

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2014. augusztus 6-án

tartandó

ülésének

4.)

napirendi pontjához



LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ☎ : 25/240-375

25/240-376



email: polgarmester@lkomnet.hu

Előterjesztés

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. augusztus 6-án tartandó ülésének

*Lajoskomárom – Dég Szennyvízcsatorna-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati
Társulás Társulási Megállapodása VI. számú módosításának megdöntéséről*

napirendi pontjához



Előadó: Pirttyák Zsolt polgármester

2010. február 28-án jött létre a Lajoskomárom – Dég Szennyvízcsatorna-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás). Társulás létrehozásának célja Lajoskomárom és Dég települések szennyvízcsatorna kiépítése, ehhez a KEOP-1.2.0./2F/09-2010-004 pályázat keretében forrás szerzése. Beruházás 2013. évben megvalósult. Társulás a pályázati rendszer keretében plusz forrásokhoz jutott. Önkormányzatok egymással elszámolnak és a társulásban lévő plusz forrásokat 50 – 50 %-ban egymás között felosztották.

A Társulási Megállapodása több alkalommal módosításra került. A Társulási Megállapodás V. fejezete rögzíti a Társulás gazdálkodását. Az V/7. pont 7 millió forint összeg működési hozzájárulás elküldetéséről szól. Felek kölcsönösen megállapították, hogy 2015. évtől nincs szükség a működési költségek finanszírozására, amennyiben ilyen költségek felmerülnek, azt az önkormányzatok utólagosan elszámolják egymással. Ezért a 7 millió forint összeget 3 millióra javasoljuk módosítani. Megmaradó összeget az 50-50 % alapján Önkormányzatok egymás között megosztani kívánják.

A fentiek szerint előterjesztem a VII. számú módosítást, kérem észrevételeiket, hozzászólásukat.

Lajoskomárom, 2014. július 31.



Pirttyák Zsolt
polgármester

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
határozati javaslata**

HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a „Lajoskomárom – Dég Szennyvíztisztató-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulási Társulási Megállapodása VI. számú módosítására” vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntéseket hozza.

1.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Lajoskomárom – Dég Szennyvíztisztató-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulás Lajoskomáromban, 2010. február 28-napián kelt Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, mely a VII. számú módosítás:

A Társulási Megállapodás V/7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A tagok éves működési hozzájárulás megfizetésére is kötelezettséget vállaltak.

A projekt megvalósításához kapcsolódó támogatási szerződés alapján a támogatási intenzitás növekedése alapján a Támogató az eredetinel nagyobb összegű támogatást nyújt, melynek összegét 50%-50%-os arányban a tulajdonközösség számlájára érkezését követő 30 napon a tagi Önkormányzatok felosztják oly módon, hogy abból 3.000.000,- Ft-ot a Társulás működési költségeire elkülönítenek.

A 3.000.000,- Ft a Társulás munkaszervezeti, gazdálkodási feladati ellátására szolgál, melyből:

- 2013. évben 1.000.000,-Ft,
- 2014. évben 2.000.000,-Ft

használató fel a Társulási Tanács és a munkaszervezeti feladatokat ellátó Közös Önkormányzati Hivatal között létrejövő Megállapodáshoz kapcsolódóan.”

A képviselőtestület a polgármestert felhatalmazza a Társulási Megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: 2014. augusztus 30.

Felelős: polgármester

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
LAJOSKOMÁROM – DÉG
SZENNYVÍZCSATORNÁZÁSÁNAK MEGVALÓSÍTÁSÁRA
 az I.-VI. számú módosítással egységes szerkezetben
 –a VI. számú módosítást a dőlt betűs szedés és a szöveg áthúzása jelöli -

PREAMBULUM

1. Az önkormányzatok képviselő-testületei elhatározták, hogy a Magyar Köztársaság Alkotmánya, „a helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 41. § (1) bekezdésében, valamint a „helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről” szóló” 1997. évi CXXXV. törvény - Ttv.- által meghatározott társulási jog alapján, Lajoskomárom - Dég szennyvízcsatornázási feladatainak ellátására, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása érdekében, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekvérvényesítés elősegítése jegyében:
 - Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata - képviseli: Pirtyák Zsolt polgármester,
 - Dég Község Önkormányzata - képviseli: Gárdonyi Sándorné polgármester,
 miot Alapító tagok (együttesen és a továbbiakban, mint Tagok) – a Társulás törzskönyvi nyilvántartásba vételével azonos kezdő hatállyal – határozott időtartamra önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.
2. A Társulás tagjai a I/11. pontban foglalt feladataikat változtatlanul együtt kívánják teljesíteni, amelyre tekintettel a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló” 2011. évi CLXXXIX. tv. –továbbiakban: MötV – 146. § (1) bekezdésében foglalt felhívóvizsgálati kötelezettségnek eleget téve az MötV. 87.§-95.§-ai alapján a Társulási Megállapodást, annak MötV. rendelkezéseivel összhangot teremtő szabályokat módosítják annak hangsúlyozásával és rögzítésével, hogy:
 - 2.1. a Társulás tevékenysége jogfolytonos,
 - 2.2. a Társulás elnevezése, székhelye, feladatai, tevékenysége, tagi összetétele változatlan.

I.
A TÁRSULÁS CÉLJAI

1. Tagok jelen Társulási Megállapodás aláírásával, az EU direktívák szerint és a „Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és tisztítási Programról” szóló 25/2002. (II.27.) Korm.sz. rendelet által részükre meghatározott szennyvízelvezetés és tisztítás megvalósítása érdekében az Európai Unió Kohéziós Alapjából (továbbiakban rövidítéssel: KA) társfinanszírozott KEOP 7.1.2.0. pályázat keretében igényelhető támogatással kívánnak szennyvízelvezető rendszert létrehozni, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.
2. A pályázat—s a KEOP projekt – azonosító száma: KEOP-1.2.0./ZF/09-2010-004
2. A Tagok már 2003. óta együttműködnek a települések fenti feladatainak megoldásában. Közös tevékenységüket olyan kiemelt műszaki-, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják a Tagok megvalósítani, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszú távon biztonságot nyújt mind a Társulás, mind a térségben élő lakosság számára.
3. A fenti szennyvíz-vezetési rendszer kialakításához az Önkormányzatok nem rendelkeznek elegendő saját forrással, ezért a megvalósítás csak központi költségvetési, illetve nemzeti-közi támogatás igénybevételével lehetséges. Tagok előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős támogatásban részesíti az Európai Unió tagországait, így Magyarországot is, illetve azok olyan regionális beruházási projekteit, melyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához.

4. Tagok saját forrásaik kiegészítése, s környezetvédelmi feladataik megfelelő szinten történő ellátása céljából igénybe kívánják venni valamennyi rendelkezésére nyíló pénzügyi eszközöket, s a KEOP 7.1.2.0. pályázati felhívásban – a „2007-2013 időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának általános eljárás szabályairól” szóló 16/2006. (XII.28.) MhVM-PM sz. rendeletben meghatározott feltételeknek való maradéktalan megfelelés érdekében határozzák el jogi személyiségű önkormányzati társulás létrehozását, annak rögzítésével, hogy a társult önkormányzatok között:

- 4.1. 2007. október 4.-napján kelt Társulási Megállapodással létrehozott nem jogi személyiségű önkormányzati társulás keretében való, az 1/1. pontban meghatározott célok megvalósítására irányuló együttműködésük folyamatos, s
- 4.2. jelen Társulás keretében jogfolytonos,
- 4.3. a jogi személyiségű önkormányzati Társulás a vállalt jogok és kötelezettségek tekintetében a nem jogi személyiségű Társulás jogutódjának minősül, amely
- 4.4. a Ttv. 2010. január 1-jétől hatályba lépett módosítása következtében, 2010. január 1-jétől nem költségvetési szerv.

5. A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk és mellrendeltségük teljes tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, mint település önkormányzatként működő Tagok feladat-és hatáskörének ellátására, a KEOP-1.2.0./ZF/09-2010-004 azonosító számú projekt megvalósítására, melynek keretében Lajoskomárom és Dég településeken megvalósult a szennyvízberuházás, annak keretében kiépítésre került a két település szennyvízcsatorna-hálózata, valamint a befogató szennyvíz-tisztómű. A beruházás nettó összköltsége: 2.689.153.381,-Ft.

6. A Társulás tagjai kölcsönösen rögzítik, hogy a Társulás létrehozása céljai megvalósultak, a közműberuházás műszaki átadás—átvétele megtörtént, a Projekt elszámolási eljárása még folyamatosan van, mely a tagok szándéka szerint legkésőbb 2013. december 31-napjáig lezárul.

