az úttestek széleinek metszéspontjától számított 5 méter távolságon belül, ha a közúti jelzésből más nem következik; az útkereszteződésben az úttorkolattal vagy útelágazással szemben megálló járműre - ha ez a többi jármű bekanyarodását nem akadályozza - a tilalom nem vonatkozik;
- e) kijelölt gyalogosátkelőhelyen, valamint a gyalogosátkelőhely előtt személygépkocsival, motorkerékpárral, segédmotoros kerékpárral, kerékpárral és kézikocsival 5 méter, egyéb járművel 15 méter távolságon belül;
- f) hídon, aluljáróban, alagútban, valamint ezek be- és kijáratánál;
- g) vasúti átjáróban és attól számított 30 méter távolságon belül, valamint vasúti, illetőleg villamospályán és ezekhez olyan közel, hogy a jármű a vasúti jármű, illetőleg a villamos közlekedését akadályozza;
- h) más járművel a villamos, autóbusz vagy trolibusz megállóhelyet, illetőleg taxiállomást jelző tábla előtt 15 méter, utána 5 méter távolságon belül, kivéve, ha útburkolati jelből más következik;
- i) autóbuszöbölben, kivéve (...)
- j) villamos megállóhelynél levő járdasziget és a hozzá közelebb eső járda közötti úttestrészen;
- k) 1000 kilogrammnál nagyobb tengelyterhelésű járművel járdán;
- l) kapaszkodósávon, gyorsító-és lassító sávon, kerékpársávon, nyitott kerékpársávon, kerékpárúton, gyalog- és kerékpárúton;
- m) különösen veszélyes helyen, az útburkolati jellel [18. § (3) bek.] jelzett területen;

Ilyen utca pl. Hunyadi u., Rákóczi u.

**3,5 tonnát meghaladó gépjárművek** csak az e célból kialakított parkolóokban tárolhatók, más közterületen nem.

#### **4. Önkormányzati tulajdonú közforgalom számára megnyitott parkolók használata**

(1) A közforgalom számára szabadon használhatóak parkolási célra.

(2) Az önkormányzat által kialakított parkolóhely kizárólagos használatára nincs lehetőség.

(3) **Parkolóhely megváltás az OTÉK-ban rögzített szabályok alapján:**

- Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges gépjármű várakozóhelyek számát a mindenkor hatályos OTÉK, valamint a vonatkozó önkormányzati rendelet (HÉSZ) előírásai alapján kell meghatározni az épület vagy helyiség nagysága, jellege és funkciója alapján.
- Ha a telken belül az építető a vonatkozó szabályok szerint megállapított gépjármű várakozóhelyek létesítését nem tudja biztosítani - létesítés, bővítés, átalakítási munkálatok vagy rendeltetésváltozás miatt - akkor az előírt számú parkolóhelyet megválthatja az építéssel érintett telektől légvonalban legfeljebb 500 m-es távolságon belül parkolóházban, a közterületek közlekedésre szánt terület egy részének, illetőleg a közforgalom céljára átadott magánút egy részének, vagy egyéb közterületek felhasználásával az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseivel összhangban az ingatlan tulajdonosának és kezelőjének hozzájárulásával
- Ha a parkolóhelyek megépítésére tehát a fentiek szerint nincs mód, az építető a hiányzó gépjárművárakozóhelyek számának megfelelően egyszeri parkolóhely megváltási hozzájárulási összeg megfizetésével az Önkormányzattal kötendő parkolóhely megváltási szerződés alapján megválthatja a már meglévő önkormányzati parkolóhelyeket.
- Ezen parkolóhelyeket az önkormányzat tartja karban, magáncélra nem zárható le.
- A már meglévő építmények esetén az előírt parkolóhelyek meglétét vélelmezni kell és az itt foglaltakat csak akkor kell alkalmazni, ha a meglévő építmény átalakítása, bővítése, rendeltetésének módosítása – az előírások szerint – többlet parkolóhely igényvel jár. Ebben az esetben a többlet parkolóhely igénynek megfelelő számú parkolóhelyet kell biztosítani és szükség szerinti mennyiséget megváltani és parkolóhely megváltási hozzájárulást megfizetni.
- Az építmény tulajdonosának személyében bekövetkező változás a megváltást nem érinti.

(4) A megváltás útján befolyt összeget elkülönítetten kell kezelni, és csak parkolóhely létesítésével, fenntartásával, karbantartásával összefüggő feladatok ellátásához lehet felhasználni.

(5) A parkolóhely megváltási hozzájárulás összege:

A lent meghatározott övezeti lehatárolásokat a mindenkor hatályos Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló helyi rendelet és a Településrendezési Terv tartalmazza.

1. Lke (1-6) – kertvárosias lakóterületen: 240.000 Ft + ÁFA
2. Gszk (1-2) – kereskedelmi, szolgáltató területen: 200.000 Ft + ÁFA
3. Lf – falusias lakóterületen: 160.000 + ÁFA
4. Az 1-3 pontba nem tartozó további, belterületi övezetekben: 120.000 Ft + ÁFA

(6) A parkolóhely megváltási kérelemhez csatolni kell:

- a) a beruházás és az ott végzett tevékenység leírását,
- b) kimutatást arról, hogy a jogszabály által meghatározott számú parkolóhelyből mennyit lehet elhelyezni az ingatlanon belül és mennyi valósul meg parkolóhely megváltásával
- c) az érintett ingatlanon kívüli parkolóhely megváltás okát
- d) az érintett ingatlanon kívül elhelyezni szándékozott parkoló számot
- e) az érintett ingatlanon megváltani kívánt parkolóokra vonatkozó adatokat (helyszínrajz, vázlatos alaprajz)

---

n) autóbusz forgalmi sávban, kivéve (...)

(7) A parkolóhely megváltásának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatával kötött parkolóhely megváltási szerződés megkötése és a parkolóhely megváltási hozzájárulás megfizetése.

(8) Amennyiben a hatóság engedélye bármely okból nem emelkedik jogerőre a parkolóhely megváltás miatt megkötött szerződés megszűnik, és a már befizetett díjat az építtetőnek 8 napon belül vissza kell fizetni. Az engedély jogerőre emelkedése után a megkötött parkolóhely megváltási megállapodás alapján befizetett díj nem követelhető vissza

## **5. Önkormányzati tulajdonú egyéb közterület parkolási célú használata**

### ***I. Újonnan kialakítandó parkolók esetei:***

#### **A (1) Parkolóhely kialakítás az OTÉK-ban rögzített szabályok alapján:**

- Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges gépjármű várakozóhelyek számát a mindenkor hatályos OTÉK, valamint a vonatkozó önkormányzati rendelet (HÉSZ) előírásai alapján kell meghatározni az épület vagy helyiség nagysága, jellege és funkciója alapján.
- Ha a telken belül az építtető a vonatkozó szabályok szerint megállapított gépjármű várakozóhelyek létesítését nem tudja biztosítani - létesítés, bővítés, átalakítási munkálatok vagy rendeltetésváltozás miatt - akkor az előírt számú parkolóhelyet kialakíthatja az építéssel érintett telektől légvonalban legfeljebb 500 m-es távolságon belül a közterületek közlekedésre szánt terület egy részének, illetőleg a közforgalom céljára átadott magánút egy részének, vagy egyéb közterületek felhasználásával az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseivel összhangban az ingatlan tulajdonosának és kezelőjének hozzájárulásával.
- Ha a parkolóhelyek megépítésére tehát a fentiek szerint nincs mód, az építtető a hiányzó gépjárművárakozóhelyek számának megfelelően egyéb közterületen kialakíthat parkolókat egyszeri parkolóhely építési hozzájárulás megfizetésével és parkolóhely építési szerződés megkötésével.
- Az önkormányzat a közterületen kialakítandó új parkolóhely létesítéséhez hozzájárulhat vagy a hozzájárulását megtagadhatja. Hozzájárulás esetén az építtető egyszeri parkolóhely építési hozzájárulás fizetésére köteles az önkormányzat részére.
- A hozzájárulás esetén a parkolók építésére a rendeletben foglalt előírásokat is alkalmazni kell.
- Az építtető által saját költségen kialakított parkolóhelyeket az építtető tartja karban, magáncélra nem zárhatja el.
- A már meglévő építmények esetén az előírt parkolóhelyek meglétét vélelmezni kell és az itt foglaltakat csak akkor kell alkalmazni, ha a meglévő építmény átalakítása, bővítése, rendeltetésének módosítása – az előírások szerint – többlet parkolóhely igényvel jár. Ebben az esetben a többlet parkolóhely igénynek megfelelő számú parkolóhelyet kell kialakítani és parkolóhely építési hozzájárulás megfizetni és a parkolóhely építési szerződést megkötni.

(2) A parkolóhely építési hozzájárulás útján befolyt összeget különítetten kell kezelni, és csak parkolóhely létesítésével, fenntartásával, karbantartásával összefüggő feladatok ellátásához lehet felhasználni.

(3) A parkolóhely építési hozzájárulás összege: 50.000, - Ft/parkolóhely.

(4) A parkolóhely építési kérelemhez csatolni kell:

- a beruházás és az ott végzett tevékenység leírását,
- kimutatást arról, hogy a jogszabály által meghatározott számú parkolóhelyből mennyit lehet elhelyezni az ingatlanon belül és mennyi valósul meg parkolóhely kialakítással
- az érintett ingatlanon kívüli parkolóhely létesítés okát
- az érintett ingatlanon kívül elhelyezni szándékozott parkoló számot
- az érintett ingatlanon kialakítani kívánt parkolókra vonatkozó adatokat (helyszínrajz, vázlatos alaprajz)

(5) A parkolóhely kialakításának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatával kötött parkolóhely építési szerződés megkötése és a parkolóhely építési hozzájárulás megfizetése.

## **B. Egyéb közterületen nem az önkormányzat által létesítendő parkolók**

(1) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a tulajdonában lévő gépjármű parkolását a telkén belül nem tudja megoldani kérelmezheti az ingatlana határától a vízvezető árokig, annak hiányában az úttestig terjedő egyéb közterületen parkolóhely saját költségen történő kialakítását.

(2) A kérelem csak indokolt esetben a településképi követelményeknek megfelelő kialakítás esetén támogatható.

(3) Az önkormányzat az egyéb közterületen kialakítandó új parkolóhely létesítéséhez hozzájárulhat vagy a hozzájárulását megtagadhatja. Hozzájárulás esetén az építető egyszeri parkolóhely építési hozzájárulás fizetésére és parkolóhely építési szerződés megkötésére köteles.

(4) A parkolóhely építésére a rendeletben foglalt előírásokat is alkalmazni kell.

(5) Az építető által saját költségen kialakított parkolóhelyeket az építető tartja karban, magáncélra nem zárhatja el.

(6) A parkolóhely építési hozzájárulás összege: 50.000, - Ft/parkolóhely.

(7) A parkolóhely építési kérelemhez csatolni kell:

a) az érintett ingatlanon kívüli parkolóhely létesítés okát

b) az érintett ingatlanon kívül elhelyezni szándékozott parkoló számot

c) kialakítani kívánt parkolókra vonatkozó adatokat és műszaki tartalmat (helyszínrajz, vázlatos alaprajz)

(8) A parkolóhely kialakításának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatával kötött parkolóhely építési szerződés megkötése és a parkolóhely építési hozzájárulás megfizetése.

## ***II. Meglévő nem az önkormányzat által kialakított egyéb közterületi parkolók***

### **A) Már meglévő fedett-nyitott gépjárműtároló vagy parkoló fennmaradásának szabályai**

(1) A már meglévő fedett-nyitott gépjárműtároló vagy parkoló fennmaradásáról – tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra – a kérelmező által benyújtott kérelem alapján a polgármester dönt.

(2) A parkolóhely használatának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatától kapott tulajdonosi hozzájárulás és a parkolóhely építési hozzájárulás megfizetése, mely 50.000, - Ft/parkolóhely.

### **B) Új fedett-nyitott gépjárműtároló létesítésének szabályai**

E rendelet hatálybalépése után új fedett-nyitott gépjárműtárolók létesítése tilos.

### **C) Zöldfelületen lévő, spontán módon kialakult parkolók külön előírásai**

(1) A település zöldfelületein jelen rendelet hatályba lépésekor már kialakult meglévő gépjármű várakozóhelyek csak a kérelmező által benyújtott kérelem alapján a polgármester hozzájárulásával maradhatnak fenn.

(2) A parkolóhely használatának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatától kapott tulajdonosi hozzájárulás.

(3) E rendelet hatálybalépése után a település közterületi zöldfelületeinek parkolási célú használata tilos.



## **6. A közterületi parkolók kialakításának általános szabályai**

- (1) A közterületi parkolót elsősorban szilárd burkolattal kell ellátni és lehetőség szerint ki kell táblázni a KRESZ vonatkozó előírásai szerint.
- (2) Amennyiben a közterületi parkolóhely kialakítás engedélyköteles (csapadékvízvezetést, vagy közlekedés biztonságot érint) közlekedés tervező által készített tervdokumentáció szükséges.
- (3) Az építési engedély köteles parkolók kialakításának hatósági engedélyeztetése az építető feladata és költsége.
- (4) A parkolóhely használatának feltétele Kozármisleny Város Önkormányzatától kapott tulajdonosi hozzájárulás és a közterület tulajdonosával kötött parkolóhely megváltási/építési szerződés.
- (5) A kérelmező köteles a parkolóhely megváltása/építése után egyszeri hozzájárulást fizetni
- (6) A parkolóhely kialakításának/megváltásának lehetőségéről – tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra – a kérelmező/építető által benyújtott kérelem alapján a polgármester dönt.
- (7) A kialakított parkolóhely a közlekedést nem akadályozhatja.
- (8) A parkolóhely kialakításának költsége és felelőssége a kérelmezőt/ építetőt terheli.
- (9) A parkolóhely kialakítása alapján létesített parkolóhelyek tekintetében a kérelmező/építető nem szerez tulajdonjogot.
- (10) A kérelmező az általa kialakított parkolóhelyet kizárólagosan nem használhatja.

## **7. Ellenőrzés**

- (1) E rendelet szerint a parkolóhelyek használatát a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal ellenőrzési feladattal meghatalmazott munkatársa jogosult ellenőrizni.
- (2) Az engedélyes köteles az ellenőrzésre jogosultak kérésére a használatra jogosító okiratokat (tulajdonosi hozzájárulást, parkolóhely megváltási szerződést, tárgyévi befizetést igazoló csekket/bizonylatot) ellenőrzéskor bemutatni. Mentésül a rendeletben meghatározott jogkövetkezményei alól, ha az említett okiratokat az ellenőrzésre jogosult hatóságnak 48 órán belül bemutatja.

## **8. Jogkövetkezmények**

- (1) A parkolóhely engedély nélküli kialakítása, használata, a már meglévő fedett-nyitott gépjárműtároló be nem jelentése, valamint új fedett-nyitott gépjárműtároló létesítése esetén a használó az engedélyező hatóság vagy polgármester felhívására felszólítására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani. A használatot a polgármester ezen esetekben kérelemre utólag jóvá is hagyhatja, de a jogtalan használó ezen esetekben sem mentesül a következő §-ban foglalt jogkövetkezmények alól.
- (2) A parkolóhely használatával kapcsolatos közösségellenes magatartásokat és azok jogkövetkezményeit, valamint az eljárás lefolytatására vonatkozó rendelkezéseket a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2016. (V. 17.) önkormányzati rendeletet tartalmazza.



**Tárgy:** Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének módosítása a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosítása miatt

Ügyiratszám: KMH/...../2020

## **ELŐTERJESZTÉS**

5. NAPIRENDI PONT

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ DR. KREKA ALEXANDRA JOGI REFERENS
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	-
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	-
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET</u>:</b>	12/2019. (XI.14.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, 5/2020. (II.19.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, 7/2020. (III.18.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, 17/2020. (V.08.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, 20/2020. (V.11) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
<b>HATÁROZAT/<u>RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	-
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	-
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + 1 MELLÉKLET

**Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének módosítása a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosítása miatt**

**1. Bevezető:**

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét. Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (2) bekezdése alapján feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.”

**Jelen előterjesztés a Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14) rendelet (a továbbiakban: Szmsz) felülvizsgálatára tesz javaslatot.**

**2. Döntés előkészítés:**

A jelenleg hatályos Szmsz módosítását az alábbiak indokolják:

• Egyrészt az Magyar Államkincstár a 2020-as évben ellenőrzés keretében vizsgálja Kozármisleny Város Önkormányzatának, a Nemzetiségi Önkormányzatoknak, a Közös Önkormányzati Hivatalnak és a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődének a működését és szabályzatait. Az ellenőrzés során a Szervezeti és Működési szabályzatokat is megvizsgálták a MÁK ellenőrei és előzetesen jelezték, hogy az Önkormányzat **SZMSZ-e nem tartalmazza a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás szerinti működési feltételeket, valamint az együttműködési megállapodás mintáját.**

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 10. § (6) bekezdése szerint:

„A helyi önkormányzat szervezeti és működési szabályzata részletesen szabályozza a helyi önkormányzat képviselő-testülete feladatait a településen, megyében működő

a) települési, területi és országos nemzetiségi önkormányzattal,

b) nemzetiségi egyesülettel történő együttműködés során, ideértve a javaslatok, kezdeményezések kezelését, a véleményezési és egyetértési jog gyakorlásának részletes rendjét.”

A 80. § (1) bekezdése alapján „A települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére annak saját székhelyén havonta igény szerint, de legalább harminckét órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt *helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése;*

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges *tárgyi és személyi feltételek biztosítása;*

c) a testületi *ülések előkészítése*, különösen a meghívók, az előterjesztések, valamint a testületi ülések jegyzőkönyvei esetében, továbbá a jegyzőkönyvek benyújtásában való közreműködés és valamennyi *hivatalos levelezés előkészítése és postázása;*

d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői *döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok* ellátása;

e) a helyi nemzetiségi önkormányzat *működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási, iratkezelési feladatok* ellátása;

f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása, és

g) az a)-f) pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó *költségek viselése* a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.”

A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

**Az ellenőrökkel történő egyeztetés alapján az SZMSZ módosítására van szükség.** Amennyiben az Önkormányzat eleget tesz a kérésnek, úgy a vizsgálatot lezáró határozat erre vonatkozóan nem tesz majd elmarasztaló megállapítást.

- Másrészt a **képviselő-testület egy tagjának névmódosítása:** a képviselő-testület egy tagja a veszélyhelyzet során teendő egyes, a felsőoktatási intézményeket és a hallgatókat érintő intézkedésekről szóló 101/2020. (IV. 10.) Korm. rendelet 6. §-a alapján mentesült az oklevél kiadásának előfeltételéül előírt nyelvvizsga letételének kötelezettsége alól, így a jogszabálmódosítás következtében doktori címet szerzett és ezáltal nevének megváltoztatására került sor, melynek átvezetése a rendelet mellékletében a bizottsági tagok felsorolásánál szükséges.

A rendeletmódosító rendelet a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

***Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, amennyiben a módosítást támogatja az alábbi javaslatot elfogadni szíveskedjenek!***

A rendelet-tervezet elfogadása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többséget igényel.

### **3. Rendeletmódosító javaslat:**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14) rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

### **4. Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

- a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás: A testületi munka hatékonyságát növeli. Jogharmonizáció megteremtése miatt szükséges, a MÁK ellenőrzés előírásainak való megfelelés miatt.
- b) Környezeti hatás, egészségi következmény: nem releváns
- c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nem releváns

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a képviselő-testületi munka hatékonysága csökkenne. Jogharmonizáció elmaradna.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

1. melléklet

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2020. (X.20.) önkormányzati rendelete  
Kozármisleny Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Kozármisleny Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet egy új „Nemzetiségi önkormányzatokra vonatkozó szabályok” fejezettel egészül ki.

**2. §**

(1) A rendelet az alábbi 71/A. §-szal egészül ki:

„71/A. § (1) Kozármisleny városában horvát, német és roma, települési nemzetiségi önkormányzatok működnek a következő elnevezésekkel: Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat, Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat, Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat.

(2) A képviselő-testület a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához biztosítja a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése szerinti működési feltételeket.”

(3) A képviselő-testület lehetőségeihez mérten éves költségvetési rendeletében meghatározott összeggel támogatja a nemzetiségi önkormányzatot.

(4) A képviselő-testület elé terjesztett költségvetési rendelettervezetnek tartalmaznia kell:

- az önkormányzat által nyújtott támogatást.”

(5) Az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat jelen fejezetben szabályozott kapcsolatára vonatkozó részletes szabályokat együttműködési megállapodásban kell részletesen szabályozni, melyet a testületek megbízásából a polgármester és az elnök ír alá. A megállapodás mintáját a rendelet 3. számú függeléke tartalmazza.”

**3. §**

A rendelet 2. számú mellékletének I. A bizottságok összetétele 1. Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság pontjában a „Farkas Róbert” szövegrész helyébe a „dr. Farkas Róbert” szövegrész lép.

**4. §**

A rendelet jelen rendelet 1. számú függelékével egészül ki.

**Záró rendelkezések**

**5. §**

Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

**Dr. Biró Károly**  
polgármester

**Dr. Halmos Barbara**  
jegyző

Elfogadva: 2020. október

Kihirdetve: 2020. október

1. függelék a .../2020. (X.20.) önkormányzati rendelethez

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Kozármisleny Város Önkormányzata (székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.; adószám: 15724227-2-02; törzskönyvi azonosító szám: 724221; KSH statisztikai számjel: 15724227-8411-321-02; képviseli: Dr. Biró Károly polgármester), továbbiakban: helyi Önkormányzat,

másrészről a Kozármislenyi ..... Nemzetiségi Önkormányzat (székhely: ..... ; adószám: .....; törzsszám:.....; bankszámlaszám: .....; képviseli: .....)  
továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat

(a továbbiakban együttesen: Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltétek szerint.

### I. A megállapodás célja, jogszabályi háttere

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 27. § (2) bekezdése alapján a Nemzetiségi Önkormányzat bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Nemzetiségi Önkormányzat székhelye szerinti Helyi Önkormányzat Hivatala gondoskodik. A Helyi Önkormányzat és az érintett Nemzetiségi Önkormányzatok a feladatok ellátásának részletes szabályait a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80. § (3) bekezdése szerinti megállapodásban rendezik.

A Njtv. 80. § (1)-(2) bekezdése alapján a Települési Önkormányzat a Nemzetiségi Önkormányzat részére - annak székhelyén - biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról, melynek érdekében a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a Nemzetiségi Önkormányzattal.

Felek jelen megállapodást a fent hivatkozott törvényhelyeken alapuló megállapodás-kötési kötelezettség teljesítése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) előírásaira is figyelemmel kötik meg.

### II. A nemzetiségi önkormányzat működése, a személyi-tárgyi feltételek biztosítása

1. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére a Njtv. előírásai alapján, az alábbiak szerint biztosítja a nemzetiségi önkormányzat működésének személyi és tárgyi feltételeit:

a) A helyi önkormányzat ingyenesen biztosítja a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete részére az ülések lebonyolításához szükséges helyiséget a helyi önkormányzat épületében, illetve közmeghallgatások és fórumok lebonyolításához a földszinti tanácstermében. A teremhasználatot minden hónapban előre kell egyeztetnie az elnöknek a Jegyzővel. A helyiséghez és annak infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket a telefonhasználat költségeinek kivételével és fenntartási költségeket a helyi önkormányzat viseli.

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja,

c) gondoskodik a testületi ülések előkészítéséről (különösen meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása),

d) a nemzetiségi önkormányzat által elfogadott testületi döntéseket és a tisztségviselők döntéseit előkészíti, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat ellátja,

e) a nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat ellátja,

f) a helyi nemzetiségi önkormányzat biztosítja a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatát,

g) az a)-f) pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket – a testületi tagok és tisztségviselők telefonhasználata költségei kivételével – viseli,

h) a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével, adószám igénylésével és adózással kapcsolatos feladatokat a Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal munkaköri leírás szerinti köztisztviselője látja el,

i) a nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatos helyi önkormányzatot terhelő pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítés igazolási feladatokat a Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal munkaköri leírás szerinti köztisztviselője látja el.

2. A helyi önkormányzat közös önkormányzati hivatalának jegyzője, vagy az általa megbízott, jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személy részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein, ha az elnök legkésőbb az ülést megelőző 3. napon tájékoztatja az ülés időpontjáról, valamint az ülés helyszíne a hivatal épületében található. A jegyző, illetve az általa megbízott személy a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésén törvényességi észrevételt tehet.

3. Ahhoz, hogy a helyi önkormányzat és a jegyző, illetve a közös önkormányzati hivatal jelen együttműködés szerinti valamennyi kötelezettségét teljesíteni tudja a nemzetiségi önkormányzat elnökének szoros együttműködése, iránymutatása szükséges.

4. A nemzetiségi önkormányzat a rendelkezésre álló anyagi, tárgyi eszközökkel, lehetőségekkel a célhoz kötöttség és a takarékosági elvárásoknak, kötelezettségeknek megfelelően él.

5. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzatot a mindenkori költségvetési rendeletében meghatározottak szerint működési támogatásban részesíti.

6. A helyi nemzetiségi önkormányzat testületi üléseit hétfőtől péntekig a székhelyén, a helyi önkormányzattal előre egyeztetett időpontban tartja.

7. A helyi önkormányzat honlapján ingyenes megjelenési lehetőséget biztosít a helyi nemzetiségi önkormányzat részére.

### **III. Gazdálkodás**

#### **1. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje**



1. Az Áht. 24. (2) és 26. (1) és (2) bekezdése alapján a költségvetési határozatot a jegyző készíti elő és a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszti a nemzetiségi önkormányzat testülete elé.
2. A tervezéssel kapcsolatos koordináló, összefoglaló és az operatív teendők végrehajtása a helyi önkormányzat közös önkormányzati hivatalának a feladata. A helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról az Áht. 27. (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat közös önkormányzati hivatalán keresztül gondoskodik.
3. A költségvetés előkészítési munkálataiban részt vesz a nemzetiségi önkormányzat elnöke a törvényben előírt határidők betartásával:
  - a költségvetés összeállításához bemutatja a következő évre tervezett feladatokat,
  - a nemzetiségi önkormányzat testületének benyújtja a költségvetési határozat tervezetét.

## **2. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata**

1. A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetését az Áht. 26. (1) bekezdése és az Áht. 29/A. alapján kell elkészíteni. A nemzetiségi önkormányzat költségvetésének készítésére vonatkozó részletes szabályokat az Áht. 23-25. tartalmazzák.
2. A jegyző a költségvetési határozat tervezetét egyezteteti a nemzetiségi önkormányzat elnökével. A nemzetiségi önkormányzat a jegyző rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzat feladataira vonatkozó adatokat és a felmerülő kérdéseket tisztázzák.
3. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése során a jegyző az ehhez szükséges adatokat a költségvetési törvény alapján, illetve a későbbi időpontban rendelkezésre álló részletes információk ismeretében — közli a nemzetiségi önkormányzat elnökével.
4. A nemzetiségi önkormányzat elnöke az egyeztetések során minden rendelkezésre álló információval segíti a közös önkormányzati hivatal munkáját. Az egyeztetést a költségvetési határozat-tervezet benyújtását megelőző 15. napig kell lefolytatni.
5. A költségvetési határozat tervezetét az Áht. 23. S-a és a 24. (4) bekezdése szerinti tartalommal a jegyző készíti elő és a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszti a nemzetiségi önkormányzat testülete elé.
6. A költségvetési határozat tervezetét a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja, és elfogadásáról határozatban dönt legkésőbb az Áht. 24. (3) bekezdése szerinti határidőig.
7. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát a nemzetiségi önkormányzat elnöke az elfogadást követő két munkanapon belül megküldi a jegyzőnek.
8. Kozármisleny Város Önkormányzata a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának törvényességéért, a bevételi és kiadási előirányzatok megalapozottságáért felelősséggel nem tartozik.

## **3. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje**

A nemzetiségi önkormányzat előirányzatainak módosítására, átcsoportosítására az Áht. 34. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

1. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési kiadásai, kiemelt előirányzatai kizárólag a nemzetiségi önkormányzat testületének határozata alapján módosíthatók.

A költségvetés kiadásai kiemelt előirányzatain belül a rovatok közötti átcsoportosításra a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban fölhatalmazott önkormányzati hivatali dolgozó jogosult.

Amennyiben a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzathoz képest többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

2. A költségvetési határozat módosításáról a nemzetiségi önkormányzat elnöke a módosítást követően haladéktalanul tájékoztatja a jegyzőt. A nemzetiségi önkormányzat képviselő- testülete negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31 -i hatállyal módosíthatja költségvetési határozatát.

3. Amennyiben a nemzetiségi önkormányzat nem hoz határozatot év közben, az eredeti előirányzatot meghaladó támogatások, egyéb bevételek, a pénzmaradvány és az átvett pénzeszközök felhasználásáról, akkor e bevételek terhére kiadások nem teljesíthetők.

#### **4. Költségvetési információ-szolgáltatás rendje**

##### 1. Az információ-szolgáltatás rendje

1.1. A nemzetiségi önkormányzat testülete által jóváhagyott éves költségvetéséről a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott nyomtatványgarnitúra felhasználásával – az államháztartás pénzügyi információs rendszere keretében adatszolgáltatást kell teljesíteni.

1.2. A közös önkormányzati hivatal által összeállított költségvetési információt ha a költségvetési törvény másként nem rendelkezik — a nemzetiségi önkormányzat a határozat-tervezetének képviselő-testület elé terjesztését követő 30 napon belül a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervéhez nyújtja be az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 33. (2) bekezdése szerint.

1.3. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési beszámolója (zárszámadás) elkészítésével kapcsolatos adatszolgáltatást a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott nyomtatványgarnitúra felhasználásával az államháztartás pénzügyi információs rendszere keretében — a mindenkori érvényes államháztartási számviteli jogszabályok előírásai szerinti határidőben köteles teljesíteni a Magyar Államkincstár felé.

1.4. A nemzetiségi önkormányzat havi és negyedéves költségvetési-, mérleg-, és kötelezettségvállalási, valamint egyéb adatszolgáltatásait a mindenkori érvényes államháztartási számviteli jogszabályok előírása szerinti határidőben teljesíti a Magyar Államkincstár felé.

1.5. A szolgáltatott adatok valódiságáért, egyezőségéért a számviteli szabályoknak való megfeleléséért, a határidő betartásáért a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselőtestületének elnöke, és a helyi önkormányzat jegyzője felelős.

##### 2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

Az Áht. 88. (1) bekezdése szerint a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót kell készíteni, Az éves költségvetési beszámolót a 28. (5) bekezdésében megjelölt személy hagyja jóvá.

#### **IV. A költségvetési gazdálkodás végrehajtása**

A helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a közös önkormányzati hivatal látja el.

A közös önkormányzati hivatal a nemzetiségi önkormányzat költségvetési kiadási előirányzatán belül, a nemzetiségi önkormányzat határozatai alapján végzi a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett — a gazdálkodási feladatokat. Amennyiben a nemzetiségi önkormányzat az átmeneti gazdálkodásról nem rendelkezett és a költségvetési határozatát a törvényben meghatározott határidőben nem alkotta meg, akkor az Áht. 25. (3) bekezdésében foglaltakat kell érvényesíteni.

