



**11/2020.(III.31.) polgármesteri határozat
első lakáshoz jutók támogatásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendelet alapján a veszélyhelyzetben alkalmazandó, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított döntéshozatali jogkörömben eljárva – a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének véleményét kikérve – az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 3-4. § alapján

első lakáshoz jutók támogatást állapítok meg

Nagy Márton (születési helye: , születési ideje: , anyja neve: , lakóhelye:) és élettársa,

Király Kitti Sára (születési helye: , születési ideje: , anyja neve: , lakóhelye:) részére,

a ... sz. alatti, ... hrsz-ú lakóház vételárának kifizetése céljából.

A támogatás összege 600.000 Ft, melyből 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatás, 300.000 Ft kamatmentes kölcsön.

A hivatkozott önkormányzati rendelet 4. §-a alapján a támogatás megállapításának feltétele, hogy a támogatással megszerzett ingatlan 5 éven belül nem idegeníthető el, nem ajándékozható el, ezért a Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy gondoskodjék róla, hogy 5 évre elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a ... z. alatti ingatlanra.

Amennyiben a támogatottak a támogatással megszerzett ingatlant 5 éven belül mégis elidegenítik, elajándékozzák, úgy kérhetik az elidegenítési tilalom átvitelének lehetőségét másik, Berekfürdő közigazgatási területén építendő vagy vásárlandó ingatlanra.

Amennyiben a támogatottak a támogatással megszerzett ingatlant 5 éven belül mégis elidegenítik, vagy elajándékozzák, és nem vásárolnak Berekfürdő illetékességi területén másik ingatlant, az ingatlan eladásáról szóló adásvételi szerződés keltétől számított 30 napon belül kötelesek a támogatás teljes összegét egy összegben visszafizetni a Berekfürdő Községi Önkormányzat részére. Késedelmes visszafizetés esetén a támogatottak a támogatás összegét a Ptk-ban meghatározott mindenkorai kamattal emelt összegben kötelesek visszafizetni.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy gondoskodjék az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló megállapodás megkötéséről.



**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A Képviselő-testület megkeresi a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, hogy a megállapodás megkötésekor gondoskodjon a támogatás egy összegben történő kifizetéséről a támogatott részére.

I n d o k l á s

Nagy Márton és élettársa, Király Kitti Sára szeretnének Berekfürdőn letelepedni, családot alapítani, ezért vásárolták meg a sz. alatti ingatlant. A vételár kifizetéséhez szeretnék igénybe venni az első lakáshoz jutók támogatását.


Tekintettel arra, hogy a kérelmezők az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelnek, a támogatás megállapításához szükséges feltételeket vállalták, ezért a Képviselő-testület a rendelkező részben leírtak szerint határozott.

A képviselő-testület határozatát az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet alapján hozta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy Márton és Király Kitti Sára
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Dr. Mihály László ügyvéd
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2020. március 31.


Molnár János
polgármester