II.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.

1. A Társulás neve: **Lajoskomárom – Dég Szennyvízcsatorna-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulás**
2. A Társulás székhelye: **8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. sz.**
3. A Társulás tagjai, tagjainak neve, székhelye, képviselője neve, a települések lakosságszáma
- A települések állandó lakosságszáma
a 2009. január 1-i állapot szerint:
- 3.1. **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata** 2424
székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. sz.
képviselei: Pirttyák Zsolt polgármester,
- 3.2. **Dég Község Önkormányzata** 2322
székhelye: 8135 Dég, Kossuth L. u. 17. sz.
képviselei: Gárdonyi Sándorné polgármester.
4. A Társulás működési területe: **a társult önkormányzatok közigazgatási területe.**

13.3.	411000	Építelterpítési projekt szervezése
13.4.	412000	Lakó és nem lakó épület építése
13.5.	421100	Út, autópálya építése
13.6.	421300	Híd, alagút építése
13.7.	422100	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
13.8.	429100	Vízi létesítmény építése
13.9.	429900	Egyéb m.n.s. építés
13.10.	439900	Egyéb speciális szaképtés m.n.s.

14. A Társulás az alaptevékenységen kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.

III.

ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK,

1. A Társulási Megállapodás megkötésénél Tagok a vonatkozó KA előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2012. évi CLXXXIX. törvény - a továbbiakban Mótv. - az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény - Áht.- a „számviteliről” szóló 2000. évi C. törvény (Számvtv.) a „vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény - továbbiakban Vgtv. -, a „víziközmű szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. tv. valamint a végrehajtásukkal kapcsolatos egyéb jogszabályok, továbbá a Ptk. – mindenkorri hatályos - rendelkezéseit veszik figyelembe.
2. Az Ötv.Mótv. és az ahhoz kapcsolódó hazai szabályozás egyrészt kötelmi oldalról, széleskörű igazgatási feladatokkal, másrészt lakossági képviselői oldalról, a lakosság bevonásával közelíti meg a feladatokat, és a kötelezően megoldandó feladatok között a szennyvízelvezetést és -tisztítást, illetve annak minőségét az önkormányzati feladatok körében kiemelten kezeli.
3. Az Európai Unióhoz való csatlakozásunkkal, az unióis elvek és jogszabályok alkalmazása mellett egy teljes körű, új típusú lakossági tájékoztatási rendszer kiépítése és alkalmazása szükséges. Ezen tájékoztatási rendszer szervezeti keretén belül megkülönbözteti a településekhez tartozó önkormányzati feladatokat képező lakossági tájékoztatást – részletesen a szerződés XIV. fejezetében –, illetve az adott településhez, régióhoz kötődő lakossági civil szervezetek közvetlen bekapcsolását a tájékoztatásba. Az együttműködés céljai között a rendszer kialakítása során alapvető kötelezettség a lakosság bevonása a teljes pályázati, beruházási és működtetési folyamathoz, a PMSZ-szervezettel és a Lajoskomárom – Dég Beruházó Vízközmű Társulással együttesen.
4. Tagok már megállapodtak abban, s jelen Megállapodásukkal ismételten megerősítik, hogy az I. pont szerinti preambulumban rögzített célok elérése érdekében, önkormányzati felelősségvállalással pályázatot nyújtanak be a KEOP 1.2.0. program keretében igénybe vehető támogatásra.
5. Tagok tudomásul veszik, hogy az európai unióis szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.
6. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok kijelentik: hogy

6.1. Együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölhnek minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

6.2. Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a magyar jog Kohéziós Alapra vonatkozó előírásait, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződésben foglalt mindennemű, különösen törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési kötelezettségeknek, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztethetik.

7. Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen Megállapodás elveit és az itt megfogalmazott érkdeprioritást. Ezen tevékenységeik, mint a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás (pl.: helyi szabályozási tervek, szolgalmi jogok, belterületbe vonás, környezetvédelmi program, telekhatár módosítás stb.) mind olyan feladatok, melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához. Ugyanezen elv vonatkozik a már esetlegesen megkötött, illetve működő szerződésekre, valamint az önkormányzati foglalkoztatás- és árszabályozás-politikára (rendeletekre) is.

8. A Társulás a tagok által létrehozott tulajdonközösség nevében jár el a KEOP projekt előkészítése, megvalósítása során.

IV.

A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI

1. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok a projekt előkészítése, megvalósítása, tagi önerő biztosítása érdekében kötik meg szerződésüket, hozzák létre szervezeteiket. Működésük időtartama alatt, annak keretében a közösen létrehozott, illetve a KA rendszerben közreműködő szervezetek úján az alábbi 2. – 6. pontban foglalt feladatok teljesítését vállalják:

2. **Az együttműködési kötelezettség területén:** a Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködőnek egymással.

2.1. Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azok bizalmasan kezelendők.

2.2. Kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.

2.3. Előre átgondoltan felmerik az egyes tagi önkormányzatok szerepét, a Megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen szerződésben az Önerő Alap, illetve a KA előírásokban foglalt rendelkezéseket.

2.4. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzési törvényt, a hatósági árszabályozás előírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre.

2.5. Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projekt terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására.

3. **Szervezeti, gazdasági, jogi területen:** önálló terv (projekt) közös kidolgozása a társult önkormányzatok szennyvízgyűjtési és elvezetési, továbbá szennyvíztisztítási feladatainak ellátására és a környezeti szemnyezés csökkentésére:

3.1. A rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió KA programjában való részvétel.

3.2. Tagok kötelezettséget vállalnak az ömrész és a Társulás működésének biztosítására.

3.3. A projekt kidolgozása.

3.4. A működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása.

3.5. Nemzetközi támogatás megszerzése feltételeinek biztosítása.

- 3.6. Közbeszerzési pályázatok kifizése, a pályázati eljárási lefolytatása.
 - 3.7. Szolgalmi jogok megszerzése, biztosítása, ehhez önkormányzati forrás biztosítása.
 - 3.8. Minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása.
 - 3.9. Költségfelosztás elfogadása a települések között.
 - 3.10. Szolgáltatás-értékesítési árakkalkuláció elkészítése, elfogadása.
 - 3.11. Tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása.
 - 3.12. Civil szervezetek bevonása.
 - 3.13. Pályázati részvételek szervezése (koordinálása).
 - 3.14. Tervezési feladatok pályázatainak kidolgozása.
 - 3.15. Építési feladatok pályázatainak kidolgozása.
 - 3.16. A szükséges telekingatlanok megvásárlása, ehhez önkormányzati forrás biztosítása.
 - 3.17. A projekt megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselése (ha az nem támogatható az elnyert támogatásból).
 - 3.18. Szakértői munka koordinálása.
 - 3.19. Monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán.
- 4. Műszaki területen:**
- 4.1. Szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító kialakításának kidolgozása.
 - 4.2. Szennyvízelvezetés és szennyvíztisztító műtárgyainak kialakítása.
 - 4.3. Átemelők létesítése.
 - 4.4. Vízháztis védelmi feladatok elvégzése.
 - 4.5. A települések csatornázása.
 - 4.6. Helyszín előkészítése és építés.
 - 4.7. Együtműködés a kivitelező(k)kel.
 - 4.8. Un. memóriki (program felügyeleti) ellátó, FIDIC méremóki, műszaki ellenőrzését biztosító), szakértői, építési és eszközbeszerzési szerződéses megkötése.
 - 4.9. Műszaki megvalósítás során a nyilvánosság, mint alapelv érvényesülésének nyomon követése.
 - 4.10. Műszaki áradások-árvételek felügyelete.
 - 4.11. A projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatokban való részvétel.
 - 4.12. Projekt megvalósulása után a projekt által kialakított szennyvíz-elvezető rendszerek hasznosítása és működtetése.
5. A Társulás az alábbi létesítmények megvalósítását tervezi a Középv-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 137/0132-14948 vízikömvvi számon bejegyzett és jogerős létesítési engedélye – s annak esetleges jövőbeni módosításai – alapján:
 - 5.1. Lajoskomárom Nagyközség település szennyvízcsatornázása.
 - 5.2. Dégv Község település szennyvízcsatornázása.
 - 5.3. A társult önkormányzatok szennyvízkezelésének megoldása, szennyvíztisztító telep létesítése.
 6. Részletes feladat meghatározás a VIZITERV ALBA Kft terve szerint (összeoglaló létesítmény jegyzék).
 7. Tagok kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a KEOP 7.1.2.0. program keretében támogatás csak a támogatás iránti kérelem benyújtása előtt meg nem kezdett beruházásokhoz igényelhető.
 8. A Tagok a Társulás létrehozása időponijával nyilatkoztak, hogy jelen fejezetben részletezett munkálatok a Társulás létrehozása időponijában még nem kezdődtek meg.
 9. Tagok kötelezik továbbá magukat arra, hogy a közös beruházás tárgyát képező 5. és 6. pont szerinti munkálatok jelen Társulási Megállapodás érvényességé alatt elvégzik, a beruházást megvalósítják.
 10. Tagok tudomásul veszik a KA, valamint az állami támogatáshoz fűződő speciális szabályokat.