Az esetleges adósságrendezési eljárás során a nemzetiségi önkormányzat tartozásáért a helyi önkormányzat felelősséggel nem tartozik.

### **1. Kötelezettségvállalás rendje**

1. Kötelezettséget vállalni az 1.5. pontban foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet.

2. A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében a helyi feladatainak ellátása során fizetési vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni, kizárólag az elnök, vagy az általa felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

3. A kötelezettség vállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet.

4. Az írásos felhatalmazást, illetve annak visszavonását a jegyző részére meg kell küldeni a felhatalmazás időpontjától számított egy munkanapon belül.

5. Az Ávr. 53. (1) bekezdése alapján nem szükséges előzetes, írásbeli kötelezettségvállalás a gazdasági eseményenként 200.000 forintot el nem érő kifizetések esetén, a pénzügyi szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódó kiadások teljesítésénél, valamint az Áht. 36. (2) bekezdés esetén, ha az összeg megállapításának módja jogszabály, jogerős, vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen alapul, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség esetében.

### **2. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésének rendje**

Pénzügyi ellenjegyzésre a jegyző vagy az általa felhatalmazott személy jogosult. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére kijelölt személynek az Ávr. 55. (3) bekezdése szerinti végzettséggel kell rendelkeznie.

A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és annak tényére történő megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolnia az Ávr. 55. (1) bekezdése szerinti

Az ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul. A kötelezettség vállalást, utalványozást, valamint az ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

### **3. Az érvényesítés és a teljesítés igazolása**

Az érvényesítést a közös önkormányzati hivatal ezzel megbízott, az Ávr. 55. (3) bekezdése szerinti képesítéssel rendelkező dolgozója végezheti.

Az érvényesítés a teljesítés igazolásán alapul. A teljesítés igazolására a nemzetiségi önkormányzat

elnöke, vagy az általa kijelölt nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult az Áht.-ban és az Avr.-ben foglaltak szerint.

A teljesítést igazoló és érvényesítő nem lehet ugyanaz a személy.

Nem kell a teljesítés igazolását elvégezni a költségvetés teljesítése során a más fizetési kötelezettségek, illetve a keletkezett bevételek esetében.

#### **4. Utalványozás**

1. Utalványozásnak minősül a kiadások teljesítésének és bevételek beszedésének elrendelése, melyre kizárólag az elnök vagy az általa felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

2. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. A pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

3. A nemzetiségi önkormányzat elnökének írásos felhatalmazását, valamint annak visszavonását a felhatalmazás időpontjától számított egy napon belül meg kell küldeni a jegyzőnek.

4. Készpénz a közös önkormányzati hivatal házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetést a teljesítéshez szükséges dokumentumokkal szerződés, számla — bemutatja és szándékát a pénzfelvételt megelőző három napon belül a közös önkormányzati hivatalnál jelzi.

#### **5. Összeférhetetlenség**

Az összeférhetetlenségre vonatkozó szabályokat az Avr. 60. (1)-(2) bekezdései szerint kell betartani.

### **V. Pénzellátás, bankszámlarend**

#### **1. Pénzellátás**

1. A nemzetiségi önkormányzatot megillető, az éves költségvetési törvény alapján, a nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott támogatások feltételrendszeréről és elszámolásának rendjéről szóló 428/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) és külön miniszteri rendelet szerinti általános működési támogatás előirányzatának megfelelő összeget évente előírt határidőben a Magyar Államkincstár folyósítja a nemzetiségi önkormányzat fizetési számlájára.

2. Az 1. pontban foglalt szabály vonatkozik — az R.-ben foglaltakkal kiegészítve a feladatalapú támogatás folyósítására is.

3. A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.

4. A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a közös önkormányzati hivatal költségvetési elszámolási számlájáról elkülönülten, önálló bankszámlán köteles lebonyolítani.

5. A közös önkormányzati hivatal végzi a nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számlájának nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével, adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat.

#### **2. Bankszámlarend**

1. A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával összefüggő pénzforgalmat a fizetési számláján és az ahhoz kapcsolódó alszámlán, továbbá a közös önkormányzati hivatal épületében található

házipénztárban bonyolítja. A számla feletti rendelkezési jog a nemzetiségi önkormányzat elnökét és/vagy az általa meghatalmazott személyt illeti meg.

2. A közös önkormányzati hivatal számviteli nyilvántartások vezetésével biztosítja a nemzetiségi önkormányzat bevételei, pénzmaradványa és a teljesített kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő, elkülönített, részletes kimutatását.

## **VI. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje, belső ellenőrzés**

A közös önkormányzati hivatal a helyi nemzetiségi önkormányzat vagyoni számviteli nyilvántartásait elkülönítetten végzi.

A nemzetiségi önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak leltárfelelőse a nemzetiségi önkormányzat elnöke.

**A helyi nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó, belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladatokat a helyi önkormányzat közös önkormányzati hivatalának jegyzője, vagy az általa megbízott, jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személy látja el.**

## **VII. Egyéb rendelkezések**

A vonatkozó jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatás során a nemzetiségi önkormányzat tekintetében az adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének elnöke a felelős.

Ez a megállapodás tárgyévire vonatkozóan legkésőbb január 31-ig módosítható. A jegyző a megállapodás tartalmát érintő jogszabályok változása esetén a módosítás szükségességét jelzi a polgármesternek és a nemzetiségi önkormányzat elnökének.

Egyebekben a megállapodásra az alábbi jogszabályok rendelkezései az irányadók:

1. a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CXCV. törvény
2. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
3. az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet
4. a nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott támogatások feltételrendszeréről és elszámolásának rendjéről szóló 428/2012 (XII.29.) Korm.rendelet

Ezt a megállapodást Kozármisleny Város Önkormányzatának képviselő-testülete a ...../.....

(.) számú határozatával, a Kozármislenyi ..... Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete az ...../..... (.) számú határozatával elfogadta.

Kozármisleny,

.....  
Elnök

.....  
Polgármester

.....  
Jegyző

## **INDOKOLÁS**

### **Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2020. (X.20) önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait. A jogszabály tervezetét az alábbiakkal indokolom:

### **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

Kozármisleny Város Önkormányzatának SZMSZ-e nem tartalmazza a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás szerinti működési feltételeket.

A képviselő-testület egy tagja a veszélyhelyzet során teendő egyes, a felsőoktatási intézményeket és a hallgatókat érintő intézkedésekről szóló 101/2020. (IV. 10.) Korm. rendelet 6. §-a alapján mentesült az oklevél kiadásának előfeltételéül előírt nyelvvizsga letételének kötelezettsége alól, így a jogszabálymódosítás következtében doktori címet szerzett és ezáltal nevének megváltoztatására került sor.

### **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

#### **Az 1. §-hoz**

Egy új „Nemzetiségi önkormányzatokra vonatkozó” fejezettel egészíti ki a rendelet szövegét.

#### **A 2. §-hoz**

(1) Kozármisleny Városában működő Nemzetiségi Önkormányzatok elnevezését rögzíti.

(2)–(4) A Nemzetiségi Önkormányzatokra vonatkozó szabályokat tartalmazza.

(5) Az Önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között megkötendő együttműködési megállapodást rögzíti.

#### **A 3. §-hoz**

A 2. számú mellékletben a bizottságok összetételét, feladat- és hatásköreiket szabályozza. Egy önkormányzati képviselő neve megváltozott, Farkas Róbertből dr. Farkas Róbert lett.

#### **Az 4. §-hoz**

A nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodást tartalmazza.

#### **A 5. §-hoz**

A hatálybalépésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

**Dr. Halmos Barbara**  
jegyző





**Tárgy:** Iskolai körzetek megállapításának véleményezése

Ügyiratszám: KMH/...../2020.

# **ELŐTERJESZTÉS**

6.NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	SZOCIÁLIS ÉS OKTATÁSI BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	KOZÁRMISLENYI NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	SZOCIÁLIS ÉS OKTATÁSI BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:</b>	182/2019. (X.01.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
<b><u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:</b>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + MELLÉKLET

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### **I. Előzmény:**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. §-ának (8) bekezdése alapján „A területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.” A (10) bekezdés részletezi a nemzetiségek jogairól szóló törvény szerinti nemzetiségi köznevelési intézmény ill. a nemzetiséghez tartozó gyermekek óvodai nevelését is ellátó nevelési-oktatási intézmény működési, felvételi körzetének meghatározását, mely előtt be kell szerezni az érdekelt települési nemzetiségi önkormányzat egyetértését.

A felvételi körzetek meghatározásának részletes szabályait a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 12. fejezete tartalmazza.

Az EMMI rendelet 24. §-ának (1) bekezdése szerint „A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ **minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.**

Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

„(1a) A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

(1b) Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével **kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat,** valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben **a nemzetiségi önkormányzatot.** Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslat esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.”

### **II. Döntés előkészítés:**

A fentiek alapján a **Pécsi Tankerületi Központ 2020. október 8. napján kelt levelében megkereste Kozármisleny Város Önkormányzatát,** melyben kérte, hogy **2020. október 15. napjáig, de legkésőbb az önkormányzat képviselő-testületi ülését követően tájékoztassa a megküldött iskolai felvételi körzetek tervezetével kapcsolatos véleményéről.**

A Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola német nemzetiségi és állami felvételi körzetének tervezetét a jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A tervezetben az előző évekhez képes a német nemzetiségi oktatást tekintve változott a beiskolázási körzet. Így az intézmény kötelező felvételi körzete: a nemzetiségi oktatás tekintetében Kozármisleny város, Lothárd, Pécsudvard, Szemely közigazgatási területe, az általános iskolai oktatás tekintetében Kozármisleny város, Birján, Lothárd, Pécsudvard, Szemely községek közigazgatási területe.

Az EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése előírja, hogy a felvételi körzetekkel kapcsolatos véleménynek tartalmaznia kell a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Nyilvántartásunk szerint a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolába járó kozármislenyi lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma: 0

***Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!***

**Kozármisleny, 2020.10.08.**

**Tisztelettel:**

**Dr. Biró Károly sk.  
polgármester**

**Határozati javaslat:**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezésével kapcsolatos előterjesztést és megállapította, hogy a 2020. október 1-jei statisztikai adatok alapján a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolába járó kozármislenyi lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma: 0
2. Továbbá a Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által megküldött 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola kötelező felvételi körzeteinek tervezetével egyetért és a tervezetet tudomásul veszi.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről haladéktalanul értesítse a Pécsi Tankerületi Központot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester



6. sz. m. 4/1



Pécsi Tankerületi Központ

Valamennyi érintett Önkormányzatnak

Iktatószám: TK/014/03678...1/2020  
Ügyintéző: dr. Tarai Klára  
Tárgy: Felvételi körzetek megállapítása

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Fentiek alapján kérem, szíveskedjenek a testület véleményéről szóló, a kért adatokat is tartalmazó határozatot 2020. október 15-ig, de legkésőbb önkormányzatuk képviselő-testületének következő testületi ülését követően haladéktalanul megküldeni a tankerületi központ részére.

Pécs, 2020. október 8.

Köszönettel:

  
Péva Péter  
tankerületi igazgató



Székhely: Pécsi Tankerületi Központ  
7621 Pécs, Színház tér 2.  
Telefon: +36-72-795-209  
E-mail: [peter.pava@kk.gov.hu](mailto:peter.pava@kk.gov.hu)

6. ap. m. #/2

## Pécsi Tankerület

24

	Kerékhelyi út Kereszt utca Kis-köz Kosártanya Kősavólyi út Kosztolányi Dezso utca Kőveshegy utca Kulcsoscsárda Kút utca Kuvik köz	Toboz utca Tömörkény István utca Tulja utca Túra utca Tűzövés utca Vargánya utca Vasas I. Külföldi Vetellni dőlő Vöröshegy utca Zámor utca Zártkerti utca Zengő utca
Kozármislenyi Janikovszky Eva Általános Iskola (OM: 027327, 7751 Kozármisleny, Alkotmány tér 53.)	Kozármisleny város, Birján, Lóthárd, Pécsudvard. Személyi községek közigazgatási területe	
Berkesdi Fekete István Általános Iskola (OM: 027323, 7664 Berkesd, Alkotmány utca 42.)	Berkesd, Ellend, Pereked és Szilágy községek közigazgatási területe	
Hosszúhetényi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 027275, 7694 Hosszúhetény, Verseny utca 9.)	Hosszúhetény község közigazgatási területe	
Bogédi Dr. Berze Nagy János Általános Iskola (OM: 027324, 7742 Bogád, Béke tér 4.)	Bogád, Romonya és Nagyközár községek közigazgatási területe	
Pellérdi Általános Iskola (OM: 027331, 7831 Pellérd, Park sétány 2.)	Pellérd és Aranyosgadány községek közigazgatási területe 6.-8. évfolyam számára: Gyód község közigazgatási területe	

Székhely: Pécsi Tankerületi Központ 7621 Pécs, Színház tér 2.  
Telefon: +36-72-795-209 E-mail: [pecs@kk.gov.hu](mailto:pecs@kk.gov.hu)

6. mp. m 4/3

Iskola nemzetiségi oktatás

2

	Berkesd, Birján, Bogád, Eilend, Lothárd, Nagykozár, Pécsudvard, Pereked, Romonya, Szemely, Szilágy és Szőkéd községek közigazgatási területe a Pécsváradl járás települési
Pellérdi Általános Iskola Kövágószőlői Tagintézménye (OM: 038828; 7673 Kövágószőlős, Rákóczi u. 2/a.)	Pécs város közigazgatási területe, Kozármisleny város, Kövágószőlős, Abaliget, Bakonya, Cserkút Hosszúhetény, és Kövágótöltés községek közigazgatási területe

Székhely: Pécsi Tankerületi Központ 7621 Pécs, Színház tér 2.  
Telefon: +36-72-795-209 E-mail: [pecs@kk.gov.hu](mailto:pecs@kk.gov.hu)

6. ap. m. 4/4

## Német nyelvességi oktatás

22

Pécsi Apáczai Csere János Általános Iskola, Gimnázium, Kollégium, Alapfokú Művészeti Iskola Pogányi Általános Iskolája (OM: 027399; 7666 Pogány, Széchenyi utca 11.)	Pogány község közigazgatási területe	
Kozármislenyi Jenikovszky Éva Általános Iskola (OM: 027327, 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53.)	Kozármisleny város, Lothárd, Pécsudvard, Szemely községek közigazgatási területe	
Berkesdi Fekete István Általános Iskola (OM: 027323, 7684 Berkesd, Alkotmány u. 42.)	Berkesd, Ellend, Pereked és Szilágy községek közigazgatási területe	
Hosszúhetényi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 027275, 7694 Hosszúhetény, Verseny utca 9.)	Hosszúhetény község közigazgatási területe	
Bogádi Dr. Berze Nagy János Általános Iskola (OM: 027324, 7742 Bogád, Béke tér 4.)	Bogád, Romonya és Nagyközár községek közigazgatási területe	
Pellérdi Általános Iskola (OM: 027331, 7831 Pellérd, Park sétány 2.)	Pellérd, Aranyosgadány községek közigazgatási területe 5.-8. évfolyam számára: Gyód község közigazgatási területe	
	Bakonya, Cserkút, Göröcsöny, Kővágószőlős, Kővágóötlős, Regenye és Szőke községek közigazgatási területe	
Pellérdi Általános Iskola Gyódi Tagiskolája (OM: 027331, 7668 Gyód, Fő utca 88.)	1.-4 évfolyam számára Gyód község közigazgatási területe	
Szalántai Általános Iskola Arany János Általános Iskolája (OM: 027356, 7763 Egerág, Pozsony utca 1.)	Egerág, Ála, Kisherend, Bosta, Szalánta, Szilvás és Szőkéd községek közigazgatási terület	

Székhely: Pécsi Tankertületi Központ 7621 Pécs, Színház tér 2.  
Telefon: +36-72-795-209 E-mail: [pecs@kk.gov.hu](mailto:pecs@kk.gov.hu)



## **Módosított határozati javaslat**

### **6.) Iskolai körzetek megállapításának véleményezése**

#### **.../2020.(X.20.) Ök.sz. határozat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezésével kapcsolatos előterjesztést és megállapította, hogy:

1. Kozármisleny városában lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 2 fő. A két érintett gyermek nem a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola tanulója.

2. Továbbá a Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által megküldött 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola kötelező felvételi körzeteinek tervezetével egyetért és a tervezetet tudomásul veszi.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről haladéktalanul értesítse a Pécsi Tankerületi Központot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:**



**Tárgy: Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

Ügyiratszám: KMH/ /2020

## **ELŐTERJESZTÉS**

**7.NAPIRENDI (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 3.) PONT**

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI,- TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	103/2020. (V.29.) Ök.sz. határozat 120/2020. 8VI.17) Ök.sz. határozat
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + MELLÉKLET

## **Tárgy: Döntés a lakosság COVID-19 szűrési lehetőségének biztosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### **I. Előzmények:**

Magyarország Kormánya 2020. március 11. napján a nemzetközi koronavírus járványra tekintettel 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki Magyarország területére.

A lakosság és főleg az idősek védelme érdekében az Önkormányzat akkor még üléselő képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetésében az általános tartalék teljes összegét a vírus elleni védekezésre különítette el.

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A lakossági szűrések elősegítése érdekében az országban az elsők között 2020. májusában lehetőséget biztosítottunk városunkban a tömeges szűrésre.

Még tavasszal beszerzésre kerültek a rapid gyorsteszték (4200,- Ft/db egységáron), a szűrések lebonyolítására pedig szerződést kötöttünk az M-SZ Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel. (3300,- Ft/alkalom szolgáltatási díjért). A megbízási szerződés értelmében hétvégenként a városi sportcsarnok előterében egy orvos csapat a hatósági előírások betartásával szűrte a regisztrált jelentkezőket. A kozármislenyi lakosság a szűrésekért 6800,- Ft összeget fizetett, melyből 4200,- Ft volt a teszt ára, 2600,- Ft a szolgáltatás díja, ehhez járult még hozzá az önkormányzat 700,- Ft-nyi támogatással.

A közel 1 hónapig tartó szűrések alatt 500 alkalom feletti szűréseket végeztek el az orvosok a lakosság körében, de együttműködési megállapodás keretében a környező települések és más munkáltatók is leteszteltették a dolgozóikat, lakosaikat.

A megmaradt tesztek őrzésére és jövőbeni értékesítésére megbízási szerződést kötöttünk a tesztelést végző vállalkozóval 2020. december 31. napjáig. (Lasd. 120/2020. (VI.17.) Ök.sz. határozat)

### **II. Döntés előkészítés:**

Tekintettel a vírus erőteljesebb második hullámára, mely a településen működő legnagyobb sportegyesületünkénél és óvodánkban is karantén elrendelését eredményezte, időszerű újra elgondolkodnunk a lakosság széleskörű tesztelési lehetőségének biztosításáról. A szezonális influenzajárvány időszakában ez még inkább indokolt.

Tárgyalásokat folytattam Dr. Szabados Ibolya ügyvezető asszonnyal, aki változatlan feltételekkel vállalná a tesztelés lebonyolítását.

Arról lenne szükséges döntenünk, hogy ehhez újra biztosítjuk -e díjmentesen a feltételeket, azaz a Sportcsarnok előterét, a takarító személyzetet és a helyi telefonos regisztrációt, valamint arról, hogy milyen támogatás mellett milyen áron biztosítjuk a lakosok részére ezt a tesztelést.

Azaz, hogy mennyiért kínáljuk ki a lakosoknak a tesztelést, mennyiben támogatjuk ezt.

***Kérem a Tisztelt képviselő testületet a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek!***

### **Határozati javaslat:**

**.../2020. (X.20.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen élők számára COVID-19- IgM/IgG Ab tesztek felhasználásával 2020. október 24-től 2020. december 31.-ig .....napokon a Városi Sportcsarnok épületében szűrést szervez, mely szűrés lebonyolítására megbízási szerződést köt a tesztek őrző M-SZ Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel.

A képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti megbízási szerződés aláírására.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tesztekért a kozármislenyiek által fizetendő díj ..... Ft legyen, így az M-SZ Kft által vállalt szolgáltatási díj és a szűrésért fizetett díj különbözetének összegét, azaz..... Ft-ot támogatásként átvállal és az elszámolást követően közvetlenül a szolgáltatónak fizet meg. A képviselő-testület a támogatást az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2020. október 8.

dr. Biró Károly s.k.  
polgármester

## 1. számú melléklet

### MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS EGÉSZSÉGÜGYI SZŰRŐVIZSGÁLAT LEBONYOLÍTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről **Kozármisleny Város Önkormányzata**

Képv.jogosult: Dr. Biró Károly polgármester

Székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124

Adószám: 15724227-2-02

mint megbízó (továbbiakban: „Megbízó”)

másrészről

**M-SZ Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Képv.jogosult: Dr. Szabados Ibolya

Székhely: 7671 Bicsérd, Alkotmány tér 4.

Cégjegyzékszám: 02 09 075555

Adószám: 22617790202

Bankszámla szám:

mint megbízott (továbbiakban: „Megbízott”) - együttesen, mint Felek -között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

#### 1. Jelen szerződés tárgya:

1.1 Megbízó megbízza Megbízottat, Megbízott pedig elvállalja, hogy a Megbízó által Megbízott rendelkezésre bocsátott regisztrált igénylők részére COVID-19 IgM/IgG Ab szűrővizsgálatot végezzen el.

1.2. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban foglalt vizsgálathoz szükséges tesztek, összesen 1485 db-ot, a Megbízó biztosítja.

1.3. A Megbízott a szűrővizsgálat keretében az alábbi feladatokat látja el:

- a vizsgálat elvégzéséhez szükséges gyorseszteszt biztosítása az igénylők részére,
- a vizsgálatok elvégzéséhez szükséges egészségügyi személyzet (orvosok, asszisztencia) biztosítása,
- a szolgáltatást igénybe vevők és az a saját dolgozók tekintetében szükséges védőfelszerelések biztosítása,
- a vizsgálat elvégzése,
- a vizsgálat kiértékelését, annak igénybe vevővel történő közlését, igény szerint az igénybe vevők számára tájékoztatás nyújtását,
- a Megbízó számára a vizsgálatokkal kapcsolatos statisztikai adatszolgáltatást, ill. a szükséges felvilágosítások nyújtását.

#### 2. Felek jogai és kötelezettségei:

2.1. Megbízott kijelenti, hogy a megbízást a Megbízóval együttműködve, a Megbízó érdekeinek figyelembevételével a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabályzatok és protokollok

betartásával köteles ellátni. Megbízott kijelenti, hogy a szűrővizsgálat elvégzéséhez szükséges engedélyekkel és szaktudással rendelkezik. A fenti tevékenységre is kiterjedő felelősségbiztosítási szerződése van.

2.2. Megbízott a vizsgálatokat szakorvosok személyes közreműködésével a szükséges engedélyek birtokában látja el.

Megbízott más személy közreműködését a teljesítéshez igénybe veheti, de tevékenységéért sajátjaként felel.

2.3. Felek megállapodnak, hogy a szűrővizsgálat elvégzésére 2020.október 23- 2020.december 31. napja között kerül sor, .....napokon .....óra között, esetlegesen hétköznapokon ..... óra között, telefonon előre történt bejelentkezések alapján.

2.4. Megbízó vállalja, a szűrésre telefonon jelentkezők regisztrálását, nyilvántartását, melyhez biztosítja a infrastrukturális feltételeket és humánerőforrást. Megbízó vállalja, hogy a betelt vizsgálati napokkal kapcsolatos dokumentációt legkésőbb a vizsgálati napot megelőzően elektronikus formában megküldi Megbízott részére.

2.5. Megbízó vállalja, hogy a szűrések helyszínét a Sportcsarnokot (Kozármisleny , Alkotmány tér 56.) a szűrések idejére térítésmentesen biztosítja Megbízott részére.

2.6. Megbízó vállalja, hogy a szűrések helyszínén saját költségén biztosítja a szűrést igénybe vevők számára az ellenőrzött, akadálymentes be és kijutást, ill. az óránkénti rendszeres fertőtlenítő takarítást.

2.7. Megbízott tudomással bír arról, hogy tevékenysége fertőzésveszéllyel jár, ennek tudatában saját felelősségre vállalja a feladat ellátását. Megbízott tudomásul veszi, hogy igazolt COVID 19 fertőzése esetén kártérítési igénnyel nem fordulhat Megbízóhoz.

### **3. Számlázási és fizetési feltételek:**

3.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített szűrővizsgálatok díja: 7500,- Ft/alkalom, melynek megfizetése az alábbiak szerint történik:

3.2. Megbízott jogosult a vizsgálatok alkalmával a szolgáltatásért ..... Ft/alkalom ellenértéket beszélni a szolgáltatást igénybe vevőktől a vonatkozó jogszabályok betartásával. A .....- Ft/alkalom összegből a tesztek ára (4200,- Ft/teszt) az önkormányzatot, a fennmaradó.....,- Ft/alkalom a Megbízottat illeti.

3.3. Megbízó vállalja, hogy a fennmaradó .....,- Ft/igénybe vevő megbízási díjat a Megbízott általi igazolt teljesítést követően kiállított számla alapján 15 napon belül átutalja Megbízott Takarékbanknál vezetett 50800111-11208295-00000000 számú bankszámlájára.

3.4. Felek rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy előfordulhat, hogy Megbízottnak az átadott tesztek számánál kevesebb vizsgálatot kell elvégeznie. Ebben az esetben Megbízó Megbízott részére opcionálisan biztosítja, hogy a regisztrált külső igénybe vevők részére is végezzen szűrővizsgálatokat 8000,- Ft/igénybe vevő egységáron. Megbízott ebben az esetben a szolgáltatásért fizetendő díjat a szolgáltatást igénybe vevőktől közvetlenül szedi be.

3.5. Megbízott Megbízó felé a felhasznált tesztek árával tartozik, melyet az elszámolást követően a Megbízó által kiállított számla alapján köteles Megbízó részére átutalással teljesíteni.

3.6. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó kizárólag az előjegyzett és dokumentált szűrővizsgálatok után köteles fizetni. Megbízott a vizsgálaton részt vettek számára vonatkozó kimutatások átadása és a Megbízó általi igazolását követően jogosult számlát kiállítani.

3.7. Felek a szerződés teljesítését követően kötelesek egymással elszámolni. Megbízott az igazolt teljesítést követően a megbízási díj tekintetében (önkormányzat által vállalt rész) jogosult számlát benyújtani. Megbízó az elhasznált tesztek tekintetében nyújthat be Megbízott részére számlát. Felek rögzítik, hogy Megbízott jelen szerződésben meghatározott ellenértéken felül egyéb díjazásra vagy költségtérítésre nem jogosult.

#### **4. A szerződés hatálya:**

4.1. A szerződést a felek határozott időre kötik, jelen szerződés az aláírásának napjával lép hatálya és hatálya a megbízás befejezésének időpontjáig tart. A szerződés továbbá automatikusan megszűnik az 1.2. pontban rögzített számú tesztek felhasználásával.

#### **5. Kapcsolattartók:**

5.1. Felek jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan személyes kapcsolattartásra kijelölt képviselője:

név: Dr. Biró Károly polgármester

telefon/e-mail: [polgarmester@kozarmisleny.hu](mailto:polgarmester@kozarmisleny.hu)

5.2. Megbízott kijelölt kapcsolattartója:

név: Dr. Mánfainé Dr. Szabados Ibolya

telefon/e-mail cím: 0663069168112, [annadoki@gmail.com](mailto:annadoki@gmail.com)

#### **6. Szerződés megszűnése, megszüntetése:**

6.1. A felek által a jelen Megállapodás közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethető.

6.2. Felek jogosultak a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondani. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik jelen szerződésben rögzített kötelezettségek szándékos vagy súlyos gondatlanságból történő megszegését.

6.3. Megbízó jogosult jelen szerződést felmondani, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési ill. egyéb megszüntetésére irányuló eljárás indul.

#### **7. Vegyes rendelkezések:**

7.1. Megbízott vállalja, hogy a megbízást az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény rendelkezéseinek megtartásával teljesíti.

7.2. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1) pontjában foglalt rendelkezéseknek megfelel és átlátható szervezetnek minősül.

7.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek magukra nézve a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvet és a vonatkozó jogszabályokat tekintik irányadónak

7.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban békés úton rendezik, a jogvitával kapcsolatosan egyeztetést folytatnak, és ennek eredménytelensége esetén a Pp. rendelkezései szerinti bíróság illetékes a peres eljárás lefolytatására.

7.5. Felek megállapodnak, hogy a közöttük fennálló 1.2. pontban foglaltak tesztek őrzésére vonatkozó megbízási szerződést jelen szerződés megkötésével egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik.



Jelen Megállapodást a Felek kölcsönös elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: ..... (hely), ..... év ..... hó ... napján

.....

.....

Megbízott

Megbízó

Kötelezettségvállalást ellenjegyzem: .....



**Tárgy:** Döntés Mohai Péter földhasználati szerződésének meghosszabbításáról

**Ügyiratszám:** KMH/ 6388 /2020.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A 8. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 4.) NAPIRENDI PONTHOZ**

### **KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 2020. OKTÓBER 20- AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:</b>	
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	<i>Egyszerű többség</i>
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

### Előzmények:

Mohai Péter családi gazdálkodó a kozármislenyi 3257-3275, 3253-3255, 3281-3299, 3304-3320,3323-3330 hrsz.-ú ingatlanokat bérleti szerződés, a kozármislenyi 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0100/14, 0100/15, 0133/4, 077/5, 1419, 593/2 hrsz termőföldeket (4,499825 ha) haszonbérleti szerződés alapján műveli. A szerződések 2020. december 31-ig szólnak, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását a 2021. évre.

A kérelemben felsorolt, az új lakóterületekre vonatkozó területek egy részének (0,7 ha) előközművesítése megtörtént, értékesítése már megkezdődött. A terület északi határvonala mentén 1,4 ha terület nagyságon az önkormányzat a következő évben más célú felhasználást irányzott elő. Ezen helyrajzi számok kivételével a terület egy évre bérbe adható.

A bérbe adható területet a következő helyrajzi számok fedik le: 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312 (összesen 4,225 ha).

A külterületi részekben elhelyezkedő 44998,25 m<sup>2</sup> nagyságú termőföldek továbbra is bérbe adhatóak, mert 2021. évre vonatkozóan nincs ismeretünk más célú felhasználásra.

### Javaslat:

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a felsorolt hrsz. alatti földrészletből álló 4,225 ha terület évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 126.750 Forint bérleti díjért való bérbe adásához a kérelmező részére.

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a külterületi szántók (4,499ha) földhasználati jogának 2021. dec. 31-ig történő meghosszabbításához az évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 134.995 Forint haszonbérleti díjért.

**Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!**

### Határozati javaslat:

#### ...../2020. (XI.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0100/14, 0100/15, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 4,499825 ha nagyságú területet 134.995 Ft haszonbérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312 hrsz-ok alatti 4,225 ha nagyságú területet 126.750 Ft bérleti díjért bérbe adja 2021. december 31-ig tartó időszakra Mohai Péter családi gazdálkodónak azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adnia.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2020. október 8.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester



**Tárgy:** Döntés Czirják Frigyes haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról

**Ügyiratszám:** KMH/ 6840/2020.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A 9. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 5.) NAPIRENDI PONTHOZ**

**KOZÁRMISLENY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:</b>	
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	<i>Egyszerű többség</i>
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	2 OLDAL

**Tárgy: Döntés Czirják Frigyes haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Előzmények:

Czirják Frigyes gazdálkodó a kozármislenyi 3365/1 és 3365/3 hrsz-ú szántót földbérleti szerződés alapján műveli. A szerződés 2020. december 31-ig szól, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását.

megállapítások:

A 3365/1 (0,5 ha) és a 3365/3 hrsz (0,68ha) termőföld jövőbeli hasznosítására vonatkozóan az önkormányzat más célú hasznosítást tervez. A területek iránt többen érdeklődnek telephely kialakítási céllal.

javaslat:

Az önkormányzat, mint tulajdonos ne járuljon hozzá a 3365/1 és 3365/3 hrsz. alatti szántó földhasználati jogának meghosszabbításához.

**Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!**

**Határozati javaslat:**

**.../2020. (X.20.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny 3365/1 és 3365/3 hrsz-ú szántót nem adja haszonbérbe 2021. évtől, annak más célú hasznosítása miatt.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2020. október 12.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester



**Tárgy:** Javaslát Kozármisleny város forgalmi rendje felülvizsgálatának elfogadására

**Ügyiratszám:** KMH/ 4476 /2020.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A 10. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 6.) NAPIRENDI PONTHOZ**

### **KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:</b>	
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	<i>Egyszerű többség</i>
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	2 OLDAL+ MELLÉKLET

**Tárgy: Javaslát Kozármisleny város forgalmi rendje felülvizsgálatának elfogadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésében előírja, hogy a közút forgalmi rendjét a közút kezelőjének legalább öt évenként felül kell vizsgálni, és ha szükséges módosítani kell. A jogszabály többek közt azért is teszi ezt kötelezővé, mert öt év alatt az úthálózatok javítása, felújítása, elhasználódása következtében az utak minőségváltozásával a KRESZ előírásaihoz igazodva, a forgalmi rendet is szükséges megváltoztatni.

Kozármisleny város helyi közútjaira vonatkozóan legutóbb a 2009. november - december közötti időszakban történt meg a teljeskörű felülvizsgálat. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 142/2020. (VII.7.) sz. határozatában felhatalmazta a polgármestert, hogy a város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálatához szükséges intézkedéseket tegye meg. A forgalmi rend felülvizsgálatát Borbás László elvégezte, melynek dokumentációját mellékeljük.

A javasolt változtatásokról, illetve hiányosságok pótlásáról és ütemezéséről, a kivitelezésekről a város gondnoksági csoport az érintett további személyekkel (polgárőrség, mezőőr, településüzemeltetési és környezetvédelmi ügyintéző) egyeztetve gondoskodik.

**Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!**

**Határozati javaslat:**

**...../2020. (XI.20.) Ök. sz. határozat**

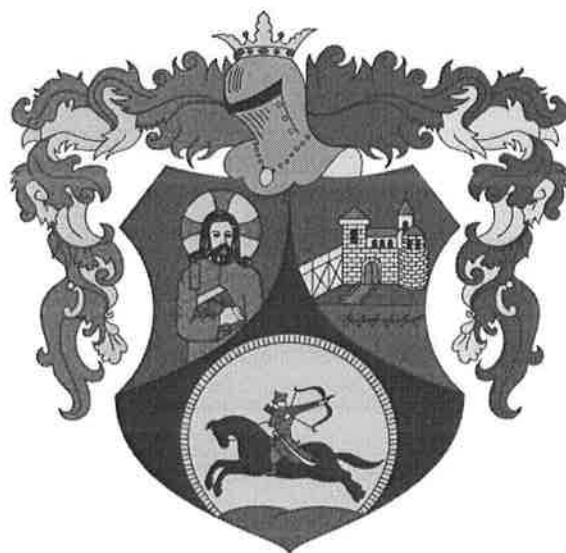
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező Kozármisleny város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálati dokumentációját elfogadja és felkéri a Önkormányzat Városgondnoksági Csoportját, hogy a benne foglalt javaslatokat ütemezetten az önkormányzat és intézményei aktuális költségvetésének lehetőségeihez mérten végezze el.

határidő: folyamatos  
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2020. október 8.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

2020.



KOZÁRMISLENY VÁROS

HELYI KÖZÚTJAINAK  
FORGALMI REND  
FELÜLVIZSGÁLATA



## Tartalomjegyzék

Ábrajegyzék.....	3
Fényképjegyzék.....	3
1. Bevezetés.....	4
2. A felülvizsgálat során alkalmazandó jogszabályok és műszaki előírások .....	4
3. Az úthálózat jellemzői .....	5
3.1 Forgalmi adatok.....	5
3.2 Baleseti adatok .....	6
4. A forgalmi rend felülvizsgálat megállapításai.....	7
5. A forgalmi rend felülvizsgálat kiemelt területei .....	30
5.1 Sebességszabályozás, lakótelepek forgalomcsillapítása .....	30
5.2 Útkereszteződések .....	35
5.3 Súlykorlátozások, tehergépjárművek behajtási tilalma .....	38
5.4 Kerékpáros közlekedés.....	40
6.A város aktuális forgalomszabályozási kérdései .....	42
A Fészek lakótelep forgalomszabályozása.....	42
7.A Közúti jelzések felújítása, alkalmazásainak előírásai.....	45
8. A közúti jelzőtáblák mennyiség-kimutatása.....	47



## Ábrajegyzék

1. ábra: Átnézeti térkép: Kozármisleny város helyi közútjainak sebesség- és elsőbbségszabályozása
2. ábra: Általános helyszínrajz: Egyenrangú útkereszteződések elsőbbségszabályozása
3. ábra: Fészek lakótelep forgalomszabályozási javaslata

## Fényképjegyzék

1. sz. fénykép: A Csikósvölgyi úti kis sugarú, nem megfelelően észlelhető ív
2. sz. fénykép: A Csikósvölgyi út 112/1 sz. ház előtt, a kis sugarú ív után kezdődő meredek lejtő
3. sz. fénykép: A Füzfa utca déli oldalán lévő kis sugarú ív
4. sz. fénykép: A Hunyadi utca északi végén lévő kis sugarú ív és lejtő
5. sz. fénykép: A József A. utca Pécsi úti csatlakozásban nem megfelelően észlelhető „STOP” tábla
6. sz. fénykép: A lakott terület határa az 578. sz. főút felől
7. sz. fénykép: A József A. utca 578. sz. főúti csatlakozásában nem megfelelően észlelhető „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla és forgalomterelő sziget
8. sz. fénykép: A Kamilla utca és a Viola utca csatlakozásában lévő, nem megfelelően észlelhető burkolatmagasítás
9. sz. fénykép: A Liliom utca és a Viola utca csatlakozásában lévő, nem megfelelően észlelhető burkolatmagasítás
10. sz. fénykép: Az Orgona utcában lévő korlátozott előzési látótávolság és várakozó járművek
11. sz. fénykép: A Pécsi út- Drótüzem felöli és a Kossuth u. felöli út csatlakozásainak jelenlegi elsőbbségszabályozása
12. sz. fénykép: A Rákóczi utca Kossuth L. utca felől történő jobbra kanyarodó ívének hiányos kialakítása
13. sz. fénykép: Az M60 autópálya alatt átvezető út 5711. j. országos közúti csatlakozásában erősen korlátozott rálátás
14. sz. fénykép: A régi temetőhöz vezető út északi szakaszán lévő meredek lejtő
15. sz. fénykép: A Széchényi utca Pécsi úti csatlakozásában nem megfelelően észlelhető „STOP” tábla
16. sz. fénykép: A Toldi utca 28. sz. háznál lévő kereszteződésben korlátozott rálátás
17. sz. fénykép: A Viola utca Vadvirág utcai csatlakozásában korlátozott rálátás
18. sz. fénykép: A Jácint utca csatlakozásában egyenrangú útkereszteződés és a Viola u. felől jelentős emelkedően érkező alárendelt irány



## 1. Bevezetés

A közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény 34. § (1) bekezdése** alapján a közutak forgalmi rendjét – a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet változása esetén, de legalább öt évenként – felül kell vizsgálni, és ha szükséges, módosítani kell.

Kozármisleny város helyi közúthálózatán a teljes körű felülvizsgálata aktuálissá vált, annak elvégzése a törvényi előírás teljesítésén felül a jogszabályi környezet jelentős változására tekintettel is indokolt.

A felülvizsgálati anyagban szereplő megállapítások a helyszíni szemlék és egyeztetések továbbá a jelentősebb aktuális helyi forgalomszabályozási kérdések megismerése alapján születtek.

## 2. A felülvizsgálat során alkalmazandó jogszabályok és műszaki előírások

Az **1988. évi I. törvény** előírásokat tartalmaz a forgalomszerezés alapelveire vonatkozóan is. Ennek alapján kiemelten kell kezelni a gyalogos- és kerékpáros forgalmat, az útkereszteződések forgalomszabályozását, valamint a járművek megállására, várakozására vonatkozó forgalmi rendelt. A törvény előírásokat tartalmaz tovább a forgalombiztonságot hátrányosan befolyásoló növényzet és reklámtáblák eltávolítására is.

A felülvizsgálat során a törvényi előíráson felül a forgalmi rendet az alábbi jogszabályok és műszaki előírások figyelembevételével kell kialakítani:

- **Jogszabályok:**

**20/1984. (XII. 21.) KM rendelet**, - valamint az azt módosító 55/2011. (X.4.) rendelet - az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről.

**83/2004. (VI.4.) KGM rendelet** – a közúti jelző táblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről.

**4/2001. (I.31.) KöViM rendelet** – a közúti jelző táblák méreteiről és műszaki követelményeiről.

**1/1975. (II.5.) KPM-BM rendelet (KRESZ)** és azt módosító 289/2009. (XII.18.) Kormányrendelet.

**11/2001. (III.13.) KöViM rendelet** - az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól.

**224/2011. (X.21.) Kormányrendelet** – a reklámtáblák, reklámhordozók közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól.



- **Útügyi Műszaki előírások (önkormányzatok számára ajánlott):**  
**ÚT 04.02.11:2012** . – Közúti jelző táblák – A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése.  
**e-UT 04.03.11** – Útburkolati jelek tervezése.  
**e-UT 04.03.21** – Közúti útburkolati jelek alakja, mérete, színe és elrendezése.  
**e-UT 03.02.00** – A közúti forgalom csillapítása.  
**e-UT 03.03.11** – Körforgalmak tervezése.  
**e-UT 03.04.00** – Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése.  
**e-UT 03.02.31** – A parkolási létesítmények geometriai tervezése.

### 3. Az úthálózat jellemzői

#### 3.1 Forgalmi adatok

A helyi közúthálózaton forgalomszámlálás nem történik. A város területén 3 jellemző helyszínen található országos közúti forgalomszámláló hely, amelyekről az alábbi, 2018. évi adatok ismertek:

- 5711 j. ök. út. 0+102 km. sz. (Zrínyi utca Vadvirág utcai csatlakozás előtt)  
Az átlagos napi forgalom: 8053 db jármű/nap ebből:  
személygépkocsi: 6620 db  
kistehergépkocsi: 1043 db  
autóbusz: 125 db  
tehergépkocsi: 108 db  
motorkerékpár: 113 db  
kerékpár: 28 db
- 57. sz. főút 33+995 km. sz. (Zrínyi utcai és üszögi csomópontok között)  
Az átlagos napi forgalom: 9687 db jármű/nap ebből:  
személygépkocsi: 7697 db  
kistehergépkocsi: 1543 db  
autóbusz: 80 db  
tehergépkocsi: 758 db  
motorkerékpár: 67 db  
kerékpár: 5 db
- 578. sz. főút 5+353 km. sz. (57. sz. főúti körforgalomtól 1 km-re déli irányba)  
Az átlagos napi forgalom: 3328 db jármű/nap ebből:  
személygépkocsi: 2597 db  
kistehergépkocsi: 531 db  
autóbusz: 24 db  
tehergépkocsi: 105 db  
motorkerékpár: 47 db  
kerékpár: 16 db



### 3.2 Baleseti adatok

A város közúthálózatán 2015. 01.01. és 2020. 05. 30. között az alábbi balesetek történtek:

	Baleset ideje	Utca/ út	Hátszám/ szelvény	kimenet el	Baleset típusa
1	2015.03.05 7:04	Kossuth Lajos u.		könnyű	Gyalogos elütése tömegközlekedési megállónál
2	2015.03.07. 17:02	Viola		könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése útkereszteződésben
3	2015.04.03. 20:20	Alkotmány	33	könnyű	Utoléréses baleset, az egyik megállt
4	2015.05.23 10:50	57	33+560	könnyű	Szembe haladó járművek összeütközése útkereszteződésben
5	2015.07.23 11:58	Móra Ferenc		könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése
6	2015.09.22. 8:50	Széchenyi		könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése
7	2015.10.03. 8:25	Viola	18	súlyos	Egyéb egyjárműves balesetek
8	2015.12.14. 7:30	M60	23+400	könnyű	Pályaelhagyásos járművel egyenes úton
9	2016.06.14. 15:55	Móricz Zsigmond		könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése
10	2016.09.28. 17:01			könnyű	Ütközés tolató járművel
11	2016.11.15. 13:50	5716	5+470	könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése
12	2017.06.01. 6:53	578	6+465	súlyos	Szembe haladó járművek összeütközése útkereszteződésben
13	2017.06.16. 22:24	57	33+800	könnyű	Állatok elütése
14	2017.08.05. 18:10	Széchenyi		súlyos	Egyéb egyjárműves balesetek
15	2017.09.10. 9:00	57	34+625	könnyű	Körforgalomban történt baleset
16	2017.10.10. 12:55	57	32+530	súlyos	Utoléréses baleset, az egyik megállt
17	2018.01.27. 18:53	57	33+850	könnyű	Szembe haladó járművek összeütközése útkereszteződésben
18	2018.05.04. 6:05	578	7+280	könnyű	Pályaelhagyás járművel egyenes úton
19	2018.05.14. 16:20	Móra Ferenc		könnyű	Keresztirányból érkező járművek összeütközése
20	2018.06.10. 19:08	Rákóczi	35	könnyű	Pályaelhagyás járművel kanyarban
21	2018.08.12. 16:50	Pécsi/ 5711	1+190	súlyos	Szembehaladó járművek összeütközése útkereszteződésben
22	2018.09.02. 18:45	Kamilla		súlyos	Kanyarban, szemben haladó járművek összeütközése
23	2018.11.18. 16:48	57	33+100	súlyos	Baleset azonos irányba haladó járművek között
24	2018.11.23. 19:00	Kossuth Lajos/ 5711	42/ 2+507	könnyű	Pályaelhagyás járművel egyenes úton
25	2018.12.14. 18:45	578	7+257	könnyű	Szembehaladó járművek összeütközése
26	2018.12.26. 8:15	Öregszőlő		súlyos	Egyéb egyjárműves baleset
27	2019.07.09. 11:30	Zrínyi/ 5711	2/ 0+067	könnyű	Utoléréses baleset, az egyik megállt

Megállapítható, hogy az úthálózaton baleseti góchely nem található. Alacsony a súlyos kimenetelű balesetek aránya (30%), és halálos baleset nem történt, amely elsősorban az alacsony lakott területi sebességnek köszönhető.





#### 4. A forgalmi rend felülvizsgálat megállapításai

A forgalmi rend felülvizsgálat megállapításai utcánként, azok ABC sorrendje szerint kerülnek felsorolásra.

##### Ady Endre utca:

1. Az 50. sz. ház előtt, az északi irányból kint lévő „Gyermekek” veszélyt jelző tábla erősen kifakult, cserélendő.
2. Déli irányból, a 23-25 sz. házak térségében „Gyermekek” veszélyt jelző tábla elhelyezése szükséges (Az út mellett lévő óvodára tekintettel).
3. Az utcában lévő sebességcsökkentő borda mindkét irányból „Egyenetlen úttest” jelzőtáblával jelölendő. Ezek a jelzőtáblák a „Gyermekek” jelzőtáblával azonos oszlopon elhelyezhetők.
4. A Fűzfa utca felőli ágbán, az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla előtt kint lévő „Megállni tilos” jelzőtábla áthelyezendő az északi irányba vezető útszakasz elejére (a beton közvilágítási oszlopra is elhelyezhető).

##### Akácos dűlő:

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

##### Alkotmány tér:

1. A Pécsi utca csatlakozásában az elsőbbséggel rendelkező út, valamint a kerékpáros átvezetés előtt mindkét irányból a megállás helyét jelző vonal és záróvonal felfestése szükséges.
2. A 33. számú ház előtt (Gárdonyi út csatlakozással szemben), az egyirányú forgalmi rend bevezetésekor kihelyezett „Forgalmi rend változás” jelzőtábla bevonandó (a forgalmi rend változást követően min. 3 hónapig szükséges az elhelyezése).
3. Az Alkotmány tér 19. – 33. számú házak közötti útszakasz egyirányúsításra került, a kétirányú kerékpáros forgalom biztosítása mellett. A megengedett iránnyal szemközti irányban 50 méterenként a kerékpáros forgalomra történő figyelemfelhívás érdekében kerékpáros nyom burkolati jelek felfestése javasolható.
4. A Sportcsarnok és a Stadion között vezető úton, a megállni tilos jelzőtábla felett kint lévő „Gyermekek” veszélyt jelző tábla kifakult. A jelzőtábla „Gyalogosok” veszélyt jelző táblára cserélendő.
5. A tó északi oldalán lévő parkoló az út egyik kisagarú ívéhez csatlakozik, ahol „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla van elhelyezve. A kanyarodó főirányban, a csatlakozástól 50-60 méterre mindkét irányból „Útkereszteződés alárendelt úttal”



veszélyt jelző, és az útkereszteződés alaprajzi vázlatát feltüntető kiegészítő jelzőtábla elhelyezése javasolható-

6. A Pécsi úti csatlakozásban, a „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtábla alatt lévő „Forgalmi rend változás” jelzőtábla bevonandó.
7. A Pécsi úti csatlakozásokban 2 db „Korlátozott sebességű övezet vége” jelzőtábla hiányzik, pótlendő (József A. utcával szemben és a Művelődési ház felett).
8. A Pécsi úti csatlakozásban, a bekanyarodó forgalom számára, a kerékpárút keresztezése előtt kihelyezett”Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla ferde, helyreállítandó.

#### **Alsóhegy dűlő:**

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Cinege utca:**

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.

#### **Csikós köz:**

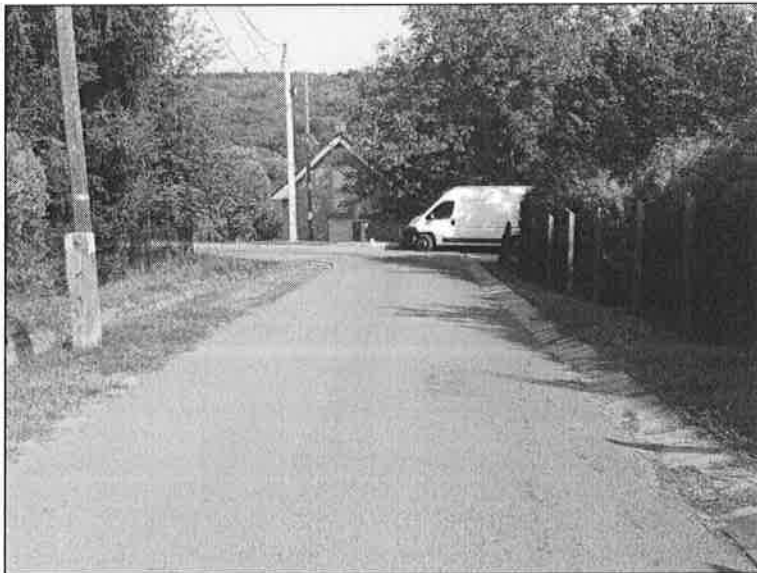
A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Csikósvölgy utca:**

1. A 27. számú háznál lévő kereszteződésben, északi irányból az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetősége növényzet eltávolításával javítandó.
2. Az Alkotmány tér felőli út csatlakozásában jelenleg a Csikósvölgy utcai egyenes irányok vannak jelzőtáblával alárendelve. Mindkét alárendelt ágban a rálátást növényzet korlátozza. Déli irányból az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelési távolsága az ív miatt erősen korlátozott. A jelzett problémák a növényzet eltávolításával, illetve az elsőbbségadás előjelzésével szüntethetők meg. Megoldást jelenthet az elsőbbségadás módosítása, az Alkotmány tér felőli ág alárendelése és a természetesebb szabályozást jelentő Csikósvölgyi egyenes irányok elsőbbségének biztosítása. A módosítás megvalósítása esetén a forgalmi rend változásra figyelmeztető táblák („Egyéb veszély” és kiegészítő tábla) elhelyezése, valamint az Alkotmány utca felől a jobbra történő rálátás növényzet eltávolításával történő biztosítása szükséges.
3. A Szőlő utca csatlakozásában jelenleg egyenrangú elsőbbség szabályozás (jobbkez szabály) van érvényben. Javasolható, a Csikósvölgy utcai irányok elsőbbségének biztosítása a Szőlő utcai csatlakozásban „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla elhelyezésével.



4. A 3. pont szerinti elsőbbség szabályozás bevezetése esetén a kanyarodó főirányban, az ív előtt „Veszélyes útkanyarulat” táblák helyezendők el.
5. A Fűzfa utcai csatlakozástól keleti irányban egy kis sugarú ív található (1. sz. fénykép). Piros- fehér iránytáblák elhelyezése indokolt az ívben mindkét irány számára.



**1. sz. fénykép:** A Csikósvölgyi úti kis sugarú, nem megfelelően észlelhető ív

6. A 112/1. számú ház előtt egy kis sugarú ív található. Az ív külső oldalán mindkét irány számára piros- fehér iránytáblák elhelyezése indokolt (2. sz. fénykép).
7. A 112/1. számú ház előtti kissugarú ív után keleti irányba az út jelentős mértékben lejt, ami déli irányból nem észlelhető (2. sz. fénykép). Ez különösen téli útviszonyok mellett jelenthet elsősorban problémát, ezért a lejtő előtt 50-60 méterre „Veszélyes lejtő” jelzőtábla helyezendő el 12%-os érték megjelölésével.



**2. sz. fénykép:** A Csikósvölgyi út 112/1 sz. ház előtt, a kis sugarú ív után kezdődő meredek lejtő



### **Fecske utca:**

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.

### **Fülemüle utca:**

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.

### **Füzfa utca:**

1. A Füzfa utca déli oldalán lévő kis sugarú ív (3. sz. fénykép) nehezen észlelhető, az ív külső oldalán mindkét irányból 1db piros- fehér iránytábla elhelyezése indokolt.



**3. sz. fénykép:** A Füzfa utca déli oldalán lévő kis sugarú ív

### **Gárdonyi Géza u. – Pécsi u.:**

1. Az Alkotmány tér csatlakozásában az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla a főirány burkolatának szélétől jelenleg távol található, ahhoz 5 méterrel közelebbre helyezendő (Az elsőbbséggel rendelkező irányokból a kereszteződés egyenrangúnak látszik).
2. A 7. számú ház előtt az úrszelvényt erősen korlátozó növényzet eltávolítandó.
3. Az Újtelep utca csatlakozásában lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla nem szabványos (nincs fényvisszaverő felülete), kifakult cserélendő.



### Hunyadi utca:

1. A Petőfi utca folytatása után, a „30 km/h sebességkorlátozás” jelzőtábla alatt kint lévő „Veszélyes útkanyarulat” (jobbra) jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő és a „Sebességkorlátozás” jelzőtábla fölé helyezendő.
2. A 3. számú ház előtt, a „30 km/h sebességkorlátozás” jelzőtábla alatt lévő „Egyéb veszély” jelzőtábla bevonandó, egyben a „Sebességkorlátozás” jelzőtábla felett „Veszélyes útkanyarulat balra” jelzőtábla elhelyezése szükséges.
3. Az 53. számú ház előtt „Veszélyes lejtő” jelzőtábla helyezendő el 15%-os érték megjelölésével (4. sz. fénykép). A jelzőtábla alatt „Veszélyes útkanyarulat jobbra” jelzőtábla elhelyezése is szükséges.



4. sz. fénykép: A Hunyadi utca északi végén lévő kis sugarú ív és lejtő

### Ibolya utca:

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

### Jácint utca:

1. Az Orgona utcai csatlakozásában, déli irányból az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetőségét korlátozó faágak eltávolítandók.



### József Attila utca:

1. A Pécsi út (országos közút) csatlakozásában lévő „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetősége egyrészt annak forgalmi sáv szélétől való jelentős távolsága, másrészt az előtte lévő fa miatt erősen korlátozott (5. sz. fénykép). A jelzőtábla előjelzése indokolt az autószerelő műhely csatlakozása után 5 méterre elhelyezendő „Elsőbbségadás kötelező” és „STOP 40 méter” feliratú kiegészítő tábla elhelyezésével.



**5. sz. fénykép:** A József A. utca Pécsi úti csatlakozásában nem megfelelően észlelhető „STOP” tábla

2. A Széchényi utca kereszteződésében a Pécsi út irányából a jobbra történő rálátást a növényzet erősen korlátozza. Az egyenrangú útkereszteződésben a jobbról érkező járművek megfelelő felismerhetőségének biztosítása érdekében a növényzet eltávolítása szükséges.
3. A lakott terület határát jelző táblák a tényleges beépítéstől jelentős (jelenleg 250 m) távolságra vannak elhelyezve (6. sz. fénykép), azok áthelyezendőek a Fülemüle u. csatlakozása elé.



**6. sz. fénykép:** A lakott terület határa az 578. sz. főút felől



4. Az elkerülő út csatlakozásában az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetősége erősen korlátozott, ezért az 5 méterrel a lekerekítő ív mentén keleti irányba áthelyezendő (7. sz. fénykép).
5. Az elkerülő út csatlakozásában lévő forgalomterelő sziget város felőli végén a kikerülési irányt jelző tábla hiányzik, így az elsősorban éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett nem megfelelően észlelhető (7. sz. fénykép). A jelzőtábla pótlása szükséges DG fólia minőségű fólia kivitelben.



**7. sz. fénykép:** A József A. utca 578. sz. főúti csatlakozásában nem megfelelően észlelhető „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla és forgalomterelő sziget

#### **Kálvin tér:**

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Kamilla utca:**

1. A Széchényi utcai csatlakozásban lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetősége faágak miatt erősen korlátozott. Az elsőbbségadás előjelzése indokolt 50 méter távolságra (Viola utcai csatlakozás után).
2. A Széchényi utcai csatlakozásban a jobbra történő rálátást növényzet erősen korlátozza, ezért annak eltávolítása szükséges.
3. A Széchényi utcai csatlakozásban „7,5t súlykorlátozás” jelzőtábla, és alatta „Kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő tábla van elhelyezve. Súlykorlátozás jelzőtábla alatt, a vonatkozó jogszabályok szerint ez a kiegészítő tábla nem helyezhető el. Javasolható a



jelzőtábla „Tehergépjárművel behajtani tilos” jelzőtáblával történő cseréje, 7,5t súlyhatár megjelölésével.

4. Az utcában 3 db sebességcsökkentő borda található (17/1, 37, 53/2. számú házak előtt). Mindhárom helyszínen iránnyonként 1-1 db (összesen 6 db) „Egyenetlen úttest” jelzőtábla van elhelyezve. A veszélyt jelző táblák azonban a jelzett helyhez közel vannak (50 méteren belül), ezért azok áthelyezendők a bordák elé 50-60 méter közötti távolságra (a jelzőtáblák adott esetben a közvilágítási oszlopon is elhelyezhetők).
5. A Viola utcai csatlakozásban burkolatmagasítás található. A csatlakozás előtt, nyugati irányból az út magassági vonalvezetése miatt az korlátozottan, mindössze 10- 15 méter távolságból észlelhető (8. sz. fénykép). Ezért ebből az irányból keresztezés előtt 50-60 méter távolságra „Egyenetlen úttest” jelzőtábla elhelyezése szükséges.



**8. sz. fénykép:** A Kamilla utca és a Viola utca csatlakozásában lévő, nem megfelelően észlelhető burkolatmagasítás

#### **Kinizsi utca:**

1. Az 57. sz. főút csatlakozása után a lakott terület kezdete jelzőtábla hiányzik, pótlandó. Az elhelyezésére javasolt hely: A 2. számú ház előtti, kiemel szegéllyel határolt zúzottköves terület.
2. Az 57. sz. főút csatlakozásában az elsőbbségadás kötelező útburkolati jel (szaggatott keresztirányú vonal és háromszög), valamint záróval illetve terelővonal felfestése indokolt, úgy hogy K.B.A. Kft. telephely csatlakozásának kapcsolata biztosított legyen.
3. A 30. számú ház előtt lévő „30 km/h sebességkorlátozás” jelzőtábla erősen kifakult. A sebességkorlátozás az utca másik irányából nincs bevezetve és az övezeti szabályozáson belül található, ezért a jelzőtábla bevonása szükséges.





4. Az Újtelep utca csatlakozásában „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” (STOP) útburkolati jel festendő fel.
5. Az Újtelep utca csatlakozásában a balra történő rálátást növényzet korlátozza. A növényzet kerítésen kívül lévő részének eltávolítása szükséges.

#### **Kiskozári út:**

1. Az út déli szakaszán, a Csikósvölgyi utca csatlakozása után a szilárd burkolat megszűnik és az út zúzott köves felületű lesz. A 122. számú ház csatlakozása után keleti irányban, az aszfalt burkolat megszűnése előtt 50-60 méterre „Egyenetlen úttest” veszélyt jelző tábla és „30 km/h sebességhatárolás” jelzőtábla elhelyezése indokolt.

#### **Kossuth Lajos utca (Öregszőlő dűlő felé):**

1. A 87/A. számú ház előtti országos közúti csatlakozásban az „ÁLLJ! elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő.
2. Az út teljes hosszában a kis sugarú ívek és a növényzet miatt korlátozottak a látótávolságok, ezért az út elején „30 km/h sebességhatárolás” jelzőtábla elhelyezése indokolt.

#### **Kossuth Lajos utca (Pécsi út- Rákóczi u. között):**

1. A Rákóczi utcai csatlakozásban, az egyirányú út kezdeténél „15 km/h Sebességhatárolás” jelzőtábla van elhelyezve. Közutakon alkalmazandó legkisebb érték általában 20 km/h.
2. A Pécsi úti csatlakozásban lévő „Behajtani tilos” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő.

#### **Kossuth Lajos utca (buszfordulótól nyugatra):**

1. A buszforduló csatlakozásában „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla elhelyezése szükséges.
2. Mindkét irányban, az ív külső oldalán 1-1 db piros- fehér nyíl alakot feltüntető iránytábla elhelyezése indokolt.
3. A 30. számú ház előtt „Lakott terület kezdete” és „Lakott terület vége” jelzőtáblák helyezendők el (ezek a jelzőtáblák a településre bevezető minden szilárd burkolatú úton elhelyezendők).