V.
A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

1. Társulás pénzügyi, gazdálkodási feladatait Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal – továbbiakban: Közös Önkormányzati Hivatal - látja el a Társulási Tanács és a Közös Önkormányzati Hivatal között létrejövő külön munkamegosztási Megállapodásban részletezettek szerint.
 2. A Társulás pénzeszközeit a Társulás elnöke által nyitott, 1/8.3. pontban nevesített pénzügyi számlán kezeli.
 3. A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból, s a rendelkezésére bocsátott vagyoni hozzájárulásokból áll.
 4. A létrejövő beruházásból képződő vagyon a Társulás tagjainak 1/2-1/2 tulajdoni hányadú osztatlan közös tulajdonát képezi, mely tekintetben a Társaság tagjai között létrejött, a jelen megállapodás II. és III. számú mellékletét képező, külön tulajdonközösség létesítő szerződés – s annak módosítása - tartalmazza a szabályokat.
 5. A létrejövő osztatlan közös tulajdonú vagyon korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely a „nemzeti vagyomról” szóló 2011. évi CXCVI. tv. hatálya alá tartozik.
 6. A pont szerint létrejövő létesítmények hasznosításáról, üzemeltetéséről – a társulati Önkormányzatok egyetértésével – a tulajdonkézettség képviseletjüket – a tagi önkormányzatok nevében eljárva – a Társulás gondnokaiként a közí Önkormányzatok gondnokaiknak.
6. A Társulás induló vagyonát a Tagok által fizetett vagyoni hozzájárulás képezi, amely kizárólag pénzbeli hozzájárulás. Az alapító vagyon összege összesen 1.000.000,-Ft, mely a megépítendő tervezett szennyvíz bekötések után került megállapításra, az I. sz. melléklet alapján:

6.1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata	500.000,-Ft
6.2. Dég Község Önkormányzata	500.000,-Ft

A Társulás induló vagyona jelen módosítás időpontjában hiánytalanul rendelkezésre áll, mely tekintetben a tagok megállapodnak abban, hogy ezen összeget elkülönített tartalékként kezelik, mely a Társulás működési időtartama alatt a működési költségek fedezésére szolgál.
 7. A tagok éves működési hozzájárulás megfizetésére is kötelezettséget vállalnak:

~~A projekt megvalósításához kapcsolódó támogatási szerződés alapján a támogatási intenzitás növekedése alapján a Támogató az eredetinel nagyobb összegű támogatást nyújt, melynek összegét 50%-50%-os arányban a tulajdonközösség számlájára érkezését követő 30 napon a tagi Önkormányzatok felosztják oly módon, hogy abból 7.000.000,- Ft-ot a Társulás működési költségeire elkülönítenek.~~

A 7.000.000,- Ft a Társulás munkaszervezeti gazdálkodási feladatai ellátására szolgál, melyből:

 - 2013. évben 1.000.000,-Ft
 - 2014. évben 2.000.000,-Ft
 - 2018. december 31. napjára a további években évente 1.000.000,-Ft

használható fel a Társulási Tanács és a munkaszervezeti feladatokat ellátó Közös Önkormányzati Hivatal között létrejövő Megállapodásához kapcsolódóan.
- A tagok éves működési hozzájárulás megfizetésére is kötelezettséget vállalnak.
- A projekt megvalósításához kapcsolódó támogatási szerződés alapján a támogatási intenzitás növekedése alapján a Támogató az eredetinel nagyobb összegű támogatást nyújt, melynek összegét 50%-50%-os arányban a tulajdonközösség számlájára érkezését követő 30 napon a tagi Önkormányzatok felosztják oly módon, hogy abból 3.000.000,- Ft-ot a Társulás működési költségeire elkülönítenek.

A 3.000.000,- Ft a Társulás munkaszervezeti, gazdálkodási feladati ellátására szolgál, melyből:

- 2013. évben 1.000.000,-Ft,
- 2014. évben 2.000.000,-Ft

használható fel a Társulási Tanács és a munkaszervezeti feladatokat ellátó Közös Önkormányzati Hivatal között létrejövő Megállapodáshoz kapcsolódóan.

8. A beruházási költségek felosztásának számítási alapja a telepítési belterületi szennyvíz csatorna településenkénti, és a közös létesítmények bekötési szám arányos költsége, mely az előzetes megvalósíthatósági tanulmány alapján 50 % - 50 %-os számítási arányt jelent.
9. Amennyiben a Társulás működési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyásával.
- Az egyes Tagok működési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozattal rögzíti.
10. Tagok az Önkormányzatok által vállalt alapfői vagyon összegét a Társulás megalakulásától számított 30 napon belül, a működési hozzájárulás összegét folyamatosan, évente egy összegben, minden év március 31. napjáig kötelesek a Társulás pénzügyi számjára befizetni.
- A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy a pénzügyi hozzájárulást nem, avagy részben teljesítő Önkormányzattal szemben a 18. pontban foglalt eljárás az irányadó, mely eljárás valamennyi költsége az adós önkormányzatot terheli.
11. Tagok a Társulás működési költségeihez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.
12. Belföldi és nemzetközi támogatások:

A Társulás bevételeit képezik – ide nem értve a tulajdonközösség által elnyert támogatásokat – a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget - Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.
13. Egyéb bevételek:
 - 13.1. A Társulás céljainak elérése érdekében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek.
 - 13.2. Természetes és jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkezők felajánlásai, hozzájárulásai.
 - 13.3. Egyéb pályázati bevételek.
14. A Társulás elnöke a Társulás bevételeit és kiadásait egy erre elkülönített számlán köteles nyilvántartani. A számláról részletes kimutatást köteles évente legalább egyszer, illetve a Tagok kérelmére bármikor a Tagok rendelkezésére bocsátani.
15. A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését a Társult Települési Önkormányzatok Pénzügyi Bizottságainak elnökeiből és 1-1 tagjából álló 4-Tagú bizottság végzi évente egy alkalommal a zárszámadást megelőzően. Ezen túlmenően a Társulási Tanács szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet. A Pénzügyi Bizottságok elnökei saját Képviselőtestületeiknek is beszámolnak az ellenőrzés tapasztalatairól.
16. A tagi önkormányzatok Társulásnak átadott vagyont a társult önkormányzat vagyoneként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a társult önkormányzatok közös vagyona, arra a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
17. A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén Tagok egymással elszámolni kötelesek a Ptk. közös tulajdon megszűntetésére vonatkozó szabályai szerint.
18. A társult Önkormányzatok által a beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulási Tanács a fizetési határidőt követő 15. naptól a fizetési kötelezettségét nem teljesítő

Önkormányzat által a pénzforgalmi szolgáltatójának adott felhatalmazás alapján beszédési megbízás benyújtására jogosult.

18.1. A társult Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénzintézetüknek a Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosulttal azzal, hogy a tagok a társulási tagsági jogviszonyuk fennállásáig a felhatalmazást nem vonhatják vissza. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányát kötelesek a Társulási Tanács elnöke és alelnöke részére átadni.

18.2. A társult Önkormányzat új számla nyitása esetén, a nyitástól számított 15 napon belül szintén köteles felhatalmazó levélben bejelenteni az új számlavezető pénzintézetének a Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosulttal azzal, hogy a tag a társulási tagsági jogviszonya fennállásáig a felhatalmazást szintén nem vonhatja vissza.

VI. DÍJPOLITIKA

1. A szerződés IV. pontjában megfogalmazott feladatok közül a működtetés gazdasági alapjainak megteremtéséhez, illetve az önkormányzatok közszolgáltatási kötelezettségének ellátásához Tagok az alábbi 2. pont szerint díj(tarifá)politikát kívánják érvényre juttatni:
2. A projekt keretében megvalósuló műtárgyak bérlet-üzemeltetési díjainak meghatározásánál a szennyvíz elvezető berendezéseket üzemeltető, Tagi önkormányzatok által meghatározott gazdasági társaság Alapító okiratában és a Tagok eddigi együttműködése során kötött megállapodásokban megfogalmazott díjképzési elvek az irányadók. Mindezek összhangban állnak a projekti CBA-jával, mely a közszolgáltatási díj képzésének és mértékének alapját képezi.

Ezek szerint a bérlet-üzemeltetési díj az alábbi főbb tényezőből áll össze:

- 2.1. **Egyszeres üzemeltetési, karbantartási és általános költség** (a Társulás településeinek közigazgatási területére eső várható költség és ez ugyanezen ellátási területen a tárgyévben várhatóan kiszámlázásra kerülő szennyvíz mennyiség hányadosaként megállapított, egységes díjlelem).
- 2.2. **Helyi költségek** (a települések eltérő adottságát tükrözi, településeinként eltérő díjlelem).
- 2.3. **A tagok osztatlan közös tulajdonába kerülő közmű vagyron felújítási, pótlási fedezete** (a vagyontömeg tárgyévi várható amortizációja, vagy annak meghatározott része és a Társulás településeinek közigazgatási területén kiszámlázásra kerülő szennyvíz mennyiség hányadosaként megállapított egységes díjlelem).
3. **A díjmegállapítási javaslatételnél az Önkormányzatok figyelembe veszik a Tagok eddigi saját hatáskörben kialakított ár- és szolgáltatási rendszerét.**
4. **A társult önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy 2012. július 15.-napjától a közüzemi szennyvízelvezetési szolgáltatás díjai megállapítására a „víziközmű szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. tv. 68.§ (1) bekezdése alapján – mint hatósági díjtól – a Magyar Énergetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal javaslataira a víziközmű szolgáltatásért felelős miniszter – miniszteri rendeletben – jogosult dönteni.**
5. **A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 2011. évi CCIX. tv. 65.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján a Magyar Énergetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal részére minden olyan adatot és tájékoztatást a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül megadnak, mely CBA-ban foglalt elvek szerinti díj megállapításához szükséges.**

VII. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

1. **Tagok jelen Társulási Megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:**

- 1.1. A Társulás döntéshozó és irányító szerve: Társulási Tanács
- 1.2. A projekt végrehajtó szerve: Projekt Menedzsment Szervezet (PMSZ)
- 1.3. A Társulási Tanács munkaszervezete: Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal

	Társulás
Társulási Tanács (döntéshozó szerv)	Elnökök (képviselő)
	Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal (Társulási Tanács munkaszervezete)
	Projekt Menedzsment Szervezet (projekt végrehajtó szervezete)

2. Társulási Tanács

- 2.1. A Társulás döntéshozó szerve a-4- 2 főből álló Társulási Tanács.

A társult Önkormányzatok Képviselőtestületei megállapodnak abban, hogy a Képviselőtestületek a Társulási Tanácsba az Önkormányzatok mindenkori polgármesterét delegálják.

- 2.2. A polgármester akadályoztatása esetére, annak időtartamára a delegált személy az őt helyettesítő alpolgármester, vagy az adott település képviselő-testületének a polgármester helyettesítésének rendjéről szóló döntésében meghatározott képviselő-testületi tag.

A helyettesként eljáró alpolgármester vagy képviselő-testületi tag jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaiival és kötelességeivel. A Tanács ülésén a szavazati jog gyakorlásához a résztvő helyettesnek – közokiratba, avagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt - eseti meghatalmazással kell rendelkeznie.

- 2.3. A Társulási Tanács tagjait egy-egy szavazat illeti meg.

- 2.5. A Társulási Tanács dönt a jelen szerződésben meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

2.6. A Társulási Tanács kizárólagos feladat- és hatásköre:

- 2.6.1. Társulási Tanács elnökének, alelnökének a megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása.
- 2.6.2. A működési hozzájárulás mértékének megállapítása.
- 2.6.3. Tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása.
- 2.6.4. A hatáskörébe uatit pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével.
- 2.6.5. Tag kizárásáról döntés.
- 2.6.6. Jelen Társulási Megállapodás módosításának indítványozása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulás tagjainak képviselő-testülete mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges.
- 2.6.7. Társulás megszűnésének indítványozása, mely határozat a Társulás tagjainak képviselő-testülete mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba.
- 2.6.8. Társulás éves munkatervének, költségvetésének, év végi beszámolójának, éves mérlegének elfogadása.
- 2.6.9. Az érintett tárcákkal, területfejlesztési tanácsokkal a támogatási szerződések megkötése.
- 2.6.10. Döntés minden olyan jogügyletben, amely során a Társulás kötelezettséget vállal.
- 2.6.11. A Megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása.
- 2.6.12. A projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése.

2.6.13. Döntés a pénzügyi hozzájárulást nem – avagy részben – teljesítő Önkormányzattal szemben azonnali beszédsíki megbízáts – inkasszó – benyújtásáról.

2.7. A Társulási Tanács működése:

2.7.1. A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de legalább évente 6 alkalommal össze kell hívni.

A Tanács ülését össze kell hívni, ha azt a Társulási Tanács Tagjainak legalább egy tagja továbbá a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ülés összehívásának indokait tartalmazó indítványára annak kézhezvételét követő 15 napon belül az ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

2.7.2. A Tanács első – alakuló – ülésén tagjai közül elnököt és alelnököt választ.

2.7.3. A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.

2.7.4. A Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze írásban, a napirendi pontok közlése mellett az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban. A meghívóban jelezni kell a határozatképtelenség esetén megismételt ülés időpontját.

2.7.5. A Tanács ülése határozatképes, ha azon a Tanács mindkét tagja jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.

2.7.6. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

2.7.7. A Társulási Tanács üléseire bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.

2.7.8. Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik. A Tanács határozatait általában egyszerű többséggel hozza, azaz a javaslat elfogadásához 2 tag „igen” szavazata szükséges, melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasítja.

A VIII/2.6.1., 2.6.3. – 2.6.9. pontokban foglalt esetekben minősített többséggel hozott határozat szükséges.

2.7.9. A Társulási Tanács működése során az Mőtv. 94.§ (7) bekezdésében meghatározott minősített többségre vonatkozó szabályok alapján kell eljárnia, azaz a minősített többségű döntéshez, a javaslat elfogadásához legalább 2 „igen” szavazat szükséges, mely eléri a Társulásban részt vevő tagok által képviselt települések lakosságszámának a felét, melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasítja.

A Tanács működése során az Mőtv. 46.§ (2) bekezdése rendelkezései szerinti zárt ülésre irányadó szabályok is alkalmazandók.

2.7.10. A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni.

A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat.

A jegyzőkönyvre az Mőtv. 52. § (1) bekezdésében meghatározott képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács elnöke és a munkaszervezeti feladatokat ellátó Közös Önkormányzati Hivatalt vezető jegyző írja alá.

A jegyzőkönyvet a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések által meghatározottak szerint kell felterjeszteni a jogszabályban meghatározott szervnek.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

2.7.11. A Társulási Tanács tagjai képviselő-testületnek felévente legalább egyszer beszámolhatnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

2.7.12. A Társulási Tanács név szerinti szavazást tart:

- a Társulási Tanács tagjai legalább egyregyedének, azaz legalább egy tagjának indítványára
- továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott ügyekben.

Ugyanazon ügyben, egy ízben lehet név szerinti szavazást javasolni és tartani. Nincs helye név szerinti szavazásnak ügyrendi javaslat kértésében.

2.7.13. A Társulási Tanács titkos szavazást tarthat mindazon ügyekben, melyekben zárt ülés tartása kötelező, avagy zárt ülés tartható.

2.7.14. A név szerinti szavazás és a titkos szavazás módjának meghatározásáról a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik.

2.7.15. A Társulási Tanács ülésének vezetője állapítja meg a szavazás eredményét. Amennyiben a szavazás eredménye tekintetében kétség merül fel, úgy a Társulási Tanács bármely tagja kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

3. A Társulási Tanács elnöke:

3.1. Tagi Önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával elfogadják, hogy a Társulási Tanács elnökének személyére mindenkor Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata tesz javaslatot.

A Társulási Tanács elnökét a Társulási Tanács tagjai sorából az alakuló ülésen minősített többséggel választja meg.

3.2. Polgármester az elnöki tisztséget elláthatja, vele szemben összeférhetlenség nem áll fenn.

3.3. Az elnök megbízatala önkormányzati tisztségének betöltéséig áll fenn.

3.4. A Társulási Tanács elnöke a Társulás ügyeinek vitéle keretében:

3.4.1. Képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, valamint ellátja a Társulás működésével kapcsolatos kiadmányozási, kötelezettség-vállalási és utalványozási feladatokat. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét külön meghatalmazás nélkül az elnök látja el.