### Liliom utca:

1. A Viola utcai kereszteződésben burkolatmagasítás épült. Az elsőbbséggel rendelkező Liliom utca irányából azonban ennek észlelhetősége korlátozott, az mindössze 15-20 méterről látható (9. sz. fénykép), ezért 50-60 méter távolságra „Egyenetlen úttest” jelzőtábla elhelyezése. szükséges.



**9. sz. fénykép:** A Liliom utca és a Viola utca csatlakozásában lévő, nem megfelelően észlelhető burkolatmagasítás

2. Az 1/1. számú ház előtt, a kis sugarú ívben sebességcsökkentő borda található. Annak észlelhetősége az ív miatt mindkét irányból erősen korlátozott, ezért 50-60 méter távolságra 1-1 db „Egyenetlen úttest” jelzőtábla elhelyezése szükséges.  
A sebességcsökkentő borda elhelyezése kedvezőbb lett volna az egyenes szakaszon (Margaréta utca csatlakozása után 20-30 méterre nyugati irányba), jól észlelhető helyen. A jelenlegi elhelyezés esetében a sebességcsökkentő borda nem megfelelő észlelhetőségén kívül kevésbé hatékony (a kissugarú ívben egyébként is alacsony a kifejthető sebesség).
3. A Vadvirág utcával szemközi csatlakozásban „Behajtani tilos” jelzőtábla van elhelyezve. A jelzőtábla cserélendő „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtáblára (a jelenlegi tábla az egyirányú forgalmú irány ellenkező irányú végét jelzi).

### Malomrét utca:

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

### Március 15. tér:

1. A Széchényi utcai csatlakozásában lévő „Egyenetlen úttest” jelzőtábla nem indokolt, bevonandó.



2. A VITA Pékség után a nyugati oldalon lévő, a Széchényi utca irányába mutató nyilat feltüntető, a „Megállni tilos” jelzőtábla síkjára merőleges kiegészítő tábla elhelyezése szükséges (az üzletek előtti burkolatfelületen történő megállási tilalom irányának jelzésére).

#### **Margaréta utca:**

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Mikszáth Kálmán utca:**

1. A 43. számú ház előtti hármas elágazóban két csatlakozásban is el van helyezve a „Zsákutca” jelzőtábla. A zsákutca jelölése már a Széchényi utcai csatlakozásban indokolt, ezért ez a jelzőtábla bevonandó és áthelyezendő a csatlakozásban lévő „Gyermekek” veszélyt jelző tábla alá.

#### **Móra Ferenc u. – Munkácsy u.:**

1. Az Alkotmány tér csatlakozásában a balra történő rálátást utcanév táblák korlátozzák. A táblák áthelyezése javasolható a csatlakozás nyugati irányába, a trafóállomás elé, amely az útirányjelzésben jobban érintett nyugati irány számára kedvezőbben észlelhető.
2. A 47/A. számú háznál lévő útkereszteződésben északi irányból az „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetőségét korlátozó növényzet eltávolítandó.

#### **Móricz Zsigmond tér:**

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Munkácsy Mihály u. – Gárdonyi u.:**

1. Az Újtelep utca csatlakozásában a balra történő rálátást növényzet (faágak) erősen korlátozza, ezért azok eltávolítandók.
2. A 63. számú ház előtt lévő „Gyermekek” veszélyt jelző tábla erősen kifakult, cserélendő.
3. Az Alkotmány tér csatlakozásában a balra történő rálátást korlátozó faágak eltávolítandók.

#### **Nárcisz utca:**

1. Az utca Vadvirág u. és Orgona u. közötti szakaszán 3 db sebességcsökkentő borda található, amelyeket irányonként 1-1 db (összesen 6 db) „Egyenetlen úttest” jelzőtábla jelez. A jelzőtáblák kifakultak és a jelzett helyhez közel, 50 méteren belül találhatóak.

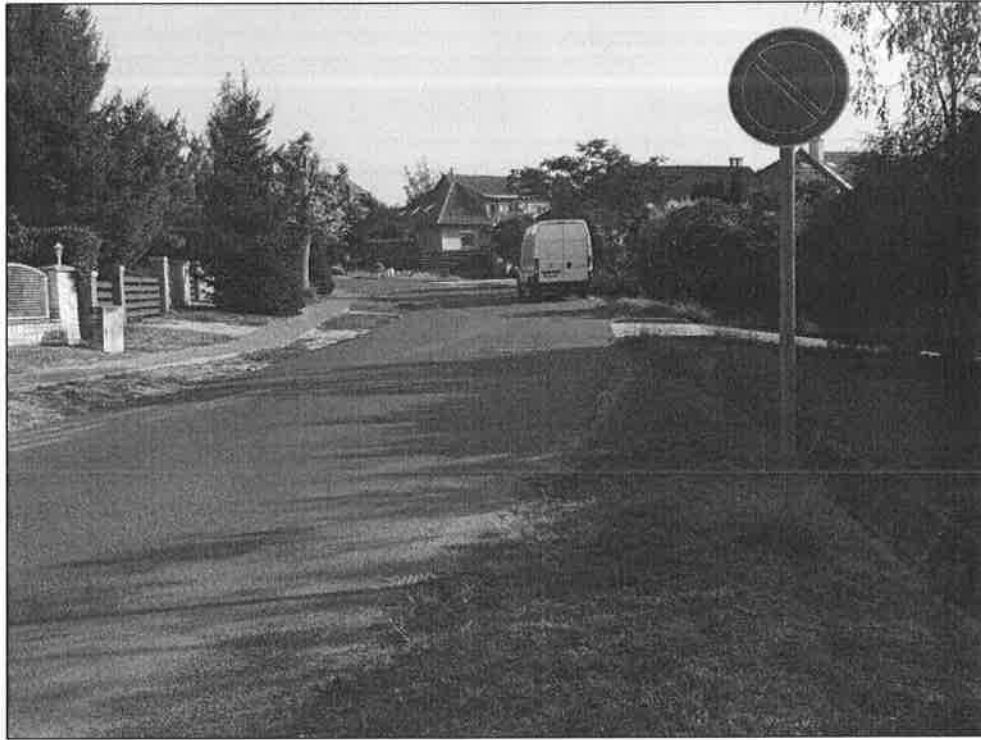


### Október 23. tér:

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.

### Orgona utca:

1. A 16-24. számú házak közötti útszakasz íves vonalvezetésű, a belső ívben lévő növényzet miatt korlátozott az előzési látótávolság. A bevezetett várakozási tilalom ellenére jellemző a járművek hosszabb ideig történő tartózkodása az útburkolaton (10. sz. fénykép). A nem megfelelő látótávolság miatt kikerülésük a szembejövő forgalom nem megfelelő észlelhetősége miatt balesetveszélyes. Javasolható a várakozási tilalom helyett megállási tilalom bevezetése. A várakozási tilalom a 16. számú ház utáni szakaszon megtartható (a jelzőtábla áthelyezésével).



**10. sz. fénykép:** Az Orgona utcában lévő korlátozott előzési látótávolság és várakozó járművek

2. A Zrínyi utcai csatlakozásban a „Korlátozott sebességű övezet jelzőtábla” fordított állású (a Zrínyi utca irányába néz), ezért az helyreállítandó, illetve áthelyezhető a csatlakozásban az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla alá.

### Öregszőlő dűlő:

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.



### **Pécsi út:**

1. A Széchényi utca csatlakozásában a „Korlátozott sebességű övezet” és az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla egy oszlopon van. A jelzőtáblák megcserélendők, úgy hogy az elsőbbségadási tábla felülre kerüljön (Rendelet által előírt sorrend).
2. A Széchényi utca csatlakozásában lévő „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtábla kifakult, cserélendő.
3. A Pécsi út 103. sz. ház előtt, a csatlakozó útról történő rálátást korlátozó növényzet eltávolítandó.
4. A József Attila utca csatlakozásában lévő „Korlátozott sebességű övezet” és az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla ugyanazon oszlopon van. A Jelzőtáblák megcserélendők az elsőbbségadási tábla felülre történő elhelyezése szükséges (Rendelet által előírt sorrend).
5. A József Attila út csatlakozásában lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő.
6. A 12. sz. ház vonalában, az útkereszteződés alaprajzi vázlatát (kanyaradó főirány) feltüntető tábla felett lévő „Egyéb veszély” jelzőtábla „Útkereszteződés alárendelt úttal” (baloldali) jelzőtáblára cserélendő (A jelenlegi elsőbbségi viszonyok megtartása esetén). A jelzőtáblát tartó oszlop ferde, ezért helyreállítandó.
7. A Drótüzem felőli úton, a 10. számú háznál lévő csatlakozás előtt 50-60 méterre „Útkereszteződés alárendelt úttal” és a helyszínrajzi vázlatot feltüntető kiegészítő tábla elhelyezése szükséges (A jelenlegi elsőbbségi viszonyok megtartása esetén).
8. A Kossuth L. utcai csatlakozásban lévő „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő. A csatlakozásban a rálátási viszonyok megfelelőek, így megállás nélküli elsőbbségszabályozás is alkalmazható, „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla elhelyezésével.
9. A Kossuth L. u. csatlakozásában „3t összsúlykorlátozás” jelzőtábla kifakult. A jelzőtábla helyett javasolható a „Tehergépjárművel behajtani tilos” jelzőtábla elhelyezése, amely a 3,5t feletti tehergépjárművek, továbbá a mezőgazdasági vontatók és lassú járművek behajtását tiltja a megengedett össztömegük alapján.

### **Pécsi út – 578. sz. főút közötti szilárdburkolatú út (Horgásztó):**

1. A KWS nyugati oldalán lévő kerítésének kezdeténél „Lakott terület kezdete”, illetve „Lakott terület vége” jelzőtáblák helyezendők el.



2. A horgásztó és a KWS közötti útszakasz a függőleges ív miatt korlátozott előzési távolságra tekintettel mindkét irányból „Bukkanó” jelzőtábla helyezendő el.
3. A KWS délkeleti sarka mellett lévő kissugarú ív előtt 50-60 méterre nyugati irányból „Veszélyes útkanyarulat balra” jelzőtábla elhelyezése szükséges.
4. A Pécsi úti csatlakozás előtt 10 méteren belül 2 db elsőbbségadásra utaló jelzőtábla is el van helyezve (az egyik STOP - tábla). A csatlakozásban a kanyarodó iránynak van elsőbbsége (11. sz. fénykép). Javasolható az elsőbbségadás leegyszerűsítése és áttekinthetőbbé tétele a Pécsi út- KWS egyenes irány számára történő elsőbbségadás biztosításával. Ebben az esetben a Pécsi útnál az 5. és 6. pontokban szereplő, a kanyarodó irány miatt meglévő, illetve elhelyezendő „Útkereszteződés alárendelt úttal” jelzőtáblák nem szükségesek, a Drótüzem felőli csatlakozásban pedig az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla előtt 50-60 méterre „Egyéb veszély” és „Forgalmi rend” feltüntető kiegészítő jelzőtáblák elhelyezése szükséges. A Drótüzem csatlakozása után a burkolat szélessége lecsökken, így a csatlakozás előtt 50-60 méterre északi irányból útszűkület (2 oldali) jelzőtábla elhelyezése is szükséges.



**11. sz. fénykép:** A Pécsi út- Drótüzem felőli és a Kossuth u. felőli út csatlakozásainak jelenlegi elsőbbségszabályozása

#### **Petőfi utca:**

1. A Kossuth L. u. csatlakozásában a balra történő rálátás a növényzet (sövény) eltávolításával javítandó.



2. A 26. számú ház előtti, egyenrangú elsőbbség szabályozású csatlakozásban a jobbra történő rálátás a növényzet eltávolításával javítandó.

**Pinty utca:**

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.

**Pusztarét utca:**

A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

**Rákóczi Ferenc utca:**

1. A Kossuth L. utcai csatlakozásban az „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő. Javasolható az elsőbbség szabályozás megállás nélküli előírása „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla elhelyezésével (a balra történő rálátás korlátozott ugyan, de a látótávolság közvetlenül a burkolat előtti, illetve az azt megelőző szakaszon közel azonos, így kedvezőbb az egy lendülettel történő kikanyarodás).
2. A Kossuth L. utcai csatlakozásban lévő „3t Súlykorlátozás” jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő. Javasolható a jelzőtábla helyett a „Tehergépjárművel behajtani tilos” jelzőtábla elhelyezése (3 tonnás behajtási tilalmat jelent, egyértelműbb mind a járművezetők, mind az ellenőrizhetőség és az egyedi behajtási engedélyek szempontjából).
3. A Kossuth L. u. csatlakozásában a déli irányból történő jobbra kanyarodás számára a megfelelő ívsugár nem áll rendelkezésre és közvetlenül a burkolat széle mellett jelentős szintkülönbségek - árok és fedlapos átérés - található (12. sz. fénykép). Javasolható a csatlakozás korszerűsítésének előírásának megvalósítása, addig pedig 2db műanyag vezetőoszlop elhelyezése.



12. sz. fénykép: A Rákóczi utca Kossuth L. utca felől történő jobbra kanyarodó ívének hiányos kialakítása



### **Radnóti Miklós utca:**

1. A Székely Bertalan utca csatlakozásában a jobbra történő rálátás a faágak alsó részének eltávolításával javítandó.

### **Rózsa utca:**

1. A cukrászdával szemközti parkoló bejáratában kint lévő várakozóhely jelzőtábla alatt elhelyezett „Kizárólag személygépkocsi” feliratú kiegészítő tábla helyett a személygépkocsi szimbólumot feltüntető kiegészítő tábla helyezendő el (KRESZ 112. ábra).
2. A 10. számú háznál lévő útkereszteződésben, északi irányból a rálátást növényzet erősen korlátozza. A forgalombiztonság érdekében annak eltávolítása szükséges.
3. A Viola utca csatlakozásában lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetőségét faágak erősen korlátozzák, ezért azok eltávolítása szükséges (a növényzet út felőli részének eltávolításával is jelentősen javíthatók a rálátási feltételek).

### **Régi temetőhöz vezető út (autópálya aluljárón keresztül 5711 j. ök úti csatlakozásig):**

1. Az 5711 j. ök. úti csatlakozásában „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetőségét erősen korlátozó növényzet eltávolítandó.
2. Az 5711 j. ök. út csatlakozásában mindkét irányban a rálátás az elsőbbséggel rendelkező útra erősen korlátozott, balesetveszélyes (13. sz. fénykép). A rálátás a növényzet eltávolításával biztosítandó.



**13. sz. fénykép:** Az M60 autópálya alatt átvezető út 5711. j. országos közúti csatlakozásában erősen korlátozott rálátás





3. Az 5711 j. ök. út csatlakozása után, déli irányból „Útszűkület” (jobboldali) jelzőtábla helyezendő el.
4. Az autópálya keresztezés térségében az út, magassági vonalvezetése miatt a látótávolságok erősen korlátozottak. Ezért az aluljáró előtt mindkét irányban 200- 250 méterre „Bukkanó” és 40 km/h „Sebességkorlátozás” jelzőtáblák helyezendőek el.
5. Az 5711 j. ök. út (Unikontech Kft.) felöli út csatlakozásában „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla helyezendő el.
6. A Kossuth L. u. és az 5711 j. ök. út csatlakozásában is „Mindkét irányból behajtani tilos” és „Kivéve személygépkocsi” kiegészítő tábla van elhelyezve. Ez a kiegészítő tábla nem helyezhető el a tilalmi tábla alatt. A jelzőtáblák helyett „Tehergépjárművel behajtani tilos” jelzőtáblák elhelyezése javasolt.
7. Az út északi szakasza jelentős emelkedésű (14. sz. fénykép), déli irányból „Veszélyes lejtő”, míg a Kossuth L. u. irányából „Veszélyes emelkedő” jelzőtábla helyezendő el 15%-os érték feltüntetésével.



**14. sz. fénykép:** A régi temetőhöz vezető út északi szakaszán lévő meredek lejtő

#### **Sólyom utca:**

Az utca forgalmi rendjével kapcsolatos javaslatok a 6. pontban szerepelnek.



### Spar áruház- Viola u. közötti út:

1. A Suzuki szalon északi oldalán kint lévő „Szembe jövő forgalom” veszélyt jelző tábla a jelzett helyhez (kétirányú szakasz) közel van. az áthelyezendő 50- 60 méterrel keleti irányba.

### Széchenyi utca:

1. A Pécsi út országos közúti csatlakozásában lévő „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetősége nem megfelelő, mivel az a csatlakozó út forgalmi sáv szélétől távol esik és egy szakaszon azt fatörzs is takarja (14. sz. fénykép). Indokolt a jelzőtábla előjelzése a déli oldalon lévő üzletek bejárója után kb. 5 méterre „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla, valamint „STOP 30 m” feliratú kiegészítő tábla elhelyezésével.



**15. sz. fénykép:** A Széchenyi utca Pécsi úti csatlakozásában nem megfelelően észlelhető „STOP” tábla

2. A Pécsi út csatlakozása után a „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtábla kifakult, cserélendő, míg a Mikszáth K. utcai csatlakozásban hiányzik, pótlendő.
3. A Pécsi utca csatlakozása után, a menetirány szerinti baloldalon, valamint a Móricz Zs. tér után, a jobb oldalon kint lévő „Megállni tilos” jelzőtáblák alatt „Kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő táblák vannak elhelyezve.



4. A Pécsi utcai csatlakozása után, a déli oldalon „Korlátozott sebességű övezet vége” jelzőtábla van elhelyezve. A jelzőtábla áthelyezendő a „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtáblával egy vonalba (az első két parkolóhelyet használó járművek az övezetbe behaladnak, de kihaladva nem találkoznak az annak végét jelző táblával).
5. A Postával szemben lévő „Kerékpárosok” veszélyt jelző tábla és a kerékpárosok keresztirányú közlekedését feltüntető kiegészítő tábla észlelhetőségét nagymértékben korlátozó faágak eltávolítandók.
6. Az utca elején lévő sebességcsökkentő borda alacsony magasságú, és sárga színű jelölése lekopott. A borda jelenleg nem tölti be funkcióját, javasolható annak átépítése.
7. A Templom előtti parkolót jelző „Várakozóhely” jelzőtábla a Plébánia Hivatal bejárata előtt van elhelyezve. A jelzőtábla áthelyezendő közvetlenül a parkolók előtt lévő zöld szigetbe.
8. A 88. számú ház előtt egy kis sugarú ív található. Az út vonalvezetésének a jelzésére mindkét irányból, az ív külső oldalán 1-1 db iránytábla elhelyezése indokolt (250 mm x 250 mm, fehér nyilat feltüntető piros alap).
9. A Mikszáth Kálmán utcai útkereszteződésben egyenrangú elsőbbség szabályozás van érvényben. A megelőző útkereszteződésben a Pécsi út irányából (Kamilla u.) az út elsőbbséggel rendelkezett. A kereszteződés előtt 50- 60 méterre „Egyenrangú útkereszteződés” jelzőtábla elhelyezése szükséges.

#### **Székely Bertalan utca:**

1. A Széchényi utcai csatlakozásban „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla észlelhetőségét faágak erősen korlátozzák. Az elsőbbségadás előjelzése szükséges 50 méter távolságra.
2. A Széchényi utcai csatlakozásban a balra történő rálátás a növényzet eltávolításával javítandó.

#### **Szőlő utca:**

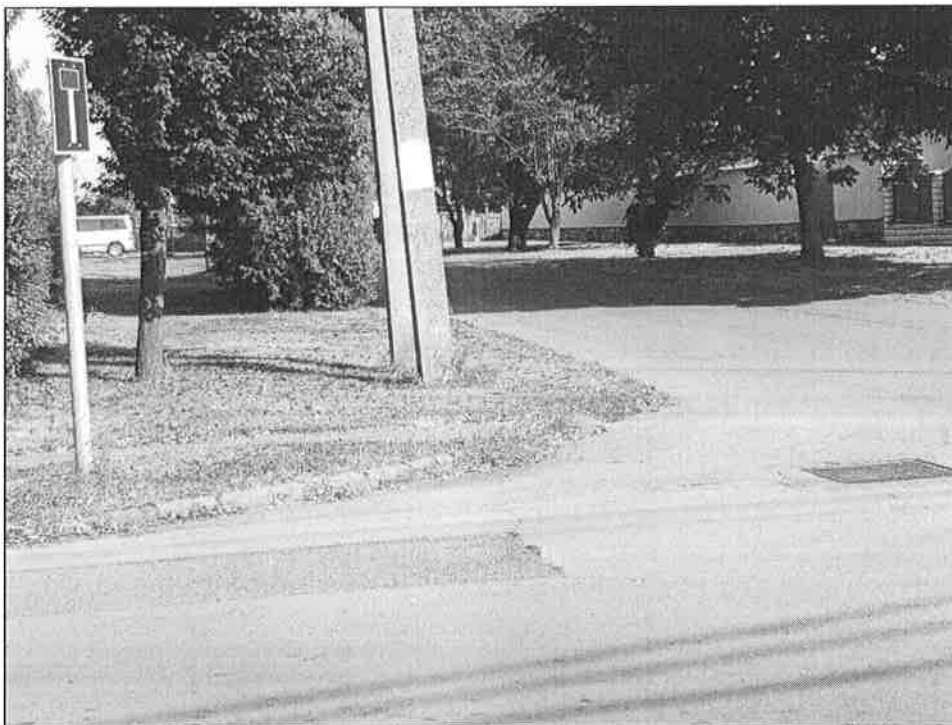
A forgalmi renddel kapcsolatos hiányosság nem volt.

#### **Toldi utca:**

1. Az Újtelep utca csatlakozásában lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla nem szabványos (nincs fényvisszavető felülete), kifakult, cserélendő.
2. A 32. számú ház előtt két díófa lombkoronája is az úttest fölé nőtt, amellyel útszűkületet okoznak. Az úrszelvénybe belógó faágak levágandók.



3. A 28. számú háznál lévő kereszteződésben, északi irányból a rálátást 4 db nagyméretű buxus jelentősen korlátozza (16. sz. fénykép). Javasolható valamennyi növény eltávolítása, de a kereszteződéshez közeli 2 db kivágásával is jelentős mértékben javíthatók a rálátási feltételek.



16. sz. fénykép: A Toldi utca 28. sz. háznál lévő kereszteződésben korlátozott rálátás

#### **Tompa Mihály utca:**

1. Az 5. számú ház előtt lévő „Gyermekek” veszélyt jelző tábla erősen kifakult, cserélendő.

#### **Túlsóhegy utca:**

1. A Hunyadi utcai csatlakozásban, a rálátást 2. számú ház előtt erősen korlátozó növényzet eltávolításával biztosítandó a megfelelő rálátás.

#### **Újtelep utca:**

1. Az utca kelet- nyugati és észak- déli csatlakozásában (Csikósvölgyi utca csatlakozásától keletre) a csatlakozó út útburkolat minősége (szilárd kategória) és annak hossza nem egyértelműen utal az általános elsőbbségadási szabályokra, ezért itt az északi irányból érkező forgalom számára elsőbbségadás kötelező jelzőtábla elhelyezése szükséges.
2. Az előző pontban leírt csatlakozásban az északi irányból érkező forgalom számára a keleti irányba történő rálátást növényzet erősen korlátozza, a növényzet eltávolítása szükséges.

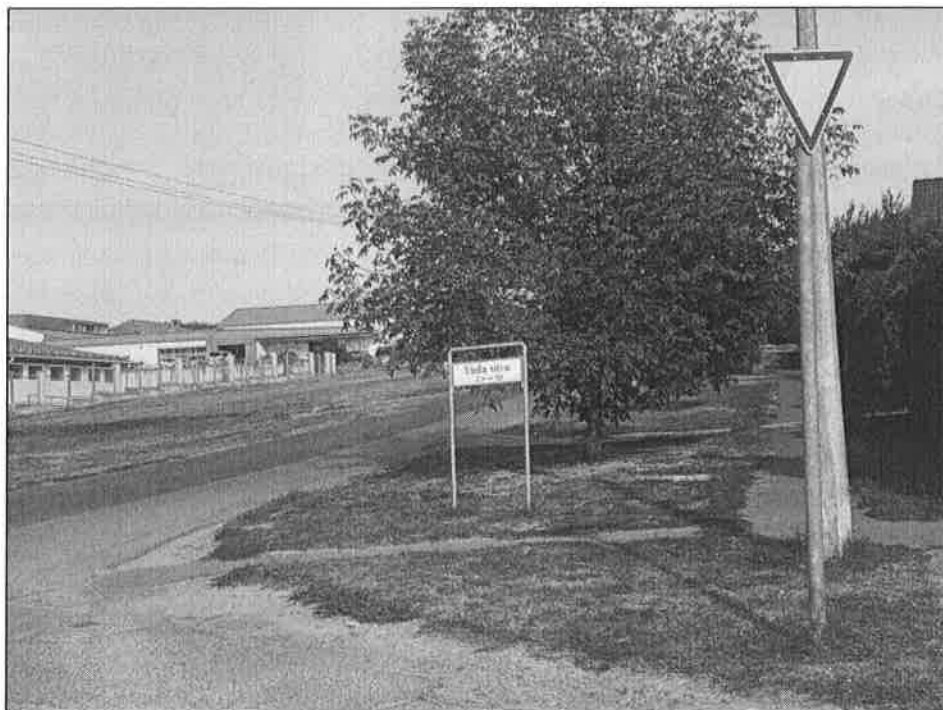


### Vadvirág utca:

1. A Zrínyi utcai, országos közúti csatlakozásban lévő „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla alatti „Településünkön polgárőrség működik” jelzőtábla bevonandó, illetve áthelyezendő (pl.: túloldali zöld útírányjelző tábla alá).
2. A Zrínyi utcai, országos közúti csatlakozásban megállás helyét jelző vonal és elsőbbségadás kötelező, valamint záróvonal és terelővonal útburkolati jel felfestése indokolt.
3. A Viola utcai csatlakozásban megépített burkolatmagasítást „Egyenetlen úttest” jelzőtáblával szükséges jelezni 50-60 méter távolságra (Ibolya u. csatlakozása után).

### Viola utca:

1. Az utcában összesen 5 db sebességcsökkentő borda található. Ezek közül hármat (21., 49., 69/1. számú házak előtt) irányonként 1-1 db (összesen 6 db) „Egyenetlen úttest” jelzőtábla jelez. A jelzőtáblák a jelzett helyhez közel, 50 méteren belül találhatóak, ezért azok áthelyezendők 50-60 méter közötti távolságra (a 21. számú ház előtt lévő bordát veszélyt jelző táblák mindkét irányból ferdék). Két sebességcsökkentő borda (1.2 és 3.2 házak előtt) veszélyt jelző táblával nincs jelezve, a jelzőtáblák elhelyezése szükséges.
2. A Vadvirág utca csatlakozásában a jobbra történő rálátást növényzet erősen korlátozza (17. sz. fénykép), annak eltávolítása szükséges.



17. sz. fénykép: A Viola utca Vadvirág utcai csatlakozásában korlátozott rálátás



3. A Liliom utca csatlakozásában északi irányból az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla az elsőbbséggel rendelkező út burkolat szélétől távol van, ezért az áthelyezendő a főirányhoz 4 méterrel közelebbre (gyalogos korlát elé 1 méter).
4. Az 57. sz. főúti csatlakozás után lévő „Lakott terület kezdete” jelzőtábla piros keretezésére történő cseréje javasolható.
5. Az 57. sz. főúti csatlakozás előtt lévő „Lakott terület vége” jelzőtábla ferde, helyreállítandó.
6. Az 57. sz. főúti csatlakozásban lévő „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” és „Kötelező haladási irány” jelzőtáblák ferdek, helyreállítandók.
7. A 57. sz. főúti csatlakozásban „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” útburkolati jel (STOP) festendő fel.
8. Az 57. sz. főúti csatlakozásban balra történő rálátást erősen korlátozó faágak eltávolítandók.
9. A Liliom utcai csatlakozás után korlátozott sebességű övezet jelzőtábla van elhelyezve. Ennek alapján az 57. sz. főút irányából érkező forgalom számára a Liliom utca nem tartozik az övezetbe. A jelzőtábla áthelyezendő az 57. sz. főúti csatlakozás után. A „Korlátozott sebességű övezet vége” jelzőtábla nem található, ezért az elhelyezendő a csatlakozás előtt, az „Elsőbbségadás kötelező” és „Kötelező haladási irány” jelzőtáblák alatt.

#### **Zrínyi utca:**

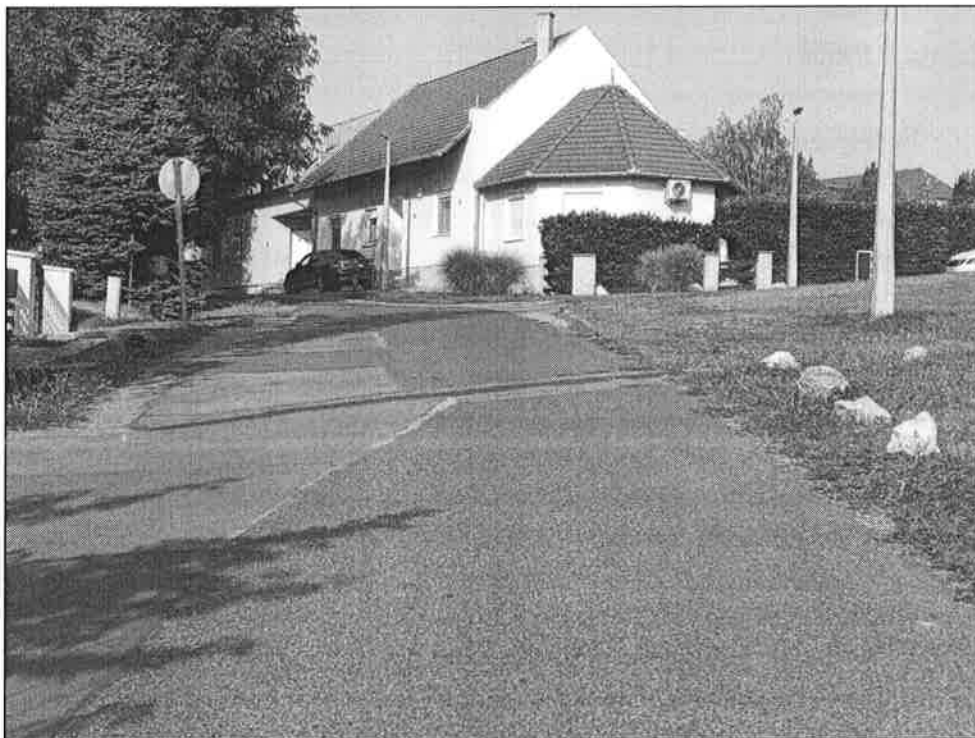
1. Az utcában 2 db sebességcsökkentő borda található, amelyeket 1-1 db (összesen 2 db) „Egyetlen úttest” veszélyt jelző tábla jelez. Mindkét jelzőtábla erősen kifakult, cserélendő.