3.4.2. A Társulás részére önálló pénzüntézei számlát nyit.

3.4.3. Intézkedik a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságánál a Társulás nyilvántartásba vételéről.

3.4.4. Irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét. Összehívja a Társulási Tanács üléseit, összehívja az ülések napirendjét.

3.4.5. Gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának előterjesztéséről.

3.4.6. A Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi.

3.4.7. Évente legalább két alkalommal jelentést terjeszt elő a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról.

3.4.8. Ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási Megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír.

3.4.9. Benyújtja a KEOP 1.2.0. pályázatot a Közreműködő Szervezethez.

3.4.10. A támogatási szerződést a Társulás a tulajdonközösség tagjait nevében aláírja.

3.4.11. Bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervezetek, személyek felé, beszámolhatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet.

3.5. Az elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához - a Társulási Tanács előzetes egyetértésével - jogosult szakértők igénybevételeire, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén. Az elnök tevékenységét segítő munkaszervezeti feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal, a projekt végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Projekt Menedzsment Szervezet látja el a Projekt lezárás időpontjáig.

3.6. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

3.7. Az elnök a Társulás bevételeivel a Társult települési önkormányzatok, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, önállóan, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett s a tartalékként elkülönített működési hozzájárulás fedezi.

3.8. Az elnöki megbízatás megszűnik:

3.8.1. A Polgármesteri tisztségének megszűnésével.

3.8.2. Lemondással.

3.8.3. Elhalálozással.

3.9. Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásáról számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

3.10. A Társulás alelnökének megválasztására és megbízatásának időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.

3.11. A Társulás alelnöke az elnök munkáját elősegíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

4. Projekt Menedzsment Szervezet

4.1. Társulás a KEOP pályázat kírása szerint a projekt végrehajtó munkaszervezetként projekt irányító szervezetet (Projekt Menedzsment Szervezet – továbbiakban PMSZ –) hoz létre, amely bízhat meg.

4.2 A Projekt Menedzsment Szervezet vezetője aláírási és kötelezettségvállalási jogkörrel a Társulási Tanács elnöke által írásban meghatározott esetekben, körben és előírányszat mértékéig rendelkeznek.

4.3. A PMSZ feladatai:

4.3.1. Tájékoztatja Tagokat.

4.3.2. Elkészítetteti a létesítmények megvalósításához szükséges engedélyezési, ajánlati és kivitelezési terveket.

- 4.3.3. Koordinál, kapcsolatot tart és egyeztetéseket szervez a projektben érintett összes céggel, szakértővel, felügyeleti és engedélyezési hatóságokkal, minisztériumokkal, intézményekkel, az engedélyeztetésben, tervezésben, jóváhagyásban, tenderfolyamatokban, építés felügyeletben és üzembe helyezési eljárásokban érintett felekkel.
- 4.3.4. Részt vesz a projekt előkészítés és a tenderezetés technikai segítségnyújtásában.
- 4.3.5. Negyedévente elkészíti a projekttel kapcsolatos költségkimutatókat, összesítőket a Tagok számára, a beruházást követően ellenőrzi az üzemeltetési költségeket.
- 4.3.6. A negyedévi beszámolókat kötelezettségen felül minden külföldös, halasztást nem tűrő alkalommal is köteles költségkimutatót készíteni.
- 4.3.7. A beruházás forrás-összetételét alakítja, koordinálja az Önerő Alap pályázaton való részvételét.
- 4.3.8. Pénzügyi ütemtervet készít, ellenőrzi annak megvalósulását, arról adatot szolgáltat a KA Közreműködő Szervezetnek és a Kifizető Hatóságnak (PM).
- 4.3.9. Részt vesz a Társulási Tanács üléssein, egyeztet az Önkormányzatokkal.
- 4.3.10. Végrehajlja a Társulási határozatait,
- 4.3.11. Operatív ügyekben döntést hoz, stratégiai döntések meghozatalát kezdeményezi a Társulási Tanácsnál.
- 4.3.12. Jelenlést készít a jogszabályi, adózási, gazdasági feltételek megvalósulásáról.
- 4.3.13. Megszervezi az egyes ülések lebonyolítását, azokról jegyzőkönyvet, avagy amennyiben elegendő, emlékeztetőket készít.
- 4.3.14. Előkészíti az esetleges szerződéseket, a szerződések módosításait.
- 4.3.15. Összegezi a Tagok munkáját, észrevételeket tesz továbbítható szabályozásra.
- 4.3.16. Átíró ütemtervet készít, azt frissíti és nyomon követi a megvalósulását.
- 4.3.17. Lebonyolítja a munkaterületek időbeni birtokba vételét, biztosítja a munkaterületek alkalmasságát.
- 4.3.18. A támogatási kérelem előkészítése, dokumentumok kidolgoztatása, ehhez szakértők szerződtetése, ennek kapcsán kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel
- 4.3.19. Az engedélyek megszerzése.
- 4.3.20. A pénzügyi források biztosításában közreműködés.
- 4.3.21. A támogatási kérelem aláírásának és benyújtásának megszervezése.
- 4.3.22. A támogatási szerződés aláírásának megszervezése.
- 4.3.23. A támogatási szerződés által delegált feladatok ellátása
- 4.3.24. A nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének szervezése (PR tevékenység, pl. honlap működtetése, média megjelenés, tájékoztató/emléktáblák).
- 4.3.25. A projekt önálló nyilvántartási rendszerének kialakítása, beindítása a vonatkozó előírásoknak megfelelően, adatszolgáltatás, informatikai rendszerek összehangolása
- 4.3.26. Visszaélések kezelése és jelentése a felelős szervezetnek.
- 4.3.27. A közbeszerzési eljárások előkészítése, vállalkozók szerződötletének előkészítése.
- 4.3.28. A közbeszerzési eljárások lebonyolítása, szerződéskötés előkészítése.
- 4.3.29. Rendszeres monitoring jelentések (Monitoring Sheet) készítése, részvétel a monitoring bizottság ülésein, napi monitoring végzése.
- 4.3.30. Teljesítési biztosítékok és biztonsági garanciák visszaszolgáltatása.
- 4.3.31. A munka eredményének ellenőrzése a Bizottsági Határozatban lefektetett fizikai indikátorokkal összhangban.
- 4.3.32. Helyszíni ellenőrzések koordinálása, felügyelete.
- 4.3.33. A megvalósítás során felmerült változások ellenőrzése, korrekciók megszervezése.
- 4.3.34. Mintavételi és vizsgálati eljárások megszervezése és koordinálása.
- 4.3.35. A vállalkozók elszámolhatása.
- 4.3.36. A munkák átvételének megszervezése, a próbauzemi ütemterv ellenőrzése és a próbauzemi előkészítése.
- 4.3.37. Jótállási igények érvényesítése.
- 4.3.38. A beruházás aktíválásának szervezése.
- 4.3.39. Vállalkozói szerződések lezárása (pénzügyileg is).
- 4.3.40. Zárójelentés készítése, a projekti befejezésének jelzése a KA Közreműködő Szervezet felé.
- 4.3.41. A projekti dokumentumainak begyűjtése, rendszerezése, megőrzése és archíválása.
- 4.3.42. Üzemeltetés megszervezésében, a létesítmények irányításában a Kedvezményezett segítése.

4.3.43. Felkészülés az auditalásra.
4.3.44. A projekteket kapcsolatos konfliktusok és jogviták rendezésében aktív részvétel és segítségnyújtás.

A Projekt Menedzsment Szervezetet a projekt lezárás időpontjáig működik, mely időpontban megszűnik. A támogatási szerződésben meghatározott 5 éves kötelező üzemeltetési, fenntartási időtartam alatt a 4.3. pontban részletezett még elvégzendő feladatokat a munkaszervezeti, s pénzügyi-gazdálkodási feladatokat ellátó Közös Önkormányzati Hivatal teljesíti.

5. A Társulás keretében a Társulási Tanács működésével és a Tanács elnöke tevékenységével kapcsolatos előkészítő, szervezési, ügyviteli és koordinációs munkaszervezeti feladatokat a Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

5.1. A Közös Önkormányzati Hivatal munkaszervezeti feladatai különösen:

5.1.1. A Társulási Tanács ülésének, döntésének előkészítése.

5.1.2. A Társulás döntéseinek végrehajtása

5.1.3. Adatot, információt szolgálhat a Társulásban részt vevő önkormányzatok részére a Társulási Tanács működéséről, feladatellátásáról.