#### **Zrínyi utca (Polgármesteri Hivatal – Jácint u. között):**

1. A Rózsa u. kereszteződésében burkolatmagasítás történt. Az elsőbbséggel rendelkező irányból, a létesítmények előtt 50- 60 méterre „Egyetlen úttest” jelzőtáblák helyezendők el.
2. A Zrínyi utca irányából a Rózsa utcai kereszteződést követően a burkolat szélessége csökken. Ennek jelzésére „Útszűkület” tábla van elhelyezve, azonban az a jelzett helyhez közel, 50 méteren belül található. A veszélyt jelző tábla áthelyezendő az útszűkület elé 50-60 méterre (a javasolt egyetlen úttest jelzőtábla alá).
3. A Jácint utcai csatlakozásban, a vizsgálat időpontjában egyenrangú elsőbbség szabályozás volt érvényben (18. az. fénykép). Javasolható a csatlakozásban



„Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla elhelyezése, a Jácint utcai irányok elsőbbségének biztosításával (a Viola utca felőli 15%-os emelkedőn indokolt a járművek megállás és lassítás nélküli folyamatos haladásának biztosítása).



**18. sz. fénykép:** A Jácint utca csatlakozásában egyenrangú útkereszteződés és a Viola u. felől jelentős emelkedőn érkező alárendelt irány



## 5. A forgalmi rend felülvizsgálat kiemelt területei

### 5.1 Sebességszabályozás, lakótelepek forgalomcsillapítása

#### Jogsabályi háttér

##### - **Sebességszabályozás:**

Sebességkorlátozást abban az esetben kell elrendelni, ha a forgalmi viszonyok, az út vonalvezetése, az úton levő akadály vagy veszélyhelyzet miatt a KRESZ 26. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, vagy az út terepadottságainak megfelelő kiépítési jellemzőivel összeegyeztethető sebességgel való haladás kedvező időjárási viszonyok között sem volna biztonságos és az alábbi körülmények egyidejűleg fennállnak:

- a) a szükséges sebességcsökkentés mértéke jelentős (meghaladja az előbb említett sebességek értékének egyharmadát),
- b) a sebességcsökkentést indokoló körülményeket a járművezetők kellő távolságból nem ismerhetik fel könnyen,
- c) továbbá, ha az ezekre a körülményekre utaló veszélyt jelző táblák alkalmazásával sem érhető el a szükséges sebességcsökkentés.

##### - **Korlátozott sebességű övezet:**

A korlátozott sebességű övezetben a „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtáblával megjelölt sebességnél gyorsabban haladni tilos. Ez a sebesség általában 30 km/óra. Az övezet kezdetét minden úton a (KRESZ 53/a ábra) „Korlátozott sebességű övezet” jelzőtábla, az övezet végét minden úton a (KRESZ 53/b ábra) „Korlátozott sebességű övezet vége” jelzőtábla jelzi.

A korlátozott sebességű övezetet csak meghatározott körülmények megléte esetén célszerű kijelölni. Ezek a körülmények a következők:

- Az övezetkijelölés elsősorban lakókörzetekben, vagy nagy gyalogos- és kerékpáros forgalommal és keresztirányú forgalmi igényel rendelkező úthálózaton javasolható.
- Az övezet forgalma döntően az övezetbe irányuló célforgalom, és az átmenő forgalom részaránya elhanyagolható.
- Az övezetnek lehatárolhatónak kell lenni. Az övezet határa a nem honos gépkocsivezetők által is könnyen felismerhető legyen. (Ezek megerősítik az előírt legnagyobb sebesség betartását).
- Az övezet úthálózata a határoló utaktól lehetőleg jól elkülöníthető legyen. Szükséges, hogy az utcák (szélességük, a közterület felosztása, a beépítés stb.), a keresztezések, a becsatlakozások az övezeten belül lehetőleg egységes kialakításúak legyenek. (Ez megerősíti a járművezetőkben azt a tudatot, hogy övezeten belül vannak.)





- A beépítés lehetőleg jól felismerhető környezeti egységet alkosson. Egységes településszerkezeti benyomást keltsen.
- A határoló forgalmi utak képesek legyenek az övezetet az átmenő forgalomtól mentesíteni.

Az övezet **felismerhetőségének növelésére** a legegyszerűbb, a legkisebb ráfordítást igénylő esetben (a mindenkor kötelező, a korlátozott sebességű övezetet kijelölő jelzőtáblák felállítása mellett) csak a felismerhetőséget elősegítő útburkolati jelek alkalmazására kerül sor. Ilyen útburkolati jel például a sebességkorlátozást jelző tábla felfestése nagyítva az útburkolaton.

Az övezet nagysága általában korlátozott. (Túlzott méretű övezet esetén nem várható, hogy a járművezetők betartsák a 30 km/órás sebességkorlátozást). A körzet szélétől a körzeten belüli úticél lehetőleg 500 méternél ne legyen távolabb és a körzet területe ne lépje túl a 100 hektárt. (Kivételesen nagyobb területű övezet kijelölésére is sor kerülhet. Az úticél távolság azonban ebben az esetben se lépje túl az 1000 métert. A nagyobb méretű körzeteknél különös gonddal kell vizsgálni a körzet homogenitását).

Korlátozott sebességű övezetben csak egyenrangú útkereszteződések lehetnek.

Alkalmazandó jelzőtáblák:



53/a. ábra

Korlátozott sebességű  
övezet



53/b. ábra

Korlátozott sebességű  
övezet vége

A korlátozott sebességű övezet bejáratát az úttest szintjének küszöbszerű megemelésével vagy más építési beavatkozással (például középszigetek, útszűkületek, optikai kapuk) lehet jelezni. Hasonló fizikai eszközök (sebességcsökkentő bordák, oszlopok, utcabútorok, elhúzások stb.) helyezhetők el az övezetek úttestjén a járművek várakozására szolgáló útfelületek kijelölése, illetve a járműforgalom számára megengedett sebesség betartatása érdekében, azonban ezek az eszközök nem akadályozhatják a megengedett sebességgel történő folyamatos haladást. Útkereszteződésekben, nagyobb gyalogosforgalmat keltő létesítmények környezetében, továbbá járdák, gyalog- vagy kerékpárutak átvezetésénél az úttest szintje megemelhető.



- **Lakott területek kijelölése:**

A lakott területre vonatkozó közlekedési szabályok hatályát a „Lakott terület kezdete” jelzőtáblával (KRESZ 131/a., 131/b. és 131/c. ábra) kell elrendelni és a „Lakott terület vége” jelzőtáblával (KRESZ 132/a., 132/b. és 132/c. ábra) kell megszüntetni. A lakott területek kijelölésénél figyelemmel kell lenni a közút forgalmának és a szabályozásba bevonandó terület lakóinak biztonságára, a beépítettség jellegére, az útkörnyezet lakott területre jellemző kiépítettségére (például járda, közvilágítás, útsatlakozások és kapubehajtók sűrűsége). A KRESZ 131/a. és 131/b. ábra szerinti, településnevet is feltüntető „Lakott terület kezdete” jelzőtáblát ott kell elhelyezni, ahol a településre vezető út első alkalommal éri el a lakott területet.

A jelenlegi szabályozás értékelése:

A város úthálózatán érvényben lévő sebességszabályozások áttekintő térképét az 1. sz. ábra tünteti fel (az elsőbbségszabályozással közösen).

A közúthálózat jelentős része 30 km/h sebességkorlátozású övezetbe tartozik. Az utak kijelölése a csatlakozásokban elhelyezett övezeti táblákkal történik. Az alábbi helyeken azonban hiányzik az övezet végét jelző tábla:

- Alkotmány tér (József A. utcával szemben);
- Alkotmány tér (Művelődési ház felett);
- Széchényi utca – Mikszáth K. utcai csatlakozás.

A fenti szabályozással érintett övezet rendkívül nagy területen helyezkedik el (kb. 1,0 km x 1,5 km). Ez mindenképpen csökkenti a szabályozás hatékonyságát, a lakóterületek belsejében az utca elején elhelyezett jelzőtábla hatása jelentősen lecsökken. A területen belül közlekedők az övezeti táblával nem találkoznak. Erre vezethető vissza, hogy az úthálózaton 28 db sebességcsökkentő borda és útkereszteződésekben 5 db burkolatmagasítás létesült az előírt sebességhatárok betartatása céljából. Ezek a létesítmények „Egyenetlen úttest” jelzőtáblával



76. ábra

Egyenetlen úttest +  
kiegészítő tábla

vannak jelölve (csak néhány helyen hiányzik a jelzés). A jelzőtábla jelentésének pontosítása és a nem megfelelő burkolatállapottól történő egyértelmű megkülönböztetése céljából a veszélyt jelző táblák alatt sebességcsökkentő borda ábrázolását feltüntető kiegészítő táblák helyezhetők el. További lehetőség a szabályozás hatékonyságának növelésére a „Sebességkorlátozás” útburkolati jel felfestése, elsősorban a távolabbi és hosszabb útszakaszokon.

Az úthálózatban jellemzően „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblával szabályozott csomópontok találhatók. Általános esetben a korlátozott sebességű övezetben az útkereszteződések egyenrangú elsőbbségszabályozásúak. A jelzőtáblával jelzett elsőbbségszabályozásról az egyenrangú útkereszteződésekre történő módosítás a megszokott közlekedési rend változása



miatt balesetveszélyes helyzeteket teremthet. Ezen felül jelentős a módosításhoz kapcsolódó rendelet által előírtak szerinti forgalmi rend kialakításának jelzőtábla igénye. Ezért jelen esetben célszerű a meglévő elsőbbségszabályozási rendszer megtartása. Fontos kiemelni, hogy mind a szabályozott, mind az egyenrangú útkereszteződésekben nagy jelentősége van az alárendelt irányból történő rálátások biztosításának.

A sebességkorlátozások betartására további lehetőséget jelent azonban az egyenrangú útkereszteződések egyedileg történő kijelölése, olyan útszakaszokon ahol jelenleg sebességcsökkentő borda még nincs elhelyezve.

Ezen szempontok az alábbi útkereszteződésekben javasolható egyenrangú elsőbbségszabályozás bevezetésének vizsgálata:

- Kamilla u. – Viola u.
- Fülemlüle u. – Cinege u.
- Kinizsi u. – Toldi u. felöli út
- Alkotmány tér – Sportcsarnokhoz vezető út (2 db)

A korábban jelzőtáblával jelzett és egyenrangú szabályozásúvá átalakított csomópontok forgalomszabályozási kialakítását a 2. sz. ábra tünteti fel. A jelzőtáblákon felül az egykori főirányban az egyenrangú útkereszteződés szimbólumát feltüntetető útburkolati jelek felfestése is javasolható.

A településre beérkező forgalom számára fontos szabályok kapcsolódnak a lakott területi táblákhoz, amelyeket a szilárd burkolatú utakon szükséges elhelyezni. Ezek a jelzőtáblák megtalálhatók a városon átmenő 5711 j. ök. úton, valamint az 578. sz. főút felöli, a József A. utcában folytató szilárd burkolatú úton. További kapcsolódási pontot jelent a lakott területen kívüli szakaszhoz az 57. sz. főúthoz csatlakozó Kinizsi utca. Itt azonban „Lakott terület kezdete” jelzőtábla hiányzik, csak annak vége van jelezve. Az 578. sz. főút irányából a lakott terület határát jelző táblák elhelyezése nem felel meg a vonatkozó előírásoknak, mivel azok a tényleges lakott terület határától 250 méterre találhatók.

Az alább szilárd burkolatú utakon javasolható a „Lakott terület kezdete” és a „Lakott terület vége” jelzőtábla további elhelyezése:

- Az 5711. j. ök. út felöli, az autópályát külön szintben keresztező úton;
- A régi temető felől beérkező szilárd burkolatú úton.



**1.ábra:** Átnézeti térkép: Kozármisleny város helyi közútjainak sebesség- és elsőbbségszabályozása



## 5.2 Útkereszteződések

A város úthálózatán érvényben lévő elsőbbségszabályozások áttekinthető térképét az 1. sz. ábra tünteti fel (a sebességszabályozással közösen).

Jogsabályi háttér

### - **Elsőbbségszabályozás:**

Főútvonalnak ki nem jelölt, de a környező utaknál nagyobb forgalmú vagy úthálózati szempontból fontosabb szilárd burkolatú utak forgalmának elsőbbségét az útvonalon lévő útkereszteződések külön-külön szabályozásával lehet biztosítani az „Útkereszteződés alárendelt úttal” és „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblák alkalmazásával.

Az „Útkereszteződés alárendelt úttal” jelzőtáblát lakott területen kívül az elsőbbséggel rendelkező úton az útkereszteződés előtt mindig el kell helyezni, ha a keresztező szilárd burkolatú úton az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát elhelyezték.

Az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát el kell helyezni az útkereszteződés előtt a főútvonalat keresztező vagy abba betorkolló minden szilárd burkolatú mellékútvonalon, valamint olyan keresztező földúton, amelynek a főútvonalhoz szilárd burkolattal csatlakozó része 50 méterrel hosszabb, illetve a szilárd burkolatú csatlakozó részén további útkereszteződés van.

Ha az útkereszteződésben kétség merülhet fel, hogy melyik útról érkezők részére kell az áthaladás elsőbbségét biztosítani, a jelzőtábla alatt elsőbbséggel rendelkező útvonal tényleges vonalvezetését feltüntető kiegészítő táblát kell elhelyezni.

### - **Egyenrangú utak kereszteződése:**

Egyenrangú útkereszteződést olyan utak kereszteződésénél lehet kialakítani, amelyek

- keresztmetszeti kiépítettsége közel azonos,
- forgalomnagysága egymással közel azonos, és
- megelőző útkereszteződésükben főútvonalnak nem voltak kijelölve.

Egyenrangú útkereszteződés előtt azon az úton, amelynek a megelőző útkereszteződésében jelzőtáblával jelzett elsőbbsége volt, az „Egyenrangú útkereszteződés” jelzőtáblát el kell helyezni. Az „Egyenrangú útkereszteződés” útburkolati jel az ilyen kereszteződésekben felfesthető.

Az „Egyéb veszély” jelzőtábla alatt jelképet, vagy szöveget feltüntető kiegészítő táblával a veszély jellegére mindig utalni kell.

„Forgalmi rend változás” feliratú kiegészítő táblát kell

az „Egyéb veszély” jelzőtábla alatt elhelyezni, ha

az útkereszteződésben az elsőbbségi viszonyok megváltoztak,

az útkereszteződésben valamely irányban a továbbhaladást, kanyarodást megtiltották.

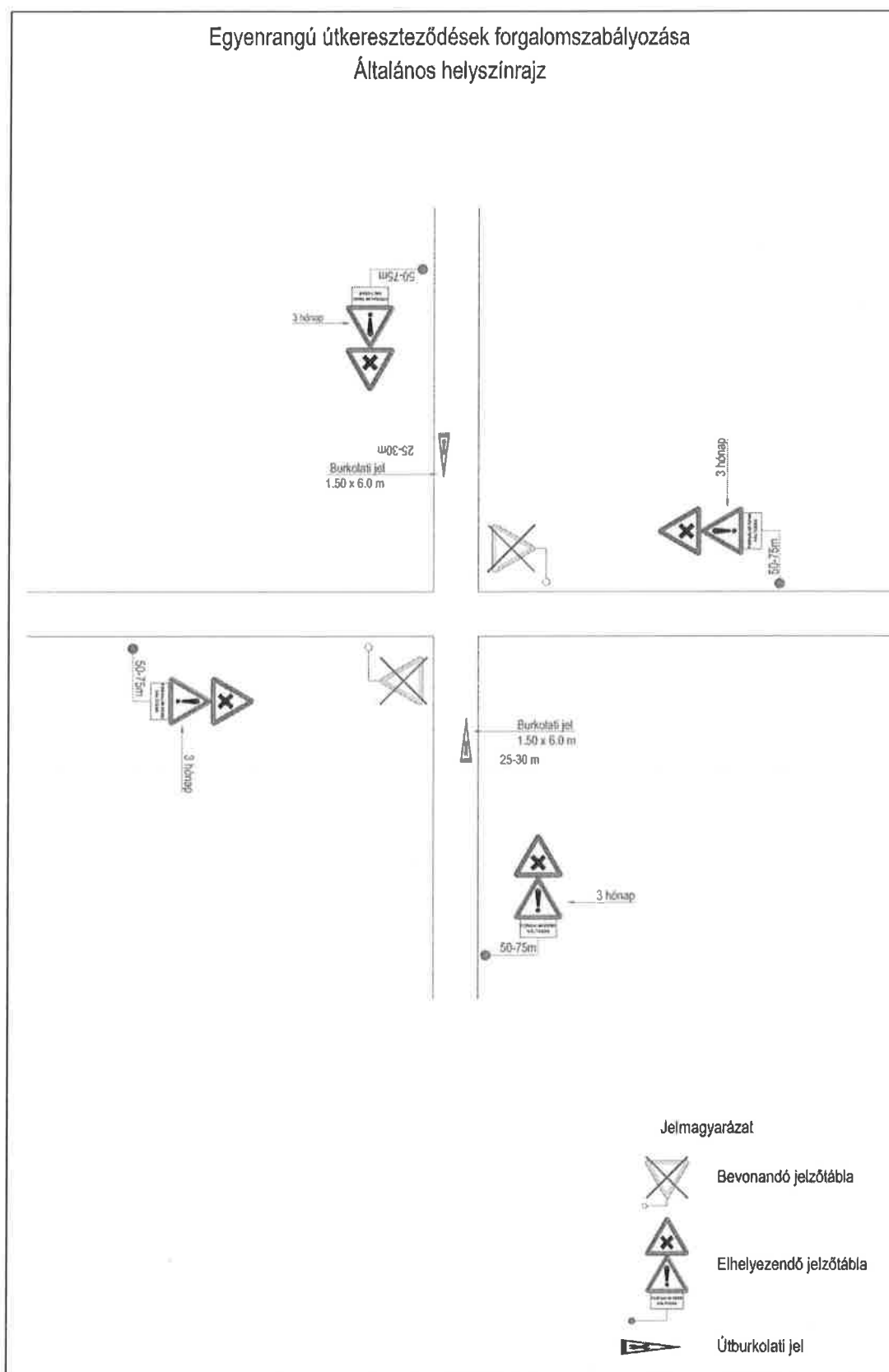


A helyi utak egymással alkotott csomópontjaiban – mind az 5.1 pontban szereplő korlátozott sebességű övezetekben, mind pedig az egyéb utakon – jellemzően a jelzőtáblával történő elsőbbségszabályozások találhatók. Egyenrangú útkereszteződés a Mikszáth Kálmán utca, valamint a József Attila utca valamennyi csomópontjában, valamint a Jácint utca és a Szőlő utca csomópontjában található. Ez utóbbi kettő egyedi csomópont, a környezetükben kizárólag jelzőtáblás szabályozások találhatók. Ezért itt javasolható az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblák elhelyezése (elképzelt, hogy felülvizsgálat alatt hiányzó táblákról van szó). Az egyenrangú utak kialakításának előnye, hogy a járműveket minden irányból sebességcsökkentésre készíti. A meglévő jelzőtáblás szabályozás egyenrangú szabályozásra történő módosítása azonban az előző pontban leírtak szerint balesetveszélyes lehet, ezért csak kivételes esetekben javasolható.

Három olyan útkereszteződés található, amelyek egyenrangú szabályozásúak, de található olyan irány amelynek a megelőző útkereszteződésben elsőbbsége volt:

- Pécsi út – Jácint u. közötti út, Jácint utcai csatlakozás;
- Széchényi utca északi irány;
- Mikszáth K. utca;
- Cinege u. – Pinty u.

Ezeket a helyeket jogszabályi előírás alapján el kell helyezni az „Egyenrangú útkereszteződés” veszélyt jelző táblákat.



2. ábra: Általános helyszínrajz: Egyenrangú útkereszteződések elsőbbség szabályozása



### 5.3 Súlykorlátozások, tehergépjárművek behajtási tilalma

#### Jogsabályi háttér

Súly vagy tengelyterhelés-korlátozást abban az esetben kell elrendelni, ha az út kiépítettsége, műszaki állapota, illetve teherbírása, híd vagy egyéb műtárgy teherbírása meghatározott tömeget meghaladó járműközlekedést nem teszi lehetővé.

Az út korlátozott teherbírása esetén tengelyterhelés-korlátozást vagy súlykorlátozást, híd (vagy egyéb műtárgy) korlátozott teherbírása esetében súlykorlátozást kell elrendelni.

Járművek (egyres járműfajták) behajtásának tilalmát abban az esetben lehet elrendelni, ha azt

- a) a forgalom biztonsága vagy egységesítése,
  - b) a környezet védelme,
  - c) az út állapotának megóvása
- indokolja.

A jelzőtáblánál az út és közmű építésére vagy fenntartására, köztisztasági és közegészségügyi feladat vagy postai- és kézbesítőszolgálat ellátására szolgáló járművel a tilalom ellenére szabad hajtani, ha ez a feladat ellátása érdekében elkerülhetetlen. A munka végeztével a járművel az utat haladéktalanul el kell hagyni.

A mozgáskorlátozott személy (illetőleg az őt szállító jármű vezetője), a betegszállító gépjármű a tilalom ellenére behajthat, ha úti célja a jelzőtáblával megjelölt úton van, vagy csak ezen úton közelíthető meg. A járművel ilyen esetben legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.

Az elrendelt korlátozás alól a közút kezelője eseti behajtási hozzájárulással felmentést adhat a korlátozással érintett területen lakó, ott telephellyel rendelkező, vagy oda (onnan) áruszállítást végző természetes személy vagy jogi személy részére.

„Súlykorlátozás” (KRESZ 38. ábra):

A tábla az jelzi, hogy az úton a táblán megjelölnél nagyobb össztömegű járművel (járműszerelvénnyel) közlekedni tilos.

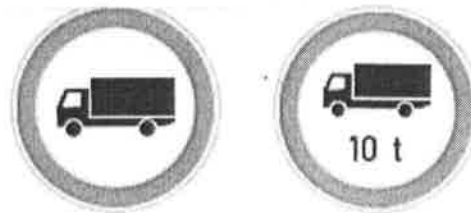






„Tehergépkocsival behajtani tilos” (KRESZ 43. ábra):

A jelzőtábla azt jelzi, hogy az útra tehergépkocsival – kivéve a legfeljebb 3500 kilogramm megengedett legnagyobb össztömegű, zárt kocsiszekrényű tehergépkocsit – , valamint vontatóval, mezőgazdasági vontatóval és lassú járművel behajtani tilos, ha a tábla súlyhatárt is megjelöl, csak az ezt meghaladó megengedett legnagyobb össztömegű járművel tilos behajtani.



„Autóbuszsal behajtani tilos” (KRESZ 42/a. tábla):

A jelzőtábla jelzi, hogy az útra autóbuszsal – kivéve a menetrend szerinti közlekedő autóbuszt – behajtani tilos.



„Kiegészítő” táblák:

A „tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtáblával együtt alkalmazandó kiegészítő táblák: A jelzőtábla alatt elhelyezett kiegészítő táblán „Kivéve célforgalom” felirat van, a tilalom nem vonatkozik arra a járműre, amelynek úti célja a táblával megjelölt úton vagy övezetben van.



A jelzőtábla alatt elhelyezett kiegészítő táblán „Kivéve áruszállítás” felirat van, áruszállítást végző járművel a tilalom ellenére be szabad hajtani, ha úti célja a jelzőtáblával megjelölt úton vagy övezetben van.





A jelzőtábla alatt elhelyezett kiegészítő tábla időszakot (vagy két időszakot) jelöl meg, a tilalom csak ebben az időszakban (időszakokban) áll fenn.



A jelzőtáblánál a köztisztasági és közegészségügyi feladat vagy postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló járművel a tilalomellenére be szabad hajtani, ha ez a feladat ellátása érdekében elkerülhetetlen; a feladat elvégzése után az utat minden járműnek haladéktalanul el kell hagyni.

### A jelenlegi szabályozás értékelése

A helyi úthálózaton jelenleg az út és környezetének védelme érdekében az alábbi helyeken található a járművek forgalmának korlátozásával kapcsolatos tilalmi jelzőtáblák:

- A József A. utcában – „Tehergépkocsival behajtani tilos” és „Autóbusszal behajtani tilos” egyesített tilalom
- A Pécsi u. déli szakaszán, a Kossuth Lajos utcával szemközti nyugati csatlakozásban 3t összsúlykorlátozás
- A Rákóczi utcában a Kossuth L. utcai csatlakozásban 3t összsúlykorlátozás
- A Széchényi u. Pécsi utcai csatlakozásában, 7,5t összsúlykorlátozás, „Kivéve engedéllyel” kiegészítő táblával

A fentiek leírt jogszabályi leírások alapján a súlykorlátozás jelzőtábla valamennyi a megjelölt súlyhatártól nagyobb összsúlyú (gépjármű és rakomány együttes súlya) jármű behaladását tiltja (így pl.: építőanyagot szállító jármű, a köztisztasági feladatot ellátó jármű). A tilalmi jelzőtábla alatt a „Kivéve engedéllyel” kiegészítő tábla nem helyezhető el a vonatkozó jogszabályok értelmében. Ezért javasolható, hogy azokon az utakon ahol a járművek forgalmát (elsősorban a tehergépjárművek behajtását) korlátozni szükséges a „Tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla alkalmazásával történjen. Ez a jelzőtábla 3,5t súly feletti tehergépkocsik, mezőgazdasági vonatatók és lassú árművek behajtását tiltja, de más súlyhatár is megjelölhető. Előnye, hogy kiegészítő táblával különböző kivételek tehetők (célforgalom, áruszállítás, időszak), de a közút kezelője eseti behajtási engedélyt is adhat.

## 5.4 Kerékpáros közlekedés

### Jogszabályi háttér

Kerékpárút és gyalog- és kerékpárút főszabályként a vele párhuzamos közúttal megegyezően adjon vagy kapjon elsőbbséget a keresztező úttal szemben.



Ha a kerékpárúttal azonos irányban haladó út elsőbbségét az útkereszteződésben jelzőtáblával biztosítják, ezt a jelzőtáblát az útkereszteződésben, az alárendelt irányból a kerékpárút előtt kell elhelyezni. Ahol azonban az út úttestje és a kerékpárút között a távolság meghaladj a 6 métert, vagy más ok szükségessé teszi, a kerékpárút és az úttest között „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát – közvetlenül az úttest előtt- meg kell ismételni.

A „Kerékpárút” jelzőtáblát a kerékpárút kezdeténél kell elhelyezni. A jelzőtáblát általában a szilárd burkolatú úttal való kereszteződés után meg kell ismételni. A jelzőtábla megismétlése elegendő a mentirány szerinti második, harmadik és további útkereszteződés után, ha az így elhelyezett táblák a közúton közlekedők, valamint a kanyarodó járművek számára is folyamatosan láthatók. A kerékpárút végét jelzőtáblával ott kell jelölni, ahol a kerékpárút megszűnik.

A kerékpáros nyom alkalmazható olyan vegyes forgalmú útszakaszon, ahol a kerékpározók jelenlétének, haladási vonalának hangsúlyozása szükséges.

A kerékpáros nyom burkolati jeleinek egymás közötti távolsága folyópályán, alapesetben 50 m, kiosztásuk szükség szerint sűrűsíthető. Csomópontokban vagy olyan helyen ahol 10 m-nél sűrűbb kerékpáros nyomra van szükség, kettős nyílvas változata is alkalmazható.

#### **A kerékpáros létesítményekkel kapcsolatos észrevételek:**

1. A kerékpárút Orgona utcai kereszteződésében északi irányban hiányzik a „Gyalog és kerékpárút” jelzőtábla. A jelzőtábla pótlása szükséges.
2. A kerékpárút József A. utcai csatlakozásnál történő végénél a kerékpárosoknak elsőbbséget kell adniuk az egyirányú úton, a Két Szekér Fogadó irányába haladó járművek részére. A kerékpárosok és a balról érkező járművek közötti kölcsönös észlelhetőséget 2 db reklámtábla erősen korlátozza. A reklámtáblák áthelyezendők, vagy bevonandók.
3. Az Alkotmány tér 19 – 33. sz. házak közötti egyirányú útszakaszon megengedett az ellenirányú kerékpáros közlekedés. Figyelemfelhívás céljából „Kerékpáros nyom” útburkolati jelek felfestése indokolt.
4. Általános észrevétel: Azokban útsatlakozásokban, ahol a kerékpárosnak a keresztező forgalommal szemben elsőbbsége van mindkét irány számára „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla, és alatta „Kerékpáros” valamint két ellentétes irányú nyílvas feltüntető kiegészítő tábla van elhelyezve. A kiegészítő tábla nem utal a kerékpárosok elsőbbségére, csak a kétirányú keresztezésre. A kiegészítő táblák cseréje indokolt a KRESZ 10/a. ábra szerinti táblára.



## 6.A város aktuális forgalomszabályozási kérdései

### A Fészek lakótelep forgalomszabályozása

A Fészek lakótelep a város délnyugati részén, a József A. u. és a Széchényi u. által határolt területen fekszik. Jelenleg több utca elkészült, de további építések vannak folyamatban. A lakótelep jelenleg a 30 km/h korlátozott sebességű övezetbe tartozik. A megengedett sebesség kikényszerítése érdekében már 6 db sebességcsökkentő borda létesült, ebből 3 db a Széchényi u., 2 db a Súlyom u. és 1 db a Pinty utcában. Valamennyi sebességcsökkentő borda mindkét irányból veszélyt jelző táblával van jelölve, azonban nem az „Egyenetlen úttest”, hanem a domború vonalvezetés miatti korlátozott látótávolságot jelölő „Bukkanó” táblákkal. Ezen kívül a Cinege és a Pinty utcákban 3,5t értékű „Súlykorlátozás” jelzőtáblák is el vannak helyezve. A Pinty utcában továbbá 30 km/h „Sebességkorlátozás” jelzőtábla is található (ez az övezeten belül nem szükséges). A Széchényi utca és a Fecske utca találkozásánál egy merőleges iránytörés található, amely nehezen észlelhető. A lakótelep javasolt forgalomszabályozása mind a jelenlegi, mind pedig a végleges állapotra az alábbi:

- Lakó- pihenő övezet bevezetése. Ehhez a József A. u. Széchényi utcai és Fülemlői utcai csatlakozásában, továbbá a Fecske u. szilárd burkolatú útra történő kiépítése esetén a Drótüzem felől „Lakó pihenő övezet” és „Lakó pihenő övezet vége” jelzőtáblák helyezendők el. Ez az övezeti szabályozás biztosítja az ott lakók biztonságát, és a lakóterület környezeti szempontjainak érvényesülését.
- A javasolt forgalomszabályozással együtt a jelenleg kint lévő valamennyi jelzőtábla – a József A. utcai burkolatmagasítást jelző „Egyenetlen úttest” jelzőtábla kivételével bevonandó. Meg kell szüntetni továbbá a Cinege u. Fülemlői utcai csatlakozásában lévő jelzőtáblás elsőbbségszabályozást. Itt a változás miatt valamennyi irányból az „Egyenrangú útkereszteződés” jelzőtáblák ideiglenesen elhelyezendők. A Széchényi u. és Fecske utcai iránytörésnél az optikai javítás érdekében irányokban 1-1 db piros-fehér iránytábla helyezendő el.

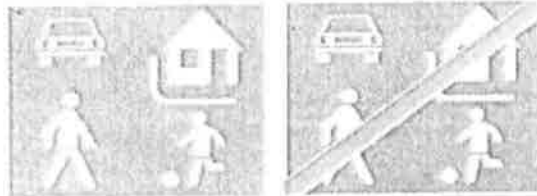
A lakó- pihenő övezeti forgalomszabályozás jogszabályi háttere:

A lakó-pihenő övezetbe – a „Lakó-pihenő övezet” jelzőtáblától a „Lakó-pihenő övezet vége” jelzőtábláig terjedő területre – csak a következő járművek hajthatnak be:

- a) kerékpár,
- b) az ott lakókat vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, a személygépkocsi kivételével a legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű gépkocsi, a betegszállító gépjármű, motorkerékpár, a motoros tricikli és ezekhez kapcsolt pótkocsi, segédmotoros kerékpár, állati erővel vont jármű és kézikocsi, a kommunális szemet szállítására szolgáló jármű, továbbá az oda áruszállítást végző legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsi,
- c) az ott lakók és oda költözők költöztetését végző tehergépkocsi,
- d) az oda látogatókat szállító autóbusz,



- e) az oda építő- és tüzelőanyagot szállító tehergépkocsi és hozzákapcsolt pótkocsi,
- f) az út- és közmű építésre vagy fenntartásra, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállítási, közegészségügyi feladat, illetőleg postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló jármű, ha ez feladata ellátása érdekében elkerülhetetlen.



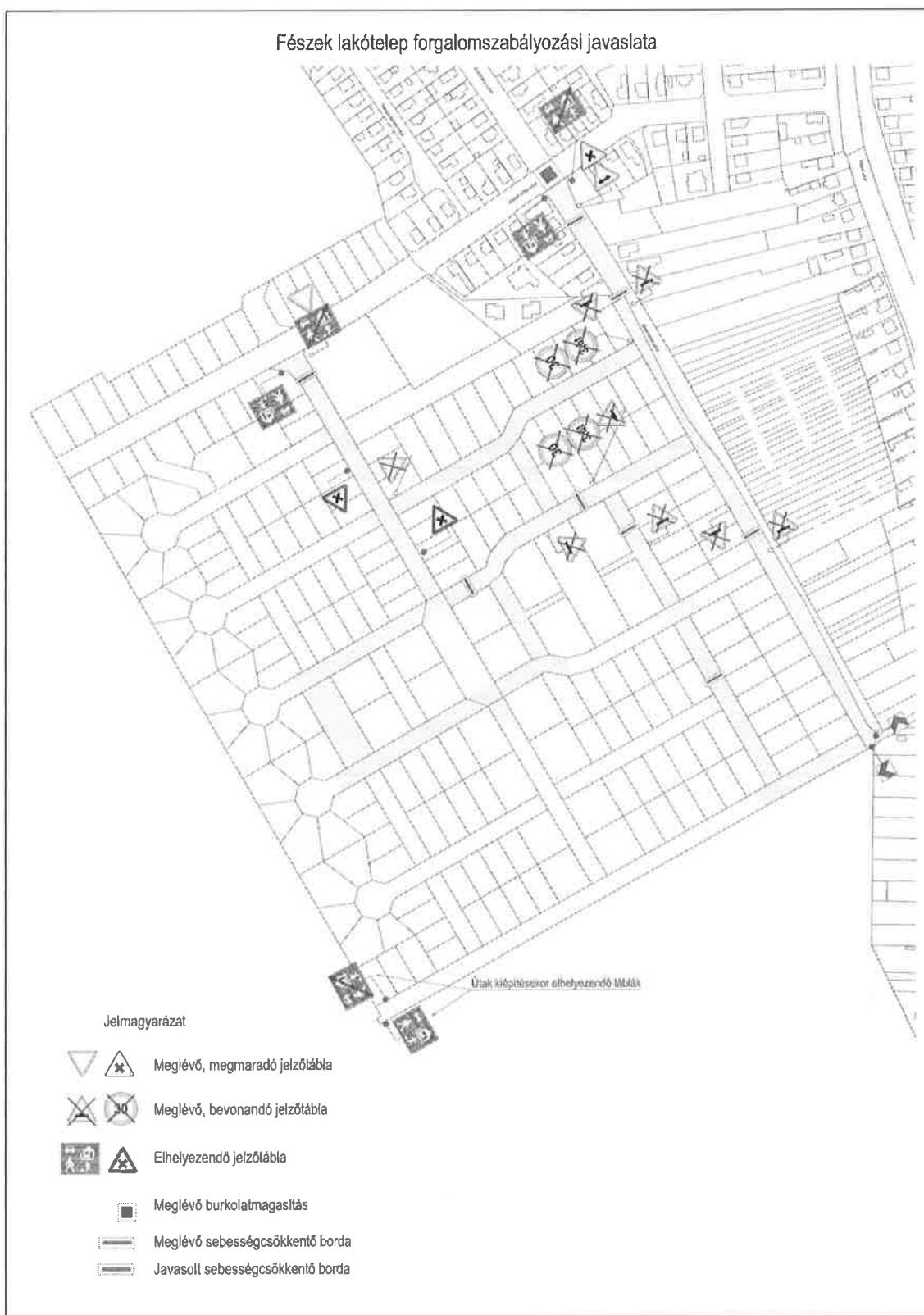
A lakó-pihenő övezetre vonatkozó különleges előírások az ilyen övezetek – bizonyos fokig zártnak, különlegesnek tekinthető – területéről kizárják az átmenő járműforgalmat, és ezzel, valamint az e területekre vonatkozó szabályokkal az ott lakók és az ott tartózkodók fokozott biztonságát, nyugodt pihenését kívánják elősegíteni.

A lakó-pihenő övezetben járművel legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.

A lakó-pihenő övezetben a vezetőnek fokozottan ügyelnie kell a gyalogosok (különösen a gyermekek) és a kerékpárosok biztonságára. Ha az úton járda nincs,

- a) A gyalogosok az utat teljes szélességében használhatják, a járművek forgalmát azonban szükségtelenül nem akadályozhatják,
- b) járművel várakozni csak az erre kijelölt területen szabad.

Az előbbi kötelezettségek nem érvényesülnek ott, ahol az úton járda nincs (a gyalogosok részéről ilyen helyeken az úttest „használata” tágabban értelmezendő a csak „közlekedés céljára” történő igénybevételenél. Vagyis az úton olyan tevékenységet is folytathatnak, amelyik zavarja a forgalmat, az úton beszélgethetnek, játszhatnak, de a járműforgalmat szükségtelenül nem akadályozhatják.



3. ábra: Fészek lakótelep forgalmszabályozási javaslata



## 7.A Közúti jelzések felújítása, alkalmazásainak előírásai

A közutak forgalmi rendjének kialakítására alkalmazott közúti jelzésekre (jelzőtábla, útburkolati jelek) különböző előírások vonatkoznak. Ezek közül legfontosabbak az alábbiak:

1. A Közúti Közlekedésről szóló 1988. évi I. Törvény fontos előírása, hogy a közutak fogalmi rendjét félreérhetetlenül, úgy kell kialakítani, hogy azt a közlekedés résztvevői kellő időben és könnyen felismerhessék. A forgalmi rend kialakításához a szükséges és a lehető legkevesebb közúti jelzőtáblát kell használni. A forgalomba résztvevők továbbhaladásának és úti céljuk elérésének megkönnyítésének érdekében megfelelő tájékoztató közúti jelzéseket kell elhelyezni.
2. Ugyancsak törvényi előírás, hogy a forgalom szabályozásánál a közúti közlekedés érdekeit és a kereskedelmi egységek áruval való ellátásához fűződő érdekeit – a közlekedés zavartalanságának és biztonságának megóvása mellett – összhangba kell hozni.
3. A villany-, telefon- és egyéb oszlop és ingatlannak nem minősülő építménytulajdonosa köteles tünni a közúti jelzés elhelyezését, amennyiben az azok rendeltetésszerű használatát lényegesen nem akadályozza. Ezt esztétikai okokból, valamint a fém táblatartó oszlopok számának csökkentése érdekében javasolt alkalmazni.
4. Gondoskodni kell arról, hogy a kihelyezett közúti jelzőtáblák épek, tiszták, állandóan jól láthatóak és előírt fényvisszavető képességűek legyenek, azokat semmi el ne takarja.
5. A jelzőtáblák keresztmetszeti elhelyezésénél az alábbi paramétereket kell betartani:
  - A jelzőtábla alsó éle a talaj szintje felett legalább 1,50 méter.
  - A jelzőtábla felső éle a talajszint felett legfeljebb 4,10 méter.
  - Gyalogos- vagy kerékpáros közlekedés esetén a tábla alsó éle legalább 2,25 méter.
  - A kikerülési irány és a vasúti átjárót előjelző sávós táblák alsó éle 0,60 – 0,80 méter a talajszint felett.
  - Egy tartóoszlopon három táblánál többet nem szabad elhelyezni (ebbe a kiegészítő táblák nem tartoznak bele).
6. A jelzőtáblák mérete (helyi utak lakott területi szakaszán):
  - Kör alakú jelzőtáblák: 600 mm (a „Megállni tilos” és a „Várakozni tilos” jelzőtábla 450 mm-ben méretben is készülhet).
  - Háromszög alakú tábla: 600 mm
  - „Kijelölt gyalogos-átkelőhely” tábla: 600 mm.Kerékpár forgalmi létesítményeken a kör és háromszög alapú táblák is egyaránt 450mm-esek.  
A helyi úthálózaton az útbaigazító táblák alapszíne fehér, azok betű felirata fekete, nagysága 14 cm.



7. A jelzőtáblák bevonati (fólia) típusa: elsőbbségadási kötelezettséget jelző táblák és vasúti átjárót jelző, és előjelző táblák, valamint kijelölt gyalogos-átkelőhelyet jelző táblák legalább második típusúak (Hi fólia).  
Egyéb táblák első típusúak (Eg fólia).
  
8. Az útburkolati jeleket mindig látható állapotban kell tartani, mind nappali, mind éjszakai körülmények között. A forgalom által jobban járt keresztirányú jeleket (megállás helyét jelző vonal, STOP felirat, kijelölt gyalogos-átkelőhely) tartós kivitelben célszerű felújítani.





## 8. A közúti jelzőtáblák mennyiség-kimutatása

Megnevezés	Méret (mm)	Mennyiség		
		Hiányzó vagy felújítandó	Új	
			Szükséges	Javított
Elsőbbségadás kötelező	600	2	2	8
Kikerülési irány	600	1		
Gyalog- és kerékpárút	450		1	
Tehergékkocsival behajtani tilos	600			4 1 (7,5t)
Sebességkorlátozás	600			2 (30 cm)
Mindkét irányból behajtani tilos	600			1
Korlátozott sebességű övezet kezdete	600	1		
Korlátozott sebességű övezet vége	600	3		
Veszélyes útkanyarulat jobbra	600	1	1	
Veszélyes útkanyarulat balra	600		1	
Veszélyes lejtő	600		1 (12%) 1 (15%)	
Veszélyes emelkedő	600		1 (12%) 1 (15%)	
Útkereszteződés alárendelt úttal	600			1 (jobb) 1 (bal)
Útszűkület	600		1 (jobb o.) 1 (bal o.)	
Egyenrangú útkereszteződés	600		1	
Bukkanó	600			1
Egyenetlen úttest	600	4	11	1
Gyalogosok	600		1	
Gyermekek	600			1
Lakott terület kezdete	betű = 14 cm	2	2	
Lakott terület vége	betű = 14 cm		1	
Iránytábla (piros- fehér)	250			10
<b>Kiegészítő táblák</b>				
- csomóponti alaprajz	350			2
- 50 m	175/350			1
- STOP 30 m	350			1
- STOP 40 m	350			1
- irány (bal)	175/350			1
- személygépkocsi	175/350			1
- kerékpáros elsőbbség (KRESZ 10/a.)	350			1

2020. szeptember



**Tárgy: Döntés a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelméről**  
**Ügyiratszám: KMH/ /2020.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A 11. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.) NAPIRENDI PONTHOZ**

**KOZÁRMISLENY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	<b>DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER</b>
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	<b>HOHMANN ÁGNES TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ</b>
<b>ELŐADÓ:</b>	<b>DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER</b>
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	<b>PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG</b>
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	<b>-</b>
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	<b>PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG</b>
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	<b>-</b>
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u></b>	<b>Egyszerű többség</b>
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	<b>NYÍLT ÜLÉS</b>
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	<b>4 OLDAL</b>

**Tárgy: Döntés a Noévbri Kft Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelméről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérelem érkezett a **Noévbri Kft.** (a továbbiakban: Kérelmező) részéről a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan. A módosítási kérelemben megfogalmazásra került, hogy az általuk létesítendő fedett, zárt terasz (téli kert) a jelenlegi szabályozás értelmében a kijelölt közterületen nem helyezhető el, építési engedély nem adható ilyen formában, mivel csak közlekedési célú építmények helyezhetőek el az adott övezetben. Miután a beruházás megvalósításához, mint tulajdonos és mint útkezelő, az Önkormányzat hozzájárult, ezért a fentiek ismeretében Kérelmező **indítványozza a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2009. (XII.01.) Ök.sz. rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását az alábbiak szerint.**

Az érintett közterület "Köu-6" jelű közlekedési és közműterület övezetébe tartozik, a HÉSZ 16.§ (2) bekezdése alapján pedig a **"Köu" jelű közúti közlekedési területeken belül** az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26.§ (3) bekezdésében felsoroltak közül **kizárólag közlekedési építmények helyezhetők el.**

A beruházás támogatása céljából a legegyszerűbb **módosítási javaslat** az lenne, ha a HÉSZ **fenti bekezdését kiegészítenénk** azzal, hogy a **közlekedési építmények mellett kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület is elhelyezhető lenne.** Ez azonban azt jelentené, hogy innentől kezdve **minden "Köu" jelű területen** (utak, utcák, terek) engedélyezett lenne a hasonló épületek elhelyezése - természetesen az Önkormányzat tulajdonosi és útkezelői hozzájárulása továbbra is szükséges lenne minden esetben.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32.§ (4) bekezdése szerint **a településrendezési eszköz ilyen jellegű módosítása az egyszerűsített eljárás szerint történhet,** mivel a településrendezési eszköz módosítása során az alábbi feltételek egyaránt teljesülnek:

- a) a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik,
- b) nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése,
- c) nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.

Az egyszerűsített eljárás lépései:

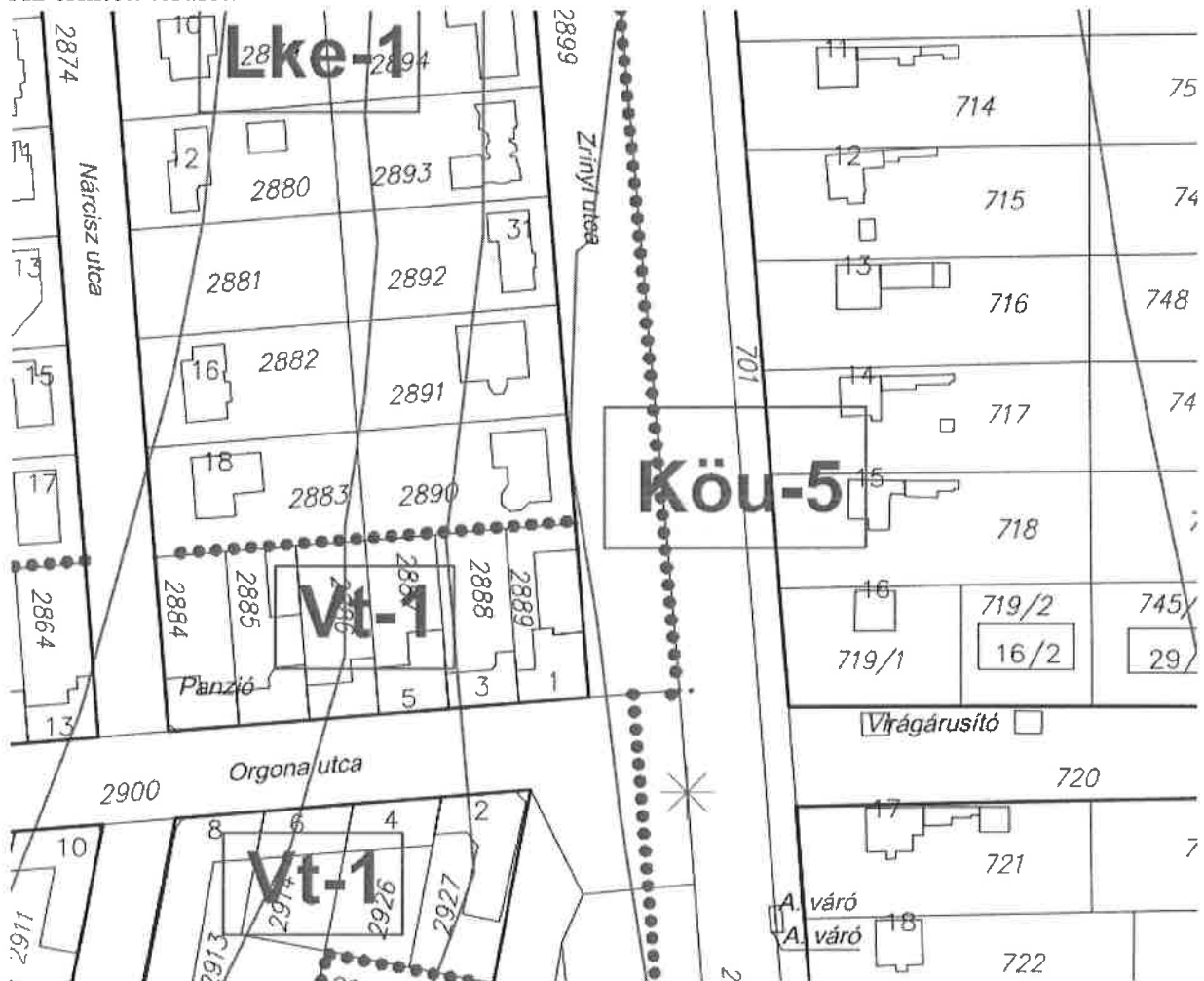
- 1) Településrendezési eszköz módosításáról szóló dokumentáció elkészíttetése településtervezővel
- 2) Az elkészült dokumentáció véleményeztetése a helyi rendeletünkben meghatározott partnerekkel, a vonatkozó Korm. rendeletben meghatározott államigazgatási szervekkel.
- 3) A beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismeri és dönt azok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.

- 4) A beérkezett véleményeket és a 3. pontban született döntést a módosítási dokumentációval együtt végső szakmai véleményezésre meg kell küldeni az állami főépítész részére, aki 21 napon belül megküldi záró szakmai véleményét.
- 5) A záró szakmai vélemény alapján a Képviselő-testület dönt a rendelet módosításáról, ami a településrendezési eszköz közlésétől számított 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

***Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy bírálja el a HÉSZ ilyen jellegű módosítási kérelmét!***

***A kérelem támogatása esetén javasolt a módosítás során felmerülő költségek (pl. tervezői díjak) áthárítása a Kérelmezőre.***

Az érintett terület:



### **Határozati javaslatok:**

**A.**

#### **.../2020. (X.20.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos kérelmét **nem támogatja.**

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: Értelem szerint

B.

.../2020. (X.20.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Noévbri Kft. Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja a kérelmet** és elhatározza a Helyi Építési Szabályzat módosítását annak érdekében, hogy a "Köu" jelű közúti közlekedési területeken a közlekedési építményeken kívül kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek is elhelyezhetőek legyenek, **amennyiben a módosítás költségeit a kérelmező fedezi.**
- 2) A képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és felkéri a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az indítványozóval és a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: Értelem szerint

Kozármisleny, 2020. október 15.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

**Tárgy:** Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításáról (Alkotmány tér tekintetében)  
**Ügyiratszám:** KMH/4129-11/2020.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A 12. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 8.) NAPIRENDI PONTHOZ**

**KOZÁRMISLENY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	HOHMANN ÁGNES TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u></b>	130/2020. (VII.07.) ÖK.SZ. HATÁROZATÁVAL
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u></b>	Egyszerű többség
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + 2 DB MELLÉKLET

**Tárgy: Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításáról (Alkotmány tér tekintetében)**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kozármisleny, Alkotmány tér 7. 217 hrsz. alatti, hosszú ideig beépítetlen építési telek új tulajdonosai, Feketéné Balogh Brigitta és Fekete Tamás (a továbbiakban: Kérelmezők) megkeresték Kozármisleny Város Önkormányzatát az érintett ingatlanra vonatkozó településkép védelmi és építésügyi előírások tisztázása végett, mivel ott családi házat kívánnak építeni. **A 217. hrsz-ú ingatlan az 1970-es évek óta egyedüli foghíjként áll lakóépület nélkül a stadion melletti házsor közepén, beépítése minden szempontból támogatandó.**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 130/2020. (VII.07.) Ök.sz. határozatával döntött Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 21/2009. (XII.01.) Ök.sz. rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) módosításáról, mely módosítás állami főépítési eljárás keretében történhet.

Heller Márta településtervező elkészítette a módosításhoz szükséges dokumentációt, melyet partnerségi egyeztetés keretein belül nyilvánosságra hoztunk és miután a partnerek részéről észrevétel nem érkezett, ezért megküldésre került az állami főépítész részére is, záró szakmai véleményének megadása céljából.

Az állami főépítész záró szakmai véleményét a mellékelt dokumentum szerint megküldte, állásfoglalása alapján **módosítható a HÉSZ 9.§-a az alábbi új, (4.B) bekezdés megalkotásával és egy új, Lke-3\* jelű építési övezet kijelölésével:**

*(4.B) Az "Lke-3\*" jelű építési övezetre vonatkozó előírások.*

*4.1 A lakóterület építési telkein belül - figyelembe véve az (1) bek. 1.1 pontban leírtakat - max. 2 db lakás alakítható ki.*

*4.2 A kialakult telekstruktúrájú és beépítésű építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:*

*a) telekszélessége: min. 16 m*

*b) területe: min. 600 m<sup>2</sup> max. 1800 m<sup>2</sup>*

*4.3 Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az OTÉK vonatkozó előírása XLVI szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.*

*4.4 Az építési telkeken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:*

*a) Építési hely: a kialakult állapot szerint.*

*b) Kialakítandó előkert: a kialakult állapot szerint*

*c) beépíthetőség (az építési telekterület %-ában): max. 30%*

*d) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, a telekterület %-ában): max. 30%*

*e) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50%*

*f) Beépítési mód: oldalhatáron álló vagy ikresen csatlakozó, az utcában kialakult rend szerint*

*g) Építménymagasság: max. 7,50 m, a kialakult állapot szerint*



**A településrendezési eszközök módosítása** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§-a értelmében, a záró szakmai vélemény megismerése után, **állami főépítési eljárás esetén az elfogadást követő napon lép hatályba.**

*Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az állami főépítész záró szakmai véleményének megismerése után fogadja el a 130/2020. (VII.07.) Ök.sz. határozat és a mellékelt dokumentáció szerinti rendeletmódosítást, valamint hatalmazza fel a Polgármestert az ezzel kapcsolatos további intézkedések megtételére.*

**Határozati javaslat:**

**...../2020. (X.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésének BA/40/51-4/2020. iktatószámú véleményét, melyet elfogad.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított településrendezési eszköz törvényi előírások szerinti nyilvánosságáról, továbbá a módosításának az elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről és az érintett szervezetek való megküldéséről.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Határidő: Értelem szerint

**Rendeletmódosító javaslat:**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 21/2009. (XII.01.) Ök. sz. rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

Kozármisleny, 2020. október 15.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

**Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

Rendeletmódosítás valamennyi jelentős hatása, különösen:

- a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: nem releváns, szélesebb körű beépítési lehetőséget biztosít az övezetben a megengedő szabályozással
- b.) környezeti és egészségi következménye: egységesebb településképet eredményez
- c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem releváns
- d.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendeleti szabályozás elmaradása esetén a 130/2020. (VII.07.) Ök. sz. határozatában foglalt döntések végrehajtása lehetetlen lenne, és a kérelmező által a 217. hrsz-ú ingatlanon szándékozott családi ház építése a jelenlegi szabályozással ellentétes, jogsértő lenne.
- e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

## INDOKOLÁS

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő–testületének  
..... Ök. számú rendelete a Kozármisleny Város Helyi Építési  
Szabályzatáról szóló 21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendelete módosításához**

### Általános indokolás

A 130/2020. (VII.07.) Ök. sz. határozatában foglalt döntések végrehajtása miatt szükséges a rendelet módosítása, melynek keretében rajz és szöveges hibák elhárítása érdekében történt módosítás a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendeletében.

### A rendeletmódosítás részletes indokolása

#### Az 1. §-hoz

Az 1. számú Mellékletet képező - a tervezett belterületet ábrázoló – módosított szabályozási tervkivonatokkal való együtt érvényességre és alkalmazhatóságra utal.

#### A 2. §-hoz

Az „Lke” jelű kertvárosias lakóterületre vonatkozó kiegészítő előírásokat tartalmazza.

#### A 3. §-hoz

- (1) A hatálybalépésre vonatkozó és a hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.
- (2) A rendelet kihirdetéséről rendelkezik.

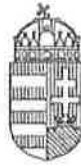
Kozármisleny, 2020. október 15.

**Dr. Halmos Barbara s.k.**  
jegyző



Horváth Szabolcs 2020. Szeptember 30.

Aláíró: Lukács István (2020.09.28. 08:59:08)



BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: KÖH/3212-6/2020	
Érk:	2020 OKT 1.
Ügyintéző:	Horváth Szabolcs
Mell.:	Előszám:

dr. Bíró Károly Polgármester Úr  
részére

Kozármisleny Város Önkormányzata  
Kozármisleny  
Pécsi út 124.  
7761

Iktatószám: BA/40/51-4/2020.

Ügyintéző: Horváth Szabolcs

Telefonszám: 72/795-351

Email: horvath.szabolcs@baranya.gov.hu

Tárgy: Kozármisleny Város településrendezési eszközének 2020. évi 1. számú módosítása állami főépítési eljárás keretében

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08) Kormányrendelet (Továbbiakban: EljR.), 42/A. § (4) bekezdésében foglalt jogkör szerint, a polgármester nyilatkozata alapján végző szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg:

1. A tervi megoldásokkal az alábbi véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeim figyelembe vételével a településrendezési terv elfogadását javaslom az Önkormányzat számára az alábbi módosítás tekintetében:

1.1 A hatályban lévő szabályozási tervben és helyi építési szabályzatban „Lke-3\*\*” jelű kertvárosias lakóterület építési övezetté történő átsorolás – a módosítással érintett területen - hibajavítás céljából tekintettel a kialakult állapotra (az építési helyre, az előkert méretére) a tervdokumentációban szereplő módosító rendelet tervezetében foglaltak szerint.

2. Állami főépítési eljárás keretében történik a módosítás az EljR. 32. § (6a) b) pontja szerint, amennyiben „elírás javítása, rajzi feldolgozásból, méretarányból adódó pontatlanság javítása (...)” érdekében történik a településrendezési terv módosítása.

3. Felhívom a figyelmet, hogy az **EljR. 28.§ (2) bekezdésének** megfelelően koncepció, stratégia, településrendezési eszköz vagy azok módosítása **véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el.**
4. Felhívom figyelmét, hogy az **EljR. 16. § (3) bekezdése** alapján *„amennyiben a korábbi módosítások időközi átvezetése nem történt meg, akkor a településszerkezeti tervet legkésőbb az (1) bekezdés b) pontja szerinti módosításkor egységbe kell foglalni”.* Kérem, hogy ezen előírásra is legyenek tekintettel és az abban foglaltakat hajtsák végre.

A véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeim:

1. Felhívom figyelmét, hogy az az **EljR. 43. § (1) c) pontja értelmében** *„a településrendezési eszköz legkorábban... az állami főépítési eljárás esetén a településrendezési eszköz az elfogadást követő napon lép hatályba”.*
2. Felhívom figyelmét, hogy az **EljR. 43 § (2) bekezdése** alapján *„a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi az önkormányzati honlapon hirdetményben és az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és megküldi hitelesített pdf és a) és bb) alpont szerinti szerunek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: **Lechner Tudásközpont**), az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek”.*
3. Tájékoztatom, hogy az **EljR. 43. § (3) bekezdése** értelmében *„amennyiben az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felülvizelési eljárás lefolytatását”.*

Pécs, dátumbélyegző szerint.

Tisztelettel:

A Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott nevében és megbízásából kiadmányozta:

Lukáts István  
állami főépítész



TERÜLETRENDEZÉSI, VÁROSÉPÍTÉSZETI BETÉTI TÁRSASÁG

7624 Pécs, Attila u. 19.

mb: 06 30 281 37 44

e-mail : bhregio@t-online.hu

---

**KOZÁRMISLENY VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK  
2020. ÉVI 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

**EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI ELJÁRÁSBAN**



---

2020. július

## TARTALOMJEGYZÉK

### I.

#### A MÓDOSÍTÁST MEGALAPOZÓ MUNKARÉSZEK

1. Módosítási indítvány  
a módosítással érintett terület átnézeti helyszínrajza
2. A módosítási feladat leírása

### II.

#### JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

1. Rendelet tervezet
2. Jelmagyarázat

### III.

#### MELLÉKLET

Településfejlesztési döntés

Kozármisleny Város  
Önkormányzata Képviselő-testületének  
130/2020.(VII.7.) Ök.sz. határozata

JELEN TERVDOKUMENTÁCIÓT KÉSZÍTETTE

FELELŐS TERVEZŐ  
(B & H RÉGIÓ BT)



**B. dr. Heller Márta**  
vezető településrendező tervező  
ny.t.sz: TT/1-02-0097

ÜGYVEZETŐ



**dr. Bocsárdi Albert**  
(B & H RÉGIÓ BT)

---

2020. július



I.  
A MÓDOSÍTÁST MEGALAPOZÓ MUNKARÉSZEK

1.  
MÓDOSÍTÁSI INDÍTVÁNY  
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET  
ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZA

*Jelen tervezési munka az alábbi módosítási indítvány – hatályos településrendezési eszközökön történő - átvezetését foglalja magába*

A 200-223, 225-233, 235-244, 248-254 és 224/35-224/36 hrsz-ú ingatlanokat érintő – rajzi és szöveges hiba megszüntetése, mely érinti a Helyi építési szabályzat és - annak mellékleteként - a belterületi szabályozási tervlap korrekcióját.

Tekintettel, hogy a módosítás célja rajzi hiba javítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6a) bekezdése **alapján a módosítás a fő-építési eljárás szabályai szerint módosítható.**

- Jelen módosítási indítvány átvezetése összhangban van a hatályos területrendezési tervek által lehatárolt övezetekkel és azokra vonatkozó előírásokkal. Jelen módosítási indítványokkal kapcsolatos - konkrét érintettség nem áll fenn.

- Mivel „újonnan beépítésre szánt terület” nem kerül kialakításra, a módosítási indítványok átvezetése nem igényel „biológiai aktivitás érték” kompenzációt.

Jelen tervmódosítási javaslatok szerinti módosítások nem érintik a hatályos településrendezési terv

- Tájrendezéssel,
- Környezetalakítással,
- Közlekedéssel,
- Közmű-; energiaellátással összefüggő alátámasztó munkarészeit.