5.1.4. Ellátja a Társulás hatáskörébe tartozó munkügyi feladatokat

5.1.5. A Társulási Tanács költségvetésének végrehajtása, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása.

5.2. Az 5.1.5. pont szerinti költségvetési gazdálkodás körében különösen:

5.2.1. A Társulás költségvetése tervezésének, zárszámadás tervezetének előkészítése, pénzügyi-számviteli, gazdálkodási feladatainak ellátása. Az információszolgáltatás, a kezvezményezett önkormányzatok, valamint egyéb szervek felé.

5.2.2. A Társulás által benyújtott pályázatokkal kapcsolatos elszámolási feladatok végzése a Közreműködő Szervezet, a Magyar Államkincstár, a tagi önkormányzatok, valamint egyéb szervezetek felé.

5.2.3. A Társulással kapcsolatos éves elszámolások elkészítése és dokumentált egyeztetése a társult önkormányzatokkal a beszámoló (zárszámadás) elfogadását megelőzően.

5.2.4. A Társulási Tanács egyedi határozatában foglalt feladatok végrehajtása, illetve pénzforgalmi elszámolásának elkészítése.

5.3. A Közös Önkormányzati Hivatal által a Társulás működésével kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők feletti a munkáltatói jogokat a Közös Önkormányzati Hivatalt vezető jegyző gyakorolja.

A jegyző munkáltatói jogkörében kijelöli azon köztisztviselőket / köztisztviselőket, aki(x) a Társulási Tanács tagjaival a munkaszervezeti feladatok tekintetében kapcsolattartásra jogosult(ak) és kötelest(ek), melyről – s a változásairól – a Tanács tagjait tájékoztatja.

5.4. A Társulás munkaszervezeti feladatainak ellátására vonatkozó további szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.

VIII.

TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

1. A Társulásban részt vevő önkormányzatok Mőiv. 41.§ (4) bekezdése alapján a Társulásra ruházzák át – önkormányzati rendeletek módosításával – az alábbi feladat- és hatásköröket:

1.1. A megvalósítást szolgáló szerződések pályázati kifirásainak előkészítése, meghirdetése, közbeszerezési és beszerzési eljárások lefolytatása, a szerződések megkötése a tulajdonközösség tagjainak nevében.

- 1.2. A pályázati eljárások alapján döntés a tervező, lebonyolító, műszaki ellenőr, a kivitelező, s minden egyéb pályázatot, a beruházás megvalósításában közreműködő személytől.
- 1.3. Támogatási szerződés megkötése a tulajdonközösség tagjainak nevében. *Kapcsolatban a Környélkódó Szervezettel.*
- 1.4. A projekt keretében a víziközmű beruházások lebonyolítása.

IX. ÜZEMELTETÉS

1. A projekt keretében létrejövő, és a Társulás tag önkormányzatának osztatlan közös tulajdonába kerülő helyi víziközművek működtetése szabályai:
 - 1.1. A társult Önkormányzatok rögzítik, hogy a beruházás által megvalósított víziközművek üzemeltetésére a tulajdonközösséget alkotó tagi Önkormányzatok a „víziközmű szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény 29. § (1) bekezdése alapján a 16. §(6) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelő – a tagi önkormányzatok tulajdonában is álló – szolgáltatóval kötött bérleti-üzemeltetési szerződés úján látják el.
 - 1.2. A tulajdonközösség létrehozásáról szóló szerződés jelen megállapodás II. számú mellékletét képezi.

2. Díjképzés, ártmegállapítás:

- 2.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a víziközművek működtetésére kötött bérleti és üzemeltetési szerződésben a közüzemi közszolgáltatás díjának megállapítására, a projektre vonatkozó CBA-t és a Társulási Tanács által elfogadott, díjképzésmegállapítási javaslati módszert alkalmazzák, a jelen megállapodás VI. fejezetében rögzített elvek betartása mellett, *figyelembe véve a Magyar Energetikai és Közmű-Szolgáltatási Hivatal döntését.*
- 2.2. Tagok megállapodnak abban, hogy a tulajdonközösség esetleges megszűnésétől függetlenül, a jelen társulási megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítése mellett, változatlan feltételekkel fenntartják a KEOP projekt keretében létrejött víziközmű vagyon üzemeltetésére közösen kiválasztott közszolgáltatóval kötött bérleti-üzemeltetési szerződést, az abban foglalt határidő lejártáig.

X.

A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. A Társulás alkalmazottainak jogviszonyára a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a „közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményekről” szóló 77/1993. (V. 12.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók.
2. A Társulás alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlására a Társulási Tanács elnöke jogosult.

XI. TAGSÁGI JOGVISZONY

1. Tagok a Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a tagi kiválással,- illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.
2. **Tagi kiválás:**
 - 2.1. Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított tagi kiválással csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal, a mindenkori jogszabályi rendelkezések által meghatározott törvényességi felügyeletet ellátó szervekkel és a projekti tekintetben illetékes Környélkódó Szervezettel történt egyeztetést követően élnek.

- 2.2. A társult Képviselőtestületek kölcsönösen rögzítik, hogy mindaddig, amíg a Társulást két Önkormányzat Képviselőtestülete tartja fenn a kiválás a Társulás megszűnését is eredményezi.
 - 2.3. A Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal – lehet.
 - 2.4. ~~A Társulás tagjainak kiválásáról szóló minősített többséggel hozott döntést a Képviselőtestület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni.~~
 - 2.5. A Tag a kiválásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a támogatási szerződésben foglaltakat.
 - 2.6. Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy kiválási jogukkal csak kivételesen, tényleges és alapos indok alapján, a Társulási Tanáccsal, a mindenkori jogszabályi rendelkezésekben meghatározott törvényességi ellenőrzést ellátó szervekkel és a projekt tekintetében illetékes Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően élnek.
 - 2.7. A kiváló Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint kiválásával a Társulásnak – a másik tagnak – okozott kár teljes kötü megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi a kiválással összefüggő kára vonatkoztatják.
 - 2.8. Tag általi kiválás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani. Amennyiben a Társulásnak két tagja van, úgy a tagi kiválás a Társulást megszünteti, ezáltal az elszámolási kötelezettség a tagokat egymással szemben terheli.
 - 2.9. Kiváló Tag tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása érdekében általa befizetett önrészt nem követelheti vissza sem a Társulástól, - sem a másik tagtól - a még be nem fizetett önrészt pedig köteles a vállalt %-os mértékig kiegyesítenni.
3. **Tagi kizárás:**
 - 3.1. Amennyiben a Tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, a Társulás elnöke köteles a Tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre.
 - 3.2. Ha a Tag ezen felhívás ellenére - annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - sem tesz eleget a jelen Megállapodásban rögzített kötelezettségeknek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával kizárható a Társulásból.
 - 3.3. Különösen kötelezettségességének minősül a működési hozzájárulás megfizetésének elmulasztása, illetve a IX. fejezetben vállalt kötelezettségek megszegése.
 - 3.4. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a tagi kiválás – fenti 2. pontban részletezett – jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag a kártérítési, önrész befizetési és egyéb kötelezettségei alól.
 - 3.5. Mindaddig, amíg a Társulási Tanács két tagból áll, úgy a kizárás joga – a minősített többség hiányában – nem gyakorolható.
 4. **Társuláshoz való csatlakozás:**
 - 4.1. A Társuláshoz való csatlakozást kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei számára biztosítják, amelyek szennyvízelvezetéssel és szennyvízkezeléssel kapcsolatos feladatok közös

- ellátása érdekében kívánna csatlakozni, továbbá amely önkormányzatokkal a műszaki kapcsolat kialakítható, továbbá akik jelen szerződés rendelkezéseit magukra nézve teljes egészében kötelezőnek ismerik el.
- 4.2. A csatlakozási szándék ki nyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy az Önkormányzat elfogadja a Társulás céljait, továbbá a feladatok megvalósításához riaszó költségvetési hozzájárulást biztosítja.
 - 4.3. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz a Társulás Tagjai a képviselő-testületeik által minősített többséggel hozott határozataikkal járulnak hozzá.
 - 4.4. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz szükséges a Társulásban részt vevő valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata és a KEOP projekt esetében a KEOP Irányító Hatóság előzetes írásbeli hozzájárulása.
 - 4.5. A Társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával lehet, melyre vonatkozó döntést legálább 6 hónappal korábban kell meghozni, s arról a Társulási Tanácsot értesíteni.
 - 4.6. A társult önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulás egyes feladatellátásához a csatlakozást nem tesszik lehetővé a csatlakozás kizárólag tagi jogviszony létesítése mellett történhet.