2.  
A MÓDOSÍTÁSI FELADAT LEÍRÁSA

*Módosítási indítvány:*

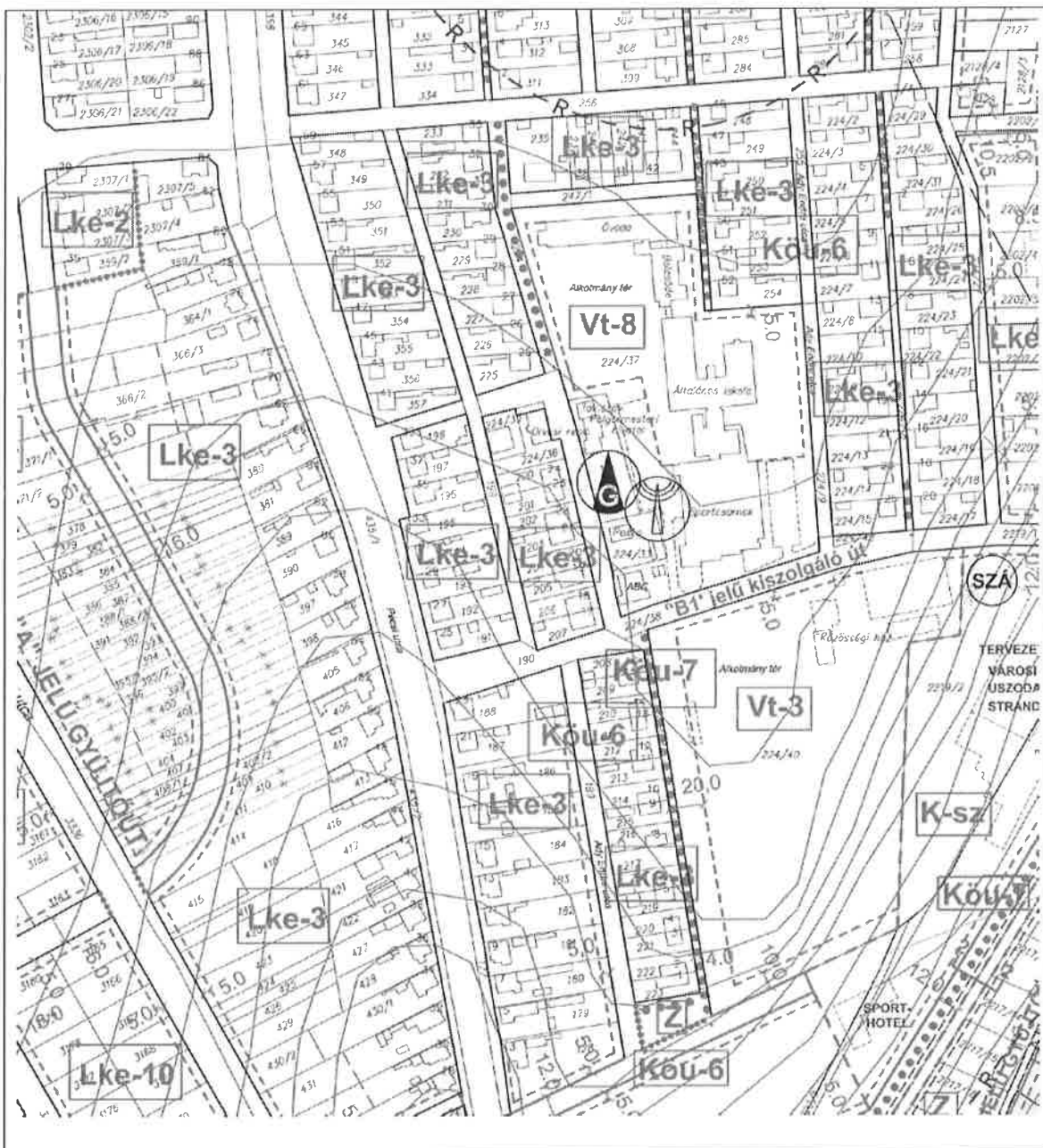
A képviselő-testület támogatja, és elhatározza – a kialakult állapotra való tekintettel - az alábbi helyrajzi számú ingatlanok tekintetében felmerült rajzi és szöveges hiba megszüntetését

A 200-223, 225-233, 235-244, 248-254 és 224/35-224/36 hrsz-ú ingatlanokat érintő – rajzi és szöveges hiba megszüntetése,

Módosítással érintett munkarész: Kozármisleny Város Helyi építési szabályzata és - annak mellékleteként - a város a belterületi szabályozási tervlapja



Rajzi és szöveges hiba javításával érintett ingatlanok:  
200-223, 225-233, 235-244, 248-254 és 224/35-224/36 hrsz.



1.sz. ábra -- Hatályos belterületi szabályozási tervkivonat

ma= ~1:2000

*Tervjavaslat*

A fenti önkormányzati igényt figyelembe véve jelen tervmódosítás szerint a Helyi építési szabályzat kiegészül az alábbiak szerint

(4.B) Az "Lke-3\*" jelű építési övezetre vonatkozó előírások.

4B.1 A lakóterület építési telkein belül - figyelembe véve az (1) bek. 1.1 pontban leírtakat - max. 2 db lakás alakítható ki.

4B.2 A kialakult telekstruktúrájú és beépítésű építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

- a) telekszélessége: min. 16 m
- b) területe: min. 600 m<sup>2</sup> max. 1800 m<sup>2</sup>

4B.3 Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az OTÉK vonatkozó előírása XLVI szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

4B.4 Az építési telkeken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

- a) Építési hely: a kialakult állapot szerint.
- b) Kialakítandó előkert: a kialakult állapot szerint
- c) beépíthetőség (az építési telekterület %-ában): max. 30%
- d) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, a telekterület %-ában): max. 30%
- e) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50%
- f) Beépítési mód: oldalhatáron álló vagy ikresen csatlakozó, az utcában kialakult rend szerint
- g) Építménymagasság: max. 7,50 m, a kialakult állapot szerint





2.sz. ábra - - Módosított belterületi szabályozási tervjavaslat

ma= ~1:2000

II.  
JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

1.  
RENDELET-TERVEZET

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
..... **Ök. számú rendelete**  
**a Kozármisleny Város helyi építési szabályzatáról szóló**  
**21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendelete módosításáról**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben kapott felhatalmazással élve, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdése alapján, a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kozármisleny város helyi építési szabályzatáról szóló 21/2009.(XII.01.) Ök. számú rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

Jelen rendelet csak az 1. számú Mellékletet képező - a tervezett belterületet ábrázoló - módosított szabályozási tervekivonatokkal együtt érvényes, azokkal együtt értelmezhető és alkalmazható.

2.§

(1) A 9.§ „Lke” jelű kertvárosias lakóterületre vonatkozó előírásai az alábbiak szerint kiegészülnek

(2) A 9.§ (4B) bek.

(4.B) Az "Lke-3\*" jelű építési övezetre vonatkozó előírások.

4B.1 A lakóterület építési telkein belül - figyelembe véve az (1) bek. 1.1 pontban leírtakat - max. 2 db lakás alakítható ki.

4B.2 A kialakult telekstruktúrájú és beépítésű építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

a) telekszélessége: min. 16 m

b) területe: min. 600 m<sup>2</sup> max. 1800 m<sup>2</sup>

4B.3 Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az OTÉK vonatkozó előírása XLVI szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

4B.4 Az építési telkeken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

a) Építési hely: a kialakult állapot szerint.

b) Kialakítandó előkert: a kialakult állapot szerint

c) beépíthetőség (az építési telekterület %-ában): max. 30%

d) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, a telekterület %-ában): max. 30%

e) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50%

f) Beépítési mód: oldalhatáron álló vagy ikresen csatlakozó, az utcában kialakult rend szerint

g) Építménymagasság: max. 7,50 m, a kialakult állapot szerint

3.§

(1) E rendelet ..... napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Dr. Biró Károly  
polgármester

Dr. Halmos Barbara  
jegyző

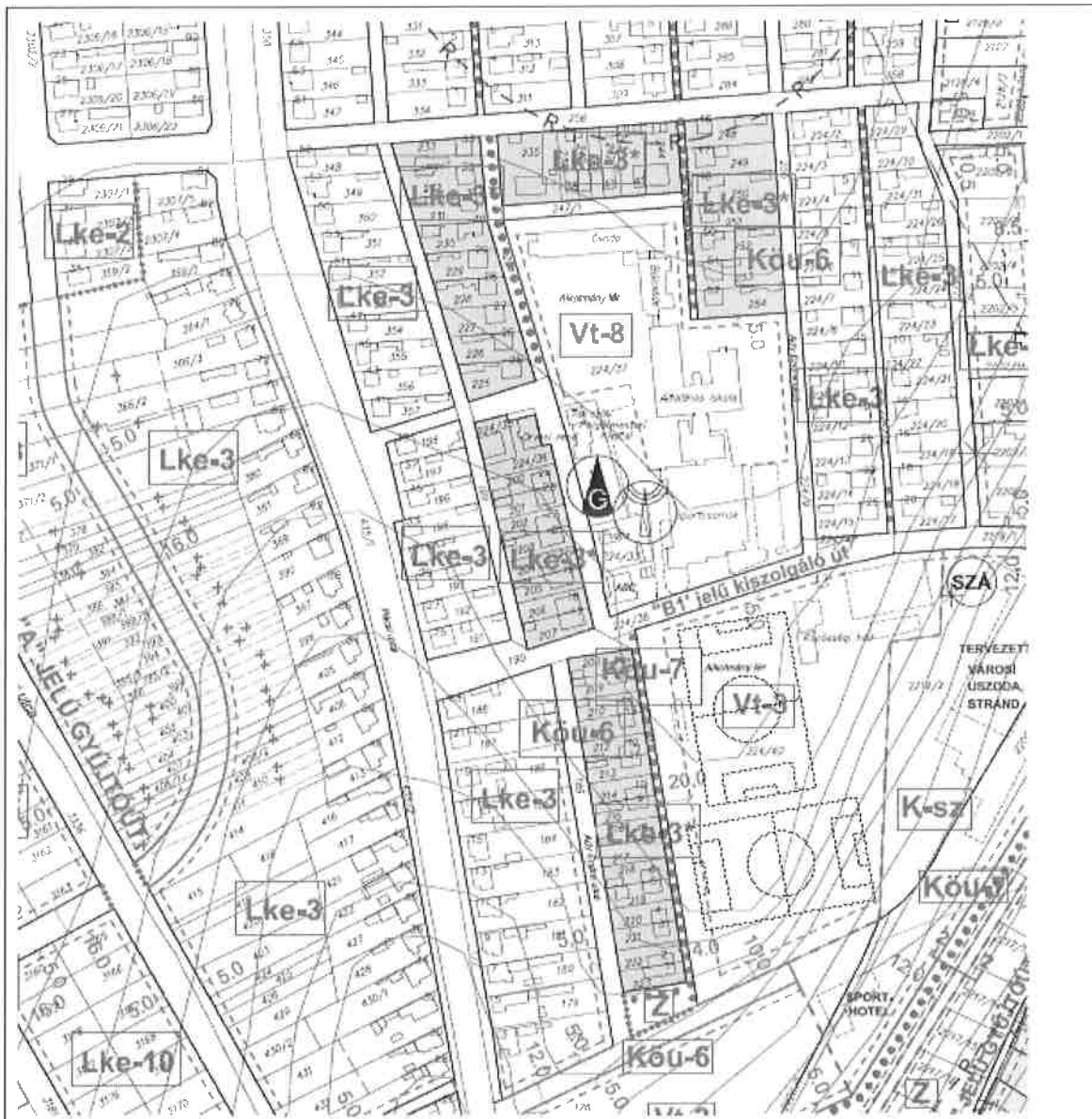
**Záradék:**

A rendeletet a Képviselő-testület a .....napján tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta.

**A rendelet kihirdetve és egységes szerkezetbe foglalva:**

Kozármisleny, .....

Dr. Halmos Barbara  
jegyző



1.sz. Melléklet --- Módosított belterületi szabályozási tervkivonat ma= ~1:2000

2.  
JELMAGYARÁZAT



III.  
MELLÉKLET

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉS  
KOZÁRMISLENY VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
130/2020.(VII.7.) Ök.sz. HATÁROZATA



Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal  
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.  
Tel.: 570-910

## K I V O N A T

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. július 7.-i üléséről készült jegyzőkönyvből

### 130/2020. (VII.7.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny város önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület támogatja és elhatározza a Kozármisleny 200-223, 225-233, 235-244, 248-254 és 224/35-224/36 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében felmerült rajzi és szöveges hiba megszüntetése érdekében a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítását.
- 2) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és utasítja a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításhoz szükséges tervezői szerződést kösse meg a Beszerzési Szabályzat szerint megfelelő eljárással, melynek fedezetét a 2020. évi költségvetése általános tartaléka biztosítja.
- 5) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 6) Amennyiben a partnerségi egyeztetés során, a partnerek részéről észrevétel nem érkezik, a Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti, és felkéri a Polgármestert, hogy a módosítási dokumentációt küldje meg az állami főépítésznek véleményezésre.
- 7) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester  
Határidő: Értelem szerint

### Kivonat hitelül:

Kozármisleny, 2020. július 8.

  
Almási Richárd  
jegyzőkönyv-vezető





**Tárgy:** Az elektronikus közzétételi kötelezettséggel összefüggő mulasztással kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása

**Ügyiratszám:** KMH/ /2020

Melléklet: 1 db

## **ELŐTERJESZTÉS**

11.NAPIRENDI PONT

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	-
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	-
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	-
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u></b>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + MELLÉKLET

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tárgy: Az elektronikus közzétételi kötelezettséggel összefüggő mulasztással kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása**

A Baranya Megyei Kormányhivatal saját hatáskörében vizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének működését, mely során megállapította, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata honlapja hiányos, nem naprakész, különös tekintettel az önkormányzat és szerveinek tevékenységére vonatkozó kötelezően közzéteendő adatok tekintetében, mely jogsértés megszüntetésére 2020. november 17. napjáig adott haladékot.

**I. Jogszabályi háttér:**

Az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CII. törvény (továbbiakban: Info. tv.) előírja, hogy milyen szervezeteknek, így például a közfeladatot ellátó szervezeteknek, milyen kezelésükben lévő közérdekű és közérdekből nyilvános adatok megismerhetőségét kell biztosítaniuk (lsd. Info. tv. 1 melléklete), sőt a szerv honlapjának tartalmi kialakítására vonatkozóan is tartalmaz előírásokat. Továbbá előírja, hogy gondoskodni kell a honlap folyamatos üzemeltetéséről, az esetleges üzemzavar elhárításáról, frissítéséről. Tájékoztatást kell többek között adni a közérdekű adatok igénylésének szabályairól és a jogorvoslati lehetőségekről.

Ez az előírás önkormányzatunkra is vonatkozik.

Az Info. tv. 35. § (1) bekezdése szerint az elektronikus közzétételre kötelezett adatfelelős szerv vezetője gondoskodik a 37. §-ban meghatározott közzétételi listákon szereplő adatok pontos, naprakész és folyamatos közzétételéről, az adatközlőnek való megküldéséről.

Az Mötv. 55. § (2) bekezdése szintén előírja, hogy a saját honlappal rendelkező önkormányzat rendeletét a honlapján közzéteszi.

**II. Előzmények:**

2020. februárjában már elindult a [www.kozarmisleny.hu](http://www.kozarmisleny.hu) honlap aktualizálása. Ekkoriban a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalnak volt megbízási szerződése a honlap üzemeltetésére Horváth László egyéni vállalkozóval. A közzétételi lista szerinti adatok a honlapba beágyazott link segítségével külön tárhelyen voltak elérhetőek.

Az adatok aktualizálása bár elkezdődött, de a pandémia időszakában és a sorozatosan jelentkező ellenőrzések miatt nem fejeződhetett be. Sem alkalmas humán erőforrással sem munkaidőkerettel erre a feladatra nem rendelkezett a hivatal.

2020. augusztusában indult el a Polgármesteri Kabinet felállításával az önkormányzati kommunikáció egységes és profi szintűvé alakítása. Augusztusban létre jött a városi applikáció, szeptemberben a városi facebook oldal. Felvételre került egy kommunikációs szakember és októbertől egy informatikus is főállásban.

A törvényességi felhívás így mondhatnánk jókor érkezett, hiszen épp csak elkezdtük a munkát a honlap aktualizálásával kapcsolatban, sőt egy új honlap kifejlesztésén is dolgozunk, mely jobban megfelel a lakosság és az ügyfelek igényeinek.

A felhívás megérkezését követően ezért tudtuk jelen ülésig a kért aktualitásokat megtenni és az adatokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően pótlólag feltölteni.

Sajnos más környékbeli települések honlapjai sem nyújtottak mintát számunkra ugyanis az ő honlapjaik is nagy mértékben hiányosak és nem aktualizáltak.

### **III. Döntés előkészítés:**

Tisztelt Képviselő-testület! A honlapra a törvényességi felhívásban jelzett és a jogszabályi előírásoknak megfelelő adatok folyamatosan feltöltésre kerülnek, a mulasztást határidőre megszüntetjük.

A törvényességi felhívás alapján a felhívásban foglaltakat a képviselő-testület köteles megtárgyalni és a jogsértés megszüntetése érdekében intézkedni.

Az Möt.v.134. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„134. § (1) Ha a kormányhivatal jogszabálysértést észlel, a törvényességi felügyelet körében legalább harminc napos határidő tűzésével felhívja az érintettet annak megszüntetésére. Az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni.”

Fentiek alapján a Kormányhivatal kérte a t. Képviselő-testületet, hogy a felhívásban foglaltakat tárgyalja meg és annak alapján tett intézkedéséről a Kormányhivatal írásban tájékoztassa.

***Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek!***

#### **Határozati javaslat:**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Baranya Megyei Kormányhivatal BA/4/01269-1/2020. ügyszámú törvényességi felhívásának tartalmát, azt megtárgyalta és felkéri a Jegyzőt, hogy erről és a megtett intézkedésről a Kormányhivatalt írásban tájékoztassa. A Képviselő-testület a jövőben is kiemelt figyelmet fordít a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok megismerhetővé tételére és az önkormányzati honlap jogszabályok szerinti üzemeltetésére és aktualizálására.

Határidő: 2020.11.17

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Jegyző





BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Kozármisleny Város Önkormányzat**

**Képviselő-testülete részére**

Kozármisleny

Ügyszám: BA/4/01269-1/2020.

Tárgy: Törvényességi felhívás elektronikus  
közzétételi kötelezettséggel összefüggő  
mulasztásra

Ügyintéző: Dr. Fülöp Andrea

Elérhetőség: (72) 795-812

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében biztosított törvényességi felügyeleti jogkörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. §-ában biztosított hatáskörömben vizsgáltam Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének működését, amely során törvénysértést állapítottam meg, ezért az Mötv. 132. § (1) bekezdése a) pontja alapján az alábbiak szerint

törvényességi felhívást

teszek:

Az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info.tv.) 26. § (1) bekezdés szerint az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek (a továbbiakban együtt: közfeladatot ellátó szerv) lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános

adatot - az e törvényben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse. A 32. § szabályozása szerint a közfeladatot ellátó szerv a feladatkörébe tartozó ügyekben - így különösen az állami és önkormányzati költségvetésre és annak végrehajtására, az állami és önkormányzati vagyon kezelésére, a közpénzek felhasználására és az erre kötött szerződésekre, a piaci szereplők, a magánszervezetek és - személyek részére különleges vagy kizárólagos jogok biztosítására vonatkozóan - köteles elősegíteni és biztosítani a közvélemény pontos és gyors tájékoztatását.

Az Info.tv. VI. fejezet szabályozza a közfeladatot ellátó szervek **elektronikus közzétételi kötelezettségére vonatkozó szabályokat**. A 33. § (1) bekezdése szerint: „Az e törvény alapján kötelezően közzéteendő közérdekű adatokat internetes honlapon, digitális formában, bárki számára, személyazonosítás nélkül, korlátozástól mentesen, kinyomtatható és részleteiben is adatvesztés és -torzulás nélkül kimásolható módon, a betekintés, a letöltés, a nyomtatás, a kimásolás és a hálózati adatátvitel szempontjából is díjmentesen kell hozzáférhetővé tenni (a továbbiakban: elektronikus közzététel). A közzétett adatok megismerése személyes adatok közléséhez nem köthető.”

Az Info.tv. 33. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzatok, mint közfeladatot ellátó szervek a 37. § szerinti elektronikus közzétételi kötelezettségüknek választásuk szerint saját vagy társulásaik által közösen működtetett, illetve a felügyeletüket, szakmai irányításukat vagy működésükkel kapcsolatos koordinációt ellátó szervek által fenntartott, valamint az erre a célra létrehozott központi honlapon való közzététellel is eleget tehetnek.

Az Info.tv. 34. §-a szabályozást tartalmaz a közzétételre szolgáló honlap kialakítására vonatkozólag is. Többek között előírja, hogy az adatok közzétételére alkalmasnak kell lenni a honlapnak, gondoskodni kell a folyamatos üzemeltetésről, az esetleges üzemzavar elhárításáról és az adatok frissítéséről. A közzétételre szolgáló honlapon közérthető formában tájékoztatást kell adni a közérdekű adatok egyedi igénylésének szabályairól. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az igénybe vehető jogorvoslati lehetőségek ismertetését is. A 35. § (1) bekezdése pedig előírja, hogy az elektronikus közzétételre kötelezett adatfelelős szerv vezetője gondoskodik a 37. §-ban meghatározott közzétételi listákon szereplő adatok pontos, naprakész és folyamatos közzétételéről, az adatközlőnek való megküldéséről.



Az Info.tv. 37.§-a szabályozza a közzétételre kötelezett szervek által közzéteendő adatokat, amelyet a törvény 1. számú melléklete részletez (általános közzétételi lista).

Ennek körében a jogszabály rendelkezik arról, hogy a közfeladatot végző szerv szervezetére, tevékenységére, gazdálkodására vonatkozóan mely adatokat kell kötelezően közzétenni. Az 1. számú melléklet II/8. pontja többek között előírja, hogy közzé kell tenni a testületi szerv döntései előkészítésének rendjére, az állampolgári közreműködés (véleményezés) módjára, eljárási szabályaira vonatkozó adatokat, a testületi szerv üléseinek helyét, idejét, továbbá nyilvánosságát, döntéseit, ülésének jegyzőkönyveit, illetve összefoglalóit; a testületi szerv szavazásának adatait, ha ezt jogszabály nem korlátozza. Az 1. számú melléklet 9. pontja szerint közzé kell tenni a helyi önkormányzat képviselő-testületének nyilvános ülésére benyújtott előterjesztéseket a benyújtás időpontjától. Emellett számos más adat közzététele is kötelező a mellékletben meghatározott módon.

Az Möt. 55.§ (2) bekezdése szintén előírja, hogy a saját honlappal rendelkező önkormányzat rendeletét a honlapján is közzé teszi.

A jelenleg rendelkezésre álló adatok szerint az önkormányzat a „[www.kozarmisleny.hu](http://www.kozarmisleny.hu)” honlapján nem tesz teljes körűen eleget a kötelező közzétételnek. Többek között nem lelhető fel az önkormányzat képviselő-testületének, illetve egyes szerveinek döntései. Az önkormányzat által elfogadott rendeletek közül csak néhány található meg, a képviselő-testület hatáskörében hozott határozatok közül pedig kizárólag a 2020-ban hozott döntések vannak feltöltve. A honlap nem tartalmazza a nyilvános ülések jegyzőkönyveit és az előterjesztéseket sem. Az önkormányzat bizottságainak tevékenységéről pedig egyetlen dokumentum sem található.

Az önkormányzat képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) rendeletének 18. § (6) bekezdése szabályozza, hogy a képviselő-testületi ülés meghívóját a honlapon is közzé kell tenni a lakosság tájékoztatása céljából az ülést megelőző 5. napig. A honlapon jelenleg a meghívók közzététele eshetőleg, a közzététel teljesítésére vonatkozóan információ nem minden esetben található.

A közzététel, illetve a honlap-fenntartás kötelezettségének a fentiekben kifejtettek szerint magában kell foglalnia a közzétett információ naprakészen tartásának kötelezettségét, a

folyamatos pontosítást, aktualizálást, frissítést. A törvény a tartalom naprakészen tartásáért az adatfelelőst, vagyis azt a szervet teszi felelőssé, amelynek a tevékenységével összefüggésben az adatok keletkeztek. Az Info.tv. indokolása szerint a közzététel módjának sajátosságaiból adódóan a közzétett közérdekű adatok átmeneti elérhetetlenségének technikai akadályai is lehetnek, amelyek elhárítása a honlap-fenntartás részét kell, hogy képezze. A törvény szerint a technikai akadályok elhárítása, a folyamatos elérhetőség a fenntartó, illetve az adatközlő felelőségébe tartozik.

A fent leírtak szerint Kozármisleny Város Önkormányzat honlapja hiányos, nem naprakész, különös tekintettel az önkormányzat és szerveinek tevékenységére vonatkozó kötelező adatok tekintetében. Célszerű azonban felülvizsgálni az elektronikus közzétételi kötelezettség teljesítését valamennyi kötelezően közzéteendő adat vonatkozásában, kiemelt figyelmet fordítva az Info.tv. 1. számú melléklet III. Gazdálkodási adatok körében meghatározott információkra.

Mindezekre tekintettel felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felhívásban foglaltakat a tárgyalja meg és intézkedjen a jogsértés megszüntetése érdekében. A felhívás megtárgyalásáról és megtett intézkedéseiről a kormányhivatalt legkésőbb **2020. november 17. napjáig** írásban tájékoztatni szíveskedjen.

Amennyiben a képviselő-testület a megadott határidőben a felhívást nem tárgyalja meg és nem intézkedik a jogsértések megszüntetéséről, úgy a határidő eredménytelen leteltét követően a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt az Möt. 132. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörben.

*Pécs, 2020. október „ „*

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán  
kormány megbízott

**Tárgy:** Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról

**Ügyiratszám:** KMH/ /2020.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**AZ EGYEBEK NAPIRENDI PONTHOZ**

**KOZÁRMISLENY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. OKTÓBER 20-AI ÜLÉSÉRE**

<b>ELŐTERJESZTŐ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b>	HOHMANN ÁGNES TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ
<b>ELŐADÓ:</b>	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
<b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>EGYÉB SZERVEZET:</b>	-
<b>MEGTÁRGYALTA:</b>	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<b>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</b>	-
<b><u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:</b>	Egyszerű többség
<b>TÁRGYALÁS MÓDJA:</b>	NYÍLT ÜLÉS
<b>TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):</b>	
<b>TERJEDELEM:</b>	3 OLDAL + 3 MELLÉKLET

**Tárgy: Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A József Attila utca déli oldalán található Vt-3 és Vt-6 jelű építési övezetekben két beruházás megvalósítása várható a közeljövőben. Az egyik egy **kosárlabda sportcsarnok**, ami a 3338/1 vagy a 3338/2 hrsz. alatti ingatlanon épülhetne meg egy pályázat keretein belül, a másik pedig egy **társasház**, ami **közösségi/kereskedelmi funkciókkal kiegészülve** épülne (valahol a 3321, 3322, 3323, 3329, 3330 és 3331 hrsz alatti ingatlanok által lehatárolt területen). A kosárlabda sportcsarnok értelemszerűen egy **helyi szinten kiemelt jelentőségű középület** lenne, a társasházban megjelenő **kereskedelmi és közösségi funkciók** pedig szintén fontosak lennének, ha megjelenének ezen a településrészen is („sajnos” azzal, hogy újra 5%-os lesz a lakásépítés ÁFA-ja, valószínűsíthető, hogy a többi településközponti vegyes övezetben is csak lakások fognak épülni, egyéb infrastruktúra bővítése nélkül).

A kosárlabda sportcsarnok megépítéséhez a Vt-6 jelű övezet előírásai az építménymagasság tekintetében nem megfelelőek és a szükséges parkolómennyiség miatt a minimális zöldfelület is kérdéses lehet, hogy biztosítható-e; a társasház esetében pedig biztosan a zöldfelületi előírások teljesítése okozna nehézséget a lakások és üzletek utáni nagy parkolóigény miatt. A korábbi, állami főépítéssel és településtervezővel történt személyes egyeztetéseink alapján **javasolt a Vt-3 és Vt-6 jelű tömböket egységesen kezelni, jó lenne ugyanabba az övezetbe sorolni őket.**

A településtervezőnkkel történt előzetes egyeztetés alapján azt a megoldást **javasoljuk, hogy** az iskola és sportcsarnok területén kijelölt **Vt-8 jelű övezetbe soroljuk ezt a területet is**, mert az oda vonatkozó előírások tökéletesen megfelelnek ezeknek a funkcióknak is – legalább ilyen beépítési paramétereket lenne szükséges előírnunk annak érdekében, hogy mindkét projektet támogatni tudjunk és a kijelölt tömb is egységesen tudjon fejlődni:

- építménymagasság: max. 10,5 m
- beépíthetőség: max. 50% (rosszabb esetben max. 40%)
- zöldfelület: min. 30% (rosszabb esetben max. 40%)

A fenti javaslat szerinti módosítást Heller Márta településtervező 90.000,-Ft+ÁFA díjazásért cserébe tudná elvállalni – a költségek viselése történhet az Önkormányzat vagy a beruházók részéről is.

**Mindehhez azonban az szükséges, hogy a képviselő-testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa a területet a beruházások megvalósítása érdekében és így tárgyalásos eljárás keretein belül módosítható lenne a HÉSZ.**

**Ezzel párhuzamosan javasolt majd az adásvételi szerződéseket mindkét projekt esetében feltételhez kötni. A kosárlabda sportcsarnok esetében szükséges lenne egy környezetvédelmi/telepítési tanulmánytervre – ezt esetlegesen az állami főépítész is kérheti a településrendezési eszköz módosításához –, míg a társasház esetében fontos lenne rögzíteni, hogy az**

épületben kereskedelmi és esetleg közösségi funkciók is kialakításra kerüljenek (pl. üzletek, játszótér).

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rajzon kijelölt területet kiemelt fejlesztési területté kijelölni, továbbá a beruházások megvalósíthatósága érdekében a Helyi Építési Szabályzat módosítási indítványát elfogadni szíveskedjenek.