5. A tag általi szerződésszegés:

Jelen Megállapodásban foglalt – a ~~X/2. és X/3.~~ *XI/2. és XI/3.* pontban nem nevesített – tagi szerződésszegés esetén a szerződésszegő magatartást tanúsító Önkormányzatot a másik Önkormányzat Képviselőtestülete alakszerű határozatban foglalt döntésével s annak hiteles kivonata megküldésével, 30 napos póthatáridőt szabva jogosult a szerződésszegő magatartás megszüntetésére s annak elmaradása esetén a jogkövetkezményekre figyelmeztetéssel felszólítani.

Amennyiben a felszólítás eredményre nem vezet úgy a társult Önkormányzatok Képviselőtestületei újabb 30 napos határidőn belül együttes testületi ülés keretében megkísérlik a meggyőzését, melynek eredménytelensége esetén a szerződésszegő Önkormányzattal szemben a polgári peres eljárást a másik Önkormányzat megindíthatja. Az egyeztető eljárásra a XV/6. pontban foglaltak az irányadók.

XII.

A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNETÉSE

1. A Társulási Megállapodás az ~~H/7.~~ *H/6.* pontban részletezettek szerint a projekt megvalósítására és a befejezettséi követő 5 éves időszakra terjed ki.
2. A Társulás megszűnik, ha:
 - 2.1. A törvény erejénél fogva.
 - 2.2. Valamennyi Tag elhatározza a Társulás megszüntetését, az Mötiv. 88. § (2) bekezdése szerinti többséggel.
 - 2.3. A Tagok száma egy főre csökken.
 - 2.4. Bíróság jogerős döntése alapján.
 - 2.5. Jelen Megállapodásban meghatározott határozott idő elletl, vagy más törvényben szabályozott megszűnési feltétellel megvalósult.
3. A Társulás megszűnése esetén Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.
4. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

5. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért Tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel, a költségviselésükre vonatkozó szabályok figyelembevételével.
6. Tagok külön megállapodásban fognak rendelkezni a megszűntetéshez kapcsolódó egyéb kérdésekben.

XIII.

A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSE

1. A Társult Képviselőtestületek kölcsönösen rögzítik, hogy a Társulás beszámolóit tárgyaló együttes testületi ülést megelőzően egy hónappal Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottsága Elnöke és Dég Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága elnöke 2 tagú Ellenőrzési Bizottságot alkotva – a Közös Önkormányzati Hivatalok szakembereinek és külső szakértők szükség szerű bevonásával – pénzügyi ellenőrzést folytat, amelynek eredményéről a Pénzügyi Bizottságok elnökei a Képviselőtestületeiknek beszámolnak.

2. A Társult Önkormányzatok polgármesterei évente egy alkalommal a Képviselőtestületeiknek beszámolnak a Társulás tevékenységéről s létrehozása céljainak megvalósításáról.

XIV.

NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

1. A tagi önkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A szerződés V. fejezetében rögzítetteknek megfelelően, jelen projekt megvalósításához elengedhetetlen feltétell a megfelelő nyilvánosság biztosítása.
2. Tagok kötelezettségét vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek, továbbá a Lajoskomárom – Dég Beruházó Víziközmű Társulat bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra.

Ezen tájékoztatás keretében a követelni jogi jellegén túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a megvalósuló szennyvízcsatornázási feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljával szolgáló beruházás előnyeiről.

3. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakon vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).
4. Fentiek mellett a Tagok által jelen Társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése.
5. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.
6. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadatlására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen Társulási Megállapodás, a Társulás, Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba vétele napján lép hatályba.

2. A Társulás alapításával kapcsolatos költségek a Társulás költségei között számolandók el.
3. Jelen Megállapodás módosításához a Társulásban résztvevő valamennyi önkormányzati képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges.
4. A Társulás célját képező szakmai tevékenység végzéseire, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg, a közbeszerzésekre vonatkozó előírások betartása mellett.
5. Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen Megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályban fennmarad.
6. A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén a jogvita elbírálására a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság rendelkezik hatáskörrel. Az egymás közötti egyeztetésekre Tagok kötelesek bevonni az illetékes Közreműködő Szervezetet. Egyeztetéseik során a Tagok jogosultak mediátor (közvetítő) szolgáltatást igénybe venni.
A társult Önkormányzatok képviselőtestületei megállapodnak abban, hogy a vitás kérdésekben bármelyik Képviselőtestület kérheti az Országos Önkormányzati Szövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását.
7. Tagok rögzítik, hogy a Megállapodásnál alkalmazták és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat.
8. Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve annak végrehajtására kiadott végrehajási rendeletei, „a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény, s a „víziközmű-szolgáltatásokról” szóló 2011. évi CCIX. törvény és annak végrehajási rendeletei, továbbá a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
9. A Megállapodást a Tagok 10 eredeti példányban írják alá.
10. Jelen Társulási Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:
I számú melléklet: A beruházási költségviselés %-os aránya, s annak alapján megállapított szavazatok száma
II. számú melléklet: Tulajdonközösséget létesítő szerződés
III. számú melléklet: Tulajdonközösséget létesítő szerződés I. számú módosítása.
11. A Társulási Megállapodás II. számú módosítása 2010. február 28.-napján lép hatályba.
12. A Társulási Megállapodás III. számú módosítása 2013. július 1.-napján lép hatályba.
13. A Társulási Megállapodás IV. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselőtestületi határozat meghozatala napján lép hatályba.
14. A Társulási Megállapodás V. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselőtestületi határozat meghozatala napján lép hatályba.

15. *A Társulási Megállapodás VI. számú módosítása a módosítást megelőzően elfogadott Jövőhagyó Képviselőtestületi határozati meghozatala napján lép hatályba.*

Az I., II., III., IV., V. és VI. számú módosítással egyéges szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást annak előtvasása, tartalmának megértése után a Képviselőtestületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akaratlanul lejjességgel megegyező helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Kelt. Lajoskomárom, 2010. február 28.

VI. számú módosítás kelt: Lajoskomárom, 2014. április „ „

/: Pirttyák Zsolt :/
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: Gárdonyi Sándorné :/
Dég Község Önkormányzata
polgármestere

Záradék:

A Társulási Megállapodást a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 13/2009.(II.24.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 24/2009.(II.24.) számú határozatával.

A Társulási Megállapodás I. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2009.(III.25.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 40/2009.(III.24.) számú határozatával.

A Társulási Megállapodás II. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete.17/2010. (II.23.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 20/2010. (II.22.) számú határozatával.

A Társulási Megállapodás III. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 64/2013.(VI.26.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 88/2013. (VI.26.) számú határozatával.

A Társulási Megállapodás IV. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 132/2013. (XI.27.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 150/2013. (XI.26.) számú határozatával.

A Társulási Megállapodás V. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jövőhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 7/2014. (I.29.) számú határozatával,

A Társulási Megállapodás VI. számú módosítását a Képviselőtestületek alábbi határozataikkal jóváhagyólag elfogadták:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2014. (IV.29.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2014. (IV.16.) számú határozatával.

Kelt: Lajoskomárom, 2014. április „ „

/: Mosbergerné Dr. Miklós Judit :/
Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője

/: Szanyi-Nagy Józsefné :/
Dégi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője

1. számú melléklet

A beruházási költségviselés %-os aránya, s annak alapján megállapított szavazatok száma

Település	Beruházási költségviselés %-os aránya	Szavazatok száma
Lajoskomárom	50 %	1
Dégg	50 %	1

TULAJDONKÖZÖSSÉGET LÉTESÍTŐ SZERZŐDÉS

II. sz. melléklet

mely létrejött egyrésztől Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata – székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. sz., képviseli: Macher Pál polgármester, mint tulajdonostárs, -

másrésztől Dég Község Önkormányzata – székhelye: 8135 Dég, Kossuth L. u. 17. sz., képviseli: Szabadiné Petroczki Márta polgármester, mint tulajdonostárs – továbbiakban: tulajdonostársak – közöri az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete és Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete már 2007. október 4.-napján megállapodott abban, hogy az Önkormányzatok közigazgatási területén általuk megvalósítandó szennyvízelvezetés és tisztítás érdekében az Európai Unió Kohéziós Alapjából társfinanszírozott KEOP-1.2.0 pályázaton részt kívánnak venni, melynek első lépéseként nem jogi személyiségű önkormányzati társulást hoztak létre.

A pályázati eljárás keretében az első forduló sikerességét követően a Lajoskomáromban, 2009. február 24-én kelt Társulási Megállapodással „a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről” szóló 1997. évi CXXXV. tv. 16.§ - 18. §-ai szerint működő jogi személyiségű társulást hoztak létre, melynek törzskönyvi nyilvántartásba vétele megtörtént.

A nem jogi személyiségű, s azt követően jogi személyiségű Társulás, valamint a pályázati eljárás során az Önkormányzatok valamennyi költségét 50% - 50%-ban viselték, mely azonos a beruházási költségviselés %-os arányával. A tulajdonostárs Önkormányzatok Képviselőtestületei Társulási Megállapodásban is rögzítették, hogy a beruházás során létrejövő vagyon a Társulás tagjainak 1/2-1/2 tulajdonú osztatlan közös tulajdonát képezi.

2. Jelen tulajdonközösség létesítő szerződéssel az Önkormányzatok Képviselőtestületei ismételten kinyilvánítják és rögzítik, hogy a pályázati támogatásból megvalósítandó szennyvízelvezető rendszer, mint önkormányzati vagyon Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata 1/2 tulajdoni hányadú, és Dég Község Önkormányzata 1/2 tulajdoni hányadú osztatlan közös tulajdonát képezi, melynek gyakorlására a „Polgári Törvénykönyvről” szóló 1959. évi IV. tv. 14.5. §-ban foglalt – illetőleg a mindenkori hatályos Ptk. közös tulajdonra vonatkozó – rendelkezései az irányadóak.

3. Az Önkormányzatok Képviselőtestületei, mint a beruházással létrejövő vagyon tulajdonostársai a közös tulajdon gyakorlásának kérdésében az alábbiakban állapodnak meg:

3.1. Kölcsönösen megállapítják, hogy a megvalósítandó szennyvízelvezető rendszer, mint osztatlan közös tulajdonú vagyon biroklására és használatára közösen jogosultak.

3.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megvalósítandó szennyvízelvezető rendszer működtetése, karbantartása, felújítása költségei a tulajdonostársakat 1/2 – 1/2 arányban terhelik, s ugyanilyen módon és arányban illetik meg az Önkormányzatokat a közös vagyon hasznosításából származó hasznok is.

4. ~~A Képviselőtestületek az 1. pontban részletezett pályázat benyújtása során már megállapodtak abban, hogy a beruházással létrejövő köznyelvű vagyon-üzemeltetésére kenneesszios- pályázat alapján kenneesszios szerződés-kívának kötni.~~

~~A „kenneessziosról” szóló 1991. évi XVI. tv. 6. § alapján a kenneesszios pályázat kiírására és annak elbírálására Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete és Dég Község Önkormányzata Képviselőtestületei jogosultak, melyről együttes ülés keretében minősített többséggel meghozott határozataikkal döntettek.~~

~~A kenneesszios szerződés aláírására a tulajdonostárs Önkormányzatok polgármesterei jogosultak.~~

5. A tulajdonostárs Önkormányzatok Képviselőtestületei megállapodnak abban, hogy a tulajdonközösségük képviselőit a tulajdonostárs Önkormányzatok által alapított – 1. pontban hivatkozott jogi személyiséggel rendelkező – Lajoskomárom – Dég Szennyvízcsatorna-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulás – melynek székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi út 4. sz. – látja el.

Amennyiben a Társulás megszűnik, úgy a Társulás volt székhelye szerinti Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata látja el jelen tulajdonközösség képviselét.

6. A tulajdonostárs Önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy a beruházás teljes pénzügyi honyolítása a tulajdonközösség keretében történik, az 1. pontban részletesen körülírt szennyvízelvezető rendszer megvalósítása a tulajdonostársak közösségeként megvalósított beruházás.

6.1. Az „általános forgalmi adóról” szóló 2007. évi CXXVII. tv. 5. § (2) bekezdése értelmében adóalanynak a tulajdonostársak közössége minősül. Az adóalanyviséghez fűződő jogokat és kötelezettségeket a tulajdonostársak az 5. pont szerint kijelölt Lajoskomárom – Dég Szennyvízcsatorna-hálózat és Szennyvíztisztító Beruházó Önkormányzati Társulás útján gyakorolják.

6.2. Az áfa-kötelezettséget a tulajdonközösség nevében eljáró Társulás nem a saját adószámán, hanem külön, a beruházás pénzügyi lebonyolítására elkülönített bankszámlán, s a tulajdonközösség adószámán teljesíti.

6.3. A megvalósuló beruházással kapcsolatos kiadásokból Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatánál a saját 1/2 tulajdoni hányadának megfelelő összeg, Dég Község Önkormányzatánál szintén a saját 1/2 tulajdoni hányadának megfelelő összeg jelenik meg a könyvekben beruházási kiadásokként.

6.4. A beruházás befejezésekor a tulajdonostárs Önkormányzatok a saját tulajdoni hányadukat a megfelelő állományi számlán nyilvántartásba veszik. A beruházás számviteli rendezése az áfa törvény 5. § (2) bekezdése szerinti adóalany közösséget alkotó egyes Önkormányzatok között nem valósít meg áfa törvény szerinti értékesítést, áfa-kötelezettséggel nem jár, mivel a beruházás befejezését követően is a közös tulajdon, közös használat elvére épülő tulajdonközösség fennmarad.

7. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy közöttük a tulajdonközösség a szennyvízelvezető rendszer létrehozásának előkészítéséről szóló döntéseiket követően már ténylegesen fennáll, a tulajdonközösség általuk történő működtetése jogfolytonos.

8. Jelen tulajdonközösséget létesítő szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. mindenkori közös tulajdon gyakorlására vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9. Jelen tulajdonközösség létesítő szerződés a tulajdonosi Önkormányzatok által Dégen 2010. február 23.-án Lajoskomárom-Dég Szennyvízcsatornázásának megvalósítására kötött Társulási Megállapodás elválasszhatatlan III. számú mellékletét képezi.

Jelen tulajdonközösséget létesítő szerződést – mely 2 oldalból és 9 pontból áll – szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukat mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Lajoskomárom, 2010. február 23.

/: Macher Pál :/ sk.
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: Szabadiné Pétróczki Márta :/ sk.
Dég Község Önkormányzata
polgármestere

Lajoskomáromban, 2010. február 23.-napján
Ellenjegyzem:

/: Piontérné Dr. Szekerezés Anna :/ sk.
Ügyvéd

Záradék:

A tulajdonközösség létesítő szerződés VI. számú módosítását:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete/2014.(.....) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete/2014. (.....) számú határozatával fogadta el.

Lajoskomárom, 2014.....

Dég, 2014.....

/: **Pirtyák Zsolt** :/
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: **Gárdonyi Sándorné** :/
Dég Község Önkormányzata
polgármestere

Ellenjegyezte:

/: **Mosbergerné dr. Miklós Judit** :/
Lajoskomáromi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

/: **Szanyi-Nagy Józsefné** :/
Dégi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

TULAJDONKÖZÖSSÉGET LÉTESÍTŐ SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
--

mely létrejött egyrészről **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata** – székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. sz., képviseli: **Pirttyák Zsolt** polgármester, mint **tulajdonostárs**, -

másrészről **Dég Község Önkormányzata** – székhelye: 8135 Dég, Kossuth L. u. 17. sz., képviseli: **Gárdonyi Sándorné** polgármester, mint **tulajdonostárs** – továbbiakban: **tulajdonostársak** – között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Szerződő felek **Lajoskomáromban, 2010. február 23-napián tulajdonközösséget létesítő szerződést kötöttek**, melyet az alábbiak szerint módosítanak:

1. Szerződő felek **megállapodnak** abban, hogy a tulajdonközösséget létesítő szerződést akként módosítják, hogy annak **4. pontját hatályon kívül helyezik**.
2. Szerződő felek a tulajdonközösséget létesítő szerződés egyéb pontjait módosítani nem kívánják, azok felek számára változatlanul kötelező érvényűek.

A tulajdonközösséget létesítő szerződés **I. számú módosítását** – mely **1** oldalból és **2** pontból áll – szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Lajoskomárom, 2013. június 26.

/: **Pirttyák Zsolt** /: sk.
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: **Gárdonyi Sándorné** /: sk.
Dég Község Önkormányzata
polgármestere

Záradék:
A tulajdonközösség létesítő szerződés I. számú módosítását:

- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 65/2013.(VI.26.) számú határozatával,
- Dég Község Önkormányzata Képviselőtestülete 88/2013. (VI.26.) számú határozata V. pontjával

fogadta el.