#### Határozati javaslat:

#### .../2020. (X.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny város önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottsága állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja** és elhatározza a **helyi építési szabályzat módosítását** a 3338/1 és 3338/2 hrsz-ú ingatlan területén kosárlabda sportcsarnok, illetve a 3321, 3322, 3323, 3329, 3330 és 3331 hrsz alatti ingatlanok által lehatárolt területen vegyes funkciójú (lakó, kereskedelmi, szolgáltató) beruházás megvalósítása érdekében.
- 2) A képviselő-testület a József Attila utca menti, önkormányzati tulajdonú, településközponti vegyes övezetbe tartozó 3338/1, 3338/2, 3321, 3322, 3323, 3324, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330 és 3331 helyrajzi számú ingatlanokat **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**.
- 3) A képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
- 4) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kívánja lefolytatni, és utasítja a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkösse.
- 6) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
- 7) A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

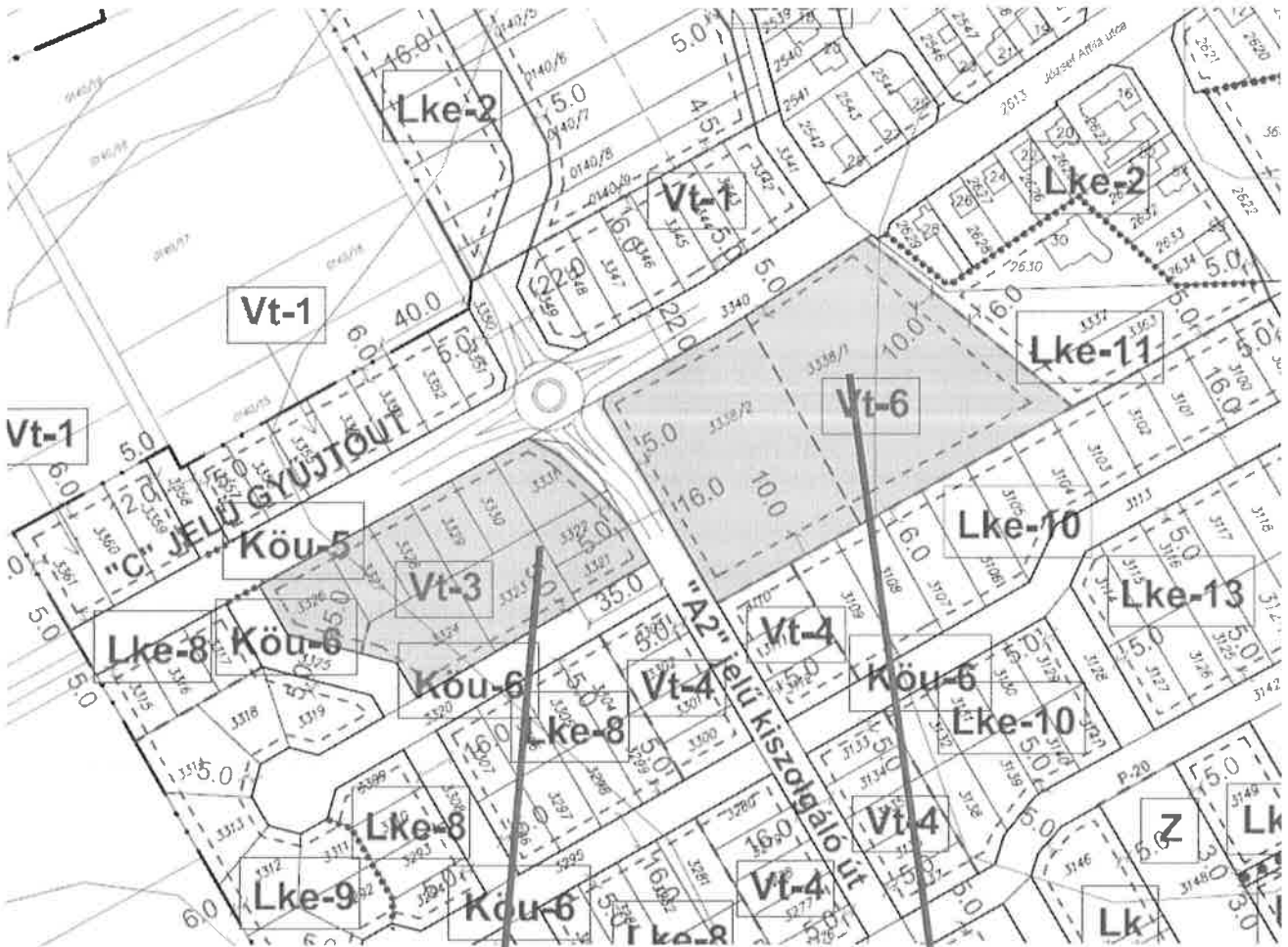
Határidő: Értelem szerint

Kozármisleny, 2020. október 19.

dr. Biró Károly sk.  
polgármester

**1. számú melléklet a kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló előterjesztéshez**

Kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről szóló javaslat területi lehatárolása:



lakó és kereskedelmi/szolgáltató,  
vegyes funkciójú társasház  
tervezett megvalósulási helye

kosárlabda  
sportcsarnok tervezett  
megvalósulási helye

## 2. számú melléklet a kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló előterjesztéshez

Kivonat a hatályos Helyi Építési Szabályzatról:

### A településközpont vegyes terület 10.§

(4) A „Vt-3” jelű építési övezetre vonatkozó előírások.

4.1 Az építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

Az építési telek

- a) közterülettel határos telekszélessége : min.30m
- b) területe: min.1500m<sup>2</sup>

4.2 Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

- a) Építési hely: az SZT szerinti építési határvonalon belül, vagy ahol az SZT nem ábrázolja, a kialakult állapot szerint.
- b) Kialakítandó előkert: az SZT szerinti építési határvonalon, vagy ahol az SZT nem ábrázolja a kialakult állapot szerint
- c) beépítési mód : szabadon álló
- d) építménymagasság : max. 10,5m, kivéve a 2988 hrsz-ú építési telket, ahol max. 4,5m
- e) beépíthetősége (az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
- f) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
- g) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50 %

(7)<sup>18</sup> A „Vt-6” jelű építési övezetre vonatkozó előírások.

7.1. Az építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

Az építési telek

- a) közterülettel határos telekszélessége: min.25 m
- b) területe: min.1500 m<sup>2</sup>

7.2. Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

- a) Építési hely: az SZT szerinti építési határvonalon belül,
- b) Kialakítandó előkert: az SZT szerinti építési határvonalon,
- c) beépítési mód : szabadon álló,
- d) építménymagasság : min.6,0 m - max. 7,5 m,
- e) beépíthetősége (az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
- f) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
- g) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50 %,

(9)<sup>19</sup> A „Vt-8” jelű építési övezetre vonatkozó előírások

9.1 Az építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

Az építési telek

- a) közterülettel határos telekszélessége: min.30m
- b) területe: min.1500 m<sup>2</sup>

9.2. Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

- a) Építési hely: az SZT szerinti építési határvonalon belül,
- b) Kialakítandó előkert: az SZT szerinti építési határvonalon,
- c) beépítési mód: szabadon álló
- d) Építménymagasság: max. 10,5 m,
- e) beépíthetősége (az építési telekterület %-ában): max. 50 %,
- f) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, az építési telekterület %-ában): max. 50 %,
- g) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 30 %

### **3. számú melléklet a kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló előterjesztéshez**

Kivonat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletből:

#### **„24. A településrendezési eszközök készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának szabályai\*–**

32. § (1) A településrendezési eszközök egyeztetési eljárása e rendeletben meghatározottak szerint lehet:

- a) teljes,
- b) \* egyszerűsített,
- c) \* tárgyalásos vagy
- d) \* állami főépítési eljárás.”

„(6) \* A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása

a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,

b) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy

c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.”

#### **„30. A tárgyalásos eljárás**

42. § (1)\*– Tárgyalásos eljárás esetén a polgármester a településrendezési eszköz tervezetét a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményezteteti a partnerekkel a 29/A. § szerint. A polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a képviselő-testülettel - a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal -, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell. A partnerségi egyeztetés ezt követően a döntés dokumentálásával, közzétételével lezárul.

(2)\*– Az (1) bekezdésben foglaltakat követően a polgármester végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalhoz benyújtott kérelemmel. A kérelemnek tartalmaznia kell a településrendezési eszköz tervezetét, és az elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint annak egy másolati példányát elektronikus adathordozón és a partnerségi egyeztetést lezáró döntést.

(3)\*– Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a kérelem beérkezésétől számított 5 napon belül kezdeményezi az egyeztető tárgyalást.\*–

(4)\*– Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal az egyeztető tárgyalásra a hely és az időpont megjelölésével, a tárgyalás előtt legalább 8 nappal elektronikus úton, a településrendezési eszköz megküldésével meghívja:

- a) a 9. mellékletben meghatározott valamennyi államigazgatási szervet,



b) településszerkezeti terv készítése vagy módosítása esetében az érintett területi, települési önkormányzatot,

c)\* a fővárosi településrendezési eszköz esetén az érintett kerületi önkormányzatot.

d)\*

(5)\* Ha a településrendezési eszköz készítéséhez vagy módosításához adatok beszerzése szükséges, a polgármester vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásért felelős szerv - az (1) bekezdés szerinti véleményeztetést megelőzően - az érintett államigazgatási szervtől az előzetes tájékoztatási szakasz szerinti előzetes adatszolgáltatást kér elektronikus úton. Az államigazgatási szerv az adatszolgáltatási kötelezettségét elektronikus úton 5 napon belül teljesíti.

(6)\* Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül. Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a jegyzőkönyvet és záró szakmai véleményét 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszköz elfogadásához.”



Kozármisleny Város Önkormányzata  
dr. Biró Károly Polgármester Úr részére

KOZÁRMISLENY

Pécsi út 124.

7761

Tárgy: Kozármisleny 224/40. hrsz. alatti ingatlanok

Ügyiratszám: KMH/4507-4/2020

1. oldalra! 10  
Pü- Biz elé vinni!

Dr. Biró

10

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám: KMH/4507-4/2020	
Érk.:	2020 OKT 15.
Ügyintéző:	Dr. Halász
Mell.:	Értékszám:

Tisztelt Önkormányzat, Tisztelt Polgármester Úr, Kedves Károly!

Fenti ügyiratszámom, 2020. augusztus hónap 18. napján kelt levelükre hivatkozással szeretnék megköszönni cégünk vételi szándéknyilatkozatára válaszul megküldött értesítést.

Társaságunk továbbra is érdekelt a **Kozármisleny 224/40** hrsz-ú ingatlanon álló műfüves csarnok és kiszolgáló épület alatti földterület megvásárlásában, ennek érdekében cégünk a felépítmények és hozzájuk tartozó minimum zöldfelület megvásárlásra is hajlandó, tekintve, hogy korábbi, 2020. június 23. napján kelt vételi ajánlatunkat a 164/2020. (VIII.11.) Ök. sz. határozat szerint testületük nem támogatja az övezeti előírások módosítását.

Amennyiben a földterület értékesítésére ezen módon sincs lehetőség, úgy ráépítési megállapodás aláírását kezdeményezzük és kizárólag a felépítmények vonatkozásában szeretnénk eljárni a tulajdonjogunk ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében.

Kérem, szíveskedjenek fenti ajánlatomat megfontolni, szükség esetén a testülettel megtárgyalni és részemre visszajelzést adni.

Kelt: Dunaharaszti, 2020. 10. 07.

Tisztelettel:

FUEGO-SPORT Kft.

Baranyai Géza ügyvezető



## **dr. Halmos Barbara**

---

**Feladó:** Bóli Erzsébet  
**Küldve:** péntek 2020. október 16 11:34  
**Címzett:** bence1982@t-online.hu; info@mislénykult.hu  
**Másolatot kap:** dr. Halmos Barbara; Kozármisleny - Polgarmester  
**Tárgy:** Újszülöttek ligete III.-előzetes

Sziasztok!

Szeretnék minden érintettnek visszajelezni, hogy egyeztetések eredményeként 2 héten belül ki tudjuk ültetni az Újszülöttek III. ligetét.

Baka Sárával egyeztetve összhangba hozzuk a TOP Zöld város szemléletformálási feladataival/programjával. Így a helyszín mindenképp a művelődési ház környezete lesz és 25 db kőrís kiültetését jelenti ( a pályázat által biztosított kereten belül)

A fákat intézem, Gyöngyvértől illetve védőnőtől várjuk a gyermekek névsorát.

Továbbiakat jövő héten pontosítjuk.

*Tisztelettel:*

*Bóli Erzsébet*

*Pályázati ügyintéző*

*Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal*

*7761 Kozármisleny, Pécsi u.124. Tel.: 72/570-919*

*Mobil: +36-30-246-7693*



Pályázat.

## Kozármisleny Város Önkormányzata

### ötlet pályázatot ír ki

Kozármisleny körforgalmi csomópontjában (57-számú főút M. Petrol) megvalósuló,

### városkapu funkciót betöltő alkotásra.

A pályázat célja, hogy a csomópontban olyan műtárgy kerüljön elhelyezésre, ami méltóképpen betölti a városkapu funkciót, jellemzi Kozármisleny városát, illeszkedik a környezethez és megvalósítható (az érvényes jogszabályoknak megfelelő).

Egyedi, újszerű, innovatív megoldásokat keresünk, ami szakít a megszokott sablonokkal, időtálló, alacsony gondozási igényű, és a helyi jellegzetességeket (fejlődő-, fiatal-, zöld-, okos -, élhető-, sok nemzetiségű város stb.) tükrözi.

Az ötlet pályázatokat, koncepcióterveket, digitális vázlatokat PDF vagy JPG formátumban kell elküldeni az [info@kozarmisleny.hu](mailto:info@kozarmisleny.hu) címre.

A pályázat beadási határideje: 2021. 01. 31.

A nyertes pályázó 100 000-Ft elismerésben részesül.

Az ötletek elbírálását 6 tagú bizottság végzi. A kiválasztott legjobb 3 pályamunkát internetes szavazásra bocsátjuk, melynek eredményének figyelembe vételével dönt a pályázat kiírója.

Eredményhirdetés: 2020. 02. 28.

Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy kevés számú, vagy nem megfelelő pályamunkák esetén megismételt pályázatot írjon ki.





## **dr. Halmos Barbara**

---

**Feladó:** Bóli Erzsébet  
**Küldve:** péntek 2020. október 16 12:04  
**Címzett:** Almási Richard; dr. Halmos Barbara  
**Tárgy:** Egyebekbe : Illegális hulladéklerakók felszámolása pályázat  
**Melléletek:** Pályázati kiírás Illegális hulladéklerakók felszámolása.pdf

A Belügyminisztérium a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt keretében pályázati felhívást tett közzé települési önkormányzatok részére tájvédelmi és tájképvédelmi szempontból is kiemelten fontos illegális hulladéklerakók okozta talaj-, víz-, és levegőterhelés megszüntetésére, illetve tájsebek csökkentésére, önkormányzati tulajdonú ingatlanok, közterületek tekintetében.

Az igényelhető összeg a lakosság létszámától függ, Kozármisleny város tekintetében : maximum 5.000.000.- Ft

A pályázat 100% támogatású.

Beadási határideje: 2020. November 5.

(Egyeztetéseim szerint nincs településünkön célterület erre vonatkozóan, kérjük a testület állásfoglalását)

*Tisztelettel:*

*Bóli Erzsébet*

*Pályázati ügyintéző*

**Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal**

7761 Kozármisleny, Pécsi u.124. Tel.: 72/570-919

Mobil: +36-30-246-7693



# PÁLYÁZATI KIÍRÁS

települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására  
2020.

## I. A pályázati kiírás általános ismertetése, feltételei

### 1. A pályázati konstrukció tárgya, célja

A Belügyminisztérium (BM), mint Támogató (továbbiakban: Támogató) az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 6. pontjában foglaltak alapján nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a települési önkormányzatok számára. Környezetünk megóvása, egészséges életmódunk megőrzése, valamint tájvédelmi és tájképvédelmi szempontból is kiemelten fontos az illegális hulladéklerakók okozta talaj-, víz-, és levegőterhelés megszüntetése, illetve tájsebek csökkentése.

A pályázati támogatás tárgya: Az illegális hulladéklerakók felszámolása

A támogatás célja: az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, közterületen fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolásának (összegyűjtésének, elszállításának és kezelésének és a pályázat adminisztrációjával, koordinációjával kapcsolatos projektmenedzsment jellegű feladatok ellátásának) elősegítése.

## 2. A pályázat forrása

A Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 31. Tisztítsuk meg az Országot! pályázati támogatás megnevezésű előirányzat terhére, összesen legfeljebb 1.000.000.000,- forint értékben nyújtható vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

## 3. Támogatás igénybevételére jogosultak köre

### 3.1. Pályázat benyújtására jogosultak köre

A pályázat benyújtására jogosultak köre:

települési önkormányzatok, a települések állandó lakosságától függően az alábbi kategóriák szerint:

- budapesti kerület, megyei jogú város, 40 000 fő lakosság feletti település
- 25 001-40 000 fő lakosság közötti település
- 10 001-25 000 fő lakosság közötti település
- 5 001-10 000 fő lakosság közötti település
- 1 000-5 000 fő közötti lakosság közötti település
- 1 000 fő alatti lakosságú település

(a továbbiakban mindezek együtt: Pályázó).

A települési önkormányzatok lakosságának tekintetében a Belügyminisztérium – 2019. január 1-jei állapotnak megfelelő – adatai kerülnek figyelembe vételre.

### 3.2 Támogatásban nem részesíthetők köre

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- a) nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;
- b) a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- c) adósságrendezési eljárás alatt áll;
- d) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett.

A Pályázó nem nyújthat be támogatási igényt olyan ingatlanon fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolásának támogatására, mely ingatlan nem önkormányzati tulajdonú.

#### **4. A támogatás formája, mértéke, támogatható tevékenységek, támogatott tevékenységek időtartama**

##### **4.1. Támogatás formája, mértéke**

A támogatás egyszeri, vissza nem térítendő támogatásnak minősül, amelynek rendelkezésre bocsátása egy összegben, előfinanszírozással történik. A támogatás intenzitása 100% .

- a) A pályázat adminisztrációjával, koordinációjával kapcsolatos projektmenedzsment jellegű feladatokra a támogatás legfeljebb 5%-a számolható el, ezen felül bérköltség elszámolására nincs mód.
- b) A hulladék elszállításának és kezelésének támogatott költsége legfeljebb:
- |  |                    |
|--|--------------------|
| budapesti kerület, megyei jogú város, 40 000 fő lakosság szám feletti település esetén | 20 000 000 forint, |
| 25 001–40 000 fő lakosság szám közötti település esetén                                | 15 000 000 forint, |
| 10 001–25 000 fő lakosság szám közötti település esetén                                | 7 000 000 forint,  |
| 5 001–10 000 fő lakosság szám közötti település esetén                                 | 5 000 000 forint,  |
| 1 000–5 000 fő lakosság szám közötti település esetén                                  | 3 000 000 forint,  |
| 1 000 fő alatti lakosság számú települések esetén                                      | 2 000 000 forint.  |
- c) A hulladék összegyűjtésével kapcsolatos költségekre nyújtott támogatásrész nem haladhatja meg a hulladék elszállításának és kezelésének költségére nyújtott összeg 35%-át.

A Pályázó az I. ütemben csak egy pályázatot jogosult benyújtani a BM felé, a pályázat több önkormányzati tulajdonú ingatlanon, közterületen fellelhető illegális hulladéklerakó felszámolására is vonatkozhat.

##### **4.2. Támogatható tevékenységek**

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, közterületen fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolása: összegyűjtés, elszállítás és kezelés és a pályázat adminisztrációjával, koordinációjával kapcsolatos projektmenedzsment jellegű feladatok ellátása.

##### **4.3 Támogatott tevékenységek időtartama**

Támogatás csak a pályázat megvalósítási időszakában végzett támogatható tevékenységek kapcsán felmerült és pénzügyileg teljesített költségekre nyújtható. A pályázat megvalósítási időszaka a Korm. határozat megjelenése (2020. szeptember 21.) és a pályázat megvalósítási határideje, azaz 2021. február 28. közötti időszak.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a megvalósítás során az elhagyott, vagy jogellenesen elhelyezett hulladékkal érintett, pályázatban megjelölt önkormányzati ingatlan(ok) területének **teljes hulladékmentesítését** kell elvégezni.

#### **4.4. Nem támogatható tevékenységek**

- Útfelújítási, útkarbantartási munkálatok.
- Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, vagy közterületnek nem minősülő magánterületen vagy állami tulajdonú területen elhagyott, vagy jogellenesen elhelyezett hulladék összegyűjtése, elszállítása és kezelése.
- A pályázat keretében felmerülő kármentesítési tevékenység.
- A pályázat céljával nem összefüggő tevékenységek.

## **II. Lebonyolítással kapcsolatos információk**

### **1. A pályázatok benyújtásának ideje, módja, helye**

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen rögzíti igényét, valamint az „Adatlap” elnevezésű űrlapra feltölti a jelen pályázati kiírás II. 2. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja pályázatát.

A lezárást követően az ebr42 rendszer automatikusan generál egy „Nyilatkozat” megnevezésű űrlapot, melyet a Pályázó a rendszerből pdf formátumban letölt, majd az iratkezelő szakrendszerében iktatja. Az iktatott Nyilatkozatot a Pályázó polgármestere az Application Service Provider elektronikus információs rendszerben, vagy egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézési biztosító információs rendszerben (a továbbiakban együtt: ASP rendszer) elektronikusan aláírja. Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, és ugyanezen napon a Magyar Államkincstárnak (a továbbiakban: Kincstár) a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen megtalálható „ÖTF” elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár MAKPER elnevezésű Hivatali kapuján keresztül (KRID azonosító:

434024334) elektronikus úton megküldi a Kincstár területileg illetékes szerve (a továbbiakban: Igazgatóság) részére.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

### **A pályázat benyújtásának határideje: 2020. november 5.**

A benyújtási határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat papíralapú benyújtásra nincs lehetőség, azt kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

### **2. Az „Adatlap” űrlapra feltöltendő dokumentumok**

A dokumentumok feltöltése során az ebr42 rendszer az alábbi felsorolás minden pontja esetén 1 db pdf formátumú dokumentum feltöltését teszi lehetővé:

- a.) 2020. évben kiállított, az illegális hulladéklerakó felszámolásával kapcsolatos összegyűjtési, valamint elszállítási és kezelési és a projektmenedzsment tevékenységekre bontott, az összesen igényelt támogatási összeget alátámasztó részletes árajánlat(ok); abban az esetben, ha a projektmenedzsment jellegű tevékenységek között tervezett költség árajánlattal nem alátámasztható, akkor az adott költséget alátámasztó költségkalkuláció;
- b.) az igénybe vett gazdálkodó szervezet hulladékgazdálkodási engedélye;
- c.) az igénybe vett hulladékgazdálkodási közszolgáltató minősítési engedélye;
- d.) pályázat benyújtására vonatkozó képviselő testületi, közgyűlési határozat;
- e.) a pályázat keretében hulladékmentesítéssel érintett, önkormányzati tulajdonú ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapja;
- f.) a pályázat keretében hulladékmentesítéssel érintett, önkormányzati tulajdonú terület(ek)ről készült színes fénykép-dokumentáció, mely helyszínenként minimum 1 fényképet és minden fényképhez rövid leírást tartalmaz, mely leírás beazonosítható módon mutatja be a pályázati helyszín(ek)e)t.

### **3. Hiánypótlás**

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására. A visszavont pályázatrészhez kapcsolódó támogatási összegről a Pályázó a továbbiakban nem rendelkezhet.

A hiánypótlás keretében nincs lehetőség az eredeti pályázati cél oly módon történő módosítására, mely az összesen igényelt támogatási összeg növekedését eredményezi.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, az Igazgatóság elektronikus úton értesíti a Pályázót, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással (II. 1. pontban foglaltakkal) megegyezően, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát, a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

**A felülvizsgálati eredmény Belügyminisztériumba történő beérkezésének legkésőbbi időpontja:  
2020. november 19.**

### **4. Pályázatok elbírálása, döntés**

A döntés alátámasztására a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.



#### 4.1. Formai és tartalmi szempontok szerinti kizáró okok:

- a) hibásan, hiányosan vagy határidő után benyújtott pályázat;
- b) a papír alapon benyújtott pályázat;
- c) bármely tekintetben valótlan adatszolgáltatás;
- d) a pályázat a jelen pályázati felhívásban jelzett céllal nincs összhangban;
- e) a Pályázó adósságrendezés alatt áll;
- f) a Pályázó az Áht. 50. § (1) bekezdésének a) pontja alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak;
- g) a Pályázó az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint nem minősül átlátható szervezetnek.

#### 4.2. Tartalmi értékelés

Az értékelés során meghatározó, kiemelt jelentőséggel bíró szempont, hogy a Pályázó be tudja mutatni a beavatkozás indokoltságát. E tekintetben a településképi szempontokon túl meghatározó az emberi egészségre és a környezeti elemekre gyakorolt káros hatások megszüntetésének bemutatása. További fontos szempontok a tartalmi értékelés során az alábbiak:

- a) A tervezett beavatkozás fontossága, (társadalmi) hasznossága, hatékonysága, hatóköre.
- b) A tervezett beavatkozás megvalósíthatósága, kidolgozottsága.
- c) A projekt költségeinek realitása, költségtervének részletessége.
- d) A beavatkozást követő megelőző intézkedések az ismételt illegális hulladéklerakás megelőzésére.

#### 4.3. Támogatói döntés

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A pályázatokkal kapcsolatos döntést a **kincstári beérkezést követően a miniszter 2020. december 7. napjáig** hozza meg.

#### 4.4. Értesítés a támogatási döntésről

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

A miniszter döntéséről a Pályázó a döntést követő 3 munkanapon belül értesül az ebr42 rendszeren keresztül.

A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) a döntés közzétételét követő **5 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről.

## **5. Támogatás folyósítása**

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

## **6. A támogatás felhasználásának feltételei**

- a) Az elnyert támogatás kizárólag a támogatott pályázatban megjelölt célra és a támogatói okirattal (vagy annak módosításával) elfogadott, és a költségtervben részletezett költségekre használható fel **a 2021. február 28-ai** felhasználási határidőig.
- b) A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység a módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére egy alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási összeg növekedését és a felhasználási határidő meghosszabbítását.
- c) A támogatás a pályázati kiírás megjelenésének napjától a felhasználási határidőig terjedő időszakban felmerülő költségekre használható fel, a pénzügyi teljesítésnek ezen időszakban szükséges megtörténnie.
- c) A támogatás terhére elszámolható számlákat és bizonylatokat a Kedvezményezett nevére és székhelyére kell kiállítani.
- d) A 200.000,- forintot meghaladó értékű árubeszerzésre vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó szerződés kizárólag írásban köthető meg.
- e) Nem számolhatóak el azok a költségek, amelyek a Kedvezményezett képviselője, vezető tisztségviselője vagy ezek nevében nyilatkozattételre jogosult személy vagy mindezeknek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozója érdekeltségi körébe tartozó vagy részesedési viszonyban álló társaság közreműködésével kerülnek felhasználásra.

## **7. Elszámolás, beszámolási kötelezettség, kommunikációs kötelezettség, a teljesítés ellenőrzése**

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az Áht. 58. § (1) szerinti éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 30 napon belül, de legkésőbb **2021. március 31. napjáig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 rendszeren keresztül, valamint szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról az Elszámoló melléklet kitöltésével, valamint az abban előírt dokumentumok feltöltésével.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a következő záradékot: „Az illegális hulladéklerakók felszámolása 2020. évi pályázati támogatás terhére BM felé elszámolva.”.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a beszámoló pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosítása vagy annak visszavonása kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 30 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a minisztert. Az Igazgatóság írásban tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembevételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a

Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (1) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

### **7.1. Elszámolható költségek:**

A támogatás elsődlegesen:

- a) a pályázat végrehajtásához közvetlenül szükséges kis értékű eszközök beszerzésére,
- b) a hulladék összegyűjtéséhez és elszállításához szükséges nagy értékű eszközök bérlésére, szolgáltatás igénybevételére,
- c) a hulladék átmeneti tárolása, őrzése, válogatása költségeire, valamint a kapcsolódó hatósági eljárások költségeire, díjaira, a lerakási díjra,
- d) az illegálishulladék-keletkezés megelőzését, valamint a támogatási jogviszonyban vállalt feladatok megfelelő teljesítésének saját projektszervezet általi ellenőrzését és a központi kommunikáció saját eszközökkel történő támogatását szolgáló költségekre

fordítható.

### **7.2. Nem elszámolható költségek:**

- a) Az értékcsökkenési leírás költsége;
- b) Természetbeni hozzájárulás;
- c) Olyan alvállalkozói szerződés, amely növeli a tevékenység végrehajtásának költségeit, de ezzel arányosan nem ad hozzá értéket;
- d) Bírságok, pénzbüntetések és jogvitákkal kapcsolatos kiadások;
- e) Adók és illetékek, ha nem a Kedvezményezettet terhelik;
- f) Visszaigényelhető adók;

- g) Közterület-használati díj, amennyiben a díj a Kedvezményezett vagy annak tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetet illeti, illetve mindennemű, a Kedvezményezett részére egyben bevételt is jelentő költség;
- h) Olyan tevékenység költségei, melyekre a Kedvezményezett (vagy a projekt megvalósításában a Kedvezményezett partnere, pl. konzorciumi partner, tagönkormányzat, üzemeltető, közszolgáltató) már támogatást vett igénybe;
- i) A pályázat keretében felmerülő kármentesítési tevékenység;
- j) Nem önkormányzati tulajdonú ingatlanon fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolásának költsége.

### **7.3 Kommunikációs kötelezettségek:**

- Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységre vonatkozó tájékoztató táblát kihelyezni.
- Kedvezményezett vállalja, hogy a honlapján, egyéb média felületein beszámol a projekt előrehaladásáról.
- Kedvezményezett hozzájárul a támogatott projekt kapcsán általa közzétett cikkek, írásos anyagok, fotók központi kommunikációban történő felhasználásához.

A kommunikációs kötelezettségek pályázati kiírásban nem szabályozott kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

### **7.4 Az elszámoláshoz csatolni kell az alábbi dokumentumokat:**

- Szerződés(ek);
- Árajánlatok, megrendelő;
- Számla(k);
- Teljesítést igazoló dokumentumok (szállítólevél, mérlegjegy);
- Kifizetés bizonylata;
- Fotódokumentáció (előtte – megvalósítás folyamata – projekt vége).

### **8. Jogszabályi útmutató**

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény;
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény;
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;

- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (E-ügyintézési tv.);
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény ( Áht.);
- az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet ( Ávr.);
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet;
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet;
- az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat.

## 9. Fogalomtár

### E pályázati felhívás keretén belül:

- a) **Illegális hulladéklerakó:** elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékkal terhelt önkormányzati tulajdonú ingatlan, közterület
- b) **Szállítás:** a hulladék telephelyen kívüli mozgatása
- c) **Kezelés:** hasznosítási vagy ártalmatlanítási műveletek, ideértve a hasznosítást vagy ártalmatlanítást megelőző előkészítést is
- d) **Hasznosítás:** bármely kezelési művelet, amelynek fő eredménye az, hogy a hulladék hasznos célt szolgál annak révén, hogy olyan más anyagok helyébe lép, amelyeket egyébként valamely konkrét funkció betöltésére használtak volna, vagy amelynek eredményeként a hulladékot oly módon készítik elő, hogy ezt a funkciót akár az üzemben, akár a szélesebb körű gazdaságban betölthesse
- e) **Ártalmatlanítás:** minden olyan kezelési művelet, amely nem hasznosítás; a művelet abban az esetben is ártalmatlanítás, ha az másodlagos jelleggel anyag- vagy energiakinyerést eredményez

## 10. További információ, kapcsolattartás

A pályázók, a pályázati kiírással kapcsolatos kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához fordulhatnak. (Illetékes munkatárs: zsuzsanna.lente@bm.gov.hu; telefon:06-1/441-1860)

A „Tisztítsuk meg az Országot” projekttel kapcsolatos általános kérdéseket az Innovációs és Technológiai Minisztérium erre a célra létrehozott [illegalishulladek@itm.gov.hu](mailto:illegalishulladek@itm.gov.hu) e-mail címére várjuk.

A "Tisztítsuk meg az Országot" projekt szakmai vezetője: Verdes Máté osztályvezető